



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

12/06/2025

Carpeta : 801

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
820	28484208	GARAY GARIBAY VIDALINA VALENTINA	JR. TUMBES N°114 Mz.42 Lt.15 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCOLLANA
821	28801621	GARCIA JAUREGUI MANUEL JESUS	JR. TUMBES N°114 Mz.42 Lt.15 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCOLLANA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U112316301125874-780	JR. TUMBES N°.114 Mz.42 Lt.15 Cdr.1-BARRIO-CCOLLANA - LUZ-365	275,954.00	100	0.00	275,954.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	275954	1334.72	333.68

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	333.68	5.00	0	338.68	2025-02-28
2	333.68	0.00	0	333.68	2025-05-30
3	333.68	0.00	0	333.68	2025-08-29
4	333.68	0.00	0	333.68	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	1334.72	5.00	0	1339.72	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:12/06/2025 Distrito:Puquio