

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



FECHA DE EMISION

30/04/2025 Carpeta: 8483

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9928	07720793	GARRIAZO FLORES JUAN MAXIMO	JR. DOS DE MAYO N°721 Mz.23 Lt.14 NIz.0 Cdr.7-BARRIO-CHAUPI
9930	07726659	LICLA FLORES ANA	N°721 Mz. Lt.14 NIz.0 Cdr
13028	07724099	LICLA FLORES GERMAN TEODORO	JR. DOS DE MAYO N°721 Mz.23 Lt.14 Nlz Cdr.7-BARRIO-CHAUPI

II. D

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - MARCAHUASI - CHAUPI	R413361-5860

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

BITTOO BEE TEITTETTO (0010	produce ruence,			
Tipo			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte		
Α				
		Sur		MARCAHUASI
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA	A A3	Oeste		
CULTIVO EN LIMPIO - CALIDAD				
BAJA A3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u></u>	Clasificación	al	ación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel		Materi	Conservación					%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
							•						•		
			/ [Area Terreno	. Are	a Comun Terreno		\ [Arancel		Valor d	Total .	Autovaluo	0.00 0.00
					0.130000 Ha	+ Are	0.00	Ξ,) x	5517.00	_ =		alor total de		717.21 717.21

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

