



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 2933

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2920	15388047	ROJAS GARRIAZO MANUEL	JR. OCAÑA N°S/N Mz.14 Lt.15 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO
2921	15388145	FLORES PUMAYLLE MARCELINA	JR. OCAÑA N°S/N Mz.14 Lt.15 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
PICHCCACHURI - LATACCATA	R916891-6797

Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA A	AGRICOLA	Norte Sur Este Oeste	LATACCATA
Clasificación	Categoría		
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE - CALIDAD BAJA C3	C3		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

$\left(\begin{array}{ c c } \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 0.817000 \text{ Ha} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{ c c } \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{ c c } \hline \text{Arancel} \\ \hline 1379.00 \\ \hline \end{array} =$															Total Autovaluo	0.00
															Valor de otras instalaciones	0.00
															Valor total del Terrano	1126.64
															Total Autovaluo	1126.64

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio