



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

10/03/2025

Carpeta : 8757

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
955	28804110	FLORES GARRIAZO TEODORA	JR. DOS DE MAYO N°S/N Mz.10 Lt. Cdr.9-BARRIO-CHAUPI
5194	28809441	GONZALES FLORES PABLO	JR. LEONCIO PRADO N°SN Mz.34 Lt. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO
10183	28809376	GONZALES FLORES ELENA	JR. DOS DE MAYO N°991 Mz.10 Lt.- Cdr.8-BARRIO-CHAUPI
10190	28851256	GONZALES FLORES INES	JR. DOS DE MAYO N° Mz.10 Lt.10 Cdr.9-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U99315269971342-9 02	JR. SANTA LUCIA N°.S/N Mz.34 Lt.43 Cdr.4-BARRIO-CCAYAO - ULT. CADRA - CASAYMARCA	39,279.00	100	0.00	39,279.00
R	R21913021-5167	CCAYAO - CASAIMARCA	184.00	100	92.00	92.00
U	U21173322247-8055	AV. CIRILO MOSCOSO N°. - Mz.7 Lt.13 Cdr.1-BARRIO-CHAUPI - -	8,462.30	100	0.00	8,462.30

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	47833.3	95.67	23.92

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	23.92	9.00	0	32.92	2025-02-28
2	23.92	0.00	0	23.92	2025-05-30
3	23.92	0.00	0	23.92	2025-08-29
4	23.92	0.00	0	23.92	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	95.68	9.00	0	104.68	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:10/03/2025 Distrito:Puquio