

FacilitaSmart - Gestão Condominial				
Condomínio Planalto 2				
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO				
Período de 01/11/2019 a 30/11/2019				

Saldo anterior	R\$ 5.688,21			
----------------	--------------	--	--	--

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
10/2019				100,00
11/2019				684,71
TOTAL ACORDO		32,40%		784,71
RECEITA EXTRAORDINARIA				
OUTRAS RECEITAS				
11/2019				3,68
TOTAL OUTRAS RECEITAS		0,15%		3,68
RECEITA ORDINARIA				
TAXA DE CONDOMÍNIO				
10/2019				117,97
11/2019				1.136,40
TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO		51,79%		1.254,37
RECEITA EXTRAORDINARIA				
TAXA EXTRA				
11/2019				547,67
TOTAL TAXA EXTRA		21,14%		547,67
TOTAL DE RECEITAS				2.590,43

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS COM PESSOAL				
SERVIÇO PRESTADO				
01/11/2019	Francisca dos Santos ref. complemento da limpeza no condomínio em 31/08/2019	112019	3,10%	75,00
01/11/2019	Francisca dos Santos ref. complemento da limpeza no condomínio ref. 09/2019	112019	1,03%	25,00
04/11/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza no condomínio ref. 10/2019	900124	12,39%	300,00
TOTAL SERVIÇO PRESTADO			16,52%	400,00
DESPESAS GERAIS				
CONSUMO ENERGIA				
04/11/2019	Equatorial ref. 10/2019 consumo 85 kWh	900122	3,15%	76,28
TOTAL CONSUMO ENERGIA			3,15%	76,28
OUTROS CONTRATOS / CONSUMO				
04/11/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 10/2019	900123	18,99%	460,00
TOTAL OUTROS CONTRATOS / CONSUMO			18,99%	460,00
MANUTENÇÃO E/OU REPARO INST. FÍSICAS				
07/11/2019	Cristiano da Silva Barbosa ref. serviço no portão eletrônico com troca motor, parcela 1/2	900117	27,15%	657,50
TOTAL MANUTENÇÃO E/OU REPARO INST. FÍSICAS			27,15%	657,50
MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA				
01/11/2019	Atacadão ref. água sanitária, detergente, desinfetante e veja	112019	0,42%	10,25
01/11/2019	Bellacompra ref. saco para lixo	112019	0,84%	20,25
TOTAL MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA			1,26%	30,50
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
20/11/2019	COB BOLETOS	112019	0,26%	6,30
20/11/2019	DB CEST PJ	112019	2,02%	49,00
25/11/2019	MANUT CTA	112019	1,73%	42,00
TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS			4,02%	97,30
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
SEGURO				
04/11/2019	Tokio Marine Seguradora ref. seguro obrigatório	900121	5,13%	124,24
TOTAL SEGURO			5,13%	124,24
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
21/11/2019	Limpadora de Fossa Água do Agreste ref. esgotamento de 2 fossas	900127	20,65%	500,00
04/11/2019	Master Construções ref. telas galvanizadas e broca para isolamento contra pombos e revestimento lixeira	900126	3,14%	76,00

TOTAL MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FISICAS	23,78%	576,00
TOTAL DE DESPESAS		R\$ 2.421,82

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ 168,61
--	------------

Saldo em [30/11/2019]	R\$ 5.856,82
-----------------------	--------------

Nota Explicativa

No cheque 900121 Seguro, a Facilita fez um complemento de R\$ 3,68

Saldo em [30/11/2019] R\$ 5.856,82, RESUMO FINANCEIRO REF. 11/2019:

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 817,07 - R\$ 130,50 = R\$ 686,57

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 5.170,25

Existe um saldo a ser pago a Facilita de R\$ 3,68 + 11,61 ref. 10/2019 = R\$ 15,29

12-12-2019 12:06:56

FacilitaSmart - Gestão Condominial				
Condomínio Planalto 2				
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO				
Período de 01/10/2019 a 31/10/2019				

