



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

27/05/2025

Carpeta : 4896

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5005	28800944	RIMACHE TOMAYQUISPE SANTIAGO	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°962 LUZ 697 Mz.4 Lt.30 Nlz. Cdr.9-BARRIO-CCOLLANA
5006	21523295	VALENCIA SAIRE SOFIA VILMA	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°962 LUZ 697 Mz.4 Lt.30 Nlz. Cdr.9-BARRIO-CCOLLANA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U633163632295-434 3	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°.S/N Mz.4 Lt. Cdr.9-BARRIO-CCOLLANA -	26,669.00	100	0.00	26,669.00
R	R31913121-4341	CCOLLANA - PAJAHUASI	647.68	100	323.84	323.84
U	U633164633407-818 2	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°.S/N Mz.4 Lt. Cdr.9-BARRIO-CCOLLANA -	12,096.00	100	0.00	12,096.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	39088.84	78.18	19.54

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	19.54	9.00	0	28.54	2025-02-28
2	19.54	0.00	0	19.54	2025-05-30
3	19.54	0.00	0	19.54	2025-08-29
4	19.54	0.00	0	19.54	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	78.16	9.00	0	87.16	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:27/05/2025 Distrito:Puquio