



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 1546

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1545	28849991	SANCHEZ COTAQUISPE RAMON	JR. MARIANO HERRERA N°S/N C-1 Mz.43 Lt.14 Cdr.5-ASOCIACION-SANTA ROSA
1546	28850694	ROMANI HUAMANI DIONICIA	JR. MARIANO HERRERA N°S/N C-1 Mz.43 Lt.14 Nlz. Cdr.5-ASOCIACION-SANTA ROSA

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U84313288461086-1429	JR. MARIANO HERRERA N°S/N Mz.43 Lt.14 Cdr.5-ASOCIACION-SANTA ROSA	108,822.00	100	0.00	108,822.00
U	U114385911461097-1430	JR. UTEC N°S/N Mz.44 Lt.24 Cdr.6-ASOCIACION-SANTA ROSA -	19,348.25	100	0.00	19,348.25
R	R121914021-1703	SANTA CRUZ - PANOGRIILLA	1,324.80	100	662.40	662.40

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	128832.65	452	113

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	113.00	9.00	0	122.00	2025-02-28
2	113.00	0.00	0	113.00	2025-05-30
3	113.00	0.00	0	113.00	2025-08-29
4	113.00	0.00	0	113.00	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	452.00	9.00	0	461.00	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio