MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL LUCANAS - PUQUIO

DJ

DECLARACIÓN JURADA

FECHA DE EMISION

26/05/2025

Carpeta : 173

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
177	15406555	ALDERETE CCAHUAY JUAN	JR. MARISCAL CACERES N°665 Mz.33 Lt.5 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CHAUPI - CCACCA LLOCCAY - CCOTE	R41913221-198

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA	GANADERIA	Norte	
		Sur	
Clasificación	**Categoria**	Este	
TIERRAS APTAS PARA PASTOS - CALIDAD BAJA P3	P3	Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación %	Depreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Construida M2	Area Construida Valor	Area Común M2	Area Común Valor	Valor de la construcción

Area Terreno	+	Area Comun Terreno	x	Arancel	=		
2.000000 Ha		0.00		736.00		Total Autovaluo	0.00
						Valor de otras instalaciones	0.00
						Valor total del Terrano	1472.00
						Total Autovaluo	**1472.00**

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....

Firma del Contribuyente o Representante Legal

N° Dni:

Fecha:26/05/2025 Distrito:Puquio