



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

17/03/2025

Carpeta : 5087

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5230	28806308	TAIPE AZURZA JESUS GABRIEL	JR. TUPAC AMARU N°520 Mz.53 Lt. Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U30172763015984-4 494	PRO. TUPAC AMARU N° Mz.E Lt. Cdr.5-URBANIZACION-ALIAGA	5,390.00	100	0.00	5,390.00
U	U61316656171382-4 495	JR. HUAYCAHUACHO N° Mz.55 Lt.6 Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA	10,143.00	100	0.00	10,143.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	15533	32.1	8.03

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	7.00	0	15.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	7.00	0	39.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:17/03/2025 Distrito:Puquio