



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2024**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

08/05/2025

Carpeta : 12

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
12	28800046	ATAHUA HUAMANCHA ALFONSO TEOFILLO	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.15 Niz.1509 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
13	-	PUMAYLLE DE ATAHUA JULIA BASILIA	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.15 Niz.1509 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U823910282190-13	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.23 Lt. Cdr.6-URBANIZACION-VISTA ALEGRE	8,200.00	100	0.00	8,200.00
U	U61316676171386-14	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.15 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO - C-2 L-1509	50,455.00	100	0.00	50,455.00
R	R41913221-32	CHAUPI - URABAMBA	488.50	100	244.00	122.13
R	R41913221-33	CHAUPI - SAPSI	7,172.88	100	3,586.00	1,793.22
R	R41913221-34	CHAUPI - RETAMAYOC	3,043.88	100	1,521.00	760.97
R	R41913221-35	CHAUPI - SALAMACHAY,SAPSI	13,978.00	100	6,989.00	3,494.50
R	R41913221-36	CHAUPI - "REALENGO ALTA"	496.51	100	248.00	124.13
R	R41913221-37	CHAUPI - "REALENGO PAMPA"	411.06	100	205.00	102.77

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
8	8	65052.72	130.11	32.53

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	32.89	19.00	0	51.89	2024-02-29
2	32.89	0.00	0	32.89	2024-05-31
3	32.89	0.00	0	32.89	2024-08-30
4	32.89	0.00	0	32.89	2024-11-30

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	131.56	19.00	0	150.56	2024-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal

N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: .....

Fecha:08/05/2025 Distrito:Puquio