## مجموعة جي اف اتش المالية شمب

# البيانات المالية الموحدة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

رقم السجل التجاري : ٤٤١٣٦ (مسجل لدى مصرف البحرين المركزي كبنك جملة إسلامي)

المكتب المسجل : مرفأ البحرين المالي مكتب ٢٩٠١، طابق ٢٩

مبنى ۱۳۹۸، البرج الشرقي

مجمّع ٣٤٦، طريق ٢٦٢٦

ص. ب ١٠٠٠٦، المنامة - مملكة البحرين

هاتف: ۱۷۵۳۸۵۳۸ ۹۷۳ +

أعضاء مجلس الإدارة : جاسم الصديقي، رئيس مجلس الإدارة

معالي الشيخ أحمد بن خليفة آل خليفة (حتى ٢٥ فبراير ٢٠٢١) غازي فرم ل المادري (ذائر) دئرس مجاس الادارة ابتداءاً من ٧ دوارو

غازي فيصل الهاجري، (نائب رئيس مُجلس الإدارة إبنداءاً من ٧ يوليو ٢٠٢٠)

هشام أحمد الريس

راشد ناصر الكعبي

على مراد (إبتداءاً من ٩ أبريل ٢٠٢٠)

أحمد عبدالرحمن الأحمدي (إبتداءاً من ٩ أبريل ٢٠٢٠)

علياء الفلاسي (إبتداءاً من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠)

فواز طلال التميمي (إبتداءاً من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠)

إدريس محمد رفيع الرفيع (إبتداءاً من ٢٤ ديسمبر `٢٠٢٠)

الرئيس التنفيذي : هشام أحمد الريس

مدققو الحسابات : كي بي ام جي فخرو

## مجموعة جي اف اتش المالية شم. ب

## البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

الصفحة	المحتويات
0 _ 1	تقرير رئيس مجلس الإدارة
٦	تقرير هيئة الرقابة الشرعية
17 - Y	تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى المساهمين
	البيانات المالية الموحدة
١٣	بيان المركز المالي الموحد
١٤	بيان الدخل الموحد
17 - 10	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
1 🗸	بيان التدفقات النقدية الموحد
19 - 11	بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة الموحد
۲.	بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق الأعمال الخيرية والزكاة الموحد
11 71	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة





#### كلمة رئيس مجلس الإدارة - 2021

#### حضرات المساهمين الأفاضل،

بالنيابة عن مجلس إدارة مجموعة جي إف إتش المالية، يسرني أن أضع بين أيديكم النتائج المالية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. بينما شهد عام 2021 استمرار جائحة كوفيد -19 وتأثير ها في المجتمعات والأسواق على مستوى العالم، فإنه شهد أيضا جوانب المرونة والابتكار التي ظهرت على الساحة في ظل حالة عدم اليقين التي سادت خلال العام. خلال فترات الذروة والتراجع للوباء، بدأت الاقتصادات اتخاذ مسارا للانتعاش بهدف تحقيق الاستدامة على المدى الطويل، بينما وجدت الشركات طرقا لتبني استراتيجيات وإجراءات دفاعية لمواجهة المستقبل.

بالنسبة لنا في جي إف إتش، كان 2021 هو العام الذي قطعنا فيه خطوات كبيرة عبر المجموعة وحققنا نموا ملحوظا في الأرباح والدخل على أساس سنوي. لقد أظهر لنا كوفيد -19 قوة خطوط أعمالنا المتنوعة ومكننا من إظهار مرونة المجموعة - وهي سمة عززت نمونا وتنويعنا الناجح على مدار تاريخنا الممتد لـ 22 عاما. لقد واصلنا تنمية أعمالنا للصيرفة الاستثمارية والتجارية وإدارة الأصول والخزانة، بالإضافة إلى محفظتنا الاستثمارية، كما عززنا وجودنا في الأسواق الرئيسية، بما في ذلك دول مجلس التعاون الخليجي والمملكة المتحدة وأوروبا والولايات المتحدة.

تعتبر استراتيجيتنا للتنويع الديناميكي والسعي الدؤوب لتحقيق القيمة أداة أساسية في نمونا المستدام على الرغم من تحديات الوباء. قبل الوباء بوقت طويل، أعطت استراتيجيتنا الاستثمارية الأولوية لتحديد الفرص عبر مجموعة من القطاعات الدفاعية والأسواق المقاومة للركود. في عام 2021، سمح لنا ذلك بمواصلة توسيع نطاقنا الجغرافي، والقطاعات التي نعمل فيها، ومجموعة متنوعة من فئات الأصول التي نستثمر فيها. ونتيجة لذلك، قمنا بتنمية محفظتنا العالمية للأصول الاستثمارية المدرة للدخل والتي تحقق عائدا مرتفعا، إضافة إلى استقطاب فرص تحقيق القيمة على المدى الطويل لمستثمرينا ومساهمينا.

بلغ إجمالي الإيرادات الموحدة للمجموعة 368.5 مليون دولار أمريكي مقارنة بـ 323.4 مليون دولار أمريكي في عام 2020، مما يعكس زيادة سنوية بنسبة 13.9%. لقد أصبح تحقيق هذا النمو ممكنا من خلال استمرار نجاح خطوط أعمالنا، وسعينا نحو الاستثمارات والأنشطة التي تسهل تحقيق الدخل الثابت. بالإضافة إلى إدارة الاستثمار، سجلت أنشطة العقارات والخزانة أيضا مساهمات إيجابية بشكل خاص في إيراداتنا.

علاوة على ذلك، تمكنا من تسجيل نتائج قوية لعام 2021 بفضل التنفيذ الناجح لاستراتيجية المجموعة من قبل فريقنا المتفاني الذين من خلال تقييم دقيق واستجابة سريعة، استطاعوا تحديد فرصا جديدة لتحقيق الدخل مع البناء على الأصول القائمة واستخراج القيمة منها. حققت المجموعة خلال العام ربحا صافيا موحدا قدره 92.6 مليون دولار أمريكي عن العام السابق، بزيادة قدرها 87.8%، وربحا صافيا عائداً للمساهمين بقيمة 84.2 مليون دولار أمريكي مقارنة بـ 45.1 مليون دولار أمريكي في العام السابق، بزيادة قدرها 84.2%.

نما إجمالي أصول المجموعة لهذا العام من 6.6 مليار دولار أمريكي في عام 2020 إلى 8.1 مليار دولار أمريكي في عام 2021 إلى 8.1 مليار دولار أمريكي في عام 2021، بزيادة قدرها 22.7%. ارتفع إجمالي الأصول والصناديق المدارة للمجموعة من 12 مليار دولار أمريكي في عام 2021، وهو ما يمثل زيادة سنوية بنسبة 25%. كما أنهت المجموعة العام بمعدل كفاية رأس مال بلغت نسبته 13.2% وعائد على حقوق الملكية بنسبة 9% تقريبا، مما يؤكد استمرار أدائنا المالي الإيجابي.





يسعدنا أيضاً الاعتراف بجهودنا والتقدم الكبير الذي تحقق نحو تحسين نموذج أعمالنا وتقليل حجم المخاطر الانتمانية لدينا بشكل عام على مدى السنوات القليلة الماضية. على الرغم من تحديات السوق المعاكسة الناجمة عن كوفيد-19، فقد تمكنا من الاستمرار في التنفيذ الفعال لاستراتيجيتنا المستمرة لتحويل جي إف إتش من بنك جملة إسلامي بحت إلى مجموعة مالية متوافقة تماما مع الشريعة الإسلامية. بالإضافة إلى ذلك، تمت ترقية النظرة المستقبلية لمجموعة جي إف إتش إلى مستقرة من خلال تصنيفات كابيتال إنتليجنس، والتي تصنف الآن "تصنيف العملات الأجنبية طويل الأجل " بمعدل "-BB" و "B" ، على التوالي. يعكس هذا التحسن السيولة الجيدة للمجموعة، إلى جانب محفظة كبيرة من الصكوك السيادية السائلة، ومصادر تمويل متنوعة بشكل متزايد، وزيادة حصة الأصول غير البحرينية. كما يتم دعم تصنيفات الشركة المحدثة من خلال ملف جي إف إتش لتمديد استحقاق الديون عقب إصدار صكوك بقيمة 500 مليون دولار أمريكي لمدة خمس سنوات في عام 2020، وانخفاض مخاطر إعادة التمويل وقدرة خدمة دين المرضية.

نحن فخورون بالتقدم الهائل الذي أحرزناه طوال عام 2021، والذي تحقق بفضل التفاني والإبداع المستمر لفرقنا في جميع أنحاء المجموعة. في حين أن التأثير التجاري للوباء لا يزال محسوسا من قبل الشركات والأسواق على مستوى العالم - بما في ذلك مجموعتنا - إلا أننا تمكنا من تحقيق تقدم إيجابي مستدام ومساهمات جيدة عبر خطوط أعمالنا، والحفاظ على ثقة المستثمرين والسوق. في الاثني عشر شهرا المنتهية في ديسمبر 2021، نجحت المجموعة في جمع أكثر من 2.3 مليار دولار أمريكي عبر أنشطة الصيرفة الاستثمارية والخزينة. إن استمرار أدائنا المالي ونمونا، بالنظر إلى استمرار ادائنا المالي ونمونا، إلى جانب سياستنا لتوزيع الأرباح، تمكن مجلس الإدارة من التوصية بتوزيعات أرباح لمستثمرينا، بقيمة إجمالية قدرها 60 مليون دولار أمريكي بنسبة 6.07 على القيمة الاسمية، مقسمة إلى توزيعات نقدية بنسبة 4.57% بقيمة إجمالية قدر ها 45 مليون دو لار أمريكي وتوزيعات أسهم بنسبة 1.50% بقيمة 15 مليون دولار أمريكي. تمت مناقشة توصيات إضافية لمجلس الإدارة وطرحها خلال اجتماع الجمعية العامة العادية للمجموعة، والذي اختتم بنجاح في 14 أكتوبر 2021 مع العديد من التصديقات والتفويضات الهامة من قبل من المساهمين. تضمنت إحدى هذه الموافقات استمرار إدراج أسهم المجموعة في بورصة الكويت وكذلك إعادة شراء أسهم المجموعة (أسهم الخزينة) بحد أقصى 10% من إجمالي الأسهم المصدرة، لعدد من الأغراض، مع مراعاة ما يلي: موافقة مصرف البحرين المركزي، بما في ذلك الاستحواذ على أسهم المصرف الخليجي التجاري ش.م.ب. بناء على عرض استحواذ والتوسع الاستراتيجي في المؤسسات المالية والاستثمارية. كما شهد اجتماع الجمعية العامة العادية موافقة المساهمين لمجلس الإدارة أو من ينوبون عنه باتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لتنفيذ الأنشطة المذكورة أعلاه. وبالمثل، شهد اجتماع الجمعية العامة غير العادية موافقة المساهمين على توصيتنا بإصدار صكوك بقيمة 300 مليون دولار أمريكي على شكل رأس مال إضافي دائم من الشريحة 1.

بينما شهد عام 2021 استمرار حالة عدم اليقين عبر الأسواق والصناعات على مستوى العالم، فإن التزامنا بمتابعة فرص تحقيق القيمة التي تحقق عوائد قوية لمستثمرينا ومساهمينا قد سمح لنا بتحقيق عام ناجح. لقد أثبتت استراتيجيات الشركة إلى جانب التفاني الدؤوب لفرقنا عبر المجموعة، ليس فقط قدرتنا على المثابرة في مواجهة التحديات، ولكن أيضا النجاح خلالها - وتمكين نجاح عملائنا أيضا. في عام 2021، حددنا فرصا مقاومة للركود، وقمنا بتوسيع عروضنا لتشمل مجموعة واسعة من المناطق الجغرافية والقطاعات الفرعية الدفاعية، مما يسمح للمحافظ الاستثمارية لعملائنا بأن تنمو بشكل أكثر مرونة وربحية.

من المهم أن نلاحظ هنا أن مرونة فرصة الاستثمار وربحيتها ترتبط بشكل وثيق ومتزايد باستدامتها - ليس فقط فيما يتعلق بالكفاءات التشغيلية والقوة المالية، ولكن أيضا بمدى تكاملها الوثيق مع المبادئ البيئية والاجتماعية والحوكمة. لضمان قدرتنا على الاستمرار في تحقيق القيمة والعوائد القوية لمستثمرينا ومساهمينا، وخدمة المجتمعات التي نعمل فيها، نحن ملتزمون باستمرار تضمين المبادئ البيئية والاجتماعية والحوكمة في سياسات وأطر عمل مجموعتنا.





بناءً على هذا الوعد بتعميق دمج المبادئ البيئية والاجتماعية والحوكمة عبر منصات مجموعتنا والشركات التابعة، واعترافاً بمسؤوليتنا تجاه جميع أصحاب المصلحة - بما في ذلك المستثمرين والمساهمين والموظفين والمجتمعات التي نستثمر فيها - نفخر بإعلاننا في يناير 2022 عن إنشاء "إنفراكورب". مع أكثر من 3 مليار دولار أمريكي من أصول البنية التحتية للمجموعة والأصول ذات الصلة تحت إدارتها الأن، حيث تتخصص "إنفراكوب" في الاستثمارات التي تركز بشكل كبير على تسريع نمو وتطوير أصول البنية التحتية المستدامة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا والأسواق العالمية.

بفضل ما حققناه، بدأنا عام 2022 بوضع أقوى لتنفيذ استراتيجيتنا، وتحقيق عوائد قوية وفرص لتحقيق القيمة المستدامة من خلال التنويع المستمر والابتكار التشغيلي. وكما فعلنا قبل وقت طويل من ظهور الجائحة ومنذ نشأتنا قبل أكثر من عشرين عاما، سنواصل مواجهة التحديات المقبلة والبحث عن الفرص التي من شأنها تسريع نمونا وتعزيز فرص تحقيق القيمة في السنوات المقبلة.

نيابة عن مجلس إدارة المجموعة، نود أن نعرب عن خالص تقديرنا لمصرف البحرين المركزي وحكومة مملكة البحرين وقيادتها الحكيمة: جلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة وصاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد نائب القائد الأعلى ورئيس الوزراء لقيادتهم المتفانية ورؤيتهم الثاقبة التي سمحت للبحرين بأن تصبح مركزا إقليميا للتقدم والابتكار في القطاع المالي.

كما أود أن أغتنم هذه الفرصة للتعبير عن تقديرنا لثقة المستثمرين والمساهمين المستمرة في مواجهة حالة عدم اليقين التي سادت في السوق، وهذه الثقة هي التي مكنتنا من الاستمرار في نمونا طوال العام الماضي. كما أود في هذا السياق أن أشيد بالجهود الدؤوبة والكفاءة العالية والالتزام من جانب فريق الإدارة والموظفين عبر مجموعة جي إف إتش المالية والشركات التابعة لها، مما سمح للمجموعة بالوفاء بوعدها في تحقيق القيمة من خلال التنويع الديناميكي. كما أود أن أشكر مجلس إدارتنا الموقر على توجيههم المستمر ودعمهم في توجيه المجموعة نحو المزيد من النمو والنجاح.

كجزء من التزام المجموعة بالحفاظ على أقصى درجات الشفافية مع مساهمينا الكرام ، يسعدنا إرفاق الجدول أدناه الذي يوضح مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

# نماذج الإفصاح عن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في تقرير مجلس الإدارة أولاً: مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

المجموع	أخرى	رواتب	مجموع بدلات حضور جلسات المجلس واللجان	مكافاة رئيس وأعضاء المجلس	الاسم
					اولاً: الأعضاء المستقلين:
31,500	-	-	- 9,000 22,500		علياء الفلاسي
95,000	-	-	5,000	90,000	غازي الهاجري





	ī	1			
26,500	-	-	4,000	22,500	فواز التميمي
71,500	-	-	4,000	67,500	علي مراد
76,500	-	-	9,000	67,500	أحمد الأحمدي
10,000	-	-	10,000	-	إدريس الرفيع
67,500	-	-	-	67,500	عمرو المنهالي*
22,500	-	-	-	22,500	بشار المطوع*
22,500	-	-	-	22,500	مازن السعيد*
67,500	-	-	-	67,500	مصبح المطيري*
				يين:	ثانياً: الأعضاء غير التنفيذ
154,000	-	-	4,000	150,000	جاسم الصديقي
95,000	-	-	5,000	90,000	راشد الكعبي
					الثاً: الأعضاء التنفيذيين:
181,000	-	-	1,000	180,000	الشيخ أحمد آل خليفة**
94,000	-(3)	-(3)	4,000	90,000	هشام الريس
90,000	-	-	-	90,000	مصطفى خريبة*
1,105,000	-	-	55,000	1,050,000	المجموع

ملاحظة: يتعين ذكر جميع المبالغ بالدولار الأمريكي

- \* عضو مجلس الإدارة الذي استقال أو إنتهت فترته خلال عام 2020
  - \*\* عضو مجلس الإدارة المستقيل خلال عام 2021

#### ملاحظات:

- 1. لا يوجد لدى المجموعة أي مدفوعات مكافآت متغيرة أو مكافآت نهاية الخدمة أو مخصصات مصروفات مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة.
- 2. تمثل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفو عات التي تم سدادها خلال عام 2021 بناءً على موافقة الجمعية العامة العمومية بتاريخ 6 أبريل 2021.
  - 3. الرواتب والمزايا الأخرى بصفتهم موظفين مبينة في الجدول الثاني أدناه





#### ثانياً: أعلى ستة مكافآت من التنفيذيين:

المجموع الكلي	أي مكافآت أخرى نقدية / عينية	مجموع المكافآت المدفوعة (Bonus)	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة	الإدارة التنفيذية
7,665,864	1,473,083	3,430,000	2,762,781	أعلى ستة مكافآت من التنفيذيين بما (فيهم الرئيس التنفيذي والمسوول المالي الأعلى)

ملاحظة: يتعين ذكر جميع المبالغ بالدولار الأمريكي

#### ملاحظات:

- يشمل ذلك ترتيبات العمولة للمديرين التنفيذيين لتوظيف الاستثمار والمزايا المكتسبة الناشئة عن حوافز غير متكررة
   لبرنامج حوافز الأسهم طويل الأجل التي يتم منحها على مدى 6 سنوات بموجب الشروط العادية وتخضع لشروط الأداء المستقبلية.
- يمثل إجمالي المكافأة المتغيرة (المكافأة وغيرها من أنواع الحوافز الأخرى المذكورة أعلاه)، المكافآت الممنوحة في عام
   2021 عن أداء عام 2020 وشملت 6,088,247 دولار أمريكي بموجب شروط الدفع الأجل و5,663,247 دولار أمريكي كمدفو عات على أساس الأسهم.
- 3- تستثني تفاصيل المكافأة أية مكافأة لمجلس الإدارة تحصل عليها الإدارة التنفيذية من خلال دور ها في الشركات المستثمر فيها أو الشركات التابعة الأخرى.
  - 4- اطلع على الإفصاحات المتعلقة بالمكافآت في التقرير السنوي لفهم إطار المكافأة المتغيرة للبنك بشكل أفضل.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

جاسم الصديفي

رئيس مجلس الإدارة





تقرير هيئة الرقابة الشرعية إلى السادة المساهمين عن أنشطة مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021م

إلى الأخوة الأعزاء مساهمي مجموعة جي إف إتش المالية

الحمدلله رب العالمين والصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه اجمعين،

وبعد،

فقد راجعت هيئة الرقابة الشرعية لمجموعة جي إف إتش المالية الأعمال الاستثمارية بالبنك وقارنتها بما أصدرته من فتاوى وأحكام في المدة المذكورة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021م.

مسئولية هيئة الرقابة الشرعية

تعتقد هيئة الرقابة الشرعية كمبدأ وممارسة عامة، أن إدارة المجموعة مسؤولة عن ضمان قيامها بأعمالها وفقاً لقواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية. إن مسؤولية هيئة الرقابة الشرعية هي إبداء رأي مستقل على أساس مراجعتها لعمليات البنك وإعداد هذا التقرير.

#### أساس الرأي:

وبناءً على الفتاوى والقرارات الصادرة عن هيئة الرقابة الشرعية، ومعايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، وخطة التدقيق الشرعي، فإن هيئة الرقابة الشرعية ومن خلال اجتماعاتها الدورية قد استعرضت عمل تقارير التدقيق الشرعي وفحصت مدى التزام المستندات والمعاملات مع قواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية وذلك بالتنسيق مع قسم التنفيذ والتنسيق الشرعي. علاوة على ذلك، فقد قامت إدارة المجموعة بشرح وتوضيح محتويات الميزانية العمومية الموحدة ، بيان الدخل الموحد ، البيان الموحد لصندوق الزكاة والأعمال الخيرية ، والملاحظات المرفقة لها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، بما يرضينا.

#### الرأي:

تعتقد هيئة الرقابة الشرعية:

أ. أن العقود والمعاملات والصفقات التي أبرمها البنك، متوافقة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

ب. أن توزيع الأرباح وتخصيص الخسائر على الاستثمارات كان متماشياً مع الأسس والمبادئ التي أقرتها هيئة الرقابة الشرعية ومتوافقة مع قواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية الغراء.

ج. أنه قد تم توجيه أية عوائد ناتجة عن مصادر أو وسائل محظورة وغير متوافقة لاحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية إلى حساب الخيرات. وأن الصرف من حساب الخيرات وحساب الزكاة قد تم وفقاً لفتاوى هيئة الرقابة الشرعية وتوجيهاتها والمعايير المعتمدة إضافة إلى الضوابط المعتمدة لدى المصرف.

د. أنه قد تم حساب الزكاة وفقاً لقواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية، بطريقة صافي الأصول. علماً بأن البنك سيدفع جزء من مبلغ الزكاة الواجبة بنسبة 10٪ ويتحمل السادة المساهمين مسئولية دفع الجزء المتبقي وأن الأجراء التنفيذي سيتخذ بعد الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية.

ه. أن البنك قد أبدى التزامه بقواعد ومبادئ الشريعة الاسلامية، وفتاوى هيئة الرقابة الشرعية والسياسات والاجراءات المتعلقة بالشريعة ومعايير هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الاسلامية، والتوجيهات الشرعية الصادرة عن مصرف البحرين المركزي.

ونتقدم بجزيل الشكر لجميع الجهات الرقابية في مملكة البحرين وخارجها لما تقدمه من دعم واضح في الأمور الإجرائية.

وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين وصلى الله على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه وسلم.

فضلة الشخ نظام يعقوبي

فضيلة الشيخ فريد هادي

فضيلة الشيخ عبدالله بن سليمان المنيع

فضيلة الشيخ عبدالعزيز القصار



كى بي ام جي فخرو ذ.م.م. التدقيق الطابق الثاني عشر برج فخرو صندوق بريد ۷۱۰، المنامة مملكة البحرين

تليفون : ۹۷۳ ۱۷ ۲۲٤۸۰۰ فاكس : ۹۷۳ ۱۷ ۲۷۷٤۶۳ الموقع الإلكتروني : www.kpmg.com/bh س.ت : ۲۲۲۰

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى السادة المساهمين

مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب ص.ب ١٠٠٠٦ المنامة ــ مملكة البحرين

#### الرأء

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لمجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب ("البنك") والشركات التابعة لها ("المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، والبيانات الموحدة للدخل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية، والتغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة، ومصادر واستخدامات أموال صندوق الأعمال الخيرية والزكاة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحية الأخرى.

برأينا أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ١٣ ديسمبر ٢٠٢١، ونتائج أعمالها الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة والتغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وذلك وفقاً لمعابير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، بصيغتها المعدلة من قبل مصرف البحرين المركزي.

وبرأينا، فإن المجموعة أيضاً التزمت بمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية على النحو الذي حددته هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعابير التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. إن مسئوليات المدققين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" من تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لمدونة قواعد السلوك الأخلاقي لمحاسبي ومدققي المؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، ووفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الاسلامية، وافقاً للمتطلبات وللمدونة المذكورة. إننا نعتقد أن أدلة الموحدة في مملكة البحرين، وقد استوفينا مسئولياتنا الأخلاقية الأخرى طبقاً لهذه المتطلبات وللمدونة المذكورة. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس للرأي الذي توصلنا إليه.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفق تقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم اعتبار هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي صياغة رأينا المهني بشأنها، ونحن لا نُبدي رأياً منفصلاً بشأن هذه الأمور.



#### تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - مجموعة جي اف اتش المالية ش م ب (بتبع)

#### مخصص انخفاض القيمة على موجودات النمويلات والموجودات المشتراة لغرض التأجير

(راجع السياسات المحاسبية في إيضاح رقم ٤(س)، واستخدام التقديرات والأحكام في إيضاح رقم ٥، وإدارة مخاطر الائتمان في إيضاح رفم ٣٦ (أ)) في البيانات المالية الموحدة.

#### امر التدقيق الرئيسي

#### تم التركيز على هذا الأمر للأسباب التالية:

- أهمية موجودات التمويلات والموجودات المشتراة لغرض التأجير التي تمثل ١٦٪ من مجموع الموجودات؛
- تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة لموجودات التمويلات والموجودات المشتراة لغرض التأجير يتضمن ممارسة اجتهادات وتقديرات جوهرية. المجالات التي حددنا فيها مستوى عال من ممارسة الاجتهادات والتقديرات من قبل الإدارة هي كالتالي:

#### أ) استخدام نماذج معقدة

استخدام نماذج معقدة بطبيعتها وتتطلب ممارسة اجتهادات لتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، والتي تشمل تحديد احتمالات حدوث التعثر ، الخسارة الناتجة عن التعثر عن السداد، والتعرضات عند التعثر عن السداد. نماذج احتمالات التعثر عن السداد تعتبر محركات الخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### ب) السيناريوهات الاقتصادية

الحاجة إلى قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس مستقبلي غير منحاز ويعكس مجموعة من الظروف الاقتصادية. يتم تطبيق تقديرات إدارية جوهرية في تحديد السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة، وترجيح الاحتمالات المطبقة عليها.

#### ج) تعديلات الإدارة

تقوم الإدارة بادخال تعديلات على نتائج نماذج قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعامل مع قصور معروفة بنموذج انخفاض القيمة أو المخاطر الناشئة وبالخصوص في ظل ظروف جائحة كوفيد ١٩. إن مثل هذه التعديلات غير متيقنة بطبيعتها وتستدعي ممارسة اجتهادات جو هرية من قبل الإدارة لتقدير هذه المبالغ وبالخصوص مع بينة كوفيد-١٩ السائدة حالياً.

#### كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق

#### تشمل إجراءات تدقيقنا ما يلى:

#### اختبار أنظمة الرقابة

لقد قمنا باختبارات تعقب الإجراءات للتعرف على الأنظمة والتطبيقات ونظم الرقابة الرئيسية المستخدمة في إجراءات احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تشمل الجوانب الرئيسية لاختبار أنظمة الرقابة على ما يلى:

- فحص تصميم والفعالية التشغيلية لأنظمة الرقابة الرئيسية المعنية بإكتمال ودقة المُدخلات والفرضيات الرئيسية في نموذج انخفاض القيمة؛
- تقييم تصميم والفعالية التشغيلية لأنظمة الرقابة الرئيسية المطبقة على محددات المراحل؛
- تقييم الضوابط على عملية التحقق من الصحة، والتنفيذ، ومراقبة النموذج؛
- تقييم أنظمة الضوابط على عملية الاعتماد والاحتساب المتعلقة بتعديلات ما بعد مخرجات النموذج، وتعديلات الإدارة؛ و
- فحص أنظمة الرقابة الرئيسية المتعلقة باختيار وتنفيذ متغيرات الاقتصاد الكلى الجو هرية، والضوابط على اختيار السيناريوهات والاحتمالات.

#### الاختبارات التفصيلية

- أ) اختبار عينة من المدخلات والفرضيات الرئيسية التي تؤثر على حسابات الخسائر الائتمانية المتوقعة لتقييم مدى معقولية التوقعات الاقتصادية، والأوزان، وفرضيات احتمالية التعثر عن السداد المستخدمة؛
- ب) واختيار عينة من تعديلات ما بعد النموذج، بغرض تقييم مدى معقولية التعديلات من خلال اختبار الفرضيات الرئيسية، وفحص منهجية الاحتساب وتتبع عينة من البيانات المستخدمة إلى مصدر المعلومات.

#### الاستعانة بالمتخصصين

 لقد قمنا باشراك اخصائيي تقنية المعلومات الخاصين بنا في اختبار ضوابط تقنية المعلومات والتطبيقات العامة ذات العلاقة على النظم الرئيسية المستخدمة في عملية تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة؛



#### تقرير مدفقي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - مجموعة جي اف اتش المالية ش م ب (يتبع)

كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق	امر التدقيق الرئيسي
• لقد قمنا باشراك اخصائيي مخاطر الائتمان الخاصين بنا لمساعدتنا في:	
<ul> <li>أ) تقييم ملائمة منهجيات المجموعة لاحتساب انخفاض قيمة الموجودات (بما في ذلك محددات المراحل المستخدمة)؛</li> </ul>	
<ul> <li>ب) عن طريق أخذ عينات، قمنا بإعادة احتساب بعض مكونات نموذج الخسائر الانتمانية المتوقعة (بما في ذلك محددات المراحل المستخدمة)؛</li> </ul>	
<ul> <li>ج) تقييم ملائمة منهجية المجموعة لتحديد السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة وأوزان الاحتمالات المطبقة عليها؟</li> </ul>	
<ul> <li>د) تقييم المعقولية الشاملة للتوقعات الاقتصادية للإدارة عن طريق مقارنتها ببيانات السوق الخارجية.</li> </ul>	*
الإفصاحات	
تقييم كفاية الإفصاحات المتعلقة بالخسائر الانتمانية المتوقعة لموجودات التمويل وموجودات مشتراه لغرض التأجير بالرجوع إلى المعابير المحاسبية ذات العلاقة.	

#### تقييم استثمارات في أوراق مالية غير مسعرة

راجع السياسة المحاسبية في إيضاح رقم ٤ز (٤) وإيضاح رقم ٣٤ للإفصاحات المتعلقة بالقيمة العادلة للأدوات المالية في البيانات المالية الموحدة.

#### كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق امر التدقيق الرئيسي

تشمل إجراءات تدقيقنا ما يلي:

- لقد قمنا باشراك اخصائيي التقييم الخاصين بنا لمساعدتنا في:
- ◄ تقييم ملائمة منهجية التقييم المستخدمة من خلال المقارنة مع الممارسات المرصودة في هذا القطاع؛
- ◄ تقييم معقولية المدخلات والفرضيات الرئيسية المستخدمة باستخدام معرفتنا عن القطاعات التي تعمل فيها هذه الاستثمارات والأعراف السائدة في هذه القطاعات؟
- ◄ مقارنة مدخلات المعلومات المالية المستخدمة في التقييم مع المصادر الخارجية والمعلومات المالية والإدارية للشركة المستثمر فيها حسب الاقتصاد

• تقييم كفاية إفصاحات المجموعة المتعلقة بتقييم أدوات حقوق الملكية غير المسعرة بالرجوع للمعايير المحاسبية ذات العلاقة.

تم اعتبار هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية التي ركزنا عليها بسبب أن تقييم الأوراق المالية غير المسعرة المدرجة بالقيمة العادلة يتطلب تطبيق تقنيات التقييم التي غالباً ما تنطوي على ممارسة اجتهادات جو هرية من قبل المجموعة، واستخدام مُدخلات وفرضيات جوهرية غير قابلة للرصد.



#### تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - مجموعة جي اف اتش المالية ش م ب (يتبع)

#### القيمة الدفترية للعقارات قيد التطوير

راجع السياسات المحاسبية في إيضاح رقم ٤ (ل) وإيضاح رقم ٩ للإفصاحات المتعلقة بالعقارات قيد للتطوير في البيانات المالية

#### كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق

#### أمر التدقيق الرئيسى

تشمل إجراءات تدقيقنا فيما يلى:

- تتكون المشاريع قيد التطوير من مشاريع قيد الإنشاء ومشاريع بنى تحتية طويلة الأجل. تظهر المشاريع قيد تقييم ما إذا كان تصنيف الإدارة للعقارات قيد التطوير مناسباً؟ التطوير بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تم التركيز على هذا الأمر للأسباب التالية:
- تقییم مؤهلات وکفاءة المقیمین الخارجیین، ومراجعة شروط خطاب التعيين لتحديد ما إذا كان هناك أي أمور قد أثرت على موضوعيتهم، أو حدّت من نطاق عملهم؛
- أهمية العقارات قيد التطوير التي تمثل ١٦% من مجموع الموجودات (بالقيمة)؛
- للمشاريع قيد الإنشاء، تقييم ملائمة القيمة الدفترية للأعمال قيد التنفيذ كما في تاريخ بيان المركز المالي، على أساس العينات، أجرينا إجراءات التدقيق على تكاليف الإنشاء حتى تاريخه، وتقارير المساحين على الإنجازات الفعلية، وترتيبات عقود المطورين من الباطن؛
- التعقيد المرتبط بالمعالجة المحاسبية للعقارات قيد التطوير.
- لقد قمنا باشراك أخصائيي التقييم الخاصين بنا والاستعانة بمعرفتهم بالقطاع والبيانات التاريخية المتوفرة لمساعدتنا في:

تقوم المجموعة بإشراك مقيمين مستقلين لتقدير صافي القيمة القابلة للتحقق المتوقعة للعقارات قيد التطوير. إن تقييم صافي القيمة القابلة للتحقق لهذه العقارات ينطوي على اجتهادات جو هرية وتقديرات غير مؤكدة.

- ◄ تقييم ملائمة منهجيات التقييم المستخدمة من قبل المقيمين الخارجيين؛
- ◄ تقييم معقولية المدخلات والفرضيات الرئيسية المستخدمة مثل أسعار البيع المتوقعة عند الانتهاء، وتكاليف الإنجاز. إذا ما كان هناك أي مكون خارج نطاق توقعنا، فقد قمنا بإجراءات إضافية بما في ذلك تحليل الحساسية، بغرض فهم الأثر على القيم المقدرة ومبالغ القيمة الدفترية في البيانات المالية الموحدة.
- على أساس العينة، لقد قمنا بإجراءات التدقيق لتقييم ما إذا كان مصدر المعلومات المستخدمة في تقدير صافي القيمة القابلة للتحقق معقولاً، عن طريق مقارنتها مع المعلومات الداعمة المعنية للحصول على فهم لنموذج الاحتساب المستخدم لتحديد صافي القيمة القابلة لتتحقق.

#### الافصاحات

وبناءاً على نتائج تقييمنا، قدرنا كفاية الإفصاحات في البيانات المالية الموحدة بالرجوع إلى المعايير المحاسبية ذات العلاقة.



تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب (يتبع)

#### المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة مسئول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقريرنا حولها. وقد حصلنا قبل تاريخ هذا التقرير على تقرير رئيس مجلس الإدارة والتي تمثل جزءاً من التقرير السنوي، والأقسام الأخرى التي تشكل جزءاً من التقرير السنوي.

إن رأينا في البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وإننا لا نبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد في هذا الشأن.

وفيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تكمن مسئوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة، أو مع معرفتنا التي حصلنا عليها من خلال أعمال التدقيق، أو يبدو أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة. وإذا ما استنتجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ هذا التقرير، أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة، فإنه يتوجب علينا الإفصاح عن ذلك. ولم نلاحظ ما يتوجب الإفصاح عنه في هذا الشأن.

#### مسئولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسئول عن التزام المجموعة بالعمل وفقا لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية على النحو الذي حددته هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة.

كما إن مجلس الإدارة مسئول عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً لمعايير المحاسبة المالية بصيغتها المعدلة من قبل مصرف البحرين المركزي، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي يراه مجلس الإدارة ضرورياً لإعداد البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسئولاً عن تقييم قدرة المجموعة على العمل كمنشأة مستمرة، والإفصاح، كلما كان ذلك ضرورياً، عن الأمور المتعلقة بفرضية الاستمرارية، واستخدامها كأساس محاسبي إلا إذا كان مجلس الإدارة ينوي تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها، أو ليس لديه بديل واقعى إلا القيام بذلك.

#### مسئولية المدققين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول من خلو البيانات المالية الموحدة ككل من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواءً كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدققين الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعابير التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية سيكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. يمكن أن تنجم المعلومات الخاطئة من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع أن تؤثر، بصورة فردية أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي البيانات المالية الموحدة.

كجزء من أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، إننا نمارس التقديرات المهنية ونحافظ على منهج الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كما نقوم بالآتي:

- تحديد وتقييم مخاطر المعلومات الجوهرية الخاطئة في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساساً لمرأينا.
   إن مخاطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الاحتيال أعلى من عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الاحتيال أعلى من عدم التشاف معلومات المقابة الداخلية.
   عن الخطأ، كون الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو التحريف، أو تجاوز نظم الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لنظم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء الرأي حول مدى فاعلية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.



#### تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - مجموعة جي اف اتش المالية ش م.ب (يتبع)

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها مجلس الادارة.
- الوصول إلى استنتاج حول مدى ملائمة استخدام مجلس الإدارة الأساس المحاسبي لفرضية الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على العمل كمنشأة مستمرة. وإذا توصلنا لمثل هذا الاستنتاج، فإنه يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا هذا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا المهني. تستند استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ هذا التقرير، مع ذلك فإنه يمكن للأحداث أو الظروف المستقبلية أن تدفع البنك للتوقف عن العمل كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة بغرض إبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسئولون عن التوجيه والإشراف وأداء أعمال تدقيق المجموعة، ومسئولون حصراً فيما يخص رأينا هذا.

إننا نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوقيت أعماله المخطط لها والنقاط المهمة التي برزت اثناء أعمال التدقيق بما في ذلك أوجه القصور الهامة، إن وجدت، في نظم الرقابة الداخلية.

كما نقدم لمجلس الإدارة بياناً يفيد امتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، ونطلعه على جميع العلاقات والأمور الأخرى، إن وجدت، التي قد يعتقد بشكل معقول بأنها قد تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات المتخذة للتخلص من مخاطرها، أو الوقاية منها.

من بين الأمور التي يتم إبلاغها لمجلس الإدارة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تمثل أمور التدقيق الرئيسية. كما أننا نقوم بشرح هذه الأمور في تقرير المدققين، مالم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نحدد، في حالات نادرة جداً، أنه لا ينبغي الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا لأن الأثار السلبية لذلك من المتوقع بشكل معقول أن تفوق منافع المصلحة العامة المحققة عن ذلك الإبلاغ.

#### تقرير حول المتطلبات التنظيمية الأخرى

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية والمجلد رقم (٢) من دليل أنظمة مصرف البحرين المركزي، نفيد بما يلي:

- أ) إن البنك يحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وإن البيانات المالية الموحدة تتفق معها؛
- ب) إن المعلومات المالية الواردة في تقرير رئيس مجلس الإدارة متفقة مع البيانات المالية الموحدة؛
- ج) أنه لم يرد إلى علمنا وقوع أية مخالفات خلال السنة لقانون الشركات التجارية، أو قانون مصرف البحرين المركزي والمؤسسات المالية رقم (٢٠) لسنة ٢٠٠٦ (وتعديلاته) أو دليل أنظمة مصرف البحرين المركزي (المجلد رقم ٢ والفقرات النافذة من المجلد رقم ٦ وتوجيهات مصرف البحرين المركزي)، أو أنظمة أسواق المال الصادرة عن مصرف البحرين المركزي والقرارات ذات العلاقة أو أنظمة وإجراءات بورصة البحرين أو لمتطلبات عقد التأسيس والنظام الأساسي للبنك، يمكن أن يكون لها أثر سلبي جو هري على أعمال البنك أو مركزه المالي؛
  - د) وقد حصلنا من الإدارة على جميع الإيضاحات والمعلومات التي طلبناها لأغراض التدقيق.

الشريك المسئول عن مهمة التدقيق الناتج عنها هذا التقرير للمدققين المستقلين هو ماهيش بالاسوبر امانيان.

کي بي إم جي فخرو رقيم قيد الشريك ١٣٧ ٩ فبراير ٢٠٢٢

## بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## بآلاف الدولارات الأمريكية

الموجودات التراك المرجودات التراك التراك المركزية				
الموجودات التقوارات التقارية التقوارات التقريرة التقوارات التقريرة التقوارات التقريرة وموجودات التقريرة وموجودات الإسلام التقريرة وموجودات التقريرة ا		إيضاح	۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر
الموجودات الموجودات المرجودات المرجودات المرجودات المرجودات المرجودات المرجودات المرجودات المرجودات المركزية المالية المنافلة المنافلة المنافلة المركزية ال		-	7.71	
المنظأة الخزينة المنوية الخراب المنتشارية المنوية المنافية الخرينة المنوية المنافية المنسوية المسافي البنة المنوية المنافية المنسوية المسافية المنوية المنافية المنسوية المسافية المنوية المسافية المنسوية المنس	الموجودات			
المنظأة الخزينة المنوية الخراب المنتشارية المنوية المنافية الخرينة المنوية المنافية المنسوية المسافي البنة المنوية المنافية المنسوية المسافية المنوية المنافية المنسوية المسافية المنوية المسافية المنسوية المنس				
المنظأة الخزينة المنوية الخراب المنتشارية المنوية المنافية الخرينة المنوية المنافية المنسوية المسافي البنة المنوية المنافية المنسوية المسافية المنوية المنافية المنسوية المسافية المنوية المسافية المنسوية المنس	نقد وأرصدة لدى الينوك	٦	V77.£V1	7.0 570
موجودات التعويلات (۱٬۲۱۷٬۲۱۲ ار۱٬۲۱۷٬۲۱۲ ار۱٬۲۱۷٬۲۱۲ ار۱٬۲۱۷٬۲۱۲ ار۱٬۸۱۸ ار۱۸٬۸۱۸ ار۱۸٬۸۸۸ ار۱۸٬۸۸ ار۱۸٬۸۸۸ ار۱۸	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		1	
عقارات استشارات الملكة الخاسة الملكة				
استثمارات الملكية الخاصة المتثمارات الملكية الخاصة المتثمارات الملكية الخاصة المتثمارات الملكية الخاصة المتثمارات المتثمار العملاء المتثمارات المعلويات الم			1	
استثمارات مشترکة استثمارات مشترکة امری ۱۲۱٬۸۷۷ امری ۱۲۹٬۸۷۷ امری ۱۲۹٬۸۷۷ امری ۱۲۹٬۸۷۷ امری ۱۲۹٬۸۷۸ امران المحلاء المطلوبات المطلوبات المطلوبات من موسسات مالية وافراد المحلاء المحلوبات المحلوب				
الم مدينة وموجودات أخرى مدينة وموجودات أخرى الم				
ممتلكات ومعدات         م. ( ١٣٨, ١٨٧)         ا٣١, ١٤٩         ا٣١, ١٤٩         ا٣١, ١٤٩         ا٣١, ١٩٦         ١٩٠, ١٩٦         ١٩٠, ١٩٦         ١١, ١٩٠, ١٠٩         ١١, ١٠٠         ١١, ١٠٠         ١١, ١٠٠, ١٠٩         ١١, ١٠٠         ١١, ١٠٠         ١١٠ <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				
مجموع الموجودات         ۸,۸۳,۸٦٢           العملاء المعطويات أموال العملاء الإداعات من مؤسسات مالية ومؤسسات غير مالية وأفراد         177,۷٦٢ الإداعات من مؤسسات مالية ومؤسسات غير مالية وأفراد         1				
المطلوبات المطلوبات المسلوبات المسل	ممتندت ومعدات	17	154,777	122,129
المطلوبات المطلوبات المسلوبات المسل	مجموع الموجودات		۸.۰۸۳.٦٨٦	7.0.7.7.7
اموال العملاء المراقب الموالة ومؤسسات غير مالية وأفراد على المراقب ال			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	(,-//,///
اموال العملاء المراقب الموالة ومؤسسات غير مالية وأفراد على المراقب ال	المطله بات			
ایداعات من مؤسسات مالیة ومؤسسات غیر مالیة و أفراد	••		217 070	
حسابات جارية للعملاء  حمويلات لأجل  ممويع المطلوبات أخرى  مجموع حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار المال ال		14		
امریلات الأجلل       ۱۸۹٬۷۷۷         مطلوبات آخری       ۱۲ (۱٫۷۰,۲۲)         مجموع المطلوبات       ۱۸۳۸,۳۲۱         مجموع حقوق الملكية       ۱۸ (۱٫۳۹۸,۳۲)         مجموع حقوق الملكية       ۱۸ (۱٬۳۹۷)         اسهم خزينة       ۱۸ (۱٬۳۹۸)         اسهم خزينة       ۱۸ (۱٬۳۹۷)         احتياطي التيبة العادلة للاستثمارات       ۱۸ (۱٬۳۹۷)         احتياطي التيبة العادلة للاستثمارات       ۱۹ (۲٬۳۱۷)         احتياطي المعلات الأجنبية       ۱۹ (۲٬۳۱۷)         احتياطي المعدد الأجنبية       ۱۹ (۲٬۳۲۷)         احتياطي المعدد المعدد المستوية المساهمي البنك       ۱۹ (۲٬۳۲۷)         احصص غير مسيطرة       ۱۱۱۲۸٬۱۲۱         ارمراح معقوق الملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق       ۱۸۱۸۱۲۱		12		
مطلوبات آخرى مطلوبات آخرى مطلوبات آخرى مطلوبات آخرى مطلوبات آخرى مجموع المطلوبات الاستثمار (١٢٢,٥٢٥ مجموع حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار (١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠,١٠٠ ١١,٠٠٠ ١١,١٠٠,١٠٠				
مجموع المطلوبات الإستثمار ١١,٥٥,٥٥,٥٥,٥٥ المجموع حقوق المطلوبات الإستثمار المال المال المال المال المال المال المال المال المجروع حقوق الماكية المستثمار المجروع حقوق الماكية المنسوية لمساهمي البنك المجموع حقوق الماكية المنسوية لمساهمي البنك المجموع حقوق الماكية المنسوية لمساهمي البنك المجموع حقوق الماكية الماكية الماكية الماكية الماكية الماكية الماكية عاملي حسابات الإستثمار وحقوق الماكية الماكية حملي حسابات الاستثمار وحقوق الماكية ا				
مجموع حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار ١١,٥٥,٣٤٤ ١١,٥٥,٣٤٤ ١١,٥٥,٣٤٤ ١١,٥٥,٣٤٤ ١١,٥٥,٣٥٩ ١١,٥٥,٩٣٥ ١١,٥٠,٥٣٨ ١١,٥٥,٩٣٥ ١١,٥٥,٩٩٥ ١١,٥٥,٩٩٥ ١١,٥٥,٩٩٥ ١١,٥٥,٩٩٥ ١١,٥٥,٩٩٥ ١٢,٥٥,٩٩٥ ١٢,٥٥,٩٩٥ ١٢,٥٥,٩٩٥ ١٢,٥٥,٩٩٥ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١٢,٥٥١ ١١ ١١,٥٥١ ١١ ١١٠٠ ١١,٥٥١ ١١ ١١٠٠ ١١٠٠	مطلوبات اخزى	17	2.2,702	٤٦٥,٠٣٨
حقوق الملكية  رأس المال رأس المالمال رأس المال المال رأس المال رأس المال المال رأس المال المال رأس المال رأس المال رأس المال رأس المال	مجموع المطلوبات		0,007,771	٤,٢٤٣,٨٠٦
حقوق الملكية  رأس المال رأس المالمال رأس المال المال رأس المال رأس المال المال رأس المال المال رأس المال رأس المال رأس المال رأس المال	محموع حقه في ملكية حاملي حسابات الاستثمار	1.	\ #A\ #44	1 107 995
رأس المال       رأس المال         رأس المال       (1,00,700)         أسهم خزينة       (170,700)         احتياطي قانوني       (170,700)         احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات       (170,700)         احتياطي تحويل العملات الأجنبية       (170,000)         ارباح مستبقاة       (170,000)         احموع حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي البنك       19         حصص غير مسيطرة       1,177,000         مجموع حقوق الملكية المنسوبة حملي حسابات الاستثمار وحقوق       1,177,171		''	1,10/1,144	1,101,111
اسهم خزينة العبيرة ا				
اسهم خزينة اسهم خزينة احتياطي قانوني الامراد الله الاستثمار التي الامراد الله الاستثمار التي الامراد الله الاستثمار التي الامراد الام	رأس المال	١٨	1,,77%	940,784
احتياطي قانوني (۲۷,۹۷۰ موره موره الحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات (۲۲,۹۲۷ موره موره الحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات (۲۲,۹٤۷ موره موره موره موره الحتياطي تحويل العملات الأجنبية (۲۲,۳۸۰ موره موره موره موره موره موره موره موره	أسهم خزينة	١٨		
احتياطي القيمة العادلة الاستثمارات احتياطي القيمة العادلة الاستثمارات احتياطي القيمة العادلة الاستثمارات الأجبية احتياطي تحويل العملات الأجبية الرباح مستبقاة الرباح مستبقاة احتياطي أسهم منحة احتياطي أسهم منحة احتياطي الملكية المنسوية المساهمي البنك الإ۲۲٫۳۳ الإستثمار وحقوق الملكية الماكية حملي حسابات الاستثمار وحقوق الملكية الماكية حملي حسابات الاستثمار وحقوق الملكية المساهمي منكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق الملكية المساوية حملي حسابات الاستثمار وحقوق الملكية المساوية الم	احتياطي فانوني		, ,	
احتياطي تحويل العملات الأجنبية الرباح مستبقاة الرباح مستبقاة الرباح مستبقاة الرباح مستبقاة الرباح مستبقاة المنسوبة المنسوبة المساهمي البنك العرب ١٩٣٨ ١٩٩ - ١٩٣٣،٣١ مجموع حقوق الملكية المنسوبة المساهمي البنك العرب ١٩٣٨ ١٩٥ - ١٩٣٣،٩٢ العرب ١٩٣٨،٩٢١ العرب ١٩٣٨،٧٣٣ مجموع حقوق الملكية الماكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق الملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق المساويات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق المساويات الاستثمار وحقوق المساويات وحقوق المس				1 1
أرباح مستبقاة       ۸۱,۸۱۱         أرباح مستبقاة       1,000         احتياطي أسهم منحة       19         مجموع حقوق الملكية المنسوية لمساهمي البنك       477,000         حصص غير مسيطرة       700,000         مجموع حقوق الملكية       1,177,171         مجموع المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق       الستثمار وحقوق	-		, ,	
احتياطي أسهم منحة				, , ,
عجموع حقوق الملكية المنسوية لمساهمي البنك عبر مسيطرة حصص غير مسيطرة ٢٧٢,٧٣٣ ممجموع حقوق الملكية مسيطرة مجموع حقوق الملكية مجموع حقوق الملكية مجموع المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق		١٩	71,771	
حصص غير مسيطرة		١,,	-	1,**1
مجموع حقوق الملكية مجموع المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق	مجموع حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي البنك		974,.95	917,771
مجموع حقوق الملكية مجموع المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق	حصص غير مسيطرة		7.0,.77	777,777
مجموع المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقوق	مجموع حقوق الملكية			
	مجموع المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار وحقه ق			
	الملكية		ለ, ‹ ለ٣, ኣለጓ	٦,٥٨٦,٨٦٣

اعتمدت البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة في ٩ فبراير ٢٠٢٢، ووقعها بالنيابة عن المجلس:

هشام الريس الرنيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة

غازي فيصل إبراهيم الهاجري نانب رنيس مجلس الإدارة جاسم الصديقي رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

7.7.	7.71	إيضاح	
			إيراد الخدمات المصرفية الاستثمارية
٤,٨٩٥	۸,۰۸۳		إدارة الأصول
٧٥,٧٣٦	۱۰۲,۳۰٤		أير أدات متعلقة بالصفقات
۸۰,٦٣١	۱۱۰,۳۸۷		
	1 1/10		إيراد الخدمات المصرفية التجارية
۸٠,٤٠٠	٧٩,٣٣٣		إيراد التمويل
٤٢,٨٦٤	00,701		إيراد الخزينة والاستثمار
\$,017	٤,٦٣٠		الرسوم وإيرادات أخرى
(٣٢,٥٨٧)	(٣١,٧١٠)	١٧	مطروحاً: العاند لحاملي حسابات الاستثمار
(۲۹,9٤٦)	(٣٥,٦٨٥)		مطروحاً: مصروفات التمويل
70,717	٧١,٨٢٦		
7.,587	15,7.9		إيراد من استثمارات الملكية الخاصة والاستثمارات المشتركة
۸,۸٥٤	12,71.		إيراد الاستثمار المباشر، صافي
79,79.	71,110		أرباح أسهم من الاستثمارات المشتركة
	17,777		
15,7.9	75,110		<i>إير الـ العقارات</i> التاريب المدور
0,7 £ Å	1,909		التطوير والبيع الإيجار والدخل التشغيلي
19,507	79,155		الإيجار والشحل الشعبيي
			إيراد الخزينة وإيرادات أخرى
19,790	11,5		ہوں۔ سرید ویوں۔۔۔ مدی ایراد النمویل
٧٠,٢٨٢	90,009		بير - سريو أرباح أسهم وصافى ربح من استثمارات الخزينة
79,077	0.,758	71	رد. ع ۱۹۰۰ کی و اور دی ایر ادات اخری، صافی
۱۲۸,۷۰۳	104,4.7		<u> </u>
<b>٣٢٣,٣٩</b> ٤	79A,V£A		مجموع الإيرادات
٤٧,٠٧٢	77,771	77	تكلفة الموظفين
70,117	7.,799	77	مصروفات تشغيلية أخرى
185,995	177,.7.		مصروفات التمويل
77,799	70,011	7 £	مخصصات انخفاض قيمة الموجودات
775,.01	7.7,171		مجموع المصروفات
19,71	97,717		ريح السنة
			N N
٤٥,٠٩٥	۸٤,٣٢٤		العائد إلى :
٤,٧٤٨	۸,۳۹۳		مساهمي البنك
٤٩,٣٤٣	97,717		حصص غير مسيطرة
	,,		
			العاند على السهم
1,77	۲,0.		العائد الأساسي و المخفض على السهم (سنت أمريكي)
			العالد الاستسي والمستسل على المنهم والمستسر

غازي فيصل إيراهيم الهاجري نائب رئيس مجلس الإدارة

جاسم الصديقي رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب

## بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## بآلاف الدولارات الأمريكية

					ساهمي البنك	المنسوب لم			
مجموع حقوق الملكية	حصص غیر مسیطرة	المجموع	احتياطي أسهم المنحة	أرباح مستبقاة	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي قانوني	أسهم خزينة	رأس المال
1,147,•78	۲۷۲,۷۳۳ -	917,77.	1,.98	۲۲,۳۸0 (۲,۰۹٦)	(٤٦,٩٤٧) -	0,097	19,051	(٦٣,٩٧٩) -	970,77A -
1,1AT,97V 97,71V (YY£)	777,777 7,797 7,7	911,782 AE,772 (YAT)	1,.98	7 • ,	(٤٦,٩٤٧) - -	0,09Y - (۲۸٦)	19,0£A - -	(٦٣,٩٧٩) - -	970,38A - -
(٣٣,٣٦٧) 0A,077	۸,٤٥٥	(٣٣,٣٦٧)	-	- A£,77£	-	(٣٤,١٥٣)	-	-	
(1Y,···) (1,Y1£)	- (1 £ Y)	(1Y,···) (1,0YY)	- - -	(Yo,···) (YY,···) (Y,···)	- - -		- - -	- - -	Y0,
(£0,.70)	-	(£0,.Y0)	- -	(A,£YY) - - 0,1Y1	- -	- -	A,£YY -	- (٤٥,٠٢٥) ٦٠,٥٠٦	- -
(۲۹,۲۸٤) (٤٦,٩٧٦)	(0,970) (Y·,•0£)	(۲۳,۳۱۹)	-	- TT,•VA	(٢٣,٣١٩)	-	-	-	-
1,174,171	Y.0,.YV	977,.95	(1,.9٣)	1,.9°	- - (۷۰,۲٦٦)	(۲۸,0٦١)	- - YV,9V•	- - (£٨,£٩٨)	- - 1,•••,388

7.71

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ (كما أعلن عنه سابقاً) أثر تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٣٢ (إيضاح ٤) الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ (المعدل) ربح السنة

تغيرات القيمة العادلة خلال السنة المحول لبيان الدخل من بيع صكوك

مجموع الإيرادات والمصروفات المحتسبة أسهم منحة صادرة لسنة ٢٠٢٠

أرباح أسهم معلنة لسنة ٢٠٢٠ المحول لصندوق الزكاة والأعمال الخيرية المحول للاحتياطي القانوني

شراء أسهم خزينةً بيع أسهم خزينة فروقات تحويل العملات الأجنبية

مروت سویی مسیطرة بدون تغییر السیطرة (ایضاح ۲۰)

إُطُّفاء احتياطي أسهم منحة في الأرباح المستبقاة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (يتبع)

## بآلاف الدولارات الأمريكية

				المنسوب لم	ساهمي البنك					
۲.۲	ر أس المال	أسهم خزينة	احتيا <i>طي</i> قانوني	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	أرباح مستبقاة	احتياطي أسهم المنحة	المجموع	حصص غیر مسیطرة	مجمو ع حقوق الملكية
رصيد في ١ يناير ٢٠٢٠	940,784	(٧٣,٤١٩)	170,817	9,750	(۲۹,٤٢٥)	(٤,٠٠٥)	1,19A	1, £,0 £ £	۲۸۸,۳۲۷	1,797,AY1
بح السنة فيرات القيمة العادلة خلال السنة عادة تصنيف للدخل من انخفاض قيمة أسهم حقوق لكية مسعرة	- - -		- - -	0,.47	-	£0,.90 - -	- - -	£0,.90 0,.77	£,7£A £17	£9,725° 0,22A
عادة تصنيف للدخل من بيع الصكوك جموع الإيرادات والمصروفات المحتسبة	-	-	-	(۲۰,۲۸۸) (۲۰۲,۳)	-	- £0,.90	-	(۲۰,٦٨٨) £1,££٣	- ٤,٦٦٠	(۲۰,٦٨٨) £٦,١٠٣
ساهمة راسمالية إضافية في شركة تابعة (إيضاح ١) سارة التعديل على موجودات التمويلات (إيضاح ٢) خة حكومية يباح أسهم معلنة لسنة ٢٠١٩ محول لصندوق الزكاة والأعمال الخيرية محول للاحتياطي القانوني محول للاحتياطي القانوني ما أسهم خزينة مشتراة لبرنامج حوافز الموظفين عاسم خزينة مشتراة لبرنامج حوافز الموظفين وقات تحويل العملات الأجنبية صدة غير مسيطرة ناشئة من استملاك شركة تابعة	- - - - - - -	- - - - (1.7,01A) 188, EAR (17,070)	- - - - 2,0.9 - -	- - - - - - -	- - - - - - (۱۷,۰۲۲)	(09, A9T) (17, A9T) 7, 19. (T.,) (1, TAA) (£,0.9) - (YY, 9A0)	(1.0)	(09, A9T) (17, A9T) (7, 19. (7, 19. (1, TAA) - (1. Y, 01A) 11. E9A (17, 1T.) (1Y, 01Y)	(15,711) (11,149) 1,774 - (70A) - - 170 (7,0A5)	(Y£,Y•£) (Y0,•YY) £,90Y (Y•,•••) (1,7£7) - (1•Y,01A) 11•,£9A (17,0••) (Y•,7•7)
يضاح ٢٠) زيعات إلى حصص غير مسيطرة موية خسائر متراكمة مقابل الاحتياطي القانوني أسناح ٨١)	-	-	- - (۱۱۰,۲۷۳)	-	-	- - 110,777	-	-	(07,977)	(07,977)
(إيضاح ۱۸) رصيد في ۳۱ ديسمبر ۲۰۲۰	- ۹۷٥,٦٣٨	(٦٣,٩٧٩)	19,081	0,098	- (٤٦,٩٤٧)	۲۲,۳۸٥	1,.98	917,771	777,777	- ۱,۱۸٦,٠٦٤

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	7.71	7.7.
لمة العمليات	, , , ,	, , , ,
المنتيات المنتيات		
السنة	97,717	٤٩,٣٤٣
است. لات على:	(1, (1)	2 (,1 21
	(26.419)	163 6. 73
	(05,119)	(٤١,٤٠٢)
	(۲۸,۸۸۹)	(
	(١٨٧,٦٤٦)	(11,910)
	(٢,١٩٠)	(1,779)
مروفات التمويل	177,7.7	178,98.
صصات انخفاض القيمة	70,011	77,791
نهلاك وإطفاء	٤,٧٧٦	7,10.
	٣٢,١٣٧	۸٦,٢٩٥
ات في:		
عات لدي مؤسسات مالية (ذات تواريخ استحقاق أكثر من ٣ اشهر)	7,011	٤٥٠,٧٥٢
	(٤٣,٧٣٦)	0,011
	(٧,٨٠٠)	(171, 579)
# <b>*</b>	(۱۳,٦١٢)	89,788
ال العملاء	۸٥,٨٢٧	٦٠,٠٧٧
	785,097	(۲۹,۲۵۰)
	(٧,٧١٠)	(٦,٧٣٢)
رق ملكية حاملي حسابات الاستثمار	7.1,701	(٦١,٥٥٢)
م داننة ومصروفات مستحقة	(٦٠,٣٨٤)	(٣٠,٢٠٤)
ي النقد الناتج من أنشطة العمليات	۸۲٦,٧٠٦	TOT, . 01
لة الاستثمار		
عات لشراء معدات	(٣,٦٠٤)	(٦٧٤)
ضات من بيع استثمار ات ملكية خاصة واستثمار ات مشتركة، صافى	18,891	(٣٩,٢٣٠)
و محفظة الخَرينة، صافي	(1,177,•44)	(٦٢١,١١٠)
ضات من بيع عقار استثماري	9,751	٦,٢٥٦
ح أسهم مستلّمة من استثمارات ملكية خاصة واستثمارات مشتركة	۱۸,۰۳۰	11,987
مدفوع مقدماً لتطوير عقارات	(٦,٥١٥)	(19, 401)
ي التدفقات النقدية من شراء شركات تابعة		` ۲٦,٨٠٣
 ي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار	(1,157,.50)	(750,771)
ي الله المسلم في الله الاستخار	(1),121,12	( , )
لة التمويل		
- احتویل ل لأجل، صافی	٧٠١,٠٣٥	YAY,111
<del>-</del>	(٣٩,٤٤٥)	_
# · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	(101,771)	(١٦٥,٧٧٨)
	(17,070)	(٣٧,٤٣٣)
ع اسهم مدوعه ( (شراء) أسهم خزينة، صافي	10,511	(17,41 £)
		,
ي النقد الناتج من أنشطة التمويل	٥٠٨,٢٢٨	٥٧٠,٦٤١
ى الزيادة في النقد وما في حكمه خلال السنة	1	7AV,977
ي الريادة في اللغة وما في خفف خبرل السفة. وما في حكمه في ١ يناير *	700,200	777,077 777,077
وما في حكمه في ٣١ ديسمبر	<b>\££,</b> \ <b>\£</b> £	700,200
	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	,
، النقد وما في حكمه في: *		
أرصدة لدى البنوك (باستثناء رصيد احتياطي مصرف البحرين المركزي والنقد المقيد)	<b>٦٦٤,٣</b> ٨٨	٤٩٢,٠٣١
مات لدى مؤسسات مالية (ذات تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل)	179,907	177, 57 5
	<b>\££,</b> \ <b>\£</b> £	700,200
┙		•

<sup>\*</sup> صافي من الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ ٢٤ ألف دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ١٥ ألف دولار أمريكي).

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب

## بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ۳۱ دیس

۱ دیسمبر ۲۰۲۱	الرصيد	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١							الرصيد	ف <i>ي</i> ۳۱ ديسمبر	7.71	
	عدد الوحدات (بالألاف)	معدل سعر الوحدة (بالدو لار الأمريكي)	المجموع (بآلاف الدولارات الأمريكية)	استثمارات/ (سحوبات) (بآلاف الدولارات الأمريكية)	إعادة تقييم (بآلاف الدولارات الأمريكية)	مجمل الدخل (بآلاف الدولارات الأمريكية)	أرباح أسهم مدفوعة (بآلاف الدولارات الأمريكية)	رسوم البنك كوكيل (بآلاف الدولارات الأمريكية)	مصروفات إدارية (بآلاف الدولارات الأمريكية)	عدد الوحدات (بالألاف)	معدل سعر الوحدة (بالدولار الأمريكي)	المجموع (بآلاف الدولارات الأمريكية)
ركة :												
كة مينا للعقارات (ش.م.ك.م)	10.	٠,٣٣	٥,	-	-	-	-	-	-	10.	٠,٣٣	٥,
ندوق البشاير	١٢	٧,٩١	90	(٢)	-	-	-	-	-	١٢	٧,٨٧	9 £
انا للاستثمار (ريا ١) #	٦,٢٥٤	۲,٦٥	17,077	-	-	-	-	-	-	٦,٢٥٤	۲,٦٥	17,077
دن للاستثمارات العقارية ذ.م.م يا ٥) #	٣,٤٣٤	۲,٦٥	۹,۱۰۰	-	-	-	-	-	-	٣,٤٣٤	۲,٦٥	9,1
كة لوكاتا المحدودة (ريا٦) #	۲,٦٣٣	١,٠٠	۲,٦٣٣	(٤٥)	٥	119	-	-	-	۲,٦٣٣	١,٠٣	7,717
			YA,£01	(£Y)	٥	119	_	_	-			<b>۲</b> ۸, <b>०</b> ۲۹

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب

## بيان التغيرات في حسابات الاستثمار المقيدة الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (يتبع)

,	١	٠	١	٠	مبر	ديس	١	,

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰	الرصي	د في ١ يناير ٠	7.7	الحركة خلال السنة				الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠				
	عدد الوحدات (بالآلاف)	معدل سعر الوحدة (بالدو لار الأمريكي)	المجموع (بآلاف الدولارات الأمريكية)	استثمارات/ (سحوبات) (بآلاف الدولارات الأمريكية)	إعادة تقييم (بآلاف الدولارات الأمريكية)	مجمل الدخل (بآلاف الدو لارات الأمريكية)	أرباح أسهم مدفوعة (بآلاف الدولارات الأمريكية)	رسوم البنك كوكيل (بآلاف الدولارات الأمريكية)	مصروفات إدارية (بآلاف الدولارات الأمريكية)	عدد الوحدات (بالآلاف)	معدل سعر الوحدة (بالدو لار الأمريكي)	المجموع (بآلاف الدولارات الأمريكية)
الشركة :												
شركة مينا للعقارات (ش.م.ك.م)	10.	٠,٣٣	٥,	-	-	-	_	_	-	10.	٠,٣٣	٥,
صندوق البشاير	١٣	٧,٩١	1.7	(1.)	-	-	_	_	_	١٢	٧,٩١	90
سفانا للاستثمار (ريا ١) #	٦,٢٥٤	۲,٦٥	17,077	-	-	-	_	_	_	٦,٢٥٤	۲,٦٥	17,078
شادن للاستثمارات العقارية ذ.م.م (ريا ٥) #	٣,٤٣٤	۲,٦٥	۹,۱۰۰	_	_	_	-	-	_	٣,٤٣٤	۲,٦٥	9,1
شركة لوكاتا المحدودة (ريا٦) #	۲,٦٣٣	١,٠٠	۲,٦٣٣	-	-	-	-	-	-	۲,٦٣٣	١,٠٠	۲,٦٣٣
			۲۸,٤0٩	(1.)	_	_	_	_	_			۲۸, ٤٥١

# تمثل حسابات استثمار مقيدة للمصرف الخليجي التجاري، وهي شركة تابعة موحدة.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٨ جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق الأعمال الخيرية والزكاة الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## بآلاف الدولارات الأمريكية

	7.71	7.7.
صادر صندوق الأعمال الخيرية والزكاة ساهمات من قبل المجموعة رادات مخالفة للشريعة الإسلامية (إيضاح ٢٩)	1,777	1,7£7 179
جموع المصادر	1,797	1,770
ستخدامات صندوق الأعمال الخيرية والزكاة ستغلال صندوق الأعمال الخيرية والزكاة	(1,971)	(1,,189)
جموع الاستخدامات	(1,944)	(1,189)
انض الاستخدامات على المصادر صيد صندوق الأعمال الخيرية والزكاة غير الموزع في ١ يناير	(17 <b>7)</b> 0,827	(7 £) 0,£.Y
صيد صندوق الأعمال الخيرية والزكاة غير الموزع في ٣١ ديسمبر (إيضاح ١٦)	0,177	0,454
نمثل في: كاة مستحقة سندوق الأعمال الخيرية	908	1,598
	٥,١٧٣	0,727

#### ١. تقرير المنشأة

تأسست مجموعة جي إف إتش المالية ش.م.ب ("البنك") شركة مساهمة بحرينية تحت إسم بيت التمويل الخليجي في سنة ١٩٩٩ في مملكة البحرين بموجب السجل التجاري رقم ٤٤١٣٦ ويعمل كبنك استثماري اسلامي بالجملة وفقاً لترخيص ممنوح من قبل مصرف البحرين المركزي. ان أسهم البنك مدرجة في كل من سوق البحرين للأوارق المالية وسوق الكويت للأوراق المالية.

تخضع أنشطة البنك لأنظمة مصرف البحرين المركزي واشراف هيئة رقابة شرعية. تشتمل أنشطة البنك الرئيسية على تقديم خدمات الاستشارات الاستثمارية ومعاملات استثمارية تتماشى مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية التي تقررها هيئة الرقابة الشرعية للبنك.

البيانات المالية الموحدة

تشتمل البيانات المالية الموحدة للسنة على نتائج البنك والشركات التابعة له (يشار لها "بالمجموعة"). تشتمل الشركات التابعة الهامة التي تم توحيدها في هذه البيانات المالية على:

نشاط العمل الرئيسي	نسبة الملكية الفعلية	بلد التأسيس	إسم الشركة التابعة
	7.71		
أعمال مصرفية بالتجزئة	ZA1,1Y		المصرف الخليجي التجاري ش.م.ب (KHCB)*
تطوير العقارات	Z1••		شركات مشاريع العرين ش.م.ب (مقفلة)
صناعة الإسمنت	۷۰۱,۷۲		شركة الصقر للأسمنت ش.م.ب (مقفلة)
مصرف استثماري	% <b>٦</b> ٢,٩١		جي بي كورب ش.م.ب مقفلة (GBCorp) (إيضاح ٢٠)
إسلامي		مملكة البحرين	
تطوير العقارات	% <b>\</b>		شركة المساحات الجنوبية للتطوير العقاري
تطوير وإدارة العقارات	Z1••		إنفراكورب ش.م.ب (مقفلة) (تعرف سابقاً بجي اف اتش
			للعقارات ذ.م.م
مؤسسة تعليمية	% <b>\</b> • •		مدرسة أثينا الخاصة للتعليم الخاص ذ.م.م
إدارة الاستثمارات	% <b>\</b> • •	الامارات	جي اف اتش كابيتال المحدودة
		العربية المتحدة	
تطوير العقارات	<b>%9•,</b> ۲٧		شركة بوابة المغرب الاستثمارية (MGIC)
تطوير العقارات	%AY,9Y		شركة مرفأ تونس للاستثمار
تطوير العقارات	٪۸٠,۲٧	جزر الكايمن	شركة استثمار مدينة نافي مومباي للطاقة، وشركة
			استثمار مدينة مومباي لتكنولوجيا المعلومات (معاً "
			مشاريع الهند")
الاستثمار في العقارات	%0٣,٦٣	دولة الكويت	شركة الخليج القابضة شم.ك
إدارة الأصول العقارية	٪٦٠	المملكة المتحدة	روبك إيه إم إل إل بي ("RAM")

يوجد لدى البنك العديد من الشركات ذات أغراض محدودة وشركات تابعة والتي تم تأسيسها بهدف تكاملها مع أنشطة البنك وشركاته التابعة الرئيسية.

<sup>\*</sup> خلال السنة، قدمت المجموعة عرض إختياري مشروطاً للاستحواذ على ١٠٠٪ من الأسهم العادية الصادرة والمدفوعة بالكامل للمصرف الخليجي التجاري ش.م.ب، تمثل ما يصل إلى ١٨٧,٥٨٩،٠٣٤ سهماً عادياً للمصرف الخليجي التجاري (تمثل حقوق تصويت)، لا تملكها المجموعة حالياً وتمثل ما يصل إلى ٢١,٠٣٪ من رأس مال المصرف الخليجي التجاري الصادر والمدفوع بالكامل، عن طريق مبادلة ٤١٩٠، سهماً من أسهم جي إف إتش لكل سهم من أسهم المصرف الخليجي التجاري ش.م.ب.

#### ١. تقرير المنشأة (يتبع)

تقوم مجموعة جي إف إتش بتنفيذ برنامج لإعادة هيكلة المجموعة ("البرنامج") والذي يشمل التخارج من أصول البنية التحتية والأصول العقارية من خلال شركة تم إنشاؤها مؤخرا "إنفراكورب ش.م.ب" ("إنفراكورب")، والتي سيتم رسملتها بما يتجاوز ١ مليار دولار أمريكي من أصول البنية التحتية وأصول التطوير. ستتخصص شركة إنفراكورب في الاستثمارات التي تركز على تسريع النمو وتطوير أصول وبيئات بنية تحتية مستدامة في جميع انحاء دول الخليج والأسواق العالمية.

بموجب هذا البرنامج، فإن بعض الأصول العقارية وأصول البنية التحتية، بالإضافة لبعض الاستثمارات في الأوراق المالية، والشركات التابعة سيتم تحويلها من المجموعة إلى شركة إنفراكورب كمقابل عيني وذلك في هيئة صكوك و/أو أسهم حقوق ملكية صادرة عن شركة إنفراكورب. الملكية النهائية للمجموعة في الهيكل المنفصل لا تزال قيد التأكيد.

#### ٢. أساس الالتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالتوافق مع قانون الشركات التجارية. بالتوافق مع متطلبات هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ودليل الأنظمة الصادر عن مصرف البحرين المركزي، تقوم المجموعة بإتباع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ذات العلاقة وذلك في الحالات التي لايوجد لها معيار محاسبي صادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات الإسلامية، ما عدا التالي:

- ا احتساب خسائر التعديل على الموجودات المالية الناتجة من تأجيل دفعات القروض المقدمة للعملاء المتأثرين بوباء الكورونا
   (كوفيد ۱۹)، بدون احتساب أرباح إضافية، في حقوق الملكية، بدلا من حساب الأرباح والخسائر حسب متطلبات معايير المحاسبة المالية الإسلامية . أي أرباح أو خسائر أخرى من تعديلات موجودات مالية يتم احتسابها وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة المالية.
- ٢) احتساب المساعدة المالية المستلمة من الحكومة و/أو الجهات التنظيمية كجزء من إجراءات الدعم الخاصة بوباء الكورونا (كوفيد ١٩) التي تستوفي متطلبات المنح الحكومية، في حقوق الملكية، بدلاً من حساب الأرباح أو الخسائر حسب المتطلبات المحاسبية لتأثير جائحة كورنا (كوفيد ١٩) الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. سيكون هذا فقط إلى حد أي خسارة تعديل محتسبة في حقوق الملكية نتيجة لـ (أ) أعلاه، وفي حال كان هذا المبلغ يفوق مبلغ خسارة التعديل، يتم احتساب الرصيد المتبقي في حساب الأرباح أو الخسائر. يتم احتساب أي مساعدات مالية أخرى وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة المالية.
- ٣) احتساب مخصصات محددة لانخفاض القيمة والخسائر الانتمانية المتوقعة بما يتماشى مع إرشادات مصرف البحرين المركزي لتطبيق قواعد التدرج الصادرة كجزء من إجراءات الاستجابة لوباء الكورونا (كوفيد ١٩).

الإطار المستخدم أعلاه في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة يشار إليه فيما يلي بإسم "معايير المحاسبة المالية بصيغتها المعدلة من قبل مصرف البحرين المركزي". تم تطبيق التغيير في السياسات المحاسبية بأثر رجعي، ولم ينتج عنها أي تغييرات على أرقام المقارنة.

## أثر الإجراءات الميسرة لجائحة الكورونا (كوفيد-١٩)

تعديل الموجودات المالية

خلال الربع الثاني في ٢٠٢٠، وبناء على التوجيه التنظيمي الصادر عن مصرف البحرين المركزي كإجراءات ميسرة التخفيف من أثر جائحة الكورونا، فإن خسارة التعديل لمرة واحدة والبالغة ٢٥,٠٧٦ ألف دولار أمريكي الناتجة عن تأجيل دفع أقساط التمويلات لفترة ٦ أشهر المقدمة لعملاء التمويل دون احتساب أرباح إضافية، قد تم احتسابها مباشرة في حقوق الملكية. تم احتساب خسارة التعديل كالفرق بين صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المعدلة المحتسبة باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي والقيمة الدفترية للموجودات المالية بتاريخ التعديل. قدمت المجموعة تأجيلاً لأقساط التعرضات التمويلية بمبلغ ١١٨,٢٥٧ ألف دولار أمريكي (التأجيل الأول – مارس ٢٠٢٠ إلى سبتمبر ٢٠٢٠) كجزء من دعمها للعملاء المتأثرين. كما في ٣١ ديسمبر دولار أمريكي بموجب ترتيبات تأجيل مستمرة.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

#### ٢. أساس الالتزام (يتبع)

#### المساعدة المالية

قامت الحكومات والمصارف المركزية في جميع أنحاء العالم بتدخلات نقدية ومالية لتحقيق الاستقرار في الأوضاع الاقتصادية. أعلنت حكومة مملكة البحرين عن العديد من برامج التحفيز الاقتصادي ("الحزم") لدعم الأعمال التجارية في هذه الأوقات الصعبة. وفقاً لتوجيهات الجهات الرقابية خلال سنة ٢٠٢٠ استلمت المجموعة مساعدة مالية بقيمة ٢٠٥٨ ألف دولار امريكي، وتمثل سداداً محدداً لجزء من تكاليف الموظفين، وإعفاء عن الرسوم والضرائب ورسوم الخدمات)، والتمويل الذي لا يتحمل فائدة المستلم من الحكومة/الجهات التنظيمية، استجابة لإجراءات الدعم لمواجهة جائحة الكورونا، وتم احتسابها مباشرة في حقوق الملكية.

#### التقييم العادل

لقد أدى انتشار جائحة الكورونا (كوفيد- ١٩) إلى تباطؤ اقتصادي عالمي مع عدم اليقين في البيئة الاقتصادية. كما شهدت أسواق الأسهم والسلع العالمية تقلبات كبيرة وانخفاضًا كبيرًا في الأسعار. عملية تقييم القيمة العادلة للمجموعة تعتمد على بشكل أساسي على أسعار مدرجة من أسواق نشطة لكل أداة من الأدوات المالية (أي مدخلات المستوى الثاني) والتي عكست التقلبات التي شهدتها الفترة وكما أو القابلة للرصد لأدوات مماثلة من أسواق نشطة (أي مدخلات المستوى الثاني) والتي عكست التقلبات التي شهدتها الفترة وكما في تاريخ إعداد التقارير المالية عند قياسها لموجوداتها ومطلوباتها المالية التي تظهر بالقيمة العادلة. وفي حالة اعتماد قياسات القيمة العادلة كلياً أو جزئياً على مدخلات غير قابلة للرصد (أي المستوى الثالث)، استخدمت الإدارة معرفتها بالأصل/الاستثمار المحدد، وقدرتها على الاستجابة أو التعافي من الأزمة، وعلى القطاع وبلد العمليات لتحديد التعديلات الضرورية على عملية تحديد القيمة العادلة.

#### المنحة الحكومية

نتيجة لجائحة الكورونا (كوفيد-19) أعلنت حكومة مملكة البحرين عن العديد من برامج التحفيز الاقتصادي ("الحزم") لدعم الأعمال التجارية في هذه الأوقات الصعبة. خلال السنة، استلمت المجموعة أشكالاً مختلفة من المساعدة المالية، تمثل سداداً محدداً لجزء من تكاليف الموظفين، وتنازل عن الرسوم والضرائب ورسوم الخدمات، والتمويل الذي لا يتحمل فائدة المستلم من حكومة مملكة البحرين، والتي تم اتحسابها مباشرة في حقوق الملكية.

#### ٣. أساس الإعداد

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا قياس بعض الاستثمارات في الأوراق المالية. تصنف المجموعة مصروفاتها في بيان الدخل الموحد تبعاً لطريقة طبيعة المصروف. يتم عرض البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي وهي العملة المستخدمة في عرض البيانات المالية. تم تقريب جميع المعلومات المالية المعروضة بالدولار الأمريكي إلى أقرب ألف دولار، فيما عدا المشار إليه خلاف ذلك.

ان إعداد البيانات المالية الموحدة يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. كما يتطلب أيضاً من الإدارة تقديراً في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم مراجعة التقديرات والفرضيات بصورة مستمرة. يتم احتساب التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها هذا التعديل وأي فترات مستقبلية متأثرة. تعتقد الإدارة أن الفرضيات المستخدمة مناسبة، وأن البيانات المالية الموحدة للمجموعة تعرض المركز المالي والنتائج بشكل عادل. ان الأمور التي تتطلب قدر كبير من التقدير أو التعقيد أو التي تتطلب في إيضاح (٥).

الفقرات والجداول أدناه تصف خطوط الأعمال التجارية الجوهرية للمجموعة، ومصادر الإيرادات المرتبطة بها.

#### الأنشطة

تشمل الأنشطة الرئيسية للمجموعة على: أ) تقديم فرص الاستثمار، وإدارة الأصول نيابة عن عملائها بصفة وكيل ب) تقديم الخدمات المصرفية التجارية ج) القيام بتطوير وبيع مشاريع البنى التحتية والمشاريع العقارية المستهدفة لتحقيق عوائد محسنة د) مشاركة العملاء في الاستثمار، والاحتفاظ بأصول ملكية استراتيجية كمدير رئيسي. بالإضافة لذلك، تقوم المجموعة بإدارة محفظة الخزينة بهدف تحقيق عوائد أعلى من الفرص المتوفرة في رأس المال وأسواق المال.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

## بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣. أساس الإعداد (يتبع)

القطاعات: للقيام بالأنشطة المذكورة أعلاه، نظمت المجموعة نفسها في وحدات القطاعات التشغيلية التالية:

قطاع الخدمات المصرفية الاستثمارية، والذي يركز بشكل أساسى على أنشطة حقوق الملكية	الخدمات المصرفية
الخاصة وإدارة الأصول. تشمل أنشطة حقوق الملكية الخاصة على الاستحواذ على حصص	الاستثمارية
في شركات غير مدرجة أو مدرجة، وذلك بأسعار أقل من القيمة المتوقعة. تعمل المجموعة	
بصُّفة مدير ريئسي ووسيط من خلال شراء وإدارة وتحقيق المكاسب من الاستثمارات في	
موجودات الاستثمار لعملاءها من المؤسسات والأفراد من أصحاب الثروات. وحدة إدارة	
الأصول مسئولة عن تحديد وإدارة الاستثمارات في العقارات المدرة للعوائد، والموجودات	
المؤجرة في الأسواق المستهدفة.	
تركز الأنشطة المصرفية الاستثمارية على شراء، وإدارة، واقتناص الفرص الاستثمارية،	
وذلك لتحقيق وتجاوز العوائد المستهدفة.	
الأنشطة المصرفية الاستثمارية تنتج إيرادات للمجموعة تستند على الرسوم، والأنشطة،	
والأصول. الموجودات تحت هذا القطاع تشمل حقوق الملكية الخاصة، والاستثمارات	
المشتركة والاستثمارات الاستراتيجية غير المصرفية.	
تشمل على جميع الأنشطة المصرفية للشركات والخدمات المصرفية للأفراد المتوافقة مع	الخدمات المصرفية
الشريعة الإسلامية التي تقدمها المجموعة من خلال شركتها التابعة، المصرف الخليجي	التجارية
التجاري ش.م.ب. كما تقوم الشركة التابعة أيضاً بإدارة دفتر الخزينة واستثمارات الملكية	
الخاصة بالمجموعة ضمن هذا القطاع التشغيلي.	
تشارك وحدة العمل هذه بشكل رئيسي في إنشاء وإدارة مشاريع البنى التحتية الاقتصادية	تطوير عقارات
الكبيرة. كما تغطي وحدة العمل استثمارات المجموعة في تطوير العقارات والموجودات	
المتعلقة بها.	
جميع التكاليف والأنشطة التي يتم القيام بها على مستوى المجموعة، بما في ذلك الخزينة	الخدمات المؤسسية
والموجودات المتبقية للاستثمارات، تعتبر جزءاً من الأنشطة المؤسسية وأنشطة الخزينة	والخزينة
المجموعة.	

جميع القطاعات التشغيلية أعلاه، عدا الخدمات المصرفية التجارية التي تعتبر شركة تابعة منفصلة، لديها فريق عمل متخصص من المهنيين المحترفين، ويدعمه فريق عمل توظيف الاستثمار ووحدات دعم مشتركة.

وحدات العمل الاستراتيجية تقدم منتجات وخدمات مختلفة، ويتم إدارتها بصورة منفصلة، لأنها تتطلب استراتيجيات مختلفة للإدارة وتخصيص الموارد ضمن المجموعة. لكل من وحدات العمل الاستراتيجية، ويقوم مجلس إدارة المجموعة (صانعي القرارات التشغيلية الرئيسيين) بمراجعة تقارير إدارية داخلية كل ثلاثة أشهر.

يتم قياس أداء كل قطاع تشيغيلي على أساس نتائج القطاع، ويتم مراجعته من قبل لجنة الإدارة ومجلس الإدارة كل ثلاثة أشهر. تستخدم نتائج القطاعات لقياس الأداء كون الإدارة تعتقد أن هذه المعلومات هي الأكثر أهمية وعلاقة في تقييم نتائج بعض القطاعات المتعلقة بمنشآت أخرى التي تعمل في هذه القطاعات. يتم تحديد التسعير بين القطاعات، إن وجد، على أسس تجارية اعتيادية.

تقوم المجموعة بتصنيف الإيرادات والتكاليف التي يمكن نسبتها مباشرة، والمتعلقة بالمعاملات الناشئة من القطاعات ذات الصلة كإيرادات القطاع، ومصروفات القطاع على التوالي. يتم تخصيص التكاليف غير المباشرة بناء على محركات/عوامل التكلفة التي يمكن تحديدها مع القطاع و/أو الأنشطة ذات العلاقة. التقارير الإدارية الداخلية مصممة لتعكس الإيرادات والتكاليف للقطاعات ذات الصلة، والتي يتم قياسها مقابل أرقام الميزانية التقديرية. الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات غير المخصصة، تتعلق بالأنشطة المؤسسية وأنشطة الخزينة على مستوى المجموعة. لا يتم تخصيص المصروفات على قطاعات الأعمال.

## ٣. أساس الإعداد (يتبع)

مصادر الدخل: تحصل المجموعة بشكل رئيسي على إيراداتها من المصادر التالية، وتعرض بيان الدخل وفقاً لذلك:

أنواع الإيرادات	المنتجات	النشاط / المصدر
الإيرادات المتعلقة بالصفقات، والتي تكتسبها	عروض الصفقات الفردية في أسهم حقوق	الخدمات المصرفية
المجموعة من الشركات المستثمر فيها، المرتبطة بعمليات الاستحواذ الجديدة.	الملكية الخاصة، وفرص الأصول المدرة الدخل.	الاستثمارية
الإيرادات المرتكزة على الرسوم، تكون في		
طبيعة رسوم إدارية، ورسوم أداء، ورسوم الاستحواذ أو رسوم التخارج، والتي تعتبر تعاقدية		
ه مستواه او رسوم استار به والتي تعبر تعالي		
إيرادات التمويل، وإيرادات الرسوم والاستثمار		الخدمات المصرفية
(صافي تكاليف التمويل المباشرة)	للمؤسسات والأفراد، وإدارة النقد، المتوافقة مع الشريعة الإسلامية.	التجارية
تشمل أرباح الأسهم، الربح / (الخسارة) على بيع	تشمل استثمارات الملكية الخاصة	استثمارات ملكية خاصة
وإعادة قياس استثمارات الملكية الخاصة،	تعرضات المجموعة للاستثمارات الاستراتيجية والاستثمارات المشتركة.	
والاستثمارات المشتركة، والحصة في الربح/ الخسارة) من الشركات الزميلة المحتسبة	الاستراتيجية والاستثمارات المستركة.	
بطريقة حقوق الملكية	المصرفية والشركات الزميلة المحتسبة	
دخل إعادة هيكلة المطلوبات واتفاقيات التمويل	بطريقة حقوق الملكية، حيث يكون للبنك	
يعتبر أيضاً كدخل من استثمارات الملكية الخاصة.	تاثير جو هري.	
أرباح الأسهم، والربح / (الخسارة) على	تمثل الاستثمارات المشتركة للمجموعة مع عملائها، في المنتجات التي تروج لها	استثمارات مشتركة
الاستمارات المستركة للبلك	مع عمدتها، في الملتجات التي تروج تها المجموعة.	
دخل التطوير والمبيعات، من تطوير وبيع		العقارات
المشاريع العقارية للمجموعة، بناء على طريقة	والبيع، و/أو عوائد الإيجار. كما يشمل	
نسبة الإنجاز. دخل الإيجار والتشغيل، من الإيجارات	ذلك أملاك المجموعة أو مشاركتها في أصول الترفيه والضيافة.	
والإيرادات الإضافية الأخرى من الاستثمار في	. , 3 , 3 -3	
العقارات.		
الدخل الناتج من استخدام فائض السيولة لدى	تمثل عمليات إدارة السيولة للبنك، بما في	عمليات الخزينة
البنك من خلال، على سبيل المال لا الحصر،	ذلك أنشطة جمع واستخدام الأموال لكسب	
الإيداعات قصيرة الأجل لدى البنوك والمؤسسات المالية، وأدوات سوق المال، واستثمارات	هامش ربح تجا <i>ري</i>	
المالية، وأدوات سوق المان، واستنمارات الخزينة الأخرى ذات الصلة.		

#### ٤. السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي عرض للسياسات المحاسبية الهامة والتي تم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة. تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على نحو ثابت من قبل المجموعة على جميع الفترات المعروضة في البيانات المالية الموحدة، وتم تطبيقها بثبات من قبل المجموعة، ماعدا المشروح في إيضاح رقم (٢) – "أسس الالتزام" المذكورة أعلاه، وتلك الناتجة من تطبيق المجموعة للمعايير والتعديلات التالية:

### أ) تطبيق المعايير المحاسبية الجديدة خلال السنة

#### ١) معيار المحاسبة المالى رقم ٣٢ – الإجارة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم ٣٢ – "الإجارة" في سنة ٢٠٢٠، وهو ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢١. هذا المعيار يحل محل معيار المحاسبة المالي رقم ٨ – "الإجارة والإجارة المنتهية بالتمليك".

معيار المحاسبة المالي رقم ٣٢ يحدد مبادئ التصنيف، والاحتساب، والقياس، والعرض، والإفصاح لمعاملات الإجارة (موجودات الإجارة، بما في ذلك الأشكال المختلفة للإجارة المنتهية بالتمليك) التي تبرمها المؤسسات المالية الإسلامية كمؤجر ومستأجر.

طبقت المجموعة معيار المحاسبة المالي رقم ٣٢ "الإجارة" ابتداء من ١ يناير ٢٠٢١. تم الإفصاح عن أثر تطبيق هذا المعيار في (ب) أدناه.

#### أ) التغيير في السياسة المحاسبية

#### تحديد الإجارة

عند بداية العقد، يقيّم البنك ما إذا كان العقد يمثل، أو يحتوي على صيغة إجارة. تعتبر الاتفاقية عقد إجارة، أو تحتوي على صيغة إجارة، إذا كان العقد ينقل أصل حق الانتفاع (لكن ليس السيطرة) من أصل محدد لفترة من الزمن، نظير مقابل مادي متفق عليه.

#### القياس

بالنسبة للعقد الذي يحتوي على مكون إجارة، أو مكونات إجارة أو عدا إجارة إضافية، يقوم البنك بتخصيص المقابل في العقد لكل من مكوّنات الإجارة، وذلك على أساس سعره النسبي المستقل، والسعر الإجمالي المستقل المقدر لمكونات عدا الإجارة التي يمكن للمؤجر، أو لمزود مماثل، فرضها على المستأجر.

بتاريخ بداية العقد، يجب على المستأجر احتساب أصل حق الانتفاع من الأصل وصافي التزام الإجارة.

### ١) أصل حق الانتفاع:

عند الاحتساب المبدئي، يقيس المستأجر أصل حق الانتفاع من الأصل بالتكلفة، والذي يتكون مما يلي:

- التكلفة الأولية لأصل حق الانتفاع؛
- التكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة من قبل المستأجر؛ و
  - · تكاليف تفكيك وإزالة الأصل المعنى.

يتم تخفيض التكلفة المبدئية بالقيمة النهائية المتوقعة للأصل المعني. إذا لم تكن التكلفة الأولية لأصل حق الانتفاع قابلة للتحديد استناداً إلى طريقة التكلفة الأساسية (على وجه الخصوص في حالة الإجارة التشغيلية)، من الممكن تقدير التكلفة الأولية بتاريخ البدء استناداً إلى القيمة العادلة لإجمالي المقابل المدفوع/ المستحق (أي مجموع إيجارات الإجارة) مقابل أصول حق الانتفاع، بموجب معاملة مماثلة.

#### ٤. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

#### أ) تطبيق المعابير المحاسبية الجديدة خلال السنة (يتبع)

بعد تاريخ البدء، يقوم المستأجر بقياس أصل حق الانتفاع بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، معدلة لأثر أي تعديل أو إعادة قياس للإجارة.

يقوم البنك بإطفاء أصل حق الانتفاع من تاريخ البدء إلى نهاية العمر الاقتصادي الافتراضي لأصل حق الانتفاع، على أساس منهجي يعكس نمط الاستفادة من منافع أصل حق الانتفاع مطروحاً منه القبل للإطفاء يتكون من أصل حق الانتفاع مطروحاً منه القيمة المتبقية، إن وجدت.

يقوم البنك بتحديد فترة الإجارة، بما في ذلك الفترة التعاقدية المُلزمة، بالإضافة لفترات اختيارية محددة معقولة، بما في ذلك:

- فترات التمديد، إذا كان البنك على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار؛ و/أو
- خيارات الإنهاء، إذا كان البنك على يقين معقول من عدم ممارسة هذا الخيار.

يقوم البنك بإجراء تقييم لانخفاض القيمة بما يتماشى مع معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ - "انخفاض القيمة، والخسائر الائتمانية، والالتزامات المرهقة" لتحديد ما إذا كان أصل حق الانتفاع منخفض القيمة، ولاحتساب خسائر الانخفاض في القيمة. تقييم انخفاض القيمة يأخذ بالاعتبار قيمة الخردة، إن وجدت. أي التزامات ذات علاقة، بما في ذلك وعود شراء الأصل المعني، تؤخذ بالاعتبار هي الأخرى تماشياً مع معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ - "انخفاض القيمة، والخسائر الائتمانية ، والالتزامات المرهقة".

#### ٢) صافى التزام الإجارة

يتكون صافى التزام الإجارة من إجمالي التزام الإجارة، زائداً تكلفة الإجارة المؤجلة (المبينة كالتزام مقابل).

يجب احتساب إجمالي التزام الإجارة مبدئياً بإجمالي مبلغ إيجارات الإجارة المستحقة لفترة الإجارة. تتكون الإيجارات المستحقة من الدفعات التالية لحق الانتفاع من الأصل المعنى خلال فترة الإجارة:

- دفعات إجارة ثابتة، مطروحاً منها أي حوافز مستحقة القبض؛
  - دفعات إجارة متغيرة، شاملة الإيجارات التكميلية؛
- دفعات الإجارة الإضافية، إن وجدت، لإلغاء عقد الإجارة (إذا كان شرط الإجارة يعكس ممارسة المستأجر لخيار الإلغاء).

يتم خصم مبالغ الإجارة المدفوعة مقدماً من إجمالي التزام الإجارة.

دفعات الإجارة المتغيرة هي تلك التي تعتمد على مؤشر أو معدل، مثل الدفعات المرتبطة بمؤشر أسعار المستهلك، أو الأسواق المالية، أو المعدلات المعدلات المعدلات المعدلات المعدلات المعدلات الإيجار التكميلية هي إيجارات مشروطة ببنود معينة، كرسوم الإيجار الإضافية بعد تقديم خدمات إضافية أو تكبد تكاليف جوهرية للإصلاح أو الصيانة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، لم يكن لدى البنك أي عقود تحتوي على دفعات إيجار متغيرة أو تكميلية.

بعد تاريخ البدء، يقيس البنك صافى التزام الإجارة من خلال:

- زيادة صافى القيمة الدفترية لتعكس العائد على التزام الإجارة (إطفاء تكلفة الإجارة المؤجلة)؛
  - تخفيض القيمة الدفترية لإجمالي التزام الإجارة ليعكس دفعات الإجارة المدفوعة؛
- إعادة قياس القيمة الدفترية في حالة إعادة تقييم أو التعديلات على عقد الإجارة، أو لتعكس دفعات الإجارة المعدلة.
- تكلفة الإجارة المؤجلة يتم إطفاءها للدخل على مدى فترات الإجارة على أساس زمني متناسب، باستخدام طريقة معدل العائد الفعلى. بعد تاريخ البدء، يقوم البنك باحتساب ما يلي في بيان الدخل:
  - إطفاء تكلفة الإجارة المؤجلة؛ و
- دفعات الإجارة المتغيرة (التي لم يتم تضمينها بالفعل في قياس التزام الإجارة) عند ومتى حصلت الأحداث/الظروف المسينة

#### ٤. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

### أ) تطبيق المعايير المحاسبية الجديدة خلال السنة (يتبع)

تعديلات عقد الإجارة

بعد تاريخ البدء، يحتسب البنك التعديلات على عقد الإجارة كما يلى:

- تغير في فترة الإجارة: إعادة احتساب وتعديل أصل حق الانتفاع، والتزام الإجارة، وتكلفة الإجارة المؤجلة؛ أو
- تغير دفعات الإجارة المستقبلية فقط: إعادة احتساب التزام الإجارة وتكلفة الإجارة المؤجلة فقط، بدون أي تأثير على أصل حق الانتفاع.

يعتبر التغيير في عقد الإجارة كمكون إجارة جديد ليتم احتسابه كإجارة جديدة للمستأجر، إذا كان التغيير ينقل الحق لاستخدام الأصل المعنى القابل للتحديد، ويتم زيادة دفعات الإجارة بما يقابل أصل حق الانتفاع الإضافي، معاً.

بالنسبة للتعديلات التي لا تستوفي الشروط المبينة أعلاه، يعتبر البنك أن الإجارة كإجارة معدلة كما في تاريخ السريان، ويحتسب معاملة إجارة جديدة. يقوم البنك بإعادة حساب التزام الإجارة، وتكلفة الإجارة المؤجلة، وأصل حق الانتفاع، وإلغاء احتساب معاملة وأرصدة الإجارة الحالية.

### المصروفات المتعلقة بالأصل المعنى

المصروفت التشغيلية المتعلقة بالأصل المعني، بما في ذلك المصروفات التعاقدية المنفق على تحملها من قبل البنك، يتم احتسابها في بيان الدخل في الفترة التي يتم تكبدها فيها. بالنسبة لمصروفات الإصلاح والصيانة الجوهرية، والتكافل، والمصروفات الأخرى العرضية المتعلقة بملكية الأصل المعني (إذا تم تكبدها من قبل المستأجر بصفته وكيل) فإنه يتم تقبيدها كذمم مدينة من المؤجر.

احتساب الإعفاءات والمعالجة المحاسبية المبسطة للمستأجر

قد يختار المستأجر عدم تطبيق متطلبات احتساب وقياس الإجارة لاحتساب أصل حق الانتفاع وصافي التزام الإجارة لما يلي:

- الإجارة قصيرة الأجل؛ و
- الإجارة التي يكون في الأصل المعنى ذي قيمة منخفضة.

من الممكن تطبيق إعفاء الإجارة قصيرة الأجل على فئة كاملة من الأصول المعنية التي تملك نفس الخصائص والمرافق التشغيلية. ومع ذلك، لا يمكن تطبيق إعفاء إجارة الأصول منخفضة القيمة إلا على الأصول / معاملات الإجارة الفردية، وليس على أساس المجموعة/الجمع.

الأثر على المؤجر عند المعالجة المحاسبية لعقود الإجارة المنتهية بالتمليك لمؤجر عند تطبيق هذا المعيار. لم يكن هناك أي تغيير على السياسات المحاسبية لمحفظة الإجارة المنتهية بالتمليك عند تطبيق هذا المعيار.

#### ٤. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

#### أ) تطبيق المعابير المحاسبية الجديدة خلال السنة (يتبع)

#### ب) أثر تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٣٢

أثر تطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٣٦ كما في ١ يناير ٢٠٢١ نتج عنه زيادة في أصل حق الانتفاع وزيادة في النزام الإجارة كما هو مبين أدناه. عقود الإيجار تتكون من مباني المكاتب، والمباني المدرسية، والأراضي المستأجرة، ومواقع أجهزة الصراف الآلي، والفروع، وما إلى ذلك.

مجموع حقوق الملكية	مجموع المطلوبات وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار	مجموع الموجودات	
1,127,•75	0, 5 , 799	٦,٥٨٦,٨٦٣	الرصيد الختامي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠)
- - (۲,۰۹٦)	- 71,•£0 -	0A,9£9 - -	الأثر من التطبيق: اصل حق الانتفاع التزام الإيجار الأثر الافتتاحي لمعيار المحاسبة المالي رقم ٣٢
1,147,974	0,571,455	٦,٦٤٥,٨١٢	الرصيد الافتتاحي بتاريخ التطبيق المبدئي في ١ يناير ٢٠٢١

#### ب. المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة ولكن غير السارية المفعول

المعايير والتعديلات والتفسيرات التالية أصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٢، مع السماح بالتطبيق المبكر الأي من هذه المعايير.

## معيار المحاسبة المالي رقم (٣٨) - الوعد، والخيار، والتحوط

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم ٣٨ – وعد، خيار، وتحوط في ٢٠٢٠ الهدف من هذا المعيار هو تحديد مبادئ المحاسبة وإعداد التقارير المناسبة، لاحتساب، وقياس، والإفصاحات، فيما يتعلق بترتيبات الوعد والخيار والتحوط المتوافقة مع مباديء الشريعة الإسلامية للمؤسسات المالية الإسلامية. هذا المعيار ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، مع السماح بالتطبيق المبكر.

هذا المعيار يصنف ترتيبات الوعد والخيار إلى فئتين كما يلى:

- أ) "الوعد أو الخيار التابع للمنتج" والذي يتعلق بهيكل المعاملة التي تتم باستخدام منتجات أخرى، مثل المرابحة، والإجارة المنتهية بالتمليك، وما إلى ذلك؛
  - ب) "منتج الوعد والخيار" والذي يستخدم كترتيب قائم بذاته، متوافق مع مباديء الشريعة الإسلامية.

بالإضافة لذلك، ينص المعيار على المعالجة المحاسبية للالتزامات البناءة والحقوق البناءة الناتجة من منتجات الوعد والخيار القائمة بذاتها، وترتيبات التحوط التي تستند على سلسلة من عقود الوعد والخيار.

لا تتوقع المجموعة أي أثر جو هري من تطبيق هذا المعيار.

#### ٤. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

ب. المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة ولكن غير السارية المفعول (يتبع)

#### معيار المحاسبة المالي رقم (٣٩) - إعداد التقارير المالية للزكاة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم ٣٩ – إعداد التقارير المالية للزكاة في ٢٠٢١ الهدف من هذا المعيار هو وضع مبادئ إعداد التقارير المالية المتعلقة بالزكاة المنسوبة لمختلف الأطراف من ذوي المصلحة بالمؤسسة المالية الإسلامية. هذا المعيار يحل محل معيار المحاسبة المالي رقم ٩ – الزكاة، وهو ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، مع السماح بالتطبيق المبكر.

يسري هذا المعيار على المؤسسة فيما يتعلق باحتساب وقياس والإفصاح عن الزكاة المنسوبة للأطراف المعنيين من ذوي المصلحة. في حين ان احتساب الزكاة ينطبق بشكل فردي لكل مؤسسة ضمن المجموعة، فإن هذا المعيار سيكون واجب التطبيق على جميع البيانات المالية الموحدة والمنفصلة للمؤسسة.

لا يحدد هذا المعيار طريقة تحديد أساس الزكاة، وقياس الزكاة المستحقة للفترة. يجب على المؤسسة الرجوع للإرشادات الرسمية ذات العلاقة لتحديد أساس الزكاة، وقياس الزكاة المستحقة للفترة. (على سبيل المثال، المعيار الشرعي رقم ٣٥ لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية – الزكاة، المتطلبات التنظيمية، أو توجيهات هيئة الرقابة الشرعية، حسب الاقتضاء).

تقوم المجموعة حالياً بتقييم أثر تطبيق هذا المعيار.

#### ٣) معيار المحاسبة المالى رقم (١) — العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم ١ المعدل – العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية في ٢٠٢١. هذا المعيار يحدد ويحسن متطلبات العرض العام والإفصاحات المنصوص عليها بما يتماشى مع أفضل الممارسات الدولية، ويحل محل معيار المحاسبة المالي رقم ١ السابق. يسري هذا المعيار على جميع المؤسسات المالية الإسلامية والمؤسسات الأخرى التي التي تتبع معايير المحاسبة المالية الوسلامية، وهو ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، مع السماح بالتطبيق المبكر.

إن تعديل معيار المحاسبة المالي رقم ١ يتماشى مع التعديلات التي أجريت على الإطار المفاهيمي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية لإعداد التقارير المالية.

بعض التعديلات الجوهرية على المعيار كما يلى:

- أ. أصبح الإطار المفاهيمي المعدل جزءاً لا يتجزأ من معايير المحاسبة المالية لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية؛
  - ب. تم إدخال تعريف شبه حقوق الملكية؛
    - ج تم تعديل وتحسين التعريفات؛
    - د. تم إدخال مفهوم الدخل الشامل؛
  - ه. يسمح للمؤسسات عدا المؤسسات المصرفية، بتصنيف الموجودات والمطلوبات كمتداولة وغير متداولة؛
    - و. تم نقل الإفصاح عن الزكاة والتبرعات الخيرية إلى الإيضاحات؛
      - ز. تم إدخال مفهوم التجاوز الحقيقي والعادل؛
    - ح. تم إدخال معالجة التغير في السياسات المحاسبية، والتغير في التقديرات، وتصحيح الأخطاء؛
      - ط. تم تحسين إفصاحات الأطراف ذوي العلاقة، والأحداث اللاحقة، وفرضية الاستمرارية؛
        - ي. تحسين إعداد التقارير بشان العملات الأجنبية، وتقارير القطاعات؛
- ك. تم تقسيم متطلبات العرض والإفصاح لثلاثة أجزاء: الجزء الأول يسري على جميع المؤسسات، والجزء الثاني يسري على البنوك والمؤسسات المالية الإسلامية المماثلة فقط، والجزء الثالث ينص على الوضع الرسمي، وتاريخ سريان التعديلات على معايير المحاسبة المالية الأخرى لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية؛
  - ل. البيانات المالية التوضيحية ليست جزءاً من هذا المعيار، وسيتم إصدارها بشكل منفصل.

تقوم المجموعة بتقييم الأثر المحتمل لهذا المعيار، وتتوقع تغييراً في بعض العروض والإفصاحات في بياناتها المالية الموحدة.

#### ٤. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

#### ج) أساس التوحيد

#### 1) توحيد الأعمال

يتم احتساب توحيد الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ وبتاريح الاستحواذ، وهو التاريخ الذي انتقلت فيه السيطرة إلى المجموعة. السيطرة هي سلطة التحكم في السياسات المالية والتشغيلية لمؤسسة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها. عند تقييم السيطرة، تأخذ المجموعة بالاعتبار حقوق التصويت المحتملة والتي يمكن ممارستها حالياً.

تقوم المجموعة بقياس الشهرة بتاريخ الاستحواذ كما يلى:

- القيمة العادلة للمقابل المحول، زائداً:
- المبلغ المحتسب للحصص غير المسيطرة في الشركة المشتراة، زائداً:
- إذا تحقق توحيد الأعمال على مراحل، القيمة العادلة لحصص حقوق الملكية الموجودة سابقاً في الشركة المشتراة، مطروحاً:
- صافي المبلغ المحتسب (في العادة القيمة العادلة) للموجودات القابلة للتحديد المشتراة، والمطلوبات القابلة للتحديد التي اخذتها المجموعة على عاتقها.

عندما يكون الفائض سالباً، يتم مباشرة احتساب ربح صفقة الشراء في بيان الدخل الموحد.

المقابل المحول لا يشمل المبالغ المتعلقة بسداد أي علاقة سابقة. يتم عادة احتساب هذه المبالغ في بيان الدخل الموحد.

تكاليف المعاملات، عدا تلك المتعلقة بإصدار أدوات دين أو حقوق ملكية، والتي تتكبدها المجموعة في توحيد الأعمال، يتم احتسابها كمصر وفات عند تكبدها.

يتم قياس أي التزام طارئ بالقيمة العادلة في تاريخ الشراء. إذا تم تصنيف هذا الالتزام كحقوق ملكية، فإنه لا يتم إعادة قياسه، ويتم احتساب السداد ضمن حقوق الملكية. ويتم احتساب أي تغيرات لاحقة في القيمة العادلة للالتزام الطارئ في بيان الدخل الموحد.

#### ٢) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي مؤسسات (وتشمل الشركات ذات الأغراض الخاصة) خاضعة لسيطرة المجموعة. توجد السيطرة عندما يكون للمجموعة سلطة بصورة مباشرة أو غير مباشرة في إدارة السياسات المالية والتشغيلية لمؤسسة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها. يتم توحيد البيانات المالية للشركات التابعة من تاريخ الحصول على السيطرة ويتم التوقف عن التوحيد عند فقدان تلك السيطرة.

- ٤. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)
  - ج) أساس التوحيد (يتبع)

#### ٣) حصص غير مسيطرة

يتم قياس الحصص غير المسيطرة بحصتها التناسبية في صافي موجودات الشركة المشتراة القابلة للتحديد في تاريخ الشراء.

إذا تم الاستحواذ أقل من ١٠٠٪ من الشركة التابعة، تقوم المجموعة باختيار أساس قياس الحصص غير المسيطرة، على أساس لكل معاملة على حدة، كالتالي:

- بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ، والذي يعني الشهرة، أو ربح الصفقة الشراء، ويشمل جزء منسوب للحصص غير المسيطرة العادية؛ أو
- الحصة التناسبية لحامل الأسهم في المبلغ المحتسب لصافي الموجودات القابلة للتحديد للشركة المستحوذ عليها، والتي تعنى الشهرة المحتسبة، أو ربح صفقة الشراء، وتتعلق بالحصة المسيطرة عليها فقط.

التغيرات في حصة المجموعة في أي شركة تابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة، يتم احتسابها على أنها معاملات حقوق ملكية.

#### ٤) الشركات ذات الأغراض الخاصة

تشتمل البيانات المالية الموحدة للمجموعة على البيانات المالية للبنك والشركات التابعة له. الشركات التابعة هي مؤسسات (وتشمل شركات ذات أغراض خاصة) خاضعة لسيطرة البنك. توجد السيطرة عندما يكون للبنك سلطة، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، في إدارة السياسات المالية والتشغيلية لمؤسسة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها. يتم توحيد البيانات المالية عند فقدان البيانات المالية المنابعة من تاريخ تحويل السيطرة إلى المجموعة ويتم التوقف عن توحيد البيانات المالية عند فقدان تلك السيطرة. يُفترض وجود السيطرة عندما يمتلك البنك غالبية حقوق التصويت في الإستثمار.

الشركات ذات الأغراض الخاصة هي شركات تم إنشاؤها لتحقيق هدف مُحدد وواضح كتوريق أصول معينة، أو تنفيذ معاملة معينة لتمويل أو إستثمار وعادة تكون حقوق التصويت ذات أهمية لتشغيل هذه الشركات. يتم تحديد ما إذا كان المستثمر يتصرف كمدير أو وكيل بناءاً على إمتلاكه سلطة إتخاذ القرار في الإستثمار والمقدرة على التحكم في العوائد وبالتالي مدى العلاقة بين السلطة والعوائد. إن إمتلاك المستثمر سلطة إتخاذ القرار في الإستثمار والمقدرة على التحكم في العوائد يحدد ما إذا كان يتصرف كمدير او وكيل، لتحديد ما إذا كان هناك علاقة بين السلطة والعوائد، والسلطة المفوضة لصانع القرار لا تؤدي لإستنتاج السيطرة. عند إتخاذ وكيلاً، فلا توجد علاقة بين السلطة والعوائد، والسلطة المفوضة المائية المقدمة أو تمديد الشروط لتتجاوز الشروط الأصلية، المجموعة قرارات إختيارية، كإقراض مبالغ تفوق التسهيلات المائية المقدمة أو تمديد الشروط لتتجاوز الشروط الأصلية، أو في حالة تغير العلاقة بين المجموعة والشركة ذات الأغراض الخاصة، فإن المجموعة تقوم بإعادة تقييم السيطرة على الشركة ذات الأغراض الخاصة، فإن المجموعة تقوم بإعادة تقييم السيطرة على الشركة ذات الأغراض الخاصة، فإن المجموعة تقوم بإعادة تقييم السيطرة على الشركة ذات الأغراض الخاصة، فإن المجموعة تقوم بإعادة تقييم السيطرة على الشركة ذات الأغراض الخاصة، فإن المجموعة تقوم بإعادة تقييم السيطرة على الشركة ذات الأغراض الخاصة، فإن المجموعة تقوم بإعادة تقييم السيطرة على الشركة ذات الأغراض الخاصة.

تقوم المجموعة بصفتها كوصي بإدارة الموجودات المحتفظ بها بصفة الأمانة وأدوات الاستثمارات الأخرى نيابة عن المستثمرين. البيانات المالية لهذه الشركات ذات الأغراض الخاصة لم يتم توحيدها في هذه البيانات المالية الموحدة. يتضمن إيضاح رقم ٢٦ معلومات عن الموجودات تحت الإدارة من قبل المجموعة. لغرض إعداد التقارير حول الموجودات تحت الإدارة.

#### ه) فقد السيطرة

عند فقدان السيطرة، تقوم المجموعة بإلغاء احتساب موجودات ومطلوبات الشركة التابعة، وأي حصص غير مسيطرة، ومكونات حقوق الملكية الأخرى ذات العلاقة بالشركة التابعة. يتم احتساب أي فائض أو عجز ينتج عن فقدان السيطرة في بيان الدخل الموحد. إذا احتفظت المجموعة بأي حصة في الشركة التابعة السابقة، يتم قياس تلك الحصة بالقيمة العادلة بتاريخ فقدان السيطرة. لاحقاً، يتم قياس هذه الحصة كاستثمار محتسب بطريقة حقوق الملكية، أو وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة لاستثمار ات الأوراق المالية، وذلك اعتماداً على مستوى السيطرة المحتفظ بها.

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

- ٤. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)
  - ج) أساس التوحيد (يتبع)

#### 7) الاستثمارات في الشركات الزميلة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية

يشمل هذا الاستثمار في الشركات الزميلة، والمشاريع المشتركة. الشركات الزميلة هي الشركات الخاضعة لتأثير مهم من قبل المجموعة، ولكن ليس لها سيطرة أو سيطرة مشتركة على السياسات المالية التشغيلية. يكون للمجموعة تأثير مهم على الشركات الزميلة عندما تمتلك المجموعة نسبة تتراوح بين 7 % و 9 % من حقوق التصويت في الشركات الزميلة. المشروع المشترك هو ترتيبات يكون للمجموعة فيها سيطرة مشتركة، حيث تملك الحق في صافي موجودات الترتيبات، بدلا عن حقوقها في موجوداتها والتزاماتها مطلوباتها.

تحتسب الاستثمارات في الشركات الزميلة، والمشاريع المشتركة بطريقة حقوق الملكية. يتم احتساب الاستثمارات مبدئياً بالتكلفة، ويتم زيادة أو خفض القيمة الدفترية لاحتساب نصيب المستثمر من ربح أو خسارة الشركة المستثمر فيها بعد تاريخ الشراء. التوزيعات المستثمة من الشركة المستثمر فيها، تخفض القيمة الدفترية للاستثمار. قد تكون التعديلات على القيمة الدفترية ضرورية للتغيرات في نصيب المستثمر في الشركة المستثمر فيها والناتجة من تغيرات حقوق الملكية للشركة المستثمر فيها. عندما تتعدى حصة المجموعة من الخسائر حصتها في الاستثمارات المحتسبة بطريقة حقوق الملكية، يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى صفر ويتم وقف احتساب أي خسائر إضافية ماعدا في حال تكبدت المجموعة التزامات قانونية أو إعتيادية أو قامت بدفع مبالغ بالنيابة عن الشركة الزميلة. يتم التوقف عن استخدام طريقة حقوق الملكية عندما يتم تصنيف الاستثمار كمحتفظ به لغرض البيع.

#### ٧) معاملات تم استبعادها عند توحيد البيانات المالية والاحتساب بطريقة حقوق الملكية

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة وأي إيرادات أو مصروفات غير محققة (ما عدا أرباح أو خسائر صرف العملات الأجنبية) والناتجة عن عمليات مع الشركات التابعة للمجموعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة. يتم أيضاً استبعاد الأرباح الناتجة من المعاملات بين المجموعة مع الشركات الزميلة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية إلى حد نصيب المجموعة من هذه الشركات. كما يتم أيضاً استبعاد الخسائر غير المحققة بالطريقة نفسها، فقط لحد أن لا يكون هناك دلائل انخفاض في القيمة. يتم تغيير السياسات المحاسبية للشركات التابعة والشركات الزميلة المحتسبة بطريقة الملكية عند الضرورة، للتأكد من توافقها مع تلك التي تطبقها المجموعة.

#### د) موجودات محتفظ بها لغرض البيع

#### التصنيف

تصنف المجموعة الموجودات غير المتداولة، أو مجموعات التصرف التي تتكون من موجودات ومطلوبات، كموجودات محتفظ بها لغرض البيع إذا كان متوقعاً بصورة كبيرة أنه سيتم استرداد قيمتها الدفترية بشكل رئيسي من خلال معاملة بيع، وليس من خلال الاستخدام المستمر خلال ١٢ شهراً. الشركة التابعة المستحوذ عليها حصرياً بهدف إعادة بيعها تصنف كمجموعة تصرف محتفظ بها لغرض البيع، ويعرض الدخل والمصروفات من عملياتها كجزء من العمليات المتوقفة.

#### القياس

تقاس هذه الموجودات، أو مجموعات التصرف، بصورة عامة بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع، أيهما اقل. أي خسارة انخفاض قيمة على مجموعة التصرف يتم تخصيصها أولا على الشهرة، ثم على باقي الموجودات والمطلوبات على أساس تناسبي، باستثناء المخزون فانه لا يتم تخصيص خسارة عليه، أو الموجودات المالية، أو موجودات المالية، أو موجودات الموجودات البيولوجية، والتي يستمر قياسها الضرائب المؤجلة، أو موجودات منافع الموظفين، أو العقارات الاستثمارية، أو الموجودات البيولوجية، والتي يستمر قياسها وفقاً للسياسات المحاسبية الأخرى للمجموعة. خسائر انخفاض القيمة عند التصنيف المبدئي كموجودات محتفظ بها لغرض البيع، والأرباح أو الخسائر اللاحقة من إعادة القياس، تحتسب في الربح أو الخسارة. متى ما تم تصنيف الموجودات غير الملموسة، والعقارات والآلات والمعدات كموجودات محتفظ بها لغرض البيع، يتم التوقف عن احتساب الإطفاء أو الاستهلاك، وأي استثمار محتسب بطريقة حقوق الملكية يتم التوقف عن احتسابه بتلك الطريقة.

#### ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

#### د) موجودات محتفظ بها لغرض البيع (يتبع)

عندما لا تستوفي المجموعة متطلبات المعيار لتصنيف الموجودات كموجودات محتفظ بها لغرض البيع، تتوقف المجموعة عن تصنيف الموجود (أو مجموعة التصرف) كموجود محتفظ به لغرض البيع ويتم قياس الموجود بالقيمة الدفترية قبل تصنيفه كأصل (أو مجموعة تصرف) محتفظ به برسم البيع معدل بالاستهلاك والإطفاء أو إعادة التقييم التي كانت ستحتسب لو لم يتم تصنيف الموجود (أو مجموعة التصرف) كأصل محتفظ به لغرض البيع أو القيمة القابلة للاسترداد أيهما أقل، وذلك بتاريخ صدور القرار اللاحق بعدم البيع.

#### هـ) معاملات بالعملة الأجنبية

## 1) العملة المستعملة في انجاز المعاملات والعملة المستعملة في إعداد البيانات المالية

يتم قياس بنود البيانات المالية الموحدة باستخدام العملة الاقتصادية الرئيسية للبيئة التي تعمل فيها هذه المنشأة (عملة التعامل). يتم إعداد البيانات المالية الموحدة بالدو لار الأمريكي وهي العملة المستعملة من قبل المجموعة في معاملاتها والعملة المستخدمة في إعداد البيانات المالية.

#### ٢) المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى عملة التعامل لكل وحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية في تاريخ المركز المالي إلى عملة التعامل بأسعار الصرف السائدة في نهاية فترة إعداد التقارير المالية. البنود غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي يتم قياسها بناء على التكلفة التاريخية يتم تحويلها بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملة. تدرج أرباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن سداد مثل هذه المعاملات ومن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية بسعر الصرف السائد في تاريخ المركز المالي في بيان الدخل. تدرج فروقات تحويل البنود غير النقدية المحتسبة بالقيمة العادلة للموجودات المالية، كبعض أسهم حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة للاستثمارات.

#### ٣) العمليات الأجنبية

يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الخارجية، بما في ذلك الشهرة وتسويات القيمة العادلة الناتجة من الاستحواذ، إلى الدولار الأمريكي بسعر الصرف السائد في تاريخ بيان المركز المالي. يتم تحويل إيرادات ومصروفات العمليات الخارجية إلى الدولار الأمريكي بسعر الصرف السائد في تاريخ تلك المعاملات.

يتم تجميع فروقات تحويل العملات الأجنبية في احتياطي تحويل العملات الأجنبية ضمن حقوق الملكية، باستثناء إلى حد تخصيص فروقات التحويل إلى الحصص غير المسيطرة.

عندما يتم بيع العمليات الأجنبية في مجملها، بحيث يتم فقدان السيطرة، يتم إعادة تصنيف المبلغ المتراكم في احتياطي تحويل العملات الأجنبية إلى بيان الدخل الموحد كجزء من ربح أو خسارة البيع.

#### و) مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصـة بين الموجودات والمطلوبات ويدرج صـافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد، فقط عندما يوجد حق قانوني قابل للتنفيذ لاجراء مقاصـة للمبالغ المعترف بها وعند وجود نية للتسـوية على أسـاس صـافي المبلغ أو تسـييل الموجودات وسداد المطلوبات في آن واحد.

يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس الصافي فقط إذا كانت معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تسمح بذلك، أو للأرباح والخسائر الناتجة من مجموعة المعاملات متشابهة.

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

# بآلاف الدولارات الأمريكية

### ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

### ز) الاستثمارات في الأوراق المالية

تصنف المجموعة الاستثمارات في الأوراق المالية والتي تتضمن استثمارات الملكية الخاصة، والاستثمارات المشتركة، ومحفظة الخزينة. (راجع إيضاح ٣ للتبويب).

تتكون الاستثمارات في الأوراق المالية من أدوات دين وحقوق الملكية، ولكن تستثني الاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة المحتسبة بطريقة الملكية (راجع إيضاح ٤ (ج)(٢) و(٦)).

### ١) التبويب والتصنيف

إن نهج تصنيف وقياس الاستثمارات في الصكوك، والأسهم، والأدوات المماثلة، الذي يعكس نموذج العمل الذي يتم من خلاله إدارة الاستثمارات، وخصائص التدفقات النقدية ذات العلاقة. بموجب المعيار، يجب تصنيف كل استثمار على أنه:

- ١) أدوات حقوق ملكية؛
- ٢) أدوات دين، تشمل:
- أدوات دين نقدية؛
- أدوات دين غير نقدية.
  - ٣) أدوات استثمارية أخرى

ما لم يتم ممارسة خيارات الاحتساب المبدئي غير القابلة للإلغاء وفقاً للمعيار، يجب على المؤسسة تصنيف الاستثمارات كاستثمارات تم قياسها لاحقاً كما يلي:

- بالتكلفة المطفأة؛
- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية؛
- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، على أساس كل مما يلي:
  - ◄ نموذج عمل المجموعة لإدارة الاستثمارات؟
- → خصائص التدفقات النقدية المتوقعة، بما يتماشى مع طبيعة عقود التمويل الإسلامية المعنية.

#### ٢) الاحتساب وإلغاء الاحتساب

يتم مبدئيا قياس الاستثمارات في الأوراق المالية بتاريخ المتاجرة، أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل، وهو التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل، وهو التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الشروط التعاقدية للأداة. تقوم المجموعة بإلغاء احتساب الموجودات المالية عندما ينتهي حق استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما تقوم المجموعة بنقل جميع مخاطر وعوائد الملكية بشكل جوهري.

#### ٣) القياس

يتم مبدئياً قياس الاستثمارات في الأوراق المالية بالقيمة العادلة، زائداً، عدا الاستثمارات في الأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، تكاليف المعاملة التي يمكن نسبها مباشرة لعملية الشراء أو الإصدار.

بعد التسجيل المبدئي، يتم لاحقاً إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية بالقيمة العادلة. يتم احتساب الأرباح والخسائر الناتجة من تغيرات القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل في بيان الدخل الموحد في الفترة التي تنشأ فيها. يتم احتساب الأرباح والخسائر الناتجة من تغيرات القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، ويتم عرضها في احتياطي منفصل للقيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية. تحتسب أرباح / (خسائر) القيمة العادلة مع الأخذ بالاعتبار قسمة الأجزاء ذات العلاقة بحقوق الملكية للمساهمين وحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار. عند بيع، أو انخفاض قيمة، أو تحصيل، أو التخلص من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، تحول الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي احتسبت سابقاً في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد إلى بيان الدخل الموحد.

بالنسبة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية التي يتعذر على المنشأة تحديد مقياس موثوق للقيمة العادلة بشكل مستمر، مثل الاستثمارات التي لا يوجد لها أسعار سوق مدرجة أو طرق أخرى مناسبة لاحتساب قيمة عادلة موثوقة ، فإنها تظهر بالتكلفة مطروحاً منها مخصصات انخفاض القيمة.

- ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)
- ز) الاستثمارات في الأوراق المالية (يتبع)

### ٤) مبادئ القياس

#### قياس التكلفة المطفأة

إن التكلفة المطفأة للاصل أو الالتزام المالي هو المبلغ الذي يتم من خلاله قياس الأصل أو الالتزام المالي في الاحتساب المبدئي، مطروحاً منه الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي المبدئي، مطروحاً منه الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي لأي فرق بين المبلغ المحتسب مبدئياً ومبلغ الاستحقاق، مطروحاً منه مبلغ (مباشرة أو باستخدام حساب مخصص) لانخفاض القيمة أو عدم القدرة على التحصيل. يتضمن احتساب معدل الربح الفعلي كل الأتعاب المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً أساسياً من معدل الربح الفعلى.

#### قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن به مبادلة أصل أو سداد إلتزام بين طرفين ملمين بالمعاملة وعلى أسس تجارية بتاريخ القياس. تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للأداة المالية باستخدام الأسعار المدرجة في سوق نشط لهذه الأداة متى ما توافرت هذه الأسعار. يعتبر السوق نشطاً عندما تتوافر فيه الأسعار المدرجة بسهولة وبشكل منتظم وتمثل معاملات سوق حقيقية ومتكررة بانتظام على أسس تجارية. أفضل دليل على القيمة العادلة للأداة المالية عند الاحتساب المبدئي هو عادة سعر المعاملة - وهي القيمة العادلة للمعاملة - وهي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم.

كما تقوم المجموعة بتحديد القيمة العادلة باستخدام طرق تقييم عندما يكون السوق غير نشط، وتشمل طرق التقييم استخدام معاملات تجارية حديثة بين طرفين ملمين، إن وجد، وتحليل التدفقات النقدية المخصومة، ومُضاعفات السعر/ الأرباح، وطرق تقييم أخرى ذات مناهج اقتصادية مقبولة لتسعير الأدوات المالية. قد تكون بعض أو كل المدخلات المستخدمة في هذه النماذج غير قابلة للرصد في السوق، ولكن يتم تقديرها استناداً إلى الفرضيات. إن مدخلات تقنيات التقييم تمثل بشكل معقول توقعات السوق ومقاييس عوامل المخاطر والعوائد المتضمنة في الأداة المالية.

تشمل تقديرات القيمة العادلة على عدم اليقينية ومسائل تعتمد على التقديرات بصورة جوهرية، وبالتالي لا يمكن تحديدها بدقة متناهية. لا يوجد يقين بشأن الأحداث المستقبلية (مثل الأرباح التشغيلية المستمرة، والقوة المالية). من المعقول بناء على المعرفة الحالية، أن النتائج خلال السنة المالية القادمة والتي تختلف عن الافتراضات، قد تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة الدفترية للاستثمارات.

القيمة العادلة للالتزام المالي الذي يحمل ميزة الطلب (على سبيل المثال، إيداع مستحق عند الطلب) ليست أقل من المبلغ المستحق على الطلب، مخصومة من أول تاريخ يمكن طلب المبلغ الواجب دفعه.

تحتسب المجموعة التحويلات بين مستويات تراتبية القيمة العادلة في نهاية فترة تاريخ المركز المالي التي حدث خلالها التغيير.

#### ح) موجودات التمويلات

موجودات التمويلات هي عبارة عن عقود تمويلات متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية نكون مدفوعاتها ذات طبيعة ثابتة أو قابلة للتحديد. وتشتمل هذه الموجودات على تمويلات بعقود مرابحة، ومشاركة، وإستصناع، ووكالة. يتم قياس موجودات التمويلات من تاريخ نشأتها وتظهر بالتكلفة المطفأة بعد طرح مخصصات الإنخفاض في القيمة، إن وجدت.

#### ط) موجودات مشتراة لغرض التأجير

تظهر الموجودات المشتراة لغرض التأجير (الإجارة المنتهية بالتمليك) والتي تتكون من موجودات الإيجار التمويلية، بالتكلفة بعد طرح الإستهلاك المتراكم وأي إنخفاض في القيمة. وفقاً لشروط التأجير، تنتقل ملكية الموجودات المؤجرة للمستأجر في نهاية مدة عقد التأجير، شريطة تسديد جميع أقساط الإيجار. يتم إحتساب الإستهلاك وفقاً لطريقة القسط الثابت بمعدلات تقلل من تكلفة الأصول المؤجرة بصورة منتظمة على مدى فترة التأجير. تقوم المجموعة في تاريخ كل بيان للمركز المالي بتقييم إمكانية وجود أي دليل موضوعي على حدوث إنخفاض في قيمة الموجودات المشتراة لغرض التأجير. يتم إحتساب خسائر الإنخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات (شاملة أقساط إيجارات مستحقة) والقيمة القابلة للإسترداد المقدرة. تحمّل خسائر الإنخفاض في القيمة (إن وجدت) على بيان الدخل الموحد.

### ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

# ي) إيداعات لدى ومن مؤسسات مالية وأخرى

تشتمل هذه الإيداعات على مبالغ مودعة لدى أو مستلمة من المؤسسات المالية والمؤسسات الأخرى وفق عقود متوافقة للشريعة الإسلامية. تكون هذه الإيداعات عادة قصيرة الأجل بطبيعتها وتظهر بالتكلفة المطفأة.

### ك) النقد وما في حكمه

لغرض إعداد بيان التدفقات النقدية الموحد، يشتمل النقد وما في حكمه على النقد، وأرصدة لدى البنوك، وإيداعات لدى مؤسسات مالية، تستحق خلال ثلاثة أشهر أو اقل من تاريخ شرائها وهي غير معرضة لتغير القيمة العادلة، و تستخدم من قبل المجموعة لإدارة الالتزامات قصيرة الأجل. النقد وما في حكمه لا يشمل أرصدة البنوك المقيدة وغير المتوفرة للاستخدام في العمليات اليومية للمجموعة.

## ل) العقارات الاستثمارية

العقارات الاستثمارية هي عبارة عن قطع أراضي ومباني. العقارات الاستثمارية هي عقارات محتفظ بها بغرض التأجير، أو ارتفاع قيمتها، أو كلاهما، ولكن ليس لغرض البيع في سياق الاعمال الاعتيادية، أو لاستخدام المجموعة لتقديم خدماتها أو لأغراض إدارية. ويتم قياسها مبدئياً بالتكلفة، بالإضافة إلى تكاليف المعاملة. لاحقاً للاحتساب المبدئي، تظهر العقارات الاستثمارية بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم، ومخصصات انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت. لا يحتسب الاستهلاك على الأرض.

يتم نقل العقارات إلى العقارات الاستثمارية عندما يكون هناك تغير في الاستخدام، يدل عليه:

- نهاية إشغاله من قبل المالك، لتحويله من عقار يشغله المالك إلى عقارات استثمارية.
- بدایة الإجارة التشغیلیة لطرف آخر، لتحویله من عقارات للتطویر إلى عقارات استثماریة.

بالإضافة لذلك، يتم تحويل العقارات الاستثمارية إلى عقارات للتطوير عندما يكون هناك تغير في الاستخدام، يدل عليه:

- بداية الاستخدام الذاتي، لتحويله من العقارات الاستثمارية إلى عقار يشغله المالك.
- بداية التطوير بهدف البيع، لتحويله من عقارات استثمارية إلى عقارات للتطوير.

يتم إلغاء احتساب العقارات الاستثمارية عند بيعها، أو عند سحبها من الاستعمال بشكل دائم ولا يتوقع أن يكون هناك أي منافع اقتصادية مستقبلية من بيعها. أي ربح أو خسارة ناتج من إلغاء احتساب العقارات الاستثمارية (محتسبة كالفرق بين صافي عائد البيع والقيمة الدفترية للأصل) يتم تضمينه في بيان الدخل الموحد في الفترة التي يتم فيها إلغاء الاحتساب.

#### م) عقارات قيد التطوير

عقارات قيد التطوير تمثل عقارات محتفظ بها لغرض البيع أو التطوير والبيع في سياق العمل الطبيعي. يتم احتساب عقارات للتطوير بالتكلفة أو صافى القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل.

### ن) الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت. التكلفة تشمل جميع التكاليف المتعلقة باستبدال أي جزء من الممتلكات والآلات والمعدات، وتكاليف الاقتراض لتقديرات الإنشاءات طويلة الأمد، إذا تم استيفاء معايير الاحتساب. يتم احتساب جميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل الموحد عند تكبدها.

يتم إحتساب الإستهلاك لشطب تكلفة الممتلكات والمعدات على أساس القسط الثابت بموجب معدلات سنوية والهدف منها إستهلاك تكلفة الموجودات، ناقصاً القيمة المقدرة لبيعها في نهاية عمرها الإنتاجي، ويتم احتسابه عادة في بيان الدخل الموحد.

### ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

### ن) الممتلكات والآلات والمعدات (يتبع)

العمر الإنتاجي لممتلكات والآلات والمعدات للأعمال الصناعية هي كما يلي:

مباني وبنى تحتية مؤجرة	۱۰-۱۰ سنة
مكائن	۸ ـ ۲۰ سنوات
تتكون المعدات الأخرى من:	
أدوات ومعدات	۳ سنوات
الحاسبات الإلكترونية	۳- ٥ سنوات
الأثاث والتركيبات	٥- ٨ سنوات
السيارات	٤۔ ٥ سنوات

يتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات لانخفاض القيمة عندما يكون هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم القدرة على استرداد القيمة الدفترية تفوق القيمة القابلة للاسترداد المقدرة، فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى القيمة القابلة للاسترداد، كونها القيمة الأعلى بين القيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو القيمة المستخدمة.

يتم إلغاء احتساب أي جزء من الممتلكات والمعدات عند بيعها، أو حينما لا يتوقع أن يكون هناك أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها. يتم احتساب أي ربح أو خسارة من الغاء الاحتساب في بيان الدخل الموحد في سنة إلغاء الاحتساب. يتم مراجعة القيمة المتبقية والعمر الإنتاجي وطرق احتساب الاستهلاك الموجودات سنوياً، وتعديلها كلما كان ذلك مناسباً.

### س) موجودات غير ملموسة

الشهرة

يتم قياس الشهرة التي تنشأ من استحواذ شركات تابعة بالتكلفة مطروحاً منها خسائر انخفاض القيمة المتراكمة.

### موجودات غير ملموسة أخرى

يتم مبدئياً احتساب الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها بصورة فردية بالتكلفة. تكلفة الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها من خلال عملية إندماج الأعمال هي قيمتها العادلة بتاريخ الاستحواذ. يتم لاحقاً، احتساب الموجودات غير الملموسة بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. بالنسبة للموجودات غير الملموسة التي تم تكوينها داخلياً، عدا تكاليف التطوير المرسملة، فإنه لا يتم رسملتها، ويتم احتساب المصروفات في بيان الدخل الموحد في الفترة التي يتم تكبدها فيها. يتم تحديد ما إذا كانت الأعمار الافتراضية للموجودات غير الملموسة محددة أو غير محددة المدة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على فترة ١٠ سنوات، ويتم تقييمها لانخفاض القيمة متى ما كان هناك مؤشر على انخفاض القيمة. يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة بتاريخ نهاية كل سنة مالية. تحتسب التغيرات في الأعمار الافتراضية المتوقعة أو نمط الاستهلاك المتوقع للمنافع الاقتصادية المستقبلية المتمثلة في الأصل عن طريق تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، كلما كان ذلك مناسباً، ويتم التعامل معها كتغييرات في التقديرات المحاسبية. يتم احتساب مصروف الإطفاء على الأصول غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في بيان الدخل الموحد ضمن فئة المصروفات المتطابقة مع وظيفة الأصل غير الملموس.

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار غير المحددة، ولكن يتم فحصها سنوياً لانخفاض القيمة، إما بصورة فردية أو على مستوى الوحدة المولدة للنقد. يتم مراجعة تقييم الأعمار غير المحددة سنوياً لتحديد ما إذا كان لا يزال من الممكن دعم الأعمار غير المحددة إلى محددة على أساس مستقبلي. تتكون الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار غير المحددة من رخصة إنشاء وتشغيل مصنع للأسمنت في مملكة البحرين.

يتم قياس الأرباح والخسائر الناتجة من إلغاء احتساب أي من الأصول غير الملموسة كالفرق بين صافي عوائد البيع والقيمة الدفترية للأصل، ويتم احتسابها في بيان الدخل الموحد عند إلغاء احتساب الأصل.

## ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

### ع) إنخفاض قيمة التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان

تحتسب المجموعة مخصصات الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على:

- أرصدة لدى البنوك
- إيداعات لدى المؤسسات المالية
  - موجودات التمويلات
  - أقساط إيجارات مستحقة
- استثمار في الصكوك (أدوات دين بالتكلفة المطفأة)
  - ذمم مدينة أخرى
- التزامات تمويلية غير مسحوبة وعقود الضمانات المالية الصادرة.

تقيس المجموعة مخصصات الخسارة بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة، ما عدا التالي، والتي يتم قياسها بالخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة إثني عشر شهراً:

- أدوات الدين التي تم تحديد أن لها مخاطر ائتمانية محدودة كما في تاريخ التقرير؟
- أدوات الدين الأخرى وأرصدة البنوك التي لم تتعرض مخاطرها الائتمانية (أي مخاطر العجز عن السداد التي تحدث خلال العمر المتوقع للأداة المالية) للارتفاع بصورة جوهرية منذ الاحتساب المبدئي.

عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للتعرض الخاضع لمخاطر الائتمان قد زادت كثيراً منذ الاحتساب المبدئي عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تأخذ المجموعة بالاعتبار معلومات معقولة، وداعمة، وذات علاقة ومتوفرة بدون أي تكاليف أو جهد لا داعي لها. ويشمل ذلك كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناء على التجربة السابقة للمجموعة، والتقييم الائتماني المطلع، بما في ذلك المعلومات التطلعية.

تفترض المجموعة أن المخاطر الائتمانية على تعرضات خاضعة لمخاطر الائتمان قد ارتفعت كثيراً، إذا تجاوزت مدة استحقاقه أكثر من ٣٠ يوماً. تعتبر المجموعة أن الأصل المالي في حالة تعثر إذا:

- من غير المحتمل أن يقوم المقترض بسداد التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل، بدون لجوء المجموعة لخطوات مثل تسييل الأداة المالية (إن تم الاحتفاظ بأي منها)
  - الموجودات المالية المستحقة لأكثر من ٩٠ يوماً.

تعتبر المجموعة أن أداة الدين ذات مخاطر انتمانية منخفضة عندما يكون التصنيف الانتماني مساوياً للتعريف المفهوم عالمياً "الدرجة الاستثمارية". تعتبر المجموعة أن هذه الدرجة تساوي -BBB أو أعلى حسب تصنيف وكالة ستاندرد أند بوروز.

تطبق المجموعة منهجية المراحل الثلاث لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان. ترحّل الأصول من خلال المراحل الثلاث التالية، بناء على التغيرات في الجودة الائتمانية منذ الاحتساب المبدئي.

### المرحلة الأولى: الخسائر الائتمانية المتوقعة لإثني عشر شهراً:

المرحلة الأولى تشمل التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان عند الاحتساب المبدئي، والتي لم يكن لها أي زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاحتساب المبدئي، أو ذات المخاطر الائتمانية المنخفضة. الخسائر الائتمانية المتوقعة لإثني عشر شهراً هي الخسائر الائتمانية المتوقعة من أحداث التعثر المحتملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي، وهي ليست أحداث العجز النقدي خلال فترة الإثني عشر شهراً، لكن مجموع الخسائر الائتمانية على الأصل الموزون باحتمالية حصول حدث الخسارة خلال الإثني عشر شهراً القادمة.

- ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)
- ع) إنخفاض قيمة التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان (يتبع)

### المرحلة الثانية: الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة ـ ليست منخفضة القيمة

المرحلة الثانية تشمل التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان التي يوجد لها ارتفاع جوهري في مخاطر الائتمان منذ الاحتساب المبدئي، ولكن لا يوجد دليل موضوعي على انخفاض قيمتها. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة من أحداث التعثر المحتملة على مدى الحياة المتوقعة للأداة المالية. الخسائر الائتمانية هي المتوسط الموزون للخسائر الائتمانية مع احتمالية حدوث التعثر في السداد لمدى الحياة.

### المرحلة الثالثة: الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة – منخفضة القيمة

المرحلة الثالثة تشمل التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان التي يوجد لها أدلة موضوعية على انخفاض القيمة كما في تاريخ بيان المركز المالي، وفقاً للمؤشرات المحددة في كتيب الإرشادات الصادر عن مصرف البحرين المركزي. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة.

### قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقديرات مرجحة للخسائر الائتمانية. يتم قياس الخسائر الائتمانية كما يلي:

- التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان غير منخفضة القيمة كما في تاريخ بيان المركز المالي: بالقيمة الحالية لجميع العجوزات النقدية (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة وفقاً للعقد، والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها).
- التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان منخفضة القيمة كما في تاريخ بيان المركز المالي: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- الالتزامات المالية غير المسحوبة: بالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة لو تم سحب الالتزامات، والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض حامل العقد، مطروحاً منها أي مبالغ تتوقع المجموعة استردادها.
  - يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلى للأداة المالية.

#### التعرضات المنخفضة ائتمانيأ

في تاريخ بيان المركز المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان منخفضة ائتمانياً. يعتبر التعرض الخاضع لمخاطر الائتمان "منخفض ائتمانياً" عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للتعرض.

الأدلة على أن التعرض ضعيف ائتمانياً تشمل المعلومات القابلة للرصد التالية:

- صعوبات مالية جو هرية للمقترض أو المصدر؛
- ◄ خرق للعقد، مثل العجز أو التأخر في السداد، أو استحقاق الأصل المالي لفترة تفوق ٩٠ يوماً ؟
- 🔾 إعادة هيكلة تسهيلات التمويل أو السلفة من قبل البنك بشروط لا تعتبرها البنك في ظروف أخرى؛
  - ◄ من المحتمل أن المقترض أو المُصدِر سيعلن إفلاسه أو أي إعادة هيكلة مالية أخرى؛
    - ركود أو اختفاء سوق نشط للأداة المالية بسبب الصعوبات المالية.

#### عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم طرح مخصصات الخسارة للتعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

### ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

## ف) انخفاض قيمة الاستثمارات في أسهم حقوق الملكية التي تظهر بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

في حالة الاستثمارات في الأسهم المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية والتي تظهر بالقيمة العادلة، يعتبر وجود أي إنخفاض لفترة طويلة في القيمة العادلة للأوراق المالية وبسعر أقل من سعر التكلفة دليلاً على حدوث إنخفاض في قيمتها. تعتبر المجموعة أن الإنخفاض يكون جوهرياً عندما تتخفض بنسبة تفوق ٣٠٪ من تكلفته، ولمدة تتجاوز تسعة أشهر إنخفاضاً لفترة طويلة. وفي حالة وجود مثل هذه الدلائل، يتم تحويل الخسائر المتراكمة - والتي تظهر بحساب الفرق بين تكلفة الإستحواذ وبين القيمة العادلة الحالية، بعد طرح أي خسائر إنخفاض في قيمة ذلك الاستثمار تم إحتسابها سابقاً في بيان الدخل - من بيان حقوق الملكية إلى بيان الدخل. يتم لاحقاً عكس خسائر الإنخفاض في قيمة أدوات الاستثمار في حقوق الملكية، والتي تم إحتسابها في بيان الدخل، من خلال حقوق الملكية.

### ص) إنخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بمراجعة القيمة الدفترية لموجوداتها غير المالية (عدا تلك الخاضعة لمخاطر الائتمان المبينة أعلاه) في تاريخ رفع التقارير لتقييم وجود أي دليل قد يثبت حدوث إنخفاض في قيمتها. عند وجود مثل هذه الدلائل، يتم تقدير القيمة المتوقع إستردادها لهذه الموجودات. تقدر القيمة القابلة للإسترداد لأي موجودات إما بقيمتها المستغلة أو بقيمتها العادلة بعد طرح تكاليف البيع، أيهما أكبر. تحتسب خسائر الإنخفاض في القيمة إذا تجاوزت القيمة الدفترية لأي موجودات قيمتها التقديرية المتوقع إستردادها. يتم إحتساب خسائر الإنخفاض في بيان الدخل. يتم عكس خسائر الإنخفاض في القيمة فقط عند وجود مؤشرات تبين إنتفاء هذه الخسائر وعند تغيّر التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة المتوقع إستردادها.

عند تقدير القيمة المستغلة، يتم تخفيض التدفقات النقدية المتوقعة إلى قيمتها الحالية بإستخدام معدل خصم يعكس تقييم السوق الحالي للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة لموجودات أو وحدات تنتج تدفقات نقدية. تحتسب خسائر الإنخفاض في القيمة إذا تجاوزت القيمة الدفترية لأي موجودات أو وحدات تنتج تدفقات نقدية قيمتها التقديرية المتوقع إستردادها. يتم إحتساب خسائر الإنخفاض في القيمة فقط عند وجود مؤشرات تبين إنتفاء هذه الخسائر وعند تغيّر التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة المتوقع إستردادها. لايتم إطفاء الشهرة المحتسبة على حده وإنما يتم إختبارها سنوياً لإنخفاض في القيمة. لايتم عكس خسائر الإنخفاض في قيمة الشهرة المحتسبة على حده.

### ق) أموال المستثمرين

تمثل أموال لمشاريع التي تم إنشاؤها والترويج لها من قبل المجموعة، أودعت لدى المجموعة بانتظار صرفها على المشاريع ذات العلاقة، وتظهر بالتكلفة المطفأة.

#### ر) حسابات جارية للعملاء

يتم إحتساب الأرصدة في الحسابات الجارية (غير الإستثمارية) عند إستلامها من قبل المجموعة. يتم قياس المعاملات بالقيمة النقدية المتوقع تحقيقها وإستلامها من قِبل المجموعة بتاريخ التعاقد. يتم قياس هذه الحسابات بقيمتها الدفترية في نهاية الفترة المحاسبية.

#### ش) مطلوبات تمويلات لأجل

تمثل مطلوبات التمويلات لأجل تسهيلات من مؤسسات مالية، وتمويلات عن طريق إصدار صكوك. يتم مبدئيا قياس مطلوبات التمويلات بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكلفة المعاملة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. تحتسب تكاليف التمويل، وأرباح الأسهم، والخسائر ذات العلاقة بمطلوبات التمويلات في بيان الدخل الموحد كمصروفات التمويل. تقوم المجموعة بإلغاء احتساب المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو انتهائها.

### ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

### ت) ضمانات مالية

الضمانات المالية هي العقود التي تتطلب من المجموعة القيام بدفعات محددة لتعويض حامل الضمان عن الخسارة التي يتكبدها بسبب فشل مدين معين عن تسديد دفعات عند حلول أجلها وفقاً لشروط أداة الدين. يحتسب عقد الضمان المالي ابتداءً من تاريخ إصداره. تحتسب المطلوبات الناشئة من عقد الضمانة المالية بالقيمة الحالية للدفعات المقدرة، عندما يصبح وفقاً للضمان محتمل. أصدرت المجموعة ضمانات مالية لدعم مشاريع التطوير الخاصة بها (إيضاح ٣٧).

### ث) أرباح الأسهم

يتم إحتساب أرباح الأسهم المقترح توزيعها على المساهمين كمطلوبات في الفترة التي يتم الإعلان عنها.

### خ) رأس المال والاحتياطيات

تصنف المجموعة أدوات رأس المال كمطلوبات مالية أو أدوات حقوق ملكية وفقاً لمضمون الشروط التعاقدية للأدوات. تتكون أدوات حقوق الملكية للمدفوعات على أساس الأسهم، وأدوات قابلة للتحويل. التكاليف الإضافية التي يمكن نسبها مباشرة لإصدار أدوات حقوق الملكية تطرح من القياس المبدئي لأدوات حقوق الملكية.

### أسهم الخزينة

يحتسب المبلغ المدفوع لشراء أسهم الخزينة في حقوق الملكية، بما في ذلك جميع المصروفات المباشرة المتكبدة التي يمكن نسبها إلى عملية الشراء. يظهر المبلغ المستلم من بيع أسهم الخزينة في البيانات المالية كتغير في حقوق الملكية. لا يحتسب ربح أو خسارة في بيان الدخل الموحد للمجموعة عن بيع أسهم الخزينة.

### الاحتياطي القانوني

بموجب متطلبات الشركات التجارية البحريني لسنة ٢٠٠١، يتم تحويل ١٠٪ من صافي الربح السنوي إلى احتياطي قانوني والذي لا يتم توزيعه إلا في حالة تصفية البنك. يجوز إيقاف هذا الاستقطاع عندما يبلغ الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. يتم تحويل هذا المخصصات للاحتياطي القانوني عند موافقة المساهمون عليها.

### ذ) حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار

تمثل حقوق أصحاب حسابات الإستثمار أموالاً تحتفظ بها المجموعة في حسابات إستثمار غير مقيدة، ولها حرية التصرف في إ استثمارها. يخول أصحاب حسابات الإستثمار المجموعة بإستثمار أموالهم بالطريقة التي تراها مناسبة من غير وضع قيود من حيث المكان والطريقة والغرض من إستثمار هذه الأموال.

تحتسب المجموعة رسوم إدارة (رسوم مضارب) على أصحاب حقوق الإستثمار. من إجمالي الإيراد من حسابات الإستثمار، يتم تخصيص الإيراد العائد إلى أصحاب حسابات الإستثمار بعد توفير المخصصات، والإحتياطيات (احتياطي معادلة الأرباح واحتياطي مخاطر الاستثمار)، وبعد طرح حصة المجموعة كمضارب. يتم تخصيص الإيراد من قبل إدارة المجموعة ضمن حدود مشاركة الأرباح المكتسبة من سلة الموجودات الممولة من قبل حقوق أصحاب حسابات الاستثمار فقط بين حقوق ملكية المساهمين وأصحاب حسابات الاستثمارات. تتحمل المجموعة المصروفات الإدارية المتكبدة المتعلقة بإدارة هذه الأموال ولايتم تحميلها على أصحاب حسابات الإستثمار.

تقوم المجموعة بتعمل مخصص معين ومخصص جماعي لحقوق ملكية المساهمين. المبالغ المستردة من هذه الموجودات منخفضة القيمة لا تخضع للتخصيص بين أصحاب حسابات الاستثمار وحقوق ملكية المساهمين.

تظهر حسابات الإستثمار بقيمتها الدفترية وتشمل المبالغ المحتفظ بها في إحتياطيات معادلة الأرباح ومخاطر الإستثمارات، إن وجدت. إحتياطي معادلة الأرباح هو المبلغ الذي تخصصه المجموعة من إيرادات المضاربة، قبل إحتساب رسوم المضارب، وذلك بهدف المحافظة على مستوى معين من العوائد لأصحاب الودائع من الإستثمارات. إحتياطي مخاطر الإستثمار هو المبلغ الذي تخصصه المجموعة من إيرادات أصحاب حسابات الإستثمار، بعد إحتساب رسوم المضارب، وذلك لغرض تعويض أي خسائر مستقبلية قد يتعرض لها أصحاب حسابات الإستثمار. ينتج عن إنشاء أي من هذه الاحتياطيات زيادة في المطلوبات المتعلقة بحسابات الإستثمار غير المقيدة.

- ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)
- ذ) حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار (يتبع)

#### حسابات الاستثمار المقيدة

تمثل حسابات الإستثمار المقيدة موجودات مقتناة بواسطة أموال أصحاب هذه الحسابات المقيدة وما شابهها حيث تقوم المجموعة بصفتها مدير إستثمار بإدارتها إما على أساس عقود مضاربة أو وكالة. يتم إستثمار أموال حسابات الإستثمار المقيدة في مشاريع محددة بناءاً على توجيهات أصحاب هذه الحسابات. لايتم إدراج الموجودات المحتفظ بها تحت هذا التصنيف ضمن موجودات المجموعة في البيانات المالية الموحدة.

### ض) إحتساب الإيراد

يتم احتساب الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق. يحتسب الإيراد إلى حد أنه من المرجح أن المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة ببند الإيرادات ستتدفق للمجموعة، وأنه بالإمكان قياس الإيراد بصورة موثوقة، وتم استيفاء معايير محددة لكل من أنشطة المجموعة كما هو مشروح أدناه:

### القطاع المصرفي

### إيراد الخدمات الاستثمارية المصرفية

يتم احتساب إيراد الخدمات الاستثمارية المصرفية عند تقديم خدمات المعاملة، واكتساب الدخل. ويكون هذا عادة عند قيام المجموعة بجميع الأعمال المهمة ذات العلاقة بالمعاملة، وكان من المحتمل جداً تدفق منافع اقتصادية للمجموعة. يتم تحديد الأفعال الجوهرية المتعلقة بالمعاملة بناء على الشروط المتفق عليها في مذكرة /عقود الطرح الخاص لكل معاملة. إن تقييم ما إذا كانت المنافع الاقتصادية من المعاملة ستتدفق للمجموعة يتم تحديده عندما يتم الحصول على التزامات مُلزمة قانونياً من المكتتبين والمستثمرين الخارجيين لاستثمار كبير في المعاملة.

يتم احتساب إيراد إيداعات لدى/ من مؤسسات مالية على أساس الفترة الزمنية التي يغطيها العقد باستخدام معدل الربح الفعلي. يتم إحتساب إيراد أرباح الأسهم من أوراق مالية استثمارية عند التأكد من وجود حق الاستلام، وهو عادة تاريخ الفصل لاستلام الأرباح بالنسبة للأسهم.

يتم احتساب إيرادات / مصروفات التمويل باستخدام طريقة التكلفة المطفأة باستخدام معدل الربح الفعلي للأصل / الالتزام المالي.

تعتبر الرسوم وإيرادات العمولات جزءاً رئيسياً من معدل الربح الفعلي للأدوات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة ويتم إضافتها عند قياس معدل الربح الفعلي لهذه الموجودات المالية. يتم إحتساب الرسوم والعمولات الأخرى، بما في ذلك رسوم خدمة الحسابات، وعمولة البيع، ورسوم الإدارة، ورسوم عرض وترتيب الأسهم، ورسوم ترتيب التكتلات، متى تم تقديم الخدمات ذات العلاقة.

يتم إحتساب إيراد عقود المرابحات والوكالات على أساس الفترة الزمنية التي يغطيها العقد بإستخدام معدل الربح الفعلي.

يتم إحتساب أرباح أو خسائر البنك المتعلقة بمعاملات عقود المشاركة التي تبدأ وتنتهي خلال فترة مالية واحدة في بيان الدخل وقت تصفيتها (إنتهاء العقد). إذا كانت هذه العقود تتخلل أكثر من فترة مالية، يتم إحتساب الأرباح بالمقدار الذي توزع فيه هذه الأرباح خلال تلك الفترة ووفقاً لنسبة المشاركة في الأرباح المنصوص عليها في عقد المشاركة.

يتم إحتساب إيراد الموجودات المشتراة لغرض التأجير (الإجارة المنتهية بالتمليك) بالتناسب مع الفترة الزمنية التي يغطيها الإيجار.

### ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

## ض) إحتساب الإيراد (يتبع)

يتم إحتساب إيراد من الصكوك وكذلك إيرادات وتكاليف الإيداعات بإستخدام معدل الربح الفعلي على مدى الفترة الزمنية التي تغطيها هذه الأدوات.

### القطاع غير المصرفي

يحتسب إيراد من بيع البضائع في وقت استلام العميل للبضاعة. يحتسب إيراد تقديم الخدمات، عندما يتم تقديم هذه الخدمات.

### ظ) إيرادات مخالفة للشريعة الإسلامية

تلتزم المجموعة بعدم إحتساب أي إيراد من مصدر يتنافى مع الشريعة الإسلامية. ووفقاً لذلك، تحول أرباح المصادر غير الإسلامية إلى حساب الأعمال الخيرية الذي تستخدمه المجموعة للأعمال الخيرية.

### غ) الزكاة

تحتسب الزكاة على أساس الزكاة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم ٩ الصادرعن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، باستخدام طريقة صافي الموجودات. تقوم المجموعة بدفع الزكاة استناداً على الأرقام الموحدة لأرصدة الاحتياطي القانوني، والاحتياطي العام، والأرباح المستبقاة في بداية السنة. الزكاة المتبقية تدفع من قبل المساهمين بصورة فردية. الزكاة المستحقة على حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار والحسابات الأخرى هي من مسئولية حاملي حسابات الاستثمار.

### أأ) منافع الموظفين

### ١) المنافع قصيرة الأجل

تقاس منافع الموظفين قصيرة الأجل على أساس غير مخصوم وتسجل كمصروف متى ما قدمت الخدمة ذات العلاقة. يتم عمل مخصص للمبلغ المتوقع دفعه ضمن المكافآت النقدية قصيرة الأجل أو خطط المشاركة في الأرباح، إذا كان على المجموعة التزام قانوني أو اعتيادي حالي كنتيجة لخدمات سابقة قام الموظفون بتقديمها، و إذا كان بالإمكان تقدير هذا الالتزام بصورة موثوقة. تحتسب منافع إنهاء الخدمة كمصروف عندما يكون من الثابت التزام المجموعة بخطة رسمية مفصلة إما لإنهاء الخدمات قبل تاريخ التقاعد الطبيعي، او لتوفير منافع إنهاء الخدمة نتيجة لعرض تشجيعي للتقاعد الاختياري، بدون احتمال حقيقي للانسحاب.

#### ٢) منافع ما بعد نهاية الخدمة

يتم تغطية حقوق التقاعد والحقوق الاجتماعية الخاصة بالموظفين البحرينين حسب نظام الهيئة العامة للتأمين الاجتماعي وهو نظام "اشتراكات محددة"، والذي يتم بموجبه تحصيل اشتراكات شهرية من البنك والعاملين على أساس نسبة مئوية ثابتة من الراتب. يتم احتساب مساهمات البنك كمصروف في بيان الدخل الموحد متى استحقت.

يستحق الموظفون الأجانب وبعض الموظفين البحرينيين الذين يعملون بعقود عمل محددة مكافأة نهاية الخدمة، على أساس مدة الخدمة وآخر راتب شهري. تم عمل مخصص لهذا الالتزام غير الممول، وهو نظام منافع محددة عن طريق حساب الالتزام النظري على افتراض أن جميع الموظفين قد تركوا العمل بتاريخ نهاية السنة. تعتبر هذه المنافع كنظام " منافع محددة "، ويتم احتساب أي زيادة أو نقصان في هذا الالتزام في بيان الدخل الموحد.

كما يوجد لدى المجموعة نظام توفير اختياري للموظفين، حيث تساهم المجموعة والموظفون شهرياً بنسبة مئوية ثابتة من الراتب. يتم إدارة هذا البرنامج من قبل مجلس أمناء وهم موظفين من المجموعة. يعتبر هذا البرنامج في طبيعته كنظام اشتراكات محددة، ويتم احتساب مساهمات المجموعة كمصروف في بيان الدخل الموحد متى استحقت.

- ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)
  - أأ) منافع الموظفين (يتبع)

# ٣) برنامج مكافأة الموظفين على أساس منح أسهم البنك

لدى البنك برنامج مكافأة للموظفين على أساس منح أدوات حقوق الملكية ("البرنامج"). وفقاً لهذا البرنامج، يتم منح الموظفين أسهم في البنك كمكافأة على إنجاز بناءً على شروط أداء غير سوقية وشروط خدمات (شروط المنح).

يتم احتساب القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بتاريخ المنح كمصروف للموظفين في بيان الدخل مع زيادة مقابلة في حقوق الملكية على فترة استحقاق الموظفين لهذه الأدوات من غير قيد أو شرط.

يتم الأخذ في الاعتبار الشروط الأخرى غير شروط المنح عند تقدير القيمة العادلة لأدوات الملكية ولكن لا تؤخذ في الاعتبار عند تقدير عدد أدوات الملكية التي ستمنح. لا يوخذ في الاعتبار شروط الخدمات وشروط الأداء غير السوقية المرتبطة بالمعاملات عند تحديد القيمة العادلة ولكن تؤخذ في الاعتبار عند تقدير عدد أدوات الملكية التي ستمنح. يتم تعديل المبلغ المحتسب كمصروف ليعكس بذلك عدد الأسهم الممنوحة والتي من المتوقع استيفاء شروط الخدمات وشروط الأداء لها، ليكون المبلغ المحتسب كمصروف وفقاً لعدد الأسهم التي تستوفي شروط الخدمات وشروط الأداء بتاريخ المنح. إن المبلغ المحتسب كمصروف لا يتم تعديله عند عدم استيفاء شروط السوق.

### ب ب) المخصصات

يتم إحتساب مخصصات، بناءً على أحداث سابقة، عندما تكون هناك التزامات قانونية أوحكمية على المجموعة يمكن قياسها بطريقة موثوقة، مع إحتمال الحاجة لتدفق منافع اقتصادية يتم من خلالها سداد تلك الإلتزامات.

# ج ج) العقود المثقلة بالأعباء

يحتسب مخصص العقود المثقلة بالأعباء عندما تكون المنافع التي تتوقع المجموعة الحصول عليها من العقد أقل من التكلفة والتي لا يمكن تجنبها للوفاء بالتزاماتها بموجب للعقد. يتم قياس المخصص بالقيمة الحالية لتكلفة إلغاء العقد وصافي التكلفة المتوقعة للاستمرار مع العقد، أيهما أقل.

### دد) المحاسبة بتاريخ المتاجرة

يتم احتساب جميع معاملات البيع والشراء "الاعتيادية" بتاريخ المتاجرة، أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل المالي.

### ه ه) برنامج حماية حاملي حسابات الاستثمارات

يتم تغطية الأموال التي يحتفظ بها لدى المجموعة في حسابات إستثمار غير مقيدة والحسابات الجارية من الشركة التابعة المصرفية بالتجزئة ببرنامج حماية الودائع ("البرنامج") الذي تم تأسيسه بموجب أنظمة مصرف البحرين المركزي وفقاً لقرار رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٠.

### وو) ضريبة الدخل

تخضع المجموعة للضرائب بموجب عمليات شركاتها التابعة في المغرب وتونس والهند. يتكون مصروف ضريبة الدخل من الضريبة الدخل في بيان الدخل، باستثناء الحد الذي يتعلق بالبنود المحتسبة مباشرة في حقوق الملكية، وفي هذه الحالة يتم احتسابها في حقوق الملكية. الضريبة الحالية هي الضريبة المتوقعة مستحقة الدفع أو مستحقة القبض على الدخل أو الخسارة الخاضعة للضريبة للسنة، باستخدام المعدلات الضريبية المطبقة، التي يتم تطبيقها بشكل كبير كما في تاريخ نهاية السنة، وأي تعديل على الضريبة مستحقة الدفع فيما يتعلق بالسنوات السابقة.

### ٤. أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

### وو) ضريبة الدخل (يتبع)

يتم تسجيل ضريبة الدخل المؤجلة مع الأخذ في الاعتبار الفروقات المؤقتة بين القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المعدة لغرض التقارير المالية وتلك المعدلات الضريبية المتوقع تطبيقها للفروقات المؤجلة على أساس المعدلات الضريبية المتوقع تطبيقها للفروقات المؤقتة عند عكسها بناء على القوانين المطبقة في تاريخ بيان المركز المالي.

يتم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة للحد الذي يحتمل توفر أرباح مستقبلية خاضعة للضريبة مقابل استخدام للفروقات المؤقتة. يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ كل سنة مالية وتخفضها بالحد المحتمل من عدم تحقق الاستفادة من الفوائد الضريبية ذات العلاقة. يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة بتاريخ نهاية كل سنة، وتخفاض الى حد أنه من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية ذات العلاقة.

لا يوجد حالياً، لدى المجموعة أي تعرضات جو هرية لضريبة حالية أو مؤجلة تتطلب الاحتساب في البيانات المالية الموحدة.

### ٥. الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية

تقوم المجموعة بعمل تقديرات وفرضيات تؤثر على المبالغ المعانة في هذه البيانات المالية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية. يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر بناءاً على الخبرة وعوامل أخرى كالتوقعات للأحداث المستقبلية، التي يعتقد انها معقولة تحت الظروف العادية. ومع ذلك، فإن عملية وضع التقديرات والفرضيات المطلوبة شملت تحديات إضافية نتيجة عدم اليقنية السائدة والناتجة عن جائحة الكورونا (١٩) (Covid)، وتطلبت ممارسة الاجتهادات والتقديرات من قبل الإدارة.

### أ) الأحكام

وضع المعابير التي تحدد ما إذا كانت مخاطر الائتمان على التعرضات الخاضعة لها قد از دادت بصورة جو هرية منذ الاحتساب المبدئي، وتحديد منهجية دمج المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، واختيار واعتماد النماذج المستخدمة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة مشروحة في إيضاح ٤ (ع) وإيضاح (٣٦)(أ).

### أثر جائحة الكورونا (كوفيد-١٩)

في مارس ٢٠٢٠ ، أعلنت منظمة الصحة العالمية تفشي جائحة الكورونا (كوفيد ١٩). كان لجائحة كالورونا (كوفيد ١٩) والتدابير ذات العلاقة المتخذة من قبل الحكومات حول العالم لاحتواء تفشي الوباء أثراً جوهرياً على الاقتصاد المحلي والعالمي، وسلاسل التوريد، والأسواق المالية.

أخذت المجموعة بالاعتبار أثر جائحة الكورونا (كوفيد ١٩) وتقلبات السوق ذات الصلة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

يستمر تطبيق إطار إدارة المخاطر وإدارة رأس المال الخاص بالمجموعة، وتواصل المجموعة مراقبة أثر جائحة الكورونا (كوفيد ١٩) على المخاطر ورأس المال الخاصة بالمجموعة. يتم تحديد، وتقييم، وإدارة المخاطر غير المالية الناتجة من قيود الحركة المحلية والعالمية، وعمل الموظفين عن بعد، والأطراف المقابلة، والعملاء والموردين، وحوكمتها من خلال تطبيق إطار إدارة المخاطر للمجموعة في الوقت المناسب.

### ٥. التقديرات المحاسبية الهامة والقرارات في تطبيق السياسات المحاسبية (يتبع)

# أ) الأحكام (يتبع)

#### محفظة التمويل

وفقاً لإجراءات المساعدة الصادرة عن مصرف البحرين المركزي، قدمت المجموعة عدداً من إجراءات الدعم للعملاء المتأثرين بجائحة الكورونا (كوفيد ١٩)، بما في ذلك تأجيل أقساط القروض مع احتساب الأرباح على العملاء من الأفراد والشركات الصغيرة.

## مخصص انخفاض القيمة على محفظة التمويل بالتكلفة المطفأة

عند تحديد المستوى المناسب للخسائر الائتمانية المتوقعة، أخذت المجموعة بالاعتبار تطلعات الاقتصاد الكلي، والجودة الائتمانية للعميل، ونوع الضمان المحتفظ به، والتعرض المتعثر، وأثر خيارات تأجيل دفع الأقساط كما في تاريخ بيان المركز المالي. منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة، والزيادة الجوهرية في عتبات مخاطر الائتمان (SICR)، وتعريف التعثر كلها تظل متسقة مع تلك المستخدمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

تم تعديل مُدخلات النموذج، بما في ذلك المعلومات التطلعية، والسيناريوهات والترجيحات المتعلقة بها، لتعكس التوقعات الحالية. مع ملاحظة المجموعة الواسعة للسيناريوهات وتوقعات الاقتصاد الكلي المحتملة، وعدم التيقن بتحقق العواقب الاجتماعية والاقتصادية لجائحة الكورونا، فإن هذه السيناريوهات تمثل وجهات نظر تطلعية معقولة ومدعومة كما في تاريخ بيان المركز المالي.

تم معايرة نماذج المجموعة للأخذ في الاعتبار الأداء السابق ومتغيرات الاقتصاد الكلي التطلعية كمُدخلات. أصدرت الجهات التنظيمية الدولية إرشادات لأخذ الظروف الاستثنائية لجائحة الكورونا بالاعتبار. ويشمل ذلك الدعم الحكومي والدرجة العالية من عدم اليقينية المحيطة الاتجاهات التاريخية طويلة الأجل المستخدمة لتحديد المعلومات التطلعية المعقولة والمدعومة، بالإضافة لتقييم التدهور الائتماني المعنى، وترحيل الأرصدة إلى مراحل تقدمية.

تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات النوعية والكمية في تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان. لم يتم اعتبار استخدام برنامج تأجيل دفع الأقساط كمؤشر فوري على الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، أو ترحيلاً للمراحل لأغراض احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، نظراً لأن الغرض من هذه البرامج هو إتاحة تخفيف مؤقت للتدفقات النقدية لعملاء المجموعة المتأثرين بجائحة الكورونا.

تواصل المجموعة تقييم المقترضين لمؤشرات أخرى لعدم القدرة على السداد، مع الأخذ بالاعتبار للسبب الكامن وراء أي صعوبة مالية، واحتمالية كونها مؤقتة نتيجة لجائحة الكورونا، أو على المدى الطويل.

#### 1) تصنيف الاستثمارات

خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، تقرر الإدارة عند شراء أي استثمار إما بتصنيفه كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية أو استثمارات بالتكلفة المطفأة. يعكس تصنيف كل استثمار نية الإدارة تجاه هذا الاستثمار ويخضع كل استثمار لمعاملة محاسبية مختلفة بناءاً على تصنيفه (راجع إيضاح رقم s(t)).

#### ٢) شركات ذات أغراض خاصة

تقوم المجموعة بتأسيس شركات ذات أغراض خاصة (SPES) لغرض السماح لمستثمري البنك بالمشاركة في استثمارات البنك. تقوم المجموعة بتقديم خدمات الإدارة و إدارة الاستثمار والاستشارة إلى هذه الشركات، حيث تتضمن اتخاذ القرارات من قبل المجموعة بالنيابة عنهم. كما تقوم المجموعة بإدارة هذه الشركات بالنيابة عن مستثمرين البنك وهم عبارة عن أطراف ثالثة كبيرة وهم المستفيدون الاقتصاديون للاستثمارات الأساسية. لا تقوم المجموعة بتوحيد بيانات الشركات ذات الأغراض الخاصة التي لا تمارس عليها صلاحية السيطرة. في الحالات التي يصعب تحديد ما إذا كانت المجموعة تمارس صلاحية السيطرة، تقوم المجموعة بعمل اجتهادات على أهداف أنشطة الشركات ذات الأغراض الخاصة وتحديد مدى تعرضها لمخاطر ومنافع هذه الشركات وكذلك قدرتها على منافع من هذه القرارات.

- ٥. التقديرات المحاسبية الهامة والقرارات في تطبيق السياسات المحاسبية (يتبع)
  - أ) الأحكام (يتبع)
- ٣) انخفاض قيمة استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية راجع إيضاح رقم ٤ (ز)(٣).
  - ب) التقديرات
  - ١) الإنخفاض في قيمة التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان المحتسبة بالتكلفة المطفأة

تحديد المدخلات في نموذج قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، بما في ذلك تضمين معلومات تطلعية، مشروحة في إيضاح رقم (٤) (ع) وإيضاح (٣٦)(أ).

### ٢/ قياس القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية غير المسعرة

تحدد المجموعة القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية والغير مسعرة في أسواق نشطة باستخدام أساليب تقييم، مثل التدفقات النقدية المخصومة ونهج الدخل ومنهجيات السوق. يتم تحديد القيمة العادلة في وقت معين، على أساس ظروف السوق ومعلومات عن الشركات المستثمر فيها. ان هذه التقديرات ذات طبيعة غير موضوعية ومتضمنة لأمور غير مؤكدة وتحتاج إلى درجة عالية من القرارات التقديرية، وعليه لا يمكن تحديدها بدقة متناهية.

إن الأحداث المستقبلية (كاستمرار الأرباح التشغيلية والقوة المالية) غير مؤكدة، وإنه من الممكن بناءاً على المعلومات المتوفرة حالياً، بأن تختلف النتائج خلال السنة المالية التالية عن الفرضيات، مما يتطلب تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للاستثمارات. في الحالات التي يتم فيها استخدام نماذج التدفقات النقدية المخصومة لتقدير القيم العادلة، يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية من قبل الإدارة وفقاً للمعلومات والمناقشات مع ممثلي الشركات المستثمر فيها ووفقاً لأحدث البيانات المالية المتوفرة المدققة وغير المدققة. تم مراجعة أساس التقييم من قبل الإدارة من حيث ملائمة الطريقة، وسلامة الفرضيات، وصحة الاحتساب، وتم اعتمادها من قبل مجلس الإدارة بهدف تضمينها في البيانات المالية الموحدة.

تقييم الاستثمارات في أسهم حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة يتضمن قرارات تقديرية، وعادة يستند على ما للي:

- تقييم من قبل مقيمين خارجيين مستقلين للعقارات / المشاريع المعنية؛
  - أحدث معاملات السوق دون شروط تفضيلية؛
  - القيمة العادلة الحالية لعقد آخر مشابه إلى حد كبير؟
- القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة بالمعدلات الحالية المطبقة لبنود تحمل ذات الشروط وخصائص المخاطر؛ أو
  - تطبيق نماذج التقييم الأخرى.

# ٣) انخفاض قيمة العقارات الاستثمارية

تقوم المجموعة بعمل تقييم لانخفاض قيمة عقاراتها الاستثمارية بشكل دوري باستخدام مقيمين خارجيين مستقلين لتقييم العقار. تقدر القيمة العادلة بناءً على القيمة السوقية للعقار إما باستخدام طريقة مقارنة المبيعات أو على أساس تقدير القيمة المتبقية، أو تكلفة الاستبدال، أو القيمة السوقية للعقار، مع الأخذ في الاعتبار لحالتها المادية الحالية. العقارات الاستثمارية للمجموعة توجد في البحرين ودولة الإمارات العربية المتحدة والمغرب. نظراً لاضطراب سوق العقارات، والمعاملات العقارية الغير متكررة، فإنه من المحتمل بناءً المعلومات المتوفرة حالياً بأن التقييم الحالي لانخفاض قيمة العقارات الاستثمارية قد يتطلب تعديل جو هري على القيمة الدفترية لهذه الأصول خلال السنة المالية القادمة نتيجة للتغيرات الجوهرية في المنات المستخدمة في مثل هذه التقييمات.

### ٥. التقديرات المحاسبية الهامة والقرارات في تطبيق السياسات المحاسبية (يتبع)

ب) التقديرات (يتبع)

### ٤) انخفاض قيمة الموجودات المالية الأخرى والوحدات المولدة للنقد

الاستثمارات في الشركات الزميلة، والشهرة المحتسبة تكون خاضعة لانخفاض القيمة بناء على مؤشرات الأداء وأوضاع السوق. تتضمن الوحدات المولدة للنقد استثمارات المجموعة في بعض الشركات التابعة والشركات الزميلة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية والعقارات الاستثمارية والتي تولد النقد بصورة مستقلة عن الموجودات وأنشطة المجموعة الأخرى. أسس تقييم الانخفاض في القيمة للوحدات المولدة للنقد موضحة في السياسات المحاسبية ٤ (ص). بالنسبة للاستثمارات المحتسبة بطريقة حقوق الملكية ذات مؤشرات انخفاض القيمة، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد بناءً على القيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع، والقيمة المستخدمة، أيهما أعلى. تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للاستثمارات المحتسبة بطريقة حقوق الملكية باستخدام مزيج من طرق تقييم الدخل والسوق. إن الهدف من طرق التقييم هو تحديد ما إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد أكبر من مبلغ القيمة الدفترية.

### ٥) تقدير صافى القيمة القابلة للتحقق لعقارات قيد التطوير

تظهر العقارات قيد التطوير بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. صافي القيمة القابلة للتحقق هي سعر البيع المقدر في سياق العمل الاعتيادي مطروحاً منه مصروفات البيع المقدرة. قامت الإدارة بتقدير تكلفة إنجاز العقارات قيد التطوير، وقامت بتكليف مقيمين مستقلين لتقدير القيمة المتبقية للعقارات قيد التطوير بناء على أسعار البيع التقديرية للسوق لعقارات مماثلة. يتم عمل تقديرات صافي القيمة القابلة للتحقق في فترة زمنية محددة، بناءً على أوضاع السوق والمعلومات حول الاستخدام المتوقع للعقارات قيد التطوير. تشمل هذه التقديرات على عدم اليقينية ومسائل تعتمد على التقديرات بصورة جوهرية، وبالتالي لا يمكن تحديدها بدقة متناهية. لا يوجد يقين حول الأحداث المستقبلية. من الممكن والى حد معقول بناءً على المعلومات الحالية، ان النتائج خلال السنة المالية القادمة والتي تختلف عن الفرضيات، قد تحتاج لعمل تسويات جوهرية في القيمة الدفترية للعقارات قيد التطوير.

### ٦. نقد وأرصدة البنوك

۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر
۲۰۲۰	۲۰۲۱
17,779	17,10°
£•£,01.	07°,7°0
۷۷,٦٩٧ ٤٠,٨٨٦	1
٥٣٦,٥٠٢	VYY,£V1

نقد أرصدة لدى البنوك أرصدة لدى مصرف البحرين المركزي: - حساب جاري - حساب احتياطي

حساب الاحتياطي لدى مصرف البحرين المركزي البالغ ٤٠,٥٥٧ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠: ٤٠,٨٨٦ ألف دولار أمريكي) وأرصدة البنوك البالغة ١٧,٥٢٦ ألف دولار أمريكي) غير متوفرة لأغراض العمليات اليومية للمجموعة. يظهر النقد وأرصدة البنوك صافي من الخسائر الائتماينة المتوقعة بمبلغ ١٣ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠: ٥٠ آلاف ألف دولار أمريكي).

