



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

26/05/2025

Carpeta : 3205

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3197	28848149	VELASQUEZ RIPAS JORGE CESAR	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.11 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO
3198	28480226	ALEGRIA LEON NATIVIDAD	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.11 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U61316696171365-2 944	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.11 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO - 1RA CUADRA L-1501	27,321.60	100	0.00	27,321.60

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	27321.6	54.64	13.66

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	13.65	5.00	0	18.65	2025-02-28
2	13.65	0.00	0	13.65	2025-05-30
3	13.65	0.00	0	13.65	2025-08-29
4	13.65	0.00	0	13.65	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	54.60	5.00	0	59.60	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....  
N° Dni: .....  
Parentesco: .....  
Celular: ...../.....  
Fecha:26/05/2025 Distrito:Puquio