



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

26/05/2025

Carpeta : 4811

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4918	28804724	RAMOS LICLA FELIMON BENITO	JR. BOLIVAR N°S/N Mz.24 Lt.1 Nlz. Cdr.7-BARRIO-PICCHCCACHURI
4919	28802624	LLANA DE RAMOS JULIA	JR. BOLIVAR N°S/N Mz.24 Lt.1 Nlz. Cdr.7-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U4331822434667-4294	JR. BOLIVAR N°S/N Mz.24 Lt.1 Cdr.7-BARRIO-PICCHCCACHURI	50,708.00	100	0.00	50,708.00
U	U11151014783-4295	AV. CENTENARIO N°S/N Mz.14 Lt. Cdr.3-BARRIO-CCAYAO	6,271.00	100	0.00	6,271.00
U	U11431591144762-4296	JR. UTEC N°S/N Mz.15 Lt.42 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO - CDRA 2	11,723.74	100	0.00	11,723.74
R	R91913721-4306	PICHCCACHURI - MANZANAYOCC	338.56	100	169.28	169.28
R	R91913721-4307	PICHCCACHURI - ITUNCA	184.00	100	92.00	92.00
R	R91913721-4308	PICHCCACHURI - ATOHUACHACCAY	507.84	100	253.92	253.92
R	R91913721-4309	PICHCCACHURI - CCORICCOCHA	272.32	100	136.16	136.16

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
7	7	69354.1	138.71	34.68

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	34.67	17.00	0	51.67	2025-02-28
2	34.67	0.00	0	34.67	2025-05-30
3	34.67	0.00	0	34.67	2025-08-29
4	34.67	0.00	0	34.67	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	138.68	17.00	0	155.68	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:26/05/2025 Distrito:Puquio