



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

20/05/2025

Carpeta : 3381

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3393	28849158	QUISPE ESPILCO SIMION	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°686 Mz.15 Lt.8 Nlz. Cdr.7-BARRIO-CCOLLANA
3394	28849655	HUAMAN MARCATINCO ADELA ROSARIO	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°686 Mz.15 Lt.8 Nlz. Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CHILQUES - ANEXO CHILQUEZ ANGOSTURA	R513371-5881

Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA	AGRICOLA	ALEJANDRO ESCALANTE	
A			
		JULIO QUISPE/HEREDEROS PEDRO C	ANGOSTURA
		CALLEJON	
		HEREDEROS DOMINGO LEON	
Clasificación	Categoría		
TIERRAS APTAS PARA	A3		
CULTIVO EN LIMPIO - CALIDAD			
BAJA A3			

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

$$\left(\begin{array}{|c|} \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 0.062500 \text{ Ha} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{Arancel} \\ \hline 5517.00 \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \text{Total Autovaluo} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array}$$

Valor de otras instalaciones	0.00
Valor total del Terrano	344.81
Total Autovaluo	344.81

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:20/05/2025 Distrito:Puquio