

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



30/05/2025 Carpeta: 5141

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5280	28800221	LEDESMA RIVERA JUANA AURELIA	JR. CRISTOBAL COLON N°S/N Mz.1 Lt.6 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI
5281	28803614	NAVARRO ROJAS ROGER APARICIO	JR. CRISTOBAL COLON N°S/N Mz.1 Lt.6 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. DATOS DEL PREDIO

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	JR. ANCASH Nº.S/N Mz.E Lt.12 Cdr.4-ASOCIACION DE VIVIENDA-SANTA MARTHA -	U30772712430791458-4
		=00

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Construida M2 Valor		Area Común M2 Valor		Valor de la construcción
	0		3	4											
			(Area Terreno 99.260000	+ Are	a Comun Terrenc 0.00) x	Arancel 49.00	=		e otras ins alor total d		0.00 0.00 4863.74 4863.74

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION : VERDADERO								
Firma del Contribuyente o Representante Legal								
N° Dni:								
Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio								