



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2024

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

13/03/2025

Carpeta : 322

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
340	28855111	ASTO GALVEZ JULIA ROSARIO	JR. LIMA N°572 Mz.40 Lt.24 Nlz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPÍ
341	28851446	FLORES QUINTANILLA AMADOR	JR. LIMA N°572 Mz.40 Lt.24 Nlz.- Cdr.5-BARRIO-CHAUPÍ

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
PICHCCACHURI - TOCCTO	R913411-6547

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndición de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes		Predios Colindantes	
LOTE,PARCELA,CHACRA A	AGRICOLA	Norte	-	-	-
		Sur	--	-	-
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO - CALIDAD BAJA A3	A3	Este	-	-	-
		Oeste	-	-	-

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

$$\left(\begin{array}{|c|} \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 1.992059 \text{ Ha} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{Arancel} \\ \hline 5517.00 \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \text{Total Autovaluo} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Valor de otras instalaciones} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Valor total del Terrano} \\ \hline 10990.19 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Total Autovaluo} \\ \hline 10990.19 \\ \hline \end{array}$$

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:13/03/2025 Distrito:Puquio