

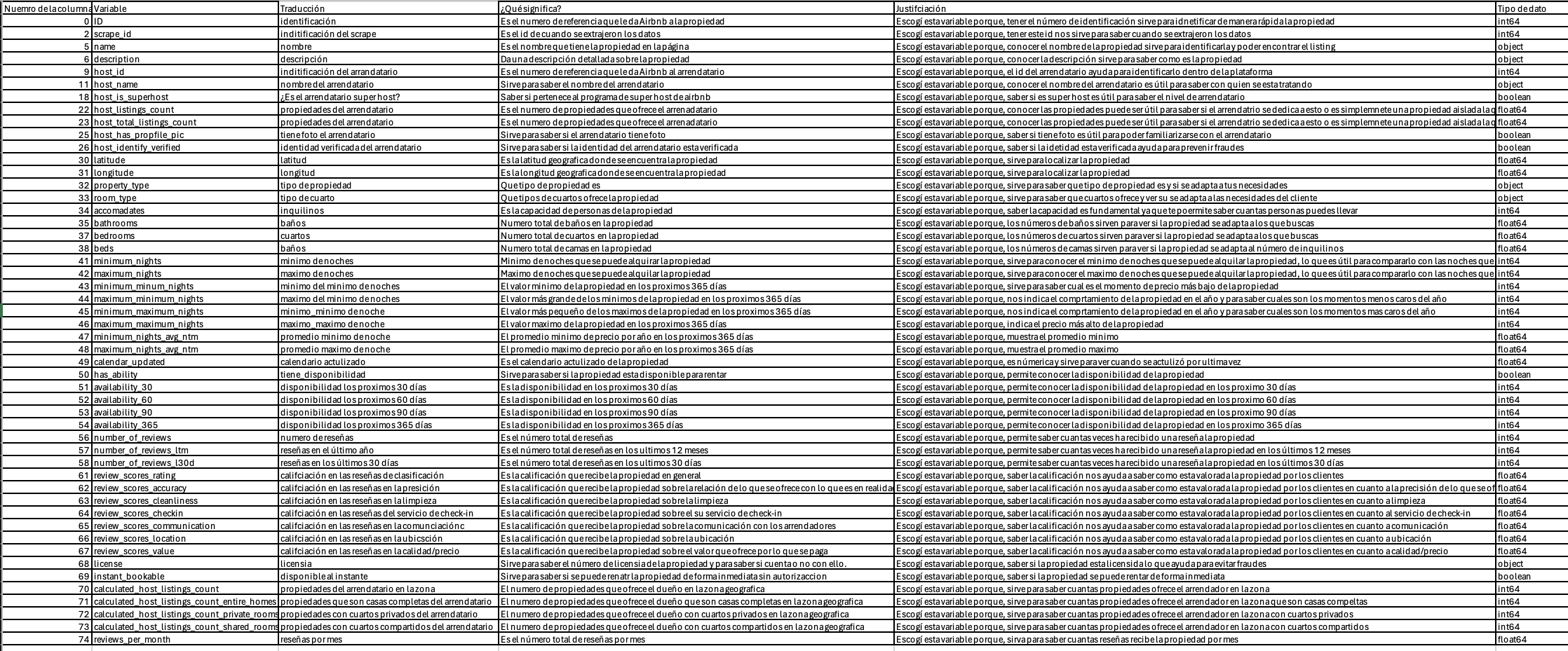
Campus Puebla

José Antonio Villanueva Arenas A01737550

Variables

16 de Febrero de 2024

Anexo la foto y el excel , ya que al convertir la tabla se ve partida en pdf.



Traducción 75 variables

|  |  |
| --- | --- |
| Nuemro de la columna | Variable |
| 0 | id |
| 1 | listing\_url |
| 2 | scrape\_id |
| 3 | last\_scraped |
| 4 | source |
| 5 | name |
| 6 | description |
| 7 | neighborhood\_overview |
| 8 | picture\_url |
| 9 | host\_id |
| 10 | host\_url |
| 11 | host\_name |
| 12 | host\_since |
| 13 | host\_location |
| 14 | host\_about |
| 15 | host\_response\_time |
| 16 | host\_response\_rate |
| 17 | host\_acceptance\_rate |
| 18 | host\_is\_superhost |
| 19 | host\_thumbnail\_url |
| 20 | host\_picture\_url |
| 21 | host\_neighbourhood |
| 22 | host\_listings\_count |
| 23 | host\_total\_listings\_count |
| 24 | host\_verifications |
| 25 | host\_has\_profile\_pic |
| 26 | host\_identity\_verified |
| 27 | neighbourhood |
| 28 | neighbourhood\_cleansed |
| 29 | neighbourhood\_group\_cleansed |
| 30 | latitude |
| 31 | longitude |
| 32 | property\_type |
| 33 | room\_type |
| 34 | accommodates |
| 35 | bathrooms |
| 36 | bathrooms\_text |
| 37 | bedrooms |
| 38 | beds |
| 39 | amenities |

|  |  |
| --- | --- |
| 40 | price |
| 41 | minimum\_nights |
| 42 | maximum\_nights |
| 43 | minimum\_minimum\_nights |
| 44 | maximum\_minimum\_nights |
| 45 | minimum\_maximum\_nights |
| 46 | maximum\_maximum\_nights |
| 47 | minimum\_nights\_avg\_ntm |
| 48 | maximum\_nights\_avg\_ntm |
| 49 | calendar\_updated |
| 50 | has\_availability |
| 51 | availability\_30 |
| 52 | availability\_60 |
| 53 | availability\_90 |
| 54 | availability\_365 |
| 55 | calendar\_last\_scraped |
| 56 | number\_of\_reviews |
| 57 | number\_of\_reviews\_ltm |
| 58 | number\_of\_reviews\_l30d |
| 59 | first\_review |
| 60 | last\_review |
| 61 | review\_scores\_rating |
| 62 | review\_scores\_accuracy |
| 63 | review\_scores\_cleanliness |
| 64 | review\_scores\_checkin |
| 65 | review\_scores\_communication |
| 66 | review\_scores\_location |
| 67 | review\_scores\_value |
| 68 | license |
| 69 | instant\_bookable |
| 70 | calculated\_host\_listings\_count |
| 71 | calculated\_host\_listings\_count\_entire\_homes |
| 72 | calculated\_host\_listings\_count\_private\_rooms |
| 73 | calculated\_host\_listings\_count\_shared\_rooms |
| 74 | reviews\_per\_month |

50 variables escogidas

|  |  |
| --- | --- |
| Nuemro de la columna | Variable |
| 0 | ID |
| 2 | scrape\_id |
| 5 | name |
| 6 | description |
| 9 | host\_id |
| 11 | host\_name |
| 18 | host\_is\_superhost |
| 22 | host\_listings\_count |
| 23 | host\_total\_listings\_count |
| 25 | host\_has\_propfile\_pic |
| 26 | host\_identify\_verified |
| 30 | latitude |
| 31 | longitude |
| 32 | property\_type |
| 33 | room\_type |
| 34 | accomadates |
| 35 | bathrooms |
| 37 | bedrooms |
| 38 | beds |
| 41 | minimum\_nights |
| 42 | maximum\_nights |
| 43 | minimum\_minum\_nights |
| 44 | maximum\_minimum\_nights |
| 45 | minimum\_maximum\_nights |
| 46 | maximum\_maximum\_nights |
| 47 | minimum\_nights\_avg\_ntm |
| 48 | maximum\_nights\_avg\_ntm |
| 49 | calendar\_updated |
| 50 | has\_ability |
| 51 | availability\_30 |
| 52 | availability\_60 |
| 53 | availability\_90 |
| 54 | availability\_365 |
| 56 | number\_of\_reviews |
| 57 | number\_of\_reviews\_ltm |
| 58 | number\_of\_reviews\_l30d |
| 61 | review\_scores\_rating |
| 62 | review\_scores\_accuracy |
| 63 | review\_scores\_cleanliness |

|  |  |
| --- | --- |
| 64 | review\_scores\_checkin |
| 65 | review\_scores\_communication |
| 66 | review\_scores\_location |
| 67 | review\_scores\_value |
| 68 | license |
| 69 | instant\_bookable |
| 70 | calculated\_host\_listings\_count |
| 71 | calculated\_host\_listings\_count\_entire\_homes |
| 72 | calculated\_host\_listings\_count\_private\_rooms |
| 73 | calculated\_host\_listings\_count\_shared\_rooms |
| 74 | reviews\_per\_month |

|  |
| --- |
| Traducción |
| identificación |
| inditificación del scrape |
| nombre |
| descripción |
| inditificación del arrandatario |
| nombre del arrendatario |
| ¿Es el arrendatario super host? |
| propiedades del arrendatario |
| propiedades del arrendatario |
| tiene foto el arrendatario |
| identidad verificada del arrendatario |
| latitud |
| longitud |
| tipo de propiedad |
| tipo de cuarto |
| inquilinos |
| baños |
| cuartos |
| baños |
| minimo de noches |
| maximo de noches |
| minimo del minimo de noches |
| maximo del minimo de noches |
| minimo\_minimo de noche |
| maximo\_maximo de noche |
| promedio minimo de noche |
| promedio maximo de noche |
| calendario actulizado |
| tiene\_disponibilidad |
| disponibilidad los proximos 30 días |
| disponibilidad los proximos 60 días |
| disponibilidad los proximos 90 días |
| disponibilidad los proximos 365 días |
| numero de reseñas |
| reseñas en el último año |
| reseñas en los últimos 30 días |
| califciación en las reseñas de clasificación |
| califciación en las reseñas en la presición |
| califciación en las reseñas en la limpieza |

|  |
| --- |
| califciación en las reseñas del servicio de check-in |
| califciación en las reseñas en la comunciaciónc |
| califciación en las reseñas en la ubicsción |
| califciación en las reseñas en la calidad/precio |
| licensia |
| disponible al instante |
| propiedades del arrendatario en la zona |
| propiedades que son casas completas del arrendatario |
| propiedades con cuartos privados del arrendatario |
| propiedades con cuartos compartidos del arrendatario |
| reseñas por mes |

|  |
| --- |
| ¿Qué significa? |
| Es el numero de referencia que le da Airbnb a la propiedad |
| Es el id de cuando se extrajeron los datos |
| Es el nombre que tiene la propiedad en la página |
| Da una descripción detallada sobre la propiedad |
| Es el numero de referencia que le da Airbnb al arrendatario |
| Sirve para saber el nombre del arrendatario |
| Saber si pertenece al programa de super host de airbnb |
| Es el numero de propiedades que ofrece el arrenadatario |
| Es el numero de propiedades que ofrece el arrenadatario |
| Sirve para saber si el arrendatario tiene foto |
| Sirve para saber si la identidad del arrendatario esta verificada |
| Es la latitud geografica donde se encuentra la propiedad |
| Es la longitud geografica donde se encuentra la propiedad |
| Que tipo de propiedad es |
| Que tipos de cuartos ofrece la propiedad |
| Es la capacidad de personas de la propiedad |
| Numero total de baños en la propiedad |
| Numero total de cuartos en la propiedad |
| Numero total de camas en la propiedad |
| Minimo de noches que se puede alquirar la propiedad |
| Maximo de noches que se puede alquilar la propiedad |
| El valor minimo de la propiedad en los proximos 365 días |
| El valor más grande de los minimos de la propiedad en los proximos 365 días |
| El valor más pequeño de los maximos de la propiedad en los proximos 365 días |
| El valor maximo de la propiedad en los proximos 365 días |
| El promedio minimo de precio por año en los proximos 365 días |
| El promedio maximo de precio por año en los proximos 365 días |
| Es el calendario actulizado de la propiedad |
| Sirve para saber si la propiedad esta disponible para rentar |
| Es la disponibilidad en los proximos 30 días |
| Es la disponibilidad en los proximos 60 días |
| Es la disponibilidad en los proximos 90 días |
| Es la disponibilidad en los proximos 365 días |
| Es el número total de reseñas |
| Es el número total de reseñas en los ultimos 12 meses |
| Es el número total de reseñas en los ultimos 30 días |
| Es la calificación que recibe la propiedad en general |
| Es la calificación que recibe la propiedad sobre la relación de lo que se ofrece con lo que es en realidad |
| Es la calificación que recibe la propiedad sobre la limpieza |

|  |
| --- |
| Es la calificación que recibe la propiedad sobre el su servicio de check-in |
| Es la calificación que recibe la propiedad sobre la comunicación con los arrendadores |
| Es la calificación que recibe la propiedad sobre la ubicación |
| Es la calificación que recibe la propiedad sobre el valor que ofrece por lo que se paga |
| Sirve para saber el número de licensia de la propiedad y para saber si cuenta o no con ello. |
| Sirve para saber si se puede renatr la propiedad de forma inmediata sin autorizaccion |
| El numero de propiedades que ofrece el dueño en la zona geografica |
| El numero de propiedades que ofrece el dueño que son casas completas en la zona geografica |
| El numero de propiedades que ofrece el dueño con cuartos privados en la zona geografica |
| El numero de propiedades que ofrece el dueño con cuartos compartidos en la zona geografica |
| Es el número total de reseñas por mes |

|  |
| --- |
| Justifciación |
| Escogí esta variable porque, tener el número de identificación sirve para idnetificar de manera rápida la pro |
| Escogí esta variable porque, tener este id nos sirve para saber cuando se extrajeron los datos |
| Escogí esta variable porque, conocer el nombre de la propiedad sirve para identificarla y poder encontrar el |
| Escogí esta variable porque, conocer la descripción sirve para saber como es la propiedad |
| Escogí esta variable porque, el id del arrendatario ayuda para identificarlo dentro de la plataforma |
| Escogí esta variable porque, conocer el nombre del arrendatario es útil para saber con quien se esta tratand |
| Escogí esta variable porque, saber si es super host es útil para saber el nivel de arrendatario |
| Escogí esta variable porque, conocer las propiedades puede ser útil para saber si el arrendatrio se dedica a |
| Escogí esta variable porque, conocer las propiedades puede ser útil para saber si el arrendatrio se dedica a |
| Escogí esta variable porque, saber si tiene foto es útil para poder familiarizarse con el arrendatario |
| Escogí esta variable porque, saber si la idetidad esta verificada ayuda para prevenir fraudes |
| Escogí esta variable porque, sirve para localizar la propiedad |
| Escogí esta variable porque, sirve para localizar la propiedad |
| Escogí esta variable porque, sirve para saber que tipo de propiedad es y si se adapta a tus necesidades |
| Escogí esta variable porque, sirve para saber que cuartos ofrece y ver su se adapta a las necesidades del cli |
| Escogí esta variable porque, saber la capacidad es fundamental ya que te poermite saber cuantas personas |
| Escogí esta variable porque, los números de baños sirven para ver si la propiedad se adapta a los que busca |
| Escogí esta variable porque, los números de cuartos sirven para ver si la propiedad se adapta a los que busc |
| Escogí esta variable porque, los números de camas sirven para ver si la propiedad se adapta al número de i |
| Escogí esta variable porque, sirve para conocer el minimo de noches que se puede alquilar la propiedad, lo |
| Escogí esta variable porque, sirve para conocer el maximo de noches que se puede alquilar la propiedad, lo |
| Escogí esta variable porque, sirve para saber cual es el momento de precio más bajo de la propiedad |
| Escogí esta variable porque, nos indica el comprtamiento de la propiedad en el año y para saber cuales son |
| Escogí esta variable porque, nos indica el comprtamiento de la propiedad en el año y para saber cuales son |
| Escogí esta variable porque, indica el precio más alto de la propiedad |
| Escogí esta variable porque, muestra el promedio minimo |
| Escogí esta variable porque, muestra el promedio maximo |
| Escogí esta variable porque, es númerica y sirve para ver cuando se actulizó por ultima vez |
| Escogí esta variable porque, permite conocer la disponibilidad de la propiedad |
| Escogí esta variable porque, permite conocer la disponibilidad de la propiedad en los proximo 30 días |
| Escogí esta variable porque, permite conocer la disponibilidad de la propiedad en los proximo 60 días |
| Escogí esta variable porque, permite conocer la disponibilidad de la propiedad en los proximo 90 días |
| Escogí esta variable porque, permite conocer la disponibilidad de la propiedad en los proximo 365 días |
| Escogí esta variable porque, permite saber cuantas veces ha recibido una reseña la propiedad |
| Escogí esta variable porque, permite saber cuantas veces ha recibido una reseña la propiedad en los último |
| Escogí esta variable porque, permite saber cuantas veces ha recibido una reseña la propiedad en los último |
| Escogí esta variable porque, saber la calificación nos ayuda a saber como esta valorada la propiedad por lo |
| Escogí esta variable porque, saber la calificación nos ayuda a saber como esta valorada la propiedad por lo |
| Escogí esta variable porque, saber la calificación nos ayuda a saber como esta valorada la propiedad por lo |

|  |
| --- |
| Escogí esta variable porque, saber la calificación nos ayuda a saber como esta valorada la propiedad por lo |
| Escogí esta variable porque, saber la calificación nos ayuda a saber como esta valorada la propiedad por lo |
| Escogí esta variable porque, saber la calificación nos ayuda a saber como esta valorada la propiedad por lo |
| Escogí esta variable porque, saber la calificación nos ayuda a saber como esta valorada la propiedad por lo |
| Escogí esta variable porque, saber si la propiedad esta licensida lo que ayuda para evitar fraudes |
| Escogí esta variable porque, saber si la propiedad se puede rentar de forma inmediata |
| Escogí esta variable porque, sirve para saber cuantas propiedades ofrece el arrendador en la zona |
| Escogí esta variable porque, sirve para saber cuantas propiedades ofrece el arrendador en la zona que son |
| Escogí esta variable porque, sirve para saber cuantas propiedades ofrece el arrendador en la zona con cuar |
| Escogí esta variable porque, sirve para saber cuantas propiedades ofrece el arrendador en la zona con cuar |
| Escogí esta variable porque, sirva para saber cuantas reseñas recibe la propiedad por mes |

|  |
| --- |
| Tipo de dato |
| int64 |
| int64 |
| object |
| object |
| int64 |
| object |
| boolean |
| float64 |
| float64 |
| boolean |
| boolean |
| float64 |
| float64 |
| object |
| object |
| int64 |
| float64 |
| float64 |
| float64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| float64 |
| float64 |
| float64 |
| boolean |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| float64 |
| float64 |
| float64 |

|  |
| --- |
| float64 |
| float64 |
| float64 |
| float64 |
| object |
| boolean |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| int64 |
| float64 |