

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



23/05/2025 Carpeta : 2219

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
802	28805602	PARIONA RIVERA MARIA SANTONA	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt.3 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN
2204	28849429	PARIONA RIVERA PEDRO FRANCISCO	JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE
2205	-		JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. NIz. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE
4481	28850684	PARIONA RIVERA REMIGIO	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN
5562	28809551	PARIONA RIVERA HUMBERTO	CAR. A NAZCA N°S/N Mz.55 Lt. Cdr.5-URBANIZACION-SAN MARTIN
13011	28806796	PARIONA RIVERA MARIA MAGDALENA	JR. LA LIBERTAD N° Mz.25 Lt. NIz. Cdr.7-BARRIO-CHAUPI

II. DATOS DEL PREDIO

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CCAYAO - YACUCHURANA	R21913021-2447

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
LOTE,PARCELA,CHACR GANADERIA		Norte						
Α								
		Sur						
Clasificación	Categoria	Este						
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste						
- CALIDAD BAJA P3								

Depreciación

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u> <u> </u>		<u>.a</u>	ä	ğ				201		⊣	Ai ca Goileti aida		Airea Coman				
	Nivel	Clasificad	Materia	Conservad	Antigued	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción	
L				(Area Terreno 0.250000 Ha	+ Ar	ea Comun Terrenc 0.00) x [Arancel 736.00	=		e otras ins alor total d	Autovaluo talaciones el Terrano Autovaluo	0.00 0.00 184.00 184.00	

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

Area Construida

Area Común