

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2021**



22/05/2025 Carpeta: 1370

PREDIO RUSTICO

PF				

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1361	28805970	INCA QUISPE VDA. DE LANDA IDUVIGES	ANX. SAN ANDRES N°S/N Mz.SN Lt. NIz. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES

II. D

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - RUMI IRA	R101913821-1522

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte						
Α								
Clasificación	Categoria	Este						
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste						
- CALIDAD BAJA P3								

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	al	ación	dad				Dep	preciación		Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	en Categorias Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 0.750000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00) x =	Arancel 615.46	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 461.60 461.60

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:22/05/2025 Distrito:Puquio