

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2020**



06/06/2025 Carpeta: 8927

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal							
13160	28809363	CASAFRANCA ROMANI ROSA	PJ. 3 (MATARA) N°S/N Mz.7 Lt.s/n NIz Cdr.1-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA							
13161	28851647	ROJAS AVALOS JULIAN	PJ. 2 (MATARA) N°S/N Mz.5 Lt NIz Cdr.1-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA							

II. D

D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	MATARA - matara	R716871-6817

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	
LOTE,PARCELA,CHACR	OTROS	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PAR	A C3	Oeste		
CULTIVO PERMANENT	E -			
CALIDAD BAJA C3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

	_	ación	al	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
	Nivel	Clasificación	Material						%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
_															Autovaluo	0.00
						Area Terreno	+ Area	a Comun Terreno)	x –	Arancel	_ =			talaciones	0.00
				1		0.000200 Ha		0.00	/	<i>'</i>	1135.94		Vá		el Terrano Autovaluo	0.23 0.23

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

