

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



30/05/2025 Carpeta: 1005

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codi	go Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
102	1 42102864	LOBO FERNANDEZ CRISOGONO	JR. ANGAMOS N°S/N Mz.15 Lt.1 NIz. Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI						

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - SUYTO PAMPA	R91913721-1059

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

	<u> </u>			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
A				
		Sur		
Clasificación Categoria		Este		
TIERRAS APTAS PARA PASTOS P3		Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	al	ación	dad				Dep	reciación		Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 0.250000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x <u></u>	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 184.00 184.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

