

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



21/05/2025 Carpeta: 8869

PREDIO RUSTICO

1	DDC	DIE.	TΛP	IO(S)	

	Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
Ī	1900	28854612	PUMAYLLE HUAMANCHA TEOFILA	JR. BB3 N°S/N Mz.38 Lt.43 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. E

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - SACHAPUQUIO	R4171001-6733

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	CHOZA CABAÑA	OTROS	POSEEDOR	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	LOTE,PARCELA,CHACR AGRICOLA		FAMILIA HUAMANCHA	SACHAPUQUIO
Α	A			
		Sur	ANACLETO MAYHUA UTANI	
Clasificación Categoria		Este	COMUNIDAD CAMPESINA DE CCAYAU	
TIERRAS APTAS PARA PAS	TIERRAS APTAS PARA PASTOS P1		FAMILIA RIPAS VELASQUE	
- CALIDAD ALTA P1				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

ión

ğ Ö,

_	Ö.	g g g				Depre		Depreciación		Area Construida		Común			
Nivel	Clasificaci	Material	Conservaci	Antigueda	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
										•					
			(Area Terreno 9.000000 Ha	+ Are	a Comun Terreno 0.00)	x	Arancel 1226.00	=		e otras inst alor total de	Autovaluo talaciones el Terrano Autovaluo	0.00 0.00 11034.00 11034.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

