



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

12/05/2025

Carpeta : 4857

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|-------------------------------|--|
| 4959 | 28800505 | MARCIAL JURADO ROMANI | JR. LA MERCED N°S/N Mz.7 Lt.22 Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA |
| 4960 | 28851024 | TITO DE JURADO REGINA SANCHEZ | JR. LA MERCED N°S/N Mz.5 Lt.22 Niz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA |

II. RELACION DE PREDIO(S)

| Tipo | Catastro | Ubicación | Valor Predio | % Condominio | Inaf. o Exo. | Valor Afecto |
|------|---------------------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| U | U21841052183409-4 320 | JR. LA MERCED (SIN NOMBRE) N°S/N Mz.7 Lt.22 Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA | 77,602.65 | 100 | 0.00 | 77,602.65 |
| U | U100318181004704- 4321 | JR. SAN JUAN N° 245 Mz. 16 Lt.8 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO - | 25,850.46 | 100 | 0.00 | 25,850.46 |

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

| Total Predios | Predios Afectos | Total Valor Afectos | Impuesto Anual | Cuota Trimestral |
|---------------|-----------------|---------------------|----------------|------------------|
| 2 | 2 | 103453.11 | 299.72 | 74.93 |

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 1 | 74.89 | 7.00 | 0 | 81.89 | 2025-02-28 |
| 2 | 74.89 | 0.00 | 0 | 74.89 | 2025-05-30 |
| 3 | 74.89 | 0.00 | 0 | 74.89 | 2025-08-29 |
| 4 | 74.89 | 0.00 | 0 | 74.89 | 2025-11-28 |

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 4 | 299.56 | 7.00 | 0 | 306.56 | 2025-11-28 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:12/05/2025 Distrito:Puquio