

شركة السينما الكويتية الوطنية شركة مساهمة كويتية علمة وشركاتها التابعة دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسايات المستقل للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021



شركة السينما الكويتية الوطنية شركة مساهمة كويتية عامة وشركاتها التابعة درلة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراتب الحسابات المستقل للمنذة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

المحتويات	لصفحة
تقرير مراقب الحمدابات الممنتقل	4 - 1
بيان المركز المالي المجمع	5
بيان الدخل المجمع	6
بيان الدخل الشلمل المجمع	7
بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع	8
بيان التدفقات النقدية المجمع	9
ليضلحات حول البيافات المائلية المجمعة	8 - 10

دیلویت وتوش البوزان وشیرکناه

+965 2240 8844 - 2243 8060 : بالمرابع الكتن : 2240 2045 - 2245 8855 - 2245 2080 www.deloitte.com

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى المدادة المساهمين شركة السينما الكويتية الوطنية شركة مساهمة كريتية عامة دولة الكريت

تقرير حول تنقيق الهيالات المالية المجمعة

الرأي

لمند دققنا البيالات المعلمية المجمعة العرفقة لشركة السينما الكوينية الوطنية (شركة مساهمة كوينية عامة) "الفسركة الام" وشركاتها المتابعة (يشار البيهم معاً "المجموعة") والتي تتضمن بيلن السركز المعلمي المجمع كما في 31 ديمسمبر 2021 وبيانات الدخل والدخل الشامل الإخر والتغيرات في حقوق الملكية والمتدفقات النقدية المجمعة العملة المنتهية بذلك المتاريخ، وكذلك الإيضاحات المتعلقة بالبيانات المعلمية المجمعة، والتي تتضمن ملخص الصياحات المحاسبية المهلمة.

براينا أن البيانات المعلية المجمعة المرفقة تعبر بصورة علالة، من جميع النواحي الملاية، عن المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 ديممبر 2021 وعن أدانها المعلي المجمع وتدفقاتها الدقدية المجمعة المنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التنقيق وفناً لمعابير التدفيق الدولية. إن مسئولياتنا طبقاً لئلك المعابير موضحة بشكل أكثر تفصيلاً في فقرة "مسئوليات مراقب الحسابات عن تدفيق البيانات المالية المجمعة" والواردة ضمن تقريرنا, لحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثلق الاخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك المعابير الدولية للاستقلالية) (ميثلق المجلس الدولي لمعابير الاخلاقيات المهنية للمحاسبين)، وقد التزمنا بمسئولياتنا الاخلاقية الأخرى وفقاً لهذا الميثلق. باعتقادنا أن أدلة التدفيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لمتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدفيق الرنيسية

إن أمور التنقيق الرنوسية، في تقديرنا المهني، هي تلك الأمور التي كان لها أهمية قصوى في تكليقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في مداق تنقيقنا للبيانات العالية المجمعة ككل وإبداء رأينا حولها بدون إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. فيما يلي تفاصيل كيفية معالجتنا لكل أمر من هذه الأمور في إطار تنقيقنا له

<u>يَحِقِق ابر إ</u>با*ت عروض الأفلا*م

هناك ثمة مخاطر متأسلة فيما يتعلق بصحة وتوقيت الاعتراف بالإيرادات المدرجة نظراً لتعقيد بيئة تكنولوجيا المعلومات والتي يتم من خلالها يبع تذاكر عروض الأفلام أن تطبيق مبنأ الاعتراف بالأيرادات وفقاً للمعيار الدولمي لمنتقرير العالمية (15) "الإيرادات من العقود مع العملاء" يقطلب الاعتراف بالإيرادات علد عرض الفيلم، وعليه فقد اعتبرنا تحقق الإيرادات من عرض الأفلام كامر تدقيق رئيسي.

تتضمن إجراءات التنقيق التي قمنا بها ما يلي:-

- قمنا بثقبيم نظم تكنولوجيا المعلومات دات الصلة وتقييم تصميم وإجراءات الرقابة المطبقة على بينة تكنولوجيا المعلومات وتقييم مدى فاعليتهاء متضمنا تقييم تصميم وفاعلية إجراءات الرقابة المرتبطة بتسجيل مبيحات النذاكر والاعتراف بالإيراد.
 - قمنا بمطابقة المتحصلات البتكية من مبيعات التذاكر مع المبالغ المعترف بها كإيرادات بالبيانات المالية المجمعة.
 - · قمنا بإجراءات تدقيق للتعويات بين الإيرانات المسجلة والسجلات المحاسبية والمتحصلات البنكية.
- قمنا بإجراءات فحص مستدي وفحص تحليلي والذي يتضمن على سبيل المثال لا الحصر، التحليلات الثنهرية للإيرادات، التحليلات للإيرادات على مستوى الأفلام، ومتوسط معر التناكر.
 - ﴿ قَمْنَا بِنَتْبِيمِ الْإِقْصَاحَاتَ بِالْبِيانَاتِ الْمَالِيةِ الْمُجْمِعَةِ وَالْمُرْتَبِطَةِ بَالإيراداتُ مع منطلبات المحابير الدولية للتقارير المعالية.

إن السياسات المحاسبية المتعلقة بتحقق الإيرادات من عروض الأفلام مبينة في إيضاح 2.3.13؛ كما تم الإفصاح عن تفاصيل الإيرادات في إيضاح 21من البيانات الملاية المجمعة

تقرير مراقب للحصابات المستقل إلى السلاة المعاهمين (تتمة) شركة العيلما الكريتية الوطنية شركة مساهمة كويتية علمة دولة الكويت

تقرير حول تدفيق البيانات المقلية المجمعة (تتمة)

أمور التدفيق الرنيسية (تتمة)

الخفاض قيمة ممتلكات ومنآات ومعدات وحق استخدار الموجودات للمستلجرة

بلغث قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات وحق استخدام الموجودات المستأجرة مبلغ 23,003,423 دينار كويتي ر20,936,692 دينار كويتي طئ 23,003,423 دينار كويتي طئى التكافئة داقصاً على التوالي كما في 31 ديسمبر 2021. تتضمن تلك الموجودات موجودات متعلقة بقطاعات السينما والبوفيهات والمعرجة بالتكافئة داقصاً الاستهلاكات والإطفاءات بمبلغ 34,046,938 دينار كويتي كما ورد بالإيضاحات رقم 5 و7 من هذه البيانات المالية المجمعة, توقفت انشطة المسينما والبوفيهات في 13 المستند المعرجة نشاط قطاعي السينما والبوفيهات في 13 مايو 2021. وبالتالي قامت إدارة الشركة بدرامة الالخفاض في قيمة تلك الموجودات.

إن دراسة الالخفاض في القيمة هو أمر هام التدقيقا حيث أن تقدير القيمة الاستردادية يتطلب من الإدارة معارسة تقديرات وأحكام هامة. إن تحديد تلك التقديرات والأحكام هو أمر محد نتيجة استمرار جائحة كوفيد-19, تقوم الإدارة باستخدام طريقة الاستخدام بغرض تحديد القيمة الاستردادية. إن تحديد قيمة الاستخدام يتضمن معارسة تقديرات وافتراضات هامة بشأن التدفقات النقية المستقبلية، ومعدلات التمو، التوقعات المستقبلية للأعمال ومعدلات الخصم ذات الصلة. وعليه، فقد احتبرنا هذا الأمر من أمور التدفيق الرئيسية.

تضملت أعمال التدفيق التي تمنا بها الإجراءات التالية:

- قمنا بلختيار إجراءات الرقابة للتحقق من كفاءة وفعالية الإجراءات المتبعة لتحديد الانخفاض في القيمة،
- بالإستمانة بخبراء النقيم لدينا، قمنا باختبار منهجية التقيم المتبعة من قبل المجموعة التحديد القيمة الاستردادية إلى جانب تأثير جانحة
 كوفيد-19 على الأعمال وذلك لتقيم مدى الإنفاق مع متطلبات المعابير الدولية للتقارير الملاية،
- قعنا بمناقشة احتمالية التغير في المحددات الرئيسية مع الإدارة بغرض تقييم ما إذا كانت المدخلات والتقديرات المستخدمة في التنفقات النقدية المتوقعة ملائمة،
 - قمنا بالتحقق من الصحة الحسابية عند احتساب قيمة الإستخدام،
 - قعنا بإجراء تحليل حساسية لاحتساب قيمة الإستخدام،
 - قصا بتقييم الإفصاح الوارد في البياتات المائية المجمعة فيما يتعلق بهذا الأس وفقاً لمتطابات المعابير الدولية للتقارير المائية.

مطومات أخرى

إن الإدارة هي المعطولة عن هذه المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير العطوي للمجموعة للعنة المنتهية في 31 ديممبر 2021، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم، قبل تاريخ تقرير نا هذا ونقوتع الحصول على بلقي اجزاء التقرير العطوعة لعنة 2021 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المائية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولا يعبر بأي شكل عن أي استثناج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسئولياتنا هي قراءة المعلومات الأخرى وتحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير مقوافقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية المجمعة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء التنفيق أو رجود أي لخطاء مادية بشاتها.

وإذا توصلنا، استقلاأ إلى الأعمل التي قمنا بها وفقاً المعلومات التي حصلنا عليها قبل تاريخ هذا التقرير لمراقب المسابات، إلى وجود أي اخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا رفع تقرير حول تلك الوقائع. ليس لدينا ما يعشرجب التقرير عنه في هذا الشان.

مسلوليات الإدارة والمسئولين عن الحوكمة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعابير الدولية للنقارير المالية وعن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الاخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ. عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسئولية تنبيع قدرة المجموعة على متنبعة اعمالها على أسلس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي متى كان ذلك مناسباً، ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى انخلا هذا الإجراء.

يتحمل المسلولين عن الموكمة مسلولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة

تقرير عراقب التصابات المستقل إلى السلاة المساهمين (تتمة) شركة المونما الكويتية الوطنية شركة مساهمة كويتية علمة دولة الكويت

تقرير حول تنقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسلوفيات مراقب الحسابات عن تنظيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو المحسول على تأكيد محقول حول ما إذا كانت البيانات الملاية المجمعة ككل خالية من الأخطاء الملاية سواء كانت ناتجة عن المنش أو الخطأ وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن القوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة علاية من التلكيد، إلا أنه لا يضمن أن عملية المتدقيق التي تتم وفقاً لمعابير التنقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء الملاية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الفش أو الخطأ وتعتبر ملاية إذا كان من المترقع بصورة معقولة أن تؤثر بشكل فردي أو مجفع على القرارات الاقتصادية المستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

كجزء من عملية التنقيق وفقاً لمعابير التنقيق الدولية، فإننا نمارس أحكاماً مهنية ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التنقيق. كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتتنيع مخاطر الأخطاء الملاية في البيانات المالية المجمعة مواء كانت نائجة عن الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتلول تلك المخاطر والحصول على ادلة تدقيق كافية وملائمة توفر اسامنا لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الملاية النائجة عن الغش المناب المنقش قد يشمل التواطؤ أو التزوير أو الإهمال أو الحذف المتعمد أو التضايل أو تجلوز الرقابة الدلخلية.
- تفهم انظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتنقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي حرل فعالية الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
 - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعلولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هنك حدم تأكد مادي متعلق باحداث أو ظروف قد تثیر شكا جو هرياً حول قدرة المجموعة على مزاولة اعمالها على أسلس مبدأ الاستمرارية، وذلك بناة على أدلة الندقيق التي حصالنا عليها. وفي حال استنتاجات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب طيئا تعديل رايئا, تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصالنا عليها حتى المجمعة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب طيئا تعديل رايئا, تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصالنا عليها حتى تتريخ تقريرنا. على الرخم من ذلك، قد تتسبب الإحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مزاولة أعمالها على اساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتريات البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيلات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.
- المحصول على أدلة تنفيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الاعمال داخل المجموعة لإبداء رأى حول البيانات المالية المجمعة. ان معنولينتا هي إبداء التوجيهات والإشراف على وتنفيذ عملية الندقيق المجموعة. نقحمل المسئولية كاملة عن رأى التدقيق.

نقرم بالتراصل مع المسنولين عن الحوكمة، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يتعلق بالنطاق المخطط لعملية التنقيق وتوقيتها ونتائجها الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في انظمة الرقابة الداخلية والتي قد يتم تحديدها خلال عملية المتنقيق.

كما نزود أيضاً المستولين عن الحوكمة ببيان يفيد التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاعهم أيضنا بشأن جميع العلاقات وعيرها عن الأمور التي من المحتمل بصورة معقولة أن تؤش على استقلاليتنا والمتدابير ذات الصلة، متى كان ذلك مناسها

ومن بين الأمور التي يتم إبلاغ المصغولين عن الحوكمة بهاء فإننا نحدد تلك الأمور التي كان لها الأهمية خلال تدقيق البيانات العالمية المجمعة المفترة الحالية، ولذلك فهي تعتبر أمور تدقيق رئيمية. نقوم بالإفصاح عن هذه الامور في تقريرنا ما لم تمنع القوانين أو اللوانح الافصاح العالمي عنهاء أو علدما نقرر في حالات نادرة للغاية، عدم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب مابية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

تقرير مراقب الحمايات المستقل إلى المعادة المساهمين (تنمة) شركة السينما الكويتية الوطنية شركة مساهمة كويتية عامة دولة الكويت

تقرير عن المنطلبات الفانوثية والتنظيمية الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تممك حسابات منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة مناهو وارد في هذه العقر، وأننا قد حصانا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لاداء مهمنتا، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص قانون الشركات رقم 1 أمنة 2016 والانحته التنفيذية وتعديلاتهما الملاحقة، وعقد التأسيس والمنظام الأسلمي المفركة الأم وتعديلاتهما الملاحقة، على وجرب إثباته فيها، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرحية، وأنه في حنود المعلومات التي توفرت لدينا لم تقع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مخالفات الاحكام قانون الشركات رقم 1 السنة 2016 والاحته التنفيذية، وتعديلاتهما الملحقة، أو لعقد النفيس والنظام الأسامي المشركة الأم وتعديلاتهما الملحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين المن المن المن على على على المن المن وجود أي مخالفات ملاية لاحكام القانون رقم 7 لمنة 2010 في ثنان هيئة أسواق الملل ولانحته المنتفية وتربيب المن المنت المنت المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه قد يؤثر مادياً في نقاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

بدر عبد الله الوزان

سجل ﴿ أَنْبِي الْحَسَابِاتِ رَقَمَ 62 فَنَهُ |

ديلويت وتوش ـ الوزان وشركاه

الكويت في 23 فيراير 2022

4



بيان المركل المالي المجمع كما في 31 دوسمبر 2021

الكاويشي)	1 .	- K 16	
E 11 45 F	10 12 38 1	4 8 80 17	4.14
	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	/	(-, ,

	ايشاح	2021	2020
الموجودات المراجع المراجع	_		
الموجودات غير المتداولة			
ممثلگات ومنشآت ومعدلات معطور النوسات ا	5	23,003,423	34,420,143
استشار آث عقاریه در از مودد	6	49,157,893	4,656,722
حق استغدام موجودات مستأجر ت	7	20,936,692	22,199,940
مرجودات غیر ملموینهٔ مرجودات غیر ملموینهٔ		10,628	2,207
استثمار في شركة زميلة معالم المسالحية الأدانة مساطعا ما العمام التعالم	9	41,322,455	36 ,2 0 5,8 62
استثمارات بالقيمة الغلطة من خلال الدخل الشامل الأخر أن القرارات بالقيمة العالمة من خلال الدخل الشامل الأخر	10	6,929,794	5,540,909
دُمم و أر صفة مدينة أخري	11	727,513	784,046
**		142,088,398	03,809,829
الموجودات المتعاولة المحمد			
المغلوبات	12	827,932	891,150
ذمع وأرصدة مديئة أخرى	11	280,059	379,160
الانقذ والمنقد الممادل	13	20,102,191	20,321,601
		21,210,182	21,591,911
مهموع الموجوبات	•	163,298,580	25,401,740
حاوق الفلكية والمطلوبات			
معوى مصيد ومصوريات حقوق الملكية			
رأس الملك أ	14	10,106,250	10,106,250
أسهم خزائة	15	(8,201,231)	(8,201,231)
احانياطي فانورني	1.6	5,065,834	5,065,834
احثياطي اختباري	17	14,697,632	14,241,729
احقياطيات المُريَّ	18	18,918,829	17,167,943
أوياح مرحلة		32,736,361	28,806,250
حقوق الملكية المناحة لمساهمي الشركة الأم	•	73,323,675	67,186,775
حقوق الجهات غير المسيطرة ﴿		15,736	18,215
إجمالي حلوقي الملكهة		73,339,411	67,204,990
·		1,140 1,120	01,204,990
المطلوبيات			
المطلوبات غير المتداولة			
دُم راریسدهٔ داننهٔ اخری	19	3,696,364	1,617,007
التزامات إيجارات	8	31,447,275	20,797,466
قروض وتسهيلات بلكية	20	23,174,496	-
مكافأة لهاية الخدمة للموظفين	_	1,424,061	1,462,036
fire a second of	_	59,742,196	23,876,509
المطلوبات المتداولة المسلوبات المتداولة			
قدم و أربسنة دائلة أخزي عمل مدارية	19	11,078,300	8,711,350
الغزر إمائت (بجاريات	ጸ	2,130,754	1,762,879
فروض وتسهيلات ينكية	201	17,007,919	23,846,012
	-	30,216,973	34,320,241
الميالا المطالف ف−ر	-	89,959,169	58,196,750
إجمالي المطلوبات سجيوع حقوق الملكية والمطلوبات	_		And help and the second of the second

ملا

إن الإيضاخات المرفقة تشكل جزء ألا يقجز أبن هذه البيانات المالية المجمعة.

هشام غَهُد الغَلَم ناتب رايس مجلس الإدارة عبد الوهاب مرزوق المرزوق رنيس مجلس الإدارة



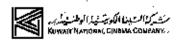


بيان الدخل المجمع للسنة المنتهية في 31 بيسمبر 2021

الكويتي)	وبالفيتار	المبالغ	الجميح
100	/		レマ・フィ

2020	2021	أيضاح	
4,841,910	7,614,668	21	إيرادات النشاط
(8,017,944)	(8,883,976)		تكاليف النشاط
(3,176,034)	(1,269,308)	-	مجمل الخصارة
3,950,496	6,135,832	22	إيرادات نشاط أخرى
(2,261,083)	(1,730,209)		مصاريف إدارية وعمومية
(1,798,107)	(2,448,794)	22	مصاريف نتناط أخرى
(16,282)	116,283	6	النغير في المقيمة العادلة للاستثمارات العقارية
104,241	(5,063)		صافي (خسارة)/ ربح استثمارات مالية
(3,306,187)	4,723,121	9	حصنة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
(801,132)	(958,559)	23	تكاليف تمويل
(7,304,088)	4,563,303		صافي الربح/ (المضدارة) قبل الاستقطاعات
_	(113,019)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
	(60,000)	26	مكافأة أعضناء مجلس الإدارة
(7,304,088)	4,390,284		صاقي ريح/ (خسارة) المنة
		-	يوزع كما بلي:
(7,308,818)	4,386,014		مساهمي الشركة الأم
4,730	4,270		حقوق الجهات غير المسيطرة
(7,304,088)	4,390,284	-	
(78.86)	47.36	- 25	ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والسفففة (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



سَركة المسنما الكويتية الوطنية شرم. الله عامة وشركاتها التابعة دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المجمع للسلة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

	(چە	يع المبالغ بالديثار الكويشي)
	2021	2020
سافي ريح/ (حسارة) المعنة	4,390,284	(7,304,088)
نود المدخل الشلمل الأخرى	·	
لود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل:		
سافي التغير في القيمة العائلة للاستثمار ات بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الآخر	1,348,899	(2,824,500)
نصمة المجموعة من لحتياطي التغبر في القيمة للعائلة الشركة زميلة	398,230	49,476
	1,747,129	(2,775,024)
ود يعكن إعادة تصنيفها لاحفآ ضعن بيان الدخل		
نصبة المجموعة من احتياطيات ترجعة شركة زميلة	(4,758)	1,621
روق ترجمة بهانات مالية بعملات أجنبية لشركة تنابعة	1,915	(9,730)
	(2,843)	(8,109)
جمالي بنود الدخل/ (الخسارة) الشاملة الأخرى	1,744,286	(2,783,133)
جمالي الدخل/ (الخسارة) الشاملة للسنة	6,134,570	(10,087,221)
رزع کما ولي:		
سناهمي الشركة الأم سناهمي الشركة الأم	6,130,300	(10,091,951)
ي . وي . وي . يقوق المجهات غير الممبيطرة	4,270	
	6,134,570	4,730
	0,134,570	(10,087,221)_

إن الإيضالحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

(جميع العبكاغ جالايذار الكويؤي)

دونة الكويث بيان التغيرات في حقوق الملكولة المجمع للمئة المنتهية في 31 ديسمير 2021

		الرصيية كما في 1 يقليل 2020	صاقي خساراة آلمناة	بنود الخسلار الشلملة الأخرى	إجمللي الخمائر الشامل للمذة	غراء امهم خزائة	توزيمات تقية	توزييمان نقنية في شركك تابعة	عهزر إعلاة تقييم أراضمي	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020	الرصيد كما في 1 يثاير 2021	صافي ريج إلمذا	بنود الدخل الشامل الأخرى	رجماني للدخل ألثمامل المنية	توز پيمات نقترة في شر كات تاريمة	ربح إعلاة تقييم لراضمي	المحول للاحتياطيات	ائرميدُ كما في 31 ديسمبر 202
														 .:				
	-3 A	10,106,250	1	'	ı	1	1	1	'	10,106,250	10,106,250	1	'	•	۳ ٠.	•:	ı	10,106,250
	\$ '\ - - -	5,065,834 (8,122,474)	•	•	ı	(78,757)	1	•	1	(8,201,231)	5,065,834 (8,201,231) 10,106,250	1	'	•	.•	•.		5,065,834 (8,201,231)
	احتياطي قائد ني	5,065,834	1	1	•	1	•	1	1	5,065,834	5,065,834	ſ	•	`\ .\.`	1	J .	1	5,065,834
حقوق الملكية المت	اختراطي اخترام	14,241,729	1	-	1	•	1	•	•	14,241,729	14,241,729	•	,	1	i	1	455,903	14,697,632
حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الغرركة الأم	احتیاطیات اخری دایضاء ۲۶	20,077,146	•	(2,783,133)	(2,783,133)	1	1	1	(126,070)	17,167,943	17,167,943	•	1,744,286	1,744,286	•	009'9	•	18,918,829
¥ (84)	า ในส์	39,360,176	(7,308,818)		(7,308,818)	•	(3,245,108)	•	'	28,806,250	28,806,250	4,386,014	•	4,386,014	1	1	(455,903)	32,736,361
	اختار	80,728,661	(7,308,818)	(2,783,133)	(10,091,951)	(78,757)	(3,245,108)	•	(126,070)	67,186,775	67,186,775	4,386,014	1,744,286	6,130,300	•	6,600	•	73,323,675
स्रु	ا الجهان غير المسطىء	39,735	4,730	,	4,730	•	1	(26,250)		18,215	18,215	4,270	•	4,270	(6,749)		1	15,736
المجموع	3	80,768,396	(7,304,088)	(2,783,133)	(10,087,221)	(78,757)	(3,245,108)	(26,250)	(126,070)	67,204,990	67,204,990	4,390,284	1,744,286	6,134,570	(6,749)	6,600	•	73,339,411

إِنَ الْإِرْضَاحَاتَ الْمُوفِّقَةُ تَشْكُلُ جِزْمًا لَا لِمُجْرًا مِن هِذِهِ البِيلِاكِ الْمَالِيةِ الْمَجْمِعةَ



بيان التدفقات الثقدية المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

المعالع بالعينار الكويني	الجموم
--------------------------	--------

in the second of	إيضاح	2021	2020
تنفقات النقدية من أنشطة العمليات القديم أن كان أن المرادة			
ساقي ربح/ (خسارة) المنذة أرس		4,390,284	(7,304,088)
سویاک" حرافی این افغالی			
حَمَّلَاكُاتُ وَ إِطْفَاءِاتُ مُعَلِّدُاتُ مِنْ الْمُعَادِّلُ مِنْ الْمُعَادِّلُ مِنْ الْمُعَادِّلُ مِنْ الْمُعَادِّلُ مِنْ الْمُعَادِّلُونَ		1,750,456	2,440,752
متهلات حق استخدام موجودات ممقاجر ه برای با تعمل ساتهای منطقه است	7	1,939,735	2,166,268
سائر استبعاد ممثلكات ومنقدآت ومعدات عفاءات تلويل		20,866	707
	8	(574,017)	(1,420,582)
یاح اسکیعاد حق استخدام آصیول باقی شدادی در در کار ۱۳۵۶ این ۱۳۵۶ در مادار در ۱۳۵۸ در ۱۳۸۱		(66,437)	-
ساقي خسارة / (ريح) استثمارات مالية من خلال بيان الدخل الشامل خيال كنا رود الاستخدارات مالية		5,063	(104,241)
تغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية مـــة ألــــــــــمة من تقانم أمــال على عقد مبالة	6	(116,283)	16,282
صية المجموعة من نقائع أعمال شركة زميلة علالت الشائد الشائع السائد التاريخ	9	(4,723,121)	3,306,187
كافأة نهاية الغدمة للموظفين		119,383	182,091
_د)/ تدعيم مخصيص خسائل انتمائية متوقعة علاد عدا		. (303)	203,556
قاليف تمويل المادم كالمادي و دران الماديون و	23	958,559	801,132
يح العمليات قبل التغيرات في رأس المال العامل		3,704,185	288,064
تغير في المخزون معاد الذراعة معاد معادة	12	63,218	(232,962)
تغير في الذمم والأرصدة المدينة الأخرى		(28,079)	353,871
تغير في الدَّمع والأرصدة الدائلة الأخرى		2,886,114	(925,140)
نقد الناتج من/ (المستخدم في) الشطة العمليات		6,625,438	(516,167)
مدفوع من مكافأة تهاية الخدمة للموظفين		(157,358)	(475,097)
عافي النفد الناتج من/ (المستخدم في) أنتسطة المعليات 		6,468,080	(991,264)
تدفقات النقدية من أتشطة الإستثمار			
لخوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات		(20,198,748)	(11,916,356)
مدفوع لشراء موجودات غير ملموسة		(412,086)	(390,700)
منفوع نشراء استثمارات مللية من خلال بيان الذخل الشامل		(130,000)	-
محصل من يوع استثمار ات مالية من خلال بيان الدخل الشامل		90,015	-
زيعات أرياح مستلمة 💢 🔻 🔻			104,241
سافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار		(20,650,819)	12,202,815)
تدفقات النقدية من أنعبطة التمويل			
محصل من قروض وتسهيلات بنكية		26,174,496	10,448,923
لدفوع عن قروص وشمهيلات بنكية		(9,838,093)	(1,310,954)
مدفوع عن تكاليف التمويل .		(829,333)	(*35.2435 1)
افرع الاقتناء أمنهم خزانة		(,,	(78,757)
مدفوع عن النزامات ايجارات		(795,243)	(187,176)
معفوع من فوائد الفرامات الإيجار	8	(648,733)	(408,320)
ربيعات أرباح مدفوعة	-	(99,765)	(3,134,088)
مافي النقد التاتج من أنشطة التمويل		13,963,329	5,329,628
مافي التغير في النقد والنقد المعادل		(219,410)	(7,864,451)
عُد والنقد المعدل في بداية المنه	13	20,326,043	28,190,494
قد والنقد المعدل في تهاية السنة	13	20,106,633	20,326,043
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	10	20,100,055	40,340,043

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجز أ من هذه البيانات المالية المجمعة.

أيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ باللنيفار الكويتي ما لم يذكر غير (الك)

التاسيس والأنشطة

ثم تأسيس شركة السينما الكويتية الوطنية "الشركة الأم" كشركة مساهمة كويتية عامة في دولة الكويت بتاريخ 5 اكتوبر 1954. إن النشاط الأسلمي للشركة الأم يتمثل في إنشاء دور المعينما في دولة الكويت وخارجها وتشغيلها واستغلالها واستيراد وإنتاج وتوزيع المنظماء الأفلام على اختلاف أنواعها ومقاسلتها وتصديرها وتأجيرها وبيعها للغيس وكذلك استيراد كافة الآلات والمعدات الملازمة لمسناعة المسينما، والاتجار فيها وفي الأفلام الخام وأدوات التصوير وأدوات العرض والأثاث وبوجه شامل كل ما من شائه أن ينخل أو المسينماء والاتجار فيها وفي الأفلام الخام وأدوات التصوير وأدوات العرصة أو خاصة تكون داخلة ضمن أغراضها. كما أن لها المق بالاتفاق مع القرق المسرحية والموسيقية والقرق الاستعراضية داخل الكويت أو خارجها لإقامة حفلات بشرط ألا يتعارض وجودها مع قوانين البلاد ولوائحها وللشركة الحق في تأجير دور المعينما للهيئات المكومية والخاصة ولمتعهدي إقامة الحفلات. وبوجه عام القرائض الملية المتوفرة لدى المركة الحق في تأجير دور المونما للهيئات المكومية والنشاط الفكري في الكويت وخارجها واستغلال القرائض المالية المتوفرة لدى المركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية وعقارية ندار من قبل شركات وجهات مخصصة كما القرائض المالية المتوفرة الدى المورض المسرحي وتشغيلها واستغلالها واستيراد كافة الألات والمعدات والأجهزة اللازمة لهذا التغالي والمصرحي وتشغيلها واستغلالها واستيراد كافة الألات والمعدات والأجهزة اللازمة لهذا التنافي والمصرحي والمعام والمقاهي وصالات الأدويهية في مباني دور المرض السينمائي والمصرحة مناشرة أو بالناجير على المغير أو بالوكالة لحساب الغير ويجرز أن يكون لها مصلحة أو بالناجير على المغير أو بالوكالة لحساب الغير ويجرز أن يكون لها مصلحة أو بالناجير على المغير أو الموينة الهيئات أو التي قد تعلونها على تحقيق أغراضها والما وخارج الكويت.

يقع مقر الشركة في منطقة خيطان القديمة – قطعة: 9 – مبنى 164 – الدور الثاني مكتب (1+2)، ص.ب 502 الصفأة – 13006 الصفاة – الكويت

إن هذه البيانات المالية المجمعة، تتضمن البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة "المجموعة" الثالية:

بك التأسيس	التشاط	لمنية المستاهمة	
		(%)	
دولة الكوبيت	النشر والتوزيع الغني	99.25	الشركة العالمية لتوزيع الأفلام (ش.م.ك.م)
جمهورية مصر العربية	الإنتاج والتوزيع المغنى	100	شركة الكوت للإنتاج والتوزيع السينماني (ش.م.م)

الدى المجموعة السيطرة الكاملة على شركاتها التابعة. لا توجد حقوق جهات غير مسيطرة جوهرية تتطلب الإفصياح عنها.

تم الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بناريخ 23 فيراير 2022 إن الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم لديها صلاحية تغديل هذه البيانات المالية بعد إصدارها.

أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أسس الإعداد

لمقد تم إعداد هذه البيانات العالية المجمعة وفقاً للمعابير الدولية للتقارير العالمية الصادرة عن مجلس معابير المحاسبة الدولية والنفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعابير الدولية للتقارير العالية.

تم إعداد هذه البيانات المالية المجمعة على أصاس مبدأ التكلفة التاريخية للقياس فيما عدا الاستثمارات العقارية والأراضي والاستثمارات المالية بالقيمة العلالة من خلال بيان الدخل الشامل، حيث تم قياسها بالقيمة العادلة كما هو مبين بالسياسات المحاسبية أدناه. تم تطبيق المياسات المحاسبية للمجموعة على أساس متماثل لكل السنوات المعروضة باستثناء ما تم الإشارة إليه في الإيضاح 2.2 حول تطبيق معايير دولية لتقارير مائية جديدة ومعدلة.

تعرض هذه البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي وهو العملة الرئيسية للمجموعة.

إن إعداد البيانات المالية المجمعة ولمقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة وضع تقديرات وافتراضات قد نؤش في المباغ المفصح عنها للموجودات والمطلوبات والمطلوبات والمطلوبات المالية المجمعة والمبلغ المفصح عنها للإدارة ممارسة أحكامها خلال عملية تطبيق والمبلغ المفصح عنها للإدارة ممارسة أحكامها خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية إن الأمور التي وتخللها قدر كبير من الافتراضات أو التعقيد أو تلك التي تكون فيها التقديرات والافتراضات جوهرية بالنسبة للبيانات المائية المجمعة مفصح عنها في أيضاح 4.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جمع العوالغ بالليفار الكويثي ما لم مِذْكر غير فاك

المعاوير الدولية للتقارين المالية الجنبدة والمعدلة 2.2

اللغيرات في السياسات المحاسبية والالصاحات 2.2.1

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في السنة السابقة باستثناء تطبيق بعض المعابير والتعديلات التي تسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بحد 1 يناير 2021: إصلاح معدل الفائدة المعياري "المراطة الثانية" تعديلات على

الممكن التعديلات الكيانات من عكس آثار الانتقال من أسعار الفائدة المعيارية، مثل أمعار العرض بين البنوك (ابيور) إلى أسعار الفائدة المعبارية البديلة دون التسبب في تأثيرات محاسبية لا توفر معلومات مقيدة لمستخدمي البيانات المالية

تؤثر التعديلات على العديد من الكيانات وخاصة تلك التي لديها أصول مائية أو مطلوبات مالية أو المتزامات إيجار تخضع لإصلاح معيار معدل الفائدة وتلك التي تطبق متطلبات محاسبة التحوط في المعوار الدولمي للتقارير المالية 9 أن معيار المحاسبة الدولمي 39 على علاقات التحوط التي نتأثر بالإصلاح.

- التعديلات تنطيق على جميع الكيانات وليست اختيارية.

 التعديلات معارية المفعول الفترات العطوية التي تبدأ في أو بعد 1 يداير 2021 مع المساح بالتطبيق المبكر

لا يوجد تأثير على البيانات المالية المجمعة نتيجة التطبيق.

في مارس 2021، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 لتوسيع مدى توقر الرسيلة العملية التي تم اعتمادها في مايو 2020، والتي تنتهي صلاحيتها في 30 يونير 2020، مما يعفى المستأجر من تقييم ما إذا كان امتياز الإعقاء من الإيجار مرتبطًا بـ COVID-19 هو تعديل على عقد الإيجار. بحيث ينطبق التمديد على امتيازات الإعفاءات على الإيجار فقط إذا كان تخفيض مدفوعات الإيجار يزثر على المنفوعات الأصلية المستحقة في أو قبل 30 يونير 2022، بشرط استيفاء الشروط الأخرى لتطبيق الرسيلة

وهذا هو التغيير الوحيد الذي تم إجرازه على الوسيلة العماية.

التحديات سارية المفحول للفنزات المعنوية الذي تبدأ في أو بعد

1 ابريل 2021, ويُعمح بالتطبيق المبكر.

بلغ الأثر الإجمالي لإعفاءات الإيجار 574,017 دينار كويتي السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021. 39، والمعيار الدولي التقارير المالية 7، والمعيار الدولي المثقارين المعلية 4، والمحيار الدولمي للثقارين المالية 16.

المعيار الدولي للثقارير المالية 9، ومعيار المحاسبة الدولي

امتيازات الإيجار المتعلقة بـ Covid-19 لما بعد 30 يونير 2021 [المعيلر الدولي لإعداد الثقارير المالية 16]

المعابير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولمكن غير ممارية المقعول يعد

كما في تاريخ التصريح بهذه البيانات المالية المجمعة، لم تطبق المجموعة المعايير الدولية للنقارير المائلية التالية الجديدة والمعدلة الصلارة، والكنها غير سارية بعد:

المعيلر الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين

أتعديلات على معيار المحامية الدولي [

تعديلات على المعيار المدولي للتقارير المالية 3 _ إطار المفاهيم كمرجع

تعديلات على معيار المحاسبة الدرلي 16 الممتلكات والآلات

والمعدات ـ عاندات ما قبل الاستخدام المزمع.

تؤجل التحديلات تاريخ التطبيق المبدني للمعيار الدولي للتقارير المالية 17 (بما في ذلك التعديلات) إلى فترات التقرير السنوية التي تبدأ في أو بحد 1 ينابر 2023.

تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة

تُطبق التعديلات بأثر رجعي على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 ينابر 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تسري المتحديلات التي أجريت على عمليات اندماج الأعمال التي

يكون لمها تاريخ استحواذ في أو بعد بداية المفترة السنوية الأولمي التي تبدأ فمي او بعد 1 يذاير 2022. يُسمح بالتطبيق المبكر إذا طبقت المنشأة كافة المراجع الأخرى

المحدثة (التي تشرت مع النسخة المحدثة من إطار المفاهيم) في نفس التاريخ أو مبكراً علم

تسري التعديلات على الفترات المسوية التي تبدأ في أو بعد 1 ينابر 2022، مع السماح بالتطبيق المبكل

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 بيسمبر 2021

(جميع المبالغ بالنهار الكريقي ما لم يذكر غير ذلك)

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - العقود التي تحقق خسارة - تكلفة الوقاء بالعقد

القصوبات العنوية على المعابير الدولية للتقارير الماليـة دورة 2018–2020

تحديلات على المحيار الدولي للتقارير المالية 4

تعديلات على معيار المحاسبة الدراي 1 والمعيار الدراي المتوار الدراي

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8

تمديد الإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 تسري التحديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023

تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أر بعد

تعديلات على المعيار الدولي للتقاريل المالية [تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة، والمعيار الدولي للتقارير المالية

9 الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود

تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد

1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.

