



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2024

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

26/03/2025

Carpeta : 1504

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1503	10590199	HUAMANI ÑAHUE TOMAS MAXIMO	JR. CRISTOBAL COLON N°119-121 Mz.A Lt.4 Cdr.1-ZONA-CERCADO
1504	-	TOMAS HUAMANI ÑAHUE	JR. CRISTOBAL COLON N°119-121 Mz.A Lt.4 Cdr.1-ZONA-CERCADO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U5331947534599-13 90	JR. CRISTOBAL COLON N°119 - 121 Mz.A Lt.4 Cdr.1-ZONA-CERCADO	191,578.00	100	0.00	191,578.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	191578	840.47	210.12

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	210.12	5.00	0	237.81	2024-02-29
2	210.12	0.00	0	232.81	2024-05-31
3	210.12	0.00	0	232.81	2024-08-30
4	210.12	0.00	0	232.81	2024-11-30

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	840.48	5.00	0	845.48	2024-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:26/03/2025 Distrito:Puquio