



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

12/05/2025

Carpeta : 349

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
366	28802210	CCAICO AYALA JUAN FORTUNATO	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°S/N Mz.1 Lt.3 Nlz.1158 Cdr.10-BARRIO-CCOLLANA
367	28801105	AUCCASI LUCANA MARGARITA	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°S/N Mz.1 Lt.3 Nlz.1158 Cdr.10-BARRIO-CCOLLANA

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U633161632278-339	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°S/N Mz.1 Lt.3 Cdr.10-BARRIO-CCOLLANA	41,782.00	100	0.00	41,782.00
U	U21841052183409-340	PJ. 3 (MATARA) N°S/N Mz.7 Lt.4 Cdr.1-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA -	33,513.00	100	0.00	33,513.00
R	R31913121-344	CCOLLANA - CHILCA TOMA	368.00	100	184.00	184.00
R	R31913121-345	CCOLLANA - UCHU-PATA	184.00	100	92.00	92.00
R	R31913121-347	CCOLLANA - OCCOPAMPA	684.48	100	342.24	342.24
R	R31913121-348	CCOLLANA - CCANTO CCATA	368.00	100	184.00	184.00

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
6	6	76097.24	152.19	38.05

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	38.05	15.00	0	53.05	2025-02-28
2	38.05	0.00	0	38.05	2025-05-30
3	38.05	0.00	0	38.05	2025-08-29
4	38.05	0.00	0	38.05	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	152.20	15.00	0	167.20	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:12/05/2025 Distrito:Puquio