

## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



15/05/2025 Carpeta: 7921

PREDIO RUSTICO

I PROPIFTARIO	
	C١

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal					
8752	10242533	HUAYTA HUAMANCHA PAULINA	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.28 Lt.2A NIz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI					

## II. DATOS DEL PREDIO

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - AHUALON	R416841-6053

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SUCESION INDIVISA	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso					Propietarios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR AGRICOLA			Norte	Γ	-
A					
			Sur	l	
Clasificación Categoria					
TIERRAS APTAS P	ARA	C3	Oeste	1	
CULTIVO PERMANE	NTE -			l	
CALIDAD BAJA (	3			L	

## IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Waterial Waterial Categorias Valor Unitario M2 5%		Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (	Común Valor	Valor de la construcción			
			•	'										,	
	Area Terreno + Area C 0.783000 Ha					+ Area	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 1379.00	=		e otras ins		0.00 0.00 1079.76 <b>1079.76</b>

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

