



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

07/05/2025

Carpeta : 3929

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3940	28854626	MARCA CCAHUAY JULIO CESAR	JR. AUCARA N°S/N Mz.35 Lt.8 Niz. Cdr.2-BARRIO-CHAUPI
3941	28851436	LOBO ORTIZ IRMA	JR. AUCARA N°S/N Mz.35 Lt.9 Niz. Cdr.2-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U3731739372310-35 82	JR. AUCARA N°S/N Mz.35 Lt.9 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI - L-2170	81,670.50	100	0.00	81,670.50
R	R31913121-3966	CCOLLANA - TECCLLA	368.00	100	184.00	184.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	81854.5	170.13	42.53

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	42.47	7.00	0	49.47	2025-02-28
2	42.47	0.00	0	42.47	2025-05-30
3	42.47	0.00	0	42.47	2025-08-29
4	42.47	0.00	0	42.47	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	169.88	7.00	0	176.88	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:07/05/2025 Distrito:Puquio