



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2024

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

27/05/2025

Carpeta : 3268

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3260	28802479	RIVERA CANALES MIGUEL	JR. QUEROBAMBA N°SN Mz.10 Lt.1 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
3261	28802653	FLORES RAMIREZ PAULINA	JR. QUEROBAMBA N°SN Mz.10 Lt.1 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U9431536944810-29 94	JR. QUEROBAMBA N°213 Mz.10 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO	86,496.00	100	0.00	86,496.00
U	U4431536444803-29 95	JR. BOLOGNESI N°.S/N Mz.10 Lt.1 Cdr.4-BARRIO-CCAYAO - C-4 ESQ.	76,299.50	100	0.00	76,299.50
R	R21913021-3358	QUEROBAMBA CCAYAO - CCERCCO	2,499.00	100	1,249.00	624.75
R	R91913721-3359	PICHCCACHURI - HUAYNA- MARCA	919.50	100	459.00	229.88
R	R91913721-3360	PICHCCACHURI - HUILLCAYA	284.32	100	201.00	284.32
R	R91913721-3361	PICHCCACHURI - MALLCO CHACRA	292.34	100	206.00	292.34
R	R91913721-3362	PICHCCACHURI - MARCALLA	816.00	100	679.00	816.00
R	R91913721-3363	PICHCCACHURI - CCOLLPALLA	114.08	100	95.00	114.08

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
8	8	165156.87	681.94	170.49

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	172.24	19.00	0	191.24	2024-02-29
2	172.24	0.00	0	172.24	2024-05-31
3	172.24	0.00	0	172.24	2024-08-30
4	172.24	0.00	0	172.24	2024-11-30

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	688.96	19.00	0	707.96	2024-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:27/05/2025 Distrito:Puquio