



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

14/05/2025

Carpeta : 4219

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4243	24673922	AQUINO DE HUAMANI DIONISIA	JR. TACNA N°332 Mz.21 Lt.12 Niz. Cdr.3-BARRIO-PICCHCCACHURI
4244	24664929	HUAMANI PACHECO LORENZO (FALLECIDO)	JR. TACNA N°332 Mz.21 Lt.12 Niz. Cdr.3-BARRIO-PICCHCCACHURI

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U6831839684681-38 01	JR. LA LIBERTAD N°.105 Mz.21 Lt.12 D Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI - INTERIOR	7,959.19	100	0.00	7,959.19
U	U6831839684681-38 02	JR. LA LIBERTAD N°.105 Mz.21 Lt.12 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI -	11,892.75	100	0.00	11,892.75
U	U11131561114734-3 803	JR. TACNA N°.332 Mz.21 Lt.12 E Cdr.3-BARRIO-PICCHCCACHURI -	11,797.70	100	0.00	11,797.70
U	U11131561114734-3 804	JR. TACNA N°.338 Mz.21 Lt.12 C Cdr.3-BARRIO-PICCHCCACHURI - INTERIOR	11,050.80	100	0.00	11,050.80

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	42700.44	85.4	21.35

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	21.28	11.00	0	32.28	2025-02-28
2	21.28	0.00	0	21.28	2025-05-30
3	21.28	0.00	0	21.28	2025-08-29
4	21.28	0.00	0	21.28	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	85.12	11.00	0	96.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:14/05/2025 Distrito:Puquio