

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



16/04/2025 Carpeta: 8449

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9559	09957465	LOPEZ GONZALES GUDELIA	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO
9560	-	LOPEZ GONZALES JESUS	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO
9561	-	LOPEZ GONZALES EDILBERTO	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO
9562	-	LOPEZ GONZALES GERMAN	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO

П.

. D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - ALFACCATA	R916891-6706

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SUCESION INTESTADA	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	
OTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA	C3	Oeste		
CULTIVO PERMANENTE	-			
CALIDAD BAJA C3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

-	Clasificación Material	a l	ción	dad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel		Materi	Conservación	Antiguedad				%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			'							,			•		
			(Area Terreno 1.126000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x _	Arancel 1379.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 1552.75 1552.75

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:16/04/2025 Distrito:Puquio