

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



15/05/2025 Carpeta: 1728

PREDIO RUSTICO

1 1	DD	\cap E	11	ТЛІ	7(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1722	28801797	HUAYTA VDA.DE RAMOS FELIPA	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.28 Lt.7 NIz.1985 Cdr.5-BARRIO-CHAUPI

II. D

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - AHUALON	R41913221-1907

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAI MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Tipo Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR	OTE,PARCELA,CHACR GANADERIA								
Α									
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste							
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

	Clasificación	al	ación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel		Mater	Conservación					%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 0.500000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 368.00 368.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

