



Rapport d'audit énergétique

Pharmacie Centrale

Fedi Ben Ali

Simulation de votre Diagnostic de Performance Énergétique

Rapport généré par JOYA Energy



Rapport généré le 15/12/2025

Votre étiquette énergétique estimée

La note estimée de votre bâtiment est :

C

Cette estimation repose sur un diagnostic préliminaire basé sur les caractéristiques du bâtiment, son usage et les systèmes énergétiques déclarés. Elle fournit une estimation fiable du niveau de performance énergétique à partir des données recueillies.

Performance énergétique

A

B

C ✓

D

E

F

G

Émissions de CO₂

A

B

C ✓

D

E

F

G

Informations générales

Surface auditée : 146.44 m²

Gouvernorat : Tunis

Zone climatique : Nord

Type tarifaire STEG : BT

Analyse de votre consommation énergétique

Estimation annuelle basée sur les caractéristiques déclarées de votre bâtiment

Ma consommation énergétique annuelle

Votre bâtiment présente une consommation énergétique totale estimée à :

14669.17 kWh / an

- Surface du bâtiment
- Systèmes énergétiques installés
- Horaires et usages déclarés
- Caractéristiques générales du site

Ma facture d'énergie annuelle

La facture énergétique annuelle est estimée à :

{}{TOTAL_TND}} TND / an

Ma consommation d'énergie annuelle par usages

Répartition estimative de la consommation énergétique par poste

Poste énergétique	Consommation (kWh/an)	Coût estimé (TND/an)
Climatisation	<code>{{FR_kWh}}</code>	<code>{{FR_TND}}</code>
Chauffage	<code>{{CH_kWh}}</code>	<code>{{CH_TND}}</code>
Éclairage	<code>{{LIGHT_kWh}}</code>	<code>{{LIGHT_TND}}</code>
Équipements	<code>{{EQUIP_kWh}}</code>	<code>{{EQUIP_TND}}</code>
Eau Chaude Sanitaire (ECS)	<code>{{ECS_kWh}}</code>	<code>{{ECS_TND}}</code>
Total	14669.17	<code>{{TOTAL_TND}}</code>

Recommandations énergétiques

- **Optimisation de la climatisation (HVAC)** – Gain potentiel : -10 % à -20 %
- **Éclairage LED et gestion automatisée** – Gain potentiel : -10 % à -25 %
- **Gestion des horaires d'occupation** – Gain potentiel : -5 % à -15 %
- **Optimisation de la production d'ECS** – Gain potentiel : -5 % à -20 %
- **Maintenance énergétique préventive** – Gain potentiel : -5 % à -10 %

Photovoltaïque résidentiel recommandé

L'installation d'un système photovoltaïque permet de réduire durablement vos achats d'électricité et d'améliorer la performance énergétique globale du bâtiment.

- Baisse immédiate de la facture d'énergie
- Diminution de la consommation réseau

Réduction des émissions de CO₂

- Amélioration de la classe énergétique