

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



23/05/2025 Carpeta : 2219

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
802	28805602	PARIONA RIVERA MARIA SANTONA	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt.3 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						
2204	28849429	PARIONA RIVERA PEDRO FRANCISCO	JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE						
2205	-		JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. NIz. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE						
4481	28850684	PARIONA RIVERA REMIGIO	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						
5562	28809551	PARIONA RIVERA HUMBERTO	CAR. A NAZCA N°S/N Mz.55 Lt. Cdr.5-URBANIZACION-SAN MARTIN						
13011	28806796	PARIONA RIVERA MARIA MAGDALENA	JR. LA LIBERTAD N° Mz.25 Lt. NIz. Cdr.7-BARRIO-CHAUPI						

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCAYAO - CCAYAO	R212181-6711

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	POSEEDOR	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR AGRICOLA		Norte	TRINO PARIONA CCOILLO	
A				
		Sur	TEODORA ROJAS PARIONA	
Clasificación Categoria		Este	CALLE JR. QUISUAR Y NIEVESA RIVERA PARIONA	
TIERRAS APTAS PAR	A A2	Oeste	TEODORA ROJAS PARIONA	
CULTIVO EN LIMPIO - CALIDAD				
MEDIA A2				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel sificación		rial	/ación	edad	Categorias	Valor	Incremto	Depreciación		Valor Unitario	Area Construida		Area Común		Valor de la
ź	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Unitario M2	5%	%	Monto	Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	construcción
			(Area Terreno 0.855260 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00) × =	Arancel 7816.00	=		e otras ins alor total d		0.00 0.00 6684.71 6684.71

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:23/05/2025 Distrito:Puquio