

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



11/04/2025 Carpeta: 8272

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9296	28802460	ISASI HUAMAN EUCANIO JULIAN	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9297	-	ISASI HUAMAN MARCELO FLORENCIO	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9298	-	ISASI HUAMAN AMADOR	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9299	-	ISASI MUÑOA ELVIS M ISASI HUAMAN	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9300	-	ISASI HUAMAN SMITH	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9301	-	ISASI HUAMAN REYSUT	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. DATOS DEL PREDIO

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
PICHCCACHURI - LECCOCHAYOCC	R916891-6477

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SUCESION INTESTADA	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

				,
Tipo Uso			Ì	Propietarios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte	I	
A				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PAR	RA C3	Oeste		
CULTIVO PERMANEN	ΓE -			
CALIDAD BAJA C3			١	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	ial	ación	edad		Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación		Valor Unitario	Area Construida		Area Común		Walan da la
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias			%	Monto	Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(Area Terreno 0.251900 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00) x =	Arancel 1379.00	=		e otras ins alor total d		0.00 0.00 347.37 347.37

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

