

Simulador de empréstimo no Banco _____



Simulador de empréstimo

Para realizar uma simulação de empréstimo no aplicativo do Banco _____ é necessário primeiro informar se o usuário é cliente ou não da instituição financeira.

Você já é nosso cliente? s/n

Simulador de empréstimo

Caso o usuário não seja cliente do banco, deverá ser informado então o seu score do Serasa para selecionar qual será a taxa de juros do empréstimo.

Digite o seu Serasa Score:

Simulador de empréstimo

O **Serasa Score** é um modelo estatístico calculado com base em informações relevantes para a análise de risco de crédito, como dados cadastrais, histórico de consultas, dados negativos e positivos (caso possua o Cadastro Positivo ativo). É uma pontuação que vai de 0 a 1000 e indica as chances de o consumidor pagar suas contas em dia nos próximos 6 meses.

Simulador de empréstimo

Serasa Score 2.0

Seu score está excelente



Serasa Score 2.0



Desbloqueado para consultas

Simulador de empréstimo

Seu score aumentou



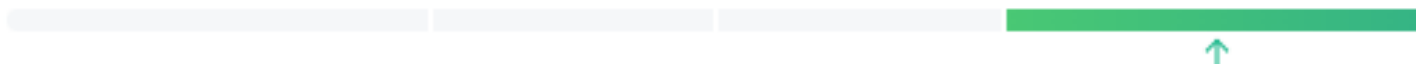
Seu Score subiu 47 pontos

[Ver histórico](#)

Sua faixa atual



Faixa de score: **701 - 1000**



Em média 96 a cada 100 pessoas com a pontuação nessa faixa de score pagam suas contas em dia, por isso pode ser fácil conseguir crédito.

Simulador de empréstimo

Diagnóstico do seu Score

Pagamento de crédito

Você pagou em dia 100% do crédito contratado nos últimos 12 meses, de acordo com o Cadastro Positivo

| Excelente para o seu score

Tempo de uso do crédito

Seu cartão de crédito mais recente foi contratado há 9 anos e 6 meses, de acordo com o Cadastro Positivo

| Bom para o seu score

Pagamento de dívidas

Você está sem dívidas negativadas em seu nome há 3 anos e 4 meses

| Bom para o seu score

Simulador de empréstimo

Tabela Serasa Score e a taxa de juros

Faixa de score: de 0 a 300 – taxa de juros: 20%

Faixa de score: de 301 a 500 – taxa de juros: 15%

Faixa de score: de 501 a 700 – taxa de juros: 10%

Faixa de score: de 701 a 100 – taxa de juros: 5%

Clientes do banco terão 4% de taxa de juros

Simulador de empréstimo

O usuário deverá então informar o valor em reais que ele precisa e em quantas parcelas ele deseja dividir o empréstimo.

```
Valor desejado para o empréstimo: 10000  
Quantidade parcelas:10
```

Simulador de empréstimo

Para cálculo do valor total a ser pago pelo empréstimo deve ser considerado:

- 1 – Tarifa de cadastro de R\$ 35,00 para não clientes
- 2 – Taxa de juros de acordo com o perfil do solicitante
- 3 – Imposto IOF de 0,38% sobre o valor do empréstimo

Simulador de empréstimo

O IOF (Imposto sobre Operações Financeiras) é um tributo federal pago por pessoas físicas e jurídicas nas operações de crédito, câmbio de moedas, contratos de seguro, aplicações em valores mobiliários, ativos de renda fixa e em alguns fundos de investimento.

Se é federal, significa que é fonte de arrecadação do Governo. Para se ter ideia, somente em 2019 a arrecadação com o imposto IOF foi de R\$ 41,702 bilhões, crescimento de 8,44% em relação ao ano anterior, segundo dados da Receita Federal.

Simulador de empréstimo

O sistema deverá perguntar para o usuário se ele deseja incluir um Seguro Desemprego no pedido de empréstimo no valor 3,5%

Em caso de desemprego, exceto justa causa, a instituição bancária cobre até 6 parcelas do empréstimo.

Deseja incluir um seguro desemprego ao seu empréstimo? s/n

Simulador de empréstimo

Após calcular os juros e demais encargos do empréstimo, o sistema deve apresentar para o usuário a quantidade de parcelas, o valor de cada parcela, a taxa de juros utilizada e o CET (Custo Efetivo Total).

CET (Custo Efetivo Total) reúne todos os gastos envolvidos na operação de empréstimo. São eles: juros, IOF, seguro, tributos, registros e demais despesas, que devem ser especificadas no contrato.

Simulador de empréstimo

```
-----  
RESULTADO DA SIMULAÇÃO  
-----  
Quantidade de parcelas: 10  
Valor das parcelas: 1117.3032  
Taxa de juros: 4.0 %  
Custo efetivo total: 11173.032000000001  
-----  
Deseja realizar outra simulação? s/n s
```

O sistema deve perguntar ao usuário se ele deseja realizar outra simulação ou encerrar o programa.

Atividade

Vota na enquete para escolha do nome do nosso banco digital

1. Das opções a seguir, qual é na sua opinião o melhor nome para um banco digital?

- ☐ Whilepay
- ☐ Bispay
- ☐ Mebank
- ☐ Ds bank
- ☐ Tipo bank
- ☐ CsBank
- ☐ Onbank
- ☐ Mybank
- ☐

Outra

A falácia de Wakanda

