

# **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL**

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024** 



27/05/2025 Carpeta: 3268

**PREDIO RUSTICO** 

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
3260	28802479	RIVERA CANALES MIGUEL	JR. QUEROBAMBA N°SN Mz.10 Lt.1 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO						
3261	28802653	FLORES RAMIREZ PAULINA	JR. QUEROBAMBA N°SN Mz.10 Lt.1 NIz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO						

### II. D

D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - HUAYNA- MARCA	R91913721-3359

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte		
A				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

#### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	cación	rial	/ación	edad	Categorias	Valor	Incremto	Dep	preciación	Valor Unitario	Area Construida		Area Común		Valor de la
ž	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Unitario M2	5%	%	Monto	Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	construcción
			Area Terreno + Area Comun Terre			) x		Arancel	_ =		e otras inst		0.00 0.00		
			1		0.750000 Ha		0.00			736.00	Va		alor total de <b>Total A</b>	el Terrano Autovaluo	919.50 <b>919.50</b>

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