### ٧. محفظة الخزينة

۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر	
7.7.	7.71	
179,991	14.,	إيداعات لدى مؤسسات مالية
٣٢٨,٤٣١	٤٠٣,٩٨٦	استثمارات أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل - أوراق مالية مركبة
		استثمارات أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
781,991	١,٦٥٦,٠٨٨	- صكوك مسعرة بالتكلفة المطفأة
797,777	۸٦٠,٦١٦	- صکو ك مسعر ة*
٣,٤٩٣	٣,٤٨٦	ـ صكوك غير مسعرة
(٦,١٠٤)	(15,701)	يطرح: مخصصات الانخفاض في القيمة
1,171,057	٣,٠٨٩,٩٢٥	

<sup>\*</sup> تشمل صكوك مسعرة بقيمة ٢٩٠,٦٤٢ ألف دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٠٢,٢٦٠ ألف دولار أمريكي) مرهونة مقابل مطلوبات التمويلات بقيمة ٢١٥,٠٧٧ ألف دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٠،٢٠٤ ؛ ٢٠٠,٢٠٤ ألف دولار أمريكي) (إيضاح ١).

# أ) استثمارات أسهم حقوق ملكية - بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

	7.71	7.7.
في ١ يناير	٣٢٨,٤٣١	749,4.4
إضافات	००४,२४१	٦٨٧,٤٩٦
استبعادات خلال السنة، بالقيمة الدفترية	(٤٦٤,٩٠٣)	(097,777)
تغيرات القيمة العادلة	`(١٧,٢٢٣)	(1,099)
في ٣١ ديسمبر	٤٠٣,٩٨٦	٣٢٨,٤٣١
•		

## ٨. موجودات التمويلات

۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر	
7.7.	7.71	
971,175	990,775	
777	_	
779	779	
۲,٦٩٠	7,077	
٣,٥٦٥	_	
T£0,T£7	٣٨٤,٣١٢	
1,777,777	1, 47, 401	
(٥٦,٠١٠)	(٧١,٤٤٩)	
1,777,777	1,711,	

مرابحة مشاركة وكالة مضاربة إستصناع موجودات محتفظ بها للإيجار (إجارة)

يُطرح: مخصصات الإنخفاض في القيمة

ذمم عقود المرابحة المدينة صافي من أرباح مؤجلة تبلغ ٤٦,١٣٠ ألف دو لار أمريكي (٢٠٢٠: ٥٠,٠٣٢ ألف دو لار أمريكي). الحركة في مخصصات الإنخفاض في القيمة كانت كما يلي:

#### المستوى٣ المستوى ١ المستوى ١ المجموع 07,.1. YA,912 7,700 ۲۰,۸٤١ (1,71A)797 ٨٢٢ 17,877 ۱۸,۰۸۰ (1,72.) (7٤) (۱۲) (11) 97 (970) (1, .19)(٢) 11,710 ٧١,٤٤٩ ٧,١٠٩ 19,990

### مخصصات انخفاض القيمة

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١ صافي الحركة بين المستويات صافي المخصص للسنة (إيضاح ٢٤) محول لخارج الميزانية العمومية استبعاد

#### فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

مخصصات انخفاض القيمة

المجموع	المستوى٣	المستوى ١	المستوى ١
	10.14.		
1.9,771	19,405	۸,٣٦٦	11,7.1
)	٤,٢٨٥	(٤,٥١٢)	777
9,17.	(٢,0٤٢)	۲,٤٠١	9,701
(۲۹,۲۰٤)	(۲°۹, ۲ • ٤)	-	-
(۳۳,٦٦٨)	(۳۳,۳۷۹)	ı	(۲۸۹)
٥٦,٠١٠	۲۸,۹۱٤	7,700	۲۰,۸٤١

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠ صافي الحركة بين المستويات صافي المخصص للسنة (إيضاح ٢٤) شطب استبعاد

فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰

### ٩. استثمارات عقارية

7.7.	7.71
٤٨١,٣١٥	०४१,•४२
77,707	77,701
050,. 77	097, 172
٧٦١,٠٣٢	097,977
0.7,711	٧١٩,٨٣٨
1,777,758	1,717,77 £
1,417,710	1,9.0,091

استثمار عقاري - أراضي - مباني

عقارات قيد التطوير

- أراضي

- مبانی

# ١) العقارات الاستثمارية

العقارات الاستثمارية تشمل أراضي ومباني في البحرين ودولة الإمارات العربية المتحدة والمغرب. تم رهن عقار استثماري بقيمة دفترية تبلغ ٤٠,٨٤ مليون دولار أمريكي (٢٠١٩: ٤٠,٨٤ مليون دولار أمريكي) مقابل تسهيلات وكالة، وتسهيل إجارة (إيضاح ١٥).

القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية للمجموعة كما في ٣٦ ديسمبر ٢٠٢١ كانت ٧٦٦,٨٤٨ ألف دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣٨٦,٩١٣ ألف دولار أمريكي)، بناءً على تقييم أعد من قبل مقيمين خارجبين مستقلين، والذين ويملكون خبرة حديثة في موقع وفئة الأصل الذي يتم تقييمه. هذه هي تقييمات المستوى الثالث ضمن تراتبية القيمة العادلة.

لتحليل حساسية العقارات الاستثمارية، فإن الزيادة أو النقصان بمعدل ٥٪ في قيمة العقارات لن يؤثر على بيان الدخل، لأن القيمة الدفترية للعقارات أقل بكثير من قيمتها العادلة المتأثرة.

7.7.	7.71
071,707	050,. ٧٢
-	۱۷,۳۳۸
71,.40	٣٠,٤٢٤
(٧,٢١٦)	-
050,. 77	097,876

في ١ يناير معاد تصنيفه من بند أصول أخرى إضافات خلال السنة استبعادات

#### فی ۳۱ دیسمبر

#### ٢) عقارات قيد التطوير

تمثل عقارات قيد التطوير عقارات قيد التطوير وللبيع في دولة الإمارات العربية المتحدة، والبحرين، وشمال أفريقيا، والهند.

7.7.	7.71
1,775,707 1.,777 (14,10.)	1,797,A.T 71,101 (0,19.)
1,777,758	1,717,77 £

في ١ يناير إضافات خلال السنة استبعادات

فی ۳۱ دیسمبر

# ١٠. استثمارات الملكية الخاصة

۲.۲.	7.71	
		استثمارات أدوات حقوق الملكية
		بالقيمة العادلة من خلال بيان الدّخل (1)
٤٠,٠٠٠	٤١,١٩٧	- سندات مرکبة
1.,	1 . ,	- أوراق مالية غير مدرجة
0.,	01,197	
		بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
19,.7.	١٣	- أوراق مالية مدرجة * (٢)
1.1,991	91,270	- أوراق مالية غير مسعرة (٣)
١٢٨,٠٥٨	91,584	
٧٨,٠٥٠	49,٣	استثمارات في شركات زميلة محتسبة بطريقة حقوق الملكية (٤)
۲٥٦,١٠٨	۲۱۱,٦٣٨	

<sup>\*</sup> أسهم حقوق ملكية مدرجة بمبلغ لا شيء ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠: ١٩,٠٤٧ ألف دولار أمريكي) مرهونة مقابل تسهيل مرابحة (إيضاح ١٥).

# ١) استثمارات أسهم حقوق ملكية - بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

	7.71	7.7.	
في ۱ يناير	0.,	-	
إضافات خلال السنة	-	0.,	
تغيرات القيمة العادلة خلال السنة	1,197	_	
في ۳۱ ديسمبر	01,197	0.,	

# ٢) استثمارات أسهم حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

	7.71	7.7.
في ١ يناير استبعادات خلال السنة	19,.7. (19,.57)	77,77£ (1,•90)
تحويل من احتياطي القيمة العادلة انخفاض القيمة خلال السنة	-	£,AT1 (17,···)
في ۳۱ ديسمبر	١٣	19,.7.

# ١٠. استثمارات الملكية الخاصة (يتبع)

# ٣) استثمارات أسهم حقوق ملكية غير المسعرة - بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

7.7.	7.71
170,782	١٠٨,٩٩٨
-	9,777
-	(٢١,٠٠٣)
(٦,٨٨٥)	(0,001)
(1, ٤٧٦)	
(Y, AYO)	-
۱۰۸,۹۹۸	91,270

في ١ يناير توزيعات خلال السنة بيع خلال السنة تسديدات رأسمالية خلال السنة انخفاض القيمة خلال السنة تغيرات القيمة العادلة

في ۳۱ ديسمبر

### ٤) استثمارات محتسبة بطريقة حقوق الملكية

تتكون الاستثمارات المحتسبة بطريقة حقوق الملكية من الشركات الزميلة الجوهرية التالية:

النشاط	كية الفعلية	حصة الملا	دولة التأسيس	الإسم
	۲.۲.	7.71		
شركة تملك وتطوير عقارات	%£•	%£•	مملكة البحرين	شركة المشاريع العقارية كبيتال ش.م.ب (مقفلة)
شراء وبيع العقارات في مملكة البحرين	%t٣,01	%۲۳,o1	جزر الكايمن	أملاك ٢ شركة أغراض خاصة
تصنيع وبيع منتجات الأمنيوم	%1V,9Y	%1V,9Y	مملكة البحرين	شركة البحرين لسحب الألمنيوم ش.م.ب (مقفلة)
الاحتفاظ بقطعة أرض في مملكة البحرين	% <b>٣٣,</b> ٣٣	% <b>٣٣,</b> ٣٣	مملكة البحرين	شركة إنشاء للتطوير ش <u>م</u> ب (مقفلة)
الضيافة	<b>%٦٠</b>	<b>%٦٠</b>	مملكة البحرين	فندق العرين ذ.م.م
الاستثمار في العقارات	% T	% T	مملكة البحرين	إن إس ١٢
حيازة وتطوير العقارات	%tr,•1	% <b>٢٢,</b> ٩٧	مملكة البحرين	اللاجون للتطوير العقاري ش.م.ب (مقفلة)

### ١٠. استثمارات الملكية الخاصة (يتبع)

7.7.	7.71
110,717	٧٨,٠٥٠
(٣٤,٨١٢) ٣٣,٣٢٧	-
(٣٥,١٦٨)	(7,111)
(٩١٤)	(٢,٩٣٦)
٧٨,٠٥٠	٦٩,٠٠٣

في ١ يناير إلمغاء احتساب عند الاستحواذ على حصة مسيطرة إضافات خلال السنة استبعادات خلال السنة حصة المجموعة من (الخسارة) للسنة، صافي

### في ۳۱ ديسمبر

الاستثمارات المحتسبة بطريقة حقوق الملكية تشمل استثمار المجموعة الذي يقل عن ٢٠٪ في شركة بلكسكو. بما أن المجموعة تمارس تأثيراً جوهرياً عليها، ومن خلال تواجدها في مجلس الإدارة، تم احتساب الاستثمار كاستثمار محتسب بطريقة حقوق الملكية. وافقت المجموعة من خلال اتفاق المساهمين، على ممارسة السيطرة المشتركة من خلال امتلاكها مع شريك آخر ما مجموعه ٤٠٪ من أسهم فندق العرين ش.ش.و، وبالتالي يعتبر هذا الاستثمار استثماراً محتسباً بطريقة حقوق الملكية.

ما يلي معلومات مالية مختصرة عن الاستثمارات في شركات زميلة احتسبت بطريقة حقوق الملكية غير معدلة بنسبة ملكية المجموعة (على أساس أحدث بيانات مالية لهذه الشركات):

7.7.	7.71
۲۹۳,۸۱۷	Y79,V9·
77,717	٤٣,٩٣٦
۱۰,۳۸٤	1 , 9 £ .
(10, 595)	(٣,٧٢٠)

مجموع الموجودات مجموع المطلوبات مجموع الإيرادات مجموع الأرباح / (الخسارة)

### ١١. استثمارات مشتركة

7.7.	7.71
177,719	175,051
-	٧,٣٣٠
177,719	171,877

بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية - أوراق مالية غير مسعرة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل - أوراق مالية غير مسعرة

### ١٢. ذمم مدينة وموجودات أخرى

7.7.	7.71
110,72.	181,910
٤٠,٨٠٣	٤٢,٣٨٣
09,777	09,918
75,777	٥٨,٢٢٢
10,041	۱۸,۸۹۸
1.,175	17,778
٣٤,٠٠٥	7,170
٦,٨١٠	٦,٨١٠
707,707	114,0.5
(0,117)	(١٠,٦٧٥)
٦٠٥,٦٥٨	٥٣١,٤٨٨

ذمم خدمات الاستثمارات المصرفية تمويل مشاريع، صافي تمويل مشاريع، صافي ذمم مدينة من بيع عقارات قيد التطوير سلفيات وودائع ذمم مدينة من الموظفين أرباح مستحقة من صكوك أيجارات مستحقة شمن الاستحواذ شهرة من الاستحواذ مصروفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى مطروحاً: مخصصات انخفاض القيمة صافي الشطب

### ١٣. عقارات ومعدات

7.7.	7.71
17,411 £7,977 79,£•7	17,90A T1,TT 9.,£.7
1	189,584

أرض مباني وموجودات مستأجرة أخرى أخرى شاملة الأثاث والمركبات والمعدات

خلال السنة، بلغ الاستهلاك على العقارات والمعدات ٤,٧٧٦ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠: ٦,١٥٠ ألف دولار أمريكي).

### ١٤. إيداعات من مؤسسات مالية وأخرى، وأفراد

نتمثل في إيداعات في هيئة عقود مرابحة ووكالة مع مؤسسات مالية، وغير مالية، وأفراد كجزء من أنشطة خزينة المجموعة. تشمل هذه الأموال ٨٤,٣ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٠: ٨٤,٣ مليون دولار أمريكي ) من قبل مؤسسة غير مالية، والتي تخضع لعقوبات تنظيمية.

۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر
۲۰۲۰	۲۰۲۱
1,789,978	7,117,0YY
YYA,•YY	989,010
۲,٤١٨,٠٠٠	٣,٠٥٢,٠٩٢

مؤسسات مالية مؤسسات غير مالية وأفراد

### ١٥. تمويلات لأجل

۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر
Y £ A, Y 7 0 Y A 9, A 1 A Y Y , T • T Y A, 7 9 1	1, £ £ 9, A 0 Y Y 0 • , 9 £ W Y • , • 9 W Y 9, V V 9
١,٠٨٩,٠٧٧	1,700,777

تمویلات المرابحة صکوك \* تمویلات إجارة قروض أخرى

۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر
۲۰۲۰	۲۰۲۱
£77,417	1,7Y0,9A1
777,770	£Y£,7A7
1,.49,.77	1,700,777

الجزء المتداول الجزء غير المتداول

### تتكون تسهيلات تمويلات المرابحة من

- تم الحصول على تسهيلات بمبلغ ١٤ مليون دولار أمريكي لأغراض تجارية عامة لفترة ٥ سنوات وبمعدل ربح يبلغ المعدل المعدل المعدل المعدل المعدل الفترة ٣ أشهر زائداً هامش يبلغ ٢٪ (يخضع لحد أدنى يبلغ ٧٪ سنوياً). تسهيلات تمويلات المرابحة مضمونة عن طريق رهن استثمار المجموعة في أسهم المصرف الخليجي التجاري، ويستحق في سنة ٢٠٢٢.
- تسهیلات قصیرة ومتوسطة الأجل بمبلغ ۱,٤۱۷,۸۰۰ ألف دولار أمریکي (۲۰۲۰: ۲۰۲۰ ۱۲٤,۲۰۳ ألف دولار امریکي)، مضمونة برهن صکوك بقیمة ۲,۰۷۰,۳۱٦ الف دولار امریکي (۲۰۲۰: ۸۰۰,۰۰۰ الف دولار امریکي) و أوراق مالیة مرکّبة بمبلغ ٤٠٣,۹۸٦ ألف دولار أمریکي (۱۰۲۰: ۲۰۲۸: ۲۰۲۸) واستثمارات في أدوات حقوق ملکیة بمبلغ لا شيء (۲۰۲۰: ۱۹,۰٤۷ ألف دولار أمریکي) (إیضاح ۱۰).

#### سكوك

خلال السنة، قامت المجموعة بجمع ٣٠٠ مليون دولار أمريكي من خلال إصدار شهادات صكوك غير مضمونة بمعدل ربح يبلغ ٥,٧٪ سنوياً والتي تستحق السداد بحلول سنة ٢٠٢٠. قام البنك بإعادة شراء صكوك متراكمة بمبلغ ٤٩ مليون دولار أمريكي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠٢١.

### تسهيلات تمويل إجارة

تمثل تسهيلات تم الحصول عليها من مؤسسة مالية في ٢٠١٦ للتمويل الجزئي لشراء عقار استثماري بمبلغ ٤٠,٨٤ مليون دولار أمريكي (إيضاح P(d))، وتستحق السداد على فترة P(d) سنوات بعائد ربح يساوي المعدل المعياري (LIBOR) زائداً هامش ربح يبلغ P(d) (يخضع لحد أدنى P(d) سنوياً).

#### القروض الأخرى

القروض الأخرى تشمل تمويلات حصلت عليها شركات تابعة غير مصرفية تتعلق بتطوير مشروع ومتطلبات رأس المال التشغيلي. التمويلات مضمونة برهن استثمار عقاري ويحتفظ به من خلال شركة ذات أغراض خاصة وليس لديها أي حق للرجوع للبنك. إن البنك ليس طرفاً في هذه العقود التمويلية، ولم يقم بضمان السداد بأي شكل من الأشكال. تم الإعلان عن هذه الأرصدة في البيانات المالية الموحدة نتيجة لتوحيد الشركات التابعة.

### ١٦. مطلوبات أخرى

	۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر
	7.71	7.7.
مستحقات الموظفين	۱۸,۰۸۹	०,٣٦٤
مخصصات ومستحقات أعضاء مجلس الإدارة	٢,٤٩٩	٤٩٩
أرباح أسهم موزعة لم يطالب بها	٤,٥٧٤	0,10.
ربح مضاربة مستحق	17,997	15,1.0
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٣,١٥٥	٣,٣٠٢
صندوق الزكاة والأعمال الخيرية	0,177	0,722
مبالغ مستلمة مقدماً من العملاء *	٧٠,٠٥١	٧١,٥٤٧
ذمم دائنة	۱۳٦,۸۳۸	10.,. 27
مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى	101,717	۲۰۸,۹۸۱
	٤ ، ٤ ,٦ ٥ ٤	٤٦٥,٠٣٨

<sup>\*</sup> تمثل مبالغ مستلمة مقدماً من العملاء على حساب الأصول العقارية التي سيتم تسليمها من قبل المجموعة.

### ١٧. حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	
79 <i>A,</i> 777 100,707	777,777 777,777,1	إيداعات وقروض من مؤسسات مالية – وكالة مضاربة
1,107,99٣	1,701,722	

قامت المجموعة بمزج الأموال المستلمة من حاملي حسابات الاستثمار، وتم استثمار ها بشكل مشترك في فئات الأصول التالية كما في ٣١ ديسمبر:

۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر	
7.7.	7.71	
	/	det to fa
۸۸,۲۹٤	٤٦,٣٦٨	أرصدة لدى البنوك
٤٠,٨٨٦	٤٠,٥٥٧	حساب احتياطي مصرف البحرين المركزي
٧٦,٩٥٠	٧٠,٠٠٣	إيداعات لدى موَّسسات مالية
٦٩٣,٥٧٦	٤٥٦,٣١٠	أدوات دين 🗕 صكوك
70V, 7AV	٧٤٥,١٠٦	موجودات التمويلات
1,107,998	1, 40 1, 76 1	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كان رصيد احتياطي معادلة الأرباح واحتياطي مخاطر الاستثمار لا شي (٢٠٢٠: لاشيء).

لا نقوم المجموعة بتخصيص الأصول المتعثرة إلى صندوق أصحاب حسابات الاستثمار. يتم تخصيص جميع مخصصات انخفاض القيمة لحقوق الملكية. لا يتم أيضًا تخصيص المبالغ المستردة من الأصول المالية المتعثرة لأصحاب حسابات الأستثمار.

يتم تخصيص الدخل المكتسب فقط من مجموعة الموجودات الممولة من حقوق حاملي حسابات الاستثمار بين حقوق ملكية حاملي الأسهم وأصحاب حسابات الاستثمارات. لم تحتسب المجموعة أي مصروفات إدارية على حسابات الاستثمار.

### ١٧. حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار (يتبع)

فيما يلى متوسط الأرباح الموزعة بين مساهمي المجموعة و أصحاب حسابات الاستثمار:

	۲.۲.		7.7	١
	أسهم حاملي	حصة	أسهم حاملي	حصة
مار	حسابات الاستثم	المضارب	حسابات الاستثمار	المضارب
	%1Y,•£	%AV,97	%1·,9Y	%A9,•A
	% Y £ , 7 0	%v0,٣0	٪۲۳,٤٠	%\1,1 <b>.</b>
	% Y A , £ T	%Y1,0Y	٪۳۰,۸٥	%٦٩,1 <i>0</i>
	%TY,0•	%٦٢,o•	<b>½•,</b> ξλ	%09,0Y
	%٣٩,٩١	%٦٠,٠٩	%£Y,17	%ot,16
	۲۲٫٦٥٪	% <b>٦</b> ٧,٣٥	%۲٦,٣٣	%Y٣,٦Y
	%££,YA	<b>%00,</b> YY	½Y,0Y	%07,28

<sup>\*</sup> تتضمن حسابات التوفير والوافر وحسابات مضاربة تحت الطلب للمصرف الخليجي التجاري.

نصيب المستثمرين من العائد على أصول الاستثمار المشترك، والتوزيعات لحاملي حسابات الاستثمار كانت كما يلي:

دیسمبر ۲۰۲۰	دیسمبر	
(0Y, £ • 1) Y £ , A 1 Y	(२०,८२४) ٣٤,१०४	
(٣٢,٥٨٩)	(٣١,٧١١)	

عوائد أصول الاستثمار المشترك حصة البنك كمضارب

العائد لحاملي حسابات الاستثمار

العوائد المذكورة أعلاه كمضارب تمثل جزءاً من الدخل من الأعمال المصرفية التجارية في بيان الدخل. خلال السنة، بلغ متوسط حصة المضارب كنسبة من إجمالي الدخل المخصص لأصحاب حسابات الاستثمار ٢٠٢٣٪ (٢٠٠٠٪) مقارنة بمتوسط حصة المضارب التعاقدية مع أصحاب حسابات الاستثمار. وبالتالي، فإن المجموعة تنازلت عن رسوم مضارب بلغ متوسطها ٣,١١٣٪ (٣,١٠٠٪ ٣,١٠٪).

بالإضافة لتخصيص المضاربة، تقدم المجموعة أيضاً للمستثمرين خدمات الوكالة، حيث حققت المجموعة عوائد إجمالية من الأصول المستثمرة بشكل مشترك بمبلغ ١٥,٣٧٢ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٠: ١١,١٤٥ مليون دولار أمريكي) والذي يشكل جزءاً من دخل عمليات الخزينة والدخل من الاستثمارات الخاصة والاستثمارات المشتركة في بيان الدخل. بلغ عوائد حاملي حسابات الاستثمار مبلغ ١٠,١٤٥ مليون دولار أمريكي) والتي تم تضمينها في بند تكاليف التمويل في بيان الدخل. يبلغ الفرق بين العوائد من الأصول المستثمرة والعوائد إلى حاملي حسابات الاستثمار برح.٢٠٢ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٠ مليون دولار أمريكي) ويمثل حصة المجموعة من العوائد بصفتها كوكيل.

لا نتشارك المجموعة في الأرباح المحققة من استثمار الحسابات الجارية والأموال الأخرى المستلمة على أسس أخرى عدا عقود المضاربة وعقود الوكالة.

جميع الأموال التي تم جمعها من أصحاب حسابات الاستثمار يتم تخصيصها للموجودات على أساس الأولوية، بعد تجنيب مبلغ نقدي محدد وإيداعات لدى البنوك لأغراض إدارة السيولة.

### ١٨. رأس المال

دیسمبر	دیسمپر ۲۰۲۱	
۲,٥٠٠,٠٠٠	۲,٥٠٠,٠٠٠	المصرح به: ۹٫٤٣٣,٩٦۲,۲٦٤ سهم بواقع ۰٫۲٦، دولار أمريكي للسهم الواحد (۲۰۲۰: ۹٫٤٣۳,۹٦۲,۲٦٤ سهم بواقع ۰٫۲٦٥ دولار أمريكي للسهم الواحد)
970,781	١,٠٠٠,٦٣٨	الصادر والمدفوع: ٣,٦٨١,٦٥٠,٤٤١ دولار أمريكي للسهم الواحد ٣,٦٨١,٦٥٠,٤٤١ سهم بواقع ٥,٢٦٥ دولار أمريكي للسهم الواحد) (٢٠٢٠: ٣,٦٨١,٦٥٠,٤٤١ سهم بواقع ٥,٢٦٥ دولار أمريكي للسهم الواحد)

كانت الحركة في رأس المال خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ كما يلي:

, منحة
مبر

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، احتفظ البنك بما مجموعه ٢١٣,٨٠٦,٨٩٠ سهم خزينة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣١٣,٣٥٨,٢٠٢ ٣١ سهم خزينة). بالإضافة لذلك، كان لدى البنك ٥٤,١٩٦,٦٦٧ سهماً مكتسباً قيمتها ١١,٩٦٣,٢٠٧ دولار أمريكي (٢٠٢٠: ٣٨,٦٥٧,٣٢٩).

### معلومات إضافية حول رأس المال والمساهمين

- ١) تندرج جميع أسهم البنك تحت فئة واحدة، وجميع المساهمين متساوون في حقوق التصويت.
  - ٢) يوضح جدول توزيع الأسهم أدناه عدد المساهمين ونسبة التملك من مجموع عدد الأسهم:

% من مجموع عدد الأسهم القائمة	عدد المساهمين	عدد الأسهم
%7 <b>.</b> %£•	۸,1£۲ ۲۰	7,7V1,97V,00. 1,0.£,.77,01£
<b>%1</b>	۸,۱٦٢	۳,۷۷۵,۹۹۰,۰٦٤

#### التصنيف\*

أقل من ١٪ من ١٪ إلى أقل من ٥٪

### التخصيصات والتغيرات في هيكل رأس المال

يتم عمل تخصيصات الأرباح، إن وجدت، عند اعتمادها من قبل المساهمين.

<sup>\*</sup> مبين كنسبة من مجموع عدد الأسهم القائمة للبنك.

## ١٨. رأس المال (يتبع)

في اجتماع المساهمين الذي عقد بتاريخ ٦ إبريل ٢٠٢١، وافق المساهمين على التخصيصات التالية، والتي تم تنفيذها خلال

- أ) أرباح أسهم نقدية بنسبة ١٨٦٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ١٧ مليون دولار امريكي؛
  - ب) أرباح أسهم بنسبة ٢٥,٥٦٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ٢٥ مليون دولار امريكي؛
- ج) تخصيص ١,١٠٤,٠٠٠ دولار أمريكي للتبرعات الخيرية، ولمؤسسات المجتمع المدني، ولصندوق الزكاة لسنة ٢٠٢٠؛
  - د) تحویل ۲٬۵۰۹٬۵۰۰ ملیون دو لار أمریکی للاحتیاطی القانونی؛

#### التخصيصات المقترحة

اقترح مجلس الإدارة التخصيصات التالية لسنة ٢٠٢١، والتي تخضع لموافقة المساهمين والجهات التنظيمية:

- أرباح أسهم نقدية بنسبة ٤٠٥٤٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ٤٥ مليون دولار امريكي؛
  - أرباح أسهم بنسبة ١٥٠٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ١٥ مليون دولار امريكي؛
    - تحويل ٨,٤٢ مليون دولار أمريكي إلى الاحتياطي القانوني؛
- تخصیص ۱ ملیون دو لار أمریکی للتبر عات الخیریة و ٤٨٤ الف دو لار أمریکی لصندوق الزكاة للسنة.

### أسهم الخزينة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، يحتفظ البنك بما مجموعه ٨٥,١٠٠,٠٠٠ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٩٤,٣٠٠,٠٠٠) سهماً كجزء من أسهم الخزينة، والتي يتم الاحتفاظ بها بموجب اتفاقية لصناعة السوق مع وسيط أوراق مالية معتمد.

# ١٩. احتياطي أسهم منحة

7.7.	7.71
1,194	1,.98 (1,.98)
1,.9٣	-

في ١ يناير إطفاء احتياطي إسهم المنحة إلى الأرباح المستبقاة إصدار/استبعاد أسهم بموجب خطة الحوافز

فی ۳۱ دیسمبر

### ٠٠. الاستحواذ على حصص إضافية في شركة تابعة قائمة

خلال السنة، قامت المجموعة بالاستحواذ على حصة إضافية في الشركات التابعة الرئيسية التالية:

فيما يلى الحصة الحالية للمجموعة والحصة الإضافية المشتراة:

مجموع	الحصة الإضافية	الحصة	
الحصة	المستملكة	الحالية	
%\\\\	%٢0,٧٦	%00,£1	
%\\\	%١٢,0	%0•,£1	

المصرف الخليجي التجاري ش.م.ب جي بي كورب

### ٢٠. الاستحواذ على حصص إضافية في شركة تابعة قائمة (يتبع)

المقابل المحول في عملية الاستملاك كان في هيئة نقد وأصول غير نقدية. إن التغير في صافي الأصول الناتجة من الاستحواذ على حصص إضافية له الأثر التالي على البيانات المالية الموحدة:

بآلاف الدولارات الأمريكية
77,7£V £ <b>r</b> ,079
τ <b>r, . ν</b> Λ

القيمة الدفترية للحصة غير المسيطرة المشتراة (بناءً على التكلفة التاريخية) المقابل للحصة غير المسيطرة (بناءً على سعر المعاملة)

الزيادة في حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي البنك

### ٢١. إيرادات أخرى

تشمل الإيرادات الأخرى شطب التزامات لم تعد مطالب بها بعد الآن بمبلغ ٢٤,٣ مليون دولار أمريكي (٢٠٢: ٢٣,٢ مليون دولار أمريكي) بعد الانتهاء من ترتيبات السداد لبعض الشركات التابعة غير البنكية، واسترداد مصروفات من شركات المشاريع بمبلغ ٣٠,٠ مليون دولار أمريكي (٢٠٢٠: ٨,٤ مليون دولار أمريكي) وإيرادات الشركات التابعة غير المالية بمبلغ ٢٦,٠ مليون دولار أمريكي).

#### ٢٢. تكلفة الموظفين

7.7.	7.71
٣٩,٧٠٦	00,795
٣,١٥٤	٣,١١١
٤,٢١٢	٤,١٩٦
٤٧,٠٧٢	77,771

رواتب ومنافع الموظفين مصروفات التأمين الاجتماعي ومنافع نهاية الخدمة مدفوعات على أساس الأسهم

وفقاً لسياسة الحوافز المتغيرة للمجموعة، يتم إصدار جزء من مكافأة الأداء السنوية في هيئة مكافآت اسهم لموظفي الإدارة العليا. هذه المكافآت تشمل حوافز مؤجلة في هيئة أسهم، وخطط شراء أسهم، وخطط حوافز طويلة الأجل بشروط مختلفة. شروط المكافآت، بما في ذلك نوع الخطة، ومدى التمويل، والتسعير، وفترة التأجيل، تحدد لكل سنة من قبل لجنة الترشيح والمكافآت والحوكمة بالبنك.

# ٢٢. تكلفة الموظفين (يتبع)

ملخص لشروط التأجيل والاستحقاق	الموظفين المشمولين	طبيعة المكافأة	سنة الأداء
يتم إطلاق الأسهم بشكل تقديري خلال فترة التأجيل التي تبلغ ٣ سنوات. يحدد سعر الإصدار المحدد بناء على تسوية محددة توجد شروط مستقبلية للأداء تتعلق بالعلاوة السنوية المؤجلة، أو شروط خدمة. تملك الأسهم الحق في أرباح الأسهم، إن وجدت، ولكن تطلق خلال فترة التأجيل.	الوظائف الأساسية والرقابية، الذين يتجاوزون الحد الأقصى لمجموع المكافآت وفقاً لقواعد المكافآت الصادرة عن مصرف البحرين المركزي،		مكافآت ۲۰۱۸ -۲۰۲۱
خلال عام ۲۰۲۰، وبموجب هيكل مكافآت الأداء المستقبلي للبنك، تم تقديم خطة حوافز الأسهم طويلة في صورة أسهم كنسبة مئوية من تحقيق بعض شروط الأداء المحددة مسبقاً. تحدد خطة حوافز الأسهم طويلة الأجل شروط الأداء المتحقاق والخدمة، ولديها جدول استحقاق قابل للتصنيف على مدى ست والمتسارع عند تجاوز شروط الأداء مما يؤدي مما يؤدي إلى رفع رسوم المقاق على أساس الأسهم، يتم تحديد معدد على سعر السوق بتاريخ سعر الإصدار إستناداً إلى تعديل المكافأة. تشمل أسهم خطة حوافز مميزات الأسهم، إن وجدت، التي يتم الأسهم، إن وجدت، التي يتم السوق بارباح الأسهم، إن وجدت، التي يتم إصدارها مع الأسهم المستحقة.	أعضاء محددين من الإدارة	خطة حوافز الأسهم طويلة الأجل	مكافآت ٢٠٢١

### ٢٢. تكلفة الموظفين (يتبع)

7.7.		۲.	71	خطة حوافز الأسهم
بألاف الدولارات	عدد الأسهم	بآلاف الدولارات	عدد الأسهم	
الأمريكية	,	الأمريكية	·	
11,.49	٣٧,٥٣١,٥٤٦	79,77	750,775,705	الرصيد الافتتاحي
				الممنوح خلال السنة
1,709	0,517,•77	٦,٤٢٩	१४,०८४,०२१	<ul> <li>مكافآت سنوية مؤجلة</li> </ul>
۲٦,٨٦٠	107,710,071	-	-	<ul> <li>أسهم خطة حوافز الأسهم طويلة الأجل</li> </ul>
-	-	-	-	أسهم منحة
			1,779,987	مكافآت سنوية مؤجلة
			٤,٥٦٩,٥٥٢	أسهم خطة حوافز الأسهم طويلة الأجل
-	-	(٩,٤٢٦)	(١,٣٦٩,١١٤)	مصادرة وتسويات أخرى
(9,890)	(00, 491, 490)	(٩,٦٨٤)	(1.7,9.7,792)	محول للموظفين/ سداد
79,77	750,775,705	۱۷,۰۸۲	116,770,099	الرصيد الختامي

في حالة خِطة شراء الموظفين للأسهم و خطة حوافز الأسهم طويلة الأجل، فإن المبالغ المعلنة في الجدول تمثل المبالغ المستحقة أو المنافع التي تم احتسابها في بيان الدخل الموحد، وليس القيمة الإجمالية للأسهم الصادرة.

### ٢٣. مصروفات تشغيلية أخرى

۲.۲.	7.71
17,.91	۱۰,۸٦۰
٤,٠٠٢	7,077
9,•٧٣	1.,711
٤,٣٧٩	049
۲,۲٦۸	7,011
۱٧,٤٢٨	27,797
15,950	۲۰,۷۸۸
٦٥,١٨٦	٧٠,٢٩٩

مصروفات الاستشارات الاستثمارية رسوم مهنية واستشارية مصروفات قانونية استهلاك مصروفات تتعلق بشركات تابعة غير مصرفية مصروفات تشغيلية أخرى

#### ٢٤. مخصصات انخفاض قيمة الموجودات

7.7.	7.71
0	٨
(1,. **)	17
`٢,٥٥٦´	۸,۱۳٥
9,17.	17,877
14,577	_
-	٦٩٠
۲,٧٦١	11,271
(۸۲)	(١,٠٦٨)
77,799	<b>70,011</b>

أرصدة البنوك محفظة الخزينة

- إيداعات لدى مؤسسات مالية
- أوراق مالية في حقوق الملكية ودين

موجودات تمويلات (إيضاح ٨) استثمارات الملكية الخاصة (إيضاح ١٠(٢) و(٣)) استثمارات مشتركة (إيضاح ١١)

ذمم مدينة أخرى التزامات وضمانات مالية

### ٢٥. معاملات مع أطراف ذوي علاقة

يتم اعتبار الأطراف كأطراف ذوي علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر أو يكون له نفوذ يؤثر على السياسات المالية والتشغيلية للطرف الآخر. يشتمل الأطراف ذوي علاقة على شركات تمارس المجموعة عليها نفوذاً مؤثراً ومساهمين رئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية للمجموعة. ينتج جزء جوهري من رسوم الإدارة من مؤسسات تمارس المجموعة عليها نفوذاً مؤثراً (موجودات تحت الإدارة). على الرغم من ان هذه المؤسسات تعتبر أطراف ذوي علاقة، إلا أن المجموعة تقوم بإدارة هذه المؤسسات بالنيابة عن عملائها والذين هم في الغالب أطراف أخرى والمنتفعين اقتصادياً من هذه الاستثمارات. المعاملات مع هذه الشركات مبنية على الشروط المتفق عليها.

فيما يلي المعاملات خلال السنة وأرصدة مع أطراف ذوي علاقة كما في تاريخ نهاية السنة، المدرجة في البيانات المالية الموحدة:

			أطراف ذوي علاقة	
		مساهمین		
	موجودات تحت	رئيسيي <i>ن </i>		
	الإدارة	شركات		شركات
	شاملة شركات	لأعضاء مجلس	موظف <i>ي</i>	زمیلة/
	ذات أغراض	الإدارة	الإدارة	مشاريع
المجموع	خاصة وأخرى	حصص فيها	الرئيسين	مشاریع مشترکة
٣٧,١٤٨	_	٣٧,١٤٨	_	_
٥٧,٧٠٦	۱٦,٤٨٢	٣٣,٤٠٧	٧,٨١٧	-
187,777	٤٨,٠١١	۲۰,۳۲۸	-	۱۱٤,۳۸۷
٧٦,٧٩٤	٧٦,٧٩٤	-	-	-
11.027	171,009	٣٠٠	٦٢٣	۸,۰٦٠
17,270	٦٤	1.,017	٣٦٦	١,٤٨٨
	,,	, , , ,		,,,,,,,
٤,٤٣٠	-	-	٤,٤٣٠	-
٣٧,٨٩٤	88,174	1,071	۲,٦٨٨	-
०५,६९१	777	०१,४४२	700	١,٠٨٨

الموجودات محفظة الخزينة موجودات التمويلات استثمارات الملكية الخاصة نمم مدينة وموجودات أخرى المطلوبات المطلوبات الحسابات الجارية للعملاء إيداعات من مؤسسات مالية وغير مالية وأفراد نمم دائنة ومصروفات مستحقة

# ٢٥. معاملات مع أطراف ذوي علاقة (يتبع)

			أطراف ذوي علاقة		
		مساهمین			
	موجودات تحت	رئيسيين/			
	الإدارة	شركات		شركات	
	شاملة شركات	لأعضاء مجلس	موظفي	زمیلة/	
	ذات أغراض	الإدارة	الإدارة	مشاريع	
المجموع	خاصة وأخرى	حصص فيها	الرئيسين	مشتركة	
119,889	119,879	_	_	_	
,					
7,7 £ 7	-	۲,۳۳۲	٣١.	-	
(۲,۳۰۷)	ገባለ	-	-	(٣,٠٠٥)	
0,101	١٣	0,111	٣	۲ ٤	
			_		
٥,	-	-	٥,	-	
<b>۲۷,۷£</b> A	19,777	۸,٠١٧	_	٤	
17.	_		١٢.	_	
1,4.4	1,757	(٤٤٠)	_	-	
		,			
٨,•٣٤	١١٧	754	٧,١٧٤	-	

الإيرادات الإستثمارية الإيرادات المصرفية المصرفية إيراد من الأعمال المصرفية التجارية التجارية التجارية التجارية والاستثمار المخزينة والاستثمار المطروحاً: العائد لحاملي حسابات مطروحاً: مصروفات التمويل الإستثمار الملكية إيراد من استثمارات الملكية إيراد المخارات المحدي إيراد المخارات المحدي اليراد المخارات المصروفات المصروفات المصروفات المصروفات المصروفات المحدي مصروفات تشغيلية

<sup>\*</sup> المبلغ المعروض لا يشمل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة الرئيسيين لسنة ٢٠٢١، كون المجموعة لم تنتهي من التخصيص كما في تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة.

# ٢٥. معاملات مع أطراف ذوي علاقة (يتبع)

			أطراف ذ <i>وي</i> علاقة	
		مساهمین		
	موجودات تحت	رئيسيين/		
	الإدارة	شركات		شركات
	شاملة شركات	لأعضاء مجلس	موظفي	زمیلة/
	ذات أغراض	الإدارة	الإدارة	مشاريع
المجموع	خاصة وأخرى	حصص فيها	الرئيسين	مشتركة
٣٥,٠٠٠	-	۳٥,٠٠٠	-	-
٥٧,٠٢٨	۲۹,۸٤٨	17,790	9, £ 1, 0	-
149,547	٤٩,١٧٠	17,00	-	112,70.
٧٠,٧١٥	٧٠,٧١٥	-	-	-
۱۳۷,۲۳۸	187,717	-	-	٤,٦٢٢
۲۱,۷۹۰	٣,٢١٢	17,990	770	<b>70</b> A
111,107	-	117,071	0,012	-
٧٧,٤٧٤	٧٤,٢٤٢	7,777	٥.,	-
1.7,174	٨٦٥	99,079	779	1,.90

الموجودات محفظة الخزينة موجودات التمويلات استثمارات الملكية الخاصة استثمارات مشتركة نمم مدينة وموجودات أخرى المطلوبات المعابات الجارية للعملاء إيداعات من مؤسسات مالية وغير مالية وأفراد نمم دائنة ومصروفات مستحقة حقوق حاملي حسابات الاستثمار

			أطراف ذوي علاقة	
	موجودات تحت	مساهمین رئیسیین/		
	الإدارة	شركات	:1.	شركات
	شاملة شركات ذات أغراض	لأعضاء مجلس الإدارة	موظفي الإدارة	زمیلة/ مشاریع
المجموع	خاصة وأخرى	حصص فيها	الرئيسين	مشتركة
٧٣,٢٦٦	٧٣,٢٦٦	-	-	-
(1,704)	(٢٤)	(٧,٣٤٢)	(°)	(۸۸٦)
۲,۸۸۳	-	۲,٦١٨	770	-
٥	-	٥	-	-
٤,٨٩٤	7 £	٤,٨٢٨	٥	٣٧
0, 8 . 4	-	0,171	770	-
٧,٨٣٩	۸,۸٥٤	_	_	(1,.10)
0,109	0,109			- (',',')
11,777	٦٦	٣٨٥	11,171	-

الإيرادات الإنشطة الاستثمارية الإيرادات المصرفية المصرفية ايراد من الأعمال المصرفية التجارية التجارية التراد من التمويلات المطروحاً: العائد لحاملي حسابات المستثمار من استثمار ات الملكية إيراد من استثمار ات الملكية ايراد العقارات المصروفات المصروفات مصروفات

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢١

### ٢٥. معاملات مع أطراف ذوي علاقة (يتبع)

### أعضاء مجلس الإدارة الرئيسيين

يتكون أعضاء الإدارة الرئيسيون في المجموعة من أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذيين الرئيسيين الذين يمارسون السلطة والمسئولية في التخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة المجموعة وشركتها التابعة المصرفية الجوهرية.

خلال السنة، لم يشارك أي من أعضاء مجلس الإدارة مباشرةً في استثمارات تروج لها المجموعة.

فيما يلى حوافز أعضاء الإدارة الرئيسيين:

٠٢٠٢	7.71
١,٦٧٣	1,108
9,777	٧,٦٤٣
777	٦٨٥

مكافآت وأتعاب ومخصصات أعضاء مجلس الإدارة رواتب ومنافع أخرى قصيرة الأجل ومصروفات منافع ما بعد نهاية الخدمة

### ٢٦. موجودات تحت الإدارة والموجودات تحت الوصاية

- ا) تقوم المجموعة بتوفير خدمات الإدارة وإدارة الاستثمارات والخدمات الاستشارية لشركات المشاريع التي تقوم بتأسيسها، ويتضمن هذا اتخاذ قرارات بالنيابة عن هذه الشركات. ان الموجودات المحتفظ بها بهذه الصفة غير مضمنة في هذه البيانات المالية الموحدة. بلغت الموجودات تحت الإدارة في تاريخ بيان المركز المالي ١٩٧٥، مليون دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٠٢٠ مليون دولار أمريكي). خلال السنة، قامت المجموعة بتسجيل رسوم إدارة ورسوم أداء بمبلغ ٥٩٨٥ ألف دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠) ومبلغ ٢٠٢٨ ألف دولار أمريكي (٣١ ديسمبر ٢٠١٠) لا شيء دولار أمريكي) على التوالي، مقابل أنشطة متعلقة بإدارة الموجودات.
- ۲) تتكون الموجودات تحت الوصاية من إدارة المحافظ الاختيارية ('DPM') بمبلغ ٦٣٩,٥٩٩ ألف دولار أمريكي، والتي تم استثمار ٤٠٧,٨٧٧ ألف دولار أمريكي منها في منتجات الاستثمارية الخاصة بالبنك. بالإضافة لذلك، يحتفظ البنك بالنيابة عملائها بصكوك بمبلغ ١٦,٢٥٦ ألف دولار أمريكي.

### ٢٧. العائد لكل سهم

العائد الأساسي لكل سهم

يحسب العائد الأساسي لكل سهم بقسمة ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة.

تم تعديل المتوسط الموزون لأسهم الملكية لفترات المقارنة المعروضة بالنسبة لإصدار الأسهم خلال السنة بدون تغيير مقابل في الموارد.

7.7.	7.71
٣,٣٧٨, ٤٥٤	<b>7,770,797</b>

بآلاف الأسهم المتوسط المرجح لعدد أسهم الملكية العادية للعائد الأساسي والمخفض

### ٢٧. العائد لكل سهم (يتبع)

### العائد المخفض لكل سهم

يحتسب العائد المخفض لكل سهم بتعديل المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة على افتراض تحويل جميع الأسهم المخفضة المخفضة المخفضة المخفضة المخفضة المخفضة المختملة مخفضة فقط إذا كان تحويلهم لأسهم عادية سيؤدي لانخفاض العائد على السهم أو زيادة الخسارة لكل سهم.

### ٢٨. الزكاة والمسئولية الاجتماعية

يقوم المساهمون بأداء الزكاة بصورة مباشرة عن توزيعات الأرباح وكذلك المستثمرون عن حسابات الاستثمار المقيدة، وبالتالي لا يقوم البنك بتحصيل أو دفع الزكاة نيابة عن المساهمين أو أصحاب حسابات الاستثمار المقيدة. ويقوم البنك بحساب الزكاة المستحقة الدفع من قبل المساهمين بالطريقة التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك (طريقة صافي الموجودات) ويتم إبلاغ المساهمين بها سنوياً. لم يتم اعتماد حسبة الزكاة للسنة الحالية من قبل هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة حتى تاريخه، وسوف يتم الإعلان عنها في الموقع الإلكتروني للبنك.

تقوم المجموعة بالوفاء بواجباتها الاجتماعية عن طريق تقديم التبر عات الى المؤسسات الاجتماعية والخيرية.

### ٢٩. إيرادات مخالفة للشريعة الإسلامية

تلتزم المجموعة بعدم إحتساب أي إيراد من مصدر يتنافى مع الشريعة الإسلامية. ووفقاً لذلك تحول أرباح المصادر غير الإسلامية إلى حساب الأعمال الخيرية الذي تستخدمه المجموعة للأعمال الخيرية. يتم إظهار الحركة في الأموال من مصادر غير متوافقة مع الشريعة إسلامية ضمن بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق الأعمال الخيرية والزكاة. تتلقى المجموعة فوائد من ودائع لدى مصرف البحرين المركزي وودائع عرضية أو التزامية. تم استخدام هذه المبالغ بشكل حصري للأعمال الخيرية، وقد بلغ إجمالي الفوائد المستلمة ٣٠ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠: ١٢٩ ألف دولار أمريكي).

#### ٣٠. هيئة الرقابة الشرعية

نتكون هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة من أربعة علماء يقومون بمراجعة مدى توافق أعمال المجموعة مع أحكام وشروط الشريعة الإسلامية العامة والفتاوى الخاصة الصادرة عن الهيئة. تشتمل المراجعة على فحص للمستندات والأنظمة المطبقة من قبل المجموعة للتأكد من توافق أنشطة المجموعة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

# ٣١. مواعيد الاستحقاق

تم عرض مواعيد استحقاق الموجودات والالتزامات غير المحتسبة للمجموعة بناءً على مواعيد استحقاق التعاقدية للمجموعة. حينما لا يكون موعد الاستحقاق التعاقدي متوفراً، اخذت المجموعة بالاعتبار بيان الاستحقاق / السداد للموجودات والمطلوبات على التوالي. بالنسبة لمواعيد الاستحقاق التعاقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية، راجع إيضاح (٣٦).

	لغاية	۳ إلى	٦ أشهر	١ إلى	أكثر من	
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	٣ أشهر	۲ أشهر	إلى سنة	۳ سنوات	٣ سنوات	المجموع
الموجودات	30	30	<b>0</b>	•	•	
نقد وأرصدة لدي						
البنوك	٧٠٤,٦٧٢	٦,٧٧٢	9,70.	1,877	-	٧٢٢,٤٧١
محفظة الخزينة	1,. 77, 277	91,071	٣١,٢٤٣	٤٥٤,٧٣٤	1, 800,911	۳,۰۸۹,۹۲٥
موجودات التمويلات	۳٠٨,٨٣٠	78,197	90,977	٤١٨,٣١٦	٤٢٣,٧٣٣	1,711,007
عقارات استثمارية	-	-	-	987, £78	971,180	1,9.0,071
استثمارات الملكية الخاصة	-	-	٥٣,٨٠٦	٦١,٧٥٥	97,• ٧٧	۲۱۱,٦٣٨
استثمارات مشتركة	-	۲٫٦٧٦	۲۳,٦٠٧	189,080	٦,٠٥٩	171,877
ذمم مدينة ومصروفات						
مدفوعة مقدماً	1 £ 9 , £ 9 •	۱٤,۲۸۳	۱۰۹,۰٥٨	712,797	22,770	٥٣١,٤٨٨
ممتلكات وآلات ومعدات	-	-	-	-	۱۳۹,٦٨٧	۱۳۹,٦٨٧
مجموع الموجودات	۲,۱۸۹,٤٦٨	179,£89	<b>٣٢٣,٢٩</b> .	7,777,007	۳,۱٦٣,٨٦٧	۸,۰۸۳,٦٨٦
المطلوبات						
أموال المستثمرين	107,970	-	٦٣,٨٣٧	-	-	717,777
ودِائع من مؤسسات مالية						
وأخرى وافراد	1,٣٦٧,٧٣٤	741,179	704,.4.	195,111	1.0,577	٣,٠٥٢,٠٩٢
حسابات جارية للعملاء	80,1.1	18,777	15,451	17,901	٥١,٧٨٠	188,057
تمويلات لأجل	٥٧٨,٠١٢	110,595	017,540	۸٤,٠٣١	٣٩٠,٦٥٥	1,700,777
ذمم دائنة ومصروفات						
مستحقة	97,070	77,770	779,777	07,071	-	६ • ६,२०६
مجموع المطلوبات	7,771,.77	907,.72	1,277,209	<b>701, 70</b> £	٥٤٧,٨٩٧	0,007,771
حقوق ملكية حاملي						
حسابات الاستثمار	777,71.	779,797	٣٧٧,٠٤٢	770,097	229,128	1,701,766
: 1:						
بنود غير مضمنة في						
الميزانية العمومية	١١٤	۳,۳•۸	۱۷,۲٦۸	۱۱۸٫٦۱۱	17,177	100,271
التزامات	112	1,1 • 🔨	1 7 , 1 (/	7A,079	1 1, 11 1	
حسابات الاستثمار المقيدة	-	-	-	17,517	-	71,079

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣١. مواعيد الاستحقاق (يتبع)

المجموع	أكثر من ٣ سنوات	۱ إلى ٣ سنوات	٦ أشهر إلى سنة	۳ إلى ٦ أشهر	لغاية ٣ أشهر
077,0.7	-	0,779	1.,٣9٣	٤,٩٧٣	010,117
1,272,057	٤٩٧,•٣٨	۳۷٤,٠٦٨	77, 2 • 1	٦٠,٢٠٩	۸۸۰,۸۳۰
1,777,777	٤٨٦,٩٨١	६०४,२४१	188,484	०१,८१	179,
1,817,810	9 £ + , ٣ ٢ ٢	۸۷۱,۹۹۳	-	-	-
۲٥٦,١٠٨	۸۷,۲٥٦	110,181	٥٦,٢٧٣	۲,٤٤٨	_
177,719	٦,٠٥٩	1.1,097	۸,۹۸۷	٢,٦٧٦	-
२००,२०८	-	٤١٠,٠٢٢	٤٣,٢٥٠	۲۳,۸۷٤	171,017
1 { { }, 1 { } { } { } { } { } { } { } { } { } {	188,189	_	_	_	_
٦,٥٨٦,٨٦٣	۲,۱٦۱,۸۰۰	۲,۳۳۷,۷٠٩	۲۷۹,۰۳۱	105,.79	1,70£,719
180,980	-	27,514	-	-	1.7,017
۲,٤١٨,٠٠٠	Y7,£77	715,1.1	£91,09Y	772,721	1,1,190
120,407	05,577	۱۷,۸۳٦	10,7.7	1 £ , TY £	٣٨,٤٧٧
١,٠٨٩,٠٧٧	T1T,T70	۲۷۱,۷۷٤	188,804	٥٣,٣٤٠	۳۰۷,7٤١
٤٦٥,•٣٨	-	19,097	۲۸۸,۷٤۸	Y0,0£A	۸١,١٤٥
٤,٢٤٣,٨٠٦	111,794	٦٠٠,٧٢٦	989,8.9	٧٢٧,٩٠٣	1,081,080
1,107,998	199,£99	198,750	۲۸0,Y7٤	198,.4.	۲۸۳,۹۰۵
150,717	۱۸,۳٦۳	70,222	70,188	10,7.1	71,171
۲۸,٤0١	-	71,501	-	-	_

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰ الموجودات نقد وأرصدة لدى البنوك محفظة الخزينة موجودات التمويلات عقارات استثمارية استثمارات الملكية الخاصة استثمارات مشتركة ذمم مدينة ومصروفات مدفوعة مقدماً ممتلكات وآلات ومعدات مجموع الموجودات المطلوبات أموال المستثمرين ودائع من مؤسسات مالية وأخرى وافراد حسابات جارية للعملاء تمويلات لأجل ذمم دائنة ومصروفات مستحقة مجموع المطلوبات حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار بنود غير مضمنة في الميز انية العمومية التزامات حسابات الاستثمار المقيدة

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣٢. تمركز الموجودات والمطلوبات وحسابات الاستثمار

#### (أ) التمركز القطاعي

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱
الموجودات
نقد وأرصدة لدى البنوك
محفظة الخزينة
موجودات التمويلات
عقارات استثمارية
استثمارات الملكية الخاصة
استثمارات مشتركة
ذمم مدينة ومصروفات مدفوعة مقدمأ
ممتلكات وآلات ومعدات

#### مجموع الموجودات

#### المطلوبات

أموال المستثمرين إيداعات من مؤسسات مالية وأخرى وأفراد حسابات جارية للعملاء تمويلات لأجل ذم دائنة ومصروفات مستحقة

#### مجموع المطلوبات

حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار بنود غير مضمنة في الميزانية العمومية التزامات حسابات الاستثمار المقيدة

	أخرى	العقارات	البنوك
المجموع			والمؤسسات المالية
٧٢٢,٤٧١	٦,٨٧٢	٥,٦٩١	٧٠٩,٩٠٨
٣,٠٨٩,٩٢٥	109,779	٦,٠١٢	۲,۲۲٤,۱۸٤
1,711,۲	٦٨٦,٦٦٠	१११,००१	۱۲٤,۷۸۳
1,9.0,091	٣٠,٣٢٥	1,717,777	777,0.1
۲۱۱,٦٣٨	٤٦,٩٨٣	102,771	1.,£7
171,877	۱۸,٦٠٧	104,44.	_
٥٣١,٤٨٨	<b>٧٩,٧٦٦</b>	٧,٢٤٥	£ £ £ , £ £ V
۱۳۹,٦۸۷	11.,270	77, £97	0,77.
۸,۰۸۳,٦٨٦	1,889,817	۲,۰٦۲,۲٦٩	٤,١٨٢,٠٥،
717,777	7,977	-	717,717
۳,۰۰۲,۰۹۲	٤٧٢,١٩٦	٧٩٠	7,079,1.7
188,.57	111,701	17,71.	γγ•
1,700,777	75,559	19,919	1,7.7,799
٤٠٤,٦٥٤	181,.97	۱۳۸,٤٤٠	180,111
0,007,771	٧٥٠,٣٧١	177,709	٤,٦٣٤,٠٩١
1,401,455	1,.٧٦,9٤.	٦٠,٤٦٩	***,9**
100,571	A7,YYY	٦٨,٧٠١	
71,079	7,181	70,79A	

مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣٢. تمركز الموجودات والمطلوبات وحسابات الاستثمار (يتبع)

#### (أ) التمركز القطاعي (يتبع)

#### مجموع الموجودات

المطلوبات أموال المستثمرين إيداعات من مؤسسات مالية وأخرى وأفراد حسابات جارية للعملاء تمويلات لأجل ذمم دائنة ومصروفات مستحقة

مجموع المطلوبات

حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار بنود غير مضمنة في الميز انية العمومية التزامات حسابات الاستثمار المقيدة

	أخرى	العقارات	البنوك
المجموع			المؤسسات المالية
077,0.7	٤,٦٧٨	0,0 1	077,70
1,20,27	757,017	०२,१८६	١,١٤٠,٢٧
1,777,777	٥٩٩,٩٦٣	000,197	117,11
1,217,710	-	1,817,810	
Y07,1.A	78,280	171,96•	۲۹,۷۳
177,719	27,577	۱۰۳,۸۳۷	
7.0,701	11.,. £ £	٣٦,٨٢٠	६०८,४१
1	114,779	77,788	٣,١٢
٦,٥٨٦,٨٦٣	1,077,£77	7,702,.97	۲,۲۷۰,۳۰
18.,980	177,747	_	٣,١٥
۲,٤١٨,٠٠٠	٧٧١,٤٧٤	117,077	1,088,
150,407	119,77.	۱۸,٦١٥	۲,٤٧
1, • 19, • 44	77,771	19,919	1,.50,79
٤٦٥,٠٣٨	1.1,9.7	175,777	۱۸۸,٤٦
٤,٢٤٣,٨٠٦	1,188,19.	٣٢٦,٧٣٣	۲,۷۷۲,۸۸
1,107,99٣	917,882	107,907	۸۲,۷۰
150,717	۸۰,٦۱۰	70,1.7	
YA, 201	۲,٦٣٤	Y0,A1Y	

مجموعة جي اف اتش المالية شمب

بآلاف الدولارات الأمريكية

٣٢. تمركز الموجودات والمطلوبات وحسابات الاستثمار (يتبع)

#### (ب) التمركز الجغرافي

		أمريكا		الشرق الأوسط	دول مجلس
المجموع	أخرى	الشمالية	آسيا	وشمال أفريقيا	التعاون
٧٢٢,٤٧١	٧٤,١٤٤	٦٧,٢٥٤	1,.97	۲,۰۹۷	٥٧٧,٨٧٩
٣,٠٨٩,٩٢٥	79.,970	71,040	1 , 7 £ £	90,.98	7,027,. 11
1,711,	10,989	(1,5)	1 * * 5 1 2 2	(5,* (1	1,790,.7
	· ·	-	- 		
1,9.0,091	9,007	-	779, £ £ £	٤٨٩,٩٠٣	1,. ٧٦, ٦٩٤
711,788	٥٣,٨٠٨		-	-	107,18.
171,477	۲,٤٨٢	٤٤,٧٠١	٧٢,٢٣٥	-	07,209
٥٣١,٤٨٨	0,104	۸,۰۷۲	11,019	١٠,٤٤٠	११२,४४.
189,774	١٧٨	-	-	0,700	१८८,४०६
<b>λ,٠</b> λ٣,٦λ٦	107,19.	171,717	012,7.9	٦٠٣,١٨٨	٦,٣٣٢,٠٩٧
Y	٣,٩٧٣	_	_	_	Y1Y,VA9
٣,٠٥٢,٠٩٢	_		770	11,7.0	۲,۹٦٣,٦٦٢
188,. 57	(٢,٤٧٢)	-	(٤٩٦)	(۲٦٠)	187,772
1,70.,777	7 £ £ ,0 £ .	٣٧٤,٠٢٨	(2,1)	(' '')	VTY, • 99
	·	*	-		
٤٠٤,٦٥٤	7,7.9	۳۰,۸۷۱	71,011	79,.78	777,977
0,007,771	7 £ 10, 70.	٤٠٤,٨٩٩	ጓለ,٣٠٦	104,9	٤,٢٧٨,٧٥٧
1,501,766	111	٣	۲۱,۹۰۷	١,٧٠٠	1,445,774
100,571	-	۲۰,۰۸٦	-	-	150,527
71,079	۲,٦٣٣	-	-	-	Y0,197

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ الموجودات محفظة الخزينة موجودات التمويلات عقارات استثمارية استثمارات الملكية الخاصة استثمارات مشتركة ذمم مدينة ومصروفات مدفوعة مقدماً ممتلكات وآلات ومعدات

المطوبات أموال المستثمرين إيداعات من مؤسسات مالية وأخرى وأفراد حسابات جارية للعملاء مطلوبات التمويلات ذمم دائنة ومصروفات مستحقة مجموع المطلوبات

حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار بنود غير مضمنة في الميزانية العمومية التزامات حسابات الاستثمار المقيدة

يتم قياس التمركز الجغرافي للموجودات بناءً على موقع الموجودات التشغيلية المعنية، وليس بناءً على موقع الاستثمار (والتي تكون عامة مبنية على مناطق ذات ضرائب مناسبة).

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣٢. تمركز الموجودات والمطلوبات وحسابات الاستثمار (يتبع)

#### (ب) التمركز الجغرافي (يتبع)

		أمريكا		الشرق الأوسط	دول مجلس
المجموع	أخرى	الشمالية	آسيا	وشمال أفريقيا	التعاون
٥٣٦,٥٠٢	٤٦,٧٤٨	<b>47, 7 7 7</b>	1,729	٤,١٠٥	٤٥١,٥١٢
1,484,057	707,087	V£,7	1,121	2,,10	1,0.7,891
	131,311		- 040	11	
1,777,777	-	18,781	0,989	-	1,7£7,979
1,117,710	-	-	779,017	٤٩٠,٠٣١	9,77,77
۲٥٦,١٠٨	01,.19	-	-	-	۲٠٥,٠٨٩
177,719	7, £ 1, 7	۳٥,٦٦٣	٤٩,١٩٩	-	٣٨,٩٧٥
٦٠٥,٦٥٨	००,२४४	15,12.	11,17A	1.,117	017,9.7
1 5 5 , 1 5 9	77	-	-	٤,٣٣٣	189,795
٦,٥٨٦,٨٦٣	٤١٢,٤٧٩	177,789	٤٠٧,١٣٢	٥٠٨,٥٩٧	٥,٠٨٦,٤١٦
18.,980	-	10,111	-	-	110,111
۲,٤١٨,٠٠٠	12,707	-	199	۸٧,٨٠٥	۲,۳۱0,۷٤٤
150,407	٦٩٠	-	(1,901)	( \	1 £ Y , A 1 Y
1,•49,•44	٣٧١,٨٤١	-	` - '	- /	٧١٧,٢٣٦
٤٦٥,٠٣٨	10,178	۲,۹۸۷	٦٥,١٠٤	9.,104	79.,977
٤,٢٤٣,٨٠٦	٤٠١,٩٠٦	14,1.0	77,720	177,779	٣,٥٨٢,٥٨١
1,107,998	111	-	19,71•	٤,٠٠٠	1,188,777
				م در ا	
150,717	-	19,182	1.,001	7,149	117,111
71,501	٢,٦٣٤	-	-	-	۲٥,٨١٧

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰ الموجودات محفظة الخزینة محفظة الخزینة موجودات التمویلات عقارات استثماریة استثمارات الملکیة الخاصة استثمارات مشترکة مم مدینة ومصروفات مدفوعة مقدماً مجموع الموجودات

المطلوبات أموال المستثمرين إيداعات من مؤسسات مالية وأخرى وأفراد حسابات جارية للعملاء مطلوبات التمويلات ذمم دائنة ومصروفات مستحقة مجموع المطلوبات

حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار بنود غير مضمنة في الميز انية العمومية التزامات حسابات الاستثمار المقيدة

يتم قياس التمركز الجغرافي للموجودات بناءً على موقع الموجودات التشغيلية المعنية، وليس بناءً على موقع الاستثمار (والتي تكون عامة مبنية على مناطق ذات ضرائب مناسبة).

#### ٣٣. القطاعات التشغيلية

تملك المجموعة ثلاثة قطاعات تشغيلية مميزة، وهي تطوير العقارات، والخدمات المصرفية الاستثمارية، والخدمات المصرفية الاستثمارية، والخدمات مختلفة، المصرفية التجارية، وهي وحدات العمل الاستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات العمل الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة، ويتم إدارتها بصورة منفصلة لأن كل قطاع يحتاج استراتيجيات إدارية مختلفة وتخصيص للموارد في المجموعة. لكل وحدة عمل استراتيجية، يقوم مجلس إدارة المجموعة (صانع القرارات التشغيلية الرئيسي) بمراجعة تقارير الإدارة بشكل ربع سنوي.

الملخص التالي يشرح عمليات كل قطاع من قطاعات المجموعة:

- تطوير العقارات: تزاول وحدة العمل هذه أنشطتها في قطاع إنشاء وإدارة مشاريع اقتصادية على نطاق كبير في البنى التحتية. كما تعمل في استثمارات المجموعة في العقارات والموجودات ذات العلاقة.
- الخدمات المصرفية الاستثمارية: يركز القطاع المصرفي بالمجموعة على مجالي الأسهم الخاصة وإدارة الأصول. أنشطة الأسهم الخاص تشمل شراء حصص في شركات مدرجة أو غير مدرجة، وبأسعار أقل من القيم المتوقعة. وحدة إدارة الأصول مسئولة عن تحديد وإدارة الاستثمارات في العقارات ذات العائد في الأسوق المستهدفة في دول مجلس التعاون الخليجي. أنشطة الأعمال المصرفية الاستثمارية تركز على تقديم قدرات هيكلة في أسواق الأصول المدعومة وأسواق الأسهم الإسلامية، والاستشارات المالية الإسلامية، ومعاملات الدمج والاستحواذ متوسطة الحجم.
- الخدمات المصرفية التجارية: وتشمل هذه الخدمات المصرفية التجارية، و الخدمات المصرفية للشركات والأفراد، وإدارة الشروات، والمنتجات الاستثمارية المهيكلة، وتسهيلات تمويل المشاريع من قبل المصرف التجاري التابع للمجموعة.
- الخدمات المؤسسية والخزينة: جميع التكاليف المشتركة، وأنشطة الخزينة وموجودات الاستثمار المتبقية، ما عدا تلك التي يتم القيام بها بصورة مستقلة من قبل القطاعات التي ترفع التقارير بشأنها، والمتضمنة في القطاع المعني، تعتبر جزءاً من أنشطة الخدمات االمؤسسية والخزينة للمجموعة.

نقاس نتائج كل من القطاعات التشغيلية بناءً على نتائج القطاع، ويتم مراجعتها من قبل لجنة إدارية ومجلس الإدارة بشكل ربع سنوي. تستخدم نتائج القطاع لقياس الأداء، وتعتقد الإدارة أن هذه المعلومات ذات علاقة وثيقة بتقييم نتائج بعض القطاعات ذات العلاقة بشركات أخرى تزاول أنشطتها في هذه الصناعات. إن التسعير ما بين القطاعات، إن وجد، يتم تحديده على أسس تجارية اعتيادية.

تقوم المجموعة بتصنيف الإيرادات والمصروفات المنسوبة مباشرة للمعاملات الناتجة من كل قطاع كإيرادات ومصروفات القطاع و/ أو القطاع على التوالي. يتم تخصيص المصروفات غير المباشرة بناءً على عوامل التكلفة التي يمكن تحديدها في القطاع و/ أو الأنشطة ذات العلاقة. إن تقارير الإدارة الداخلية مصممة لتعكس إيرادات ومصروفات كل قطاع على التوالي، والتي تقاس مقابل الميزانية المقدرة. إن الإيرادات، والمصروفات، والموجودات، والمطلوبات غير المخصصة ذات العلاقة بالأنشطة التجارية بين القطاعات وأنشطة الخزينة على مستوى المجموعة. إيرادات ومصروفات القطاع تظهر صافي من الإيرادات والمصروفات بين القطاعات.

تزاول المجموعة أنشطتها بشكل رئيسي في مملكة البحرين، ولا تملك المجموعة أي فروع / أقسام خارجية مستقلة للقطاع المصرفي. التركز الجغرافي للموجودات والمطلوبات مشروح في إيضاح رقم ٣٢ (ب) في البيانات المالية الموحدة.

#### مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب

## إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣٣. القطاعات التشغيلية (يتبع)

معلومات نتائج القطاعات التشغيلية كالأتى:

المجموع	الخدمات المؤسسية والخزينة	الخدمات المصرفية التجارية	الخدمات المصرفية الاستثمارية	تطوير العقارات
<b>447,45</b>	177,797	٧١,٨٢٥	11., 47	79,122
(٣٠٦,١٣١)	(144,754)	(٤٣,١٤٤)	(٧٣,9٤٣)	(10,4.1)
97,717	17,711	77,77	77,711	1 £ , . £ ٣
۸,۰۸۳,٦٨٦	۲,۱٦٠,٩١٦	٣,٠٩0,٩٨٤	١,٠٦٨,٣٤٠	1,401,557
0,004,771	٣,09١,٦٦٦	١,٢٢٨,٧٧٤	٥٧٦,٩٩١	109,79.
<b>70,011</b>	٧,٦٢٨	17,79٣	10,77.	_
٦٩,٠٠٣	-	٤٤,٩٠٠	11,789	0,775
1,701,711	771,777	1,177,777	-	-
100,571	-	180,888	-	۲۰,۰۸٦

#### ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

إيرادات القطاع مصروفات القطاع (شاملة مخصصات انخفاض القيمة) نتائج القطاع موجودات القطاع موجودات القطاع مطلوبات القطاع معلومات القطاع الأخرى مخصص انخفاض القيمة مخصص انخفاض القيمة الشركات الزميلة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار

مجموعة جي اف اتش المالية ش.م.ب

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣٢. القطاعات التشغيلية (يتبع)

معلومات نتائج القطاعات التشغيلية كالأتى:

	الخدمات		الخدمات	
	الحدمات المؤسسية	الخدمات	الحدمات المصر فية	تطوير
المجموع	والخزينة	المصرفية التجارية	الاستثمارية	رير العقار ات
<b>٣٢٣,٣</b> 9 <i>٤</i>	107,998	70,717	۸۰,٦٣١	19,504
( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( (	(۱۳۸,۹۲۸)	(٤٤,٣٤٣)	(٦٩,١٥٢)	(۲۲, ۲۲)
٤٩,٣٤٣	11,975	۲۰,۹۷۰	11,54.	(٢,٠٧١)
٦,٥٨٦,٨٦٣	1,717,187	۲,٦٩٣,٨٨٤	979,797	1,757,701
٤,٢٤٣,٨٠٦	۲,۲۱۲,۱۱۰	1,109,790	710,.77	Y07,AV9
77,799	17,200	11,010	۲,۲۰۳	7 2 7
٧٨,٠٥٠	-	05,.18	11,770	0,7.7
1,107,998	٢٩٨,٩٣٦	۸٥٨,٠٥٧	-	-
150,717	-	110,777	-	40,889

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰

إيرادات القطاع

مصروفات القطاع (شاملة مخصصات انخفاض القيمة)

نتائج القطاع

موجودات القطاع

مطلوبات القطاع

معلومات القطاع الأخرى

مخصص انخفاض القيمة

الشركات الزميلة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية

حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار

التزامات

#### ٣٤. القيمة العادلة للأدوات مالية

#### أ) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل القيمة العادلة لأي أصل من الأصول في المبلغ الذي يمكن مبادلته به، أو في سداد أي التزام بين طرفين ملمين بتفاصيل المعاملة وعلى أسس تجارية. وتمثل السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل، أو سيتم دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

من أسس تعريف القيمة العادلة هو افتراض استمرارية الشركة، بدون وجود نية أو حاجة لتصفيتها، أو تقليص حجم عملياتها بصورة جوهرية، أو إجراء المعاملات بشروط مجحفة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، القيمة العادلة لأرصدة البنوك، والإيداعات لدى المؤسسات المالية، والموجودات المالية والأخرى، وأموال المستثمرين، والإيداعات من المؤسسات المالية والأخرى والمطلوبات المالية الأخرى لا يتوقع أن تختلف اختلافا جوهرياً عن قيمتها الدفترية، كونها ذات طبيعة قصيرة الأجل، ويتم إعادة تسعيرها باستمرار تبعاً لأسعار السوق، كلما كان ذلك مناسبا. استثمارات الأوراق المالية التي تظهر بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، تظهر بالقيمة العادلة التي يتم تقديرها باستخدام أسعار السوق المدرجة ونماذج التقييم الداخلية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، قدرت القيمة العادلة للتمويلات لأجل بمبلغ ١,٠٨٩,٠٧٧ ألف دولار أمريكي (القيمة الدفترية ١,٠٨٩,٠٧٧ ألف دولار أمريكي) القيمة الدفترية ١,٠٨٩,٠٧٧ ألف دولار أمريكي) (٣١ ديسمبر ٢٠١٠: القيمة العادلة ٢٠١,٤١١ ألف دولار أمريكي). قد لا تمثل هذه بالضرورة أسعار سوق نشطة. في سيناريو اعتيادي (غير ضاغط)، باستثناء تسويات مخاطر الائتمان الخاصة، فإن القيمة الدفترية ستكون مقاربة للقيمة العادلة للتمويلات لأجل، حيث أن هذه الأدوات ذات معدلات فائدة عائمة.

#### ب) تراتبية القيمة العادلة

الجدول التالي يحلل الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة حسب طريقة التقييم. تم تحديد المستويات المختلف كالتالي:

- المستوى ١: أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في سوق نشط للموجودات والمطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: مدخلات عدا الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى ١، والتي يمكن رصدها للموجودات والمطلوبات، إما مباشرة (مثل الأسعار) أو بطريقة غير مباشرة (مثلتقة من الأسعار).
  - المستوى ٣: مدخلات للموجودات والمطلوبات غير مبنية على معلومات سوقية مرصودة (مدخلات غير مرصودة).

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣٤. الأدوات مالية (يتبع)

#### ب) تراتبية القيمة العادلة (يتبع)

#### ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

1) استثمارات أسهم خاصة استثمار في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال:

- بيان الدخل حقوق الملكية

#### ٢) محفظة الخزينة

- استثمار في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
  - حقوق الملكية

۳) استثمارات مشترکة استتمار في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية استثمار في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

#### ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰

٤) استثمارات أسهم خاصة استثمار في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال:

- بيان الدخل حقوق الملكية
- ٥) محفظة الخزينة استثمار في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال:

  - بيان الدخل حقوق الملكية
- 7) استثمارات مشتركة استثمار في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

- "	- ti	w 11	
المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١
٥١,١٩٧	_	01,197	-
91,271	91,270	, -	١٣
1 £ 7 , 7 70	91,570	01,197	١٣
,	,	,	
٤٠٣,٩٨٦	179,9	۲۲٤,٠٨٦	_
١,٦٥٦,٠٨٨	-	-	١,٦٥٦,٠٨٨
۲,۰٦٠,۰٧٤	1 7 9 , 9	<b>۲۲٤,٠</b> ٨٦	1,707,488
175,051	175,051	_	-
٧,٣٣٠	٧,٣٣٠	_	_
171,877	171,877	-	-
7,472,017	٤٤٣,٢٠٣	770,777	1,707,1.1

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١
٥٠,٠٠٠	_	٥٠,٠٠٠	-
171,001	1.1,991	-	19,.7.
۱۷۸,۰٥۸	1•٨,٩٩٨	0.,	19,.7.
<b>۳۲۸,٤٣١</b>	100,70.	177,171	-
٦٤٨,٩٩١	-	-	٦٤٨,٩٩١
977,577	100,70.	۱۷۳,۱۸۱	781,991
177,719	177,719	-	-
	,		
1,781,799	٣٩٠,٥٦٧	777,131	٦٦٨,٠٥١

#### ٣٤. الأدوات مالية (يتبع)

#### ب) تراتبية القيمة العادلة (يتبع)

الجدول أدناه يوضح تسوية الحركة في قيم الاستثمارات المقاسة باستخدام مدخلات المستوى ٣:

7.7.	7.71	
771,751	۳۹۰,۵٦٧	
(١,٣٢٦)	(١٧,٢٢٣)	
100,70.	72,70.	
(٤١,٦٨٥)	(۲۷,0٣١)	
` ٦٣,٦٢۴	` ٦٩,١٢٩	
(٧,٠٣٦)	٣,٦١١	
89.,078	117,7.7	

الرصيد في ١ يناير مجموع الأرباح/ (الخسائر) في بيان الدخل المحول من المستوى ٢ استبعادات بالقيمة الدفترية مشتريات تغيرات القيمة العادلة خلال السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر

تم إجراء تحليل الحساسية للاستثمارات المحتفظ بها لغرض عدا المتاجرة من المستوى الثالث باستخدام تقنيات التقييم مثل منهجية المقارنة، ومنهجية التدفقات النقدية المخصومة، وتقييم الأصول، وطريقة المتبقي، مع المدخلات الرئيسية الغير قابلة للرصد، مثل مضاعفات السوق، ومعدلات الخصم، ومعدلات الإشغال. التحول المعقول المحتمل بنسبة +/-  $^{\circ}$  في العقارات لن يؤدي لأي أثر على بيان الدخل، حيث أن القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات أقل بشكل معقول مقارنة مع قيمتها العادلة الحالية. وبالمثل، فإن التحول المعقول المحتمل بنسبة +/-  $^{\circ}$  في معدل الخصم في منهجية التدفقات النقدية المخصومة و +/-  $^{\circ}$  من مضاعف السوق لاستثمارات حقوق الملكية أو +/-  $^{\circ}$  في معدلات الإشغال للعقارات المعنية لن يؤثر على الربح أو الخسارة حيث أن القيمة العادلة لهذه الاستثمارات هي أعلى بشكل معقول من القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات.

#### ٣٥. التزامات ومطالبات محتملة

الالتزامات التي تم التعاقد عليها خلال العمل الإعتبادي لأنشطة المجموعة:

۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر
7.7.	7.71
۸۳,۲٦٠	90,757
۲۷,۰۰۳	89,990
77, 5 5 9	17,171
17,	٣,٩١٥
150,717	100,571

التزامات غير مسحوبة لتمديد تمويلات ضمانات مالية التزامات رأسمالية لمشاريع تطوير بنى تحتية التزامات إقراض

#### التزامات الأداء

قد ترتبط المجموعة خلال العمل الإعتيادي بالتزامات أداء متعلقة بتنفيذ مشاريع تطوير البنية التحتية التي تروج لها المجموعة. وإنه في العادة تحول المجموعة هذه الالتزامات إلى الشركات المالكة لهذه المشاريع كلما أمكن ذلك. وأنه في رأي الإدارة، لا يتوقع أن تنتج أية التزامات على المجموعة نتيجة أداء أية مشروع من مشاريعها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣٥. التزامات ومطالبات محتملة (تبع)

#### قضايا ومطالبات

يوجد على المجموعة مطالبات وقضايا مرفوعة ضدها تتعلق بمشاريع قام البنك بالترويج لها في الماضي، وبعض المعاملات. بالإضافة لذلك، تم رفع بعض القضايا ضد البنك من قبل موظفين سابقين. بناءً على تأكيد المستشارين القانونيين الخارجيين للبنك، فإن الإدارة على ثقة من قوة موقف البنك للدفاع عن نفسه مقابل هذه القضايا والمطالبات. تم عمل مخصصات مناسبة في السجلات المحاسبية.

لم يكن هناك أي إفصاحات إضافية تتعلق بالمطلوبات الطارئة ناتجة من أي مطالبات مماثلة، حيث أن أعضاء مجلس إدارة البنك يعتقدون أن أي إفصاحات من هذا النوع قد تضر وضع البنك القانوني.

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية

#### مقدمة

تشتمل الموجودات المالية للمجموعة على أرصدة لدى البنوك، وإيداعات لدى مؤسسات مالية وأخرى، واستثمارات الأوراق المالية، وذمم مدينة أخرى. المطلوبات المالية للمجموعة تتكون من أموال المستثمرين، وإيداعات من مؤسسات مالية وأخرى، وتمويلات لأجل، وأرصدة دائنة أخرى. السياسات المحاسبية للأدوات المالية موضحة في إيضاح (٤).

تتعرض المجموعة للمخاطر الآتية نتيجة استخدام الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان؛
- مخاطر السيولة؛
- مخاطر السوق؛
- مخاطر التشغيل.

يعرض هذا الإيضاح المعلومات عن المخاطر التي تتعرض لها المجموعة بخصوص المخاطر المشار إليها أعلاه والأهداف والسياسات والإجراءات التي يتخذها البنك لقياس وإدارة المخاطر وكيفية إدارة المجموعة لرأسمالها. تملك الشركات التابعة الجوهرية التي تم توحيدها في هذه البيانات المالية الموحدة أطراً مستقلة لإدارة المخاطر، والي يراقبها مجلس إدارة لكل شركة تابعة. وبالتالي، فإن سياسات وإجراءات وممارسات إدارة المخاطر غير متضمنة في هذه البيانات المالية الموحدة.

#### إطار إدارة المخاطر

الجزء الأساسي من فلسفة إدارة المخاطر لقسم إدارة المخاطر هو تقديم متابعة ورقابة مستقلة والعمل بصورة قريبة مع وحدات الأعمال والتي تمتلك هذه المخاطر بصورة نهائية. يرفع رئيس قسم إدارة المخاطر تقاريره مباشرة إلى لجنة التدقيق وإدارة المخاطر في مجلس الإدارة.

إن مجلس الإدارة مسئول بصورة عامة عن تأسيس بيئة المخاطر والتأكد من توفير إطار كفؤ لإدارتها. قام مجلس الإدارة بتفويض لجنة التدقيق والمخاطر المسئولة عن تنفيذ سياسات إدارة المخاطر والتوجهات والحدود والتأكد من توافر عمليات المراقبة. يقوم قسم إدارة المخاطر مع قسم التدقيق الداخلي وقسم الالتزام بتقديم تأكيد مستقل بأن جميع أنواع المخاطر تم قياسها وإدارتها وفقاً للسياسات والتوجهات التي وضعها مجلس الإدارة.

يقوم قسم إدارة المخاطر بعرض تقارير مراجعة المخاطر ومخاطر السيولة المفصل إلى مجلس الإدارة بشكل ربع سنوي. توضح تقارير مراجعة المخطر الأمور المحتملة لمجموعة عريضة من عوامل المخاطر وتصنيفها من منخفض إلى مرتفع. تتضمن تقارير مخاطر السيولة لمحة عن مخاطر السيولة للبنك مقارنة مع سياسات البنك ومتطلبات الجهات التنظيمية. كما يتم إعداد تقرير آخر عن استثمارات الوحدات يعرض فيه مراجعة انخفاض القيمة لكل استثمار ووصف للتطورات الجوهرية على المشاكل وكذلك تحديث الاستراتيجية وخطة التخارج لكل مشروع.

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### أ. مخاطر الائتمان

مخاطر الانتمان هي مخاطر الخسائر المالية إلى المجموعة إذا فشل العميل أو الطرف المقابل من الأداة المالية بالوفاء بالالتزامات التعاقدية، وهي تنشأ بشكل أساسي من إيداعات لدى مؤسسات مالية، وموجودات تمويلية، وذمم مدينة أخرى من شركات المشاريع. ولغرض إعداد تقارير إدارة المخاطر، فإن المجموعة تأخذ في الاعتبار دمج كل عناصر مخاطر الانتمان (مثل مخاطر التعرضات الفردية، والدولة، ومخاطر القطاع، ومخاطر تمركز القطاع، وتعرضات الأطراف ذات العلاقة، إلخ). عدم اليقينية المحيطة بجائحة كورونا والتقلبات الاقتصادية الناتجة عنها أثرت على العمليات التمويلية للمجموعة.

قامت المجموعة بتحديث مدخلاتها وفرضياتها لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (راجع إيضاح رقم ٤ (س)).

#### إدارة مخاطر الاستثمار والائتمان

أوكل مجلس الإدارة مهمة إدارة مخاطر الانتمان إلى لجنة الاستثمار بمجلس الإدارة. تضع هذه اللجنة التوجيهات التشغيلية ومراجعة واعتماد توصيات لجنة إدارة الاستثمار والائتمان لاستراتيجات الاستثمار، والمنتجات والخدمات. إن قرارات اللجنة تتم وفقاً لسياسات الاستثمار المعتمدة من قبل مجلس الإدارة.

قسم إدارة المخاطر مسئول عن متابعة مخاطر الائتمان للمجموعة وتتضمن الأتي:

- التأكد من أن المجموعة تملك سياسات استثمار وائتمان، والتي تشمل نقييم مخاطر الائتمان وتقارير المخاطر والإجراءات التوثيقية والقانونية ويكون قسم الالتزام مسئول عن الالتزام بالمتطلبات التنظيمية والقانونية.
- الإشراف على وضع هيكل للصلاحيات لاعتماد وتجديد تسهيلات الاستثمار والائتمان. حدود الصلاحيات محكومة بمصفوفة حدود الصلاحيات المفوضة المعتمدة من قبل مجلس الإدارة.
- مراجعة وتقييم مخاطر الائتمان. يقوم قسم إدارة المخاطر بتقييم كل تعرضات الاستثمارات والائتمان التي تزيد عن
  حدود معينة قبل الدخول في الاستثمار أو الالتزام بمنح التسهيلات. إن تجديد ومراجعة الاستثمارات / التسهيلات
  خاضعة لنفس إجراءات المراجعة.
- المراجعة المستمرة لتعرضات الائتمان. يتم مراجعة وحوكمة التعرضات المصرفية التجارية من قبل مجلس إدارة المصرف الخليجي التجاري، وهي ممارسات متسقة ومناسبة لبنوك التجزئة. إن طريقة تقييم المخاطر تستخدم من قبل الشركة الأم لتحديد مدى الحاجة إلى مخصصات الانخفاض في القيمة مقابل استثمارات / تعرضات ائتمانية معينة في مجلس إدارتها. يتكون نظام التقييم الحالي من درجتين عامتين هما "غير متعرض للانخفاض في القيمة" و "متعرض للانخفاض في القيمة"، حيث يعكس ذلك مخاطر عدم السداد وتوافر الضمان أو وسائل أخرى لتخفيض مخاطر الائتمان. يتم تقييم المخاطر بشكل منفصل لكل استثمار / ذمم مدينة بصورة سنوية على الأقل. لا تقوم المجموعة بإجراء تقييم عام للهبوط في القيمة لتعرضاتها من الائتمان وذلك لأن خصائص كل تعرض تختلف عن الأخرى. إن درجة المخاطر تراجع بصورة دورية من قبل قسم إدارة المخاطر للمجموعة.
- مراجعة التزام وحدات الأعمال بحدود التعرضات، بما فيها الصناعات المختارة ومخاطر الدول ونوع المنتج. تقديم النصح والتوصية والمهارات المتخصصة لوحدات الأعمال لترويج أفضل الممارسات في كل أنحاء المجموعة لإدارة الاستثمار ومخاطر الائتمان.

يعمل قسم إدارة المخاطر وقسم الاستثمار جنباً إلى جنب خلال كل مراحل الصفقة، بدءاً من دراسة نقصي الاستثمار حتى التخارج ويعطي هذا القسم رأياً مستقلاً لكل معاملة. يتم تقييم القيمة العادلة للاستثمار بشكل دوري وذلك بإشراك قسم الاستثمار. تتم مراجعة الاستثمارات من قبل مجلس الإدارة أو اللجنة ذات العلاقة بشكل ربع سنوي. ويتم التدقيق على وحدات الأعمال وعمليات الائتمان للمجموعة من قبل قسم التدقيق الداخلي بصورة منتظمة.

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

#### التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان

#### ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

أرصدة لدى البنوك وإيداعات لدى مؤسسات مالية درجة 1 – 7 مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة صافي القيمة الدفترية تسهيلات التمويل

درجة ٨ - ١٠ منخفضة القيمة متخلفة السداد لكن غير منخفضة القيمة

متخلفه السداد لكن غير منخفضه القيمه درجة 1 – 7 مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر درجة ۷ قائمة المراقبة

> <u>تتكون متخلفة السداد من:</u> حتى ٣٠ يوماً ٣٠ – ٦٠ يوماً

۳۰ – ۲۰ يوماً ۲۰ – ۹۰ يوماً

غير متخلفة السداد ولا منخفضة القيمة: درجة 1 – 7 مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر درجة ۷ قائمة المراقبة

> إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة

#### صافى القيمة الدفترية

موجودات مشتراة لغرض التأجير درجة ٨ – ١٠ منخفضة القيمة

متخلفة السداد لكن غير منخفضة القيمة درجة 1 – 7 مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر درجة ٢ قائمة المراقبة

تتكون متخلفة السداد من:

حتی ۳۰ یوماً ۳۰ – ۲۰ یوماً

۲۰ ـ ۹۰ يوماً

ليست متخلفة السداد و لا منخفضة القيمة درجة 1 – 7 مخاطر منخفضة الى معتدلة المخاطر درجة ٧ قائمة المراقبة

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١
9.7,577	_	_	9.7,£77
,,,,,,,,	_		,,,,,,,
9.7,277	-	- 9.7,81	
-	-	-	-
9.7,277	_	_	9.7,270
97,097	97,097	-	-
40,981	_	19,77	۱٦,٦١٨
٧,٥٥٥	_	٧,٥٣٦	19
٤١,٨٠٢	-	77, 591	10,711
7.1	-	- TOA	۲۸۱
1, 2 • ٣	-	137	1,.50
779,798	-	77,088	٧٠٣,١٥٠
٦٩,٨٤٣	-	75,047	0,7.0
91.710	97,097	104,981	٧٢٥,٠٩٢
07,701	77,577	٤,٦٤٥	19,757
977,707	71,170	107,717	٧٠٥,٨٤٦
111,101	(2,115	151,171	715,721
44,975	88,918	-	-
17,7£9			17,759
1,577		V £ 0	747
,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			
۸,۲۲۲	-	-	۸,۲۲۲
1,977	-	7 £	1,9.7
٧,٥٣٨	-	٦٨١	٦,٨٥٧
۳۳۸,۳۹۲		٦٥,٢٦٨	۲۷۳,۱۲٤
74,710	-	77,070	70.

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

٤,٨٩١,٢٣٣

ية (يتبع)	طر المالب	ِة المخا	٣٦. إدار
-----------	-----------	----------	----------

أ. مخاطر الائتمان (يتبع) ب.

#### ۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱

إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة

#### صافي القيمة الدفترية

#### الاستثمار في الصكوك

درجة ٨ - ٠ أ منخفضة القيمة درجة ١ – ٦: منخفضة إلى معتدلة إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة

#### صافى القيمة الدفترية

#### التزامات وضمانات مالية

درجة ٨ - ١٠ منخفضة القيمة درجة ١ - ٦: منخفضة إلى معتدلة درجة ٧ قائمة المراقبة إجمالي القيمة الدفترية (إيضاح ٣٥) مطروحاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة

#### صافى القيمة الدفترية

مجموع صافي القيمة الدفترية

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١
٤١٨,٣١٧	WW,9 A £	94,044 49.,4	
15,.91	1.,912	۲,٤٦٤	758
٤٠٤,٢٢٦	۲۳,۰۰۰	91,112	79.,117
٣,٤٩٦	٣,٤٩٦	_	_
۲,۵۱٦,٦٤٩	_	٦٧,٠١١	۲,٤٤٩,٦٣٨
7,07.,120	٣,٤٩٦	٦٧,٠١١	۲,٤٤٩,٦٣٨
12,70.	٣,٤٩٦	٣,٥٧١	٧,١٨٣
۲,٥٠٥,٨٩٥	٣,٤٩٦	77,55.	7,££7,£0٣
١٦	١٦	-	-
100,844	-	17,0.1	۱۳۸,۸۸۷
7 £	-	3.7	-
100,271	17	17,070	188,888
100,571	١٦	17,070	184,444

۸٧,١٤١

£,£V9,VTV

772,770

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان

	T			1
المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰
				أرصدة لدى البنوك وإيداعات لدى مؤسسات مالية
٧٠٦,٥٠٠	_	-	٧٠٦,٥٠٠	درجة ١ – ٦ مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر
٧٠٦,٥٠٠	_	_	٧٠٦,٥٠٠	إجمالي القيمة الدفترية
-	-	-	-	بِجِمَانِي النَّيِنَاتِ التَّنْسُونِيَّةِ المَّتَوَقِّعَةِ مُطَرِّدُ النِّسُانِيَةِ المَتَوَقِّعَةِ
٧٠٦,٥٠٠	_	-	٧٠٦,٥٠٠	صافى القيمة الدفترية
,			,	<u>"</u>
1.776.	۱۰٦,٦٤٠			تسهيلات التمويل
1.7,78.	1 • (, (2 •	-	-	درجة ٨ -١٠ منخفضة القيمة
				متخلفة السداد لكن غير منخفضة القيمة
۲۷,۱۷۰	-	۲,٦٣٩ ۲,٦٣٩	75,071	درجة 1 – 7 مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر ترجية ترجيب التربية
६८, १६६	-	٤٣,٨٧٥	٦٩	درجة ٧ قائمة المراقبة
				تتكون متخلفة السداد من:
75,140	-	٤١,٩٨١	۲۲,۸۰٤	حتى ٣٠ يوماً
٣,00٢	-	٣,٣٣٤	717	٣٠ ــ ٦٠ يوماً
۲,۷۷۷	-	1,199	1,041	۹۰ – ۹۰ يوماً
				غير متخلفة السداد ولا منخفضة القيمة:
٧٨٤,٠٥٢	-	27,757	٧٥٦,٣٠٤	درجة ١ – ٦ مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر
15,717	-	15,177	005	در جة V قائمة المراقبة
940,944	1.7,.2.	۸۸,٤٢٤	٧٨١,٤٥٨	إجمالي القيمة الدفترية
٤٥,٢٣٦	۲۰,۹۲۸	0,18.	19,174	مطروحاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة
٩٣٠,٦٨٦	۸٥,۱۱۲	۸٣,٢٩٤	٧٦٢,٢٨٠	صافي القيمة الدفترية
				موجودات مشتراة لغرض التأجير
٤٢,٣٥٣	٤٢,٣٥٣	_	_	موجودات مسراه عرص التجير درجة ٨ – ١٠ منخفضة القيمة
٥٧,١٧٨		۲۸,07۷	۲۸,٦٠٢	متخلفة السداد لكن غير منخفضة القيمة درجة 1 – 7 مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر
٤,١٨٦	_	٨٤٩	7,777	درجة ٧ = ١٠ محاصر محقطة بني معدة المحاصر
2,1,	_	,. <b>.</b> .	,,,,,	
, 444		900	٧,٣٧٧	نتكون متخلفة السداد من:
۸,۳۳۲ ٥,٦٤٢	-	790	0,727	حتی ۳۰ یوماً ۳۰ ــ ۲۰ یوماً
٤٧,٣٩٠	-	71,140	19,710	۰۰ – ۰۰ یوما
	-	.,,,,,=	, , , , , -	
				ليست متخلفة السداد ولا منخفضة القيمة
717,907	-	۲۸,۰٦١	110,191	درجة ١ – ٦ مخاطر منخفضة إلى معتدلة المخاطر
<b>۲9,7</b> 16	-	٣, ٤٤٠	77,755	درجة ٧ قائمة المراقبة

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

٣,٤٥٨,٩٦٩

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١
(5)	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<b>757,707</b>	٤٢,٣٥٣	٦٠,٩٢٦	7
١٠,٧٧٤	۸,۲۰۱	1,177	1,227
<b>777,079</b>	45,107	०१,४११	7£7,77A
٣,٤٩٣	٣,٤٩٣	-	-
1,727,777	-	٤٥,٢١،	1,797,017
1,727,719	٣,٤٩٣	٤٥,٢١،	1,797,017
٦,١٠١	٣,٤٩٣	۸٧.	١,٧٣٨
١,٣٤٠,١١٨	=	٤٤,٣٤٠	1,790,777
1,971	١,٩٢٨	-	-
127,0	-	٦,٩٦٨	187,088
71.5	-	712	-
150,717	١,٩٢٨	٧,٢٥٢	177,077
٦٢٦	7.7	١٣	٤١١
150,017	1,777	٧,٢٣٩	187,171

17.,99.

ىة	حمالي القيمة الدفتر
رية الائتمانية المتوقعة	ب عني ميات مطر و جاً: الخسائد
	J J

#### صافى القيمة الدفترية

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰

الاستثمار في الصكوك درجة ٨ - ١٠ منخفضة القيمة درجة ١ - ٦: منخفضة إلى معتدلة إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة

#### صافى القيمة الدفترية

التزامات وضمانات مالية درجة ٨ - ١٠ منخفضة القيمة درجة ١ – ٦: منخفضة إلى معتدلة درجة ٧ قائمة المراقبة إجمالي القيمة الدفترية (إيضاح ٣٥) مطروحاً: الخسائر الانتمانية المتوقعة

صافى القيمة الدفترية

مجموع صافي القيمة الدفترية

#### الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر التعثر في السداد للتعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان قد زادت كثيراً منذ الاحتساب المبدئي عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، يأخذ البنك بالاعتبار معلومات معقولة، وداعمة، وذات علاقة ومتوفرة بدون أي تكاليف أو جهد لا داعي لها. ويشمل ذلك كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناء على الخبرات السابقة للمجموعة، والتقييم الائتماني المطلع، بما في ذلك المعلومات التطلعية.

19£,777

عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية قد زادت كثيراً منذ الاحتساب المبدئي، يتم أخذ المعايير التالية بالاعتبار:

٣,١٤٣,٣٠٧

- تخفيض تصنيف المخاطر وفقاً للسياسة المعتمدة للخسائر الائتمانية المتوقعة.
  - التسهيلات التي تم إعادة هيكلتها خلال الإثني عشر شهراً الماضية.
    - مؤشرات نوعية
- تسهيلات مستحقة لأكثر من ٣٠ يوماً كما في تاريخ بيان المركز المالي، والتي تخضع للطعن في الظروف المناسبة.

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

#### درجات تصنيف المخاطر الائتمانية

تقوم المجموعة بتخصيص كل تعرض لتصنيفات المخاطر الائتمانية، بناء على معلومات مختلفة، والتي تم تحديدها على أنها تتنبأ بمخاطر التعثر في السداد، وتطبيق احكام واجتهادات ائتمانية ذات خبرة. يتم تحديد درجات تصنيف المخاطر الائتمانية باستخدام عوامل نوعية وكمية، تشير وتدل على مخاطر التعثر في السداد. تختلف هذه العوامل تبعاً لطبيعة التعرض ونوع المُقترض.

يتم تحديد ومعايرة تصنيفات المخاطر الانتمانية بحيث تتصاعد احتمالات التعثر في السداد مع تدهور المخاطر الانتمانية، وعلى سبيل المثال، فإن الفرق بين مخاطر التعثر في السداد بين تصنيف المخاطر الائتماني ١ و ٢ أصغر من الفرق بين تصنيف المخاطر الائتماني ٢ و ٣.

يتم تخصيص كل تعرض لتصنيفات المخاطر الائتمانية عند الاحتساب المبدئي، بناء على المعلومات المتوفرة عن المُقترض. تخضع التعرضات للمراقبة المستمرة، مما قد يؤدي لنقل أحد التعرضات لدرجة تصنيف ائتماني مختلف. يتم تصنيف التعرضات على الدرجات من ١ إلى ١٠، بحيث تكون الدرجة ١ جيدة، والدرجة ٧ على قائمة المراقبة، والدرجات ٨ و ٩ و ١٠ هي درجات التعثر. تتضمن المراقبة عادة البيانات التالية:

#### تعرضات الشركات

- المعلومات التي يتم الحصول عليها خلال المراجعة الدورية لملفات العميل، أي البيانات المالية المدققة، والحسابات الإدارية، والميزانيات والتوقعات. ومن الأمثلة على مجالات التركيز بوجه خاص: هوامش الربح الإجمالي، والنسب المالية، وتغطية خدمة الديون، والالتزام بشروط الائتمان، وجودة الإدارة، وتغييرات الإدارة العليا.
  - معلومات من وكالات التصنيف الائتمانية، والمقالات الصحفية، والتغييرات في التصنيفات الائتمانية الخارجية.
    - أسعار السندات المدرجة ومقايضات التعثر الائتمانية للمُقترض، عند توفرها.
  - التغييرات الجو هرية الفعلية والمتوقعة في البيئة السياسية، والتنظيمية، والتقنية للمُقترض، أو في أنشطته التجارية.

#### تعرضات التجزئة

- ، المعلومات التي يتم تجميعها داخلياً عن سلوك العملاء، على سبيل المثال الاستفادة من تسهيلات البطاقات الائتمانية.
  - مقاييس القدرة على تحمل التكاليف
  - معلومات خارجية من وكالات التصنيف الائتمانية، بما في ذلك درجات الائتمان للقطاع.

#### جميع التعرضات

- سجل الدفع، ويشمل وضع المتأخرات، بالإضافة لمجموعة من المتغيرات حول نسب الدفع
  - الاستفادة من الحد الأقصى الممنوح
    - طلبات ومَنح السماح.
  - التغييرات الحالية والمتوقعة في الظروف التجارية والمالية والاقتصادية

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

#### إنشاء مصطلح احتمالية حدوث التعثر في السداد

درجات تصنيف المخاطر الائتمانية هي بشكل رئيسي مدخلات لتحديد احتمالية حدوث التعثر في السداد. تقوم المجموعة بجمع معلومات الأداء والتعثر في السداد حول تعرضات المخاطر الائتمانية، والتي يتم تحليلها حسب المنطقة، وحسب نوع المنتج والمُقترض، بالإضافة لدرجة التصنيف الائتماني.

تستخدم المجموعة النماذج الإحصائية لتحليل المعلومات التي يتم جمعها، وإعداد تقديرات احتمالية حدوث التعثر في السداد المتبقية للتعرضات، وكيف يُتوقع أن تتغير مع مرور الزمن.

هذا التحليل يتضمن تحديد ومعايرة العلاقات بين التغيرات في معدلات التعثر في السداد، والتغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي، بالإضافة للتحليل المتعمق في أثر بعض العوامل الأخرى (على سبيل المثال الخبرة في منح التسامح) على مخاطر التعثر في السداد. لمعظم التعرضات، عوامل الاقتصاد الكلي الرئيسية تشمل: نمو الناتج المحلي الإجمالي، ومعدلات الفائدة وأسعار النفط القياسية. بالنسبة للتعرضات للصناعات و/أو المناطق المعينة، قد يمتد التحليل إلى أسعار السلع و/أو العقارات.

بناء على توجيه لجنة مخاطر السوق بالمجموعة، والخبراء الاقتصاديين، وبالنظر في مجموعة متنوعة من المعلومات الفعلية والتوقعات الخارجية، تقوم المجموعة بصياغة وجهة نظر "الحالة الأساسية" للاتجاه المستقبلي للمتغيرات الاقتصادية ذات العلاقة، بالإضافة لمجموعة تمثيلية من سيناريوهات التوقع المحتملة الأخرى (رجاء الرجوع للمناقشات أدناه حول دمج المعلومات التطاعية). ثم تستخدم المجموعة هذه التوقعات لتعديل تقديراتها لاحتمالات حدوث التعثر في السداد.

#### تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بصورة جوهرية

معايير تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بصورة جوهرية تختلف حسب المحفظة، وتشمل تغييرات كمية في احتمالات حدوث التعثر .

تستخدم المجموعة خبرتها في التقديرات الائتمانية، وكلما أمكن، الخبرات السابقة ذات الصلة، أن تعرضاً ما قد شهد زيادة جو هرية في مخاطر الائتمان، وذلك بناءً على مؤشرات نوعية معينة، والتي تعتبرها المجموعة مؤشراً على ذلك، والتي قد لا ينعكس تأثيرها بشكل كامل على التحليل الكمي في الوقت المناسب.

المؤشرات النوعية تشمل معايير مختلفة تستخدم لبطاقات الائتمان لمحافظ مختلفة، والعقارات التجارية، إلخ.

على سبيل الاحتياط، تعتبر المجموعة أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الانتمان وقعت عندما يكون الأصل مستحقاً لأكثر من ٣٠ يوماً. يتم تحديد أيام الاستحقاق من خلال حساب عدد الأيام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام الدفعة بالكامل. يتم تحديد مواعيد الاستحقاق بدون الأخذ بالاعتبار لأي فترة سماح قد تكون متاحة للمُقترض. لغرض احتساب الخسائر الائتمانية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٢٠٢٠، طبق البنك الدعم لمدة ٧٤ يوماً مقابل ٣٠ يوماً، تماشياً مع التدابير الميسرة لمصرف البحرين المركزي.

تراقب المجموعة فعالية المعابير المستخدمة لتحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان من خلال المراجعة الدورية للتأكد من:

- المعابير قادرة على تحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل أن يصبح التعرض متعثراً.
  - لا تتوافق المعايير مع النقطة الزمنية عندما يكون الأصل مستحقاً لأكثر من ٣٠ يوماً.
- لا يوجد تقلب غير مبرر في مخصص الخسائر من التحويلات بين احتمالات حدوث التعثر في السداد لأثني عشر شهراً (المرحلة ١) و احتمالات حدوث التعثر في السداد لمدى الحياة (المرحلة ٢).

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

#### تعريف التعثر

تعتبر المجموعة التعرض الخاضع لمخاطر الائتمان متعثراً في الحالات التالية:

- من غير المحتمل أن يقوم المُقترض بسداد التزاماته الانتمانية بالكامل، بدون الرجوع للمجموعة لإجراءات مثل استحقاق الأداة، (إذا كان يتم الاحتفاظ بها).
  - كان على المُقترض التزامات مستحقة لأكثر من ٩٠ يوماً، على أي التزامات جو هرية تجاه المجموعة.
- أصبح من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة الإفلاس، بسبب عدم قدرة المقترض على سددا التزاماته الائتمانية.

عند تقييم ما إذا كان المُقترض متعثراً، تأخذ المجموعة بالاعتبار عوامل نوعية وكمية. إن تعريف التعثر يتماشى مع التعريف المطبق من قبل المجموعة لأغراض رأس المال التنظيمي.

#### دمج معلومات تطلعية

نقوم المجموعة بدمج معلومات تطلعية في كل من تقييمها إذا ما كانت المخاطر الائتمانية لأداة ما قد زادت بصورة جوهرية منذ الاحتساب المبدئي، وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. بناء على توصية لجنة مخاطر السوق بالمجموعة والخبراء الاقتصاديين، وبالنظر في مجموعة متنوعة من المعلومات الفعلية والتوقعات الخارجية، تقوم المجموعة بصياغة وجهة نظر "الحالة الأساسية" للاتجاه المستقبلي للمتغيرات الاقتصادية ذات الصلة، بالإضافة لمجموعة تمثيلية من السيناريوهات الأخرى المتوقعة. هذه العملية تشمل وضع سيناريوهات اقتصادية إضافية، والاخذ بالاعتبار للاحتمالات النسبية لكل نتيجة.

المعلومات الخارجية تتضمن المعلومات الاقتصادية والتوقعات التي تنشرها الجهات الحكومية والسلطات النقدية التي تعمل فيها المجموعة، والمنظمات الدولي، وبعض خبراء التنبؤات فيها المجموعة، والمنظمات الدولي، وبعض خبراء التنبؤات في القطاع الخاص والأكاديمي.

الحالة الأساسية تمثل النتيجة الأكثر ترجيحاً وتتماشى مع المعلومات المستخدمة من قبل المجموعة لأغراض أخرى، مثل التخطيط الاستراتيجي وإعداد الميزانيات. السيناريوهات الأخرى تمثل نتائج أكثر تفاؤلاً، ونتائج أكثر تشاؤمية. تقوم المجموعة بإجراء اختبار الضغط بشكل دوري للصدمات الأكثر تطرفاً، لمعايرة تحديدها لهذه السيناريوهات التمثيلية الأخرى.

قامت المجموعة بتحديد وتوثيق المحركات الرئيسية لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية لكل محفظة من الأدوات المالية، وقدرت العلاقة بين المتغيرات الاقتصادية الكلية ومخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية، باستخدام تحليل المعلومات التاريخية. تضمنت السيناريوهات المستخدمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ النطاقات التالية من المؤشرات الرئيسية للدول المختارة، مثل معدلات البطالة، ومعدلات الأرباح، ونمو النتاج المحلي.

#### التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان المعدلة

يجوز تعديل الشروط التعاقدية للتعرض الخاضع لمخاطر الائتمان لعدد من الأسباب، منها تغير ظروف السوق، والاحتفاظ بالعملاء، وعوامل أخرى ليست ذات صلة بالتدهور الائتماني الحالي أو المحتمل للعميل. عند تعديل شروط الأصل المالي، والذي لا ينتج عنه إلغاء احتساب الأصل، فإن تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للأصل قد زادت بصورة جوهرية يعكس المقارنة بين:

- ◄ احتمالات حدوث التعثر عن السداد المتبقية لمدى الحياة كما في تاريخ بيان المركز المالي بناء على الشروط المعدلة.
- ◄ احتمالات حدوث التعثر عن السداد المتبقية لمدى الحياة بناء على المعلومات عند الاحتساب المبدئي والشروط التعاقدية الأصلية.

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

التعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان المعدلة (يتبع)

تقوم المجموعة بإعادة التفاوض حول القروض مع العملاء الذين يمرون بمصاعب مالية (يشار إليها "بأنشطة منح التسامح") لزيادة فرص التحصيل والحد من مخاطر التعثر في السداد. بموجب سياسة المجموعة لمنح التسامح، يتم منح التسامح على أساس انتقائي إذا كان المدين متخلفاً عن السداد حالياً ، أو إذا كان هناك مخاطر كبيرة للتخلف عن السداد، أو إذا كان هناك دليل على أن المدين قد بذل جميع الجهود المعقولة للدفع بموجب الشروط التعاقدية الأصلية، ويتوقع أن يتمكن المدين من الوفاء بالشروط المعدلة.

تتضمن الشروط المعدلة عادة تمديد فترة الاستحقاق، وتغيير توقيت دفعات الفوائد، وتغيير شروط القرض. تخضع كل من قروض الأفراد والشركات لسياسة منح السماح.

بشكل عام، يعد التسامح مؤشراً نوعياً على الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، وقد يمثل توقع التسامح دليلاً أن على التعرض ضعيف ائتمانياً / متعثر (راجع إيضاح رقم ٤). يحتاج العميل إلى إظهار وإثبات سلوك دفع جيد بثبات، على مدى فترة من الوقت (١٢ شهراً) قبل أن يتم التوقف عن اعتبار التعرض ضعيف ائتمانياً / متعثراً، أو إذا انخفضت احتمالية حدوث التعثر في السداد بحيث يتم قياس مخصص الخسارة مرة أخرى بمبلغ قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة أثني عشر شهراً. لغرض احتساب الخسائر الائتمانية المشتراة لغرض التأجير لغرض احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية للبنك التجاري، والموجودات المشتراة لغرض التأجير السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، طبقت المجموعة فترة الثلاثة أشهر بدل الإثني عشر شهراً، بغرض تقييم سلوك الدفع الجيد المتسق للعميل، تماشياً مع التدابير الميسرة لمصرف البحرين المركزي.

#### قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقديرات مرجحة للخسائر الائتمانية. تقاس الخسائر الائتمانية بالقيمة الحالية لجميع العجوزات النقدية (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشاة وفقاً للعقد، والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلى للتعرضات الخاضعة لمخاطر الائتمان.

أن المدخلات الرئيسية المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة هي المتغيرات التالية:

- > احتماليه حدوث التعثر في السداد؛ (probability of default)؛
  - ◄ الخسارة في حالة التعثر في السداد؛ (loss given default)؛
  - 🗸 قيمة التعرض للتعثر في السداد؛ (exposures at default).

تستمد هذه المعابير بصفة عامة من النماذج الإحصائية المطورة داخلياً والبيانات التاريخية الأخرى. ويتم تعديلها بحيث تعكس معلومات النظرة المستقبلية وذلك كما هو موضح أعلاه.

تقديرات احتمالية حدوث التعثر في السداد هي تقديرات في تاريخ معين، والتي يتم حسابها على أساس نماذج التقييم الإحصائية، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تقييم مصممة وفقاً لمختلف فئات الأطراف الأخرى والتعرضات. تستند هذه النماذج الإحصائية على المعلومات المجمعة داخلياً، والتي تشمل عوامل كمية ونوعية. عند توفر معلومات السوق، من الممكن استخدامها لاشتقاق احتمالية حدوث التعثر في السداد للأطراف الأخرى من الشركات الكبيرة. إذا كان الطرف الآخر او التعرض يتنقل بين فئات التصنيف، فإن ذلك سيؤدي لتغيير التقدير ذي العلاقة باحتمالية حدوث التعثر في السداد.

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة (يتبع)

الخسارة في حالة التعثر في السداد هي حجم الخسائر المحتملة في حالة وجود التعثر في السداد. وتقدر المجموعة مُعامِلات الخسارة في حالة التعثر في السداد استناداً إلى واقع خبراتها التاريخية لمعدلات استرداد المطالبات مقابل الأطراف الأخرى المتعثرة في السداد. نماذج الخسارة في حالة التعثر في السداد تأخذ بالاعتبار هيكل، وضمانات، وأقدمية المطالبة، والقطاع التشغيلي للطرف الآخر، وتكاليف الاسترداد لأي ضمانات والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من الأصل المالي. بالنسبة للموجودات التمويلية المضمونة بعقارات للتجزئة، فإن معدلات قيمة القرض إلى قيمة العقار هي معامل أساسي في تحديد الخسارة في حالة التعثر في السداد. وتحتسب على أساس التدفقات النقدية المخصومة باستخدام معدل الربح الفعلي كمعامل الخصم.

قيمة التعرض عند حدوث التعثر في السداد تمثل التعرض المتوقع في حالة التعثر عن السداد. تشتق المجموعة قيمة التعرض عند حدوث التعثر في السداد من التعرضات الحالية للأطراف المقابلة، والتغييرات المحتملة على المبلغ الحالي، والمسموح بها بموجب العقد، بما في ذلك الإطفاء. قيمة التعرض عند حدوث التعثر في السداد للأصل المالي هي إجمالي القيمة الدفترية. بالنسبة لالتزامات الإقراض والضمانات المالية، فإن قيمة التعرض للتعثر في السداد تشمل المبلغ المسحوب، بالإضافة للمبالغ المستقبلية المحتملة التي يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناء على الملاحظات التاريخية.

الجدول التالي يوضح التسويات من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية لمخصص الخسائر: الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة أثنى عشر شهراً، والخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة، والضعيفة ائتمانياً.

المجموع ۲۰۲۱	الخسائر الائتمائية المتوقعة لمدى الحياة - ضعيفة ائتمائياً (المرحلة ٣)	الخسائر الانتمانية المتوقعة لمدى الحياة - ليست ضعيفة انتمانياً (المرحلة ٢)	الخسائر الانتمانية المتوقعة للإثني عشر شهرا (المرحلة ١)
٦٥,٨٥٦	٣٧,٢٣٩	٦,٢٧١	77,727
-	(1,75.)	(۲۷۷,۲)	۳,01۲
-	(^99)	٣,٩٢٨	(٣,٠٢٩)
-	9 £ V	(017)	(٤٣٥)
(£,111) To,011	(٤,٨١١) ٢٧,٦	- ۲,۷۱۷	- ٥,٢٦٤
97,777	٥٨,٣٣٦	1.,777	27,701

7.71

الرصيد في 1 يناير المحول إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لأثني عشر شهراً المحول إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة - ليست ضعيفة ائتمانياً المحول إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة - ضعيفة ائتمانياً

> شطب مخصص السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

7.71

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة (يتبع)

ما يلي تفصيل الخسائر الائتمانية المتوقعة بحسب فئة الأصول في بيان المركز المالي والالتزامات خارج الميزانية العمومية:

	الخسائر	الخسائر	الخسائر
	الائتمانية	الائتمانية	الائتمانية
	المتوقعة	المتوقعة	المتوقعة
	لمدى الحياة -	لمدى الحياة -	للإثني عشر
	ضعيفة	ليست ضعيفة	شيهرا
المجموع	ائتمانياً	ائتمانياً	
7.71	(المرحلة ٣)	(المرحلة ٢)	(المرحلة ١)
7 £	-	-	7 £
15,701	٣,٤٩٦	٣,٥٢٣	٧,٢٣٢
٧١,٤٤٩	٤٤,٤٥٤	٧,١٠٩	19,447
1.,770	۱۰,۳٦۸	-	٣.٧
777	١٨	-	۲.۹
97,777	٥٨,٣٣٦	1.,787	27,201

أرصدة لدى البنوك محفظة الخزينة موجودات التمويلات ذمم مالية مدينة أخرى التزامات وعقود ضمانات مالية

الرصيد في ٣١ ديسمبر

	الخسائر	الخسائر	الخسائر
	الائتمانية	الائتمانية	الائتمانية
	المتوقعة	المتوقعة	المتوقعة
	لمدى الحياة -	لمدى الحياة -	للإثني عشر
	ضعيفة	ليست ضعيفة	شهرا
المجموع	ائتمانياً	ائتمانياً	
7.7.	(المرحلة ٣)	(المرحلة ٢)	(المرحلة ١)
110,187	٩٨,٠٨٢	۲,٦٥٥ ١٤,٠	
-	(1,197)	(٢,09٧)	٣,٧٩٣
-	(٦٣١)	900	(٣٢٤)
-	0,77.	(٣,١٠١)	(٢,٦٢٩)
(٧٦,٠٧٥)	(۸۰,٦٨١)	٥,٦٣٠	(١,٠٢٤)
` ۲٦,٧٩٩	10,980	۲,۷۲۹ ۸,۱	
٦٥,٨٥٦	٣٧,٢٣٩	٦,٢٧١	77,727

الرصيد في 1 يناير المحول إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لأثني عشر شهراً المحول إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة - ليست ضعيفة ائتمانياً المحول إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى المحول إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة - ضعيفة ائتمانياً

صافي إعادة قياس مخصص الخسائر مخصص السنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### ما يلي تفصيل الخسائر الائتمانية المتوقعة بحسب فئة الأصول في بيان المركز المالي والالتزامات خارج الميزانية العمومية:

	الخسائر	الخسائر	الخسائر
	الائتمانية	الائتمانية	الائتمانية
	المتوقعة	المتوقعة	المتوقعة
	لمدى الحياة -	لمدى الحياة -	للإثني عشر
	ضعيفة	ليست ضعيفة	شهرا
المجموع	ائتمانياً	ائتمانياً	
7.7.	(المرحلة ٣)	(المرحلة ٢)	(المرحلة ١)
10	-	-	10
٦,١٠٤	٤,٩٩٥	-	1,1.9
٥٦,٠١٠	71,091	0,18.	19,719
٣,٠١٠	507	1,177	1,077
777	7.1	١٣	٤١١
70,107	٣٧,٢٣٩	٦,٢٧١	77,727

أرصدة لدى البنوك محفظة الخزينة موجودات التمويلات ذمم مالية مدينة أخرى التزامات وعقود ضمانات مالية

الرصيد في ٣١ ديسمبر

#### تسهيلات أعيد التفاوض عليها

خلال السنة، قامت المجموعة بإعادة التفاوض على بعض التسهيلات بمبلغ ٢٠٢٠ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠ ٢: ١٦،١٥٠ ألف دولار أمريكي)، منها ٤٧,٩٣٦ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠ ٢: ٢٠٢١ ألف دولار أمريكي) تم تصنيفها كتمويلات ليست متخلفة السداد ولا منخفضة القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. الشروط المعاد التفاوض بشأنها عادة ما تتطلب سداد الأرباح المتخلفة السداد حتى تاريخه على التسهيل و/أو دفع جزئي للمبلغ الرئيسي و/أو الحصول على ضمانات إضافية. التسهيلات المعاد التفاوض بشأنها تخضع لتقييمات الائتمان المعدلة، ومراجعة مستقلة من قبل قسم إدارة المخاطر. من مجموع التسهيلات المتخلفة السداد والبالغة ١٠٨٠٤٤٨ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠ ٢٠٢١ ألف دولار أمريكي) فإن الأقساط المتخلفة السداد فقط تبلغ ٤٥،٥٥٠ ألف دولارأمريكي (١٠٢٠ ١١٢٨٨٨٢ ألف دولار أمريكي) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

#### مخصصات الإنخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بإحتساب مخصصات للإنخفاض في القيمة على الموجودات المصنفة ضمن درجة ٨ و ٩ و ١٠ بصفة فردية. يتم ذلك بناءاً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من هذه الموجودات وقيمة الضمانات المتوفرة. قام البنك بعمل مخصص على أساس جماعي لخسائر الإنخفاض في القيمة بناءاً على تقديرات الإدارة لخسائر حدثت ولكن لم يتم التعرف عليها نظراً للظروف الإقتصادية والإئتمانية الحالية.

#### أساس عدم الإستحقاق

تقوم المجموعة بتصنيف موجودات التمويلات و الصكوك في وضع غير مستحق اذا ما انقضى موعد استحقاقها اكثر من ٩٠ يوما، أو كان هناك مجال معقول للشك في القدرة على تحصيل المبالغ المستحقة. لا يتم احتساب الربح على هذه التمويلات في بيان الدخل الا عند سداد المستحقات من قبل المقترض او عند رفع درجة التعرض للوضع العادي.

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

#### سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب اجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي عندما يكون للمجموعة توقعات معقولة بأن الاصل المالي غير قابل للتحصيل كلياً أو جزئياً. لا تتوقع المجموعة أية استردادات جوهرية من المبالغ المشطوبة. مع ذلك، يمكن أن تخضع الموجودات المالية المشطوبة لإجراءات التنفيذ بغرض الالتزام بإجراءات المجموعة لاسترداد المبالغ المتخلفة السداد. خلال السنة، قام البنك بشطب تسهيلات مالية بمبلغ ١٣ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠: ٢٩,٢٠٤ ألف دولار أمريكي) والتي انخفضت قيمتها بالكامل. قامت المجموعة باسترداد ١,٩١٨ ألف دولار أمريكي (٢٠٢٠: ١,٦٦٥ ألف دولار أمريكي) مقابل تسهيلات مالية مشطوبة في سنوات سابقة.

#### الضمانات

تحتفظ المجموعة بضمانات تتعلق بموجودات التمويلات وذمم مدينة تتعلق بموجودات مشتراة لغرض التأجير على هيئة رهن عقاري، أو أوراق مالية مدرجة، أو أصول وضمانات أخرى. تستند تقديرات القيمة العادلة على قيمة الرهن المقيمة بتاريخ التمويل، وتتم مراجعتها وتحديثها عند وضع القرض في قائمة المراقبة، ويتم مراقبته بصورة أكبر. غالباً لايتم الإحتفاظ برهن مقابل التعرض لمخاطر من بنوك ومؤسسات مالية أخرى. القيمة العادلة للرهن والضمانات الأخرى المحتفظ بها في مقابل الموجودات المالية موضحة في الجدول التالي. ويتضمن ذلك قيمة الضمانات المالية من البنوك، ولايتضمن الضمانات من الشركات والأفراد إذ أنه من الصعب تحديد قيمها. قيمة الضمانات التي تم إعتبارها لغرض الإفصاح مقيدة إلى حد التعرضات القائمة.

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١			كما	في ۳۱ ديسمبر ٠	7.7
	موجودات التمويلات	مُوجودات مشتراة لغرض التأجير (بما في ذلك الإيجارات المستحقة)	المجموع	موجودات التمويلات	موجودات مشتراة لغرض التاجير (بما في ذلك الإيجارات المستحقة)	المجموع
مقابل منخفضة القيمة <u>:</u>						
عقار ات	٤٧,٥٨٤	75,751	۸۱,۸۲۵	٤٥,١٤١	٣١,٤٠١	٧٦,٥٤٢
أخرى	7,719	-	٣,٢٤٩	٣,٠٨٢	-	٣,٠٨٢
مقابل متخلفة السداد ولكن						
غير منخفضة القيمة						
عقار ات	70,727	٦٥,٦٠٥		٦١,٩٨٧	٦٠,٨٩٤	177,771
أخرى	1,707	-		1,777	-	١,٦٦٦
مقابل غير متخلفة السداد						
وغير منخفضة القيمة						
عقار ات	<b>۳۹۳,۸</b> ٦٧	٣٠٤,٢٠٤	194,.41	٣٧٣,٦٤٢	۲۷۸,۹۷۳	707,710
أخرى	٤٨,٤٧٥	_	٤٨,٤٧٥	٤٥,٩٨٧	-	٤٥,٩٨٧
المجموع	٥٦٠,٢٧٣	٤٠٤,٠٠٠	976,878	071,0.0	۳۷۱,۲٦۸	9.7,77

بلغ متوسط نسبة تغطية الضمان على التمويلات المضمونة ١٤٨,٩٩٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٢٠٢٠).

#### مخاطر التمركز

التوزيع الجغرافي والاقطاعي للموجودات والمطلوبات مبين في إيضاح ٣٢ (أ) و(ب).

تنتج مخاطر التمركز عندما يعمل عدة أطراف من أنشطة اقتصادية متشابهة أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية أو لهم خصائص اقتصادية متشابهة قد تؤثر بدرجة متشابهة على مقدرتهم لسداد التزاماتهم نتيجة لتغيرات في المناخ الاقتصادي أو السياسي أو ظروف أخرى. تسعى المجموعة إلى إدارة مخاطر التمركز من خلال وضع والمراقبة المستمرة لحدود مخاطر التمركز الجغرافي والقطاع

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

أ. مخاطر الائتمان (يتبع)

فيما يلى تحليل لتمركز مخاطر الائتمان لموجودات التمويلات للأعمال التجارية للمجموعة كما في تاريخ نهاية السنة:

7.7	في ۳۱ ديسمبر ۲۰	کما ر
المجموع	موجودات مشتراة لغرض التأجير	موجودات التمويلات
11,770	-	11,770
700,077	۳.٣,٧٤٨	۳0۱,۸۲۹
100,198	-	10.,195
179,125	-	179,255
۳۸,۷۷۲	-	۳۸,۷۷۲
۲۸۱,۱0٤	٣٢,9٤٧	7 & A , T • Y
1,777,777	TT7,790	980,071

7.7	ي ۳۱ دیسمبر ۲۱	كما في
	موجودات مشتراة	موجودات
المجموع	لغرض التأجير	التمويلات
17,107	-	17,107
٥٧٥,٩٠٣	TE.,.01	20,150
154,715	-	1 £ 4, 7 1 £
187, 27 £	-	187, 27 2
40,974	-	80,988
٤٠٦,٨٤٢	٦٤,١٧٠	٣٤٢,٦٧٢
1,711,	٤٠٤,٢٢٨	9.7,778

## التمركز حسب القطاع الأعمال المصرفية والتمويل الفطاع العقاري الإنشاء التجارة الصناعة المداعة المدرى مجموع القيمة الدفترية

#### ب. مخاطر السيولة

ان مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة في الحصول على الأموال اللازمة لسداد التزاماتها المتعلقة بأدواتها المالية والتي يتم تسديدها نقداً أو باستخدام أصل مالي آخر.

#### إدارة مخاطر السيولة

تتطور آثار جائحة الكورونا على السيولة وملف مخاطر التمويل للنظام المصرفي، وتخضع للمراقبة والتقييم المستمرين.

تهدف طريقة المجموعة في إدارة السيولة إلى التأكد من توافر السيولة في كل الأحوال لسداد التزاماتها عند حلول أجلها سواء في الظروف الاعتيادية أو الصعبة دون تكبد خسائر غير مقبولة أو خسارة السمعة التجارية للمجموعة.

تم تمديد تأجيل السداد للعملاء ، بما في ذلك القطاع الخاص والشركات الصغيرة والمتوسطة ، تماشياً مع تعليمات مصرف البحرين المركزي من مارس ٢٠٢٠ إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢٢. ومن المتوقع أن تؤخر فترة السماح هذه التدفقات النقدية التعاقدية المتوقعة للمجموعة. ومع ذلك ، ستتخذ الإدارة الخطوات المناسبة للتخفيف من تأثيرها على وضع السيولة.

أعلن مصرف البحرين المركزي عن إجراءات مختلفة لمكافحة آثار جائحة الكورونا (كوفيد-١٩) ولتخفيف السيولة في القطاع المصرفي بما في ذلك، إعادة الشراء الميسرة بنسبة صفر بالمائة ، وخفض نسبة الاحتياطي النقدي من ٥٪ إلى ٣٪ ؛ وخفض نسبة معدل تغطية السيوله و معدل صافي التمويل المستقر من ١٠٠٪ إلى ٨٠٪ ؛

استجابة لتفشي جائحة الكورونا (كوفيد-19)، تستمر المجموعة في مراقبة جميع متطلبات السيولة والتمويل المقدمة والاستجابة لها. تواصل المجموعة معايرة سيناريوهات فحص الإجهاد لظروف السوق الحالية، بغرض تقييم الأثر على المجموعة في ظل الإجهاد الشديد الحالي.

كما في تاريخ إعداد التقارير المالية، لا يزال وضع السيولة والتمويل للمجموعة قوياً، وبوضع جيد لاستيعاب وإدارة آثار هذا الاضطراب تم الإفصاح عن مزيد من المعلومات حول السيولة التنظيمية ونسب رأس المال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ أدناه.

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### ب. مخاطر السيولة (يتبع)

يستلم قسم الخزينة المعلومات من وحدات الأعمال الأخرى بخصوص نوعية سيولة الموجودات والمطلوبات المالية وتغاصيل التدفقات النقدية المتوقعة من الأعمال المستقبلية. يقوم قسم الخزينة بالاحتفاظ بمحفظة موجودات سائلة قصيرة الأجل تتكون من ودائع قصيرة الأجل لدى مؤسسات مالية وتسهيلات من البنوك للتأكد من توافر سيولة كافية لكل المجموعة. تتم تلبية متطلبات السيولة لوحدات الأعمال من خلال قسم الخزينة لتغطية أية تقلبات قصيرة الأجل للاستجابة إلى متطلبات السيولة الهيكلية طويلة الأجل.

يتم مراقبة مستوى السيولة بصورة يومية ويتم عمل اختبارات دورية لضغوطات السيولة وفقاً لعدة سيناريوهات تغطي الوضع الإعتيادي والظروف الأكثر صعوبة في الأسواق. تتم مراجعة كل سياسات وإجراءات السيولة من قبل لجنة التدقيق والمخاطر المنبثقة من مجلس الإدارة. تغطي التقارير اليومية مستوى السيولة للبنك ويتم عرضها على لجنة الإدارة التنفيذية. بالإضافة لذلك، يتم رفع تقارير فصلية عن وضع السيولة لمجلس الإدارة من قبل قسم إدارة المخاطر.

إن الجدول أدناه يوضح التدفقات النقدية غير المخصومة على المطلوبات المالية للمجموعة، بما في ذلك عقود الضمانات المالية الصادرة والالتزامات المالية غير المحتسبة بناءً على أقرب تاريخ استحقاقاتها التعاقدية. بالنسبة لعقود الضمانات المالية الصادرة، فإن أقصى مبلغ للضمان يخصص لأقرب فترة التي يمكن استدعاء الضمان فيها. قد تختلف التدفقات النقدية المقدرة لهذه الأدوات المالية اختلافاً جو هرياً عن هذا التحليل. راجع إيضاح رقم ٣١ للاستحقاقات التعاقدية للموجودات والمطلوبات.

القيمة	إجمالي التدفقات النقدية غير المخصومة							
الدفترية	المجموع	أكثر من ٣ سنوات	۱ إلى ۳ سنوات	٦ أشهر إلى سنة	۳ إلى ٦ أشبهر	لغاية ٣ أشهر		
<b>۲۱٦,۷</b> ٦٢	<b>۲۱</b> ٦,٧٦٢	-	-	٦٣,٨٣٧	-	107,970		
7,.07,.97	٣,٠٥٢,٠٩٢	1.0,£77	19£,1AY	707,.7.	771,714	1,777,772		
188,.17	188,.£7 1,80.,778	01,74. 79.,700	17,90A A£,•٣1	15,151	17,777 140,898	٣٥,٨٠١ ٥٧٨,٠١٢		
1.1,701	٤٠٤,٦٥٤	-	٥٦,٥٨١	779,777	77,770	97,077		
0,007,771	0,007,771	0 £ V , A 9 V	<b>701, 70</b>	1,£V٣,£09	904,.75	۲,۲۳۱,۰۳٤		
1,700,711	7,1.7,1££	789,177	740,09V	<b>****</b>	<b>779,79</b> V	981,•81		
100,571	100,017	۱٦,۱۲۸	114,711	۱۷,۲٦۸	٣,٣٠٨	777		

# الا ديسمبر ٢٠٢١ المطلوبات المالية الموال المستثمرين البداعات من مؤسسات مالية وأخرى وأفراد المعملاء المعملاء مستحقة مصروفات مجموع المطلوبات الاستثمار حقوق ملكية حاملي التزامات ومطلوبات الاستثمار طارئة

بهدف إدارة مخاطر السيولة الناتجة من المطلوبات المالية، تسعى المجموعة لتملك موجودات سائلة تتكون من النقد وما في حكمه، واستثمارات في صناديق مدارة، وأسهم الخزينة التي يوجد لها سوق نشط وسائل. يمكن بيع هذه الموجودات بسرعة للوفاء بمتطلبات السيولة. بالإضافة لذلك، تركز المجموعة على تطوير تدفق ثابت من الإيرادات، وقامت بخطوات لخفض التكاليف من شأنها تحسين تدفقاتها النقدية التشغيلية.

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### ب. مخاطر السيولة (يتبع)

القيمة		سومة	دية غير المخص	ي التدفقات النقد	إجمال		
الدفترية	المجموع	أكثر من ٣ سنوات	۱ إلى ۳ سنوات	٦ أشهر إلى سنة	۳ إلى ٦ أشهر	لغاية ٣ أشهر	
180,980	180,980	-	۲۷,٤۱۸	-	-	1.7,017	
۲,٤١٨,٠٠٠	7,070,71.	۸٤,٣٨٠	٣٥٨,٣٠٦	०११,२१८	070,770	977,171	ات د
15.,407	180,407	0E,E77 TTA,VEV	17,477 772,712	10,7.4	1 £ , T V £ 70,017	۳۸,٤٧٧ ۳۰۸,۹۱۷	
٤٦٥,٠٣٨	٤٦٥,٠٣٨	-	19,097	۲۸۸,۷٤۸	Y0,0£A	۸۱,۱٤٥	
٤,٢٤٣,٨٠٦	٤,٤٥٧,٥٥٧	<b>१</b> २४,०८९	٧٩٧,٤٧١	1,•17,•97	771,177	1,0. £,777	
1,107,99٣	1,787,7	199,£99	197,750	۲۸0,٧٦٤	۱۹٤,٠٨٠	Y1Y,91A	
150,717	150,717	14,777	٦٥,٤٤٤	T0,188	10,7.1	71,171	(

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰ المطلوبات المالیة أموال المستثمرین إیداعات من مؤسسات مالیة و أفراد للعملاء تمویلات لأجل مصروفات مستحقة مجموع المطلوبات حقوق ملكیة حاملی حسابات الاستثمار طارئة

#### مقاييس السيولة

يتم إدارة السيولة على مستوى كل وحدة عمل، وهي ليست مقياس للمجموعة. يتبع البنك مقاييس داخلية محددة للسيولة. إن هذه المصفوفات تهدف لعكس وضع السيولة بشكل أفضل من وجهة نظر التدفقات النقدية، ولتحديد هدف للمجموعة. هذه المقاييس هي نسبة تغطية السيولة ونسبة صافي التمويل المستقر، ومخزون الأصول السائلة.

ولهذا الغرض فإن مقياس نسبة تغطية السيولة يستند على معيار داخلي محدد من قبل الإدارة، والذي يحدد مبلغ الموجودات السائلة (بما في ذلك الإيداعات بين البنوك) التي يحتفظ بها البنك والتي يمكن استخدامها لمقاصة صافي التنفقات النقدية ( خلال فترة ٣٠، أو ٢٠، أو ٩٠ يوماً). نسبة صافي التمويل المستقر يقيس مصادر التمويل طويلة الأجل المستقرة التي تستخدمها مؤسسة بالنسبة إلى صفات السيولة للموجودات الممولة، واحتمال الاستدعاءات الطارئة على التمويلات السائلة الناشئة من الإرتباطات والالتزامات غير المضمنة في الميزانية العمومية.

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

ب. مخاطر السيولة (يتبع)

تفاصيل نسبة الموجودات السائلة مقابل مجموع الموجودات بتاريخ نهاية السنة وخلال السنة كما يلى:

جموع الموجودات	موجودات سائلة/ مــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
7.7.	7.71
%T7,T0	%£Y,17
%T0,77	1.58,15
%٣٦,٣o	<b>%</b> ٤٧,١٦
% <b>~</b> £,£A	7. 5 + , 1 5

۳۱ ديسمبر متوسط السنة الحد الأقصى للسنة الحد الأدنى للسنة

وضع مصرف البحرين المركزي نسبة تغطية السيولة ونسبة صافي التمويل المستقر قيد الاستخدام خلال ٢٠١٩.

تم تطوير نسبة تغطية السيولة لتعزيز المرونة قصيرة الأجل لمحفظة مخاطر سيولة البنك. تهدف متطلبات نسبة تغطية السيولة لضمان أن البنك يملك مخزون كافي من الموجودات السائلة عالية الجودة غير المرتبطة، والتي تتكون من موجودات التي يمكن تحويلها للنقد فوراً للوفاء باحتياجاتها من السيولة لفترة ٣٠ يوماً. إن مخزون الموجودات السائلة عالية الجودة الغير مرتبطة يجب أن يسمح للبنك من البقاء ٣٠ يوماً تحت سيناريو الضغط، وهو الوقت الذي سنتخذ فيه الإدارة الإجراءات التصحيحية المناسبة لإيجاد الحلول اللازمة الأرمة السيولة.

تحتسب نسبة تغطية السيولة كنسبة من مخزون الموجودات السائلة عالية الجودة على صافي التدفقات النقدية للخارج على مدار ٣٠ يوماً تقويمياً. حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، يتعين على البنك الاحتفاظ بنسبة تغطية سيولة أكبر من ٨٠٪. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، بلغت نسبة تغطية السيولة للبنك ٢٢١٪.

. الرصيد	متوسط
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱
7	<b>۲۹۲,99</b> A
1.7,144	181,099
75.%	771%
<b>%</b> Λ•	<b>%</b> A•

نسبة صافي التمويل المستقر تهدف لتعزيز مرونة محافظ مخاطر سيولة البنك، وتحفيز القطاع المصرفي على مدى فترة زمنية أطول. ستتطلب نسبة صافي التمويل من البنوك الاحتفاظ محفظة تمويل مستقرة فيما يتعلق بتكوين موجوداتها وأنشطتها خارج الميزانية العمومية. إن هيكل التمويل المستقر يهدف للتقليل من احتمالية أن تؤدي أي اضطرابات في مصادر التمويل المعتادة للبنك، إلى تدهور وضع السيولة بطريقة ستؤدي لزيادة مخاطر فشله، وربما تؤدي لضغوط نظامية بشكل أوسع. إن حدود نسبة صافي التمويل المستقر تحد من مخاطر المبالغة في التمويلات بالجملة قصيرة الأجل، ويشجع تقييماً أفضل لمخاطر التمويل في جميع البنود المدرجة والبنود خارج الميزانية العمومية، ويدعم استقرار التمويل.

إن نسبة صافي التمويل المستقر هي نسبة مئوية محتسبة "كالتمويل المستقر المتاح" مقسوماً بـ "التمويل المستقر المطلوب". حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠، يتطلب من البنك الاحتفاظ بصافي نسبة التمويل المستقر أكبر من ٨٠٪. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠١، بلغت صافى نسبة التمويل المستقر للبنك ٢٠١٪.

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

مجموع القيمة الموزونة	اكثر من سنة واحدة	أكثر من ٦ أشهر وأقل من سنة واحدة	أقل من ٦ أشهر	لا يوجد استحقاق محدد	البند	الرقم
					المستقر المتاح (ASF):	التمويل
					رأس المال:	١
1,17.,777	٤٩,٩٥٣	-	-	۱,۰۷۰,۳۱٤	رأس المال التنظيمي	۲
-	-	_	_	-	أدوات رأس المال الأخرى	٣
				صغيرة:	ودائع الأفراد، وودائع العملاء من الشركات الد	٤
۲٠٠,٤٢٠	۲,٧٤٩	Y0,97Y	147,117		ودائع مستقرة	0
1,771,700	9.,907	٤٣٠,٣٧٢	1,815,015		ودائع أقل استقراراً	٦
1, ((1,100	,,,,,,	2113111	1,112,012	-	ودائع الله المعطورات المحملة:	٧
-	-	-	-	-	ودائع تشغيلية	٨
1,497,.74	٧٧٣,٠٥٨	۸٦١,٣٤٦	۲,۸٦٠,۸۱٤	_	تمويلات بالجملة أخرى	٩
					مطلوبات أخرى:	١.
-	-	-	-	-	نسبة صافي التمويل المستقر لمطلوبات عقود التحوط المتوافقة مع الشريعة الإسلامية	11
٧١,٤٣٧	٧١,٤٣٧	11,709	۱۳٦,٨٦٤	-	جميع المطلوبات الأخرى غير المتضمنة في الفئات أعلاه	١٢
٤,9٤٩,٥٥٨	-	-	-	_	مجموع التمويل المستقر المتاح	١٣
					المستقر المطلوب (RSF):	التمويل
٧٣,9٤١	-	_	-	1, £94, AA1	مجموع صافي التمويل المستقر لموجودات السيولة عالية الجودة	١٤
,				,,,,,,,,,	ودائع محتفظ بها لدى مؤسسات مالية أخرى لأغراض تشغيلية	10
-	-	-	-	-	لا عراص تسعيليه تمويلات منتظمة الأداء والصكوك/الأوراق	١٦
٧٠٨,٠٧١	٧٢٠,٧٣٩	-	٦٣٦,٢٨٣	-	المالية:	
					تمويلات منتظمة الأداء للمؤسسات المالية حسب موجودات السيولة عالية الجودة من	١٧
-	-	-	-	-	المستوى ا تمويلات منتظمة الأداء للمؤسسات المالية	١٨
					المضمونة بموجودات السيولة عالية الجودة من غير المستوى ١، والتمويلات غير المضمونة والمنتظمة الأداء للمؤسسات	
100, £19	١٧٤,٠٢٣	<del>-</del>	0,	-	المالية. تمويلات منتظمة الأداء للعملاء من الشركات غير المالية، والتمويلات للعملاء من الأفراد والشركات الصغيرة،	19
TT9,A £0	7.0,090	91,797	٣٢٠,٧٢٠	-	والتمويلات للجهات السيادية، والمصارف المركزية ومنشآت القطاع العام، منها:	
-	-	-	-	-	ذات وزن مخاطر أقل من أو يساوي ٣٥٪ وفقاً لإرشادات نسبة كفاية رأس المال الصادرة عن مصرف البحرين المركزي	۲.

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

مجموع القيمة الموزونة	أكثر من سنة واحدة	أكثر من ٦ أشهر وأقل من سنة واحدة	أقل من ٦ أشهر	لا يوجد استحقاق محدد	البند	رقم
-	-	-	-	-	ر هونات سكنية منتظمة الأداء، منها:	۲۱
					ذات وزن مخاطر أقل من أو يساوي	77
					٣٥٪ وفقاً لإرشادات نسبة كفاية رأس	
					المال الصادرة عن مصرف البحرين	
-	-	1	1	1	المركزي	
					الأوراق المالية/الصكوك غير المتخلفة	77
					وغير المؤهلة كموجودات سيولة عالية	
					الجودة، شاملة الأسهم المتداولة في	
917,229	791,271	२७६,०७२	710,071	-	البورصة	
-	-	-	-	-	موجودات أخرى:	7 £
-	-	-	-	-	السلع المتداولة فعلياً، بما في ذلك الذهب	70
					الموجودات المسجلة كهامش أولي لعقود	77
					التحوط المتوافقة مع الشريعة، ومساهمات	
					أموال متخلفة السداد عن الأطراف المقابلة	
-	-	-	-	-	المركزية	
					نسبة صافي التمويل المستقر لموجودات	77
-	-	-	-	-	التحوط المتوافقة مع الشريعة	
					نسبة صافي التمويل المستقر لمطلوبات	7.7
					عقود التحوط المتوافقة مع الشريعة قبل	
-	-	-	-	-	خصم هامش الفرق المسجل	
					جميع الموجودات الأخرى غير المتضمنة	44
۲,٦٧٢,٢١٤	1	-	•	۲,٦٧٢,٢١٤	في الفئات أعلاه	
					البنود غير المتضمنة في الميزانية	٣.
۲۷,9٤٦	-	-	-	-	العمومية	
				-	مجموع التمويل المستقر المطلوب	٣١
٤,٨٨٨,٨٨٦	١,٣٩١,٧٧٨	٧٢٦,٢٣٢	1,077,075		(RSF)	
<b>%1.1</b>	-	-	-	-	نسبة صافي التمويل المستقر (%)	٣٢

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

		V	أق <i>ل من</i> ٦	أكثر من ٦ أشهر وأقل من	أكثر من سنة	مجموع القيمة
الرقم	البند	لا يوجد استحقاق محدد	اقل مل ۱ أشهر	سنة واحدة	احدر من سنه واحدة	مجموع العيمة الموزونة
التمويل المستقر المتاح (ASF	:(AS					
رأس المال:	, -					
۱ رأس المال التنظيمي				Ι		
راس المدن التنظيمي	#	1,9,071	-	-	۸٥,٦٣٥	1,.90,7.7
- 0 0 0	الاحرى ائع العملاء من الشركات الصغيرة:	-	-		-	-
۳	الع العمارة من السرحات الصنعيرة.	<u> </u>		I		
ا ودائع مستقرة		-	-	-	-	-
٤ ودائع أقل استقراراً		-	۷۹۳,٤٨٠	۳۰٦,٦٨٨	771,801	1,771,7.9
تمويلات بالجملة:						
٥ ودائع تشغيلية		-	-	-	-	-
٦ تمويلات بالجملة أخرى	فر ی	-	۲,۰٤۲,۳۹۰	٤٨٥,٦٦٥	1,.17,71.	1,150,581
مطلوبات أخرى:						
٧ نسبة صافي التمويل الم	المستقر لمطلوبات عقود التحوط المتوافقة					
مع الشريعة الإسلامية		-	•	-	-	-
	أخرى غير المتضمنة في الفئات أعلاه	-	۸۱,۷۱۸	79,717	117,770	117,770
٩ مجموع التمويل المستقر	ستقر المتاح	-	-	-	-	٤,٣٤٤,٩٧١
التمويل المستقر المطلوب (SF	:(RSF					
١٠ مجموع صافي التمويل	ويل المستقر لموجودات السيولة عالية الجودة		-	-		0.,081
١١ ودائع محتفظ بها لدي ه	ى مؤسسات مالية أخرى لأغراض تشغيلية	-	•	-	-	-
	أداء والصكوك/الأوراق المالية:	-	٤٥٣,٤٤٧	۲۰,٦۲۸	9.7,507	۸٣٨, ٤٢٠
	أداء للمؤسسات المالية حسب موجودات					
السيولة عالية الجودة م		-	-	-	-	-
١٤ تمويلات منتظمة الأداء	أداء للمؤسسات المالية المضمونة بموجودات					
	ة منِ غير المستوى ١، والتمويلات غير					
	مة الأداء للمؤسسات المالية.	-	177,.50	-	715,171	750,071
	إداء للعملاء من الشركات غير المالية،					
	، من الأفراد والشركات الصغيرة،					
والتمويلات للجهات السلام، المنها:	، السيادية، والمصارف المركزية ومنشأت		1 5 7, 0 1 7	1.1,779		175,791
العضاح العام، منها.		-	121,511	1 * 1 9 1 7 1	-	116,117

#### بآلاف الدولارات الأمريكية

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

مجموع القيمة	أكثر من سنة	أكثر من ٦ أشهر وأقل من	أقل من ٦	لا استحقاق		
الموزونة	واحدة	سنة واحدة	أشهر	محدد	البند	الرقم
					ذات وزن مخاطر أقل من أو يساوي ٣٥٪ وفقاً لإرشادات نسبة	١٦
15,757	77,.75	-	-	-	كفاية رأس المال الصادرة عن مصرف البحرين المركزي	
-	-	-	-	-	ر هونات سكنية منتظمة الأداء، منها:	١٧
					ذات وزن مخاطر أقل من أو يساوي ٣٥٪ وفقاً لإرشادات نسبة	١٨
-	1	-	ı	-	كفاية رأس المال الصادرة عن مصرف البحرين المركزي	
					الأوراق المالية/الصكوك غير المتخلفة وغير المؤهلة	۱۹
					كموجودات سيولة عالية الجودة، شاملة الأسهم المتداولة في	
०७०,१२७	٣٩٥,٨٨١	19,0	77.,775	-	البورصة	
-	-	-	-	-	موجودات أخرى:	۲.
-	-	-	-	-	السلع المتداولة فعلياً، بما في ذلك الذهب	۲۱
					الموجودات المسجلة كهامش أولى لعقود التحوط المتوافقة مع	77
					الشريعة، ومساهمات أموال متخلَّفة السداد عن الأطراف المقابلة	
-	-	-	-	-	المركزية	
					نسبة صافى التمويل المستقر لموجودات التحوط المتوافقة مع	77
-	-	-	-	-	الشريعة	
					نسبة صافى التمويل المستقر لمطلوبات عقود التحوط المتوافقة	۲٤
-	-	-	-	-	مع الشريعة قبل خصم هامش الفرق المسجل	
7,707,717	-	-	-	7,707,717	جميع الموجودات الأخرى غير المتضمنة في الفئات أعلاه	70
14,754	-	_	-	-	البنود غير المتضمنة في الميز انية العمومية	۲٦
٤,٤٧٥,١٨١	١,٥٣٨,٤٧٣	1 £ 1 , £ • Y	۹۸۸,٦٧٣	-	مجموع التمويل المستقر المطلوب (RSF)	۲٧
<u>%</u> 9Y					نسبة صافي التمويل المستقر (%)	٣٢

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

#### ج. مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تغير أسعار السوق مثل معدل الربح وأسعار الأسهم ومعدل سعر الصرف وهامش الائتمان (غير متعلق بتغير الملائمة المالية للمقترض أو المصدر) والتي لها تأثير على دخل المجموعة أو تدفقاتها النقدية المستقبلية أو قيمة أدواتها المالية. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة تعرضات مخاطر السوق في حدود الإطارات المقبولة مع تحقيق عائد مجزي على المخاطر.

#### إدارة مخاطر السوق

كسياسة عامة، لا تتخذ المجموعة مراكز متاجرة لأصولها ومطلوباتها، وبالتالي فإن كل الميزانية العمومية هي محفظة غير متداولة. تحول كل مخاطر معدل سعر الصرف داخل المجموعة إلى قسم الخزينة. تسعى المجموعة إلى إدارة مخاطر العملات عن طريق المتابعة المستمرة لأسعار صرف العملات. تتم إدارة مخاطر معدل الربح عن طريق متابعة معدل هامش الربح ووضع حدود معتمدة مسبقاً لإعادة التسعير. إن المسئولية النهائية لمخاطر السوق هي من اختصاص لجنة التدقيق والمخاطر. قسم إدارة المخاطر مسئول عن تطوير سياسات تفصيلية لإدارة المخاطر (خاضع لمراجعة وموافقة لجنة التدقيق والمخاطر بمجلس الإدارة).

#### التعرضات لمخاطر معدل هامش الربح

إن الخطر الرئيسي الذي تتعرض له المحافظ الاستثمارية غير المتداولة هو خطر الخسارة من التقلبات في التدفقات النقدية المستقبلية أو القيمة العادلة للأدوات المالية نتيجة لتغير معدلات الربح السوقية. معظم موجودات ومطلوبات المجموعة هي قصيرة الأجل، ماعدا بعض المطلوبات طويلة الأجل والتي يتم استخدامها لتمويل استثمارات المجموعة الإستراتيجية في الشركات الزميلة. ملخص فجوة معدل العائد على المحافظ غير المتداولة هي كما يلى:

المجموع	أكثر من ٣ سنوات	۱ إلى ۳ سنوات	٦ أشهر إلى سنة	٣ إلى ٣ أشهر	لغاية ٣ أشهر
۳,۰۸۹,۹۲٥	1,200,9.1	٤٥٤,٧٣٤	81,758	91,071	1,. 47, 579
1,811,٢	٤٢٣,٧٣١	٤١٨,٣١٦	90,977	78,197	٣٠٨,٦٣٢
£,£,9YV	1,9.9,789	۸۷۳,۰۰۰	177,179	100,401	1,770,711
Y17,V1Y	-	-	٦٣,٨٣٧	-	107,970
٣,٠٥٢,٠٩٢	1.0,577	195,188	٦٥٣,٠٢٠	٧٣١,٦٨٩	1,777,772
1,700,777	٣٩٠,٦٥٥	۸٤,٠٣١	017, 570	110,595	٥٧٨,٠١٢
0,.19,041	£97,11V	444,414	1,779,887	917,148	۲,۰۹۸,٦٧١
1,700,722	789,177	780,097	<b>*</b> VV,•£ <b>*</b>	Y39,Y9V	787,781
(1,977,984)	1,175,790	<b>709,770</b>	(1,249,400)	(1,,٧٢٢)	(1,,1£1)

## الله ديسمبر ٢٠٢١ الموجودات محفظة الخزينة موجودات التمويلات مجموع الموجودات المطلوبات أموال المستثمرين إيداعات من مؤسسات مالية وأفراد ومؤسسات غير مالية وأفراد مجموع المطلوبات مجموع المطلوبات

فجوة حساسية معدل هامش الربح

الاستثمار

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

ج. مخاطر السوق (يتبع)

۳۱ دیسمبر متوسط السنة الحد الأقصى لللسنة الحد الأدنى للسنة

١٠٠ نقطة زيادة / (هبوط) متوازي

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰	لغاية ٣ أشهر	۳ إلى ٦ أشهر	٦ أشهر إلى سنة	۱ إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	المجموع
الموجودات محفظة الخزينة موجودات التمويلات	AA•,A٣• 179,•A•	7•,Y•9 09,A£9	77,£•1 188,YYY	**Y£,•7A £0Y,7Y9	£97,•٣A £A7,9A1	1,ATA,0£7 1,Y7Y,Y77
مجموع الموجودات	1,9,91.	17.,.01	170,174	AT1,79V	9,619	۳,۱۰۰,۸۱۲
المطلوبات أموال المستثمرين إيداعات من مؤسسات مالية ومؤسسات غير مالية وأفراد	1.7,017	- 188,781	- £91,09V	77, £1, A	- Y1,£11	180,980
تمويلات لأجل	۳۰۷,۲٤۱	٥٣,٣٤٠	157,707	YY1,VY£	<b>۳۱۳,۳70</b>	1,.19,.77
مجموع المطلوبات	1,£11,90٣	7,47,471	785,905	017,797	۳۸۹,۸۳۱	۳,٦٣٨,٠١٢
حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار	۲۸۳,۹۰٥	198,000	۲۸٥,٧٦٤	198,750	199,£99	1,107,997
فجوة حساسية معدل هامش الربح	(٦٨٥,٩٤٨)	(٧٦٢,٠٠٣)	(٧٦٠,٥٩٠)	172,709	895,719	(1,789,198)

تتم إدارة مخاطر معدل الربح مقابل حدود فجوة هامش الربح عن طريق متابعة حساسية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة إلى العديد من سيناريوهات معدل الربح المعيارية وغير المعيارية. السيناريوهات المعيارية تأخذ في الاعتبار بصورة شهرية ١٠٠ نقطة من الهبوط أو الارتفاع المتوازي مع مؤشرات العوائد الدولية. تحليل حساسية المجموعة إلى الزيادة أو الهبوط في معدلات الأرباح (على افتراض ان معدلات الأرباح وبيان المركز المالي تبقى ثابتة) هو كالتالي:

7.7.	7.71	
±17,897	<u>+</u> 19,779	
±10,012	±11,1.1	
± 17,897	<u>±</u> ነ۹,۸۷۹	
±10,098	±17,•14	

بشكل عام، تتم إدارة مراكز معدل الربح من قبل قسم الخزينة، والذي يستخدم الإيداعات من/ إلى مؤسسات مالية لإدارة المركز العام الناشئ من أنشطة المجموعة.

#### ٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

ج. مخاطر السوق (يتبع)

معدل الأرباح الفعلى على الموجودات والمطلوبات المالية وحسابات الاستثمار غير المقيدة هي كما يلي :

۲.۲.	7.71
// ፕ, ٦ አ	% <b>٣</b> ,١٨
/٦,٥٩	٪٦,٠٩
%٦, <b>०</b> ٧	/٦,٣٨
%£,٣A	<b>%</b> £,٧٦
/٦,٨٠	%Y,00
%T,00	%٢,٥٦

إيداعات لدى مؤسسات مالية موجودات التمويلات استثمارات أدوات الدين - صكوك إيداعات من مؤسسات مالية وأخرى وأفراد تمويلات لأجل حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار

#### التعرضات إلى مخاطر سعر الصرف

مخاطر سعر صرف العملة هي مخاطر تغير قيمة الأداة المالية نتيجة تغير سعر صرف العملة. معظم تعرضات المجموعة المجوهرية ناشئة عن التعامل بعملات دول مجلس التعاون الخليجي والتي هي بالأساس مرتبطة بالدولار الأمريكي. كان للمجموعة صافى التعرضات الجوهرية بالعملات الأجنبية من أدواتها المالية كما في ٣١ ديسمبر:

7.7.	7.71
بألاف الدولارات	بآلاف الدولارات
الأمريكية	الأمريكية
1,229	1,190
(٢,٦٥٤)	(٢,٦١٩)
18,071	17,071
٣٩,٨٨٧	٣٩,٧٩٣
(1,880,098)	(1,577,751)

الجنيه الاسترليني اليورو اليورو الدولار الأسترالي الدولار الأسترالي الدينار الكويتي عملات أخرى من دول مجلس التعاون الخليجي (\*)

(\*) هذه العملات مرتبطة بالدولار الأمريكي.

٣٦. إدارة المخاطر المالية (يتبع)

ج. مخاطر السوق (يتبع)

تتم إدارة مخاطر سعر صرف العملات الأجنبية مقابل صافي حدود التعرض عن طريق متابعة حساسية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة إلى العديد من سيناريوهات معدلات الصرف. السيناريو المعياري الذي يتم أخذه في الاعتبار بصورة شهرية هو أساس ٥٪ زيادة أو هبوط في معدلات الصرف للعملات الأخرى غير عملات دول مجلس التعاون المرتبطة بالدولار. تحليل حساسية المجموعة إلى الزيادة أو الهبوط في معدلات الصرف (على افتراض أن العوامل المتغيرة الأخرى وبشكل أساسي معدلات الربح تبقى ثابتة) هو كالتالي:

۲۰۲۰	۲۰۲۱
بآلاف الدو لارات	بآلاف الدولارات
الأمريكية	الأمريكية
±\Y ±\Y\\ ±\\\\\ ±99\\ ±%\\	±90 ±(\٣\) ±\\\ ±99.
±٧,०١٣	±٧,٨٩١
±١٤,٦١٧	±١٥,٢٣٨
±١०,٣٢٨	±١٣,٦٣٥

الجنيه الاسترليني اليورو الدولار الأستراليي الدولار الأسترالي الدينار الكويتي الجنيه المصري هيكل المركز للعمليات الأجنبية الدينار التونسي الدينار التونسي الروبية الهندية

#### التعرضات إلى مخاطر سعر السوق الأخرى

تتم مراجعة مخاطر أسعار الأسهم المسعرة من قبل المجموعة بصورة مستمرة. يتم مراقبة مخاطر السعر على الصناديق المدارة باستخدام حدود معينة، (حد وقف الخسارة، ومسبب وقف الخسارة، وغطاء حد وقف الخسارة العام) المحدد ضمن عقد إدارة المحفظة لمديري الصناديق. استثمارات المجموعة في أدوات حقوق الملكية والتي تظهر بالتكلفة تتعرض لمخاطر تغير أسعار الأسهم. التقديرات والفرضيات الجوهرية ذات العلاقة بتقييم انخفاض قيمة الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية التي تظهر بالتكلفة مشروحة في إيضاح رقم ٥ (ب) (٢). تدير المجموعة التعرضات لمخاطر الأسعار الأخرى عن طريق المراقبة المستمرة لأداء الأسهم.

#### د. مخاطر التشغيل

مخاطر التشغيل هي مخاطر الخسائر الناتجة عن فشل الأنظمة وأنظمة الرقابة والاختلاسات والأخطاء البشرية والتي قد تؤدي إلى خسائر مالية والسمعة التجارية وما يتبعها من مساءلات قانونية وتنظيمية. تدير المجموعة مخاطر التشغيل عن طريق اتباع أنظمة رقابة داخلية مناسبة والتأكد من فصل المهام والمراجعة الداخلية والمطابقة بما فيها التدقيق الداخلي ورقابة الالتزام. يقوم قسم إدارة المخاطر بإدارة المخاطر التشغيلية عن طريق المساعدة في تحديد، ومراقبة، وإدارة المخاطر التشغيلية على المساعدة في تحديد، ومراقبة، وإدارة المخاطر التشغيلية المجموعة.

استجابة لتفشي جائحة الكورونا، كانت هناك تغييرات مختلفة على نموذج العمل، والتواصل مع العملاء، وطرق الدفع والتسوية الرقمية، واكتساب العملاء وتنفيذ العقود، وتنفيذ المعاملات مع وبالنيابة عن العملاء. عززت إدارة المجموعة مراقبتها لتحديد أحداث المخاطر الناتجة من الوضع الحالي، والتغيرات في طريقة إدارة الأعمال. قامت إدارة المخاطر التشغيلية بمراجعة شاملة لبيئة الرقابة الحالية، ونظرت إدارة المخاطر التشغيلية فيما إذا كان سيتم تحديث سجلات المخاطر، من خلال تحديد أحداث الحسارة المحتملة، استناداً على مراجعتها للعمليات التجارية في البيئة الحالية.

خلال سنة ٢٠٢١، لم يكن لدى المجموعة أي مشاكل جو هرية تتعلق بالمخاطر التشغيلية.

#### ٣٧. إدارة رأس المال

يقوم مصرف البحرين المركزي وهو الهيئة الرقابية للمجموعة، بوضع ومراقبة متطلبات رأس المال لكل المجموعة. لتنفيذ المتطلبات الحالية لمصرف البحرين المركزي يتطلب من المجموعة المحافظة على معدل معين لمجموع رأس المال إلى مجموع الموجودات الموزون بالمخاطر. إن قاعدة مجموع رأس المال التنظيمي صافية من اقتطاعات معقولة لتعرضات كبيرة بناءً على حدود معينة متفق عليها مع الهيئة الرقابية. يتم تصنيف العمليات التشغيلية للبنوك على أنها إما دفاتر متاجرة أو دفاتر بنوك، ويتم تحديد الموجودات الموزونة بالمخاطر بناءً على اشتراطات محددة تحاول أن تعكس المستويات المتغيرة للخطر المصاحب للموجودات وحالات التعرض للمخاطر غير المضمنة في الميزانية العمومية. لا تملك المجموعة دفاتر متاجرة.

تهدف المجموعة للاحتفاظ بقاعدة رأسمال قوية بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق واستدامة التطور المستقبلي للنشاط التجاري.

يقوم مصرف البحرين المركزي بوضع ومراقبة متطلبات رأس مال المصرف بصورة شاملة. لتنفيذ المتطلبات الحالية لرأس المال، يطلب مصرف البحرين المركزي من البنك المحافظة على معدل محدد لإجمالي رأس المال نسبة إلى إجمالي الموجودات الموزونة بالمخاطر. إن متطلبات كفاية رأس المال لمصرف البحرين المركزي مبنية على مبادئ بازل ٣ وإرشادات مجلس الخدمات المالية الإسلامية.

#### ينقسم رأس مال البنك التنظيمي إلى فئتين:

#### • الفئة الأولى لرأس المال، وتتضمن فئة حقوق الملكية العادية ١ والفئة الإضافية (١).

تشمل فئة حقوق الملكية العادية ١ على أسهم رأس المال العادية والتي تستوفي التصنيف كأسهم عادية للأغراض التنظيمية، والإحتياطيات المعلنة والتي تشمل علاوة إصدار الأسهم والإحتياطيات العامة والإحتياطي القانوني، والأسهم العادية الصادرة عن البنوك الموحدة التابعة للبنك والتي تمسك بها أطراف ثالثة. بالإضافة إلى الأرباح المستبقاة بعد التسويات التنظيمية المتعلقة بالشهرة والبنود التي تتضمنها حقوق الملكية والتي تتعالج بصورة مختلفة لأغراض كفاية رأس المال.

تشمل الفئة الإضافية (١) الأدوات التي تستوفي معايير إدراجها ضمن أدوات الفئة الإضافية (١)، والأدوات الصادرة عن البنوك الموحدة التابعة للبنك والتي تمسك بها أطراف ثالثة والتي تستوفي معايير التصنيف ضمن الفئة الإضافية (١)، والتسويات التنظيمية المطبقة لإحتساب الفئة الإضافية (١).

#### • الفئة الثانية لرأس المال

وتتضمن الأدوات الصادرة عن البنك والتي تستوفي معايير تصنيفها ضمن الفئة الثانية لرأس المال، وفائض الأسهم الناتج من إصدار الفئة الثانية لرأس المال، والأدوات الصادرة عن البنوك التابعة والتي تم توحيد بياناتها مع المصرف والتي تمسك بها أطراف ثالثة والتي تستوفي معايير تصنيفها ضمن الفئة الثانية لرأس المال، والمخصصات العامة المحتفظ بها مقابل الخسائر غير محددة على التمويل وإحتياطي إعادة تقييم الأصول من إعادة تقييم الموجودات الثابتة وأغراض الأدوات والتسويات التنظيمية المطبقة لإحتساب الفئة الثانية لرأس المال.

التسويات التنظيمية تخضع للحدود المنصوص عليها في متطلبات مصرف البحرين المركزي. ستكون هذه التسويات سارية المفعول على مراحل من خلال الترتيبات الانتقالية من ٢٠١٥ إلى ٢٠١٨. تنص اللوائح على أوزان مخاطر أعلى لبعض التعرضات التي تفوق الحدود الجوهرية. إن هذه التسويات التنظيمية مطلوبة لبعض البنود كالشهرة على حقوق خدمة الرهونات، وموجودات الضرائب المؤجلة، واحتياطي تحوط التدفقات النقدية، والربح من بيع معاملات التورق ذات الصلة، وأصول ومطلوبات صندوق منافع التقاعد المحددة، والاستثمار في أسهم المصرف الخاصة، وإجمالي الحيازات المتبادلة في اسهم المؤسسات المصرفية والمالية التي هي خارج نطاق التوحيد التنظيمي، وحيث لا يملك المصرف أكثر من ١٠٪ من أسهم حقوق الملكية العادية الصادرة لرأس مال المؤسسة، واستثمارات جوهرية في رأس مال المؤسسات المصرفية والمالية التي هي خارج نطاق التوحيد التنظيمي.

#### ٣٧. إدارة رأس المال (يتبع)

يتم تصنيف عمليات المصرف على أساس دفاتر متاجره أو ضمن دفاتر الصيرفة، و يتم تحديد الموجودات الموزونة بالمخاطر بناءاً على متطلبات محددة بحيث تعكس المستويات المختلفه للمخاطر المرتبطة بتعرضات الموجودات المضمنّة والغير مضمنّة فى البيانات المالية.

لدمج تأثير جائحة الكورونا، سمح مصرف البحرين المركزي بإضافة إجمالي خسارة التعديل والمخصص الإضافي للخسائر الانتمانية المتوقعة للمرحلتين الأولى والثانية للفترة من مارس إلى ديسمبر ٢٠٢٠، إلى الفئة الأولى لرأس المال للسنتين المنتهيتين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. ولطرح هذا المبلغ بالتناسب من الفئة الأولى لرأس المال على أساس سنوي للثلاث سنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

#### وضع رأس مال المجموعة التنظيمي هو كما يلي:

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۰	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۱	
1,.70,100	1,.78,010	الفئة الأولى لرأس المال العادي - رأس المال قبل التسويات التنظيمية
-	-	مطروحاً: التسويات التنظيمية
1,.70,10	1,.77,010	الفئة الأولى لرأس المال العادي - رأس المال بعد التسويات التنظيمية
٧٦,٠٦٢	०४,४४६	تسويات رأس المال من الفئة الثانية
1,1.1,497	1,117,449	رأس المال التنظيمي
		التعرضات الموزونة للمخاطر:
٧,٦٤٧,٠٦٤	٧,٥٧٤,٤٩٦	الموجودات الموزونة لمخاطر الائتمان
٧٢,٠٣٨	٣٨,٣٢٥	الموجودات الموزونة لمخاطر السوق
007,171	٦٥٥, ١٣٤	الموجودات الموزونة للمخاطر التشغيلية
۸,۲۷۱,۹۲۳	۸,۲٦٧,۸٥٥	مجموع الموجودات التنظيمية الموزونة للمخاطر
۲	۲	احتياطي مخاطر الاستثمار (٣٠٪ فقط)
٣	٣	احتياطي معادلة الأرباح (٣٠٪ فقط)
۸,۲۷۱,۹۱۸	۸,۲٦٧,٨٥٠	مجموع التعرضات المعدلة الموزونة للمخاطر
%1 <b>m</b> ,£9	7.18,01	نسبة كفاية رأس المال
%1 <b>7</b> ,0 <b>V</b>	%1Y,A7	نسبة كفاية رأس المال من الفئة الأولى
% 17,0.	%1Y,o•	الحد الأدنى المطلوب من قبل مصرف البحرين المركزي

ت عتبر المتطلبات الرقابية محركاً أساسياً في تخصيص رأس المال بين عمليات وأنشطة محددة. تسعى المجموعة من خلال سياستها في إدارة رأس المال إلى زيادة العائد المعدّل على المخاطر وإستيفاء جميع المتطلبات الرقابية. إن سياسة المجموعة في تخصيص رأس المال خاضعة لمراجعة دورية من قبل مجلس الإدارة. التزمت المجموعة بمتطلبات رأس المال المفروضة خارجياً من قبل مصرف البحرين المركزي فيما يتعلق بنسبة كفاية رأس المال الموحدة خلال السنة.

#### ٣٨. أرقام المقارنة

باستثناء التطبيق المستقبلي لمعيار المحاسبة المالي رقم ٣٢ – الإجارة (أنظر إيضاح رقم ٤(أ)(٢))، تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة الماضية لإعطاء مقارنة عادلة مع عرض السنة الحالية. إعادة التصنيف هذه لم تؤثر على أرباح السنة، أو مجموع حقوق الملكية المعلنة سابقاً. (المعلومات المرفقة لا تشكل جزءاً من البيانات المالية الموحدة)

#### إفصاحات إضافية

#### افصاحات اضافية غير مراجعة مع البيانات المالية الموحدة

في ١١ مارس ٢٠٢٠ ، أعلنت منظمة الصحة العالمية تفشي جائحة كورونا (كوفيد ١٩) وتطورها بسرعة على مستوى العالم. وقد أدى ذلك إلى تباطؤ اقتصادي عالمي مع عدم اليقين في البيئة الاقتصادية. ويشمل ذلك تعطيل العمل في أسواق المال، وأسواق الانتمان المتدهورة، ومخاوف السيولة. اتخذت السلطات تدابير مختلفة لاحتواء تفشي الوباء، بما في ذلك تطبيق قيود على السفر وتدابير الحجر الصحي. كان للوباء، والإجراءات والسياسات الناتجة عنه أثراً على البنك وشركاته التابعة الرئيسية والشركات الزميلة (معاً "المجموعة"). تراقب المجموعة عن كثب وضع جائحة كورونا (كوفيد ١٩)، وتجاوباً مع آثارها، قامت بتفعيل خطة مواصلة الأعمال، وبعض ممارسات إدارة المخاطر المختلفة الأخرى، بغرض إدارة والتعامل مع أي تعطيل للأعمال في عملياتها وأدائها المالى.

أعلن مصرف البحرين المركزي عن إجراءات مختلفة لمواجهة آثار جائحة الكورونا (كوفيد - ١٩)، ولتخفيف متطلبات السيولة في الاقتصاد ومساعدة البنوك على الالتزام بالنسب التنظيمية، وفيما يلي بعض هذه الإجراءات الهامة:

- ١) تأجيل دفع الأقساط لفترة ٦ أشهر للعملاء المؤهلين.
- ٢) معاملات إعادة الشراء المازمة للبنوك المؤهلة بنسبة صفر بالمئة.
  - ٣) تخفيض نسبة الاحتياطي النقدي من ٥٪ إلى ٣٪.
- ٤) تخفيض نسبة تغطية السيولة ونسبة صافى التمويل المستقر من ١٠٠٪ إلى ٨٠٪
- إضافة إجمالي خسارة التعديل ومخصص الخسائر الائتمانية الإضافية للمرحلة ١ و٢ من مارس إلى ديسمبر ٢٠٢٠، إلى رأس المال من الفئة الأولى للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. وخصم هذا المبلغ بشكل تناسبي من رأس المال من الفئة الأولى على أساس سنوي للثلاث سنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

ظهور جائحة الكورونا، والتدابير والإجراءات المذكورة أعلاه أدت للأثار الجوهرية التالية على الوضع المالي وعمليات المجموعة:

- ٦) تأجيل أقساط القروض لفترة ٦ أشهر حسب تعليمات مصرف البحرين المركزي تطلب من الوحدة المصرفية العاملة بقطاع التجزئة التابعة للمجموعة احتساب خسارة التعديل لمرة واحدة في حقوق الملكية. تم حساب خسارة التعديل كالفرق بين صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المعدلة المحتسبة باستخدام معدل الربح الفعلي الأصلي والقيمة الدفترية الحالية للموجودات المالية بتاريخ التعديل.
- ٧) أعلنت حكومة مملكة البحرين عن العديد من برامج التحفيز الاقتصادي ("الحزم") لدعم الأعمال التجارية في هذه الأوقات الصعبة. استلمت المجموعة أشكالاً مختلفة من المساعدة المالية، تمثل سداداً محدداً لجزء من تكاليف الموظفين، وتنازل عن الرسوم والضرائب ورسوم الخدمات، والتمويل الذي لا يتحمل فائدة المستلم من الحكومة/الجهات التنظيمية، استجابة لإجراءات الدعم لمواجهة جائحة الكورونا.
- إن إجراء تأجيل أقساط القروض لفترة ٦ أشهر يشمل شرطاً لتعليق الحد الأدنى للدفعات، ورسوم الخدمة، وأرصدة بطاقات الانتمان المستحقة، وتخفيض الرسوم المتعلقة بالمعاملات، مما أدى لانخفاض جوهري في دخل الرسوم للمجموعة من الأعمال المصرفية التجارية.
- ٩) الضغط الناتج من جائحة الكورونا على الاقتصاد المحلي، أدى لتباطؤ في حجز موجودات تمويلية جديدة من قبل المجموعة.
   خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كانت حجوزات الموجودات التمويلية أقل بنسبة ١٩,٤٣٪ مقارنة لنفس الفترة من السنة السابقة.
- أ) انخفاض إنفاق المستهلكين الناتج عن التباطؤ الاقتصادي في حجز موجودات تمويلية جديدة للأفراد من قبل البنك، في حين انخفضت أرصدة الودائع مقارنة مع نفس الفترة من السنة السابقة. هذه الأثار خففت جزئياً من ضغط السيولة الذي تواجهه المجموعة نتيجة لإجراء تأجيل أقساط القروض لفترة ٦ أشهر، وفقاً لتوجيهات مصرف البحرين المركزي. تأثرت النسب التنظيمية للسيولة وكفاية رأس المال للمجموعة، ولكنها تستمر بالوفاء بالمتطلبات التنظيمية لنسب كفاية رأس المال، وتغطية السيولة، وصافي التمويل المستقر. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، كانت النسب الموحدة لكفاية رأس المال، وتغطية السيولة، وصافي التمويل المستقر ١٣٠١٪ و ٢٠١٪ على التوالي.

#### إفصاحات إضافية

- ب) الوضع الاقتصادي الصعب أدى بالبنك لاحتساب خسائر ائتمانية متوقعة إضافية على تعرضاتها التمويلية.
- ج) انعكس الأثر الاقتصادي العام للجائحة في حركة وتذبذب أسواق المال والدين العالمية منذ بداية سنة ٢٠٢١، مما اضطر المجموعة لاحتساب خسائر التقبيم على محافظها من الصكوك والاستثمارات.

بالإضافة لمجالات التأثير المذكورة أعلاه، ونتيجة للوضع الاقتصادي العام، فقد تم تأجيل بعض مبادرات العمل الاستراتيجية ومبادرات الاستثمارات لحين وجود مزيد من الوضوح حول مؤشرات التعافي وأثرها على بيئة العمل. بشكل عام، فقد حقق المصرف خلال الفترة صافي ربح يبلغ ٨٤,٢ مليون دولار أمريكي، وهو أعلى من صافي الربح فترة المقارنة للسنة السابقة والبالغ ٥٠١ مليون دولار أمريكي، مسجلاً ارتفاعاً بنسبة ٨٦,٧٪.

فيما يلى ملخص للآثار الاقتصادية خلال ٢٠٢٠ المذكورة أعلاه:

صافي الاثر	صافي الأثر	صافي الأثر
المحتسب في	علي بيان المركز	المحتسب في بيان
بيان حقوق	المالي الموحد	الدخل الموحد
الملكية الموحد	للمجموعة	للمجموعة
للمجموعة		
بآلاف الدولارات	بآلاف الدولارات	بآلاف الدولارات
الأمريكية	الأمريكية	الأمريكية
	1,13	1 12
-	77,707	-
(٧٣٧)	179,777	(٧٣٧)
70,. 77	(٢٥,٠٧٢)	-
(٢٠,٦٤٣)	(٣١,٥٧٦)	(19,19٣)
-	70,.77	70,. 7
-	(٧,١٦١)	(٧,١٦١)
٤,٩٥٣	-	-
-	_	(٨٣٠)

متوسط انخفاض الاحتياطي النقدي اتفاقية إعادة الشراء الميسر بنسبة صفر % خسارة التعديل انخفاض محفظة الاستثمار الخفاء خسارة التعديل مخصصات إضافية للخسائر الانتمانية المتوقعة منح حكومية انخفاض إيرادات الرسوم (الأعمال المصرفية التجارية)

المعلومات الواردة في الجدول أعلاه تشمل فقط المجالات أو البنود التي كان فيها الأثر قابلاً للتحديد وجوهرياً. بعض المبالغ الواردة أعلاه تشمل خسارة إفتراضية للدخل، أو تكاليف إضافية، وبالتالي قد لا تتطابق بالضرورة مع المبالغ المعلنة في المعلومات المالية المرحلية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

تم تقديم المعلومات الإضافية أعلاه التزاماً بتعميم مصرف البحرين المركزي رقم •٥٩/٢٠٢٠ (إصدار تقرير عن الأثر المالي لجائحة الكورونا (كوفيد – ١٩))، المؤرخ ١٤ يوليو ٢٠٢٠. يجب أن لا تعتبر هذه المعلومات كمؤشر على نتائج السنة بأكملها، أو الاعتماد عليها لأي أغراض أخرى. نظراً للشكوك المحيطة بوضع جائحة الكورونا (كوفيد – ١٩) الذي لا يزال يتطور، فإن الأثر أعلاه هو كما في تاريخ إعداد هذه المعلومات. قد تتغير الظروف، مما يؤدي بهذه المعلومات لأن تصبح قديمة وغير نافعة بالإضافة لذلك، فإن هذه المعلومات لا تمثل تقييماً شاملاً وكاملاً لأثر جائحة الكورونا (كوفيد – ١٩) على المجموعة. لم تخضع هذه المعلومات لمراجعة رسمية من قبل المدقق الخارجي.