

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة
البيانات المالية المجمعة
31 ديسمبر 2024



نبني المستقبل
بثقة

**تقرير مراقب الحسابات المستقل
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.
تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة**

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2024 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك معلومات السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2024 وعن أدائها المالي المجموع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة في دولة الكويت.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في تقريرنا في قسم "مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة". ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية الدولي للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) ("الميثاق"). وقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمتطلبات الميثاق. وإننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأي التدقيق.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، في حكمنا المهني، هي تلك الأمور التي كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأينا حولها دون إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. كما ترد تفاصيل أمور التدقيق الرئيسية وكيفية معالجتها لأمر التدقيق في إطار تدقيقنا له.

لقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا المبينة في تقريرنا في قسم مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ما يتعلق بتلك الأمور. وبالتالي، تتضمن أعمال التدقيق التي قمنا بها تنفيذ الإجراءات المحددة بما يتوافق مع تقييمنا لمخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة. إن نتائج إجراءات أعمال التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات التي تم تنفيذها لمعالجة الأمر الوارد أدناه تطرح أساساً يمكننا من إبداء رأي التدقيق حول البيانات المالية المجمعة المرفقة.

تقييم الاستثمارات في أسهم

تمثل الاستثمارات في الأسهم نسبة 76% من إجمالي الموجودات لدى المجموعة وتتألف من الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

كجزء من إجراءات التدقيق التي قمنا بها، قمنا باختبار القيمة العادلة ضمن المستوى 1 من خلال مقارنة القيمة العادلة المطبقة من قبل المجموعة بالبيانات المعلنة المتاحة في السوق. بالنسبة للتقييمات ضمن المستويين 2 و 3، فقد قمنا باختبار النماذج والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة وقمنا بالتحقق من البيانات الأساسية المستخدمة في أعمال التقييم، قدر الإمكان، مقابل المصادر المستقلة والبيانات المتاحة خارجياً في السوق لغرض تقييم مدى ارتباط البيانات بالتقييم واكتمالها ودقتها. وقمنا أيضاً بالتحقق من الأحكام والافتراضات الجوهرية المطبقة على نموذج التقييم، بما في ذلك معدلات الخصم لعدم قابلية التسويق. كما قمنا بالتحقق من عرض الافتراضات الجوهرية وعوامل عدم التأكد المتعلقة بها بصورة ملائمة في الإفصاحات الواردة في الإيضاح 27 حول البيانات المالية المجمعة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. (تتمة)
تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)
تقييم الاستثمارات في أسهم (تتمة)

يتضمن تقييم الاستثمارات في الأسهم للمجموعة فيما يتعلق بالأدوات المصنفة ضمن المستوى 2 والمستوى 3 في الغالب قيام الإدارة بوضع الأحكام واستخدام الافتراضات والتقديرات. إن الأحكام الرئيسية المطبقة من قبل الإدارة لتقييم استثمارات المجموعة في الأسهم المدرجة بالقيمة العادلة تتضمن تحديد مضاعفات السعر مقابل القيمة الدفترية من الشركات المقارنة، واحتساب صافي قيمة الموجودات والقيمة العادلة من قبل مدراء آخرين بما في ذلك تطبيق خصومات عدم السيولة في حالات معينة. نتيجة لعدم التأكد من هذه التقديرات وحجمها، فإن هذا الأمر يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية. تم عرض سياسات المجموعة المتعلقة بتقييم الاستثمارات في الأسهم ضمن السياسات المحاسبية وفي الإيضاحات رقم 2.5 و 9 و 11 حول البيانات المالية المجمعة.

معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2024
إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2024، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم، قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على باقي أقسام التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2024 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولم ولن نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو حسبما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، فإنه يتعين علينا إدراج تلك الوقائع في تقريرنا. ليس لدينا ما يستوجب إدراجه في تقريرنا فيما يتعلق بهذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية المجمعة
إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة في دولة الكويت وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بأساس مبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة
إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اتخذنا أحكاماً مهنيةً وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- ▶ تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ؛ حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الإهمال المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- ▶ فهم أدوات الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية أدوات الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
- ▶ تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل الإدارة.
- ▶ التوصل إلى مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد مادي متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود عدم تأكد مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار، في تقرير مراقب الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملائمة الإفصاحات. تستند نتائج تدقيقنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- ▶ تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة بأسلوب يحقق العرض العادل.
- ▶ تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو وحدات أنشطة المجموعة داخل المجموعة كأساس لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. ونحن مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على ومراجعة أعمال التدقيق المنفذة لأغراض تدقيق المجموعة. ونتحمل المسؤولية فقط عن رأي التدقيق.

تقرير مراقب الحسابات المستقل
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. (تتمة)
تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

نزود أيضاً المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد بالترامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، ونبلغهم أيضاً بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي نرى بصورة معقولة أنها من المحتمل أن تؤثر على استقلاليتنا بالإضافة إلى الإجراءات المتخذة للحد من التهديدات أو التدابير ذات الصلة المطبقة، متى كان ذلك مناسباً.

ومن خلال الأمور التي يتم إبلاغ المسؤولين عن الحوكمة بها، نحدد تلك الأمور التي تشكل الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية، ولذلك تعتبر هي أمور التدقيق الرئيسية. إننا نفصح عن هذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات الخاص بنا ما لم يمنع القانون أو اللوائح الإفصاح العلني عن هذه الأمور أو، في أحوال نادرة جداً، عندما نتوصل إلى أن أمراً ما يجب عدم الإفصاح عنه في تقريرنا لأنه من المتوقع بشكل معقول أن النتائج العكسية المترتبة على هذا الإفصاح تتجاوز المكاسب العامة له.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

في رأينا أيضاً أن الشركة الأم تحتفظ بدفاتر محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر. وأننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، وأنه قد أجري الجرد وفقاً للأصول المرعية. وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم تقع مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال تدقيقنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبدالكريم عبد الله السمدان



عبدالكريم عبد الله السمدان
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

18 مارس 2025
الكويت

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المجمع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	إيضاحات	
			الإيرادات
403	287		ربح محقق من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
			ربح (خسارة) غير محقق من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(6,051)	8,999		التغيرات في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
44	519	13	أرباح من بيع عقارات استثمارية
-	75		إيرادات تأجير
1,222	1,246	13	إيرادات توزيعات أرباح
6,816	6,793	3	أتعاب إدارة وحواجز ووساطة وخدمات استشارات وأخرى
9,252	10,247		إيرادات فوائد
564	317		حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
1,126	2,630	12	ربح تداول عملات أجنبية
419	183		
13,795	31,296		إجمالي الإيرادات
			المصروفات
8,787	13,023	4	مصروفات إدارية
1,834	2,758		تكاليف تمويل
(1,316)	754	5	تحميل (إفراج عن) مخصصات أخرى وخسائر انخفاض القيمة
(21)	(89)		ربح تحويل عملات أجنبية
9,284	16,446		إجمالي المصروفات
4,511	14,850		ربح السنة قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(19)	(846)	6	تحميل الضرائب
-	(165)	20	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
4,492	13,839		ربح السنة
			الخاص بـ:
4,139	12,125		مساهمي الشركة الأم
353	1,714		الحصص غير المسيطرة
4,492	13,839		
5.19	15.21	7	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المجمع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	ربح السنة
4,492	13,839	
		إيرادات (خسائر) شاملة أخرى:
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:
		التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(6,838)	23,156	حصة في الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة
(482)	857	
(7,320)	24,013	
		بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:
(31)	39	تعديلات تحويل عملات أجنبية
(7,351)	24,052	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى للسنة
(2,859)	37,891	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للسنة
		الخاص بـ:
(3,238)	36,098	مساهمي الشركة الأم
379	1,793	الحصص غير المسيطرة
(2,859)	37,891	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.


شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المجمع

كما في 31 ديسمبر 2024

2023 الف دينار كويتي	2024 الف دينار كويتي	إيضاحات	
			الموجودات
20,400	15,768	8	النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
113,583	131,105	9	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
271	272	10	عقارات للمتاجرة
276	248		قروض
65,254	84,430	11	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
12,579	13,262	12	استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة
29,039	28,597	13	عقارات استثمارية
1,202	1,116	14	موجودات غير ملموسة
1,708	1,708	15	الشهرة
4,989	7,048	16	موجودات أخرى
<u>249,301</u>	<u>283,554</u>		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
47,413	53,737	17	قروض بنكية
10,590	14,507	18	دائنون ومصروفات مستحقة
<u>58,003</u>	<u>68,244</u>		إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية
79,786	79,786	19	رأس المال
49,593	42,634	19	علاوة إصدار أسهم
11,615	12,929	19	احتياطي إجباري
1,130	-	19	احتياطي اختياري
(235)	(235)	19	أسهم خزينة
520	520	19	احتياطي أسهم خزينة
486	486		احتياطيات أخرى
499	517		احتياطي تحويل عملات أجنبية
26,000	38,245		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
3,866	22,521		أرباح مرحلة
<u>173,260</u>	<u>197,403</u>		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
18,038	17,907	21	الحصص غير المسيطرة
<u>191,298</u>	<u>215,310</u>		إجمالي حقوق الملكية
<u>249,301</u>	<u>283,554</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية


فهد عبد الرحمن المخيزيم
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي


خالد وليد الفلاح
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

الخاصة بمساهمي الشركة الأم

رأس المال	علاوة إصدار أسهم	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	أسهم خزينة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي آخر	احتياطي تحويل	التغيرات المتراكمة	أرباح مرحلة	الإجمالي الفرعي	الحصص غير المسيطرة	المجموع
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
79,786	49,593	11,615	1,130	(235)	520	486	499	26,000	3,866	173,260	18,038	191,298
-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,125	12,125	1,714	13,839
-	-	-	-	-	-	-	18	23,955	-	23,973	79	24,052
-	-	-	-	-	-	-	18	23,955	12,125	36,098	1,793	37,891
-	-	-	-	-	-	-	-	(11,710)	11,710	-	-	-
-	-	1,314	-	-	-	-	-	-	(1,314)	-	-	-
-	(6,959)	-	(1,130)	-	-	-	-	-	(3,866)	(11,955)	-	(11,955)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(244)	(244)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,680)	(1,680)
79,786	42,634	12,929	-	(235)	520	486	517	38,245	22,521	197,403	17,907	215,310

كما في 1 يناير 2024
ربح السنة
إيرادات شاملة أخرى للسنة

اجمالي الإيرادات الشاملة للسنة
تحويل ربح من بيع استثمارات في
أسهم بالقيمة العادلة من خلال
الإيرادات الشاملة الأخرى إلى
الأرباح المرحلة
اقتطاع إلى الاحتياطي الإجمالي
(إيضاح 19 ج)
توزيعات أرباح (إيضاح 19 و)
توزيعات أرباح مدفوعة إلى
الحصص غير المسيطرة
الحركة في الحصص غير المسيطرة

كما في 31 ديسمبر 2024

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع (تتمة)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

الخاصة بمساهمي الشركة الأم

رأس المال	علاوة إصدار أسهم	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	أسهم خزينة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي آخر	احتياطي تحويل	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة	أرباح مرحلة	الإجمالي الفرعي	الحصص غير المسيطرة	المجموع
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
79,786	49,593	11,199	12,508	(235)	520	486	557	33,462	10,939	198,815	18,174	216,989
-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,139	4,139	353	4,492
-	-	-	-	-	-	-	(58)	(7,319)	-	(7,377)	26	(7,351)
-	-	-	-	-	-	-	(58)	(7,319)	4,139	(3,238)	379	(2,859)
-	-	-	-	-	-	-	-	(143)	143	-	-	-
-	-	416	-	-	-	-	-	-	(416)	-	-	-
-	-	-	(11,378)	-	-	-	-	-	(10,939)	(22,317)	-	(22,317)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(332)	(332)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(183)	(183)
79,786	49,593	11,615	1,130	(235)	520	486	499	26,000	3,866	173,260	18,038	191,298

كما في 1 يناير 2023

ربح السنة

(خسائر) إيرادات شاملة أخرى

للسنة

اجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للسنة

تحويل ربح من بيع استثمارات في

أسهم بالقيمة العادلة من خلال

الإيرادات الشاملة الأخرى إلى

الأرباح المرحلة

اقتطاع إلى الاحتياطي الإجمالي

(إيضاح 19 جـ)

توزيعات أرباح (إيضاح 19 و))

توزيعات أرباح مدفوعة إلى

الحصص غير المسيطرة

الحركة في الحصص غير المسيطرة

كما في 31 ديسمبر 2023

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المجمع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	إيضاحات
أنشطة التشغيل		
4,511	14,850	ربح السنة قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة تعديلات لـ:
6,051	(8,999)	(ربح) خسارة غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(44)	(519)	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
-	(75)	ربح من بيع عقارات استثمارية
(6,816)	(6,793)	إيرادات توزيعات أرباح
(564)	(317)	إيرادات فوائد
(1,126)	(2,630)	حصة في النتائج من شركات زميلة وشركات محاصة
1,834	2,758	تكاليف تمويل
323	359	استهلاك وإطفاء
(1,316)	754	تحميل (إفراج عن) خسائر انخفاض القيمة ومخصصات أخرى
2,853	(612)	
التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل		
(17,438)	(8,523)	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
625	(1,977)	موجودات أخرى
(638)	2,473	دائنون ومصروفات مستحقة
(14,598)	(8,639)	التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات
6,803	6,840	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
564	317	إيرادات فوائد مستلمة
(105)	-	أتعاب أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة
(236)	(360)	ضرائب مدفوعة
(7,572)	(1,842)	
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل		
أنشطة الاستثمار		
(6,529)	(11,807)	شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
18,502	15,787	متحصلات من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
-	1,150	متحصلات من بيع عقارات استثمارية
-	(114)	تحسينات رأسمالية على عقارات استثمارية
3,493	2,842	توزيعات أرباح وتوزيعات رأسمالية مستلمة من شركات زميلة وشركات محاصة
(1,341)	(58)	إضافات إلى استثمار في شركة زميلة وشركة محاصة
31	-	متحصلات من بيع شركة زميلة
(315)	(402)	شراء موجودات ثابتة
62	30	صافي الحركة في قروض خلال السنة
1,100	-	صافي الحركة في الودائع الثابتة
15,003	7,428	
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار		
أنشطة التمويل		
12,000	7,750	قروض بنكي مستغل
(3,590)	(1,426)	قروض بنكية مسددة
(1,708)	(2,695)	تكاليف تمويل مدفوعة
(332)	(244)	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(183)	(1,680)	الحركة في الحصص غير المسيطرة
(24,514)	(11,923)	توزيعات أرباح مدفوعة
(18,327)	(10,218)	
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل		
(10,896)	(4,632)	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
31,296	20,400	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
20,400	15,768	النقد والنقد المعادل في 31 ديسمبر

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

1 معلومات حول الشركة

تتضمن المجموعة شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة"). إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية عامة تأسست بتاريخ 6 ديسمبر 1987 وهي مدرجة في بورصة الكويت. تخضع الشركة الأم لرقابة بنك الكويت المركزي بالنسبة لأنشطة التمويل وهيئة أسواق المال كشركة استثمار.

فيما يلي الأغراض والأهداف التي أسست من أجلها الشركة الأم:

- ◀ وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- ◀ القيام بكافة المعاملات المالية من إقراض واقتراض وكفالات وإصدار سندات على اختلاف أنواعها بضمان أو بدون ضمان في السوقين المحلي والعالمي.
- ◀ التأسيس أو الاشتراك في تأسيس الشركات على اختلاف أنواعها وأغراضها وجنسياتها والتعامل في بيع وشراء أسهم هذه الشركات وما تصدره من سندات وحقوق مالية لحساب الشركة.
- ◀ القيام بجميع الأعمال المتعلقة بالأوراق المالية بما في ذلك بيع وشراء جميع أنواع الأسهم والسندات سواء كانت صادرة عن شركات قطاع خاص أو حكومية أو شبه حكومية محلية وعالمية لحساب الشركة.
- ◀ مدير محفظة الاستثمار.
- ◀ الاستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية وغيرها من القطاعات الاقتصادية وذلك من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة أو شراء أسهم هذه الشركات.
- ◀ عمليات الاستثمار العقاري الهادف إلى تطوير وتنمية الأراضي السكنية وبناء الوحدات والمجمعات السكنية والتجارية بقصد بيعها أو تأجيرها.
- ◀ مستشار استثمار.
- ◀ وكيل اكتتاب.
- ◀ مدير نظام استثمار جماعي.
- ◀ التعامل والمتاجرة في سوق القطاع الأجنبي وسوق المعادن الثمينة داخل الكويت وخارجها لحساب الشركة فقط وذلك مع عدم الإخلال بالخطر والمقرر بمقتضى القرار الوزاري والصادر بشأن رقابة البنك المركزي على شركات الاستثمار.
- ◀ تملك حقوق الملكية الصناعية وبراءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية والرسومات التجارية وحقوق الملكية الأدبية والفكرية المتعلقة بالبرامج والمؤلفات واستغلالها وتأجيرها للجهات الأخرى.
- ◀ صانع السوق.

يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيقها محلياً أو دولياً ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها أو تندمج بها.

