



UNIVERSIDAD DE
COSTA RICA

ENu Escuela de
Nutrición

UCR FM 15:30/25 OCT '17

NU-1530-2017

25 de octubre de 2017

Dr. Carlos Fonseca Zamora
Decano, Facultad de Medicina

Estimado señor:

Elevo para su conocimiento y consideración copia del oficio OSG-MANT-1745-2017, suscrito por el Ing. Héctor Hernández Simoni, donde remite copia del informe MANT-UDSO-658-2017, elaborado por la M.Sc. Sofía Martorell, sobre la recomendación técnica con respecto al espacio y distribución de equipos para la construcción del Laboratorio de Alimentos.

Agradezco su atención.

Atentamente,

M.Sc. Viviana Esquivel Solís
Directora



rve/vs

C. Archivo



2017
UNIVERSIDADES
PÚBLICAS
por la vida,
el diálogo
y la paz





UNIVERSIDAD DE
COSTA RICA

OSG-SMC

Sección de
Mantenimiento y
Construcción

Miércoles 25 de octubre de 2017
OSG-MANT-1745-2017

M.Sc. Viviana Esquivel Solís
Directora
Escuela de Nutrición



Estimada señora:

En relación con lo solicitado mediante oficio NU-1263-2017, referente a la recomendación técnica con respecto al espacio y distribución de equipos para el Laboratorio de Alimentos y para su información, le remito copia del informe MANT-UDSO-658-2017 elaborado por la M.Sc. Sofía Martorell, Coordinadora de la Unidad de Diseño y Supervisión de Obras.

En este informe se detallan los alcances de la visita de valoración que realizamos el día viernes 20 de octubre, el Ing. Gustavo Montalvo, la M.Sc. Martorell y mi persona, y señala las observaciones al espacio actual y la razonabilidad técnica de la propuesta de la Escuela a su cargo.

Atentamente,


Ing. Héctor Hernández
Jefe



EMA

Copia: M.Sc. Sofía Martorell, Coordinadora Unidad de Diseño y Supervisión de Obras

SECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN
Teléfonos: 2511-3650
www.osg.ucr.ac.cr



UNIVERSIDAD DE
COSTA RICA

OSG-SMC

Sección de
**Mantenimiento y
Construcción**

24 de octubre del 2017
MANT-UDSO-658-2017



Ingeniero

Héctor Hernández Simoni

Jefe

Sección de Mantenimiento y Construcción

Estimado señor:

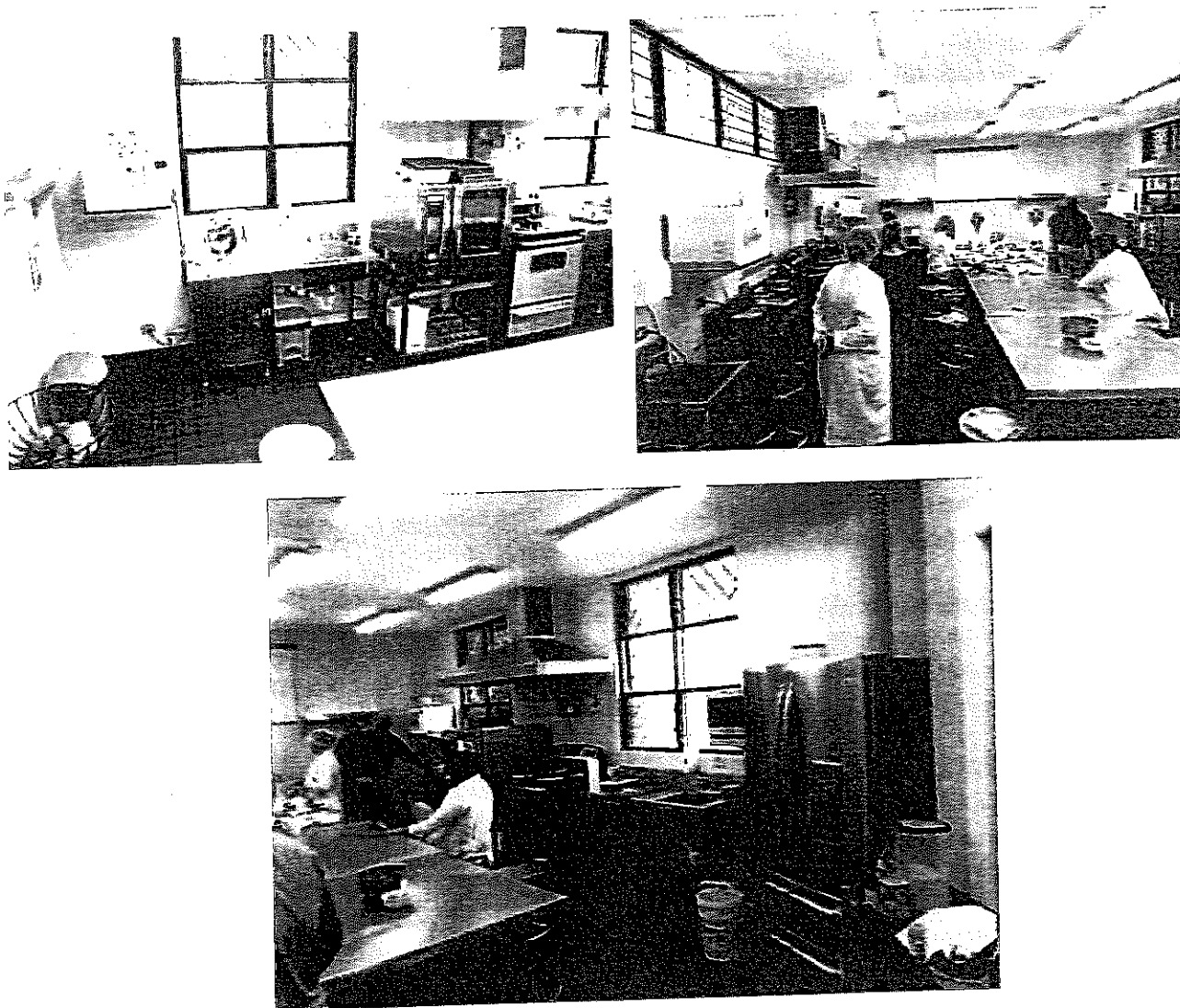
En respuesta al oficio UN-1263-2017, en el cual la Escuela de Nutrición solicita "*recomendaciones técnicas con respecto al espacio y distribución entre equipos*" del Laboratorio de Alimentos, le indico que en la visita realizada el viernes 20 de octubre, a la cual asistimos el Ing. Gustavo Montalvo, su persona y yo; a continuación enumero algunas observaciones con respecto a las instalaciones actuales:

- **DESACTUALIZACIÓN:** El laboratorio actual, se rige bajo un modelo de laboratorio académico de los años 70, según nos indicó la M.Sc. Viviana Esquivel Solís, directora de la Escuela de Nutrición, situación que por supuesto debe subsanarse considerando las acreditaciones de la Escuela, de forma que cumplan con las nuevas normativas.
- **INCREMENTO DE EQUIPOS:** La Escuela de Nutrición ha ido actualizando los equipos, sin embargo, se pudo observar que muchos de ellos aún se mantienen empacados debido a la falta de espacio y de un sistema mecánico y eléctrico acorde para que dé soporte a esos equipos nuevos. Tal es el caso, que el espacio de la asistente de laboratorio está siendo utilizado como bodega y ella tuvo que ser reubicada. Asimismo, nos indicó la M.Sc. Esquivel que se tuvo que detener la compra que se tenía programada de más equipó debido a esa falta de espacio.
- **SISTEMAS ELÉCTROMECAÑICOS:** Es necesario un sistema mecánico y eléctrico que le de soporte a los equipos para su correcto funcionamiento. Las condiciones eléctricas y mecánicas del edificio se diseñaron bajo condiciones muy diferentes a las actuales por lo que es necesario el rediseño y actualización de esos sistemas bajo todos estos requerimientos.
- **HACINAMIENTO:** La circulación es poca considerando que ese espacio alberga la mayoría de las veces a más de 15 estudiantes. Esto es un factor de alto riesgo para los estudiantes considerando que hay elementos calientes que deben ser manipulado por ellos, agua y gas; todos estos factores juntos en condiciones de poca circulación pueden potenciar que sucedan accidentes graves.
- **SALIDA DE EMERGENCIA:** No existe una salida de emergencia, solo una puerta por donde entrar y salir. Esto sumado al punto anterior, complica aún más la situación.



- **SISTEMAS DE EMERGENCIA:** Si bien existen algunos elementos de detección de incendios, lo ideal sería contar un sistema integral que detecte y aplaque cualquier situación de riesgo, esto se agrava aún más debido al hacinamiento y a la ausencia de una salida de emergencia.
- **CONDICIONES ASÉPTICAS:** Tanto el piso, como las paredes y el cielorraso, deberían tener superficies de fácil limpieza, en la cual no se acumule suciedad y que permita condiciones asépticas, asimismo los vértices y aristas ente paredes y piso, debieran contar con curvas sanitarias.

A continuación, se muestran fotografías que presentan las condiciones actuales de los laboratorios, en ella se pueden observar la circulación estrecha, los equipos aglomerados, las condiciones del piso, ente otros.

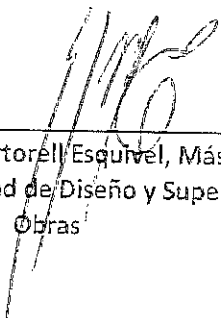




Finalmente en dicha visita se pudo constatar la ubicación que plantea la Escuela para la construcción de este nuevo laboratorio, el cual es un espacio entre el edificio de la escuela y el nuevo edificio de parqueos, ese lugar no es atravesado por la tubería de aguas negras, ni se observó ningún impedimento; no obstante, de aprobarse esta solicitud, tanto el proyecto, como la ubicación, deben ser analizados y contar con el visto bueno por parte de la Comisión Institucional de Planta Física (CIPF).

Tomando en consideración lo descrito, desde el punto de vista técnico es razonable la construcción de un espacio para este laboratorio, en el cual se reúnan todas las condiciones que requiere la Escuela y en el cual se considere el crecimiento de la población estudiantil que ha ido en aumento, pero que se ve limitada debido a la falta de infraestructura, según nos indicó la M.Sc. Esquivel. Es importante indicar, que el compromiso de esta visita era realizar una valoración general de las condiciones, pero que no se emiten criterios que incluyan costos o tiempos, debido a que una información así requiere más análisis y levantamiento de información.

Atentamente,



Arq. Sofía Martorell Esquivel, Máster
Coordinadora, Unidad de Diseño y Supervisión de
Obras

SME/
Copia: Expediente