



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

15/05/2025

Carpeta : 7921

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
8752	10242533	HUAYTA HUAMANCHA PAULINA	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.28 Lt.2A Niz. Cdr.5-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U823171882194-690 2	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°.S/N Mz.28 Lt.2A Cdr.5-BARRIO-CHAUPI -	20,276.60	100	0.00	20,276.60
R	R4171001-6050	CHAUPI - AHUALON	1,201.48	100	600.74	600.74
R	R416841-6051	CHAUPI - AHUALON	163.14	100	81.57	81.57
R	R416841-6052	CHAUPI - CCANCCAR	1,202.63	100	601.32	601.31
R	R416841-6053	CHAUPI - AHUALON	1,079.76	100	539.88	539.88

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	22100.1	44.2	11.05

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	10.14	5.00	0	15.14	2025-02-28
2	10.14	0.00	0	10.14	2025-05-30
3	10.14	0.00	0	10.14	2025-08-29
4	10.14	0.00	0	10.14	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	40.56	5.00	0	45.56	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:15/05/2025 Distrito:Puquio