

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



05/06/2025 Carpeta: 750

PREDIO RUSTICO

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal | | | | | |
|--------|----------|------------------------|--|--|--|--|--|--|
| 777 | 28807061 | GONZALES GODOY ROSAURO | ANX. SAN ANDRES N°S/N Mz.SN Lt. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES | | | | | |

II DATOS DEL BREDIO

| . D | ATOS DEL PREDIO | |
|-----|---|------------------|
| | Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
| | SAN ANDRES - CHAHUANCHA | R101913821-759 |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|--------|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|-----------------|
| OTROS | VIVIENDA EN CASA SOLAR | OTROS | PROPIETARIO UNICO | 100.00 | EXONERADO |
| | | | | | PARCIAL MENTE |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo | po Uso | | Propietarios Colindantes Predios Colindantes | | | | | |
|------------------------|-----------------------------|-------|--|--|--|--|--|--|
| LOTE,PARCELA,CHACR | OTE,PARCELA,CHACR GANADERIA | | | | | | | |
| Α | | | | | | | | |
| | | Sur | | | | | | |
| Clasificación | Categoria | Este | | | | | | |
| TIERRAS APTAS PARA PAS | STOS P3 | Oeste | | | | | | |
| - CALIDAD BAJA P3 | | | | | | | | |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| <u> </u> | aciór | al | aciór | dad | | | | Dep | preciación | | Area Co | nstruida | Area (| Común | |
|----------|---------------|----------|--------------|------------|-----------------------------|----------------------|-------------------------|-----|------------|----------------------------------|---------|----------|--------------|--|---------------------------------|
| Nivel | Clasificación | Material | Conservaciór | Antiguedad | Categorias | Valor Unitario M2 | Incremto 5% | % | Monto | Valor Unitario Depreciafdo M2 | M2 | Valor | M2 | Valor | Valor de la construcción |
| | • | | · | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| L | | | , | | | | | | | | | | Total | Autovaluo | 0.00 |
| | | | (| | Area Terreno 0.250000 Ha | + Are | a Comun Terrenc 0.00 | |) x | Arancel 736.00 | = | | alor total d | talaciones el Terrano Autovaluo | 0.00 184.00 184.00 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

