



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

12/05/2025

Carpeta : 6143

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6374	42556584	MEZA ARIAS MESIAS HIPOLITO	JR. MARISCAL CACERES N°S/N Mz.7 Lt.11 Niz. Cdr.10-BARRIO-CHAUPI
6375	40528757	TOMAYRO ALDERETE NORCA	JR. MARISCAL CACERES N°S/N Mz.7 Lt.11 Niz. Cdr.10-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U85317685120-5314	P.J. 5 (CHAUPI - Mariscal Caceres) N°S/N Mz.7 Lt.11 Cdr.1-BARRIO-CHAUPI - C-10 L-8170	77,442.00	100	0.00	77,442.00
R	R41913221-4797	CHAUPI - "ERA PAMPA" Y "CCOTE" SECTOR TAYA CRUZ	1,104.00	100	552.00	552.00
R	R41913221-4798	CHAUPI - "CCOTE" SECTOR TAYA CRUZ	552.00	100	276.00	276.00
R	R41913221-4799	CHAUPI - "CCOTE"	552.00	100	276.00	276.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	78546	157.09	39.27

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	39.27	11.00	0	50.27	2025-02-28
2	39.27	0.00	0	39.27	2025-05-30
3	39.27	0.00	0	39.27	2025-08-29
4	39.27	0.00	0	39.27	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	157.08	11.00	0	168.08	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:12/05/2025 Distrito:Puquio