

## Simulation de votre Diagnostic de Performance Énergétique

Rapport généré par JOYA Energy



Rapport généré le 25/12/2025

## Hypothèses de calcul

Durée d'étude

**25** ans

Dégradation PV

**0,4** % / an

Inflation tarif STEG

**7** % / an

Taux d'actualisation

**8** %

**Investissement**

**Prix par kWc installé :**
**2 000 DT / kWc**

Ce prix inclut :

- Panneaux photovoltaïques
- Onduleurs
- Coffrets de protection et distribution AC / DC
- Câblage DC et AC
- Installation et mise en service

**Frais de maintenance**

**4 %**

 OPEX annuel du coût  
d'investissement

Ce prix inclut :

- 2 nettoyages par an
- 2 tests de thermographie  
par an
- Entretien préventif &  
correctif

## Synthèse énergétique

<b>Consommation annuelle</b>	<b>7662.71 kWh/an</b>
<b>Puissance PV installée</b>	<b>3.3 kWc</b>
<b>Productible annuel spécifique</b>	<b>1566.6 kWh/kWc/an</b>
<b>Production PV annuelle (année 1)</b>	<b>5170 kWh/an</b>
<b>Taux de couverture</b>	<b>≈ 67 %</b>

## Impact sur la facture

### Facture Achat Électricité sans IPV

Consommation d'électricité :  
**7663 kWh/an**



**391 mDt HT**

**0.391 Dt HT/kWh**

Prix Moyen d'achat d'électricité



### Facture Achat Électricité avec IPV

Consommation d'électricité :  
**2493 kWh/an**



**240 mDt HT/kWh**

**0.24 Dt HT/kWh**

Prix Moyen d'achat d'électricité

💡 Économie annuelle moyenne estimée :  
**≈ 2398 DT / an**



**Résultats financiers cumulés (25 ans)**

Gain cumulé non actualisé	<b>53345 DT</b>
Gain cumulé actualisé	<b>17604 DT</b>
Cash-flow cumulé	<b>46745 DT</b>
Cash-flow cumulé actualisé	<b>11004 DT</b>
Valeur Actuelle Nette (VAN)	<b>11004 DT</b>

## Indicateurs de rentabilité

Retour simple	<b>3.52 ans</b>
Retour actualisé	<b>4.22 ans</b>
TRI	<b>32.84 %</b>
ROI global	<b>15.33 %</b>

## Impact environnemental

**2.65**tonnes de CO<sub>2</sub> évitées / an**66**tonnes de CO<sub>2</sub> évitées sur 25 ans