



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2023

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

16/05/2025

Carpeta : 8851

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3485	28848317	ALVAREZ ALEJO DEMETRIA	JR. LLAUTA N°S/N C-3 Mz.15 Lt.1 Nlz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI
4909	42029191	ALVAREZ ALEJO VICTOR	JR. LA LIBERTAD N°C-8 Mz.20 Lt.1 Cdr.8-BARRIO-CHAUPI
9521	28850140	ALVAREZ ALEJO JUAN FRANCISCO	JR. LA LIBERTAD N°S/N Mz.20 Lt.1- Cdr.8-BARRIO-CHAUPI
13006	40336410	ALVAREZ ALEJO MARIA	JR. LLAUTA N° Mz.4 Lt.5 Nlz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI
13007	28851214	ALVAREZ ALEJO JULIA FLOR	JR. LLAUTA N° Mz.4 Lt.5 Nlz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U683171568174-159	JR. LA LIBERTAD N°S/N Mz.20 Lt.1 Cdr.8-BARRIO-CHAUPI	21,263.00	100	0.00	21,263.00
U	U72317372126-158	JR. LLAUTA N°S/N Mz.4 Lt.5 Cdr.3-BARRIO-CHAUPI - CDRA. 10 L- 3432	7,403.00	100	0.00	7,403.00
R	R41913221-193	CHAUPI - YANA ALLPA	1,374.00	100	1,137.00	343.50
R	R41913221-189	CHAUPI - SUYO	1,293.00	100	696.00	323.25
R	R41913221-190	CHAUPI - SAPSI	672.00	100	361.00	168.00
R	R41913221-191	CHAUPI - TELA HUASI - HATUN CHACRA	2,586.00	100	1,393.00	646.50
R	R41913221-192	CHAUPI - MOLLEPATA	1,293.00	100	696.00	323.25
R	R31913121-194	CCOLLANA - HUANCAPAMPA	6,466.00	100	3,233.00	1,616.50

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
8	8	32087	64.17	16.04

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	16.04	19.00	0	35.04	2023-02-28
2	16.04	0.00	0	16.04	2023-05-31
3	16.04	0.00	0	16.04	2023-08-31
4	16.04	0.00	0	16.04	2023-11-30

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	64.16	19.00	0	83.16	2023-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:
Fecha:16/05/2025 Distrito:Puquio