Saldo anterior	R\$ 5.545,62			
----------------	--------------	--	--	--

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
06/2019				100,00
10/2019				125,09
TOTAL ACORDO			8,69%	225,09
RECEITA EXTRAORDINARIA				
OUTRAS RECEITAS				
10/2019				11,61
TOTAL OUTRAS RECEITAS			0,45%	11,61
RECEITA ORDINARIA				
TAXA DE CONDOMÍNIO				
09/2018				135,52
09/2019				117,89
10/2018				134,00
10/2019				1.560,43
11/2018				132,74
11/2019				94,70
12/2018				131,53
12/2019				94,70
TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO			92,69%	2.401,51
RECEITA EXTRAORDINARIA				
TAXA EXTRA				
08/2019				81,54
12/2017				13,74
TOTAL TAXA EXTRA			3,49%	95,28
TOTAL DE RECEITAS				2.733,49

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS COM PESSOAL				
SERVIÇO PRESTADO				
02/10/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza no condomínio ref. 09/2019	900111	13,51%	350,00
TOTAL SERVIÇO PRESTADO			13,51%	350,00
DESPESAS GERAIS				
CONSUMO ENERGIA				
04/10/2019	Equatorial ref. 09/2019 consumo 100kWh	900113	3,59%	93,05
TOTAL CONSUMO ENERGIA			3,59%	93,05
OUTROS CONTRATOS / CONSUMO				
04/10/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 09/2019	900112	17,75%	460,00
TOTAL OUTROS CONTRATOS / CONSUMO			17,75%	460,00
CONSUMO ÁGUA				
04/10/2019	Casal parcela 9/12 do acordo atrasados	900114	32,08%	831,23
TOTAL CONSUMO ÁGUA			32,08%	831,23
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
25/10/2019	MANUT CTA	102019	1,62%	42,00
04/10/2019	TAR FL CHQ	102019	1,16%	30,00
31/10/2019	COB BOLETOS	102019	0,61%	15,80
21/10/2019	DB CEST PJ	102019	1,89%	49,00
TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS			5,28%	136,80
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
SEGURO				
04/10/2019	Tokio Marine Seguradora ref. seguro obrigatório	900103	4,80%	124,25
04/10/2019	Tokio Marine Seguradora ref. seguro obrigatório	900110	4,65%	120,57
TOTAL SEGURO			9,45%	244,82
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FISICAS				

MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
25/10/2019	Cristiano da Silva Barbosa ref. reparo na tubulação da unidade 304 que atingia parede do condomínio e 204	900125	7,72%	200,00
04/10/2019	Velétrica Dist. Imp. e Exp. Ltda. ref. 100 mts cabo pp 2x2,5mm 500V para interligar bomba poço a caixa superior	900104	10,61%	275,00
TOTAL MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS			18,33%	475,00
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 2.590,90

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ 142,59
--	------------

Saldo em [31/10/2019]	R\$ 5.688,21
-----------------------	--------------

Nota Explicativa

O cheque 900104 teve um troco de R\$ 25,00 porque foi conseguido um desconto na compra do cabo pp

No cheque 900114 CASAL, a Facilita fez um complemento de R\$ 51,23 (sendo 25,00 do troco acima, R\$ 14,62 que estava em caixa em poder da mesma e 11,61 emprestado)

Saldo em [31/10/2019] R\$ 5.688,21, RESUMO FINANCEIRO REF. 10/2019:

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 817,07

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 4.871,14

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 14,62 - 26,23 complemento de despesa do mês = R\$ 11,61 a ser pago

12-12-2019 12:06:44

FacilitaSmart - Gestão Condominial				
Condominio Planalto 2				
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO				
Período de 01/09/2019 a 30/09/2019				
Saldo anterior				R\$ 4.816,80
RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
08/2019				322,38
09/2019				227,18
TOTAL ACORDO			16,39%	549,56
TAXA DE CONDOMÍNIO				
05/2019				241,94
07/2019				122,31
08/2019				238,10
09/2019				1.887,36
TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO			94,88%	2.489,71
RECEITA EXTRAORDINARIA				
TAXA EXTRA				
08/2019				313,57
TOTAL TAXA EXTRA			9,35%	313,57
TOTAL DE RECEITAS				3.352,84
DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS COM PESSOAL				
SERVIÇO PRESTADO				
02/09/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza no condomínio ref. 08/2019	900106	11,43%	300,00
17/09/2019	Cristiano ref. serviço de reparo na calha superior, serviço de colocação de tela na lixeira e no vão de ventilação d	900115	11,02%	289,05
TOTAL SERVIÇO PRESTADO			22,45%	589,05
DESPESAS GERAIS				
CONSUMO ENERGIA				
04/09/2019	Equatorial ref. 08/2019	900105	2,96%	77,54
TOTAL CONSUMO ENERGIA			2,96%	77,54
OUTROS CONTRATOS / CONSUMO				
04/09/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 08/2019	900107	17,53%	460,00
TOTAL OUTROS CONTRATOS / CONSUMO			17,53%	460,00
CONSUMO ÁGUA				
13/09/2019	Casal ref. parcela do acordo	900101	29,37%	770,61
TOTAL CONSUMO ÁGUA			29,37%	770,61
MANUTENÇÃO E/OU REPARO INST. FÍSICAS				
12/09/2019	Douglas Motores ref. reparo na bomba do poço	900108	3,81%	100,00
TOTAL MANUTENÇÃO E/OU REPARO INST. FÍSICAS			3,81%	100,00
MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA				
30/09/2019	Saco lixo, água sanitária e desinfetante	092019	0,54%	14,27
30/09/2019	água sanitária, deterg pó, desinfetante e limp veja	092019	0,39%	10,25
TOTAL MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA			0,93%	24,52
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
30/09/2019	cob man061, db cest pj, cob loterí, manut cta	092019	3,90%	102,30
TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS			3,90%	102,30
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
13/09/2019	Limpadora de Fossa Água do Agreste ref. 2 esgotamentos de fossa	900109	19,05%	500,00
TOTAL MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS			19,05%	500,00
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 2.624,02
Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)				R\$ 728,82
Saldo em [30/09/2019]				R\$ 5.545,62
Nota Explicativa				

Saldo em [30/09/2019] R\$ 5.545,62

RESUMO FINANCEIRO REF. 09/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 841,59 - R\$ 24,52 mat. limpeza = R\$ 817,07.
SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 4.713,93
SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 14,62.

FacilitaSmart - Gestão Condominial
Condomínio Planalto 2
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
Período de 01/08/2019 a 31/08/2019

Saldo anterior	R\$ 3.042,96
-----------------------	---------------------

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
07/2019				322,38
08/2019				102,12
	TOTAL ACORDO	10,42%		424,50
TAXA DE CONDOMÍNIO				
06/2019				119,13
07/2019				351,00
08/2019				1.867,13
	TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO	101,66%		2.337,26
RECEITA EXTRAORDINARIA				
TAXA EXTRA				
01/2019				105,06
02/2019				201,97
08/2019				1.004,17
	TOTAL TAXA EXTRA	32,19%		1.311,20
TOTAL DE RECEITAS				4.072,96

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS GERAIS				
OUTROS CONTRATOS / CONSUMO				
16/08/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 07/2019	900099	20,01%	460,00
05/08/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 06/2019	900093	20,01%	460,00
	TOTAL OUTROS CONTRATOS / CONSUMO		40,02%	920,00
CONSUMO ÁGUA				
16/08/2019	Casal ref. parcela acordo	900097	37,53%	862,94
	TOTAL CONSUMO ÁGUA		37,53%	862,94
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
31/08/2019	manut cta, cob man, db cest pj e cob loteri	082019	4,86%	111,80
	TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS		4,86%	111,80
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
SEGURO				
05/08/2019	Tokio Marine ref. seguro obrigatório	900092	5,24%	120,57
	TOTAL SEGURO		5,24%	120,57
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
05/08/2019	Lambu ref. chave de partida para bomba poço e mão-de-obra de instalação	900096	12,34%	283,81
	TOTAL MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS		12,34%	283,81
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 2.299,12

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ 1.773,84
---	---------------------

Saldo em [31/08/2019]	R\$ 4.816,80
------------------------------	---------------------

Nota Explicativa
Saldo em [31/08/2019] R\$ 4.816,80

RESUMO FINANCEIRO REF. 08/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 841,59.

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 3.960,59

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 14,62.

FacilitaSmart - Gestão Condominial
Condominio Planalto 2
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
Período de 01/07/2019 a 31/07/2019

Saldo anterior	R\$ 1.231,33
-----------------------	---------------------

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vir Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
06/2019				322,38
07/2019				100,00
	TOTAL ACORDO	14,09%		422,38
TAXA DE CONDOMÍNIO				
02/2019				122,64
05/2019				119,17
06/2019				117,97
07/2019				1.537,91
09/2018				131,84
11/2018				129,29
	TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO	181,90%		2.158,82
RECEITA EXTRAORDINARIA				
TAXA EXTRA				
01/2019				104,94
02/2019				103,90
11/2018				104,69
12/2018				103,70
	TOTAL TAXA EXTRA	13,91%		417,23
TOTAL DE RECEITAS				2.998,43

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS COM PESSOAL				
SERVIÇO PRESTADO				
29/07/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza no condomínio ref. 07/2019	900098	31,60%	375,00
	TOTAL SERVIÇO PRESTADO	31,60%		375,00
DESPESAS GERAIS				
SERVIÇOS DE TERCEIROS				
02/07/2019	Francisca dos Santos ref. 4 diárias de limpeza nos dias 03/06/2019, 10/06/2019, 17/06/2019 e 24/06/2019	900095	25,28%	300,00
	TOTAL SERVIÇOS DE TERCEIROS	25,28%		300,00
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
31/07/2019	manut cta, db cest pj e cob boleto	072019	9,42%	111,80
	TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS	9,42%		111,80
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
26/07/2019	Cristiano Barbosa ref. duas visitas reparo do portão de pedestre	900100	8,43%	100,00
15/07/2019	Cristiano da S Barbosa ref. limpeza 8 cxs de gordura, troca lâmpadas e conserto telhado com compra dos mater	900094	25,28%	300,00
	TOTAL MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS	33,70%		400,00
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 1.186,80

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ 1.811,63
---	---------------------

Saldo em [31/07/2019]	R\$ 3.042,96
------------------------------	---------------------

Nota Explicativa

Saldo em [31/07/2019] R\$ 3.042,96

RESUMO FINANCEIRO REF. 07/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 841,59

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 2.186,75

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 14,62

FacilitaSmart - Gestão Condominial
Condomínio Planalto 2
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
Período de 01/06/2019 a 30/06/2019

Saldo anterior	R\$ 2.585,77
-----------------------	---------------------

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
05/2019				422,38
	TOTAL ACORDO	15,97%		422,38
TAXA DE CONDOMÍNIO				
04/2019				119,29
05/2019				118,34
06/2019				1.984,12
	TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO	84,03%		2.221,75
TOTAL DE RECEITAS				2.644,13

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS GERAIS				
CONSUMO ENERGIA				
25/06/2019	Eletróbrás ref. consumo 87 kWh ref. 06/2019	900088	1,80%	72,02
01/06/2019	Eletróbras paga pelo síndico ref. 03/2019	062019	1,57%	62,89
	TOTAL CONSUMO ENERGIA		3,37%	134,91
SERVIÇOS DE TERCEIROS				
25/06/2019	04 viagens para esgotamento de fossa	900090	27,51%	1.100,00
03/06/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza no condomínio ref. 05/2019	900083	7,50%	300,00
	TOTAL SERVIÇOS DE TERCEIROS		35,01%	1.400,00
OUTROS CONTRATOS / CONSUMO				
25/06/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 05/2019 e ressarcimento de despesas	900085	12,28%	491,20
	TOTAL OUTROS CONTRATOS / CONSUMO		12,28%	491,20
CONSUMO ÁGUA				
25/06/2019	Casal parcela 6/12 do acordo atrasados	900087	19,90%	795,70
04/06/2019	Casal ref. parcela do acordo	900082	19,27%	770,61
	TOTAL CONSUMO ÁGUA		39,17%	1.566,31
MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA				
01/06/2019	Atacadão ref. sc de lixo 30lts	062019	0,33%	13,21
	TOTAL MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA		0,33%	13,21
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
30/06/2019	COB BOLETO	062019	0,52%	20,80
30/06/2019	MANUT CTA E DB CEST PJ	062019	2,28%	91,00
	TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS		2,80%	111,80
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
SEGURO				
04/06/2019	Tokio Marine Seguradora ref. ao seguro condominial obrigatório	900084	3,02%	120,57
04/06/2019	Tokio Marine Seguradora ref. ao seguro condominial obrigatório	900069	3,02%	120,57
	TOTAL SEGURO		6,03%	241,14
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
01/06/2019	Francisco Izaías de Oliveira ref. codificação de controles do motor da garagem	062019	1,00%	40,00
	TOTAL MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS		1,00%	40,00
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 3.998,57

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ -1.354,44
---	----------------------

Saldo em [30/06/2019]	R\$ 1.231,33
------------------------------	---------------------

Nota Explicativa
Saldo em [30/06/2019] R\$ 1.231,33

RESUMO FINANCEIRO REF. 06/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 917,69 - R\$ 13,21 compra saco lixo e 62,89 eletrobrás 03/2019, saldo final R\$ 841,59.

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 375,12

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 54,62.O Saldo em pode da Facilita será destinado ao pagamento do Sr. Jailton(Poço) ref. confecção porta para casa da caixa d'água superior (NÃO PODE VIR RECEBER NA ÉPOCA) - R\$ 40,00 pagos pela Facilita ao prestador Francisco Izaías pela codificação de controle do motor em 03/04/2019, restando saldo em poder da Facilita de R\$ 14,62.

12-12-2019 12:05:07

FacilitaSmart - Gestão Condominial
Condomínio Planalto 2
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
Período de 01/05/2019 a 31/05/2019

Saldo anterior	R\$ 10.615,94
-----------------------	----------------------

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
05/2019				102,03
	TOTAL ACORDO	4,14%		102,03
TAXA DE CONDOMÍNIO				
03/2019				238,71
04/2019				331,80
05/2019				1.700,22
12/2019				94,70
	TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO	95,86%		2.365,43
TOTAL DE RECEITAS				2.467,46

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS COM PESSOAL				
SERVIÇO PRESTADO				
13/05/2019	REF. COMPRA DE TRÊS LÂMPADAS + 01 TARTARUGA + COMPRA ROLDANAS E GUIA PARA PORTÃO + N	900071	1,91%	200,00
	TOTAL SERVIÇO PRESTADO		1,91%	200,00
DESPESAS GERAIS				
CONSUMO ENERGIA				
14/05/2019	Eletrobrás ref. 04/2019	900075	0,64%	67,22
	TOTAL CONSUMO ENERGIA		0,64%	67,22
SERVIÇOS DE TERCEIROS				
03/05/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza do condomínio mês 04/2019	900072	3,52%	370,00
	TOTAL SERVIÇOS DE TERCEIROS		3,52%	370,00
OUTROS CONTRATOS / CONSUMO				
13/05/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 04/2019	900073	4,38%	460,00
	TOTAL OUTROS CONTRATOS / CONSUMO		4,38%	460,00
CONSUMO ÁGUA				
14/05/2019	Casal parcela 4/12 do acordo atrasados	900076	7,55%	792,12
	TOTAL CONSUMO ÁGUA		7,55%	792,12
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
31/05/2019	MANUT CTA e DB CEST PJ	052019	0,87%	91,00
31/05/2019	COB BOLETO	052019	0,88%	92,30
	TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS		1,75%	183,30
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS				
24/05/2019	Pagto Damião Pereira das Graças ref. 2ª parcela da mão de obra da pintura externa do bloco	900086	19,05%	2.000,00
17/05/2019	Compra de dois galões de tinta na cor telha para pintura de hall escada e guarita	900078	4,74%	498,00
14/05/2019	Carajás ref. 7 latões tintas e 1 latão de massa acrílica	900074	24,39%	2.560,46
22/05/2019	Damião Pereira das Graças ref. complemento pintura guarita, hall entrada e contorno varandas	900081	2,86%	300,00
17/05/2019	Damião Pereira das Graças ref. 50% mão de obra para pintura da fachada.	900077	19,05%	2.000,00
22/05/2019	Casa das Tintas ref. 3 latões de tinta, complemento	900080	10,16%	1.066,53
	TOTAL MANUTENÇÃO EM INSTALAÇÕES FÍSICAS		80,26%	8.424,99
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 10.497,63

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ -8.030,17
---	----------------------

Saldo em [31/05/2019]	R\$ 2.585,77
------------------------------	---------------------

Nota Explicativa
Saldo em [31/05/2019] R\$ 2.585,77

RESUMO FINANCEIRO REF. 05/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 917,69

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 1.613,46

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 54,62.O Saldo em pode da Facilita será destinado ao pagamento do Sr. Jailton(Poço) ref. confecção porta para casa da caixa d'água superior (NÃO PODE VIR RECEBER NA ÉPOCA)

12-12-2019 12:04:50

FacilitaSmart - Gestão Condominial
Condominio Planalto 2
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
Período de 01/04/2019 a 30/04/2019

Saldo anterior	R\$ 9.790,76
-----------------------	---------------------

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
04/2019				102,03
	TOTAL ACORDO	4,90%		102,03
TAXA DE CONDOMÍNIO				
02/2019				94,70
03/2019				94,70
04/2019				1.697,51
05/2019				94,70
	TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO	95,10%		1.981,61
TOTAL DE RECEITAS				2.083,64

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS COM PESSOAL				
SERVIÇO PRESTADO				
03/04/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza do condomínios nos dias 04, 11, 18 e 25/03/2019.	900067	23,84%	300,00
	TOTAL SERVIÇO PRESTADO		23,84%	300,00
DESPESAS GERAIS				
CONSUMO ENERGIA				
05/04/2019	Eletrobrás ref. 03/2019	900070	5,41%	68,09
	TOTAL CONSUMO ENERGIA		5,41%	68,09
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
25/04/2019	COB BOLETOS	042019	7,85%	98,80
25/04/2019	DB CEST PJ MANUT CTA	042019	7,23%	91,00
	TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS		15,08%	189,80
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
HONORÁRIO / CONSULTORIA				
05/04/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 03/2019.	900066	36,55%	460,00
	TOTAL HONORÁRIO / CONSULTORIA		36,55%	460,00
SEGURO				
05/04/2019	Tokio Marine Seguradora ref. a 4ª parcela do seguro condominial.	900065	9,58%	120,57
	TOTAL SEGURO		9,58%	120,57
IMOBILIZADO				
EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA ELETRONICA				
05/04/2019	Sensor Barreira Anti Esmagamento Rossi para portão	900068	9,54%	120,00
	TOTAL EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA ELETRONICA		9,54%	120,00
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 1.258,46

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ 825,18
---	-------------------

Saldo em [30/04/2019]	R\$ 10.615,94
------------------------------	----------------------

Nota Explicativa
Saldo em [30/04/2019] R\$ 10.615,94

RESUMO FINANCEIRO REF. 04/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 917,69

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 9.643,63

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 54,62.O Saldo em pode da Facilita será destinado ao pagamento do Sr. Jailton(Poço) ref. confecção porta para casa da caixa d'água superior (NÃO PODE VIR RECEBER NA ÉPOCA)

FacilitaSmart - Gestão Condominial
Condominio Planalto 2
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
Período de 01/03/2019 a 31/03/2019

Saldo anterior	R\$ 9.241,47
----------------	--------------

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
03/2019				102,09
07/2018				173,61
08/2018				171,96
09/2018				170,30
TOTAL ACORDO		18,46%		617,96
TAXA DE CONDOMÍNIO				
01/2019				119,37
02/2019				117,17
03/2019				1.844,20
10/2018				246,87
TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO		83,20%		2.327,61
RECEITA EXTRAORDINARIA				
TAXA EXTRA				
01/2019				98,94
02/2019				302,28
TOTAL TAXA EXTRA		11,99%		401,22
TOTAL DE RECEITAS				3.346,79

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS COM PESSOAL				
SERVIÇO PRESTADO				
11/03/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza no condomínio ref. 02/2019	900061	10,72%	300,00
TOTAL SERVIÇO PRESTADO			10,72%	300,00
DESPESAS GERAIS				
CONSUMO ENERGIA				
08/03/2019	Eletrobras ref. 02/2019 consumo 73Kwh	900059	2,25%	62,89
11/03/2019	Eletrobras ref. 02/2019	032019	2,25%	62,89
TOTAL CONSUMO ENERGIA			4,50%	125,78
CONSUMO ÁGUA				
08/03/2019	Casal parcela 2/12 do acordo atrasados	900060	28,26%	790,70
21/03/2019	Casal parcela 3/12 do acordo atrasados	900063	27,55%	770,61
TOTAL CONSUMO ÁGUA			55,81%	1.561,31
MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA				
01/03/2019	Atacadão ref. saco de lixo	032019	0,24%	6,79
TOTAL MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA			0,24%	6,79
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
31/03/2019	COB BOLETOS	032019	4,52%	126,40
31/03/2019	MANUT CTA e DB CEST PJ	032019	3,25%	91,00
TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS			7,77%	217,40
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
HONORÁRIO / CONSULTORIA				
15/03/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 02/2019	900062	16,44%	460,00
TOTAL HONORÁRIO / CONSULTORIA			16,44%	460,00
SEGURO				
21/03/2019	Tokio Marine Seguradora ref. seguro condominial	900064	4,51%	126,22
TOTAL SEGURO			4,51%	126,22
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 2.797,50

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ 549,29
--	------------

Saldo em [31/03/2019]	R\$ 9.790,76
-----------------------	--------------

Nota Explicativa

Saldo em [31/03/2019] R\$ 9.790,76

RESUMO FINANCEIRO REF. 03/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO 987,37 - 6,79 material de limpeza - 62,89 eletrobrás = 917,69

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 8.818,45

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 54,62.O Saldo em pode da Facilita será destinado ao pagamento do Sr. Jailton(Poço) ref. confecção porta paracasa da caixa d'água superior (NÃO PODE VIR RECEBER NA ÉPOCA)

12-12-2019 12:04:23

FacilitaSmart - Gestão Condominial
Condomínio Planalto 2
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
Período de 01/02/2019 a 28/02/2019

Saldo anterior	R\$ 7.324,09
-----------------------	---------------------

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
01/2019				100,00
	TOTAL ACORDO	3,00%		100,00
TAXA DE CONDOMÍNIO				
01/2019				118,37
02/2019				1.632,33
08/2018				114,70
	TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO	131,28%		1.865,40
RECEITA EXTRAORDINARIA				
TAXA EXTRA				
01/2019				194,01
02/2019				1.078,80
12/2018				100,09
	TOTAL TAXA EXTRA	41,13%		1.372,90
TOTAL DE RECEITAS				3.338,30

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS GERAIS				
SERVIÇOS DE TERCEIROS				
06/02/2019	Francisca dos Santos ref. limpeza no condomínio ref. 01/2019	900054	21,11%	300,00
	TOTAL SERVIÇOS DE TERCEIROS		21,11%	300,00
MANUTENÇÃO E/OU REPARO INST. FÍSICAS				
06/02/2019	Cristiano da Silva Barbosa ref. serviço de limpeza da caixa d'água	900055	10,56%	150,00
	TOTAL MANUTENÇÃO E/OU REPARO INST. FÍSICAS		10,56%	150,00
MANUTENÇÃO E/OU REPARO EQUIPAMENTOS				
05/02/2019	Compra placa controladora para motor e conserto placa antiga	900058	16,89%	240,00
	TOTAL MANUTENÇÃO E/OU REPARO EQUIPAMENTOS		16,89%	240,00
MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA				
17/02/2019	Bellacompra ref. saco para lixo, sabão ala, limpa alumínio, agua sanitária e desinfetante	022019	1,55%	22,00
01/02/2019	Supermercado Master ref. saco para lixo, desinfetante, água sanitária e pá para lixo	022019	2,15%	30,52
	TOTAL MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA		3,70%	52,52
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
20/02/2019	DB CEST PJ	022019	3,45%	49,00
28/02/2019	COB BOLETOS	022019	8,97%	127,40
25/02/2019	MANUT CTA	022019	2,96%	42,00
	TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS		15,37%	218,40
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
HONORÁRIO / CONSULTORIA				
08/02/2019	Facilita Home Service ref. consultoria condominial ref. 01/2019	900056	32,37%	460,00
	TOTAL HONORÁRIO / CONSULTORIA		32,37%	460,00
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 1.420,92

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ 1.917,38
---	---------------------

Saldo em [28/02/2019]	R\$ 9.241,47
------------------------------	---------------------

Nota Explicativa

Saldo em [28/02/2019] R\$ 9.241,47

RESUMO FINANCEIRO REF. 02/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 1.039,89 - 22,00 mat. limpeza - 30,52 material limpeza = 987,37

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 8.199,48

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 54,62.O Saldo em pode da Facilita será destinado ao pagamento do Sr. Jailton(Poço) ref. confecção porta para

casa da caixa d'água superior (NÃO PODE VIR RECEBER NA ÉPOCA)

12-12-2019 12:04:10

FacilitaSmart - Gestão Condominial
Condominio Planalto 2
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
Período de 01/01/2019 a 31/01/2019

Saldo anterior	R\$ 5.125,04
----------------	--------------

RECEITAS				
Dt Liquidação	Descrição	Dia(s)	%	Vlr Creditado
RECEITA ORDINARIA				
ACORDO				
01/2019				329,70
	TOTAL ACORDO	14,35%		329,70
RECEITA EXTRAORDINARIA				
OUTRAS RECEITAS				
01/2019				0,02
	TOTAL OUTRAS RECEITAS	0,00%		0,02
RECEITA ORDINARIA				
TAXA DE CONDOMÍNIO				
01/2019				1.727,03
12/2018				247,24
	TOTAL TAXA DE CONDOMÍNIO	85,92%		1.974,27
RECEITA EXTRAORDINARIA				
TAXA EXTRA				
01/2019				1.397,24
02/2019				100,00
11/2018				397,41
12/2018				298,25
	TOTAL TAXA EXTRA	48,76%		2.192,90
TOTAL DE RECEITAS				4.496,89

DESPESAS				
Data Liquidação	Descrição	Cheque	%	Valor
DESPESAS GERAIS				
CONSUMO ENERGIA				
31/01/2019	Eletrobras ref. 01/2019	9000050	2,80%	64,33
	TOTAL CONSUMO ENERGIA	2,80%		64,33
CONSUMO ÁGUA				
31/01/2019	Casal parcela 1/12 do acordo atrasados	900053	33,54%	770,61
	TOTAL CONSUMO ÁGUA	33,54%		770,61
MANUTENÇÃO E/OU REPARO INST. FÍSICAS				
18/01/2019	Cristiano da Silva ref. a instalação de torneira e limpeza nas caixas de gordura do residencial.	9000052	21,76%	500,00
14/01/2019	Limpadora de Fossa Água do Agreste ref. esgotamento de 2 fossas.	9000051	21,76%	500,00
	TOTAL MANUTENÇÃO E/OU REPARO INST. FÍSICAS	43,52%		1.000,00
DESPESAS FINANCEIRAS				
DESPESAS BANCÁRIAS				
25/01/2019	MANUT CTA	012019	1,83%	42,00
21/01/2019	DB CEST PJ	012019	2,13%	49,00
31/01/2019	COB BOLETOS	012019	14,60%	335,40
28/01/2019	MANUT CAD	012019	1,59%	36,50
	TOTAL DESPESAS BANCÁRIAS	20,15%		462,90
TOTAL DE DESPESAS				R\$ 2.297,84

Movimento Líquido do Mês (Receitas-Despesas)	R\$ 2.199,05
--	--------------

Saldo em [31/01/2019]	R\$ 7.324,09
-----------------------	--------------

Nota Explicativa
Saldo em [31/01/2019] R\$ 7.324,09

RESUMO FINANCEIRO REF. 01/2019, SENDO :

SALDO EM PODER DO SÍNDICO R\$ 1.039,89

SALDO CONTA CORRENTE 4813.003.1009-5 (Caixa Econômica Federal) R\$ 6.229,58

SALDO EM PODER DA FACILITA R\$ 54,62.O Saldo em pode da Facilita será destinado ao pagamento do Sr. Jailton(Poço) ref. confecção porta para casa da caixa d'água superior (NÃO PODE VIR RECEBER NA ÉPOCA)

