



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

21/04/2025

Carpeta : 7218

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|----------------------|----------------------------------------------------|
| 7755 | 06900821 | CCOYLLO CUBA CLAUDIO | JR. SAN JUAN N°181 Mz.15 Lt.11 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO |

II. RELACION DE PREDIO(S)

| Tipo | Catastro | Ubicación | Valor Predio | % Condominio | Inaf. o Exo. | Valor Afecto |
|------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| U | U84313138461065-6 296 | JR. MARIANO HERRERA N°S/N Mz.18 Lt. Cdr.3-ASOCIACION-SANTA ROSA | 55,517.00 | 100 | 0.00 | 55,517.00 |
| U | U10031591004751-6 297 | JR. SAN JUAN N°S/N CDRA.1 Mz.15 Lt.11 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO | 11,487.00 | 100 | 0.00 | 11,487.00 |

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

| Total Predios | Predios Afectos | Total Valor Afectos | Impuesto Anual | Cuota Trimestral |
|---------------|-----------------|---------------------|----------------|------------------|
| 2 | 2 | 67004 | 134.01 | 33.5 |

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 1 | 33.50 | 7.00 | 0 | 40.50 | 2025-02-28 |
| 2 | 33.50 | 0.00 | 0 | 33.50 | 2025-05-30 |
| 3 | 33.50 | 0.00 | 0 | 33.50 | 2025-08-29 |
| 4 | 33.50 | 0.00 | 0 | 33.50 | 2025-11-28 |

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 4 | 134.00 | 7.00 | 0 | 141.00 | 2025-11-28 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:21/04/2025 Distrito:Puquio