



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

28/03/2025

Carpeta : 1857

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1846	07905659	FROHLICH LINARES ZOILA MARIA	JR. LIMA N°310 Mz.7 Lt. Niz. Cdr.3-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U7031833704594-17 18	JR. LIMA N°310 Mz.7 Lt. Cdr.3-BARRIO-PICCHCCACHURI	29,896.00	100	0.00	29,896.00
U	U3239112324558-17 19	JR. ANGAMOS N°S/N Mz.4 Lt. Cdr.9-URBANIZACION-VISTA ALEGRE	1,519.00	100	0.00	1,519.00
R	R31913121-2061	CCOLLANA - CCERCCO	368.00	100	184.00	184.00
R	R31913121-2062	CCOLLANA - CCERCCO	368.00	100	184.00	184.00
R	R31913121-2063	CCOLLANA - CERCO DE ENTRADA	368.00	100	184.00	184.00
R	R31913121-2064	CCOLLANA - CERCO CHICO	368.00	100	184.00	184.00
R	R31913121-2065	CCOLLANA - HUANAYPATA	552.00	100	276.00	276.00
R	R31913121-2066	CCOLLANA - CERCO GRANDE	1,104.00	100	552.00	552.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
8	8	32979	65.96	16.49

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	16.49	19.00	0	35.49	2025-02-28
2	16.49	0.00	0	16.49	2025-05-30
3	16.49	0.00	0	16.49	2025-08-29
4	16.49	0.00	0	16.49	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	65.96	19.00	0	84.96	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:28/03/2025 Distrito:Puquio