



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

20/05/2025

Carpeta : 2838

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2817	-	MARCA RIVERA PEDRO	JR. BB1 N°S/N Mz.49 Lt.7 Niz. Cdr.3-URBANIZACION-SAN MARTIN

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U11831161113-2619	JR. BB1 N°S/N Mz.49 Lt.7 Cdr.2-URBANIZACION-SAN MARTIN - c-6 L-14875	48,791.00	100	0.00	48,791.00
R	R21913021-3025	CCAYAO - MARCALLA	184.00	100	92.00	92.00
R	R21913021-3026	CCAYAO - ORCCON PATA	184.00	100	92.00	92.00
R	R21913021-3027	CCAYAO - CCOCHANCCAY	368.00	100	184.00	184.00
R	R21913021-3028	CCAYAO - CCOLLPALLA	184.00	100	92.00	92.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	4	460	32.1	8.03

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	13.00	0	21.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	13.00	0	45.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:20/05/2025 Distrito:Puquio