



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# DJ

DECLARACIÓN JURADA  
FECHA DE EMISION

28/05/2025

Carpeta : 8156

PREDIO

**RUSTICO**

### I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni      | Propietario(s)                     | Direccion Fiscal                                 |
|--------|----------|------------------------------------|--|
| 9110   | 06904633 | HEREDEROS. LOAYZA CAMARGO HECTOR W | JR. AYACUCHO N°116 Mz.H Lt.9 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |
| 9111   | -        | LOAYZA CAMARGO ANTONIO P           | JR. AYACUCHO N°116 Mz.H Lt.9 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |
| 9112   | -        | LOAYZA CAMARGO LUZ T               | JR. AYACUCHO N°116 Mz.H Lt.9 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |
| 9113   | -        | LOAYZA CAMARGO VILMA L             | JR. AYACUCHO N°116 Mz.H Lt.9 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |
| 9114   | -        | LOAYZA CAMARGO JORGE C             | JR. AYACUCHO N°116 Mz.H Lt.9 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |
| 9115   | -        | LOAYZA CAMARGO AUDAZ T             | JR. AYACUCHO N°116 Mz.H Lt.9 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |
| 9116   | -        | LOAYZA CAMARGO EDITA A             | JR. AYACUCHO N°116 Mz.H Lt.9 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |
| 9117   | -        | LOAYZA CAMARGO NESTOR Z            | JR. AYACUCHO N°116 Mz.H Lt.9 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |

### II. DATOS DEL PREDIO

| Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) |                         |                |                        |                  | Codigo de Predio          |
|---|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|---------------------------|
| CCAYAO - SUYTO  |                         |                |                        |                  | R213341-5777              |
| Estado  | Tipo Propiedad/Poseción | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Poseción | Inafec / Exoner           |
| OTROS   | OTROS                   | OTROS          | OTROS                  | 100.00           | EXONERADO<br>PARCIALMENTE |

### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo   | Uso      | Propietarios Colindantes |                     | Predios Colindantes |
|--|----------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| LOTE,PARCELA,CHACRA<br>A                                     | AGRICOLA | Norte                    | COMUNIDAD DE CCAYAO |                     |
|  |          | Sur                      | COMUNIDAD DE CCAYAO |                     |
| TIERRAS APTAS PARA<br>CULTIVO EN LIMPIO - CALIDAD<br>BAJA A3 | A3       | Este                     | COMUNIDAD DE CCAYAO |                     |
|  |          | Oeste                    | COMUNIDAD DE CCAYAO |                     |

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| Nivel | Clasificación | Material | Conservación | Antigüedad | Categorías | Valor Unitario M2 | Incremento 5% | Depreciación |       | Valor Unitario Depreciado M2 | Area Construida |       | Area Común |       | Valor de la construcción |
|-------|---------------|----------|--------------|------------|------------|-------------------|---------------|--------------|-------|------------------------------|-----------------|-------|------------|-------|--------------------------|
|       |               |          |              |            |            |                   |               | %            | Monto |                              | M2              | Valor | M2         | Valor |                          |
|       |               |          |              |            |            |                   |               |              |       |                              |                 |       |            |       |                          |

$$\left( \begin{array}{|c|} \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 1.750000 \text{ Ha} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{Arancel} \\ \hline 5517.00 \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \text{Total Autovaluo} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Valor de otras instalaciones} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Valor total del Terrano} \\ \hline 9654.75 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Total Autovaluo} \\ \hline 9654.75 \\ \hline \end{array}$$

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:28/05/2025 Distrito:Puquio