



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

22/05/2025

Carpeta : 421

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
437	28800766	LEON DE CRISOSTOMO GUILLERMINA	JR. SAN JUAN N°197 Mz.15 Lt.6 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U10031591004751-4 17	JR. SAN JUAN N° 197 Mz. 15 Lt. 6 Cdr. 1-BARRIO-CCAYAO - L-20993	14,883.70	100	0.00	14,883.70
R	R31913121-448	CCOCHALLA - SOCCONPOROYOCO	368.00	100	184.00	184.00
R	R31913121-449	VILLA ARHUIRE - ALLANIHAYCCO	95.68	100	47.84	47.84
R	R31913121-450	CCOCHALLA - LLACTANI	184.00	100	92.00	92.00

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	15207.54	32.1	8.03

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	11.00	0	19.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	11.00	0	43.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:22/05/2025 Distrito:Puquio