

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



30/05/2025 Carpeta: 877

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
887	08789647	GONZALES GUILLERMO GUZMAN	JR. LIMA N°461 LUZ 887 Mz.6 Lt.3 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI
888	08789117	ARONI CONTRERAS JUANA	JR. LIMA N°461 LUZ 887 Mz.6 Lt.3 NIz. Cdr.4-BARRIO-CHAUPI

II. D

D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SANTA CRUZ - ACCOPAMPA	R121914021-939

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner	
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO	
					PARCIALMENTE	

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Tipo	Tipo Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
OTE,PARCELA,CHACR AGRICOLA		Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación % Monto		Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Construida M2 Valor		Area (Común Valor	Valor de la construcción
			•	'											
													Total	A	0.00
			(Area Terreno 0.880000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x _	Arancel 736.00	=		e otras ins alor total d		0.00 0.00 647.68 647.68

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO
Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni:
Fecha:30/05/2025 Distrito:Puguio