

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



30/05/2025 Carpeta: 6487

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6796	28835042	POMA MEDINA ANDRES	JR. MARISCAL CASTILLA N°S/N Mz.25 Lt. Cdr.7-BARRIO-CCAYAO
6797	28834532	CCACCACHAHUA DIAZ PAULINA	JR. MARISCAL CASTILLA N°S/N Mz.25 Lt. NIz. Cdr.7-BARRIO-CCAYAO

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
PJ. 44 (SAN MARTIN) №. Mz.55 Lt.11 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN - TOCCTO - CC-4	J248486524861127-561
	1

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u>a</u>	ación	a	ación	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
													Total	Autovaluo	0.00
			(Area Terreno 120.000000	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x	Arancel 63.00	=		e otras ins alor total d	talaciones	0.00 0.00 7560.00 7560.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO
Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni:
Fecha:30/05/2025 Distrito:Puguio