

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



26/03/2025 Carpeta: 8390

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 9474 | 71536834 | GUTIERREZ LUIS FELICITA | PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN |
| 9475 | - | OSCATA LUIS SOLEDAD | PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN |

II. DATOS DEL PREDIO

| _ | ATOO BEET REBIO | |
|---|---------------------------------------------------------------------|----------------------|
| | Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
| | PJ. 47 (SAN MARTIN) №.S/N Mz.58 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN - | U245482924561105-732 |
| | | ^ |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|--------------|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|-----------------|
| TERRENO SIN | PREDIO INDEPENDIENTE | TERRENO SIN | COOPROPIETARIO | 100.00 | AFECTO |
| CONSTRUCCION | | CONSTRUIR | | | |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | | |
|---------------|---------------------------------------|-------|--------------------------|---------------------|
| Tipo | Uso | | Propietarios Colindantes | Predios Colindantes |
| | | Norte | | |
| | | Sur | | |
| Clasificación | Categoria | Este | | |
| | | Oeste | | |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| Nivel | Clasificación | Material | Conservación | Antiguedad | Categorias | Valor Unitario M2 | Incremto 5% | Der | Depreciación Valor Uni Monto Depreciafe | | Area Construida M2 Valor | | Area (| Común Valor | Valor de la construcción |
|-------|---------------|----------|--------------|------------|----------------------------|----------------------|-------------------------|-----|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|--|-----------------------------|----------------|---------------------------------------------|
| | | | Ŏ | 1 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | Tatal | A | 0.00 |
| | | | (| | Area Terreno 280.000000 | + Are | a Comun Terrenc 0.00 | | x _ | Arancel 30.00 | = | | e otras ins alor total d | | 0.00 0.00 13160.00 13160.00 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

| DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| |
| |
| Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: |
| Fecha:26/03/2025 Distrito:Puquio |