



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

22/05/2025

Carpeta : 2903

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|----------------------------------|---|
| 2889 | 28850826 | MASCO CCESPI SERAPIO RUFO | JR. SAN PEDRO N°235 Mz.52 Lt.9 Niz. Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA |
| 2890 | - | CALLE ESCUDERO DIONICIA LEONARDA | JR. SAN PEDRO N°235 Mz.52 Lt.9 Niz. Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA |

II. RELACION DE PREDIO(S)

| Tipo | Catastro | Ubicación | Valor Predio | % Condominio | Inaf. o Exo. | Valor Afecto |
|------|-----------------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| U | U103316631035960-2684 | JR. SAN PEDRO N°235 Mz.52 Lt.9 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA - | 20,550.00 | 100 | 0.00 | 20,550.00 |

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

| Total Predios | Predios Afectos | Total Valor Afectos | Impuesto Anual | Cuota Trimestral |
|---------------|-----------------|---------------------|----------------|------------------|
| 1 | 1 | 20550 | 41.1 | 10.28 |

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 1 | 10.28 | 5.00 | 0 | 15.28 | 2025-02-28 |
| 2 | 10.28 | 0.00 | 0 | 10.28 | 2025-05-30 |
| 3 | 10.28 | 0.00 | 0 | 10.28 | 2025-08-29 |
| 4 | 10.28 | 0.00 | 0 | 10.28 | 2025-11-28 |

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 4 | 41.12 | 5.00 | 0 | 46.12 | 2025-11-28 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:22/05/2025 Distrito:Puquio