



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2022

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

10/03/2025

Carpeta : 1604

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1600	28833679	HUAMANI DE CANCHOS VICENTA	ANX. PAMPARQUE N°S/N Mz. SN Lt. Cdr. 1-ANEXO-PAMPARQUE

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
PAMPARQUE - PAPACHACRA	R81913621-1752

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE, PARCELA, CHACRA	AGRICOLA		
A			
Clasificación	Categoría		
TIERRAS APTAS PARA PASTOS	P3		
- CALIDAD BAJA P3			

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

$$\left(\begin{array}{|c|} \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 0.140000 \text{ Ha} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{Arancel} \\ \hline 649.38 \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \text{Total Autovaluo} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$

Valor de otras instalaciones	0.00
Valor total del Terrano	90.91
Total Autovaluo	90.91

BASE IMPONIBLE: (Art. 11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha: 10/03/2025 Distrito: Puquio