

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



04/06/2025 Carpeta: 455

PREDIO RUSTICO

						_		
I.	P١	RO	ы	E	IΑ	ĸ	O	(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
471	09921187	CONTRERAS MORENO HIPOLITO	JR. CRISTOBAL COLON N°563 Mz.10 Lt.1 NIz. Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI

IL DATOS DEL PREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CCAYAO - SA?O Y ANEXOS	R21913021-482

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	SUCESION INDIVISA	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR	OTE,PARCELA,CHACR GANADERIA								
Α									
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste							
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

_	ación ación dad				Depreciación			Area Construida		Area Común					
Nive	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 5.000000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00) x	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 3680.00 3680.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion