



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

25/03/2025

Carpeta : 3539

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3543	28806963	ROJAS FLORES ANGEL	PJ. BELEN N°111 Mz.5 Lt.16 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO
3544	-	HUAMANCHA SAIRE HERMELINDA	PJ. BELEN N°111 Mz.5 Lt.16 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U26041552604733-3 225	PJ. BELEN N°111 Mz.5 Lt.16 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO	59,762.00	100	0.00	59,762.00
U	U9431536944810-32 26	JR. QUEROBAMBA N°249-251 Mz.10 Lt.35 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO	175,809.00	100	0.00	175,809.00
R	R41913221-3674	CHAUPI - MARCAHUASI	1,288.00	100	644.00	644.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	236215	1096.29	274.07

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	274.07	9.00	0	283.07	2025-02-28
2	274.07	0.00	0	274.07	2025-05-30
3	274.07	0.00	0	274.07	2025-08-29
4	274.07	0.00	0	274.07	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	1096.28	9.00	0	1105.28	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:25/03/2025 Distrito:Puquio