



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

24/06/2025

Carpeta : 7852

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
8661	71486253	INCA CACERES RONAL ROSMEL	PJ. 47 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.58 Lt.1-A Niz. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN
8662	74065190	POMA TAQUIRI LUCY ERIKA	PJ. 47 (SAN MARTIN) N°250 Mz.58 Lt.1-A Niz. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U245482924561105-6844	PJ. 47 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.58 Lt.1-A Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN - TOCCTO PATA PASAJE 47 FRENTE AL PARQUE	3,528.00	100	0.00	3,528.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	3528	32.1	8.03

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	5.00	0	13.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	5.00	0	37.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:24/06/2025 Distrito:Puquio