



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 2815

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|------------------------------|--|
| 2794 | 28849282 | MONTOYA QUISPE VIRGILIO | JR. AYACUCHO N°283 Mz.I Lt.13 Niz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO |
| 13075 | 28851130 | GARCIA LICLA MARITZA EUFEMIA | JR. AYACUCHO N°283 Mz.I Lt.13 Niz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO |

II. DATOS DEL PREDIO

| Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
|---|------------------|
| CCOLLANA - "MOLINA PAMPA" LOTE C | R316831-6792 |

| Estado | Tipo Propiedad/Poseción | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Poseción | Inafec / Exoner |
|--------|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|---------------------------|
| OTROS | OTROS | OTROS | SOCIEDAD CONYUGAL | 100.00 | EXONERADO PARCIALMENTE |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo | Uso | Propietarios Colindantes | Predios Colindantes |
|---------------------|----------|--------------------------|--|
| LOTE,PARCELA,CHACRA | AGRICOLA | Norte | SMITH JERI LICLA |
| A | | Sur | FAMILIA VILLAGOMEZ |
| | | Este | JHON LIMNES CCAYO LICLA Y EDWIN GARCIA LICLA |
| | | Oeste | FAMILIA VILLAGOMEZ |
| | | | |

| Clasificación | Categoría |
|---|-----------|
| TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE - CALIDAD BAJA C3 | C3 |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| Nivel | Clasificación | Material | Conservación | Antigüedad | Categorías | Valor Unitario M2 | Incremento 5% | Depreciación | | Valor Unitario Depreciafdo M2 | Area Construida | | Area Común | | Valor de la construcción |
|-------|---------------|----------|--------------|------------|------------|-------------------|---------------|--------------|-------|-------------------------------|-----------------|-------|------------|-------|--------------------------|
| | | | | | | | | % | Monto | | M2 | Valor | M2 | Valor | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--------------|---|--------------------|---|---|---------|---|------------------------------|---------------|
| (| Area Terreno | + | Area Comun Terreno |) | x | Arancel | = | Total Autovaluo | 0.00 |
| | 0.500000 Ha | | 0.00 | | | | | Valor de otras instalaciones | 0.00 |
| | | | | | | | | Valor total del Terrano | 689.50 |
| | | | | | | | | Total Autovaluo | 689.50 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio