



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

13/03/2025

Carpeta : 1831

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1821	28849304	PUMAILLE OZEDA FABIAN	JR. JORGE CHAVEZ N°321 Mz.42 Lt.3 Cdr.3-BARRIO-CHAUPI
1822	28851217	HUAMANCHA VELASQUEZ JUANA LILIA	JR. JORGE CHAVEZ N°321 Mz.42 Lt.3 Nlz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
R	R91913721-2009	PICHCCACHURI - MALLCUCHACRA	198.72	100	99.36	99.36
R	R21913021-2010	CCAYAO - MALCOCHACRA	22.08	100	11.04	11.04
U	U8931719891111-76 41	JR. OTOCA N°.- Mz.27 Lt.25 Cdr.7-BARRIO-CHAUPI - PASANDO CEMENTERIO	7,492.10	100	0.00	7,492.10

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	7602.5	32.1	8.03

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	9.00	0	17.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	9.00	0	41.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:13/03/2025 Distrito:Puquio