



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

14/05/2025

Carpeta : 7818

PREDIO **URBANO**

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
8614	44130516	MEZA SANTARIA DELIA	AV. CIRILO MOSCOSO N°S/N Mz.2 Lt. Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA
8615	90127514	OYOLA MEZA LEONEL	AV. CIRILO MOSCOSO N°S/N Mz.2 Lt. Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA
10196	60050280	CONDORI MEZA JAKELIN TRINIDAD	AV. CIRILO MOSCOSO N°s/n Mz.8 Lt.- Cdr.2-BARRIO-CHAUPI
10197	92189209	OYOLA MEZA HARUMI LEILA	AV. CIRILO MOSCOSO N°s/n Mz.8 Lt.- Cdr.2-BARRIO-CHAUPI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
AV. CIRILO MOSCOSO N° S/N Mz.8 Lt.- Cdr.2-BARRIO-CHAUPI - SR. DE LA ASCENSION	U21173422255-6814

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O VIVENDA	OTROS	100.00	AFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
		Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	
1	1	2	2	14	CCF	727.00	0.00	14.00	101.78	625.00	78.00	48939.00	0.00	0.00	48939.00
2	1	2	2	14	CCF	727.00	0.00	14.00	101.78	625.00	80.00	50191.00	0.00	0.00	50191.00
3	1	2	2	4	CFG	515.00	0.00	8.00	41.2	474.00	42.00	19926.00	0.00	0.00	19926.00

(Area Terreno 86.940000	+	Area Comun Terreno 0.00)	x	Arancel 49.00	=	Total Autovaluo 119057.00
								Valor de otras instalaciones 0.00
								Valor total del Terrano 4260.06
								Total Autovaluo 123317.06

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:14/05/2025 Distrito:Puquio