



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# DJ

DECLARACIÓN JURADA  
FECHA DE EMISION

24/03/2025

Carpeta : 2499

PREDIO **URBANO**

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2471	25814151	QUEVEDO DEL CARPIO DE LICLA LOURDES GUEDELIA	JR. ANDAMARCA N°245 Mz.36 Lt.5 Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA
2472	25814152	LICLA QUISPE TEOFILO	JR. ANDAMARCA N°245 Mz.36 Lt.5 Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA

### II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. GRAU N°540 Mz.44 Lt.62A Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA -	U5731640575845-2305

Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O VIVENDA	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO

### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
		Oeste	

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	
1	1	3	3	78	EFG	403.00	0.00	80.00	322.4	80.00	106.00	8613.00	0.00	0.00	8613.00
2	1	3	3	78	EFG	403.00	0.00	80.00	322.4	80.00	106.00	8613.00	0.00	0.00	8613.00

(	Area Terreno 583.900000	+	Area Comun Terreno 0.00	)	x	Arancel 49.00	=	Total Autovaluo 17226.00 Valor de otras instalaciones 0.00 Valor total del Terrano 28611.10 <b>Total Autovaluo</b> <b>45837.10</b>
---	----------------------------	---	----------------------------	---	---	------------------	---	---

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:24/03/2025 Distrito:Puquio