



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 4339

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4373	28805447	AGUILAR GALLEGOS VALENTIN	JR. CUZCO N°588 Mz.34 Lt.14 Nlz. Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA
4374	28802640	ESPOSA-QUISPE VEGA RITA SILVIA	JR. CUZCO N°588 Mz.34 Lt.14 Nlz. Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U5431626543539-39 03	JR. CUZCO N°588 Mz.34 Lt.14 Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA - LUZ-2570-11395	55,661.80	100	0.00	55,661.80
R	R31913121-4137	CCOLLANA - CHUTACHA	184.00	100	92.00	92.00
R	R31913121-4138	CCOLLANA - CHUCO CHUCO	184.00	100	92.00	92.00
R	R31913121-4139	CCOLLANA - CCANTU PUNCO	95.68	100	47.84	47.84
R	R31913121-4140	CCOLLANA - PACCO ALLPA	279.68	100	139.84	139.84
R	R31913121-4141	CCOLLANA - TUMBESCHAYOC HUYCOCHACRA HUAYTA HUERTA	736.00	100	368.00	368.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
6	6	56401.48	112.8	28.2

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	28.18	15.00	0	43.18	2025-02-28
2	28.18	0.00	0	28.18	2025-05-30
3	28.18	0.00	0	28.18	2025-08-29
4	28.18	0.00	0	28.18	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	112.72	15.00	0	127.72	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:
Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio