

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



05/05/2025 Carpeta: 764

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
792	28800601	GONZALES QUISPE DEMETRIO	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CCAYAO - TOCCTO	R21913021-768

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte						
Α								
		Sur						
Clasificación	Categoria	Este						
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste						
- CALIDAD BAJA P3								

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	ación	ación	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 0.130000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 95.68 95.68

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

