

**شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت**

**البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023**

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

الصفحات	المحتويات
4 - 1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
5	بيان المركز المالي المجمع
6	بيان الربح أو الخسارة المجمع
7	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المجمع
8	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
9	بيان التدفقات النقدية المجمع
53 - 10	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

**تقرير مراقب الحسابات المستقل**

إلى السادة المساهمين المحترمين  
شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع.

دولة الكويت

**تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة**

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2023، والبيانات المالية المجمعة للربح أو الخسارة، والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية المادية.

برأينا، فإن البيانات المالية المجمعة تعبّر بصورة عادلة من جميع النواحي المادية عن المركز المالي المجمع لشركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. كما في 31 ديسمبر 2023 وعن أدائها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير مبنية بمزيد من التفصيل في الجزء الخاص بمسؤوليات مراقب الحسابات بشأن تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين وفقاً للمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة في دولة الكويت. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ولميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. بإعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها تعتبر كافية وملائمة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا.

**أمور التدقيق الرئيسية**

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، من ناحية حكمنا المهني، كان لها أهمية كبيرة في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وقد تم استعراض تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل، وفي تكوين رأينا بشأنه. إننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

لقد قمنا بتحديد الأمور المبينة أدناه كأمور تدقيق رئيسية يتم الإبلاغ عنها في تقريرنا.

**كيف تعامل تدقيقنا مع هذه الأمور****نمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى**

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تنفيذ ما يلي من الإجراءات والأمور الأخرى:

• تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تقييم وضع وتنفيذ أدوات الرقابة على المدخلات والإفتراضات التي تستخدمنها المجموعة في وضع النماذج وحوكمتها وأدوات الرقابة للمراجعة التي تم تنفيذها من قبل الإدارة في تحديد مدى كفاية خسائر الائتمان.

قمنا بمراجعة أعمار الذمم التجارية المدينة.

قمنا بمراجعة نموذج خسائر الائتمان المتوقعة المستخدم من قبل الإدارة لتحديد الانخفاض في القيمة.

قمنا بإختبار البيانات المدخلة المستخدمة سواء الحالية أو التاريخية وقمنا بمراجعة الإفتراضات المستخدمة لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة.

لقد قمنا مدى كفاية وملائمة إفصاحات ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى والخسائر الائتمانية المتوقعة في (إيضاح 10 وإيضاح 31) حول البيانات المالية المجمعة.

لدى المجموعة رصيد مادي من الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى يمثل 30% من إجمالي الموجودات وهناك مخاطر مرتبطة بإسترداد المبالغ متأخرة السداد. وبسبب طبيعة الأحكام الجوهرية المرتبطة باحتساب خسائر الائتمان المتوقعة بما في ذلك عدم التيقن من التقديرات حيث إن الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة طبقاً للمعايير الدولي للتقارير المالية رقم (9) يمثل سياسة محاسبية معقدة والتي تتطلب أحكاماً جوهرية عند تنفيذها. وتعتمد الخسائر الائتمانية على الأحكام التي تقوم الإدارة بوضعها عند تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان. نظراً لأنمية رصيد الذمم المدينة وما يرتبط بذلك من عدم تأكيد من التقديرات عند احتساب خسائر الانخفاض، فإن تقييم خسائر الائتمان المتوقعة تعتبر من الأمور الرئيسية.

إن محور تركيزنا هو تحديد قيمة المبالغ المسترددة من الذمم المدينة، حيث أن تحديد المبالغ المسترددة لبعض الذمم التجارية المدينة قد يتضمن عمل إجراء تقديرات هامة مبنية على العديد من الإفتراضات.

راجع (إيضاح 10 وإيضاح 31) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

**تقييم الاستثمارات في أوراق مالية**

لدى المجموعة موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة غير مسيرة مقاسة بالقيمة العادلة باستخدام معلومات السوق ومدخلات جوهرية غير مدعاة بمصادر يمكن تحديدها، إجمالياً مبلغ 5,325,371 دينار كويتي والتي تمثل موجودات المستوى 3. إن هذه الموجودات تعد جوهرية في سياق كل من المركز المالي المجمع ونتائج المجموعة.

نظراً لحجم وتعقيد الافتراضات والتقديرات المستخدمة في تقييم الإستثمارات في أوراق مالية غير مسيرة، وأهمية الإفصاحات المتعلقة بالإفتراضات المستخدمة في التقييم، حيث يعتمد اعتماداً كبيراً على تقديرات (افتراضات وطرق تقييم متعددة) تتضمن افتراضات غير معنلة في السوق. تضمنت طرق التقييم المستخدمة السعر إلى القيمة الدفترية، والسعر إلى الربحية، والتدفقات النقدية المخصومة، ونماذج خصم توزيعات الأرباح، فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد الأمور التدقيق الرئيسية.

راجع (إيضاح 9 وإيضاح 14 وإيضاح 32) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

**تقييم العقارات الاستثمارية**

تمثل العقارات الاستثمارية البالغة 6,250,000 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 جزءاً جوهرياً من إجمالي موجودات المجموعة. إن تحديد القيمة العادلة لثناك العقارات تعتمد اعتماداً كبيراً على التقديرات والإفتراضات. فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد الأمور التدقيق الرئيسية.

تقوم المجموعة بإجراء تقييم سنوي من خلال مقيمين مرخصين لتحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية. تعتمد هذه التقديرات على بعض الافتراضات الرئيسية مثل تقدير ايرادات التأجير، معدلات الخصم، معدلات الإشغال، والإمامات بمعطيات السوق.

عند تدبير القيمة العادلة، استخدم المقيمون طريقة أسعار سوق المقارنة مع الأخذ في الاعتبار طبيعة واستخدام العقارات الاستثمارية.

راجع (إيضاح 7 وإيضاح 32) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

## تقرير مراقب الحسابات المستقل (تمة)

إلى السادة المساهمين المحترمين  
شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع.

دولة الكويت

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تمة)

### معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسئولة عن هذه المعلومات الأخرى. يتكون قسم "المعلومات الأخرى" من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2023، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم، قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على باقي أقسام التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى ولم ولن نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى المبينة أعلاه، وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو حسبما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، فإنه يتبع علينا إدراج تلك الواقع في تقريرنا. ولا يوجد ما ذكره في هذا الشأن.

**مسؤوليات الإدارة والمُسؤولين عن الحكومة للبيانات المالية المجمعة**  
إن الإدارة هي المسئولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة تكون خالية من الأخطاء المادية بسبب الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتولى الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في النشاط ككيان مستمر والإفصاح، حيثما انطبق ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تتوافق الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عندما لا يكون لديها بدلاً واقعياً سوى القيام بذلك.

يتولى المسؤولون عن الحكومة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الخاصة بالمجموعة.

### مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية، سواء بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقب حسابات يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يتغير درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق المفتض وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيُظهر دائماً الخطأ المادي في حالة وجوده. يمكن أن تنتج الأخطاء من الغش أو الخطأ ويتم اعتبارها مادية، بشكل فردي أو مجتمعة، إذا كان متوقعاً أن تؤثر على القرارات الاقتصادية المستخدمة والتي يتم اتخاذها بناءً على هذه البيانات المالية المجمعة.

جزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اتخذنا حكماماً مهنياً وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لذالك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ، حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.

- استيعاب إجراءات الرقابة الداخلية التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم إجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية إجراءات الرقابة الداخلية للمجموعة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المطبقة والإيضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل إدارة المجموعة.  
الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة للأسس المحاسبية في تحقيق مبدأ الاستمرارية، وبناء على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، سوف نقرر فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ومرتبط بأحداث أو ظروف قد تشير إلى وجود شكوك جوهريه حول قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية، وإذا ما توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه ضمن تقرير مراقب الحسابات إلى الإيضاحات المتعلقة بها ضمن البيانات المالية المجمعة، أو في حالة ما إذا كانت تلك الإيضاحات غير ملائمة، لتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا سوف تعتمد على أدلة التدقيق بها ضمن البيانات عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك، فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي إلى عدم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية.

- تقييم الإطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفحوى، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض الشامل بشكل عادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة بغرض إبداء الرأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة وتحمليها المسؤولية فقط عن رأي التدقيق.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تمة)

إلى السادة المساهمين المحترمين  
شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع.

دولة الكويت

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تمة)

**مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تمة)**  
إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحكومة حول عدة أمور من بينها النطاق المخاطر لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الجوهرية بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

كما قمنا بتزويد المسؤولين عن الحكومة بما يفيد التزاماً بمتطلبات أخلاقية المهنة المتعلقة بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة ارتباطاتنا والأمور الأخرى التي قد تشير إلى وجود شكوك في استقلالنا، أو حيثما وجدت، والحماية منها.

ومن بين الأمور التي تم التوصل بها مع المسؤولين عن الحكومة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية وتم اعتبارها بذلك من أمور التدقيق الهامة، ولقد قمنا بالإفصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، فقررنا عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا تجنبنا لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتي قد تطغى على المصلحة العامة.

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، أن الشركة الأم تمسك سجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة متقدمة مع ما هو وارد في تقرير مجلس الإدارة فيما يخص البيانات المالية المجمعة. كذلك فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم ١ لسنة ٢٠١٦، ولاحتته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، ولم يرد لعلمنا أية مخالفات لاحكام قانون الشركات رقم ١ لسنة ٢٠١٦، ولاحتته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ على وجه يوثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، فإنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به ولائحة التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 على وجه يوثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

فيصل صقر الصقر  
مراقب حسابات ترخيص رقم ١٧٢ فئة ١١١  
BDO النصف وش كاه

الكويت في: 19 فبراير 2024.

بيان المركز المالي المجمع  
كما في 31 ديسمبر 2023

2022	2023	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		الموجودات
8,576,310	10,235,550	5	موجودات غير متدولة
36,600	2,387,297	6	ممتلكات وعقارات ومعدات
6,250,000	6,250,000	7	موجودات غير ملموسة
1,486,993	1,389,840	8	عقارات استثمارية
2,486,950	2,637,469	9	استثمار في شركات زميلة
2,947,524	4,868,880	10	موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>21,784,377</u>	<u>27,769,036</u>		ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
			موجودات متداولة
2,678,955	1,353,122	11	مخزون
782,176	782,176	12	عقارات للمتاجرة
10,623,220	9,428,970	10	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
2,712,403	2,795,820	14	موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,800,000	3,050,000	15	ودائع لأجل
3,456,760	1,989,891	16	أرصدة لدى البنوك ونقد
<u>23,053,514</u>	<u>19,399,979</u>		موجودات مصنفة كمحفظة بها للبيع
<u>594,028</u>	<u>498,376</u>	17	
<u>23,647,542</u>	<u>19,898,355</u>		مجموع الموجودات
<u>45,431,919</u>	<u>47,667,391</u>		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
16,995,000	17,844,750	18	رأس المال
12,620,790	12,620,790		علاوة إصدار
644,151	856,191	19	احتياطي إجباري
422,109	346,403	20	احتياطي اختياري
1,139,091	1,219,819	22	بنود أخرى لحقوق الملكية
(2,418,587)	(2,418,587)	23	أسهم خزينة
1,905,690	1,808,341		أرباح مرحلة
<u>31,308,244</u>	<u>32,277,707</u>		حقوق الملكية العائنة إلى مساهمي الشركة الأم
<u>278,876</u>	<u>271,005</u>		حصص غير مسيطرة
<u>31,587,120</u>	<u>32,548,712</u>		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات
			مطلوبات غير متدولة
792,396	807,379	24	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
-	1,826,481	25	الالتزامات عقد الإيجار
<u>2,491,868</u>	<u>2,518,790</u>	26	ذمم دانة وأرصدة دانة أخرى
<u>3,284,264</u>	<u>5,152,650</u>		
			مطلوبات متداولة
7,246,653	7,009,328		مرابحة دانة
-	292,216	25	الالتزامات عقد الإيجار
<u>3,313,882</u>	<u>2,664,485</u>	26	ذمم دانة وأرصدة دانة أخرى
<u>10,560,535</u>	<u>9,966,029</u>		
<u>13,844,799</u>	<u>15,118,679</u>		مجموع المطلوبات
<u>45,431,919</u>	<u>47,667,391</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 10 إلى 53 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

السيد/ مبارك وقیان الوقیان  
الرئيس التنفيذي

السيد/ زياد عبدالله عبدالعزيز العمر  
رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة المجمع  
لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

2022 دينار كويتي	2023 دينار كويتي	إيضاحات	
10,330,590 (8,064,510)	13,286,553 (9,798,243)	27	العمليات المستمرة الإيرادات تكاليف الإيرادات مجمل الربح
2,266,080	3,488,310		
160,578	222,218		إيرادات أخرى
-	229,916		إيرادات توزيعات أرباح
297,807 (538,345)	53,751 (6,987)	10,13 11	رد مخصص خسائر انتقائية متوقعة مخصص مخزون مقاييس وبطيء الحركة استهلاك وإطفاء
(84,277) (1,057,628)	(77,395) (1,047,287)		تكاليف موظفين
(638,089)	(764,169)		مصاريف عمومية وإدارية
(50,643)	(50,419)		مصاريف بيع وتوزيع
355,483	2,047,938		ربح العمليات
108,165	-	5	ربح من بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
583,002	-	6	ربح من بيع موجودات غير ملموسة
4,783,000	-	7	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(108,611)	(97,153)	8	حصة من نتائج أعمال شركات زميلة
(2,800,156)	-	8	خسائر انخفاض في القيمة لشركة زميلة
(167,966)	-	12	خسارة إنخفاض قيمة عقارات للمتاجرة
15,590	119,002		ربح غير محقق من موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (خسارة) / ربح محقق من بيع موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,381	(4,032)		إيرادات فوائد
49,046	128,068		صافي فروق تحويل عملات أجنبية
152,951	249		ربح السنة من العمليات المستمرة قبل احتساب الإستقطاعات
2,972,885	2,194,072		ضررية دعم العمالة الوطنية
(48,738)	(40,779)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(19,755)	(19,226)		حصة الزكاة
(19,495)	(16,312)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(50,000)	(50,000)	21	ربح السنة من العمليات المستمرة
2,834,897	2,067,755		العمليات المتوقفة
(805,585)	(65,736)	17	خسارة السنة من العمليات المتوقفة
2,029,312	2,002,019		ربح السنة
2,057,016 (27,704)	2,009,956 (7,937)		العائد إلى: مساهمي الشركة الأم حصص غير مسيطرة
2,029,312	2,002,019		
16.83	12.23	28	ربحية السهم الأساسية والمختلفة من العمليات المستمرة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
(4.71)	(0.39)	28	خسارة السهم الأساسية والمختلفة من العمليات المتوقفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
12.12	11.84	28	ربحية السهم الأساسية والمختلفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 10 إلى 53 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المجمع  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,029,312	2,002,019	ربح السنة
		دخل شامل آخر
		بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع
57,060	(5,661)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
		بنود لا يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع
25,585	96,880	النغيرات في القيمة العادلة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
82,645	91,219	دخل شامل آخر
<u>2,111,957</u>	<u>2,093,238</u>	إجمالي الدخل الشامل للسنة
		العاد إلى:
2,135,114	2,101,109	مساهمي الشركة الأم
(23,157)	(7,871)	حصص غير مسيطرة
<u>2,111,957</u>	<u>2,093,238</u>	
		العاد إلى:
2,917,542	2,158,974	العمليات المستمرة
(805,585)	(65,736)	العمليات المتوقفة
<u>2,111,957</u>	<u>2,093,238</u>	

ان الإيضاحات المرفقة على الصفحتين من 10 إلى 53 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

**شركة مجموعة الخصوصية الفاضحة ش.م.ع. وشريكها التابع  
دولة الكويت**

**بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023**

حق الملكية المادة إلى مساهمي الشركة الأم	أرباح دينار كويتي	احتياطي اجباري دينار كويتي	احتياطي غير مستقرة دينار كويتي	مجموع حقوق الملكية	
				دينار كويتي	دينار كويتي
30,960,110 (297,373)	535,470 (144,548)	30,424,640 (152,825)	1,638,986 -	(2,418,587) (152,825)	1,239,233 -
2,029,312 82,645	2,057,016 4,547	2,057,016 78,098	- -	- 78,098	422,109 -
2,111,957 (1,098,685)	2,135,114 (1,098,685)	2,057,016 (495,000)	- -	- -	422,109 -
(88,889)	- (88,889)	(222,042) -	- -	- -	422,109 -
<b>31,587,120</b>	<b>-</b>	<b>278,876</b>	<b>31,308,244</b>	<b>(2,418,587)</b>	<b>1,139,091</b>
31,587,120 2,002,019 91,219	278,876 (7,937) 66	31,308,244 2,009,956 91,153	1,905,690 2,009,956 -	(2,418,587) -	12,620,790 -
2,093,238 (1,131,646)	(7,871)	2,101,109 (1,131,646)	2,009,956 -	91,153 -	16,995,000 -
- -	- -	(774,044) (212,040)	- -	- (75,706)	12,620,790 -
- -	- -	(14,990) 25,415	- -	- -	12,620,790 -
<b>32,548,712</b>	<b>-</b>	<b>271,005</b>	<b>32,277,707</b>	<b>1,808,341</b>	<b>12,620,790</b>
<b>الرصيد كما في 1 يناير 2023</b>					
الرصيد كما في 1 يناير 2022 أقر استبعاد مقررة للنقد ريل شامل آخر للسنة إجمالي الدخل / (الدخل) الشاملة للسنة توزيعات احتياطي إعادة تقدير (الاستئجار) أسمى منحة (الاستئجار) توزيعات احتياطي إعادة تقدير (الاستئجار) الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022					

إن الإصدارات المرفقة على الصفحات من 10 إلى 53 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المجمع  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

2022	2023	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
2,972,885 (805,585)	2,194,072 (65,736)	17	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية ربح السنة قبل الاستقطاعات خسارة السنة من العمليات المتوقفة
297,699	745,908	5	تسويات: إنتهاك إطفاء
23,448	102,062	6	ربح من بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
(108,165)	-	5	ربح من بيع موجودات غير ملموسة
(583,002)	-	6	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(4,783,000)	-	7	مخصص مخزون متداول وطبيعة الحركة
538,345	6,987	11	حصة من نتائج أعمال شركات زميلة
108,611	97,153	8	خسائر الخفاض في القيمة لشركة زميلة
2,800,156	-	8	إطفاء عقارات للتجارة لصافي قيمتها البيعية
167,966	-	12	رد مخصص خسائر إنتقامية متوقعة
(297,807)	(53,751)		ربح غير محق من موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(15,590)	(119,002)		خسارة / (ربح) محقق من بيع موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(2,381)	4,032		خسارة السنة من العمليات المتوقفة
771,922	65,736	17	إيرادات توزيعات أرباح
-	(229,916)		خسارة استبعاد شركة تابعة
33,663	-	17	إيرادات عوائد
(49,046)	(128,068)		صافي فروق تحويل عملات أجنبية
(152,951)	(249)		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
164,361	132,864	24	
1,081,529	2,752,092		النفقات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
2,355,496 (1,776,419)	(450,795) 1,318,846		مخزون عقارات للتجارة
74,300	-		موجودات مصنفة كمحفظة بها للبيع
421,369	29,916		مستحق من أطراف ذات صلة
1,164,426	-		ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(957,663)	(560,656)		النفقات النقدية الناتجة من العمليات
2,363,038	3,089,403		المدفوع لمكافأة نهاية خدمة الموظفين
(99,969)	(117,881)	24	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(28,167)	(48,738)		حصة مؤسسة الكريت للتقدم العلمي المدفوعة
-	(57,059)	26	حصة الركازة المدفوعة
(9,215)	(19,495)		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
2,225,687	2,846,230		النفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
846,934 (6,901,147)	- (2,405,148)		المحصل من استبعاد شركة تابعة
220,000	-	5	المدفوع لإضافات على ممتلكات وعقارات ومعدات
630,000	-	6	المحصل من بيع ممتلكات وعقارات ومعدات
(54,279)	(53,639)		المحصل من بيع موجودات غير ملموسة
43,448	31,553		المدفوع لشراء موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(300,000)	(250,000)		المحصل من بيع موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	229,916		وذلك لأجل
49,046	(94,243)		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
(5,465,998)	(2,541,561)		إيرادات عوائد مستلمة
5,978,653 (1,050,302)	(237,325) (1,194,490)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
- (88,889)	(334,062) -		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
4,839,462	(1,765,877)		صافي الحركة على مرابحة دائنة
1,599,151 22,378 1,835,231 3,456,760	(1,461,208) (5,661) 3,456,760 1,989,891	16	توزيعات نقدية مدفوعة صافي حركة التزامات عقد الإيجار توزيعات أرباح نقدية مدفوعة للحصص غير المسسيطرة صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التمويلية

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 10 إلى 53 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

1. التأسيس والنشاط

تأسست شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") مبدئياً كشركة كويتية ذات مسؤولية محدودة بتاريخ 1 أكتوبر 1988. وفي عام 2006، قامت الشركة الأم بـ"غير" كيانها القانوني من شركة كويتية ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة كويتية كما قامت بـ"غير" اسمها من شركة العائم للمواد الخصوصية ذ.م.م. إلى شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وقامت بـ"تعديل" عقد التأسيس وفقاً لذلك. إن الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت.

