



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2021**

# DJ

DECLARACIÓN JURADA  
FECHA DE EMISION

14/03/2025

Carpeta : 8817

PREDIO

**RUSTICO**

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
12889	25851779	LICLA QUISPE MATEO ALEJANDRO	JR. GRAU N°S/N Mz.44 Lt.6 Nlz.- Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA

### II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
PICHCCACHURI - "YURACCACCA" (PATA HUASI)	R913411-6673

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo		Uso		Propietarios Colindantes		Predios Colindantes	
LOTE,PARCELA,CHACRA		AGRICOLA		Norte	MAXIMO LICLA QUISPE	-	
A				Sur	MICAELA MARCATINCO FERNANDEZ	-	
				Este	EDMUNDO HUAMNAI LEDESMA	-	
				Oeste	ELISA LICLA QUISPE	-	
Clasificación		Categoría					
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO - CALIDAD BAJA A3		A3					

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

$$\left( \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 0.300200 \text{ Ha} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Arancel} \\ \hline 4615.99 \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Total Autovaluo} & 0.00 \\ \hline \text{Valor de otras instalaciones} & 0.00 \\ \hline \text{Valor total del Terrano} & 1385.72 \\ \hline \text{Total Autovaluo} & 1385.72 \\ \hline \end{array}$$

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:14/03/2025 Distrito:Puquio