

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



14/04/2025 Carpeta: 397

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
412	28800729	CARBAJAL HUAMANI JULIO	JR. TACNA N°831 Mz.28 Lt.11 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
413	-	ESPOSA-QUISPE CCOILLO ZENOBIA	JR. TACNA N°831 Mz.28 Lt.11 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. D

D	NATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - GARRIAZO	R91913721-396

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindant
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
			•	'										,	
			(Area Terreno 1.000000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras ins alor total d		0.00 0.00 5623.26 5623.26

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

