

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



05/06/2025 Carpeta: 8194

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

	,		
Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9179	06004781	VILLAGOMEZ CASTILLO EUDOCIA	JR. TUMBES N°340 Mz.37 Lt.02 NIz. Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	Codigo de Predio R101913821-5458			
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio			
	SAN ANDRES - BUENA VISTA	R101913821-5458			

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte							
A									
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste							
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	al	ación	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			Total Autovaluo Area Terreno 2.000000 Ha + Area Comun Terreno 0.00 X Arancel 736.00 Valor de otras instalaciones Valor total del Terrano Total Autovaluo					0.00 0.00 1472.00 1472.00							

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

