



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

03/04/2025

Carpeta : 8286

PREDIO **URBANO**

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9323	06271592	PALOMINO GOMEZ ALDO URBANO	JR. MARISCAL CACERES N°388 Mz.A Lt.1 Cdr.3-ZONA-CERCADO
9324	-	PALOMINO TORRES ROSA INES	JR. MARISCAL CACERES N°388 Mz.A Lt.1 Cdr.3-ZONA-CERCADO
9325	-	PALOMINO TORRES LAURA JUDITH	JR. MARISCAL CACERES N°388 Mz.A Lt.1 Cdr.3-ZONA-CERCADO
9326	-	PALOMINO TORRES CLAUDIA ISABEL	JR. MARISCAL CACERES N°388 Mz.A Lt.1 Cdr.3-ZONA-CERCADO
9327	-	PALOMINO TORRES MARIA L.	JR. MARISCAL CACERES N°388 Mz.A Lt.1 Cdr.3-ZONA-CERCADO

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. MARISCAL CACERES N°388 Mz.A Lt.1 Cdr.3-ZONA-CERCADO	U8531947854600-7232

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O VIVENDA	SUCESION INTESTADA	100.00	AFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
		Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	
2	1	2	2	4	CCF	727.00	0.00	8.00	58.16	669.00	94.00	63426.00	0.00	0.00	63426.00
1	2	2	2	4	CCF	727.00	0.00	8.00	58.16	669.00	75.00	50205.00	0.00	0.00	50205.00
3	1	2	2	2	CCF	727.00	0.00	8.00	58.16	669.00	94.00	63426.00	0.00	0.00	63426.00

(Area Terreno	+	Area Comun Terreno)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	177058.00
		85.000000		0.00			77.00		Valor de otras instalaciones	0.00
									Valor total del Terrano	6545.00
									Total Autovaluo	183603.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:03/04/2025 Distrito:Puquio