

#### 4 其他应收款(续)

(11) 本集团本年未发生终止确认的其他应收款项的情况(2012年:无)。

(12) 本集团本年度未发生以其他应收款为标的进行证券化的交易(2012年:无)。

#### 5 存货

##### (1) 存货分类

项目	2013年12月31日			2012年12月31日		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
已完工开发产品	17,717,311,059.20	-	17,717,311,059.20	16,001,236,290.78	7,407,412.00	15,993,828,878.78
在建开发产品	188,681,675,137.37	-	188,681,675,137.37	162,218,787,944.61	-	162,218,787,944.61
拟开发产品	124,374,532,345.19	-	124,374,532,345.19	76,733,826,056.15	-	76,733,826,056.15
其他	359,704,737.23	-	359,704,737.23	217,670,105.53	-	217,670,105.53
<b>合计:</b>	<b>331,133,223,278.99</b>	<b>-</b>	<b>331,133,223,278.99</b>	<b>255,171,520,397.07</b>	<b>7,407,412.00</b>	<b>255,164,112,985.07</b>

本年计入存货成本的资本化借款费用为人民币 5,061,779,598.61 元(2012年:人民币 4,028,197,200.18 元)。

于 2013 年 12 月 31 日,上述存货中用于长期借款、一年内到期的非流动负债及短期借款抵押的存货价值为人民币 117 亿元(2012 年:人民币 111 亿元)。

##### (2) 存货跌价准备

项目	年初账面余额	本年计提额	本年减少		年末账面余额
			转回	转销	
其他项目	7,407,412.00	-	7,048,022.37	359,389.63	-
<b>合计</b>	<b>7,407,412.00</b>	<b>-</b>	<b>7,048,022.37</b>	<b>359,389.63</b>	<b>-</b>

##### (3) 存货跌价准备情况

项目	计提存货跌价准备的依据	本期转回存货跌价准备原因	本期转回金额占该项存货期末余额的比例
其他项目	可变现价值低于账面价值	影响存货价值减少的因素已消失	1.96%

#### 七 合并财务报表项目附注(续)

##### 5 存货(续)

(2) 存货跌价准备

	本集团				
	年初账面余额	本年计提额	本年减少额		年末账面余额
			转回	转销	
唐山红郡	83,068,698.14	22,217,612.41	-	46,299,495.18	58,986,815.37
抚顺金域蓝湾	87,170,765.43	-	-	87,170,765.43	-
烟台海云台	105,090,353.95	269,243,964.12	-	68,600,605.25	305,733,712.82
乌鲁木齐金域缙香	28,979,100.50	-	-	19,686,354.40	9,292,746.10
乌鲁木齐南山郡	55,207,364.52	80,669,059.24	-	-	135,876,423.76
温州龙湾花园	404,229,330.23	-	-	228,102,377.83	176,126,952.40
芜湖万科城	-	35,593,839.19	-	-	35,593,839.19
营口海港城	-	32,495,726.43	-	-	32,495,726.43
合计	763,745,612.77	440,220,201.39	-	449,859,598.09	754,106,216.07

本集团按照目前市场价格状况和项目实际销售情况，对项目可变现净值进行测试后，对上述项目计提了存货跌价准备。

计算存货可变现净值时所采用的估计售价区分已预售及未售，已预售部分按照实际签约金额确认估计售价，未售部分结合近期平均签约价格和类似产品的市场销售价格确定估计售价。

(3) 存货明细表：

i 已完工开发产品

	最近一期 竣工时间	期初数	增加数	减少数	期末数	跌价准备
鞍山惠斯勒小镇	2015年6月	25,615,130.52	365,198,689.07	334,546,510.66	56,267,308.93	-
北京北河沿甲77号	2013年11月	765,303,918.97	-	78,743,698.33	686,560,220.64	-
北京大都会	2014年12月	245,683,980.13	-	75,471,866.61	170,212,113.52	-
北京金域公园	2015年12月	256,236,686.89	580,347,615.30	540,016,645.34	296,567,656.85	-
北京金域华府	2015年12月	4,138,388.01	2,091,772,099.99	2,005,415,070.04	90,495,417.96	-
北京金域缙香	2015年12月	12,671,392.74	919,665,408.41	789,553,705.95	142,783,095.20	-
成都海悦江城	2015年10月	123,669,472.88	1,183,358,851.97	1,088,209,190.18	218,819,134.67	-
成都金色城品	2015年12月	-	1,167,557,450.41	910,698,118.96	256,859,331.45	-
成都金色城市	2015年12月	-	1,254,469,233.65	1,002,043,668.09	252,425,565.56	-
成都金域缙香	2015年12月	-	356,355,680.81	204,836,552.27	151,519,128.54	-
成都五龙山公园	2014年12月	937,105,419.50	-	328,052,822.53	609,052,596.97	-
大连海港城	2015年9月	220,076,182.67	219,557,102.82	206,712,877.89	232,920,407.60	-
大连蓝山	2015年10月	-	1,566,299,235.95	1,293,416,869.39	272,882,366.56	-
大连朗润园	2015年10月	8,514,171.29	846,241,211.08	786,867,362.49	67,888,019.88	-
大连万科城	2015年12月	-	1,606,616,330.26	1,499,635,767.15	106,980,563.11	-
大连西山项目	2015年12月	180,713,947.85	183,513,994.98	119,955,242.99	244,272,699.84	-
大连樱花园	2014年12月	89,360,414.18	68,295,428.10	62,107,357.89	95,548,484.39	-
东莞翡丽山	2015年4月	-	646,308,645.01	453,666,335.59	192,642,309.42	-
东莞厚街广场	2015年12月	-	365,614,018.28	189,159,568.09	176,454,450.19	-
东莞金色里程	2015年12月	-	732,130,937.86	570,752,636.91	161,378,300.95	-
东莞金域国际	2014年12月	282,177,514.52	8,034,048.15	195,855,042.12	94,356,520.55	-
东莞金域华庭	2015年12月	-	340,444,046.37	279,198,204.58	61,245,841.79	-
东莞金域松湖	2015年8月	46,295,375.68	317,148,545.42	294,336,623.83	69,107,297.27	-
东莞双城水岸	2015年12月	291,106,034.00	1,106,193,718.72	1,036,778,708.02	360,521,044.70	-
东莞松湖中心	2015年9月	216,889,351.80	367,705,201.16	504,976,026.77	79,618,526.19	-
东莞万科中心	2015年12月	-	328,347,035.96	91,834,782.24	236,512,253.72	-

(2) 存货跌价准备

	年初账面余额	本年计提额	本年减少		年末账面余额
			转回	转销	
唐山红郡	-	83,068,698.14	-	-	83,068,698.14
抚顺金城蓝湾	-	87,170,765.43	-	-	87,170,765.43
烟台海云台	-	105,090,353.95	-	-	105,090,353.95
乌鲁木齐金城缙香	-	28,979,100.50	-	-	28,979,100.50
乌鲁木齐南山郡	-	55,207,364.52	-	-	55,207,364.52
温州龙湾花园	-	404,229,330.23	-	-	404,229,330.23
合计	-	763,745,612.77	-	-	763,745,612.77

本集团按照目前市场价格状况和项目实际销售情况，对项目可变现净值进行测试后，对上述项目共计提了存货跌价准备人民币 763,745,612.77 元。(2013年：无)。

计算存货可变现净值时所采用的估计售价区分已预售及未售，已预售部分按照实际签约金额确认估计售价，未售部分结合近期平均签约价格和类似产品的市场销售价格确定估计售价。

(3) 存货明细表：

i 已完工开发产品

项目名称	最近一期 竣工时间	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	跌价准备
北京大都会	2014 年 12 月	662,215,984.34	10,478,556.04	427,010,560.26	245,683,980.12	-
北京公园 5 号	2011 年 6 月	102,258,256.56	65,653,482.82	66,585,682.34	101,326,057.04	-
北京假日风景	2012 年 6 月	55,136,678.56	-	3,737,022.01	51,399,656.55	-
北京金城公园	2014 年 12 月	-	490,979,175.34	234,742,488.46	256,236,686.88	-
北京金城华府	2014 年 8 月	98,348,043.30	13,330,105.44	33,978,274.78	77,699,873.96	-
北京如园 C3	2014 年 12 月	265,507,361.81	1,022,100,555.28	1,169,395,404.15	118,212,512.94	-
成都海悦汇城	2014 年 10 月	75,893,772.35	780,835,919.22	733,060,218.69	123,669,472.88	-
成都金城西岭	2013 年 4 月	210,250,113.91	-	140,428,238.48	69,821,875.43	-
成都五龙山公园	2014 年 10 月	671,845,347.04	1,236,754,097.92	971,494,025.46	937,105,419.50	-
重庆锦程	2014 年 12 月	261,208,082.01	68,393,503.91	165,236,269.61	164,365,316.31	-
重庆万科城	2014 年 12 月	-	2,552,956,326.40	2,314,354,497.84	238,601,828.56	-
重庆友诚生态名苑	2014 年 10 月	22,639,792.93	230,886,847.60	187,461,191.78	66,065,448.75	-
重庆悦府	2014 年 12 月	29,584,359.96	1,143,616,943.77	1,014,281,804.12	158,919,499.61	-
大连海港城	2014 年 5 月	106,861,133.66	319,577,715.99	206,362,666.98	220,076,182.67	-
大连西山项目	2014 年 10 月	-	566,609,438.41	385,895,490.56	180,713,947.85	-
大连樱花园	2014 年 10 月	-	517,658,005.93	428,297,591.75	89,360,414.18	-
东莞金城国际	2014 年 9 月	302,452,147.62	810,557,911.88	830,832,544.98	282,177,514.52	-
东莞朗润园	2014 年 5 月	9,489,174.37	687,479,684.48	548,276,271.38	148,692,587.47	-
东莞双城水岸	2014 年 12 月	133,552,349.82	493,621,541.84	336,067,857.66	291,106,034.00	-
东莞松湖中心	2014 年 10 月	85,675,479.29	393,395,295.12	262,181,422.61	216,889,351.80	-
东莞长安万科中心	2014 年 8 月	372,739,879.39	1,332,689,247.43	1,411,728,950.89	293,700,175.93	-
东莞紫台	2013 年 10 月	188,754,827.87	22,469,179.05	150,458,939.50	60,765,067.42	-
佛山金城蓝湾	2014 年 11 月	56,206,153.80	1,343,978,417.66	1,314,062,727.54	86,121,843.92	-
佛山天傲湾	2014 年 11 月	322,267,627.89	69,689,113.74	299,431,460.51	92,525,281.12	-
佛山万科广场	2014 年 11 月	-	1,448,668,182.46	1,204,801,834.80	243,866,347.66	-
福州三江口项目	2014 年 12 月	53,471,994.53	893,508,921.18	697,225,603.45	249,755,312.26	-
抚顺金城蓝湾	2014 年 3 月	139,774,124.91	111,579,137.18	77,632,107.93	173,721,154.16	87,170,765.43
广州东荟城	2014 年 12 月	40,083,425.16	965,649,877.66	904,124,418.23	101,608,884.59	-

万科企业股份有限公司  
截止至2014年12月31日止年度财务报表

项目名称	最近一期	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	跌价准备
	竣工时间					
广州新光城市花园	2014年8月	64,894,711.52	1,068,003,042.41	1,062,212,164.62	70,685,589.31	-
贵阳玲珑湾	2014年12月	3,475,347.66	630,479,963.00	314,326,654.70	319,628,655.96	-
杭州草庄	2014年10月	221,442,020.45	986,225,710.66	1,009,763,678.88	197,904,052.23	-
杭州公望	2014年12月	55,948,144.78	505,142,175.19	316,550,800.91	244,539,519.06	-
杭州良渚文化村	2014年12月	265,999,747.50	2,553,241,097.99	2,294,587,891.86	524,652,953.63	-
杭州紫台	2014年12月	-	1,519,645,664.71	1,422,931,341.06	96,714,323.65	-
合肥蓝山花园	2014年12月	-	1,113,930,891.07	959,129,961.32	154,800,929.75	-
惠州金城华庭	2014年12月	16,684,175.19	270,220,699.76	133,756,846.92	153,148,028.03	-
吉林万科城	2014年12月	207,623,927.92	713,688,808.60	780,458,762.40	140,853,974.12	-
济南金城国际C地块	2014年12月	-	1,006,299,622.40	844,003,071.81	162,296,550.59	-
嘉兴金城缙香	2013年12月	452,809,133.94	-	276,159,071.77	176,650,062.17	-
晋中朗润园	2014年12月	60,778,319.34	479,833,772.15	479,875,364.98	60,736,726.51	-
昆明白沙润园	2014年9月	-	738,664,947.95	678,100,479.91	60,564,468.04	-
昆明金色领域	2014年9月	130,626,715.32	676,846,567.05	668,675,932.18	138,797,350.19	-
南京金色领域	2014年8月	6,016,299.38	1,487,615,971.76	1,422,532,934.52	71,099,336.62	-
南京金城蓝湾	2014年12月	363,284,409.81	1,186,479,211.32	1,225,143,854.58	324,619,766.55	-
南通永怡路地块	2014年12月	42,437,246.32	926,691,965.72	665,622,185.86	303,507,026.18	-
宁波金色城市	2013年12月	236,872,010.06	25,797,255.79	129,470,828.55	133,198,437.30	-
宁波金城国际	2014年12月	-	914,703,999.29	758,728,710.37	155,975,288.92	-
宁波云鹭湾	2014年6月	207,727,951.19	1,225,492,134.02	1,002,894,563.81	430,325,521.40	-
秦皇岛假日风景	2014年8月	92,762,987.70	207,276,370.57	95,519,930.04	204,519,428.23	-
青岛东郡	2014年11月	-	865,727,855.32	704,290,169.35	161,437,685.97	-
青岛蓝山	2014年12月	121,808,847.49	432,477,762.51	467,192,239.32	87,094,370.68	-
青岛玫瑰里	2014年12月	-	444,948,719.39	280,666,088.11	164,282,631.28	-
青岛生态城	2014年12月	201,683,114.80	238,958,522.19	274,418,139.81	166,223,497.18	-
清远万科城	2014年11月	101,648,855.19	742,558,430.31	692,261,279.95	151,946,005.55	-
三亚湖岸度假公园	2014年11月	-	1,044,555,857.89	475,442,097.93	569,113,759.96	-
三亚森林度假公园	2014年12月	111,497,879.45	306,529,813.45	353,269,051.74	64,758,641.16	-
厦门湖心岛	2014年6月	2,564,923.36	437,943,122.52	363,688,962.52	76,819,083.36	-
上海城花新园	2014年12月	115,296,301.02	421,881,886.82	428,509,238.95	108,668,948.89	-
上海金色城市	2014年11月	6,474,098.68	796,559,549.90	431,956,591.75	371,077,056.83	-
上海松江商务区	2014年12月	-	864,691,513.76	794,700,949.59	69,990,564.17	-
深圳第五园	2014年3月	103,424,573.55	1,088,666,538.82	1,039,910,689.47	152,180,422.90	-
深圳东方沁园	2011年12月	57,262,714.30	-	4,799,692.64	52,463,021.66	-
深圳东海岸	2007年3月	70,723,012.83	-	1,747,639.21	68,975,373.62	-
深圳公园里	2014年12月	114,661,914.32	1,676,297,413.99	1,473,244,889.08	317,714,439.23	-
深圳千林山居	2013年3月	123,608,580.76	2,492,089.41	13,464,081.76	112,636,588.41	-
深圳天琴湾	2012年12月	933,546,276.04	-	51,549,132.11	881,997,143.93	-
深圳万科城	2008年12月	69,917,472.36	-	2,087,833.63	67,829,638.73	-
深圳万科红	2014年12月	5,982,562.84	1,312,222,292.70	1,069,141,415.13	249,063,440.41	-
沈阳柏翠园	2014年12月	137,470,642.10	466,540,011.60	207,312,062.09	396,698,591.61	-
沈阳春河里	2014年12月	89,303,568.26	1,549,918,633.44	1,305,104,643.27	334,117,558.43	-
沈阳公园大道	2014年12月	-	755,135,108.91	683,908,866.04	71,226,242.87	-
沈阳惠斯勒小镇	2013年12月	337,508,544.81	-	21,912,105.15	315,596,439.66	-
沈阳朗园	2014年6月	12,921,344.97	549,207,387.92	470,429,368.98	91,699,363.91	-
沈阳鹿特丹	2014年12月	29,364,483.27	630,534,261.59	522,587,676.95	137,311,067.91	-
沈阳明天广场	2014年12月	173,570,143.15	1,304,190,123.71	945,308,122.36	532,452,144.50	-
沈阳润园	2014年12月	-	386,011,558.03	222,083,730.68	163,927,827.35	-
沈阳万科城	2014年12月	6,677,646.19	929,060,048.41	861,720,384.16	74,017,310.44	-
沈阳香湖盛景苑南区	2012年11月	60,980,244.46	-	4,315,557.70	56,664,686.76	-
苏州玲珑湾	2014年12月	133,784,014.72	622,970,725.33	639,380,524.67	117,374,215.38	-
苏州美好商业广场公寓	2014年5月	-	300,301,139.97	-	300,301,139.97	-
唐山红郡	2014年12月	407,343,187.58	325,155,570.12	135,674,601.82	596,824,155.88	83,068,698.14
唐山金城华府	2014年8月	106,184,052.58	362,266,546.96	380,008,666.91	88,441,932.63	-
天津柏翠园	2014年10月	14,736,568.22	381,361,760.25	323,439,759.59	72,658,568.88	-
天津东海岸	2014年10月	-	197,129,853.31	45,202,806.01	151,927,047.30	-
天津东丽湖	2014年11月	262,749,056.54	643,215,419.74	632,443,380.04	273,521,096.24	-
天津金城国际	2014年8月	-	330,159,128.97	192,141,341.76	138,017,787.21	-
温州龙湾花园	2013年12月	768,461,017.55	539,894,887.91	251,497,880.64	1,056,858,024.82	226,552,216.92
无锡金城缙香	2014年9月	229,944,711.57	324,811,461.63	366,358,482.00	188,397,691.20	-
无锡魅力之城	2014年5月	207,171,018.27	542,504,369.24	572,540,065.22	177,135,322.29	-
芜湖万科城	2014年12月	190,747,233.24	860,596,444.60	727,536,995.98	323,806,681.86	-
武汉汉阳国际	2014年12月	147,722,008.36	1,122,464,969.97	1,159,189,661.36	110,997,316.97	-
武汉红郡	2013年12月	278,764,178.97	-	172,813,241.17	105,950,937.80	-
武汉金色城市	2014年10月	192,333,758.45	1,559,821,768.72	1,322,096,627.87	430,058,899.30	-
武汉金城蓝湾	2014年10月	28,997,618.51	390,173,267.17	362,920,042.82	56,250,842.86	-
武汉万科城	2014年12月	52,534,429.05	300,356,546.67	291,427,496.93	61,463,478.79	-

