



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

26/03/2025

Carpeta : 942

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
960	06838821	GARRIAZO FERNANDEZ BASILIO	JR. MARISCAL CACERES N°C-10 Mz.6 Lt.5 Niz. Cdr.10-BARRIO-CHAUPI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCAYAO - TRIGOYOCC-MOLLEPUCRUCHA	R41913221-992

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA	GANADERIA	Norte	toribio garriazo
A		Sur	eliseo pariona
		Este	ELÍSEO PARIONA
		Oeste	comunidad de pichccachuri
Clasificación	Categoría		
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE - CALIDAD BAJA C3	C3		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación	Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida	Area Común	Valor de la construcción
								%	Monto			

(Area Terreno	+	Area Comun Terreno)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	0.00
	0.250000 Ha		0.00			1379.00		Valor de otras instalaciones	0.00
								Valor total del Terrano	344.75
								Total Autovaluo	344.75

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:26/03/2025 Distrito:Puquio