



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

14/05/2025

Carpeta : 1027

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1041	28802635	LEDESMA RAMOS FELIX	JR. CRISTOBAL COLON N°767 Mz. 12 Lt. 3 Cdr. 7-BARRIO-PICHCCACHURI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U5331812534563-97 3	JR. CRISTOBAL COLON N°767 Mz. 12 Lt. 3 Cdr. 7-BARRIO-PICHCCACHURI	17,438.00	100	0.00	17,438.00
R	R91913721-1088	PICHCCACHURI - YAURILLO	368.00	100	184.00	184.00
R	R91913721-1089	PICHCCACHURI - CCE?UAPATA	736.00	100	368.00	368.00
R	R91913721-1090	PICHCCACHURI - PUMPUCCYO	368.00	100	184.00	184.00
R	R91913721-1091	PICHCCACHURI - CHULLARUMI	736.00	100	368.00	368.00
R	R91913721-1092	PICHCCACHURI - PANCCARON	736.00	100	368.00	368.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
6	6	18910	37.82	9.46

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	9.46	15.00	0	24.46	2025-02-28
2	9.46	0.00	0	9.46	2025-05-30
3	9.46	0.00	0	9.46	2025-08-29
4	9.46	0.00	0	9.46	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	37.84	15.00	0	52.84	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:14/05/2025 Distrito:Puquio