



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 1005

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1021	42102864	LOBO FERNANDEZ CRISOGONO	JR. ANGAMOS N°S/N Mz.15 Lt.1 Niz. Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U323189324615-958	JR. ANGAMOS N°S/N Mz.15 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI	25,756.00	100	0.00	25,756.00
U	U104318101044612-959	JR. SAN PEDRO DE PALCO N°S/N Mz.14 Lt.34 Cdr.2-BARRIO-PICCHCCACHURI	28,399.00	100	0.00	28,399.00
R	R91913721-1058	PICHCCACHURI - CCASANCCAY MACHAMIYOCC	552.00	100	276.00	276.00
R	R91913721-1059	PICHCCACHURI - SUYTO PAMPA	184.00	100	92.00	92.00
R	R91913721-1060	PICHCCACHURI - ALFACCATA	368.00	100	184.00	184.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	54707	109.41	27.35

IV. MONTO A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	27.35	13.00	0	40.35	2025-02-28
2	27.35	0.00	0	27.35	2025-05-30
3	27.35	0.00	0	27.35	2025-08-29
4	27.35	0.00	0	27.35	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	109.40	13.00	0	122.40	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio