



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

19/05/2025

Carpeta : 4598

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4671	28851310	LEDESMA ATAHUA CIRILO	JR. JORGE CHAVEZ N°410 Mz.43 Lt.13 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI
4672	10273636	ROJAS FLORES HAYDEE	JR. JORGE CHAVEZ N°410 Mz.43 Lt.13 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U6431728641174-41 11	JR. JORGE CHAVEZ N°410 Mz.43 Lt.13 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI	30,977.00	100	0.00	30,977.00
U	U6431728641174-41 12	JR. JORGE CHAVEZ N°410 Mz.43 Lt.13 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI	38,014.00	100	0.00	38,014.00
U	U6831720681115-41 13	JR. LA LIBERTAD N°.S/N Mz.26 Lt.27 Cdr.7-BARRIO-CHAUPI - CUDRA 7	13,497.75	100	0.00	13,497.75
U	U8931723891148-41 14	JR. OTOCA N°S/N Mz.29 Lt.13 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI	22,995.00	100	0.00	22,995.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	105483.75	311.9	77.98

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	77.95	11.00	0	88.95	2025-02-28
2	77.95	0.00	0	77.95	2025-05-30
3	77.95	0.00	0	77.95	2025-08-29
4	77.95	0.00	0	77.95	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	311.80	11.00	0	322.80	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:19/05/2025 Distrito:Puquio