



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

23/05/2025

Carpeta : 4454

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|-------------------------------|---|
| 4489 | 09108974 | CANALES FLORES ANDRES | JR. LIMA N°788 Mz.25 Lt.02 Nlz. Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |
| 4490 | 08352623 | CANALES FLORES FORTUNATO | JR. LIMA N°788 Mz.25 Lt.2 Nlz. Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |
| 13005 | 08387115 | CANALES FLORES AUREA | JR. LIMA N°788 Mz.25 Lt.02 Nlz. Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |
| 13082 | 08386933 | CAMARGO MUÑOZ FROILAN | JR. LIMA N°788 Mz.25 Lt.2 Nlz.- Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |
| 13083 | 09128641 | LICLA FLORES MARIA CLEOFÉ | JR. LIMA N°788 Mz.25 Lt.2 Nlz.- Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |
| 13084 | 09192917 | FLORES FLORES REINA MARGARITA | JR. LIMA N°S/N Mz.25 Lt.2 Nlz.- Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |
| 13085 | 08352641 | FLORES PELAGIO AUGUSTO | JR. LIMA N°S/N Mz.25 Lt.2 Nlz.- Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |
| 13086 | 07639617 | MIRANDO FLORES VIRGILIO JESUS | JR. LIMA N°788 Mz.25 Lt.2 Nlz.- Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |
| 13087 | 25680702 | MAMANI CUTIPA AQUINA MARITZA | JR. LIMA N°788 Mz.25 Lt.2 Nlz.- Cdr.7-BARRIO-CHAUPI |

II. RELACION DE PREDIO(S)

| Tipo | Catastro | Ubicación | Valor Predio | % Condominio | Inaf. o Exo. | Valor Afecto |
|------|-------------------------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| U | U7031721701121-39 89 | JR. LIMA N°788 Mz.25 Lt.2 Cdr.7-BARRIO-CHAUPI - | 39,892.50 | 100 | 0.00 | 39,892.50 |
| R | R41913221-4182 | CHAUPI - TECCLLA-MULLACAYOCC | 1,104.00 | 100 | 552.00 | 552.00 |

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

| Total Predios | Predios Afectos | Total Valor Afectos | Impuesto Anual | Cuota Trimestral |
|---------------|-----------------|---------------------|----------------|------------------|
| 2 | 2 | 40444.5 | 80.89 | 20.22 |

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 1 | 20.21 | 7.00 | 0 | 27.21 | 2025-02-28 |
| 2 | 20.21 | 0.00 | 0 | 20.21 | 2025-05-30 |
| 3 | 20.21 | 0.00 | 0 | 20.21 | 2025-08-29 |
| 4 | 20.21 | 0.00 | 0 | 20.21 | 2025-11-28 |

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 4 | 80.84 | 7.00 | 0 | 87.84 | 2025-11-28 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:
Fecha:23/05/2025 Distrito:Puquio