

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



22/05/2025 Carpeta: 7445

PREDIO URBANO

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
8094	28801675	GONZALES TOLEDO HERNAN	JR. ANDAMARCA N°632 Mz.14 Lt.47 Nlz. Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA

II. DATOS DEL PREDIO

_	ATOO BEET NEBIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	JR. ANDAMARCA № S/N Mz.14 Lt.2 Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA - SECTOR B	U3131741312333-6505

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
		Norte							
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
		Oeste							

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	al	ación	dad				De	preciación		Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
													Total	Autovaluo	0.00
			(Area Terreno 320.000000	+ Are	a Comun Terreno	<u> </u>	x =	Arancel 55.00	=		e otras ins	talaciones	0.00 0.00 17600.00
			1						,	23.00		•		utovaluo	17600.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

