

# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



30/05/2025 Carpeta: 5141

PREDIO

URBANO

## I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5280	28800221	LEDESMA RIVERA JUANA AURELIA	JR. CRISTOBAL COLON N°S/N Mz.1 Lt.6 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI
5281	28803614	NAVARRO ROJAS ROGER APARICIO	JR. CRISTOBAL COLON N°S/N Mz.1 Lt.6 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI

## II. DATOS DEL PREDIO

U	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	JR. ANCASH №.S/N Mz.H Lt.10 Cdr.3-ASOCIACION DE VIVIENDA-SANTA MARTHA -	U30772712430791458-4

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

#### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

	<u>'</u>			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

e le	ación	al	ación	dad				Dep	preciación		Area Co	a Construida Area Común			
Nivel	Clasificación Material	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			'												
			, ,										Total	Autovaluo	0.00
			(		Area Terreno 151.270000	+ Are	a Comun Terrend 0.00		x _	Arancel 49.00	=		e otras instal		0.00 7412.23 <b>7412.23</b>

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