إن الأنشطة الرئيسية التي تأسست من أجلها الشركة الأم هي كما يلي:

1. تملك حصص أو أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات وإيقاضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
2. إفراض الشركات التي تملك فيها أسهم وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتبعين لا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20%.
3. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو حقوق امتياز أو أي حقوق أخرى تتعلق بذلك وتتجه لها الشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل الكويت أو خارجها.
4. تملك المنقولات والعقارات الازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
5. استغلال الفوائض المالية المتوفرة عن طريق استثمارها في محافظ استثمار تدار من قبل شركات متخصصة.

تتألف المجموعة من الشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة"). إن تفاصيل الشركات التابعة قد تم إدراجها في (إيضاح 3.1).

بناءً على قرار الجمعية العامة الغير العادية المنعقدة في 6 أبريل 2023، تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة الأم من 16,995,000 دينار كويتي إلى مبلغ وقدره 17,844,750 دينار كويتي (إيضاح 21) أي بزيادة وقدرها 849,750 دينار كويتي موزعة على 8,497,500 سهم بقيمة 100 فلس كويتي للسهم الواحد تمثل أسهم المنحة التي سيتم توزيعها على السادة المساهمين المقيدين بسجلات الشركة الأم. وتمت الموافقة على تعديل نص المادة رقم (6) من عقد التأسيس والمادة رقم (5) من النظام الأساسي لتصبح كالتالي "حدد رأس مال الشركة بمبلغ وقدره 17,844,750 دينار كويتي مقسماً على 178,447,500 سهم قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم نقدية وعینية". تم التأشير في السجل التجاري رقم 5202 بتاريخ 2 مايو 2023.

إن العنوان المسجل للشركة الأم هو أمغاره الصناعية - قطعة (4) - قسيمة 173 هو ص.ب. 23595، الصفة 13096 دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المجمعة بموجب قرار مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 19 فبراير 2024 وهي خاضعة لموافقة الجمعية العامة للمساهمين. إن مساهمي الشركة الأم لهم الحق في تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها في اجتماع الجمعية العامة السنوية للمساهمين.

1.1 أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المجمعة على أساس مبدأ التكالفة التاريخية باستثناء عقارات استثمارية موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

1.2 بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ومتطلبات قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولاتهته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة.

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. كما يتطلب من إدارة المجموعة اتخاذ الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يتضمن (إيضاح 4) الأحكام والتقديرات الهامة التي تم اتخاذها في إعداد البيانات المالية المجمعة وتاثيرها.

2. تطبيق معايير دولية جديدة ومعدلة للمعايير الدولية للتقارير المالية  
(ا) معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2023

قامت المجموعة بتطبيق لأول مرة بعض المعايير والتعديلات التي تسري لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 (ما لم يذكر خلاف ذلك). المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صدر ولكن لم يسر بعد.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبين ممارسة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) - الإفصاح عن السياسات المحاسبية إن التعديلات على على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبين ممارسة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) إصدار الأحكام حول المادية والتي أورد فيها إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام المادية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت عند تقديم إفصاحات عن السياسات المحاسبية الأكثر جدوى عن طريق استبدال شرط إفصاح المنشآت عن سياساتها المحاسبية "المهمة" بشرط الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشاد حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم المادية عند اتخاذ قرارات بشأن الإصلاحات عن السياسات المحاسبية.

لا يتوقع أن يكون لهذا المعيار أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. ولكن يمكن أن تؤثر على الإفصاحات عن السياسات المحاسبية في البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) عقود التأمين

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) عقود التأمين، وهو معيار محاسبة جديد شامل لعقود التأمين يغطي الاعتراف والتقياس والعرض والإفصاح. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) عقود التأمين الذي صدرت في عام 2005. ينطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) على جميع أنواع عقود التأمين (أي التأمين على الحياة وغير التأمين على الحياة والتأمين المباشر وإعادة التأمين)، بغض النظر عن نوع المنشآت المصدرة لها، مثل بالإضافة إلى بعض الصناعات والأدوات المالية ذات خصائص المشاركة الاختيارية؛ سيتم تطبيق بعض استثناءات النطاق. يتمثل الهدف العام للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) في توفير نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساعاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4)، والتي تعتقد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) نموذجاً شاملًا لعقود التأمين، يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، مضافة إليه:

- تطبيق خاص للعقود ذات خصائص المشاركة الاختيارية المباشرة (طريقة الاتّهاب المتغير).
- أسلوب مبسط (طريقة التخصيص المتميّز) بشكل رئيسي للعقود ذات الفترات القصيرة.

لا يتوقع أن يكون لهذا المعيار أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) - تعریف التقديرات المحاسبية

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) الفرق بين التقديرات المحاسبية والتغييرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما توضح كيفية استخدام المنشآت لأساليب ومدخلات القياس لوضع تقديرات محاسبية.

لا يتوقع أن يكون لهذا المعيار أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

هناك تعديلات أخرى تتعلق بمعايير المحاسبة الدولي رقم (12) "ضرائب الدخل" والتي ليس لها أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لكنها غير سارية بعد

(ب)

هناك عدد من المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي تسري في الفترات المحاسبية المستقبلية والتي قررت المجموعة عدم تطبيقها مبكراً.

تسري التعديلات التالية على الفترة التي تبدأ في 1 يناير 2024:

- التزامات البيع وإعادة التأجير (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) عقود الإيجار)؛
- تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض البيانات المالية)؛
- المطلوبات غير المتداولة مع التمهيدات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض البيانات المالية)؛ و
- ترتيبات تمويل الموردين (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) بيان التدفقات النقدية ومعايير المحاسبة الدولي رقم (7) الأدوات المالية: الإفصاحات).

تسري التعديلات التالية على الفترة التي تبدأ في 1 يناير 2025:

- عدم قابلية الصرف (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (21) تأثير التغير في تحويل سعر صرف العملة الأجنبية).

تقوم المجموعة حالياً بتقدير تأثير هذه المعايير والتعديلات المحاسبية الجديدة. لا تتوقع المجموعة أن يكون لها أي تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة.

3. ملخص السياسات المحاسبية المادية

3.1 أساس التجميع

تشتمل البيانات المالية المجمعة على البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة حتى 31 ديسمبر 2023. عندما يكون للشركة الأم السيطرة على شركة مستثمر فيها، فإنه يتم تصنيفها على أنها شركة تابعة، تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها إذا توافرت لديها العناصر الثلاثة التالية: السيطرة على الشركة المستثمر فيها، والاطلاع على العوائد المتغيرة للشركة المستثمر فيها، وقدرة المستثمر على استخدام سيطرته للتأثير على هذه العوائد المتغيرة. يتم إعادة تقييم السيطرة عندما تشير الحقائق والظروف إلى احتمالية حدوث تغير في أي من عناصر السيطرة هذه.

تشا السيطرة الفعلية في الحالات التي يكون للشركة الأم فيها القدرة الفعلية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها دون أن يكون لديها غالبية حقوق التصويت. عند تحديد ما إذا كانت السيطرة الفعلية موجودة أم لا، تأخذ الشركة الأم في الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة بما في ذلك ما يلي:

- حجم حقوق تصويت الشركة الأم بالنسبة إلى حجم وتوزيع الأطراف الأخرى التي لديها حقوق تصويت.
- حقوق التصويت المحتملة الجوهرية التي تملكها الشركة الأم والأطراف الأخرى.
- الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- النماذج التاريخية في حضور التصويت.

تضمن البيانات المالية المجمعة نتائج دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. في بيان المركز المالي المجمع، يتم إدراج الموجودات والمطلوبات المحتملة للشركة المستحوذ عليها مبدئياً بقيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم إدراج نتائج العمليات المشتراء في بيان الربح أو الخسارة المجمع من تاريخ الحصول على السيطرة. ولا يتم تجميعها من تاريخ توقيف تلك السيطرة.

يعود الربح أو الخسارة وكل مكون للدخل الشامل الآخر إلى حاملي حقوق الملكية للشركة الأم والحصة غير المسية، حتى إذا كانت هذه النتائج في الحصة غير المسية تحتوي على عجز في الرصيد. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لتنماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. تشتمل البيانات المالية المجمعة في البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة كما لو كانت كياناً واحداً تستبعد بالكامل كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية داخل المجموعة وال المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند التجميع.

المحاسبة عن التغير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:

- تستبعد موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- تستبعد القيمة الدفترية للحصص غير المسية.
- تستبعد فروق ترجمة العملات الأجنبية المترافقه المسجلة في حقوق الملكية.
- تتحقق القيمة العادلة للأي استثمار محتفظ به.
- تتحقق أي فائض أو عجز في الربح أو الخسارة.

تعيد تصنيف حصة الشركة الأم من البند المسجلة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع أو الأرباح المرحلة، حيثما كان ذلك مناسباً، حسبما يتطلب الأمر إذا كانت المجموعة قد قامت مباشرة بالتصريف في الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة.

3. ملخص السياسات المحاسبية المادية (تنمية)

3.1 أساس التجميع (تنمية)

تضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة التالية:

الأنشطة الرئيسية	حصة حقوق الملكية (%) 2022	حصة حقوق الملكية (%) 2023	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
أنشطة إنشاءات ومقارلات	99%	99%	دولة الكويت	شركة إنشاءات الخصوصية للتجارة العامة والمقارلات ذ.م.م.*
أنشطة عقارية التجارة في أجهزة ومعدات البترول والتتفيف وصيانة آبار النفط	99%	99%	دولة الكويت	شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*
إنتاج مواد البناء المتغيرة	99%	99%	دولة الكويت	شركة الخصوصية للطاقة ذ.م.م.*
التجارة العامة والمقارلات	99%	99%	المملكة العربية السعودية	شركة الخصوصية كرمكس للتجارة العامة والمقارلات ذ.م.م.*
أنشطة عقارية أنشطة النفط والغاز وصيانة وتشغيل آبار النفط	99%	99%	المملكة العربية السعودية	شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م.*
التصنيع والبناء	80%	80%	المملكة العربية السعودية	شركة خصوصية البناء الخليجية ذ.م.م.
أنشطة عقارية ومقارلات	50%	50%	المملكة العربية السعودية	شركة الخليج المتخصص المحدودة ذ.م.م.
أنشطة عقارية تطوير نظم وبرمجيات الحاسوب الآلي ونظم تعرير أجهزة الكمبيوتر وملحقاتها	70%	70%	سلطنة عمان	شركة تايل وخصوصية العقارية ذ.م.م
الأثاث والمفروشات	99%	99%	دولة الكويت	شركة الخدمات الذكية للاتصالات الالكترونية ش.م.ك (مقلة) *
	90%	90%	دولة الكويت	شركة مركز المجموعة المتقدمة للأثاث ذ.م.م.

\* إن نسبة حصة الملكية الفعلية للمجموعة في الشركات التابعة تبلغ 100% حيث تم تسجيل أسهم / حنص معينة متعلقة ببعض الشركات التابعة باسم اطراف آخرين والذين يحتظون بملك الأسهم / الحنص نيابة عن واصلاح المجموعة، وقد تم التنازل عنها بموجب توكيلات رسمية وإقرارات خطية لصالح المجموعة.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تممة)  
3.2 دمج الأعمال

يتم المحاسبة عن عمليات الدمج للشركات التابعة والأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس المقابل المحول في دمج الأعمال بالقيمة العادلة التي يتم احتسابها بمجموع مبلغ القيمة العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ، أو المطلوبات التي تبكيتها المجموعة أو تحملتها عن حاملي الحقوق السابقين للشركة المستحوذة عليها وأدوات حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذة عليها بالإضافة إلى أي تكاليف يمكن أن تتعلق مباشرة بعملية دمج الأعمال. يتم بوجه عام إثبات التكاليف المتعلقة بعملية الامتلاك في بيان الربح أو الخسارة المجمع عند تبكيتها، إن الموجودات والمطلوبات والالتزامات الطارئة التي تتحقق شروط الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3): دمج الأعمال، يتم إثباتها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

عندما يتضمن المقابل الذي حولته المجموعة في عملية دمج الأعمال موجودات أو مطلوبات ناتجة عن المقابل المحتمل المترتب بموجب الاتفاقية، فإنه يتم قياس المقابل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وإدراجه كجزء من المقابل المحول في عملية دمج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل التي تتأهل لأن تكون تعديلات فترة القياس باثر رجعي، مع قيد التعديلات المقابلة في حساب الشهرة. تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنتج عن توفر معلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" (التي لا يجب أن تتعدي سنة من تاريخ الاستحواذ) حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ.

إن المحاسبة اللاحقة عن التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل غير المؤهل كتعديل في فترة القياس معتمد على كيفية تصنيف المقابل المحتمل. إن المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية لا يتم قياسه في تاريخ تقارير مالية لاحقة ويتم المحاسبة عن تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. إن المقابل المحتمل المصنف كأصول أو التزام يعاد قياسه في تاريخ البيانات المالية اللاحقة وفقاً لمعيار التقارير المالية رقم (9) أو لمعيار المحاسبة الدولي رقم (37) المخصصات والمطلوبات والموجودات الطارئة، وفقاً لما هو ملائم، مع إثبات الربح أو الخسارة المقابلة في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

يتم قياس الشهرة باعتبارها الزيادة في مبلغ المقابل المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذة في الشركة المستحوذ عليها وذلك فوق صافي المبالغ بتاريخ الاستحواذ للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها. وإن حدث، بعد إعادة التقييم، أن كان صافي المبالغ بتاريخ الشراء للموجودات المحددة التي تم شراؤها والمطلوبات التي تم تحملها تزيد عن مبلغ الثمن المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المشترأة، وتقييم الشركة المستشار، وتقييم الشركة المحدثة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المشترأة في الشركة المشترأة، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في بيان الربح أو الخسارة المجمع كربح شراء من الصفة.

الحصص غير المسيطرة التي تكون حصة ملكية حالية وتعطي الحق لمالكها في حصة متناسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها مبدئياً إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للحصص غير المسيطرة في المبالغ المعترف بها لصافي المطلوبات المحددة للشركة المشترأة. يتم اختيار أساس القياس بناء على كل معاملة على حدة.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية الخاصة بدمج الأعمال بنتهاية فترة البيانات المالية التي حدث فيها الدمج، تقوم المجموعة بالإفصاح عن مبالغ مؤقتة للبنود التي لم تكتمل محاسبتها. يتم تعديل المبالغ المؤقتة هذه خلال فترة القياس (انظر أعلاه)، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، لكي تعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها الحقائق والظروف التي كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ، والتي، لو كانت معروفة، كانت ستؤثر في المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

عندما يتم إنجاز دمج للأعمال على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية التي كانت تحتفظ بها المجموعة سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ (أي، تاريخ سيطرة المجموعة) ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة، إن وجدت، في بيان الربح أو الخسارة المجمع. المبالغ الناتجة من حصص في الشركة المشترأة قبل تاريخ الشراء والتي تم في السابق الاعتراف بها في بيان الدخل الشامل الآخر يتم إعادة تصنيفها في بيان الربح أو الخسارة المجمع وذلك في حالة أن معاملتها على هذا النحو ستكون مناسبة إذا تم استبعاد تلك الحصة.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (نهاية)

3.3 ممتلكات وعقارات ومعدات

تتضمن التكاليف المبدئية للممتلكات والعقارات والمعدات سعر الشراء وأي تكاليف مباشرة مرتبطة بایصال تلك الموجودات إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل، يتم عادة إدراج المصروفات المتکيدة بعد تشغيل الممتلكات والعقارات والمعدات، مثل الإصلاحات والصيانة والشخص في بيان الربح أو الخسارة المجمع في الفترة التي يتم تكيد هذه المصروفات فيها، في الحالات التي يظهر فيها بوضوح أن المصروف قد أدى إلى زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقع الحصول عليها من استخدام إحدى الممتلكات والعقارات والمعدات إلى حد أعلى من معيار الأداء المحدد أساساً، فإنه يتم رسملة هذه المصروفات كتكلفة إضافية على الممتلكات والعقارات والمعدات.

