

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



17/03/2025 Carpeta: 5087

PREDIO URBANO

I. PROPIETARIO(S)

C	Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
	5230	28806308	TAIPE AZURZA JESUS GABRIEL	JR. TUPAC AMARU N°520 Mz.53 Lt. Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	JR. HUAYCAHUACHO № Mz.55 Lt.6 Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA	U61316656171382-4495

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
		Norte						
		Sur						
Clasificación	Categoria	Este						
		Oeste						

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u></u>	ación	a	ación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nive	Clasificación	Material	Conservación					%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
				·											
			(Area Terreno 161.000000	+ Area	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 63.00	=		e otras ins alor total d	Autovaluo talaciones el Terrano Autovaluo	0.00 0.00 10143.00 10143.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

