

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



18/03/2025 Carpeta: 5628

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5808	09696108	FLORES LEDESMA CRISPIN	JR. MARISCAL CACERES N°670 Mz.33 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI
5809	09696108	INTUSCCA FERNANDEZ DE FLORES LUZMILA	JR. MARISCAL CACERES N°670 Mz.33 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI

II. D

D	NATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - CCOTE	R41913221-4639

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

			-					
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
OTE,PARCELA,CHACR AGRICOLA		Norte						
Α								
		Sur						
Clasificación Categoria		Este						
TIERRAS APTAS PARA PASTOS P3		Oeste						
- CALIDAD BAJA P3								

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
			'	1											
			(Area Terreno 0.380000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x _	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 3448.50 3448.50

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

