



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

12/05/2025

Carpeta : 1719

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1715	15388143	FLORES HUAMANCHA PAULINO URBANO	JR. LA LIBERTAD N°827 Mz.20 Lt.12 Niz. Cdr.8-BARRIO-CHAUPI

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U683171568174-159 5	JR. LA LIBERTAD N°827 Mz.20 Lt.12 Cdr.8-BARRIO-CHAUPI	16,781.00	100	0.00	16,781.00
R	R21913021-1891	CCAYAO - AHUALON	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-1892	CHAUPI - CCOCCE HAYCCO	368.00	100	184.00	184.00
R	R41913221-1893	CHAUPI - CCOCOCOCHA	184.00	100	92.00	92.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	17149	34.3	8.57

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.57	11.00	0	19.57	2025-02-28
2	8.57	0.00	0	8.57	2025-05-30
3	8.57	0.00	0	8.57	2025-08-29
4	8.57	0.00	0	8.57	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	34.28	11.00	0	45.28	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:12/05/2025 Distrito:Puquio