

Simulation de votre Diagnostic de Performance Énergétique

Rapport généré par JOYA Energy



Rapport généré le 25/12/2025

Hypothèses de calcul

Durée d'étude

25 ans

Dégradation PV

0,4 % / an

Inflation tarif STEG

7 % / an

Taux d'actualisation

8 %

Investissement



Prix par kWc installé :

2 000 DT / kWc

Ce prix inclut :

- Panneaux photovoltaïques
- Onduleurs
- Coffrets de protection et distribution AC / DC
- Câblage DC et AC
- Installation et mise en service

Frais de maintenance



4 %

OPEX annuel du coût
d'investissement

Ce prix inclut :

- 2 nettoyages par an
- 2 tests de thermographie
par an
- Entretien préventif &
correctif

Synthèse énergétique

Consommation annuelle	7662.71 kWh/an
Puissance PV installée	3.3 kWc
Productible annuel spécifique	1566.6 kWh/kWc/an
Production PV annuelle (année 1)	5170 kWh/an
Taux de couverture	≈ 67 %

Impact sur la facture

Facture Achat Électricité sans IPV

Consommation d'électricité :
7663 kWh/an



391 mDt HT

0.391 Dt HT/kWh

Prix Moyen d'achat d'électricité



Facture Achat Électricité avec IPV

Consommation d'électricité :
2493 kWh/an



240 mDt HT/kWh

0.24 Dt HT/kWh

Prix Moyen d'achat d'électricité

💡 Économie annuelle moyenne estimée :
≈ 2398 DT / an



Résultats financiers cumulés (25 ans)

Gain cumulé non actualisé	53345 DT
Gain cumulé actualisé	17604 DT
Cash-flow cumulé	46745 DT
Cash-flow cumulé actualisé	11004 DT
Valeur Actuelle Nette (VAN)	11004 DT

Indicateurs de rentabilité

Retour simple	3.52 ans
Retour actualisé	4.22 ans
TRI	32.84 %
ROI global	15.33 %

Impact environnemental

2.65tonnes de CO₂ évitées / an**66**tonnes de CO₂ évitées sur 25 ans