

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



04/06/2025 Carpeta: 4166

PREDIO RUSTICO

I D	\neg	DI	СΤ	۸Ы	വടി

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4193	-	CHONTA MORENO HEREDEROS(10) DIEZ	JR. CRISTOBAL COLON N°633 Mz.11 Lt.11 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. E

. D	NATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - MACHAY CUCHO	R91913721-4073

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner	
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO	
					PARCIAI MENTE	

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

_	Clasificación Material	<u>a</u>	Conservación	dad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nive		Materi		Antiguedad				%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 3.000000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 2208.00 2208.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

