

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



18/03/2025 Carpeta: 8536

PREDIO RUSTICO

1 1	DD	\cap E	11	ТЛІ	7(S)

_				
	Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
	9627	10007649	SUSANO TAURO SUAREZ MOLINA	JR. ANGAMOS №118 Mz.A Lt Cdr.1-ZONA-CERCADO

II. E

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - MARAYNIYOCC	R1014581-5654

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAI MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes				
LOTE,PARCELA,CHACR AGRICOLA		Norte		RIACHUELO UNTUPACHCCA				
A								
		Sur	PROPIEDAD DE TERCEROS					
Clasificación	Categoria	Este		CARRETERA PUQUIO SAN ANDRES				
TIERRAS APTAS PARA	A C1	Oeste		COMUNIDAD DE COLLNA				
CULTIVO PERMANENTE -								
CALIDAD ALTA C1								

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
			•	'										,	
			(Area Terreno 6.579400 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		х 📃	Arancel 2299.00	=		e otras ins		0.00 0.00 15126.04 15126.04

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

