



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

10/04/2025

Carpeta : 8359

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9424	07400565	MALDONADO TITO ALFONSO	JR. LIMA N°123 Mz.20 Lt.8 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI
9425	-	MALDONADO TITO NANCY TOMASA	JR. LIMA N°123 Mz.20 Lt.8 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI
9426	-	MALDONADO TITO PEA ROSALVINA	JR. LIMA N°123 Mz.20 Lt.8 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI
9427	-	MALDONADO TITO CELIA CRISTINA	JR. LIMA N°132 Mz.E Lt. Nlz. Cdr.1-ZONA-CERCADO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U7031815704690-72 96	JR. LIMA N°123 Mz.20 Lt.8 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI	26,845.00	100	0.00	26,845.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	26845	53.69	13.42

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	13.42	5.00	0	18.42	2025-02-28
2	13.42	0.00	0	13.42	2025-05-30
3	13.42	0.00	0	13.42	2025-08-29
4	13.42	0.00	0	13.42	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	53.68	5.00	0	58.68	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:10/04/2025 Distrito:Puquio