

UNIVERSIDAD DE  
COSTA RICAOFICINA  
EJECUTORA DEL  
PROGRAMA DE  
INVERSIONES28 de agosto del 2012  
OEPI-T116-2012Doctor  
Luis Diego Calzada Castro, Decano  
FACULTAD DE MEDICINA  
Presente

UCR FM 11:19 30/08/12

Ref.: Oficio FM-483-8-2012

Estimado señor:

En atención al oficio de la referencia, confirmamos que efectivamente el proyecto para la construcción de las escaleras de emergencia, no cuenta con asignación de presupuesto y, por lo tanto, no está incluido en la lista de proyectos a desarrollarse en este año. Sin embargo, por la importancia del mismo, haremos la recomendación ante la Rectoría para que se incluya en el calendario del año entrante.

Para su consideración y acciones que estime convenientes, le indico que según el desglose de los ítems a ofertar (ver adjunto), el costo estimado a la fecha, es de \$22 094 000,00 (Veintidós millones noventa y cuatro mil colones) y si se ejecutara en el año 2013 su valor aumentaría a \$24 000 000,00 (Veinticuatro millones de colones), por el incremento en el costo de los materiales (reajustes de precios).

Sin otro particular, se suscribe,

Arq. Agustín Mourelto García, Director  
OFICINA EJECUTORA DEL PROGRAMA DE INVERSIONES

ENCUENTRO

Anexo: Lo indicado

UNIVERSIDAD DE  
COSTA RICAOFICINA  
EJECUTIVA DEL  
PROGRAMA DE  
INVERSIONES

PROYECTO: ESCALERA EMERGENCIA AUDITORIO FACULTAD MEDICINA						
DESGLOSE DE OFERTA OEPI 23/8/12						
PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	COSTO			%
			UNITARIO	TOTAL		
1 PRELIMINARES						
1.1 DEMOLICIONES	1,00	gl	€ 300.000,0	€ 300.000,0		1,4%
2 ESTRUCTURA ESCALERAS						
2.1 ESCALERAS	1,00	gl	€ 17.000.000,0	€ 17.000.000,0		76,9%
2.1 BARANDAS	70,00	ml	€ 16.000,0	€ 1.120.000,0		5,1%
3 PISOS						
3.1 ACERA CONCRETO ESCOBEADO	11,00	m2	€ 18.000,0	€ 198.000,0		0,9%
3.2 JARDINERÍA	1,00	gl	€ 100.000,0	€ 100.000,0		0,5%
4 PAREDES						
4.1 RESANAR PAREDES EXISTENTES	1,00	gl	€ 150.000,0	€ 150.000,0		0,7%
4.2 PINTURA	1,00	gl	€ 200.000,0	€ 200.000,0		0,9%
5 TECHOS						
5.1 ESTRUCTURA TECHO	38,00	m2	€ 22.000,0	€ 836.000,0		3,8%
5.2 CUBIERTA POLICARBONATO	38,00	m2	€ 15.000,0	€ 570.000,0		2,6%
5.3 CANOAS, BAJANTES Y HOJALATERIA	1,00	gbl	€ 320.000,0	€ 320.000,0		1,4%
6 PUERTAS Y CERRAJERÍA						
6.1 PUERTA TIPO 1	2,00	un	€ 350.000,0	€ 700.000,0		3,2%
6.2 CERRAJERÍA Y ACCESORIOS	1,00	gl	€ 500.000,0	€ 500.000,0		2,3%
7 VENTANERÍA						
7.1 VENTANERÍA		m2	€ 35.000,0	€ -		
8 SISTEMA ELÉCTRICO						
8.1 TOMACORRIENTES	1,00	gl	€ -	€ -		
8.2 ILUMINACIÓN	1,00	gl	€ -	€ -		
8.3 TABLEROS	1,00	gl	€ -	€ -		
8.4 SISTEMA CABLE ESTRUCTURADO	1,00	gl	€ -	€ -		
11 ENTREGA						
11.1 LIMPIEZA FINAL	1,00	gl	€ 50.000,0	€ 50.000,0		0,2%
11.2 ENTREGA	1,00	gl	€ 50.000,0	€ 50.000,0		0,2%

A	COSTO TOTAL DE OFERTA (a: ***** 200*)	€ 22.624.000,0	100,0%
---	---------------------------------------	----------------	--------

ÁREA DEL PROYECTO PONDERADA	m2
COSTO POR METRO CUADRADO	

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA OFERTA (para reajuste de precios)
$M_o = CD\% + CLs\% + Clo\% + I\% + U\%$

CD	porcentaje total de los costos directos	%
CLs	porcentaje total de los costos indirectos, salarios oficina	%
Clo	porcentaje total de los costos indirectos, otros costos	%
I	porcentaje total de imprevistos	%
U	porcentaje total de utilidad	%
	>= 3	%
	>= 7	%