

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



26/03/2025 Carpeta: 942

PREDIO RUSTICO

PREI

I. PROPIETARIO(S)										
	Codigo Dni		Propietario(s)	Direccion Fiscal						
	960	06838821	GARRIAZO FERNANDEZ BASILIO	JR. MARISCAL CACERES N°C-10 Mz.6 Lt.5 Nlz. Cdr.10-BARRIO-CHAUPI						

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - PUNTA PATA, CCOLLANA YARCCA	R41913221-991

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso					Propietarios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR GANADERIA			Norte	Γ	
A					
			Sur	l	
Clasificación Categoria			Este		
TIERRAS AF	TAS PARA	C3	Oeste		
CULTIVO PERMANENTE -					
CALIDAD	BAJA C3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
			•												
			(Area Terreno 0.500000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 1379.00	=		e otras ins		0.00 0.00 689.50 689.50

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

