



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

28/05/2025

Carpeta : 5445

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5597	40005900	PUMACHAHUA ROJAS CESAR JUVENAL	CA. INKA N°S/N Mz.F Lt. Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES
5598	420551105	SANCHEZ GONZALES VIVIANA	CA. INKA N°S/N Mz.F Lt. Nlz. Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U152677153476-476 4	CA. INKA N° Mz.F Lt.S/ Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES	32,215.00	100	0.00	32,215.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	32215	64.43	16.11

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	16.11	5.00	0	21.11	2025-02-28
2	16.11	0.00	0	16.11	2025-05-30
3	16.11	0.00	0	16.11	2025-08-29
4	16.11	0.00	0	16.11	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	64.44	5.00	0	69.44	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....  
N° Dni: .....  
Parentesco: .....  
Celular: ...../.....  
Fecha:28/05/2025 Distrito:Puquio