

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



16/04/2025 Carpeta: 8449

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal					
9559	09957465	LOPEZ GONZALES GUDELIA	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO					
9560	-	LOPEZ GONZALES JESUS	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO					
9561	-	LOPEZ GONZALES EDILBERTO	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO					
9562	-	LOPEZ GONZALES GERMAN	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO					

П.

l. D	ATOS DEL PREDIO		
		Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
		PICHCCACHURI - LLAMALQUIN	R91913721-5600

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindante					
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte						
Α								
		Sur						
Clasificación	Categoria	Este						
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste						
- CALIDAD BAJA P3								

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co M2	nstruida Valor	Area C	Común Valor	Valor de la construcción
			<u> </u>		Area Terreno	+ Are	a Comun Terrenc	, \	×	Arancel	-	Valor d	Total a	Autovaluo talaciones	0.00 0.00
			(0.200500 Ha		0.00	/	,	736.00	Va		alor total del Terrano Total Autovaluo		147.57 147.57

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:16/04/2025 Distrito:Puquio