

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



12/06/2025 Carpeta: 1886

PREDIO RUSTICO

I PROPIFTARIO	
	C١

C	Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
	1874	15387969	GARRIAZO CANALES DIONICIA	JR. LLAUTA N°S/N C-3 Mz.14 Lt.4 NIz.3433 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI

II. E

. D	NATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - COLIPITE	R41913221-2090

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

	<u> </u>								
Tipo Uso			Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR GANADERIA		Norte							
Α									
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste							
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

	<u>.</u>	ación	<u>_</u>	ación	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común			
4	Nive	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción	
				1		Area Terreno	+ Are	a Comun Terrenc	, ,	x 🗏	Arancel		Valor d	Total e otras ins	Autovaluo talaciones	0.00 0.00	
						0.500000 Ha	'	0.00		/ ^ □	736.00		Va	alor total de		368.00	
				•					•					Total A	lutovaluo	368.00	

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

