



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

20/05/2025

Carpeta : 8348

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9401	07520110	LICLA MARCATINCO LUZ L	JR. DOS DE MAYO N°509 Mz.39 Lt.13 Cdr.5-BARRIO-CHAUPI
9402	07061488	LICLA MARCATINCO MARIA E	JR. DOS DE MAYO N°509 Mz.39 Lt.13 Niz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI
9403	07107269	LICLA MARCATINCO TARCILA E	JR. DOS DE MAYO N°509 Mz.39 Lt.13 Niz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI
9404	09425830	LICLA MARCATINCO SERGIO H	JR. DOS DE MAYO N°509 Mz.39 Lt.13 Niz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI
9405	28849482	LICLA MARCATINCO JENY	JR. DOS DE MAYO N°509 Mz.39 Lt.13 Niz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI
9406	28848605	LICLA MARCATINCO MARLENY	JR. DOS DE MAYO N°509 Mz.39 Lt.13 Niz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI
9407	28851749	LICLA MARCATINCO YANNET	JR. DOS DE MAYO N°509 Mz.39 Lt.13 Niz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. DOS DE MAYO N°509 Mz.39 Lt.13 Cdr.5-BARRIO-CHAUPI	U5531743552358-7286

Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O VIVENDA	SUCESION INTESTADA	100.00	AFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
		Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	
1	1	3	3	119	EFF	437.00	0.00	70.00	305.9	131.00	87.00	11470.00	0.00	0.00	11470.00

(Area Terreno	+	Area Comun Terreno)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	11470.00
		166.000000		0.00			63.00		Valor de otras instalaciones	0.00
									Valor total del Terrano	10458.00
									Total Autovaluo	21928.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:20/05/2025 Distrito:Puquio