

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



05/06/2025 Carpeta: 8194

PREDIO RUSTICO

I PR	CTA	DIC	1/01

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9179	06004781	VILLAGOMEZ CASTILLO EUDOCIA	JR. TUMBES N°340 Mz.37 Lt.02 NIz. Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA

II. E

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - BUENA VISTA	R101913821-5458

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAI MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Tipo Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3	l .			

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	aciór	<u>a</u>	aciór	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificaciór	Material	Conservaciór	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
	•														
			(Area Terreno 2.000000 Ha	+ Are	ea Comun Terrenc 0.00) x =	Arancel 736.00	=		e otras ins alor total d	Autovaluo talaciones el Terrano Autovaluo	0.00 0.00 19392.00 19392.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

