

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2022**



25/06/2025 Carpeta: 8945

PREDIO URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
13184	08052512	ARIAS MARCA FERMINA	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°S/N Mz.28 Lt.17 Nlz Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA

II. D

DATOS DEL PREDIO								
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio						
	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) №.S/N Mz.28 Lt.17 Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA -	U6331618632372-8220						

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| c | c |

<u></u>	ació	<u>_</u>	ació	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificació	Material	Conservació	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
	•		•											,	
			(Area Terreno 69.800000	+ Are	ea Comun Terreno 0.00		x	Arancel 53.00	=		e otras ins alor total d	Autovaluo talaciones el Terrano Autovaluo	0.00 0.00 3699.40 3699.40

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

