



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

21/05/2025

Carpeta : 320

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
336	28800042	CRUZ CENTENO NICOLAS	JR. SAISA N°334 Mz.28 Lt.06 Niz. Cdr.3-BARRIO-CCAYAO
337	-	GUILLERMO DE CRUZ MARTHA	JR. SAISA N°334 Mz.28 Lt.06 Niz. Cdr.3-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U97315239771280-3 13	JR. SAISA N°.334 Mz.28 Lt.6 Cdr.3-BARRIO-CCAYAO - LUZ-1397	27,130.00	100	0.00	27,130.00
U	U41315564171390-3 14	PJ. 27 (CCAYAO) N°. Mz.34 Lt. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO - PJE 27 CASAYMARCA	7,350.00	100	0.00	7,350.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	34480	68.96	17.24

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	17.24	7.00	0	24.24	2025-02-28
2	17.24	0.00	0	17.24	2025-05-30
3	17.24	0.00	0	17.24	2025-08-29
4	17.24	0.00	0	17.24	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	68.96	7.00	0	75.96	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:21/05/2025 Distrito:Puquio