تظهر الممتلكات والعقارات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، عند بيع أو إنهاء خدمة الموجودات، يتم استبعاد تكلفتها واستهلاكها المتراكم من الحسابات ويدرج أي ربح أو خسارة ناتجة عن استبعادها في بيان الربح أو الخسارة المجمع، يتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والعقارات والمعدات لتحديد الانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو تغيرات الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قبلة للاسترداد، في حالة وجود مثل هذه المؤشرات وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد المقرر، يتم تخفيض الموجودات إلى قيمتها القابلة للاسترداد والتي تمثل القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة المستخدمة، أيهما أعلى.

يتم إدراج أعمال قيد التنفيذ لأغراض أعمال الانتاج أو الاستخدام الإداري بالتكلفة ناقصاً أي خسائر معروفة بها للانخفاض في القيمة، تتضمن التكاليف الأتعاب المهنية وكذلك تكاليف الاقتران التي يتم رسملتها على الموجودات المستوفاة لشروط رسملة تكاليف الاقتران حسب السياسة المحاسبية للمجموعة، يتم تصنيف هذه الأعمال ضمن من بنود الممتلكات والعقارات والمعدات عند إنجازها وإنبعاثها جاهزة للاستخدام، بينما يستهلاك هذه الموجودات عندما تكون جاهزة للاسترداد لغرض المخصص له.

يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة لبنود الممتلكات والعقارات والمعدات كما يلي:

الموجودات	سنوات
مباني	20
أثاث وتركيبات وأجهزة كمبيوتر	5
آلات ومعدات	15 - 2
سيارات	5

يتم إلغاء الاعتراف ببنود الممتلكات والعقارات والمعدات عند استبعادها أو عند انفقاء وجود منفعة اقتصادية متوقعة من الاستعمال المستمر لائق الموجودات.

3.4 الموجودات غير الملموسة

عند التحقق المبدئي، يتم قياس الموجودات غير الملموسة المقتناة بالتكلفة، والتي تمثل قيمة الشراء إضافة إلى التكاليف المباشرة المتکيدة لإعداد الأصل لاستخدامه في الغرض المخصص له.

لاحقاً للتحقق المبدئي، يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى العمر الإنتاجي ويتم تقديرها لتحديد الانخفاض في القيمة كلاماً كان هناك مؤشر على أن الأصل غير الملموس قد انخفضت قيمته، يتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على الأقل في نهاية كل سنة مالية، يتم احتساب التغيرات في العمر الإنتاجي أو النطء المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل عن طريق تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، كما هو ملائم، ويتم معاملتها كتغيرات في التقديرات المحاسبية، يتم إدراج مصاريف إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

يتم اختبار انخفاض في القيمة للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنويًا سواء بشكل فردي أو على مستوى وحدة توليد النقد، لا يتم إطفاء هذه الموجودات غير الملموسة، يتم مراجعة العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة ذات العمر غير المحددة سنويًا لتحديد ما إذا كان العمر غير المحدد مستمر بالتأييد، إن لم يكن، يتم تغيير تقدير العمر الإنتاجي من غير محدد إلى محدد بشكل مستقربي.

يتم قياس الأرباح أو الخسائر من استبعاد الموجودات غير الملموسة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية لائق الموجودات، ويتم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة المجمع عند الاستبعاد.

الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها من عملية إقتناص

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة الناتجة من عملية إقتناص بشكل منفصل عن الشهرة، ويتم إدراجها مبدئياً بالقيمة العادلة كما في تاريخ الإقتناص، (حيث تعتبر تلك القيمة هي التكاليف المبدئية لائق الموجودات)، لاحقاً للتحقق المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها من عملية الإقتناص بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المترافقه للانخفاض في القيمة بستخدام نفس الأساس المتبع للموجودات غير الملموسة المقتناه بشكل منفصل، يتم احتساب الإطفاء على مدة تنفيذ العقد.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تمة)

3.5 عقارات إستثمارية

تضمن العقارات الاستثمارية العقارات القائمة والعقارات قيد الإنشاء أو إعادة التطوير والمحفظ بها لغرض احتساب الإيجارات أو إرتفاع القيمة السوقية أو كلاهما. تدرج العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة والتي تشمل سعر الشراء وتكاليف العمليات المرتبطة بها. لاحقاً للتسجيل المبدئي، يتم إدراج العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة في تاريخ نهاية الفترة المالية. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الربح أو الخسارة المجمع في الفترة التي حدث بها التغير.

يتم رسمة المصارييف اللاحقة إلى القيمة الدفترية للأصل فقط عندما يكون من المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية الناتجة من المصارييف إلى المجموعة. وأن التكفة يمكن قياسها بصورة موثوقة يتم تسجيل جميع تكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى كمصارييف عند تكبدها. عند استبدال جزء من العقار الاستثماري، يتم إلغاء إعتراف القيمة الدفترية للجزء المستبدل.

يتم إلغاء الإعتراف بالعقارات الاستثمارية عند إستبعادها أو سحبها نهائياً من الإستخدام ولا يوجد أية منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة من الإستبعاد. ويتم احتساب الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إستبعاد أو إنهاء خدمة العقار الاستثماري في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

يتم التحويل إلى العقار الاستثماري فقط عند حدوث تغير في استخدام العقار يدل على نهاية شغل المالك له، أو بداية تأجيره تشغيلياً لطرف آخر. ويتم التحويل من عقار استثماري فقط عند حدوث تغير في الإستخدام يدل عليه بداية شغل المالك له، أو بداية تطويره بغرض بيعه.

في حال تحول عقار مستخدم من قبل المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة بالمحاسبة عن ذلك العقار طبقاً للسياسة المحاسبية المتبعة للممتلكات والعقارات والمعدات حتى تاريخ تحول وتغيير الاستخدام.

3.6 الشركات الزميلة

إن الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي يكون للمجموعة تأثير جوهري عليها، والتي تمثل في قدرتها على المشاركة في القرارات المالية و التشغيلية للشركة الزميلة. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، فإن الاستثمارات في الشركات الزميلة تدرج في بيان المركز المالي المجمع بالتكلفة المعدلة باثر آية تغيرات لاحقة لتاريخ الإقتداء لحصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة من تاريخ بداية التأثير الجوهري فعلياً حتى الزوال الفعلي لهذا التأثير الجوهري، فيما عدا الاستثمارات المصنفة كاستثمارات محفوظة لغرض البيع، حيث يتم المحاسبة عنها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (5) "الموجودات غير المتداولة المحفوظة لغرض البيع والعمليات غير المستمرة".

تقوم المجموعة بإدراج حصتها في نتائج أعمال الشركة الزميلة في بيان الربح أو الخسارة المجمع، كما تقوم بإدراج حصتها في التغيرات في الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة ضمن الدخل الشامل الآخر لها.

توقف المجموعة عن تسجيل الخسائر إذا تجاوزت خسائر الشركة الزميلة حصة المجموعة بها (متضمنة أية حصص طويلة الأجل والتي تمثل جزءاً من صافي استثمار المجموعة في الشركة الزميلة) في ما عدا إذا كان على المجموعة التزام تجاه الشركة الزميلة أو قامت بأية مدفوعات نيابة عنها.

إن أي زيادة في تكلفة الإقتداء عن حصة المجموعة من صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والإلتزامات المحتملة المعترف بها للشركة الزميلة كما في تاريخ عملية الإقتداء يتم الإعتراف بها كشهرة وظهور الشهرة كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة حيث يتم تقديرها كجزء من الاستثمار لتحديد أي انخفاض في قيمتها. إذا كانت تكلفة الإقتداء أقل من حصة المجموعة من صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والإلتزامات المحتملة، يتم إدراج الفرق مباشرة ضمن بيان الربح أو الخسارة المجمع.

تحدد المجموعة بتاريخ كل فترة مالية ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته وذلك بتطبيق متطلبات معيار المحاسبة الدولي للتقارير المالية رقم (9) وتحديد إذا ما كان ضروري، الإعتراف بأى انخفاض في قيمة الاستثمار. فإذا ما وجد ذلك الدليل، فيتم اختيار انخفاض في القيمة ل الكامل القيمة الدفترية للاستثمار وتقوم المجموعة بإحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة الممكن استردادها للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية و يتم إدراج هذا المبلغ في بيان الربح أو الخسارة المجمع. يتم إدراج أي عكس لأنخفاض في القيمة إلى الحد الذي تزيد فيه لاحقاً القيمة القابلة للاسترداد للاستثمار.

عند فقدان التأثير الجوهري على الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بقياس وقيد أية استثمارات محفوظة لها بالقيمة العادلة. إن أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان التأثير الجوهري والقيمة العادلة للاستثمار المحفوظ به بالإضافة إلى المحصل من البيع يتم الإعتراف به في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تتمة)

3.7 المخزون

يتم تقدير المخزون على أساس متوسط التكلفة وصافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها أيهما أقل، بعد تكريم مخصص لأية بنود متقدمة أو بطيئة الحركة. تتضمن تكلفة المخزون المواد المباشرة وأجور العمالة المباشرة وكذلك المصارييف غير المباشرة المتکبدة لجعل المخزون في موقعه وحالته الحالية. تحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح.

إن صافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها هو السعر المقدر للبيع من خلال النشاط الاعتيادي مخصوصاً منه تكاليف الإنجاز والمصاريف البيعية. يتم سطبة بنود المخزون المتقدمة وبطيئة الحركة بناء على الاستخدام المستقبلي المتوقع وصافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها.

3.8 عقارات للمتاجرة

يتم تصنيف العقارات التي تم إيقاؤها أو تطويرها لغرض البيع من خلال النشاط الاعتيادي وليس لغرض تأجيرها أو إرتفاع قيمتها كعقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة، ويتم قياسها بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها أيهما أقل. تتضمن التكلفة حقوق أراضي الملك الحر، تكاليف الاقرارض، تكاليف التخطيط والتصميم، تكاليف إعداد الموقع تكاليف الاعتاب المهنية والخدمات القانونية، وضرائب تحويل الملكية، وتكاليف البناء غير المباشرة والتكاليف الأخرى ذات الصلة.

تمثل صافي القيمة البيعية الممكن تحقيقها سعر البيع المقدر من خلال النشاط الاعتيادي بناء على الأسعار السوقية كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة، مخصوصاً منها تكاليف الإنجاز والتكاليف المقدرة للبيع. يتم تحديد صافي القيمة الممكن تحقيقها استناداً إلى تقدير يتم إجراؤه سنوياً من قبل خبراء تقدير عقارات متخصصين مستقلين يتمتعون بالمؤهلات والخبرة المطلوبة في تقدير هذه الأنواع من العقارات باستخدام أساليب تقدير متعارف عليها.

وفي تاريخ نهاية كل فترة بيانات مالية، إذا كانت تكلفة العقار تتجاوز صافي القيمة الممكن تحقيقها، ينخفض العقار إلى صافي قيمته الممكن تحقيقها ويدرج الفرق في بيان الربح أو الخسارة المجمع. وفي حالة استرداد الخسارة المسجلة سابقاً في وقت لاحق، يتم زيادة قيمة العقار إلى صافي القيمة الممكن تحقيقها في حدود تكلفته الأصلية ويدرج مبلغ الزيادة في بيان الربح أو الخسارة المجمع في حدود الخسارة المسجلة سابقاً.

3.9 انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

بتاريخ نهاية كل فترة بيانات مالية تقوم المجموعة بمراجعة لقيم الدفترية لموجوداتها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة هذه الموجودات. فإذا ما وجد مثل ذلك الدليل، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل حتى يمكن تحديد مقدار خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت). وإذا لم يمكن تقدير القيمة المستردة للأصل الفردي، تقدر المجموعة القيمة المستردة للوحدة المولدة للنقد التي ينتهي إليها الأصل. يتم إجراء اختبار سنوي للموجودات غير الملموسة التي لها أعمار إنتاجية غير محددة وكذلك للموجودات غير الملموسة التي لم تصبح جاهزة للاستخدام، وفي حالة وجود مؤشر على أن أصلاً من المحتمل أن قيمته قد انخفضت يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد له.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة الأعلى بين القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع وقيمة الاستخدام. وعند تقدير القيمة التشغيلية يتم حصر التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة إلى قيمتها الحالية باستخدام سعر خصم مناسب يعكس تقديرات السوق الحالية لقيمة الزمنية للمال والمخاطر المحددة للأصل. في حالة تقدير القيمة المستردة للأصل (أو وحدة توليد النقد) باقل من القيمة الدفترية له، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مقدار القيمة المستردة له. يتم إدراج خسائر الانخفاض في القيمة حالاً في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

بالنسبة للموجودات غير المالية بخلاف الشهرة، التي يتم فيها عكس انخفاض القيمة لاحقاً، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مبلغ التقدير المعدل لقيمه المستردة بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة تلك القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حل إلغاء الاعتراف بأي خسارة نتيجة انخفاض قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة حالاً في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تتمة)

3.10 الأدوات المالية

3.10.1 الموجودات المالية

3. التصنيف والقياس للموجودات المالية

**موجودات مالية بالتكلفة المطافة**

تتضمن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطافة "ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى" و"ودائع لأجل" و"أرصدة لدى البنك ونقد".

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطافة عندما تستوفي كلا من الشرطين التاليين ولا يكون مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- محظوظ به في إطار نموذج أعمال هدفه الاحتفاظ بالأصل لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
- ينبع عن شروطه التعاقدية، في تواريخ معينة، تدفقات نقدية تعتبر فقط مدفوعات لأصل الدين وفائدة على أصل الدين القائم.

**القياس اللاحق**

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطافة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطافة بخسائر الانخفاض في القيمة.

يتم إدراج الإيرادات الفوائد والأرباح والخسائر من تحويل عمالات أجنبية والانخفاض في القيمة، ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم إدراج أي ربح أو خسارة من إلغاء الاعتراف ضمن بيان الربح أو الخسارة المجمع.

**نرم مدينة وأرصدة مدينة/آخر**

تمثل النرم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء عن خدمات منجزة ضمن النشاط الاعتيادي، ويتم الاعتراف مبدئياً بالذمم المدينة والمستحق من أطراف ذات صلة بالقيمة العادلة وتقادس فيما بعد بالتكلفة المطافة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ناقصاً الخسائر الإنثانية المتوقعة. لمزيد من التفاصيل المتعلقة بالخسائر الإنثانية المتوقعة (إيضاح 31).

**ودائع لأجل**

إن الودائع لأجل مودعة لدى بنوك ولها فترة استحقاق تعاقدية لأكثر من 3 أشهر من تاريخ إيداعها.

**أرصدة لدى البنك ونقد**

يتضمن بند أرصدة لدى البنك ونقد في نقد لدى الصندوق وشيكات تحت التحصيل وحسابات جارية لدى البنك ونقد لدى مؤسسة مالية.

**طريقة معدل الفائدة الفعلي**

طريقة معدل الفائدة الفعلية هي طريقة لاحساب التكلفة المطافة للأصل المالي وتوزيع الفائدة على الفترة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المتحصلات النقية المستقبلية المقدرة تماماً من خلال العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، أو، حسب الفترة الأقصر، حيثما كان ذلك مناسباً.

**استثمار حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

عند التحقق المبدئي لاستثمار حقوق ملكية غير محظوظ به بغرض المتاجرة، يمكن للمجموعة أن تقرر بشكل لا رجعة فيه أن تعرض تغيرات لاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا القرار على أساس كل استثمار على حده.

**القياس اللاحق**

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج توزيعات الأرباح كإيرادات ضمن الربح أو الخسارة المجمع ما لم تمثل تلك التوزيعات بشكل واضح واسترداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم إدراج صافي الأرباح أو الخسائر الأخرى ضمن الدخل الشامل الآخر المجمع، ولا يتم إعادة تصنيفها نهائياً ضمن الربح أو الخسارة المجمع.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تمة)

3.10 الأدوات المالية (تمة)

3.10.1 الموجودات المالية (تمة)

نـ. التصنيف والقياس للموجودات المالية (تمة)

استثمار حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة كموجودات مالية تم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو مبين أعلاه يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، قد تلاجأ المجموعة عند التحقق المبدئي إلى القيام على نحو غير قابل للإلغاء بتصنيف الأصل المالي الذي لا يستوفي متطلبات التقياس وفقاً لتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كأصول مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك من شأنه أن يستبعد أو يحد بصورة ملحوظة من أي فروق محاسبية قد تنشأ.

إن الأصل المالي (ما لم يكن ضمن ذمم تجارية مدينة بدون عنصر تمويل جوهري تم قياسه مبدئياً بسعر المعاملة) يتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة زائد، بالنسبة للبند غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العادلة بشكل مباشر إلى حيازته.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة، يتم إدراج صافي الربح أو الخسارة، بما في ذلك أي فوائد أو إيرادات توزيعات أرباح، ضمن بيان الربح أو الخسارة المجمع.

ii. الخفاض قيمة الموجودات المالية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) من المجموعة تسجيل مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة لكافحة أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تستند الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، ثم يخصم العجز بنسبة تقريرية إلى معدل الفائدة الفعلي الأصلي على ذلك الأصل.

يتم عكس الخسائر الناتجة عن إنخفاض قيمة الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في الفترات اللاحقة إذا إنخفض مبلغ خسائر الإنخفاض في القيمة وأمكن ربط الإنخفاض بشكل موضوعي بحدث يقع بعد إثبات الإنخفاض في القيمة.

وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (9)، يتم قياس مخصصات الخسائر على أي من الأسس التالية:

- خسائر الائتمان المتوقعة على مدار 12 شهراً؛ وهذه هي خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن أحداث التعثر المحتملة خلال فترة 12 شهراً بعد تاريخ التقرير، و
- خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة؛ وهذه هي خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن كافة أحداث التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تقيس المجموعة مخصصات الخسارة بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة، باستثناء وداعن لأجل وأرصدة لدى البنك ونقد (أي، مخاطر التعثر التي تحدث بعد العمر المتوقع للأداة المالية) التي لم تزيد بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، والتي يتم قياسها على نحو خسائر الائتمان المتوقعة على مدار 12 شهراً.

اختارت المجموعة قياس مخصصات الخسائر مدینون وأرصدة مدينة أخرى بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة باستخدام الأسلوب البسيط.

عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية لأصل مالي قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي و عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تأخذ المجموعة في اعتبارها المعلومات المعقولة والتي يمكن تقديم أدلة عليها وتعتبر ذات صلة ومتاحة دون تكاليف أو جهود كبيرة، وهذا يتضمن كلًا من المعلومات والتحليل الكمية والتوعوية بناء على الخبرة التاريخية للمجموعة والتقييم الائتماني المعلن والمعلومات الاستطلاعية.

تقترض المجموعة أن المخاطر الائتمانية لأصل مالي قد زادت بشكل جوهري إذا انقضت فترة استحقاقها بأكثر من 730 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدى.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تنمية)

3.10 الأدوات المالية (تنمية)

3.10.1 الموجودات المالية (تنمية)

ii. الخاضق قيمة الموجودات المالية (تنمية)

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي قد تتعثر في الحالات التالية:

- إلا يكون من المحتمل أن يدفع المفترض للتزاماته الائتمانية إلى المجموعة بالكامل، بدون لجوء المجموعة إلى اتخاذ إجراءات مثل تحقيق أوراق مالية (إن كان هناك أي منها محظوظ به)، أو
- انقضت فترة استحقاق الأصل المالي بأكثر من 730 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدى.

إن أقصى فترة يتم اخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها المجموعة للمخاطر الائتمانية.

**قياس خسائر الائتمان المتوقعة**

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير الاحتمالية المرجحة للخسائر الائتمانية. يتم قياس الخسائر الائتمانية بالقيمة الحالية لكافة حالات العجز في النقد (يعني، الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة إلى المنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلية للأصل المالي.

**الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية**

بتاريخ التقرير، تقوم المجموعة بتقدير ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطफأة قد انخفضت قيمتها الائتمانية. يعتبر الأصل المالي قد انخفضت قيمته الائتمانية عند وقوع حدث أو أكثر لهم تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية للأصل المالي.

**عرض الخفاضق القيمة**

إن مخصصات الخسائر للموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المططفأة يتم خصمها من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

إن خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى، بما في ذلك موجودات العقود، يتم عرضها بشكل منفصل في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

**ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى**

يعرض (ايضاح 31) مزيداً من التفاصيل حول احتساب خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بالمدينون، عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، تأخذ المجموعة في اعتبارها النموذج وبعض الافتراضات المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة كمصدر رئيسية للتقديرات غير المؤكدة.

تم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناء على الخبرة من الخسائر الائتمانية الفعلية على مدى 3-5 سنوات سابقة. قامت المجموعة باحتساب معدلات خسائر الائتمان المتوقعة لعملائها.

إن حالات التعرض ضمن كل مجموعة قد تم تقسيمها إلى قطاعات بناء على خصائص المخاطر الائتمانية المشتركة مثل درجة مخاطر الائتمان والنطاق والقطاع الجغرافي وحالة التخلف عن السداد ومدة العلاقة ونوع المنتج الذي تم شراؤه، حيثما ينطبق ذلك.

تم تعديل الخبرة من الخسائر الائتمانية الفعلية من خلال عوامل عديدة لعكس الفروقات بين الحالات الاقتصادية خلال الفترة التي تم فيها تجميع المعلومات التاريخية والظروف الحالية ورأي المجموعة حول الظروف الاقتصادية على الأعمار المتوقعة للمدينون.

**الغاء الاعتراف بال الموجودات المالية**

يتم إلغاء الاعتراف بالأصل المالي من قبل المجموعة فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية المعترف بها من الأصل؛ أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وكافة مخاطر ومزايا الملكية للأصل المالي إلى طرف آخر، إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية مع استمرار سيطرتها على الأصل المحول، فإنها تعتبر بحصتها المحظوظ بها في الأصل وأي التزام مصاحب للمبالغ التي قد يتوجب عليها سدادها، إذا إنحنيرت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا ملكية الأصل المالي المحول، تستمر المجموعة في الإعتراف بالأصل المالي.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تمة)

3.10 الأدوات المالية (تمة)

3.10.2 المطلوبات المالية

الاعتراف المبلي والقياس

يتم تصنيف المطلوبات المالية أما مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو قروض. تحدد المجموعة تصنيف مطلوباتها المالية عند الاعتراف المبلي.

يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم إدراج القروض مبدئياً بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف المعاملات المتبددة. يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم تحويل الرسوم حتى يتم السحب.

إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسملة الرسوم كدفعة مقدماً لخدمات السبولة وتنقاضاً على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها.

التصنيف والقياس اللاحق

تتضمن المطلوبات المالية للمجموعة "ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى" و"مرابحة دائنة".

نجم دائنة و/or رصيدة دائنة أخرى  
يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض، زائد تكاليف المعاملات المتعلقة بها بشكل مباشر. يعتمد قياس المطلوبات المالية اللاحقة على تصنيفها كما يلي:

يتم إثبات المطلوبات المبالغ المستحقة الدفع في المستقبل عن البضاعة والخدمات المستلمة إذا صدر بها فواتير من المورّد أم لا. يتم إثبات الارصدة الدائنة والمطلوبات الأخرى بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطافأ باستخدام طريقة العائد الفعلي.

مرابحة دائنة  
يتم إدراج مرابحة دائنة مبدئياً بالقيمة المحصلة من العقود بعد الإثبات المبلي. يتم قياس المرابحة الدائنة بالتكلفة المطافأ باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. طريقة معدل الفائدة الفعلية هي طريقة لاحتساب التكلفة المطافأ للأصل المالي وتوزيع الربح على الفترة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المتحصلات النقية المستقبلية المقترنة تماماً من خلال العائد الإنتاجي المتوفّق للأصل، أو، حسب الفترة الأقصر، حيثما كان ذلك مناسباً.

لغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية  
يتم الغاء الالتزام المالي عندما يتم الوفاء بالالتزام أو إلغاؤه أو نفاده. عندما يتم استبدال التزام قائم بالتزام آخر من نفس المقترض بشروط مختلفة إلى حد كبير أو أن يتم تغيير شروط الالتزام المالي بشكل كبير فإن هذا الاستبدال أو التعديل يعامل كإلغاء للالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد، ويتم الاعتراف بالفرق بين المبالغ الدفترية المتعلقة بذلك في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

3.10.3 المقاصلة

تم المقاصلة بين الموجودات والمطلوبات المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قابلة التنفيذ مقاصلة المبالغ المعترف بها وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو استرداد الموجودات وتسوية المطلوبات في أن واحد.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تمة)

3.11 العمليات غير المستمرة

تتمثل العمليات غير المستمرة جزءاً من أعمال المجموعة، والتي يمكن فصل نتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية بشكل واضح من باقي المجموعة، والتي أيضاً:

تمثل نشاط جوهرى أو قطاع جغرافي منفصل.

• تمثل جزءاً من خطة منسقة لاستبعاد نشاط جوهرى أو قطاع جغرافي منفصل.

• تشمل الشركات التابعة المقتلة أساساً لغرض البيع لاحقاً.

يتم تصنيف تلك العمليات كعمليات غير مستمرة عند البيع أو عند تحقق شروط التصنيف كعمليات غير مستمرة، أيهما يحدث أولاً.

يتم إدراج الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالعمليات غير المستمرة بشكل منفصل عن الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالعمليات المستمرة في بيان الربح أو الخسارة المجمع وذلك حتى مستوى الربحية للفترة المنتهية في تاريخ البيانات المالية المجمعة وكذلك الفترات المقارنة، حتى وإن احتفظت المجموعة بحصة غير مسيطرة في الشركة التابعة بعد البيع، حيث يتم إدراج الربح أو الخسارة كيند مستقل ضمن بيان الربح أو الخسارة المجمع.

يتم إدراج الأصول والمطلوبات المصنفة بغرض البيع بشكل منفصل كبنود متداولة ضمن بيان المركز المالي المجمع.

3.12 مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقديم المجموعة مزايا نهاية الخدمة لموظفيها. إن استحقاق هذه المكافأة يستند عادة إلى الراتب النهائي وإلى طول مدة خدمة الموظفين ويُخضع لإتمام فترة خدمة معينة كحد أدنى وفقاً لأحكام قانون العمل وعقود الموظفين ذات الصلة. تستحق التكالفة المترتبة لهذه المزايا طوال فترة البقاء في الوظيفة. ويمثل هذا الالتزام غير الممول المبلغ المستحق الدفع لكل موظف نتيجة ل إنهاء الشركة خدماتهم بتاريخ التفريح.

بالنسبة للموظفين الكويتيين تقوم المجموعة بتقديم مساهمات إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كنسبة من مرتبات الموظفين. إن التزامات المجموعة محددة بهذه المساهمات والتي تحمل كمصاروف عند استحقاقها.

3.13 أسهم الخزينة

تتمثل أسهم الخزينة في أسهم الشركة الأم الخاصة التي تم إصدارها ثم إعادة شراؤها لاحقاً من قبل المجموعة ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغائها بعد. وتتم المحاسبة عن أسهم الخزينة باستخدام طريقة التكلفة، وفقاً لطريقة التكلفة، يتم إدراج متوسط تكلفة الأسهم المعاد شراؤها كحساب معالكن ضمن حقوق الملكية. عند إعادة إصدار هذه الأسهم يتم إدراج الأرباح في حساب منفصل غير قابل للتوزيع ضمن حقوق المساهمين "احتياطي أسهم الخزينة"، ويتم تحويل أي خسائر محققة على الحساب نفسه في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب، ويتم تحويل الخسائر الإضافية على الأرباح المرحلة ثم الاحتياطيات ثم علاوة الإصدار على التوالي.

تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً عن بيع أسهم الخزينة لمقابلة الخسائر المسجلة سابقاً في علاوة الإصدار ثم الاحتياطيات ثم الأرباح المرحلة ثم احتياطي أسهم الخزينة على التوالي. لا يتم دفع أي توزيعات نقدية عن أسهم الخزينة. إن إصدار أسهم المنحة يؤدي إلى زيادة عدد أسهم الخزينة بشكل نسبي وتخفيف متوسط تكلفة السهم دون أن يؤثر على إجمالي تكلفة أسهم الخزينة.

عند شراء أي شركة في المجموعة حصة في ملكية رأس المال الشركة الأم (أسهم الخزينة)، يتم خصم المبلغ المدفوع متضمناً التكاليف الإضافية المتعلقة مباشرةً بأسهم الخزينة من حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم إلى أن يتم إلغاء الأسهم أو إعادة إصدارها. في حال إعادة إصدار الأسهم لاحقاً، يتم إضافة أي مبلغ مستلم بالصافي بعد خصم التكاليف الإضافية المباشرة للعملية في حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم.

3.14 تحقق الإيراد

يتم قياس الإيرادات على أساس المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه من خلال العقد المبرم مع العميل حيث يستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن الأطراف الأخرى، يتم الإعتراف بالإيرادات عن إنتقال السيطرة على البضاعة أو الخدمة إلى العميل.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تنمية)

3.14 تحقق الإيراد (تنمية)

تنقل السيطرة في وقت محدد إذا لم تتحقق أي من المعايير الالزامية لنقل البضاعة أو الخدمة على مدى فترة من الوقت. تأخذ المجموعة العوامل التالية في الاعتبار سواء تم تحويل السيطرة أم لم يتم:

- أن يكون للمجموعة حق حالي في الدفعات مقابل الأصل.
- أن يكون للعميل حق قانوني في الأصل.
- أن تقوم المجموعة بتحويل الحازمة المالية للأصل.
- أن يمتلك العميل المخاطر والمنافع المهمة لملكية الأصل.
- أن يقبل العميل الأصل.

إن مصدر إيرادات المجموعة من الأنشطة التالية:

مبيعات البضاعة

تمثل المبيعات مجموع قيمة الفواتير الصادرة للبضاعة المباعة خلال السنة. يتم تحقق إيراد بيع البضائع عند تحويل السيطرة على البضاعة للعميل، بالنسبة للمبيعات المستقلة التي ليست معدلة من قبل المجموعة أو لا تخضع لخدمات متكاملة كبيرة، يتم تحويل السيطرة في الوقت الذي يتسلم فيه العميل البضاعة دون نزاع. ويتم التسليم عندما يتم شحن البضاعة إلى موقع محدد ، والتي تم شراؤها سابقاً من قبل العميل، كما يتم تحويل مخاطر التقادم والخسارة إلى العميل ، وإما أن يقبلها العميل وفقاً لعقد البيع أو يتم تجاوز شروط القبول. أو أن يكون لدى المجموعة دليل موضوعي على ثلثية كافية شرط القبول.

عند تعديل تلك البنود أو بيعها مع خدمات متكاملة جوهرية، فإن البضاعة والخدمات تمثل التزام أداء واحد ومجمع وعليه يجب تحويل السيطرة عليه على مدى فترة من الوقت. وذلك بسبب أن المنتج المجمع فريد من نوعه للعميل (لا يوجد استخدام بديل) ولدى المجموعة حق وأجل الفاذ للحصول على الدفعات مقابل الأعمال التي تمت حتى تاريخه. يتم الاعتراف بالتزامات الأداء على مدى فترة من الوقت مع أداء أعمال التعديل أو التكامل.

إذا كانت العقود تتضمن توريد بضاعة وخدمات ترکيب مقابل أتعاب ثابتة، يتم الاعتراف بالإيراد على مدى فترة من الوقت، ويتم تسجيله كالتزام أداء واحد وحيد بسبب العلاقات المتداخلة بين عناصر العقد، عندما تشمل العقود خدمات ما بعد البيع، يتم توزيع إجمالي سعر المعاملة على كل التزامات الأداء المحددة بموجب العقد على أساس أسعار البيع لكل بند. إذا لم يذكر ذلك بشكل مباشر، فإنها تعتبر تقديرات على أساس التكلفة المتوقعة مضافة إليها هامش ربح.

تقديم الخدمات

يتم تحقق إيرادات عقود الصيانة في وقت معين عند تقديم الخدمة للعملاء.

عقود المقاولات

تحتسب إيرادات عقود المقاولات على مدى الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة (أسلوب المدخلات)، أي نسبة تكاليف العقد المتبدلة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى إجمالي تكاليف العقد المقدرة. تتحقق الأرباح فقط عندما يصل العقد إلى تلك المرحلة التي يمكن عندها تقدير الأرباح النهائية بدرجة معقولة. وتؤخذ المطالبات، الأوامر التغیرية ونفقات الحواجز للعقد في الاعتبار لغرض احتساب أرباح العقد عند موافقة مالك العقد لها، كما يتم الاعتراف بالخسائر المتوقعة للعقود بالكامل فور تبيّن حدوثها.

عندما لا يكون من الممكن تقدير الإيراد من عقود المقاولات بصورة معقولة، فإنه يتم التتحقق من الإيراد إلى المدى الذي تم تحمله من تكاليف العقد والتي من المرجح أن تكون قابلة للاسترداد. إن تكاليف العقود يتم الاعتراف بها كمصاروف في الفترة التي تم تكبدها فيها.

إيرادات ومصاريف الفوائد

تحتسب إيرادات ومصاريف الفوائد، على أساس نسبي زمني وذلك باستخدام أسلوب الفائدة الفعلية. عندما يكون هناك انخفاض في قيمة المدينين، تقوم المجموعة بتخفيض القيمة الدفترية لتلك المبالغ إلى قيمتها القابلة للاسترداد والتي تقدر بالتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة والمخصوصة باستخدام معدل الفائدة الفعلي المتعلق بالأداء المالي، ويتم الاستمرار في إطفاء الخصم كإيراد فوائد . إن إيرادات الفوائد للمدينين التي يوجد انخفاض دائم في قيمتها يتم الاعتراف بها إما في حالة تحصيلها أو على أساس التكلفة المسترددة طبقاً لمقتضيات الظروف.

توزيعات الأرباح

يتم تتحقق إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت حق المجموعة في استلام تلك الدفعات.

إيراد بيع عقارات

تقاس أرباح بيع العقارات الاستثمارية بالفرق بين المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاستثمار في تاريخ البيع ويتم إدراجها في تاريخ البيع.

3. ملخص السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.14 تحقق الإيراد (تتمة)

إن مصادر إيرادات المجموعة من الأنشطة التالية (تتمة):

الإيجارات

يتم تحقق إيرادات الإيجارات، عند اكتسابها، على أساس نسبي زمني.

الإيرادات والمصاريف الأخرى

يتم تتحقق الإيرادات والمصاريف الأخرى على أساس مبدأ الاستحقاق.

3.15 مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصلات عندما يكون على المجموعة التزام حالي (قانوني أو متوقع) نتيجة لحدث سابق يكون من المرجح معه أن يتطلب ذلك من المجموعة سداد هذا الالتزام، مع إمكانية إجراء تدبير موثوق فيه لمبلغ الالتزام.

ان المبلغ المتحقق كمخصص يمثل أفضل تدبير للمبلغ اللازم لسداد الالتزام الحالي بتاريخ بيان المركز المالي المجمع مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك الملزمة لهذا الالتزام، عندما يتم قياس مخصص باستخدام التدقات التقنية المقدرة لسداد الالتزام الحالي، فإن القيمة الدفترية له تمثل القيمة الحالية ل تلك التدقات التقنية.

عندما يكون المتوقع استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية اللاحقة لسداد مخصص من طرف ثالث، يتم الاعتراف بالمبلغ المدين المستحق كأصل وذلك في حال الناك الفعلى من استرداد المبلغ وتحديد قيمة الارصدة المدينة بموثوقية.

3.16 عقود الإيجار

تقوم المجموعة، في بداية عقد الإيجار، بتقييم ما إذا كان العقد يمثل عقد إيجار أو يتضمن إيجار، وذلك إذا كان العقد ينقل الحق في السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الوقت مقابل منفعة.

عندما تكون المجموعة هي المستأجر

تقوم المجموعة بتطبيق نهجاً واحداً للإثبات والقياس بشأن جميع عقود الإيجار باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة. تقوم المجموعة بالاعتراف بالالتزامات عقود الإيجار للتزام بسداد دفعات الإيجار وكذلك بموجودات حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الموجودات المعنية. يتم قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار مبدئياً على أساس القيمة الحالية.

موجودات حق الاستخدام

تقوم المجموعة في تاريخ بداية عقد الإيجار بإثبات موجودات حق الاستخدام (أي التاريخ الذي يكون فيه الأصل محل العقد متاحاً للاستخدام)، يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء مترافق وسائر الانخفاض في القيمة ومعدلًا بأى إعادة قياس للالتزامات عقود الإيجار. تتضمن تكلفة موجودات حق الاستخدام المبلغ المثبت للالتزامات عقود الإيجار، والتكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار المستلمة في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حواجز إيجار مستلمة. يتم إطفاء موجودات حق الاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار أو الأعمار الانتاجية المقدرة للموجودات أيهما أقرب.

تتضمن تكلفة أي بند من موجودات حق الاستخدام أيضًا تدبير التكاليف التي يتکبدها المستأجر في تفكير وإزالة بند الموجودات الأساسي، واستعادة الموقع الذي يوجد عليه أو استعادة بند الموجودات الأساسي إلى الحالة المطلوبة بموجب شروط وأحكام عقد الإيجار، ما لم يتم تکد هذه التكاليف لاصدار قوائم المخزون. يتحمل الطرف المستأجر الالتزام بهذه التكاليف سواء في تاريخ البدء أو كنتيجة لاستخدام بند الموجودات الأساسي خلال فترة معينة.

لا تتضمن ترتيبات تأجير المجموعة التزاماً بتفكير بند الموجودات الأساسي وإزالته، واستعادة الموقع الذي توجد عليه أو استعادة بند الموجودات الأساسي إلى شرط محدد.

3. ملخص السياسات المحاسبية المادية (تنمية)

3.16 عقود الإيجار (تنمية)

الالتزامات عقود الإيجار

في تاريخ بداية عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإثبات التزامات عقد الإيجار المتعين سدادها على مدار مدة عقد الإيجار، وتتضمن مدفوّعات عقد الإيجار المدفوعات الثابتة (ما في ذلك المدفوعات الثابتة في طبيعتها) ناقصاً أي حواجز مستحقة ومدفوّعات عقد الإيجار المتغيرة التي تعتمد على أحد المؤشرات أو المعدلات وكذلك المبالغ التي من المتفق سدادها بمحض ضمانتها الثابتة المتبقية، كما تشتمل مدفوّعات عقد الإيجار على سعر الممارسة لخيار الشراء والتي من المزكى بصورة معقولة من أنه يتم ممارسته من قبل المجموعة ومدفوّعات الغرامات لإنها عقد الإيجار في حالة إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس ممارسة المجموعة لخيار إنهاء العقد.

وفي حالة مدفوّعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل ما، ف يتم تسجيلها كمصرفات (ما لم تكون متکدة لإصدار قائمة جرد) في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الظروف التي تستدعي سداد المدفوّعات.

تستخدم المجموعة معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي في تاريخ بداية عقد الإيجار حيث أن معدل الربح المتضمن في عقد الإيجار غير قابل للتحديد بشكل فوري، بعد تاريخ بداية العقد، يتم زيادة مبلغ التزامات عقد الإيجار الذي تعكس تراكم الفائدة بينما يتم تحفيظها مقابل مدفوّعات عقد الإيجار المسددة، إضافة إلى ذلك، يعاد قياس القيمة الدفترية للتزامات عقود الإيجار في حالة أن يطرأ تعديل أو تغيير في مدة عقد الإيجار أو تغير في مدفوّعات عقد الإيجار (مثل التغيرات على المدفوّعات المستقبلية الناتجة عن تغير في مؤشر أو معدل مستخدم لتحديد مدفوّعات العقد) أو تغير في التقييم الذي يتم إجراؤه لتحديد ما إذا كان سيتم شراء الأصل ذي الصلة.

عقود إيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار ذات موجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة سياسة الإعفاء من إثبات عقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود الإيجار قصيرة الأجل الخاصة بها (أي عقود إيجار التي تكون مدتها 12 شهراً أو أقل اعتباراً من تاريخ بداية العقد ولا تتضمن خيار شراء). تطبق كذلك بند الإعفاء من إثبات عقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة على عقود الإيجار التي تعتبر ذات قيمة منخفضة، يتم إثبات دفعات الإيجار بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار ذات موجودات منخفضة القيمة كمصرف على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر - عقد إيجار تشغيلي إن التاجر الذي يتحمل فيه المؤجر جزء جوهري من مخاطر ومنافع الملكية يتم تصنيفه كتأجير تشغيلي ولا يتم إثباته ضمن بيان المركز المالي المجمع للمجموعة، يتم إدراج المدفوّعات بموجب عقود الإيجار التشغيلي في بيان الدخل المجمع على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار. ثبتت حواجز الإيجار كجزء لا يتجزأ من إيراد الإيجار، من إجمالي مصرفات عقود الإيجار على مدار فترة عقد الإيجار.

3.17 تكاليف التمويل

تحسب تكاليف التمويل على القروض والتسهيلات على أساس مبدأ الاستحقاق ويتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة المجمع في الفترة التي يتم تكديها فيها.

يتم رسملة تكاليف التمويل التي تعزي مباشرة إلى تملك أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل كجزء من تكلفة ذلك الأصل وبدأ رسملة هذه التكاليف عندما يجري تكيد النفقات على الأصل وتكيد تكاليف التمويل وتكون الأنشطة اللاحمة لإعداد الأصل قيد التنفيذ ويتم إيقاف الرسملة عندما تستكمل بشكل جوهري كافة النشاطات الضرورية لإعداد الأصل المؤهل لل استخدام المقصود أو البيع.

يتم الاعتراف بتكاليف التمويل التي لا تعزي مباشرة إلى تملك أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل كمصرف في الفترة التي يتم تكديها فيها.

3. ملخص السياسات المحاسبية المالية (تمة)

3.18 الضرائب

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية تمثل الرسوم/الضرائب المفروضة على الشركة الأم بنسبة ثابتة على الربح للسنة ناقصاً الاستقطاعات المسموح بها وفقاً لقوانين المالية المعمول بها في هذا الشأن في دولة الكويت. وفقاً لقوانين الرسوم/الضرائب الحالية لا يسمح بتحصيل الخسائر المتراكمة كما لا توجد فروق جوهرية بين أسس الرسوم/الضرائب للموجودات والمطلوبات وفيتها الدفترية لأغراض البيانات المالية المجمعة.

النسبة	الرسوم/ الضريبة الإجبارية	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	الزكاة	ضريبة دعم العمالة الوطنية
1%	من صافي الربح ناقصاً الاستقطاعات المسموح بها			
1%		من صافي الربح ناقصاً الاستقطاعات المسموح بها		
2.5%		من صافي الربح ناقصاً الاستقطاعات المسموح بها		

3.19 تحويل عملة أجنبية

يتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام العملة السائدة في البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المنشأة (عملة التشغيل).

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة بالدينار الكويتي وهو عملة العرض للمجموعة.

المعاملات والأرصدة

يتم تسجيل العمليات المالية بعملات أخرى غير العملة التشغيلية للمجموعة (العملات الأجنبية) بأسعار الصرف السائدة بتاريخ العمليات. وفي تاريخ كل بيان مركز مالي مجمع يتم إعادة ترجمة البنود النقدية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ بيان المركز المالي المجمع. يتم إعادة ترجمة البنود غير النقدية بالعملات الأجنبية المثبتة بالقيمة العادلة وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ تحديد القيمة العادلة. بينما لا يتم إعادة ترجمة البنود غير النقدية التي تقاس وفقاً للكافة التاريخية بعملة أجنبية.

تدرج فروق الترجمة الناتجة من تسويات البنود النقدية أو من إعادة ترجمة البنود النقدية في بيان الربح أو الخسارة المجمع للسنة. تدرج فروق التحويل الناتجة من ترجمة البنود النقدية بالقيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة المجمع للسنة باستثناء الفروق الناتجة عن إعادة ترجمة البنود غير النقدية التي تم إدراج الأرباح والخسائر المتعلقة بها مباشرة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل المجمع. بالنسبة لهذه البنود غير النقدية فإن أي مكون ترجمة عملة لذلك الربح أو الخسارة يتم إدراجها أيضاً مباشرة في بيان الدخل الشامل المجمع.

العمليات الأجنبية

يتم إثبات الموجودات والمطلوبات للعمليات الأجنبية للمجموعة بالدينار الكويتي باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ بيان المركز المالي المجمع. تم ترجمة بنود الإيرادات والمصروفات إلى عملة العرض للمجموعة بمتوسط سعر الصرف على مدى فترة البيانات المالية المجمعة. يتم إثبات فروقات الصرف ضمن الدخل الشامل الآخر وإدراجها في حقوق الملكية ضمن إحتياطي ترجمة عملة أجنبية. عند استبعاد عملية أجنبية يتم إعادة تصنيف الفروقات المتراكمة لترجمة العملة الأجنبية المعترف بها في حقوق الملكية إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع وتثبت كجزء من الربح أو الخسارة عند الاستبعاد. تم التعامل مع الشهرة والتغيرات بالقيمة العادلة، الناتجة عن امتلاك منشأة أجنبية كموجودات ومطلوبات للشركة الأجنبية يتم ترجمتها إلى الدينار الكويتي بسعر الإقبال.

3.20 الأحداث الطارئة

لا يتم إدراج المطلوبات المحتملة ضمن البيانات المالية المجمعة إلا عندما يكون استخدام موارد إقتصادية لسداد التزام قانوني حالياً أو متوقع نتيجة لأحداث سابقة مرجحاً مع إمكانية تقدير المبلغ المتوقع سداده بصورة كبيرة. وبخلاف ذلك، يتم الإفصاح عن المطلوبات المحتملة مالم يكن احتمال تحقيق خسائر إقتصادية مستبعداً.

لا يتم إدراج الموجودات المحتملة ضمن البيانات المالية المجمعة بل يتم الإفصاح عنها عندما يكون تحقيق منافع إقتصادية نتيجة أحداث سابقة مرجحاً.

3.21 معلومات القطاع

إن القطاع هو جزء منفصل من المجموعة ي العمل في أنشطة الأعمال التي ينتج عنها اكتساب إيرادات أو تكبد مصاريف. يتم الإفصاح عن القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل متعدد القرارات التشغيلي الرئيسي وهو الشخص المسؤول عن توزيع الموارد وتنفيذ الأداء واتخاذ القرارات الإستراتيجية حول القطاعات التشغيلية.

#### 4. الأحكام المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة والإفتراضات

إن إعداد البيانات المالية المجمعة يتطلب من إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وإفتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات في تاريخ البيانات المالية المجمعة. ولكن عدم التأكيد من هذه الإفتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى تناقض تتطلب تعديلات جوهرية في قيمة الأصل أو الالتزام المتاثر في الفترة المستقبلية.

##### الأحكام المحاسبية الهامة

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، بأخذ القرارات التالية بصرف النظر عن تلك التي تتعلق بالتقديرات، والتي تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

##### تصنيف الأدوات المالية

عند إقتداء أداة مالية، تقرر المجموعة ما إذا كان من الضروري تصنيفها "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو "بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" أو "بالتكلفة المطافة". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) تقييم كافة الموجودات المالية - باستثناء أدوات حقوق الملكية والمشتقات - استناداً إلى نموذج أعمال المجموعة المستخدم في إدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات. تتبع المجموعة الدليل الإرشادي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) عند تصنيف موجوداتها المالية.

##### تصنيف الأراضي

عند إقتداء الأراضي، تصنف المجموعة الأرضي إلى إحدى التصنيفات التالية بناء على أغراض الإدارة في استخدام هذه الأرضي:

##### 1. عقارات محتفظ بها بغرض المتاجرة

عندما يكون غرض المجموعة بيع الأرضي خلال النشاط الاعتيادي للمجموعة، فإن الأرضي يتم تصفيتها كعقارات محتفظ بها لغرض المتاجرة.

##### 2. عقارات قيد التطوير

عندما يكون غرض المجموعة في تطوير الأرضي بهدف بيعها في المستقبل، فإن كلًا من الأرضي وتكليف الإنشاءات يتم تصفيتها كعقارات قيد التطوير.

##### 3. عقارات استثمارية

عندما يكون غرض المجموعة تأجير الأرضي أو الاحتفاظ بها بهدف زيادة قيمتها الرأسمالية، أو أن الهدف لم يتم تحديده بعد فإن الأرضي يتم تصفيتها كعقارات استثمارية.

##### عقود التأجير

تشمل الأراء الهامة المطلوبة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16)، من بين أمور أخرى، ما يلي:

- تحديد ما إذا كان العقد (أو جزء من العقد) يتضمن عقد تأجير.
- تحديد ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول أن خيار التمديد أو الإنماء سيمارس.
- تصنيف اتفاقيات التأجير (عندما تكون المنشأة مؤجرًا).
- تحديد ما إذا كانت المدفوعات المتغيرة ثابتة في جوهرها.
- تحديد ما إذا كانت هناك عقود تأجير متعددة في الترتيب.
- تحديد أسعار البيع للعناصر المؤجرة وغير المؤجرة.

##### التقديرات غير المؤكدة والإفتراضات

إن الإفتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمستقبل والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ البيانات المالية المجمعة والتي لها مخاطر جوهرية تؤدي إلى تعديل مادي للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة مبينة فيما يلي:

##### الأعمار الإنتاجية للممتلكات والعقارات والمعدات

كما هو مبين في السياسات المحاسبية، تراجع المجموعة الأعمار الإنتاجية المقدرة التي يتم استهلاك الممتلكات والعقارات والمعدات وفقاً لها، إن إدارة المجموعة على قناعة بأن تقديرات العمر الإنتاجي لهذه الموجودات ملائمة.

##### مخصص مخزون

إن القيمة الدفترية للبضاعة يتم تخفيضها وإدراجها بصفتي القيمة الممکن تحقيقها عندما تختلف أو تصبح مقادمة بصورة كافية أو جزئية، أو عندما ينخفض سعر البيع. إن معايير تحديد مبلغ المخصص أو التخفيض تتضمن تحليلًا سنويًا وتقييمات فنية وأحداث لاحقة. إن المخصصات والشطب يخضع لموافقة الإدارة.

4. الأحكام المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة والإفتراءات (تتمة)  
التقديرات غير المؤكدة والإفتراءات (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية  
يوجد انخفاض القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو وحدة إنتاج النقد القيم الممكن استردادها، التي تمثل القيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى البيع والقيمة التشغيلية أيهما أكتر. يستند احتساب القيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى البيع إلى البيانات المتوفرة من معاملات البيع في معاشرات بشرط تجارية بحثة لأصول مماثلة أو استناداً إلى الأسعار المعروضة في السوق ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يستند احتساب القيمة لأثناء الاستخدام إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة. إن التدفقات النقدية ناتجة عن موازنة السنوات الخمسة التالية وهي لا تتضمن نشطة إعادة الهيكلة حيث أن المجموعة غير ملتزمة بها بعد، أو الاستثمارات المستقبلية الجوهريّة التي ستحسن أداء الموجودات للوحدة المولدة للنقد التي يتم اختبارها. إن القيمة المستردّة هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقدية المستقبلية الداخلية ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير.

قياس القيمة العادلة وأساليب التقييم  
يتم قياس بعض موجودات ومطلوبات المجموعة بالقيمة العادلة لأغراض إعداد التقارير المالية. تحدد إدارة المجموعة أساليب التقييم المناسبة والمدخلات لقياس القيمة العادلة. عند تقييم القيمة العادلة لأصل أو التزام، تستخدم الإدارية بيانات سوق ملحوظة يقدر ما هو متاح. في حالة عدم وجود بيانات سوق ملحوظة، يتعين على المجموعة تعين مقيم مؤهل خارجي لتفيذ عملية التقييم. يتم الإفصاح عن المعلومات حول أساليب التقييم والمدخلات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المختلفة في (إضاح 32).

يعتمد تقييم الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المسورة على إحدى معاملات السوق الحديثة التالية:

- معاملات حديثة على أسس تجارية بحثة.
- القيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بشكل جوهري.
- مضاعف الربحية.
- التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بالمعدلات الحالية المطبقة لبيان ذات شروط وسمات مخاطر مشابهة.
- نموذج السعر إلى القيمة الدفترية.
- نماذج التقييم الأخرى.

يتطلب تحديد التدفقات النقدية ومضاعف الربحية ومضاعف السعر إلى القيمة الدفترية وعوامل الخصم للأسماء غير المسورة تقديرًا هاماً.

تحقق الإيرادات

يتم تحقق الإيرادات عندما يكون هناك منافع اقتصادية محتملة للمجموعة، ويمكن قياس الإيرادات بصورة موثوقة بها. إن تحديد ما إذا كان تلبية معايير الاعتراف بالإيراد وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) وسياسة تحقق الإيراد المبينة في (إضاح 3.14) يتطلب أراء هامة.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للنظام المديني

قامت المجموعة بإعادة تقييم أحکامها وتقديراتها الهامة فيما يتعلق بالخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك إمكانية التعثر ومعدل الخسارة عند التعثر وإدراج المعلومات المستقبلية.

تستخدم المجموعة جدول مخصص لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للنظام المديني. تستند معدلات المخصص إلى فترة انقضاء الاستحقاق بالنسبة لفئات قطاعات العملاء المختلفة التي لها انماط خسارة مماثلة (أي حسب المنطقة الجغرافية ونوع الخدمات والعميل والنوع). يستند جدول المخصص بشكل مبدئي إلى المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر لدى المجموعة.

سوف تقوم المجموعة بتحريك الجدول لتعديل الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية بالمعلومات المستقبلية.

على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع تدهور الأوضاع الاقتصادية المستقبلية (أي إجمالي الناتج المحلي ورسملة أسواق الأوراق المالية) على مدار السنة القادمة والذي قد يؤدي إلى الزيادة في عدد حالات التعثر في قطاع الاستثمار، يتم تعديل معدلات التعثر لدى المجموعة التاريخية كل تقرير، يتم تحديد المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر، ويتم تحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية.

يتم إجراء تدبير جوهري لتقييم الترابط بين المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر والأوضاع الاقتصادية المستقبلية والخسائر الائتمانية المتوقعة. يتأثر مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المستقبلية. كذلك قد لا تكون الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية الخاصة بالمجموعة ومستقبل الأوضاع الاقتصادية المستقبلية بمثابة مؤشر إلى التعثر الفعلي للعميل في المستقبل. يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة للنظام المديني ولرصدنة مدينة أخرى للمجموعة في (إضاح 31).

المجمع  
البيتات حول إضاحات 2023 ديسمبر 31 في المتميزة المالية السنة

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023	صافي القيمة المفترضة 2022
270,229	305,595
21,580	11,046
9,864,601	8,200,344
45,378	31,822
33,762	27,503
-	10,235,550
8,576,310	10,235,550

6. موجودات غير ملموسة

المجموع	عقود عبء ذات علاقة	حقوق انتفاع	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
2,050,300 (235,000)	1,335,393	714,907 (235,000)	الرصيد كما في 1 يناير 2022
1,815,300	1,335,393	479,907	استبعادات
2,452,759	-	2,452,759	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
4,268,059	1,335,393	2,932,666	* إضافات
			الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023
			الإطفاء المتراكم
1,934,526 23,448 (188,002)	1,335,393	599,133 23,448 (188,002)	الرصيد كما في 1 يناير 2022
1,769,972 102,062	1,335,393	434,579 102,062	الحمل خلال السنة
1,872,034	1,335,393	536,641	الملحق بالاستبعادات
			الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
			الحمل خلال السنة
8,728	-	8,728	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023
8,728	-	8,728	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023
			صافي القيمة الدفترية
36,600	-	36,600	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
2,387,297	-	2,387,297	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023

تم استئجار حقوق الانتفاع بالأراضي المستأجرة من حكومة دولة الكويت والمملكة العربية السعودية. يتم إطفاءها على مدى 20 سنة و 13 سنة على التوالي.

\* خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 قامت إحدى الشركات التابعة "شركة الخصوصية العقارية ذ.م.م." باستئجار حق انتفاع أراضي في المملكة العربية السعودية. يتم إطفاءها على مدى 13 سنة.

خلال السنة المالية السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، قامت المجموعة ببيع حق انتفاع الكائن بمنطقة أمغرة ببلغ صافي قيمته الدفترية 46,998 دينار كويتي مقابل مبلغ 630,000 دينار كويتي، مما نتج عنه ربح من بيع موجودات غير ملموسة بقيمة 583,002 دينار كويتي تم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

كما في 31 ديسمبر 2023، قامت إدارة المجموعة بتقدير حقوق الانتفاع بالأرض المستأجرة لتحديد ما إذا تعرضت للانخفاض في القيمة. ونتيجة لذلك، لم تقم المجموعة باحتساب أي خسارة انخفاض في القيمة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 و 31 ديسمبر 2022. وأعتمد تقدير الإدارة على تقييم تم إجراؤه في تاريخ التقارير المالية من قبل خبير تقييم عقارات مستقل ومتخصص يتمتع بالمؤهلات والخبرات المطلوبة في تقييم هذا النوع من الموجودات باستخدام أساليب تقييم معترف عليها.

تتمثل عقود عباء ذات علاقة في موجودات غير ملموسة للمجموعة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة. وقد تم إطفاءها على مدار مدة تنفيذ هذه العقود للعمال.

7. عقارات إستثمارية

إن الحركة على العقارات الاستثمارية خلال السنة هي كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,467,000	6,250,000	الرصيد كما في بداية السنة
4,783,000	-	التغير في القيمة العادلة
6,250,000	6,250,000	الرصيد كما في نهاية السنة

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بناء على التقييمات التي تم اجراءها من قبل اثنين من مقيمي العقارات المستقلين المهنيين والمتخصصين في تقييم هذا النوع من العقارات الاستثمارية. بالنسبة للعقارات الواقعة في دولة الكويت، إن أحد هذين المقيمين هو بنك محلي، والأخر مقيم محلي معتمد. قام كل من المقيمين بتقييم العقارات الاستثمارية باستخدام طريقة مقارنة السوق التي يتم فيها حصر الصفقات التي تمت مؤخرًا بسوق العقار ومقارنة أسعار بيع العقارات المشابهة للعقار من حيث المواصفات ومساحة الأرض ومحفوبيات ومساحة بناء العقار وعمر وحالة البناء القائم وكذلك نسب الإشغال والمصاريف الدورية ونسبة الرسمة المستخدمة وبعد تطبيق معاملات التعديل اللازمة للحصول على قيمة العقار السوقية (إيضاح 32).

.7 عقارات إستثمارية (تتمة)

خلال السنة المالية الحالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، قامت المجموعة بتجديد عقد الهيئة العامة للصناعة لفسيان في المنطقة الحرة لمدة سنة تنتهي في 31 مارس 2024.

.8 استثمار في شركات زميلة

القيمة الدفترية		نسبة الملكية		بلد التأسيس	اسم الشركة الزميلة
2022	2023	2022	2023		
دينار كويتي	دينار كويتي	%	%		
1,486,993	1,389,840	%25	%25	دولة الكويت	الشركة الكويتية العالمية للصناعات المتطرورة ش.م.ك. (مقللة)
		%50	%50	المملكة العربية السعودية	شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م.*
<b>1,486,993</b>	<b>1,389,840</b>				

إن الحركة على الاستثمار في الشركات زميلة خلال السنة هي كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
4,361,078	1,486,993	الرصيد كما في بداية السنة *
(108,611)	(97,153)	حصة من نتائج أعمال شركات زميلة *
(2,800,156)	-	خسائر انخفاض في القيمة **
34,682	-	تعديلات ترجمة عملة أجنبية
<b>1,486,993</b>	<b>1,389,840</b>	الرصيد كما في نهاية السنة

\* قامت المجموعة بإثبات حصتها في نتائج أعمال شركة زميلة "الشركة الكويتية العالمية للصناعات المتطرورة ش.م.ك. (مقللة)" بناء على معلومات مالية معدة من قبل الإدارة كما في 30 سبتمبر 2023 المعدلة لأي معاملات مادية للفترة من 30 سبتمبر 2023 وحتى 31 ديسمبر 2023.

\*\* خلال السنة المالية السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، نظراً للأحداث الراهنة بشركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. (المملكة العربية السعودية) "شركة زميلة"، قامت المجموعة بالاعتراف بكامل رصيد الاستثمار في تلك الشركة الزميلة الذي بلغ 2,800,156 دينار كويتي كخسائر انخفاض في القيمة. وتم إدراج تلك الخسائر في بيان الربح أو الخسارة المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، قامت الإدارة بمراجعة استثماراتها في الشركات الزميلة لغرض تحديد ما إذا كان هناك انخفاض في قيمتها، وتم تسجيل خسارة انخفاض في القيمة بمبلغ لاشيء (31 ديسمبر 2022: 2,800,156 دينار كويتي) في بيان الربح أو الخسارة المجمع. إن الإدارة ليست على علم بأي ظروف قد تشير إلى وجود انخفاض إضافي في قيمة هذه الاستثمارات في تاريخ التقارير المالية.

.8 استثمار في شركات زميلة (تتمة)

شركة مجموعة الخصوصية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

فيما يلي ملخص المعلومات المالية الخاصة بـاستثمار المجموعة في شركاتها الزميلة:

		2023
		بيان الربح أو الخسارة
		إيرادات
		خسارة السنة
المجموع	الشركة الكويتية العالمية للصناعات المتطرفة ش.م.ك.	
دinar كويتي	(مقفلة)	
1,201,611	1,201,611	
(388,612)	(388,612)	
		بيان المركز المالي
3,743,689	3,743,689	موجودات غير متداولة
1,114,721	1,114,721	موجودات متداولة
4,858,410	4,858,410	إجمالي الموجودات
		مطلوبات غير متداولة
860,046	860,046	مطلوبات متداولة
724,397	724,397	إجمالي المطلوبات
1,584,443	1,584,443	صافي الموجودات
3,273,967	3,273,967	
		بيان المركز المالي
المجموع	شركة الكويتية العالمية للصناعات المتطرفة ش.م.ك.	
دinar كويتي	(مقفلة)	
1,169,903	1,169,903	
(434,444)	(434,444)	
		بيان الربح أو الخسارة
14,109,642	10,512,735	إيرادات
1,877,642	560,211	
15,987,284	11,072,946	
		خسارة السنة
417,026	35,632	
4,307,369	3,437,002	
4,724,395	3,472,634	
11,262,889	7,600,312	
		بيان المركز المالي
14,109,642	10,512,735	موجودات غير متداولة
1,877,642	560,211	مطلوبات متداولة
15,987,284	11,072,946	إجمالي المطلوبات
		صافي الموجودات
417,026	35,632	
4,307,369	3,437,002	
4,724,395	3,472,634	
11,262,889	7,600,312	
		بيان المركز المالي
14,109,642	10,512,735	موجودات غير متداولة
1,877,642	560,211	مطلوبات متداولة
15,987,284	11,072,946	إجمالي المطلوبات
		صافي الموجودات

8. استثمار في شركات زميلة (تنمية)

يوضح الجدول التالي مطابقة المعلومات المالية للشركات الزميلة مع القيمة المدرجة بالدفاتر لحصة المجموعة في الشركات الزميلة:

المجموع	الشركة الكويتية العالمية للصناعات المتطرفة ش.م.ك. (مقلدة) دينار كويتي	2023
3,273,967	3,273,967	صافي الموجودات في شركة زميلة حصة الملكية الفعلية للمجموعة في حقوق ملكية الشركة الزميلة
818,491	818,491	حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة
571,349	571,349	شهرة
<u>1,389,840</u>	<u>1,389,840</u>	القيمة المدرجة بالدفاتر لاستثمار المجموعة في الشركة الزميلة

المجموع	شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. دينار كويتي	الشركة الكويتية العالمية للصناعات المتطرفة ش.م.ك. (مقلدة) دينار كويتي	2022
11,262,889	7,600,312	3,662,577	صافي الموجودات في شركة زميلة حصة الملكية الفعلية للمجموعة في حقوق
	50%	25%	ملكية الشركة الزميلة
4,715,800	3,800,156	915,644	حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة
(3,800,156)	(3,800,156)	-	خسائر انخفاض قيمة شركات زميلة
571,349	-	571,349	شهرة
<u>1,486,993</u>	<u>-</u>	<u>1,486,993</u>	القيمة المدرجة بالدفاتر لاستثمار المجموعة في الشركة الزميلة

9. موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2022	2023	أوراق مالية غير مسورة
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,486,950	2,637,469	
<u>2,486,950</u>	<u>2,637,469</u>	

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مقومة بالعملات التالية:

2022	2023	دinar كويتي دولار أمريكي
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,432,671	2,529,551	
54,279	107,918	
<u>2,486,950</u>	<u>2,637,469</u>	

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً لمستويات التقييم المبنية في (ايضاح 32).

10. ذمم مدينة وارصدة مدينة أخرى

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
6,634,101	7,285,780	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة من عقود إنشاء
4,436,676	4,032,971	ضمانات متحجزة على العقود
<u>(1,676,893)</u>	<u>(1,662,535)</u>	* ناقصاً: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة *
9,393,884	9,656,216	دفعات مقدمة إلى الموردين
979,393	1,307,585	موجودات عقود
1,697,899	1,897,194	أخرى
<u>1,499,568</u>	<u>1,436,855</u>	
<u>13,570,744</u>	<u>14,297,850</u>	

تتمثل في:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,947,524	4,868,880	الجزء غير المتداول
<u>10,623,220</u>	<u>9,428,970</u>	الجزء المتداول
<u>13,570,744</u>	<u>14,297,850</u>	

\* إن الحركة على مخصص خسائر إنتمانية متوقعة كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,332,650	1,676,893	الرصيد كما في بداية السنة
<u>(126,773)</u>	-	أثر استبعاد شركة تابعة
<u>(517,597)</u>	38,896	مخصص / (د مخصص) خسائر إنتمانية متوقعة
<u>(11,387)</u>	<u>(53,254)</u>	شطب ديون معروفة
<u>1,676,893</u>	<u>1,662,535</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

11. مخزون

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,344,510	990,760	مواد إنشاء
1,151,025	784,201	مواد خام ومواد تعينة
<u>40,886</u>	-	أخرى
<u>3,536,421</u>	<u>1,774,961</u>	
<u>(857,466)</u>	<u>(421,839)</u>	يخصم:
<u>2,678,955</u>	<u>1,353,122</u>	مخصص مخزون متقدم وبطيء الحركة *

\* إن الحركة على مخصص مخزون متقدم وبطيء الحركة هي كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
345,222	857,466	الرصيد كما في بداية السنة
538,345	6,987	المحمل خلال السنة
<u>(26,101)</u>	<u>(442,614)</u>	شطب بضاعة معروفة
<u>857,466</u>	<u>421,839</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

12. عقارات للمتاجرة

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,024,442	782,176	الرصيد كما في بداية السنة
(74,300)	-	استبعادات *
(167,966)	-	إطفاء قيمة عقارات للمتاجرة لصافي القيمة الممكن تحقيقها
782,176	782,176	الرصيد كما في نهاية السنة

تقع جميع العقارات للمتاجرة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

في 31 ديسمبر 2023، قامت إدارة المجموعة بإجراء مراجعة للعقارات للمتاجرة بغرض تقييم ما إذا كانت قد تعرضت للانخفاض في قيمتها المدروجة بالدفاتر بناء على تقديرات قام بها خبراء تقييم عقارات مهنيون ومستقلون وذلك بمقارنة الأسعار في السوق النشط لعقارات مماثلة تم تعديلهاأخذًا في الاعتبار الموقع ومساحة القسمة والخصائص الفردية الأخرى. ونتيجة لذلك، قامت المجموعة بإطفاء قيمة عقارات معينة للمتاجرة إلى صافي قيمتها التي يمكن تحقيقها، وتم تسجيل الفرق بمبلغ لاشيء (31 ديسمبر 2022: 167,966 دينار كويتي) في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

\* خلال السنة المالية السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، قامت المجموعة ببيع بعض عقارات للمتاجرة ذات قيمة دفترية 74,300 دينار كويتي وذلك مقابل مبلغ وقدره 63,210 دينار كويتي (إيضاح 27).

13. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والأطراف الأخرى ذات الصلة ضمن النشاط الإعتيادي للأعمال. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

(i) الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المجمع

أطراف	شركة	
آخر ذات	زميلة	
صلة	صلة	
2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
53,552	68,309	68,309
		-
1,995,822	1,903,175	1,903,175
1,995,822	1,903,175	1,903,175
(1,995,822)	(1,903,175)	(1,903,175)
		-

ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى  
الشركة الأهلية للكيماويات ش.م.ك. (مغلقة)

مستحق من أطراف ذات صلة:  
شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. \*

ناقصاً: مخصص خسائر إجتماعية متوقعة \*\*

\* إن المبلغ المستحق من شركة مشاريع التخزين والإمداد ذ.م.م. يمثل قرضاً غير مكفول بضمانت الشركة الأم واستحق السداد في 30 إبريل 2015 ولم يتم تجديده. قامت الإدارة باحتساب مخصص مقابل الرصيد القائم. قامت إدارة الشركة الأم برفع دعوى قضائية ضد الشركة المستثمر بها لغرض استرداد هذا الرصيد، وأصدرت المحكمة قراراً بتأييد حكم الإستئناف لصالح الشركة الأم وجاري تنفيذه الحكم وتم خلال السنة المالية الحالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 تحصيل مبلغ وقدره 92,647 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 373,384 دينار كويتي).

13. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة (تتمة)

(i) الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المجمع (تتمة)

\* إن الحركة على مخصص خسائر إنتمانية متوقعة خلال السنة كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,369,206	1,995,822	الرصيد كما في بداية السنة
219,790	-	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
-	(92,647)	رد مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
(593,174)	-	شطب ديون مدومة
<u>1,995,822</u>	<u>1,903,175</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

(ii) المعاملات المتضمنة في بيان الربح أو الخسارة المجمع

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
69,479	71,171	<u>مكافأة موظفي الإدارة العليا</u>
15,436	5,950	رواتب ومزایا أخرى قصيرة الأجل
65,750	67,500	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>150,665</u>	<u>144,621</u>	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان التنفيذية

14. موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
35,585	-	أوراق مالية مسيرة
2,676,818	2,795,820	أوراق مالية غير مسيرة
<u>2,712,403</u>	<u>2,795,820</u>	

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقاً لمستويات التقييم المبينة في (إيضاح 32).

15. ودائع لأجل

إن الودائع لأجل مودعة لدى بنوك محلية إسلامية وهي ذات فترة استحقاق أصلية من تاريخ الإيداع مدتها ستة شهور ويتراوح متوسط معدل الربح على الودائع لأجل من 4.19% إلى 4.30% (31 ديسمبر 2022: من 2.5% إلى 4.05%) سنوياً لدى المجموعة وديعة لأجل بمبلغ 550,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: مقابل تسهيلات بنكية غير نقدية).

16. أرصدة لدى البنوك ونقد

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
86,782	81,475	نقد في الصندوق
200,422	-	شيكات تحت التحصيل
43,448	1,621	نقد لدى الشركة الكويتية للمقاصة
3,126,108	1,906,795	حسابات جارية لدى البنوك
<u>3,456,760</u>	<u>1,989,891</u>	

## العمليات المتوقفة .17

قامت إدارة الشركة الأم بوضع خطة لاستبعاد استثمارها في الشركة الزميلة "شركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع." بنسبة 29.75% والتي تمت الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد بتاريخ 17 أكتوبر 2017. نتيجة لذلك، تم تصنيف القيمة الدفترية للاستثمار بمبلغ 361,027 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 594,028 دينار كويتي) والحساب الجاري المستحق من تلك الشركة الزميلة بمبلغ 137,349 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: لا شيء) كموجودات محتفظ بها بغرض البيع بعد إثبات خسارة بمبلغ 65,736 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022 خسارة: 580,814 دينار كويتي).

بلغت نسبة الاستثمار في الشركة الزميلة بعد البيع الجزئي 21.125% كما في 31 ديسمبر 2023.

بالإضافة إلى ذلك، قامت إدارة الشركة الأم خلال السنة المالية السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 ببيع حصتها بنسبة 680% في حقوق ملكية شركة تابعة "شركة مصنع الخصوصية لكيماويات البناء ذ.م.م." لطرف آخر ليس ذي صلة وتتجزأ عن ذلك خسارة استبعاد شركة تابعة بمبلغ 33,663 دينار كويتي تم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة المجمع ضمن العمليات المتوقفة. تم إتمام البيع والإجراءات القانونية في 17 نوفمبر 2022، وبالتالي انتقلت السيطرة على الشركة التابعة إلى المشتري.

تحليل الموجودات والمطلوبات المتعلقة بالشركة التابعة التي فقدت السيطرة عليها:

<u>كما في 17 نوفمبر 2022</u>	
<u>دينار كويتي</u>	
635,767	<u>الموجودات</u>
469,883	ممتلكات وعقارات ومعدات
673,238	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
105,031	مخزون
<u>1,883,919</u>	أرصدة لدى البنوك ونقد
373,951	<u>المطلوبات</u>
<u>787,229</u>	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
1,161,180	مستحق إلى طرف ذي صلة
<u>722,739</u>	<u>صافي الموجودات</u>
(578,191)	نسبة ملكية مساهمي الشركة الأم في الشركة التابعة المستبعدة - %80
<u>160,000</u>	خسارة انخفاض في قيمة الاستثمار
(418,191)	صافي قيمة الاستثمار الفياع
1,205,522	اجمالي مقابل الاستبعاد
(820,994)	ناقصاً: رد مديونية للشركة الأم
<u>(33,663)</u>	خسارة استبعاد شركة تابعة
951,965	<u>يتضمن صافي المبلغ ما يلي:</u>
<u>253,557</u>	المبلغ المستلم في النقد والنقد المعادل
<u>1,205,522</u>	المحول من مخزون إلى الشركة الأم
951,965	<u>صافي التدفقات النقدية من استبعاد شركة تابعة</u>
<u>(105,031)</u>	المبلغ المستلم في النقد والنقد المعادل
<u>846,934</u>	ناقصاً: أرصدة النقد والنقد المعادل المباعة

17. العمليات المتوقفة (تتمة)

فيما يلي نتائج العمليات المتوقفة الخاصة بالشركة التابعة المدرجة في بيان الربح أو الخسارة المجمع حتى تاريخ الاستبعاد.

