

شركة السمنة الكويث الاسمنة الاسماد الاسماد الاسماد الكويت الكويت شركة مساهمة كويتية عامة وشركاتها التابعة دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021



شركة اسمنت الكويت شركة مساهمة كويتية عامة وشركاتها التابعة دولة الكويت

### البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

المحتويات	الصقحات
تقرير مراقبي الحسابات المستقلين.	4-1
بيان المركز المالي المجمع.	5
بيان الدخل المجمع.	6
بيان الدخل الشامل المجمع.	7
بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع.	8
بيان التدفقات النقدية المجمع.	9
يضاحات حول البيانات المالية المجمعة.	39-10

ديلويت وتوش الوزان وشركاه شارع أحمد الجابر، الشرق مجمع دار العوضي – الدور السابع والتاسع ص.ب.: 20174 الصفاة 13062 الكويت هاتف: 4808 2243 - 8844 2240 965 + فاكس: 2240 2245 - 2248 8850 296 +

www.deloitte.com

BDO

برج الشهيد، الدور السادس شارع خالد بن الوليد، شرق ص.ب: 25578، الصفاة 1316 الكويت 96522426999+تليفون: 96522401666 فاكس: www.bdo.com.kw

تقرير مراقبي الحسايات المستقلين إلى مساهمي شركة أسمنت الكويت ش.م.ك.ع. دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

#### الزأى

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة اسمنت الكويت (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة "بالمجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2021 وبيانات الدخل والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة، والتي تتضمن ملخص الملكية والتدفقات النقدية المجمعة، والتي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 يسمبر 2021 وعن أدانها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة للمنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعابير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسئولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في فقرة "مسئوليات مراقبي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة" والواردة ضمن تقريرنا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية) (ميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين)، وقد التزمنا بمسئولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذا الميثاق. باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرنيسية، في تقديرنا المهني، هي نلك الأمور التي كان لها أهمية قصوى في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأينا حولها بدون إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. فيما يلي تفاصيل كيفية معالجتنا لكل أمر من هذه الأمور في إطار تدقيقنا له.

### انخفاض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام

بلغت قيمة الممتلكات والمعدات وموجودات حق الاستخدام مبلغ 131,497,904 دينار كويتي و3,491,077 دينار كويتي على التوالي في بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2021. نتيجة الأحداث الحالية لجائحة كوفيد-19، تكبد النشاط خسائر خلال السنة الحالية مما يعد مؤشراً على وجود انخفاض في القيمة. وبالتالي قامت إدارة المجموعة بدراسة الانخفاض في قيمة تلك الموجودات.

إن دراسة الانخفاض في القيمة هو أمر هام لتدقيقنا حيث أن تقدير القيمة الاستردادية يتطلب من الإدارة ممارسة تقديرات وأحكام هامة. إن تحديد تلك التقديرات والأحكام هو أمر معقد نتيجة استمرار جائحة كوفيد-19. تقوم الإدارة باستخدام طريقة الاستخدام بغرض تحديد القيمة الاستردادية. إن تحديد قيمة الاستخدام يتضمن ممارسة تقديرات وافتراضات هامة بشأن التدفقات النقدية المستقبلية، ومعدلات النمو، التوقعات المستقبلية للأعمال ومعدلات الخصم ذات الصلة. وعليه، فقد اعتبرنا هذا الأمر من أمور التدفيق الرئيسية.

يرجى الرجوع إلى إيضاح 5 من هذه البيانات المالية المجمعة للحصول على معلومات إضافية فيما يتعلق بذلك الأمر.



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين (تتمة) إلى مساهمي شركة أسمنت الكويت ش.م.ك.ع. دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

انخفاض في قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام (تتمة)

تضمنت أعمال التدقيق التي قمنا بها الإجراءات التالية:

- قمنا بتقييم اجراءات الرقابه المتعلقه بالأنخفاض في القيمه لتحديد ما إذا كانت قد تم تصميمها وتطبيقها بشكل مناسب
- . بالإستعانة بخبراء التقييم لدينا، قمنا بإختبار منهجية التقييم المتبعة من قبل المجموعة لتحديد القيمة الاستردادية إلى جانب تأثير جانحة كوفيد-19 على الأعمال وذلك لتقيم مدى الإتفاق مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية،
- . قَمناً بمناقشة احتمالية التغير في المحددات الرئيسية مع الإدارة بغرض تقييم ما إذا كانت المدخلات والتقديرات المستخدمة في التدفقات النقدية المتوقعة ملائمة، على سبيل المثال معدل الخصم،
  - . قمنا بالتحقق من الصحة الحسابية عند احتساب قيمة الإستخدام،
    - قمنا بإجراء تحليل حساسية لاحتساب قيمة الإستخدام،
  - تقييم الإفصاح الوارد في البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بهذا الأمر وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

#### مطومات أخرى

إن الإدارة هي المسئولة عن هذه المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم، قبل تاريخ تقريرنا هذا ونتوقع الحصول على باقي أجزاء التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2021 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن راينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولا يعبر بأي شكل عن أي استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسئولياتنا هي قراءة المعلومات الأخرى وتحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء الندقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها.

وإذا توصلنا، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها وفقاً للمعلومات التي حصلنا عليها قبل تاريخ هذا التقرير لمراقب الحسابات، إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا رفع تقرير حول تلك الوقائع. ليس لدينا ما يستوجب التقرير عنه في هذا الشأن.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البياتات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسئولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة اعمالها على اساس مبدأ الاستمر ارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي متى كان ذلك مناسباً، ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

بتحمل المسنولين عن الحوكمة مسنولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين (تتمة) إلى مساهمي شركة أسمنت الكويت ش.م.ك.ع. دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البياتات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقبي الحسابات عن تدقيق البياتات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تاكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه لا يضمن أن عملية النتدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بشكل فردي أو مجمع على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعابير التدقيق الدولية، فإننا نمارس أحكاماً مهنية ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقبيم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتناول تلك المخاطر والحصول على ادلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الخطأ؛ حيث أن الغش قد يشمل التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- تفهم أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
  - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جو هرياً حول قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وذلك بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها. وفي حال استنتاجنا وجود عدم تأكد مادي، يتوجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقريرنا. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتويات البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.
- المحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إن مسئوليتنا هي إبداء التوجيهات والإشراف على وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة. نتحمل المسئولية كاملة عن رأي التدقيق.

نقوم بالتواصل مع المكلفين بالحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لعملية التدقيق وتوقيتها ونتانجها الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أنظمة الرقابة الداخلية والتي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق.

كما نزود أيضاً المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم أيضاً بشأن جميع العلاقات وغيرها من الأمور التي من المحتمل بصورة معقولة أن تؤثر على استقلاليتنا والتدابير ذات الصلة، متى كان ذلك مناسباً.

ومن بين الأمور التي يتم إبلاغ المسنولين عن الحوكمة المكلفين بالحوكمة بها، فإننا نحدد تلك الأمور التي كان لها الأهمية خلال تدقيق البيانات المالية المجمعة للفترة الحالية، ولذلك فهي تعتبر أمور تدقيق رئيسية, نقوم بالإفصاح عن هذه الامور في تقريرنا ما لم تمنع القوانين أو اللوائح الافصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، عدم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين (تتمة) إلى مساهمي شركة أسمنت الكويت ش.م.ك.ع. دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القاتونية والأمور التنظيمية الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمسك حسابات منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر، وأننا قد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، وتعديلاتهما اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، على وجوب إثباته فيها، وأن الجرد قد أجري وفقاً للاصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركز ها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال تدقيقنا لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

طلال يوسف المزيني

مراقب حسابات مرخص رقم 209 فنة أ ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

طرور سيف المزين المرين المرين

قيس محمد النصف

مراقب حسابات مرخص رقم 38 فئة ا BDO النصف وشركاه

الكويت في: 20 مارس 2022

TEDO ODS



### بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاحات	2021	2020
موجودات			
وجودات غير متداولة	6	121 407 004	126 011 100
متلكات ومنشآت ومعدات	5	131,497,904	136,211,120
وجودات غير ملموسة		10	10
ستثمارات عقارية	6	770,641	770,641
ستثمارات في شركات زميلة	7	16,967,298	16,380,034
وجودات مالَّية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	8	99,793,317	77,474,477
وجودات حق إستخدام	9	3,491,077	3,989,802
**		252,520,247	234,826,084
وجودات متداولة	10	11,553,886	13,330,333
خزون	11		15,704,653
دينون وارصدة مدينة أخرى المرابع القرائية المرابع المرا	11	13,593,252	15,704,055
وجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	10	5,814,900	15 196 067
لنقد والنقد المعادل	12	11,476,986	15,186,967
		42,439,024	44,221,953
جمائي الموجودات		294,959,271	279,048,037
تقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية	10	72 220 297	72 220 207
أس المال	13	73,330,387	73,330,387
علاوة إصدار	1.4	26,675,810	26,675,810
سهم خزانهٔ	14	(13,546,935)	(13,546,935)
رباح بيع أسهم خزانة	1.5	441,409	441,409
حتياطي إجباري	15	48,270,703	48,270,703
حتياطي اختياري	16	42,048,346	42,048,346
حتياطي عام		18,930,128	18,930,128
حتياطي إعادة تقييم استثمارات		1,702,675	(14,590,317)
صيب المجموعة من احتياطيات شركات زميلة		(10,612)	(176,209)
صيب المجموعة من احتياطي ترجمة بيانات مالية		107,854	107,677
أرباح مرحلة / (خسائر متراكمة)		4,140,643	(5,606,536)
حقوق الملكية العاندة لمساهمي الشركة الأم		202,090,408	175,884,463
حقوق الجهات غير المسيطرة		174,852	148,103
إجمالي حقوق الملكية		202,265,260	176,032,566
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
قروضٌ وتسهيلات بنكية ومرابحات	17	45,454,617	53,010,713
مخصص مكافاة نهاية خدمة الموظفين		3,629,392	3,522,910
التزامات تأجير	9	2,860,962	3,481,193
<i>3.</i> . <i>3</i>		51,944,971	60,014,816
مطلوبات متداولة			
قروض وتسهيلات بنكية ومرابحات	17	18,351,507	20,530,142
داننون وأرصدة دائنة أخرى	18	21,909,602	22,015,137
القررامات تأجير	9	487,931	455,376
		40,749,040	43,000,655
إجمالي المطلوبات		92,694,011	103,015,471
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		294,959,271	279,048,037

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

د. عبدالعزيز راشد الراشد نائب رئيس مجلس الإدارة

راشد عبد العزيز الراشد رئيس مجلس الإدارة



## بيان الدخل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

-	2020	2021	إيضاحات	
	42,465,225	51,005,836		المبيعات
	(54,444,578)	(50,154,064)	19	تكلفة المبيعات
	(11,979,353)	851,772		مجمل الربح/ (الخسارة)
	261,864	449,687	20	إيرادات نشاط أخرى
	(3,660,777)	(3,702,806)		مصروفات بيعية وعمومية وإدارية
	(15,378,266)	(2,401,347)		خسارة العمليات
	(4,128,659)	(189,399)	11	مخصيص خسائر الانتمان المتوقعة
	(2,446,177)	(1,707,047)		أعباء تمويل
	25,905	25,358		إيرادات فواند
	2,656,230	788,033	21	صافي أرباح استثمارات
	1,087,195	783,337	7	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
	(18,183,772)	(2,701,065)		صافي خسارة السنة
_				
				العائدة إلى:
	(18,179,210)	(2,692,706)		مساهمي الشركة الأم
	(4,562)	(8,359)		حصنص غير مسيطرة
-	(18,183,772)	(2,701,065)		صافي حُسارة السنة
*	(25.50)	(3.78)	22	خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



### بيان الدخل الشامل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2020	2021	إيضاح	
(18,183,772)	(2,701,065)		صافى خسارة السنة
			بنود الدخل/ (الخسارة) الشاملة الأخرى
			بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل المجمع:
(121,463)	165,597	7	نصيب المجموعة من احتياطيات شركات زميلة
12,491	177		نصيب المجموعة من احتياطي ترجمة بيانات مالية
(108,972)	165,774		-
			بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل المجمع:
			التغير ات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان
(11,461,247)	28,742,053		الدخل الشامل الآخر
(11,570,219)	28,907,827		إجمالي بنود الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
(29,753,991)	26,206,762		إجمالي الربح/ (الخسارة) الشاملة للسنة
(20.724.622)	26 195 927		العائدة إلى:
(29,734,632)	26,185,837		مساهمي الشركة الأم
(19,359)	20,925		حصص غير مسيطرة
(29,753,991)	26,206,762		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



شركة أسمئت الكويت ش.م.ك. عامة وشركاتها التابعة <sub>دو</sub>لة الكويت بيان التغررات في حقوق الملكية المجمع للسنة المنتهبة في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

		الرصيد في 1 يتاير 2020 صافي خسارة السنة	اجمالي بيرد (الحسارة)، الذهل السامل الأخر المحول من استيجاذ استثمارات حصلة المحموعة من المحول الل	الأرباح المرحلة في شركك زميلة توزيمك أرباح نقتية (إيضاح 24)	الرصيد في 31 ديسمير 2020	الرصيد في 1 يشير 202 صافي خمار ة السنة	اجمالي بئرد الدخل الشامل الأخر المحول من استبعاد استثمار ات 3 " . " . " . " . " . "	حصه المجفوعة من المحون إلى الأرباح المرحلة في شركات زميلة التغير في حصص غير مسيطرة	الرصيد في 31 ديسمبر 2021
	رأس العال		, ,		73,330,387	73,330,387	, ,	1 1	73,330,387
	علاق أصدار	(13,546,935) 26,675,810 73,330,387	1 1	1 1	(13,546,935) 26,675,810 73,330,387	26,675,810	1 4	1 1	26,675,810
	أسهم خزاتة	(13,546,935)			(13,546,935)	(14,590,317) 18,930,128 42,048,346 48,270,703 441,409 (13,546,935) 26,675,810 73,330,387	1 1	1 1	(13,546,935) 26,675,810 73,330,387
	ارباع بين اسم غزانه	441,409	1 4	t I	441,409	441,409		<b>1 1</b>	441,409
	احتیاطی اجهاري	48,270,703	, ,	4 1	48,270,703	48,270,703	1 1		48,270,703
حقوقي الملكية الع	اهتیاطی اختباری	(2,347,295) 18,930,128 42,048,346 48,270,703			42,048,346	42,048,346	1 1		1,702,675 18,930,128 42,048,346 48,270,703
حقوقى الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم	احتياطي عام	18,930,128			18,930,128	18,930,128		f A	18,930,128
25 12ª	احتیاطی زعادة تقییم استثمارات	(2,347,295)	(11,446,450) (796,572)	42	(14,590,317) 18,930,128	(14,590,317)	28,712,769 (12,419,777)	¥ 1	1,702,675
	نصيب المجموعة من احتياظيات شركات زميلة	(54,746)	(121,463)	0 1	(176,209)	(176,209)	165,597	€ •	(10,612)
	نصيب المجموعة من احتياطي ترجمة بوتان مالية	95,186	12,491		107,677	107,677	177	1 1	107,854
	اریاح مرحلهٔ / (خسائر مکراکمهٔ)	15,320,862 (18,179,210)	796,572	20,108 (3,564,868)	(5,606,536)	(5,606,536)	12,419,777	20,108	4,140,643
	الإجعالي	209,163,855 15,320,862 (18,179,210) (18,179,210)	(11,555,422)	20,108 (3,564,868)	175,884,463	175,884,463 (2,692,706)	28,878,543	20,108	202,090,408
,	حقوق الجهات غير المسيطرة	163,843 (4,562)		ı ı	148,103	148,103 (8,359)	29,284 5,270	554	174,852
	اجمالي هقوق الملكية	209,327,698 (18,183,772)	(11,570,219) (14,797) 3,619 3,619	20,108 (3,564,868)	176,032,566	176,032,566 (2,701,065)	28,907,827 5,270	20,108	202,265,260

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجز أ من هذه البيانات المالية المجمعة.



### بيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاحات	2021	2020
التدفقات النقدية من الأتشطة التشغيلية			
صافي خسارة السنة		(2,701,065)	(18,183,772)
س <i>نوپات:</i>			
استهلاكات وإطفاءات		5,669,244	8,985,932
خسائر انخفاض في القيمة للممتلكات والمنشآت والمعدات		-	8,143,628
ارياح بيع ممتلكات ومنشأت ومعدات		(3,284)	(8,734)
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	11	189,399	4,128,659
اعباء تمويل		1,707,047	2,446,177
أرياح استثمارات	21	(909,406)	(2,751,895)
إير ادات فوائد		(25,358)	(25,905)
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة	7	(783,337)	(1,087,195)
مخصىص مكافأة نهاية خدمة الموظفين		106,482	(71,587)
صافي الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل		3,249,722	1,575,308
مخزون		1,776,447	3,098,714
مدينون وأرصدة مدينة أخرى		1,922,002	7,634,406
داننون وأرصدة داننة أخرى		(67,052)	24,761
صافي الثقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		6,881,119	12,333,189
التدفقات النقدية من الأتشطة الاستثمارية			
المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات	5	(459,559)	(509,976)
المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات		5,540	13,298
المدفوع لشراء موجودات غير ملموسة		-	(1,694)
المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(19,114,654)	(4,039,135)
المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسانر		(5,828,544)	-
المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		25,543,137	4,328,766
توزيعات أرباح مستلمة		1,304,828	3,133,674
إيرادات فوائد مستلمة		25,358	25,905
صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية		1,476,106	2,950,838
التدفقات النقدية مث الأنشطة التمويلية			
المسحوب من قروض وتسهيلات بنكية ومرابحات		19,000,000	16,500,000
المسدد لقروض وتسهيلات بنكية ومرابحات		(28,712,990)	(19,678,232)
أعباء تمويلية مدفوعة		(1,571,374)	(2,307,009)
التزامات باجيرية مدفوعة		(729,122)	(591,778)
توزيعات ارباح مدفوعة		(54,274)	(3,548,659)
صافى التغير في الحصيص غير المسيطرة		554	<u>-</u> _
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(12,067,206)	(9,625,678)
صافي (النقص) / الزيادة في النقد والنقد المعادل		(3,709,981)	5,658,349
النقد والنقد المعادل في بداية السنة		15,186,967	9,528,618
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة			15,186,967

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



### إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم بذكر غير ذلك)

#### 1. التأسيس والنشاط

تأسست شركة أسمنت الكويت - شركة مساهمة كويتية عامة "الشركة الأم" بموجب المرسوم الأميري الصادر بتاريخ 5 نوفمبر 1968، كما تم إدراج أسهم الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية في 29 سبتمبر 1984.

فيما يلي الأغراض التي أسست من أجلها الشركة الأم:

- إقامة مشروع لإنتاج الاسمنت العادي والاسمنت البور تلاندي المقاوم للكبريتات والاسمنت البور تلاندي للأغراض الصناعية وبشكل عام جميع أنواع الاسمنت.
  - 2. إنتاج مادة الكانكر بجميع أنواعها المختلفة وبيعة وتصديرة سواء داخل أو خارج دولة الكويت.
    - 3. إقامة المصانع والمعامل التي من شأنها تحقيق أغراض الشركة الأم.
- 4. القيام بالمتاجرة بجميع المنتجات والمواد والعدد والألات المرتبطة بطبيعة عمل الشركة الأم ونقلها سواء داخل البلاد أو خارجها، وإستيراد الصلبوخ وبيعة سواء داخل أو خارج دولة الكويت.
- 5. للشركة الأم أن تهتم أو تشترك بأي وجه من وجوه الاشتراك مع الهيئات أو الشركات التي تزاول أعمالاً شبيهة باعمالها والتي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج، ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها ولها أن تشترك في تأسيس الشركات العقارية.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة الأم عن طريق استثمارها وتنميتها محلياً وعالمياً في محافظ مالية ومحافظ عقارية على إختلاف أنواعها وأغراضها.
- 7. إستثمار أموال الشركة عن طريق المساهمة في تأسيس الشركات بكافة أنواعها وبإختلاف أغراضها وفي الصناديق الإستثمارية داخل وخارج دولة الكويت.

يقع المركز الرئيسي للشركة الأم في شرق، منطقة الصوابر، شارع الشهداء، بيت الاسمنت، ص.ب. 20581 الصفاة 13066 ــ دولة الكويت.

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة "بالمجموعة").

	ملكية %	نسبة ال	يلد	التشباط	الكيان	
3	2020	2021	التأسيس	الرنيسي	القاتوني	اسم الشركة
7	99.250	99.250	الكويت	صناعي	ش.م.ك.م.	شركة الشويخ للأسمنت
	96.000	96.000	الكويت	عقاري	اض.م.ك.م.	شركة أمواج الدولية العقارية
	99.844	99.844	الكويت	صناعي	ش.م.ك.م.	شركة أسمنت الكويت للخرسانة الجاهزة

تم استخدام البيانات المالية المدققة للشركات التابعة عند إعداد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021. بلغ إجمالي موجودات الشركات التابعة 31,566,116 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31,664,874 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020)، كما بلغ صافي خسائر ها 1,121,462 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (صافي خسائر بمبلغ 3,241,891 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020).

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 20 مارس 2022. وهي خاضعة لموافقة الجمعية العامة العمومية للمساهمين.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة
- أ) معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2021

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة تتوافق مع تلك المستخدمة في السنة السابقة باستثناء تطبيق معايير وتعديلات معينة ، والتي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2021:

إصلاح معدل الفائدة المعياري "المرحلة الثانية" تعديلات على المعيار الدولي التقارير المالية 9، ومعيار المحاسبة الدولي 39، والمعيار الدولي للتقارير المالية 7، والمعيار الدولي للتقارير المالية 4، والمعيار الدولي للتقارير المالية 16.

تمكن التعديلات الكيانات من عكس آثار الانتقال من اسعار الفائدة المعيارية ، مثل اسعار العرض بين البنوك (ايبور) إلى اسعار الفائدة المعيارية البديلة دون التسبب في تأثيرات محاسبية لا توفر معلومات مفيدة لمستخدمي البيانات المالية.

تؤثر التعديلات على العديد من الكيانات وخاصة تلك التي لديها اصول مالية أو مطلوبات مالية أو التزامات إيجار تخضع الإصلاح معيار معدل الفائدة وتلك التي تطبق متطلبات محاسبة التحوط في المعيار الدولي التقارير المالية 9 أو معيار المحاسبة الدولي 39 على علاقات التحوط التي تتأثر بالإصلاح.

- التعديلات تنطبق على جميع الكيانات وليست اختيارية.
- التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2021 مع السماح بالتطبيق المبكر.

أن المجموعة لا تمتلك أية موجودات، التزامات أو عقود مشتقة مرتبطة بـ IBOR.

في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية ("المجلس") تعديلاً على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 يعفي المستأجر من تقييم ما إذا كان إعفاء الإيجار المتعلق بجائحة كوفيد - 19 يعتبر تعديلاً لعقد الإيجار، ويُطبق على إعفاءات الإيجار التي يؤثر فيها أي تخفيض في دفعات الإيجار فقط على الدفعات المستحقة في الأساس في أو قبل 30 يونيو 2021. وفي مارس 2021 أصدر المجلس تمديدًا لسريان الوسيلة العملية المطبقة المطبقة على إعفاءات الإيجار التي يؤثر فيها أي تخفيض في دفعات الإيجار على الدفعات المستحقة في الأساس في أو قبل 30 يونيو 2022 شريطة استيفاء الشروط الأخرى لتطبيق الوسيلة العملية. وهذا هو التغيير الوحيد الذي أجري على الوسيلة العملية.

- التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 أبريل 2021. ويُسمح بالتطبيق المبكر.

امتيازات الإيجار المتعلقة بـ COVID-19 لما بعد 30 يونيو 2021 [المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية 16]

ب) المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكن غير سارية المفعول بعد

كما في تاريخ التصريح بهذه البيانات المالية المجمعة، لم تطبق المجموعة المعابير الدولية للتقارير المالية التالية الجديدة والمعدلة الصادرة ولكنها غير سارية بعد:

المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1

تؤجل التعديلات تاريخ التطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية 17 (بما في ذلك التعديلات) إلى فترات التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.

تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة تُطبق التعديلات باتر رجعي على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### يطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

### ب) المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكن غير سارية المفعول بعد

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 - إطار المفاهيم كمرجع

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 الممتلكات والألات والمعدات - عاندات ما قبل الاستخدام المزمع. تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - العقود التي تحقق خسارة - تكلفة الوفاء بالعقد التحسينات السنوية على المعابير الدولية للتقارير المالية

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للثقارير المالية دورة 2018–2020

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 4

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 والمعيار الدولي للتقارير المالية 2 بيان الممارسة

تعديلات على معيار المحاسبة الدولى 8

تسري التعديلات التي أجريت على عمليات اندماج الأعمال التي يكون لها تاريخ استحواذ في أو بعد بداية الفترة السنوية الأولى التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022.

يُسمح بالتطبيق المبكر إذا طبقت المنشأة كافة المراجع الأخرى المحدثة (التي نشرت مع النسخة المحدثة من إطار المفاهيم) في نفس التاريخ أو مبكراً عنه.

تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 1 تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية 9 الأدوات المتالية 9 الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود الإيجار، ومعيار المحاسبة الدولي 41 الزراعة.

تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تمديد الإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 سري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023

الإفصاح عن السياسات المحاسبية

تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023

تعريف التقديرات المحاسبية

تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023

تثوقع الإدارة أن هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سيتم تطبيقها في البيانات المالية المجمعة للمجموعة لفترة التطبيق الأولي، كما أن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون له تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.

### السياسات المحاسبية الهامة فيما يلى أهم السياسات المحاسبية المطبقة لدى المجموعة:

### 3.1 أساس التجميع

#### الشركات التابعة

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم والشركات التي تسيطر عليها الشركة الأم وشركاتها التابعة. نتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم: (أ) القدرة على التحكم في الجهة المستثمر بها؛ (ب) التعرض أو الحق في العوائد المتغيرة نتيجة السراكة مع الجهة المستثمر بها للتأثير على العوائد.

تعيد الشركة الأم تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر بها إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات على واحد أو اكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الواردة أعلاه

يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تسيطر الشركة الأم على الشركة التابعة ويتوقف التجميع عندما تغقد الشركة الأم السيطرة على الشركة التابعة. وبصفة خاصة، يتم إدراج الدخل والمصروفات الخاصة بالشركة التابعة المقتناة أو المباعة خلال المننة ضمن بيان الدخل المجمع أو الإيرادات الشاملة الأخرى اعتباراً من تاريخ سيطرة الشركة على الشركة التابعة حتى تاريخ توقف تلك السيطرة.





إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.1 أساس التجميع (تتمة)

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الإيرادات الشاملة الأخرى على مالكي الشركة والجهات غير المسيطرة. يتم توزيع الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي الشركة أو الجهات غير المسيطرة حتى وإن أدى ذلك إلى وجود رصيد عجز في الحصص غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم تعديل البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات المتبادلة بين شركات المجموعة بالكامل عند التجميع.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة التي لا ينتج عنها فقد السيطرة على الشركة التابعة كمعاملات ضمن حقوق الملكية. يتم تعديل القيم الدفترية لحقوق الجهات المسيطرة وغير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصتها في الشركات التابعة. يتم إدراج الفرق بين القيمة التي تم تعديل حقوق الجهات غير المسيطرة بها والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع أو المستلم في حقوق الملكية مباشرة وتكون متاحة لمساهمي الشركة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة يتم إثبات الربح أوالخسارة الناتجة عن الاستبعاد في بيان الدخل المجمع ويتم احتساب الربح أو الخسارة بمقدار الفرق بين:

(أ) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة للحصة المتبقية و

(ب) القيمة الدفترية للموجودات قبل الاستبعاد (متضمنة الشهرة)، والتزامات الشركة التابعة وكذلك حقوق الجهات غير المسيطرة. تتم المحاسبة عن كافة المبالغ المعترف بها سابقاً في بيان الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بالشركة التابعة فيما إذا كانت المجموعة قد قامت باستبعاد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالشركة التابعة بشكل مباشر. يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار متبقي في الشركة التابعة "سابقاً" في تاريخ فقدان السيطرة على أنها القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي لمغرض المحاسبة اللاحقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 9، أو التكلفة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

#### اندماج الأعمال

يتم استخدام طريقة الإقتناء في المحاسبة عن عمليات دمج الأعمال. يتم قياس مبلغ الشراء المحول للإقتناء بالقيمة العادلة والتي يتم احتسابها بإجمالي القيمة العادلة للموجودات المحولة في تاريخ الإقتناء والمطلوبات المتكبدة من المجموعة للملاك السابقين الشركة المقتناة وكذلك أية حقوق ملكية مصدرة من المجموعة مقابل الإقتناء. يتم إثبات المصاريف المتعلقة بالإقتناء بصفة عامة في بيان الدخل المجمع عند تكبدها.

يتم الاعتراف المبدني للموجودات والمطلوبات المقتناة المحددة في عملية دمج الأعمال بالقيمة العادلة في تاريخ الإقتناء، بإستثناء الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة، أو أدوات حقوق الملكية المرتبطة بترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم، والموجودات المصنفة بغرض البيع حيث يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعابير التقارير المالية ذات العلاقة.

يتم قياس الشهرة بمقدار زيادة المقابل المحول وحصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة المقتناة والقيمة العادلة لأي حصة مقتناة في السابق عن صافي قيمة الموجودات المقتناة والمطلوبات المتكبدة المحددة كما في تاريخ الإقتناء. في حال زيادة صافي قيمة الموجودات المقتناة والقيمة العادلة الموجودات المقتناة والمطلوبات المتكبدة عن المقابل المحول وحصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة المقتناة والقيمة العادلة لأي حصة مقتناة في السابق، يتم إدراج تلك الزيادة مباشرة في بيان الدخل المجمع كارباح.

يتم قياس حصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة التابعة المقتناة بنسبة حصة الجهات غير المسيطرة في صافي الموجودات المحددة للشركة المقتناة أو بالقيمة العادلة لتلك الحصة. يتم اختيار طريقة القياس لكل معاملة على حدة.

عند تنفيذ عملية دمج الأعمال على مراحل، يتم إعادة قياس الحصص المملوكة سابقاً في الشركة المقتناة بالقيمة العادلة في تاريخ الإقتناء (تاريخ بدء السيطرة) ويتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة - إن وجدت - في بيان الدخل المجمع. يتم تحويل المبالغ المعترف بها في بيان الدخل الشامل المجمع كما لو تم استبعاد الحصة بالكامل.



إيضاحات حول البياثات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.1 أساس التجميع (تتمة)

#### الشهرة

يتم إدراج الشهرة الناتجة عن اقتناء شركات تابعة بالتكلفة كما في تاريخ الاقتناء ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة إن وجدت. لأغراض تحديد مدى وجود انخفاض في قيمة الشهرة، يتم توزيع الشهرة على الوحدات المولدة للنقد (أو المجموعات المولدة للنقد) التي من المتوقع أن تستفيد من عملية دمج الأعمال.

يتم اختبار المجموعات المولدة للنقد والتي توزع الشهرة عليها سنوياً بغرض تحديد مدى وجود انخفاض في قيمتها أو على مدى فترات اقل عندما يكون هناك مؤشراً على احتمال انخفاض قيم تلك المجموعات.

إذا كانت القيم القابلة للاسترداد لوحدات توليد النقد أقل من قيمتها الدفترية، فإن خسائر الانخفاض في القيمة يتم توزيعها أو لا لتخفيض قيمة أي شهرة موزعة على أساس التوزيع النسبي ووفقاً للقيم المدة بالوحدات على أساس التوزيع النسبي ووفقاً للقيم الدفترية لكل أصل من أصول وحدة توليد النقد. يتم إدراج أية خسائر انخفاض في القيمة متعلقة بالشهرة في بيان الدخل المجمع مباشرة. لا يتم رد خسائر الانخفاض في القيم المتعلقة بالشهرة والتي سبق الاعتراف بها في الفترات الملاحقة.

عند استبعاد أيا من وحدات توليد النقد، تؤخذ قيمة الشهرة المتعلقة بها في الاعتبار عند تحديد أرباح وخسائر الاستبعاد.

#### 3.2 ممتلكات ومنشآت ومعدات

يتم إدراج الممتلكات والمنشآت والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة إن وجدت. تتضمن التكلفة سعر الشراء والتكلفة المرتبطة بشكل مباشر لوضع الأصل في حالة التشغيل للاستخدام المطلوب. يتم تحميل مبالغ الصيانة والتصليح والاستبدالات والتحسينات البسيطة كمصاريف عند تكبدها، في الحالات التي يظهر فيها بوضوح أن المصاريف قد أدت إلى زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقع الحصول عليها من استخدام إحدى الممتلكات والمنشآت والمعدات إلى حد أعلى من معيار الأداء المحدد أساسا، فإنه يتم رسملة هذه المصاريف كتكلفة إضافية على الممتلكات والمنشآت والمعدات.

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمنشآت والمعدات بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها كما يلي:

	العمر الإنتاجي
مباني	5 - 50 سنة (2020: 5-27 سنة)
ألات ومعدات	7 - 50 سنة
مسالا بنقل ماجهدة كمديدت ماذات	3i7 1

نتم مراجعة القيمة المتبقية للأصل والعمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك دورياً للتاكد من أن الطريقة وفترة الاستهلاك متفقتين مع المنفعة الاقتصادية المتوقعة من بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات. وإذا تغيرت الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمنشآت والمعدات فإنه يتم تغيير ثلك الأعمار اعتباراً من بداية السنة المالية التي حدث بها التغير بدون أثر رجعي.

يتم مراجعة القيمة الدفترية الممتلكات والآلات والمعدات في تاريخ كل بيان مركز مالي لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على انخفاض تلك القيمة الدفترية. في حال وجود مؤشر لمثل هذا الانخفاض، تدرج خسارة الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع، وتمثل الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الاستردادية للأصل لغرض تحديد الانخفاض في القيمة، يتم تبويب الموجودات لأقل مستوى يمكن عنده تحديد وجود تدفقات نقدية بشكل مستقل.

وتمثل القيمة الاستردادية للأصل إما قيمته العائلة مخصوماً منها التكلفة لإتمام عملية البيع أو القيمة قيد الاستخدام للأصل، أيهما أعلى. عند تقدير القيمة قيد الاستخدام معدل خصم مناسب يعكس تقدير القيمة قيد الاستخدام معدل خصم مناسب يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل. وبالنسبة للأصل الذي لا ينتج تدفقات نقدية بصورة منفصلة عن أصول أخرى فإن القيمة الاستردادية يتم تحديدها لوحدة توليد النقد التي ينتمي إليها الأصل.

تحدد أرباح أو خسائر البيع بالفرق بين صافي متحصلات البيع وصافي القيمة الدفترية للأصل وتدرج في بيان الدخل المجمع. تدرج مشروعات قيد التنفيذ ضمن بند الممتلكات والمنشآت والمعدات في بيان المركز المالي المجمع حتى يتم استكمالها وتجهيزها لتكون صالحة للاستخدام، وفي هذا التاريخ يتم إعادة تبويبها ضمن الموجودات المشابهة لها، ويتم البدء في احتساب استهلاك لها اعتباراً من ذلك التاريخ.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.3 موجودات غير ملموسة

الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد والمشتراة بشكل منفصل يتم إدراجها بالتكلفة ناقصا أية خسانر متراكمة متعلقة بالإطفاء أو بخسائر انتجابي المتوقع. بالإطفاء أو بخسائر انخفاض القيمة إن وجدت. يتم احتساب الإطفاء على أساس ثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع.

نتم مراجعة العمر الإنتاجي وطرق الإطفاء في نهاية كل سنة مالية. ويتم المحاسبة عن التغير في التقديرات اعتباراً من بداية السنة المالية التي حدث بها التغير.

الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد والمشتراة بشكل منفصل يتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً أية خسائر انخفاض القيمة إن وجدت.

يتم شطب الموجودات غير الملموسة عند الاستبعاد أو عند ثبوت عدم وجود منفعة مستقبلية من الاستخدام. يتم قياس الربح أو الخسارة الناتجة من البيع بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل المباع ثم تدرج في بيان الدخل المجمع.

#### 3.4 استثمارات عقارية

ان العقارات المحتفظ بها فترة تأجيرية طويلة الأجل او بهدف زيادة راس المال او كل ذلك والتي لم يتم اشغالها من قبل المجموعة يتم تصنيفها كاستثمارات عقارية. تتضمن الاستثمارات العقارية ايضا العقارات التي هي قيد الانشاء او التطوير للاستخدام المستقبلي كاستثمارات عقارية.

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئيا بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. تتضمن تكاليف المعاملات الأتعاب المهنية للخدمات القانونية وعمولات التأجير الأولي لجعل العقار في الحالة اللازم أن يكون عليها كي يصبح مهيأ للتشغيل. كما تتضمن القيمة الدفترية تكلفة استبدال جزء من الاستثمارات العقارية الحالية وقت تكبد التكلفة في حالة الوفاء بمعايير التحقق.

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً الانخفاض في القيمة (إن وجد). لا يتم استهلاك الأراضي. يتم استهلاك المباني على اساس القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدر وهو من 10 إلى 20 سنة.

يتم إلغاء إثبات الاستثمارات العقارية عند بيعها أو عند سحبها من الاستخدام بشكل دائم وعندما لا تتوقع منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها, يتم احتساب الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع استثمار عقاري بمبلغ الفرق بين القيمة الدفترية وصافي متحصلات البيع. اثبات أية أرباح أو خسائر ناتجة عن الاستغناء عن أو استبعاد الاستثمارات العقارية في بيان الدخل المجمع في سنة الاستغناء أو البيع. تتم التحويلات إلى الاستثمارات العقارية فقط عندما يكون هناك تغير في الاستخدام مثبتاً بنهاية إشغال المالك للعقار أو بداية التطوير تشم التحويلات من الاستثمارات العقارية فقط عندما يكون هناك تغير في الاستخدام مثبتاً ببداية إشغال المالك للعقار أو بداية التطوير بنية البيع.

### 3.5 استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة

إن الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تؤثر فيها المجموعة بشكل جو هري. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في القرارات المالية والسياسات التشغيلية للشركة المستثمر فيها لكنه ليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

المشروع المشترك هو نوع من الترتيب المقتترك يكون للأطراف الذين لديهم سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي موجودات المشروع المشترك. إن السيطرة المشتركة هي المشاركة المتقق عليها تعاقدياً في السيطرة على ترتيب ما وتتواجد فقط عندما تتطلب القرار ات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة الأطراف المشتركة بالإجماع.

إن الاعتبارات التي تم أخذها عند تحديد التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة تشبه تلك الاعتبارات اللازمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المحاسبة على استثمار المجموعة في شركاتها الزميلة والمشاريع المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إثبات الاستثمار في شركة زميلة أو مشروع مشترك مبدنياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لإثبات التغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة أو المشروع المشترك منذ تاريخ الاستحواذ.

إن الشهرة المتعلقة بشركة زميلة أو مشروع مشترك مدرجة في القيمة الدفترية للاستثمار وهي غير مطفأة ولا مختبرة فردياً للتحقق من انخفاض قيمتها. ويعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

يتم عرض أي تغيير في بيان الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يوجد تغير معترف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، تثبت المجموعة حصتها في أي تغيير، حيثما كان مناسباً، في بيان التغير في حقوق الملكية المجمع. يتم حذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة وشركتها الزميلة أو المشروع المشترك، يتم عرض إجمالي حصة الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، يتم عرض إجمالي حصة المجموعة في نتانج شركة زميلة ومشروع مشترك في مقدمة بيان الدخل المجمع خارج الربح التشغيلي، كما أنه يمثل الربح أو الخسارة بعد المجموعة خصم الضرائب والحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو المشروع المشترك. يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك لتتماشى السياسات المحاسبية الزميلة أو المشروع المشترك التتماشى السياسات المحاسبية مع نلك المستخدمة من قبل المجموعة.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

#### السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.5 استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة (تتمة)

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضرورياً الاعتراف بأي خسارة انخفاض في قيمة استثمارها في شركاتها الزميلة أو المشروع المشترك. تقوم المجموعة بتاريخ كل بيانات مالية مجمعة بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في شركة زميلة أو مشروع مشترك. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة المستردة للشركة الزميلة أو المشروع المشترك وقيمتها الدفترية ثم تثبت خسارة انخفاض قيمة شركة زميلة أو مشروع مشترك في بيان الدخل المحمع.

عندما تفقد المجموعة تأثيراً جو هرياً على الشركة الزميلة أو المشروع المشترك تقوم المجموعة بقياس وإثبات أي استثمار محتفظ به بقيمته العائلة. أي الفرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك عند فقدان تأثير جو هري أو سيطرة مشتركة عليها والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به ومحصل البيع يتم إثباته في بيان الدخل المجمع.

#### 3.6 انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة باستثناء الشهرة

يتم مراجعة الموجودات الملموسة وغير الملموسة سنوياً لتحديد مدى وجود مؤشرات على انخفاض في قيمة تلك الموجودات. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تقدير القيمة، إن وجد. يتم اختبار مثل هذه المؤشرات، يتم تقدير القيمة، إن وجد. يتم اختبار الموجودات غير الملموسة التي للاستخدام بعد من أجل تحديد الانخفاض الموجودات غير الملموسة التي للاستخدام بعد من أجل تحديد الانخفاض في القيمة سنوياً على الأقل، وحينما يكون هناك مؤشر على وجود انخفاض في قيمة هذا الأصل.

ويتم تحديد صافي القيمة الاستردادية على أساس القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام أيهما أعلى. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع في السنة التي ظهرت فيها هذه الخسائر. في حال رد الانخفاض في القيمة، يتم عكس الانخفاض في القيمة في حدود صافي القيمة الدفترية للأصل فيما لو لم يتم إثبات الانخفاض في القيمة. يتم الاعتراف برد الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع مباشرة.

### 3.7 الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالأصل أو الالتزام المالي عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية لتلك الأداة.

يتم إدراج كافة عمليات الشراء والبيع التي تتم بالشروط المعتادة للموجودات المالية باستخدام طريقة تاريخ المتاجرة. يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة بين تاريخ المتاجرة وتاريخ التسوية في بيان الدخل المجمع أو في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المجمع وفقاً للسياسة المطبقة على الأداة ذات الصلة. إن عمليات الشراء والبيع التي تتم بالشروط المعتادة هي عمليات شراء أو بيع موجودات مالية تتطلب تسليم الموجودات خلال فترة زمنية يتم تحديدها عامةً وفقاً للقوانين أو الأعراف المتعامل بها في السوق.

