



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 877

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
887	08789647	GONZALES GUILLERMO GUZMAN	JR. LIMA N°461 LUZ 887 Mz.6 Lt.3 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI
888	08789117	ARONI CONTRERAS JUANA	JR. LIMA N°461 LUZ 887 Mz.6 Lt.3 Nlz. Cdr.4-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U703176701238-850	JR. LIMA N°461 Mz.6 Lt.3 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI - /JR.ALFONSO UGARTE	15,938.10	100	0.00	15,938.10
R	R121914021-939	SANTA CRUZ - ACCOPAMPA	647.68	100	323.84	323.84

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	16261.94	32.52	8.13

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.11	7.00	0	15.11	2025-02-28
2	8.11	0.00	0	8.11	2025-05-30
3	8.11	0.00	0	8.11	2025-08-29
4	8.11	0.00	0	8.11	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.44	7.00	0	39.44	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio