



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

08/05/2025

Carpeta : 1212

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1205	28800971	LEDESMA FLORES TEODORO	JR. ANGAMOS N°637 Mz.15 Lt.8 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI
1206	28803869	CANALES DE LEDEZMA ALEJANDRA	JR. ANGAMOS N°637 Mz.15 Lt.8 Nlz. Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U323189324615-1129	JR. ANGAMOS N°637 Mz.15 Lt.8 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI	104,963.00	100	0.00	104,963.00
R	R91913721-1333	PICHCCACHURI - CCORICCOCHA	119.89	100	59.95	59.94
R	R91913721-1334	PICHCCACHURI - PANCCARON	92.00	100	46.00	46.00
R	R91913721-1335	PICHCCACHURI - MALLCOCHACRA	75.22	100	37.61	37.61
R	R91913721-1336	PICHCCACHURI - PACCHA	368.00	100	184.00	184.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	105290.55	310.74	77.69

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	77.69	13.00	0	90.69	2025-02-28
2	77.69	0.00	0	77.69	2025-05-30
3	77.69	0.00	0	77.69	2025-08-29
4	77.69	0.00	0	77.69	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	310.76	13.00	0	323.76	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:08/05/2025 Distrito:Puquio