

# **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL**

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



18/03/2025 Carpeta: 5628

**PREDIO** 

**RUSTICO** 

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni Propietario(s)		Direccion Fiscal					
5808	09696108	FLORES LEDESMA CRISPIN	JR. MARISCAL CACERES N°670 Mz.33 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI					
5809	09696108	INTUSCCA FERNANDEZ DE FLORES LUZMILA	JR. MARISCAL CACERES N°670 Mz.33 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI					

#### II. D

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - AHUALON	R41913221-4640

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	OTROS	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

			1	
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE, PARCELA, CHACR	AGRICOLA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación Categoria		Este		
TIERRAS APTAS PARA PASTOS P3		Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

#### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u></u>	ación	a	ación	dad				Dep	preciación		Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
	•	•	•												
													Total	Autovaluo	0.00
			1		Area Terreno	+ Are	a Comun Terreno		χ	Arancel	_	Valor d	e otras ins		0.00
					0.130000 Ha	<u> </u>	0.00	<b>□</b> ,	<i>'</i> ^ _	736.00		Va	alor total d	el Terrano Autovaluo	95.68 <b>95.68</b>

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

