



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2023

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

23/06/2025

Carpeta : 520

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
536	28834951	VILLA CHOCCE FLORA	PJ. 20 (CCAYAO) N°S/N Mz.27 Lt.17 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U15441511544710-5 04	PJ. 20 (CCAYAO) N°S/N Mz.27 Lt.17 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO - L-3550-1964 INTERIOR PSJ 19	31,683.00	100	0.00	31,683.00
R	R121914021-544	SANTA CRUZ - TOMACUCHO BOCATOMA	3,664.00	100	1,882.00	916.00
R	R121914021-545	SANTA CRUZ - BADO	3,664.00	100	1,882.00	916.00
R	R121914021-546	SANTA CRUZ - VARGAS PAMPA	10,993.00	100	5,646.00	2,748.25
R	R121914021-547	SANTA CRUZ - PUCA COMA	10,993.00	100	5,546.00	2,748.25
R	R121914021-548	SANTA CRUZ - SUYTU RUMI - RACCAY PAMPA	14,657.00	100	7,528.00	3,664.25
R	R121914021-549	SANTA CRUZ - TOCOTA	7,328.00	100	3,764.00	1,832.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
7	7	44507.75	89.02	22.25

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	28.97	17.00	0	0.00	2023-02-28
2	28.97	0.00	0	0.00	2023-05-31
3	28.97	0.00	0	0.00	2023-08-31
4	28.97	0.00	0	0.00	2023-11-30

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	115.88	17.00	0	0.00	2023-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:23/06/2025 Distrito:Puquio