

## Hypothèses de calcul

Durée d'étude

**25** ans

Dégradation PV

**0,4** % / an

Inflation tarif STEG

**7** % / an

Taux d'actualisation

**8** %

### Investissement



Prix par kWc installé :

**2 000 DT / kWc**

Ce prix inclut :

- Panneaux photovoltaïques
- Onduleurs
- Coffrets de protection et distribution AC / DC
- Câblage DC et AC
- Installation et mise en service

### Frais de maintenance



**4 %**

OPEX annuel du coût  
d'investissement

Ce prix inclut :

- 2 nettoyages par an
- 2 tests de thermographie  
par an
- Entretien préventif &  
correctif

## Synthèse énergétique

Consommation annuelle	7662.71 kWh/an
Puissance PV installée	3.3 kWc
Productible annuel spécifique	1566.6 kWh/kWc/an
Production PV annuelle (année 1)	5170 kWh/an
Taux de couverture	≈ 67 %

## Impact sur la facture

Sans installation  
photovoltaïque

**0.391**

Dt HT / kWh



Avec installation  
photovoltaïque

**0.24**

Dt HT / kWh

💡 Économie annuelle moyenne estimée :  
**≈ 2398 DT / an**



**Facture Achat Électricité  
sans IPV**

Consommation d'électricité :  
**7663 kWh/an**



**391 mDt HT**

**0.391 Dt HT/kWh**

Prix Moyen d'achat d'électricité

**Facture Achat Électricité  
avec IPV**

Consommation d'électricité :  
**2493 kWh/an**



**240 mDt HT/kWh**

**0.24 Dt HT/kWh**

Prix Moyen d'achat d'électricité

 **Économie annuelle moyenne estimée :**  
**≈ 2398 DT / an**



## Résultats financiers cumulés (25 ans)

Gain cumulé non actualisé	53345 DT
Gain cumulé actualisé	17604 DT
Cash-flow cumulé	46745 DT
Cash-flow cumulé actualisé	11004 DT
Valeur Actuelle Nette (VAN)	11004 DT

## Indicateurs de rentabilité

Retour simple	3.52 ans
Retour actualisé	4.22 ans
TRI	32.84 %
ROI global	15.33 %

## Impact environnemental

**2.65**tonnes de CO<sub>2</sub> évitées / an**66**tonnes de CO<sub>2</sub> évitées sur 25 ans