

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



14/05/2025 Carpeta: 1027

PREDIO RUSTICO

		ΞΤΑ		

Codigo	Dni Propietario(s)		Direccion Fiscal
1041	28802635	LEDESMA RAMOS FELIX	JR. CRISTOBAL COLON N°767 Mz.12 Lt.3 Cdr.7-BARRIO-PICCHCCACHURI

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - PUMPUCCYO	R91913721-1090

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

	<u> </u>			
Tipo	Tipo Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
A				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co M2	nstruida Valor	Area C	Común Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 0.500000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 368.00 368.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

