

شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك (عامة) وشركتها التابعة  
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل  
لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

الصفحات

الصفحات	المحتويات
6 - 1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
7	بيان المركز المالي المجمع
8	بيان الدخل المجمع
9	بيان الدخل الشامل المجمع
10	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
11	بيان التدفقات النقدية المجمع
69 – 12	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

**تقرير مراقب الحسابات المستقل**

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك (عامة)  
دولة الكويت

**تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة****الرأي المتحفظ**

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") والتي تتالف من بيان المركز المالى المجمع كما في 31 ديسمبر 2021، وبيان الدخل المجمع، وبيان الدخل الشامل المجمع، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع، وبيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة بما فيها ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أدناه، فإن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المالية، عن المركز المالى المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 وعن أدانها المالى وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

**أساس الرأي المتحفظ**

كما هو موضح (ايضاح رقم 7) تتضمن الموجودات المالية المرجحة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ 95,811,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 90,778,513 دينار كويتي) تتمثل في ملكية استثمار بنسبة 26% من قبل شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (ضمان)، ترى إدارة المجموعة أنها فقدت تأثيرها الجوهرى على شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (ضمان) المدرج مسبقاً كاستثمار في شركة زميلة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. وبناء على ذلك، قررت إدارة المجموعة تحويل هذا الاستثمار إلى استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وقد استعانت المجموعة بخبير خارجي لإجراء تقييم لهذا الاستثمار والذي نتج عنه ربح غير محقق بمبلغ 5,032,487 دينار كويتي تم إثباته في بيان الدخل الشامل المجمع (31 ديسمبر 2020: تم إثبات ربح بلغ 24,354,954 دينار كويتي، تم الإعتراف به في بيان الدخل المجمع بتاريخ فقدان التأثير الجوهرى). توجد دعاوى قضائية معروفة من ضد المجموعة بخصوص هذا الاستثمار ولا تزال قيد المادولة أمام المحكمة (ايضاح 37) والتي قد تؤثر على نسبة ملكية المجموعة في ذلك الاستثمار ومن ثم المعالجة المحاسبية لهذا الاستثمار، بالإضافة إلى آية تعديلات أخرى ذات صلة على بيان المركز المالى المجمع وبيان الدخل المجمع. ونتيجة لذلك لم تتمكن من تحديد ما إذا كانت هناك أية التزامات أو تعديلات على الاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وأى تعديلات أخرى ذات صلة. وبالتالي فإن رأينا في التدقيق متحفظ في هذا الشأن منذ 31 ديسمبر 2020.

باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير مبنية بمزيد من التفصيل في الجزء الخاص بمسؤوليات مراقب الحسابات بشأن تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين ووفق المطالبات الأخلاقية المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة في دولة الكويت. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المطالبات ولميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها تعتبر كافية وملائمة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا المتحفظ.

**تأكيد على أمور**

- بدون تحفظ في رأينا، نلفت انتباهم إلى (ايضاح 1.3) و(ايضاح 19) حول البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بإعادة جدولة القروض المتعثرة لدى المجموعة بمبلغ وقدره 43,416,505 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 25,934,609 دينار كويتي). وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدق إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطالبات المتداوله عن الموجودات المتداوله كما في 31 ديسمبر 2021.

- بدون تحفظ في رأينا، نلفت انتباهم إلى (ايضاح 37) حول البيانات المالية المجمعة المتعلقة بالقضايا القانونية للمجموعة وتأثيرها المحتمل على البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

## تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)  
دولة الكويت

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

## امور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، من ناحية حكمها المهني، كان لها أهمية كبيرة في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة لسنة الحالية. وقد تم استعراض تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل، وفي تكوين رأينا بشأنه. إننا لا نقدم رأينا منفصلاً حول هذه الأمور.

إضافة إلى الأمر العبين في فقرة "أساس الرأي المحافظ أعلاه"، لقد قمنا بتحديد الأمور كامور تدقيق رئيسية يتم الإبلاغ عنها في تقريرنا.

## كيف تعامل تدقيقنا مع هذه الأمور

## تقييم الاستثمار في أوراق مالية غير مسورة

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تنفيذ ما يلي من الإجراءات والأمور الأخرى:

- قمنا بتقييم كفاءة وقدرات ومؤهلات وسائل الموضوعية الأخرى لدى خبير الإدارة المعين الذي استعانت به المجموعة.

بالنسبة للتقييمات التي استندت إلى مدخلات جوهرية غير مدرومة بمصادر، فقد اختبرنا التحقق وفقاً للعينة من مصدر البيانات المستخدمة في التقييمات بقدر الامكان مقابل مصادر مستقلة وبيانات السوق الخارجية المتاحة لتقييم مدى ارتباط البيانات وأكمالها ودقتها. وقد استعنا بخبراء التقييم لدينا لتقييم منهجية التقييم المستخدمة من قبل المجموعة والأحكام والافتراضات المهمة المطبقة على نموذج التقييم بما في ذلك الخصومات لضعف القابلية للتسويق.

قمنا بتقييم مدى كفاية وملائمة إفصاحات المجموعة المتعلقة بقياس القيمة العادلة للاستثمارات في أوراق مالية والحساسية للمدخلات غير المدعومة بمصادر الواردة في (إيضاح 4) و(إيضاح 35) حول البيانات المالية المجمعة.

يتم قياس استثمارات المجموعة في أوراق مالية غير مسورة البالغة 101,657,723 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 97,230,531 دينار كويتي) والتي تمثل نسبة 35% من إجمالي الموجودات كما في 31 ديسمبر 2021 بالقيمة العادلة وتصنف كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث تستعين المجموعة بخبير داخلي وخارجي لمساعدتها في تحديد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات.

كما هو موضح في (إيضاح 4) "الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات"، إن تقييم الاستثمار في أوراق مالية السوقية المدعومة بمصادر يمكن تحديدها يستخدم مدخلات غير البيانات السوقية المدعومة بمصادر يمكن تحديدها ومن ثم فهي ذاتية بطبيعتها. كما تتطلب من الإدارة إصدار حكم جوهري ولاسيما في ضوء جائحة فيروس كورونا لتحديد منهجية التقييم المناسبة واستخدام افتراضات مختلفة مثل التدفقات النقية، معدلات الخصم، المعلومات السوقية وتعديلات المخاطر السوقية. تصنف هذه الاستثمارات ضمن المستوى 3 في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

ونظراً للجانب التقديرى المتصل والحكم المطلوب في تقييم هذه الاستثمارات في أوراق مالية غير مسورة وأهمية الإفصاحات المتعلقة بالافتراضات المستخدمة في التقييم، فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

راجع (إيضاح 4) و(إيضاح 35) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

## تقرير مراقب الحسابات المستقل (تمهـة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك (عامة)  
دولة الكويت

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تمهـة)

أمور التدقيق الرئيسية (تمهـة)

## الذمم المدينة والخسائر الإنمائية المتوقعة

## كيف تعامل تدقيقنا مع هذه الأمور

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تنفيذ ما يلي من الإجراءات والأمور الأخرى:

- تقييم تصميم وتنفيذ الضوابط الرقابية على المدخلات والافتراضات المستخدمة من قبل المجموعة في وضع النموذج وحوكتها ومراجعة الضوابط الرقابية التي نفذتها الإدارة في تحديد كفاية الخسائر الإنمائية. إضافة إلى ذلك، تم تحديد إجراءاتنا بحيث تتضمن مراعاة الاضطراب الاقتصادي الذي سببه جائحة فيروس كورونا.
- لقد اخترنا عينة من الذمم المدينة كما في 31 ديسمبر 2021 وقمنا بفحص تحديد الإدارة لزيادة الجوهرية في مخاطر الانتمان والتصنيف في وحدات ومراحل مناسبة والمخاطر في حالة التغير واحتمالية التغير والخسائر في حالة التغير.
- قمنا بتقييم مدى ملائمة المدخلات والافتراضات المختلفة المستخدمة من قبل إدارة المجموعة لتحديد الخسائر الإنمائية المتوقعة.
- قمنا أيضاً بفحص الدقة الحسابية للنموذج على أساس العينة.
- قمنا بتقييم مدى كفاية وملاءمة إفصاحات المجموعة فيما يتعلق بمتطلبات نموذج الانخفاض في القيمة ("الخسائر الإنمائية المتوقعة") وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) المدرجة ضمن البيانات المالية المجمعة (ايضاح 4) و(ايضاح 34) و(ايضاح 38).

كما في 31 ديسمبر 2021، بلغ إجمالي القيم الدفترية لذمم العقود المدينة وللذمم التجارية المدينة مبلغ 78,243,006 دينار كويتي و 12,716,491 دينار كويتي على التوالي (31 ديسمبر 2020: 80,956,703 دينار كويتي و 4,261,904 دينار كويتي)، ومخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة ذات الصلة بمبلغ 12,779,359 دينار كويتي و 4,622,728 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 8,744,359 دينار كويتي و 4,261,904 دينار كويتي) (ايضاح 10) و(ايضاح 11). إن قابلية تحصيل الذمم المدينة تعتبر عنصراً أساسياً من عناصر إدارة رأس المال العام لدى المجموعة والذي يتم إدارته على أساس مستمر من قبل إدارتها. ونظراً للحجم والحكم المستخدم في تقييم مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة الذمم المدينة فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

إن الاعتراف بالخسائر الإنمائية المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) يمثل سياسة محاسبية معقدة تتطلب حكماً مهماً في تنفيذها. تعتمد الخسائر الإنمائية المتوقعة على حكم الإدارة في تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الانتمان وتصنيف الذمم المدينة إلى وحدات ومراحل مختلفة تحدد حدوث التغير ووضع نماذج لتقدير احتمالية التغير لدى العملاء وتقدير التدفقات النقدية من إجراءات الاسترداد. وبين (ايضاح 34) مزيداً من التفاصيل. أثرت جائحة فيروس كورونا بشكل جوهري على مستوى التقديرات المطبق في تحديد الخسائر الإنمائية المتوقعة نتيجة لذلك، كانت الخسائر الإنمائية المتوقعة أعلى من القدر المعتمد للشك المادي والمدخلات المستخدمة تخضع بطبعتها للتغيير.

راجع (ايضاح 4) و(ايضاح 34) و(ايضاح 38) حول البيانات المالية المجمعة للفصائح ذات الصلة.

## تقرير مراقب الحسابات المستقل (تممة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ب (عامة)  
دولة الكويت

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تممة)

معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2021  
إن الإدارة هي المسئولة عن المعلومات الأخرى، يتضمن الجزء الخاص بـ "المعلومات الأخرى" المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2021، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، نتوقع الحصول على الأجزاء المتبقية من التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى ولم ولن نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الإطلاع على المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو حسبما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، فإنه يتبع علينا إدراج تلك الوقائع في تقريرنا. ولا يوجد ما نذكره في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحكومة للبيانات المالية المجمعة  
إن الإدارة هي المسئولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة تكون خالية من الأخطاء المادية بسبب الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتولى الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في النشاط ككيان مستمر والإفصاح، حيثما انطبق ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تتوافق الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عندما لا يكون لديها بديلاً واقعياً سوى القيام بذلك.

يتولى المسؤولون عن الحكومة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الخاصة بالمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة  
إن أهدافنا هي هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة بكل خالية من الأخطاء المادية، سواء بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقب حسابات يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يعتبر درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق المنفذ وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيُظهر دائماً الخطأ المادي في حالة وجوده. يمكن أن تنتج الأخطاء من الغش أو الخطأ ويتم اعتبارها مادية، بشكل فردي أو مجمعة، إذا كان متوقعاً أن تؤثر على القرارات الاقتصادية لمستخدميها والتي يتم اتخاذها بناء على هذه البيانات المالية المجمعة.

## تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)  
دولة الكويت

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

جزء من التدقيق، وفقاً لمعايير التدقيق الدولي، اتخذنا أحکاماً مهنيةً وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، ووضع وتنفيذ إجراءات المlaneة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ، حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التضليل أوتجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم أدوات الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق للظروف ولكن ليس لإبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى مقولية التقديرات المحاسبية والإصلاحات ذات الصلة المقيدة من قبل إدارة المجموعة.
- التوصل إلى مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبية والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك شك مادي متصل بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكًا جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود شك مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار في تقرير مراقب الحسابات، الإصلاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملاءمة الإصلاحات. إن استنتاجاتنا تستند إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة وهيلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإصلاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة على نحو يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة. وتحمل المسئولية عن رأي التدقيق فقط.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحكومة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الجوهرية بما في ذلك أي أوجه قصور جوهري في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

كما قمنا بتزويد المسؤولين عن الحكومة ببيان يفيد بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بكلفة ارتباطتنا والأمور الأخرى التي قد تشير إلى وجود شكوك في إستقلاليتنا، أو حيالها وجدت، والحماية منها.

من بين الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحكومة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية لذلك، وتم اعتبارها بذلك من أمور التدقيق الرئيسية. وقد قمنا بالإفصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، قررنا عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتي قد تطغى على المصلحة العامة.

### تقرير مراقب الحسابات المستقل (نتمه)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك (عامة)  
دولة الكويت

### تقرير عن المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المحفوظ" أعلاه، أن الشركة الأم تمسك سجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة متقدمة مع ما هو وارد في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يخص البيانات المالية المجمعة. كذلك فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولانحنته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، ولم يرد لعلمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولانحنته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المحفوظ" أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به ولانحنته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.



فيس محمد النصف  
مراقب حسابات ترخيص رقم 38 فئة "أ"  
النصف وشركاه BDO

الكويت: 31 مارس 2022

شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

بيان المركز المالى المجمع  
كما في 31 ديسمبر 2021

2020 دينار كويتى	2021 دينار كويتى	أيضاً	
			<b>الموجودات</b>
28,496,870	28,142,302	5	موجودات غير متداولة
1	1	6	ممتلكات ومنشآت ومعدات
97,230,531	101,657,723	7	استثمار في شركات زميلة
2,239,429	703,243		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>127,966,831</u>	<u>130,503,269</u>		محجوزات عقود
			<b>موجودات متداولة</b>
51,013,404	45,288,172	8	مخزون
3,185,371	6,256,775	9	موجودات عقود
72,212,344	65,463,647	10	ذمم عقود مدينة
32,421,331	28,698,484	11	ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
3,760,144	8,876,529	12	مستحق من أطراف ذات صلة
3,889	4,289		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,041,175	7,282,063	13	نقد ونقد معادل
<u>164,637,658</u>	<u>161,869,959</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
<u>292,604,489</u>	<u>292,373,228</u>		
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
17,296,224	17,296,224	14	رأس المال
7,877,292	7,877,292	15	علاوة إصدار أسهم
(1,480,519)	(1,480,519)	16	أسهم خزينة
17,230	17,230		احتياطي أسهم خزينة
554,248	554,248	17	احتياطي إيجاري
324,297	324,297	18	احتياطي إختياري
8,739,001	9,890,616		فائض إعادة تقييم
124,625	117,867		احتياطي ترجمة عدالت أجنبية
875,336	5,302,528		احتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(354,036)	(5,710,547)		حساب متراكمة
<u>33,973,698</u>	<u>34,189,236</u>		حقوق الملكية العائنة إلى مساهمي الشركة الأم
<u>6,829,106</u>	<u>5,030,362</u>		حصص غير مسيطرة
<u>40,802,804</u>	<u>39,219,598</u>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>مطلوبات غير متداولة</b>
5,380,487	5,071,913		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
39,483,993	31,017,828	19	القروض
345,833	325,189	20	الالتزامات عقود الإيجار
<u>45,210,313</u>	<u>36,414,930</u>		
			<b>مطلوبات متداولة</b>
114,728,418	120,386,421	19	القروض
39,312	39,156	20	الالتزامات عقود الإيجار
7,974,627	7,634,597	21	مستحق إلى بنوك
11,946,907	11,549,471	22	أوراق دفع
50,605	-	23	الالتزامات عقود إيجار تمويلي
324,746	-	9	مطلوبات عقود
53,085,148	56,047,817	24	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
18,441,609	21,081,238	12	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>206,591,372</u>	<u>216,738,700</u>		
<u>251,801,685</u>	<u>253,153,630</u>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<u>292,604,489</u>	<u>292,373,228</u>		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

ان الإيضاحات المرفقة في الصفحتين من 12 إلى 72 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

طارق محمد المعاشرجي  
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل المجمع  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2020	2021		
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات	
78,535,212	70,139,974	25	إيرادات من عقود مع عملاء
<u>(58,105,856)</u>	<u>(57,342,456)</u>	26	تكلفة الإيرادات
20,429,356	12,797,518		مجمل الربح
909,207	3,094,520		إيرادات تشغيلية أخرى
(11,865,730)	(11,263,669)	27	مصاريف عمومية وإدارية
(11,627,181)	(4,565,407)	28	مخصص خسائر انتظامية متوقعة
(631,320)	(750,342)	8	مخصص بضاعة متقدمة وبطينة الحركة
<u>(4,887,255)</u>	<u>-</u>	33	خسارة من تسليم خطابات ضمان
(7,672,923)	(687,380)		خسارة العمليات
19,183	1,032,983		ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(50,964)	(43,520)	5	خسائر انخفاض في القيمة
(1,145,954)	-	6	حصة من نتائج أعمال شركة زميلة
24,354,954	-	6	أثر إعادة تصنيف شركة زميلة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,054)	400		ربح / (خسارة) غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
534,135	326,431		إيرادات أخرى
<u>(7,565,171)</u>	<u>-</u>	24	مخصصات
1,124,614	1,770,150	36	ربح تعويض من دعاوى قضائية
<u>(9,473,529)</u>	<u>(9,684,465)</u>		تكاليف تمويل
<u>123,291</u>	<u>(7,285,401)</u>		صافي (خسارة) / ربح السنة
1,763,185	(5,456,511)		العادل إلى:
<u>(1,639,894)</u>	<u>(1,828,890)</u>		مساهمي الشركة الأم
<u>123,291</u>	<u>(7,285,401)</u>		حصص غير مسيطرة
<u>10.69</u>	<u>(33.07)</u>	29	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمختلفة العادلة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 69 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

**بيان الدخل الشامل المجمع**  
**للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021**

<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>ايضاح</b>	<b>صافي (خسارة) / ربح السنة</b>
دinar كويتي	دinar كويتي		
123,291	(7,285,401)		
16,986	(3,528)		
992,171	1,278,531	5	
614,665	4,427,192		
<u>1,623,822</u>	<u>5,702,195</u>		
<u>1,747,113</u>	<u>(1,583,206)</u>		
3,403,747	215,538		
<u>(1,656,634)</u>	<u>(1,798,744)</u>		
<u>1,747,113</u>	<u>(1,583,206)</u>		

**اجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للسنة**

العائد إلى:

مساهمي الشركة الأم

حصص غير مسيطرة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 69 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

حقوق الملكية العائد للبر مسماه بـ الشريكة الأجل

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 69 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المجمع  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2020	2021	إيضاحات	
دينار كويتى	دينار كويتى		
123,291	(7,285,401)		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
2,243,480	2,217,922	5	صافي (خسارة) / ربح السنة
50,964	43,520	5	تسويات:
(19,183)	(1,032,983)		الاستهلاك
11,627,181	4,565,407	28	خسائر انخفاض في القيمة
631,320	750,342	8	ربح من بيع ممتلكات ومتناولات ومعدات
4,887,255	-	33	مخصص خسائر إقليمية متوقعة
1,145,954	-	6	مخصص بضاعة مقادمة وبطينة الحركة
(24,354,954)	-	6	خسارة من تسليم خطابات ضمان
1,054	(400)		الحصة من نتائج أعمال شركة زميلة
7,565,171	-	24	أثر إعادة تصفيف شركة زميلة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
9,473,529	9,684,465		(ربح) / خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
923,230	781,748		مخصصات
14,298,292	9,724,620		تكلف تمويل
98,779	1,536,186		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,648,744	4,972,175		
1,097,792	(3,071,404)		
(13,554,959)	2,713,697		
1,513,626	3,192,440		
(1,103,481)	(5,116,385)		
(1,134,285)	(324,746)		
1,683,409	2,289,892		
2,470,208	2,639,629		
7,018,125	18,556,104		
(212,828)	(417,545)		
6,805,297	18,138,559		
			النفقات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(894,852)	(3,420,556)	5	محجوزات عقود
1,620,942	3,811,868		مخزون
726,090	391,312		موجودات عقود
			ذمم عقود مدينة
			ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
			مستحق من أطراف ذات صلة
			مطلوبات عقود
			ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
			مستحق إلى أطراف ذات صلة
			النقد الناتج من العمليات
			نهاية خدمة الموظفين المفروضة
			صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
12,125,024	7,947,049	32	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
(6,331,056)	(11,786,997)	32	المدفوع لشراء ممتلكات ومتناولات ومعدات
(89,509)	(20,800)	32	الحصول من بيع ممتلكات ومتناولات ومعدات
(1,999,727)	691,756	32	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
(1,019,399)	(397,436)	32	
(212,149)	(50,605)	32	
(9,473,529)	(9,684,465)	32	
(7,000,345)	(13,301,498)		
			النفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
531,042	5,228,373		الحصول من القروض
39,387	12,515		المدفوع إلى القروض
1,470,746	2,041,175		المدفوع للالتزامات عقود الإيجار
2,041,175	7,282,063	13	صافي الحركة على مستحق إلى بنوك
			صافي الحركة على أوراق دفع
			صافي الحركة على التزامات عقود إيجار تمويلي
			تكلف تمويل مفروضة
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
1,220,988	(672,777)		صافي الزيادة في نقد ونقد معادل
17,950,381	-	32	تعديلات ترجمة عمالات أجنبية
228,553	1,031,786	32	نقد ونقد معادل في بداية السنة
24,354,954	-	6	نقد ونقد معادل في نهاية السنة
			معاملات غير نقدية:
			مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين محول إلى ذمم دائنة
			إعادة هيكلة أوراق دفع إلى القروض
			إعادة هيكلة مستحق إلى بنوك إلى القروض
			أثر إعادة تصفيف شركة زميلة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 69 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

1. التأسيس والنشاط

إن شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في 5 ديسمبر 1982 ودرجت في بورصة الكويت. إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب. 4090، الصفا، 13041، الكويت.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

- تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير.
- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهما وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتبع أن لا نقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عنها 20% على الأقل.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتاجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك المنقولات والعقارات اللازم ل مباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو أن تشتري بأي وجه مع المهنـات التي تزاول أعمالاً شبيهة باعمالها أو التي تعـونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت أو في الخارج. ولها أن تنتـشـي أو تـتـدـيرـ أو تـتـشـتـرـ أو تـتـشـتـرـ في تأسيـسـ هذهـ المـهـنـاتـ أوـ تـلـحـقـهاـ بـهـاـ.

بيانات المالية المجمعة للشركة الأم وشراكتها التابعة (يشار إليهما مجتمعين باسم "المجموعة") (ايضاح 3.1).

تم التصرـيقـ بإصدارـ البياناتـ المـالـيةـ المـجمـعـةـ لـلسـنةـ المـنـتـهـيـةـ فـيـ 31ـ دـيـسـمـبرـ 2021ـ بمـوجـبـ قـرـارـ مجلسـ الإـدـارـةـ الشـرـكـةـ الـأـمـ بـتـارـيخـ 31ـ مـارـسـ 2022ـ.ـ وهيـ خـاصـصـةـ لـموـافـقـةـ الجـمـعـيـةـ العـامـيـةـ لـمـسـاهـمـيـ الشـرـكـةـ الـأـمـ لـهـاـ الحقـ فيـ تعـديـلـ هـذـهـ الـبـيـانـاتـ المـالـيةـ المـجمـعـةـ بـعـدـ إـصـدـارـهـاـ.

1.1 أساس الإعداد

تم عرض البيانات المالية المجمعة للمجموعة بالدينار الكويتي وهو أيضاً عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية. بإستثناء أراضي ملك حر وأراضي مستأجرة، موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة. كما يتطلب من إدارة المجموعة اتخاذ الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يتضمن (ايضاح 4) الأحكام والتقديرات المهمة التي تم اتخاذها في إعداد البيانات المالية المجمعة وتأثيرها.

1.2 بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، وقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولاحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة.

.1 التأسيس والنشاط (تتمة)

1.3 المفهوم المحاسبي الأساسي

كما في 31 ديسمبر 2021، تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة الموجودات المتداولة بمبلغ 54,868,741 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 41,953,714 دينار كويتي).

تعثر مبلغ وقدره 43,416,505 دينار كويتي من القروض كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 25,934,609 دينار كويتي) وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدور إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة.

ترى إدارة المجموعة أن المؤسسات المالية ستواصل تقديم وتجديد التسهيلات الائتمانية.

اتخذت إدارة المجموعة خطوات لضمان توافر السيولة الكافية لتسوية التزاماتها في تواريخ استحقاقها.

.2 تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

معايير و تفسيرات و تعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2021

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة مماثلة لتلك السياسات المطبقة في السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 باستثناء التغيرات الناتجة عن تطبيق بعض المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة كما في 1 يناير 2021. ولكن ليس لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

**امتيازات الإيجار المتعلقة بجائحة كورونا (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16))**  
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في 28 مايو 2020، امتيازات الإيجار المتعلقة بجائحة كورونا - تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) عقد الإيجار. تمنح التعديلات إعفاء للمستأجرين من تطبيق إرشاد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) بشأن محاسبة تعديل عقد الإيجار بالنسبة لامتيازات الإيجار الناشئة كنتيجة مباشرة لجائحة كورونا. لكونها وسيلة عملية، يجوز للمستأجر أن يختار عدم تحديد امتياز الإيجار المتعلق بجائحة كورونا المنووح من المؤجر على أنه يمثل تعديل لعقد الإيجار. يقوم المستأجر الذي يتخذ هذا القرار باحتساب أي تغير في مدفوعات التأجير الناتجة عن امتياز الإيجار المتعلق بجائحة كورونا بنفس الطريقة التي يحسب بها أي تغير وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) إذا لم يمثل التغيير تعديلاً على عقد الإيجار.

كان من المقرر أن يسري التعديل حتى 30 يونيو 2021، ولكن نظراً لاستمرار تأثير جائحة فيروس كورونا، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية في 31 مارس 2021 بتمديد فترة تطبيق الوسيلة العملية حتى 30 يونيو 2022. يسري التعديل على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 أبريل 2021.

مع ذلك، لم تحصل المجموعة على امتيازات الإيجار المتعلقة بجائحة كورونا ولكنها تعتمد تطبيق الوسيلة العملية إذا أصبحت قابلة للتطبيق ضمن الفترة المسموحة خلالها بالتطبيق.

- الإصلاح القياسي لمعدل الفائدة - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (39) والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم (7) و(4) و(16)**
- توفر التعديلات سبل إعفاء مؤقتة تعالج تأثيرات البيانات المالية عندما يتم استبدال معدل الفائدة السائد بين البنوك بمعدل فائدة بديل خالي تقريباً من المخاطر. تتضمن التعديلات الوسائل العملية التالية:
- وسيلة عملية تتطلب أن يتم معاملة التغيرات التعاقدية أو التغيرات في التدفقات النقدية التي يتطلبها الإصلاح بشكل مباشر على أنها تغيرات في معدل الفائدة المتغير تعادل الحركة على السعر السوق للفائدة.
  - السماح بالتغييرات التي يطلب إصلاح معدل الفائدة السائد بين البنوك أن يتم إجراؤها على تصنيفات التحوط ووثائق التحوط بدون قطع علاقة التحوط.
  - توفير إعفاء مؤقت للشركات من الاضطرار للتلبية المتطلبات المحددة بشكل منفصل عندما يتم تصنيف أداة معدل الفائدة الحالي من المخاطر على أنها تحوط لمكون المخاطر.

2. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

(1) معايير و تفسيرات و تعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2021 (تنمية)

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. توسيع المجموعة استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

(ب) معايير و تعديلات صادرة لكنها غير سارية بعد

فيما يلي المعايير الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكنها غير سارية بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المجمعة للمجموعة. تعتزم المجموعة تطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة عند سريانها، حيثما ينطبق ذلك.

**المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17): عقود التأمين**  
سوف يسري هذا المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4): عقود التأمين. ينطبق المعيار الجديد على كافة أنواع عقود التأمين، بغض النظر عن نوع المنشآت المصدرة لها، كما ينطبق على بعض الصنمايات والأدوات المالية ذات خصائص المشاركة الاختيارية. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، مضافاً إليه:

- تطبيق خاص للعقود ذات خصائص المشاركة الاختيارية المباشرة (طريقة الأتعاب المتغيرة).
- أسلوب بسيط (طريقة التخصيص المتميز) بشكل رئيسي للعقود ذات الفترات القصيرة.

يسمح بالتطبيق المبكر شريطة أن تطبق المجموعة أيضاً المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (9) ورقم (15) في أو قبل التاريخ الذي طبقت فيه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) للمرة الأولى.

لا يتوقع أن يكون لهذا المعيار أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): تصنیف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة**  
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 تعديلات على الفترات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) الذي يحدد متطلبات تصنیف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات ما يلي:

- المقصود بالحق في تأجيل السداد.
- وجوب توافر حق التأجيل في نهاية فترة التقرير.
- أن التصنیف لا يتاثر باحتمالية ممارسة منشأة ما لحقها في التأجيل.
- أنه فقط إذا كان هناك مشتق ضمني في التزام قابل للتحويل يمثل بحد ذاته أداة حقوق ملكية فإن شروط الالتزام لن تؤثر على تصنیفه.

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب تطبيقها باشر رجعي. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسة الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض القائمة بحاجة إلى إعادة التفاوض بشأنها.

**تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3): مراجع إطار المفاهيم**  
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2020 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) "عمليات دمج الأعمال" - مرجع إطار المفاهيم. إن الغرض من التعديلات هو أن يحل مرجع إطار المفاهيم لإعداد وعرض البيانات المالية الصادر في 1989 محل مرجع إطار مفاهيم التقارير المالية الصادر في مارس 2018 دون إدخال تغييرات جوهيرية على متطلباته. وقد أضاف المجلس استثناء من مبدأ التحقق الوارد بالمعايير الدولي للتقارير المالية رقم (3) وذلك لتجنب إصدار أرباح وخسائر اليوم الثاني المحتمل التي تتنشأ فيما يتعلق بالمطلوبات والمطلوبات المحتملة التي ستدرج تحت نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (21) - "الضرائب إذا تم تكبدتها بشكل منفصل".

وفي الوقت ذاته، قرر المجلس توضيح الإرشادات الحالية الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (3) بخصوص الموجودات المحتملة التي لن تتأثر باستبدال مرجع إطار إعداد وعرض البيانات المالية المجمعة.  
تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 وتطبق باشر مستقبلي.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تممة)

(ب) معايير وتعديلات صادرة لكنها غير سارية بعد (تممة)

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16): الممتلكات والمنشآت والمعدات: المتحصلات قبل الغرض المحدد لها أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2020 معيار الممتلكات والمنشآت والمعدات - المتحصلات قبل الغرض المحدد لها والذي يحظر على المنشآت أن تخصم من تكلفة بند الممتلكات والمنشآت والمعدات أي متحصلات من بيع بنود منتجة أثناء وضع الأصل في الموقع والحالة الازمة له ليتم تشغيله بالطريقة التي حدتها الإدارية. وبدلاً عن ذلك تقوم المنشأة بإثبات المتحصلات من بيع هذه البنود وتکاليف إنتاجها في الربح أو الخسارة المجمع.

يسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ويجب تطبيقها باشر رجعي على الممتلكات والمنشآت والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد بداية أقرب فترة معروضة عند قيام المنشأة بتطبيق التعديل للمرة الأولى.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37): العقود المقلدة بالالتزامات - تكلفة الوفاء بالعقد أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2020 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) حدد فيها التكاليف الواحب على منشأة إدراجها عند تقدير ما إذا كان عقد ما متقدلاً بالالتزامات أو أنه ينبع عنه خسارة.

تطبق التعديلات "نهج التكاليف المرتبطة بشكل مباشر". إن التكاليف المرتبطة مباشرة بعقد تزويد سلع وخدمات تتضمن كلاً من التكاليف الإضافية وخصائص التكاليف المرتبطة بأنشطة العقد مباشرة. كما أن التكاليف العمومية والإدارية لا ترتبط مباشرة بالعقد ويتم استبعادها مالم تكن محملة صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

يسري التعديلات لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022. سوف تطبق هذه التعديلات على العقود التي لم تفي فيها بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي طبقت فيها التعديلات للمرة الأولى.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2018-2020

فيما يلي ملخص لتعديلات دورة التحسينات السنوية 2018-2020:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة - الشركة التابعة كأول من يطبق يسمح التعديل للشركة التابعة التي تقرر تطبيق الفقرة د(1) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) أن تقرر بقياس الفروقات المترادفة لتحويل العملة باستخدام المبالغ المقدمة من الشركة الأم بناء على تاريخ انتقال الشركة الأم للمعايير الدولية للتقارير المالية. كما يُطبق هذا التعديل على أي شركة زميلة أو شركة محاصلة تقرر تطبيق الفقرة د(1) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1).

يسري التعديل على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - الأدوات المالية - الرسوم وفق اختبار "بنسبة 10%" لإلغاء الاعتراف بالمتطلبات المالية يوضح التعديل الرسوم التي تُرجّها المنشأة عند تقدير ما إذا كانت شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل تختلف عن شروط الالتزام المالي الأصلي اختلافاً جوهرياً. هذه الرسوم لا تتضمن إلا ما تم دفعه أو استلامه بين المقترض والمقرض ومنها الرسوم المدفوعة أو المستلمة من أيها من المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. تطبق المنشأة التعديل على المتطلبات المالية المعدلة أو المستبدلة في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تقوم فيها المنشأة بتطبيق التعديل للمرة الأولى.

يسري التعديل على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر. سوف تطبق المجموعة التعديلات على المتطلبات المالية المعدلة أو المستبدلة في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تقوم فيها المنشأة بتطبيق التعديل للمرة الأولى.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

2 . تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تممة)

(ب)

معايير وتعديلات صادرة لكنها غير سارية بعد (تممة)

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2018-2020 (تممة)

معيار المحاسبة الدولي رقم (41) "الزراعة": **الضرائب في قياسات القيمة العادلة**  
يلغى التعديل الشرط الوارد في الفقرة 22 من معيار المحاسبة الدولي رقم (41) والذي يفيد بأن تقوم المنشآت باستبعاد التدفقات النقدية من  
الضرائب عند قياس القيمة العادلة للموجودات المدرجة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (41).

تطبيق أي منشأة التعديل مستقبلاً على قياسات القيمة العادلة في أو بعد بداية فترة التقارير المالية السنوية الأولى التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير على المجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) "عقود الإيجار": **حواجز الإيجار**  
يلغى التعديل توضيح الدفعات المسددة من المستاجر فيما يتعلق بالتحسينات على العين المؤجرة في المثال التوضيحي رقم 13 المرفق  
بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16). وهذا من شأنه أن يزيل اللبس المحتمل حول معالجة حواجز الإيجار عند تطبيق المعيار الدولي  
لتقارير المالية رقم (16).

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

**تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8)**  
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) أورد فيها تعريفاً "لتقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التقديرات في التقديرات المحاسبية والتغييرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما توضح كيفية استخدام المنشآت لأساليب ومدخلات القياس لوضع تقديرات محاسبية.

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 وتطبيق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية التي تقع في أو بعد بداية تلك الفترة. يسمح بالتطبيق المبكر طالما أنه قد تم الإفصاح عن هذا الأمر.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

**الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2)**  
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021، تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعيار الدولي  
لتقارير المالية رقم (2) إصدار الأحكام حول المادية والتي أورد فيها إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام المادية على  
الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت عند تقديم إفصاحات عن السياسات المحاسبية الأكثر جدواً عن  
طريق استبدال شرط إفصاح المنشآت عن سياساتها المحاسبية "المهمة" بشرط الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشاد  
حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم المادية عند اتخاذ قرارات بشأن الإفصاحات عن السياسات المحاسبية.

تطبيق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 مع السماح بالتطبيق المبكر.  
نظراً لكون التعديلات على بيان الممارسة رقم (2) تقدم إرشاداً غير ملزم بشأن تطبيق تعريف المادية على معلومات السياسة المحاسبية،  
فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضرورياً.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على الإفصاحات عن السياسات المحاسبية للمجموعة.

ملخص السياسات المحاسبية الهامة .2

أساس التجميع .3.1

تشتمل البيانات المالية المجمعة على البيانات التابعة للأم وشركاتها التابعة كما في 31 ديسمبر 2021 (انظر أدناه). إن تاريخ البيانات المالية لكافة الشركات التابعة هو 31 ديسمبر. تتحقق السيطرة عندما يحق للمجموعة الحصول على إيرادات متغيرة من مشاركتها مع المنشآة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك الإيرادات من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها. يكون للمجموعة سيطرة على المنشأة المستثمر فيها في الحالات التالية على وجه التحديد:

- إذا كان لها سيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي، حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- إذا كانت معرضة أو لها الحق في إيرادات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها.
- إذا كان لديها القدرة على استخدام سيطرتها على المنشأة المستثمر فيها بحيث يؤثر على عائداتها.

وبصورة عامة، هناك افتراض بأن السيطرة تنشأ عن أغليبية حقوق التصويت. ولدعم هذا الافتراض وعندما يكون للمجموعة أقل من الأغلبية التصويتية أو حقوق مشابهة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار جميع الواقع والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كان لها سيطرة على الشركة المستثمر فيها أم لا بما في ذلك ما يلي:

- الترتيب (الترتيبات) التعاقدية مع أصحاب الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

تعيد المجموعة تقييم ما إذا كانت لها سيطرة على المنشأة المستثمر فيها أم لا إذا كانت تشير الواقع والظروف إلى وجود تغيرات في إحدى العناصر الثلاثة للسيطرة أو أكثر. يبدأ تجميع شركة تابعة ما عندما تسيطر المجموعة على هذه الشركة التابعة ويتوقف ذلك عندما تفقد المجموعة تلك السيطرة على الشركة التابعة. إن موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف الشركة التابعة المشترأة أو المباعة خلال السنة يتم إدراجها في البيانات المالية المجمعة من تاريخ سيطرة المجموعة حتى تاريخ توقيف تلك السيطرة على الشركة التابعة.

يعود الربح أو الخسارة وكل مكون للدخل الشامل الآخر إلى حاملي حقوق الملكية للشركة الأم وإلى الحصص غير المسسيطرة، حتى إذا كانت هذه النتائج في الحصص غير المسسيطرة تحتوي على عجز في الرصيد. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لتنماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. تستبعد بالكامل كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية داخل المجموعة والمتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند التجميع.

المحاسبة عن التغير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها: تستبعد الموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات والرصيد غير المسسيطرة والمكونات الأخرى لحقوق الملكية بينما يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة في بيان الدخل المجمع. يتم إثبات أي استثمار محفظة به بالقيمة العادلة.

**اندماج الأعمال والشهرة**

يتم المحاسبة عن اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. تقاس تكلفة الاستحواذ وفقاً لمجموع المقابل المحول، ويقلس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وقيمة أي حصة غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، تختار المجموعة قياس الحصص غير المسسيطرة في الشركة المشترأة إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشترأة. تدرج التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كمصرف عند تكبدها وتدرج ضمن المصروفات الإدارية.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

الاندماج للأعمال والشهرة (تتمة)

عندما تقوم المجموعة بالاستحواذ على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المقدرة لغرض تحديد التصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. ويتضمن هذا الفصل بين المشقات المتضمنة في العقود الأصلية للشركة المستحوذ عليها.

إن أي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري سوف يتم إدراجها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. إن المقابل المحتمل المصنف ضمن حقوق الملكية لا يتم إعادة قياسه ويتم احتساب تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم قياس المقابل المحتمل المصنف كأصول أو التزام الذي يعد أداة مالية ويقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية، بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9). يتم قياس أي مقابل محتمل آخر لا يقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة (التي تمثل الزيادة في مجموع المقابل المحول والمبلغ المدرج للحصص غير المسيطرة وأي حصة تم الاحتفاظ بها سابقاً، تزيد عن صافي الموجودات المحددة المشترأة والمطلوبات المفترضة). إذا كانت القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم شرائها تزيد عن مجموع المقابل المحول، تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت قد قامت بشكل صحيح بتحديد كافة الموجودات المشترأة وكافة المطلوبات المفترضة وتراجع الإجراءات التي تم استخدامها لقياس المبالغ التي سيتم إدراجها في تاريخ الاستحواذ. إذا نتج عن إعادة التقييم استمرار زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات المشترأة عن مجموع المقابل المحول، يتم إدراج الربح في بيان الدخل المجمع.

بعد التحقق أو التسجيل المبدئي يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً خسائر إنخفاض القيمة. لغرض اختبار إنخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة المكتسبة في دمج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، إلى كل وحدة من وحدات إنتاج النقد التي من المتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال بصرف النظر عن تخصيص الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة التي تم حيازتها إلى الوحدات.

عندما توزع الشهرة على جزء من وحدة إنتاج النقد واستبعاد جزء من العمليات ضمن تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد العملية. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالات على أساس القيم النسبية للعمليات المستبعدة والجزء المحافظ عليه من وحدة إنتاج النقد.

ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة) .3

أساس التجميع (تتمة) 3.1

تنصمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة كما يلى:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2020 %	2021 %	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	شركة عربى ذ.م.م.*
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	شركة عربى للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات خدمات تكنولوجيا المعلومات	دولة الكويت	73.08	73.08	شركة عربى للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. ** (مقلة)
خدمات تكنولوجيا المعلومات	دولة الكويت	100	100	شركة دليل الدولية ذ.م.م. ***
المعلومات	الإمارات العربية المتحدة	100	100	*** Key BS JLT W.L.L.

\* تنصمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة عربى ذ.م.م. وشركاتها التابعة كما يلى:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2020 %	2021 %	
تجارة عامة ومقاولات	عمان	100	100	شركة خدمات الخليج والإمدادات الصناعية
تجارة عامة ومقاولات	قطر	100	100	شركة عربى ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات	الهند	90.03	90.03	شركة التيك كوربريشن ليميتيد
تجارة عامة ومقاولات	الإمارات العربية المتحدة	70	70	شركة وربة للمعدات الميكانيكية ذ.م.م.

\*\* تنصمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة عربى للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقلة) وشركاتها التابعة كما يلى:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2020 %	2021 %	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	98	98	شركة الهندسة الطبية ذ.م.م.

\*\*\* لم تقم المجموعة بتجمیع هذه الشركات التابعة نظرًا لأنها غير مادية بالنسبة للبيانات المالية المجمعة للمجموعة.

ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة) .3

أساس التجميع (تتمة) 3.1

ملخص المعلومات المالية للحصص غير المسيطرة المالية  
إن إجمالي الحصص غير المسيطرة كما في 31 ديسمبر 2021 يبلغ 5,030,362 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 6,829,106 دينار  
كويتي) متعلق بشكل رئيسي بشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقلدة) بمبلغ 5,589,456 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020:  
7,363,833 دينار كويتي).

فيما يلى المعلومات المالية لشركة تابعة لديها حصص غير مسيطرة مالية:

نسبة حصة حقوق الملكية المحفظ بها من قبل حصص غير مسيطرة:

الاسم الشركي التابع	بلد التأسيس والعمليات	2021	2020
شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقلدة)	الكويت	%26.92	%26.92

الرصيد المتراكم للحصص غير المسيطرة المالية:

الاسم الشركي التابع	2021	2020
شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقلدة)	دينار كويتي	دينار كويتي
	5,589,456	7,363,833

فيما يلى ملخص المعلومات المالية لشركة تابعة:

تعتمد المعلومات على المبالغ قبل الاستبعادات بين الشركات.

فيما يلى ملخص بيان المركز المالي لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقلدة):

2020	2021	العام إلى:
دينار كويتي	دينار كويتي	مساهمي الشركة الأم حقوق الملكية
19,558,019	16,531,768	موجودات غير متداولة
147,807,310	134,176,015	موجودات متداولة
(18,637,827)	(5,648,909)	مطلوبات غير متداولة
(121,368,827)	(124,292,499)	مطلوبات متداولة
<u>27,358,675</u>	<u>20,766,375</u>	اجمالي حقوق الملكية
19,994,842	15,176,919	العائد إلى:
7,363,833	5,589,456	مساهمي الشركة الأم حقوق الملكية
<u>27,358,675</u>	<u>20,766,375</u>	الخسائر

ملخص بيان الدخل الشامل:

2020	2021	للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر
دينار كويتي	دينار كويتي	الإيرادات المصاريف
41,519,895	32,290,610	
(47,553,329)	(38,982,910)	
<u>(6,033,434)</u>	<u>(6,692,300)</u>	الخسارة

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.2 دمج الأعمال

يتم المحاسبة عن عمليات الدمج للشركات التابعة والأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس المقابل المحوول في دمج الأعمال بالقيمة العادلة التي يتم احتسابها بمجموع مبلغ القيمة العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ، أو المطلوبات التي تكبدتها المجموعة أو تحملتها عن المساهمين السابقين للشركة المستحوذ عليها وأدوات حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها بالإضافة إلى أي تكاليف يمكن أن تتعلق مباشرة بعملية دمج الأعمال. يتم بوجه عام إثبات التكاليف المتعلقة بعملية الامتلاك في بيان الدخل المجمع عند تكبدتها. في تاريخ الاستحواذ، إن الموجودات والمطلوبات المحتملة التي تحقق شروط الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3): دمج الأعمال، يتم إثباتها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

عندما يتضمن المقابل الذي حولته المجموعة في عملية دمج الأعمال موجودات أو مطلوبات ناتجة عن المقابل المحتمل المترتب بموجب الانفافية، فإنه يتم قياس المقابل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وإدراجها كجزء من المقابل المحوول في عملية دمج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل التي تناهى لأن تكون تعديلات فترة القياس باثر رجعي، مع قيد التعديلات المقابلة في حساب الشهرة. تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنتهي عن توفر معلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" (التي لا يجب أن تتعدي سنة من تاريخ الاستحواذ) حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ.

إن المحاسبة اللاحقة عن التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل غير المؤهل كتعديل في فترة القياس معتمد على كيفية تصنيف المقابل المحتمل. إن المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية لا يتم قياسه في تواريخ تقارير مالية لاحقة ويتم المحاسبة عن تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام في تواريخ البيانات المالية اللاحقة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) أو معيار المحاسبة الدولي رقم (37) المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة، حيثما يكون ذلك مناسباً، مع إدراج الربح أو الخسارة المقابلة في بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة باعتبارها الزيادة في مبلغ المقابل المحوول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذة في الشركة المستحوذة في الشريحة ذاتها بتاريخ الاستحواذ للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها. وإن حدث، بعد إعادة التقييم، أن كان صافي المبالغ بتاريخ الشراء للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها تزيد عن إجمالي مبلغ الثمن المحوول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذة في الشركة المستحوذة عليها، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في بيان الدخل المجمع كربح شراء من الصفة.

الحصص غير المسيطرة التي تكون حصص ملكية حالية وتعطي الحق لمالكيها في حصة متناسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها مبدئياً أما بالقيمة العادلة أو بالحصة التنسابية للحصص غير المسيطرة في المبالغ المعترف بها لصافي الموجودات المحددة للشركة المستحوذة. يتم اختيار أساس القياس بناءً على كل معاملة على حدة.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية الخاصة بدمج الأعمال بنهاية فترة البيانات المالية التي حدث فيها الدمج، تقوم المجموعة بالإفصاح عن مبالغ مؤقتة للبنود التي لم تكتمل محاسبتها. يتم تعديل المبالغ المؤقتة هذه خلال فترة القياس (انظر أعلاه)، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، لكي تعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها الحقائق والظروف التي كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ، والتي، لو كانت معروفة، كانت ستؤثر في المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.2 دمج الأعمال (تتمة)

عندما يتم إنجاز دمج للأعمال على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية التي كانت تحتفظ بها المجموعة سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ (أي، تاريخ حصول المجموعة على سطورة) ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة، إن وجدت، في بيان الدخل المجمع. المبالغ الناتجة من حصص في الشركة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ والتي تم في السابق الاعتراف بها في بيان الدخل الشامل المجمع يتم إعادة تصنيفها في بيان الدخل المجمع وذلك في حالة أن معاملتها على هذا النحو ستكون مناسبة إذا تم استبعاد تلك الحصة.

3.3 ممتلكات ومباني وآلات

يتم إدراج ممتلكات ومباني وآلات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من ممتلكات ومباني وآلات وتکاليف الاقتراض لمشاريع الإنشاءات طويلة الأجل في حالة الوفاء بمعايير التحقق. عند ضرورة استبدال أجزاء جوهرية من الممتلكات والمباني والمعدات، تقوم المجموعة باستهلاكها منفصلة استناداً إلى أعمارهم الإنتاجية المحددة. وكذلك، عند إجراء فحص أساسي، فإنه يتم إدراج تكلفته ضمن القيمة الدفترية للممتلكات والمباني والمعدات كاستبدال عند الوفاء بمعايير التتحقق. تدرج كافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل المجمع عند تكبدها.

ونقاش الأرضي ملك الحر والمستأجرة مبنيةً بالقيمة العادلة. يتم قياس الأرضي ملك الحر والمستأجرة، بعد التطبيق المبدئي، بالقيمة العادلة في تاريخ إعادة التقييم ناقصاً أي خسائر انخفاض قيمة متراكمة لاحقاً.

يتم تسجيل أي فائض إعادة تقييم في الدخل الشامل الآخر ويتم إثباته ضمن فائض إعادة تقييم الموجودات في حقوق الملكية. غير أن المدى الذي يعكس عجز في إعادة التقييم لنفس الأصل المعترف به سابقاً في بيان الدخل المجمع، يتم إدراج الزيادة في بيان الدخل المجمع. تم إدراج عجز إعادة التقييم في بيان الدخل المجمع باستثناء الحد الذي يتم فيه مقاصدة فائض حالي لنفس الأصل المسجل في فائض إعادة التقييم.

إن الأرضي لا يتم استهلاكها. يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة لبنيود الممتلكات والمباني والمعدات كما يلي:

إن بند الممتلكات والمباني والمعدات وأي جزء جوهرى مسجل مبنيةً يتم عدم تحقيقه عند البيع (أي في تاريخ حصول المتنقي على السيطرة) أو عند عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو بيعه. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الأصل (المحسوبة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل المجمع عن استبعاد الأصل.

السنوات	مباني مشيدة على أراضي ملك حر ومستأجرة ماكنات وآلات ثقيلة سيارات آلات وآلات مكتبية
20	مباني مشيدة على أراضي ملك حر ومستأجرة
20 - 5	ماكنات وآلات ثقيلة
5	سيارات
5 - 4	آلات وآلات مكتبية

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك دورياً للتأكد من أن الطريقة وفترة الاستهلاك متفقتين مع المنفعة الاقتصادية المتوقعة من بنود الممتلكات والمباني والمعدات.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.4 الشركات الزميلة

إن الشركات الزميلة هي تلك المنشآت التي تؤثر فيها المجموعة بشكل جوهري. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في القرارات المالية والسياسات التشغيلية للشركة المستثمر فيها لكنه ليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

إن الاعتبارات التي تمأخذها عند تحديد التأثير الجوهري تشبه تلك الاعتبارات الالزامية لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المحاسبة على استثمارات المجموعة في شركتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إثبات الاستثمار في شركة زميلة مديانياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لإثبات التغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ. إن الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة مدرجة في القيمة الدفترية للإستثمار وهي ليست خاضعة لاختبار إنخفاض القيمة بشكل منفصل.

ويعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الزميلة. يتم عرض أي تغيير في بيان الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يوجد تغير معترض به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تثبت المجموعة حصتها في أي تغيير، حيثما كان مناسباً، في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع. يتم حذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة وشركتها الزميلة أو المشروع المشترك، إلى مدى حصة الشركة في الشركة الزميلة.

يتم عرض إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة في مقدمة بيان الدخل المجمع خارج الربح التشغيلي، كما أنه يمثل الربح أو الخسارة بعد خصم الضرائب والمحصص غير السيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة لنفس فترة البيانات المالية للمجموعة. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات لتنماشى السياسات المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضرورياً الاعتراف بأي خسارة إنخفاض في قيمة إستثمارها في شركاتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إنخفاض قيمة الاستثمار في شركة زميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الإنخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للإسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ثم تثبت خسارة "حصة من نتائج الشركة الزميلة" في بيان الدخل المجمع.

عندما تفقد الشركة تأثيراً جوهرياً على الشركة الزميلة تقوم المجموعة بقياس وإثبات أي استثمار محتفظ له بقيمة العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان تأثير جوهري عليها والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به والمحصل من الإستبعاد في بيان الدخل المجمع.

3.5 المخزون

يتم تقدير المخزون بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل بعد أخذ مخصص للبضاعة بطيئة الحركة أو المتقادمة. يتضمن التكلفة المواد المباشرة والعملة المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى المتکدة في إيصال البضاعة إلى الموقع والوضع الحالي لها. ويتم تحديد التكلفة على أساس المتوسط المرجح.

إن صافي القيمة المحققة هو سعر البيع المقرر في إطار النشاط العادي للأعمال، ناقصاً تكاليف الإنجاز والبيع. يتم إجراء مخصص شطب البنود المتقادمة وبطيئة الحركة استناداً إلى استخدامها المتوقع في المستقبل وصافي القيمة الممكن تحقيقها.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.6 انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تجري المجموعة تقييم بتاريخ كل فترة مالية بمراجعة لقيم الدفترية لموجوداتها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمة هذه الموجودات، فإذا ما وجد مثل ذلك المؤشر، يتم تقيير المبلغ الممكن استرداده للأصل حتى يمكن تحديد مقدار خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت). وإذا لم يكن تقيير القيمة المسترددة للأصل الفردي، تقدر المجموعة القيمة المسترددة للوحدة المولدة للنقد التي ينتهي إليها الأصل. يتم إجراء اختبار إنخفاض في القيمة سنويًا للموجودات غير الملموسة التي لها أعمال إنتاجية غير محددة وكذلك للموجودات غير الملموسة التي لم تصبح جاهزة للاستخدام. وفي حالة وجود مؤشر على أن أصلًا من المحتمل أن قيمته قد انخفضت يتم تقيير القيمة القابلة للإسترداد له.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة الأعلى بين القيمة العادلة ناقصًا تكالفة البيع وقيمة الاستخدام، وعند تقيير القيمة القابلة للإستخدام يتم خصم التغيرات النامية المستقبلية المتوقعة إلى قيمتها الحالية باستخدام سعر خصم مناسب يعكس تغيرات السوق الحالية لقيمة الزمنية للمال والمخاطر المحددة للأصل. في حالة تقيير القيمة المسترددة للأصل (أو وحدة توليد النقد) بأقل من القيمة الدفترية له، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مقدار القيمة المسترددة له. يتم إدراج خسائر الانخفاض في القيمة حالاً في بيان الدخل المجمع.

بالنسبة للموجودات غير المالية بخلاف الشهرة، التي يتم فيها عكس انخفاض القيمة لاحقًا، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مبلغ التقدير المعدل لقيمه المسترددة بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة تلك القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال إلغاء الاعتراف بأي خسارة نتيجة انخفاض قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر الانخفاض في القيمة مباشرة في بيان الدخل المجمع.

3.7 الأدوات المالية

3.7.1 الموجودات المالية

ن. تصنیف وقياس الموجودات المالية

استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند التحقق المبدئي لاستثمارات في حقوق ملكية غير متداولة، يمكن للمجموعة أن تقرر بشكل غير قابل للإلغاء عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل الآخر. يتم اتخاذ هذا القرار على أساس كل استثمار على حدة.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم إدراج إيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة الفاندة الفعلية والأرباح والخسائر من تحويل عملات أجنبية والانخفاض في القيمة في بيان الدخل الشامل المجمع. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. عند إلغاء الاعتراف، يتم إعادة تصنیف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل المجمع.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة) .3

الأدوات المالية (تتمة) 3.7

الموجودات المالية (تتمة) 3.7.1

تصنيف وقياس الموجودات المالية (تتمة) .n

الموجودات المالية بالتكلفة المطफأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المططفأة عندما تستوفي كلا من الشرطين التاليين وألا يكون مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- محظوظ به في إطار نموذج أعمال هذه الاحتفاظ بالأصل لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية،
- ينبع عن شروطه التعاقدية، في تواريخ معينة، تدفقات نقدية تعتبر فقط مدفوعات لأصل الدين وفائدة على أصل الدين القائم.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المططفأة باستخدام طريقة الفائد الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المططفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إدراج إيرادات القوائد والأرباح والخسائر من تحويل عملات أجنبية والانخفاض في القيمة، ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم إدراج أي ربح أو خسارة من إلغاء الاعتراف ضمن بيان الدخل المجمع.

تتضمن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المططفأة "محجوزات عقود" و"موجودات عقود" و"ذمم عقود مدينة" و"ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى" و"مستحق من أطراف ذات صلة" و"نقد ونقد معادل".

موجودات عقود

تتمثل موجودات العقود في الحق في إسلام المبلغ المقابل للبضائع أو الخدمات المقدمة للعميل. إذا قامت المجموعة بنقل البضائع أو الخدمات إلى العميل قبل سداد العميل للمقابل أو قبل استحقاق السداد، يتم إثبات موجودات العقود للمقابل المكتسب وهذا بمثابة شرط.

ذمم مدينة

إن الذمم المدينة هي مبالغ مستحقة من عملاء عن منتجات مباعة أو خدمات مقدمة في السياق الطبيعي للأعمال ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالقيمة العادلة وتغرس فيما بعد بالتكلفة المططفأة ناقصاً مخصص خسائر إنتمانية متوقعة.

نقد ونقد معادل

يتضمن نقد ونقد معادل لدى الصندوق وأرصدة لدى البنك، وودائع تحت الطلب لدى البنك، وهي استثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات آجال استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل قبلة للتحويل بسهولة إلى مبالغ نقدية معروفة ولا تخضع لمخاطر جوهيرية من التغيرات في القيمة.

طريقة معدل الفائدة الفعلي

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المططفأة للأصل المالي وتوزيع الفائدة على السنة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المتطلبات النقدية المستقبلية المقدرة تماماً من خلال العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، أو، حسب السنة الأقصر، حيالما كان ذلك مناسباً.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

z. ترتيب وقياس الموجودات المالية (تتمة)

**استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**

إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة كموجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو مبين أعلاه يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. قد تلğa المجموعة عند التحقق المبدئي إلى القيام على نحو غير قابل للإلغاء بتصنيف الأصل المالي الذي لا يستوفي متطلبات القياس وفقاً للتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك من شأنه أن يتبع أو يحد بصورة ملحوظة من أي فروق محاسبية قد تنشأ.

إن الأصل المالي (ما لم يكن ضمن ذمم عقود مدينة بدون عنصر تمويل جوهري مقاس مبدئياً بسعر المعاملة) يتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة زائد، بالنسبة للبند غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العادلة بشكل مباشر إلى حيازته.

القياس اللاحق يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج صافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي فوائد أو إيرادات توزيعات أرباح في بيان الدخل المجمع.

**انخفاض قيمة الموجودات المالية**

ii.

تعترف المجموعة بمخصص خسائر الدين غير المحافظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تستند الخسائر الإنتمانية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة بموجب العقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تسليمها، مخصومة باصل معدل الفائدة الفعلية تقريباً. تتضمن التدفقات النقدية المستقبلية تدفقات نقدية من بيع الضمان المحافظ عليه أو التحسينات الإنتمانية الأخرى التي تعد جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

يتم الإعتراف بخسائر إنتمانية متوقعة في مرحلتين. بالنسبة للتعرضات الإنتمانية التي لا ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنتمان منذ الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الخسائر الإنتمانية المتوقعة للخسائر الإنتمانية التي تنشأ من احتمالية وقوع أحداث تغير خلال فترة الاثني عشر شهراً التالية (خسائر إنتمانية متوقعة لمدة 12 شهراً). بالنسبة لتلك التعرضات الإنتمانية التي ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنتمان منذ الإعتراف المبدئي، يتطلب تكوين مخصص خسارة لخسائر إنتمانية متوقعة على مدى العمر المتبقى للتعرض بغض النظر عن توقيت التغير (خسائر إنتمانية متوقعة على مدى عمر الأداة).

بالنسبة لموجودات عقود وذمم عقود مدينة وذمم عقود تجارية مدينة، تطبق المجموعة أسلوب مبسط في احتساب خسائر إنتمانية متوقعة. بناءً عليه، لا تقوم المجموعة بمتتابعة التغيرات في المخاطر الإنتمانية غير أنها تقوم بالإعتراف بمخصص الخسارة استناداً إلى الخسائر الإنتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة في تاريخ كل تقرير مالي. قامت المجموعة بوضع جدول مخصص يعتمد على خبرتها التاريخية في الخسائر الإنتمانية، معدل من أجل العوامل المستقبلية الخاصة بالمديدين والبيئة الاقتصادية.

ترى المجموعة أن الأصل المالي يكون في حالة تغير إذا انقضى تاريخ استحقاق المدفوعات التعاقدية بأكثر من 90 يوماً. مع ذلك، في بعض الحالات، قد ترى المجموعة أيضاً أن أي أصل مالي يكون في حالة تغير عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تحصل المجموعة على المبالغ التعاقدية المستحقة بالكامل قبل مراعاة أي تحسينات إنتمانية تحفظ بها المجموعة. يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول لإسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تممة)

3.7 الأدوات المالية (تممة)

3.7.1 الموجودات المالية (تممة)

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تممة)

قررت المجموعة قياس مخصص خسائر إنتمانية متوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة بمبلغ يعادل الخسائر الإنتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة باستخدام الأسلوب البسيط (ايضاح 34).

إن أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر إنتمانية متوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها المجموعة للمخاطر الإنتمانية.

**قياس خسائر إنتمانية متوقعة**  
تتمثل الخسارة الإنتمانية المتوقعة الاحتمالية المقدرة للخسائر الإنتمانية. يتم قياس الخسائر الإنتمانية بالقيمة الحالية لكافة حالات العجز في النقد (أي، الفرق بين التدفقات النقدية المتوقعة إلى المنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم الخسائر الإنتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلية للأصل المالي.

**موجودات مالية ذات قيمة إنتمانية منخفضة**  
بتاريخ التقرير، تقوم المجموعة بتقديم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة قد انخفضت قيمتها أم لا. يعتبر الأصل المالي قد انخفضت قيمته الإنتمانية عند وقوع حدث أو أكثر لهم تأثير مادي معاكس على التدفقات النقدية المستقبلية للأصل المالي.

**عرض الإنخفاض في القيمة**  
إن مخصص الخسائر من الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة يتم اقتطاعه من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

يتم عرض الخسائر الإنتمانية المتوقعة من ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة بشكل منفصل في بيان الدخل المجمع.

**موجودات عقود**  
يتم إدراج موجودات عقود بقيمة دفترية 6,256,775 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 3,185,371 دينار كويتي) (ايضاح 9). لم يكن لنموذج إنخفاض القيمة "خسائر إنتمانية متوقعة" الخاص بالمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 أي تأثير مادي على رصيد موجودات عقود.

**ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة**  
يقدم (ايضاح 34) مزيداً من التفاصيل حول إحتساب خسائر إنتمانية متوقعة المتعلقة بذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة. تأخذ المجموعة في اعتبارها النموذج وبعض الافتراضات المستخدمة في إحتساب خسائر إنتمانية متوقعة كمصادر رئيسية للتقديرات غير المؤكدة.

يتم إحتساب الخسائر الإنتمانية المتوقعة بناء على الخبرة من خسائر الانتمان الفعلية على مدى 3-5 سنوات سابقة. قامت المجموعة بإحتساب معدلات الخسارة الإنتمانية المتوقعة لعملائها.

يتم تقدير خسائر إنتمانية متوقعة من ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة باستخدام مصفوفة الانتمان على أساس الخبرة السابقة للعميل وتحليل المركز المالي المجمع الحالى. يتم تعديلها استناداً إلى عوامل محددة لنوع العملاء، والأوضاع الاقتصادية العامة للمجال الذي يمارس فيه العميل نشاطه التشغيلي كما في تاريخ التقرير.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تنمية) .3

الآدوات المالية (تنمية) 3.7

الموجودات المالية (تنمية) 3.7.1

انخفاض قيمة الموجودات المالية (تنمية) ii

نهم عقود مدينة ونهم تجارية مدينة (تنمية)

كما في 31 ديسمبر 2021، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر انتتمانية متوقعة بمبلغ 12,779,359 دينار كويتي و 4,622,728 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 8,744,359 دينار كويتي و 4,261,904 دينار كويتي) (إيضاح 10 وإيضاح 11 على التوالي) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي تبين أن نهم عقود مدينة ونهم تجارية مدينة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل. يتم الإفصاح عن تحليل مخاطر المعدل المتوقع لنثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 34).

مستحق من أطراف ذات صلة  
يتم إدراج المستحق من أطراف ذات صلة بإجمالي مبلغ 12,805,039 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 7,688,654 دينار كويتي) (إيضاح 12).

كما في 31 ديسمبر 2021، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر انتتمانية متوقعة بمبلغ 3,928,510 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 3,928,510 دينار كويتي) (إيضاح 12) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي توضح بأن هذه الأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل.

نقد ونقد معادل  
يخضع أيضاً النقد والنقد المعادل لمتطلبات الإنفاض في القيمة الخاصة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) حيث يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف انتتماني عالي. إن خسارة الإنفاض في القيمة المحددة كانت غير مادية.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية  
يتم إلغاء الاعتراف بأصل مالي من قبل المجموعة فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية المعترف بها من الأصل؛ أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وكافة مخاطر ومزايا الملكية للأصل المالي إلى طرف آخر. إذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الإحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية مع استمرار سيطرتها على الأصل المحوّل، فإنها تعتبر بحصتها المحتفظ بها في الأصل وأي إلتزام مصاحب للمبالغ التي قد يتوجب عليها سداده. عندما تحتفظ المجموعة على نحو جوهري بكل مخاطر ومنافع ملكية أصل مالي محوّل، تستمرة المجموعة في إثبات هذا الأصل.

### 3.7.2 المطلوبات المالية

#### الاعتراف المبكر والقياس

تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو كقروض. تحدد المجموعة تصنيف مطلوباتها المالية عند الاعتراف المبدئي.

يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتکبدة. يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم ترحيل الرسوم حتى يتم السحب.

إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسملة الرسوم كنفعة مقدماً لخدمات السيولة وتنطجاً على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.2 المطلوبات المالية (تتمة)

**التصنيف والقياس اللاحق**

تضمن المطلوبات المالية "قروض" و"التزامات عقود الإيجار" و"مستحق إلى بنوك" و"أوراق دفع" و"التزامات عقود إيجار تمويلي" و"ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى" و"مستحق إلى أطراف ذات صلة".

**قروض**

يتم الإعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتکبدة. ودرج القروض لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛ أي فرق بين المتصحّلات (بالصافي بعد تكاليف المعاملة) والقيمة المستردّة يتم الاعتراف به في بيان الدخل المجمع على مدى فترة القروض باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.

يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم تحويل الرسوم حتى يتم السحب. إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسمة الرسوم كدفعة مقدماً لخدمات السيولة وتنطأ على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها باستخدام طريقة العائد الفعلي.

**ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى**

إن ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى تمثل الالتزامات بالسداد عن البضائع أو الخدمات التي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للأعمال من موردين. يتم إثبات ذمم تجارية دائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم تصنيف الذمم التجارية الدائنة كمطلوبات متداولة إذا كان السداد يستحق خلال سنة أو أقل (أو ضمن الدورة التشغيلية الطبيعية للنشاط أيهما أطول). وإن لم يكن، فيتم عرضها كمطلوبات غير متداولة.

**الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية**

يتم الغاء الاعتراف بأي التزام مالي عند إيفاء الالتزام أو إنفاذه أو إنفاذه. عندما يتم استبدال الالتزام قائم بالالتزام آخر من نفس المفترض بشروط مختلفة إلى حد كبير أو أن يتم تغيير شروط الالتزام المالي بشكل كبير فإن هذا الاستبدال أو التعديل يعامل كبالغ للالتزام الأصلي والإعتراف بالالتزام الجديد. يتم الاعتراف بالفرق بين مبالغ القيمة الدفترية المعنية في بيان الدخل المجمع.

3.7.3 المعاشرة

تم المعاشرة بين الموجودات والمطلوبات المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قابلة التنفيذ لمعاشرة المبالغ المعترف بها وتوجيه السداد على أساس الصافي أو إسترداد الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

3.8 مطلوبات عقود

تشمل مطلوبات العقود إذا قام العميل بسداد المقابل أو إذا كان للمجموعة حق في المبلغ المقابل والذي يكون غير مشروطاً قبل تحويل البضائع أو الخدمات للعميل. يتم إثبات مطلوبات العقود كإيرادات عندما تقوم المجموعة بالتنفيذ وفقاً للعقد.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.9 مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

تقدم المجموعة مزايا نهاية الخدمة لموظفيها غير الكويتيين وفقاً لعقود التعيين وقانون العمل الكويتي. إن استحقاق هذه المزايا يستند إلى الراتب النهائي وطول مدة خدمة الموظفين ويخضع لإنتمام فترة خدمة معينة كحد أدنى، وتستحق للموظفين عند انتهاء خدماتهم لدى المجموعة. تستحق التكلفة المتوقعة لهذه المزايا طوال فترة البقاء في الوظيفة.

بالنسبة للموظفين الكويتيين، تقوم المجموعة بتقديم مساهمات إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كنسبة من مرتبات الموظفين الشهرية. يقتصر التزام المجموعة على مبالغ الالتزامات هذه والتي تدرج كمصروف عند تحقيـق شروط الاستحقاق من قبل الموظفين المعينين. وتعتبر التكلفة جزءاً من تكاليف الموظفين.

لا تتوقع المجموعة نسوية التزام مزايا نهاية الخدمة لموظفيها في غضون 12 شهراً من تاريخ المركز المالي المجمع، وبالتالي، فقد صفت الالتزام ضمن المطلوبات غير المتداولة في بيان المركز المالي المجمع. لا يتم خصم المخصص إلى القيمة الحالية حيث أنه من غير المتوقع أن يكون للقيمة الزمنية للنقد تأثيراً جوهرياً.

3.10 المخصصات

يتم الإعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات قانونية حالية أو التزامات متوقعة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب ذلك تدفقات خارجة للموارد الاقتصادية لتسوية هذه الالتزامات ويمكن تقديرها بصورة موثوقة فيها. يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة أن تكون مطلوبة لسداد الالتزام باستخدام معدل خصم يعكس تغيرات السوق والقيم الحالية للنقد والمخاطر المحددة للالتزام.

3.11 أسهم خزينة

تختلف أسهم خزينة من أسهم رأس المال المصدرة للشركة الأم والمعد شراؤها من قبل الشركة الأم ولم يتم حتى حينه إعادة إصدارها أو إلغائها. يتم المحاسبة عن أسهم الخزينة بطريقة التكلفة. وطبقاً لطريقة التكلفة يتم إدراج المتوسط المرجح لتكلفة الأسهم المشتراء في حساب مقابل ضمن حقوق المساهمين. عندما يتم إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم إثبات الأرباح في حساب مستقل في حقوق ملكية المساهمين (احتياطي أسهم خزينة) والذي لا يتم توزيعه. يتم تحويل أي خسائر محققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب. يتم تحويل أي خسائر إضافية إلى الأرباح المرحلة والاحتياطيات ثم علاوة الإصدار بعد ذلك.

تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً من بيع أسهم الخزينة أو لمقابلة الخسائر المسجلة بالترتيب في علاوة الإصدار والاحتياطيات والأرباح المرحلة وحساب إحتياطي أسهم الخزينة. لا يتم دفع توزيعات أرباح نقدية على هذه الأسهم. إن إصدار أسهم المنحة يؤدي إلى زيادة عدد أسهم الخزانة بشكل نسبي وتخفيف متوسط تكلفة السهم دون أن يؤثر على إجمالي تكلفة أسهم الخزانة.

عندما تقوم أي من الشركات الأم بشراء حصة الشركة الأم في رأس المال (أسهم الخزينة) فإن المبلغ المدفوع بما في ذلك أي تكاليف إضافية متعلقة بشكل مباشر، يتم خصمها من حقوق الملكية العائدة إلى مالكي حقوق ملكية الشركة الأم حتى يتم إلغاء الأسهم أو إعادة إصدارها. عندما يتم إعادة إصدار تلك الأسهم لاحقاً، فإن أي مبلغ مستلم، ناقصاً أي تكاليف معاملات إضافية متعلقة بشكل مباشر، يتم إدراجها في حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم.

3.12 العملات الأجنبية

عملة التشغيل والعرض

يتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية المجمعة لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام العملة السائدة في البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المنشأة ("عملة التشغيل"). يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي.

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الكويتي حسب أسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملة. يتم إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة بالمعاملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ البيانات المالية المجمعة.

يتم إثبات أرباح وخسائر تحويل العملة الأجنبية الناتجة عن تسوية المعاملات بالعملة الأجنبية وترجمة معدلات التحويل في نهاية السنة للموجودات والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية في بيان الدخل المجمع.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.13 تحقق الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود مع العملاء لبيع السلع أو تقديم الخدمات ضمن النشاط الاعتيادي لأعمال المجموعة وفقاً لنموذج مكون من خطوات خمسة على النحو التالي:

1. تحديد العقود مع العملاء: يمثل العقد اتفاق يُنشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ ويضع معايير يجب الوفاء بها؛
2. تحديد التزامات الأداء في العقد: يمثل التزام الأداء وعد بنقل السلع أو تقديم الخدمات إلى عميل؛
3. تحديد سعر المعاملة: يُمثل سعر المعاملة ذلك المبلغ الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل نقل السلع أو تقديم الخدمات المتعهد بها إلى عميل؛
4. توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء، إذا كانت أكثر من واحدة؛
5. الاعتراف بالإيرادات عندما وكلما يتم الوفاء بالتزامات الأداء.

يتم قياس الإيرادات على أساس المقابل التي تتوقع المجموعة استحقاقه من خلال العقد المبرم مع العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير. تتحقق الإيرادات عند نقل السيطرة على البضائع أو الخدمات إلى العميل.

تنقل السيطرة في وقت محدد إذا لم تتحقق أي من المعايير الالزمة لنقل البضائع أو الخدمة على مدى فترة من الوقت. تراعي المجموعة العوامل التالية سواء تم نقل السيطرة أم لا:

- أن يكون لدى المجموعة حق قائم في سداد المدفوعات مقابل الأصل.
- أن يكون للعميل حق قانوني في الأصل.
- أن تقوم المجموعة بتحويل الحيازة المادية للأصل.
- أن يكون لدى العميل مخاطر مهمة ومنافع مرتبطة بملكية الأصل.
- أن يقبل العميل الأصل.

فيما يلي مصادر إيرادات المجموعة:

تقديم الخدمات

يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من تقديم الخدمات على مدار الوقت، تقوم المجموعة بتقديم الخدمات المتعلقة بتركيب وصيانة الأنابيب. يتم الاعتراف بالإيرادات من هذه الخدمات عند الانتهاء من الخدمات حيث أن مدة الخدمات طويلة بشكل عام. يحق للمجموعة إصدار فاتورة للعملاء بناءً على تحقق سلسلة من الإنجازات المتعلقة بالأداء. عند تحقيق إنجاز معين، يتم إرسال بيان عمل ذي صلة موقّع من قبل مقيم تقني داخلي للعميل وفاتورة لسداد إنجاز ذي صلة. كانت المجموعة قد سبق لها الاعتراف بموجودات العقود لاي عمل تم القيام به. يتم إعادة تصنيف أي مبلغ تم الاعتراف به سابقاً كموجودات عقود إلى نعم عقود مدينة عند النقطة التي يتم إصدار فاتورة بها إلى العميل. إذا تجاوزت دفعه الإنجاز الإيرادات المعترف بها حتى الآن بموجب طريقة التكلفة إلى التكلفة، فإن المجموعة تعترف بالالتزامات العقود للفرق.

خدمات المقاولات

تحتحق إيرادات من الإنشاءات على مدى الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة، أي استناداً إلى نسبة تكاليف العقد المتکبدة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى إجمالي تكاليف العقد المقدرة. وترى المجموعة أن طريقة المدخلات هي الطريقة المناسبة لقياس التقدم المحرز بشأن الاستيفاء العام لالتزامات الأداء وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15).

توريء عماله

يتم الوفاء بالإيرادات من توريد العمال على مدار الوقت، وعلى هذا النحو، تستخدم المجموعة طريقة المدخلات لقياس التقدم المحرز في استيفاء التزام الأداء بناءً على ساعات العمل المنفذة نسبة إلى إجمالي المدخلات المتوقعة المطلوبة من أجل الوفاء بالتزامات الأداء.

بيع البضائع

تمثل المبيعات مجموعة قيم الفواتير الصادرة للبضاعة المباعة خلال السنة. يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضاعة عندما يتم نقل السيطرة على البضاعة للعميل، بالنسبة للمبيعات المستقلة التي لم تُعدل من قبل المجموعة ولم تخضع لخدمات متكاملة كبيرة، يتم تحويل السيطرة في الوقت الذي يتسلم فيه العميل البضاعة دون نزاع. ويتم التسليم عندما يتم شحن البضاعة إلى موقع محدد، والتي تم شراوها سابقاً من قبل العميل، كما يتم تحويل مخاطر التقادم والخسارة إلى العميل، وإما أن يقبلها العميل وفقاً لعقد البيع أو يتم تجاوز شروط القبول أو أن يكون لدى المجموعة دليل موضوعي على ثلثية كافية شروط القبول.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.14 تكاليف اقتراض

يتم إضافة تكاليف الاقتراض المرتبطة مباشرة بحيازة أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، وهي الموجودات التي تحتاج وقتاً طويلاً لتجهيزها لتصبح صالحة لاستخدامها للغرض المحدد لها، إلى تكاليف هذه الموجودات حتى ذلك الوقت الذي تصبح فيه الموجودات جاهزة تماماً لاستخدامها للغرض المحدد لها أو بيعها. وتطرح إيرادات الاستثمار المحققة من الاستثمار المؤقت للإقتراضات المحددة ريثما يتم صرفها على الموجودات المؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة.

يتم تحويل كافة تكاليف الاقتراض الأخرى في بيان الدخل المجمع في السنة التي يتم تكبدها فيها. تتضمن تكاليف الاقتراض الفوائد والتکاليف الأخرى التي تتکبدہا منشأة ما فيما يتعلق باقتراض الأموال.

3.15 عقود الإيجار

**المجموعة كمؤجر**  
تصنف عقود التأجير على أنها عقود تأجير تشغيلية إذا احتفظ المؤجر بجزء جوهري من المخاطر والعواوند المتعلقة بالملكية، تصنف جميع عقود التأجير الأخرى كعقود تأجير تمويلية. إن تحديد ما إذا كان ترتيب معين هو ترتيب تاجريري أو ترتيب يتضمن تأجير يستند إلى مضامون هذا الترتيب، ويطلب تقييم ما إذا كان تنفيذ هذا الترتيب يعتمد على استخدام أصل معين أو موجودات محددة، أو أن الترتيب يقل أو يمنح الحق في استخدام الأصل.

**عقد الإيجار التمويلي**  
إن المبالغ المستحقة من المستأجرين تحت عقد الإيجار التمويلي يتم إدراجها كمدینین بقيمة صافي استثمار المجموعة في عقد الإيجار. يتم توزيع الإيراد من عقود الإيجار التمويلية على فترات مالية بحيث تعكس نسبة عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

**عقود الإيجار التشغيلي**  
يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. إن التکاليف المباشرة الأولية المنکبدة عند التناقض وإجراء الترتيبات لعقد الإيجار التشغيلي يتم إضافتها على القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

**المجموعة كمستأجر**  
تقوم المجموعة بتنقييم ما إذا كان العقد تأجير أو يتضمن تأجير، في تاريخ بداية العقد. تعرف المجموعة بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات التأجير التي تكون فيها الطرف المستأجر.

**عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة**  
تطبق المجموعة إفاء الاعتراف الخاص بعقود التأجير قصيرة الأجل على عقود تأجير ممتلكاتها ومعداتها (أي عقود التأجير التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ بداية العقد ولا تحتوي على خيار شراء). كما تطبق أيضاً إفاء الاعتراف الخاص بعقود تأجير موجوداتها ذات القيمة المنخفضة على عقود تأجير المعدات المكتبية التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات عقد التأجير على عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات ذات القيمة المنخفضة كمصروف على أساس طريقة القسط الثابت خلال مدة التأجير.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.16 الضرائب

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي  
تحسب المجموعة حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% وفقاً لطريقة الاحتساب المعدلة وفقاً لقرار مجلس إدارة المؤسسة الذي ينص على أن الإيرادات من الشركة الزميلة والتابعة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة والمحول إلى الاحتياطي الإجباري يجب اقتطاعها من ربح السنة عند تحديد الحصة.

ضريبة دعم العمالة الوطنية  
تحسب المجموعة ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقاً للقانون رقم 19 لسنة 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لسنة 2006 بواقع 2.5% من ربح السنة الخاضع للضريبة. وفقاً للقانون، يتم اقتطاع الإيرادات من الشركة الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية من الشركات المدرجة التي تخضع لضريبة دعم العمالة الوطنية من ربح السنة.

الزكاة

تحسب الزكاة بنسبة 1% من أرباح المجموعة طبقاً لقرار وزارة المالية رقم 58 لسنة 2007.

3.17 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتألف الأطراف ذات الصلة من المساهمين الرئيسيين، وأفراد عائلاتهم المقربين، والشركات التي يكونون فيها المالكين الرئيسيين. يتم إجراء كافة العمليات المالية مع الأطراف ذات الصلة على أسس تجارية بحتة وموافقة الإدارة.

3.18 تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة وغير متداولة

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع على أساس تصنيفها إلى متداولة أو غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يتوقع تتحققه أو أن تكون النية ببيعه أو استهلاكه ضمن الدورة التشغيلية العادية
- يحتفظ به بشكل رئيسي لأهداف المتاجرة به
- يتوقع تتحققه خلال فترة اثنى عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية، أو
- يكون نقداً أو نقداً معادلاً، ما لم يكن متداولاً أو استخدامه مقيداً لتسديد التزام لمدة لا تقل عن اثنى عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كغير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يتوقع تسديده ضمن الدورة التشغيلية العادية
- يحتفظ به بشكل رئيسي لغرض المتاجرة
- يُستحق سداده خلال اثنى عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية، أو
- لا يوجد حق مشروط لتأجيل التسديد للالتزام لمدة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقارير المالية.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى كغير متداولة.

3.19 الموجودات والمطلوبات المحتملة

الموجودات المحتملة  
لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع لكن يتم الإفصاح عنها عند احتمال حدوث تدفقاً نقدياً للمنافع الاقتصادية.

المطلوبات المحتملة  
لا يتم إثبات المطلوبات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع غير أنه لا يتم الإفصاح عنها إلا إذا كان احتمال التدفقات النقدية للموارد الممتثلة في المنافع الاقتصادية بعيد.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.20 التقارير القطاعية

إن القطاع هو جزء مميز من المجموعة والذي يشارك في أنشطة الأعمال التي تحقق إيرادات وتتكبد تكاليف. يتم الإفصاح عن التقارير القطاعية بشكل يتنقق مع التقارير الداخلية المرفوعة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. والمقصود بصانع القرار التشغيلي الرئيسي هو الشخص المنوط بتخصيص الموارد، وتقدير الأداء، واتخاذ القرارات الاستراتيجية فيما يتعلق بالقطاعات التشغيلية.

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات

إن إعداد البيانات المالية المجمعة يتطلب من إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإصلاحات المرفقة والإفصاح عن المطلوبات المحتملة. عدم التأكيد من هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية في القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المتاثرة في الفترات المستقبلية.

تمت مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يتم إثبات أثر التعديل على التقديرات في الفترة التي يتم فيها إجراء التعديل وفي الفترة المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على الفترات المستقبلية. تختص التقديرات التالية بالمستقبل وقد ينبع عنها مخاطر جوهرية للتغيرات المالية التي تطرأ على الموجودات والمطلوبات على مدى السنوات المالية القادمة.

الأحكام المحاسبية المهمة

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، باخذ الأحكام التالية، والتي تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود بخيارات تجديد وإنهاء - المجموعة كطرف مستأجر تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار كمدة عقد الإيجار غير قابلة للإلغاء مع أي فترات يشملها الخيار لتمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة الخيارات، أو أي فترات يشملها الخيار لإنها عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول عدم ممارسة الخيارات.

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. تطبق المجموعة حكمًا في تقدير ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار تجديد العقد أو إنهائه. أي أنها تضع في الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة التجديد أو الإنها. بعد تاريخ البدء، تعيد المجموعة تقدير عقود الإيجار في حالة وجود حدث كبير أو تغيير جوهري في الظروف التي تقع تحت سيطرتها والتي تؤثر على التزامها بممارسة الخيار بالتجديد أو الإنها.

أدرجت المجموعة فترة التجديد كجزء من مدة إيجار عقود الإيجار للأراضي المستأجرة مع فترة أقصر غير قابلة للإلغاء (أي، خمس سنوات). عادةً ما تمارس المجموعة خيار التجديد لعقود الإيجار لأنَّه سيكون هناك تأثير سلبي كبير على العمليات إذا لم يكن بند الموجودات المؤجر متاحاً بسهولة. علاوة على ذلك، يتم تضمين الفترات التي تغطيها خيارات إنهاء الخدمة كجزء من شروط عقد الإيجار فقط عندما تكون على يقين معقول من عدم ممارسة الخيارات.

تصنيف الأموال المالية

عند اقتضاء أداة مالية، تقرر المجموعة ما إذا كان من الضروري تصنيفها "كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو "كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" أو "كاستثمارات بالتكلفة المطفأة". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) تقدير كافة الموجودات المالية، باستثناء أدوات الملكية والمشتقات، استناداً إلى نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول ذات خصائص التدفقات النقدية للأداة. تتبع المجموعة الدليل الإرشادي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) عند تصنيف موجوداتها المالية على النحو الوارد في السياسات المحاسبية (إيضاح 3.7).

تحقق الإيرادات

تقوم المجموعة بالمراجعة الدورية لتوسيع التزامات أداء الاجتماع في العقود مع العملاء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد وسياسات تحقيـقـ الإـيرـادـاتـ ذاتـ الـصلـةـ (إـيـضـاحـ 3.13ـ وـإـيـضـاحـ 25ـ).

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

الاحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة) .4

التقديرات غير المؤكدة والافتراضات

إن الافتراضات المستقبلية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ التقرير، والتي لها خطر جوهري يتسبّب في تعديل مادي لقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات للسنة القادمة قد تم شرحها فيما يلي: تستند تقديرات وافتراضات المجموعة إلى المؤشرات المتاحة عند إعداد البيانات المالية المجمعة. لكن الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة لتغيرات السوق أو الظروف التي تقع خارج نطاق سيطرة المجموعة. يتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

إعادة تقييم أراضي ملك حر ومستأجرة

تقوم المجموعة بإثبات الأراضي ملك الحر والمستأجرة بالمبالغ المعاد تقييمها مع التغيرات في القيمة العادلة المدرجة ضمن الدخل الشامل الآخر. تم تقييم الأرضي ملك الحر والمستأجرة بالرجوع إلى المعاملات التي تتطوّر على خصائص ذات طبيعة موقع وظروف مماثلة. استعانت المجموعة بختصائي تقييم القيم العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة (إيضاح 5) كما في 31 ديسمبر 2021.

تم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة وتحليلات الحساسية في (إيضاح 35).

الأعمار الإنتاجية لممتلكات ومنشآت ومعدات

تحدد إدارة المجموعة العمر الإنتاجي المقدر للممتلكات والمنشآت والمعدات لاحتساب الاستهلاك. يتحدد هذا التقدير بعد احتساب الاستخدام المتوقع للأصل أو التأكل والتلف المادي. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة الخزدية والأعمار الإنتاجية سنويًا ويتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

إن الانخفاض في القيمة يواجه عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو وحدة إنتاج النقد القيمة الممكن استردادها، التي تمثل القيمة العادلة ناقصاً التكاليف البيع والقيمة المستخدمة فيها أكبر. يستند احتساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع إلى البيانات المتوفرة من معاملات البيع التي تمت بشروط تجارية بحثة لأصول مماثلة أو استناداً إلى الأسعار المعروضة في السوق ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يستند احتساب القيمة أثناء الاستخدام إلى نموذج التدفقات النقية المخصومة. إن التدفقات النقية مشتقة من موازنات السنوات الخمسة التالية وهي لا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة حيث أن المجموعة غير ملتزمة بها بعد، أو الاستثمارات المستقبلية الجوهريّة التي ستحسن أداء الموجودات للوحدة المولدة للنقد التي يتم اختبارها. إن القيمة المستردة هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقية المستقبلية الداخلية ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير. هذه التقديرات هي الأكثر صلة بالشهرة وغيرها من الأشياء غير الملحوظة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة المعترف بها من قبل المجموعة.

تقدير معدل الاقتراض الإضافي لعقود الإيجار

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس الالتزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي يمثل معدل الفائدة الذي يتبع على المجموعة سداده لاقتراض، على مدة مماثلة وبضمان مماثل، الأموال اللازمة للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتبع على المجموعة سداده"، وهو ما يتطلب تقديراً عند عدم توفر أسعار ملحوظة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار.

تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات ملحوظة (مثل معدلات الفائدة في السوق) عند توفرها ويتطلب منها تقديم بعض التقديرات الخاصة بكل منشأة.

قياسات القيمة العادلة وأساليب تقييم الاستثمارات غير المسعرة

تحدد إدارة المجموعة أساليب التقييم الرئيسية المناسبة والمدخلات الازمة لقياس القيمة العادلة، عند تحديد القيمة العادلة، تستخدم الإدارة بيانات سوقية مدعاومة بمصادر يمكن تحديدها حيثما كان ذلك مناسباً، وفي حالة عدم توافر بيانات سوقية مدعاومة بمصادر يمكن تحديدها تستخدم المجموعة مقاييس خارجياً مؤهلاً لإجراء التقييم.

يعتمد تقييم الأسهم غير المسورة عادةً على أحد العناصر التالية:

- معاملات حديثة على أسس تجارية بحثة.

- القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير.

- مضاعف الربحية.

- مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية.

- التدفقات النقدية المتوقعة مخصوصة بالمعدلات الحالية المطبقة لبند ذات شروط وسمات مخاطر مشابهة.

- قاعدة صافي موجودات الاستثمار ذات الصلة، أو

- نماذج التقييم الأخرى.

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

التقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

قياسات القيمة العادلة وأساليب تقييم الاستثمارات غير المسurerة (تتمة)

قامت المجموعة بتحديث دراسات القيمة العادلة المتعلقة بالاستثمارات في أسهم غير مسورة نتيجة للأثر السلبية على القيمة العادلة للاستثمارات المالية غير المسurerة بسبب انتشار فيروس كورونا.

يتطلب تحديد التدفقات النقدية ومضاعف السعر إلى القيمة الدفترية وعوامل الخصم للأسماء غير المسurerة تقديرًا هاماً.

مخصص بضاعة متقدمة وبطينة الحركة  
إن تحديد قابلية البضاعة للتسويق والعوامل المحددة لاحتساب انخفاض قيمة البضاعة تتضمن أحکاماً هامة.

يتم إثبات المخزون بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. عندما تصبح البضاعة قيمة أو متقدمة يتم تقيير قيمة الانخفاض في قيمتها. بالنسبة للمبالغ الكبيرة الفردية، يتم التقدير بشكل إفرادي، المبالغ التي لا تعتبر كبيرة بشكل إفرادي، لكنها تعتبر بطينة الحركة أو متقدمة، يتم تقييمها بشكل مجمع ويتم عمل مخصص لها بناء على نوع المخزون وطول الفترة الزمنية المتأخرة وفقاً لمعدلات البيع التاريخية.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لضم عقود مدينة وننم تجارية مدينة  
تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصة لاحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لضم عقود مدينة ولضم تجارية مدينة. تستند معدلات المخصص إلى الأيام السابقة بسبب تجميع مختلف شرائح العملاء الذين لديهم أنماط خسارة مماثلة (على سبيل المثال، حسب الموقع الجغرافي ونوع المنتج ونوع وتقييم العميل وتخطيط الاعتمادات المستندية وغيرها من أشكال التأمين الائتماني).

يستند جدول المخصص بشكل مبدئي إلى المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر لدى المجموعة. سوف تقوم المجموعة بتقديم الجدول لتعديل الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية بالمعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع تدهور الأوضاع الاقتصادية المستقبلية (أي إجمالي الناتج المحلي) على مدار السنة القادمة والذي قد يؤدي إلى الزيادة في عدد حالات التعثر في قطاع التصنيع، يتم تعديل معدلات التعثر التاريخية. في تاريخ كل تقرير، يتم تحديث المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر، ويتم تحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية.

قامت المجموعة بإعادة تقييم أحکامها وتقديراتها المهمة فيما يتعلق بالخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك احتمالية التعثر ومعدل الخسائر عند التعثر بالإضافة إلى إدراج المعلومات المستقبلية بسبب الآثار الاقتصادية السلبية الناجمة عن نقاشي فيروس كورونا.

يتم اجراء تقيير جوهري لتقييم الترابط بين المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر والأوضاع الاقتصادية المستقبلية والخسائر الائتمانية المتوقعة. يتأثر مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المستقبلية. كذلك قد لا تكون الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية الخاصة بالمجموعة ومستقبل الأوضاع الاقتصادية بمثابة مؤشر إلى التعثر الفعلي للعميل في المستقبل.

يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لضم عقود مدينة وننم تجارية مدينة في (إيضاح 34).

انخفاض قيمة شركة زميلة

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضروريًا الاعتراف بأي خسارة إضافية للانخفاض في قيمة استثمار المجموعة في شركتها زميلة. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في شركة زميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة زميلة وقيمتها الدفترية وتبث الخسارة على أنها "خسارة انخفاض في قيمة استثمار في شركة زميلة" في بيان الدخل المجمع.

المطلوبات المحتملة

تشمل المطلوبات المحتملة نتيجة أحداث ماضية يتأكد وجودها فقط بوقوع أو عدم وقوع حدث أو أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تدخل بالكامل ضمن سيطرة المجموعة. يتم تسجيل مخصصات المطلوبات عندما تعتبر الخسارة محتملة ويمكن تقييرها بصورة معقولة. إن تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص من عدمه لقاء أي مطلوبات محتملة يستند إلى تقديرات الإدارة.

بيانات الموارد المالية المجمعة  
للنقدية المالية المتباينة في 31 ديسمبر 2021

ممتلكات ومتناهيات ومعدات

الكتلة أو التقليم  
الرصيد كما في 1 يناير 2020

أراضي مملوكة حر  
ومستأجرة

مباني مشيدة على  
أراضي مملوكة حر  
ومستأجرة

آلات ومعدات  
غير ثابتة

المجموع	مشتريات قيد الاحتياط	الاثاث ومعدات معتمدة	سيارات	بنيلار كويتي	بنيلار كويتي	المجموع
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
46,274,815	1,205,377	3,970,252	5,562,898	11,634,763	20,133,682	3,767,843
894,852	37,574	85,315	29,481	151,737	590,745	-
(335,264)	-	(303,788)	(135,574)	(51,945)	(1,750,710)	335,264
(2,242,017)	-	-	-	-	868,000	-
992,171	(7,044)	-	5,675	2,035	(4,470)	124,171
<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>
45,912,777	3,757,454	5,458,840	11,720,642	20,172,511	3,895,643	-
3,420,556	136,478	1,058,090	45,575	2,180,413	-	-
(4,872,361)	(173,957)	(1,009,287)	(1,269,117)	(120,000)	(2,300,000)	-
1,278,531	-	-	-	1,188,587	89,944	-
(32,755)	(2,980)	(1,757)	(16,650)	(5,918)	(5,450)	-
<u>45,706,748</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>	<u>907,687</u>
15,766,080	-	2,959,067	4,382,988	5,222,146	2,985,196	216,683
2,243,480	-	361,038	465,241	1,002,583	414,618	-
50,964	-	-	-	-	-	50,964
(640,258)	-	(303,483)	(132,825)	(51,945)	(152,005)	-
(4,359)	-	-	5,500	(11,033)	(474)	-
<u>17,415,907</u>	<u>3,022,122</u>	<u>4,717,052</u>	<u>6,161,751</u>	<u>3,247,335</u>	<u>267,647</u>	<u>-</u>
2,217,922	256,705	510,209	1,008,920	442,088	-	-
43,520	-	-	-	-	43,520	-
(2,093,476)	-	(133,177)	(1,255,681)	(657,605)	(47,013)	-
(19,427)	-	(1,983)	(1,702)	(14,155)	(1,587)	-
<u>17,564,446</u>	<u>3,143,667</u>	<u>3,969,878</u>	<u>6,498,911</u>	<u>3,640,823</u>	<u>311,167</u>	<u>-</u>
صافي المتباعدة الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020	5,558,891	16,925,176	3,627,995	-	-	-
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021	4,241,369	19,774,770	1,368,970	-	-	-
<u>28,496,870</u>	<u>907,687</u>	<u>735,332</u>	<u>741,788</u>	<u>573,328</u>	<u>1,276,178</u>	<u>907,687</u>

5. ممتلكات ومباني ومعدات (نهاية)

تم توزيع الاستهلاك المحمول للسنة كما يلي:

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
1,534,454	1,564,450
709,026	653,472
<u>2,243,480</u>	<u>2,217,922</u>

تكلفة الإيرادات (إيضاح 26)  
مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح 27)

- المباني مقامة على أراضي مستأجرة من الهيئة العامة للصناعة بدولة الكويت بموجب اتفاقية إيجار قابلة التجديد.

- قامت المجموعة برهن أراضي مستأجرة معد تقييمها بمبلغ 10,925,000 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 1,316,289 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: أراضي مستأجرة معد تقييمها بمبلغ 9,050,000 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 213,568 دينار كويتي) لدى بنك محلي مقابل قروض (إيضاح 19).

- قامت المجموعة برهن أراضي ملك حر معد تقييمها بمبلغ لا يوجد دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية لا شيء (31 ديسمبر 2020: أراضي ملك حر معد تقييمها بمبلغ 2,300,000 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 83,967 دينار كويتي) لدى بنوك محلية مقابل قروض (إيضاح 19).

- قامت المجموعة برهن أراضي ملك حر معد تقييمها بمبلغ 942,159 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 824,200 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: أراضي ملك حر معد تقييمها بمبلغ 959,234 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 856,529 دينار كويتي) لدى بنوك أجنبية مقابل قروض (إيضاح 19).

تم تحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة باستخدام طريقة السوق المقارنة. تم إجراء التقييمات من قبل مقيمين وتستند إلى قواعد بيانات خاصة بأسعار المعاملات للأراضي ملك الحر والمستأجرة ذات الطبيعة والموقع والظروف المماثلة. كما في تاريخ إعادة التقييم في 31 ديسمبر 2021، تستند القيم العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة إلى التقييمات التي أجرتها مقيمين مستقلين ممن لديهم خبرة في تقييم الأراضي ملك الحر والمستأجرة المماثلة. نظراً لأنَّه تم إجراء هذا التقييم باستخدام مدخلات هامة غير ملحوظة، فقد تم تصنيف القيمة العادلة على أنها قياس المستوى 2. تم الإفصاح عن إفصاحات قياس القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة المعد تقييمها في (إيضاح 35).

6. استثمار في شركة زميلة

يوجد لدى المجموعة الاستثمار التالي في شركة زميلة:

2020	2021	نسبة الملكية (%)		بلد التأسيس	اسم الشركة الزميلة
		2020	2021		
دينار كويتي	دينار كويتي	%	%	دولة الكويت	شركة مشاريع البيئة الزراعية ذ.م.م.
1	1	40	40		
1	1				

6. استثمار في شركة زميلة (تتمة)

فيما يلي الحركة على استثمار في شركة زميلة:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
67,569,514	1	الرصيد كما في بداية السنة
(1,145,954)	-	حصة من نتائج الأعمال
24,354,954	-	تأثير إعادة تصنيف شركة زميلة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر *
(90,778,513)	-	محول إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7)
<u>1</u>	<u>1</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

\* خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، قامت المجموعة بتحويل استثماراتها في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") ("الشركة الزميلة") إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7)، حيث أن إدارة المجموعة ترى أنها فقدت تأثيرها الجوهرى بالنسبة لهذا الاستثمار. وبناءً عليه قالت المجموعة بتقييم هذا الاستثمار مما نتج عنه ربح بمبلغ 24,354,954 دينار كويتي تم إثباته في بيان الدخل المجمع.

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
<u>97,230,531</u>	<u>101,657,723</u>	أوراق مالية محلية غير مسورة

خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، قامت المجموعة بتحويل استثماراتها في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") (والذي كان يُعرف به سابقاً "كاستثمار في شركة زميلة") إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تم الاعتراف بها بقيمتها العادلة في تاريخ التحويل (إيضاح 6).

تم رهن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر 100,583,546 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 95,479,459 دينار كويتي) مقابل قروض (إيضاح 19).

كما في 31 ديسمبر 2021 لدى المجموعة التزام يبلغ 29,900,000 دينار كويتي كمساهمة رأسمالية نحو 50% من المتبقى من رأس المال غير المدفوع من شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) لم يتم سداد المبلغ حتى تاريخ التقرير. هناك قضية من المجموعة ضد شركة ضمان متعلقة بإجراءات التأسيس (إيضاح 37) و(إيضاح 39).

توجد حالة حق لصالح شركة مشفى للخدمات الطبية ذ.م.م. ("مشفى") (أحد دواني المجموعة لشركة ضمان) عن عدد 190,513,274 سهم من أسهم شركة ضمان المملوكة للمجموعة مقابل إقراضها مبلغ 21,528,000 دينار كويتي (إيضاح 24). هناك قضية قانونية تتعلق بحق التنازل (إيضاح 37).

تم الإفصاح عن قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في (إيضاح 35).

مخزون .8

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
49,813,070	44,911,352	بضاعة جاهزة
<u>(3,265,904)</u>	<u>(3,829,429)</u>	مخصص بضاعة متقدمة وبطينة الحركة *
46,547,166	41,081,923	
4,466,238	4,206,249	أعمال قيد التنفيذ
<u>51,013,404</u>	<u>45,288,172</u>	

\* إن الحركة على مخصص بضاعة متقدمة وبطينة الحركة كما يلي:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,617,785	3,265,904	الرصيد كما في بداية السنة
631,320	750,342	المحمل خلال السنة
(2,917)	(184,102)	مشطوب خلال السنة
19,716	(2,715)	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
<u>3,265,904</u>	<u>3,829,429</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

موجودات / مطلوبات عقود .9

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
3,185,371	6,256,775	موجودات عقود
<u>324,746</u>	<u>-</u>	مطلوبات عقود

تتمثل موجودات العقود في الإيرادات المكتسبة من الإنشاء حيث يتشرط لاستلام المقابل إنجاز الإنشاء بنجاح. عند إنجاز الإنشاءات وقبول العميل، يتم تصنيف المبالغ المثبتة ضمن موجودات العقود على أنها ذمم عقود مدينة.

تضمن مطلوبات العقود دفعات مقدمة مستلمة لتقديم خدمات الإنشاء. انخفضت الأرصدة المستحقة لهذه الحسابات في 2021 نظراً للحركة المستمرة في قاعدة العملاء لدى المجموعة.

ذمم عقود مدينة .10

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
80,956,703	78,243,006	ذمم عقود مدينة
<u>(8,744,359)</u>	<u>(12,779,359)</u>	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *
<u>72,212,344</u>	<u>65,463,647</u>	

لا تحمل ذمم العقود المدينة أي فائدة وتستحق بشكل عام خلال فترة من 30 إلى 90 يوماً.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

10. ذمم عقود مدينة (تممة)

تم توضيح تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 34).

\* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إنتمانية متوقعة:

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
9,840,440	8,744,359
8,750,367	4,035,000
<u>(9,846,448)</u>	-
<u>8,744,359</u>	<u>12,779,359</u>

الرصيد كما في بداية السنة  
المحمل خلال السنة (إيضاح 28)  
المسطوب خلال السنة  
الرصيد كما في نهاية السنة

11. ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
15,263,202	12,716,491
<u>(4,261,904)</u>	<u>(4,622,728)</u>
11,001,298	8,093,763
1,772,544	2,685,736
14,630,184	12,323,320
815,926	528,316
1,969,587	2,811,707
1,147,286	918,650
1,420,639	1,673,125
<u>(336,133)</u>	<u>(336,133)</u>
<u>32,421,331</u>	<u>28,698,484</u>

ذمم تجارية مدينة  
نافضاً: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة \*

محجوز ضمان  
دفعه مقدمة إلى الموردين  
تأمينات مستردة  
مصالح مفروعة مقدماً  
ذمم موظفين  
آخرى  
مخصص خسائر إنتمانية متوقعة \*

\* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إنتمانية متوقعة:

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
3,665,522	4,598,037
950,028	530,407
<u>(19,257)</u>	<u>(164,972)</u>
1,744	(4,611)
<u>4,598,037</u>	<u>4,958,861</u>

الرصيد كما في بداية السنة  
المحمل خلال السنة (إيضاح 28)  
المسطوب خلال السنة  
تعديلات ترجمة عملات أجنبية  
الرصيد كما في نهاية السنة

تم توضيح تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 34).

.12 الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة الأم والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم، إن الأرصدة والمعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المجمع:

2020 دinar كويتي	2021 دinar كويتي	أطراف أخرى ذات صلة دinar كويتي	المواهبون دinar كويتي	
7,688,654	12,805,039	12,805,039	-	مستحق من أطراف ذات صلة
(3,928,510)	(3,928,510)	(3,928,510)	-	ناقصاً: مخصص الخسائر الإجتماعية *
<u>3,760,144</u>	<u>8,876,529</u>	<u>8,876,529</u>	<u>-</u>	
<u>18,441,609</u>	<u>21,081,238</u>	<u>14,073,422</u>	<u>7,007,816</u>	مستحق إلى أطراف ذات صلة

\* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إجتماعية متوقعة:

2020 دinar كويتي	2021 دinar كويتي	
2,001,724	3,928,510	الرصيد كما في بداية السنة
1,926,786	-	المحمل خلال السنة (إضافة 28)
<u>3,928,510</u>	<u>3,928,510</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

المعاملات المدرجة في بيان الدخل المجمع:

2020 دinar كويتي	2021 دinar كويتي	المواهبون دinar كويتي	
423,657	422,500	422,500	تكاليف تمويل
2020 دinar كويتي	2021 دinar كويتي		
235,000	228,000		مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين:
22,440	22,400		رواتب ومزايا قصيرة الأجل
			مكافأة نهاية الخدمة

لا تحمل المبالغ المستحقة من الأطراف ذات الصلة أي فائدة وتحصل عند الطلب.

لا تحمل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات الصلة أية فائدة وتسدد عند الطلب، باستثناء المبالغ المستحقة إلى المساهمين والتي تحمل معدل فائدة بنسبة 6.5% (31 ديسمبر 2020: 6.5%) سنوياً.

تم المعاملات مع الأطراف ذات الصلة بموجب شروط مماثلة لتلك السائدة في المعاملات التجارية البحتة. هذه الشروط مدرومة بمعاملات مماثلة مع أطراف غير ذات صلة.

.13. نقد ونقد معادل

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
123,133	104,074	نقد لدى الصندوق
1,799,440	4,359,387	أرصدة لدى البنوك
-	2,700,000	شيكات تحت التحصيل
118,602	118,602	وديعة قصيرة الأجل
<u>2,041,175</u>	<u>7,282,063</u>	

كما في 31 ديسمبر 2021، بلغ متوسط معدل الفائدة الفعلية على الوديعة قصيرة الأجل 2% (31 ديسمبر 2020: 2%) سنويًا وهي مرهونة مقابل قروض (ايضاح 19).

.14. رأس المال

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
17,296,224	<u>17,296,224</u>	الأسهم المصرح بها والمصدرة: 172,962,242 سهماً (31 ديسمبر 2020: 172,962,242 للسهم). جميع الأسهم مدفوعة نقداً.

.15. علاوة إصدار أسهم

يمثل هذا البند النقد المستلم الزائد عن القيمة الاسمية للأسهم المصدرة. إن علاوة الإصدار غير قابل للتوزيع باستثناء الحالات التي نص عليها القانون.

.16. أسهم خزينة

2020	2021	
7,966,743	7,966,743	عدد الأسهم (سهم)
%4.61	4.61%	نسبة الأسهم المدفوعة (%)
1,577,415	2,318,322	القيمة السوقية (دينار كويتي)
1,480,519	1,480,519	التكلفة (دينار كويتي)

بناء على قرار هيئة أسواق المال، قامت إدارة الشركة الأم بتخصيص مبلغ يعادل رصيد أسهم الخزينة من علاوة الإصدار كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. لن يكون هذا المبلغ متاحاً للتوزيع على مدى الفترة التي تحفظ فيها الشركة الأم بأسهم خزينة. أسهم الخزينة غير مرهونة.

.17. احتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم قبل احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي الإجباري. ولشركة الأم ينافس هذا التحويل السنوي عندما يتتجاوز الاحتياطي الإجباري 50% من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع باستثناء الحالات التي نص عليها القانون والنظام الأساسي للشركة الأم.

#### 17. احتياطي إجباري (تتمة)

لا يسمح بتوزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين، وإنما يسمح فقط باستخدامه لتوزيع أرباح تصل إلى 65% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المرحلة بمثل هذه التوزيعات.

لم يتم أي تحويل للاحتياطي الإجباري خلال السنة حيث تكبدت المجموعة خسائر متراكمة.

#### 18. احتياطي اختياري

وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل نسبة من صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم قبل احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة. يتم التحويل إلى الاحتياطي الإختياري بناءً على توصية مجلس الإدارة ويخصص لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم. ومن الممكن إيقاف مثل هذا التحويل السنوي من قبل الشركة الأم بقرار من الجمعية العامة لمساهمين بناءً على توصية مجلس الإدارة.

لم يتم أي تحويل للاحتياطي الإختياري خلال السنة حيث تكبدت المجموعة خسائر متراكمة.

#### 19. القروض

تتمثل القروض في قروض لأجل ومرابحات دائنة منوحة من قبل بنوك محلية وأجنبية بمعدل فائدة / ربح يتراوح من 2% إلى 4% (31 ديسمبر 2020: 2% إلى 64%) سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

**الضمادات**  
إن القرض مضمونة مقابل الضمادات التالية:

- الكفالة الشخصية لمساهمين
- تنازل عن بعض إيرادات العقد
- 43,982,797 من أسهم رأس المال تتعلق بكتاب المساهمين
- كفالات من أطراف ذات صلة وشركات تابعة
- رهن عقارات المجموعة (إيضاح 5)
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7)
- وديعة قصيرة الأجل (إيضاح 13).

فيما يلي قائمة استحقاق القروض:

المتداولة		غير المتداولة	
2020	2021	2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
81,684,577	83,428,284	33,867,031	30,313,339
34,002,824	38,104,423	5,879,882	724,558
(958,983)	(1,146,286)	(262,920)	(20,069)
114,728,418	120,386,421	39,483,993	31,017,828

قرض لأجل  
مرابحات دائنة  
ناقصاً: الربح المؤجل

كما في 31 ديسمبر 2021، لدى المجموعة تغير في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 42,214,347 دينار كويتي وفوائد الممتلكة بمبلغ 1,208,158 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: تغير في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 23,952,039 دينار كويتي وفوائد الممتلكة بمبلغ 1,888,187 دينار كويتي)، بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة مرابحة دائنة لم يتم سدادها بتاريخ الاستحقاق بمبلغ لا يوجد دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: مرابحة دائنة لم يتم سدادها بتاريخ الاستحقاق بمبلغ 94,383 دينار كويتي) والتي تمثل أصل المبلغ وأرباحه المستحقة. إن المجموعة بصدد إعادة جدولة هذه الأقساط على القروض لأجل والمرابحة الدائنة.

.20 التزامات عقود الإيجار

مبين أدناه القيم الدفترية للالتزامات عقود الإيجار لدى المجموعة والحركة خلال السنة:

<b>2020</b>	<b>2021</b>	
دينار كويتي	دينار كويتي	
474,654	385,145	الرصيد كما في بداية السنة
(46,070)	(41,213)	مدفوعات تأجير
-	20,413	اضافات
<u>(43,439)</u>	<u>-</u>	رد متعلق بالاستبعاد
<u>385,145</u>	<u>364,345</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

مبين أدناه تاريخ استحقاق التزامات عقود الإيجار كما يلي:

<b>الإجمالي</b>	<b>غير المتداولة</b>	<b>المتداولة</b>	<b>2021</b>
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
<u>364,345</u>	<u>325,189</u>	<u>39,156</u>	التزامات عقود الإيجار
<b>الإجمالي</b>	<b>غير المتداولة</b>	<b>المتداولة</b>	<b>2020</b>
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
<u>385,145</u>	<u>345,833</u>	<u>39,312</u>	التزامات عقود الإيجار

فيما يلي المبالغ المدرجة في بيان الدخل المجمع:

<b>2020</b>	<b>2021</b>	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,316	6,622	مصاريف فائدة على التزامات عقود الإيجار
2,402,856	2,078,779	مصاريف تتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل
<u>2,404,172</u>	<u>2,085,401</u>	اجمالي المبلغ المدرج في بيان الدخل المجمع

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاك. يتم التفاوض على هذه الخيارات من قبل الإدارة لتوفير المرونة في إدارة محفظة الأصول المؤجرة ومواعمتها مع أعمال المجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

.20 التزامات عقود الإيجار (نهاية)

مبين أدناه مدفوعات الإيجار المستقبلية المحتملة غير المخصومة وال المتعلقة بالفترات اللاحقة لتاريخ ممارسة خيارات التمديد غير المدرجة في شروط عقد الإيجار:

الإجمالي	أكثر من 5 سنوات	خلال 5 سنوات	2021
دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	مارسة خيارات التمديد
578,011	338,840	239,171	
578,011	338,840	239,171	
الإجمالي	أكثر من 5 سنوات	خلال 5 سنوات	2020
دinar كويتي	دinar كويتي	دinar كويتي	مارسة خيارات التمديد
641,679	412,508	229,171	
641,679	412,508	229,171	

.21 مستحق إلى بنوك

إن المستحق إلى بنوك يمثل تسهيلات تم الحصول عليها من قبل بنوك محلية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 2.5% إلى 4% (31 ديسمبر 2020: من 2.5% إلى 4%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

يتضمن المستحق إلى بنوك رصيد يبلغ 1,240,860 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 1,346,055 دينار كويتي) والذي تم منحه للمجموعة من قبل بنك محلي ويحمل معدل فائدة بنسبة 5.5% (31 ديسمبر 2020: 5.5%) سنوياً.

إن المستحق إلى بنوك مضمون مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 19).

.22 أوراق دفع

يمثل هذا البند أوراق دفع ناتجة من معاملات تجارية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 1.75% إلى 4% (31 ديسمبر 2020: من 1.75% إلى 4%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

إن أوراق الدفع مضمونة مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 19).

.23 التزامات عقود إيجار تمويلي

يمثل هذا البند رصيد التزامات عقود إيجار تمويلي ممنوحة إلى المجموعة من قبل مؤسسات مالية محلية، وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 6.5% إلى 8% (31 ديسمبر 2020: من 6.5% إلى 8%) سنوياً. تم منح هذه الالتزامات إلى المجموعة مقابل ضمان شخصي من المساهمين.

24. ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
9,943,122	7,143,925	ذمم تجارية دائنة
3,295,627	3,442,516	مخصص أجزاء
1,769,228	2,266,933	دفعات مقدمة من العملاء
111,970	113,368	محجوز ضمان
1,638,181	2,310,958	ذمم موظفين دائنة
7,233,849	11,676,946	مصاريف مستحقة
477,606	477,606	مخصصات أخرى
7,087,565	7,087,565	مخصص عن دعوى قضائية (إيضاح 37)
21,528,000	21,528,000	آخر *
53,085,148	56,047,817	

\* يمثل هذا البند في أموال غير محملة بالفائدة تم منحها من قبل شركة مشفى للخدمات الطبية ذ.م.م. ("مشفى") لتمويل جزء من استثمار المجموعة (شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان")) والذي تم الاعتراف به كاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، هناك دعوى قانونية ناشئة عن النزاع بين الأطراف مرتبطة بحالة الحق المقدمة للمشفى (إيضاح 37). بتاريخ 22 ديسمبر 2021 وقع الطرفان اتفاقية لحل النزاع والقضايا القانونية القائمة.

25. إيرادات من عقود مع عملاء

تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء في الجدول التالي، تم تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء وفقاً لنوع العميل والسوق الجغرافي الرئيسي وتوفيق تحقق الإيرادات.

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021			القطاعات
الاجمالي	تجاري	النفط والغاز	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
24,785,214	-	24,785,214	نوع الإيرادات
1,165,084	-	1,165,084	خدمات وصيانة
2,486,190	-	2,486,190	الإنشاءات
40,655,786	40,655,786	-	توريد قوى عاملة
1,047,700	1,047,700	-	بيع البضائع
70,139,974	41,703,486	28,436,488	أخرى
اجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء			
28,436,488	-	28,436,488	نوع العميل
41,703,486	41,703,486	-	حكومي
70,139,974	41,703,486	28,436,488	غير حكومي
اجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء			
62,351,306	33,914,818	28,436,488	الأسواق الجغرافية الرئيسية
7,788,668	7,788,668	-	دولة الكويت
70,139,974	41,703,486	28,436,488	دول مجلس التعاون الخليجي
اجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء			
38,897,064	38,897,064	-	توفيق تتحقق الإيرادات
31,242,910	2,806,422	28,436,488	خدمات / سلع بضائع مقوله عند نقطة زمنية
70,139,974	41,703,486	28,436,488	خدمات محولة على مدى فترة من الوقت
اجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء			

إيرادات من عقود مع عملاء (تتمة) .25

**بيان الإيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)**

السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020			القطاعات
الإجمالي	تجاري	النفط والغاز	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
20,286,099	-	20,286,099	نوع الإيرادات
11,676,983	-	11,676,983	خدمات وصيانة
3,219,243	-	3,219,243	الإنشاءات
40,416,947	40,416,947	-	توريد قوى عاملة
2,935,940	2,935,940	-	بيع البصانع
<u>78,535,212</u>	<u>43,352,887</u>	<u>35,182,325</u>	أخرى
			<b>اجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء</b>
35,882,184	925,750	34,956,434	نوع العميل
42,653,028	42,427,137	225,891	حكومي
<u>78,535,212</u>	<u>43,352,887</u>	<u>35,182,325</u>	غير حكومي
			<b>اجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء</b>
70,666,520	35,484,195	35,182,325	الأسوق الجغرافية الرئيسية
7,868,692	7,868,692	-	دولة الكويت
<u>78,535,212</u>	<u>43,352,887</u>	<u>35,182,325</u>	دول مجلس التعاون الخليجي
			<b>اجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء</b>
40,865,328	40,865,328	-	توقيت تحقق الإيرادات
37,669,884	2,487,559	35,182,325	خدمات / سلع بضائع منقولة عند نقطة زمنية
<u>78,535,212</u>	<u>43,352,887</u>	<u>35,182,325</u>	خدمات محولة على مدى فترة من الوقت
			<b>اجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء</b>

25. إيرادات من عقود مع عملاء (تنمية)

**إيقاع التزامات الأداء في العقود مع عملاء**  
يتم قياس الإيرادات استناداً إلى المقابل المحدد في العقد مع العميل. تقوم المجموعة بتحقق الإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على منتج أو خدمة للعميل.

يقدم الجدول التالي معلومات حول طبيعة وتوقيت الإيقاع بالتزامات الأداء في العقود مع العملاء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد وسياسات تحقق الإيرادات ذات الصلة.

طبيعة وتوقيت الإيقاع بالتزامات الأداء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد	نوع الخدمة / المنتج
يتم إصدار فواتير الخدمات على أساس شهري وعادة ما تستحق في غضون 30 يوماً.	خدمات وصيانة
تحقق المجموعة إيرادات من عقود الإنشاء على مدى فترة من الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة (أسلوب المدخلات)، أي بناء على نسبة تكاليف العقد المتکدة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى التكلفة المقدرة.	الإنشاءات
يتم إصدار فواتير خاصة بتوريد قوى عاملة على أساس شهري وعادة ما تستحق في غضون 30 يوماً.	توريد قوى عاملة
يحصل العملاء على سيطرة على المنتجات بمجرد تسليم البضائع من مخزن المجموعة. يتم إصدار فواتير وإثباتات الإيرادات عند هذه النقطة الزمنية. تستحق الفواتير عادةً في غضون فترة تتراوح من 30 إلى 90 يوماً. لا يتم عرض خصومات أو نقاط ولاء أو مرجعتات بالنسبة للمنتجات.	بيع البضائع

26. تكلفة الإيرادات

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
16,344,709	15,531,719	تكاليف موظفين
31,421,161	32,458,076	استخدام المواد
4,858,306	4,048,187	تكاليف مقاولي الباطن
246,256	303,827	أتعاب خدمات فنية
1,289,437	1,017,700	إيجار
1,534,454	1,564,450	استهلاك (ايصال 5)
120,868	184,211	معدات تأجير
1,309,724	1,094,101	مصاريف بنكية
288,467	299,988	مصاريف وقود
339,932	598,954	صيانة وتأمين
205,186	131,199	مصاريف سفر
147,356	110,044	أخرى
<b>58,105,856</b>	<b>57,342,456</b>	

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
7,358,862	7,346,717	تكاليف موظفين
992,551	876,868	إيجار
432,787	563,023	أتعاب قانونية ومهنية
563,797	677,716	عمولات مبيعات
709,026	653,472	استهلاك (إيضاح 5)
30,275	45,907	مصاريف بنكية
2,802	1,480	مصاريف سفر
8,306	2,525	رسوم اشتراك
20,919	12,164	اتصالات
18,273	12,829	صيانة وتأمين
8,951	5,010	طباعة وقروطامية
<u>1,719,181</u>	<u>1,065,958</u>	أخرى
<u>11,865,730</u>	<u>11,263,669</u>	

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
8,750,367	4,035,000	ذمم عقود مدينة (إيضاح 10)
950,028	530,407	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى (إيضاح 11)
<u>1,926,786</u>	-	مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح 12)
<u>11,627,181</u>	<u>4,565,407</u>	

يتم احتساب (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة (خسارة) / ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح  
لعدد الأسهم القائمة خلال السنة ناقصاً المتوسط المرجح لأسهم الخزانة.

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,763,185	(5,456,511)	صافي (خسارة) / ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
172,962,242	172,962,242	عدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
(7,966,743)	(7,966,743)	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزانة للشركة الأم (سهم)
164,995,499	164,995,499	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
<u>10.69</u>	<u>(33.07)</u>	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة العائد لمساهمي الشركة الأم (فلس)

لم يكن لدى الشركة الأم أي أسهم مخففة محتملة.

30. اجتماع الجمعية العامة السنوية

افتقر مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد بتاريخ 31 ديسمبر 2020 إلى اقتراح لمجلس إدارة الشركة الأم المنعقد في 13 يونيو 2021 أرباح للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وبخصوص هذا الاقتراح لمجلس إدارة الشركة الأم المنعقد في 31 ديسمبر 2021، يكتفى بالإشارة إلى عدم توفر مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة و عدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة.

31 . المعلمات القطاعية

النفط والغاز	التجزئة		استثمارات		إشتمارات			
	التجزئة	النفط والغاز	التجزئة	التجزئة	التجزئة	التجزئة		
لأغراض الإدارية، تتضمن المجموع في أربعة قطاعات رئيسية والخدمات ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:								
لا توجد معاملات متداولة بين القطاعات. يتم الإفصاح عن تقارير الدخلية بشكل يتفق مع التقارير الداخلية المرفرحة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي.								
الإجمالي	2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي	الاستثمارات	2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي	النفط والغاز	2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي
123,291 (7,285,401)	1,536,856 (5,1852)	5,072,988 (4,564,816)	1,185,589 (4,564,816)	2,434,859 (6,033,434)	35,773,742 (6,692,300)	أبرادات القطاع (خسارة) / ربح	129,595,721 المحلوليات	139,600,605 الصوديومات
253,153,630 251,801,685	820,020 1,114,042	90,462,973 90,389,884	24,697,154 32,274,916	32,274,916 32,274,916	41,189,778 42,090,183	أبرادات القطاع (خسارة) / ربح	141,898,627 المحلوليات	147,831,243 الصوديومات
292,373,228 292,604,489	13,242,336 12,713,660	90,341,132 95,670,758	41,189,778 42,090,183	42,090,183 42,090,183	90,341,132 95,670,758	أبرادات القطاع (خسارة) / ربح	129,595,721 المحلوليات	141,898,627 المحلوليات
253,153,630 251,801,685	820,020 1,114,042	90,462,973 90,389,884	24,697,154 32,274,916	32,274,916 32,274,916	41,189,778 42,090,183	أبرادات القطاع (خسارة) / ربح	141,898,627 المحلوليات	147,831,243 المحلوليات
105,477,305 105,477,305	76,364,458 76,364,458	1,136,858 1,136,858	24,563,702 24,563,702	126,000 126,000	38,256,850 38,690,739	41,519,895 35,773,742	41,519,895 35,773,742	41,519,895 35,773,742
123,291 123,291	1,536,856 1,536,856	5,072,988 5,072,988	1,185,589 1,185,589	2,434,859 2,434,859	(6,033,434) (6,033,434)	(6,692,300) (6,692,300)	(6,692,300) (6,692,300)	(6,692,300) (6,692,300)

اللآخر أضف الإدارية، تتضم المجموعة في أربعة قطاعات رئيسية للأعمال. إن الأنشطة الرئيسية والخدمات ضمن هذه القطاعات هي كالتالي:

الفطر والغذاء

لابد من توجيه معاملات متباينة بين القطاعات. يتم الإصلاح عن تغيرات القطاعات التالية بشكل يتفق مع التأثير الداخلي المعروفة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي.

النفط والغاز	التجزئة	استئجار	إشعارات	الإجمالي
2021	2031	2030	2031	2030
2020	2030	2031	2031	2030
2021	2031	2030	2031	2030

النوع	القيمة	النوع	القيمة	النوع	القيمة	النوع	القيمة
دينار كويتي	105,477,305	دينار كويتي	76,364,458	دينار كويتي	1,136,858	دينار كويتي	1,773,977
دينار كويتي	24,563,702	دينار كويتي	126,000	دينار كويتي	38,256,850	دينار كويتي	38,690,739
دينار كويتي	41,519,895	دينار كويتي	35,773,742	دينار كويتي	(4,564,816)	دينار كويتي	(6,033,434)
دينار كويتي	(6,692,300)	دينار كويتي	1.185,589	دينار كويتي	2,434,859	دينار كويتي	(6,692,300)
النحو جوادات	147,831,243	النحو جوادات	41,189,778	النحو جوادات	42,090,183	النحو جوادات	141,898,627
المحليلات	139,600,605	المحليلات	24,697,154	المحليلات	32,274,916	المحليلات	129,595,721
القطع	123,291	القطع	1,536,856	القطع	5,022,988	القطع	13,242,336
ربح	(7,285,401)	ربح	(51,852)	ربح	(4,564,816)	ربح	12,713,660
خسائر ( )	292,373,228	خسائر ( )	90,341,132	خسائر ( )	95,670,758	خسائر ( )	292,604,489
النحو جوادات	253,153,630	النحو جوادات	1,114,042	النحو جوادات	820,020	النحو جوادات	251,801,685

3.2 التغيرات في الاتصالات الناشئة عن أنشطة التمويل

التسوية بين الحرية على الاتصالات وإتفاقات النقدية الناشئة عن اشططة التمويل.

