



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

02/06/2025

Carpeta : 7140

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
7669	08985168	CRUZ CHAVEZ ELENA	JR. TACNA N°747 Mz.2 Lt.1 Cdr.7-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U8139105811139-62 23	JR. LUCANAS N°S/N Mz.31 Lt.10 Cdr.6-URBANIZACION-VISTA ALEGRE	30,380.00	100	0.00	30,380.00
U	U104318211044656- 6224	JR. SAN PEDRO DE PALCO N°S/N Mz.25 Lt.12 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI	26,585.00	100	0.00	26,585.00
U	U11131511114708-6 225	JR. TACNA N°747 Mz.1 Lt.1 Cdr.7-BARRIO-CCAYAO	9,796.00	100	0.00	9,796.00
R	R21913021-5134	CCAYAO - CCERUYOCC	0.00	100	0.00	0.00
R	R21913021-5135	CCAYAO - ALFA CCATA	0.00	100	0.00	0.00
R	R21913021-5136	CCAYAO - CHURULLA	1,472.00	100	736.00	736.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
6	6	67497	134.99	33.75

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	33.38	9.00	0	42.38	2025-02-28
2	33.38	0.00	0	33.38	2025-05-30
3	33.38	0.00	0	33.38	2025-08-29
4	33.38	0.00	0	33.38	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	133.52	9.00	0	142.52	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:02/06/2025 Distrito:Puquio