



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2024

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

28/05/2025

Carpeta : 3103

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3107	28849481	VELASQUEZ RIPAS JUANA GETRUDEZ	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.8 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U61316696171365-2 861	JR. HUAYCAHUACHO N°.S/N Mz.30 Lt.8 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO -	26,270.00	100	0.00	26,270.00
U	U1173166911771370 -2863	JR. ZARUMILLA N°.S/N Mz.57 Lt.27-A3 Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA -	7,189.00	100	0.00	7,189.00
U	U76316707671377-2 864	JR. LOS CLAVELES N°.S/N Mz.56 Lt.9 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA -	5,952.00	100	0.00	5,952.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	39411	78.82	19.71

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	19.71	9.00	0	28.71	2024-02-29
2	19.71	0.00	0	19.71	2024-05-31
3	19.71	0.00	0	19.71	2024-08-30
4	19.71	0.00	0	19.71	2024-11-30

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	78.84	9.00	0	87.84	2024-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:28/05/2025 Distrito:Puquio