

Passo a Passo

Para que todo o processo transcorra com tranquilidade, leia com atenção as informações sobre o financiamento. É também imprescindível seguir todas as orientações que irão constar de sua Carta de Convocação.

Veja o passo a passo para obter o seu financiamento:

1. Associado	Manifestação de Interesse: O associado que deseja obter o financiamento manifesta interesse para dar início ao processo. A manifestação é feita pelo Auto-atendimento do site PREVI ou pelo 0800-729-0505.
2. PREVI	Convoca periodicamente os associados que se manifestam, obedecida a ordem de classificação, e concede prazo de 120 dias para apresentação dos documentos.
3. Associado	Escolhe o imóvel de sua preferência e contata a empresa indicada para realizar a avaliação do imóvel e a análise documental (os contatos estão na Carta de Convocação). Encaminha o formulário “Proposta do Financiamento” para a empresa contratada.
4. Empresa Contratada	Emite boleto para pagamento das despesas com avaliação do imóvel.
5. Associado	Efetua o pagamento das despesas com a avaliação do imóvel.
6. Empresa Contratada	Avalia o imóvel e, caso aprovado, solicita ao associado o envio do restante da documentação. Prazo: 7 dias úteis.
7. Associado	Envia a documentação restante para a empresa contratada.
8. Empresa contratada	Analisa os documentos e, não havendo restrições impeditivas, informa à PREVI as condições finais do contrato (valor do financiamento, valor do imóvel, prestação, prazo, data assinatura). Prazo: 5 dias úteis.
9. Empresa Contratada	Emite o contrato e encaminha, junto com documentos, para o associado providenciar assinaturas. Prazo: 2 dias úteis.
10. Associado	Assina contrato juntamente com o(s) vendedor(es), reconhece as firmas, efetua o pagamento do ITBI e providencia registro do contrato no Registro Geral de Imóveis (RGI) da sua cidade.
11. Associado	De posse do contrato registrado no RGI, encaminha a documentação para a Empresa Contratada, com a devida comprovação do registro.
12. Empresa Contratada	Recebe e analisa os documentos que comprovem, inclusive, o registro da operação no RGI. Comunica ao mutuário e à PREVI a regularidade e conclusão do processo de concessão, e encaminha para a PREVI toda a documentação. Prazo: 2 dias úteis.
13. PREVI	Recebe a documentação, confere as informações e libera o crédito do valor do financiamento ao vendedor. Prazo: 7 dias úteis.