



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# DJ

DECLARACIÓN JURADA  
FECHA DE EMISION

25/03/2025

Carpeta : 8261

PREDIO

**RUSTICO**

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9283	45958741	BARRIGA ACCO JORGE LUIS	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°1110 Mz.1 Lt. Cdr.10-BARRIO-CCOLLANA
9284	46058775	HUAMANI QUISPE MERY	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°1110 Mz.1 Lt. Niz. Cdr.10-BARRIO-CCOLLANA

### II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCOLLANA - CHANCHAYLE	R101913821-5496

Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	OTROS	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA	AGRICOLA	Limbania Ruiz de Castilla	Chanchayle
A			
		Sur	SABINO CHAMANA
		Este	SABINO CHAMANA
		Oeste	ANTONIO HUAMANI
Clasificación	Categoría		
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE - CALIDAD BAJA C3	C3		

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

(	Area Terreno	+	Area Comun Terreno	)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	0.00
	0.500000 Ha		0.00			1379.00		Valor de otras instalaciones	0.00
								Valor total del Terrano	368.00
								<b>Total Autovaluo</b>	<b>368.00</b>

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:25/03/2025 Distrito:Puquio