# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

DJ

DECLARACIÓN JURADA

FECHA DE EMISION

20/05/2025

Carpeta : 2838

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|---|---|---|---|
| 2817 | - | MARCA RIVERA PEDRO | JR. BB1 N°S/N Mz.49 Lt.7 Nlz. Cdr.3-URBANIZACION-SAN MARTIN |

II. DATOS DEL PREDIO

| Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
|---|---|
| CCAYAO - CCOLLPALLA | R21913021-3028 |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|---|---|---|---|---|---|
| OTROS | VIVIENDA EN CASA SOLAR | OTROS | SUCESION INDIVISA | 100.00 | EXONERADO PARCIALMENTE |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo | Uso | Propietarios Colindantes | Predios Colindantes |
|---|---|---|---|
| LOTE,PARCELA,CHACRA | GANADERIA | Norte | |
| | | Sur | |
| **Clasificación** | **Categoria** | Este | |
| TIERRAS APTAS PARA PASTOS - CALIDAD BAJA P3 | P3 | Oeste | |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| Nivel | Clasificación | Material | Conservación | Antiguedad | Categorias | Valor Unitario M2 | Incremto 5% | Depreciación % | Depreciación Monto | Valor Unitario Depreciafdo M2 | Area Construida M2 | Area Construida Valor | Area Común M2 | Area Común Valor | Valor de la construcción |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | |

( Area Terreno 0.250000 Ha + Area Comun Terreno 0.00 ) x Arancel 736.00 =

| | |
|---|---|
| Total Autovaluo | 0.00 |
| Valor de otras instalaciones | 0.00 |
| Valor total del Terrano | 184.00 |
| **Total Autovaluo** | **184.00** |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....

Firma del Contribuyente o Representante Legal

N° Dni:

Fecha:20/05/2025 Distrito:Puquio