

# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



23/05/2025 Carpeta: 2219

PREDIO

RUSTICO

#### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
		. ,							
802	28805602	PARIONA RIVERA MARIA SANTONA	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt.3 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						
2204	28849429	PARIONA RIVERA PEDRO FRANCISCO	JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE						
2205	-		JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. NIz. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE						
4481	28850684	PARIONA RIVERA REMIGIO	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						
5562	28809551	PARIONA RIVERA HUMBERTO	CAR. A NAZCA N°S/N Mz.55 Lt. Cdr.5-URBANIZACION-SAN MARTIN						
13011	28806796	PARIONA RIVERA MARIA MAGDALENA	JR. LA LIBERTAD N° Mz.25 Lt. NIz. Cdr.7-BARRIO-CHAUPI						

#### II. DATOS DEL PREDIO

***************************************	
Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCAYAO - CCOCHANCCAY	R21913021-2448

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR GANADERIA		Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación Categoria		Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

# IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

_				1	Depreciación		1	Area Construida		Area Comun					
Nivel	Clasificac	Material	Conservac	Antigueda	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
													Total	Autovaluo	0.00
			(		Area Terreno 0.500000 Ha	+ Are	ea Comun Terreno	<u> </u>	x =	Arancel 736.00	=		e otras ins	talaciones el Terrano	0.00 0.00 368.00
			1		0.500000 па		0.00	/	,	730.00		V		Autovaluo	368.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion