

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



30/05/2025 Carpeta: 5141

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|------------------------------|--|
| 5280 | 28800221 | LEDESMA RIVERA JUANA AURELIA | JR. CRISTOBAL COLON N°S/N Mz.1 Lt.6 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI |
| 5281 | 28803614 | NAVARRO ROJAS ROGER APARICIO | JR. CRISTOBAL COLON N°S/N Mz.1 Lt.6 Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI |

II. DATOS DEL PREDIO

| ט | ATOS DEL FREDIO | |
|---|---|----------------------|
| | Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
| | JR. TRUJILLO Nº.S/N Mz.E Lt.3 Cdr.1-ASOCIACION DE VIVIENDA-SANTA MARTHA - | U30772712430791458-4 |
| | | 504 |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|--------------|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|-----------------|
| TERRENO SIN | PREDIO INDEPENDIENTE | TERRENO SIN | SOCIEDAD CONYUGAL | 100.00 | AFECTO |
| CONSTRUCCION | | CONSTRUIR | | | |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| | <u>'</u> | | | |
|---------------|-----------|-------|--------------------------|---------------------|
| Tipo | Uso | | Propietarios Colindantes | Predios Colindantes |
| | | Norte | | |
| | | Sur | | |
| Clasificación | Categoria | Este | | |
| | | Oeste | | |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| Nivel | Clasificación | Material | Conservación | Antiguedad | Categorias | Valor Unitario M2 | Incremto 5% | Der | oreciación Monto | Valor Unitario Depreciafdo M2 | Area Co | nstruida Valor | Area (| Común Valor | Valor de la construcción |
|-------|---------------|----------|--------------|------------|----------------------------|----------------------|-------------------------|-----|---------------------|----------------------------------|---------|-------------------|-----------------------------|----------------|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | (| | Area Terreno 168.700000 | + Are | a Comun Terrenc 0.00 | |) × [| Arancel 49.00 | = | | e otras ins alor total d | | 0.00 0.00 8266.30 8266.30 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

| DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION S VERDADERO | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: | | | | | | | | |
| Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio | | | | | | | | |