



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

28/04/2025

Carpeta : 3176

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3167	28804132	CULE DE VALENCIA OLGA	JR. CUZCO N°700 Mz.22 Lt.7 Cdr.7-BARRIO-CCOLLANA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U5431640545842-29 21	JR. CUZCO N°.S/N Mz.34 Lt.5 Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA - C-7 L-287	39,232.00	100	0.00	39,232.00
U	U5431640545842-29 22	JR. CUZCO N°.700 Mz.34 Lt.7 Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA - L-11382	52,333.00	100	0.00	52,333.00
U	U3121332125312131 492-2923	ANX. SAN ANDRES N°.S/N Mz.SN Lt. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES -	6,102.00	100	0.00	6,102.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	97667	265	66.25

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	66.25	9.00	0	75.25	2025-02-28
2	66.25	0.00	0	66.25	2025-05-30
3	66.25	0.00	0	66.25	2025-08-29
4	66.25	0.00	0	66.25	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	265.00	9.00	0	274.00	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:28/04/2025 Distrito:Puquio