



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

12/05/2025

Carpeta : 7808

PREDIO **URBANO**

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
8593	28850281	APAICO ALATA MAGDA YENY	JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.11 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP
8594	-	APAICO ALATA GRACIELA	JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.11 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP
8595	-	APAICO ALATA ANGEL	JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.11 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP
8596	-	APAICO ALATA AURELIO	JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.11 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP
8597	-	APAICO ALATA RENE MARCIAL	JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.11 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP
8598	-	APAICO ALATA SONIA	JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.11 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP
8599	-	APAICO ALATA YENY	JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.11 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP
8600	-	APAICO ALATA MAX BRESHMAN	JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.11 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)					Codigo de Predio
JR. MARISCAL CACERES N°937 Mz.12 Lt.34 Cdr.9-BARRIO-CHAUP					U853171285149-6806
Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O VIVENDA	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes		Predios Colindantes	
		Norte			
		Sur			
Clasificación	Categoría	Este			
		Oeste			

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	
2	1	3	3	41	EFF	437.00	0.00	65.00	284.05	153.00	82.00	12666.00	0.00	0.00	12666.00
1	1	3	3	43	EFG	403.00	0.00	70.00	282.1	121.00	66.00	7997.00	0.00	0.00	7997.00

(Area Terreno	+	Area Comun Terreno)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	20664.00
	202.000000		0.00			49.00		Valor de otras instalaciones	0.00
								Valor total del Terrano	9898.00
								Total Autovaluo	30562.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:12/05/2025 Distrito:Puquio