



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

18/03/2025

Carpeta : 5628

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5808	09696108	FLORES LEDESMA CRISPIN	JR. MARISCAL CACERES N°670 Mz.33 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI
5809	09696108	INTUSCCA FERNANDEZ DE FLORES LUZMILA	JR. MARISCAL CACERES N°670 Mz.33 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U8531727851171-49 01	JR. MARISCAL CACERES N°670 Mz.33 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI	13,941.00	100	0.00	13,941.00
R	R41913221-4638	CHAUPI - MARCAHUASI	22.08	100	11.04	11.04
R	R41913221-4639	CHAUPI - CCOTE	279.68	100	139.84	139.84
R	R41913221-4640	CHAUPI - AHUALON	95.68	100	47.84	47.84

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	14139.72	32.1	8.03

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	11.00	0	19.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	11.00	0	43.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:18/03/2025 Distrito:Puquio