项目名称	最近一期	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	跌价准备
	竣工时间					
西安大明宫项目	2014年12月	-	668,856,397.38	574,661,219.10	94,195,178.28	-
西安金城曲江	2014年3月	221,376,599.57	219,267,263.46	330,887,602.29	109,756,260.74	-
西安万科城7#地	2014年12月	174,412,688.21	695,744,378.58	800,587,725.88	69,569,340.91	-
烟台海云台	2014年6月	465,630,326.11	-	176,805,738.68	288,824,587.43	58,126,016.00
烟台假日风景	2014年9月	96,726,127.08	365,690,516.74	320,314,131.52	142,102,512.30	-
烟台假日润园	2014年12月	-	814,584,678.14	536,456,710.64	278,127,967.50	-
烟台御龙山	2014年12月	-	236,674,996.11	117,126,514.94	119,548,481.17	-
长春柏翠园	2013年6月	249,501,420.18	322,523,879.27	455,526,409.02	116,498,890.43	-
长春蓝山	2014年12月	25,005,739.99	320,213,158.59	104,791,467.61	240,427,430.97	-
镇江蓝山花园	2014年11月	119,773,806.35	258,508,443.05	230,700,170.48	147,582,078.92	-
镇江魅力之城	2014年9月	178,071,009.93	285,126,322.17	300,543,608.57	162,653,723.53	-
其他		2,646,139,942.88	38,657,505,612.08	40,471,904,737.40	831,740,817.56	-
合计		17,694,789,559.42	104,734,629,262.21	99,279,713,229.66	23,149,705,591.97	454,917,696.49

## ii 在建开发产品

项目名称	最近一期	预计下批	预计总投资	年初余额	年末余额	跌价准备
	开工时间	竣工时间				
鞍山惠斯勒小镇	2013年5月	2015年6月	416,577,099.88	193,795,438.52	305,344,622.91	-
鞍山金城国际	2012年4月	2015年5月	686,559,129.27	323,617,894.59	459,992,605.07	-
北京公园里005、008、009号地块	2014年12月	2017年4月	548,058,944.76	-	302,396,650.74	-
北京金城东郡	2013年6月	2015年4月	2,783,030,800.00	1,649,459,654.49	2,381,425,008.68	-
北京金城公园	2013年7月	2015年11月	1,114,902,600.00	888,303,882.05	481,763,680.99	-
北京金城华府	2013年3月	2015年10月	6,777,950,593.10	3,804,489,558.82	1,891,734,083.98	-
北京金城缙香	2013年12月	2015年11月	1,819,113,800.00	1,132,888,365.36	690,902,261.24	-
北京朗润园	2013年12月	2015年11月	2,703,076,100.00	1,531,111,022.47	1,340,725,342.69	-
北京首开万科中心	2014年12月	2016年5月	1,611,438,619.16	-	803,571,939.83	-
北京天竺悦城	2013年9月	2015年6月	463,857,500.00	197,234,673.02	376,471,098.69	-
北京万科橙	2013年12月	2015年9月	2,338,822,800.00	1,285,921,786.43	1,758,890,557.70	-
北京幸福汇	2014年9月	2016年1月	1,222,393,800.00	580,627,523.74	445,999,320.28	-
常州万科城	2014年7月	2016年11月	623,885,400.00	-	389,060,655.88	-
重庆金色悦城	2013年4月	2015年5月	2,722,674,629.02	1,593,915,592.99	1,371,525,825.00	-
重庆锦尚	2014年10月	2017年5月	597,921,996.19	-	349,348,552.54	-
重庆万科城	2011年11月	2015年6月	2,816,332,986.60	4,324,091,949.96	2,275,044,139.62	-
重庆万科西城	2013年3月	2015年3月	999,642,132.28	518,242,916.00	712,804,275.36	-
重庆万科西九	2013年7月	2015年6月	485,117,125.88	240,397,655.79	264,210,744.70	-
成都海悦汇城	2012年2月	2015年4月	1,597,277,545.51	1,220,894,456.53	1,012,236,297.18	-
成都金色城品	2013年5月	2015年9月	1,177,600,165.21	656,093,435.34	890,999,983.29	-
成都金色城市	2013年4月	2015年11月	1,239,277,950.54	633,411,383.96	966,314,350.70	-
成都金色乐府音乐广场	2013年7月	2016年7月	2,681,790,757.71	339,427,682.94	1,799,238,970.81	-
成都金城缙香	2013年12月	2015年12月	1,480,829,759.64	191,276,130.21	871,063,111.48	-
成都万科华茂广场	2013年7月	2015年12月	1,978,325,179.65	964,417,693.33	1,563,467,164.76	-
大连公园里	2014年6月	2016年9月	436,451,200.00	-	280,654,733.10	-
大连海港城	2011年3月	2015年6月	1,611,160,801.79	1,238,940,136.26	1,081,459,168.84	-
大连蓝山	2013年9月	2015年6月	2,481,228,800.00	917,134,898.98	1,767,038,590.22	-
大连朗润园	2013年6月	2015年10月	888,700,913.43	1,035,003,915.76	676,559,401.52	-
大连万科城	2013年7月	2015年6月	2,912,544,500.00	506,887,107.05	1,503,319,412.97	-
大连西山项目	2013年7月	2016年9月	618,640,130.29	845,275,128.63	536,898,561.23	-
大连现在城	2014年5月	2015年12月	512,839,367.72	-	392,341,250.44	-
大连樱花园	2012年4月	2015年6月	541,119,847.95	799,599,360.27	529,310,571.53	-
东莞常平万科城	2012年5月	2015年4月	446,269,681.13	269,868,472.67	396,687,469.48	-
东莞厚街广场	2013年10月	2015年11月	991,121,061.99	342,753,514.71	811,235,523.58	-
东莞虎门万科城	2014年4月	2015年12月	4,221,771,898.03	-	1,845,860,212.13	-
东莞金色城市	2013年4月	2015年6月	416,678,972.63	357,303,188.75	297,850,326.87	-
东莞金色里程	2013年11月	2015年1月	735,100,055.20	439,652,672.05	584,656,770.79	-
东莞金色悦府	2014年10月	2016年9月	874,185,527.23	-	460,279,173.73	-
东莞金城华庭	2013年9月	2016年4月	348,098,563.27	205,934,453.44	245,468,803.10	-
东莞朗润园	2011年10月	2015年5月	719,416,487.94	806,436,301.20	326,939,666.21	-
东莞双城水岸	2013年6月	2015年8月	986,158,396.94	1,203,847,980.46	963,869,160.50	-
东莞四季花城	2013年6月	2015年3月	503,726,079.47	383,066,948.50	366,880,902.84	-
东莞松湖传奇	2014年1月	2015年9月	1,201,985,496.52	-	730,467,476.35	-
东莞松湖中心	2014年6月	2015年4月	352,294,164.01	385,807,793.06	251,182,632.80	-
东莞万科大厦	2011年12月	2015年1月	352,255,974.06	202,949,776.41	318,713,841.74	-
东莞万科中心	2014年5月	2015年8月	1,617,737,935.63	-	625,731,369.39	-
东莞香树丽舍	2013年2月	2015年5月	833,423,259.15	550,987,319.46	738,578,552.00	-