

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



FECHA DE EMISION 23/05/2025 Carpeta: 2219

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
		. ,							
802	28805602	PARIONA RIVERA MARIA SANTONA	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt.3 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						
2204	28849429	PARIONA RIVERA PEDRO FRANCISCO	JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE						
2205	-		JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. NIz. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE						
4481	28850684	PARIONA RIVERA REMIGIO	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						
5562	28809551	PARIONA RIVERA HUMBERTO	CAR. A NAZCA N°S/N Mz.55 Lt. Cdr.5-URBANIZACION-SAN MARTIN						
13011	28806796	PARIONA RIVERA MARIA MAGDALENA	JR. LA LIBERTAD N° Mz.25 Lt. NIz. Cdr.7-BARRIO-CHAUPI						

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCAYAO - COMPE	R21913021-2442

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación Categoria		Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

Depreciación

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nix	Clasifica	Materi	Conserva	Antigue	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			/		Area Terreno	. Are	ea Comun Terreno		\ <u>,</u> ,	Arancel		Valor d	Total e otras ins	Autovaluo talaciones	0.00 0.00
					0.250000 Ha	+ Are	0.00		X	736.00	=		alor total d	el Terrano	184.00
			`					,					Total A	lutovaluo	184.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:23/05/2025 Distrito:Puquio

Area Construida

Area Común