



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

11/03/2025

Carpeta : 6158

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6396	42029188	TOLEDO HUARACA HUMBERTO	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.26 Lt.2 Niz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI
6397	40089993	ATAHUA ALEJO ELVA ANTONIETA	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.26 Lt.2 Niz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U3831719381105-53 26	JR. AURELIO BENDEZU N°.S/N Mz.27 Lt.5 Cdr.7-BARRIO-CHAUPI - C-7 ESQ: ESCAJADILLO	26,934.30	100	0.00	26,934.30
U	U8231720821112-53 27	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°.331 Mz.26 Lt.2 Cdr.3-BARRIO-CHAUPI -	22,004.83	100	0.00	22,004.83

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	48939.13	97.88	24.47

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	24.45	7.00	0	31.45	2025-02-28
2	24.45	0.00	0	24.45	2025-05-30
3	24.45	0.00	0	24.45	2025-08-29
4	24.45	0.00	0	24.45	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	97.80	7.00	0	104.80	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:11/03/2025 Distrito:Puquio