



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

06/05/2025

Carpeta : 12

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
12	28800046	ATAHUA HUAMANCHA ALFONSO TEOFIL	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.15 Niz.1509 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
13	-	PUMAYLLE DE ATAHUA JULIA BASILIA	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.15 Niz.1509 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U823910282190-13	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.23 Lt. Cdr.6-URBANIZACION-VISTA ALEGRE	9,800.00	100	0.00	9,800.00
U	U61316676171386-14	JR. HUAYCAHUACHO N°.S/N Mz.30 Lt.15 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO - C-2 L-1509	53,776.30	100	0.00	53,776.30
R	R41913221-32	CHAUPI - URABAMBA	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-33	CHAUPI - SAPSI	574.08	100	287.04	287.04
R	R41913221-34	CHAUPI - RETAMAYOC	242.88	100	121.44	121.44
R	R41913221-35	CHAUPI - SALAMACHAY,SAPSI	1,288.00	100	644.00	644.00
R	R41913221-36	CHAUPI - "REALENGO ALTA"	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-37	CHAUPI - "REALENGO PAMPA"	132.48	100	66.24	66.24

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
8	8	64879.02	129.76	32.44

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	32.44	19.00	0	51.44	2025-02-28
2	32.44	0.00	0	32.44	2025-05-30
3	32.44	0.00	0	32.44	2025-08-29
4	32.44	0.00	0	32.44	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	129.76	19.00	0	148.76	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:06/05/2025 Distrito:Puquio