

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



25/06/2025 Carpeta: 7797

PREDIO URBANO

I. PROPIETARIO(S)

[Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
Ī	8581	71731721	CONOPUMA COLQUE JANINE BEATRIZ	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°785 Mz.13 Lt.24 Cdr.7-BARRIO-CCOLLANA						

II. DATOS DEL PREDIO

U	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CA. BERNARDO HEREDIA № S/N Mz.B Lt.7 Cdr.3-URBANIZACION-LOS PUQUIALES -	U142672143479-6798

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación Categoria		Este		
		Oeste		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

	Nivel	Clasificación	Material	Conservación	sción	ación	ación	ación	ación	ación	ación	ación	ación	ación	ación	ación	ación	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común			
					Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción														
		Area Terreno + Area Comun Terren 0.00		a Comun Terreno	<u>'</u>	x =	Arancel 41.00	_ =		e otras ins	Autovaluo talaciones el Terrano	0.00 0.00 8192.00																		
				1		174.000000		0.00	/	, L	41.00		V		Autovaluo	8192.00														

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

