



UNIVERSIDAD DE  
COSTA RICA



Martes 14 de agosto de 2012  
**OSG-2560-2012**

Doctor  
Luis Diego Calzada Castro, Decano  
**Facultad de Medicina**

Estimado señor:

En respuesta a su nota FM-458-8-2012, le hago llegar copia del oficio OSG-Mant-1473-2012 emitido por el Ing. Héctor Hernández Simoni, Jefe de la Sección de Mantenimiento y Construcción de esta Oficina, donde explica con detalle cuáles fueron los trabajos que se realizaron en la fachada posterior del edificio de la Facultad de Medicina, obra que estuvo bajo la dirección y supervisión de la Ingeniera Civil Sylvia Villalobos, funcionaria de esa Sección.

Como mencional el Ing. Hernández en su nota, se considera que el trabajo se realizó de tal manera para que se logre una mayor adherencia entre la pared de ladrillo existente y el repello final, no obstante, es imposible asegurarle que en caso de un sismo este material no se desprendería, porque según su magnitud, esta o cualquier parte de un edificio u obra civil, representa un riesgo para sus ocupantes.

Atentamente,

**M.Sc. Oscar Molina Molina**  
Director



aza

Anexo: Lo indicado

c.c.. Ing. Héctor Hernández Simoni, Jefe Sección de Mantenimiento y Construcción, OSG.



UNIVERSIDAD DE  
COSTA RICA



Miércoles 8 de agosto de 2012  
OSG-MANT-1473-2012

M.Sc. Óscar Molina Molina  
Director  
Oficina de Servicios Generales

Estimado señor:

En atención al oficio FM-458-8-2012, relacionado con la reparación del repello de la fachada posterior del edificio de la Facultad de Medicina, le informo que del 30 de julio al 3 de agosto, se llevaron a cabo los trabajos de reparación de la grieta en la junta de los edificios.

Los trabajos de reparación que se realizaron fueron los siguientes:

- Limpiar la junta constructiva entre edificios, hasta la parte superior de los mismos, eliminando todos los residuos de repello viejo. Se colocó en la junta, estereofón, para asegurar su separación constructiva.
- Para la reparación de la pared, se instaló una malla de metal expansivo de 25 mm, y se colocó el repello en capas, hasta alcanzar el nivel de la pared existente.
- Para el repello final de la pared, se usó repello preparado para poder asegurar su calidad y dar un mejor acabado.
- Por último, se recomienda pintar la pared con el color actual del edificio, que corresponde al código 24-1BT, smokeytone. Se procederá a pintar el área.

Consideramos que con este procedimiento de reparación, se logrará una mayor adherencia entre la pared de ladrillo existente y el repello final, para evitar el desprendimiento del mismo.

Asimismo, le comunico que el día de hoy, se eliminó el sobrante del repello que se encontraba sobre el estereofón, de acuerdo a lo conversado con el Dr. Luis Diego Calzada, Decano de dicha Facultad.

Atentamente,

Ing. Héctor Hernández Simón  
Jefe



Adjunto: Fotos del trabajo

SVB/ema

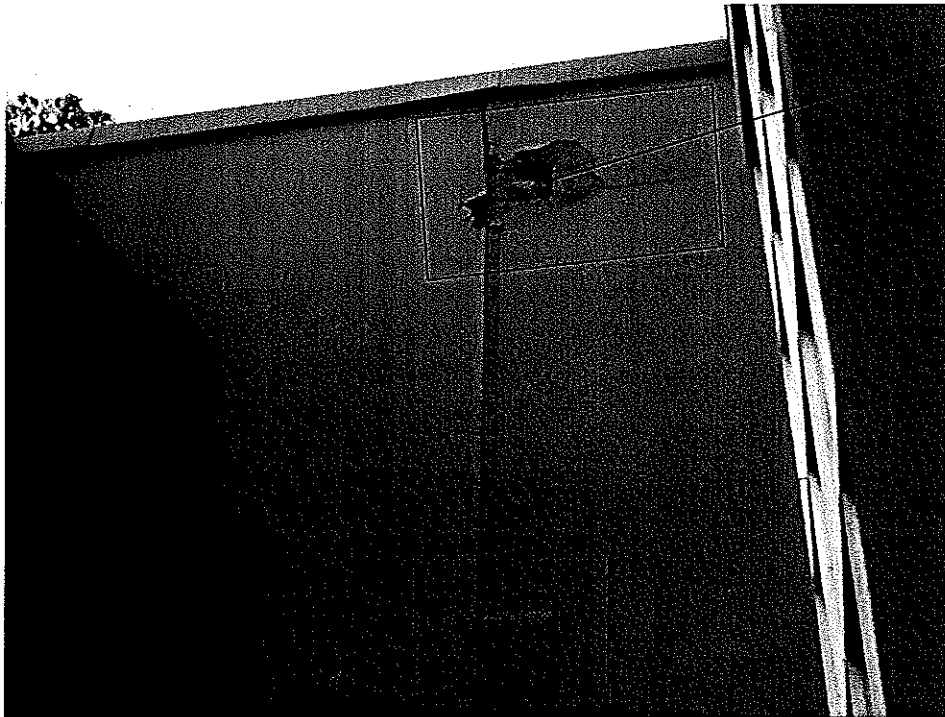
Copia: Inga. Sylvia Villalobos Brenes, Sección Mantenimiento y Construcción



UNIVERSIDAD DE  
COSTA RICA



OFICINA DE SERVICIOS GENERALES



Área por reparar



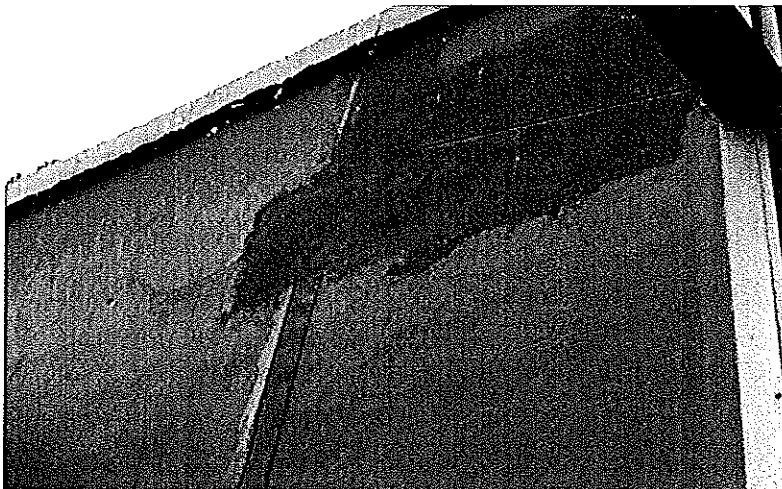
Junta de construcción con estereofón

SECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN

[www.osg.ucr.ac.cr](http://www.osg.ucr.ac.cr) | Oficina 2511-4720 | Secretaría: 2511-5642 | Fax: 2511-4150



Se elimino el sobrante de repello  
en el estereofon.



Repello reforzado en la  
pared existente.