



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2019

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

02/06/2025

Carpeta : 6216

PREDIO **URBANO**

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6468	71937337	PALOMINO GALINDO LUCELY MARLITH	JR. TACNA N°598 Mz.22 Lt.24 Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI
6469	-	PALOMINO GALINDO LUCERO KAROL	JR. TACNA N°598 Mz.22 Lt.24 Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. TACNA N° 598 Mz.22 Lt.24-18 Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI - C-5 ESQ	U1113153114720-5377

Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndición de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O VIVENDA	CONDOMIO	100.00	AFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
		Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	
2	1	2	2	4	CCHIII	388.00	0.00	8.00	31.04	357.00	24.00	8691.00	0.00	0.00	8691.00
1	2	2	2	4	CCEFFEF	594.00	0.00	8.00	47.52	547.00	23.00	12906.00	0.00	0.00	12906.00

(Area Terreno	+	Area Comun Terreno)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	22245.00
		23.000000		0.00			58.00		Valor de otras instalaciones	0.00
									Valor total del Terrano	896.00
									Total Autovaluo	23141.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:02/06/2025 Distrito:Puquio