



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

27/05/2025

Carpeta : 7997

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
8855	28849178	RAMOS DE LA CRUZ VALENTINA	CAR. A NAZCA N°S/N Mz.48 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN
8856	31172935	GONZALES SALAZAR CONSTANTINO	CAR. A NAZCA N°S/N Mz.48 Lt. Nlz. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U11151014784-6973	AV. CENTENARIO N°S/N Mz.14 Lt. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO - PSJE.SAN CRISTOBAL	30,871.00	100	0.00	30,871.00
U	U62376671400-6974	CA. 1 (CASAYMARCA) N°S/N Mz.E Lt.8 Cdr.1-URBANIZACION-CASAYMARCA - PSJE. NIÑO JESUS	21,079.80	100	0.00	21,079.80
R	R91913721-5398	PICHCCACHURI - CCOCHAYOCC	775.74	100	386.40	775.74

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	52726.54	105.45	26.36

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	26.16	9.00	0	35.16	2025-02-28
2	26.16	0.00	0	26.16	2025-05-30
3	26.16	0.00	0	26.16	2025-08-29
4	26.16	0.00	0	26.16	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	104.64	9.00	0	113.64	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:27/05/2025 Distrito:Puquio