

## **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL**

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2020** 



10/03/2025 Carpeta: 1604

**PREDIO** RUSTICO

| PF |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|
|    |  |  |  |  |
|    |  |  |  |  |

| Codigo | Dni      | Propietario(s)             | Direccion Fiscal                                     |
|--------|----------|----------------------------|--|
| 1600   | 28833679 | HUAMANI DE CANCHOS VICENTA | ANX. PAMPARQUE N°S/N Mz.SN Lt. Cdr.1-ANEXO-PAMPARQUE |

## II. E

| . D | NATOS DEL PREDIO  |                  |
|-----|---|------------------|
|     | Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
|     | PAMPARQUE - PENEGRILLA  | R81913621-1751   |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|--------|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|-----------------|
| OTROS  | VIVIENDA EN CASA SOLAR  | OTROS          | PROPIETARIO UNICO      | 100.00           | EXONERADO       |
|        |                         |                |                        |                  | PARCIALMENTE    |

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo                   | Uso       |       | Propietarios Colindantes Predios Colindantes |  |  |  |  |  |
|------------------------|-----------|-------|--|--|--|--|--|--|
| LOTE,PARCELA,CHACR     | GANADERIA | Norte |  |  |  |  |  |  |
| Α                      |           |       |  |  |  |  |  |  |
|                        |           | Sur   |  |  |  |  |  |  |
| Clasificación          | Categoria | Este  |  |  |  |  |  |  |
| TIERRAS APTAS PARA PAS | STOS P3   | Oeste |  |  |  |  |  |  |
| - CALIDAD BAJA P3      |           |       |  |  |  |  |  |  |

## IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| <u></u> | ación         | ها       | ación        | dad        |              |                      |                 | Dep        | preciación |                                  | Area Construida |       | Area Común                             |                         |                             |  |
|---------|---------------|----------|--------------|------------|--------------|----------------------|-----------------|------------|------------|----------------------------------|-----------------|-------|--|-------------------------|-----------------------------|--|
| Nivel   | Clasificación | Material | Conservación | Antiguedad | Categorias   | Valor<br>Unitario M2 | Incremto<br>5%  | %          | Monto      | Valor Unitario<br>Depreciafdo M2 | M2              | Valor | M2                                     | Valor                   | Valor de la<br>construcción |  |
|         |               |          |              |            |              |                      |                 |            |            |                                  |                 |       |  |                         |                             |  |
|         |               |          |              |            |              |                      |                 |            |            |                                  |                 |       |  |                         |                             |  |
|         |               |          |              |            |              |                      |                 |            |            |                                  |                 |       |  |                         |                             |  |
|         |               |          |              |            |              |                      |                 |            |            |                                  |                 |       | Total                                  | Autovaluo               | 0.00                        |  |
|         |               |          | 1            |            | Area Terreno | + Are                | a Comun Terreno | <b>_</b> ' | x 🗏        | Arancel                          | =               |       | e otras ins                            | talaciones              | 0.00                        |  |
|         |               |          | 1            |            | 1.500000 Ha  |                      | 0.00            | /          |            | 605.83                           |                 | Va    | alor total de<br><b>Total <i>A</i></b> | el Terrano<br>Autovaluo | 908.75<br><b>908.75</b>     |  |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