إن عنوان المكتب الرئيسي المسجل للشركة الأم هو مجمع الخليجية، شارع جابر المبارك، الكويت.

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 18 مارس 2025 وتخضع لموافقة الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم. إن الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم لديها صلاحية تعديل هذه البيانات المالية المجمعة.

إن تفاصيل الشركات التابعة مدرجة في إيضاح 2.2.

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للتعليمات المتعلقة بمؤسسات الخدمات المالية الصادرة عن بنك الكويت المركزي في دولة الكويت. تتطلب هذه التعليمات قياس خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية (أي القروض) وفقاً للمبلغ المحتسب طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية ("المعيار الدولي للتقارير المالية 9") التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى؛ والتأثير الناتج على الإفصاحات ذات الصلة؛ وتطبيق كافة المتطلبات الأخرى للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (المشار إليها معاً بالمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة في دولة الكويت).

2.1 أساس الإعداد (تتمة)

يتم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والعقارات الاستثمارية والأدوات المالية المشتقة التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم وقد تم تقريب جميع القيم إلى أقرب قيمة بالآلاف دينار كويتي ما لم يتم التصريح بغير ذلك.

تعرض المجموعة بيان المركز المالي المجمع بترتيب السيولة. وقد تم إجراء تحليل الاسترداد أو التسوية خلال 12 شهراً بعد تاريخ البيانات المالية المجمعة (متداول) وأكثر من 12 شهراً بعد تاريخ البيانات المالية المجمعة (غير متداول) في الإيضاح رقم 26.2.

2.2 أساس التجميع

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة كما في 31 ديسمبر 2024. تنشأ السيطرة عندما تتعرض المجموعة لمخاطر، أو يكون لها حقوق في، العائدات المتغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ويكون لها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. تسيطر المجموعة بشكل محدد على شركة مستثمر فيها فقط إذا كان لديها:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي لديها حقوق حالية تمنحها القدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- التعرض لمخاطر، أو حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استغلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عائداتها.

بصفة عامة، هناك افتراض بأن السيطرة تنشأ عن أغلبية حقوق التصويت. ولعدم هذا الافتراض وفي حالة امتلاك المجموعة لأقل من الأغلبية في حقوق التصويت أو الحقوق المماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة الحقائق والظروف ذات الصلة في الاعتبار عند تقييم ما إذا كان لديها القدرة على السيطرة على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك ما يلي:

- الترتيبات التعاقدية مع حاملي الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت لدى المجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

تعيد المجموعة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها إذا كانت المعلومات والظروف تشير إلى وقوع تغيرات في واحد أو أكثر من عوامل السيطرة الثلاثة. يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف تلك السيطرة عندما تفقد المجموعة السيطرة على تلك الشركة التابعة. ويتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات للشركة التابعة التي تم حيازتها أو بيعها خلال السنة في البيانات المالية المجمعة اعتباراً من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

تتعلق الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الإيرادات الشاملة الأخرى بمساهمي الشركة الأم للمجموعة وبالحصص غير المسيطرة حتى إن أدى ذلك الأمر إلى رصيد عجز للحصص غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتماشى السياسات المحاسبية للشركات التابعة مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم عند التجميع استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات فيما بين شركات المجموعة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة، مع عدم فقد السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تستبعد الموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات والحصص غير المسيطرة والبنود الأخرى لحقوق الملكية بينما يتم تحقق أي أرباح أو خسائر ناتجة في بيان الدخل المجمع. يتم الاعتراف بأي استثمار محتفظ به وفقاً للقيمة العادلة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

2.2 أساس التجميع (تتمة)

إن تفاصيل الشركات التابعة الجوهرية هي كما يلي:

الاسم	بلد التأسيس	نسبة الملكية %	الأنشطة الرئيسية
		2023	2024
محتفظ بها بصورة مباشرة			
شركة مينا كابيتال القابضة ش.م.ك. (مقفلة) ("شركة مينا")	الكويت	59.33	59.33
الشركة العالمية للبنية التحتية القابضة ش.م.ك. (مقفلة)	الكويت	99.00	99.00
شركة الوسيط للأعمال المالية ش.م.ك. (مقفلة) ("الوسيط")	الكويت	65.17	65.17
شركة البوابة الوطنية للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.	الكويت	99.00	99.00
شركة بوابة الوطنية لأنظمة الحاسب الآلي ش.م.ك. (مقفلة)	الكويت	99.33	99.33
شركة فليك لتجارة الجملة والتجزئة - شركة ذات مسؤولية محدودة ("فليك")	الكويت	95.00	95.00
شركة الاستثمارات الوطنية العقارية ذ.م.م.	الكويت	99.00	99.00
شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ل.	لبنان	100	100
شركة الاستثمارات الوطنية القابضة ش.م.ل.	لبنان	99.00	99.00
صندوق المدى الاستثماري ("المدى")	البحرين	49.88	58.99
NIC Pipe	جزر كايمان	92.50	92.50
NIC Technology Ventures 2 Ltd	جزر العذراء	69.00	69.00
NIC Kitzingen	البريطانية	-	100
NIC RE Investment 3	جزر كايمان	-	100

محتفظ بها بصورة غير مباشرة من قبل شركة الوسيط للأعمال المالية ش.م.ك. (مقفلة)

شركة النجوع للتجارة العامة ذ.م.م.

محتفظ بها بصورة غير مباشرة من قبل شركة مينا كابيتال القابضة ش.م.ك. (مقفلة)

شركة كولوني / مينا هولدينجس ال. بي.

محتفظ بها بصورة غير مباشرة من قبل شركة فليك

شركة العميد لتوصيل الطلبات الاستهلاكية ذ.م.م.

محتفظ بها بصورة غير مباشرة من قبل NIC Kitzingen

NIC RE Investment 3

2.3 التغيرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في السنة المالية السابقة، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2024.

المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات

قامت المجموعة لأول مرة بتطبيق بعض المعايير والتعديلات التي تسري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2024.

إن طبيعة وتأثير كل تعديل موضحة أدناه:

2.3 التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات (تتمة)

تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة والمطلوبات غير المتداولة المرتبطة بالتعهدات (تعديل على معيار المحاسبة الدولي 1)

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة يعتمد على الحقوق القائمة في نهاية فترة البيانات المالية لتأجيل سداد الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً من نهاية فترة البيانات المالية، وذلك بغض النظر عما إذا كانت المنشأة تتوقع ممارسة هذا الحق أم لا. وتُعتبر الحقوق قائمة إذا تم الامتثال للتعهدات في نهاية فترة البيانات المالية.

كما توضح التعديلات أن الحق في تأجيل تسوية الالتزام لا يتأثر بالتعهدات التي يجب الامتثال لها بعد نهاية فترة البيانات المالية. ومع ذلك، تنطبق متطلبات إفصاح إضافية على هذه المطلوبات. لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على بيان المركز المالي المجموع للمجموعة، الذي يتم عرضه بترتيب السيولة.

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في عام 2024، ولكن ليس لها تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صدرت ولكن لم تسر بعد.

2.4 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد

فيما يلي المعايير الصادرة ولكن لم تسر بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المجمعة للمجموعة. إن قائمة المعايير الصادرة هي تلك التي تتوقع المجموعة بصورة معقولة أن يكون لها تأثير على الإفصاحات أو المركز أو الأداء المالي عند تطبيقها في تاريخ مستقبلي. تعتزم المجموعة تطبيق هذه المعايير عند سريانها.

عدم قابلية تحويل العملات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21) - 1 يناير 2025

تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 كيفية تقييم ما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف عند عدم القابلية. وتطبق التعديلات، لا تكون العملة قابلة للتحويل إلى العملة الأخرى إذا لم تتمكن المنشأة إلا من الحصول على ما لا يزيد عن مبلغ ضئيل من العملة الأخرى في تاريخ القياس لغرض محدد. عندما تكون العملة غير قابلة للتحويل في تاريخ القياس، يتعين على المنشأة تقدير سعر الصرف الفوري باعتباره السعر الذي كان سيتم تطبيقه على معاملة صرف منظمة في تاريخ القياس بين المشاركين في السوق في ظل الظروف الاقتصادية السائدة. وفي تلك الحالة، يتعين على المنشأة الإفصاح عن المعلومات التي تُمكن مستخدمي بياناتها المالية من تقييم مدى التأثيرات، القائمة أو المتوقعة، لعدم قابلية تحويل العملة على الأداء والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة. سوف تقوم المجموعة بتطبيق هذا التعديل عندما يصبح ساري المفعول وقابل للتطبيق.

التعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في 30 مايو 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات)، والتي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026. وتتضمن التعديلات ما يلي: تتضمن التعديلات:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه الاعتراف به في "تاريخ التسوية"، مع إدخال أحد خيارات السياسة المحاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام سداد إلكتروني قبل تاريخ التسوية
- تقديم إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية المقترنة بخصائص المسؤولية البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والخصائص المماثلة
- توضيحات حول ما يشكل "خصائص عدم الرجوع" وخصائص الأدوات المترابطة تعاقدياً
- تقديم متطلبات الإفصاحات عن الأدوات المالية ذات الخصائص المحتملة والإفصاحات الإضافية عن أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.
- من غير المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير جوهري على المجموعة.

2.4 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 18 العرض والإفصاح في البيانات المالية – 1 يناير 2027

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أبريل 2024 المعيار الدولي للتقارير المالية 18 الذي يستبدل معيار المحاسبة الدولي 1 "عرض البيانات المالية" الذي يسري على فترات البيانات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027. يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 18 متطلبات جديدة للعرض ضمن بيان الأرباح أو الخسائر، بما في ذلك القيم المحددة للإجمالي والإجمالي الفرعي. بالإضافة إلى ذلك، يتعين على الشركات تصنيف كافة الإيرادات والمصروفات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر إلى خمس فئات: التشغيل والاستثمار والتمويل وضرائب الدخل والعمليات الموقوفة، والتي أول ثلاث فئات منها جديدة.

كما يتطلب أيضاً الإفصاح عن إجراءات الأداء المحددة من قبل الإدارة حديثاً والإجمالي الفرعي للإيرادات والمصروفات ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتجزئة المعلومات المالية بناءً على "أدوار" محددة للبيانات المالية الأولية والإيضاحات.

علاوة على ذلك، تم إجراء تعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي 7 "بيان التدفقات النقدية" والذي يتضمن تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات بموجب الطريقة غير المباشرة من "الأرباح أو الخسائر" إلى "أرباح أو خسائر التشغيل" واستبعاد عامل الاختيارية حول تصنيف التدفقات النقدية من توزيعات الأرباح والفائدة.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة

دمج الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن دمج الأعمال باستخدام طريقة الحيافة المحاسبية. تقاس تكلفة الحيافة وفقاً لمجموع المقابل المحول، والذي يتم قياسه بالقيمة العادلة في تاريخ الحيافة وقيمة أي حصص غير مسيطرة في الشركة المشتراة. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، تقوم المجموعة باختيار ما إذا تقوم بقياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشتراة بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشتراة. يتم تحميل تكاليف الحيافة كمصروف عند تكبدها وتدرج ضمن المصروفات الإدارية.

عندما تقوم المجموعة بحيافة أعمال، تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المقدرّة لغرض التحديد والتصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الحيافة. ويتضمن هذا فصل المشتقات المجمعة في العقود الرئيسية من قبل الشركة المشتراة.

يتم تقدير المقابل المحتمل الناتج من عمليات دمج الأعمال بالقيمة العادلة في تاريخ الحيافة. لا يتم إعادة قياس المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية وتتم المحاسبة عن التسوية اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتمثل المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام في أداة مالية وتقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9/الأدوات المالية، ويتم قياسه بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في الأرباح أو الخسائر طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. ويتم قياس المقابل المحتمل الآخر الذي لا يندرج ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 وفقاً للقيمة العادلة في تاريخ كل بيانات مالية مجمعة مع إدراج التغيرات في القيمة في بيان الدخل المجموع.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة (التي تمثل زيادة إجمالي المقابل المحول والقيمة المدرجة للحصص غير المسيطرة وأي حصص ملكية محتفظ بها سابقاً عن صافي القيمة للموجودات المحددة التي تم حيازتها والمطلوبات المقدرّة). إذا كانت القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم حيازتها يتجاوز مجمل المقابل المحول، تعيد المجموعة تقييم مدى صوة تحديد الموجودات التي تم حيازتها وكافة المطلوبات المقدرّة، كما تقوم بمراجعة الإجراءات المستخدمة لقياس المبالغ التي سيتم الاعتراف بها في تاريخ الحيافة. إذا انتهت إعادة التقييم إلى زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تمت حيازتها عن مجمل المقابل المحول، يتم إدراج الربح في بيان الدخل المجموع.

عندما يتم توزيع الشهرة على إحدى وحدات إنتاج النقد، ويتم استبعاد جزء من العملية بداخل تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالة على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة إنتاج النقد.

يتم مبدئياً قياس الالتزام المحتمل في عملية دمج أعمال وفقاً لقيمتها العادلة. ويتم قياسه لاحقاً بالمبلغ المسجل وفقاً لمتطلبات أحكام معيار المحاسبة الدولي 37/المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة أو المبلغ المسجل مبدئياً ناقصاً الإطفاء المتراكم (متى أمكن) المدرج وفقاً لمتطلبات الاعتراف بالإيرادات أيهما أعلى.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات إلى الحد الذي يحتمل معه تدفق منافع اقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات بصورة موثوق منها بصرف النظر عن موعد السداد. يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق اخذاً في الاعتبار شروط السداد المحددة بموجب عقد وباستثناء الضرائب أو الرسوم. يجب استيفاء معايير الاعتراف الآتية قبل الاعتراف بالإيرادات:

إيرادات أتعاب

تكتسب المجموعة إيرادات أتعاب من إدارة مجموعة متنوعة من الموجودات وخدمات الأمانة والوساطة والاستشارات المقدمة إلى عملائها. يتم استحقاق الأتعاب المكتسبة لقاء تقديم الخدمات على مدى فترة من الزمن على مدى تلك الفترة. تتضمن هذه الأتعاب أتعاب الإدارة وأتعاب الاستشارات والوساطة. ويتم الاعتراف بأتعاب الحوافز عندما يتم التأكد منها تماماً أو لا يمكن الرجوع في قيد البند.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يثبت حق المجموعة في استلام دفعات الأرباح، والذي يكون عادةً عند موافقة المساهمين على توزيعات الأرباح.

إيرادات التأجير

إن المجموعة هي الطرف المؤجر في عقود التأجير التشغيلي. تتم المحاسبة عن إيرادات التأجير الناتجة من عقود التأجير التشغيلي للعقارات الاستثمارية على أساس القسط الثابت على مدى فترات التأجير.

إيرادات فوائد

تسجل إيرادات الفوائد عند استحقاق الفوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي.

الضرائب

مؤسسة الكويت للتقدم العلمي

تحتسب المجموعة حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% من ربح السنة وفقاً للحساب المعدل استناداً إلى قرار أعضاء مجلس إدارة المؤسسة الذي ينص على أنه يجب استبعاد الاقتطاع إلى الاحتياطي الإجمالي من ربح السنة عند تحديد حصة المؤسسة.

ضريبة دعم العمالة الوطنية

تحتسب المجموعة ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقاً للقانون رقم 19 لعام 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لعام 2006 بنسبة 2.5% من ربح الفترة الخاضع للضريبة. وفقاً للقانون، يتم خصم الإيرادات من الشركات الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية المستلمة من الشركات المدرجة الخاضعة لضريبة دعم العمالة الوطنية من ربح السنة عند تحديد الربح الخاضع للضريبة.

الزكاة

يتم احتساب حصة الزكاة بنسبة 1% من ربح المجموعة وفقاً لقرار وزارة المالية رقم 2007/58 الذي يسري اعتباراً من 10 ديسمبر 2007.

النقد والنقد المعادل

لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع، يتضمن النقد والنقد المعادل النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية والودائع قصيرة الأجل (ذات فترة استحقاق أصلية أقل من 3 أشهر) ناقصاً المستحق للبنوك والقروض الأخرى قصيرة الأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر من تاريخ العقد.

المجموعة كمؤجر

إن عقود الإيجار التي لا تنقل فيها المجموعة بشكل جوهري جميع المخاطر والمزايا الجوهرية المتعلقة بملكية أصل يتم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلي. يتم المحاسبة عن إيرادات الإيجار الناشئة على أساس القسط الثابت على مدى فترات الإيجار ويتم إدراجها في الإيرادات في بيان الدخل المجمع نظراً لطبيعتها التشغيلية. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على مدى فترة الإيجار على ذات أساس إيرادات الإيجار. يتم الاعتراف بالإيجارات المحتملة كإيرادات في الفترة التي يتم فيها اكتسابها.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينشأ عنه أصل مالي لمنشأة أو التزام مالي أو أداة حقوق ملكية لمنشأة أخرى.

تاريخ الاعتراف

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً في تاريخ المتاجرة أي التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك المتاجرة بالطريقة المعتادة: مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات في الإطار الزمني وفقاً للقواعد أو الأعراف السائدة في السوق.

القياس المبدئي للأدوات المالية

يعتمد تصنيف الأدوات المالية عند الاعتراف المبدئي على شروطها التعاقدية ونموذج الأعمال المستخدم في إدارة الأدوات. وتقاس الأدوات المالية مبدئياً وفقاً لقيمتها العادلة (باستثناء في حالة الموجودات المالية والمطلوبات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر)، حيث يتم إضافة أو اقتطاع تكاليف المعاملة من هذا المبلغ. يتم قياس الأرصدة المدينة وفقاً لسعر المعاملة.

فئات قياس الموجودات والمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف كافة موجوداتها المالية بناءً على نموذج الأعمال المختص لإدارة الموجودات والشروط التعاقدية للأصل ويتم قياسه وفقاً للفئات الآتية:

- ◀ التكلفة المطفأة،
- ◀ القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
- ◀ القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم قياس المطلوبات المالية - بخلاف الالتزامات والضمانات - بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة، والأدوات المشتقة عند تطبيق تصنيف القيمة العادلة.

الموجودات المالية

تحدد المجموعة تصنيف الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال الذي تستخدمه لإدارة الموجودات المالية وسمات التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية.

تقييم نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها عند المستوى الذي يعكس على النحو الأفضل كيفية إدارتها لمجموعات الموجودات المالية لتحقيق الأغراض من الأعمال. ويقصد بذلك ما إذا كان هدف المجموعة يقتصر فقط على تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو تحصيل كلا من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناتجة من بيع الموجودات. وإذا لم ينطبق أي من الغرضين (مثل الموجودات المالية المحتفظ بها لأغراض المتاجرة) يتم تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج عملية "البيع" ويتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة لكل أداة على حدة، على مستوى أعلى من المحافظ الإجمالية، ويستند إلى عوامل ملحوظة مثل:

- ◀ كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال ورفع التقارير إلى موظفي الإدارة العليا للمنشأة.
- ◀ المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وخاصة كيفية إدارة تلك المخاطر؛ بالإضافة إلى
- ◀ كيفية مكافأة مديري الأعمال (على سبيل المثال أن تستند المكافأة إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها).
- ◀ إن معدل التكرار وقيمة وتوقيت المبيعات المتوقع يعد أيضاً من العوامل المهمة في تقييم المجموعة.

يستند تقييم نموذج الأعمال إلى السيناريوهات المتوقعة بصورة معقولة دون وضع نموذج "السيناريو الأسوأ" أو "السيناريو حالات الضغط" في الاعتبار. في حالة تحقيق التدفقات النقدية بعد الاعتراف المبدئي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للمجموعة، لن تغير المجموعة من تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال، ولكنها ستدرج هذه المعلومات عند تقييم الموجودات المالية المستحقة أو المشتراة مؤخراً.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط - اختبار مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط
عندما يتم تخصيص نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات لغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ومن البيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط ("اختبار الاعتراف بمدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط"). لأغراض هذا الاختبار، يُعرف "أصل المبلغ" بالقيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، في حالة أن يمثل مدفوعات لأصل المبلغ أو إطفاء القسط/الخصم).

إن العناصر الأكثر أهمية للربح في أي ترتيب إقراض أساسي تتمثل بصورة نموذجية في مراعاة القيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان. ولاختبار تقييم مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط، تقوم المجموعة بتطبيق أحكام، وتراعي العوامل ذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي وفترة تسجيل معدل الربح عن هذا الأصل.

على النقيض، فإن الشروط التعاقدية التي تسمح بالتعرض لأكثر من الحد الأدنى من الانكشاف للمخاطر أو التقلب في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب إقراض أساسي لا تتيح تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في مدفوعات أصل المبلغ والربح عن المبلغ القائم فقط. وفي مثل هذه الحالات، ينبغي أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تقوم المجموعة بإعادة التصنيف فقط عندما يتم تغيير نموذج الأعمال المخصص لإدارة هذه الموجودات. يتم تنفيذ إعادة التصنيف بدءاً من فترة البيانات المالية المجمعة الأولى التالية للتغيير. ومن المتوقع أن تكون هذه التغييرات نادرة للغاية ولم يحدث أي تغيير خلال السنة.

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية عند الاعتراف المبدئي إلى الفئات التالية:

أدوات الدين المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الأصل المالي الذي يتمثل في أداة دين وفقاً للتكلفة المطفأة في حالة استيفائه كلا الشرطين الآتيين وعدم تصنيفه كمدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- ◀ أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال الغرض منه الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- ◀ أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط على أصل المبلغ القائم.

يتم تصنيف الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية والموجودات الأخرى كأدوات دين مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة.

يتم قياس أدوات الدين المصنفة بالتكلفة المطفأة لاحقاً وفقاً للتكلفة المطفأة بواسطة طريقة الفائدة الفعلي بعد تعديله مقابل خسائر الائتمان المتوقعة - إن وجدت. وتسجل إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية، وانخفاض القيمة في بيان الدخل المجموع. كما تسجل أي أرباح أو خسائر من الاستبعاد في بيان الدخل المجموع.

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

عند الاعتراف المبدئي، قد تختار المجموعة تصنيف بعض الاستثمارات في الأسهم على نحو غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 32/الأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة. يتم تحديد مثل هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

يتم لاحقاً قياس الاستثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وفقاً للقيمة العادلة. وتسجل التغيرات في القيمة العادلة بما في ذلك بند أسعار تحويل العملات الأجنبية ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، وتعرض ضمن التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة كجزء من حقوق الملكية. كما يتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة المدرجة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح المرحلة عند الاستبعاد، ولا يتم تسجيلها في بيان الدخل المجموع. يتم تسجيل توزيعات الأرباح في بيان الدخل المجموع عندما يثبت الحق في استلام الدفعات باستثناء أن تستفيد المجموعة من مثل هذه المنحولات كان يتم استرداد جزء من تكلفة الأداة وفي تلك الحالة يتم تسجيل الأرباح ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. ولا تخضع الاستثمارات في أسهم المدرجة وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى لتقييم انخفاض القيمة.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة) الموجودات المالية (تتمة)

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
تقوم المجموعة بتصنيف أدوات حقوق الملكية المالية كدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند شرائها أو إصدارها بصورة رئيسية لغرض تحقيق أرباح قصيرة الأجل من خلال أنشطة المتاجرة أو عندما تشكل جزءاً من محفظة أدوات مالية مدارة، في حالة توافر دليل على وجود نمط حديث لتسجيل الأرباح قصيرة الأجل. يتم تسجيل وقياس الموجودات المحتفظ بها لغرض المتاجرة في بيان المركز المالي المجموع وفقاً للقيمة العادلة. إضافة إلى ذلك وعند الاعتراف المبدئي، قد تقوم المجموعة على نحو غير قابل للإلغاء بتصنيف الأصل المالي الذي يستوفي متطلبات القياس وفقاً للتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان ذلك من شأنه أن يستبعد أو يحد بصورة ملحوظة من أي عدم تطابق محاسبي قد ينشأ.

يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة وإيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح في بيان الدخل المجموع طبقاً لشروط العقد أو عندما يثبت الحق في استلام الدفعات.

تتضمن هذه الفئة من التصنيف بعض الأوراق المالية والصناديق.

إعادة تصنيف الموجودات المالية

لا تقوم المجموعة بإعادة تصنيف موجوداتها المالية لاحقاً للاعتراف المبدئي إلا في الظروف الاستثنائية التي تقوم فيها المجموعة بشراء أو بيع أو إنهاء أحد خطوط الأعمال.

المشتقات

تدرج الأدوات المالية المشتقة مبدئياً بالقيمة العادلة في تاريخ توقيع عقد المشتقات ويتم إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة.

تبرم المجموعة أدوات مالية مشتقة بما في ذلك عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة. تدرج المشتقات بالقيمة العادلة. تتضمن القيمة العادلة للأداة المشتقة الأرباح أو الخسائر غير المحققة نتيجة لربط المشتقات بالسوق باستخدام أسعار السوق السائدة أو نماذج التسعير الداخلية. تدرج مشتقات العملات الأجنبية ذات القيمة السوقية الموجبة (أرباح غير محققة) ضمن الموجودات الأخرى، بينما تدرج المشتقات ذات القيمة السوقية السالبة (خسائر غير محققة) ضمن الدائنين والمصروفات المستحقة في بيان المركز المالي المجموع.

أما الأرباح والخسائر الناتجة من المشتقات فتدرج ضمن بيان الدخل المجموع.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بأصل مالي (أو جزء من أصل مالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية مماثلة أو ما ينطبق عليه ذلك) عندما:

- ▶ تنتهي الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الأصل.
- ▶ تقوم المجموعة بتحويل الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تتحمل التزاماً بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير إلى طرف آخر بموجب ترتيب "القبض والدفع"، وإما (أ) أن تقوم المجموعة بتحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل أو (ب) ألا تقوم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولكنها فقدت السيطرة على الأصل.

عندما تأخذ السيطرة المستمرة شكل ضمان على الأصل المحول، يتم قياس مدى السيطرة بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل أو الحد الأقصى لمبلغ المقابل الذي قد يتعين على المجموعة سداؤه أيهما أقل.

المطلوبات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي كمطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أو قروض وسلف أو دائنين ومصروفات مستحقة أو مشتقات مصنفة كأدوات تحوط في معاملة تحوط فعالة - كلما كان ذلك مناسباً.

تسجل كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد التكاليف المتعلقة مباشرة بالمعاملة في حالة القروض والسلف والدائنين.

تتضمن المطلوبات المالية للمجموعة القروض البنكية والدائنين والمصروفات المستحقة.

حددت المجموعة تصنيف وقياس مطلوباتها المالية كما يلي:

قروض بنكية

بعد الاعتراف المبدئي، يتم لاحقاً قياس المبالغ المستحقة إلى البنوك بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. وتسجل الأرباح والخسائر في بيان الدخل المجموع عندما يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات ومن خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

المطلوبات المالية (تتمة)

قروض بنكية (تتمة)

يتم احتساب التكلفة المطفأة اخذاً في الاعتبار أي خصم أو علاوة على الحيازة والالتعاب أو التكاليف التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. يدرج إطفاء معدل الفائدة الفعلي تحت بند تكاليف التمويل في بيان الدخل المجموع.

تعرض الأقساط المستحقة خلال سنة واحدة ضمن المطلوبات المتداولة. ويتم تحميل الفائدة كمصروف عند استحقاقها في بيان الدخل المجموع مع ادراج المبالغ غير المدفوعة كمصروفات مستحقة تحت بند "دائنون ومصروفات مستحقة".

دائنون ومصروفات مستحقة

يتم قيد المطلوبات عن المبالغ المدفوعة في المستقبل لقاء بضائع أو خدمات مستلمة، سواء صدر أو لم يصدر بها فواتير من قبل المورد.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالالتزام مالي عندما يتم الإعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحية استحقاقه. عند استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل كبير، أو بتعديل شروط الالتزام المالي الحالي بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التعديل أو التعديل كإلغاء اعتراف بالالتزام الأصلي واعتراف بالالتزام جديد، ويذكر الفرق في القيم الدفترية ذات الصلة في بيان الدخل المجموع.

مقاصة الأدوات المالية

تتم المقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويذكر صافي المبلغ في بيان المركز المالي المجموع إذا كان هناك حق قانوني ملزم حالياً لمقاصة المبالغ المحققة وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة باحتساب خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

◀ الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية

◀ موجودات أخرى

لا تخضع الاستثمارات في أسهم لخسائر الائتمان المتوقعة.

تحديد خسائر الائتمان المتوقعة على الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية والموجودات الأخرى

فيما يتعلق بالأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية وأتعاب الإدارة والحوافز المستحقة والأرصدة المستحقة من الشركة الكويتية للمقاصة والإيجارات المستحقة (بما في ذلك تلك المتعلقة بالموجودات الأخرى)، قامت المجموعة بتطبيق الطريقة المبسطة، واحتساب خسائر الائتمان المتوقعة استناداً إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة، حيث إن الطريقة المبسطة لا تتطلب تتبع التغيرات في مخاطر الائتمان. كما قامت المجموعة بإنشاء مصفوفة مخصصات بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة في خسائر الائتمان ويتم تعديلها مقابل العوامل المستقبلية المحددة المتعلقة بالمدينين والبيئة الاقتصادية للمجموعة.

تعامل الإدارة الأصل المالي كأصل متعثر في حالة التأخر في سداد المدفوعات التعاقدية لمدة 90 يوماً. ومع ذلك، قد تعتبر الإدارة الأصل المالي كأصل متعثر في بعض الحالات، عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى عدم احتمالية استلام المجموعة للمبالغ التعاقدية القائمة بالكامل قبل أخذ التحسينات الائتمانية المحتفظ بها من قبل المجموعة في الاعتبار. ويتم شطب الأصل المالي في حالة عدم وجود توقعات معقولة باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية المتعلقة به.

انخفاض قيمة التسهيلات الائتمانية

تتكون التسهيلات الائتمانية الممنوحة من قبل المجموعة من قروض الموظفين. يسجل انخفاض قيمة التسهيلات الائتمانية في بيان المركز المالي المجموع بالمبلغ الذي يساوي خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 الذي يتوافق مع تعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أكبر.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

مخصص خسائر الائتمان وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي

يتم مطالبة المجموعة باحتساب مخصصات خسائر الائتمان للتسهيلات الائتمانية وفقاً للتعليمات الصادرة عن بنك الكويت المركزي بشأن تصنيف التسهيلات الائتمانية واحتساب المخصصات. يتم تصنيف التسهيلات الائتمانية كمتأخرة السداد عندما لا يتم استلام دفعة ما في تاريخ سدادها المحدد بموجب العقد أو في حالة زيادة التسهيل الائتماني عن الحدود المعتمدة. يتم تصنيف التسهيل الائتماني كمتأخر السداد ومنخفض القيمة عندما يكون مبلغ الربح أو القسط الأساسي متأخر السداد لمدة تزيد عن 90 يوم وكذلك في حالة زيادة القيمة الدفترية للتسهيل عن قيمته التقديرية الممكن استردادها. يتم إدارة ورقابة القروض متأخرة السداد ولكن غير منخفضة القيمة، والقروض متأخرة السداد ومنخفضة القيمة كتسهيلات غير منتظمة ويتم تصنيفها إلى أربع فئات تستخدم بعد ذلك لتحديد المخصصات:

الفئة	المقاييس	المخصصات المحددة
قيد المراقبة	غير منتظمة لمدة تصل إلى 90 يوم	-
شبه قياسية	غير منتظمة لمدة تتراوح بين 91-180 يوم	20%
مشكوك في تحصيلها	غير منتظمة لمدة تتراوح بين 181-365 يوم	50%
معدومة	غير منتظمة لمدة تزيد عن 365 يوم	100%

قد تقوم المجموعة أيضاً بإدراج التسهيل الائتماني ضمن إحدى الفئات المذكورة أعلاه استناداً إلى أحكام الإدارة بشأن الظروف المالية و/أو الظروف غير المالية الخاصة بالعمل.

إضافة إلى المخصصات المحددة، يتم احتساب نسبة 1% كحد أدنى من المخصصات العامة للتسهيلات النقدية ونسبة 0.5% للتسهيلات غير النقدية وذلك لكافة التسهيلات الائتمانية القائمة (بالصافي بعد بعض فئات الضمانات المحددة) والتي لا تخضع لاحتساب المخصصات المحددة.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تجري المجموعة تقييماً بتاريخ كل بيانات مالية مجمعة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن أصلاً ما قد تنخفض قيمته. فإذا ما توفر مثل هذا المؤشر أو عند ضرورة إجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي للموجودات، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ الممكن استرداده للموجودات. إن المبلغ الممكن استرداده للموجودات هو القيمة العادلة للموجودات أو وحدة إنتاج النقد ناقصاً التكاليف حتى البيع أو القيمة أثناء الاستخدام أيهما أعلى ويتم تحديده لكل أصل على أساس فردي ما لم تكن الموجودات منتجة لتدفقات نقدية مستقلة على نحو كبير عن تلك التي يتم إنتاجها من الموجودات أو مجموعات الموجودات الأخرى. عندما تزيد القيمة الدفترية لموجودات ما أو وحدة لإنتاج النقد عن المبلغ الممكن استرداده، تعتبر الموجودات قد انخفضت قيمتها وتخفض إلى قيمتها الممكن استردادها.

عند تقييم القيمة أثناء الاستخدام، تخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى القيمة الحالية باستخدام معدل الخصم قبل الضرائب يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المرتبطة بالموجودات. عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى البيع، تؤخذ معاملات السوق الحديثة في الاعتبار، إن وجدت. في حالة عدم توفر تلك المعاملات يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. إن هذه العمليات المحاسبية يتم تأييدها بمضاعفات التقييم أو أسعار الأسهم المعلنة للشركات التابعة المتداولة علناً أو مؤشرات القيمة العادلة المتاحة الأخرى.

يستند احتساب المجموعة لانخفاض القيمة على الموازنات المفصلة والحسابات المتوقعة والتي تم إعدادها بصورة منفصلة لكل وحدة من وحدات إنتاج النقد لدى المجموعة والتي يتم توزيع الموجودات الفردية عليها. تغطي هذه الموازنات والحسابات المتوقعة عموماً فترة خمس سنوات. للفترة الأطول، يتم احتساب معدل نمو طويل الأجل ويتم تطبيقه بالتوقع بالتدفقات النقدية المستقبلية بعد السنة الخامسة.

تتحقق خسائر الانخفاض في القيمة للعمليات المستمرة في بيان الدخل المجمع ضمن فئة المصروفات التي تتناسب مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

بالنسبة للموجودات التي لا تتضمن شهرة، يتم إجراء تقدير بتاريخ كل بيانات مالية مجمعة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر انخفاض القيمة المسجلة سابقاً لم تعد موجودة أو قد انخفضت. فإذا ما توفر مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل أو وحدة إنتاج النقد من قبل المجموعة. يتم عكس خسارة انخفاض القيمة المسجلة سابقاً فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد القيمة الممكن استرداده للأصل منذ أن تم إدراج آخر خسارة من انخفاض القيمة. إن العكس مقيد بحيث لا تزيد القيمة الدفترية للأصل عن المبلغ الممكن استرداده أو قيمته الدفترية التي تم تحديد انخفاض قيمتها بالصافي بعد الاستهلاك فيما لو لم يتم تسجيل خسارة انخفاض القيمة للأصل في سنوات سابقة. يسجل هذا العكس في بيان الأرباح أو الخسائر ما لم يتم إدراج الأصل بالمبلغ المعاد تقييمه، في هذه الحالة، تتم معاملة العكس كزيادة إعادة تقييم.

يتم اختبار الشهرة سنوياً لتحديد ما إذا كانت قد انخفضت قيمتها، وعندما تشير الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تنخفض قيمتها. يتحدد انخفاض قيمة الشهرة بتقييم المبلغ الممكن استرداده لكل وحدة إنتاج نقد (أو مجموعة من وحدات إنتاج النقد) التي تتعلق بها الشهرة. عندما يكون المبلغ الممكن استرداده لوحدة إنتاج النقد أقل من قيمتها الدفترية يتم تسجيل خسارة انخفاض القيمة. لا يمكن رد خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بالشهرة في فترات مستقبلية.

يتم اختبار الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة لغرض احتساب انخفاض القيمة سنوياً في تاريخ البيانات المالية المجمعة على مستوى وحدة إنتاج النقد - متى أمكن ذلك - وعندما تشير الظروف إلى احتمال انخفاض القيمة الدفترية.

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر المستلم من بيع أصل ما أو المدفوع لنقل التزام ما في معاملات منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- ◀ البيع أو النقل في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- ◀ في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، يتم الأخذ بالسوق الأكثر ملاءمة للأصل أو الالتزام.

يجب أن يكون بإمكان المجموعة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام ما باستخدام الافتراضات التي من الممكن للمشاركين في السوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون لتحقيق مصالحهم الاقتصادية المثلى.

يراعى قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي قدرة المشاركين في السوق على إنتاج منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل بأعلى وأفضل مستوى له، أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق من المحتمل أن يستخدم الأصل بأعلى وأفضل مستوى له.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم الملائمة في الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة مع تحقيق أقصى استخدام للمدخلات المعروضة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير المعروضة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- ◀ المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة؛
- ◀ المستوى 2: أساليب تقييم يكون فيها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية بالنسبة لقياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر؛
- ◀ المستوى 3: أساليب تقييم يكون فيها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة غير ملحوظ.

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في أسواق نشطة في تاريخ البيانات المالية المجمعة بالرجوع إلى الأسعار المعلنة في السوق أو عروض أسعار المتداولين (سعر الشراء للمراكز المدينة وسعر الطلب للمراكز الدائنة) بدون أي خصم لتكاليف المعاملة. بالنسبة للأدوات المالية المسعرة في سوق نشط، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى الأسعار المعلنة في السوق. يتم استخدام أسعار الشراء للموجودات وأسعار البيع للمطلوبات.

بالنسبة لاستثمارات الصناديق المشتركة، تتحدد القيمة العادلة استناداً إلى صافي قيمة الموجودات المقدمة من قبل مدراء الصناديق.

بالنسبة للاستثمارات التي لا توجد لها أسعار سوقية معلنة، يتم تحديد تقدير معقول للقيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم مثل المعاملات الحديثة على أساس متكافئ أو بالرجوع إلى القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير أو مضاعفات الأسعار لقطاع ذي صلة والشركات المسعرة المقارنة مخصصة بالمعدلات الحالية المطبقة للبيود التي لها شروط وسمات مخاطر مماثلة. تأخذ تقديرات القيمة العادلة بالاعتبار معوقات السيولة وكذلك التقييم لغرض تحديد أي انخفاض في القيمة.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

قياس القيمة العادلة (تتمة)

تقدر القيمة العادلة للأدوات المالية التي تحمل فائدة استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة باستخدام معدلات فائدة لبنود ذات شروط وسمات مخاطر مماثلة.

تحدد القيمة العادلة للمشتقات غير المسعرة إما بالتدفقات النقدية المخصومة أو بالرجوع إلى أسعار الوسطاء.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المدرجة في البيانات المالية المجمعة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات الجدول الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات ذي الأهمية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة البيانات المالية المجمعة.

لغرض إفصاحات القيمة العادلة، قامت المجموعة بتحديد فئات للموجودات والمطلوبات استناداً إلى طبيعة وسمات ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه. تم إدراج تحليل للقيمة العادلة للأدوات المالية ومزيد من التفاصيل عن كيفية قياسها ضمن إيضاح 27.

استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة

إن الشركة الزميلة هي شركة تمارس عليها المجموعة تأثيراً ملموساً. والتأثير الملموس هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكنها دون ممارسة السيطرة أو السيطرة المشتركة على تلك السياسات.

تمثل شركة المحاصة نوعاً من الترتيبات المشتركة التي بموجبها يكون للأطراف التي تتمتع بسيطرة مشتركة حقوق في صافي موجودات شركة المحاصة. إن السيطرة المشتركة هي مشاركة متفق عليها تعاقدية للسيطرة على الترتيب وتتحقق فقط عندما تتطلب القرارات حول الأنشطة ذات الأهمية اتفاقاً جماعياً للأطراف التي تشارك في السيطرة.

والاعتبارات محل الاهتمام في تحديد التأثير الملموس أو السيطرة المشتركة مماثلة لتلك اللازمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المحاسبة عن استثمارات المجموعة في الشركة الزميلة وشركة المحاصة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يسجل الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لتتضمن التغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة أو شركة المحاصة منذ تاريخ الاستحواذ. تدرج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة أو شركة المحاصة ضمن القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم إطفائها أو يتم اختبارها بصورة فردية لتحديد انخفاض القيمة.

يعكس بيان الدخل المجموع حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركة الزميلة أو شركة المحاصة. كما أن أي تغيير في الإيرادات الشاملة الأخرى لتلك الشركات المستثمر فيها يسجل مباشرة كجزء من الإيرادات الشاملة الأخرى للمجموعة. علاوة على ذلك، في حالة وجود تغير مسجل مباشرة في حقوق ملكية شركة زميلة أو شركة محاصة، تقوم المجموعة بإدراج حصتها في أي تغييرات، متى أمكن ذلك، في بيان التغيرات في حقوق الملكية. إن الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة أو شركة المحاصة يتم استبعادها بمقدار حصة المجموعة في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة.

يتم عرض مجمل حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركة الزميلة وشركة المحاصة في مقدمة بيان الدخل المجموع ضمن بند مستقل عن أرباح التشغيل، وتمثل الربح أو الخسارة بعد الضرائب والحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو شركة المحاصة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة أو شركة المحاصة لفترة البيانات المالية المجمعة الحديثة للمجموعة. عند الضرورة، يتم إجراء التعديلات لتتماشى السياسات المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما إذا كان من الضروري تحقق خسارة انخفاض في القيمة لاستثمارها في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة. تحدد المجموعة بتاريخ كل بيانات مالية مجمعة ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة انخفضت قيمته. فإذا ما وجد مثل ذلك الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة الممكن استردادها للشركة الزميلة أو شركة المحاصة وقيمتها الدفترية؛ وتدرج الخسائر تحت بند "انخفاض قيمة الاستثمارات" في بيان الدخل المجموع.

عند فقد التأثير الجوهري على الشركة الزميلة أو فقد السيطرة المشتركة على شركة المحاصة، تقوم المجموعة بقياس وإدراج أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة. يتم إدراج أي فروق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو شركة المحاصة عند فقد التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المتبقي والمتحصلات من البيع في بيان الدخل المجموع.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقارات استثمارية

تقاس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة بما فيها تكاليف المعاملة. لاحقاً للاعتراف المبدئي، تدرج العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة التي تعكس ظروف السوق في تاريخ البيانات المالية المجمعة. تدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الدخل المجموع في الفترة التي تنشأ فيها. يتم تقييم القيم العادلة سنوياً ويتم تسجيل الأقل من بين تقييمين يجريهما اثنان على الأقل من مقيمي العقارات الخارجيين المعتمدين المستقلين بالنسبة للعقارات المحلية، وبالنسبة للعقارات الأجنبية، ويستند التقييم إلى تقييم خبير خارجي مستقل معتمد.

يتم إلغاء الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عندما يتم بيعها أو عندما يتم سحب العقار الاستثماري بصفة دائمة من الاستخدام ولا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من بيعه. يدرج الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل المجموع في فترة إلغاء الاعتراف.

تتم التحويلات إلى أو من العقار الاستثماري فقط عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام. بالنسبة للتحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغله مالك، فإن التكلفة المقدرة للمحاسبة اللاحقة هي القيمة العادلة في تاريخ تغيير الاستخدام. إذا تحول العقار الذي يشغله مالك إلى عقار استثماري، فإن المجموعة تقوم بالمحاسبة عن هذا العقار وفقاً للسياسة المبينة في "ممتلكات ومنشآت ومعدات" حتى تاريخ تغيير الاستخدام.

عندما تستخدم الشركة الأم فقط جزءاً من العقار الذي تملكه، يعتبر استخدام هذا الجزء غير الجوهرية غير ذي تأثير مما يعني أن يتم إدراج العقار بالكامل بالقيمة السوقية كعقار استثماري.

عقارات للمتاجرة

تدرج العقارات للمتاجرة بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل على أساس إفرادي. تشمل التكلفة على سعر شراء العقار والمصروفات الأخرى لإتمام المعاملة. يستند صافي القيمة الممكن تحقيقها إلى سعر البيع المقدر ناقصاً أي تكاليف إضافية يتم تكبدها عند البيع. يتم تقييم سعر البيع بالقيمة المقدرة من قبل مقيم معتمد خارجي مستقل على أساس سنوي. يؤخذ الانخفاض في القيمة الدفترية إلى بيان الدخل المجموع.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي تم حيازتها بشكل منفصل عند الاعتراف المبدئي بالتكلفة. إن تكلفة الموجودات غير الملموسة التي تم حيازتها ضمن دمج الأعمال هي القيمة العادلة كما في تاريخ الحيازة. بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة.

يتم تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة إما أن تكون محددة المدة أو غير محددة المدة.

ترخيص وساطة	غير محدد المدة
علاقات العملاء	10 سنوات
ترخيص برمجيات	5 سنوات

تطفأ الموجودات غير الملموسة التي لها أعمار محددة إلى قيمتها التخريدية على مدى أعمارها الاقتصادية ويتم تقدير الانخفاض في قيمتها في حالة وجود ما يشير إلى انخفاض قيمة الأصل غير الملموس. يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة إطفاء الأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد في نهاية كل سنة مالية على الأقل. يتم المحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو نمط الاستهلاك المتوقع للمزايا الاقتصادية المستقبلية المتمثلة في الأصل عن طريق تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حسبما هو ملائم، ويتم التعامل معها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم الاعتراف بمصروفات الإطفاء على الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في بيان الدخل المجموع ضمن المصروفات الأخرى.

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، بل يتم اختبارها لتحديد الانخفاض في قيمتها سنوياً أو بصورة أكثر تكراراً في حالة وقوع أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى احتمال انخفاض القيمة الدفترية سواء بصورة فردية أو على مستوى وحدة إنتاج النقد.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي غير المحدد على أساس سنوي وذلك لتحديد ما إذا كان سيتم الاستمرار بتقدير العمر كغير محدد. في حالة عدم الاستمرار في تقدير العمر على هذا النحو، يتم إجراء التغيير في تقدير العمر الإنتاجي من العمر الإنتاجي غير المحدد إلى العمر الإنتاجي المحدد على أساس مستقبلي.

يتم قياس الأرباح أو الخسائر من إلغاء الاعتراف بأصل غير ملموس بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل وتدرج في بيان الدخل المجموع عند إلغاء الاعتراف بالأصل.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات بصفة الأمانة

تقدم المجموعة خدمات الضمان وخدمات الأمانة الأخرى التي ينتج عنها الاحتفاظ بموجودات أو استثمار موجودات نيابة عن العملاء. لا يتم عرض الموجودات المحتفظ بها بصفة أمانة في البيانات المالية المجمعة ما لم تستوف معايير الاعتراف حيث إنها ليست ضمن الموجودات الخاصة بالمجموعة.

أسهم خزينة

يتم المحاسبة عن أسهم الشركة الأم الخاصة كأسهم خزينة وتدرج بالتكلفة. عند بيع أسهم الخزينة، تسجل الأرباح إلى حساب منفصل غير قابل للتوزيع في حقوق الملكية (احتياطي أسهم خزينة). كما يتم تحميل أية خسائر محققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن في ذلك الحساب، ويتم تحميل أية خسائر إضافية على الأرباح المرحلة ثم الاحتياطيات. تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً والنتيجة من بيع أسهم الخزينة لمقابلة أي خسائر مسجلة سابقاً في الاحتياطيات والأرباح المحتفظ بها واحتياطي أسهم الخزينة. لا يتم دفع أية توزيعات نقدية عن أسهم الخزينة ويتم إلغاء حقوق التصويت المتعلقة بهذه الأسهم. ويؤدي إصدار أسهم المنحة إلى زيادة عدد أسهم الخزينة بنفس النسبة وتخفيض متوسط تكلفة السهم بدون التأثير على إجمالي تكلفة أسهم الخزينة.

مخصصات

تسجل المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي (قانوني أو استدلالي) ناتج عن حدث وقع في الماضي ومن المحتمل أن تتطلب تسوية الالتزام تدفقات موارد صادرة تتضمن منافع اقتصادية إلى خارج المجموعة ويمكن وضع تقدير موثوق فيه لمبلغ الالتزام.

توزيعات أرباح

تسجل المجموعة التزام بسداد توزيعات أرباح عندما تصبح التوزيعات خارج نطاق سلطة المجموعة. طبقاً لقانون الشركات، يتم الموافقة على التوزيع عند اعتمادها من المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية. يسجل المبلغ المقابل مباشرة ضمن حقوق الملكية.

إن توزيعات الأرباح للسنة التي يتم اعتمادها بعد تاريخ البيانات المالية المجمعة يتم الإفصاح عنها كحدث وقع بعد تاريخ البيانات المالية المجمعة.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تحتسب المجموعة مخصصاً لمكافأة نهاية الخدمة لكافة موظفيها. وفقاً لقانون العمل والسياسة الداخلية للمجموعة، يستند استحقاق هذه المكافأة إلى الراتب النهائي وطول مدة الخدمة للموظفين ويخضع لفترة خدمة معينة كحد أدنى. إن التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت يتم تسجيلها كمصروفات مستحقة على مدى فترة الخدمة.

بالنسبة للموظفين الكويتيين تقوم المجموعة أيضاً بتقديم اشتراكات إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كنسبة مئوية من مرتبات الموظفين، إن التزامات المجموعة محددة بهذه الاشتراكات والتي تحمل كمصروف عند استحقاقها.

تحويل العملات الأجنبية

تعرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي، وهو العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم. تحدد كل منشأة في المجموعة العملة الرئيسية الخاصة بها وتقاس البنود المتضمنة في البيانات المالية لكل شركة بتلك العملة الرئيسية.

المعاملات والأرصدة

يجري قيد المعاملات بالعملات الأجنبية مبدئياً من قبل شركات المجموعة بمعاملاتها الرئيسية ذات الصلة وفقاً لأسعار الصرف الفورية بتاريخ تأهل المعاملة للاعتراف لأول مرة.

يتم إعادة تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لسعر الصرف الفوري السائد للعملة الرئيسية بتاريخ البيانات المالية المجمعة. وتؤخذ كافة الفروق إلى بيان الدخل المجمع.

2.5 معلومات السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

تحويل العملات الأجنبية (تتمة)

المعاملات والأرصدة (تتمة)

إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف كما في تواريخ المعاملات المبدئية. وبالنسبة للبنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للقيمة العادلة بعملة أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي يتم فيه تحديد القيمة العادلة. إن أي شهرة ناتجة عن حيازة إحدى العمليات الأجنبية وأي تعديلات بالقيمة العادلة للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات الناتجة عن الحيازة يتم معاملتها كموجودات ومطلوبات للعمليات الأجنبية ويتم تحويلها بسعر الإقفال.

عند تحديد سعر الصرف الفوري الذي سيستخدم عند الاعتراف المبدئي بأصل أو مصروفات أو إيرادات (أو جزء منها) أو عند استبعاد أصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المجموعة بالاعتراف المبدئي للأصل أو الالتزام غير النقدي الذي نشأ عن تلك الدفعات المقدمة. في حالة وجود عدة مبالغ مدفوعة أو مستلمة مقدماً، فيجب على المجموعة تحديد تاريخ المعاملة لكل مبلغ مدفوع أو مستلم من الدفعات مقدماً.

شركات المجموعة

كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة، يتم تحويل الموجودات والمطلوبات للشركات التابعة الأجنبية والقيمة الدفترية للشركات الزميلة الأجنبية إلى عملة العرض للشركة الأم (الدينار الكويتي) بسعر الصرف السائد في تاريخ البيانات المالية المجمعة، وتحويل بيانات الدخل لتلك الشركات بالمتوسط المرجح لأسعار الصرف للسنة. تؤخذ الفروق الناتجة من تحويل العملات الأجنبية إلى بيان الدخل الشامل المجمع كاحتياطي تحويل العملات الأجنبية ضمن حقوق الملكية. عند بيع شركة أجنبية، يدرج المبلغ المؤجل المتراكم المسجل في حقوق الملكية الخاص بالعملية الأجنبية المحددة ضمن بيان الدخل المجمع.

إن أي شهرة ناتجة من حيازة عملية أجنبية وأي تعديلات في القيمة العادلة للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات الناتجة من الحيازة يتم التعامل معها كموجودات أو مطلوبات عملية أجنبية ويتم تحويلها وفقاً لسعر الصرف الفوري في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

المطلوبات والموجودات المحتملة

لا يتم إدراج المطلوبات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع ولكن يتم الإفصاح عنها ما لم يكن احتمال تدفق الموارد التي تشمل على منافع اقتصادية إلى خارج المجموعة مستبعداً.

لا يتم إدراج الموجودات المحتملة ضمن بيان المركز المالي المجمع بل يتم الإفصاح عنها عندما يكون تحقيق منافع اقتصادية محتملاً.

معلومات القطاع

القطاع هو جزء مميز من المجموعة يضطلع بتقديم منتجات أو خدمات (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم منتجات وخدمات في بيئة اقتصادية معينة والذي يخضع لمخاطر ومزايا تختلف عن مخاطر ومزايا القطاعات الأخرى.

2.6 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة في تاريخ البيانات المالية المجمعة. إن عدم التأكد من الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلاً مادياً لمبلغ الأصل أو الالتزام المتأثر في الفترات المستقبلية.

الأحكام

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة باتخاذ الأحكام التالية والتي لها التأثير الأكثر جوهرية على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

2.6 الأحكام والتقدير والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأحكام (تتمة)

تصنيف الأدوات المالية

يتم اتخاذ قرار بشأن تصنيف الأدوات المالية استناداً إلى نية الإدارة عند الحيازة.

تصنيف الموجودات المالية

تحدد المجموعة تصنيف الموجودات المالية استناداً إلى تقييم نموذج الأعمال الذي يتم ضمنه الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للأصل المالي ترتبط بمدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط على أصل المبلغ القائم.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة لجميع الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى باستثناء أدوات حقوق الملكية. إن تحديد خسائر الائتمان المتوقعة يتضمن استخدام بيانات خارجية وبيانات داخلية وافتراضات جوهرية. راجع الإيضاح رقم 2.5 لمزيد من المعلومات حول انخفاض قيمة الموجودات المالية.

تصنيف العقارات

تعمل الإدارة على اتخاذ قرار بشأن حيازة العقار لتحديد سواء كان يجب تصنيفه كعقار للمتاجرة أو عقار استثماري.

تقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار للمتاجرة إذا تم حيازته بصفة أساسية بغرض بيعه ضمن سياق الأعمال المعتاد.

وتقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار استثماري إذا تم حيازته لتحقيق إيرادات من تأجيره أو لرفع قيمته الرأسمالية أو لاستخدام مستقبلي غير محدد.

تقييم السيطرة

عند تحديد ممارسة السيطرة، تقوم الإدارة بتقدير ما إذا كانت المجموعة لديها قدره عملية لتوجيه أنشطة الشركة المستثمر فيها ذات الصلة لكي تدر إيرادات لنفسها. إن تقييم الأنشطة ذات الصلة والقدرة على استخدام صلاحيتها للتأثير على العوائد المتغيرة يتطلب أحكاماً جوهرية.

عدم التأكد من التقديرات والافتراضات

فيما يلي الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات بتاريخ البيانات المالية المجمعة والتي لها أثر كبير يؤدي إلى تعديل مادي على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة:

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بمراجعة القروض والمدينين على أساس منظم لتقييم ما إذا تقوم بتسجيل خسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع. على وجه الخصوص، يجب على الإدارة اتخاذ أحكام لتقدير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد مستوى المخصصات المطلوبة. تستند هذه المخصصات بالضرورة إلى الافتراضات حول عدة عوامل تتضمن درجات متباينة من الاحكام وعدم التأكد.

قياس القيمة العادلة

تستخدم الإدارة أساليب تقييم لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية (عندما لا تتوفر لها أسعار في سوق نشط). ويتضمن ذلك وضع تقديرات وافتراضات تتوافق مع الطريقة التي يتبعها المشاركون في السوق في تسعير الأداة. لوضع هذه الافتراضات، تستند الإدارة إلى البيانات الملحوظة قدر الإمكان، إلا أن هذه البيانات قد لا تكون متوافرة بصورة مستمرة. وفي هذه الحالة، تقوم الإدارة باستخدام أفضل المعلومات المتاحة. قد تختلف القيم العادلة المقدرة عن الأسعار الفعلية التي سيتم تحقيقها في معاملة متكافئة في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

تقييم العقارات الاستثمارية

تقوم المجموعة بتقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بواسطة تقييمات يتم إجراؤها من قبل اثنين على الأقل من مقيمي العقارات الخارجيين المستقلين بالنسبة للعقارات المحلية، ومقيم خارجي مستقل بالنسبة للعقارات الأجنبية؛ والذين يصدرون أحكاماً وافتراضات جوهرية لكي تعكس ظروف السوق في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

انخفاض قيمة شركات زميلة وشركات محاصة

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة مدى ضرورة تسجيل أي خسار للانخفاض في قيمة استثمار المجموعة في شركاتها الزميلة في تاريخ البيانات المالية المجمعة استناداً إلى وجود أي دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة. وفي هذه الحالة، تقوم المجموعة باحتساب قيمة انخفاض القيمة بالفرق بين المبلغ الممكن استرداده للشركات الزميلة وقيمتها الدفترية وتسجيل المبلغ في بيان الدخل المجمع.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

2.6 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

عدم التأكد من التقديرات والافتراضات (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات غير الملموسة بما في ذلك الشهرة

تقوم المجموعة بتحديد فيما إذا كان هناك انخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية بما في ذلك الشهرة مرة واحدة على الأقل سنوياً. ويتطلب ذلك تقدير للقيمة أثناء الاستخدام لوحدة إنتاج النقد التي تتوزع عليها الموجودات غير الملموسة. كما أن تقدير القيمة أثناء الاستخدام يتطلب من المجموعة تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من وحدة إنتاج النقد وكذلك اختيار معدل الخصم المناسب لاحتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

3 إيرادات توزيعات أرباح

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
3,445	3,861
3,371	2,932
<u>6,816</u>	<u>6,793</u>

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

4 مصروفات إدارية

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
5,006	7,996
3,458	4,668
323	359
<u>8,787</u>	<u>13,023</u>

تكاليف موظفين
مصروفات إدارية أخرى
استهلاك وإطفاء

5 خسائر الانخفاض في القيمة ومخصصات أخرى

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
(1,324)	761
(1)	-
7	1
2	(8)
<u>(1,316)</u>	<u>754</u>

تحميل (إفراج عن) مخصص دعاوى قضائية
إفراج عن مخصص قروض
تخفيض قيمة عقارات للمتاجرة (إيضاح 10)
(إفراج عن) تحميل مخصص خسائر ائتمان متوقعة

6 رسوم الضرائب

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
19	96
-	540
-	210
<u>19</u>	<u>846</u>

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
ضريبة دعم العمالة الوطنية
الزكاة

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

7 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة ناقصاً أسهم الخزينة.

2023	2024	
4,139	12,125	ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)
797,021,540	797,021,540	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (باستثناء أسهم الخزينة)
5.19	15.21	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

حيث إنه لا يوجد أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متطابقة.

8 النقد والنقد المعادل

يشتمل النقد والنقد المعادل المتضمن في بيان التدفقات النقدية المجمع على ما يلي:

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	
16,787	14,390	نقد وأرصدة لدى البنوك (بما في ذلك ودائع محددة الأجل)
3,613	1,378	نقد وأرصدة لدى مؤسسات مالية
20,400	15,768	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية

9 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	
50,341	61,065	أسهم مسعرة
2,981	2,901	استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك الاستثمارات في الأسهم الخاصة)
60,261	67,139	استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (الاستثمار في أسهم مسعرة وغير مسعرة)
113,583	131,105	

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المسعرة بواسطة أساليب التقييم العادل مما أدى إلى خسارة نتيجة التغير في القيمة العادلة بمبلغ 166 ألف دينار كويتي خلال السنة تم تسجيله في بيان الدخل المجمع (2023: خسارة بمبلغ 630 ألف دينار كويتي).

9 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

تم إدراج الاستثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة على الأقل بصافي قيمة الموجودات الصادرة من مديري الصناديق ذوي الصلة استناداً إلى موجودات الصناديق الأساسية.

تم عرض الجدول الهرمي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم ضمن الإيضاح 27. تم رهن بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بمبلغ 10,673 ألف دينار كويتي (2023: 16,072 ألف دينار كويتي) لضمان قروض بنكية (إيضاح 17).

10 عقارات للمتاجرة

تتمثل العقارات للمتاجرة في عقارات في دولة لبنان.

يتم تقييم العقارات بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. تم إدراج العقارات استناداً إلى التقييم السوقي المستقل الذي قام به مقيم عقارات مسجل يتسم بالخبرة في السوق الذي تقع به تلك العقارات بمبلغ 272 ألف دينار كويتي (2023: 271 ألف دينار كويتي). تقدر القيمة العادلة للعقار الذي تم الإفصاح عنه في الإيضاح 27 بمبلغ 477 ألف دينار كويتي (2023: 308 ألف دينار كويتي). خلال السنة، سجلت المجموعة تخفيض في قيمة العقارات للمتاجرة بمبلغ 1 ألف دينار كويتي (2023: 7 آلاف دينار كويتي) ضمن خسائر انخفاض القيمة والمخصصات الأخرى في بيان الدخل المجمع.

11 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
54,395	73,833
10,859	10,597
65,254	84,430

استثمارات في أسهم مسعرة *
استثمارات في أسهم غير مسعرة

* كانت استثمارات الأسهم المدرجة في شركة بورصة الكويت للأوراق المالية ش.م.ك.ع. ("بورصة الكويت")، التي استحوذت عليها الشركة الأم في السنوات السابقة خلال مزاد تم إجراؤه كجزء من تحالف الشركات، خاضعة لفترة إغلاق مدتها خمس سنوات. وبالتالي، ووفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 13، تم تطبيق خصم بنسبة 15% على قيمتها العادلة حتى انتهاء فترة الإغلاق التي انتهت في 18 مارس 2024. وبعد فترة الإغلاق، يتم تقييم هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة دون تطبيق أي خصم. علاوة على ذلك، خلال السنة، في 19 نوفمبر 2024، قامت المجموعة ببيع حصة بنسبة 3.24% في بورصة الكويت بقيمة عادلة قدرها 2.043 دينار كويتي للسهم، مما أدى إلى تحقيق ربح محقق قدره 11,785 ألف دينار كويتي، والذي تم تحويله إلى الأرباح المرحلة.

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في أسهم غير مسعرة باستخدام آليات تحديد القيمة العادلة وأدت إلى ربح نتيجة التغير في القيمة العادلة بمبلغ 468 ألف دينار كويتي خلال السنة (2023: خسارة بمبلغ 266 ألف دينار كويتي) مسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى.

تم رهن بعض الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بمبلغ 22,353 ألف دينار كويتي (2023: 11,116 ألف دينار كويتي) لضمان قروض بنكية (إيضاح 17).

يتم عرض الجدول الهرمي للتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية حسب أساليب التقييم في الإيضاح 27.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

12 استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة

(أ) استثمارات في شركات زميلة
فيما يلي تفاصيل الشركات الزميلة:

اسم الشركة	بلد التسجيل	حصة الملكية الفعلية كما في		الأنشطة الرئيسية
		31 ديسمبر 2023	2024	
شركة السكب الكويتية ش.م.ك.ع.	الكويت	21.29	21.29	المواد الأساسية – السكب
شركة تيم القابضة ش.م.ك. (مقفلة)	الكويت	47.50	50.00	استثمارات
الشركة الأولى للتعليم ش.م.ك. (مقفلة)	الكويت	23.58	23.58	خدمات تعليمية
شركة مجموعة أسس القابضة ش.م.ك.ع.	الكويت	21.60	21.60	استثمارات
الشركة الأولى لموارد الطاقة ش.م.ك. (مقفلة) (تحت التصفية)	الكويت	24.38	24.38	استثمار في قطاع الطاقة
شركة سيرة للاستثمار ش.م.ب.م.	البحرين	34.67	34.67	استثمارات
NIC Real Estate Investment 3	جزر كليمان	15.01	-	استثمارات

فيما يلي الحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في شركات زميلة خلال السنة:

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	كما في 1 يناير
13,833	11,180	إضافات
-	58	بيع شركات زميلة
(31)	-	حصة في نتائج السنة
1,139	2,545	توزيعات أرباح وتوزيعات رأسمالية مستلمة
(3,182)	(2,749)	حصة في الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى
(482)	851	تعديل تحويل عملات أجنبية
(97)	(20)	
11,180	11,865	كما في 31 ديسمبر

إن الاستثمارات في شركات زميلة ذات قيمة دفترية بمبلغ 7,921 ألف دينار كويتي (2023: 6,613 ألف دينار كويتي) لها قيمة سوقية بمبلغ 12,426 ألف دينار كويتي في 31 ديسمبر 2024 (2023: 7,991 ألف دينار كويتي) استناداً إلى الأسعار المعلنة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

12 استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة (تتمة)

(أ) استثمارات في شركات زميلة (تتمة)

الإجمالي ألف دينار كويتي	أخرى ألف دينار كويتي	مواد أساسية ألف دينار كويتي	استثمار ألف دينار كويتي
2024			
بيان المركز المالي للشركات الزميلة:			
17,496	6,411	2,146	8,939
45,372	4,233	22,559	18,580
3,637	82	598	2,957
5,784	156	124	5,504
53,447	10,406	23,983	19,058
11,865	2,068	5,109	4,688
القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة			
إيرادات ونتائج الشركات الزميلة:			
12,555	1,931	5,405	5,219
11,343	2,731	5,915	2,697
2,545	644	1,259	642
1,574	-	1,383	191
ربح السنة			
حصة المجموعة في نتائج السنة			
توزيعات أرباح مستلمة خلال السنة			
2023			
بيان المركز المالي للشركات الزميلة:			
35,870	874	2,432	32,564
46,612	9,414	17,520	19,678
8,030	114	605	7,311
1,676	87	112	1,477
72,776	10,087	19,235	43,454
11,180	1,672	4,098	5,410
القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة			
إيرادات ونتائج الشركات الزميلة:			
12,432	1,137	7,824	3,471
6,613	1,747	6,009	(1,143)
1,139	412	1,279	(552)
2,024	-	1,570	454
(خسارة) ربح السنة			
حصة المجموعة في نتائج السنة			
توزيعات أرباح مستلمة خلال السنة			

لم يكن لدى الشركات الزميلة أي مطلوبات محتملة أو التزامات رأسمالية جوهرية كما في 31 ديسمبر 2024 أو 2023.

تم رهن بعض الاستثمارات في الشركات الزميلة بمبلغ 7,921 ألف دينار كويتي (2023: 6,613 ألف دينار كويتي) لضمان قروض بنكية (إيضاح 17).

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

12 استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة (تتمة)

(ب) استثمار في شركات محاصة

فيما يلي تفاصيل شركات محاسبة:

اسم الشركة	بلد التسجيل	حصة الملكية الفعلية كما في 31 ديسمبر	الأنشطة الرئيسية
مينا كابيتال سبرينج ليمند	جيرنزي	2024 51.00	2023 51.00
ليندن هيل كابيتال – المشاريع الخاصة – اس بي دبليو المحدودة	جيرسي	2024 49.17	2023 49.17
		2024 الف دينار كويتي	2023 الف دينار كويتي
في 1 يناير		1,399	327
إضافات		-	1,341
حصة في نتائج السنة		85	(13)
توزيعات أرباح وتوزيعات رأسمالية مستلمة		(93)	(311)
تعديل تحويل عملات أجنبية		6	55
في 31 ديسمبر		1,397	1,399

فيما يلي ملخص المعلومات المالية لشركات المحاصة، استناداً إلى بياناتها المالية ومطابقتها مع القيمة الدفترية للاستثمار في البيانات المالية المحمعة:

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	
6,075	3,406	ملخص بيان المركز المالي
3,130	404	إجمالي الموجودات
		إجمالي المطلوبات
2,945	3,002	حقوق الملكية
1,399	1,397	القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة
		إيرادات ونتائج:
133	139	إيرادات
(26)	173	إيرادات (خسارة) السنة
(13)	85	حصة المجموعة في نتائج السنة

لم يكن لدى شركات المحاسبة أى مطلوبات محتملة أو التزامات أخرى كما في 31 ديسمبر 2024 و 2023.

13 عقارات استثمارية

2023	2024	
ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	
28,995	29,039	كما في 1 يناير
-	114	إضافة
-	(1,075)	استبعاد*
44	519	التغيرات في القيمة العادلة **
<u>29,039</u>	<u>28,597</u>	كما في 31 ديسمبر

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

13 عقارات استثمارية (تتمة)

* خلال السنة، قامت المجموعة ببيع عقارها في منطقة المهبولة مقابل مبلغ 1,150 ألف دينار كويتي مما أدى إلى تحقيق ربح قدره 75 ألف دينار كويتي مسجل في بيان الدخل المجموع.

** تتكون العقارات الاستثمارية للمجموعة من عقارات في دولة الكويت ودولة خليجية أخرى. تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية استناداً إلى الأقل من تقييمين أجراهما اثنين من مقيمي العقارات المستقلين والمسجلين بالنسبة للعقارات بدولة الكويت، كما تم تقدير القيمة العادلة للعقارات في أحد الدول الخليجية الأخرى استناداً إلى التقييم الذي تم الحصول عليه من مقيم عقارات مسجل لديه مؤهل مهني معترف به وذو صلة ولديه خبرة حديثة بمواقع وفئات العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها.

تم رهن بعض العقارات الاستثمارية بمبلغ 24,200 ألف دينار كويتي (2023: 26,150 ألف دينار كويتي) لضمان قروض بنكية (إيضاح 17).

يعرض الجدول التالي إيرادات التأجير المتولدة من هذه العقارات الاستثمارية:

2024 الف دينار كويتي	2023 الف دينار كويتي
1,246 (576)	1,222 (432)
670	790

إيرادات تأجير
مصرفات تشغيل مباشرة (مدرجة ضمن مصروفات إدارية)
صافي إيرادات التأجير الناتجة من العقارات الاستثمارية

تم عرض إفصاحات الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة المتعلقة بالعقارات الاستثمارية في إيضاح 27.

14 موجودات غير ملموسة

2024	ترخيص وساطة الف دينار كويتي	علاقات عملاء الف دينار كويتي	ترخيص برمجة الف دينار كويتي	الإجمالي الف دينار كويتي
صافي القيمة الدفترية كما في 1 يناير 2024	604	195	403	1,202
إضافة	-	-	19	19
الإطفاء المحمل للسنة	-	(32)	(64)	(96)
خسارة انخفاض القيمة	(9)	-	-	(9)
صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2024	595	163	358	1,116
2023	ترخيص وساطة الف دينار كويتي	علاقات عملاء الف دينار كويتي	ترخيص برمجة الف دينار كويتي	الإجمالي الف دينار كويتي
صافي القيمة الدفترية كما في 1 يناير 2023	604	227	475	1,306
الناتج من حيازة شركة تابعة	-	-	6	6
الإطفاء المحمل للسنة	-	(32)	(78)	(110)
صافي القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2023	604	195	403	1,202

ترخيص الوساطة

تم توزيع رخصة الوساطة على وحدة انتاج النقد المتعلقة بالوساطة. تم تحديد القيمة الممكن استردادها لوحدة انتاج النقد استناداً إلى احتساب القيمة أثناء الاستخدام بواسطة توقعات التدفقات النقدية استناداً إلى الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة والتي تغطي فترة خمس سنوات باستخدام متوسط التكلفة المرجح لرأس المال بنسبة 9.93% (2023: 9.84%) ومعدل نمو نهائي ذي صلة بنسبة 2.7% (2023: 2.7%). نتيجة لهذه الممارسة، سجلت الإدارة خسارة انخفاض في القيمة بمبلغ 9 آلاف دينار كويتي (2023: لا شيء) في بيان الدخل المجموع.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

14 موجودات غير ملموسة (تتمة)

الافتراضات الرئيسية المستخدمة في احتساب القيمة أثناء الاستخدام

إن احتساب القيمة أثناء الاستخدام لوحدة انتاج النقد ذات حساسية كبيرة إلى الافتراضات التالية:

- ◀ صافي إيرادات عمولات؛
- ◀ معدلات الخصم و؛
- ◀ معدل النمو لاستقراء التدفقات النقدية بما يتجاوز فترة التوقعات.

الحساسية للتغيرات في الافتراضات

فيما يتعلق بتقدير القيمة أثناء الاستخدام لوحدة إنتاج النقد، ترى الإدارة أنه لم يحدث تغير محتمل معقول في أي من الافتراضات الأساسية المذكورة أعلاه سوف يؤدي إلى تجاوز القيمة الدفترية للوحدة بصورة مادية لمبلغها الممكن استرداده.

15 الشهرة

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
1,708	1,708

صافي القيمة الدفترية كما في 1 يناير و 31 ديسمبر

تم تحديد المبلغ الممكن استرداده للشهرة استناداً إلى حسابات القيمة أثناء الاستخدام، باستخدام توقعات التدفقات النقدية استناداً إلى الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة والتي تغطي فترة خمس سنوات باستخدام متوسط التكلفة المرجح لرأس المال بنسبة 11.2% (2023: 10.5%) ومعدل النمو النهائي ذي الصلة بنسبة 2.5% (2023: 2.5%). نتيجة لهذه الممارسة، توصلت الإدارة إلى أنه لا يوجد ضرورة لمخصص انخفاض القيمة في بيان الدخل المجموع.

الافتراضات الرئيسية المستخدمة في احتساب القيمة أثناء الاستخدام

إن احتساب القيمة أثناء الاستخدام لوحدة انتاج النقد ذو حساسية كبيرة إلى الافتراضات التالية:

- ◀ إجمالي الإيرادات؛
- ◀ معدلات الخصم و؛
- ◀ معدل النمو لاستقراء التدفقات النقدية بما يتجاوز فترة التوقعات.

الحساسية للتغيرات في الافتراضات

فيما يتعلق بتقدير القيمة أثناء الاستخدام لوحدة إنتاج النقد، ترى الإدارة أنه لم يحدث تغير محتمل معقول في أي من الافتراضات الأساسية المذكورة أعلاه سوف يؤدي إلى تجاوز القيمة الدفترية للوحدة بصورة مادية لمبلغها الممكن استرداده.

16 موجودات أخرى

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
1,023	1,670
449	430
810	1,373
2,707	3,575
4,989	7,048

أتعاب إدارة وحوافز واستشارات مستحقة
أرصدة مستحقة من الشركة الكويتية للمقاصة
وديعة ضمان وساطة
موجودات أخرى

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

17 قروض بنكية

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
14,663	11,640
30,750	37,100
2,000	4,997
47,413	53,737

قروض مكفولة بضمان
- مستحقة خلال سنة
- مستحقة بعد سنة
قروض غير مضمونة - تستحق خلال سنة واحدة

تحمل القروض البنكية أسعار فائدة تتراوح من 5% إلى 5.5% (2023: 5.2% إلى 5.75%).

إن القروض البنكية مكفولة بضمان مقابل ما يلي: -

- ◀ موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ذات قيمة دفترية بمبلغ 10,673 ألف دينار كويتي (2023: 16,072 ألف دينار كويتي) (إيضاح 9).
- ◀ موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ذات قيمة دفترية بمبلغ 22,353 ألف دينار كويتي (2023: 11,116 ألف دينار كويتي) (إيضاح 11).
- ◀ استثمارات في شركات زميلة ذات قيمة دفترية بمبلغ 7,921 ألف دينار كويتي (2023: 6,613 ألف دينار كويتي) (إيضاح 12).
- ◀ عقارات استثمارية ذات قيمة دفترية بمبلغ 24,200 ألف دينار كويتي (2023: 26,150 ألف دينار كويتي) (إيضاح 13).

إن الاتفاقيات البنكية تختلف باختلاف عقد كل قرض ولكنها تتطلب بصفة عامة ألا تقل نسبة القرض إلى القيمة عن 125%. قد يؤدي انتهاك العقد في المستقبل إلى إلزام المجموعة بسداد القرض عند الطلب.

خلال السنة، لم تقم المجموعة بانتهاك أية عقود قروض ولم تنتشر في أية التزامات أخرى بموجب عقود القروض.

18 دائنون ومصرفات مستحقة

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
6,177	8,247
2,413	2,464
366	96
1,634	3,700
10,590	14,507

مصرفات مستحقة
توزيعات أرباح دائنة
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي مستحقة
دائنون آخرون

19 رأس المال والاحتياطات وتوزيعات الأرباح وأسهم خزانة

أ) رأس المال

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل في 31 ديسمبر 2024 من 797,862 ألف سهم (2023: 797,862 ألف سهم) بقيمة 100 فلس للسهم مدفوعة نقداً.

ب) علاوة إصدار الأسهم

تمثل علاوة الإصدار زيادة سعر إصدار السهم عن قيمته الاسمية ولا تكون متاحة للتوزيع إلا في الحالات المنصوص عليها في قانون الشركات.

ج) الاحتياطي الاجباري

وفقاً لقانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، ينبغي استقطاع نسبة 10% من ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى حساب الاحتياطي الاجباري. يجوز للجمعية العمومية السنوية للمساهمين أن تقرر وقف مثل هذه الاستقطاعات السنوية عندما يصل رصيد الاحتياطي الاجباري إلى نسبة 50% من رأس المال المدفوع. خلال السنة قامت الشركة الأم باقتطاع نسبة 10% من ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة.

إن توزيع الاحتياطي الاجباري للشركة الأم محدد بالمبلغ المطلوب لدفع توزيعات أرباح بنسبة 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها أرباح للشركة الأم بتأمين هذا الحد.

19 رأس المال والاحتياطيات وتوزيعات الأرباح وأسهم خزانة (تتمة)

(د) احتياطي اختياري

وفقاً لقانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة، يجب أن يتم استقطاع نسبة لا تزيد عن 10% بحد أقصى من ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم (قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة) إلى الاحتياطي الاختياري. يجوز وقف هذه الاستقطاعات السنوية بناءً على قرار الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم بموجب توصية من مجلس الإدارة. لا توجد قيود على توزيع الاحتياطي الاختياري.

تم توزيع أرباح نقدية خلال سنة 2024 و 2023 جزئياً من الاحتياطي الاختياري بعد موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

(و) توزيعات أرباح

وافقت الجمعية العمومية السنوية للمساهمين لسنة 2023 والمنعقدة بتاريخ 2 مايو 2024 على توزيعات أرباح نقدية بقيمة 15 فلس للسهم بإجمالي مبلغ 11,955 ألف دينار كويتي من الأرباح المرحلة والاحتياطي الاختياري وجزء من علاوة إصدار الأسهم بنسبة 15% من رأس المال المدفوع ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة.

في 18 مارس 2025، أوصى مجلس إدارة الشركة الأم بتوزيع أرباح نقدية من الأرباح المرحلة بما يمثل نسبة 22% من رأس المال المدفوع بمبلغ 17,534 ألف دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. تخضع هذه التوصية لموافقة مساهمي الشركة الأم في الجمعية العمومية السنوية.

(هـ) أسهم خزانة واحتياطي أسهم خزانة

2023	2024	
840,563	840,563	عدد الأسهم
0.11%	0.11%	النسبة المئوية للأسهم الصادرة
235	235	التكلفة ("ألف دينار كويتي")
200	253	القيمة السوقية ("ألف دينار كويتي")
224	261	المتوسط المرجح لقيمة السوق لكل سهم (فلس)

لا تتوفر الاحتياطيات المعادلة لتكلفة أسهم الخزانة المحتفظ بها للتوزيع خلال فترة الاحتفاظ بهذه الأسهم وذلك وفقاً لتوجيهات هيئة أسواق المال.

20 إفصاحات الأطراف ذات علاقة

تتمثل الأطراف ذات علاقة في الشركات الزميلة والصناديق المدارة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو تخضع للسيطرة المشتركة أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

2024	شركات زميلة الف دينار كويتي	أطراف أخرى ذات علاقة الف دينار كويتي	المجموع الف دينار كويتي
معاملات مدرجة في بيان الدخل المجموع:			
أتعاب إدارة وحوافز ووساطة واستشارات	81	1,999	2,080
إيرادات تأجير	-	127	127
فائدة	1	7	8
بيان المركز المالي المجموع			
قرض	-	200	200
موجودات أخرى	35	588	623

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

20 إفصاحات الأطراف ذات علاقة (تتمة)

2023

المجموع ألف دينار كويتي	اطراف اخرى ذات علاقة ألف دينار كويتي	شركات زميلة ألف دينار كويتي
2,148	2,141	7
164	164	-
6	6	-
100	100	-
562	560	2

معاملات مدرجة في بيان الدخل المجموع:

أتعاب إدارة وحوافز ووساطة واستشارات

إيرادات تأجير

فائدة

بيان المركز المالي المجموع

قرض

موجودات أخرى

مكافأة موظفي الإدارة العليا:

إن مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة خلال السنة كانت كما يلي:

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
996	1,404
94	146
-	165
1,090	1,715

رواتب ومزايا قصيرة الأجل

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

*اقترح مجلس إدارة الشركة الأم مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بملغ 165 ألف دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (2023: لا شيء). تخضع هذه التوصية لموافقة المساهمين في الجمعية العمومية للشركة الأم.

21 الشركات التابعة الجوهرية المملوكة جزئياً

فيما يلي المعلومات المالية للشركات التابعة التي بها حصص غير مسيطرة جوهرية:

جزء من حصة الملكية المحتفظ بها من خلال الحصص غير المسيطرة:

الاسم	بلد التأسيس	2024	2023
مينا	الكويت	40.67%	40.67%
الوسيط	الكويت	34.83%	34.83%
المدى	البحرين	41.01%	50.12%

الأرصدة المتراكمة للحصة غير المسيطرة الجوهرية:

الاسم	2024	2023
مينا	6,480	6,110
الوسيط	6,920	6,088
المدى	4,126	5,468
حصص مسيطرة أخرى غير جوهرية	381	372
	17,907	18,038

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

21 الشركات التابعة الجوهرية المملوكة جزئياً (تتمة)

فيما يلي معلومات مالية موجزة عن هذه الشركة التابعة. تستند هذه المعلومات إلى المبالغ قبل استبعاد المعاملات بين الشركات.

ملخص بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 ديسمبر:

المدى ألف دينار كويتي	الوسيط ألف دينار كويتي	ميناء ألف دينار كويتي	
906	5,495	1,150	2024
(104)	(2,544)	(231)	الإيرادات
802	2,951	919	المصروفات
			ربح السنة
52	134	(9)	(خسائر) إيرادات شاملة أخرى
854	3,085	910	إجمالي الإيرادات الشاملة
335	1,028	373	الخاص بالحصص غير المسيطرة:
25	47	(4)	ربح السنة
360	1,075	369	(خسائر) إيرادات شاملة أخرى
762	3,054	(513)	2023
(157)	(1,894)	(155)	الإيرادات
605	1,160	(668)	المصروفات
			(خسارة) ربح السنة
7	(5)	51	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
612	1,155	(617)	إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة
307	404	(272)	الخاص بالحصص غير المسيطرة:
7	(3)	21	(خسارة) ربح السنة
314	401	(251)	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

21 الشركات التابعة الجوهرية المملوكة جزئياً (تتمة)

ملخص بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر:

المدى الف دينار كويتي	الوسيط الف دينار كويتي	ميناء الف دينار كويتي	2024 إجمالي الموجودات إجمالي المطلوبات
10,318 (257)	21,193 (1,326)	16,132 (198)	
10,061	19,867	15,934	إجمالي حقوق الملكية
5,935 4,126	12,947 6,920	9,454 6,480	الخاص بـ: مساهمي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة
10,061	19,867	15,934	

10,996 (74)	18,851 (1,370)	15,210 (185)	2023 إجمالي الموجودات إجمالي المطلوبات
10,922	17,481	15,025	إجمالي حقوق الملكية
5,454 5,468	11,393 6,088	8,915 6,110	الخاص بـ: مساهمي الشركة الأم الحصص غير المسيطرة
10,922	17,481	15,025	

معلومات موجزة عن التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر:

المدى الف دينار كويتي	الوسيط الف دينار كويتي	ميناء الف دينار كويتي	2024 تشغيل استثمار تمويل
1,771 - (1,666)	1,969 (1,716) (699)	(331) 471 -	
105	(446)	140	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل

المدى الف دينار كويتي	الوسيط الف دينار كويتي	ميناء الف دينار كويتي	2023 تشغيل استثمار تمويل
16 - (192)	1,697 (217) (954)	418 (1,068) -	
(176)	526	(650)	صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل

22 معلومات القطاعات

لأغراض الإدارة، تنتظم المجموعة في أربع قطاعات أعمال رئيسية. فيما يلي الأنشطة والخدمات الرئيسية لهذه القطاعات:

- ◀ يتمثل قطاع الاستثمارات في أنشطة تداول الأسهم بما في ذلك الاستثمار في الشركات الزميلة والاستثمارات الاستراتيجية الأخرى؛
- ◀ يتمثل قطاع الخزينة في إدارة السيولة والمتاجرة في العملات الأجنبية؛
- ◀ يتمثل قطاع العقارات في عمليات الإيجار وأنشطة الشراء والبيع والاستثمار في العقارات؛
- ◀ يتمثل قطاع إدارة الموجودات والاستشارات والوساطة في أنشطة إدارة المحافظ الاستثمارية لصالح الشركة الأم ولصالح الغير وإدارة الصناديق الاستثمارية وتقديم خدمات الوساطة والاستشارات وخدمات التسليم في الميل الأخير والخدمات المالية الأخرى ذات الصلة وصناعة السوق.

تراقب الإدارة قطاعات التشغيل بصورة منفصلة لغرض اتخاذ القرارات حول توزيع الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع على أساس نتيجة القطاع قبل الضرائب في كل من النظام الإداري ونظام إعداد التقارير.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

22 معلومات القطاعات (تتمة)

يعرض الجدول التالي الإيرادات والنتائج للسنة ومعلومات عن إجمالي الموجودات وإجمالي المطلوبات فيما يتعلق بقطاعات المجموعة التي يتم إعداد تقارير حولها:

2024	الاستثمار ألف دينار كويتي	الخزينة ألف دينار كويتي	عقارات ألف دينار كويتي	إدارة الموجودات والاستثمارات ألف دينار كويتي	غير موزعة ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
إيرادات القطاع	19,026	487	1,841	9,942	-	31,296
نتائج القطاع	14,906	(2,874)	(826)	3,644	-	14,850
خسائر انخفاض القيمة للقطاع والمخصصات	-	-	(9)	763	-	754
الموجودات والمطلوبات:						
موجودات القطاع	231,640	14,371	30,048	7,134	361	283,554
مطلوبات القطاع	1,288	52,751	1,467	2,226	10,512	68,244
معلومات أخرى عن القطاعات						
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة	13,262	-	-	-	-	13,262
الشهرة وموجودات غير ملموسة	-	-	-	2,824	-	2,824
إيرادات فوائد	-	304	-	13	-	317
تكاليف تمويل	-	2,652	106	-	-	2,758
التزامات ومطلوبات محتملة	8,238	-	280	-	13	8,531

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

22 معلومات القطاعات (تتمة)

2023	الاستثمار ألف دينار كويتي	الخزينة ألف دينار كويتي	عقارات ألف دينار كويتي	إدارة الموجودات والاستشارات ألف دينار كويتي	غير موزعة ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
إيرادات القطاع	2,307	866	1,268	9,354	-	13,795
نتائج القطاع	114	(1,242)	(498)	6,137	-	4,511
خسائر انخفاض القيمة للقطاع والمخصصات	-	-	4	(1,320)	-	(1,316)
الموجودات والمطلوبات:						
موجودات القطاع	197,761	11,648	29,989	9,140	763	249,301
مطلوبات القطاع	1,198	44,974	2,870	1,136	7,825	58,003
معلومات أخرى عن القطاعات						
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة	12,579	-	-	-	-	12,579
الشهرة وموجودات غير ملموسة	-	-	-	2,910	-	2,910
إيرادات فوائد	102	448	-	14	-	564
تكاليف تمويل	-	1,679	155	-	-	1,834
التزامات ومطلوبات محتملة	8,963	-	290	-	13	9,266

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

22 معلومات القطاعات (تتمة)

ليس لدى المجموعة أي معاملات بين القطاعات.

معلومات جغرافية

الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي
دولي

2023 (ألف دينار كويتي)		2024 (ألف دينار كويتي)	
إيرادات من إجمالي	مصادر خارجية	إيرادات من إجمالي	مصادر خارجية
223,791	13,630	254,910	28,842
25,510	165	28,644	2,454
249,301	13,795	283,554	31,296

تستند معلومات الإيرادات أعلاه إلى موقع مصادر الإيرادات.

23 التزامات ومطلوبات محتملة

أ) كفالات بنكية

كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة، لدى المجموعة مطلوبات محتملة فيما يتعلق بكفالات بنكية بمبلغ 280 ألف دينار كويتي (2023: 280 ألف دينار كويتي) ناتجة ضمن سياق الأعمال العادية ولا يتوقع أن ينشأ عنها التزامات جوهرية.

ب) التزامات تأجير عقود تأجير تشغيلي – المجموعة كمؤجر

أبرمت المجموعة عقود تأجير تشغيلي لعقاراتها الاستثمارية. وتتراوح مدة هذه العقود من 1 إلى 5 سنة.

فيما يلي الحد الأدنى لأرصدة التأجير المدينة المستقبلية بموجب عقود تأجير تشغيلي غير قابلة للإلغاء كما في 31 ديسمبر:

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي
1,196	1,052
1,093	743
1,415	565
3,704	2,360

الحد الأدنى من مبالغ الإيجارات المستلمة المستقبلية:
خلال سنة واحدة
من سنة إلى سنتين
من سنتين إلى خمس سنوات

ج) التزامات إنفاق رأسمالي

كما في 31 ديسمبر 2024، بلغ الحد الأقصى من التزامات الإنفاق الرأسمالي لدى المجموعة المتعلق بصورة أساسية بشراء الاستثمارات بمبلغ 8,251 ألف دينار كويتي (2023: 8,986 ألف دينار كويتي).

24 حسابات بصفة الأمانة

تدير الشركة الأم محافظ نيابة عن آخرين وتحفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية في حسابات بصفة الأمانة، دون حق الرجوع على المجموعة، وهي غير مدرجة في بيان المركز المالي المجمع. كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة، كان إجمالي الموجودات بصفة الأمانة التي تديرها الشركة الأم بمبلغ 1,077,051 ألف دينار كويتي (2023: 1,049,222 ألف دينار كويتي). كما بلغ إجمالي الإيرادات المكتسبة من أنشطة الوكالة وأنشطة الأمانة الأخرى 3,260 ألف دينار كويتي (2023: 3,416 ألف دينار كويتي) يتم إدراجه ضمن أتعاب الإدارة والحوافز والوساطة والخدمات الاستشارية والأتعاب الأخرى في بيان الدخل المجمع.

25 المشتقات

تقوم المجموعة ضمن سياق أعمالها العادية بإجراء أنواع متنوعة من المعاملات التي تتضمن الأدوات المالية. تتمثل الأداة المالية المشتقة في عقد مالي بين طرفين تعتمد فيه المدفوعات على تحركات الأسعار لواحدة أو أكثر من الأدوات المالية الأساسية أو مؤشر أو معدل الأسعار المرجعي. تتمثل الأدوات المالية المشتقة التي تتاجر فيها المجموعة في عقود تحويل العملات الآجلة.

25 المشتقات (تتمة)

عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة

إن عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة هي اتفاقيات تعاقدية إما لشراء أو بيع عملة محددة بسعر وتاريخ محدد في المستقبل وهي عقود مخصصة يتم إبرامها وهي غير مدرجة في سوق الأوراق المالية.

يوضح الجدول المبين أدناه القيم العادلة الموجبة والسالبة للأدوات المالية المشتقة التي تعادل القيم السوقية بالإضافة إلى المبالغ الاسمية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 و 2023. إن القيمة الاسمية هي مبلغ الأصل الأساسي للأداة المالية المشتقة أو المعدل المرجعي أو مؤشر الأسعار وهي الأساس الذي يتم بناءً عليه قياس التغيرات في قيمة المشتقات. تشير القيم الاسمية إلى حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة ولا تعتبر مؤشراً لمخاطر الائتمان.

2024		
القيمة العادلة الموجبة ألف دينار كويتي	القيمة العادلة السالبة ألف دينار كويتي	إجمالي القيمة الاسمية ألف دينار كويتي
-	-	-
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة		
2023		
19	18	25,289
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة		

يتم إدراج الأدوات المشتقة ضمن المستوى 2 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة (إيضاح 28).

26 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

تمثل المخاطر جزءاً رئيسياً في أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر تُدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لحدود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسؤولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسؤوليات المنوطة به داخل المجموعة.

تتكون المطلوبات المالية الأساسية للمجموعة، بخلاف المشتقات، من المستحق للبنوك والدائنين والمصروفات المستحقة. إن الغرض الرئيسي لهذه المطلوبات المالية هو تمويل أنشطة العمليات التي تقوم بها المجموعة. لدى المجموعة مجموعة متنوعة من الموجودات المالية مثل النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية والأدوات المالية المسعرة وغير المسعرة والموجودات الأخرى التي تنتج عن أنشطة عملياتها بصورة مباشرة.

تصنف المجموعة المخاطر التي تواجهها كجزء من أنشطة المراقبة والسيطرة ضمن فئات مخاطر معينة وبالتالي تم إسناد مسؤوليات محددة لمختلف المديرين لتحديد وقياس ومراقبة فئات المخاطر المحددة ورفع التقارير حولها. إن فئات المخاطر هي كما يلي:

(أ) المخاطر الناتجة من الأدوات المالية:

- 1- مخاطر الائتمان التي تتضمن مخاطر عجز العملاء والأطراف المقابلة
- 2- مخاطر السيولة
- 3- مخاطر السوق التي تتضمن مخاطر أسعار الفائدة وأسعار العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الأسهم

(ب) مخاطر أخرى

- 1- مخاطر المدفوعات مقدماً
- 2- مخاطر التشغيل التي تتضمن المخاطر المتعلقة بالأعطال التشغيلية

يتحمل مجلس إدارة الشركة الأم المسؤولية الكاملة عن وضع المنهج الشامل لإدارة المخاطر والموافقة على استراتيجيات ومبادئ إدارة المخاطر.

26 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

26.1 مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عجز أحد أطراف إحدى الأداة المالية عن الوفاء بالتزامه مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تتم مراقبة سياسة المجموعة الائتمانية ومدى تعرضها لمخاطر الائتمان بصورة مستمرة. تسعى المجموعة للحد من مخاطر التركزات غير الملائمة للمخاطر مع أفراد أو مجموعات من العملاء في مناطق أو أعمال محددة وذلك من خلال تنويع أنشطة الإقراض. إن مخاطر الائتمان على الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى محدودة نظراً لأن الطرف المقابل يمثل مؤسسات مالية طيبة السمعة ذات تصنيف ائتماني مناسب صادرة من وكالات التصنيف الائتماني العالمية.

يوضح الجدول أدناه الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لكافة الموجودات المالية.

2023 الف دينار كويتي	2024 الف دينار كويتي	الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى قروض موجودات أخرى*
20,383	15,767	
276	248	
4,296	6,189	
<u>24,955</u>	<u>22,204</u>	المجموع

* باستثناء الدفعات مقدماً والمدفوعات مقدماً والموجودات الثابتة.

تستخدم المجموعة مصفوفة المخصصات بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة في معدلات التعثر الملحوظة لقياس خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات الأخرى. تفترض المجموعة الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان المرتبطة بالأصل المالي منذ الاعتراف المبدئي في حالة التأخر عن سداد المدفوعات التعاقدية لمدة أكثر من 90 يوماً ما لم تظهر معلومات معقولة ومؤيدة تثبت العكس. كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة، كانت أغلبية التعرضات للأطراف المقابلة للمجموعة منخفضة المخاطر فيما يتعلق بالتعثر ولا تتضمن أي مبالغ متأخرة السداد. توصلت الإدارة بناءً على تقييمها إلى أن خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات الأخرى كما في 31 ديسمبر 2024 تبلغ 794 ألف دينار كويتي (2023: 802 ألف دينار كويتي).

يستند التعرض للمخاطر المبين أعلاه إلى صافي القيم الدفترية المسجلة في بيان المركز المالي المجموع. إن الحد الأقصى لتعرض المجموعة للمخاطر يعادل القيمة الدفترية لهذه الأرصدة. يبلغ الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان بالنسبة لطرف مقابل فردي 6,538 ألف دينار كويتي (2023: 8,596 ألف دينار كويتي).

ليس لدى المجموعة أي ضمان أو أي تعزيزات ائتمانية أخرى مقابل أي من الموجودات المالية في 31 ديسمبر 2024 و 31 ديسمبر 2023.

تحليل الموجودات المالية متأخرة الدفع ولكن ليست منخفضة القيمة

ليس لدى المجموعة أي موجودات مالية "متأخرة الدفع ولكن ليست منخفضة القيمة" في 31 ديسمبر 2024 و 31 ديسمبر 2023.

تركزات المخاطر للحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

تنشأ التركزات عندما يشترك عدد من الأطراف المقابلة في أنشطة متشابهة، أو في أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية، أو عندما يكون لهم سمات اقتصادية متماثلة مما قد يجعل قدرتهم على الوفاء بالالتزامات التعاقدية تتأثر بشكل مماثل بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها. تشير التركزات إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة نحو التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال بذاته أو على منطقة جغرافية معينة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

26 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

26.1 مخاطر الائتمان (تتمة)

تركيزات المخاطر للحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان (تتمة)

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لبنود بيان المركز المالي المجموع مع تحليلها حسب القطاع الجغرافي:

2024	الكويت ألف دينار كويتي	دول مجلس التعاون الخليجي والدول العربية ألف دينار كويتي	القطاع الدولي ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
الموجودات				
الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية	12,716	1,131	1,920	15,767
قروض	248	-	-	248
موجودات أخرى *	4,392	33	1,764	6,189
إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان	17,356	1,164	3,684	22,204

2023

الموجودات				
الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية	16,106	2,469	1,808	20,383
قروض	276	-	-	276
موجودات أخرى *	3,353	413	530	4,296
إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان	19,735	2,882	2,338	24,955

* باستثناء الدفعات مقدماً والمدفوعات مقدماً والموجودات الثابتة

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لبنود بيان المركز المالي المجموع مع تحليلها حسب قطاع الأعمال:

2024	البنوك والمؤسسات المالية الأخرى ألف دينار كويتي	الانشاءات والعقارات ألف دينار كويتي	أخرى ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
الموجودات				
الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية	15,767	-	-	15,767
قروض	-	-	248	248
موجودات أخرى	3,674	1,366	1,149	6,189
إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان	19,441	1,366	1,397	22,204

2023

الموجودات				
الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية	20,383	-	-	20,383
قروض	-	-	276	276
موجودات أخرى	2,608	308	1,380	4,296
إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان	22,991	308	1,656	24,955

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

26 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

26.2 مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة المجموعة لصعوبات في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. يتم إدارة مخاطر السيولة من قبل إدارة الخزينة بالشركة الأم. ولإدارة هذه المخاطر، تقوم المجموعة بصورة دورية بتقييم القدرة المالية للعملاء والاستثمار في الودائع البنكية أو الاستثمارات الأخرى التي يسهل تحويلها إلى نقد. تقوم الإدارة بمراقبة قائمة الاستحقاق للتأكد من توفر السيولة الكافية.

يلخص الجدول التالي قائمة الاستحقاق للمطلوبات المالية على المجموعة استناداً إلى التزامات المدفوعات التعاقدية غير المخصوصة.

إن قائمة السيولة للمطلوبات المالية تعكس التدفقات النقدية المتوقعة التي تتضمن مدفوعات الفوائد المستقبلية على مدى عمر هذه المطلوبات المالية. إن قائمة السيولة للمطلوبات المالية هي كما يلي:

2024				
المجموع ألف دينار كويتي	أكثر من سنة ألف دينار كويتي	12-3 شهراً ألف دينار كويتي	خلال 3 أشهر ألف دينار كويتي	
59,825	40,762	13,891	5,172	قروض بنكية
14,507	3,365	5,593	5,549	دائنون ومصرفات مستحقة
74,332	44,127	19,484	10,721	مجموع المطلوبات
8,531	6,330	1,668	533	التزامات ومطلوبات محتملة
2023				
المجموع ألف دينار كويتي	أكثر من سنة ألف دينار كويتي	12-3 شهراً ألف دينار كويتي	خلال 3 أشهر ألف دينار كويتي	
53,668	34,487	18,506	675	قروض بنكية
10,590	3,551	2,710	4,329	دائنون ومصرفات مستحقة
64,258	38,038	21,216	5,004	مجموع المطلوبات
9,266	4,344	3,480	1,442	التزامات ومطلوبات محتملة

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

26 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

26.2 مخاطر السيولة (تتمة)

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق موجودات ومطلوبات المجموعة. تم تحديد استحقاقات الموجودات والمطلوبات حسب التاريخ المتوقع لاستردادها أو تسويتها. تتحدد قائمة الاستحقاق للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى استناداً إلى تقدير الإدارة لتسييل تلك الموجودات المالية. إن الاستحقاقات الفعلية قد تختلف عن الاستحقاقات الموضحة أدناه حيث إن المقترضين يمتلكون حق السداد المسبق للالتزامات مع أو بدون غرامات السداد المسبق.

2024			
المجموع ألف دينار كويتي	أكثر من سنة ألف دينار كويتي	12-3 شهراً ألف دينار كويتي	خلال 3 أشهر ألف دينار كويتي
الموجودات			
15,768	-	-	15,768
نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية			
131,105	70,041	-	61,064
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
272	272	-	-
عقارات للمتاجرة			
248	-	248	-
قرض			
84,430	84,430	-	-
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
13,262	13,262	-	-
استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة			
28,597	28,597	-	-
عقارات استثمارية			
1,116	1,116	-	-
موجودات غير ملموسة			
1,708	1,708	-	-
الشهرة			
7,048	3,354	291	3,403
موجودات أخرى			
283,554	202,780	539	80,235
إجمالي الموجودات			
2024			
المجموع ألف دينار كويتي	أكثر من سنة ألف دينار كويتي	12-3 شهراً ألف دينار كويتي	خلال 3 أشهر ألف دينار كويتي
المطلوبات			
53,737	37,100	12,140	4,497
قروض بنكية			
14,507	3,365	5,593	5,549
دائنون ومصروفات مستحقة			
68,244	40,465	17,733	10,046
إجمالي المطلوبات			

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

26 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

26.2 مخاطر السيولة (تتمة)

2023	خلال 3 أشهر ألف دينار كويتي	12-3 شهراً ألف دينار كويتي	أكثر من سنة ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
الموجودات				
نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية	20,400	-	-	20,400
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	50,341	1,693	61,549	113,583
عقارات للمتاجرة	-	-	271	271
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	-	65,254	65,254
استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة	-	-	12,579	12,579
عقارات استثمارية	-	-	29,039	29,039
موجودات غير ملموسة	-	-	1,202	1,202
الشهرة	-	-	1,708	1,708
قرض	-	225	51	276
موجودات أخرى	3,491	853	645	4,989
إجمالي الموجودات	74,232	2,771	172,298	249,301
المطلوبات				
قروض بنكية	-	16,663	30,750	47,413
دائنون ومصرفات مستحقة	4,329	2,710	3,551	10,590
إجمالي المطلوبات	4,329	19,373	34,301	58,003

26.3 مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة أصل نتيجة التغيرات في متغيرات السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار العملات الأجنبية وأسعار الأسهم سواء كانت تلك التغيرات بسبب عوامل تتعلق بالاستثمار الفردي أو جهة الإصدار له أو العوامل التي تؤثر على جميع الاستثمارات المتداولة في السوق.

تدار مخاطر السوق على أساس توزيعات الموجودات المحددة مسبقاً على فئات الموجودات المختلفة وتنوع الموجودات من حيث التوزيع الجغرافي وتركزات قطاع الأعمال والتقييم المستمر لظروف واتجاهات السوق وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

26.3.1 مخاطر العملات الأجنبية

تمارس المجموعة أعمالها بصورة رئيسية في دول مجلس التعاون الخليجي والولايات المتحدة الأمريكية، وبالتالي تتعرض المجموعة للتغيرات في أسعار الدولار الأمريكي واليورو والدرهم الإماراتي والريال السعودي والريال القطري. يمكن أن يتأثر بيان المركز المالي المجمع للمجموعة بشدة بالحركة في هذه العملات. لتخفيف تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية، يتم مراقبة التدفقات النقدية بعملات بخلاف الدينار الكويتي.

يتم إدارة مخاطر العملات الأجنبية استناداً إلى الحدود الموضوعية من قبل مجلس إدارة الشركة الأم والتقييم المستمر للمراكز القائمة للمجموعة.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

26 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

26.3 مخاطر السوق (تتمة)

26.3.1 مخاطر العملات الأجنبية (تتمة)

توضح الجداول التالية العملات التي تتعرض المجموعة لمخاطر كبيرة تجاهها في 31 ديسمبر على الموجودات والمطلوبات. يحتسب التحليل تأثير التغير بنسبة 5% في أسعار صرف العملات في مقابل الدينار الكويتي على النتائج والإيرادات الشاملة الأخرى، مع الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة.

العملية	الزيادة/النقص في السعر مقابل الدينار الكويتي ألف دينار كويتي	التأثير على النتائج 2024 ألف دينار كويتي	التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى 2024 ألف دينار كويتي	التأثير على النتائج 2023 ألف دينار كويتي	التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى 2023 ألف دينار كويتي
اليورو	± 5 %	1	-	5	-
الدولار الأمريكي	± 5 %	1,489	287	1,207	376
الريال القطري	± 5 %	52	4	106	5
الريال السعودي	± 5 %	732	219	802	202
الدرهم الإماراتي	± 5 %	564	8	433	6

26.3.2 مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة في السوق.

يتعلق تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق بصورة رئيسية بالقروض البنكية لدى المجموعة والتي تحمل أسعار فائدة متغيرة وودائع محددة الأجل.

إن سياسة المجموعة هي إدارة تكلفة الفائدة من خلال الحصول على تسهيلات ائتمانية تنافسية من المؤسسات المالية المحلية والإقليمية والمراقبة المستمرة لتقلبات أسعار الفائدة.

إن حساسية بيان الدخل المجمع هي تأثير التغيرات المفترضة في أسعار الفائدة على نتيجة المجموعة قبل الضرائب لسنة واحدة استناداً إلى الموجودات والمطلوبات المالية الحساسة لأسعار الفائدة والمحتفظ بها في 31 ديسمبر. لا يوجد أي تأثير مباشر على الإيرادات الشاملة الأخرى.

التأثير على نتيجة السنة ألف دينار كويتي
الزيادة / النقص في النقاط الأساسية

2024 دينار كويتي	± 25	109
2023 دينار كويتي	± 25	76

26.3.3 مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من التغير في القيم العادلة للاستثمارات في أسهم. تدير المجموعة المخاطر من خلال تنويع الاستثمارات بالنسبة لتركز أنشطة قطاعات الأعمال. إن معظم استثمارات المجموعة في الأسهم المسعرة مدرجة في بورصة الكويت.

فيما يلي التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى (نتيجة التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في 31 ديسمبر) ونتائج المجموعة (نتيجة التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في 31 ديسمبر) مقابل التغير بنسبة 5% في مؤشرات السوق، مع الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة:

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

26 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

26.3 مخاطر السوق (تتمة) 26.3.3 مخاطر أسعار الأسهم (تتمة)

2023		2024		مؤشرات السوق
التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى	التأثير على النتائج ألف	التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى	التأثير على النتائج ألف	
دينار كويتي	ألف	دينار كويتي	ألف	
2,002	3,417	2,383	4,410	الكويت
1,388	54	1,447	52	أخرى

26.4 مخاطر المدفوعات مقدماً

إن مخاطر المدفوعات مقدماً هي مخاطر أن تتكبد المجموعة خسارة مالية بسبب قيام عملائها والأطراف المقابلة بالسداد أو طلب السداد قبل أو بعد التاريخ المتوقع. لا تتعرض المجموعة لمخاطر المدفوعات مقدماً بصورة جوهرية.

26.5 مخاطر التشغيل

إن مخاطر التشغيل هي مخاطر التعرض لخسائر نتيجة لتعطل الأنظمة أو الخطأ البشري أو الغش أو الأحداث الخارجية. عند فشل ضوابط الرقابة في الأداء، يمكن أن تؤدي مخاطر التشغيل إلى الضرر بالسمعة أو تداعيات قانونية وتنظيمية أو تكبد خسارة مالية. لا تستطيع المجموعة أن تتوقع استبعاد كافة مخاطر التشغيل، ولكنها تستطيع إدارة هذه المخاطر من خلال إطار عمل مراقبة وعن طريق مراقبة والتجاوب مع مخاطر التشغيل. تتضمن ضوابط الرقابة فاعلية عمليات فصل الواجبات وحقوق الوصول والتفويض وإجراءات التسوية وتوعية الموظفين والتقييم، بالإضافة إلى استخدام التدقيق الداخلي.

27 قياس القيمة العادلة

يوضح الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة:

الإفصاحات الكمية بالجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات كما في 31 ديسمبر:

قياس القيمة العادلة بواسطة				المجموع ألف
مدخلات جوهرية ملحوظة (المستوى 2)	أسعار معلنة في أسواق نشطة (المستوى 1)	مدخلات جوهرية ملحوظة (المستوى 3)	أسعار معلنة في أسواق نشطة (المستوى 1)	
ألف	ألف	ألف	ألف	دينار كويتي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	2024
-	61,065	-	61,065	موجودات يتم قياسها بالقيمة العادلة
2,901	-	-	2,901	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
20,476	46,663	-	67,139	أسهم مسعرة (تتضمن الأوراق المالية المقترضة)
-	73,833	-	73,833	استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك استثمارات في أسهم خاصة)
10,597	-	-	10,597	استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمار في أوراق مالية مسعرة وغير مسعرة)
27,764	833	-	28,597	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
-	272	-	272	استثمارات في أسهم مسعرة
61,738	47,768	-	244,404	استثمارات في أسهم غير مسعرة
-	272	-	272	عقارات استثمارية
-	272	-	272	موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة:
-	272	-	272	عقارات للمتاجرة
61,738	47,768	-	244,404	

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

27 قياس القيمة العادلة (تتمة)

قياس القيمة العادلة بواسطة			
مدخلات جوهريّة غير ملحوظة (المستوى 3) ألف	مدخلات جوهريّة ملحوظة (المستوى 2) ألف	أسعار معلنة في أسواق نشطة (المستوى 1) ألف	المجموع ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2023			
موجودات يتم قياسها بالقيمة العادلة			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:			
أسهم مسعرة (تتضمن الأوراق المالية المقترضة)			
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك استثمارات في أسهم خاصة)			
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (استثمار في أوراق مالية مسعرة وغير مسعرة)			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
استثمارات في أسهم مسعرة			
استثمارات في أسهم غير مسعرة			
عقارات استثمارية			
عقود مبادلات عملات أجنبية آجلة			
موجودات مقاسة بالتكلفة مع الإفصاح عن القيمة العادلة:			
عقارات للمناجزة			
-	-	50,341	50,341
2,981	-	-	2,981
17,406	42,855	-	60,261
-	42,289	12,106	54,395
10,859	-	-	10,859
29,039	-	-	29,039
-	19	-	19
-	271	-	271
60,285	85,434	62,447	208,166
مطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة			
عقود مبادلات عملات أجنبية آجلة			
-	18	-	18

تم تصنيف القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المذكورة أعلاه طبقاً لسياسة قياس القيمة العادلة المبينة في إيضاح 2.5 "السياسات المحاسبية الهامة".

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات والمطلوبات المالية ضمن المستوى 3 المسجلة بالقيمة العادلة:

كما في 1 يناير ألف	الربح (الخسارة) الربح المسجل في بيان الدخل المجمع ألف	الربح المسجل في الإيرادات الشاملة الأخرى ألف	صافي المشتريات والتحويلات والمبيعات والتسويات ألف	كما في 31 ديسمبر ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2024				
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:				
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك استثمارات في أسهم خاصة)				
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (الاستثمار في أوراق مالية غير مسعرة)				
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:				
استثمارات في أسهم غير مسعرة				
عقارات استثمارية				
2,981	(166)	-	86	2,901
17,406	1,522	-	1,548	20,476
10,859	-	468	(730)	10,597
29,039	385	-	(1,660)	27,764
60,285	1,741	468	(756)	61,738

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

27 قياس القيمة العادلة (تتمة)

صافي المشتريات والتحويلات والمبيعات والتسويات	الخسارة المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى	(الخسارة) الربح المسجل في بيان الدخل المجمع	كما في 1 يناير ألف	2023
كما في 31 ديسمبر ألف	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:				
استثمارات في أسهم غير مسعرة (بما في ذلك استثمارات في أسهم خاصة)	16	(630)	3,595	2,981
استثمارات في صناديق مشتركة غير مسعرة (الاستثمار في أوراق مالية غير مسعرة)	1,005	(474)	16,875	17,406
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:				
استثمارات في أسهم غير مسعرة	239	(266)	10,886	10,859
عقارات استثمارية	-	44	28,995	29,039
	1,260	(266)	60,351	60,285

تفاصيل المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة لتقييم الموجودات المالية:

تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات في أسهم غير مسعرة من خلال تطبيق طريقة السوق التي تستعين بمضاعف السعر للقطاعات ذات الصلة والشركات المدرجة المقارنة. كما تطبق المجموعة طريقة صافي القيمة الدفترية باستخدام أحدث البيانات المالية المتاحة للشركة المستثمر فيها، حيث يتم قياس القيمة العادلة للموجودات الأساسية. يتم تطبيق خصم صعوبة التسويق على القيمة العادلة التي يتم تحديدها باستخدام تلك الطريقة التي تستند إلى أحكام الإدارة.

يعرض الجدول التالي المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة لقياسات القيمة العادلة للبند المصنفة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة، إلى جانب تحليل الحساسية الكمي كما في 31 ديسمبر:

مدخلات التقييم الجوهرية غير الملحوظ النطاق حساسية المدخلات للقيمة العادلة

إن الزيادة (النقص) بنسبة 5% في معدل الخصم سوف تؤدي إلى نقص (زيادة) القيمة العادلة بمبلغ 1,171 ألف دينار كويتي (2023: 1,255 ألف دينار كويتي) 25%-100%

إن الخصم لضعف التسويق يمثل المبالغ التي توصلت المجموعة إلى أن المشاركين في السوق سوف يقومون بمراجعاتها عند تسعير الاستثمارات.

لغرض قياس القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية، يتم استخدام طريقة الإيرادات حيث يتم توظيف أسلوب القيمة الحالية لتعكس التوقعات الحالية بالسوق حول القيمة الإيجارية المقدرة في المستقبل (مدخلات تقييم جوهرية غير ملحوظة)، استناداً إلى سعر التأجير الشهري للمتر المربع في الدولة التي تقع بها العقارات.

يتم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بناءً على التقييمات التي يجريها مقيمان مستقلان ومعتمدان يتمتعان بمؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة، بالإضافة إلى خبرة حديثة في الموقع وفئة العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها، أمثالاً لللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن تقييم العقارات الاستثمارية. وبالنسبة للعقارات المحلية فقد اختارت المجموعة التقييم الأدنى من بين هذين التقييمين طبقاً لتعليمات هيئة أسواق المال. يتم تحديد القيم العادلة باستخدام مزيج من طريقة التكلفة وطريقة المقارنة السوقية مع مراعاة طبيعة واستخدام كل عقار. وحدة المقارنة التي تطبقها المجموعة هي السعر لكل متر مربع.

27 قياس القيمة العادلة (تتمة)

تحليل الحساسية

إن الارتفاع (الانخفاض) الجوهري في السعر المقدر للمتر المربع وقيمة الإيجار ومعدل النمو السنوي كل على حدة يؤدي إلى ارتفاع (انخفاض) جوهري في القيمة العادلة على أساس خطي. كما أن الارتفاع (الانخفاض) الجوهري في معدل الشغور طويل الأجل ومعدل الخصم (وعائد التخارج) كل على حدة يؤدي إلى انخفاض (ارتفاع) جوهري في القيمة العادلة.

لم تتغير طرق وأساليب التقييم المستخدمة لغرض قياس القيمة العادلة مقارنة بفترة البيانات المالية المجمعة السابقة.

تم إدراج الموجودات المالية والمطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة، وليست القيمة الدفترية مختلفة بشكل جوهري عن قيمتها العادلة نظرًا لأن غالبية هذه الموجودات والمطلوبات ذات استحقاقات قصيرة الأجل أو يعاد تسعيرها على الفور استنادًا إلى حركة السوق في أسعار الفائدة. تم تقدير القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المتبقية المدرجة بالتكلفة المطفأة باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن بعض الافتراضات مثل هوامش الائتمان المناسبة للظروف.

28 إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة من رأس المال هو ضمان المحافظة على معدلات رأس المال الجيدة لدعم الأعمال التي تقوم بها وتحقيق أعلى قيمة للمساهمين.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء تعديلات عليه في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وخصائص المخاطر للموجودات الأساسية. للمحافظة على هيكل رأس المال أو تعديله، يجوز للمجموعة تعديل مبلغ توزيعات الأرباح إلى المساهمين أو رد رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة أو بيع الموجودات لتخفيض الدين.

تراقب المجموعة رأس المال باستخدام معدل الاقتراض وهو صافي الدين مقسوماً على إجمالي رأس المال زائداً صافي الدين. تُدرج المجموعة المستحق للبنوك والدائنين والمصروفات المستحقة، ناقصاً النقد والنقد المعادل ضمن صافي الدين. يتضمن رأس المال حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم ناقصاً التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة.

2023 ألف دينار كويتي	2024 ألف دينار كويتي	
47,413	53,737	قروض بنكية
10,590	14,507	دائنون ومصروفات مستحقة
(20,400)	(15,768)	ناقصاً: النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
37,603	52,476	صافي الدين
173,260	197,403	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
(26,000)	(38,245)	ناقصاً: التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
147,260	159,158	إجمالي رأس المال
184,863	211,634	رأس المال وصافي الدين
20%	25%	معدل الإقراض

ويتم مراقبة كفاية رأسمال المجموعة باستخدام القواعد والمعدلات بالإضافة إلى المقاييس الأخرى التي تحددها هيئة أسواق المال عند الإشراف على المجموعة.

كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة، لا تلتزم المجموعة بالحد الأدنى من معدل كفاية رأس المال الرقابي المطلوب للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، و 31 ديسمبر 2023 طبقاً لأحكام الكتاب السابع عشر (تعليمات كفاية رأس المال للأشخاص المرخص لهم) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 والتعديلات اللاحقة لها.