

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



18/03/2025 Carpeta: 8536

PREDIO RUSTICO

I D	\neg	DI	СΤ	۸Ы	വടി

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9627	10007649	SUSANO TAURO SUAREZ MOLINA	JR. ANGAMOS N°118 Mz.A Lt Cdr.1-ZONA-CERCADO

II. E

. D	NATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - CALERA ALTA	R1015741-5700

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes				
LOTE,PARCELA,CHACR AGRICOLA		Norte	TERCEROS MAXIMO SUAREZ	-				
A								
		Sur	-	CARRETERA PUQUIO SAN ANDRES Y CORACORA				
Clasificación Categoria		Este	COLINDA COM TERCEROS	-				
TIERRAS APTAS PARA	A C2	Oeste	CARRETERA PUQUIO SAN ANDRES CORACORA	-				
CULTIVO PERMANENTE -								
CALIDAD MEDIA C2								

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	cación	rial	/ación	edad	Categorias	Valor	Incremto	Dep	preciación	Valor Unitario	Area Construida		Area Común		Valor de la
į	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Unitario M2	5%	%	Monto	Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	construcción
													Tatal	A	0.00
			(Area Terreno 3.000000 Ha	T) x		Arancel 1954.00	=		i otal e otras inst alor total de		0.00 0.00 5862.00
			1		3.000000 Fla		0.00	/		1934.00		V		utovaluo	5862.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