الإيجار، ومعيار المحاسبة الدولي 41 الزراعة.

1 بناير 2022ء مع المتماح بالتطبيق المبكر.

الإقصياح عن السياسات المحاسبية

تسري التحويلات على الغثرات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 ينابر 2023

تعريف التقديرات المحاسبية

تسري التحديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023

نتوقع الإدارة أن هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة ميتم تطبيقها في البيانات الملاية المجمعة للمجموعة لفترة التطبيق الأولمي، كما أن هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها تأثير ملدي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة في فترة التطبيق الأولمي.

2.3 السياسات المحاسبية الهامة

2,3,1 أسس تجميع البرقات المالية

الشركات التابعة

نقضمن البيالات المالية المجمعة البيانات المعلية للشركة والشركات التي تسيطر عليها الشركة وشركاتها التابعة. تتحقق السيطرة عندما يكون الشركة: (أ) القدرة على التحكم في الجهة المستثمر بها؛ (ب) التعرض أو الحق في العواند المتغيرة نتيجة الشراكة مع الجهة المستثمر بها؛ و(ج) القدرة على استخدام التحكم في الشركة المستثمر بها للتأثير على العوائد.

تعبد المجموعة تقبيم مدى سيطرتها على المشركة المستثمر بها إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات على واحد أو اكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الواردة اعلام

يبدأ تجميع شركة ثابعة عندما تسيطر الشركة على الشركة التابعة ويتوقف التجميع عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. ويصفة خاصة، يتم إدراج الدخل والمصروفات الخاصة بالشركة التابعة المقتناة أو المباعة خلال السنة ضمن بيان الدخل المجمع أو الإيرادات الشاملة الأخرى اعتباراً من تاريخ سيطرة الشركة على الشركة التابعة حتى تاريخ توقف نتك السيطرة.

يتم توزيع الربح أو الخصارة وكل بند من بنود الإيرادات الشاملة الأخرى على مالكي الشركة والجهاث غير المسيطرة يتم توزيع الدخل الشامل للشركات القابعة إلى مالكي الشركة أو الجهات غير المسيطرة حتى وإن أدى ذلك إلى وجود رصيد عجز في المصمص غير المسيطرة

عند الضرورة، يتم تعديل البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتماثني سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجمرعة.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصنة والإيرادات والمصروفات المتباتلة بين شركات المجموعة بالكامل عند التجميع.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة التي لا ينتبح عنها فقد السيطرة على الشركة التابعة كمعاملات ضمن حقوق الملكية. يتم تعنيل القيم الدفترية لحقوق الجهات المسيطرة وغير المسيطرة لتحكس التغيرات في حصتها في المسئلم في حقوق الملكية مباشرة وتكون متلحة لمساهمي الشركة. المسئلم في حقوق الملكية مباشرة وتكون متلحة لمساهمي الشركة.

عندما تفقد المجموعة المعيطرة على الشركة التابعة يقم إنبات الربح أو الخسارة الذائجة عن الاستبعاد في بيان الدخل ويتم احتساب الربح أو الخسارة والخسارة بمقدار الفرق بين:

إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة للحصة المتبقية و



إيضاهات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالنينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

القيمة الدفترية للموجودات قبل الاستبعاد (متضمنة الشهرة)، والتزامات الشركة التابعة وكذلك حتوق الجهات غير المسيطرة.
 ثتم المحاسبة عن كالة المبالغ المعترف بها سابقاً في بيان النخل الشامل الآخر فيما يتعلق بالشركة التابعة فيما إذا كانت المجموعة قد قامت باستبعاد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالشركة التابعة بشكل مباشر. يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار متبئى في الشركة التابعة "سابقا" في تاريخ فقدان السيطرة على أنها المقيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي لمغرض المحاسبة اللاحقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 39، أو المكافة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

اندماج الأعمال

يتم استخدام طريقة الاقتناء في المحلسبة عن عمليات دمج الأعمال. يتم قياس مبلغ الشراء المحول للاقتناء بالقيمة العلالة والتي يتم المتسابها بإجمالي القيمة العلالمة المحلوبات المتكدة من المجموعة الملاك السابقين للشركة المعتناة وكذلك أية حقوق ملكبة مصدرة من المجموعة مقابل الاقتناء, يتم إثبات المصاريف المنطقة بالاقتناء بصفة عامة في بيان الدخل المجموع عند تكيدها.

يتم الاعتراف المبدئي للموجودات والمطلوبات المقتناة المحددة في عملية دمج الأعمال بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء، باستثناء الموجودات والمطلوبات الضربيبة المؤجلة، أو أدوات حقوق الملكية المرتبطة بترتبيات المدفوعات على أساس الاسهم، والموجودات المصنفة بغرض البيع حيث يتم المحامية عنها وفقاً لمعابير النقارير المالية ذات العلاقة.

يتم قياس الشهرة بمقدار زيادة المقابل المحول وحصة حتوق الجهات غير المسيطرة في الشركة المقتناة والقيمة العادلة لأي حصة مقتلة في السابق عن صافي قيمة الموجودات المقتناة والمطلوبات المتكبدة المحددة كما في تاريخ الاقتناء. في حال زيادة صافي قيمة الموجودات المقتناة والمطلوبات المتكبدة عن المقابل المحول وحصة حقوق الجهات غير المصيطرة في الشركة المقتناة والقيمة العادلة لأي حصة مقتناة في السابق، يتم إدراج تلك الزيادة مباشرة في بيان الدخل المجمع كارياح.

يتم قياس حصنة حقوق الجهات غير المميطرة في الشركة التابعة المقتناة بنسبة حصنة الحقوق غير المسيطرة في صنافي الموجودات المحددة للشركة المقتناة أن بالقيمة العادلة لثاك الحصنة. يتم اختيار طريقة القياس لكل معاملة على حدة.

عند تنفيذ عملية دمج الأعمال على مراحل، يتم إعلاة قياس المصحص العملوكة سابقاً في الشركة المقتناة بالقيمة العلالة في تاريخ الاقتناء (تاريخ بدء السيطرة) ويتم إدراج الأرباح أو المتعاتر النائجة إن وجدت، في بيان الدخل المجمع. يتم تحويل المجالغ المعترف بها في بيان الدخل الشامل المتعلقة بالحصيص السابقة قبل تاريخ الاقتناء إلى بيان الدخل المجمع كما لمو ثم استبعاد الحصية بالكامل.

للآسهرة

يكم إدراج الشهرة الناتجة عن اقتناء شركات تلبعة بالتكلفة كما في تلريخ الاقتناء ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة إن وجدت. الأغراض تحديد مدى وجود المخفاض في قيمة الشهرة، يتم توزيع الشهرة على الوحدات الموادة للنقد (أو المجموعات المولدة للنقد) التي من المتوقع أن تستقيد من عملية الدماج الأعمال.

يتم اختبار المجموعات المولدة للنقد والتي توزع الشهرة عليها سنوياً بغرض تحديد مدى وجود انخفاض في قيمتها أو على مدى فترات أقل عندما يكون هناك مؤشراً على احتمال انخفاض قيم ثلك المجموعات.

إذا كانت القيم القابلة للاسترداد لوحدات توليد اللقد أقل من فيمتها الدفترية، فإن خسائر الانخفاض في القيمة يتم توزيعها أولاً للخفيض قيمة أي شهرة موزعة على تلك الوحدات ثم على أية موجودات أخرى مرتبطة بالرحدات على اساس التوزيع النسبي ووافقا لماقيم الدفترية لكل أصل من أصول وحدة نوابد النقد بتم إدراج أية خسائر الخفاض في القيمة متطقة بالشهرة في بيان الدخل مباشرة. لا يتم رد خسائر الانخفاض في القيم المتعلقة بالشهرة والتي مبق الاعتراف بها في الفترات اللاحقة.

عند استبحاد أياً من وحدات توليد اللقد، تؤخذ قيمة الشهرة المتعلقة بها في الاعتبار عند تحديد أرباح وخسائر الاستبعاد.

2.3.2 الاستثمارات في شركات رّميلة ومشروعات مشكركة

إن الشركات الزميلة هي ذلك الشركات التي يكون للمجموعة تأثير جو هري عليها, إن التأثير الجو هري هو القدرة على المقداركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المعلية والتشخيلية للشركة المستثمر فيها وليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات

إن المشروع المثنترك هو قرتيب مشترك يكون فيه للأطراف التي لديها سبطرة مشتركة على المترتيب حقوق في صدافي موجودات هذا المترتيب. ان السيطرة المشتركة هي تقاسم منفق عليه تعافدها للسيطرة على المترتيب، والتي توجد فقط عندما يكون اتخاذ قرارات بشأن الأنشطة ذات العلاقة يتطلب الموافقة الجماعية لملاطراف التي نتقاسم السيطرة.

يتم إدراج نتائج أعمال وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة أو العشروعات المشتركة في هذه البيانات العالية العجمعة باستخدام طريقة حقوق العلكية فيما عدا وجود استئمار أو جزء منه مصنف كاستثمار محتفظ بها لمغرض البيع حيث يتم المحاسبة عنه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير العالية رقم 5 "الموجودات غير العنداولة العحنفظ بها لمغرض البيع والعمليات غير العستمرة". وفقاً لطريقة



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 بيسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكريتي ما لم يذكر غير ذلك)

حقوق الملكية، يدرج الامتثمار في الشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة ضمن بيان المركز المالني المجمع مبدئياً بالتكلفة والتي يتم تحديلها لاحقا بأثر حصة المجموعة من أرياح أو خسائر وأي دخل شامل آخر الشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة. عندما يجاوز نصيب المجموعة في خسائر الشركة الزميلة أو المشروعات المشتركة حصة المجموعة بتلك الشركة الزميلة أو المشروعات المشترك (متضمنة أية حصص طويلة الأجل تمثل جزء من صافي استثمار المجموعة في الشركة الزميلة أو المشروعات المشتركة) تتوقف المجموعة على المجموعة المتزام أو المشتركة) تتوقف المجموعة على المجموعة المتزال إ

عدد الاستحواذ على شركة زميلة أو مشروع مشترك فين أي زيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة المجموعة في صافي القيمة العلالة الموجودات والمطلوبات المحددة والالتزامات المحتملة المعترف بها للشركة الزميلة أو المشروع المشترك كما في تاريخ عملية الاقتناء، يتم الاعتراف بها كشهرة ورتظهر الشهرة كجزء من القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة. إن أي زيادة في حصة المجموعة في صافي القيمة العلالة للموجودات والمطلوبات المحددة والالتزامات المحتملة عن تكلفة الاقتناء بعد إعادة التقييم بتم إدراجها مباشرة ضمن بيان الدخل المجموع.

يتم تطبيق متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 36 التحديد ما إذا كان من الضروري إثبات خسائر الخفاض في القيمة للشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة. تخضع كلمل القيمة الدفترية للاستثمار (متضمناً الشهرة) الدراسة الانخفاض في القيمة المتطابات معيار المحاسبة الدولي رقم 36 "الانخفاض في قيمة المرجودات"

عندما تتعلمل المجموعة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك، يتم استبعاد الأرباح أو الخمائر الذائجة عن المعاملات مع الشركات الزميلة أو المشروعات المشتركة في حدود حصة المجموعة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

تتوقف المجموعة عن استخدام طريقة حقوق الملكية من التاريخ الذي يتوقف فيه الاستثمان عن كونه شركة زميلة أو مشروع مشترك, عندما تحتفظ المجموعة بحصة في شركة زميلة سابقة أو مشروع مشترك وتكون الحصة المحتفظ بها أصلاً مائياً، تقيس المجموعة المحتفظ بها بالقيمة العلالة عند الاعتراف المجموعة المحتفظ بها بالقيمة العلالة عند الاعتراف الأولى وفقاً تلمحيار الدولي للتقارير المالية 9. الغرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك في تاريخ إيقاف طريقة حقوق الملكية والقيمة العلالة لاي حصة محتفظ بها وأي عائدات ناتجة عن استبعاد جزء من حصة الشركة الزميلة أو المشترك يتم تضمينه في تحديد الربح أو الخسارة من استبعاد الشركة الزميلة أو المشترك بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة بالمحاسبة عن جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة الزميلة على نفس الأساس الذي قد يكون مطلوباً إذا قامت تلك الشركة الزميلة بالستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة بشكل مباشر وع المشترك إلى الربح أو المسارة عند استبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة، تقوم المجموعة بإعلادة تصنيف الربح أو المسارة من حقوق الربح أو المسارة عند استبعاد الموجودات أو المطلوبة أو المشروع المشترك.

عندما تقوم المجموعة بتخفيص حصة ملكيتها في شركة زميلة أو مشروع مشرك ولكن المجموعة تستمر في استخدام طريقة حقوق الملكهة، تقوم المجموعة بإعادة تصنيف الربح أو الخميارة التي سبق الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر المتعلق بتخفيض حصة الملكية (لى بيان الدخل المجمع (ذا كان هذا الربح أو الخسارة سيعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة عند استبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة .

2.3.3 الممتلكات والمنشآت والمعدات

تظهر الممتلكات والمنشآت والمعدات، فيما عدا الأراضي، بالتكلفة ناقصاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في الغيمة. تتضمن التكلفة معر الشراء وأي تكلفة مرتبطة مباشرة بإيصال تلك الموجودات إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل بتدرج مصروفات الإصلاحات والصيانة والتجديد غير المادية في بيان الدخل المجمع للفترة التي يتم تكبد هذه مصروفات فيها.

تظهر الأراضى بالقيمة العادلة ويتم إعادة تقييمها من قبل خبراء عقاريين مستقلين، عادة كل 3 إلى 5 سنرات أر قبل ذلك عندما يكون هناك توقعات برجود تغيرات جرهرية أو حادة بيتم إضافة أي فاتض ناتج عن إعادة التقييم إلى حقوق الملكية مباشرة تحت بند احتياطي إعادة التقييم، أو يتم إضافته إلى يهان الدخل المجمع بقدر ما تم تحميله منابقاً كضائر تقييم على بيان الدخل المجمع أما الانخفاض في صدفي القيمة الدفترية المناتج عن إعادة التقييم فيتم تحميله مباشرة على بيان الدخل المجمع أو يتم تخفيض احتياطي إعادة التقيم بقد الزيادة النائجة سابقاً عن إعادة التقييم.

يتم احتماب استهلاك الممتلكات والمنشآت والمعدات بطريقة القسط الثابث على أساس الأعمار الإنتاجية الغندرة باستثناء الأراضى. يتم تخفيض قيمة الممتلكات والمنشأت والمعدات إلى قيمتها الاستردادية وذلك حال زيادة القيمة الدفترية عن القيمة الاستردادية المقدرة.



إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة للمنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالسيار الكويثي ما لم يذكر غير ذلك

يتم مراجعة القيمة التخريدية والعمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك في نهلية كل فترة مالية، ويتم المحاسبة عن التغير في التقديرات · اعتباراً من بداية السنة المالية التي حدث بها المغير.

تترج أرباح أو خسائر بهع العمثلكات والمنشآت والمعدات في بيان الدخل المجمع بمقدار الفرق بين القيمة البيعية وصللي القيمة الدفترية ليذه الموجودات.

تدرج المشروعات قيد المتفيذ ضمن بند الممثلكات والمنشآت والمعدات حتى يتم استكمالها وتجهيز ها لتكون صالحة للاستخدام، وفي هذا التاريخ يتم إعلاد تبويها ضمن الموجودات المشابهة لها، ويتم البدء في احتساب استهلاك لها اعتبار أ من ذلك التاريخ.

2.3.4 الموجودات غير الملموسة ا

يقم البات الموجودات غير العلموسة التي لها عمر محدد والتي تم اقتنائها بصغة مستقلة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة

المبلغ المنصرفة كتكلفة لشراء وانتاج أفلام يتم رسماتها ضمن الموجودات غير الملموسة، ويقم إطفاءها على الفترات الزمنية وفقاً للمدفع المستقبلية المتوقعة لمها

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة مالية، ويتم المحاسبة عن التغير في التقديرات اعتبارا من بداية السنة المالية التي حدث بها التغير

يتم حذف الموجودات غير الملموسة عند الاستبعاد أو عند ثبوت عدم وجود منفعة ممكفيلية من الاستخدام. يتم قياس الأرياح والخسائر الثالثجة عن الاستبعاد بمقدار الغرق بين صافي المتحصلات والمقيمة الدفترية للأصل المستبعد ويتم إدراجها في بيان الدخل المجمع.

2.3.5 انخفاض في قيمة الموجودات الملموسة والمغير ملموسة بخلاف الشهرة

يتم مراجعة الموجودات الملموسة وغير العلموسة سنوياً لتحديد مدى وجود مؤشرات على انخفاض في قيمة تلك الموجودات. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تقدير القيمة التابلة للاسترداد لتلك الموجودات بغرض تحديد مبلغ الانخفاض في القيمة، إن وجد. يتم اختبار الموجودات غير العلمومة التي ليس لها عمر إنتاجي محدد والموجودات غير الملموسة التي لم تناح للاستخدام بعد من أجل تحديد الالخفاض في القيمة سنوياً على الأقل، وحينما يكون هناك مؤشر على وجود انخفاض في قيمة هذا الأصل.

ويتم تحديد صنافي الفيمة الاستردادية على أساس القيمة العادلة للأصل داقصاً تكاليف البيع أن قيمة الاستخدام أيهما أعلى. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع في السنة التي ظهرت فيها هذه المتسائر. في حلل رد الانخفاض في القيمة، يتم عكس الانخفاض في القيمة في حدود صنافي القيمة الدفترية الملاصل فيما لو لم يتم إنبات الانخفاض في القيمة. يتم الاعتراف برد الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع مباشرة.

2.3.6 الاستثمارات العقارية

إن الاستثمارات العقارية هي العقارات المحتفظ بها للحصول على إيجارات و/أو زيادة قيمتها الراسمالية (بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء المحتفظ بها لنفس هذه الأغراض). يتم فياس العقارات الاستثمارية مبنئياً بالتكلفة بما في نلك تكاليف المحاملة. وبعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس الاستثمارات المعاربة بالقيمة العلالة. يتم الاعتراف بالأرياح أو المصائر الدائجة من التغيرات في القيمة المادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الدخل المجمع للفترة التي نقجت فيها هذه الأرباح أو المصائر.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند البيع أو عندما يتم استبعادها من الامكندام بشكل دائم وعدم وجود منافع اقتصادية مستثبلية متوقعة من الاستبعاد يتم إدراج أي ربح أو خسارة نائجة من الاستبعاد (يتم احتماله بمقدار الفرق بين صافى متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل المجمع للفترة التي تم فيها الاستبعاد.

