

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



05/06/2025 Carpeta: 750

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

	,								
Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
777	28807061	GONZALES GODOY ROSAURO	ANX. SAN ANDRES N°S/N Mz.SN Lt. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES						

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - CCOLLCCAYARCCA	R101913821-762

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte							
Α									
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste							
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u></u>	aciór	<u>a</u>	aciór	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nive	Clasificación	Material	Conservaciór	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
	•														
			_										Total	Autovaluo	0.00
			(Area Terreno 0.750000 Ha	+ Are	a Comun Terreno 0.00		x _	Arancel 736.00	=		e otras ins alor total d	talaciones el Terrano Autovaluo	0.00 552.00 552.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion