



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

23/04/2025

Carpeta : 1579

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1577	28848729	DELGADO ESCAJADILLO NICANOR	CAR. A NAZCA N°576 Mz.48 Lt.22 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
R	R91913721-1721	PICHCCACHURI - CCORICCOCHA	110.40	100	55.20	55.20
R	R31913121-1722	CCOLLANA - "IGNACIO PAMPA"	1,104.00	100	552.00	552.00
R	R91913721-1723	PICHCCACHURI - "CCORICCOCHA"	956.80	100	478.40	478.40
R	R91913721-1724	PICHCCACHURI - "LLAMALQUIN"	184.00	100	92.00	92.00
R	R91913721-1725	PICHCCACHURI - "CCORICCOCHA"	1,832.64	100	916.32	916.32
R	R91913721-1726	PICHCCACHURI - "CUCHQUI"	736.00	100	368.00	368.00
R	R31913121-1727	CCOLLANA - "CCOCHCCA" LOTES B Y C	3,540.16	100	1,770.08	1,770.08

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
7	7	4232	32.1	8.03

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	17.00	0	25.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	17.00	0	49.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:23/04/2025 Distrito:Puquio