تعتبر المشاريع قيد التنفيذ المراد استخدامها كعقارات استثمارية بمثابة عقارات استثمارية وتدرج بالتكلفة. يتم إعادة قياسها باللقيمة المعادلة من قبل مقيمين مستقلين معتمدين ويتم اعتماد أقل تقييم. في حالة عدم وجود طريقة موثوقة لقياس القيمة المعادلة لمهذ الأراضعي قيد التطوير، يجب إثبات هذه العقارات بالتكلفة حتى تاريخ اكتمال وتطوير العقارات أو تاريخ المتحديد الموثوق لقيمتها المعادلة، أيهما اقصر.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جمهع المبالغ بالنبيتار الكريتي ما لم يفكر غير ذلك)

2.3.7 الأدوات العالية

الاعتراف وعدم الاعتراف

يتم الاعتراف بالأصل أو الالتزام المالي عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقبية لتلك الأداة.

يتم إدراج كافة عمليات الشراء والديع التي تتم بالشروط المحتلاة للموجودات المالية باستخدام طريقة تناريخ التسوية المحلسبية. يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العلالة بين تاريخ المتاجرة وتاريخ المداد في بيان الدخل المجمع أو في بيان الدخل والديم الشامل الأخر المجمع وفقاً للسياسة المطبقة على الأداة ذات الصلة. إن عمليات الشراء والديم التي تتم بالشروط المعتادة هي عمليات شراء أو بيع موجودات مالية تتطلب تسليم الموجودات لمناح الموجودات خلال فترة زمنية يتم تحديدها عامةً وفقاً للقوانين أو الأعراف المتعامل بها في الموجودات مالية تتطلب تسليم الموجودات لمناح الموجودات المتعامل بها في

لا يتم الاعتراف بالأصل المالي (كلياً أو جزئيا) عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية ألناتجة من الأصل المالمي أو علدما ثقوم المجموعة بنقل كافة مخاطر ومزايا الملكية ولم تعد تحتفظ بسيطرتها عليه. في حال حافظت المجموعة على مبيطرتها، فإنها تستمر في الاعتراف بالالتزام المالي عندما يتم مبيطرتها، فإنها تستمر في الالتزام المالي عندما يتم الاعتراف بالالتزام المحدد في المعدد في المعدد أو إلغازه أو انتهاء صلاحية استحقاقه. عند استبدال التزام مالي قائم بالتزام آخر من نفس الفقوض بشروط مختلفة بشكل جوهري أو أن شروط الالتزام القائم قد تم تعديلها بصورة مادية، يتم معالجة مثل هذا الاستبدال أو التحديل كاستبعاد للالتزام المحدد المجديد.

يتم قياس كافة الموجودات المالية مبنئياً بالقيمة العلائمة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة الى تكلفة كافة الأدوات المالية باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالقيمة المحافلة من خلال الربح أو النصارة. وتسجل تكاليف المعاملات للموجودات المالية المعرجة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخمارة في بيان الدخل المجمع.

تصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات السالية

الموجودات المالية

شعدد المجموعة فئة تصنيف رقياس الموجودات المعلية استناداً إلى نموذج أعمال المنشأة المستخدم في إدارة الموجودات وخصائص التدفقات النفدية التعافدية للأداة، باستثناء أدرات حقوق الملكية والمشتقات.

تقبيم لموذج الأعمال

تحدد المجموعة لموذج أعمالها بالمستوى الذي يعير بشكل أفضل عن كيفية إدارة مجموعة الموجودات المالية لتحقيق هدفها ولا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أسلمن كل أداة على حدة، وإنما يتم تقييمه عند مستوى أعلى للمحافظ مجتمعة ويستند إلى عوامل ملحوظة مثل:

- طريقة تنبيم أداء نموذج الأعمال والموجودات العالية المحتفظ بها ضمن هذا النموذج ورفع كقارير عنها لموظفي الإدارة العلها بالمجموعة.
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المعلية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وبالأخص طريقة إدارة ثلك المخاطر؛
- طريقة مكافأة مدراء الأعمال (على مديل المثال، ما إذا كانت المكافأة تستند إلى القيمة العادلة لهذه الموجودات المدارة أو إلى الثدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

كما أن محل التكرار المتوقع المبيعات وقيمتها وتوقيتها يعتبر من الجوانب المهمة التقييم الذي تجربه المجموعة. يستند تقييم نموذج العمل إلى سيناريوهات متوقعة بشكل معقول دون أخذ "أسوأ الأحوال" أو "الحالة المضغوطة" في عين الاعتبار. في حالة تحقيق التعفل المعتبر. في حالة تحقيق التعفي الموجودات المالية المعتبرة المعلومة بعد التحقق المبتني بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية المجموعة، لن تغير المجموعة تصنيف الموجودات المالية المستحدثة أو المنتبخة المحتومات عند تقييم الموجودات المالية المستحدثة أو المشتراه موخراً في الفترات اللاحقة.

تقييم التدافقات التقدية الكعافدية

إذا استهدف نموذج الأعمال الاحتفاظ بالموجودات لقحصيل المتدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل المتدفقات النقدية التعاقدية وبدع الأداة المالية، نقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأورات المالية تمثل دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط

"لأغراض هذا الاختبار، يُعرف "أصل المبلغ" بالقيمة العادلة للأصل المالي عند النحقق المبدئي وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (كان يتم مداد أصل المبلغ أو إطفاء القسط/ الخصيم).



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للمنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع للمبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

إن العناصر الأكثر أهمية للفائدة في أي ترتيب إفراض أساسي تتمثل في مراحاة النيمة الزمنية للأموال ومخاطر الانتمان، بخلاف مخاطر الإفراض الأساسية الأخرى و هامش الفائدة. ولاختبار تحقق دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط، تقوم المجموعة بتطبيق أحكام وتراعي العواملذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي وفترة تحقق معدل الفائدة عن هذا الأصل.

يتم تصنيف المرجودات المعلية إلى الفنات القالية وققاً للمعيار الدولمي للتقارير العالمية 9:

- التكلفة المطفأة
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

التكافة العظفاة

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية بالتكلفة المطفأة عندما تستوفي الشروط الاتية ولا يتم تصنيفها رفقا للقيمة العلالة من خلال الربح أو الخمارة:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال بهدف إلى الاحتفاظ بالأصل من أجل تحصيل الثدفقات التقدية التعاقدية؛ و
- أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل العالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في دفعات المبلغ الأساسي والغائدة فقط على المبلغ الأساسي القائم.

إن الموجودات المالية المدرجة بالتكافة المطفأة يتم لاحقا فياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي المعدلة مقابل خسائر الخفاض القيمة المعدلة عقابل خسائر المخلفات الأجنبية والخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع. المجمع كما تعجل أي أرباح أو خصائر ناتجة عن الاستبعاد في بيان الدخل المجمع.

القيمة العائلة من خلال الدخل الطبامل الأخر

أنوات النين المدرجة بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تطبق المجموعة فئة التصنيف الجديدة الأدوات الدين المدرجة بالقيمة العلالمة من خلال الدخل الشامل الآخر في حالة استيفاء الشرطين التاليين:

- أن يثم الاحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال بهدف تحصيل المتدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و
- أن تؤدي الشروط المتعاقدية للأصل العالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في دفعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط على
 المبلغ الأساسي القائم.

يتم لاحقاً قياس أدرات الدين المالية وفقا لمقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الربح أو الخسارة الناتجة عن التغيرات في القيمة العلالة ضمن الدخل الشامل الآخر. ويتم تسجيل إيرادات المفوائد وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية ضمن بيان الدخل المجمع. عند الاستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخمائر المتراكمة المسجلة سابقا في الدخل الشامل الآخر من الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل المجمع.

أنوات حقوق للملكية المدرجة بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الأخر

عند الاعتراف المبدئي، قد تختار المجموعة تصنيف بعض الاستثمارات في الأسهم على نحو غير قابل للإلغاء وقفا للقيمة الملالة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حتوق الملكية طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 32 الأدرات المائية. العرض ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض المتلجرة. يتم تحديد مثل هذا التصنيف على أساس كل أداة على جدة.

إن ادوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العلالة من خلال الدخل الشامل الأخر يتم قياسها لاحقاً بقيمتها العلالمة, وتسجل التغيرات في القومة العلالمة بنائي الدخل القيمة العلالمة بنائي الدخل القيمة العلالمة بنائي أرباح في بهان الدخل القيمة العلالة بنائي أرباح في بهان الدخل المجمع، عندما يثبت الدق في استلامها، الا في حالة استفادة المجمع، عندما يثبت كاسترداد لجزء من تكلفة الأداة، وفي هذه الحلة، تدرج الأرباح في الدخل الشامل الأخر, إن أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العلالة من خلال الدخل الشامل الأخر لا تخضع لاختبار انخفاض القيمة. (عند الاستبعاد، يعاد تصنيف بهان الدخل المتراكمة من الدخل الشامل الأخر إلى الأرباح المرحلة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع).



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 بيسمبر 2021

(جميع المبالغ بالنينار الكويثي ما لم يتكر غير ذلك)

القيمة العلالة من خلال الربح أو المسارة

يكم تصليف الموجودات المالية الذي يقطلب نموذج أعمالها القيام بالشراء أو البيع أو شروطها التعاقدية الذي لا تنشأ عنها في تواريخ محددة والذي تتمثل فقط في دفع المبلغ الأصلي والفائدة المستحقة عليه بالقيمة العائلة من خلال الربح أو المصارة.

إضافة إلى ما تقدم، يجوز المجموعة عند التحقق المبدئي، على نحو غير قابل للإلغاء تصنيف الموجودات المالية التي لا تستوفي منطلبات قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل وفي هذه الحالة، يستبح أو يؤدي إلى الخفاض جو هري في الغروق المحاسبية التي قد تنشأ.

إن الموجودات المعلية كمدرجة بالقيمة العلالة عن خلال بيان الدخل بتم قياسها لاحقا وفقا للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح أو الخسائر الفاتجة من التغيرات في القيمة العلالة المدرجة في بيان الدخل المجمع. كما تسجل إبرادات الفواند وتوزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع وفقا لشروط العقِد أو عند ثبوت الحق في استلامها.

المطلوبات المهية

تستمر المحامية عن المطلوبات المالية دون تغيير إلى حد كبير وقفا معيار المحاسبة الدولي 39، باستثناء معاملة الأرباح أو الخسائر الذائجة من مخاطر الانتمان التي تتعرض لها المجموعة فيما يتعلق بالمطلوبات المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يكم عرض هذه المتحركات في الدخل الشامل الأخر دون إعلاة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع.

اتخفاض قيعة الموجودات العالية

يعتبدل المعبار الدولي التقارير المالية 9 نموذج "الخصائر المتكبدة" الوارد ضمن معبار المحاسبة الدولي 39 بنموذج "الخسائر الاتتمائية المتوقعة". يتم فياس الخسارة الانتمائية المتوقعة على الأداة المالية بطريقة تعكس المبالغ بشكل غير متحيز ومرجح بالاحتمالات والتي يتم تحديدها من خلال نقيم مجموعة من النتائج المحتملة والقيمة الزمنية للأموال والأحداث السابقة والمظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية يطبق نموذج الخسارة الانتمائية المتوقعة على كافة الأدوات المالية باستثناء الاستثمار في أدوات حقوق الملكية. ويتم مراجعة المنهجيات والاقتراضات بالتظام بما في ذلك توقعات المظروف الاقتصادية المستقبلية.

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 9 طريقة مكونة من ثلاث مراحل نقياس الخسائر الانتمانية المتوقعة. وتطرأ تغيرات على الموجودات من خلال المراحل الثلاثة التالية استفاداً إلى التغير في الحودة الانتمانية منذ التحقق المبدئي.

المرحلة 1: الخسائر الانتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساري خسائر الانتمان المثوقعة لمدة 12 شهراً من الموجودات المالية التي لم يكن بها زيادة ملحوظة في الخسائر الانتمائية منذ التحقق المبدئي أو حالات التعرض المخاطر التي تم التحديد بأنها تحتوي على مستوى منخفض من المخاطر الانتمائية في تاريخ التقرير. تضع المجموعة في اعتبارها الأصل المالي الذي يحتوي على معتوى منخفض من المخاطر الانتمائية عندما يكون معدل تلك المخاطر الانتمانية يستوفي تعريف "فئة الاستثمار" المتعارف عليه درلياً

المرحلة 2: الخصائر الانتمالية المتوقعة خلال عمر الأداة ــ دون التعرض للانخفاض في الجدارة الانتمانية

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخصائر بمبلغ يساوي خصائر الانتمان المتوقعة خلال عمر الأداة من الموجودات المالية الثي لم يكن بها زيادة جوهرية في مخاطر الانتمان منذ التحقق المبدئي، ولكن لم تتعرض للانخفاض في الجدارة الانتمانية. عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الانتمانية على الأدرات المالية قد زادت بشكل ملحوظ، تراعي الإدارة المعلومات المعقولة والمؤيدة المتلحة من أجل مقارنة مخاطر التعثر التي تحدث في تاريخ التقرير مع مخاطر التعثر التي تحدث عند الاعتراف المبدئي للأداة المالية

المرحلة 3: الخصائر الانتمانية المترقعة خلال عسر الأداة ـ الانخفاض في القيمة الانتمانية.

يتم اعتبال الأصل العالمي منخفض القيمة الانتمالية عندما يوجد دليل موضوعي على أن العبلغ المستحق بموجب للأصل العالمي عير قابل للتحصيل. تعتبر المجموعة أن الأصل العالى ملخفض القيمة الانتمائية إذا انقضى تناريخ استحقاق العبلغ المستحق بموجب الأداة العالمية لأكثر من 90 يوماً أو كان معلوماً أن الطرف العقابل يواجه صعوبات معروفة في العداد، ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة ومؤيدة تشير إلى وجود معيار تعثر آخر أكثر ملائمة يتم تسجيل الخسائر الانتمائية على مدار عمر الأصل العالمي بالغرق بين مجمل القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية لملتنقفات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بمعدل الفائدة الفطى الأصلى للموجودات العالية.



(يضاحات حول البياتات المالية المجمعة السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالنيتار الكويتي ما لم يتكر شهر ذلك)

إن الخسائر الانتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة هي الخسائر الانتمانية التي نتتج من أحداث النعثر المحتملة خلال العمر المتوقع للإداة المالية, وتعثل الخسائر الانتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً جزءاً من الخسائر الانتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة والتي نتتج من أحداث النعثر المحتملة خلال عمر الأداة والتي نتتج من أحداث النعثر المحتملة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير. ويتم احتساب كلاً من الخسائر الانتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً إما على اساس فردي أو مجمع بالاعتماد على طبيعة المحفظة الأماسية للادوات المالية. إن الخسائر الانتمانية المتوقعة هي الناتج المخصوم من احتمالية التعثر وقيمة التعرض عند التعثر ومعدل الخسارة عند التعثر نتمثل احتمالية الثعثر في احتمالية التعثر على المقرة إما لمدة 12 شهراً (احتمالية التعثر المقترض في الوفاء بالتزاماته المالية إما لمدة 12 شهراً (احتمالية التعثر في قيمة التعرض المتوقعة مدى المتالية التعرض عند التعرض عند التعثر في قيمة التعرض المتالية على المبالغ عدد حدوث تعثر. تحدد المجموعة قيمة المتعرض عند التعرض الحالي للأدرات المائية والتغيرات المحتملة على المبالغ عدد حدوث تعثر. تحدد المجموعة قيمة المعرض عند التعرض عند المعتملة على المبالغ المعموع بها بموجب المقد بما في ذلك الإطفاء.

تمثل قيمة التعرض عند القحر للأصل المالي لجمالي قيمته الدفترية. بمثل معدل الخسارة عند القعر الخسارة المتوقعة المقدوطة بوقوع حدث تعش وقيمتها المتوقعة عند التحقق والقيمة الزمنية للأموال.

تطبق المجموعة منهج مبسط تتسجيل الخسائر الانتمانية المتوقعة طويلة الأجل لذممها التجارية المدينة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. وعليه، يتم تصنيف النمم التجارية المدينة التي لم تنخفض قيمتها الانتمانية ولم يكن لها أي عنصر تمويلي هام مصلف ضمن العريطة 2 ويتم تحقق الخسائر الانتمانية المتوقعة طويلة الأجل.

يعرض مخصص الخسائر الانتمانية المتوقعة كخصم من مجمل القيمة المدرجة بالدفائر للموجودات المالية المقاسة بالثكلفة المطفاة

محاسبة التحوط

يستمر تطبيق منطلبات محاسبة التحوط العام الوارد ضمن المعيار الدولي للتقارير المائية 9 طبقا للانواع المقلاثة لالميات محاسبة التحوط الوارد ضمن معيار المحاسبة الدولي 9. ومع ذلك، يترافر قدر أكبر من المرونة بالنسبة لأنواع المعاملات الموهلة لمحاسبة التعطية لاسيما فيما يتعلق بتوسيع نطاق انواع الأدوات المؤهلة كأدوات تغطية وأنواع بنود المخاطر البنود غير المائية المؤهلة لمحاسبة التغطية إضافة إلى ذلك، تم تحديث اختيار الفعائية واستبداله بمبدأ "العلاقة الاقتصادية". كما أن إجراء تقييم فعالية التحوط بلار رجعي لم يعد مطلوباً.

وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية 9: لا يتم فصل المشتقات الضمانية عن الأصل المالي الرئيسي. بدلاً من ذلك، يتم تصنيف الموجودات المالية يناءً على نموذج الأعمال والشروط التعاقدية لمها لم يطرأ أي تغيير على المحاسبة عن المشتقات المتضمنة في المطلوبات المائية وفي العقود الرئيسية غير المالية.

2.3.8 المخزون

يتم تغييم المخزون بالتكلفة أو صافي النيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. وتتحد التكلفة على أساس متوسط التكلفة المرجح، وتحد صافي القيمة الممكن تحقيقها استناداً إلى سعر البيع المقدر فاقصاً أي تكاليف إضافية يتوقع تكيدها الإتمام البيع.

2.3.9 مكافأة تهاية الخدسة للموظلين

تقوم المجموعة وفقاً لقانون العمل الكويتي بعداد مبالغ للموظفين عند ترك الخدمة طبقاً للائحة مزايا محددة، ويتم سداد تلك المبالغ دفعة واحدة عند فهاية خدمة الموظفين. إن هذا الالتزام غير ممول ويتم حسابه على أساس المبلغ المستحق باقتراض وقوع كامل الالتزام كنتيجة لإنهاء خدمة العاملين في تلريخ البيانات المالية وتتوقع الإدارة أن ينتج عن هذه الطريقة تقديراً مناسباً للقيمة الحالية الالتزام المجموعة

2.3.10 مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة النزامات قانونية حالية أو النزامات متوقعة نتيجة الأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب ذلك تنافلت خارجة الموارد الاقتصادية لتسوية هذه الافترامات ويمكن تقديرها بصورة موثوق فيها, يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لمتنفقات النقدية المتوقع أن تكون مطلوبة لسداد الالتزام باستخدام معنل خصم بحكس تقديرات السوق والقيم الحالية للنقود والمخاطر المحددة للائتزام.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع للمبالغ بالدينار الكويتي ما لم يتكر خير ذلك)

2.3.11 أسهم الغزانة

نتمثل أسهم الخزالة في أسهم الشركة الذائية التي تم إصدارها وشراؤها لاحقاً من قبل المجموعة ولم يتم إعادة إصدارها أو (الفازها حتى تاريخ البيانات المالية المجمعة, يتم المحاسبة عن أسهم الخزانة بطريقة التكلفة حيث يتم إدراج تكلفة الأسهم المشتراة في حساب مقابل ضمن حقوق الملكية والمناكية "احتياطي أسهم مقابل ضمن حسب مستقل في حقوق الملكية "احتياطي أسهم المخزانة" والذي يعتبر غير قابل التوزيع، كما يتم تحميل الخسارة المحققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب، المخزانة" والذي يعتبر غير قابل التوزيع، كما يتم تحميل الخسارة المحققة على نفس الحساب، تم علاوة الإصدار ويتم تحميل الخياطيات، ثم علاوة الإصدار ، ثم الاحتياطيات، ثم الأرباح المرحلة والربح الناتج عن بيع أسهم الخزانة لمقابلة الخسارة المسجلة سابقاً في علاوة الإصدار ، ثم الاحتياطيات، ثم الأرباح المرحلة والربح الناتج عن بيع أسهم الخزانة.

2,3,12 العملات الأجنبية

عملة التشغيل والعرض

يتم قياس البنود المتضمنة في البيانات المعلية لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام عملة البينة الاقتصادية التي تقوم الشركة بمعارصة انشطتها فيها (عملة التشغيل). يتم عرض البيانات العالية المجمعة بالدينار الكويتي.

المعاملات والأرصدة

يتم ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينان الكويتي باستخدام اسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. يتم إعادة ترجمة البلود ذات الطبيعة النقوية القائمة بالعملات الأجنبية في تاريخ البياقات المائية المجمعة.

يتم إثبات أرياح أو خسافر فروق العملة الدائجة من تسوية تلك المعاملات وكذلك من ترجمة المرجودات والمطلوبات بعملات اجتبية في نهابة المنتة في بيان الدخل المجمع.

شركك المجموعة

يتم ترجمة نتائج الأعمال والعركز المالي لكافة شركات المجموعة والتي لها عملة تشغيل مختلفة عن عملة العرض (بخلاف الشركات التي تمارس انشطتها في بلاد تعانى من معدلات تضمه عائية جداً) إلى عملة العرض كما يلي:

- يتم ترجمة المرجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي باستخدام منعر الإقفال في تاريخ البيانات المائية.
 - يتم ترجمة الإيرادات والمصروفات في بيان الدخل باستخدام متوسط منعر الصرف.
 - بتم إثبات ناتج الترجمة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

عند استبعلا عملية أجنبية (مثل استبعلا كلمل حصة المجموعة في عملية أجنبية، أو استبعلا ينطوي على فقدان السيطرة على شركة تابعة تنضمن عملية أجنبية أو استبعلا جزئى لحصة في ترتيب مشترك أو شركة زميلة يتضمن عملية أجنبية تصبح فيها الفائدة المحتفظ بها أصلاً ملاياً)، يتم إعلاة تصنيف جميع فروق الترجمة المتراكمة في احتياطي ترجمة العملات الأجنبية فيما يتعلق بتلك العملية العائدة إلى مالكي الشركة إلى الربح أو الضمارة.

بالإضافة إلى ذلك، فيما يتعلق بالاستبعاد الجزئي لشركة تابعة تتضمن نشاطأ أجنبياً لا ينتج عنه فقدان المجموعة للسيطرة على الشركة التابعة، فإن المحصة النمبية من فروق الترجمة المتراكمة تُسب إلى الحصص غير المسيطرة ولا يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة. بالنسبة لجميع عمليات الامتبعاد الجزئي الأخرى (مثل عمليات الاستبعاد الجزئي للشركات الزميلة أو الترتيبات المشتركة التي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة المفوذ كبير أو سيطرة مشتركة)، يتم إعادة تصنيف المحصة النسبية لغروق الترجمة المتراكمة في الربح أو الخسارة.

2.3.13 الاعتراف بالإبرادات

يتم الإعتراف بالإيرادات من العقود مع العملاء عندما نفي المنشاة بالنزام الأداء عن طريق تحويل السلعة أو الخدمة المتعهد بها إلى العميل وقعد السلعة أو المخدمة بأنه قد تم تحويلها عندما يحصل العمول على ميطرة على تلك السلعة أو المخدمة في نقطة زماية محددة أو على مدى زمني.

يتم قياس الإبرادات بمبلغ العوض الذي تتوقع المنشاة أن يكون لها حق فيه مقابل تحريل المطعة أو الخدمة المتعهد بها إلى عميل باستثناء المطلخ التي يقم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة. قد يتضمن العوض العتمهد به في عقد مع عميل مبالغ ثابتة أومبالغ متفيرة أو كليهما.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ناك)

- يتم الإعتراف بالإبرادات من عروض الأفلام في نقطة محددة، عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء، ويحصل العميل على سيطرة على تلك الخدمة.
- بدّم الإعتراف بالإبرادات من ترزيع الأفلام على مدي زمني، عندما تفي المنشاة بالنزام الأداء عن طريق تحريل حق الإستفلال المتعهد به إلى العميل.
- يتم الإعتراف بالإيرادات من سلع المأكرات والمشروبات في نقطة محددة، عندما تفي المنشاة بالتزام الأداء، ويحصل العميل على مبطرة على تلك السلعة.
- يتم الإعتراف بالإبرادات من عقود الإستشارات على مدى زمني، عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء ويحصل العميل على مسطرة على تلك الخدمة.
- بتم الإعتراف بالإبرادات الأخرى في نقطة محددة أو على مدي زمني، حالما يتم تقديم الخدمة أو عند إتمام الخدمة طبقاً لطبيعة الخدمة.
- بقم الاعتراف بالتوزيعات الناتجة من أدوات الملكية المصنفة بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الآخر منسن بيان الدخل عقدما بنشأ حق الشركة في استلام التوزيعات ما لم تمثل التوزيعات بشكل واضع امترداد جزء من تكلفة الاستثمار.
 - يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد طبقاً للثوريع الزمني باستخدام طرق فعللة محددة.

2,3.14 المحاسبة عن عقود الإبجار

عقدما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر

تحدد المجموعة عند بدء العقد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يتضمن إيجار. تعترف الشركة بلصل حق الاستخدام والتزام مقابل عقد الإيجار في التاريخ الذي يكون فيه الأصل متاحاً للاستخدام من قبل المجموعة (تلريخ بدء العقد).

اعتباراً من ذلك المتاريخ، تقوم المجموعة بقياس حق الاستخدام بالثكلفة والتي تتكون من:

- قيمة القياس المبدئي الانتزام عقد الإيجار.
- أي دفعات إيجارية مسددة في أو قبل تاريخ بدء مدة عقد الإيجار، ناقصاً أي حوافز إبجار مقدمة.
 - أي تكاليف مباشرة أراية؛ و
- تغتير للتكاليف التي سيتم تكيدها لإعادة الأصل محل العقد إلى الحالة المطلوبة وفقاً الأحكام وشروط عقد الإوجار كنتيجة الاستخدام الاصل محل العقد خلال فترة معينة، ويجب الاعتراف بها على أنها جزء من تكلفة أصل الحق الاستخدام العندمان تتكيد الشركة الالتزام بتلك التكاليف المتكيدة في تاريخ بدء مدة العقد أو كنتيجة الاستخدام الاصل محل العقد خلال فترة معينة.

يعتمد محل الاقتراض الإصافي على المدة والعملة وتاريخ بدء عقد الإيجار ويتم تحديده بفاءً على سلسلة من المدخلات بما في ذلك: المعدل الخالي من المخاطر على أساس معدلات المندات الحكومية، تعديل المخاطر الخاصة بكل بلد؛ تعديل مخاطر الانتمان على أماس: عوائد السندات؛ وتعديل خاص بالمنشأة عندما يختلف بيان مخاطر الشركة التي تدخل في عقد الإيجار عن تلك الخاصة بالمجموعة ولا يستقيد عقد الإيجار من ضمان من المجموعة.

في تاريخ بدء مدة العقد يتم قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية للدفعات الإيجارية غير المسددة في ذلك التاريخ اعتباراً من ذلك التاريخ، يتم خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، إذا أمكن تحديد هذا المحل بسهولة إذا كان لا يمكن تحديده بسهولة، تستخدم المجموعة معمل اقتراضها الإضافي

تتكون الدفعات الإيجارية المتضمنة في قياس التزام عقد الإيجار من الدفعات التالية لحق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد الإيجار والتي لم تمدد في تاريخ بدء مدة العقد:

- الدفعات الثابئة (بما في ذلك دفعات الإيجار الثابئة في جوهرها)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة.
 - دفعات عقد إيجار متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل.
 - مبالغ يتوقع دفعها بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
 - سعر معارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً من معارسة هذا الخيار بصورة معقولة، و
- دفعات الغرامات لإنهاء عقد الإبجار إذا كانت مدة عقد الإبجار تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد الإبجار.



إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالنيتار الكويكي ما لم يذكر غير ذلك)

يتم الاعتراف بدفعات إيجارات عقود الإيجار قصيرة الأجل والموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصروف في بيان الدخل المجمع.

عند تعمل المجموعة التزام مقابل تكاليف إزالة الأصل المستأجر أو رده إلى المكان الذي يقع فيه أو إعلاة الأصل المعني للطلة المطاوبة ولفأ لشروط وأحكام عقد الإيجار، يتم تكوين مخصص وقياسه ولفأ لمعيار المحاسبة الدولي 37. يتم إدراج التكاليف ضمن قيمة أصل حق الاستخدام ذر الصلة، ما لم يتم تكبد تلك التكاليف لإنتاج مخزون.

القياس اللاحق

وبشكل عام وحتى نتم عملية إعلاة التصنيف والتبويب وبعد تاريخ بدء مدة العقد، يتم قيلس أصل حق الاستخدام بالتكلفة ناقصاً الامتهلاك على أساس القسط الثابت خلال العسر الإنتلجي الملصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقل. تحدد المجموعة ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد تعرض للانخفاض في القيمة وتعترف باي خمارة ناتجة عن الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع. يبدأ الاستهلاك عند تاريخ بدء مدة عقد الإيجار.

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي 36 لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد تعرض للانخفاض في القيمة ويتم المحاسبة عن أي خسارة محددة ناتجة عن الانخفاض في القيمة (إيضاح 2.3.5).

بعد تاريخ بدء مدة العقد، تقيس المجموعة التزام عقد الإيجار عن طريق زيادة القيمة الدفترية كي تعكس الفائدة على النزام عقد الإيجار وتخفيض الفيمة الدفترية لتعكس دفعات عقد الإيجار المصددة.

تعيد المجموعة قياس التزام عقد الإيجار (وتقوم بإجراء التسوية الملائمة على أصل حق الاستخدام ذي الصلة) عند:

- تغير مدة عقد الإيجار أو عندما بكون هناك حدث مهم أو عندما بطرأ تغيير في المظروف نتهجة التغير في تقييم ممارسة خيار
 المشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم
 المعدل
- تغير دفعات عقد الإيجار بسبب التغيرات التي طرأت على المؤشر أو المعدل أو الدفعات المتوقعة المتبقية المكفولة، وفي
 هذه الخالات بتم إعادة قياس المتزام عقد الإيجار عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير معدل
 (ما لم يكن تغير دفعات عقد الإيجار بسبب التغير في محمل الفائدة المتغيرة، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- تعديل عقد الإيجار وعدم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس القزام عقد
 الإيجار استفاداً إلى مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الخصم المعدل في التاريخ
 الفعلي للتحديل.

لا يتم إدراج الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزام عقد الإيجار وأصل حق الاستخدام يتم الاحتراف بالدفعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي وقع فيها حدث أو ظرف أدى إلى تكبد تلك الدفعات، ويتم إدراجها في بيان الدخل الشامل المجمع.

نوزع كل دفعة إيجار بين الافترام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على بيان الدخل المجمع خلال مدة عقد الإيجار كي تنتج معدل فاندة دوري ثلبت على الرصيد المنتبقي من الالتزام لكل فئرة. إن معدل الفلادة الدوري الثابت هو محلل الخصم المستخدم في المقياس المبدئي لالتزام عقد الإيجار.

بالنمبة للعقد الذي ينطوي على مكون إيجاري أو أكثر مع مكون غير إيجاري واحد أو أكثر، يجب على الممتأجر توزيع المقابل المعلى في العقد على كل مكون إيجاري على أساس السعر المتناسبي الممنقل للمكون الإيجاري، والسعر المستقل الإجمالي للمكونات غير الإيجارية.

عندما تكون المجموعة هي الطرف المؤجر

يتم تصديف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي الطراب المؤجر كطود إيجار تمويلي أو تشغيلي. عندما تنقل شروط عقد الإيجار كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر، يتم تصديف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي.

وتصلف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي

يتم الاعتراف بايراد التأجيل من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. يتم إضافة التكليف الأولية المباشرة المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم إطفائها على أساس القسط الذابت على مدى مدة عقد الإيجار.



إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ليسمبر 2021

(جميع المبالخ باللبنار الكويني ما لم يفكر غير تلك)

عندما يشتمل العقد على مكونات إيجاريه وغير إيجاريه، تطبق المجموعة المعيار الدولي للتفارير المالية 15 لمتوزيع مقابل العقد على كل مكون.

2.3.15 تكاليف الافكراض

يتم رمسلة تكليف الاقتراض التي تتعلق مباشرة باقتاء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة للرسملة - التي تستغرق فترة إنشاءها أو تجهيزها فترات طويلة لتصبح جاهزة لملاستندام أو البيع - كجزء من تكلفة الأصل وذلك لحين الانتهاء من تجهيزها للاستخدام أو البيم

يدِّم الأعتراف بباتي تكاليف الاقتراض كمصاريف في النثرة التي تكبدت فيها.

إن إبرادات الاستثمار الناتجة عن الاستثمار الموقت للقروض المحدة لحين إنفاقها على الموجودات المؤهلة يتم خصمها من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرصملة

2.3.16 منح حكومية

يتم الاعتراف بالمنح الحكومية عندما بوجد تأكيد معقول بأنه سيتم استلام المنحة ومبيتم الالتزام بكافة الشروط المرفقة. عندما نقطق المنحة ببند المصروفات، يتم تصحيلها كإبرادات أخرى على أساس منقظم على مدار الفترات التي يتم خلالها تحميل التكاليف ذات الصلة، التي تم تخصيص تلك المنحة لتعويضها، كمصروفات. وعادما تتعلق المنحة بأصل ما، يتم تسجيلها كإبرادات بمبالغ متساوية على مدار العمر الإنتاجي المترقع للاصل ذي الصلة.

عندماً تقوم المجموعة باستلام منح من موجودات غير نقاية، يتم تسجيل الأصل والمنحة بالقيم الإسمية ويتم اثباتها ببيان الدخل المجمع على مدار العمر الإنتاجي المتوقع للاصل، استناداً إلى نمط استهلاك مزايا الأصل ذي الصلة على أنساط سنوية متساوية

إدارة المخاطر المالية

3.1 المخاطر المالية

إن انقطة المجموعة تعرضها لمجموعة من المخاطر العالية وهي مخاطر المنوق والتي تتضمن (مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر القيمة المعادلة الثانجة عن المتغير في أسعار الفائدة ومخاطر التقابات في التدفقات النقدية المناتجة عن التغير في أسعار الفائدة ومخاطر أسعار السوق) ومخاطر الانتمان ومخاطر السيولة.

إن إدارة المجموعة لهذه المخاطر المالية تتركز في التقييم المستمر لمظروف المموق وانجاهاته وتقدير الإدارة التغييرات طويلة وقصيرة الأجل في عوامل السوق.

مخلطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تحقق خسارة نتيجة التقابات في القيمة العلالة أو التدفقات النقتية المستقبلية لأداة مالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق. تتضمن مخاطر السوق مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر السعر.

تقوم الإدارة العليا بالمجموعة بمراقبة وإدارة مخاطر السوق عن طريق المتابعة الدورية لظروف الموق من حيث تغير أسعار الصرف وأسعار الفائدة وأسعار السوق.

مخاطر العملة الأجنبية

هو خطر التقلبات في القيمة الحادلة أو التنفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية كنتيجة لتغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية بما يؤثر على تنفقات المجموعة النقدية أو على تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة المنقدية بالعملات الأجنبية.

تتعرض المجموعة لخطر العملات الأجنبية الناتج بشكل أساسي من التعامل في الأدوات العالية بالعملات الأجنبية. إن خطر العملات الأجنبية ينتج من المعاملات المستقبلية على الأدوات العالية العثيثة في البيانات العالية للمجموعة.

إن معظم معاملات المجموعة تتم بالدينار الكويتي. تتمثل الموجودات المالية بالعملة الأجنبية في بعض الذمم المدينة ونقد لدى البنوك بالعملات الأجنبية، كما تتمثل المطلوبات المالية بالعملة الأجنبية في بعض الذمم الداننة بالعملة الأجنبية.

تقوم المجموعة بمتابعة وإدارة تلك المخلطر عن طريق:

- مثابعة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية بصورة دورية.
- وضع حدود التعامل بعمالت أجنبية والأغراض نشاط المجموعة الأساسي.



[يضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جمع المبلغ بالنينار الكويتي ما لمريدكر غير نلك)

هَيما بلي صنافي مراكز العفلات الأجنبية كما في ثاريخ البيانات المالية المجمعة:

2020	2021
15,305,393	15,662,904

قيما يلى الأثر على البيانات المالية المجمعة في حالة ما إذا تغير سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الدينار الكويتي بنمية 610% بالزيادة أو بالنقس:

2020 2021 1,530,539 1,566,290 مناقي الأربح

مخاطر السعر

ويتمثل في خطر نقلب القيمة العلالة لأداة مالية أو التدفقات النقدية المستقبلية كنتيجة القلبات أسعار السوق (بخلاف ثلك الناتجة عن مخاطر سعر صرف العملات ومخاطر سعر الفائدة). تتعرض المجموعة الذلك الخطر نظراً لامتلاكها استثمارات يكم تصنيفها بالمركز المالي المجمع كاستثمارات بالقيمة الحلالة من خلال بيان الدخل الشامل.

تقوم إدارة المجموعة بمتابعة وإدارة ذلك الخطر عن طريق:

- إدارة استثمارات المجموعة عن طريق محافظ مدارة بواسطة متخصصين.
- الاستثمار في أسهم شركات ذات مراكز مالية جيدة تحقق إبرادات تشغيلية وتوزيعات نقدية عالية، وصناديق استثمارية ذات أداء جيد.
- ايتم الاستثمار في أسهم وحصص غير مسعرة فقط في حالة الأنشطة المقبابهة على أن يتم دراستها واعتمادها من الإدارة العليا
 - المكابعة الدورية لتغيرات أسعار الموق.

بتاريخ 31 ديسمبر 2021، فيما لو تغيرت أسعار مؤشر بورصة الكريت للأوراق المالية بنسبة 5% بالزيادة أو بالنقص مع بقاء العوامل الأخرى ثابتة، فإن التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى (تتبجة التغير في القيمة العلالة الموجودات المالية بالقيمة العلالة من خلال بيان الدخل الشامل) نتيجة التغير المحتمل بنسبة 5% في مؤشر السوق، مع الإحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة سوف يكون في حدود 298,287 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (231,262 دينار كويتي كما في 31 ديممبر 2020).

مخاطر سعر الفائدة

هو خطر التقلبات في القيمة العلالمة أو التتفقات النقية المستقبلية لأناة مالية كنتيجة لتغيرات أسعار الفائدة بالسوق.

إن الأدرات المالية المحملة باسعار فاندة ثابتة تعرض المجموعة إلى خطر القيمة العادلة عن التغير في اسعار الفائدة، كما أن الأدراث المالية المحملة بأسعار فائدة متغيرة تعرض المجموعة لخطر الثقابات في التدفقات النقدية الثانجة عن التغير في اسعار الفائدة

إن الأدوات المالوة الهامة التي تحتفظ بها المجموعة والمعرضة لذلك الخطر تتمثل في القروض والتسهيلات البنكية (إيضاح 20) نظراً لأنها محملة بأسعار فائدة متغيرة.

بقاريخ 31 ديسمبر 2021، فيما أو كانت أسعار الفائدة ارتفعث/المُخلصت بمقدار 100 نقطة أساسية كان ذلك سوف يؤدي إلى المُخافِس/ارتفاع الفوائد المحملة للمنة بمبلغ 401,824 دينار كويتي تقريباً (238,460 دينار كويتي تقريباً – 2020).

ثقوم إدارة المجموعة بمتابعة وإدارة تلك المخاطر عن طريق:

- المنابعة الدورية الأسعار الفائدة بالسوق.
- الاقتراض لأجال قصيرة وطويلة مما يجعل خطر تغير سعر الفائدة محدوداً.

مخاط الانتمان

إن خطر الانتمان هو خطر احتمال عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية على الوفاء بالتزاماته مسبباً خسارة مالية للطرف الأخر. إن خطر الانتمان مركز بشكل كبير في الذمم المدينة، والاقد والنقد المعلال, تقوم المجموعة بعراقية وإدارة ذلك المخاطر عن طريق:

- التعامل مع عملاء ذوي ملاءة مالية ومسعة طبية.
- التعامل مع مؤسسات مالية ذات تصنيف انتماني عالي.

سنت كذالسنية فا الكويستية الوطنية سأريد . Kuwai Natidhal Chema Company

إيضاحات حول البيانات المائية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خير ذلك)

وترى إدارة المجموعة أن أقصى تعرض لمخاطر الانتمان كما في 31 ديسمبر. هو كما يلي:

2020	2021	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
1,856,332	1,873,857	دمم وارصدة مدينة أخرى (إيضاح 11)
20,307,049	20,073,113	الحمايات الجارية والودانع والفقد لدى محافظ استثمارية (إيضاح 13)

مخاطر السيولة

نتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية المتعلقة بالمطلوبات المالية عند استحقاقها.

إن إدارة خطر السبولة تتمثل في شكل أساسي في الاحتفاظ برصيد كافي من اللقد والأرصدة لدى الينوك والتسهيلات البنكية والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية

تدير المجموعة مخاطر المبيرلة من خلال الاحتفاظ بموجردات كافية يمكن تحويلها بسهولة إلى نقد وأيضاً عن طريق تأمين التسهيلات المصرفية بالإضافة إلى المراقبة المستمرة للتنفقات النقنية المتوقعة والفعلية وملف استحقاق الموجودات والمطلوبات

تجاوزت الالتزامات المتداولة الموجودات المتداولة بمبلغ 9,006,791 دينار كريتي كما في 31 ديسمبر 2021، ترى إدارة المجموعة أن النسهيلات البنكية قصورة الأجل قابلة للتجديد لمدد أخرى بدرجة موالوق بها.

فيما يلي تواريخ استحقاق التزامات المجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 و2020:

أكثر من سنتون	1_2 مىنة	خلال سنة	2021
23,174,496		17,007,919	قروض وتسهيلات بنكية
36,384,845	3,043,379	2,130,754	الكزامات إيجار
1,063,355	2,633,009	11,078,300	نمم وأرصدة نانتة أخرى
أكثر من سنكين	1-2 سنة	خلال سنة	2020
أكثر من سنكين -	1-2 سنة -	خلال سنة 23,846,012	قروش وتسهيلات بنكية
أكثر من سنكين - - 21,011,422			

إدارة مخاطر رأس الملل 3.2

تدير المجموعة رأسمالها للتأكد من إن شركات المجموعة سوف تكون قائرة على الاستمرار، إلى جانب توفير أعلى عائد للمساهمين من خلال الاستخدام الأمثل لمقوق الملكية.

يتكون هيكل رأس المال للمجموعة من صعافي الديون (القروض مخصوماً منها النقد وأرصدة البنوك) وحقوق الملكية (متضمنة رأس المال، الاحتياطيات، الأرباح المرحلة وحصة حقوق الجهات غير المسيطرة).

خلال عام 2021، لم تتغير استراتيجية المجموعة عما كانت عليه خلال 2020، وهي الاحتفاظ بأقل نسبة ممكنة من المديونية إلى حترق الملكية.

القيمة العادلة 3.3

إن القيمة المعادلة هي السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع أصل أو دفعه لنقل النزام في معاملة منظمة بين مشاركين في السوق كما . في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العلالة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام نتم إما:

- في العنوق الرئيسي للأصل أو الالتزام؛ أو
- في حال غياب العموق الرئيمسي، في العموق الأكثر ربحاً للأصل أو الالتزام.

يجب أن يكون دخول المجموعة إلى المعوق الرئيسي أو الأكثر ربحاً مناهاً.

يتم قياس القيمة العادلة الأصل أو التزام باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام، على افتراض أن المشاركين في المنوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الاقتصانية.

تستخدم المجموعة أساليب تقبيم تتناسب مع المظروف ونتاح لمها بيانات كافية لقياس القيمة العلالة وزيلاة استخدام المدخلات المعروضة الملائمة إلى الحد الأقصى وتقليل استخدام المدخلات غير المعروضة



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جمع المعالغ بالنيفار الكويتي ما لم يذكر خير ذلك)

تصنف كافة الموجودات والمطاوبات التي يتم قياس قيمتها العلالة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة المعلفة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة المعلفة ككل:

المستوى 1- تعتبر المدخلات هي الأسمار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة والتي يكون دخولها مناحاً للمنشاة كما في تاريخ النياس؛

المستوى 2- المدخلات، بخلاف الأصعار المعلنة والمتضمنة في المستوى 1، التي تكون ملحوظة للأصل أو الالتزام إما بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و

المستوى 3- مدخلات غير ملحوظة للأصل أو الالتزام.

يتم تحديد القيمة العائلة بالنسبة للادوات المعلوة المدرجة في سوق نشط بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة. ويتم استخدام أسعار الطلب للموجودات وأسعار العرض للمطلوبات. يتم تحديد التهمة العالمة الاستثمارات في صنائيق مشاتركة وصفائيق حصص الاستثمار أو ادوات استثمارية مماثلة استناداً إلى آخر قيمة صافية معانة لتلك الموجودات.

يتم تحديد القيمة العلالمة للأدوات الصلاية غير المسعرة بالرجوع إلى القيمة السوقية لملامنتمارات المماثلة أو التدفقات المنقدية المخصومة أو نعاذج المتقييم الأخرى العلائمة أو أسعار الوسطاء.

بالنسبة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المطفاة، وتم تقدير القيمة المعادلة من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية بمعدل العائد الحالي في السوق للأدوات المالية المماثلة.

يأخذ قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي بعين الاعتبار قدرة المشارك في السوق على تحقيق المنافع الاقتصادية من خلال أفضل وأمثل استخدام للأصل أو ببيعه لمشارك آخر في الموق سيستخدم الأصل أفضل وأمثل استخدام له.

وبالنسبة للموجودات والمطلوبات التي يتم الاعتراف بها في البيانات المالية المجمعة على أساس متكور، تحدد المجموعة ما إذا كانت الانتقالات قد حدثت بين مستويات التعلمل الهرسي عن طريق إعلاة تنبيم التصنيف (بناة على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية لغياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

ومن أجل إفصاحات القيمة العلالة، حددت المجموعة فئات للأصول والالتزامات على أماس طبيعة، وخصائص، ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى تسلسل القيمة العادلة على النحو الموضح أعلام.

يوضح الجدول الذللي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الهامة:

	:	بات المالية الهامة	ـا والمطلو	فيم التعادله للموجودات	ا حتفته محدثت ال	ن معوم <i>ت</i> حور	
علاقة المدخلات	مدخلات غير	أكاليب التاثييم	مستوى	لاريخ	علالة كما في	القيمة ال	الموجودات المللية
غير الملحوظة	ملحوظة	والمدخلات	القيمة	التقييم	31 نیسبر	31 ديسبر	
بالقرمة العلالة	المهامة	الرنيسية	العادلة		2020	2021	
					العلاقة	المصالقة بالقيعة	النوات حقوتى العلكلية
						بل الأخر:	من خلال الدَّخَل الشَّاه
لا يوجد	لايوجد	آخر أمر شراء	الأول	31 ئىسمىر 2021	4,625,243	5,965,744	أمنهم مدرجة
الايوجد	لايرجد	صناقى قزمة	الثاني	31 ديستر 2021	4,168	-	صنادين استثمارية
		الأصول					
كلما ارتقع معدل	معدل الخصيم	مضباعف السوق	الثائث	31 نىسىر 2021	52,832	52,83 2	أسهم غير مدرجة
الخصيم كآما							
انخفضت القيمة							
كلما ارتقع معدل	معتل الخميم	الثدفتات النتدية	الثائث	31 نىسىر 2021	32,016	32,016	أمنهم غير مدرجة
الخصيم كآما		المخصومة					
انخفضت القيمة							
لايوجد	لابوجد	صنافي القيمة	الثائث	31 نىسىر 2021	826,650	879,202	اسهم غير مدرجة
		الدلكرية المعدلة				-	

التسوية لتحديد القيمة العلالة للمستوى 3

2020	2021	
2,516,044	911,498	الرحسيد كما في Ⅰ يتأير
(1,604,546)	52,552	المتخبر في القيمة العلالة
911,498	964,050	الرصيد كما في 31 ديسمبر

إن القيمة العلالمة للموجودات والمطلوبات المعلية الأخرى تعلال تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ البيلانات المعلية المجمعة.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جموم المعالغ باللايثار الكويتي ما لم يتكر غير ذلك)

التقديرات والاقتراضات المحاسبية الهامة ومصافر عدم التلكد

إن تطبيق المعلمات المحامنيية المتبعة من الشركة تتطلب من الإدارة القيام ببعض التقنيرات والافتراضات لتحديد القيم الدفترية المموجودات والافترامات التي ليست لها أي مصلار أخرى للتقييم تعتمد التقديرات والافتراضات على الخبرة السابقة والعناصر الأخرى ذات العلاقة قد تختلف النتائج القطية عن التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بصفة دورية. يتم إثبات أثر التعديل على التقديرات في الفترة المتي تم فيها التعديل وفي الفترة المستقبلية إذا كان التعديل سوف يؤثر على الفترات المستقبلية.

الأحكام الهامة

فيما يلي الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والقي لمها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة ضمن البيانات المالية المجمعة.

تصنيف الاستثمارات في أدوات ملكية - المعيار الدولي للتقارير المالية 9

عند اقتناء الاستثمار، تقوم الشركة بتصنيف الاستثمارات "بالقيمة العلالة من خلال بيان الدخل" أو "بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر". تتبع الشركة متطلبات المعيارالدولي للنقارير السائية 9 لتصنيف استثماراتها.

قامت الشركة بتصنيف كافة الاستثمارات في أدرات العلكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر حيث إنها استثمارات استراتيجة ولا يتم النداول عليها بشكل نشط

رسملة تكلفة العقارات التي يجرى تطويرها قيد التطوير

الدى المجموعة نفقات وأسمالية هامه تتعلق بإنشاء مجمعات تسوق ودور سينما جنيدة. إن تحديد عناصر التكلفة المؤهلة للرسملة وتحديد التكاليف المتحقة بالمشاويع قيد التنفيذ التي قد لا تستوطى ضوابط الرسطة ذات الصلة يتطلب ممارسة أحكام هامه من قبل الإدارة.

يُصنِّيفُ العِنَّارِ إِنَّ

تنخذ الإدارة القرآر عند حيازة عقار معين سواء كان يجب تصنيفه كعقار للمناجرة أو عقار قيد التطوير أو عقار استثماري. تقدم المجموعة بتصنيف العقار كعقار للمناجرة إذا تم حيازته بصغة أساسية بغرض بيعه ضمن نشاط الأعمال المعادية. تقوم المجموعة بتصنيف العقار ضمن الممتلكات والمنشآت والمعدات إذا تم حيازته بغية استخدامه لمزاولة نشاط الشركة. وتقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار استثماري إذا تم حيازته لتحقيق ايرادات من تأجيره أو لرفع قيمته أو الاستخدامات مستقبلية

<u> تحديد منة عقد الإيجار مع خياراتِ التجديد والإنهاء - عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر</u>

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار باعتبارها الفقرة غير القابلة لملإلغاء في عقد الإيجار بالإضافة إلى أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كانت ممارسة هذا الخيار مؤكدة بصورة معقولة أو أي فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار إذا كانت عدم ممارسة هذا الخيار مؤكدة بصورة معقولة.

لدى المجموعة خيار تأجير الموجودات لفترات إضافية بموجب بعض عقود الإيجار انستعين المجموعة بالأحكام في تقييم ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة غيار المتجديد، أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصالها الممارسة خيار المتجديد. وبعد تاريخ بدء مدة العقد، تعيد المجموعة تحديد مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث مهم أن تغير في الظروف يقع ضمن نطاق سبطرة المجموعة ويزئر في قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (مثل التغير في استراتيجية الأعمال).

خصم دفعات عقد الإيجار

يتم خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي (IBR) عند التطبيق المبدني للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 "عقود الإيجار"؛ طبقت الإدارة أحكام وتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي.

مصادر عدم الكأكد من التقديرات

الهما يلي الافتراضات الرئيسية فيما يتعلق بالمستقبل ومصادر عدم التأكد من التقديرات كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة والتي قد ينتج عنها خطر هام يسبب تعديلات جو هرية على الموجودات والمطلوبات كلال السنة القلامة.

قياس القيمة العلالة وآليات التقييم

إن بعض موجودات والتزامات المجموعة يتم فياسها بالقيمة العادلة لأغراض إعداد البيانات المالية المجمعة. تقرم إدارة المجموعة بتحديد الطرق والمدخلات الرئيمية المناسبة اللازمة لقياس المقيمة العادلة. عند تحديد القيمة العادلة للموجودات والالتزامات تقوم الإدارة باستخدام ببانات سوق يمكن ملاحظتها في الحدود المناحة وفي حالة عدم توافر بيانات سوق يمكن ملاحظتها تقوم المجموعة



إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة للمئة المنتهبة في 31 درسمبر 2021

(جمع المعالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر خير ذلك)

بالاستعانة بمقيم خارجي مؤهل للقيام بصلية التقييم. إن المعلومات حول طرق التقييم والمدخلات اللازمة التي تم استخدامها لتحديد القيمة العلاقة للموجودات والالتزامات تم الإقصاح عنها في إبضاح (3.3) وإبضاح (5 و 6 و10).

الانخفاض في قيمة الشركة الزميلة:`

يتم عمل تقدير لوجود خسائر الخفاص في قيمة الشركة الزميلة عندما يكون هناك مؤشر على ذلك الانخفاض. يتم دراسة الانخفاض لكامل القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة في الشركة الزميلة بما فيها الشهرة وعلى ذلك لا يتم عمل دراسة انخفاض في القيمة للشهرة بشكل مستقل

الأعمار الإنتلجية للممتلكات والمنشأت وللمعاات وحق إستغفام موجودات مستأجرة

نقوم الإدارة بتحديد الأعمار الإنتاجية والإهلاكات للممتلكات والمنشآت والمعدات وحق أستخدام موجودات مستأجرة، كما نقوم بزيادة مصروف الإهلاك عندما نقل الأعمار الإنتاجية المقترة عن الأعمار المقدرة فيما قبل أو نقوم بحذف أو تخفيض قيمة الموجردات المنقلامة أو الهموجودات غير الاستراتيجية التي يتم الاستغناء عنها أو بيعها.

الانخفاض في قيمة المرجودات

تراجع المجموعة القيم الدفترية للممتلكات والمنشآت والمعدات رحق استخدام الموجودات لتحديد ما إذا كان هذاك دليل موضوعي على وجود خسارة دائجة عن انخفاض فيمة الموجودات وفقاً للسياسات المحاسبية، كما يتم تحديد القيمة الاستردادية استذلأ إلى القيمة الحاملة وقيمة الاستخدام أيهما أعلى إن تلك التقديرات تمكند بالضرورة إلى عدة افتراضات حول عدة عوامل تنضمن درجات متفاونة من الأحكام وعدم التأكد وقد تختلف النتائج الفعلية عما هو مقدر مما يؤدي إلى تغيرات مستقبلية في تلك المخصصات.

مطلوبات محتملة / مطلوبات

نتشاً المطلوبات المحتملة نتيجة أحداث ماضية يتأكد وجودها فقط برقوع أو عدم وقوع حدث أو احداث مستقبلية غير مؤكنة لا تخرج بالكامل عن سيطرة المجموعة, يتم تسجيل مخصصت المطلوبات عندما تعتبر الخسارة محتملة ويمكن تقديرها بصورة معقولة. إن تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص من عدمه لقاء أي مطلوبات محتملة يستند إلى تقديرات الإدارة.

ممثلكات ومنشآت ومحدات

						حصدن حصدن
المجموع	مشروعك	اثاث	آلات	مبائى	أزاضي	
<u></u> .	آبد	واجهزة	ومعدات	وتحصيقات	-	
	التتغيذ	كَعَيْيُوْتُر	وميارات	أماكن موجورة		
			'			التكلفة أو التقويم
35,758,252	2,382,008	3,541,987	7,822,203	13,042,890	8,969,164	كما في 1 يناير 2020
13,021,405	12,789,671	1,155	14,493	216,086		إضنافات السفة
(126,070)	-	´ -	-	· -	(126,070)	أعلاة تقييم أراضني
(1,015)	-	_	(460)	(555)	_	أستيعادات
48,652,572	15,171,679	3,543,142	7,836,236	13,258,421	8,843,094	كمافي 31 بيسمبر 2020
22,371,464	22,314,533	17,692	39,239	-	-	إضباقات السفة
6,600	-	· -	_	-	6,600	أعلاة تقييم اراضي
-	(4,013,240)	355,328	656,598	3,001,314	-	المحول من المتداريع قيد التنفيد
						المحول إلى الاستثمارات
(32,426,194)	(32,426,194)	-	-		-	العقارية (ايصناح 6)
(1,317,498)	(3,295)	(666,189)	(572,004)	(76,010)_	-	استبعادات
37,286,944	1,043,483	3,249,973	7,960,069	16,183,725	8,849,694	كما في 31 ديسمبر 2021
		<u> </u>				مجمع الاستهلاك والانكفاض
						في الكومة
12,987,693	-	2,613,192	5,248,494	5,126,007	-	كمًا في 1 يناير 2020
1,245,044	-	147,689	462,127	635,228	-	امتهلاك السنة
(308)	-		(306)	(2)		استب <u>علاات</u>
14,232,429		2,760,881	5,710,315	5,761,233	-	كما في 31 ديسمبر 2020
1,347,724		174,282	499,797	673,645	-	استهلاك السنة
(1,296,632)	-	(649,881)	(570,741)	(76,010)	. •.	استبحادات
14,283,521	-	2,285,282	5,639,371	6,358,868	.=	كما في 31 بيسمبر 2021
					·	صافي القيمة النفترية
23,003,423	1,043,483	964,691	2,320,698_	9,824,857	8,849,694	كمائي 31 بيسمبر 2021
34,420,143	15,171,679	782,261	2,125,921	7,497,188	8,843,094	كمائي 31 ديسمبر 2020
		15-5	15-4	40-5		الأعمار الإنتاجية (سنة)
					٠	

 تبلغ التكلفة التاريخية لملأراضي وألثي يتم إدراجها بالقيمة العلالة 650,000 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 و2020.

(يضاحات حول البيانات المالية المجمعة للمنتة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالعينار الكويتي ما لم يذكر غير ثلك)

- تم التوصل إلى القيمة العلالة للأراضى كما في 31 ديسمبر 2021 بناة على التقيم الذي أجري في ذلك التاريخ من قبل مقيمين مستقلين غير ذي صلة بالمجموعة, إن هؤلاء المقيمين مرخصين لدى الجهات الرسمية، ولديهم مؤهلات ملائمة وخبرات في تقييم العقارات ومن بين هؤلاء المقيمين بنك محلي. تم تحديد القيمة العائلة للأراضي استناداً إلى طرق تقييم مقبولة كطريقة الموق المقارنة (المستوى 2). انتقدر القيمة العلاقة، تم افتراض أن الاستخدام الحالي للعقارات هو أفضل استخدام لها.
- قامت المجموعة بدراسة الانخفاض في قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات (فيما عدا الأراضي) وكذلك حق استخدام الموجودات المستنجرة وذلك استناداً إلى طريقة قيمة الاستخدام. وقد خلصت إدارة المجموعة إلى أن القيمة الاستردادية تزيد عن القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2021.

تم تحديد المقيمة القابلة للاسترداد بناءً على حساب قيمة الاستخدام، باستخدام توقعات المندفق النقدي بناءً على الموازنة المالية على النحو التالي:

2020	2021	
20-5	20-5	افترة تغطية الموازغات المالية (منثوات) معدل الخصم (متومعط التكلفة المرجح لرأس المال)
%10-7	%10	معدل المفصم (متوسط التكلفة المرجح لرأس المآل)
بز از کیند کی دف	ئے میانے 110 255 د	-

بلغت النكساليف التمويلية المرسيملة ضيمن الممتلكسات والإلات والمعبدات مبليغ 555,719 دينسار كسويتي كمسا فسي 31 ديسمبر 2021 (89,797 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020).

تم تحميل الاستهلاك في بيان الدخل كما يلي:

	2021	2020
تكاليف النشاط	1,151,476	1,031,754
مصاريف نشاط أخرى	41,799	53,100
مصاريف إدارية وعمومية	154,449	160,190
	1 347 794	1 245 044

استثمارات عقارية

	2021	2020
لرات عقارية	4,673,005	4,656,722
لرات عقارية قيد النطوير 🕚	44,484,888	-
	49,157,893	4,656,722_
الحركة على الاستثمارات العقارية فيما يلي:		
	2021	2020
1. 4 * 1 * 1	4 44 4 4 4 4	

الرصيد كما في 1 يناير
المحول من ممثلكات وم
المحول من حق استخدام
التغير في القيمة العلالة
الرصيد كما في 31 ديس

6.1 استثمارات عقارية

تتمثل الاستثمارات العقارية في عقار مملوك المجموعة تم إنشاؤه يغرض الاستثمار العقاري بما يتماشي مع النظام الأساسي وتعديلاته

تم المتوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات العقارية المجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 بناءً على التقييم الذي أجري في ذلك التاريخ من قبل مقيمين مستقلين غير ذي صلة بالمجموعة. إن هؤلاء المقيمين مرخصين لذى الجهات الرسمية، ولديم مؤهلات ملائمة وخبرات حديثة في تقييم المعقرات في المواقع الموجود بها العقارات ومن بين هؤلاء المقيمين بنك محلي.

تم تحديد القيمة العلالمة للاستثمارات العقارية استناداً إلى طرق تقييم مقبولة كطريقة السوق المقارنة وطريقة تكلفة الاستبدال (المستوى 2). تقدير القيمة العادلمة، ثم افتراض أن الاستخدام الحالى للعقارات هو الفضل استخدام لها.



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسلة المنتهية في 31 بيسمبر 2021

(جميع المبالغ بالنيّار الكويتي ما لم يذكر غيو تلك)

6.2 ليبتثمارات عقارية قيد التطوير

خلال العام المحالي وعد تحديد الاستخدام النهائي للمشروع قيد الإنشاء "مجمع نجاري وترفيهي وثقافي في منطقة الصباحية" من قبل إدارة المجموعة، خلصت الإدارة إلى أن المشروع إلى جانب حق استخدام الأرض ينطبق على تعريف الاستثمارات المغارية، وبناة عليه تم تحويل مبلغ 32,426,194 دينار كريتي و11,958,694 دينار كريتي من الممتلكات والألات والمحدات ـ مشروع قيد التطوير، وحق استخدام موجودات مستأجرة على التوالي إلى استثمارات عقارية قيد القطوير.

إن الإستثمارات العقارية قيد التطوير مقامة على أراضي مستأجرة من حكومة دولة الكويت (المؤجر) وقفا لعقد تأجير يلتهي في 2042 (قابل للتجديد بموافقة الطرفين) ، على أن تؤول ملكية الإستثمارات العقارية في نهاية العقد للمؤجر

نتضمن الإستمارات العقارية قيد النطوير علمات مقامة للمقاولين بمبلغ 2,731,760 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021.

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية باستخدام طريقة معدل رسملة صافي الدخل، باستخدام دخل إيجار السوق لجميع وحدات العقارات وتم تصنيفها على أنها المسترى 3. يتم احتساب معدل الرسملة المطبق بالرجوع إلى محدلات العائد التي يلاحظها المقيمون لـ العقارات المماثلة في المنطقة ويتم تعديلها بناة على معرفة المقيمين بالعوامل الخاصة بالعقارات المعنية. يتضمن نموذج التقيم المستخدم مدخلات هامة غير ملحوظة بما في ذلك متوسط معدل الرسملة البالغ 11% إن متوسط معدل الرسملة المستخدم في التقيم بأخذ في الاعتبار رسملة إبرادات الإبجار وطبيعة العقار وظروف الموق المائدة.

7. الإيجارات

7.1 المجموعة هي الطرف المستأجر

حق استخدام موجودات مستأجرة

قامت المجموعة باعتبارها مستأجر بتأجير العديد من الأصول بما في ذلك المباتي، الأراضي. إن التزامات المجموعة مضمونة بموجب حق المؤجر في الأصول المؤجرة لتلك الإيجارات الجنول الثالي يوضع حركة حق استخدام موجودات مستأجرة خلال السنة

			السنته
الإجمالي	أراضي	مبائي	
			ilizile i
14,729,640	1,038,331	13,691,309	كما في 1 يناير 2020
11,852,632	11,852,632		إضافات
26,582,272	12,890,963	13,691,309	كما في 31 درسمبر 2020
13,865,256	-	13,865,256	إضافات
(12,001,837)	(12,001,837)	-	المحول إلى الاستثمارات العقارية (إيضاح 6)
(1,334,057)		(1,334,057)	استبعادات
27,111,634	889,126	<u>26,222,508</u>	كما في 31 دوسمبر 2021
			الاستهلاك المتراكم
2,216,064	145,744	2,070,320	كما في 1 يناير 2020
2,166,268	133,118_	2,033,150	استهلاكات .
4,382,332	278,862	4,103,470	كما في 31 ديسمبر 2020
1,939,735	133,118	1,806,617	استهلاكات
(43,143)	(43,143)	-	المحول إلى الاستلمارات العقارية
(103,982)		(103,982)	استبعادات
<u>6,174,942 </u>	368,837	5,806,105	كما في 31 نهممبر 2021
			صافي القيمة الدفترية
20,936,692	520,289	20,416,403	كما في 31 ديسمبر 2021
22,199,940	12,612,101	9,587,839	كما في 31 ديسمبر 2020
·	21-6	20-1	الأعمار (منة)
			. ,

خلال المنة الحالية، قامت المجموعة بتعديل بعض عقود الإيجار من ثابت إلى متغير (مرتبطة بالإيرادات التشغيلية)، بالإضافة الى إنهاء بعض عقود الإيجار الأخرى، تم استبعاد حق الاستخدام الموجودات والمطلوبات المتعلقة بثلك المعتود ونتتج عن ذلك ربح بمبلغ 66,437 دينار كويتي ثم تسجيله في بيان الدخل الشامل المجمع.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة المنتهاة في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالنيائر الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

الجدول أدناه الأتواع المختلفة للمصروفات المرتبطة بالإبجارات والمثبتة ببيان الدخل:	يوضح
---	------

2020	2021	
2,166,268	1,939,735	إطفاءات حق استخدام أصول (ضمن تكاليف النشاط)
408,320	648,733	فوائد المتزامات الهجارات (ضمن المصروفات التمويلية)
314,054	106,014	إيجارات قصيرة الأجل (ضمن تكاليف النشاط)
 199,995	668,270	إيجارات متغيرة غير مدرجة بقواس التزامات الإيجارات (ضمن تكاليف النشاط)
 3,088,637	3,362,752	

بالإضافة إلى ذلك، استفادت المجموعة بمبلغ 574,017 دينار كويتي من التفازل عن مدفوعات الإيجار المواقع معينة خلال العام الحالي (1,420,582 دينار كويتي - 2020) وتم احتمابها كدفعة إيجار متغيرة سلبية في بيان الدخل.

7.2 - عندما تكون المجموعة من المؤجر

ترتيبات عقود الإيجارات التشغيلية

إن عقود الإيجارات التشغيلية، التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر، تنطق بالاستثمارات العقارية المعلوكة من قبل المجموعة وتتراوح فترات عقود الإيجارات بين خمس إلى ست منوات. تحتري جموع عقود الإيجارات التشغيلية على مواد تتضمن مراجعة القيمة الإيجارية لتحكس القيمة السوقية في حالة لجوء المستأجر إلى ممارسة خيار التجديد. لا يمتلك المستأجر خيار شراء العقار عند انتهاء مدة عقد الإيجار

إن القيم المنبقية غير المضمونة لا تمثل مخاطر جرهرية للمجموعة، نظراً لأنها نتطق بالعقار الكانن في موقع يتمتع بزيادة ثابتة من حيث القيمة على مدار الـ 8 سنوات الأخيرة. لم تحدد المجموعة أي مؤشرات على أن ثلك الظروف سوف يطراً عليها تغيير.

التزامات إيجارات

2020 2021	
·	المتزامات إيجارات غبر متداولة
20,797,466 31,447,275	مبالغ مستحقة السداد بعد 12 شهر
, ,	المترآمات إبجارات متداولة
1,762,879 2,130,754	مبالغ مستحقة السداد خلال 12 شهر
22,560,345 33,578,029	_

تحليل فترات الاستحقاق

فيما يلي تواريخ استحقاق التزامات الإيجارات غير المخصومة:

2020	2021	
1,762,879	2,130,754	
12,669,257	14,787,839	
12,235,798	24,640,385	
26,667,934	41.558.978	

الحركة على التزامات الإيجارات خلال السنة كما بلي:

2020	2021	
12,315,471	22,560,345	الرصيد في 1 يناير
11,852,632	13,683,456	إضافات عقود جديدة
408,320	648,733	مصداريف اوراند م
(595,496)	(1,443,976)	مدفوعات إيجارات
	(1,296,512)	استكعادات
(1,420,582)	(574,017)	إعقاءات منفوعات إيجار
22,560,345	33,578,029	الرصيد في 31 درسمبر

تم استبعاد كافة الحركات اعلاه عند إعداد بيان التنافقات النقنية المجمع حيث انها معاملات غير نقدية باستثناء مدفوعات الإيجار

إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة للمشة المشهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالليفار الكويثي ما لم يذكر غير ذلك

استثمار في شركة زميلة

تتمثل الرصود في استثمارات المجموعة في شركة التمدين المراكز التسوق ش.م.ك (مقفلة) بنسبة 30%. فيما بلي بيان بحركة ذلك الاستثمار خلال العام:

2020	2021	
39,460,952	36,205,862	الرصيد في بداية السنة
(3,306,187)	4,723,121	حصمة المجموعة من نثائج أعمال الشركة الزميلة
51,097	393,472	حصة المجموعة من احتياطيات شركة زميلة
36,205,862	41,322,455	الرصيد في نهاية السنة

إن أسهم الشركة الزميلة غير مسعرة. قيما يلي ملخص المعلومات المائية للشركة الزميلة من واقع البيانات المالية لتثك الشركة والثي تم إحدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المائية:

2020	2021	·
58,231,961	64,967,310	الموجودات المنداولمة
394,364,258	425,891,917	الموجودات غير المتداولة
(62,900,651)	(79,421,819)	المطلوبات المتداولة
(229,606,926)	(234,345,988)	المطلوبات غير المنداولة
(7,753,113)	(7,700,577)	حقوق الجهات غير المسيطرة
2020	2021	
17,608,351	38,591,904	الإيرادات
(12,404,423)	15,688,617	ريح/(خمارة) المننة
390,186	1,314,631	الدخل الشامل الأخر للسنة
(12,014,237)	17,003,248	إجمالي (المُصارة)/ الدخل الشامل للسنة

فيما يلي التسوية على المعلومات المالية المختصرة أعلاه وصولاً إلى القيمة الدفترية لحصنة المجموعة في شركة التمدين لمراكز التسوق ـ ش.م.ك. (مقفة) والمدرجة في البيانات المالية المجمعة:

202	Û	2021	
152,3	35,529	169,390,843	صنافي موجودات الشركة الزميلة
45,7	00,659	50,817,252	نصيب المجموعة من صنافي الموجودات (30%)
(9,49	4,797)	(9,494,797)	أرياح غير محققة نتيجة استبعاد أثر معاملات متبادلة
36,2	05,862	41,322,455	القيمة الدفترية لشركة التمدين لمراكز التموق ـ ش.م.ك. (مقفلة)

بلغث الالتزامات الرأسمالية للشركة الزميلة مبلغ 35,539,325 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (18,640,124 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020).

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

2020	2021
4,625,243	5,965,744
911,498	964,050
4,168	-
5,540,909	6,929,794

خلال السنة، قامت المجموعة باستيعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي بلغث قيمتها العادلة كما في تاريخ الاستبعاد 90,015 دينار كويتي. وقد بلغت الأرباح العتراكمة اذلك الاستثمار 88,330 دينار كويتي وتم الإحتفاظ بها ضمن احتياطي التغير في القيمة العلالة. بلغ رصيد الأرباح المتعلقة بالاستثمارات المستبعدة والمحتفظ بها في احتياطي التغير في القيمة العلالة 6,416,490 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (6,328,160 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020).

ثم قياس القيمة العلالة وفقاً لأسس تقييم مبينة في (إيضاح 3).



إيضاحات حول البياثات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 بيسمبر 2021

(جميع المهالغ بالنينار الكويتي ما لم ينكر غير الك)

•		
	2021	2020
غير مكداول		
تأمينات مستزدة	727,513	784,046
<u>منداول</u>	<u> </u>	
نَمم تجارية	830,207	757,805
مصلويف مدفوعة مقدما	31,159	204,621
ذمم موظفين	316,137	314,481
	1,177,503	1,276,907
مخصيص خسائر الانثمان المتوقعة	(897,444)	(897,747)
	280,059	379,160
	1,007,572	1,163,206
تتمثل الحركة على خسائر الانتمان المترقعة فيما يلي:		
-	2021	2020
الرصيد كما في بداية السفة	897,747	689,895
تدعيم خلال السنة	-	207,852
	(303)	
الرصيد كما في نهاية المنة	897,444	897,747
4 3 4 3 4 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	يتداول أحم تجارية بصاريف مدفوعة مقدماً أحم موظفين مخصص خسائر الانتمان المتوقعة تتمثل الحركة على خسائر الانتمان المتوقعة فيما يلي: لمرصود كما في بداية السنة تدعيم خلال السنة دعيم خلال السنة	المتاول المتاولة المتا

لا توجد فوائد محملة على الذمم التجارية المدينة التي انقضى تاريخ استحقاقها. لا تحتفظ المجموعة بلي رهن كضمان. تقيم المجموعة مخصص الخمارة الذمم التجارية المدينة التي تعرضت للانخفاض في القيمة بمبلغ يعلال الخسائر الانتمانية المتوقعة خلال عمر الأدائر ونقدر الخسائر الانتمانية المتوقعة لملامم التجارية المدينة بالرجوع إلى تجارب التحر في المداد السابقة بالنمجة للمدين وتحليلاً للمركز المالي الحالي للمدين المعدل نتيجة عوامل نتعلق بالمدينين والظروف الاقتصادية العامة لمجالات الانشطة التي يزاولها المدينون وتقدير التوجه الحالي والمتوقع للظروف كما في تاريخ التقرير. وبالتالي، يتم اعتبار الذمم التجارية

العدينة التي انقضى أجل استحقاقها كمنخفضة القيمة.

نظراً لأن التجارب السابقة للمجموعة المتعلقة بالمخاطر الانتمانية لا تبين أنماط الخسارة المختلفة فيما يتعلق بقطاعات المملاء المختلفة بشكل ملجوظ فإن مخصمص الخسارة المستند إلى حالة انقضاء الاستحقاق لم يعد يسيل بين فاعدة العملاء المختلفة الخاصة بالمجموعة.

12. المخزون

2020	2021
112,868	181,517
268,672	240,014
545,952	442,743
927,492	864,274
(36,342)	(36,342)
891,150	827,932

13. النقد والثقد المعادل

2020	2021	
18,994	33,520	نقد بالصندوق
6,288,649	6,093,340	حسابات جارية لدى البنوك
14,018,400	13,979,773	نقد لدى محافظ استثمارية
20,326,043	20,106,633	
(4,442)	(4,442)	خسائر الإنتمان
20,321,601	20,102,191	النقد بالصندوق ولدى البلوك والمحافظ استثمارية



إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالنيار الكويثي ما لم يتكر غير ثلك)

14. رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمعلوع بالكلمل 10,106,250 دينار كويتى كما في 31 ديسمبر 2021 (10,106,250 دينار كويتى كما في 31 ديسمبر 2020) موزعاً على 101,062,500 سهم، بقيمة إسمية 100 فلس السهم وجموع الأسهم نقدية.

15. أسهم الخزائة

2020	2021
8,460,323	8,460,323
8.37	8.37
6,387,544	7,453,545

ثلازم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة تعلال تكلفة أميهم الخزانة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة

16. احتياطي قانوني

ولمقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من الأرباح الصافية لحصاب الاحتياطي القانوني، ويجوز وقف هذا الاقتطاع بقرار من الجمعية العمومية إذا زاد هذا الاحتياطي على نصف رأس المال، ولا يجوز توزيعه على المساهمين إلا في الحالات الذي يسمح بها قانون الشركات.

بناءً على قرار الجمعية المعمومية العلاية بتاريخ 14 أبريل 2010، تم إيقاف الإنشطاع من الأرباح الصافية لحساب الإحتياطي القانوني نظراً ليلوغه 50% من رأس المال

17. احتباطی اختیاری

طبقاً للنظام الأسامى للشركة الأم، تحوّل نسبة من صافي ربح السنة يقترحها مجلس الإدارة وتعتمدها الجمعية العمومية إلى الاحتياطي الاختياري، يجوز للجمعية العمومية وقف هذا المتحويل بناة على اقتراح مجلس الإدارة. بتاريخ 23 فبراير 2022 أقترح مجلس الإدارة تحويل مبلغ 455,903 دينار كويتي إلى حساب الإحتياطي الأختياري عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (لم يتم التدعيم كما في 31 ديسمبر 2020 حيث أن نتائج أعمال المجموعة خسائر).

18. احتياطيات أخرى

الإجمالي	احتياطي اسهم خزانة	احتیاطی ترجمة بیقات مالیة بعملات اجتبیة	لحتياطي القيمة العائلة الإستثمارات	احتياطي إعادة تقييم أراطس	
20,077,146	127,093	317,100	7,843,813	11,789,140	الرصيد كما في 1 يناير 2020 التغير في القيمة العلالة للاستثمارات من
(2,775,024) (8,109)	-	(8,109)	(2,775,024)	-	خلال بيان الدخل الشامل الأخر احتياطي ترجحة بيانات مالية
(2,783,133) (126,070)	-	(8,109)	(2,775,024)	(126,070)	بنود الدخل الشامل الأخرى المائض إعلاة تقييم أراضي
17,167,943	127,093	308,991	5,068,789	11,663,070	الرصود كما في 31 ديممبر 2020
17,167,943	127,093	308,991	5,068,789	11,663,070	الرصيد كما في 1 يناير 2021 التغير في القيمة العائلة للاستثمارات من
1,747,129	-		1,747,129	-	خلال بيان الدغل الشامل الأخر
(2,843)	-	(2,843)		-	احتياطي ترجمة بهانات مالية
1,744,286	-	(2,843)	1,747,129	-	الخميارة الشاملة الأخرى
6,600		-	-	6,600	فلتض إعلاة تقييم أراضي
18,918,829	127,093	306,148	6,815,918	11,669,670	الرصيد كما في 31 ليسمير 2021

(يضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالتينار الكويقي ما لم ينكر غير ذلك)

	يتضمن احتياطي إعادة تقييم أراضي مايلي:		
	*· * = 1 · · ·	2021	2020
	احتياطي تقييم أواضى ضمن الممثلكات والمنشآت والمعدات	8,199,694	8,193,094
	احتياطي تقييم أراضي تم إعلاة تبويبها للاستثمارات المغارية	2,363,735	2,363,735
	احتياطي تقييم الراضعي تم بيعها لتشركة زميلة	1,106,241	1,106,241
		11,669,670	11,663,070
19،	نعم وأرصندة دائلة أخرى		
		2021	2020
	<u>غير منداولة</u>		
	محجوز ضمان مقارلين	2,633,009	757,191
	تأميفات المغيو	1,063,355	859,816
		3,696,364	1,617,007
	متداولة		
	نمم تجارية	4,235,091	2,856,409
	مخصيص مطالبات	2,154,065	2,154,065
	دائق توزیعات د مانته	1,087,965	1,180,981
	نمم دانته - ع غرد مقار لات	1,466,249	1,007,972
	محجوز ضمان		258,821
	مصماریف و اجال آث مستحقة المحادث محمد الت	1,155,540	562,408
	اور لانات موجلة محدث الأسار المدينة المصادرات المحدد	760,268	629,017
	مستحق الى أطراف ذات صلة (إيضاح 27) مكافلة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح 26)	ZO 000	14,057
	محمد مصادم مجمل الإدارة (إيضاح 26) ضرائب واستقطاعات	60,000	01.402
	عصرات واستعدادت ار صدة دانتهٔ آخر ی	130,279	21,483
	اربىسانىدانى	28,843 11,078,300	26,137 8,711,350
		14,774,664	10,328,357
			10,020,207
.20	قروض وتمنهيلات ينكية		
	7. 7. 7.	2021	2020
	طويلة الأجل		
	<u>ئروش</u> قرو <u>ش</u>	21,200,000	-
	تس بوبلا ت بتكية	1,974,496	_
		23,174,496	
	قِصيرِ ةَ الأَجِلِ		
	أريض	17,000,000	19,000,000
	منحب على المكاثوف	7,919	4,846,012
		17,007,919	23,846,012
		10 100 110	
		40,182,415	23,846,012

- إن القروض والتسهيلات البنكية طويلة الأجل مملوحة للمجموعة من بنوك محلية مقابل تعهدات من المجموعة تتمثل بشكل رئيسي في تحويل إيرادات مشروع قهد التنفيذ إلى حسابات الشركة مع تلك البنوك.
 - قتراوح فترة مداد القروض طويلة الأجل ما بين 2 إلى 8 سنوات.
 - بلغ محل الفائدة للقروض والتسهيلات البنكية 2,65% خلال عام 2021 (20.54% 2020).

21. إيرادات النشاط

تتمثل إيرادات النشاط في إيرادات عروض الأفلام السيغمائية وإيرادات توزيع الأفلام. يتم الاعتراف بها في نقطة زمنية محدة.

22. إبرادات/ مصاريف نشاط أخرى

يتضمن هذا البند إيرادات ومصررفات برايهات السينما والكافيتريات، بالإضافة إلى أي إيرادات ومصروفات بخلاف تلك الناتجة عن النشاط الرئيسي

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

﴿ حِمعِ المعالغ بالمُديثار الكويةي ما لم يذكر غير ذلك ﴾

		تكاليف تمويل	.23
2020	2021		
482,609	865,545	تکالیف تمویل من تسهیلات بنکیه دکالشد و با الصال به باید و بایده	
408,320	648,733	تكليف تعويل التزامات إيجار (إيضباح 8)	
890,929	1,514,278	تكلفة التمويل المرسملة للموجودات المؤهلة	
(89,797)_	(555,719)_		
801,132	<u>958,559</u>	إجمالي تكاليف الثمويل	

24. تكاليف موظفين

ثم تحميل تكاليف الموظفين إلى بيان الدخل كالتالي:

2020	2021	N L Auto
1,221,067	928,799	م النشاط
878,183	798,135	یف نشاط اخری
577,687	526,296	ريث إدارية وعمومية
2,676,937	2,253,230	

25. ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخففة تمساهمي الشركة الأم

تحتمب ربحية/ (خسارة) المسهم الأساسية عن طريق قسمة ربح/ (خسارة) السنة على المتوسط المرجع لعند الأسهم العادية القائمة خلال السنة (باستثناء اسهم الخزانة). تحتسب ربحية/ (خسارة) المسهم المخففة عن طريق قسمة ربح/ (خسارة) السنة على المتوسط المرجح لعند الأسهم العادية المتناء اسهم الخزانة) زائداً المتوسط المرجح لعند الأسهم العادية التي سيتم الصدارها عند تحريل كافة الأسهم العادية المحتملة المخففة الى أسهم علاية. لم يكن لدى الشركة الأم أية أسهم مخففة كما في على المديمير 2021/2020.

فيما يلي المعلومات الملازمة لاحتساب ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخففة استناداً إلى المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة ناقصاً أسهم الخزانة خلال السنة:

2020	2021	
(7,308,818)	4,386,014	صلقي ريح/ (خمدارة) المنة الحاند إلى ممناهمي الشركة الأم
92,676,051	92,602,177	المتوسط المرجح بعند الأمنهم القائمة ناهصا أسهم الخزانة (سهم)
(78,86)	47.36	ريحية/ (خسارة) السهم الأساسية وظمخفقة لممناهمي الشركة الأم (قلس)

حيث إنه ليس هناك أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخففة منطابقة.

26. توزيعات الأرياح

بثاريخ 21 أبريل 2021، اعتمدت الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم البيالات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، كما اعتمدت عدم توزيع أرباح عن المئة المائية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 وكذلك اعتمدت عدم منح مكافأت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

يقاريخ 23 فبراير 2022 اقترح سجلس إدارة الشركة الأم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، براقع 30 فلس السهم عن أرباح عام 2021، كما تم إقتراح منح مكافات لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 براقع 60,000 دينار كويتي، إن هذا الافتراح يخضع لموافقة الجمعية العمومية للمساهمين.

إيضاحات حول البياتات المالية المجمعة للمئة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالديثار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الذين لديهم تمثيل في مجالس الإدارات وأعضاء مجالس الإدارات والمديرين والشركات التي يسيطر عليها المساهمين المرتيسين. في إطار النشاط العادي للمجموعة تمت خلال السنة معاملات مع اطراف ذات صلة وفيما يلي بيان بالمعاملات والأرصدة الناتجة عن هذه المعاملات:

2020	2021	
		المصاملات مع الأطراف دَات المسلة
185,957	193,798	مزايا الإدارة العليا
636,535	756,599	مصال يف (إيجار ان واستشار ات وأخرى) محملة على بيان الدخل
149,433	12 8, 658	الإرادات أخرى
2020	2021	الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات
14,057	-	مستحق إلى أطراف ذات صلة (إيضاح 19)
762,816	756,972	نقد لاى محافظ استثمارية (إيضاح 13)
(110,453)	122,347	مزايا الإدارة ا لطبا

يقوم طرف ذو صلة بإدارة محفظة استثمارية نيابة عن المشركة. بلغث الفيمة الدفترية لهذه المحفظة 5,536,741 دينار كريتي كما في 31 ديسمبر 2021 (55,536,691 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020).

إن المعاملات مع الأطراف ذات الصلة تخضيع لموافقة الجمعية العامة للمساهمين.

28. المطومات القطاعية

إن المعلومات المتعلقة بقطاعات تشغيل المجموعة مبينة أدناه وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 "قطاعات التشغيل". يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 8 تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي نتم مراجعتها بانتظام من قبل "الإدارة التنفيذية" الذين هم صالحي القرار الرئيسيين للعمليات من أجل تخصيص الموارد القطاع وتفييم أدانه يتم تحديد الرئيس التنفيذي للمجموعة باعتباره صالح القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة.

يتمثل النشاط الرئيمي للمجموعة في الأعمال المتعلقة بصناعة المينما والترفيه والنقافة، كما نقوم المجموعة باستثمار فوانضها المالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية داخل دولة الكويت. إن قطاعات الأنشطة التي يتم عرضها على الإدارة تتمثل فيما يلي:

- قطاع السينما: يتمثل في الأنشطة المتعلقة بعروض الأفلام السينمائية، وترزيع الأفلام.
- قطاع البواديهات: يتمثل في الأنشطة المتعلقة بالبواديهات الملحقة بدور العرض السينمائي.
- قطاع الاستثمار: يتمثل في الاستثمار في أسهم وصنائيق استثمارية واستثمارات في شركة زميلة والاستثمارات المقارية.

ويوضيح الجدول الذالي معلومات عن إبرادات وأرباح وموجودات كل قطاع

		-			•
		2021			_
المجموع	بلود څير موزعة	قطاع	قطاع البوفيهات	قطاع السينما	-
		الاستثمارات			
18,589,904	1,456,516	5,087,422	4,431,298	7,614,668	منافى الإيرادات
(14,199,620)	(3,454,798)	(83,867)	_(1,776,979)_	(8,883,976)	التكاثيت
4,390,284	(1,998,282)	5,003,555	2,654,319	(1,269,308)	(خسائر)/ أرياح القطاعات
163,298,580	56,475,989	53,782,226	782,113	52,258,252	الموجودات
		2020			_
المجموع	بثويد غير	قطاع	قطاع	فطاع السينما	
•	_				
	موزعة	الاستكمارات	البرفيهات		_
5,574,176	موزعة 2,348,857	الامنتثمارات (3,049,407)	البرفيهات 1,432,816	4,841,910	_ صافي الإيرادات
5,574,176 (12,878,264)			•	4,841,910 (8,017,944)	التكاليف
	2,348,857	(3,049,407)	1,432,816		
(12,878,264)	2,348,857 (3,559,806)	(3,049,407) (144,765)	1,432,816 (1,155,749)	(8,017,944)	التكاليف

29. التزامات معتملة

بلغت خطابات الضمان الصادرة لصالح الغير 2020,680 ديفار كريتي كما في 31 ديسمبر 2021 و2020.



إيضاحات حول البيانات المائية المجمعة للسنة المنتهية في 31 نيسمبر 2021

(جميع المبالغ بالديفار الكويتي ما لم يفكر غير فالك)

.30 ارتباطات مستقبلية

ارتباطات إنفاق رأمسالي

2020	2021
34,707,740	23,713,567
365,064.	377,431

الإنفاق الرأسمالي المقدر المتعاقد عليه ارتباطات مستقبلية لشراء أفلام

31. الأثر المتربتب على وباء كوفود-19

لا نزال جائمة كورونا (كوفيد-19) مستمرة في الانتشار بشكل سريع عبر عدة مناطق جغرافية عالمية، مما نسبب في اضطرابات كبيرة في الأعمال المتجارية والانشطة الاقتصادية ونتج عن ذلك توقف أنقطة قطاع السينما خلال الفترة من 9 مارس 2020 حتى 12 مايو 2021 استجابة لقرارات الملطات الحكومية بدولة الكويت بالإضافة حالات عدم تيقن جوهرية بشأن البيئة الاقتصادية العالمية. وقامت الملطات المالية والنقدية في جميع أنحاء العالم بإتخاذ إجراءات مكافة تم تخصيصها للكخفيف من العواقب الوخيمة لهذه الجائحة.

أعادت المجموعة مزاولة انشطة السياما بتاريخ 12 مايو 2021 وفقاً للاشتراطات الصحية الصادرة عن الجهات الرقابية بدولة الكويت.

لمخنب المجموعة في الاعتبار أفضل المعلومات المقاحة حول الأحداث الماضية والظروف الحالية واقتنبق بالظروف الاقتصادية لتحديد المبالغ المدرجة للموجودات المالية وغير المالية للمجموعة الواردة في هذه البيانات العالية المجمعة. ومع ذلك تظل الأسواق متقابة ونظل المبالغ المسجلة حساسة لتقلبات المسوق.

الانخفاض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات وحق استخدام الموجودات

قامت المجموعة بدراسة مدى وجود انخفاض في قيمة الممتلكات والمعدات (فيما عدا الأراضي)، وكذلك حق استخدام الموجودات بمبيب توقف قطاع نقباط السينما والانخفاض في إيرادات قسم السينما بشكل كبير. لم تحدد المجموعة أي تأثير جوهري على القيمة الدفترية للممتلكات والمحدات وحق استخدام الموجودات كما في 31 ديسمبر 2021 بسبب كوفيد-19. تراقب المجموعة باستمرار توقعات السوق كما تمتكدم الافتراضات ذات الصلة في إدراج فيم هذه الموجودات بشكل مناسب في البيانات المالية المجمعة

الاستثمارات غير المدرجة

أخذت المجموعة في الاعتبار التأثير المحتمل لمنقلبات الاقتصالاية المطلية على المبالغ المدرجة للاستثمارات المالية الغير مدرجة للاستثمارات المالية الغير مدرجة للمحموعة. تمثل المبالغ المدرجة اقضل تقدير بالنظر إلى تأثير كوفيد-19، تراقب المجموعة عن كثب ما إذا كانت النيم العادلة للمرجودات والمطلوبات المالية تمثل السعر الذي يمكن تحقيقه المعلمات بين المشاركين في المموق. تم الإقصاح عن مزيد من المعلومات حول سياسة المجموعة فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في إيضاح 23.7.

تقييم الاستثمارات العقارية والأراضي

أخذت المجموعة في الاعتبار أفضل المعلومات المتاحة حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية لتحديد المبالغ المدرجة للاستثمارات العقارية والأراضي للمجموعة في هذه البيانات المالية المجمعة. بناة على التقييم الذي أجرته المجموعة، لم تكن هذاك تغير هام في القيمة العلالة للاستثمارات العقارية والأراضي بسبب كرفيد-19. تعتقد إدارة المجموعة أن المبالغ المسجلة تمثل أفضل تقدير في ظل المطومات المتاحة.

<u>مبياً الاستمرارية</u>

أجرت المجموعة تقييماً حول قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة في ظل الظروف الاقتصادية الحائية وكافة المعلومات المتاحة. حول المخاطر وحالات عدم التأكد المستقبلية. ثم إعداد التوقعات التي تتناول الأداء المستقبلي للمجموعة ورأس المال والمبيولة. رغم الأثر المتفاقم لفيروس كورونا المستجد (كوفيد-19)، إلا أنه في الرقت الراهن، تقيير التوقعات إلى أن المجموعة الديها موارد كافية للاستمرار في مزاولة عملياتها التشغيلية فضلاً عن أن موقفها المتعلق بالاستمرارية لم يتأثر ولم يتغير منذ 31 ديسمبر 2020. ونتيجة لذلك، فقد أعدت هذه البيانات المالية المجمعة بما يترافق مع أساس مبدأ الاستمرارية.

32. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام السنة السابقة لتتوافق مع عرض السنة الحالية دون أي ثانير على صافي الربح أو حقوق الملكية.