

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



10/06/2025 Carpeta : 2472

PREDIO RUSTICO

	DDODIETADIO	ر م ،	
Ι.	PROPIETARIO	5)	

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2446	15368336	QUISPE RIVERA RUFINO	JR. TACNA N°936 Mz.27 Lt.2 NIz.8729 Cdr.9-BARRIO-PICCHCCACHURI

II DATOS DEL BREDIO

I. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - CHIPCARA	R91913721-2617

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAI MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte							
A									
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
TIERRAS APTAS PARA PAS	TOS P3	Oeste							
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

	_	ación	<u>_</u>	ación	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común			
	Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción	
L														Total	Autovaluo	0.00	
				1		Area Terreno	+ Are	a Comun Terrenc	`	x 🗆	Arancel			e otras ins		0.00	
				\		0.500000 Ha		0.00	ر ∟	<i>,</i>	736.00		Va	alor total d		368.00	
														ı otal A	lutovaluo	368.00	

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

