



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2024**

# DJ

DECLARACIÓN JURADA  
FECHA DE EMISION

16/06/2025

Carpeta : 5230

PREDIO

**RUSTICO**

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5379	07068675	RAMOS VILCAS DIONISIO GREGORIO	JR. LARAMATE N°S/N Mz.3 Lt. Cdr.8-ZONA URBANA-REF. AMPLIACION SANTA ROSA

### II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCAYAO - LUICHOPUQUIO	R21913021-4500

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes		Predios Colindantes	
LOTE,PARCELA,CHACRA A	AGRICOLA	Norte			
		Sur			
TIERRAS APTAS PARA PASTOS - CALIDAD BAJA P3	P3	Este			
		Oeste			

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

$$\left( \begin{array}{|c|} \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 0.614500 \text{ Ha} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{Arancel} \\ \hline 736.00 \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \text{Total Autovaluo} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Valor de otras instalaciones} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Valor total del Terrano} \\ \hline 452.27 \\ \hline \end{array}$$
$$\begin{array}{|c|} \hline \text{Total Autovaluo} \\ \hline 452.27 \\ \hline \end{array}$$

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:16/06/2025 Distrito:Puquio