

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**

URBANO



27/05/2025 Carpeta: 8489

PREDIO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo			
Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
13015	10799288	CARRASCO GARRIAZO JORGE	AV. MARIANO SALAS N°S/N Mz.9 Lt.38-B NIz. Cdr.2-BARRIO-CHAUPI

II. D

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	AV. MARIANO SALAS № S/N Mz.9 Lt.38B Cdr.2-BARRIO-CHAUPI -	U31173732291-8156

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
		Norte							
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
		Oeste							

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Der	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
				•											
													Total	Autovaluo	0.00
			(Area Terreno 170.440000	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x E	Arancel 55.00	=		e otras ins alor total d	talaciones	0.00 0.00 9374.20 9374.20

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

