# LAUDO TÉCNICO

# DE VISTORIA

Nº {{numero\_laudo}}/SAEDC/{{ano}}

**NÚMERO DO PROCESSO: {{numero\_processo}}**

**BAIRRO/LOTEAMENTO: {{bairro}}**

**ENDEREÇO: {{endereco}}**

**COORDENADAS: {{latitude}} {{longitude}}**

**OCUPANTE (SE IDENTIFICADO): {{nome}}**

**CPF: {{cpf}}**

**TELEFONE: {{telefone}}**

**LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA Nº {{numero\_laudo}}/DIMPDEC/{{ano}}**

Laudo de Vistoria “in loco”, realizada na edificação situada **na {{endereco}},** nas seguintes coordenadas geográficas: *Latitude: {{latitude}}S e Longitude: {{longitude}}W -* conforme previsão legal emanada pela Lei Federal 12.608/2012 que Institui a Política Nacional de Proteção e Defesa Civil – PNPDEC. Autoriza a criação do Sistema de Informações e Monitoramento de Desastres; e a Lei 14.750, 12/2023; Lei Complementar 004 de 24 de dezembro de 1992, que institui o Código Sanitário e de Posturas do Município, o Código de Defesa do Meio Ambiente e Recursos naturais, o Código de Obras e Edificações 516/2022 e a Lei Complementar 139 de 14 de dezembro de 2017 que altera a Lei Complementar nº 004 e dá outras providências.  
  
{{imagem1}}

Figura 01 – {{descricao1}}

**1.0 - Do objeto da vistoria:**

O objetivo da vistoria é avaliar os impactos estruturais da **edificação situada na {{endereco}},** causado pelo alagamento proveniente das fortes chuvas ocorrida nesta capital, no dia 12/01/2025.

**2.0** **– Do Motivo da Vistoria**:

Em atendimento ao Decreto nº 10.845, de 13 de janeiro de 2025 que declara Situação de Emergência nas áreas do Município de Cuiabá afetada pelo Alagamento e pela Lei nº 7.21º de 17 de janeiro de 2025 que dispõe sobre a criação de Auxílio Financeiro para as emergências, a ser destinado às famílias de baixa renda do município de Cuiabá atingidas por desastre - Alagamentos de edificações ocorrido no ano de 2025.

**3.0 - Do relato que foi encontrado:**

A vistoria foi realizada no dia **{{data\_vistoria}}** sendo constatado o alagamento dos cômodos da edificação situada na **{{endereco}}**, próximo ao Córrego, com perda de bens materiais, conforme demonstra, conforme Relatório Fotográfico, com as seguintes patogenias encontradas: **{{patologias}}.**

### 4.0 - Do Relatório Fotográfico: {{imagem2}}

Figura 02. {{descricao2}}

{{imagem3}}

Figura 03. {{descricao3}}

{{imagem4}}

Figura 04. {{descricao4}}

{{imagem5}}

Figura 05. {{descricao5}}

{{imagem6}}

Figura 06. {{descricao6}}

{{imagem7}}

Figura 07. {{descricao7}}

### 5.0 - Da conclusão:

Baseado na vistoria realizada, entende-se a necessidade de medidas emergenciais, incluindo o(a) Sr(a) **{{nome}}**, CPF: **{{cpf}}**, residente em **{{endereco}}**, classificado como GRAU DE RISCO: **{{grau\_risco}}.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
**Marcos Vinicius Pereira Pessoa**  
Coordenador de Reparação e Prevenção de Defesa Civil  
Secretaria Adjunta Especial de Defesa Civil

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
**Ozeias Souza de Oliveira**  
Diretor de Respostas e Reconstrução  
Secretaria Adjunta Especial de Defesa Civil