



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/04/2025

Carpeta : 8483

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9928	07720793	GARRIAZO FLORES JUAN MAXIMO	JR. DOS DE MAYO N°721 Mz.23 Lt.14 Nlz.0 Cdr.7-BARRIO-CHAUPI
9930	07726659	LICLA FLORES ANA	N°721 Mz. Lt.14 Nlz.0 Cdr.--
13028	07724099	LICLA FLORES GERMAN TEODORO	JR. DOS DE MAYO N°721 Mz.23 Lt.14 Nlz.- Cdr.7-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U5531738552301-76 07	JR. DOS DE MAYO N°.721 Mz.23 Lt.14 Cdr.7-BARRIO-CHAUPI - -	15,267.00	100	0.00	15,267.00
R	R313351-5855	CCOLLANA - SALLCCAN - CCOLLANA	1,379.25	100	689.63	689.62
R	R413361-5856	CHAUPI - PAMPA CCOCHA - CHAUPI	717.21	100	358.61	358.60
R	R413361-5857	CHAUPI - CCOLLPAY PAMPA - CHAUPI	3,475.71	100	1,737.86	1,737.85
R	R413361-5860	CHAUPI - MARCAHUASI - CHAUPI	717.21	100	358.61	358.60

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	18411.67	36.82	9.21

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	9.21	13.00	0	22.21	2025-02-28
2	9.21	0.00	0	9.21	2025-05-30
3	9.21	0.00	0	9.21	2025-08-29
4	9.21	0.00	0	9.21	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	36.84	13.00	0	49.84	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:30/04/2025 Distrito:Puquio