

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2022**



10/03/2025 Carpeta: 1604

PREDIO RUSTICO

	DIE:	T A D I	O(S)

	(-)		
Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1600	28833679	HUAMANI DE CANCHOS VICENTA	ANX. PAMPARQUE N°S/N Mz.SN Lt. Cdr.1-ANEXO-PAMPARQUE

II DATOS DEL BREDIO

I. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PAMPARQUE - PAPACHACRA	R81913621-1752

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner	
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO	

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindant
LOTE, PARCELA, CHACR AGRICOLA		Norte		
Α				
·				
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep %	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 0.140000 Ha	+ Are	a Comun Terreno 0.00		x =	Arancel 649.38	=		e otras ins		0.00 0.00 90.91 90.91

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion