

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



13/05/2025 Carpeta: 2490

PREDIO RUSTICO

	RO				

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2464	22060287	QUISPE ATOCCSA MAXIMO	JR. TUPAC AMARU N°454 Mz.53 Lt Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SANTA CRUZ - PALALACCE	R121914021-2637

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAI MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR GANADERIA		Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Clasificación Material conservación Antiguedad					Depreciación			Area Construida		Area Común		
Conserva	Antigue	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
/ [A T		- O T			A		Mala a d			0.00
		1.900000 Ha	+ Are	0.00) × –	736.00	=		alor total de	el Terrano	0.00 1398.40 1398.40
	Conservación	Conservación	Area Terreno	Area Terreno + Are	Area Terreno + Area Comun Terreno	Area Terreno + Area Comun Terreno	Area Terreno + Area Comun Terreno X	Area Terreno + Area Comun Terreno X Arancel	Area Terreno + Area Comun Terreno x Arancel =	Area Terreno + Area Comun Terreno X Arancel = Valor d	Area Terreno 1.900000 Ha + Area Comun Terreno 0.00 X Arancel 70tal Valor de otras ins Valor total de	Area Terreno + Area Comun Terreno X Arancel = Valor de otras instalaciones

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion