

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

البيانات المالية
٣١ ديسمبر ٢٠٢١
مع تقرير مراقب الحسابات المستقل

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

البيانات المالية
٣١ ديسمبر ٢٠٢١
مع تقرير مراقب الحسابات المستقل

المحتويات

تقرير مراقب الحسابات المستقل

بيان	
أ	بيان المركز المالي
ب-١	بيان الأرباح أو الخسائر
ب-٢	بيان الدخل الشامل الآخر
ج	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
د	بيان التدفقات النقدية
صفحة	
١ - ١٨	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مراقب الحسابات المستقل

السادة / المساهمين المحترمين
شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع (الشركة)، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ والايضاحات التي تشتمل على ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

برأينا، أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد أجرينا أعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بمزيد من التوضيح وفقاً لتلك المعايير في الجزء الخاص بمسؤوليات المدقق عن تدقيق البيانات المالية في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات. إننا نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس سليم للرأي الذي توصلنا إليه.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي بحسب حكمنا المهني أكثر الأمور أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وكذلك عند تكوين رأينا حولها، وأننا لا نبدى رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. لقد حددنا الأمور الموضحة أدناه لتكون أمور تدقيق هامة وقمنا بوصفها وكيفية تناولها في سياق تدقيقنا.

الأراضي

تمتلك الشركة أراضي في منطقة الميناء بام القيوين ثم اظهرها بالقيمة العادلة كـممتلكات للشركة. يتم الاعتراف بآية زيادة في هذه القيمة ضمن بند احتياطي تقييم الأراضي في بيان المركز المالي.

تم اعتبار الأراضي كأمر تدقيق مهم لأهميتها النسبية وفيما يلي كيفية تناول أراضي الشركة في سياق تدقيقنا:

- ١- تم الحصول على تقييم لها من مقيمين مستقلين.
- ٢- تم التحقق من احتساب الفرق بين القيمة المسجلة و القيمة بعد إعادة التقييم.
- ٣- تم التأكد من إثبات فروقات إعادة التقييم ضمن حقوق المساهمين ضمن بند احتياطي تقييم الأراضي.

تقرير مراقب الحسابات المستقل لشركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (تكملة)

تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
تملك الشركة إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى وتتألف إستثماراتها من إستثمارات مدرجة وغير مدرجة حيث جرى تقييم الإستثمارات المدرجة بالرجوع إلى الاسعار في سوق مالي نشط في حين جرى تقييم الإستثمارات الغير مدرجة استنادا الى اسعار اسواق موازية اقل نشاطا.

يتم تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بالقيمة العادلة مع تسجيل الربح أو الخسارة عن الفرق في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى مع إضافتها ضمن احتياطي التغيرات في القيمة العادلة.

تم اعتبار أن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر من أمور التدقيق الهامة لماديتها وتأثيرها بتقلبات أسعار سوق الأوراق المالية وفيما يلي كيفية تناول تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر في سياق تدقيقنا:

- لقد قمنا بالحصول على كشف بالاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى وقد تم التحقق من صحة الاحتساب.
- تم التحقق من القيمة العادلة للإستثمارات المدرجة ومطابقتها مع الأسعار المعلنة في الأسواق المالية.
- تم التحقق من احتساب الفرق في القيمة العادلة وإضافته من ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى مع إضافتها إلى احتياطي التغيرات في القيمة العادلة.
- تم تقييم مدى كفاية إفصاحات الشركة للبيانات المالية للإستثمارات المعاد تقييمها والمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتغيرات في القيمة العادلة.
- تم التحقق من القيمة العادلة للإستثمارات الغير مدرجة ومطابقتها مع الاسعار المعلنة بسوق الأوراق المالية الموازي.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى على المعلومات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة لسنة ٢٠٢١. ولكنها لا تتضمن البيانات المالية وتقريرنا حولها وقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة قبل تاريخ تقريرنا.

إن رأينا حول البيانات المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى، وأننا لا نبيد بأي شكل عن تأكيد أو استنتاج حولها. فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه والتحقق فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متماثلة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها من خلال التدقيق أو في حال ظهورها تتضمن أخطاء جوهرية. وفي حال توصلنا إلى استنتاج، بناء على العمل الذي قمنا به بوجود أخطاء جوهرية في المعلومات الأخرى فإنه يتوجب علينا الإشارة عن تلك الحقيقة وليس لدينا أية أمور نشير إليها في هذا الصدد.

مسؤوليات الإدارة عن البيانات المالية

تكون الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية للمساعدة في إعداد بيانات مالية تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناجمة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية والإفصاح، حيث أمكن، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام الأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة، الا اذا كانت الإدارة تنوي تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

الإدارة مسؤولة عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل لشركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش. م. ع للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناجمة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. " التأكيد المعقول" هو تأكيد على مستوى عال، ولكن لا يضمن بأن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. يمكن أن تنجم الأخطاء عن غش أو خطأ وتعتبر هامة إذا كان من الممكن أن تؤثر بشكل معقول، سواء منفردة أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نمارس حكماً مهنياً ونبقى على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق. كما إننا:

- نحدد ونقيم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناتجة عن تزوير أو خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكوين أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن غش هو أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تدليس وتزوير، أو حذف متعمد أو محاولات تشويه، أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات الصلة التي تتخذها الإدارة.
- نبدي نتيجة على مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها، ما إذا كانت هناك شكوكاً جوهرية ذات صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول مقدرة الشركة على المواصلة وفقاً لمبدأ الاستمرارية. إذا توصلنا إلى أن هناك شكوكاً جوهرية، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ، بتعديل رأينا. أن النتائج التي توصلنا إليها تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدققي الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في أن تقوم الشركة بالتوقف عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية وهيكليها والبيانات المتضمنة بها بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية تعتبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة بأسلوب يحقق العرض العادل.

نتواصل مع الإدارة فيما يتعلق، ضمن أمور أخرى، بالنطاق المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور المهمة في الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء قيامنا بالتدقيق.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ في دولة الإمارات العربية المتحدة نؤكد على ما يلي:

١. حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لتدقيقنا.
٢. إن البيانات المالية تتوافق مع كل النواحي الجوهرية لأحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ والنظام الأساسي للشركة.
٣. تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة.
٤. إن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة تتوافق مع الدفاتر المحاسبية للشركة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل لشركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع للسنة المنتهية في
٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (تتمة)

٥. المعاملات والشروط مع الاطراف ذات العلاقة مفصّل عنها في إيضاح رقم ٢٠.
٦. الإستثمارات ومشتريات الأسهم التي قامت بها الشركة خلال السنة الحالية مفصّل عنها في إيضاح رقم ٦.
٧. إن المساعدات المجتمعية التي تمت خلال السنة مفصّل عنها في إيضاح رقم ٢٢.
٨. استناداً إلى المعلومات والإيضاحات التي توفرت لدينا فإنه لم يصل الى علمنا ان الشركة قد خالفت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ أي من أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ أو النظام الأساسي للشركة على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة أو مركزها المالي عن السنة.



حكمت أحمد مخيمر FCCA

ترخيص رقم: ٣٥٥

رودل الشرق الأوسط

محاسبون قانونيون

٢٦ مارس ٢٠٢٢

الشارقة – الإمارات العربية المتحدة

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
"جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي"

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
٣٣٠,٩٢٥,٥٤٠	٣٣٠,٩٢٥,٥٤٠	٥	أراضي
٢٧٩,٥٢٧,٠٧٨	٢٦١,٠٢٠,٢٢٠	٦ (أ)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦١٠,٤٥٢,٦١٨	٥٩١,٩٤٥,٧٦٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
٥٢,٨٩٣,٦٨٠	٢١٩,٨٩٠,٥٢١	٦ (ب)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٣٩,١١١	١,٥٣٩,٩٢٨	٧	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
٢٦,٨٢٧,٠٤٣	١٥,١٥٥,١٤٧	٨	نقد والنقد المعادل
٨٠,٠٥٩,٨٣٤	٢٣٦,٥٨٥,٥٩٦		مجموع الموجودات المتداولة
٦٩٠,٥١٢,٤٥٢	٨٢٨,٥٣١,٣٥٦		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين و المطلوبات
			حقوق المساهمين
٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠	٩ (أ)	رأس المال المدفوع
٣٨,٩٧٠,٩٣٥	٤٤,٩٠٤,١١٨	٩ (ب)	احتياطي قانوني
(٨٢,٠٣٢,١٣٦)	(٦٢,١٦٥,٩٦٩)	٩ (ج)	احتياطي اعاده تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٩٧,٠٨٥,٨٥٥	٢٩٧,٠٨٥,٨٥٥		احتياطي تقييم الأراضي
٢٥,١٩٠,٤٨٤	٥٤,٦٢٤,١٢٨		الأرباح المحتجزة
٦٤٢,٢١٥,١٣٨	٦٩٧,٤٤٨,١٣٢		مجموع حقوق المساهمين
			مطلوبات غير متداولة
٨٠٥,٦٥١	٧٤٧,٢١٤	١٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٨٠٥,٦٥١	٧٤٧,٢١٤		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٤٧,٤٩١,٦٦٣	٤٧,٥٠٨,٢٠٨		ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
-	٨٢,٨٢٧,٨٠٢	١١	بنك دائن
٤٧,٤٩١,٦٦٣	١٣٠,٣٣٦,٠١٠		مجموع المطلوبات المتداولة
٤٨,٢٩٧,٣١٤	١٣١,٠٨٣,٢٢٤		مجموع المطلوبات
٦٩٠,٥١٢,٤٥٢	٨٢٨,٥٣١,٣٥٦		مجموع حقوق المساهمين و المطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

أحمد سلطان عيسى الجابر
نائب رئيس مجلس الإدارة

محمد سالم عبد الله سالم الحوسني
العضو المنتدب

بيان ب-١

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

بيان الأرباح أو الخسائر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
"جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي"

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	ايضاح	
٣٠,٦٤٩,٣٠٠	٣٤,٦٤٣,٢٤٣	١٢	الإيرادات
(٥,٦٩٤,٧٣٥)	٣٠,٥٤٧,٤٠٤	٦ (ب)	أرباح استثمار في اسهم فرق اعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦٢,١٥٢	٨,٢٤٦	١٣	الإيرادات الأخرى
٢٥,٠١٦,٧١٧	٦٥,١٩٨,٨٩٣		مجموع الإيرادات
١,٦٦٣,٢٩٥	١,٧٧١,٥٨١		المصاريف والأعباء الأخرى
٤,٢٢٨,٣١٥	٤,٠٩٥,٤٨٤	١٤	تكاليف التمويل مصاريف إدارية وعمومية
(٥,٨٩١,٦١٠)	(٥,٨٦٧,٠٦٥)		مجموع المصاريف والأعباء الأخرى
١٩,١٢٥,١٠٧	٥٩,٣٣١,٨٢٨		صافي ربح السنة
٠,٠٥٣	٠,١٦٣	١٥	العائد الأساسي للسهم
=====	=====		

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

احمد سلطان عيسى الجابر
نائب رئيس مجلس الإدارة

محمد سالم عبد الله سالم الحوسني
العضو المنتدب

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
"جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي"

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	إيضاح
١٩,١٢٥,١٠٧	٥٩,٣٣١,٨٢٨	صافي ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الآخر للسنة
(٤,٣٨٢,٥٩٣)	١١,٦٢٦,٢٧٢	٦ (أ) إعادة تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٩٩٠,٨٩٦	٣,٧٧٤,٨٩٤	الربح من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٣٩١,٦٩٧)	١٥,٤٠١,١٦٦	اجمالي الدخل (خسارة) الشامل الآخر للسنة
١٧,٧٣٣,٤١٠	٧٤,٧٣٢,٩٩٤	اجمالي الدخل الشامل للسنة
=====	=====	

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة أم القيوين للإستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
"جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي"

المجموع	الأرباح المحتجزة	احتياطي تقييم الأراضي	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	إحتياطي قانوني	رأس المال المدفوع	
٦٤٤,٠٣١,٧٢٨	٢٨,١٦٤,٨٣٧	٢٩٧,٠٨٥,٨٥٥	(٨١,٢٧٧,٣٨٨)	٣٧,٠٥٨,٤٢٤	٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
١٩,١٢٥,١٠٧	١٩,١٢٥,١٠٧	-	-	-	-	صافي ربح السنة
(١,٣٩١,٦٩٧)	٢,٩٩٠,٨٩٦	-	(٤,٣٨٢,٥٩٣)	-	-	بنود الربح الشامل الآخر
١٧,٧٣٣,٤١٠	٢٢,١١٦,٠٠٣	-	(٤,٣٨٢,٥٩٣)	-	-	اجمالي (خسائر) الدخل الشامل للفترة
(١٨,١٥٠,٠٠٠)	(١٨,١٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات ارباح
(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١,٤٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	مكافآت اعضاء مجلس الاداره
-	(٣,٦٢٧,٨٤٥)	-	٣,٦٢٧,٨٤٥	-	-	محول الى الارباح المحتفظ بها عند بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(١,٩١٢,٥١١)	-	-	١,٩١٢,٥١١	-	المحول إلى الإحتياطي القانوني
٦٤٢,٢١٥,١٣٨	٢٥,١٩٠,٤٨٤	٢٩٧,٠٨٥,٨٥٥	(٨٢,٠٣٢,١٣٦)	٣٨,٩٧٠,٩٣٥	٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
٥٩,٣٣١,٨٢٨	٥٩,٣٣١,٨٢٨	-	-	-	-	صافي ربح السنة
١٥,٤٠١,١٦٦	٣,٧٧٤,٨٩٤	-	١١,٦٢٦,٢٧٢	-	-	بنود الربح الشامل الآخر
٧٤,٧٣٢,٩٩٤	٦٣,١٠٦,٧٢٢	-	١١,٦٢٦,٢٧٢	-	-	اجمالي الدخل الشامل للفترة
(١٨,١٥٠,٠٠٠)	(١٨,١٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات ارباح
(١,٣٥٠,٠٠٠)	(١,٣٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	مكافآت اعضاء مجلس الاداره
-	(٨,٢٣٩,٨٩٥)	-	٨,٢٣٩,٨٩٥	-	-	محول الى الارباح المحتفظ بها عند بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٥,٩٣٣,١٨٣)	-	-	٥,٩٣٣,١٨٣	-	المحول إلى الإحتياطي القانوني
٦٩٧,٤٤٨,١٣٢	٥٤,٦٢٤,١٢٨	٢٩٧,٠٨٥,٨٥٥	(٦٢,١٦٥,٩٦٩)	٤٤,٩٠٤,١١٨	٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
=====	=====	=====	=====	=====	=====	

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
"جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي"

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
١٩,١٢٥,١٠٧	٥٩,٣٣١,٨٢٨	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		صافي ربح السنة
		تعديلات :
(٤٥,٥٥٣)	(٥٨,٤٣٧)	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
(٣٠,٦٤٩,٣٠٠)	(٣٤,٦٤٣,٢٤٣)	ارباح الاستثمار في اسهم
٥,٦٩٤,٧٣٥	(٣٠,٥٤٧,٤٠٤)	فرق اعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح
١,٦٦٣,٢٩٥	١,٧٧١,٥٨١	أو الخسائر
(٢,١٣٨)	(١,٧٤٦)	تكاليف التمويل
		فوائد بنكية
-----	-----	
(٤,٢١٣,٨٥٤)	(٤,١٤٧,٤٢١)	(خسارة) التشغيل قبل تعديلات راس المال العامل
٦٢٧,٤٢٩	٨٩,٤٨٤	ذمم مدينة و أرصدة مدينة اخرى
٤١٦,١١٠	٢٦٤,٩٥١	ذمم دائنه وارصده دائنه اخرى
-----	-----	
(٣,١٧٠,٣١٥)	(٣,٧٩٢,٩٨٦)	النقد المستخدم في عمليات التشغيل
(١,٦٦٣,٢٩٥)	(١,٧٧١,٥٨١)	تكاليف التمويل المدفوعه
٥٦٣,٨٨١	(١٠٦,٣١٦,٣٠٧)	صافي الحركه على الاستثمار في اسهم
٣٣,٦٤٠,١٩٦	٣٧,١٢٧,٨٣٦	المستلم من بيع اسهم وارباح الاستثمار في اسهم
-----	-----	
٢٩,٣٧٠,٤٦٧	(٧٤,٧٥٣,٠٣٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من عمليات التشغيل
-----	-----	
٢,١٣٨	١,٧٤٦	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		المستلم من فوائد بنكية
-----	-----	
٢,١٣٨	١,٧٤٦	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
-----	-----	
(١٦,٢٥٨,٥٤٥)	(١٨,٣٩٨,٤٠٦)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١,٣٥٠,٠٠٠)	المدفوع للمساهمين
(١,٥٠٧,٠٢٤)	٨٢,٨٢٧,٨٠٢	المدفوع مكافآت مجلس الاداره
-----	-----	بنك دائن
(١٩,١٦٥,٥٦٩)	٦٣,٠٧٩,٣٩٦	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) عمليات التمويل
-----	-----	
١٠,٢٠٧,٠٣٦	(١١,٦٧١,٨٩٦)	صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل
١٦,٦٢٠,٠٠٧	٢٦,٨٢٧,٠٤٣	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
-----	-----	
٢٦,٨٢٧,٠٤٣	١٥,١٥٥,١٤٧	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
=====	=====	

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

١- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع (شركة صناعات أسمنت أم القيوين سابقاً) كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٨٢ / ٢ الصادر بتاريخ ١١ فبراير ١٩٨٢ (بشار إليها فيما يلي "الشركة") حصلت الشركة على الموافقات من هيئة الأوراق المالية والسلع لتعديل النشاط والاسم التجاري ليصبح شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع كما حصلت على الرخصة التجارية رقم - ٤٥٥٨ من دائره التنمية الاقتصادية - أم القيوين بتاريخ ٢٤ أبريل ٢٠١٦
إن نشاط الشركة هو الاستثمار و تطوير المشروعات العقارية و تأسيسها وإدارتها، الاستثمار في الاموال والأوراق المالية (إسهم و سندات)، الاستثمار في المشروعات التجارية، الترفيهيه، الزراعيه، السياحيه، الصناعيه، البنيه التحتيه، الخدمات التعليميه، الصحيه، الطاقه و الرياضييه وتأسيسها وإدارتها، تملك واستثمار الطبقات والوحدات في مباني المناطق الاستثمارية.
يقع مقر الشركة في أم القيوين، الإمارات العربية المتحدة.
العنوان المسجل للشركة هو أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة.

٢ أسس الإعداد

(أ) فقرة الالتزام

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات التجارية الاماراتي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥.

(ب) أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الاستثمارات العقارية وبعض الموجودات المالية المصنفة كحقوق ملكية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

(ج) العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه البيانات المالية بالدرهم الإماراتي وهو العملة الوظيفية للشركة، ما لم تتم الإشارة إلى خلاف ذلك.

(د) استخدام التقديرات والأحكام

عند إعداد هذه البيانات المالية قامت الإدارة بإجراء تقديرات وأحكام تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.
تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات المرتبطة بها على نحو مستمر. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات مستقبلياً.
بشكل خاص، المعلومات حول المناطق الهامة من عدم اليقين الخاصة بالتقدير والتي لها الأثر الأكبر على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية هي كما يلي:

تأثير فيروس كورونا (كوفيد-١٩)

في شهر مارس ٢٠٢٠، قامت منظمة الصحة العالمية بإعلان فيروس كورونا (كوفيد-١٩) كجائحة، مما تسبب في تعطيل الأنشطة التجارية والاقتصادية على مستوى العالم. وأعلنت السلطات الحكومية في دولة الإمارات عن تدابير دعم متنوعة للتخفيف من الآثار السلبية المحتملة نتيجة لهذه الجائحة. تراقب الشركة الوضع عن كثب وقد قامت إدارة الشركة باتخاذ تدابير لمواصلة التشغيل مع الحد الأدنى من الاضطرابات، ولديها أيضاً خطة إدارة المخاطر لإدارة الاضطرابات المحتملة في المستقبل.
نتيجة لوجود حالة من عدم اليقين حول هذا الوضع، قامت إدارة الشركة بإعادة النظر في تقديراتها وإعادة افتراضاتها وممارسات أهداف إدارة المخاطر، وأخذت بالإعتبار الآثار المحتملة للتقلبات الجارية في تحديد المبالغ المالية للشركة المفصح عنها للموجودات المالية وغير المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

مبدأ الإستمرارية

قامت إدارة الشركة بتقييم قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، واقتنعت بأن لدى الشركة الموارد الضرورية التي تمكنها من مواصلة العمل بالمستقبل المنظور. قامت الشركة بتحقيق أرباح، كما أن لديها موجودات صافية موجبة (حقوق ملكية) ورأس مال عامل وتدفقات نقدية موجبة كما في نهاية السنة. علاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على علم بأي عدم يقين مادي من الممكن أن يضيف شك على قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. وعليه يتم الإستمرار في إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الإستمرارية.

استمرت الشركة بمراقبة الوضع عن كثب وقامت إدارة الشركة باتخاذ الإجراءات لإدارة الاضطرابات المحتملة على أعمال الشركة التي قد يتسبب فيها تفشي فيروس كورونا (كوفيد-١٩) على أعمال الشركة وعملياتها وأدائها المالي في المستقبل.

إن إدارة الشركة تأخذ بالاعتبار أي مؤشر لانخفاض القيمة وأي دلالة مهمة فيما يتعلق بتأثير مهم نتيجة لتفشي فيروس كورونا (كوفيد-١٩).

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود

تقوم الشركة باستخدام مصفوفة لاحتساب مخصص الخسائر الائتمانية للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم إجراء اختبار لانخفاض القيمة من جانب الإدارة. تستند معدلات المخصص على أيام متأخرات السداد لمجموعة متعددة من قطاعات العملاء التي تحتوي على سلوك خسارة متشابه (مثل التواجد الجغرافي، نوع المنتج، نوع وتصنيف العميل، والتغطية بواسطة خطابات الائتمان ونماذج أخرى للضمان).

تستند مصفوفة المخصص بشكل أولي على معدلات التعثر المالي التاريخية التي تم ملاحظتها. ستقوم الشركة بتعديل الإطار لتعديل خبرة الخسارة الائتمانية التاريخية مع المعلومات المستقبلية المتوفرة. بتاريخ كل تقرير، يتم تحديث معدلات التعثر المالي التاريخية التي تم ملاحظتها، كما يتم تحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية.

إن تقييم الارتباط بين معدلات التعثر المالي التاريخية التي تم ملاحظتها والأحوال الاقتصادية والخسائر الائتمانية المتوقعة هو تقييم جوهري. إن مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة حساس بالنسبة للتغيرات في الظروف والأحوال الاقتصادية المتوقعة. من الممكن ألا تكون خبرة الخسارة الائتمانية التاريخية للشركة والأحوال الاقتصادية المتوقعة ممثلاً للتعثر المالي الفعلي للعميل في المستقبل.

بشكل عام، الذمم المدينة من الجهات الحكومية مستثناة من حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، حيث تعتبر الشركة هذه الأرصدة المدينة بأنها قابلة للإسترداد بالكامل. كذلك يتم إستثناء الأرصدة المطلوبة من الأطراف ذات العلاقة أيضاً من حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، كما تعتبر مخاطر الائتمان صفراً إستناداً على حقيقة أن هذه الشركات ذات العلاقة إما مدعومة من قبل الملاك بطريقة مباشرة أو بطريقة غير مباشرة لأي حالات سيولة أو أزمة مالية.

نتيجة لعدم اليقين الذي تسبب به انتشار فيروس كورونا (كوفيد-١٩)، قامت إدارة الشركة بإعادة النظر، وإعادة تقييم وقامت بتحديث المدخلات والافتراضات المستقبلية المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وإعادة مراجعة أرصدة العملاء لتحديد العملاء الذين زادت تسهيلاتهم الائتمانية وتعثرهم المحتمل.

مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

قامت الإدارة بإحتساب إلتزامات الشركة فيما يخص مكافأة نهاية خدمة الموظفين بناءً على أحكام قانون العمل الاماراتي رقم ٨ لسنة ١٩٨٠. لم تقم الإدارة بإجراء تقييم إكتواري كما هو مطلوب حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) "منافع الموظفين" حيث تتوقع أن طريقة التقييم تلك لا ينتج عنها مستوى مختلف بشكل كبير عن المخصص. يتم مراجعة المخصص من قبل الإدارة بنهاية كل سنة، وأي تغيير بخصوص الإلتزام المتوقع للمكافآت يتم تعديله في مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين في بيان الربح أو الخسارة بنهاية السنة.

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

المخصصات والمطلوبات الأخرى

يتم الاعتراف بالمخصصات والمطلوبات الأخرى خلال الفترة فقط إلى المدى الذي تعتبره الإدارة ممكناً بأن يكون هناك تدفق مستقبلي للأموال الخارجة الناتجة عن عمليات أو أحداث سابقة مع إمكانية تقدير التدفق النقدي الخارج بشكل موثوق. يتطلب توقيت الاعتراف والقياس ومقدار الالتزام للمطلوبات تطبيق أحكام على الحقائق والظروف القائمة، والتي من الممكن أن تخضع للتغيير. بما أنه من الممكن حدوث تدفقات نقدية فعلية خارجة في سنوات لاحقة، فإنه يتم مراجعة القيمة الدفترية للمخصصات والمطلوبات الأخرى بشكل منتظم وتعديلها مع الأخذ بالإعتبار الحقائق والظروف المتغيرة. من الممكن أن يتسبب التغيير في تقدير المخصص أو الالتزام المعترف بهما بنشوء حركات مدينة أو دائنة على الربح أو الخسارة التي تخص الفترة التي يحدث فيها التغيير.

(هـ) المعايير الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير

تم تطبيق عدة تعديلات للمرة الأولى ابتداء من ١ يناير ٢٠٢١، ولكن لم يكن لتطبيقها أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة. قامت الشركة بالتطبيق المبكر للتعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، "فيروس كورونا (كوفيد-١٩) المتعلق بامتيازات الإيجار". إن طبيعة وتأثير التغييرات الناتجة عن تبني ذلك التعديل تم إيضاحها أدناه. ما عدا ذلك لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معيار، تفسير أو تعديل تم إصدارها ولم يسر مفعولها بعد.

• التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "المتعلقة بفيروس كورونا (كوفيد-١٩) حول امتيازات الإيجار"

إن التعديل ساري المفعول المفصّل عنه في التقرير السنوي للفترة بدءاً من أو بعد ١ يونيو ٢٠٢١ وقامت الشركة بالتطبيق المبكر لهذا التعديل في البيانات المالية. وفقاً للتعديل فإن المستأجر مطلوب منه حالياً تقييم فيما إذا كانت امتيازات الإيجار هي إيجارات معدلة، وإذا كانت كذلك، يتم تطبيق إرشاد محاسبي معين. وهكذا، عند الزيادة لنطاق الإيجار والقيمة تتغير بالتتابع، يتم إيجاد عقد إيجار والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) يتطلب بأن أي تعديلات يجب أخذها بالإعتبار للإيجار الجديد، وأية دفعات مقدمة أو متبقية أية استحقاقات يجب تضمينها في المحاسبة للإيجار الجديد. يسمح التعديل للمستأجرين، بشكل خاص وملام، ألا يتم تقييم فيما إذا كانت امتيازات الإيجار الخاص قد حدثت كنتيجة مباشرة لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩) هي تعديلات للإيجار وبدلاً من ذلك يتم احتساب امتيازات تلك الإيجارات كما لو كانت إيجارات غير معدلة. التعديل لا يتأثر به المؤجر. لم ينتج عن التطبيق المبكر لهذا التعديل أية تغييرات على صافي الربح أو حقوق الملكية المفصّل عنها سابقاً.

تعديلات أخرى على معايير أصبحت سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١؛

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦): "علامة الإرشاد لهيكلة سعر الفائدة"
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): "علامة الإرشاد لهيكلة سعر الفائدة"
- إن تبني التطبيق لما ورد أعلاه لم ينتج عنها أية تغييرات على صافي الربح أو صافي موجودات الشركة الصادر عنها التقرير سابقاً.

المعايير الجديدة والمعدلة غير السارية بعد ولكنها متاحة للتطبيق المبكر

إن المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المشار إليها أدناه متاحة للتطبيق المبكر للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ولا تسري حتى فترة لاحقة، ولم يتم تطبيقها في إعداد هذه البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

من غير المتوقع أن يكون لتطبيقها أثر على البيانات المالية للشركة

تاريخ السريان	الوصف
١ يناير ٢٠٢٢	<ul style="list-style-type: none"> "العقود غير المجدية - تكلفة الوفاء بعقد" (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)) التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠ (المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٤١)) "الممتلكات والآلات والمعدات: العائدات قبل الاستخدام المقصود" (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦)) المرجع إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)) التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠ (الرسوم في اختبار ١٠% لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية) (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩))
١ يناير ٢٠٢٣	<ul style="list-style-type: none"> المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) "عقود التأمين" متضمناً التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧). "تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة" (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١)) تاريخ انتهاء صلاحية نهج التأجيل (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) - عقود التأمين) الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١)) تعريف التقديرات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)) الضرائب المؤجلة على عقود الإيجار والتزامات وقف التشغيل (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢))

٣- السياسات المحاسبية المتبعة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات كما يلي:

١-٣ انخفاض قيمة الموجودات الغير مالية

في تاريخ كل بيان مركز مالي ، تقوم الشركة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الأصول الملموسة في بيان المركز المالي لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن هذه الأصول قد انخفضت قيمتها. في حالة وجود أي مؤشرات انخفاض ، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل من أجل تحديد مدى خسارة انخفاض القيمة ، إن وجدت ، على أنها المبلغ الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للأصل المبلغ القابل للاسترداد. تمثل القيمة القابلة للاسترداد القيمة العادلة للأصل مطروحاً منها تكاليف البيع أو القيمة المستخدمة إيهما أعلى. تمثل القيمة العادلة للأصل المبلغ الذي يمكن من خلاله استبدال هذا الأصل بين أطراف على دراية وراغبة في المبادلة من خلال معاملة تنافسية حرة. القيمة المستخدمة هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة أن تستمد من الأصل. يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة مباشرة في الربح أو الخسارة ، ما لم يتم إدراج الموجودات ذات الصلة بقيمة إعادة التقييم ، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسارة انخفاض القيمة على أنها انخفاض في إعادة التقييم .

عندما يتم عكس خسارة انخفاض القيمة لاحقاً ، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الأصل في المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للمبلغ القابل للاسترداد ، لكن لا ينبغي أن تكون الزيادة الناتجة عن الانعكاس أكثر مما كانت التكلفة التاريخية المستهلكة لو لم يكن الانخفاض في القيمة قد حدث في السنوات السابقة. يتم إدراج تخفيض خسارة انخفاض القيمة مباشرة في بيان الدخل الشامل ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم ، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع تخفيض خسارة انخفاض القيمة على أنها زيادة في إعادة التقييم.

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

٢-٣ أدوات مالية

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات. يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. تضاف تكاليف المعاملات التي تعزى مباشرة إلى حيازة أو إصدار الأصول المالية والخصوم المالية (بخلاف الأصول المالية والخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى أو يتم خصمها من القيمة العادلة للأصول المالية أو الالتزامات المالية وذلك عند الاعتراف الأولي. يتم احتساب تكاليف المعاملة التي تنسب بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصول المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مباشرة في الربح أو الخسارة

• الموجدات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية في الفئات المحددة التالية: الموجودات المالية "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والاستثمارات "المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق"، الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر و أخيرا القروض و الذمم المدينة. يعتمد التصنيف على طبيعة الموجودات المالية والغرض منها ، ويتم تحديده في وقت الاعتراف المبدئي. يتم الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع المعتادة للموجودات المالية وإلغاء الاعتراف بها على أساس تاريخ المتاجرة. المشتريات أو المبيعات المعتادة هي عمليات شراء أو بيع للموجودات المالية التي تتطلب تسليم الأصول خلال الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو الاتفاقية في السوق .

يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا تم الاحتفاظ بها بغرض للمتاجرة. بالإضافة إلى أغراض إعداد التقارير المالية ، يتم تصنيف قياسات القيم العادلة إلى ثلاثة مستويات بناءً على إمكانية ملاحظة درجة أهمية المدخلات في عملية قياس القيمة العادلة فيما يتعلق بأساليب القياس بأكملها والتي يمكن بيانها على النحو التالي :

- مدخلات المستوى الأول:
- مدخلات المستوى الأول هي الأسعار المعروضة (غير المعدلة) في سوق نشط للموجودات أو المطلوبات المماثلة التي يمكن أن تحصل عليها المنشأة في تاريخ القياس.
- مدخلات المستوى الثاني:
- مدخلات المستوى الثاني هي جميع المدخلات التي لا تعتبر اسعار معدلة في سوق نشط كالتي يتم تصنيفها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للموجودات أو الالتزامات سواء بشكل مباشر أو غير مباشر
- مدخلات المستوى الثالث:
- مدخلات المستوى الثالث هي مدخلات لا يمكن ملاحظتها للموجودات او المطلوبات

الموجدات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملة ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناشئة من التغير في القيمة العادلة تحت بند الدخل الشامل الآخر وتضاف إلى التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. إن القيمة العادلة لهذه الاستثمارات هي قيمتها السوقية.

عند استبعاد أصل مالي فإن تراكم الأرباح أو الخسائر والتي تم اضافتها مسبقاً إلى التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المحتفظ بها.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح عن الاستثمارات المالية في بيان الأرباح أو الخسائر عندما ينشأ حق الشركة في استلام التوزيعات.

الموجدات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الأرباح أو الخسائر ويتضمن صافي الربح والخسارة المعترف به في الأرباح أو الخسائر أي توزيعات أرباح أو فوائد مكتسبة من الأصل المالي ويتم إدراجها في بند الأرباح أو الخسائر. يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام طريقة الدخل التي يتم بموجبها استخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة لتحديد القيمة الحالية للمنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة الناتجة عن ملكية الاستثمار إلا إذا كان تأثير الخصم غير جوهري.

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

أدوات الدين المدرجة بالتكلفة المطفأة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
تقوم الشركة بتقييم تصنيف وقياس الموجودات المالية بناءً على خصائص التدفق النقدي التعاقدية للموجودات ونموذج أعمال الشركة لإدارة الموجودات. لكي يتم تصنيف الموجودات وقياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر ، ينبغي أن تؤدي شروطه التعاقدية إلى تدفقات نقدية تمثل فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم. عند الاعتراف المبدئي بأصل مالي ، تحدد الشركة ما إذا كانت الأصول المالية المعترف بها حديثاً جزءاً من نموذج أعمال موجود أو ما إذا كانت تعكس بدء نموذج أعمال جديد. تقوم الشركة بإعادة تقييم نماذج أعمالها في كل فترة مالية لتحديد ما إذا كانت نماذج الأعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة. بالنسبة إلى فترة المالية الحالية والسابقة ، لم تحدد الشركة أي تغيير في نماذج أعمالها.
عندما يتم إلغاء تحديد أداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر ، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة. على النقيض من ذلك ، بالنسبة لاستثمارات في الأسهم تم قياسها في الدخل الشامل الآخر ، فإن الربح أو الخسارة التراكمية المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر لا يتم لاحقاً إعادة تصنيفها في الربح أو الخسارة ولكن يتم تحويلها ضمن حقوق الملكية.
تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر إلى انخفاض القيمة.

• إعادة تصنيف

إذا تغير نموذج العمل الذي تحتفظ الشركة بموجبه الموجودات المالية ، فسيتم إعادة تصنيف الموجودات المالية المتأثرة. تنطبق متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي من اليوم الأول من الفترة المالية الأولى التي تلي التغيير في نموذج الأعمال الذي يؤدي إلى إعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة. خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة ، لم يكن هناك تغيير في نموذج الأعمال الذي بموجبه تحتفظ الشركة بموجودات مالية وبالتالي لم تتم إعادة تصنيف

• طريقة الفائدة الفعالة

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة للموجودات المالية وتوزيع إيرادات الفوائد خلال فترة معينة. معدل الفائدة الفعالي هو المبلغ الذي يخصم بدقة التدفقات النقدية المستقبلية (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعالي وتكاليف المعاملات وغيرها خلال العمر المتوقع لاداة الدين أو فتره اقصر عند الاقتضاء الى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

• النقد والنقد المعادل

يمثل النقد مبلغ النقد المتوفر والودائع تحت الطلب. يتكون النقد المعادل من الاستثمارات قصيرة الاجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل الى نقد دون التعرض الى اي مخاطر او تغيير يذكر في القيمة.

• الذمم المدينة الاخرى

تندرج الموجودات المالية للشركة ضمن فئة " الذمم المدينة الاخرى ". إن الذمم المدينة الأخرى هي موجودات مالية غير مشتقة ذات مدفوعات ثابتة أو قابلة للتحديد غير مدرجة في سوق نشط. يتم قياس الذمم المدينة الاخرى (بما في ذلك الذمم التجارية المدينة والاخرى والأرصدة النقدية والمصرفية والأرصدة المستحقة من أطراف ذات علاقة) بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالية ، ناقصاً أي انخفاض في القيمة عدا في حالة ما إذا كان تأثير خصم التدفقات النقدية المستقبلية وصولاً للقيم المسجلة لتلك الموجودات باستخدام طريقة الفائدة الفعالية غير جوهري. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعالي ، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل عندما يكون تأثير الخصم غير جوهري.

• عدم الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة بإلغاء اعترافها بالموجودات المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل ، أو عندما تقوم بتحويل ملكية الموجودات المالية وجميع المخاطر المتعلقة فيها الى مالك اخر. إذا نقلت الشركة ملكية الأصل بينما احتفظت بجميع المخاطر المتعلقة بهذه الملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المحول ، ففي هذه الحالة تثبت الشركة حصتها في الأصل والتزام المتعلقة بها المتوقع تحملها. إذا احتفظت الشركة بجميع مخاطر ومزايا ملكية الأصل المالي المحول ، فإن الشركة تواصل الاعتراف بالأصل المالي وتعترف أيضاً بدين ذو ضمان ناشئ عن الدفعات المستلمة من عملية تحويل الموجودات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
"جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك"

• المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية كمطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو مطلوبات مالية أخرى. المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك القروض والذمم التجارية الدائنة والأرصدة الأخرى وأرصدة الأطراف ذات العلاقة) يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية إلا إذا كان تأثير خصم تدفقاتها النقدية المستقبلية على قيمتها العادلة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية غير جوهري.

• مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقوم الشركة بتكوين مخصص لمنافع نهاية خدمة الموظفين وفقاً لمتطلبات قانون العمل الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة ، تستحق هذه المنافع استناداً إلى الرواتب النهائية للموظفين، وعدد سنوات الخدمة شريطة إكمال حد أدنى من الخدمة. يتم استحقاق مخصص للتكاليف المتوقعة لتلك المنافع على مدى فترة التوظيف.

فيما يتعلق بالموظفين الإماراتيين، تقوم الشركة بالمساهمة في صندوق الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية التي يتم احتسابها كنسبة مئوية من رواتب الموظفين وفقاً لمتطلبات القوانين المحلية ذات الصلة بالتقاعد والمعاشات. يتم تحميل حصة الشركة من الاشتراكات في هذه البرامج على الربح أو الخسارة في السنة المتعلقة بها.

• عدم الاعتراف بالالتزامات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية عندما يتم سدادها أو إلغاؤها أو انتهاء أجلها. يتم تسجيل الفرق بين القيمة المسجلة للالتزامات المالية الغير معترف به والمبلغ المدفوع في الربح أو الخسارة .

٣-٣ انخفاض قيمة الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية باسثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر من حيث وجود مؤشرات انخفاض القيمة في نهاية كل فترة مالية. تنخفض قيمة الموجودات المالية عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن التدفق النقدي المستقبلي من هذا الأصل قد تأثر نتيجة لحدث واحد أو أكثر بعد الاعتراف بالأصل.

٤-٣ المخصصات

تعتبر المخصصات التزامات حالية (قانونية أو بناءة) ناتجة عن أحداث سابقة ، ومن المحتمل تسوية الالتزامات ويمكن تقدير تلك الالتزامات بشكل موثوق. يمثل المبلغ المعترف به كمخصص أفضل تقدير للتدفقات المطلوبة لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ بيان المركز المالي ، أو لنقلها إلى طرف ثالث. تتم مراجعة المخصصات وتعديلها في تاريخ بيان المركز المالي. إذا لم تعد التدفقات الخارجة لتسوية المخصصات ممكنة، يتم عكس المبلغ و تسجيله كإيراد. تستخدم المخصصات فقط للغرض الذي تم الاعتراف به في الأصل.

٥-٣ الالتزامات الطارئة

الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة اعتماداً على ما إذا كانت بعض الأحداث المستقبلية غير مؤكدة ، أو أنها التزامات حالية ولكن المدفوعات غير محتملة أو لا يمكن قياس المبالغ بشكل موثوق. لا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في البيانات المالية ولكن يتم الإفصاح عنها .

٦-٣ توزيع الأرباح

تعترف الشركة بتوزيعات الأرباح كالتزام في البيانات المالية في الفترة التي يوافق فيها المساهمون على توزيع الأرباح.

٧-٣ الاعتراف بالمصاريف

يتم الاعتراف بالمصاريف في بيان الربح أو الخسارة عندما يكون هناك نقص بالفوائد الاقتصادية المستقبلية والمتعلقة بالنقص في موجود أو زيادة في مطلوب ينتج عن ذلك ويمكن قياسها على نحو موثوق به. يتم الاعتراف بالمصروف مباشرة في الربح أو الخسارة عندما يكون المصروف لا ينتج أي فوائد اقتصادية مستقبلية، أو عندما، وإلى المدى، بأن الفوائد الاقتصادية المستقبلية لا يتم التحفظ بشأنها أو التوقف عن التحفظ بخصوص الاعتراف بها في بيان المركز المالي كموجود، كما هو الحال في انخفاض قيمة الموجود.

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

٨-٣ المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بعملات أجنبية خلال السنة إلى العملة الوظيفية للشركة بالأسعار السائدة في تواريخ كل معاملة. كما يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بعملات أجنبية في نهاية السنة إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف في تاريخ التقرير. ليس لدى الشركة موجودات ومطلوبات غير نقدية في نهاية السنة. تُدرج فروق صرف العملات الأجنبية في بيان الربح أو الخسارة.

٩-٣ الإيرادات

تمثل الإيرادات إجمالي قيمة أرباح بيع الأسهم و أرباح الأسهم المستثمرة والتي تمت خلال السنة بالصافي بعد الخصومات والمردودات. يتم الاعتراف بالدخل من الأرباح الموزعة في قائمة الربح أو الخسارة عندما ينشأ حق للشركة باستلام الأرباح الموزعة.

١٠-٣ الأراضي

تم اظهار الأراضي بالقيمة العادلة على اساس التقييم المنجز من قبل خبراء مستقلين خارجيين. ويتم ادراج الزيادة أو النقص في القيمة الدفترية عن اعادة تقييم الارض في الدخل الشامل الآخر ويتم عرضها ضمن احتياطي اعادة تقييم في حقوق الملكية.

١- الادوات المالية

١-٤ إدارة المخاطر المالية

تستخدم الشركة أدوات مالية تتعرض للعديد من المخاطر المالية مثل مخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومخاطر العملة الأجنبية ومخاطر راس المال. تقوم الشركة بصورة دورية بمراجعة المخاطر التي تتعرض لها وتقوم باتخاذ الإجراءات المناسبة لتخفيض تلك المخاطر للحد المقبول.

إن أهم المخاطر التي تتعرض لها الشركة تتمثل فيما يلي:

(أ) مخاطر الائتمان

يتمثل في احتمال عدم قدرة أحد أطراف الاداة المالية على الوفاء بالتزاماته في تاريخ الاستحقاق مما يسبب خسائر مالية للطرف الآخر. إن الأدوات المالية التي تعرض الشركة لتركيز مخاطر الائتمان تتمثل بشكل رئيسي في ذمم الاستثمارات.

(ب) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها النقدية. إن إدارة مخاطر السيولة تتضمن الاحتفاظ بنقدية كافية وتوفير مصادر التمويل عن طريق توفير تسهيلات كافية، والاحتفاظ بالموجودات ذات السيولة العالية ومراقبة السيولة بشكل دوري عن طريق التدفقات النقدية المستقبلية.

تم عرض جدول الإستحقاقات للإلتزامات المدرجة أدناه إستناداً إلى السنة من تاريخ الميزانية العمومية حتى تاريخ الإستحقاقات التعاقدية وفي حال عدم وجود تاريخ إستحقاق تعاقدى للأداة المالية يتم عرضها طبقاً لتقديرات الإدارة على أساس السنة التي يتم فيها تحصيل أو إستبعاد الأصل لتسوية الإلتزام.

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

فيما يلي تحليل الاستحقاقات للمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١:

المطلوبات	عند الطلب	خلال ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى سنة	من سنة إلى ٥ سنوات	الإجمالي
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	-	٤٧,٥٠٨,٢٠٨	-	-	٤٧,٥٠٨,٢٠٨
بنك دائن	٨٢,٨٢٧,٨٠٢	-	-	-	٨٢,٨٢٧,٨٠٢
	-----	-----	-----	-----	-----
	٨٢,٨٢٧,٨٠٢	٤٧,٥٠٨,٢٠٨	-	-	١٣٠,٣٣٦,٠١٠
	=====	=====	=====	=====	=====

فيما يلي تحليل الاستحقاقات للمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

المطلوبات	عند الطلب	خلال ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى سنة	من سنة إلى ٥ سنوات	الإجمالي
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	-	٤٧,٤٩١,٦٦٣	-	-	٤٧,٤٩١,٦٦٣
	-----	-----	-----	-----	-----
	-	٤٧,٤٩١,٦٦٣	-	-	٤٧,٤٩١,٦٦٣
	=====	=====	=====	=====	=====

(ج) مخاطر السوق

يعرف خطر سعر السوق بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق. تتطلب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الإفصاح عن الأدوات المالية المعرضة للتقلب في قيمتها نتيجة التغير في أسعارها السوقية. إن الأدوات المالية التي تعرض الشركة لخطر تقلب سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ تتمثل في الاستثمار في موجودات مالية بمبلغ ٤٨٠,٩١٠,٧٤١ درهم.

(د) مخاطر العملة الأجنبية

يعرف خطر أسعار العملات الأجنبية بأنه الخطر الناتج عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات الأجنبية. بتاريخ البيانات المالية احتفظت الشركة بأدوات مالية مسجلة تعتبر عرضة لخطر أسعار العملات الأجنبية والتي يمكن أن ينتج عنها تغيراً في مبالغ التدفقات النقدية المتصلة بها نتيجة تقلب أسعار صرف هذه العملات. إن تفاصيل الأدوات المالية بالعملات الأجنبية المسجلة بالمركز المالي الموجز مرفق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ كما يلي:

نوع العملة الأجنبية	القيمة المعادلة بالدرهم
موجودات مالية - الكويت	٢٣٤,٨١٢,١٩٥
نقد لدى البنوك - الكويت	١٤,٦٧٧,١٠٠
موجودات مالية - عُمان	٨٦٢,٧٨١
نقد لدى البنوك - عُمان	٣٣٩,٣٦٥

(هـ) مخاطر رأس المال

تراجع الشركة بشكل منتظم مكونات رأس المال التي تتضمن أدوات الدين وأوراق حقوق المساهمين وتأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال. وتتحكم الشركة برأس المال لضمان إستمرارية أعمالها وزيادة عوائد المساهمين من خلال تحقيق الرصيد الأمثل للديون وحقوق الملكية.

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

٤-٢ إدارة رأس المال

الهدف الرئيسي للشركة هو الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لتؤكد للمستثمرين والدائنين وثقة السوق ولدعم التطور المستقبلي للعمل التجاري. تقوم الإدارة برصد هيكل رأس مالها وتقوم بعمل التعديلات عليه في ضوء الظروف الاقتصادية.

ليس لدى الشركة قروض. إنها ممولة بشكل رئيسي من قبل حقوق ملكيتها. استمرت سياسة إدارة رأس مال الشركة بدون تغيير منذ العام السابق.

لا تخضع الشركة لأية متطلبات رأس مالية مفروضة خارجياً.

٤-٣ قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الممكن إستلامه من بيع أصل أو دفعه لتحويل مطلوب في معاملة منظمة بين مشاركي السوق بتاريخ القياس. لم تقم الشركة بالإفصاح عن القيم العادلة لزممها المدينة، الأرصدة لدى البنوك والذمم الدائنة، لأن قيمها الدفترية تقارب بشكل معقول لقيمهم العادلة.

٤-٤ مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

ليس لدى الشركة أية موجودات مالية أو مطلوبات مالية تخضع للمقاصة، أو ترتيبات ملزمة لتصفية رئيسية واجبة النفاذ أو أية إتفاقيات مشابهة.

٥- أراضى

تقوم الشركة بتقييم الأراضى الظاهره في المركز المالي والبالغه ٣٣٠,٩٢٥,٥٤٠ درهم (مبلغ ٣٣٠,٩٢٥,٥٤٠ درهم لعام ٢٠٢٠) استنادا الى تقييمات مستقلين في نهايه السنه الماليه وتبلغ مساحتها ١٠,٦٧١,٣١٧ قدم مربع.

٦- إستثمارات في أوراق مالية

أ- إستثمارات بالقيمة العادله من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٢٧٧,٧٤٤,٥١٨	٢٥٨,٢٣٩,٢٩٣	مدرجه
١,٧٨٢,٥٦٠	٢,٧٨٠,٩٢٧	غير مدرجه
-----	-----	
٢٧٩,٥٢٧,٠٧٨	٢٦١,٠٢٠,٢٢٠	
=====	=====	

تتوزع الاستثمارات حسب موقعها الجغرافي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	مدرجه
٢٤٦,٢٧٨,٤٢٩	٢٢٩,٣٠٦,٩٠١	في دولة الإمارات العربيه المتحدّة
٣١,٤٦٦,٠٨٩	٢٨,٩٣٢,٣٩٢	في دول مجلس التعاون الخليجي
-----	-----	
٢٧٧,٧٤٤,٥١٨	٢٥٨,٢٣٩,٢٩٣	
=====	=====	

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

غير مدرجه	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
في دول مجلس التعاون الخليجي	٢,٧٨٠,٩٢٧	١,٧٨٢,٥٦٠
	-----	-----
	٢,٧٨٠,٩٢٧	١,٧٨٢,٥٦٠
	=====	=====

ان الحركة على الاستثمارات خلال السنة كانت كما يلي:

الرصيد في ١ يناير	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
صافي الحركة خلال السنة	٢٧٩,٥٢٧,٠٧٨	٢٥٦,٧٠٢,٣٥٣
فرق اعاده تقييم الاستثمارات	(٣٠,١٣٣,١٣٠)	٢٧,٢٠٧,٣١٨
	١١,٦٢٦,٢٧٢	(٤,٣٨٢,٥٩٣)
	-----	-----
	٢٦١,٠٢٠,٢٢٠	٢٧٩,٥٢٧,٠٧٨
	=====	=====

- يتضمن رصيد الاسهم اعلاه مبلغ ١٠٦,٧٠٠,٠٠٠ درهم ضمان عن تسهيلات بنكية ممنوحة للشركة.

ب- إستثمارات بالقيمه العادله من خلال الارباح أو الخسائر

جميع الاستثمارات من خلال الأرباح أو الخسائر مدرجة، تتوزع حسب موقعها الجغرافي كما يلي:

في دولة الإمارات العربية المتحدة	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
في دول مجلس التعاون الخليجي	٢٠٣,٠٩٨,٨٧٦	٣٧,٧٢٠,٠٠٩
	١٦,٧٩١,٦٤٥	١٥,١٧٣,٦٧١
	-----	-----
	٢١٩,٨٩٠,٥٢١	٥٢,٨٩٣,٦٨٠
	=====	=====

إن الحركة على هذه الاستثمارات خلال السنة كانت كما يلي:

الرصيد في ١ يناير	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
صافي الحركة خلال السنة	١٣٦,٤٤٩,٤٣٧	٨٦,٣٥٩,٦١٤
فرق اعاده تقييم الاستثمارات	٣٠,٥٤٧,٤٠٤	(٢٧,٧٧١,١٩٩)
	-----	-----
	٢١٩,٨٩٠,٥٢١	٥٢,٨٩٣,٦٨٠
	=====	=====

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

٧- ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٩١,٧٣٦	٣٣٢,٠٣٧	ارصدة نقدية لدى الوسطاء
٩٠,٠٠٠	-	مصاريف مدفوعة مقدما
١٠٢,١٨٣	١٠٠,٠٠٠	ذمم موظفين
١,٥٩٠	١,٥٩٠	كفالات بنكيه
-	١,٠٥٠,٠٠٠	توزيعات مستحقة
٥٣,٦٠٢	٥٦,٣٠١	اخرى
-----	-----	
٣٣٩,١١١	١,٥٣٩,٩٢٨	
=====	=====	

٨- نقد والنقد المعادل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٣٢,٤٩٦	١٩,٨٠٩	نقد في الصندوق
٢٥,٧١٢,٣٤٦	١١٨,٨٧٣	ارصده لدى البنوك - الإمارات
٧٤٢,٨٣٦	١٤,٦٧٧,١٠٠	ارصده لدى البنوك - الكويت
٣٣٩,٣٦٥	٣٣٩,٣٦٥	ارصده لدى البنوك - عمان
-----	-----	
٢٦,٨٢٧,٠٤٣	١٥,١٥٥,١٤٧	
=====	=====	

٩- حقوق المساهمين

(أ) رأس المال :

إن رأس مال الشركة الظاهر في بيان (أ) بمبلغ ٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠ درهم موزع على ٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية درهم واحد للسهم مدفوع بالكامل .

(ب) الإحتياطي القانوني :

(١) طبقا لعقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي يتم اقتطاع ما نسبته ١٠% من ربح النسبة وتحويلها إلى حساب الإحتياطي القانوني . يوقف هذا الاقتطاع عندما يصبح رصيد هذا الإحتياطي ما يعادل ٥٠% على الأقل من رأس مال الشركة المدفوع وإذا نقص الإحتياطي يتعين العودة إلى الاقتطاع.
(٢) إن الحركة على الإحتياطي القانوني هي كالتالي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٣٧,٠٥٨,٤٢٤	٣٨,٩٧٠,٩٣٥	رصيد ١ يناير
١,٩١٢,٥١١	٥,٩٣٣,١٨٣	المحول من أرباح
-----	-----	
٣٨,٩٧٠,٩٣٥	٤٤,٩٠٤,١١٨	
=====	=====	

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

ج) التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر :
تتمثل التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في الأرباح أو الخسائر المتراكمة الناتجة عن إعادة تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر .

١٠ - إلزام تعويض ترك الخدمة :

إن الحركة على إلزام تعويض ترك الخدمة خلال السنة كانت كالآتي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٨٥١,٢٠٤	٨٠٥,٦٥١	رصيد ١ يناير
٣٨,٢٠٨	٥٦,٤٨٥	تكلفة الخدمة الجارية
(٨٣,٧٦١)	(١١٤,٩٢٢)	النقص خلال السنة
-----	-----	
٨٠٥,٦٥١	٧٤٧,٢١٤	
=====	=====	

١١ - بنك دائن

يتمثل رصيد حساب البنك الدائن الظاهر في إيضاح (أ) في المبالغ المسحوبة على المكشوف عن طريق تسهيلات بنكية ممنوحة للشركة من بنوك محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

١٢ - أرباح الاستثمار في أسهم

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٢٣,٥٥٤,٩٤٥	١٧,٤٠٥,٥٣٨	توزيعات أرباح
٧,٠٩٤,٣٥٥	١٧,٢٣٧,٧٠٥	أرباح بيع إستثمارات في أسهم
-----	-----	
٣٠,٦٤٩,٣٠٠	٣٤,٦٤٣,٢٤٣	
=====	=====	

١٣ - الإيرادات الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٢,١٣٨	١,٧٤٦	فوائد بنكية
٦٠,٠١٤	٦,٥٠٠	إيرادات متنوعة
-----	-----	
٦٢,١٥٢	٨,٢٤٦	
=====	=====	

(١٤)

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

١٤ - مصاريف إدارية و عمومية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٢,٠٢٠,٩١١	٢,٠٣٨,٥٠٧	رواتب و أجور ومكافآت
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	مكافأة الموظفين
٣٨,٦٩٠	٢٤,٢٥٠	تذاكر سفر
٩٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	إيجارات
٣٨,٢٠٨	٥٦,٤٨٥	مصاريف نهاية الخدمة
١٤٧,٦٦٣	١٨,٨٦٤	التزام مزايا قصيرة الاجل
٢٣,٣٠٠	٢٦,٠٠٠	كهرباء وماء
١٢٥,٥٩٩	١١٣,٦٥١	اتعاب مهنية
١,٦٤٣,٩٤٤	١,٦٢٧,٧٢٧	متنوعة
-----	-----	
٤,٢٢٨,٣١٥	٤,٠٩٥,٤٨٤	
=====	=====	

١٥ - العائد الاساسي للسهم

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
١٩,١٢٥,١٠٧	٥٩,٣٣١,٨٢٨	ربح السنة
=====	=====	
٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠	٣٦٣,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لغايات احتساب ربحية الأسهم
-----	-----	
٠,٠٥٣	٠,١٦٣	ربح السهم الاساسي
=====	=====	

١٦ - حدود التسهيلات :

أ) إن حدود التسهيلات البنكية الممنوحة من البنوك الذي تتعامل معها الشركة كانت بتاريخ البيانات المالية المرفقة كالتالي:

درهم	
١٧٠,٠٠٠,٠٠٠	سحب على المكشوف
١,٥٩٠	كفالات بنكية (عمال)

- تم الحصول على تسهيلات السحب على المكشوف من بنوك محلية بدولة الامارات العربية المتحدة بغرض تمويل الاستثمارات و راس المال العامل. يتم احتساب الفوائد على اساس سنوي بنظام ايبور مع اضافة هامش ربح.
- في حال تجاوز التسهيلات البنكية الممنوحة والمتفق عليها أو أي متأخرات عن سداد الإلتزامات، يتم فرض فائدة على هذه الزيادة بنسبة علاوة على الفائدة المتفق عليها.

ب) إن هذه التسهيلات البنكية ممنوحة مقابل ضمانات اسهم.

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

١٧- التوزيعات المقترحة ومكافأة مجلس الإدارة :

يرفع مجلس الإدارة التوصية للجمعية العمومية للمساهمين للموافقة على التوزيعات التالية :

(١) أرباح مقترح توزيعها على المساهمين بنسبة ٦ % من رأس مال الشركة بمبلغ ٢١,٧٨٠,٠٠٠ درهم. (٥% لعام ٢٠٢٠).

(٢) مكافأة مجلس الإدارة المقترحة بمبلغ ١,٣٥٠,٠٠٠ درهم (١,٣٥٠,٠٠٠ درهم لعام ٢٠٢٠) .

إن توزيعات الأرباح المقترحة أعلاه خاضعة لموافقة المساهمين من خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوي ولم يتم إظهارها كمطلوبات في البيانات المالية .

١٨- القطاعات الجغرافية

تحدد القطاعات الجغرافية حسب موقع موجودات الشركة، تعمل الشركة ضمن قطاعين جغرافيين وهي دولة الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي.

