



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 3822

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3827	21453675	CULE PARIONA REYNALDO	PJ. SIN NOMBRE N°S/N Mz.27 Lt.24 Niz. Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI
3828	214889990	QUISPE RAMOS TEODOSIA	PJ. SIN NOMBRE N°S/N Mz.27 Lt.24 Niz. Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U245482924561105-3490	PJ. SIN NOMBRE N°S/N Mz.27 Lt.24 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI - ULTIMA CUADRA DEL JR.SAN JUAN	15,827.00	100	0.00	15,827.00
R	R21913021-3927	CCAYAO - LATAAC-CCATA	368.00	100	184.00	184.00
R	R21913021-3928	CCAYAO - LAQUITA	368.00	100	184.00	184.00
R	R21913021-3929	CCAYAO - CHIPCARA	368.00	100	184.00	184.00
R	R21913021-3930	CCAYAO - YAMALQUIN	368.00	100	184.00	184.00
R	R213341-5644	CCAYAO - CCORICCOCHA	2,068.88	100	1,034.44	1,034.44

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
6	6	17597.44	35.19	8.8

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.28	13.00	0	21.28	2025-02-28
2	8.28	0.00	0	8.28	2025-05-30
3	8.28	0.00	0	8.28	2025-08-29
4	8.28	0.00	0	8.28	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	33.12	13.00	0	46.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio