



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

21/04/2025

Carpeta : 3984

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4008	25817306	MONTOYA DE QUISPE DONATA	JR. SAN JUAN N°S/N Mz.15 Lt.26 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO
4009	04809821	QUISPE RIVERA SANTIAGO	JR. SAN JUAN N°S/N Mz.15 Lt.26 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U111318191114697-3625	JR. TACNA N°S/N Mz.27 Lt.17 Cdr.9-BARRIO-PICCHCCACHURI	15,813.00	100	0.00	15,813.00
U	U10031591004751-3626	JR. SAN JUAN N°S/N Mz.15 Lt.26 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO	15,069.00	100	0.00	15,069.00
R	R91913721-3998	PICHCCACHURI - CCORICCOCHA	154.56	100	77.28	77.28
R	R91913721-3999	PICHCCACHURI - PATARCANCHA	352.40	100	176.20	176.20

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	31135.48	62.27	15.57

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	15.57	11.00	0	26.57	2025-02-28
2	15.57	0.00	0	15.57	2025-05-30
3	15.57	0.00	0	15.57	2025-08-29
4	15.57	0.00	0	15.57	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	62.28	11.00	0	73.28	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:21/04/2025 Distrito:Puquio