يمكن التشويه بين التغيرات في الافتراضات عن الشبكة التمويل وأثر صحتها على النحو التالي:

الإجمالي		دبيار كريتي	
إيجار تمويلي		دبيار كريتي	
مستحق إلى بنوك		دبيار كريتي	
دبيار كريتي	دبيار كريتي	دبيار كريتي	دبيار كريتي
167,209,256	262,754	30,916,687	10,202,907
12,525,024	-	400,000	(948,124)
(7,325,250)	-	-	(46,070)
4,887,255	-	-	4,887,255
(2,726,590)	(212,149)	(1,419,399)	(1,051,603)
9,473,529	-	(17,950,381)	(228,553)
(9,473,529)	31,921	244,017	2,714,09
174,569,695	(31,921)	(244,017)	(1,912)
174,569,695	50,605	11,946,907	7,974,627
174,569,695	50,605	11,946,907	385,145
7,947,049	-	7,974,627	154,212,411
(11,828,210)	(50,605)	(41,213)	7,947,049
264,128	(397,436)	(11,786,997)	(11,786,997)
-	-	-	صافي الركبة
-	-	-	سداد الدين الأصلي
-	-	-	الرسصد كما في 1 يناير 2021
9,684,465	205,509	691,756	1,031,786
(9,684,465)	(205,509)	(57,021)	9,415,313
170,952,662	11,549,471	(6,622)	(9,415,313)
		7,634,597	364,345
			151,404,249
			الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021

.33 ارتباطات رأسمالية ومطلوبات محتملة

كما في تاريخ بيان المركز المالي المجمع، يوجد على الشركة الأم مطلوبات محتملة بشأن الالتزامات الرأسمالية والمطلوبات المحتملة كما يلي:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	ارتباطات رأسمالية
29,900,000	29,900,000	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر *
<u>29,900,000</u>	<u>29,900,000</u>	
3,103,814	2,110,726	المطلوبات المحتملة
79,606,729	78,335,043	اعتمادات مستندية
709,604	725,571	خطابات ضمان
387,301	-	خطابات قبول
<u>83,807,448</u>	<u>81,171,340</u>	شيكات مصدقة

\* توجد قضية قانونية تتعلق برأس المال غير المدفوع للاستثمار (إيضاح 37). لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة، قامت الشركة الأم بدفع المبلغ المستحق وقدره 29,900,000 دينار كويتي (إيضاح 39).

خلال السنة السابقة، تم تسليم خطابات ضمان بمبلغ 4,887,255 دينار كويتي صادرة من قبل المجموعة بخصوص عقود قائمة لتمويل بضائع وتقديم خدمات إلى مشاريع مما أدى إلى خسائر تم الاعتراف بها في بيان الدخل المجمع. إن المجموعة بصدد اتخاذ إجراءات قانونية لاسترداد مبالغ خطابات الضمان التي تمت تسليمها.

.34 إدارة رأس المال والمخاطر المالية

إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة عند إدارة مواردها هو المحافظة على قدرتها على الاستمرار، وذلك لتوفير عوائد للمساهمين ومنافع للمنتفعين الآخرين، وكذلك للمحافظة على هيكل مثالى لرأس المال لتخفيض التكاليف.

والمحافظة على أو تعديل هيكل الموارد المالية، يمكن للمجموعة أن تعدل في مبالغ توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين، أو إعادة رأس المال المدفوع، أو إصدار أسهم جديدة، أو بيع بعض الموجودات لتخفيض الديون، أو سداد قروض أو الحصول على قروض إضافية.

وتقوم المجموعة، توافقاً مع الشركات الأخرى في نفس المجال، بمراقبة رأس المال على أساس معدل المديونية. وتحسب هذه النسبة في شكل صافي الدين مقسوماً على إجمالي رأس المال. يتم احتساب صافي الدين على أساس إجمالي القروض ناقصاً النقد والنقد المعادل. يتم احتساب إجمالي رأس المال على أساس "حقوق الملكية" كما هو موضح في بيان المركز المالي المجمع مضافاً إليه صافي الدين.

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

إدارة رأس المال (تتمة)

لغرض إدارة مخاطر رأس المال، يتكون إجمالي الموارد رأس المال مما يلي:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	معدل المديونية
154,212,411	151,404,249	قرص
385,145	364,345	التزامات عقود الإيجار
7,974,627	7,634,597	مستحق إلى بنوك
11,946,907	11,549,471	أوراق دفع
50,605	-	التزامات عقود إيجار تمويلي
174,569,695	170,952,662	إجمالي القرص
<u>(2,041,175)</u>	<u>(7,282,063)</u>	<u>ناقصاً: نقد ونقد معادل</u>
172,528,520	163,670,599	صافي الدين
33,973,698	34,189,236	حقوق الملكية العائنة إلى مساهمي الشركة الأم
206,502,218	197,859,835	إجمالي رأس المال المستثمر
83.55%	82.72%	معدل المديونية

المخاطر المالية

تمثل المخاطر جزءاً رئيسياً في أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر تدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لقيود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسؤولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسؤوليات المنوطة به.

تعد مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة هي المخاطر الرئيسية التي تنشأ من الأدوات المالية للمجموعة. تنقسم مخاطر السوق إلى مخاطر الفائدة ومخاطر سعر حقوق الملكية ومخاطر العملة الأجنبية. لم يتم إجراء أي تغيير على أهداف وسياسات إدارة المخاطر خلال السنوات المنتهية 31 ديسمبر 2021 و31 ديسمبر 2020.

إن مجلس إدارة الشركة الأم هو المسؤول الرئيسي عن وضع السياسات والاستراتيجيات لإدارة المخاطر.

35. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

فئات الأدوات المالية

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
97,230,531	101,657,723	الموجودات المالية
2,239,429	703,243	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
3,185,371	6,256,775	محجوزات عقود
72,212,344	65,463,647	موجودات عقود
15,821,560	13,563,457	ذمم عقود مدينة
3,760,144	8,876,529	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدماً)
3,889	4,289	مستحق من أطراف ذات صلة
2,041,175	7,282,063	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
<u>196,494,443</u>	<u>203,807,726</u>	نقد ونقد معادل
<hr/>		
154,212,411	151,404,249	المطلوبات المالية
385,145	364,345	قروض
7,974,627	7,634,597	الالتزامات عقود الإيجار
11,946,907	11,549,471	مستحق إلى بنوك
50,605	-	أوراق دفع
324,746	-	الالتزامات عقود إيجار تمويلي
51,315,920	53,780,884	مطلوبات عقود
18,441,609	21,081,238	ذمم تجارية دائنة وأذمم دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
<u>244,651,970</u>	<u>245,814,784</u>	مستحق إلى أطراف ذات صلة

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأصل نتيجة التغير في متغيرات السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار الأسهم والعملات الأجنبية. سواء صدرت تلك التغيرات نتيجة عوامل تتصل بالاستثمار معين أو الجهة المصدرة له أو عوامل تؤثر على الاستثمارات المتاجرة بها في السوق.

تدار مخاطر السوق على أساس التوزيع المسبق عبر فئات عديدة من الموجودات وتتنوع هذه الموجودات والتقييم المستمر لظروف واتجاهات السوق وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

مخاطر معدل الفائدة

إن الأدوات المالية تتعرض لمخاطر التغيرات في القيمة نتيجة التغيرات في مستويات الفائدة لموجوداتها المالية ومطلوباتها المالية التي تحمل معدلات فائدة متغيرة. إن معدلات الفائدة الفعلية والسنوات التي يتم خاللها إعادة تسعير أو استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية المحمولة بالفائدة مذكورة في الإيضاحات المتعلقة بها.

إن المجموعة غير معرضة لمخاطر معدل الفائدة بشان جزء من مستحق إلى بنوك يبلغ 1,240,860 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 1,346,055 دينار كويتي) (إيضاح 21) وبشأن التزامات عقود إيجار تمويلي بمبلغ لا يوجد دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 50,605 دينار كويتي) (إيضاح 23) حيث أنها تحمل معدل فائدة غير متغير.

.34 إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تنمية)

المخاطر المالية (تنمية)

مخاطر السوق (تنمية)

مخاطر معدل الفائدة (تنمية)

يبين الجدول التالي أثر حساسية التغير المعقول المحتمل في معدلات الفائدة، مع ثبات المتغيرات الأخرى، على ربح / (خسارة) المجموعة من خلال أثر تغير معدل الفائدة. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في معدل الفائدة مساوياً ومقابلاً لتأثير الزيادة الموضحة أدناه.

31 ديسمبر 2021

التأثير على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الرصيد دينار كويتي	معدل الفائدة مقابل دينار كويتي	الزيادة مقابل معدل الفائدة %	
(568,708)	113,741,623		0.5%	قرص
(1,822)	364,345		0.5%	التزامات عقود الإيجار
(31,969)	6,393,737		0.5%	مستحق إلى بنوك
(57,747)	11,549,471		0.5%	أوراق دفع

31 ديسمبر 2020

التأثير على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الرصيد دينار كويتي	معدل الفائدة مقابل دينار كويتي	الزيادة مقابل معدل الفائدة %	
(577,783)	115,556,608		%0.5	قرص
(1,926)	385,145		%0.5	التزامات عقود الإيجار
(31,443)	6,288,542		%0.5	مستحق إلى بنوك
(59,735)	11,946,907		%0.5	أوراق دفع

ii. مخاطر سعر حقوق الملكية

تتمثل مخاطر سعر حقوق الملكية في تقلب القيمة العادلة لحقوق الملكية نتيجة للتغيرات في مستوى مؤشرات حقوق الملكية وقيمة الأسهم الفردية. تتضمن مخاطر حقوق الملكية من التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية.

يوضح البيان التالي حساسية التغير المعقول في مؤشرات الملكية كنتيجة لتغيرات في القيمة العادلة لأدوات الملكية التي يوجد لدى المجموعة تعرض مؤثر لها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في أسعار السوق مساوياً ومقابلاً لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

2020

2021

الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية %	الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية دينار كويتي	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية %
194	%5	214	%5

أوراق مالية مسيرة

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر العملة الأجنبية

iii. تتعرض المجموعة لمخاطر العملة الأجنبية الناتجة عن المعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الكويتي. والمجموعة تخفيض خطر تعرضها لتغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية من خلال استخدامها لمشتقات الأدوات المالية. وتحرص المجموعة على إبقاء صافي التعرض لمخاطر العملة الأجنبية في مستوى معقول، وذلك من خلال التعامل بعملات لا تتقلب بشكل جوهري مقابل الدينار الكويتي.

لدى المجموعة خطر التعرض لمخاطر العملات الأجنبية في عملياتها لوجود مشتريات بعملات غير عملة التشغيل.

يظهر الجدول التالي حساسية التغير المحتمل المعقول في أسعار صرف العملة الأجنبية المستخدمة من قبل المجموعة مقابل الدينار الكويتي. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في العملة متساوياً ومقابلاً لتأثير الزيادات الموضحة أدناه:

2020		2021		العملة
الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل الدينار الكويتي	الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل الدينار الكويتي	
dinar كويتي	%	dinar كويتي	%	
14,927	%5	108,843	5%	دولار أمريكي
462	%5	-	5%	جنيه إسترليني
2,229	%5	30,452	5%	بيزو
1,035	%5	1,018	5%	درهم إماراتي
808	%5	803	5%	روبية هندية

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر احتمال عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية على الوفاء بالتزاماته مسبباً خسارة مالية للطرف الآخر. الموجودات المالية التي تعرض المجموعة بشكل كبير لمخاطر الائتمان تكمن بصورة أساسية في المشاركة في موجودات عقود مدينة وذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدماً) ومستحق من أطراف ذات صلة وأرصدة لدى البنوك ووديعة قصيرة الأجل. إن النقد الخاص بالمجموعة مودع لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي. يتم عرض ذمم العقود المدينة والذمم التجارية المدينة والمستحق من الأطراف ذات الصلة الخاصة بالمجموعة بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تنتهي المجموعة سياسية التعامل فقط مع الأطراف ذات الجدارة الائتمانية. يتم مراقبة تعرض المجموعة للمخاطر بشكل مستمر وتوزيع القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة فيما بين الأطراف المقابلة المعتمدة.

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

**أقصى تعرض للمخاطر الائتمانية**  
إن تعرض المجموعة للمخاطر الائتمانية من الأرصدة لدى البنوك والوديعة قصيرة الأجل والذمم المدينة يتوج من عجز الطرف المقابل وبحيث يكون الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية معدلاً لقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية. حيث إن الأدوات المالية يتم تسجيلها بالقيمة العادلة، فهي تمثل أقصى اكتشاف حالي للمخاطر الائتمانية ولكن ليس الحد الأقصى للاكتشاف للمخاطر والذي قد يظهر في المستقبل نتيجة التغيرات في القيم. إن الحد الأقصى للتعرض للمخاطر هو القيمة الدفترية كما هو مبين في بيان المركز المالي المجمع.

**مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية**  
تضمن الموجودات المالية المعرضة لمخاطر الانخفاض في القيمة "محجوزات عقود" و"موجودات عقود" و "ذمم عقود مدينة" و "ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفو عات مقدماً)" و "مستحق من أطراف ذات صلة" و "نقد ونقد معادل".

**ذمم عقود مدينة**  
تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على أساس فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافحة ذمم العقود المدينة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تحصيل ذمم العقود المدينة استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية الموحدة وتاريخ الاستحقاق. لذلك ترى إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة لذمم عقود مدينة هي تقريب معقول لنتائج الإخفاق الفعلي للعميل في الفترات اللاحقة.

يمثل أكثر من 75% من عملاء المجموعة عملاء حكوميين لديهم معاملات تبرم مع المجموعة على مدار ما يزيد عن أربعة سنوات. في سبيل مراقبة مخاطر ائتمان العميل، يتم تجميع العملاء وفقاً لخصائصهم الائتمانية، بما في ذلك ما إذا كانوا أفراداً أو كيانات قانونية، سواء كانوا من عملاء الجملة أو التجزئة أو المستخدم النهائي أو موقعهم الجغرافي أو المجال أو تاريخ التداول مع المجموعة وجود صعوبات مالية سابقة.

لا تحتاج المجموعة إلى ضمان فيما يتعلق بذمم العقود المدينة. ليس لدى المجموعة ذمم عقود مدينة لم يتم إدراج مخصص خسائر لها بسبب الضمان.

3.4 إدارة مخاطر رأس المال والمخاطر المالية (تنمية)

مخاطر الائتمان (تنمية)

مخاطر اتفاقيات تأمينية (تنمية)  
مخصصات قوية للموجودات المالية (تنمية)

نعم حقوق مدينة (تنمية)  
على هذا الأساس، تم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المترقبة كافية في 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020 على النحو التالي:

نوع عقود مدينة	31 ديسمبر 2021	من 0 إلى 30 يوماً	من 31 إلى 90 يوماً	من 91 إلى 180 يوماً	من 181 إلى 365 يوماً	الإجمالي
دييار كويتي	دييار كويتي	دييار كويتي	دييار كويتي	دييار كويتي	دييار كويتي	دييار كويتي
نعم مدينة حكومية رصيد نعم عقود مدينة المتوسط المرجح لمعدل الخسائر مخصص الخسائر الائتمانية المترقبة	45,402	229,933	1,086,448	569,866	8,402,298	10,333,947
نعم مدينة غير حكومية رصيد نعم عقود مدينة المتوسط المرجح لمعدل الخسائر مخصص الخسائر الائتمانية المترقبة	4,323,972	8,311,619	20,082,217	7,721,755	27,383,239	67,822,802
إجمالي نعم عقود مدينة مخصص الخسائر الائتمانية المترقبة	5,076,579	2,921,476	347,564	322,662	7,06%	1,751,923
	9.15%	7.06%	5.02%	1.62%	5.227	100%
	464,558	206,256	17,448			2,445,412
						1,751,923
						2,445,412
						10,420,204
						1,751,923
						5,076,579
						2,921,476
						347,564
						322,662
						7.06%
						5.02%
						1.62%
						5.227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5,227
						464,558
						206,256
						17,448
						5

34. إدارة مخاطر رأس المال والمخاطر المالية (تنمية)  
المخاطر المالية (تنمية)

مخاطر الائتمان (تنمية)  
مخاطر اتخاذ قيمه المرجوهات المالية (تنمية)

نعم عقود مدينة (تنمية)  
نعم عقود مدينة (تنمية)

31 ديسمبر 2020:

نعم عقود مدينة	من 0 إلى 30 يوماً	من 31 إلى 90 يوماً	من 91 إلى 180 يوماً	من 181 إلى 365 يوماً	أكثر من 365 يوماً	الإجمالي	دينار كويتي
نعم مدينة حكومية رصيد ذمم عقود مدينة المتوسط المرجح لمعدل الخسائر محخص الخسائر الائتمانية المتزمعة	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
نعم مدينة خير حكومية رصيد ذمم عقود مدينة المتوسط المرجح لمعدل الخسائر محخص الخسائر الائتمانية المتزمعة	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
اجمالي ذمم عقود مدينة محخص الخسائر الائتمانية المتزمعة	10,230,104	4,994,821	25,824,962	13,327,151	(713,610)	(3,285,260)	(4,218,015)
اجمالي ذمم عقود مدينة محخص الخسائر الائتمانية المتزمعة	22,053,321	10,691,839	14,040,761	29,110,222	14,040,761	10,691,839	(461,735)
اجمالي ذمم عقود مدينة محخص الخسائر الائتمانية المتزمعة	80,956,703	5,060,560	10,691,839	29,110,222	14,040,761	10,691,839	(65,739)
اجمالي ذمم عقود مدينة محخص الخسائر الائتمانية المتزمعة	65,331,051	4,891,071	12,825,809	23,843,168	14,968,738	14,968,738	13,37%
اجمالي ذمم عقود مدينة محخص الخسائر الائتمانية المتزمعة	15,625,652	1,889,574	1,214,952	5,267,054	7,084,583	7,084,583	31,28%

.34 إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة (تتمة)

يتم شطب ذمم عقود مدينة عندما لا يكون هناك توقع معقول لاستردادها. وتشمل المؤشرات على عدم وجود توقع معقول للتعافي، من بين أمور أخرى، كمثال على ذلك فشل العميل في الاشتراك في خطة سداد مع المجموعة، وعدم تقديم مدفوعات تعاقدية لفترة تجاوزت 365 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدى. قامت المجموعة خلال السنة الحالية بشطب لا شيء (31 ديسمبر 2020: 448,486,984 دينار كويتى نتيجة تأثير كوفيد 19).

ذمم تجارية مدينة

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على أساس فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة الذمم التجارية المدينة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تحصيل الذمم التجارية المدينة استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية الموحدة وتاريخ الاستحقاق. لذلك ترى إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة هي تقرير معقول لنتائج الإخفاق الفعلي للعميل في الفترات اللاحقة.

على هذا الأساس، تم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2021 و31 ديسمبر 2020 على النحو التالي:

31 ديسمبر 2021:

الأعمار	ذمم تجارية مدينة دينار كويتي	نسبة التعثر المتوقعة	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة دينار كويتي
من 0 إلى 60 يوماً	4,825,179	6.91%	333,420
من 61 إلى 90 يوماً	913,696	11.40%	104,161
من 91 إلى 180 يوماً	1,780,044	9.40%	167,324
من 181 إلى 365 يوماً	917,741	45.40%	416,654
أكثر من 365 يوماً	4,279,831	84.14%	3,601,169
	12,716,491		4,622,728

31 ديسمبر 2020:

الأعمار	ذمم تجارية مدينة دينار كويتي	نسبة التعثر المتوقعة	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة دينار كويتي
من 0 إلى 60 يوماً	5,678,130	4.91%	278,796
من 61 إلى 90 يوماً	1,294,810	9.40%	121,712
من 91 إلى 180 يوماً	2,161,702	18.40%	397,753
من 181 إلى 365 يوماً	1,575,184	25.40%	400,097
أكثر من 365 يوماً	4,553,376	67.28%	3,063,546
	15,263,202		4,261,904

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

نهم تجارية مدينة (تتمة)

يتم شطب النهم التجارية المدينة عندما لا يكون هناك توقع معقول لاستردادها. وتشمل المؤشرات على عدم وجود توقع معقول للتعافي، من بين أمور أخرى، كمثال على ذلك فشل العميل في الاشتراك في خطة سداد مع المجموعة، وعدم تقديم مدفوعات تعاقدية لفترة تجاوزت 365 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدى.

**محجوزات العقود وموجودات العقود والأرصدة المدينة الأخرى**  
في حين أن محجوزات العقود وموجودات العقود والأرصدة المدينة الأخرى تخضع أيضاً لمتطلبات خسائر انخفاض القيمة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، إلا أن خسارة انخفاض القيمة ليست جوهرية.

مستحق من أطراف ذات صلة

يتم إدراج المستحق من أطراف ذات صلة بإجمالي مبلغ 12,805,039 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 7,688,654 دينار كويتي) (إيضاح 12).

كما في 31 ديسمبر 2021، قامت المجموعة بثبات إجمالي خسائر انتظامية متوقعة بمبلغ 3,928,510 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 3,928,510 دينار كويتي) (إيضاح 12) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي توضح بأن هذه الأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل.

نقد ونقد معادل

يخضع النقد والنقد المعادل أيضاً إلى متطلبات الخسائر انتظامية المتوقعة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9). يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف انتظامي عالٍ. وبالتالي، ترى إدارة المجموعة أن خسارة الانخفاض في قيمة النقد المعادل غير جوهرية.

**مخاطر السيولة**

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي يمكن أن تتعرض لها المجموعة للحصول على الأموال لتلبية الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. تدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال مراقبة وضع السيولة بانتظام لضمان توفر الأموال الكافية للوفاء بالالتزامات عند استحقاقها.

قامت الإدارة بإعداد إطار مناسب لإدارة مخاطر السيولة لغرض استيفاء متطلبات التمويل قصيرة ومتوسطة الأجل وإدارة السيولة الخاصة بإدارة المجموعة. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الاحتياط بنقد ونقد معادل كافي بالإضافة إلى المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة الفعلية ومقارنة سجلات استحقاقات الموجودات المالية.

المخاطر المالية (تنمية)

مخاطر السيولة (تنمية)

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة للمجموعة كما في تاريخ بيان المركز المالي المجمع على أساس التزامات السداد غير المخصومة. تعادل التدفقات النقدية غير المخصومة للأرصدة المستحقة خلال 12 شهرًا قيمتها الدفترية في بيان المركز المالي المجمع.

2021					
الإجمالي	من 1 شهر إلى 5 سنوات	من 1 شهر إلى 12 شهر	من 1 شهر إلى 3 أشهر	خلال 1 شهر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
157,787,527	37,299,097	58,825,283	6,506,163	55,156,984	قروض
364,345	325,189	26,104	9,789	3,263	التزامات عقود الإيجار
7,634,597	-	7,634,597	-	-	مستحق إلى بنوك
11,549,471	-	11,549,471	-	-	أوراق دفع
53,780,884	-	53,780,884	-	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
21,081,238	-	21,081,238	-	-	(باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
252,198,062	37,624,286	152,897,577	6,515,952	55,160,247	مستحق إلى أطراف ذات صلة

  

2020					
الإجمالي	من 1 شهر إلى 5 سنوات	من 1 شهر إلى 12 شهر	من 1 شهر إلى 3 أشهر	خلال 1 شهر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
161,356,756	44,746,160	79,872,786	20,392,108	16,345,702	قروض
385,145	345,833	26,208	9,828	3,276	التزامات عقود الإيجار
7,974,627	-	7,974,627	-	-	مستحق إلى بنوك
11,946,907	-	11,946,907	-	-	أوراق دفع
50,605	-	50,605	-	-	التزامات عقود إيجار تمويلي
51,315,920	-	51,315,920	-	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
18,441,609	-	18,441,609	-	-	(باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
251,471,569	45,091,993	169,628,662	20,401,936	16,348,978	مستحق إلى أطراف ذات صلة

### 34. قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- البيع أو النقل في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام.
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر ملائمة للأصل أو الالتزام.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛  
المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.

كما في 31 ديسمبر 2021، فإن القيم العادلة للأدوات المالية تقارب قيمها الدفترية. لقد قدرت إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمتها الدفترية بشكل كبير نظراً لأن استحقاق هذه الأدوات المالية قصير الأجل.

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه الموجودات المالية بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية لقيمة العادلة.

يبين الجدول التالي مستوى تسلسل قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة:

الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	2021
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
101,657,723	101,657,723	-	-	موجودات مالية موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4,289	-	-	4,289	أوراق مالية محلية غير مسورة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1,368,970	-	1,368,970	-	أوراق مالية محلية مسورة
12,960,000	-	12,960,000	-	موجودات غير مالية ممتلكات ومتناهيات ومعدات معاد تقييمها أراضي ملك حر أراضي مستأجرة

35. قياس القيمة العادلة (تنمية)

الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	2020
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
97,230,531	97,230,531	-	-	موجودات مالية موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
3,889	-	-	3,889	أوراق مالية محلية غير مسيرة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أوراق مالية محلية مسيرة
3,627,996	-	3,627,996	-	موجودات غير مالية ممتلكات ومنشآت ومعدات معاد تقييمها
10,763,000	-	10,763,000	-	أراضي ملك حر أراضي مستأجرة

تستند القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة في تاريخ التقرير. يتم تصنيف السوق على أنها سوق نشطة في حالة إتاحة الأسعار المعلنة بسرعة وبانتظام من البورصة، أو التاجر، أو الوسيط، أو مجموعة القطاع، أو خدمات التسعير أو الجهة الرقابية وتتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية والمنتظمة على أساس المعاملات التجارية البختة. إن السعر السوقى المعلن المستخدم للموجودات المالية المحتفظ بها من قبل المجموعة هو سعر الشراء الحالى. هذه الأدوات مدرجة في المستوى 1.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط، يتم تحديدها باستخدام طرق تقييم. تضاعف طرق التقييم هذه استخدام البيانات السوقية المعلنة عند إتاحتها وتعتمد قليلاً قدر الإمكان على التقديرات المحددة للمنشأة. في حالة عدم الإعلان عن كافة المدخلات الجوهرية للقيمة العادلة لأداة مالية، تدرج الأداة في المستوى 3.

تم تحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة باستخدام طريقة السوق المقارنة. تم إجراء التقييمات استناداً إلى أسعار المعاملات التي تنطوي على خصائص ذات طبيعة وموقع وظروف مماثلة. نظراً لأنه تم إجراء هذا التقييم باستخدام مدخلات هامة غير ملحوظة، فقد تم تصنيف القيمة العادلة على أنها قياس المستوى 2.

يتم تحليل التغيرات في القيم العادلة من المستوى 3 في نهاية كل فترة تقرير خلال مناقشة التقييم نصف السنوي بين إدارة المجموعة وفريق التقييم. كجزء من هذه المناقشة، يقدم الفريق تقريراً يوضح سبب الحركة على القيمة العادلة.

في حالة عدم استناد إحدى المدخلات أو أكثر على البيانات السوقية المعلنة، تدرج الأداة في المستوى 3.

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات 1 و 2 و 3 خلال السنة.

35. قياس القيمة العادلة (تمة)

فيما يلى بيان بالمدخلات غير الملحوظة وتحليل حساسية الم موجودات المقاسة كمستوى ثالث :

علاقة المدخلات غير المملوكة بالقيمة العادلة	المدخلات غير المملوكة	طريقة التقييم	القيمة العادلة في		موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
			2020	2021	
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
كلما ارتفع معدل الخصم انخفضت القيمة العادلة	معدل الخصم ومعدل النمو	طريقة التدفقات النقدية المخصومة	97,230,531	101,657,723	أوراق محلية غير منسورة
قد ينتج عن الزيادة في معدل الخصم عدم السبولة انخفاض القيمة العادلة	معدل خصم عدم السبولة من 20% إلى 25%	مضاعف السعوية			

تسوية قياسات القيمة العادلة للمستوى 3:

2021	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الرصيد كما في 1 يناير التغير في القيمة العادلة الرصيد كما في 31 ديسمبر
دينار كويتي	
97,230,531	
4,427,192	
<u>101,657,723</u>	
2020	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الرصيد كما في 1 يناير المحول من استثمار في شركة زميلة التغير في القيمة العادلة الرصيد كما في 31 ديسمبر
دينار كويتي	
5,837,353	
90,778,513	
<u>614,665</u>	
<u>97,230,531</u>	

36. ربح من تعويضات الدعاوى القانونية

في 24 يناير 2017، قامت شركة عربى للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.م. ("المدعية" أو "الشركة التابعة") برفع دعوى قانونية أمام "محكمة أول درجة" ضد شركة العيسى للأجهزة الطبية والعلمية ذ.م.م. ("المدعى عليها") برقم 504/2017 لإلغاء عقد بيع القسيمة رقم (50) ("القسيمة") المؤرخ في 11 سبتمبر 1999 بسبب عدم قبول المدعى عليها بسداد السعر المتفق عليه ولتعيين لجنة خبراء لتقييم الأضرار التي تكبدتها المدعية خلال فترة تعادل قيمة الإيجار السابقة منذ 11 سبتمبر 1999.

في 16 يوليو 2020، أصدرت محكمة التمييز حكمًا يؤيد حكم الاستئناف الصادر في 6 فبراير 2019 بإلغاء عقد البيع المبرم بين المدعية والمدعى عليها وألزمت المدعى عليها بخلاء القسيمة وتسليمها إلى المدعية خالية من أي شواغل. ألزمت المحكمة المدعى عليها بدفع مبلغ 906,166 دينار كويتي للمدعية مقابل استخدام القسيمة ومبلغ 7,000 دينار كويتي شهرياً كإيجار اعتباراً من مارس 2018 حتى تاريخ الإخلاء. كما ألزمت المدعى عليها بسداد مصروفات بمبلغ 20 دينار كويتي كاتعب محاماة ومصاردة الكفالة.

وقد نتج ذلك ربح بمبلغ 1,770,150 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 1,124,614 دينار كويتي) تم استلامه خلال السنة الحالية.

توجد بعض القضايا المرفوعة من / ضد المجموعة. تتعلق بشكل رئيسي بالاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") وأحد دائني المجموعة كما هو مذكور أدناه. لا يمكن تقييم نتائج هذه القضايا حتى صدور حكم نهائي من المحكمة. تم الاعتراف بمخصص مقابل الدعاوى القانونية بمبلغ 7,087,565 دينار كويتي والذي تم تسجيله في بيان الدخل المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 وتزوي ادارة المجموعة في ضوء رأي المستشار القانوني أنه لن يكون هناك أي حاجة لتكوين مخصصات إضافية.

**شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان"):**

توجد دعوى قانونية مرفوعة ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وأطراف آخرون منظورة أمام محكمة أسواق المال - تجاري مدنى بخصوص الاكتتاب في رأس مال الشركة وطلب الطعن على إجراءات تأسيس شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 13 سبتمبر 2021، وتم الطعن على الحكم بالاستئناف ومؤجلة لتاريخ 12 مايو 2022 للتحقيق. إضافة إلى ذلك، توجد دعوى قانونية أخرى ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) لطلب إلغاء والتعويض مقابل عزل أعضاء شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") من مجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 24 فبراير 2021، وتم الطعن على الحكم بالاستئناف ومؤجلة لتاريخ 14 أبريل 2022 للحكم.

توجد دعوى مرفوعة ضد شركة ضمان بطلب شطب السجل التجارى لشركة ضمان وتم الحكم بعدم الاختصاص وحالتها إلى محكمة أسواق المال - إداري ومؤجلة لتاريخ 3 أبريل 2022 للإطلاع.

دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وأخرون بشأن طلب إلغاء قرار هيئة أسواق المال الصادر بتاريخ 18 مارس 2021 والمتعلق باسهم مستشفيات الضمان الصحي متضمناً شق مستعجل بطلب وقف التنفيذ، وبطلب ندب خبير ل لتحقيق الطعن بالتزوير على سجل المساهمين لشركة مستشفيات الضمان الصحي فيما تضمنه من الهيئة العامة للاستثمار بأنها اكتسبت نيابة عن المواطنين، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 26 سبتمبر 2021، ثم استأنفت شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم ولم يحدد لها جلسة حتى تاريخه.

بالإضافة إلى ذلك، يوجد دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد هيئة أسواق المال وشركة بورصة الكويت بشأن بطلب ندب خبير وبصفة مستعجلة بوقف قرار مجلس مفوضي هيئة أسواق المال الصادر في 15 مارس 2021 بشطب سهم شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) من التداول وفي الموضوع بطلب إلغاء القرار، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 26 سبتمبر 2021، ثم استأنفت شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم ولم يحدد لها جلسة حتى تاريخه.

يرى المستشار القانوني الخارجي للمجموعة أنه من المرجح أن تكون هذه القضايا والأحكام ذات الصلة في صالح المجموعة.

**شركة مشفى للخدمات الطبية ز.م.م. (مشفى) (أحد دائني المجموعة لتمويل شركة ضمان (سابقاً "الشركة الزميلية")):**

دعوى قانونية مرفوعة من الشركة الأم ضد شركة مشفى لطلب تعويض مؤقت بمبلغ 5,001 دينار كويتي وإبطال حالة الحق حيث تم استخدام حالة حق صادرة لصالح شركة مشفى على أساس صدور حكم نهائي لصالح الشركة الأم والذي يبطل بشكل قانوني إقراض مبلغ 21,528,000 دينار كويتي والمدرج ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى في المركز المالي المجمع، وتم صدور حكم أول درجة لصالح شركة مشفى وتم الاستئناف على الحكم. وتم الحكم في الاستئناف برفض الحكم الأولي وإعادتها لأول درجة بتاريخ 19 مايو 2021، ثم تم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 13 ديسمبر 2021، واستأنفت شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم، وتم تحديد جلسة بتاريخ 12 مايو 2022. وكذلك قضية متداولة مقامة من الشركة الأم ضد شركة مشفى بشأن ندب خبير وفسخ مذكرة التفاهم، وبتاريخ 13 ديسمبر 2021 تم الحكم بإحالتها إلى دائرة تجاري مدنى كلي لنظرها.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة  
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

.37 الدعاوى القانونية (تتمة)

شركة مشفى للخدمات الطبية ن.م.م. (مشفى) (أحد إثنى المجموعة لتمويل شركة ضمان (سابقاً "الشركة الزميلة")) (تتمة):

وأيضاً توجد دعوى مدنداولة مرفوعة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) لطلب وحل وتصفية شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) والدعوى مؤجلة لتاريخ 20 إبريل 2022، مع وجود دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مشفى تخص طلب ندب خبير لبيان ماهية الأضرار التي حاقت بشركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) جراء قيام مشفى بالحجز على أسمهم وأموال شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) بسبب شيك لا يمثل دين على شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة)، والتي تم الحكم فيها بوقف الدعوى تعليقى لحين الفصل فى الدعوى رقم 2019/4019 بحكم نهائى، وهي القضية المقامة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) بطلب إزامها بسداد مبلغ ثمانية ملايين دينار والتي تم الحكم بجلسة 23 يونيو 2021 بالإلغاء وإعادة لأول درجة، وبتاريخ 24 أكتوبر 2021 تم الحكم بوقف تعليقى.

بتاريخ 22 ديسمبر 2021 تم إبرام عقد اتفاق مع شركة مشفى، مما نتج عنه تنازل شركة مشفى عن الدعوى رقم 2019/4019 وجميع الدعاوى القضائية المقيدة ضد شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة)، ويتم وقف كافة الإجراءات القانونية المترتبة على تلك القضایا.

بالإضافة إلى ذلك، هناك دعاوى قضائية أخرى رفعتها شركة عربى للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقللة) ("الشركة التابعة") للمطالبة بتعويض مقابل التأثير المالي الذي تكبدته الشركة التابعة نتيجة إلغاء بعض عقود الإيرادات من قبل عملاء رئيسين.

يرى المستشار القانوني الخارجي للشركة التابعة أنه من المرجح أن تكون هذه القضايا والأحكام ذات الصلة في صالح الشركة التابعة.

.38 تأثير جائحة فيروس كورونا على نشاط المجموعة

نظرًا لنشي فيروس كورونا المستجد، قامت المجموعة بتقييم المخاطر الرئيسية وحالات عدم التأكد، بما في ذلك جائحة فيروس كورونا وتاثيرها على النشاط الاقتصادي. تراقب المجموعة تأثير جائحة فيروس كورونا بشكل فعال وتطبيق معايير مراقبة التكلفة للتخفيف من التأثير المحتمل لانخفاض حجم تداول الأسهم. تتضمن هذه المعايير ما يلى:

- تخفيض التكاليف المتغيرة المناسبة؛
- رقابة مشددة على النفقات التقديرية؛
- وقف عملية التوظيف؛
- وتخفيض عدد ساعات العمل والموظفين.

الاستمرارية

قامت المجموعة بإجراء تقييم على مدى الاستمرارية في ضوء الأوضاع الاقتصادية الراهنة وجميع المعلومات المتاحة حول المخاطر والشكوك المستقبلية. تم إعداد توقعات تغطي الأداء المستقبلي ورأس المال والسيولة لدى المجموعة باستخدام التقديرات التقديرية. بالرغم من الآثار المتزايد لفيروس كورونا، تشير التوقعات الحالية إلى أن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في حالتها التشغيلية وأن حالة الاستمرارية لديها لم تتأثر ولم تتغير إلى حد كبير منذ 31 ديسمبر 2021. ونتيجة لذلك فقد تم إعداد البيانات المالية المجمعة بشكل مناسب على أساس الاستمرارية.

ممتلكات ومنشآت ومعدات

تقوم المجموعة بإدراج الأرض المستأجرة الخاصة بها بالمبالغ المعاد تقييمها والتي تم تقييمها خلال السنة نظرًا لنقلبات السوق الناتجة عن الظروف الاقتصادية في ضوء تقييم الجائحة العالمية. وبناءً على نتائج التقييم، كان المبلغ المعاد تقييمه أقل من القيمة الدفترية ولهذا قامت المجموعة بإثبات خسارة ناتجة من إعادة التقييم بمبلغ 43,520 دينار كويتي في بيان الدخل المجمع (إيضاح 5).

38. تأثير جائحة فيروس كورونا على نشاط المجموعة (تممة)

مخصص بضاعة متقدمة وبطينة الحركة

تمت مراجعة مخصص المخزون للتغيرات في ما بعد الفترة في صافي القيمة القابلة للتحقق حيث ستأثر بالتغييرات في سلوك الشراء لدى العملاء كنتيجة لفيروس كورونا. تتطلب كافة مخصصات المخزون أحكاماً وتعتمد على عدد من العوامل بما في ذلك أداء المبيعات الحالية والمتواعدة، والمخزون مقارنة بالاتجاهات الحالية والتغيرات في التكنولوجيا.

وبعد المراجعة، قامت المجموعة بإثبات مخصص إضافي لبضاعة متقدمة وبطينة الحركة بمبلغ 750,342 دينار كويتي في بيان الدخل المجمع (إيضاح رقم 8).

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) إجراء تقدير للخسائر الائتمانية المتوقعة استناداً إلى الأوضاع الاقتصادية الحالية والمستقبلية. ومن أجل تدبير خسائر الائتمان المتوقعة في ظل الأوضاع الاقتصادية المستقبلية، توصلت المجموعة إلى أنه من المحتمل أن يؤدي هذا الوضع إلى زيادة الخسائر الائتمانية المتوقعة من الذمم المدينة. يرجع هذا بشكل رئيسي إلى زيادة مخاطر الأطراف الأخرى (مخاطر التعرض) من العملاء.

وقد كان لزاماً على المجموعة، بعد ظهور حالات عدم التأكد الناتجة عن جائحة فيروس كورونا الاعتراف بمخصص إضافي للخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم العقود المدينة والذمم التجارية المدينة والمستحقة من أطراف ذات صلة بمبلغ 4,035,000 دينار كويتي (إيضاح 10) و 530,407 دينار كويتي (إيضاح 11) على التوالي في بيان الدخل المجمع.

القروض

كما في 31 ديسمبر 2021، لدى المجموعة تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 42,214,347 دينار كويتي وفوائدتها المستحقة بمبلغ 1,208,158 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 23,952,039 دينار كويتي وفوائدتها المستحقة بمبلغ 1,188,187 دينار كويتي)، بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة مرابحة دائنة غير مدفوعة بقيمة لا شيء (31 ديسمبر 2020: 94,383 دينار كويتي) مرابحة دائنة غير مدفوعة بقيمة والتي تمثل أصل المبلغ وأرباحه المستحقة. إن المجموعة بصدد إعادة جدولة هذه الأقساط على القروض للأجل والمرابحة الدائنة أعلاه.

38. أحداث لاحقة

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة وبتاريخ 20 يناير 2022 قامت شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") بسداد باقي حصتها في رأس المال المكتتب في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) بمبلغ وقدره 29,900,000 دينار كويتي. ونتيجة لذلك أصبحت نسبة شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) 26% من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة)، قد تم السداد عن طريق تمويل من أحد الأطراف الخارجية مقابل رهن 195 مليون سهم من الأسهم التي تمتلكها شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك. (عامة) في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة)، وذلك ضماناً وتاميناً للفوائد بكامل قيمة المديونية التي تم الحصول عليها لسداد باقي الحصة في رأس المال.

اقتراح مجلس إدارة الشركة الأم في الاجتماع المنعقد بتاريخ 17 مارس 2022، بزيادة رأس المال الشركة الأم من 17,296,204 دينار كويتي إلى 34,592,448 دينار كويتي أي بزيادة قدرها 17,296,204 دينار كويتي. إن هذا الاقتراح يخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم على أن تتم تلك الزيادة على النحو التالي:

- طرح 50% من زيادة رأس المال للإكتتاب العام الذي يمثل 86,481,121 سهم بقيمة 175 فلس للسهم على أن يكون للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة الأم حق الأولوية في الإكتتاب بنسبة ما يملكه كلاً منهم من أسهم.

- تحويل جزء من الأرصدة المستحقة على المجموعة لصالح أطراف ذات صلة والتي تبلغ 15,134,196 دينار كويتي إلى زيادة رأس المال، والتي تمثل 50% من زيادة رأس المال المقترحة.