

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



14/05/2025 Carpeta: 1027

PREDIO |

RUSTICO

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal					
1041	28802635	LEDESMA RAMOS FELIX	JR. CRISTOBAL COLON N°767 Mz.12 Lt.3 Cdr.7-BARRIO-PICCHCCACHURI					

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - PANCCARON	R91913721-1092

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Tipo Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR	ΓΕ,PARCELA,CHACR GANADERIA								
A									
		Sur							
Clasificación	Clasificación Categoria								
TIERRAS APTAS PARA PAS	TIERRAS APTAS PARA PASTOS P3								
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	Nivel Clasificación	al	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
ŽŽ		Material						%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 1.000000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 736.00 736.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