الفترة المنتهية في 17 نوفمبر 2022 (تاريخ الاستبعاد)	2023	
دinar كويتي	دinar كويتي	
542,999	-	الإيرادات
(574,107)	-	المصاريف
(31,108)	-	صافي الخسارة
(31,108)	-	خسارة السنة / الفترة من العمليات المتوقفة

يتضمن بيان الدخل الشامل الآخر المجمع المبالغ التالية المتعلقة بالعمليات المتوقفة الخاصة بالشركة التابعة حتى تاريخ الاستبعاد.

الفترة المنتهية في 17 نوفمبر 2022 (تاريخ الاستبعاد)	2023	
دinar كويتي	دinar كويتي	
20,140	-	فروقات ترجمة عملات أجنبية
20,140	-	

يتضمن بيان التدفقات النقدية المجمع المبالغ التالية المتعلقة بالعمليات المتوقفة الخاصة بالشركة التابعة حتى تاريخ الاستبعاد.

الفترة المنتهية في 17 نوفمبر 2022 (تاريخ الاستبعاد)	2023	
دinar كويتي	دinar كويتي	
134,276	-	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
1,516	-	فروقات ترجمة عملات أجنبية
135,792	-	

قامت الإدارة بعرض الخسارة من العمليات المتوقفة كما يلي:

2022	2023	
دinar كويتي	دinar كويتي	
(285,079)	(65,736)	شركة المعدات القابضة ش.م.ك.ع.
(295,735)	-	خسارة في قيمة الاستثمار (بيع جزئي وإعادة تقييم)
(580,814)	(65,736)	خسارة انخفاض في قيمة المستحق من شركة زميلة
(31,108)	-	شركة مصنع الخصوصية لكيماويات البناء ذ.م.م.
(33,663)	-	حصة من نتائج أعمال شركة تابعة
(160,000)	-	خسارة استبعاد شركة تابعة
(224,771)	-	خسارة انخفاض في قيمة الاستثمار
(805,585)	(65,736)	خسارة من العمليات المتوقفة

18. رأس المال

تم تحديد رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ 17,844,750 دينار كويتي موزعة على 178,447,500 سهم بقيمة إسمية 100 فلس للسهم الواحد (إيضاح 1 وإيضاح 21) 16,995,000 دينار كويتي موزعة على 165,000,000 سهم بقيمة إسمية 100 فلس للسهم الواحد) وجميع الأسهم تقديرية.

بناء على قرار الجمعية العامة الغير العادية المنعقدة في 6 أبريل 2023، تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة الأم من 16,995,000 دينار كويتي إلى مبلغ وقدره 17,844,750 دينار كويتي (إيضاح 21) أي بزيادة وقدرها 849,750 دينار كويتي موزعة على 8,497,500 سهم بقيمة إسمية 100 فلس كويتي للسهم الواحد تمثل أسهم المنحة التي سيتم توزيعها على السادة المساهمين المقيدين بسجلات الشركة الأم، وتمت الموافقة على تعديل نص المادة رقم (6) من عقد التأسيس والمادة رقم (5) من النظام الأساسي لتصبح كالتالي "حدد رأس مال الشركة بمبلغ وقدره 17,844,750 دينار كويتي مقسماً على كل سهم 178,447,500 سهم قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم تقديرية وعينية". تم التأشير في السجل التجاري رقم 5202 بتاريخ 2 مايو 2023.

19. احتياطي أجباري

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاته اللاحقة، يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الأم قبل احتساب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضربيه دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي الإجباري، ويجوز للشركة الأم إيقاف هذا التحويل عندما يتجاوز رصيد الاحتياطي 50% من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي نص عليها القانون والنظام الأساسي للشركة الأم. تم تحويل مبلغ 212,040 دينار كويتي إلى الاحتياطي الإجباري في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 222,042 دينار كويتي).

لا يسمح بتوزيع الاحتياطي الإجباري للمساهمين، ولكن يسمح باستخدامه فقط عند توزيع أرباح لا تزيد عن 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الإيرادات المحافظ بها بتأمين هذا الحد.

20. احتياطي اختياري

وفقاً لمتطلبات النظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاته اللاحقة، ينبغي تحويل نسبة منوية من صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الأم قبل احتساب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضربيه دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي الإختياري. يجوز للشركة الأم وقف مثل هذه التحويلات السنوية بموجب قرار صادر عن الجمعية العامة لمساهمين بناء على توصية من مجلس الإدارة.

اقتراح مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 16 فبراير 2022 على وقف التحويل إلى الاحتياطي الإختياري، إن هذا الإقتراح خاضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم.

21. الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم

اقتراح مجلس الإدارة في اجتماعه الذي عقد في 19 فبراير 2024، توزيع أرباح تقديرية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بواقع 5 فلس للسهم الواحد من رأس المال المدفوع بعد خصم أسهم الخزينة، وتوزيع أسهم منحة بنسبة 5% من رأس المال بقيمة 892,238 دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، وصرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 50,000 دينار كويتي. هذا الإقتراح خاضع لموافقة الجمعية العامة السنوية لمساهمين.

اعتمدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 30 مارس 2023 البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022، ووافقت على توزيع أرباح تقديرية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 بواقع 7 فلس للسهم الواحد من رأس المال المدفوع بعد خصم أسهم الخزينة، وتوزيع أسهم منحة بنسبة 5% من رأس المال بقيمة 849,750 دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022، وصرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 50,000 دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

وافقت الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة في 6 أبريل 2023 على زيادة رأس مال الشركة الأم من 16,995,000 دينار كويتي إلى 17,844,750 دينار كويتي. إن الزيادة بقيمة 849,750 دينار كويتي وقد تمت من خلال أسهم منحة 8,497,500 سهم بقيمة 100 فلس للسهم الواحد عن طريق الآتي:

- عدد 7,740,440 سهم وبقيمة 774,044 دينار كويتي من الأرباح المرحل.
- عدد 757,060 سهم وبقيمة 75,706 دينار كويتي محولة من الاحتياطي الإختياري.

إن الأسهم تتمثل في أسهم منحة تخصص لمساهمين المسجلين في سجلات الشركة الأم. وقد تم التأشير في السجل التجاري رقم 5202 بتاريخ 2 مايو 2023.

اعتمدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 30 مارس 2022 البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، ووافقت على توزيع أرباح تقديرية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بواقع 7 فلس للسهم الواحد من رأس المال المدفوع بعد خصم أسهم الخزينة، وتوزيع أسهم منحة بنسبة 6% من رأس المال بقيمة 495,000 دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، وصرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 20,000 دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

22. بند أخرى لحقوق الملكية

الإجمالي	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	احتياطي إعادة تقييم	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,139,091	748,437	148,554	28,097	214,003	الرصيد كما في 1 يناير 2023
(5,727)	-	(5,727)	-	-	فروقات ترجمة عملات أجنبية
96,880	-	-	96,880	-	التغير في القيمة العادلة
14,990	-	-	14,990	-	أثر استبعاد موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(25,415)	-	-	-	(25,415)	تحويل متعلق بمصروفات إستهلاك إلى أرباح مرحلة
<u>1,219,819</u>	<u>748,437</u>	<u>142,827</u>	<u>139,967</u>	<u>188,588</u>	<u>الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023</u>

الإجمالي	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	احتياطي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	احتياطي إعادة تقييم	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,239,233	748,437	248,866	2,512	239,418	الرصيد كما في 1 يناير 2022
(152,825)	-	(152,825)	-	-	أثر استبعاد شركة تابعة
52,513	-	52,513	-	-	فروقات ترجمة عملات أجنبية
25,585	-	-	25,585	-	التغير في القيمة العادلة
(25,415)	-	-	-	(25,415)	تحويل متعلق بمصروفات إستهلاك إلى أرباح مرحلة
<u>1,139,091</u>	<u>748,437</u>	<u>148,554</u>	<u>28,097</u>	<u>214,003</u>	<u>الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022</u>

23. أسهم خزينة

2022	2023	عدد الأسهم النسبة إلى الأسهم المدفوعة القيمة السوقية (دينار كويتي) التكلفة (دينار كويتي)
8,286,288	8,700,707	
%4.88	%4.88	
903,205	896,173	
2,418,587	2,418,587	

خصصت إدارة الشركة الأم مبلغًا متساوياً لرصيد أسهم الخزينة من الاحتياطيات كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. لن يكون هذا المبلغ متاحاً للتوزيع خلال فترة الاحتفاظ بأسهم الخزينة.

24. مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

2022	2023	الرصيد كما في بداية السنة المحمل خلال السنة المدفوع خلال السنة الرصيد كما في نهاية السنة
دينار كويتي	دينار كويتي	
728,004	792,396	
164,361	132,864	
(99,969)	(117,881)	
<u>792,396</u>	<u>807,379</u>	

.25. التزامات تأجير

القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات التأجير		الحد الأدنى لدفعات التأجير		
2022	2023	2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
-	292,216	-	334,062	المبالغ الدائنة المتعلقة بالتزامات عقود الإيجار خلال سنة
-	1,826,481	-	4,381,349	المبالغ الدائنة المتعلقة بالتزامات عقود الإيجار من السنة
-	2,118,697	-	4,715,411	الثانية حتى السنة الثالثة عشر
-	-	-	-	مجمل التزامات التأجير
-	-	-	(2,596,714)	يطرح:
-	2,118,697	-	2,118,697	تكليف تمويل مستقبلية غير مفروضة
				القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات التأجير

يتمثل في:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
-	1,826,481	الجزء غير المتداول
-	292,216	الجزء المتداول
-	2,118,697	

إن متوسط معدل فائدة الاقتراض الفعلي %14.32 للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

.26. ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,669,057	1,527,426	ذمم تجارية دائنة
1,476,272	1,561,405	دفعات مقدمة من العملاء
593,458	491,293	مبلغ محتجزة دائنة
167,649	61,462	مطلوبات عقود
57,059	19,226	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المستحقة*
48,738	40,779	حصة ضريبة دعم العمالة الوطنية
19,495	16,312	حصة الزكاة المستحقة
1,774,022	1,465,372	أخرى
5,805,750	5,183,275	

\* فيما يلي الحركة على حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المستحقة:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
37,304	57,059	الرصيد في بداية السنة
19,755	19,226	المحمل خلال السنة
-	(57,059)	المسدود خلال السنة
57,059	19,226	الرصيد في نهاية السنة

26. دعم دائنة وأرصدة دائنة أخرى (تمة)

تتمثل في:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,491,868	2,518,790	Mطلوبات غير متداولة
3,313,882	2,664,485	Mطلوبات متداولة
<u>5,805,750</u>	<u>5,183,275</u>	

27. الإيرادات

تفصيل الإيرادات

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
3,234,828	4,966,476	إيرادات تجارة عامة
1,589,219	727,852	إيرادات عقود
3,839,955	5,786,420	إيرادات الإنشاءات
-	230,634	إيرادات خدمات النفط والغاز
1,603,378	1,439,242	إيرادات نظم وبرمجيات الحاسوب الآلي
63,210	-	بيع عقارات للمتاجرة (إيضاح 12)
<u>10,330,590</u>	<u>13,150,624</u>	إجمالي إيرادات العقود مع العملاء (*)
-	135,929	إيرادات تأجير عقاري
<u>10,330,590</u>	<u>13,286,553</u>	إجمالي الإيرادات

(\*) قامت المجموعة بتصنيف إيرادات العقود مع عمالء كما هو موضح في الجدول التالي:

الإجمالي	عمرات للمتاجرة	تجارة عامة		2023
		دينار كويتي	دينار كويتي	
4,966,476	-	4,966,476		أنواع الإيرادات:
727,852	-	727,852		إيرادات تجارة عامة
5,786,420	-	5,786,420		إيرادات عقود
230,634	-	230,634		إيرادات الإنشاءات
1,439,242	-	1,439,242		إيرادات خدمات النفط والغاز
<u>13,150,624</u>	<u>-</u>	<u>13,150,624</u>		إيرادات نظم وبرمجيات الحاسوب الآلي
<u>13,150,624</u>	<u>-</u>	<u>13,150,624</u>		إجمالي إيرادات عقود مع العملاء
13,150,624	-	13,150,624		السوق الجغرافي الأساسي:
13,150,624	-	13,150,624		دولة الكويت
4,966,476	-	4,966,476		توقيت الاعتراف بالإيرادات:
8,184,148	-	8,184,148		عند نقطة زمنية
<u>13,150,624</u>	<u>-</u>	<u>13,150,624</u>		على مدى فترة من الوقت
				إجمالي إيرادات عقود مع العملاء

27. الإيرادات (تنمية)

تفصيل الإيرادات (تنمية)

الإجمالي	عقارات المتجارة	تجارة عامة ومقاولات وإنشاءات	2022
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,234,828	-	3,234,828	أنواع الإيرادات:
1,589,219	-	1,589,219	إيرادات تجارة عامة
3,839,955	-	3,839,955	إيرادات عقود
1,603,378	-	1,603,378	إيرادات الإنشاءات
63,210	63,210	-	إيرادات نظم وبرمجيات الحاسوب الآلي
10,330,590	63,210	10,267,380	إيرادات عقارات للمتجارة
			إجمالي إيرادات عقود مع العملاء
10,330,590	63,210	10,267,380	السوق الجغرافي الأساسي:
10,330,590	63,210	10,267,380	دولة الكويت
			توقيت الاعتراف بالإيرادات:
3,298,038	63,210	3,234,828	عند نقطة زمنية
7,032,552	-	7,032,552	على مدى فترة من الوقت
10,330,590	63,210	10,267,380	إجمالي إيرادات عقود مع العملاء

28. ربحية / خسارة) السهم الأساسية والمخففة العائد لمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية / خسارة) السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح / (خسارة) السنة العائد لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجع لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة (باستثناء أسهم الخزينة). ليس هناك أسهم عادية مخففة متوقعة بإصدارها. إن البيانات الضرورية لاحتساب ربحية / خسارة) السهم الأساسية بناء على المتوسط المرجع لعدد الأسهم القائمة خلال السنة هي كما يلي:

2022	2023	
2,856,380	2,075,692	ربح السنة من العمليات المستمرة العائد إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
(799,364)	(65,736)	خسارة السنة من العمليات المتوقفة العائد إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
2,057,016	2,009,956	ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
178,447,500	178,447,500	عدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
(8,700,707)	(8,700,707)	ناقصاً: المتوسط المرجع لعدد أسهم الخزينة للشركة الأم (سهم)
169,746,793	169,746,793	المتوسط المرجع لعدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
فلس	فلس	ربحية السهم الأساسية والمخففة من العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة الأم
16.83	12.23	خسارة السهم الأساسية والمخففة من العمليات المتوقفة العائد لمساهمي الشركة الأم
(4.71)	(0.39)	ربحية السهم الأساسية والمخففة العائد لمساهمي الشركة الأم
12.12	11.84	

تم إعادة إدراج ربحية / خسارة) السهم الأساسية والمخففة العائد إلى مساهمي الشركة الأم لسنة المقارنة المعروضة بحيث تعكس إصدار أسهم المنحة.

بيانات المدفوعات المدفوعة  
للسنة المالية في 31 ديسمبر 2023

## 29. المعلومات القطاعية

تتركز موجودات ونشاطه المجموعة في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي. إن أنشطة المجموعة تمثل بصفة أساسية في التجارة العامة والمقاولات والإنشاءات، والنقل والغاز والعقارات وذاك كما يلي:

### 2023

القطاع	أبرادات القطاع التشغيلي					
التجارة والخدمات والمعلومات وإشعاعات	13,055,919	230,634	—	—	—	—
العقارات والغاز	2,700,558	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز	2,667,992	(2,128)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز	(847,970)	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز	(97,153)	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز	229,916	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز	119,002	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز	(4,032)	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز	2,067,755	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز	(65,736)	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز	2,002,019	(30,438)	—	—	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز	47,667,391	3,934,411	443,300	*43,289,680	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز	(15,118,679)	(2,263,828)	(9,023)	(12,845,828)	—	—
النفط والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز والغاز	32,548,712	1,670,583	434,277	30,443,852	—	—

\* يتضمن الموجودات المصنفة بضرس الربح.

**الإضطرابات حول البيانات المالية للمجموعة  
اللسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023**

\* تتضمن الموجولات المصنفة بغير حزن البهيج.

### 30. المطلوبات الطارئة

كما في تاريخ المركز المالي المجمع، يوجد على المجموعة مطلوبات طارئة فيما يتعلق بما يلي، والتي ليس من المتوقع أن ينبع عنها أية مطلوبات جوهرية.

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
<u>10,327,275</u>	<u>12,119,623</u>	خطابات ضمان وإعتمادات مستندية

### 31. إدارة رأس المال والمخاطر المالية

#### إدارة رأس المال

تتمثل أغراض المجموعة في إدارة رأس المال في المحافظة على قدرة المجموعة في الاستمرار في النشاط ككيان مستمر وذلك حتى تتمكن من تحقيق أفضل العوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصالح الآخرين وتقدم عائد ملائم للمساهمين من خلال تعزيز المنتجات والخدمات بما يتفق مع مستوى المخاطر المأخوذة.

تحدد المجموعة مبلغ رأس المال تتناسبًا مع المخاطر. تدير المجموعة رأس المال ويتم إجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية وفي خصائص الموجودات ذات العلاقة. ومن أجل الحفاظ على/أو تعديل هيكل رأس المال فإن المجموعة يمكنها القيام بتعديل مبلغ توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين أو إعادة رأس المال للمساهمين أو إصدار أسهم جديدة أو بيع موجودات بهدف تحفيض الدين.

تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية والتي تم احتسابها بقيمة صافي المديونية إلى إجمالي رأس المال المستثمر. ويحسب صافي الدين في شكل إجمالي الدين ناقص ودائع لأجل وارصدة لدى البنوك ونقد. يحسب إجمالي رأس المال المستثمر في شكل إجمالي حقوق الملكية وصافي الدين.

#### معدل المديونية

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
7,246,653	7,009,328	مربحة دائنة ناقصة:
(2,800,000)	(3,050,000)	ودائع لأجل
(3,456,760)	(1,989,891)	أرصدة لدى البنوك ونقد (إيضاح 16)
989,893	1,969,437	صافي الدين
31,308,244	32,277,707	حقوق الملكية العائنة لمساهمي الشركة الأم
32,298,137	34,247,144	إجمالي رأس المال
%3.06	%5.75	معدل المديونية

#### فناد الأدوات المالية

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,486,950	2,637,469	موجودات مالية
12,591,351	12,990,265	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة إلى الموردين)
2,712,403	2,795,820	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,800,000	3,050,000	ودائع لأجل
3,456,760	1,989,891	أرصدة لدى البنوك ونقد
7,246,653	7,009,328	مطلوبات مالية
4,329,478	3,621,870	مربحة دائنة ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)

31. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تمة)

المخاطر المالية (تمة)

تتمثل المخاطر جزءاً رئيسياً من أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر ثدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لقيود المخاطر والضوابط الأخرى، إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسؤولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسؤوليات المنوطة به داخل المجموعة.

تنتمل المخاطر الرئيسية الناتجة من الأدوات المالية للمجموعة في مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق، وتنقسم مخاطر السوق إلى مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر حقوق الملكية، لم يتم إجراء أي تغيير على أهداف وسياسات إدارة المخاطر خلال السنوات المنتهية 31 ديسمبر 2023 و31 ديسمبر 2022.

يتحمل مجلس إدارة الشركة الأم المسؤولية كاملة عن وضع سياسات وإجراءات إدارة المخاطر.

تقوم إدارة المجموعة بمراجعة واعتماد سياسات إدارة كل نوع من هذه المخاطر الموجزة أدناه:

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر إخفاق أحد أطراف أدلة مالية في الوفاء بالتزاماته ما يؤدي إلى تكب خسائر مالية.

لدى المجموعة سياسات وإجراءات مطبقة للحد من حجم التعرض لمخاطر الائتمان بالنسبة لأي طرف مقابل وتقوم بمراقبة تحصيل الأرصدة المدينة على أساس مستمر. تسعى المجموعة إلى الحد من مخاطر الائتمان بالنسبة لودائع لأجل وأرصدة لدى البنوك ولقد من خلال التعامل مع بنوك ذات سمعة إثنانية عالية فقط، إضافة إلى ذلك، تم مراقبة الأرصدة المدينة على أساس مستمر وبالتالي فإن تعرض المجموعة لمخاطر الديون المعدومة يكون غير جوهري.

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان يتضمن المجموعات الناتجة من الموجودات المالية نتيجة تعثر الطرف مقابل، عند تسجيل الأدوات المالية بالقيمة العادلة، فإنها تمثل الحد الأقصى الحالي للتعرض لمخاطر الائتمان وليس الحد الأقصى للتعرض للمخاطر التي قد تنشأ في المستقبل نتيجة التغيرات في القيمة. يمثل الحد الأقصى لمخاطر الائتمان القيمة المدرجة بالفاتور الموجودات المالية والمدرجة في بيان المركز المالي المجمع.

مخاطر الإنفاض في قيمة الموجودات المالية إن الموجودات المالية التي المعرضة لمخاطر الإنفاض تتضمن "الزم مدينة وارصة مدينة أخرى" و"مستحق من أطراف ذات صلة" و"ودائع لأجل" و"أرصدة لدى البنوك ولقد".

ذمم مدينة وارصة مدينة أخرى تقوم المجموعة بتطبيق الأسلوب المبسط وفقاً لمعايير الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس خسائر الائتمان المتوقعة والتي تستخدم مخصص خسارة متوقع بناء على فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة الذمم المدينة.

لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تجميع ذمم مدينة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام استحقاقها. لذلك، ترى إدارة المجموعة إلى أن معدلات خسائر الائتمان المتوقعة لذمم مدينة هي تقرير معقول لنتائج تعثر العملاء الفعلية في الفترات اللاحقة.

على هذا الأساس، تم تحديد مخصص خسارة الإنفاض كما في 31 ديسمبر 2023 و31 ديسمبر 2022 على النحو التالي لذمم تجارية مدينة:

31 ديسمبر 2023:

مخصص خسائر الإنفاض	نسبة التعثر المتوقعة	ذمم مدينة	أعمار الذمم
دينار كويتي		دينار كويتي	
13,167	0.62%	2,113,624	أقل من 90 يوماً
11,699	3.51%	332,163	من 90 إلى 180 يوماً
74,205	10.06%	737,782	من 180 إلى 365 يوماً
165,930	11.19%	1,482,477	من 365 إلى 730 يوماً
1,397,534	21.01%	6,652,705	أكثر من 730 يوماً
<b>1,662,535</b>		<b>11,318,751</b>	

31. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تنمية)  
المخاطر المالية (تنمية)

**مخاطر الإئتمان (تنمية)**

**ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى (تنمية)**

31 ديسمبر 2022:

نوع المدين	أعمار الذمم	ذمم مدينة	نسبة التغير المتوقعة	مخصص خسائر الإنفلاط
دinar Kuwaiti	دinar Kuwaiti	دinar Kuwaiti	النوع	دinar Kuwaiti
أقل من 90 يوماً	أقل من 90 يوماً	1,499,094	1.08%	16,190
من 90 إلى 180 يوماً	من 90 إلى 180 يوماً	324,738	3.11%	10,099
من 180 إلى 365 يوماً	من 180 إلى 365 يوماً	1,351,350	6.23%	84,189
من 365 إلى 730 يوماً	من 365 إلى 730 يوماً	3,067,278	7.41%	227,285
أكثر من 730 يوماً	أكثر من 730 يوماً	4,828,317	27.73%	1,339,130
		11,070,777		1,676,893

يتم شطب ذمم مدينة عندما لا يكون هناك توقع معقول لاستردادها. وتشمل المؤشرات على عدم وجود توقع معقول للتعافي، من بين أمور أخرى، كمثال على ذلك فشل العميل في الإشتراك في خطة سداد مع المجموعة، وعدم تقديم مدفوعات تعاقدية لفترة تجاوزت 730 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدية.

تواصل المجموعة استخدام كلًا من التغيرات في مدة التأخير وكذلك احتمالية التغير كمؤشر للزيادة الجوهرية في مخاطر الإئتمان، وكذلك قامت المجموعة بمراجعة المنهجيات والإفتراضات المستخدمة..

في حين أن أرصدة مدينة أخرى ومستحق من أطراف ذات صلة تخضع أيضًا لمتطلبات خسائر الإئتمان في القيمة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، فإن خسارة إنفلاط في القيمة غير جوهرية.

وданع لأجل وأرصدة لدى البنك وقد إن ودانع لأجل وأرصدة لدى البنك وقد تتخضع أيضًا لمتطلبات خسائر الإئتمان في القيمة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، إن النقد مودع لدى مؤسسات مالية ذات سمعة اجتماعية عالية، وبالتالي ترى إدارة المجموعة أن خسارة إنفلاط في القيمة غير جوهرية.

**التعرض للمخاطر الإجتماعية**  
تمثل القيم الدفترية للموجودات المالية الحد الأقصى لخطر الانكشاف للمخاطر الإجتماعية. إن أقصى صافي تعرض للمخاطر الإجتماعية لفئة الموجودات بتاريخ البيانات المالية المجمعة كما يلي:

2022	2023	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة إلى الموردين)	ودائع لأجل	أرصدة لدى البنك وقد
دinar Kuwaiti	دinar Kuwaiti			
12,591,351	12,990,265			
2,800,000	3,050,000			
3,369,978	1,908,416			
18,761,329	17,948,681			

**مخاطر التركيز الإقتصادي**  
ينشأ التركيز عندما يشارك عدد من الأطراف المقابلة في أنشطة متشابهة، أو في أنشطة في المنطقة الجغرافية نفسها، أو عندما يكون لهم سمات اقتصادية متماثلة مما قد يجعل قدرتهم على الوفاء بالالتزامات التعاقدية تتأثر بشكل مماثل بالتغييرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. يشير التركيز إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة نحو التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال ذاته أو على منطقة جغرافية معينة.

31. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تنمية)

### المخاطر المالية (تتمة)

#### مخاطر الإنتمان (تتمة)

#### مخاطر الترکيز الإنتماني (تتمة)

يمكن تحليل الموجودات المالية للمجموعة التي تحمل مخاطر إنتمانية حسب الإقليم الجغرافي كما يلي:

2022	2023	القطاع الجغرافي:
دينار كويتي	دينار كويتي	الكويت
18,417,635	17,444,749	الشرق الأوسط
343,694	503,932	
<u>18,761,329</u>	<u>17,948,681</u>	

#### مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن تواجه المجموعة صعوبات في توفير الأموال اللازمة لوفاء بالالتزامات المرتبطة بالأدوات المالية. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة بالتأكد من توافر التسهيلات المصرفية والمراقبة المستمرة للتأكد من توفر أموال كافية لوفاء بالالتزامات المستقبلية.

يلخص الجدول التالي استحقاقات المطلوبات المالية غير المخصومة للمجموعة كما في 31 ديسمبر بناء على مواعيد الدفع التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية.

المجموع	أكثر من سنة	3 إلى 12 شهر	أقل من 3 أشهر	2023	
				دينار كويتي	دينار كويتي
7,009,328	-	-	7,009,328	مرابحة دائنة ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)	
3,621,870	567,097	974,591	2,080,182	الالتزامات عقد الإيجار	
2,118,697	1,826,481	219,162	73,054		
<u>12,749,895</u>	<u>2,393,578</u>	<u>1,193,753</u>	<u>9,162,564</u>		
المجموع	أكثر من سنة	3 إلى 12 شهر	أقل من 3 أشهر	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	مرابحة دائنة ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)	
7,246,653	-	-	7,246,653		
4,329,478	848,338	1,884,318	1,596,822		
<u>11,576,131</u>	<u>848,338</u>	<u>1,884,318</u>	<u>8,843,475</u>		

#### مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تأثير تغير أسعار السوق مثل تغير سعر العملات الأجنبية وسعر الفائدة وسعر حقوق الملكية على إيرادات المجموعة أو قيمة ممتلكاتها من الأدوات المالية. تهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة ومراقبة الانكشاف لمخاطر السوق في إطار المحدود المقبول مع تعظيم العائد في الوقت نفسه.

إن أنشطة المجموعة تعرضها بشكل أساسي لمخاطر مالية فيما يخص التغير في سعر تحويل العملة الأجنبية وسعر حقوق الملكية.

**المخاطر المالية (تتمة)**

**مخاطر السوق (تتمة)**

i. **مخاطر العملات الأجنبية**

تتمثل مخاطر العملات في مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي.

تمارس المجموعة انشطتها بصورة رئيسية في دول الشرق الأوسط، وتتعرض لمخاطر سعر العملات الأجنبية الناتجة من مختلف الانكشافات للعملات الأجنبية لاسيما فيما يتعلق بالدولار الأمريكي والريال السعودي والدرهم الإماراتي والريال القطري واليورو والريال العماني والجنيه المصري. من المحتمل أن يتأثر بيان المركز المالي المجمع للمجموعة نتيجة التقلبات في أسعار صرف هذه العملات الأجنبية. للحد من تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية، فإنه يتم مراقبة التدفقات النقدية من العملات الأجنبية.

فيما يلي صافي تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية الناتجة من الموجودات النقدية المدرجة بالعملات الأجنبية ناقصاً المطلوبات النقدية في تاريخ التقارير المالية والتي يتم تحويلها إلى الدينار الكويتي وفقاً لأسعار الإقفال:

2022	2023	العملة
دينار كويتي (يعادل)	دينار كويتي (يعادل)	
125,276	90,049	دولار أمريكي
4,221,977	5,179,814	ريال سعودي
(32,092)	(13,667)	درهم إماراتي
(5,530)	35,365	يورو
87,745	86,602	ريال عماني
1,223	1,223	جنيه مصرى

يظهر البيان التالي حساسية التغيرات المحتملة والمعقولة في أسعار صرف العملات الأجنبية المستخدمة من قبل المجموعة مقابل الدينار الكويتي. من المتوقع أن يكون تأثير الإنخفاض في العملة مساوٍ ومقابل لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

2022	2023	العملة
دينار كويتي (يعادل)	دينار كويتي (يعادل)	
6,264	4,502	دولار أمريكي
211,099	258,991	ريال سعودي
(1,605)	(683)	درهم إماراتي
(276)	1,768	يورو
4,387	4,330	ريال عماني
61	61	جنيه مصرى

يرأى الإداره أنها تتعرض لمخاطر تکبد خسائر بصورة محدودة نتيجة التقلبات في أسعار الصرف؛ وبالتالي لا تقوم المجموعة بتعطیة التعرض لمخاطر سعر العملات الأجنبية.

ii. **مخاطر سعر الفائدة**

مخاطر معدل الفائدة هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة السوقية. إن المجموعة غير معرضة لمخاطر معدل الفائدة حيث أن ليس لديها موجودات ومطلوبات تحمل فائدة متغيرة.

31. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر حقوق الملكية

iii. تنتج مخاطر أسعار الأسهم من التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات في أسهم. تقوم المجموعة بإدارة هذه المخاطر من خلال تنوع استثماراتها من حيث التوزيع الجغرافي والتوزيع القطاعي.

يوضح البيان التالي حساسية التغير المعمول في مؤشرات الملكية كنتيجة للتغيرات في القيمة العادلة لأدوات الملكية التي يوجد لدى المجموعة تعرض لها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. من المتوقع أن يكون تأثير الإنخفاض في أسعار السوق مساوياً ومماثلاً لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

2023				الوصف
الأثر على بيان الربح أو الخسارة المجمع	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	الأثر على بيان الربح أو الخسارة المجمع	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	الوصف
دينار كويتي	%	دينار كويتي	%	
-	5%	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
2022				
الأثر على بيان الربح أو الخسارة المجمع	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	الأثر على بيان الربح أو الخسارة المجمع	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	
دينار كويتي	%	دينار كويتي	%	
1,779	5%	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		

32. قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركي في السوق كما في تاريخ القياس. ترى إدارة المجموعة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية كما في 31 ديسمبر 2023 و31 ديسمبر 2022 لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

يقدم الجدول التالي تحليلًا للأدوات المالية وغير المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف الأولى بالقيمة العادلة، مصنفة في مستويات من 1 إلى 3 على أساس درجة دعم القيمة العادلة الخاصة بكل مصدر يمكن تحديده.

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتباينة التي تستطيع المجموعة الإطلاع عليها في تاريخ القياس.

المستوى 2: المدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى 1 التي تكون ملحوظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر (على سبيل المثال، مدخلات متعلقة بالأسعار).

المستوى 3: المدخلات المستمدّة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه الموجودات المالية وغير المالية بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.  
إن الموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	الموجودات المالية
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,637,469	2,529,551	107,918	-	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,795,820	2,795,820	-	-	الموجودات غير المالية
6,250,000	-	6,250,000	-	عقارات استثمارية

## 32. قياس القيمة العادلة (تنمية)

الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	2022
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
<b>الموجودات المالية</b>				
2,486,950	2,421,883	65,067	-	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,712,403	2,676,818	-	35,585	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
6,250,000	-	6,250,000	-	الموجودات غير المالية عقارات استثمارية

القيمة العادلة المعترف بها في بيان المركز المالي المجمع وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، تقوم المجموعة بتقديم بعض المعلومات حول الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المجمع.

المستوى الذي تصنف ضمنه الموجودات والمطلوبات المالية يتم تحديده بناءً على أدنى مستوى للمعطيات الهامة التي أدت إلى قياس القيمة العادلة.

في حالة عدم استناد إحدى المدخلات أو أكثر على البيانات السوقية المعلنة، تدرج الأداة في المستوى 3. يتم جراء تقييم استثمارات الأسهم غير المسورة المصنفة ضمن المستوى 3 بناءً على أسلوب نسبة السعر إلى القيمة الدفترية وطريقة عائد التوزيعات والتقييمات الخارجية. تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية في المستوى 3 أعلاه باستخدام طرق تقييم فنية متuarف عليها مثل التدفقات النقدية المخصومة.

يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات المالية وغير المالية:

علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة	المدخلات غير الملحوظة الهامة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	القيمة العادلة		الموجودات المالية موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			مستوى القيمة العادلة	كما في 31 ديسمبر 2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	الدينار
كلما زاد سعر السوق كما زادت القيمة العادلة	سعر السوق	مقارنة السوق	الثاني	65,067	أوراق مالية غير مسورة
كلما زاد سعر الخصم كما قلت القيمة العادلة	سعر الخصم و معدل النمو	طريقة التدفقات النقدية المخصومة	الثالث	2,421,883	أوراق مالية غير مسورة
لا يوجد كلما زاد سعر الخصم كما قلت القيمة العادلة	لا يوجد	آخر أمر شراء	الأول	35,585	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أوراق مالية مسورة
كلما زاد سعر السوق كلما زادت القيمة العادلة	سعر السوق	طريقة التدفقات النقدية المخصومة	الثالث	2,676,818	أوراق مالية غير مسورة
<b>الموجودات غير المالية</b>					
كلما زاد سعر السوق كلما زادت القيمة العادلة	سعر السوق	مقارنة السوق	الثاني	6,250,000	عقارات استثمارية

.32. قياس القيمة العادلة (تنمية)

إن تسوية قياسات القيمة العادلة لمستوى 3 للموجودات كالتالي:

موارد مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	دinar كويتي	2023
		1 يناير 2023
2,421,883		التغير في القيمة العادلة
107,668		31 ديسمبر 2023
<u>2,529,551</u>		
موارد مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	دinar كويتي	2023
		1 يناير 2023
2,676,818		ربح غير محق
119,002		31 ديسمبر 2022
<u>2,795,820</u>		
موارد مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	دinar كويتي	2022
		1 يناير 2022
2,396,298		التغير في القيمة العادلة
25,585		31 ديسمبر 2022
<u>2,421,883</u>		
موارد مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	دinar كويتي	2022
		1 يناير 2022
2,653,456		ربح غير محق
23,362		31 ديسمبر 2022
<u>2,676,818</u>		

.33. المطالبات القضائية

توجد لدى المجموعة مطالبات قضائية تمثل في قضايا مرفوعة من المجموعة ضد الغير ومن الغير ضد المجموعة، والذي ليس بالإمكان تقدير النتائج التي سوف تترتب عليها إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء. وفي رأي المستشار القانوني وإدارة المجموعة، فإنه لن يكون لهذه المطالبات تأثير سلبي مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة، وعليه، لم تقم المجموعة بقيد مخصصات إضافية عن هذه القضايا نظراً لوجود مخصصات كافية عنها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة المرفقة.