



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

14/05/2025

Carpeta : 2468

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2443	28854825	PARIONA DE LA CRUZ ELENA	JR. SAN JUAN N°S/N Mz.15 Lt.14 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO
2444	28854813	QUISPE VICENTE BENIGNO	JR. SAN JUAN N°S/N Mz.15 Lt.14 Niz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U100318181004704-2274	JR. SAN JUAN N° S/N Mz.28 Lt.14 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI - C-2 L-2071	54,509.13	100	0.00	54,509.13
U	U10031591004751-2275	JR. SAN JUAN N° 127 Mz. 15 Lt.19 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO -	55,354.60	100	0.00	55,354.60
U	U11131541114726-2276	JR. TACNA N°. Mz.22 Lt. Cdr.4-BARRIO-PICCHCCACHURI -	65,154.40	100	0.00	65,154.40
R	R41913221-2610	CHAUPI - VENTANILLACHAYOCC	368.00	100	184.00	184.00
R	R41913221-2611	CHAUPI - URITUCHAYOCC	552.00	100	276.00	276.00
R	R21913021-2612	CCAYAO - MALCUCHACRA	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-2613	CHAUPI - YURACC ORCCO	1,840.00	100	920.00	920.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
7	7	176490.13	737.94	184.49

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	184.41	17.00	0	201.41	2025-02-28
2	184.41	0.00	0	184.41	2025-05-30
3	184.41	0.00	0	184.41	2025-08-29
4	184.41	0.00	0	184.41	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	737.64	17.00	0	754.64	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:14/05/2025 Distrito:Puquio