



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

13/05/2025

Carpeta : 2777

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2754	28801836	MOLINA GARIBAY ANGEL	JR. SAN MARTIN N°317 Mz.39 Lt.10 Niz. Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U102316431025857-2559	JR. SAN MARTIN N°317 Mz.39 Lt.10 Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA	27,481.00	100	0.00	27,481.00
R	R121914021-2954	SANTA CRUZ - GUYACHA	920.00	100	460.00	460.00
R	R101913821-2955	SAN ANDRES - OTRILLA ORCCOYACO	736.00	100	368.00	368.00
R	R51913321-2956	CHILQUEZ - CCATA HUASI	552.00	100	276.00	276.00
R	R51913321-2957	CHILQUEZ - CRUZPATA	375.36	100	187.68	187.68

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	4	1291.68	32.1	8.03

IV. MONTO A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	13.00	0	21.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	13.00	0	45.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:13/05/2025 Distrito:Puquio