



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

28/05/2025

Carpeta : 1985

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1958	28849292	JORGE QUISPE OSCAR	JR. AA15 N°S/N Mz.17 Lt.3 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA
1959	28802603	HUAMAN MARCATINCO CRISTINA	JR. AA15 N°S/N Mz.17 Lt.3 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U19041641903401-1 835	PJ. 1 (CCOLLANA) N°S/N Mz.4 Lt. Cdr.1-BARRIO-CCOLLANA	5,733.00	100	0.00	5,733.00
U	U19041641903401-1 836	PJ. 1 (CCOLLANA) N°S/N Mz.4 Lt.1 Cdr.1-BARRIO-CCOLLANA	124,127.00	100	0.00	124,127.00
U	U19041641903401-1 837	PJ. 1 (CCOLLANA) N°S/N Mz.4 Lt. Cdr.1-BARRIO-CCOLLANA	27,243.00	100	0.00	27,243.00

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	157103	621.62	155.4

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	155.40	9.00	0	164.40	2025-02-28
2	155.40	0.00	0	155.40	2025-05-30
3	155.40	0.00	0	155.40	2025-08-29
4	155.40	0.00	0	155.40	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	621.60	9.00	0	630.60	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:28/05/2025 Distrito:Puquio