



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

13/05/2025

Carpeta : 107

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|---------------------------|--|
| 106 | 28802079 | AUCCASI ARPI APARICIO | JR. CABANA N°361 Mz.36 Lt.16 Cdr.3-BARRIO-CHAUPI |
| 107 | - | LEDESMA ESCALANTE ANTONIA | JR. CABANA N°361 Mz.36 Lt.16 Cdr.3-BARRIO-CHAUPI |

II. RELACION DE PREDIO(S)

| Tipo | Catastro | Ubicación | Valor Predio | % Condominio | Inaf. o Exo. | Valor Afecto |
|------|--------------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| U | U4631740462330-104 | JR. CABANA N°S/N C-1 Mz.34 Lt.14 Cdr.1-BARRIO-CHAUPI | 20,774.00 | 100 | 0.00 | 20,774.00 |
| U | U4631742462339-105 | JR. CABANA N°S/N Mz.36 Lt.17 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI | 65,535.00 | 100 | 0.00 | 65,535.00 |
| R | R31913121-145 | CCOLLANA - OLA PUQUIO | 184.00 | 100 | 92.00 | 92.00 |
| R | R101913821-146 | SAN ANDRES - ALLPA TUNISCCA | 368.00 | 100 | 184.00 | 184.00 |
| R | R31913121-147 | CCOLLANA - CHIPCARA SANQUILOMA | 2,208.00 | 100 | 1,104.00 | 1,104.00 |
| R | R31913121-148 | CCOLLANA - ANYAYPATA SOMBRERUYOCC | 12,512.00 | 100 | 6,256.00 | 6,256.00 |
| R | R91913721-149 | PICHCCACHURI - HUACA | 736.00 | 100 | 368.00 | 368.00 |

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

| Total Predios | Predios Afectos | Total Valor Afectos | Impuesto Anual | Cuota Trimestral |
|---------------|-----------------|---------------------|----------------|------------------|
| 7 | 7 | 94313 | 244.88 | 61.22 |

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 1 | 61.22 | 17.00 | 0 | 78.22 | 2025-02-28 |
| 2 | 61.22 | 0.00 | 0 | 61.22 | 2025-05-30 |
| 3 | 61.22 | 0.00 | 0 | 61.22 | 2025-08-29 |
| 4 | 61.22 | 0.00 | 0 | 61.22 | 2025-11-28 |

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 4 | 244.88 | 17.00 | 0 | 261.88 | 2025-11-28 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:13/05/2025 Distrito:Puquio