



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

10/04/2025

Carpeta : 6330

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6601	28800457	CANALES ROJAS EVARISTA	JR. BB3 N°S/N Mz.38 Lt.34 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U42315444271304-5 474	JR. BB3 N°S/N Mz.38 Lt.34 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO -	17,389.50	100	0.00	17,389.50
R	R21913021-4871	CCAYAO - LAQUITA	184.00	100	92.00	92.00
R	R21913021-4872	CCAYAO - HUAYNAMARCA	95.68	100	47.84	47.84
R	R21913021-4873	CCAYAO - CHERCCA	95.68	100	47.84	47.84
R	R21913021-4874	CCAYAO - ORCCUMPATA	95.68	100	47.84	47.84

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	17625.02	35.25	8.81

IV. MONTO A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.80	13.00	0	21.80	2025-02-28
2	8.80	0.00	0	8.80	2025-05-30
3	8.80	0.00	0	8.80	2025-08-29
4	8.80	0.00	0	8.80	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	35.20	13.00	0	48.20	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:10/04/2025 Distrito:Puquio