



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 8914

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5020	28805147	GONZALES CCAHUAS JUAN WILFREDO	JR. LA MERCED N°S/N Mz.7 Lt.27 Nlz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA
5650	28850936	GONZALES MARCA JESSICA CARINA	JR. ANDAMARCA N°615 Mz.35 Lt. Cdr.6-BARRIO-CHAUPI
5938	28851562	GONZALES MARCA HELIDA	JR. LA MERCED N°S/N Mz.7 Lt.26 Nlz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA
13126	28809421	GONZALES MARCA JENNY	JR. LA MERCED N° Mz.7 Lt.27 Nlz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA
13127	40257696	GONZALES MARCA ESTHER	JR. LA MERCED N° Mz.7 Lt.27 Nlz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U21841052183409-4 350	JR. LA MERCED N° S/N Mz.7 Lt.27 Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA	69,833.00	100	0.00	69,833.00
U	U19041641903401-4 351	CA. JOSE MARIA ARGUEDAS N° S/N Mz.F Lt. Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES - PROYECCION JOSE MARIA ARGUEDAS	25,284.00	100	0.00	25,284.00
R	R31913121-3737	CCOLLANA - RETAMACHAYOCC	95.68	100	47.84	47.84
R	R31913121-4348	CCOLLANA - YANAHUECCE	14,720.00	100	7,360.00	7,360.00
R	R31913121-4349	CCOLLANA - CCALLACCOCHA - MOJADAL	184.00	100	92.00	92.00
R	R31913121-4350	CCOLLANA - ANDIA - PARAJE ALLPACCA	920.00	100	460.00	920.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
6	6	103536.84	300.22	75.06

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	75.06	15.00	0	90.06	2025-02-28
2	75.06	0.00	0	75.06	2025-05-30
3	75.06	0.00	0	75.06	2025-08-29
4	75.06	0.00	0	75.06	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	300.24	15.00	0	315.24	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:

Parentesco:
Celular:

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio