



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2023**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

25/06/2025

Carpeta : 8947

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
13187	70333014	HUAMAN ZAABEDRA HENRY DANIEL	JR. LLAUTA N°- Mz.S/N Lt.9- Nlz.- Cdr.5-BARRIO-CHAUPI
13188	41157289	GUTIERREZ MIRANDA DIANA	JR. LLAUTA N°- Mz.S/N Lt.9- Nlz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
R	R4191321-6844	CHAUPI - CHAUPI VIZCACHA- PROLONGACION LLAUTA	93.81	100	46.91	46.90

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	46.9	29.7	7.43

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	7.43	5.00	0	12.43	2023-02-28
2	7.43	0.00	0	7.43	2023-05-31
3	7.43	0.00	0	7.43	2023-08-31
4	7.43	0.00	0	7.43	2023-11-30

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	29.72	5.00	0	34.72	2023-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....  
N° Dni: .....  
Parentesco: .....  
Celular: ...../.....  
Fecha:25/06/2025 Distrito:Puquio