



NU-1569-2017

31 de octubre de 2017

UCR FM 13:42/31 OCT '17

Dr. Henning Jensen Pennington
Rector

Estimado señor:

En reunión sostenida el día 30 de octubre del 2017, con la presencia del señor Decano Dr. Carlos Fonseca, se le presentó un estado de situación real del Laboratorio de Alimentos de nuestra Escuela. Es importante considerar que este espacio se concibe como un espacio especializado para la enseñanza en alimentos y nutrición. Este espacio existe desde la creación de la carrera en 1980; sin embargo, durante 19 años estuvo en instalaciones del CITA y a partir de 1999, se construyó como parte de las actuales instalaciones de la Escuela de Nutrición.

Tomando en consideración los siguientes aspectos:

1. El presente espacio fue diseñado tomando en cuenta los Laboratorios homólogos de las Escuelas de Nutrición de la región de hace más de cuarenta años.
2. En la actualidad el Laboratorio no cumple con las necesidades básicas para la docencia, siempre vinculado a cumplir los objetivos del perfil de egreso de la carrera, más específicamente en el área de servicios de alimentación.
3. El espacio actual no cumple con las normativas en cuanto a seguridad y diseño estructural requeridos, esto basados en el análisis realizado por el Ing. Héctor Hernández de la Sección de Mantenimiento y Construcción (OSG-MANT-1745-2017).
4. El equipo existente, la proyección de equipo solicitado y pronto a llegar, los cuales fueron solicitados en respuesta a recomendaciones de pares evaluadores externos (SINAES-245-2015), que pretenden satisfacer la demanda de formación de los actuales y futuros profesionales en Nutrición.





NU-1569-2017

31 de octubre de 2017

Pág. 2

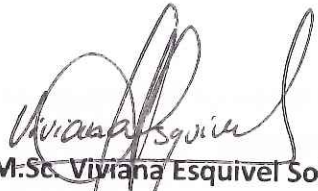
5. El proceso de reacreditación que dará inicio el próximo año en el 2018.

Solicitamos su apoyo para la construcción de un nuevo Laboratorio de Alimentos para nuestra Escuela que reúna las condiciones adecuadas para su funcionamiento.

La Escuela de Nutrición en proyectos anteriores había planificado la construcción de un aula multiuso según consta en el oficio OEPI-0049-20174, por lo que nuestra propuesta actual va dirigida a que ese espacio sea redirigido al nuevo Laboratorio y en una segunda planta se desarrolle el aula multiuso.

Agradeciendo de antemano todo el apoyo mostrado, me despido.

Atentamente,


M.Sc. Viviana Esquivel Solís
Directora



rve/ves

C. **Dr. Carlos Fonseca Zamora, Decano Facultad de Medicina**
Archivo



2017
UNIVERSIDADES
PÚBLICAS
por la vida,
el diálogo
y la paz



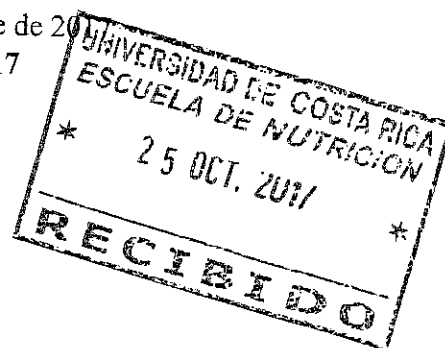


UNIVERSIDAD DE
COSTA RICA

OSG-SMC

Sección de
Mantenimiento y
Construcción

Miércoles 25 de octubre de 2017
OSG-MANT-1745-2017



M.Sc. Viviana Esquivel Solís
Directora
Escuela de Nutrición

Estimada señora:

En relación con lo solicitado mediante oficio NU-1263-2017, referente a la recomendación técnica con respecto al espacio y distribución de equipos para el Laboratorio de Alimentos y para su información, le remito copia del informe MANT-UDSO-658-2017 elaborado por la M.Sc. Sofia Martorell, Coordinadora de la Unidad de Diseño y Supervisión de Obras.

En este informe se detallan los alcances de la visita de valoración que realizamos el día viernes 20 de octubre, el Ing. Gustavo Montalvo, la M.Sc. Martorell y mi persona, y señala las observaciones al espacio actual y la razonabilidad técnica de la propuesta de la Escuela a su cargo.

Atentamente,

Ing. Héctor Hernández
Jefe



EMA

Copia: M.Sc. Sofia Martorell, Coordinadora Unidad de Diseño y Supervisión de Obras

SECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN

Teléfonos: 2511-3650

www.osg.ucr.ac.cr



24 de octubre del 2017
MANT-UDSO-658-2017



Ingeniero
Héctor Hernández Simoni
Jefe
Sección de Mantenimiento y Construcción

Estimado señor:

En respuesta al oficio UN-1263-2017, en el cual la Escuela de Nutrición solicita *"recomendaciones técnicas con respecto al espacio y distribución entre equipos"* del Laboratorio de Alimentos, le indico que en la visita realizada el viernes 20 de octubre, a la cual asistimos el Ing. Gustavo Montalvo, su persona y yo; a continuación enumero algunas observaciones con respecto a las instalaciones actuales:

- **DESACTUALIZACIÓN:** El laboratorio actual, se rige bajo un modelo de laboratorio académico de los años 70, según nos indicó la M.Sc. Viviana Esquivel Solís, directora de la Escuela de Nutrición, situación que por supuesto debe subsanarse considerando las acreditaciones de la Escuela, de forma que cumplan con las nuevas normativas.
- **INCREMENTO DE EQUIPOS:** La Escuela de Nutrición ha ido actualizando los equipos, sin embargo, se pudo observar que muchos de ellos aún se mantienen empacados debido a la falta de espacio y de un sistema mecánico y eléctrico acorde para que dé soporte a esos equipos nuevos. Tal es el caso, que el espacio de la asistente de laboratorio está siendo utilizado como bodega y ella tuvo que ser reubicada. Asimismo, nos indicó la M.Sc. Esquivel que se tuvo que detener la compra que se tenía programada de más equipó debido a esa falta de espacio.
- **SISTEMAS ELÉCTROMECAÑICOS:** Es necesario un sistema mecánico y eléctrico que le dé soporte a los equipos para su correcto funcionamiento. Las condiciones eléctricas y mecánicas del edificio se diseñaron bajo condiciones muy diferentes a las actuales por lo que es necesario el rediseño y actualización de esos sistemas bajo todos estos requerimientos.
- **HACINAMIENTO:** La circulación es poca considerando que ese espacio alberga la mayoría de las veces a más de 15 estudiantes. Esto es un factor de alto riesgo para los estudiantes considerando que hay elementos calientes que deben ser manipulado por ellos, agua y gas; todos estos factores juntos en condiciones de poca circulación pueden potenciar que sucedan accidentes graves.
- **SALIDA DE EMERGENCIA:** No existe una salida de emergencia, solo una puerta por donde entrar y salir. Esto sumado al punto anterior, complica aún más la situación.



24 de octubre del 2017
MANT-UDSO-658-2017



Ingeniero
Héctor Hernández Simoni
Jefe
Sección de Mantenimiento y Construcción

Estimado señor:

En respuesta al oficio UN-1263-2017, en el cual la Escuela de Nutrición solicita *"recomendaciones técnicas con respecto al espacio y distribución entre equipos"* del Laboratorio de Alimentos, le indico que en la visita realizada el viernes 20 de octubre, a la cual asistimos el Ing. Gustavo Montalvo, su persona y yo; a continuación enumero algunas observaciones con respecto a las instalaciones actuales:

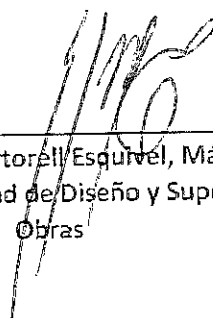
- **DESACTUALIZACIÓN:** El laboratorio actual, se rige bajo un modelo de laboratorio académico de los años 70, según nos indicó la M.Sc. Viviana Esquivel Solís, directora de la Escuela de Nutrición, situación que por supuesto debe subsanarse considerando las acreditaciones de la Escuela, de forma que cumplan con las nuevas normativas.
- **INCREMENTO DE EQUIPOS:** La Escuela de Nutrición ha ido actualizando los equipos, sin embargo, se pudo observar que muchos de ellos aún se mantienen empacados debido a la falta de espacio y de un sistema mecánico y eléctrico acorde para que dé soporte a esos equipos nuevos. Tal es el caso, que el espacio de la asistente de laboratorio está siendo utilizado como bodega y ella tuvo que ser reubicada. Asimismo, nos indicó la M.Sc. Esquivel que se tuvo que detener la compra que se tenía programada de más equipó debido a esa falta de espacio.
- **SISTEMAS ELÉCTROMECAÑICOS:** Es necesario un sistema mecánico y eléctrico que le de soporte a los equipos para su correcto funcionamiento. Las condiciones eléctricas y mecánicas del edificio se diseñaron bajo condiciones muy diferentes a las actuales por lo que es necesario el rediseño y actualización de esos sistemas bajo todos estos requerimientos.
- **HACINAMIENTO:** La circulación es poca considerando que ese espacio alberga la mayoría de las veces a más de 15 estudiantes. Esto es un factor de alto riesgo para los estudiantes considerando que hay elementos calientes que deben ser manipulado por ellos, agua y gas; todos estos factores juntos en condiciones de poca circulación pueden potenciar que sucedan accidentes graves.
- **SALIDA DE EMERGENCIA:** No existe una salida de emergencia, solo una puerta por donde entrar y salir. Esto sumado al punto anterior, complica aún más la situación.



Finalmente en dicha visita se pudo constatar la ubicación que plantea la Escuela para la construcción de este nuevo laboratorio, el cual es un espacio entre el edificio de la escuela y el nuevo edificio de parqueos, ese lugar no es atravesado por la tubería de aguas negras, ni se observó ningún impedimento; no obstante, de aprobarse esta solicitud, tanto el proyecto, como la ubicación, deben ser analizados y contar con el visto bueno por parte de la Comisión Institucional de Planta Física (CIPF).

Tomando en consideración lo descrito, desde el punto de vista técnico es razonable la construcción de un espacio para este laboratorio, en el cual se reúnan todas las condiciones que requiere la Escuela y en el cual se considere el crecimiento de la población estudiantil que ha ido en aumento, pero que se ve limitada debido a la falta de infraestructura, según nos indicó la M.Sc. Esquivel. Es importante indicar, que el compromiso de esta visita era realizar una valoración general de las condiciones, pero que no se emiten criterios que incluyan costos o tiempos, debido a que una información así requiere más análisis y levantamiento de información.

Atentamente,

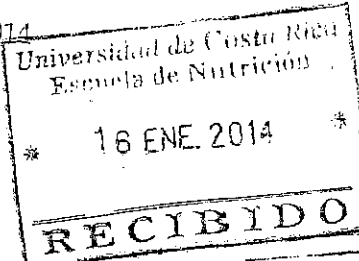


Arq. Sofía Martorell Esquivel, Máster
Coordinadora, Unidad de Diseño y Supervisión de
Obras

SME/
Copia: Expediente

13 de enero del 2014

OEPI-0049-2014



Señora
M.Sc. Emilce Ulate, Directora
ESCUELA DE NUTRICIÓN
Presente

Ref.: Oficio OEPI-2220-2013

Estimada señora:

De acuerdo a la reunión que sostuvimos el pasado 9 de los corrientes, la Arq. Adriana Méndez, funcionaria de esta Oficina, realizó un nuevo estimado de costos a fin de satisfacer las necesidades del usuario de adquirir una plaza techada que sirva como espacio de convivencia para los estudiantes.

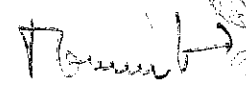
El estimado aproximado de costos para esta propuesta, proyectado al 2017 según los índices de la Cámara Costarricense de la Construcción, es el siguiente:

Espacio	Costo en US\$/m ²	Costo total en US\$
Área de aula multiusos, 110 m ²	1 520.37	167 241.00
Área de plaza techada, 50 m ²	552.21	27 611.00
Conexión al edificio existente, 8 m ²	329.89	2 639.00
5% imprevistos de construcción		9 875.00
2% de reajustes de precios		3 950.00
Costo final estimado total		US\$ 211 316.00

El costo incluye el movimiento de una tubería de aguas negras que pasa por el lote.

Sin otro particular, se suscribe atentamente,

AMH/lqch


Arq. Agustín Mourelo García, Director
OFICINA EJECUTORA DEL PROGRAMA DE INVERSIONES