

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



12/06/2025 Carpeta: 5951

PREDIO URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6176	41474806	HUAMANCHA GARRIAZO MIRIAM ROXANA	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.58 Lt.12 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA

II. DATOS DEL PREDIO

 ATOO BEET KEBIO	
Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
ID LOCALAVELES NOCAN MERCHAL E CHALL BARRIO COOLLANA	LIZC24CC0ZCZ42C4 E4Z2

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
		Norte							
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
		Oeste							

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u>a</u>	ación	al	ación	dad				De	preciación		Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
													Total	Autovaluo	0.00
			(Area Terreno 76.430000	+ Are	a Comun Terreno 0.00) x	Arancel 63.00	=		e otras ins		0.00 0.00 4815.09
			1					_ ,	,	22.00		• •		utovaluo	4815.09

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion