

## Simulation de votre Diagnostic de Performance Énergétique

Rapport généré par JOYA Energy

Cette estimation repose sur un diagnostic préliminaire basé sur les caractéristiques du bâtiment, son usage et les systèmes énergétiques déclarés. Elle fournit une estimation fiable du niveau de performance énergétique à partir des données recueillies.



Rapport généré le 19/12/2025

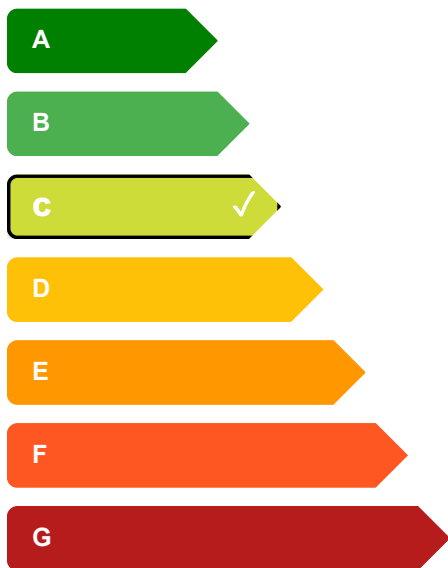
## Votre étiquette énergétique estimée

La note estimée de votre bâtiment est :

**C**

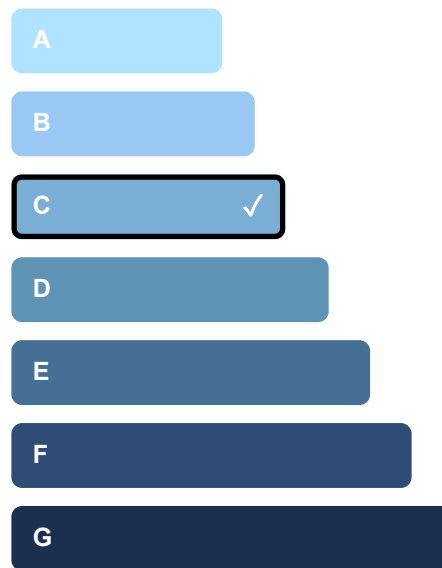
### Performance énergétique

**100.17** kWh/m<sup>2</sup>/an



### Émissions de CO<sub>2</sub>

**51.29** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



### Informations générales

Surface audité : 146.44 m<sup>2</sup>

Gouvernorat : Tunis

Type tarifaire STEG : BT

Type de chauffage : Chauffage électrique

Type de climatisation : NONE

Type de VMC : VMC simple flux

Type d'ECS : ELECTRIC

Type de vitrage : Double vitrage




## Analyse de votre consommation énergétique

Estimation annuelle basée sur les caractéristiques déclarées de votre bâtiment

### Ma consommation énergétique annuelle

Votre bâtiment présente une consommation énergétique totale estimée à :

**14669.17**   
kWh / an

- Surface du bâtiment
- Systèmes énergétiques installés
- Horaires et usages déclarés
- Caractéristiques générales du site

### Ma facture d'énergie annuelle

La facture énergétique annuelle est estimée à :



**{{TOTAL\_TND}}**  
TND / an

## Ma consommation d'énergie annuelle par usages

Répartition estimative de la consommation énergétique par poste

Poste énergétique	Consommation (kWh/an)	Coût estimé (TND/an)	Répartition des frais
Climatisation	{{FR_kWh}}	{{FR_TND}}	<div><div></div></div> {{FR_PCT}} %
Chauffage	{{CH_kWh}}	{{CH_TND}}	<div><div></div></div> {{CH_PCT}} %
Éclairage	{{LIGHT_kWh}}	{{LIGHT_TND}}	<div><div></div></div> {{LIGHT_PCT}} %
Équipements	{{EQUIP_kWh}}	{{EQUIP_TND}}	<div><div></div></div> {{EQUIP_PCT}} %
Eau chaude sanitaire (ECS)	{{ECS_kWh}}	{{ECS_TND}}	<div><div></div></div> {{ECS_PCT}} %
<b>Total</b>	<b>14669.17</b>	<b>{{TOTAL_TND}}</b>	

## Recommandations énergétiques

Action recommandée	Poste concerné	Gain potentiel estimé
Optimisation de la climatisation (HVAC)	Climatisation	-10 % à -20 %
Éclairage LED et gestion automatisée	Éclairage	-10 % à -25 %
Gestion des horaires d'occupation	Usage global	-5 % à -15 %
Optimisation de la production d'ECS	Eau chaude sanitaire	-5 % à -20 %
Maintenance énergétique préventive	Systèmes énergétiques	-5 % à -10 %

**L'installation d'un système photovoltaïque est recommandée** puisqu'elle permet de réduire durablement vos achats d'électricité et d'améliorer la performance énergétique globale du bâtiment.

- Baisse immédiate de la facture d'énergie
- Diminution de la consommation réseau
- Réduction des émissions de CO<sub>2</sub>
- Amélioration de la classe énergétique