

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



30/05/2025 Carpeta: 3822

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3827	21453675	CULE PARIONA REYNALDO	PJ. SIN NOMBRE N°S/N Mz.27 Lt.24 NIz. Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI
3828	214889990	QUISPE RAMOS TEODOSIA	PJ. SIN NOMBRE N°S/N Mz.27 Lt.24 Nlz. Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. D

D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CCAYAO - CHIPCARA	R21913021-3929

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner		
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	OTROS	100.00	EXONERADO		
					PARCIALMENTE		

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

		1					
Tipo	Tipo Uso		Propietarios Colindantes Predios Colinda				
LOTE,PARCELA,CHACR	OTE.PARCELA.CHACR GANADERIA						
Α		Norte					
		Sur					
Clasificación	Categoria	Este					
TIERRAS APTAS PARA PA	STOS P3	Oeste					
- CALIDAD BAJA P3							

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciaci % Mon		Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Construida M2 Valor		Area (Común Valor	Valor de la construcción
			•	'											
			(Area Terreno 0.500000 Ha	+ Are	a Comun Terreno 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras ins		0.00 0.00 368.00 368.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO
VERDADERO
Firma del Contribuyente o Representante Legal
№ Dni:
Fecha:30/05/2025 Distrito:Puguio