

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



30/05/2025 Carpeta: 4290

PREDIO URBANO

| PF | | | | |
|----|--|--|--|--|
| | | | | |
| | | | | |

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|-----------------------------------|---|
| 4322 | 28848966 | ESCOBAR PERALTA DE ILLANES GLADYS | JR. SAISA №223 Mz.8 Lt.23 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO |

II. D

| D | ATOS DEL PREDIO | |
|---|---|---------------------|
| | Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
| | JR. SAISA №.223 Mz.8 Lt.23 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO - | U9731534974820-3866 |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|--------------|-------------------------|-------------------|------------------------|------------------|-----------------|
| TERRENO SIN | PREDIO INDEPENDIENTE | CASA HABITACION O | PROPIETARIO UNICO | 100.00 | AFECTO |
| CONSTRUCCION | | VIVENDA | | | |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo | Tipo Uso | | Propietarios Colindantes Predios Colindantes | | | | | | |
|---------------|-------------------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|
| | | Norte | | | | | | | |
| | | Sur | | | | | | | |
| Clasificación | Clasificación Categoria | | | | | | | | |
| | | Oeste | | | | | | | |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| <u></u> | ación | al | ación | dad | | | | Depreciación | | | Area Construida | | Area Común | | |
|---------|---------------|----------|--------------|------------|----------------------------|----------------------|-------------------------|--------------|-------|----------------------------------|-----------------|-------|-----------------------------|-------|---|
| Nivel | Clasificación | Material | Conservación | Antiguedad | Categorias | Valor Unitario M2 | | % | Monto | Valor Unitario Depreciafdo M2 | M2 | Valor | M2 | Valor | Valor de la construcción |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | • | (| | Area Terreno 326.600000 | + Area | a Comun Terrenc 0.00 | | × | Arancel 63.00 | = | | e otras ins alor total d | | 0.00 0.00 20575.80 20575.80 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