لا يتم الاعتراف بالأصل المالي (كلياً أو جزئياً) عندما نتتهي الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية الناتجة من الأصل المالي أو عندما تقوم المجموعة بنقل كافة مخاطر ومزايا الملكية ولم تعد تحتفظ بسيطرتها عليه. في حال حافظت المجموعة على سيطرتها، فإنها تستمر في إدراج الأصل المالي طوال مدة سيطرتها على الأصل المالي. يتم حذف الالتزام المالي عندما يتم إعفاء المجموعة من الالتزام المحدد في العقد أو الغاؤه أو انتهاء صلاحية استحقاقه. عند استبدال التزام مالي قائم بالتزام آخر من نفس الطرف الدائن بشروط مختلفة بشكل جوهري أو أن شروط الالتزام القائم قد تم تعديلها بصورة مادية، يتم معالجة مثل هذا الاستبدال أو التعديل كاستبعاد للالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام الجديد.

يتم قياس كاقة الموجودات المالية مبدنياً بالقيمة العادلة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة إلى تكلفة كافة الأدوات المالية باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وتسجل تكاليف المعاملات للموجودات المالية المدرجة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان الدخل المجمع.

#### تصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية

#### الموجودات المالية

تحدد المجموعة فنة تصنيف وقياس الموجودات المالية استناداً إلى نموذج أعمال المنشأة المستخدم في إدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأداة، باستثناء أدوات حقوق الملكية والمشتقات.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.7 الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

تقبيم نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها بالمستوى الذي يعبر بشكل أفضل عن كيفية إدارة مجموعة الموجودات المالية لتحقيق هدفها. ولا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أساس كل أداة على حدة، وإنما يتم تقبيمه عند مستوى أعلى للمحافظ مجتمعة ويستند إلى عوامل ملحوظة مثل:

- طريقة تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن هذا النموذج ورفع تقارير عنها لموظفي الإدارة العليا بالمجموعة.
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وبالأخص طريقة إدارة تلك المخاطر؛
- طريقة مكافأة مدراء الأعمال (على سبيل المثال، ما إذا كانت المكافأة تستند إلى القيمة العادلة لهذه الموجودات المدارة أو إلى التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

كما أن معدل التكرار المتوقع للمبيعات وقيمتها وتوقيتها يعتبر من الجوانب المهمة للتقييم الذي تجريه المجموعة. يستند تقييم نموذج العمل إلى سيناريو هات متوقعة بشكل معقول دون أخذ "أسوأ الأحوال" أو "الحالة المضغوطة" في عين الاعتبار. في حالة تحقيق التندققات النقدية بعد التحقق المبدئي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للمجموعة، لن تغير المجموعة تصنيف الموجودات المالية المستحدثة أو المتبقية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال، وفي المقابل ستقوم بإدراج هذه المعلومات عند تقييم الموجودات المالية المستحدثة أو المشتراه مؤخراً في الفترات اللاحقة.

#### تقييم التدفقات النقدية التعاقدية

إذا استهدف نموذج الأعمال الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأداة المالية، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط

"لأغراض هذا الاختبار، يُعرف "أصل المبلغ" بالقيمة العادلة للأصل المالي عند التحقق المبدني وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (كأن يتم سداد أصل المبلغ أو إطفاء القسط/ الخصم).

إن العناصر الأكثر أهمية للفائدة في أي ترتيب إقراض أساسي تتمثل في مراعاة القيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان، بخلاف مخاطر الإقراض الأساسية الأخرى وهامش الفائدة. ولاختبار تحقق دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط، تقوم المجموعة بتطبيق أحكام وتراعي العوامل ذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي وفترة تحقق معدل الفائدة عن هذا الأصل.

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى الفنات التالية وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9:

- التكلفة المطفأة
- القيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
  - القيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة

#### التكلفة المطفأة

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية بالتكلفة المطفأة عندما تستوفي الشروط الاتية ولا يتم تصنيفها وفقا للقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط على
  المبلغ الأساسي القائم.

إن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة يتم لاحقاً قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي المعدلة مقابل خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. وتسجل إيرادات الفائدة، أرباح/ خسائر تحويل العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في بيان الربح أو الخسارة المجمع. كما تسجل أي أرباح أو خسائر ناتجة عن الاستبعاد في بيان الدخل المجمع.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

- 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)
  - 3.7 الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

القيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر

عند الاعتراف المبدئي، قد تختار المجموعة تصنيف بعض الاستثمارات في الأسهم على نحو غير قابل للإلغاء وفقاً للقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 32 الأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة. يتم تحديد مثل هذا التصنيف على أساس كل اداة على حدة.

إن أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخريتم قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة. وتسجل التغيرات في القيمة العادلة بما في ذلك أرباح وخسانر صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر. وتسجل توزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع، عندما يثبت الحق في استلامها، إلا في حالة استفادة المجموعة من هذه المتحصلات كاسترداد لجزء من تكلفة الأداة، وفي هذه الحالة، تدرج الأرباح في الدخل الشامل الأخر. إن أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لل الأخر لا تخضع لاختبار انخفاض القيمة. عند الاستبعاد، يعاد تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة من الدخل الشامل الأخر إلى الأرباح المرحلة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع.

### القيمة العادلة من خلال بيان الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الموجودات المالية التي يتطلب نموذج أعمالها القيام بالشراء أو البيع أو شروطها التعاقدية التي لا تنشأ عنها في تواريخ محددة والتي تتمثل فقط في دفع المبلغ الأصلي والفائدة المستحقة عليه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

إضافة إلى ما تقدم، يجوز للمجموعة عند التحقق المبدئي، على نحو غير قابل للإلغاء تصنيف الموجودات المالية التي لا تستوفي متطلبات قباسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وفي هذه الحالة، يستبعد أو يؤدي إلى انخفاض جوهري في الفروق المحاسبية التي قد تنشأ.

إن الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتم قياسها لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة المعادلة المدرجة في بيان الدخل المجمع. كما تسجل إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع وفقاً لشروط العقد أو عند ثبوت الحق في استلامها.

### أرياح وخسائر صرف عملات أجنبية

يتم تحديد القيمة الدفترية للموجودات المالية المقومة بعملة أجنبية بنفس تلك العملة ويتم ترجمتها بسعر الصرف السائد في نهاية كل فت ة

### انخفاض في قيمة موجودات مالية

قامت المجموعة بتطبيق المنهج المبسط وقياس مخصص الخسارة للذمم المدينة بمبلغ يعادل قيمة الخسائر الانتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة المالية, تقدر الخسائر الانتمانية المتوقعة للذمم المدينة باستخدام جدول المخصصات بالرجوع إلى تجارب التعثر في السداد السابقة للمدين وتحليل المركز المالي الحالي للمدين المعدل بعوامل تتعلق بالمدينين والمظروف الاقتصادية العامة لمجالات الأنشطة التي يزاول فيها المدينون انشطتهم وتقييم التوجه الحالي والمتوقع للظروف كما في تاريخ التقرير.

تقوم المجموعة بشطب الذمم المدينة عند وجود معلومات تشير إلى أن المدين يواجه صعوبات مالية ولا يوجد احتمال واقعي للاسترداد أو عندما يخضع المدين لعملية تصفية أو دخوله في إفلاس.

تطبق المجموعة المنهج العام لتكوين مخصصات مقابل الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لما نص عليه المعيار الدولي للتقارير المالية 9، فيما يتعلق بالأدوات المالية ضمن النقد والأرصدة لدى البنوك. تستخدم المجموعة التصنيف الانتمائي وفقاً لوكالات تصنيف خارجية لتقييم مخاطر الائتمان التي تتعرض لها هذه الموجودات المالية ويتم مراقبة وتحديث هذه التصنيفات المنشورة باستمرار

### المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية

#### التصنيف كدين أو حقوق ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين وحقوق الملكية المصدرة من قبل المنشأة ضمن المطلوبات المالية أو حقوق الملكية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات الالتزام المالي وأداة حقوق الملكية.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.7 الأدوات المالية (تتمة)

### أدوات حقوق الملكية

إن أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت حصة متبقية في موجودات منشأة بعد خصم جميع التزاماتها. يتم الاعتراف بأدوات حقوق الملكية الصادرة من قبل المنشأة بصافى المتحصلات المستلمة بعد خصم تكاليف الإصدار المباشرة.

يتم الاعتراف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة ويتم خصمها مباشرة في حقوق الملكية. لا يتم الاعتراف بربح أو خسارة في بيان الدخل نتيجة شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

#### المطلوبات المالية

يتم قياس كافة المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة أو القيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

#### المطلوبات المالية المقاسة لاحقا بالتكلفة المطفأة

يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية التي لا تصنف ضمن البنود التالية، بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة:

- 1) المقابل النقدي المحتمل في عملية اندماج الأعمال؛
  - 2) محتفظ بها للمتاجرة؛
  - 3) مصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على مدار الفترات ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو معدل خصم المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك كافة الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملة وغير ذلك من علاوات أو خصومات) خلال المعمر المتوقع للمطلوبات المالية، أو (حيث يكون مناسباً) على مدى فترة أقصر، إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية.

### خسائر وأرباح صرف العملات الأجنبية

بالنسبة للمطلوبات المالية المقومة بعملات أجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة في نهاية كل فترة، فإنه يتم تحديد خسائر وأرباح صرف العملات الأجنبية استناداً إلى التكلفة المطفأة لهذه الأدوات. يتم الاعتراف بهذه الخسائر والأرباح الناتجة عن صرف العملات الأجنبية ضمن بند "إبرادات أو مصروفات أخرى" في بيان الدخل للمطلوبات المالية التي لا تشكل جزءاً من علاقة تحوط محددة.

#### المقاصة

تتم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قابلة التنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتنوي المجموعة السداد على أساس الصافي أو استرداد الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

#### 3.8 المخزون

يتم إثبات المخزون بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. ويتم تحديد تكلفة المواد الخام على اساس متوسط سعر التكلفة المرجح. تتضمن تكلفة البضاعة الجاهزة وتلك التي قيد التجهيز تكلفة المواد المياشرة والعمالة المباشرة والمصاريف الصناعية غير المباشرة الثابتة والمتغيرة بالإضافة إلى التكاليف الأخرى المتكبدة حتى تصل اليضاعة إلى الموقع والوضع الحالي لها. تمثل صافي القيمة المحققة سعر البيع المقدر ناقصاً كافة التكاليف المتوقع تكبدها لأستكمال عملية البيع.

### 3.9 مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

نقوم المجموعة وفقاً لقانون العمل الكويتي بسداد مبالغ للموظفين عند ترك الخدمة طبقاً للائحة مزايا محددة. بالنسبة للعاملين غير الكويتيين في دول أخرى فيتم سداد تلك المبالغ دفعة واحدة الكويتيين في دول أخرى فيتم احتساب مكافأة نهاية الخدمة وفقاً لقوانين العمل السائدة في هذه الدول، ويتم سداد تلك المبالغ دفعة واحدة عند نهاية خدمة الموظفين. إن هذا الالتزام غير ممول ويتم حسابه على أساس المبلغ المستحق بافتراض وقوع كامل الالتزام كنتيجة الإنهاء خدمة العاملين في تاريخ البيانات المالية المجمعة، وتتوقع الإدارة أن ينتج عن هذه الطريقة تقديراً مناسباً للقيمة الحالية لالتزام المجموعة.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة نلسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### 3.10 مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات قانونية حالية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب ذلك تدفقات خارجة للموارد الاقتصادية لتسوية هذه الالتزامات ويمكن تقديرها بصورة موثوق فيها. يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقع أن تكون مطلوبة لسداد الالتزام باستخدام معدل خصم يعكس تقديرات السوق والقيم الحالية للنقود والمخاطر المحددة للالتزام.

#### 3.11 أسهم خزانة

تتمثل أسهم الخزانة في أسهم الشركة الذاتية التي تم إصدارها وشراؤها لاحقاً من قبل المجموعة ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغاؤها حتى تاريخ البيانات المالية المجمعة. يتم المحاسبة عن أسهم الخزانة بطريقة التكلفة حيث يتم إدراج تكلفة الأسهم المشتراة في حساب مقابل ضمن حقوق الملكية "أرباح بيع أسهم مقابل ضمن حقوق الملكية "أرباح بيع أسهم الخزانة" والذي يعتبر غير قابل للتوزيع، كما يتم تحميل الخسارة المحققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب، ويتم تحميل الخسارة الإصدار. تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً عن بيع أسهم الخزانة. الخزانة لمقابلة الخسارة المسجلة سابقاً في علاوة الإصدار ثم الاحتياطيات ثم الأرباح المرحلة والربح الناتج عن بيع أسهم الخزانة.

### 3.12 العلات الأجنبية

#### عملة التشغيل والعرض

يتم قياس البنود المتضمنة في البيانات المالية لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية التي نقوم المجموعة بممارسة انشطتها فيها (عملة التشغيل). يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي.

#### المعاملات والأرصدة

يتم ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الكويتي باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. يتم إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة بالعملات الأجنبية في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

يتم إثبات أرباح أو خسائر فروق العملة الناتجة من تسوية تلك المعاملات وكذلك من ترجمة الموجودات والمطلوبات بعملات أجنبية في نهاية السنة في بيان الدخل المجمع.

#### شركات المجموعة

يتم ترجمة نتائج الأعمال والمركز المالي لكافة شركات المجموعة والتي لها عملة تشغيل مختلفة عن عملة العرض (بخلاف الشركات التي تمارس أنشطتها في بلاد تعاني من معدلات تضخم عالية جداً) إلى عملة العرض كما يلي:

- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع باستخدام سعر الإقفال في تاريخ البيانات المالية المجمعة.
  - يتم ترجمة الإيرادات والمصروفات في بيان الدخل المجمع باستخدام متوسط سعر الصرف.
    - يتم إثبات ناتج الترجمة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

#### 3.13 الاعتراف بالإيرادات

يتم الإعتراف بالإيرادات من العقود مع العملاء عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء عن طريق تحويل السلعة أو الخدمة المتعهد بها إلى العميل وتعد السلعة أو الخدمة في نقطة زمنية محددة العميل وتعد السلعة أو الخدمة في نقطة زمنية محددة أو على مدي زمني. يتم قياس الإيرادات بمبلغ العوض الذي تتوقع المنشأة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلعة أو الخدمة المتعهد به أو علي مدي باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة. قد يتضمن العوض المتعهد به في عقد مع عميل مبالغ ثابتة أو ما مغيرة أو كليهما.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.13 الاعتراف بالإيرادات (تتمة)

إن مصادر إيرادات المجموعة من الأنشطة التالية:

مبيعات البضاعة

يتم تحقق إيراد بيع البضائع في نقطة محددة، عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء، وعند تحويل السيطرة على البضاعة للعميل. ، يتم تحويل السيطرة في الوقت الذي يتسلم فيه العميل البضاعة دون نزاع. ويتم التسليم عندما يتم شحن البضاعة إلى موقع محدد، والتي تم شراؤها سابقا من قبل العميل، كما يتم تحويل مخاطر التقادم و الخسارة إلى العميل، حيث يمثل ذلك النقطة الزمنية التي يصبح فيها الحق في تحصيل المبالغ المستحقة غير مشروط، حيث تعني أن تلك المبالغ تكون مستحقة مباشرة عندما يتم الشراء.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم تحقق إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت حق المجموعة في استلام تلك الدفعات.

ايرادات الفوائد

تحتسب إيرادات الفواند على أساس نسبى زمني وذلك باستخدام أسلوب الفائدة الفعلية

الإيجارات

يتحقق إيراد التأجير من عقود الإيجارات التشغيلية على مدى فترة الإيجار على أساس القسط الثابت.

الإبرادات الأخرى

يتم تحقق الإيرادات والمصاريف الأخرى في نقطة محددة او على مدار زمنى حينما يتم تقديم الخدمة او عند الأتمام طبقا لطبيعة الخدمة

#### 3.14 تكاليف افتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض التي تتعلق مباشرة بإقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة للرسملة - التي تستغرق فترة إنشاءها أو تجهيزها فترات طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام أو البيع - كجزء من تكلفة الأصل وذلك لحين الإنتهاء من تجهيزها للاستخدام أو البيع. يتم الاعتراف بباقي تكاليف الاقتراض كمصاريف في الفترة التي تكبدت فيها.

#### 3.15 منح حكومية

يتم الاعتراف بالمنح الحكومية عندما يوجد تأكيد معقول بأنه سيتم استلام المنحة وسيتم الالتزام بكافة الشروط المرفقة. عندما تتعلق المنحة ببند المصروفات، يتم خصمها من المصروفات المتعلقة بها على أساس منتظم على مدار الفترات التي يتم خلالها تحميل التكاليف ذات الصلة، التي تم تخصيص تلك المنحة لتعويضها. و عندما تتعلق المنحة بأصل ما، يتم تسجيلها كإيرادات بمبالغ متساوية على مدار العمر الإنتاجي المتوقع للأصل ذي الصلة.

عندما تقوم المجموعة باستلام منح من موجودات غير نقنية، يتم تسجيل الأصل والمنحة بالقيم الإسمية ويتم الإفراج عنهما للأرباح أو الخسائر على مدار العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، استقاداً إلى نمط استهلاك مزايا الأصل ذي الصلة على أقساط سنوية متساوية.

#### 3.16 المحاسبة عن عقود الإيجار

#### عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر

تحدد المجموعة عند بدء العقد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يتضمن إيجار. تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزام مقابل عقد الإيجار في التاريخ الذي يكون فيه الأصل متاحاً للاستخدام من قبل المجموعة (تاريخ بدء العقد).

اعتبار أ من ذلك التاريخ، تقوم المجموعة بقياس حق الاستخدام بالتكلفة والتي تتكون من:

- قيمة القياس المبدئي لالتزام عقد الإيجار.
- أي دفعات إيجارية مسددة في أو قبل تاريخ بدء مدة عقد الإيجار، ناقصاً أي حوافز إيجار مقدمة.
  - أي تكاليف مباشرة أولية؛ و



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.16 المحاسبة عن عقود الإيجار (تتمة)

### عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر (تتمة)

تقدير التكاليف التي سيتم تكبدها لإعادة الأصل محل العقد إلى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد الإيجار كنتيجة لاستخدام الأصل محل العقد خلال فترة معينة، ويجب الاعتراف بها على أنها جزء من تكلفة أصل "حق الاستخدام" عندما تتكبد المجموعة الالتزام بتلك التكاليف المتكبدة في تاريخ بدء مدة العقد أو كنتيجة لاستخدام الأصل محل العقد خلال فترة معينة.

في تاريخ بدء مدة العقد يتم قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية للدفعات الإيجارية غير المسددة في ذلك التاريخ. اعتباراً من ذلك التاريخ، يتم خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، إذا أمكن تحديد هذا المعدل بسهولة. إذا كان لا يمكن تحديده بسهولة، تستخدم المجموعة معدل اقتراضها الإضافي.

تتكون الدفعات الإيجارية المتضمنة في قياس التزام عقد الإيجار من الدفعات التالية لحق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد الإيجار والتي لم تسدد في تاريخ بدء مدة العقد:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك دفعات الإيجار الثابتة في جو هر ها)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة.
  - دفعات عقد إيجار متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل.
  - مبالغ يتوقع دفعها بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
  - سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة، و
- دفعات الغرامات لإنهاء عقد الإيجار إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد الإيجار.

يتم الاعتراف بدفعات إيجارات عقود الإيجار قصيرة الأجل والموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصروف في بيان الدخل المجمع.

عند تحمل المجموعة التزام مقابل تكاليف إزالة الأصل المستأجر أو رده إلى المكان الذي يقع فيه أو إعادة الأصل المعني للحالة المطلوبة وفقاً لشروط وأحكام عقد الإيجار، يتم تكوين مخصص وقياسه وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 37. يتم إدراج التكاليف ضمن قيمة أصل حق الاستخدام ذو الصلة، ما لم يتم تكبد تلك التكاليف لإنتاج مخزون.

#### القياس اللاحق

وبشكل عام وحتى تتم عملية إعادة التصنيف والتبويب وبعد تاريخ بدء مدة العقد، يتم قياس أصل حق الاستخدام بالتكلفة ناقصا الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت خلال العمر الإنتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقل. تحدد المجموعة ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد تعرض للانخفاض في القيمة وتعترف بأي خسارة ناتجة عن الانخفاض في القيمة في بيان الدخل, يبدأ الاستهلاك عند تاريخ بدء مدة عقد الإيجار.

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي 36 لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد تعرض للانخفاض في القيمة ويتم المحاسبة عن أي خسارة محددة ناتجة عن الانخفاض في القيمة (إيضاح 3.6).

بعد تاريخ بدء مدة العقد، تقيس المجموعة التزام عقد الإيجار عن طريق زيادة القيمة الدفترية كي تعكس الفائدة على التزام عقد الإيجار وتخفيض القيمة الدفترية لتعكس دفعات عقد الإيجار المسددة.

تعيد المجموعة قياس التزام عقد الإيجار (وتقوم بإجراء التسوية الملائمة على أصل حق الاستخدام ذي الصلة) عند:

- تغير مدة عقد الإيجار أو عندما يكون هناك حدث مهم أو عندما يطرأ تغيير في الظروف نتيجة التغير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل
- تغير دفعات عقد الإيجار بسبب التغيرات التي طرأت على المؤشر أو المعدل أو الدفعات المتوقعة للقيمة المتبقية المكفولة، وفي
  هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير معدل (ما لم يكن تغير دفعات عقد الإيجار بسبب التغير في معدل الفائدة المتغيرة، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).



إيضاهات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.16 المحاسبة عن عقود الإيجار (تتمة)

عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر (تتمة)

### القياس اللاحق (تتمة)

تعديل عقد الإيجار وعدم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار استنداداً إلى مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الخصم المعدل في التاريخ الفعلي للتعديل.
 توزع كل دفعة إيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على بيان الدخل المجمع خلال مدة عقد الإيجار كي تنتج معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. إن معدل الفائدة الدوري الثابت هو معدل الخصم المستخدم في القياس المبدئي لالتزام عقد الإيجار.

بالنسبة للعقد الذي ينطوي على مكون إيجاري أو أكثر مع مكون غير إيجاري واحد أو أكثر، يجب على المستأجر توزيع المقابل المالي في العقد على كل مكون إيجاري على أساس السعر التناسبي المستقل للمكون الإيجاري، والسعر المستقل الإجمالي للمكونات غير الإيجارية.

### عندما تكون المجموعة هي انطرف المؤجر

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي الطرف المؤجر كعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي. عندما تنقل شروط عقد الإيجار كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي.

وتصنف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم الاعتراف بايراد التأجير من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. يتم إضافة التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم إطفائها على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار.

عندما يشتمل العقد على مكونات إيجاريه وغير إيجاريه، تطبق المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية 15 لتوزيع مقابل العقد على كل مكون.

#### 3.17 توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح العاندة إلى مساهمي الشركة كالتزامات في البيانات المالية المجمعة في الفترة التي يتم فيها اعتماد هذه التوزيعات من المساهمين.

### 3.18 إدارة المخاطر المالية

### المخاطر المالية

إن أنشطة المجموعة تعرضها لمجموعة من المخاطر المالية وهي مخاطر السوق (تتضمن مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر التغير في القيمة العادلة الناتجة عن التغير في معدل الفائدة ومخاطر التقلبات في التدفقات النقدية الناتجة عن التغيرات في أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار) ومخاطر الانتمان ومخاطر السيولة.

نتركز إدارة المجموعة لهذه المخاطر المالية في التقييم المستمر لظروف السوق واتجاهاته وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في عوامل السوق.

### أ) مخاطر السوق

تتكون مخاطر السوق من مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر معدلات الفائدة ومخاطر أسعار الأسهم الناتجة عن التحركات في أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفائدة والأسعار السوقية للموجودات.

### مخاطر العملة الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نتيجة للتغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.18 إدارة المخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

### أ) مخاطر السوق (تتمة)

تتعرض المجموعة لخطر العملات الأجنبية الناتج بشكل أساسي من التعامل في الأدوات المالية بالدولار الأمريكي. إن خطر العملات الأجنبية ينتج من المعاملات المستقبلية ومن الموجودات والالتزامات بعملة تختلف عن عملة التشغيل. قامت المجموعة بوضع سياسات لإدارة مخاطر العملة الأجنبية تتمثل في المراقبة الدقيقة للتغيرات في أسعار العملة وتأثيرها على الوضع المالي للمجموعة. وكذلك استخدام أدوات تحوط لتغطية خطر أسعار صرف بعض العملات الأجنبية وذلك على مدار العام.

تتعرض المجموعة بشكل أساسي لمخاطر العملات الأجنبية نتيجة لترجمة موجودات ومطلوبات مقومة بالعملات الأجنبية مثل النقد والنقد المعادل والدائنون والقروض والتسهيلات البنكية والمرابحات.

فيما يلى صافى مراكز الدولار الأمريكي كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة:

2020	2021	_	-		_
(4,917,554)	(2,934,446)			لار الأمريكي	راكز الدو

في حالة انخفاض/ارتفاع الدولار الأمريكي بمعدل 5% أمام الدينار الكويتي مع ثبات كل المتغيرات الأخرى، فإن صافي ربح المجموعة سوف يزيد/ينخفض بمقدار 146,722 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (245,878 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (2020 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020).

### مخاطر السعر

تتعرض المجموعة لمخاطر السعر من خلال استثماراتها المبوبة في البيانات المالية المجمعة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

تدير المجموعة هذه المخاطر من خلال تنويع استثماراتها على أساس توزيعات الأصل المحددة مسبقا على فنات متعددة والتقييم المستمر لظروف السوق والاتجاهات وتقدير الإدارة لتغيرات طويلة الأجل في القيمة العادلة. بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة بالاحتفاظ باستثماراتها لدى شركات استثمار متخصصة تقوم بإدارة تلك الاستثمارات.

كما تقوم المجموعة من خلال التقارير الشهرية التي يتم تزويدها بها من مديري المحافظ بالمراقبة على إدارة المحافظ الاستثمارية واتخاذ الإجراءات اللازمة في حينه لتقليل مخاطر السوق المتوقعة لتلك الاستثمارات.

إن الجدول أدناه يوضح أثر انخفاض مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية على بيان الدخل الشامل المجمع. إن هذا التحليل يفترض تغير مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية بنسبة ± 5% مع ثبات كافة العوامل الأخرى.

خل الشامل المجمع	الأثر على بيان الد	
2020	2021	
2,983,694	3,966,271	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	290,745	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

مخاطر التقلبات في التدفقات النقدية والقيمة العادلة الناتجة عن التغير في أسعار الفائدة

نتشأ مخاطر معدلات الفائدة من تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغير في معدل الفائدة السوقية. حيث أن المجموعة ليس لديها موجودات هامة محملة بأسعار فائدة، فإن إيرادات المجموعة وتدفقاتها النقدية التشغيلية مستقلة عن مخاطر سعر الفائدة.

إن مخاطر سعر الفائدة ناتجة عن الاقتراض طويل الأجل. تحتفظ المجموعة بقروض محملة باسعار فائدة متغيرة وأخرى محملة بأسعار فائدة ثابتة.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.18 إدارة المخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

### أ) مخاطر السوق (تتمة)

إن الأدوات المالية المحملة بأسعار فائدة ثابتة تعرض المجموعة إلى خطر القيمة المعادلة عن التغير في أسعار الفائدة، كما أن الأدوات المالية المحملة بأسعار فائدة متغيرة تعرض المجموعة لخطر التقلبات في التدفقات النقدية الناتجة عن التغير في أسعار الفائدة.

تقوم المجموعة بتحليل اسعار الفائدة بصورة ديناميكية. تأخذ المجموعة السيناريوهات المتاحة أخذاً في الاعتبار إمكانية إعادة تمويل وتجديد القروض الحالية والقروض البديلة.

بتاريخ 31 ديسمبر 2021، فيما لو كانت أسعار الفائدة على القروض والتسهيلات البنكية والمرابحات بالدولار ارتفعت بمقدار 0.20% مع ثبات باقي العوامل الأخرى، كان ذلك سوف يؤدي إلى انخفاض صافي أرباح السنة بمبلغ 5,257 دينار كويتي (7,073 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020).

#### ب)مخاطر الانتمان

إن مخاطر الانتمان هي مخاطر إخفاق أحد أطراف أداة مالية في الوفاء بالتزاماته ما يؤدي إلى تكبد خسائر مالية.

لدى المجموعة سياسات وإجراءات مطبقة للحد من حجم التعرض لمخاطر الانتمان بالنسبة لأي طرف مقابل وتقوم بمراقبة تحصيل الأرصدة المدينة على أساس مستمر. تسعى المجموعة إلى الحد من مخاطر الانتمان بالنسبة للأرصدة لدى البنوك من خلال التعامل مع بنوك طبية السمعة فقط إضافة إلى ذلك. تتم مراقبة الأرصدة المدينة على أساس مستمر وبالتالي فإن تعرض المجموعة لمخاطر الديون المعدومة يكون غير جوهري.

الجدول أدناه يبين الجدارة الائتمانية للموجودات المالية وموجودات العقود والحد الأقصى للتعرض لمخاطر الانتمان:

		31 دىسىمبر 2021					
صافي القيمة		القيمة	طريقة	لائتمائي	التقييم ا		
الدفترية	خسائر الانتمان	الإجمالية	الاحتساب	خارجي	داخلي	إيضاحات	
11,476,986	-	11,476,986	12 شهر	A1/Baa2	منتظم (i)	12	النقد والنقد المعادل مدينون وارصدة مدينة اخرى
13,405,185	(7,478,409)	20,883,594	عمر الأداة	-	(ii)	11	(باستثناء مصاريف مدفوعة مقدماً)
		31 ديسمبر 2020					
صافى القيمة		القيمة	طريقة	لائتماتي	التقييم ا		
الدفترية	خسائر الانتمان	الإجمالية	الاحتساب	خارجي	داخلي	إيضاحات	
15,186,967	-	15,186,967	12 شهر	A1/Baa2	منتظم (i)	12	النقد والنقد المعادل مدينون وارصدة مدينة أخرى (باستثناء مصاريف
15,576,471	(7,310,882)	22,887,353	عمر الأداة	•	(ii)	11	(باهلناء مصاریف مدفوعة مقدماً)



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

#### السياسات المحاسبية الهامة (تتمة) .3

#### إدارة المخاطر المالية (تتمة) 3.18

وشركاتها التابعة دو لة الكويت

المخاطر المالية (تتمة)

### ب)مخاطر الانتمان (تتمة)

- i) بالرغم من أن النقد والنقد المعادل يخضع لدراسة الانخفاض في القيمة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 إلا أن أثر الخسائر الانتمانية المتوقعة غير مادي.
- ii) تقوم المجموعة بتطبيق طريقة المنهج المبسط الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية 9 لقياس الخسائر الانتمانية المتوقعة للمدينين والأر صدة المدينة الأخرى وذلك على مدار عمر الأداة. تقوم المجموعة بتحديد الخسائر الانتمانية لهذه البنود من خلال استخدام مصفوفة المخصصات والتي تم تقديرها على أساس التجارب السابقة للخسائر الائتمانية للأرصدة المدينة المستحقة والتي يتم تعديلها لكي تعكس الظروف الاقتصادية الحالية والمستقبلية.

فيما يلى المعلومات المتعلقة بالتعرض للمخاطر الأنتمانية بالنسبة للمدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى:

	31 ديسمبر 2021	
الخسائر الانتمائية المتوقعة خلال عمر الأداة	متوسط معدل الخسائر الانتماتية المتوقعة	مجمل القيمة الدفترية المقدرة عند التعثر
159,559	3.24%	4,930,499
53,780	4.32%	1,245,659
72,687	5.92%	1,227,817
682,376	27.81%	2,453,850
6,510,007	60.60%	10,741,900
7,478,409		20,599;725
	31 دیسمبر 2020	
الخسائر الانتمانية	متوسط معدل	مجمل القيمة
المتوقعة خلال عمر	الخسائر الاتتماثية	الدفترية المقدرة
الأداة	المتوقعة	عند التعش
147,335	2.67%	5,518,944
42,099	3.12%	1,350,037
63,101	5.90%	1,069,078
419,696	19.62%	2,138,587
6,638,651	55.12%	12,043,510
0.000001	JJ.12/0	12,070,010

#### ج) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر ألا تكون المجموعة قادرة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. ولتحديد هذه المخاطر فقد قامت الإدارة بتوفير مصادر تمويل متنوعة ومراقبة سيولة الموجودات والسيولة بشكل دوري.

تقع المسؤولية النهانية في إدارة مخاطر السيولة على مجلس الإدارة. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات مناسبة وكذلك الحصول على تسهيلات بنكية. بالإضافة إلى المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية وتواريخ سجل استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.18 إدارة المخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

ج) مخاطر السيولة

فيما يلي بيان يوضح تواريخ استحقاق الالتزامات المالية الغير مخصومة على المجموعة كما في 31 ديسمبر؛

	2021		
أكثر من ثلاث سنوات	اکثر من سنة إلى ثلاث سنوات	خلال سنة	
5,616,393	42,932,917	19,980,046	قروض وتسهيلات بنكية ومرابحات داننون وأرصدة داننة أخرى (باستثناء دفعات
-	-	17,667,382	مقدمة)
2,590,078	1,570,310	722,345	التزامات تأجير
	2020		
اكثر من ثلاث سنوات	2020 أكثر من سنة إلى ثلاث سنوات	خلال سنة	
	أكثر من سنة إلى	خلال سنة 22,139,530	قروض وتسهیلات بنکیة ومرابحات داننون وأرصدة داننة أخرى (باستثناء دفعات
سنوات	اكثر من سنة إلى ثلاث سنوات	_	قروض وتسهيلات بنكية ومرابحات داننون وأرصدة داننة اخرى (باستثناء دفعات مقدمة) التزامات تاجير

### 3.19 مقاطر رأس المال

تنير المجموعة رأسمالها للتأكد من إن شركات المجموعة سوف تكون قادرة على الاستمرار، الى جانب توفير أعلى عائد للمساهمين من خلال الاستخدام الأمثل للمديونية وحقوق الملكية. يتكون هيكل رأس المال للمجموعة من صافي الديون (القروض والتسهيلات البنكية والمرابحات مخصوماً منها النقد والنقد المعادل) وحقوق الملكية. تهدف المجموعة إلى الاحتفاظ بنسبة مديونية إلى إجمالي رأس المال تتراوح من 20% إلى 30% يتم تحديدها بنسبة صافي الديون إلى إجمالي رأس المال.

فيما يلي بيان يوضح نسبة صافى الديون لحقوق الملكية كما في 31 ديسمبر:

2020	2021	
73,540,855	63,806,124	إجمالي قروض وتسهيلات بنكية ومرابحات
(15,186,967)	(11,476,986)	ناقصماً: النقد والنقد المعادل
58,353,888	52,329,138	صافي الديون
175,884,463	202,090,408	مجموع حقوق الملكية العاند لمساهمي الشركة الأم
234,238,351	254,419,546	إجمالي راس المال
%24.91	%20.57	نسبة صافي الديون إلى إجمالي رأس المال (%)

#### 3.20 تقدير القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والالتزامات المالية كما يلي:

- المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المسعرة في أسواق نشطة.
- المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماتلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط, طرق تقييم تستند على مدخلات يمكن ملاحظتها بخلاف الأسعار المعلنة للأدوات المالية.
  - المستوى الثالث: طرق تقييم لا تستند مدخلاتها على بيانات سوق يمكن ملاحظتها.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 3. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### 3.20 تقدير القيمة العادلة (تتمة)

يوضح الجدول الثالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية:

علاقة المدخلات غير	المدخلات غير			ة العادّلة 31 ديسمبر		
الملحوظة بالقيمة العادلة	الملحوظة الهامة	أساليب التقييم والمدخلات الرنيسية	مستوى القيمة العادلة	2020	2021	الموجودات المائية
						موجودات مالية بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الآخر:
لأيوجد	لا يوجد	آخر أمر شراء	الأول	59,673,883	79,325,423	أوراق مالية مسعرة
لا يوجد	لا يوجد	صافي قيمة الأصول	الثاني	12,197,570	12,561,296	صناديق ومحافظ
كلما ارتفع معدل الخصم كلما انخفضت	خصم السيولة	الأصول بناءً على صافي القيمة الدفترية المعدلة أو على أساس آخر صفقة تمت عليها	الثائث	5,603,024	7,906,598	أوراق مالية غير مسعرة
القيمة						موجودات مالية بالقيمة العائلة من خلال الأرباح او الخسائر :
لا يوجد	لا يوجد	آخر أمر شراء	الأول	-	5,814,900	أوراق مالية مسعرة
		لدفترية في تاريخ البيانات ا	ي تقريباً قيمتها اا	لمالية الأخرى تساو	ات والمطلوبات ا	إن القيمة العادلة للموجود

#### الأحكام المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

إن تطبيق السياسات المحاسبية المتبعة من المجموعة تتطلب من الإدارة القيام ببعض التقديرات والافتراضات لتحديد القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي ليست لها أي مصادر أخرى للتقييم. تعتمد التقديرات والافتراضات على الخبرة السابقة والعناصر الأخرى ذات العلاقة. قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بصفة دورية. يتم إثبات أثر التعديل على التقديرات في الفترة التي تم فيها التعديل وفي الفترة المستقبلية إذا كان التعديل سوف يؤثر على الفترات المستقبلية. فيما يلي التقديرات التي تخص المستقبل والتي قد ينتج عنها خطر هام يسبب تعديلات جوهرية على الموجودات والالتزامات خلال السنوات المالية القادمة.

#### الأحكام المحاسبية

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، باخذ الأحكام التالية، والتي لها تأثير كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

### تحقق الإبر ادات

يتم تحقق الإير ادات عندما يكون هناك منافع اقتصادية محتملة للمجموعة، ويمكن قياس الإير ادات بصورة موثوق بها. إن تحديد ما إذا كان تلبية معايير الاعتراف بالإير ادوفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) وسياسة تحقق الإيراد المبينة في إيضاح رقم (3.13) يتطلب أراء هامة.

# تصنيف الاستثمارات في أدوات ملكية - المعيار الدولي للتقارير المالية 9

عند اقتناء الاستثمار، تقوم المجموعة بتصنيف الاستثمارات "بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل" أو "بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر". تتبع المجموعة متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 لتصنيف كافة المجموعة بتصنيف كافة الاستثمارات في أدوات الملكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

### تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والإنهاء - عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار باعتبارها الفترة غير القابلة للإلغاء في عقد الإيجار بالإضافة إلى أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كانت ممارسة هذا الخيار مؤكدة بصورة معقولة أو أي فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار إذا كانت عدم ممارسة هذا الخيار مؤكدة بصورة معقولة.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 4. الأحكام المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

### الأحكام المحاسبية (تتمة)

### تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والإنهاء - عندما تكون المجموعة مي الطرف المستأجر (تتمة)

لدى المجموعة خيار تأجير الموجودات لفترات إضافية بموجب بعض عقود الإيجار. تستعين المجموعة بالأحكام في تقييم ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة خيار التجديد، أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. وبعد تاريخ بدء مدة العقد، تعيد المجموعة تحديد مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث مهم أو تغير في الظروف يقع ضمن نطاق سيطرة المجموعة ويؤثر في قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (مثل التغير في استراتيجية الأعمال).

### خصم تفعات عقد الإيجار

يتم خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي (IBR) عند التطبيق المبدني للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 "عقود الإيجار"، طبقت الإدارة أحكام وتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي.

#### التقديرات غير المؤكدة

إن الافتراضات المستقبلية والمصادر الرنيسية لعدم التأكد من التقديرات بتاريخ البيانات المالية، والتي لها خطر جوهري يتسبب في تسويات مادية لحسابات الموجودات والمطلوبات بالبيانات المالية للسنة القادمة قد تم شرحها فيما يلي: تستند تقديرات وافتراضات المجموعة إلى المؤشرات المالية المجمعة. ولكن الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة لتغيرات السوق أو الظروف التي تقع خارج نطاق سيطرة المجموعة. يتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

### انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تراجع المجموعة القيم الدفترية للموجودات الغير مالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود خسارة ناتجة عن انخفاض قيمة الموجودات وفقاً للسياسات المحاسبية، كما يتم تحديد القيمة الاستردادية استناداً إلى القيمة العادلة وقيمة الاستخدام أيهما أعلى. إن نلك التقديرات تستند بالضرورة إلى عدة افتراضات حول عدة عوامل تتضمن درجات متفاوتة من الأحكام وعدم التأكد وقد تختلف النتائج الفعلية عما هو مقدر مما يؤدي إلى تغيرات مستقبلية في تلك المخصصات.

#### الأعمار الانتاجية للممتلكات والمنشآت والمعدات

نقوم إدارة المجموعة بتحديد الأعمار الإنتاجية والاستهلاكات للممتلكات والمنشأت والمعدات. وتقوم إدارة المجموعة بزيادة تكلفة الاستهلاك عندما تكون الأعمار الإنتاجية أقل من الأعمار التي تم تقديرها في السابق. تقوم المجموعة بحذف أو تخفيض قيمة الموجودات المتقادمة أو الموجودات غير الاستراتيجية التي يتم الاستغناء عنها أو بيعها.

خلال السنة الحالية، تم زيادة الاعمار الإنتاجية المقدرة للمباني التي تراوحت سابقا بين 5 - 27 سنة إلى ما بين 5 - 50 سنة في المتوسط، وتترتب علية انخفاض قيمة الاستهلاكات المحملة على المخزون بمبلغ 258,669 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 وكذلك انخفاض الاستهلاكات المحملة على تكلفة المبيعات بمبلغ 1,234,523 دينار كويتي للسنة المنتهبة في 31 ديسمبر 2021.

### قياس القيمة العادلة وأساليب التقييم

إن بعض موجودات والتزامات المجموعة يتم قياسها بالقيمة العادلة لأغراض إعداد البيانات المالية المجمعة. تقوم إدارة المجموعة بتحديد الطرق والمدخلات الرئيسية المناسبة اللازمة لقياس القيمة العادلة. عند تحديد القيمة العادلة للموجودات والالتزامات تقوم الإدارة باستخدام بيانات سوق يمكن ملاحظتها في الحدود المتاحة. إن المعلومات حول طرق التقييم والمدخلات اللازمة التي تم استخدامها لتحديد القيمة المعادلة للموجودات والالتزامات تم الإفصاح عنها في (إيضاح 3.20).

### الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

نقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت مخاطر الانتمان المرتبطة بالموجودات المالية والبنود الأخرى قد ازدادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدني وذلك بغرض تحديد ما إذا كان من الواجب الاعتراف بالخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهر أو الخسارة الانتمانية المتوقعة على مدار عمر الأداة المالية (ايضاح 3.18).

#### التزامات محتملة

تنشأ المطلوبات المحتملة نتيجة احداث ماضية يتأكد وجودها فقط بوقوع أو عدم وقوع حدث أو احداث مستقبلية غير مؤكدة لا تدخل بالكامل ضمن سيطرة المجموعة. يتم تسجيل مخصصات المطلوبات عندما تعتبر الخسارة محتملة ويمكن تقديرها بصورة معقولة. إن تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص من عدمه لقاء أي مطلوبات محتملة يستند إلى تقديرات الإدارة.



إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

ممتلكات ومنشآت ومعدات	.5
-----------------------	----

					ممتلكات ومنشات ومعدات
		وسىائل ثقل			
	مشاريع قيد	وأجهزة		أراضي	
الإجمالي	التنفيذ	كمبيوتر وأثاث	آلات ومعدات	ومباثي	
					التكنفة
287,185,168	2,688,409	17,475,051	209,941,511	57,080,197	في 1 يناير 2020
509,976	142,029	6,935	286,755	74,257	إضافات
	(82,150)	-	68,681	13,469	تحويلات
(36,526)		(26,766)	(6,310)	(3,450)	استبعادات
104.065	31,351	5,275	48,369	19,070	فروق عملة
287,762,683	2,779,639	17,460,495	210,339,006	57,183,543	في 31 ديسمبر 2020
459,559	388,617	11,194	43,993	15,755	إضافات
-	(2,645,918)	-	2,211,505	434,413	تحويلات
(26,286)	-	(20,344)	(5,942)	_	استبعادات
288,195,956	522,338	17,451,345	212,588,562	57,633,711	في 31 ديسمبر 2021
					الاستهلاك المتراكم
134,923,544	-	7,422,043	97,605,912	29,895,589	في 1 يناير 2020
8,452,671	_	1,143,713	5,209,612	2,099,346	المحمل للسنة
(31,962)	_	(23,462)	(6,106)	(2,394)	استبعادات
8,143,628	_	(	8,143,628	-	خسائر انخفاض القيمة
63,682	-	5,089	45,643	12,950	فروق عملة
151,551,563		8,547,383	110,998,689	32,005,491	فى 31 دىسمېر 2020
5,170,519	_	1,000,748	3,167,006	1,002,765	المحمل للسنة
(24,030)	_	(18,090)	(5,940)	<u> </u>	استبعادات
156,698,052		9,530,041	114,159,755	33,008,256	في 31 ديسمبر 2021
					صافى القيمة الدفترية
131,497,904	522,338	7,921,304	98,428,807	24,625,455	في 31 ديسمبر 2021
			99,340,317	25,178,052	في 31 ديسمبر 2020
,211,120	2,779,639	من أو لاك الدولة و فقا			في 31 ديسمبر 2020 إن كافة الممتلكات والمنشآت
س سوات سهي	العقود تأجير لمده حم	من امارت الدولة ولك	سی از است سستبره		2025 - 2024

2024 و 2025.

تم تحميل الاستهلاك في بيان الدخل المجمع كما يلي:

2020	2021	
8,382,551 70,120 8,452,671	5,122,320 48,199 5,170,519	تكلفة المبيعات المصاريف الببعية والعمومية والإدارية

قامت المجموعة بدراسة الانخفاض في قيمة والممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام وذلك استناداً إلى طريقة قيمة الاستخدام. تمثل القيمة أنناء الاستخدام القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية. هذا وقد خلصت إدارة المجموعة بناءً على الدراسة أن القيمة الاستردادية تزيد عن القيمة الدفترية لتلك الموجودات كما في 31 ديسمبر 2021. تم استخدام الافتراضات التالية عند تحديد قيمة الاستخدام:

الافتراض الأساسي
فترة تغطية الموازنات المالية "سنوات"
معدل النمو طويل المدى
معدل الخصم

هذا وقد قامت ادارة المجموعة بتسجيل خسائر الانخفاض في قيمة الألات والمعدات الخاصة بالمصنع القديم بمبلغ لا شيء دينار كويتي في 2021 (2020: 8,143,628 دينار كويتي) وذلك بسبب التقادم التقني وفقاً لتقدير ات الخبراء الداخليين بناءً على الدراسات الفنية.



.6

## إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة للسنة المنتهبة في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

استثمارات عقارية	2021	2020
ا <b>لْتَكَلَّقَةُ</b> كما في 1 يناير و 1 3 ديسمبر	1,989,744	1,989,744
الاستهلاك المتراكم كما في 1 يناير و 31 ديسمبر القيمة الدفترية	1,219,103 770,641	1,219,103 770,641

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات العقارية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 بناءً على التقييم الذي أجري في ذلك التاريخ من قبل مقيمين مستقلين غير ذي صلة بالمجموعة. إن هؤلاء المقيمين مرخصين لدى الجهات الرسمية، ولديهم مؤهلات ملائمة وخبرات حديثة في تقييم العقارات في المواقع الموجود بها العقارات. وقد تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية المصنفة استنادأ إلى اسعار السوق المقارنة التي تعكس اسعار معاملات حديثة لعقارات مماثلة. لتقدير القيمة العادلة لتلك العقارات، تم افتراض ان الاستخدام الحالي للعقارات هو أفضل استخدام لها.

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات العقارية للمجموعة والمعلومات حول مستويات القيمة العادلة كما في 31 ديسمبر هي كالتالي:

	المستوى	القيمة العادلة	القيمة العادلة
	الثاني	2021	2020
ستثمار ات عقارية * يوجد أية تحويلات بين المستوبات خلال السنة.	3,592,550	3,592,550	3,770,000

### 7. استثمارات في شركات زميلة

	القيمة الدفترية		بلد حقوق التصويت <u>القيمة الدفترية</u> التأسيس ونسبة الملكية% <u>2021</u>		يلد		
طريقة القياس	2020	2021	وتسبة الملكية%	التأسيس	اسم الشركة الزميلة		
حقوق الملكية	_	-	30.00	الكويت	الشركة الكويتية للصخور (ش.م.ك.م) - (تحت التصفية)		
حقوق الملكية	16,380,034 16,380,034	16,967,298 16,967,298	33.39	الكويت	شُركة المقاولاتُ والخدمات البحرية (ش.م.ك.م)		

فيما يلي الحركة على الاستثمارات في الشركات الزميلة:

	2021	2020
الرصيد في بداية السنة حصة المجموعة من نتانج أعمال شركات زميلة نصيب المجموعة من احتياطيات شركات زميلة نصيب المجموعة من المحول إلى الأرباح المرحلة توزيعات نقدية مستلمة	16,380,034 783,337 165,597 20,108 (381,778)	15,775,973 1,087,195 (121,463) 20,108 (381,779)
	16,967,298	16,380,034

فيما يلي المعلومات المالية المختصرة فيما يتعلق بالشركات الزميلة الجوهرية. إن المعلومات المالية المختصرة أدناه تمثل المبالغ المبينة في أحدث معلومات مالية متوفرة لتلك الشركات الزميلة والتي أعدت وفقاً للمعابير الدولية للتقارير المالية:

### إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### استثمارات في شركات زميلة (تتمة)

### شركة المقاولات والخدمات البحرية:

2020	2021	
المعلومات المالية	المعلومات المالية	
الغير مدققة للفترة	الغير مدققة للفترة	
المنتهية في 30	المنتهية في 30	
سبتمبر	سبتمبر	
407,122,274	410,354,784	الموجودات
310,800,501	311,667,658	المطلوبات
47,268,442	47,875,113	حقوق الجهات غير المسيطرة
126,790,230	85,495,436	الإيرادات
3,255,825	2,345,861	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم
(303,530)	556,131	بنود الدخل/ (الخسارة) الشاملة الإخرى للفترة
2,952,295	2,901,992	إجمالي الدخل الشامل
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

#### 8.

2020	2021	
59,673,883 5,603,024 12,197,570	79,325,423 7,906,598 12,561,296	اوراق مالية مسعرة اوراق مالية غير مسعرة صناديق ومحافظ
77,474,477	99,793,317	

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً لمستويات التقييم - إيضاح رقم (3.20). تتضمن الموجودات المالية المسعرة موجودات مالية بمبلغ 37,050,881 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 في أسهم مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ش.م.ك. عامة وهي احد المساهمين الرئيسيين في المجموعة (25,075,898 دينار كويتي كما في 31 دىسمبر 2020).

فيما يلي تحليل للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بالعملات كما في 31 ديسمبر:

	2021	2020
نار كويتي	84,608,046	64,076,074
رلار أمريكي	11,991,729	10,661,373
رو	1,897,160	1,449,714
يه استرليني	893,572	995,186
ِهم اماراتي	402,810	292,130
	99.793.317	77 474 477

## عقود الايجار

### المجموعة بصفتها الطرف المستأجر

تقوم المجموعة باستنجار أراضي عادة ما تستمر عقود الإيجار لمدة خمس سنوات، مع خيار تجديد عقد الإيجار بعد ذلك التاريخ. تتم إعادة التَّفاوض بشأن مدفَّو عاتَّ الإيجار كل خمس سنوات لنتوَّافق مع القيّم الإيجارية بالسوق. بالنسبة لبعض عقود الإيجار، يُحظّر على المجموعة الدخول في أي ترتيبات خاصة بعقود إيجار فرعية.

فيما يلي معلومات حول عقود الإيجار التي تمثل المجموعة الطرف المستأجر لها



### إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 9. عقود الإيجار (تتمة)

### موجودات حق الاستخدام

مبين أدناه القيم الدفترية لموجودات حق الاستخدام لدى المجموعة والحركة خلال السنة:

2020	2021	
		التكلفة
4,987,252	4,987,252	مصور کما فی 1 ینایر و 31 دیسمبر
4,707,232	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	J. 7
		مجمع الإطفاء
(498,725)	(997,450)	کما فی 1 پنایر
(498,725)	(498,725)	مصاريف الإطفاء
(997,450)	(1,496,175)	كما في 31 ديسمبر
3,989,802	3,491,077	صافى القيمة الدفترية
·		فيما يلي المبالغ المثبتة في بيان الدخل المجمع:
2020	2021	
408.725	400 705	مصاريف اطفاء موجودات حق الاستخدام
498,725 154,834	498,725 141,446	مصاريف فائدة على مطلوبات عقود الإيجار
454,952	417,194	مصاريف تتعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل (تكلفة الإنتاج)
32,625	45,855	مصاريف تتعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل (مصروفات عمومية وإدارية)
1,141,136	1,103,220	(454,5 4.555-) 6+11-54- 544, 5-1.6
1,141,130	1,103,220	
		التزامات عقود تأجير
		تم تبويب التزامات عقود تأجير في بيان المركز المالي المجمع كما يلي:
2020	2021	
(		
3,481,193	2,860,962	النزامات تأجير ــ الجزء غير المتداول
455,376	487,931	النزامات تأجير – الجزء المتداول
3,936,569	3,348,893	
		فيما يلي الحركة على التزامات عقود التأجير خلال السنة:
2020	2021	
-		
4,373,513	3,936,569	الرصيد في بداية السنة
(591,778)	(729,122)	التزامات تأجير مدفوعة
154,834	141,446	فواند التزامات تأجير
3,936,569	3,348,893	

## المجموعة بصفتها الطرف المؤجر

تقوم المجموعة بتاجير استثمارات عقارية التي تتكون من العقارات التجارية المملوكة لها يتم تصنيف جميع عقود الإيجار كعقود تاجير تشغيلي من منظور المؤجر.

بلغت إيرادات الإيجار المعترف بها من قبل المجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 90,074 دينار كويتي (125 دينار كويتي 115,933 دينار كويتي (2020 دينار كويتي السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020).



## إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.10	مخزون	2021	2020
	مواد أولية	10,304,810	12,648,642
	إنتاج تام	663,034	681,691
	قطع غيار	586,042	-
		11,553,886	13,330,333
.11	مدينون وأرصدة مدينة أخرى		
		2021	2020
	مبالغ تحت التحصيل لدى البنوك	_	261,731
	ذمم مدينة مقابل كفالات مصرفية غير مشروطة	2,536,949	3,153,186
	وزارة التجارة - فرق دعم الأسمنت المسلح والخرسانة الجاهزة للأهالي	1,011,370	327,606
	أطراف ذات صلة (إيضاح 25)	325,385	559,777
	مدينون تجاريون اخرون	14,635,883	15,901,300
	إجمالي مدينون تجاريون	18,509,587	20,203,600
	مدينون متنوعون	2,090,138	1,916,556
		20,599,725	22,120,156
	مخصص خسانر الانتمان المتوقعة	(7,478,409)	(7,310,882)
		13,121,316	14,809,274
	مصاريف مدفوعة مقدما	188,067	128,182
	أوراق قبض	283,869	767,197
		13,593,252	15,704,653
	والغرقة وسيط فتن قرالانتوان المونو حقرالا وبالتول وقري ١٠٠٠ أو والتوليد والتوليد	T. 10 T 1 MH 11	

- بلغ متوسط فترة الانتمان الممنوحة للذمم التجارية 60 - 90 يوماً. لم يتم تحميل فواند على الذمم التجارية المدينة. - بلغت القيمة العادلة للضمانات التي حصلت عليها المجموعة من المدينون 4,145,693 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (5,167,858 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020).

-تم تقدير الخسائر الانتمانية المتوقعة وفقاً لطريقة المنهج المبسط الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية 9 (إيضاح 3.18).

فيما يلي الحركة على حساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة:

	,,,,,,,,,, -		
		2021	2020
	الرصيد في بداية السنة المحمل خلال السنة شطب ديون معدومة	7,310,882 189,399	3,178,626 4,128,659
	فروق ترجمة عملات اجنبية	7,478,409	3,597 7,310,882
.12	النقد والنقد المعادل		7,510,000
		2021	2020
	نقد بالصندوق ولدى البنوك نقد لدى محافظ استثمارية	7,965,024 3,511,962 11,476,986	11,672,051 3,514,916 15,186,967



### إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

### (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

#### 13. رأس المال

بلغ رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل 73,330,387 دينار كويتي موزعاً على 733,303,870 سهم كما في 31 ديسمبر 2021/ 2020 بقيمة إسمية 100 فلس للسهم، وجميعها أسهم نقدية.

