



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

21/05/2025

Carpeta : 7756

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2794	28849282	MONTOYA QUISPE VIRGILIO	JR. AYACUCHO N°283 Mz.J Lt.13 Cdr.2-ZONA-CERCADO
8525	09233167	MONTOYA QUISPE DE LEDESMA VICTORIA	JR. TACNA N°421 Mz.5 Lt.3 Nlz. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO
8535	09416576	MONTOYA QUISPE AUGUSTINA	JR. TACNA N°421 Mz.5 Lt. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO
8536	09115962	MONTOYA QUISPE FABIO	JR. TACNA N°421 Mz.5 Lt. Nlz. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO
8537	28849864	MONTOYA QUISPE FLORISA	JR. TACNA N°421 Mz.5 Lt. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO
9032	28849282	MONTOYA QUISPE VIRGILIO	JR. ANGAMOS N°503 Mz.16 Lt. Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. SAN PEDRO DE PALCO N°.S/N Mz.25 Lt.22 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI - INTERIOR	U104318211044656-676 5

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN CONSTRUCCION	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN CONSTRUIR	OTROS	100.00	AFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
		Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

$$\left(\begin{array}{|c|c|} \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 258.000000 \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Arancel} \\ \hline 63.00 \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|c|c|c|} \hline \text{Total Autovaluo} & 0.00 & \text{Valor de otras instalaciones} & 0.00 \\ \hline \text{Valor total del Terrano} & 16254.00 & \text{Total Autovaluo} & 16254.00 \\ \hline \end{array}$$

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:21/05/2025 Distrito:Puquio