



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

16/05/2025

Carpeta : 8189

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9172	40688458	PUZA GARAYAR YAVETH CELIA	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt.4 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN
9173	-	PUZA GARAYAR JOSE LUIS	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt.4 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U102316311025861-7146	JR. SAN MARTIN N°4TA CDRA Mz.40 Lt.4 Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA	47,491.00	100	0.00	47,491.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	47491	94.98	23.75

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	23.75	5.00	0	28.75	2025-02-28
2	23.75	0.00	0	23.75	2025-05-30
3	23.75	0.00	0	23.75	2025-08-29
4	23.75	0.00	0	23.75	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	95.00	5.00	0	100.00	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....  
N° Dni: .....  
Parentesco: .....  
Celular: ...../.....  
Fecha:16/05/2025 Distrito:Puquio