### 14. أسهم خزانة

2020	2021	
20,330,200	20,330,200	عدد الأسهم (سهم)
2.77	2.77	النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)
4,655,616	4,614,955	القيمة السوقية (دينار كويتي)

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة وعلاوة إصدار تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة.

### 15. احتياطي إجباري

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الام، يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة، قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العملة الوطنية ومصروف الزكاة ومكافأة اعضاء مجلس الإدارة، إلى الاحتياطي الإجباري. ويحق للشركة الأم إيقاف هذا التحويل عندما يصل رصيد الاحتياطي إلى 50% من رأس المال المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع وإنما لضمان توزيع أرباح تصل إلى 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح بمثل هذه التوزيعات.

### 16. احتياطي اختياري

وفقاً لمتطلبات النظام الأساسي للشركة الام، يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة، قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية ومصروف الزكاة ومكافأة اعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي الاختياري. إقترح مجلس إدارة الشركة الأم وقف التحويل وهذا القرار يخضع لموافقة الجمعية العمومية للمساهمين. لا توجد قيود على توزيع هذا الاحتياطي. تم إيقاف التحويل إلى الاحتياطي الاختياري بناء على قرار الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة.

#### 17. قروض وتسهيلات بنكية ومرابحات

	2021	2020
الجزء غير المتداول		
قروض -	11,720,000	11,560,001
مرابحات	33,734,617	41,450,712
	45,454,617	53,010,713
الجزء المتداول		
ق <i>ر</i> وض	4,840,000	3,840,000
مرابحات	13,511,507	16,690,142
	18,351,507	20,530,142
إجمالي القروض والتسهيلات البنكية والمرابحات	63,806,124	73,540,855

بلغ متوسط معدل الفائدة الفعلي السنوي على القروض والتسهيلات البنكية والمرابحات 2.4% كما في 31 ديسمبر 2021 (2.65% كما في 31 ديسمبر 2020).

تتضمن شروط القروض والمرابحات ألا يزيد صافي الديون إلى حقوق الملكية عن (0.8:1) وألا تزيد المطلوبات إلى حقوق الملكية عن (1:3:1) وألا تقل أعباء التمويل إلى صافي النقد الذاتج من الأنشطة التشعيلية عن (1:3).

### فيما يلي تحليل القروض والتسهيلات البنكية والمرابحات بالعملات كما في 31 ديسمبر:

2020	2021
70,004,149	61,178,671
3,536,706	2,627,453
73,540,855	63,806,124



# إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

.1	دائنون وأرصدة دائنة أخرى		
		2021	2020
	موردون	13,049,132	15,261,233
	مصاريف وفواند مستحقة	2,969,798	3,099,139
	أوراق دفع	703,017	1,183,027
	عملاء ــ دفعات مقبوضة مقدماً	4,242,220	1,470,388
	توزيعات نقدية مستحقة	932,101	986,375
	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	-	579
	زكاة	-	375
	محجوز ضمان	3,500	3,500
	المرى	9,834	10,521
		21,909,602	22,015,137
.1	تكلفة المبيعات		
		2021	2020
	تكلفة مواد خام	40,276,894	36,726,975
	خسائر الانخفاض في قيمة ممتلكات ومنشأت ومعدات	-	8,143,628 -
	صيانة وقطع غيار	2,857,499	2,436,446
	أجور ومزايا	3,840,149	3,681,040
	الاستهلاكات والاطفاءات	1,866,140	2,258,928
	ایجارات	417,194	392,176
	أخرى	896,188	805,385
		50,154,064	54,444,578
.2	إيرادات نشاط أخرى		
		2021	2020
	صافي إيرادات استثمارات عقارية	90,074	87,237
	صافي ارباح فروق عملة	12,024	88,583
	إيرادات أخرى	347,589	86,044
		449,687	261,864

يتضمن بند إيرادات أخرى مبلغ 144,000 دينار كويتي تتمثل في الأثار المالية المترتبة على موافقة الجمعية العمومية للمساهمين للبيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 المنعقدة بتاريخ 26 مايو 2021 (إيضاح 24).

### 21. صافى أرباح استثمارات

سان المستدر ال	2021	2020
موجودات مالية بالقيمة العائلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر		
توزيعات نقدية	923,050	2,751,895
مصروفات إدارة محافظ	(121,373)	(95,665)
	801,677	2,656,230
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
التغير في القيمة العادلة	(13,644)	
	(13,644)	
	788,033	2,656,230



### إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 22. خسارة السهم الأساسية والمخفقة

يتم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخففة بقسمة صافي خسارة السنة العائدة لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة الذي يتم تحديده على اساس عدد الأسهم القائمة لرأس المال المصدر خلال السنة، مع الأخذ في الاعتبار أسهم الخزانة. فيما يلى بيان حساب خسارة السهم الأساسية والمخففة:

2020	2021	
(18,179,210)	(2,692,706)	صافي خسارة السنة العائدة لمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
712,974,671	712,974,671	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (سهم)
(25.50)	(3.78)	خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس)

#### 23. تكاليف موظفين

إن تكاليف العمالة تشمل الأجور والرواتب وإجازات ومكافآت نهاية المخدمة والمزايا الأخرى للعاملين بالمجموعة. بلغت تكاليف الموظفين 8,121,716 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (7,942,444 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020).

### 24. الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم

اعتمدت الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 26 مايو 2021 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 كما اعتمدت التالي:

- عدم توزيع ارباح نقدية او اسهم منحة عن عام 2020
- تعديل بند المكافآت للإدارة التنفيذية من مبلغ 412,000 دينار كويتي إلى 268,000 دينار كويتي، تم إثبات الأثر المالي لذلك في بند إيرادات نشاط أخرى في بيان الدخل المجمع للسنة المالية الحالية.

بتاريخ 20 مارس 2022، اقترح مجلس ادارة الشركة الام توزيع أرباح نقدية بنسبة 5% من راس المال المدفوع بعد خصم أسهم الخزانه عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، وكذلك عدم توزيع مكافاة مجلس الادارة عن عام 2021.

#### 25. معاملات مع اطراف ذات صلة

نتمثل الأطراف ذات الصلة في مساهمي المجموعة الذين لهم تمثيل في مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا والشركات الزميلة والشركات التابعة التي يكون للشركة تمثيل في مجالس إدارتها. في إطار النشاط الاعتيادي وبموافقة إدارة المجموعة، تمت معاملات مع تلك الأطراف خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021. تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة، التي تعتبر اطراف ذات صلة بالمجموعة، عند التجميع لم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

تتمثل أهم المعاملات والأرصدة القائمة التي تتعلق بتلك الأطراف ذات الصلة فيما يلين

المام
الأرصدة
مدينون وأرصدة مدينة أخرى (إيضاح 11)
مخصيص مكافأة نهاية الخدمة
المعاملات
مبيعات
أتعاب اللجان
رواتنب ومزايا الإدارة التنفيذية

تخضع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة لموافقة الجمعية العامة للمساهمين.



.26

# إيضاحات حول البياثات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

		التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية
2020	2021	
		التزامات محتملة
693,001	1,003,225	خطابات ضمان
	•	ارتباطات رأسمالية
122,580	119,090	إعتمادات مستندية
321,972	321,972	أقساط غير مطلوبة عن استثمارات في صناديق
8,962,474	4,067,764	تعاقدات لتوريد خامات
856,811	739,305	ممتلكات وآلات ومعدات

يوجد خلاف بين الشركة الأم وأحد الموردين حول الالتزامات المالية الناتجة عن إنهاء عقد توريد مواد خام مبرم بين الطرفين حيث تقدم ذلك الطرف بمطالبة مالية في حين قامت إدارة الشركة الأم بالتقدم إلى إدارة التحكيم القضائي التابع للمحكمة بطلب إبراء ذمة من أية التزامات مالية ناتجة من إنهاء ذلك العقد. خلال الفترة السابقة صدر حكم ببراءة ذمة الشركة الأم من أية التزامات مالية تجاه المورد. لم يتم بعد حل الخلاف مع المورد وترى إدارة الشركة الأم أن المخصصات المكونة كافية لمقابلة أية التزامات قد تنشأ عن ذلك الخلاف.

#### 27. المطومات المالية القطاعية

إن المعلومات المتعلقة بقطاعات أعمال المجموعة مبينة أدناه وذلك وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية 8 "القطاعات التشغيلية". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية 8 تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة التي يتم مراجعتها على أساس دوري من قبل "الإدارة التنفيذية" وهم صناع القرار الرئيسيون للعمليات وذلك من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه. يُعرف الرئيس التنفيذي للمجموعة على أنه صانع القرار الرئيسي لعمليات المجموعة.

- حددت إدارة المجموعة أعمالها في وحدتين أعمال رئيسية : قطاع التصنيع ويشمل إنتاج وبيع الأسمنت والخرسانة الجاهزة و قطاع الاستثمارات. إن هذه الأعمال هي الأساس الذي من خلاله تقوم المجموعة بإعداد تقارير عن معلومات القطاعات الرئيسية الخاصة بها وتقديمها إلى صانع القرار الرئيسي للعمليات بغرض تخصيص الموارد وتقييم اداء القطاعات. ينطوي القطاع على بيع الأسمنت والخرسانة الجاهزة، وينطوي قطاع الاستثمارات على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيات الربح او الخسارة واستثمارات في شركة زميلة واستثمارات عقارية. إن القطاعات ومرجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيات الربح او الخسارة واستثمارات في شركة زميلة واستثمارات عقارية إن القطاعات أعلاه تعتبر الأساس الذي من خلاله تقوم المجموعة بإعداد تقارير حول معلومات القطاعات الخاصة بها. يتم إجراء المعاملات بين القطاعات بأسعار السوق المقدرة على أسس تجارية متكافئة ويتم استبعادها عند التجميع.

فيما يلي المعلومات المالية لقطاعات الأنشطة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر:

		هيه دي از ديسمبر:	حيد يبي المصورة على المحالية المطاعات الإنشطة النسلة الملا
	2021		_
الإجمالي	قطاع الاستثمارات	قطاع التصنيع	
53,014,869	1,661,444	51,353,425 (2,680,820)	إيرادات القطاعات مجمل (خسارة) / ربح القطاعات
(1,019,376) 294,959,271	1,661,444	171,613,115	موجودات القطاعات
27 1,500,=10	2020		
الاحمالي	قطاع الاستثمارات	قطاع التصنيع	
46,381,931 (15,763,500)	3,830,662 3,830,662	42,551,269 (19,594,162)	ایر ادات القطاعات مجمل (خسارة) / ربح القطاعات
279,048,037	98,140,068	180,907,969	موجودات القطاعات
2020	2021		
(15,763,500) (2,446,177) 25,905	(1,019,376) (1,707,047) 25,358		تسويات: مجمل خسارة القطاعات اعباء تمويل إيرادات فوائد صافي خسارة القطاعات
(18,183,772)	(2,701,065)		



إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

### 27. المعلومات المالية القطاعية (تتمة)

### القطاعات الجغرافية:

موضح أدناه معلومات مالية عن القطاعات الجغرافية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر:

2021	
الموجودات	الإيرادات
274,885,795	52,350,531
20,073,476	664,338
294,959,271	53,014,869
2020	
الموجودات	الإيرادات
260,370,150	45,243,562
18,677,887	1,138,369
279,048,037	46,381,931
	الموجودات 274,885,795 20,073,476 294,959,271 <b>2020</b> الموجودات 260,370,150 18,677,887

#### 28. أثر كوفيد 19

انتشرت جائحة فيروس كورونا )"كوفيد - 19" (عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم، مما تسبب في تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية. أدى ظهور كوفيد - 19 إلى حدوث حالات عدم تأكد في بيئة الاقتصاد عالميًا. وفي ضوء ذلك، تحققت المجموعة مما إذا كان من الضروري النظر بعين الاعتبار في إجراء أي تعديلات وتغييرات في الأحكام والتقديرات وإدارة المخاطر وإدراجها في هذه البيانات المالية المجمعة.

فيما يلي الأمور الرئيسية التي قامت فيها المجموعة بتقبيم الأثر على هذه البيانات المالية المجمعة وكذلك الاستنتاجات التي خلصت إليها

### الانخفاض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام

قامت المجموعة بدراسة مدى وجود انخفاض في قيمة الممتلكات والمنشات والمعدات وكذلك موجودات حق الاستخدام. لم تحدد المجموعة اي تأثير جوهري على القيمة الدفترية للموجودات كما في 31 ديسمبر 2021 بسبب كوفيد. تراقب المجموعة باستمرار توقعات السوق كما تستخدم الافتراضات ذات الصلة في إدراج قيم هذه الموجودات بشكل مناسب في البيانات المالية المجمعة.

### تقييم الاستثمارات غير المدرجة

في سبيل قيام المجموعة بتحديد أثر جائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-19) على القيمة العادلة للاستثمارات، قامت الإدارة بتحديث القيمة العادلة المتعلقة بالاستثمارات الغير مسعرة (إيضاح 3.3) هذا ولم ينتج أثر مادي لذلك.

#### الخسائر الانتمانية المتوقعة

نظرًا لحالات عدم التأكد الناتجة عن وباء كوفيد - 19 والأثر المترتب على الاقتصاد والأسواق، قامت المجموعة بإعادة تقييم المدخلات والافتراضات المستخدمة لتحديد الخسائر الانتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2021 . واستنادًا إلى إعادة التقييم وإجراءات تقييم المخاطرالتي أجرتها الإدارة، فقد خلصت إلى أنه لا يوجد أثر مادي مترتب على وباء كوفيد - 19.

### مبدأ الاستمرارية

قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت تزاول أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية في ضوء الظروف الاقتصادية الحالية باستخدام المعلومات المتاحة حاليًا حول المخاطر وحالات عدم التأكد المستقبلية. أُجريت التوقعات انتشمل الأداء المستقبلي للمجموعة ورأس المال والسيولة باستخدام التقديرات المنقوة للتدفقات النقدية. رُغم الأثر المتفاقم لوباء كوفيد – 19، إلا أن التوقعات الحالية تشير إلى أن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في مزاولة عملياتها التشغيلية فضلاً عن أن موقفها المتعلق بالاستمرارية لم يتأثر إلى حد كبير ولم يتغير منذ 31 ديسمبر 2021. ونتيجة لذلك، فقد أعدت هذه البيانات المالية المجمعة بما يتلاءم مع أساس مبدأ الاستمرارية