أ (توزيع الموجودات:

يظهر الجدول التالي توزيع موجودات الشركة حسب السوق الجغرافي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٦٤٠,٨٠٩,٨٤٢	٧٦٤,٦٧٦,٧١٣	دولة الإمارات العربية المتحدة
٤٩,٧٠٢,٦١٠	٦٣,٨٥٤,٦٤٣	دول مجلس التعاون الخليجي
-----	-----	
٦٩٠,٥١٢,٤٥٢	٨٢٨,٥٣١,٣٥٦	
=====	=====	

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش. م. ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

ب (توزيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة:-

يوضح الجدول التالي معلومات عن الموجودات المالية والتوزيع الجغرافي وطبيعة الأنشطة المستثمر فيها:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠		٣١ ديسمبر ٢٠٢١		المجموع
دولة الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي	دولة الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	
١٦٥,٢١٢,٥٣٣	٦١٨,٧٢٨	١٩١,٠٣٣,٨٤٩	٩,٠٨٢,٥٢٤	١٦٥,٨٣١,٢٦١	٢٠٠,١١٦,٣٧٣	قطاع البنوك
١٠,٩٨٤,٣٤٧	٨,٩٨٢,٦٧٦	٨,٩٩٦,٢٠٠	٦,٤٢٩,٢٥٩	١٩,٩٦٧,٠٢٣	١٥,٤٢٥,٤٥٩	قطاع التمويل والاستثمار
١٨,٢٣٧,٣٦٥	٩,٣١٠,٥٦٤	١٤,٢١٠,٦٦٦	٧,٢٤٣,٧٦١	٢٧,٥٤٧,٩٢٩	٢١,٤٥٤,٤٢٧	قطاع العقارات
٢٧٧,٣١٦	٦,٣٢١,٨٠١	٢,٢٧٦,٨٦٠	٣,٨٩٣,٧٦٥	٦,٥٩٩,١١٧	٦,١٧٠,٦٢٥	قطاع الصناعة
١٦,١٧٠,٠٠٠	-	١٤,٩٥١,٠٠٠	-	١٦,١٧٠,٠٠٠	١٤,٩٥١,٠٠٠	قطاع الخدمات
١٠,١٥٣,٨٥١	-	٦,٨٣٩,٤٨١	-	١٠,١٥٣,٨٥١	٦,٨٣٩,٤٨١	قطاع الطاقة
-	٦,٤٧٩,٥٥٠	٣١٢,٤٩٥	٦,٥٩٩,٣٤٠	٦,٤٧٩,٥٥٠	٦,٩١١,٨٣٥	قطاع الاتصالات
٨,٢٧١,٤٨٩	-	٧,٦٥٧,٨٧٨	-	٨,٢٧١,٤٨٩	٧,٦٥٧,٨٧٨	قطاع التأمين
٢٢٩,٣٠٦,٩٠١	٣١,٧١٣,٣١٩	٢٤٦,٢٧٨,٤٢٩	٣٣,٢٤٨,٦٤٩	٢٦١,٠٢٠,٢٢٠	٢٧٩,٥٢٧,٠٧٨	
=====	=====	=====	=====	=====	=====	
٣,٦٠٣,٧٢٤	٨٦٢,٧٨٢	٦١٩,٨٦٦	٥,٨٨٩,٧٢٦	٤,٤٦٦,٥٠٦	٦,٥٠٩,٥٩٢	قطاع البنوك
٤٠,٣٣٤,٣٥٣	١٣,٢٦٨,١٢٦	١,٦٥٢,٧٢٢	٥,٨٧٥,٣٥٤	٥٣,٦٠٢,٤٧٩	٧,٥٢٨,٠٧٦	قطاع التمويل والاستثمار
٩,٠٠٣,٠٩١	٢,٣٢٩,٥٩٣	٤,٢٨٠,٨٣٤	١,٥٥٨,٤٩٩	١١,٣٣٢,٦٨٤	٥,٨٣٩,٣٣٣	قطاع العقارات
٢١,٩٠٠,٠٠٠	٣٣١,١٤٤	١٥٩,٠٧١	١,٨٥٠,٠٩٢	٢٢,٢٣١,١٤٤	٢,٠٠٩,١٦٣	قطاع الصناعة
٢١,٦٤٦,١٤٩	-	١٨,٨٦٤,٥١٩	-	٢١,٦٤٦,١٤٩	١٨,٨٦٤,٥١٩	قطاع الطاقة
٩٨,٩٨١,٦٨٢	-	١٢,١٤٢,٩٩٧	-	٩٨,٩٨١,٦٨٢	١٢,١٤٢,٩٩٧	قطاع التأمين
٧,٦٢٩,٨٧٧	-	-	-	٧,٦٢٩,٨٧٧	-	قطاع الخدمات
٢٠٣,٠٩٨,٨٧٦	١٦,٧٩١,٦٤٥	٣٧,٧٢٠,٠٠٩	١٥,١٧٣,٦٧١	٢١٩,٨٩٠,٥٢١	٥٢,٨٩٣,٦٨٠	
=====	=====	=====	=====	=====	=====	
٤٣٢,٤٠٥,٧٧٧	٤٨,٥٠٤,٩٦٤	٢٨٣,٩٩٨,٤٣٨	٤٨,٤٢٢,٣٢٠	٤٨٠,٩١٠,٧٤١	٣٣٢,٤٢٠,٧٥٨	المجموع
=====	=====	=====	=====	=====	=====	

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

١٩- مزايا أعضاء الإدارة العليا والمدراء :

كانت مزايا أعضاء الإدارة والمدراء كما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
١,٦١٤,٣٠٤	١,٧٣٥,٧٠٦	مزايا قصيرة الأجل
-	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
-----	-----	
١,٦١٤,٣٠٤	١,٧٣٥,٧٠٦	
=====	=====	

٢٠- التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

لا توجد أي تعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٢١- القيمة العادلة

ان القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع احد الموجودات أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس, وعلى هذا النحو يمكن ان تنشأ الفروقات بين القيمة الدفترية و تقديرات القيمة العادلة على افتراض أن الشركة مستمره في اعمالها دون أي نيه أو حاجه لتقليص حجم عملياتها أو لاجراء صفقه بشروط مجحفه.

يتم تجميع الموجودات والمطلوبات المقاسة بالقيمة العادلة في قائمة المركز المالي في ثلاث مستويات من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. يتم تحديد هذه المجموعة بناءً على أدنى مستوى من المدخلات الهامة المستخدمة في قياس القيمة العادلة، على النحو التالي:

المستوى الاول: الأسعار المعروضة (غير المعدلة) في الاسواق النشطة للاصول أو الخصوم المتطابقة.

المستوى الثاني: مدخلات بخلاف الاسعار المعروضة ضمن المستوى الاول والتي يمكن ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات إما مباشرة (أي كأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الاسعار).

المستوى الثالث: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

المجموع	المستوى الثاني	المستوى الاول	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
٢١٩,٨٩٠,٥٢١	-	٢١٩,٨٩٠,٥٢١	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر
٢٥٨,٢٣٩,٢٩٣		٢٥٨,٢٣٩,٢٩٣	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر (استثمارات مدرجة)
٢,٧٨٠,٩٢٧	٢,٧٨٠,٩٢٧	-	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر (استثمارات غير مدرجة)
-----	-----	-----	
٤٨٠,٩١٠,٧٤١	٢,٧٨٠,٩٢٧	٤٧٨,١٢٩,٨١٤	
=====	=====	=====	

المجموع	المستوى الثاني	المستوى الاول	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
٥٢,٨٩٣,٦٨٠	-	٥٢,٨٩٣,٦٨٠	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر
٢٧٧,٧٤٤,٥١٨	-	٢٧٧,٧٤٤,٥١٨	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر (استثمارات مدرجة)
١,٧٨٢,٥٦٠	١,٧٨٢,٥٦٠	-	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر (استثمارات غير مدرجة)
-----	-----	-----	
٣٣٢,٤٢٠,٧٥٨	١,٧٨٢,٥٦٠	٣٣٠,٦٣٨,١٩٨	
=====	=====	=====	

شركة أم القيوين للاستثمارات العامة ش.م.ع
شركة مساهمة عامة
أم القيوين - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
" جميع المبالغ بالدرهم الإماراتي ما لم يذكر غير ذلك "

٢٢- الإلتزام المساعدات المجتمعية :

لا يوجد أية مساعدات مجتمعية خلال السنة المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

٢٣- الإلتزامات الطارئة :

تتمثل الإلتزامات الطارئة على الشركة بتاريخ البيانات المالية المرفقة في خطابات ضمان بمبلغ ١,٥٩٠ درهم.

٢٤- اعتماد البيانات المالية

تم اعتماد البيانات المالية من قبل مجلس الادارة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٢.