

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



02/06/2025 Carpeta: 3055

PREDIO RUSTICO

		ΞΤΑ		

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3056	28801297	VELASQUE SAIRE GAVINO	JR. YAURIHUIRI N°S/N Mz.E Lt.5 NIz. Cdr.3-URBANIZACION-LOS PUQUIALES

II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - CHIHUACO HUACCANA	R101913821-3216

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindante					
LOTE,PARCELA,CHACR	E,PARCELA,CHACR AGRICOLA							
A								
		Sur						
Clasificación	Categoria	Este						
TIERRAS APTAS PARA PAS	TIERRAS APTAS PARA PASTOS P3							
- CALIDAD BAJA P3								

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

	_	ación	ación					Depreciación			Area Construida		Area Común			
:	NIVE	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
L				/											Autovaluo	0.00
				(Area Terreno 0.250000 Ha	+ Are	a Comun Terreno 0.00) × –	Arancel 736.00	=		e otras ins alor total d		0.00 184.00
				•					_ ,					Total A	lutovaluo	184.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

