



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
1º Batalhão de Bombeiro Militar
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO



ALVARÁ DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO – APPCI N.º 11218

Referente ao PPCI N.º 51265/1

O Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul certifica que a edificação ou área de risco de incêndio abaixo discriminada está em conformidade com a legislação, Resoluções Técnicas do Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul e normas técnicas vigentes, quanto à prevenção de incêndio:

RAZÃO SOCIAL: BM Par Empreendimentos S.A.

NOME FANTASIA: SHOPPING PONTAL

ENDEREÇO: PADRE CACIQUE Nº: 2893 -

BAIRRO: CRISTAL

CARGA DE INCÊNDIO: II - Médio (acima de 300 até 1.200 MJ/m²)

OCUPAÇÃO: C3 - Shopping centers, B1 - Hotel e assemelhado, D1 - Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócios, H6 - Clínica e consultório médico e odontológico, C2 - Comércio com média e alta carga de incêndio, G2 - Garagem com acesso de público e sem abastecimento

Nº DE PAVIMENTOS ACIMA DO SOLO: 23

Nº DE PAVIMENTOS SUBSOLO: 2

ÁREA CONSTRUIDA: 115970.33

MUNICÍPIO: Porto Alegre

Observação: Alvará Conforme Lei Complementar 14.376/2013.

O presente Alvará Não contempla a área total construída da edificação. Nesta FASE do PPCI excluem-se as áreas discriminadas em Anexo Único protocolado pelo responsável Técnico, Totalizando uma área de 9.727,16 m², correspondente a SUC (loja) 1001, SUC 1001B, SUC 1099/1104, HUB 5, MARKET HALL, SUC 2001, SUC 2001 (mezanino), SUC 2005, SUC 2009, SUC 2030 (cinema), SUC 3001, SUC (Mezanino), SUC 3018, SUC 3019/3020, Centro de Eventos e áreas adjacentes (Pavimento Principal e Mezanino).

O presente Alvará tem validade até 16 de abril de 2028.

Porto Alegre, RS, 18 de abril de 2023.

- Código de validação: 25427-02721-87548330

Este alvará não autoriza a ocupação ou uso do imóvel sem o devido licenciamento junto à Prefeitura Municipal.