



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 8903

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1125	28849196	LOBO ORTIZ DESIDERIO	JR. LLAUTA N°S/N C-4 Mz.3 Lt.6 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI
1590	28803495	LOBO ORTIZ SEGUNDINO	PJ. MALAYA N°S/N Mz.45 Lt.8 Cdr.1-BARRIO-CCOLLANA
3941	28851436	LOBO ORTIZ IRMA	JR. AUCARA N°S/N Mz.35 Lt.8 Niz. Cdr.2-BARRIO-CHAUPI
4605	10790671	LOBO ORTIZ CARMEN ROSA	JR. OCAÑA N°S/N Mz.26 Lt.19 Niz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
6054	28850218	LOBO ORTIZ AMELIA	JR. LUCANAS N°530 Mz.29 Lt.13 Niz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI
13096	72032052	LOBO ORTIZ JOSE ANTONIO	JR. ANDAMARCA N°S/N Mz.35 Lt.30 Niz.- Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA
13097	70759389	LOBO ORTIZ EMERSON	JR. ANDAMARCA N°S/N Mz.35 Lt.30 Niz.- Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA
13098	45391169	LOBO ORTIZ ISIDRO	JR. ANDAMARCA N°S/N Mz.35 Lt.30 Niz. Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA
13099	43633887	LOBO ORTIZ FRANCISCO	JR. ANDAMARCA N°S/N Mz.35 Lt.30 Niz.- Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA
13100	40336403	LOBO ORTIZ ELSA	JR. ANDAMARCA N°S/N Mz.35 Lt.30 Niz.- Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U3151335125315131 495-1014	ANX. PAMPARQUE N°S/N Mz.SN Lt.8 Cdr.1-ANEXO-PAMPARQUE -	12,205.00	100	0.00	12,205.00
U	U5731641575839-10 15	JR. ANDAMARCA N°405-411 Mz.35 Lt.30 Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA - L-8382	20,694.00	100	0.00	20,694.00
R	R81913621-1177	PAMPARQUE - PANEGRILLA	184.00	100	92.00	92.00
R	R81913621-1178	PAMPARQUE - ISLA	368.00	100	184.00	184.00
R	R81913621-1179	PAMPARQUE - CRUZ PATA	184.00	100	92.00	92.00
R	R81913621-1180	PAMPARQUE - ASNACC PUQUIO	368.00	100	184.00	184.00
R	R81913621-1181	PAMPARQUE - LEON PAMPA	368.00	100	184.00	184.00
R	R81913621-1182	PAMPARQUE - CCATUN ALLPA	736.00	100	368.00	368.00
R	R81913621-1183	PAMPARQUE - CULE PAMPA	184.00	100	92.00	92.00
R	R81913621-1184	PAMPARQUE - TRANCA	736.00	100	368.00	368.00
R	R81913621-1185	PAMPARQUE - LUCAS PAMPA	552.00	100	276.00	276.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
11	11	34739	69.48	17.37

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	17.37	25.00	0	42.37	2025-02-28
2	17.37	0.00	0	17.37	2025-05-30
3	17.37	0.00	0	17.37	2025-08-29
4	17.37	0.00	0	17.37	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	69.48	25.00	0	94.48	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio