

## **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL**

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



26/05/2025 Carpeta: 853

**PREDIO** RUSTICO

| PF |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|
|    |  |  |  |  |
|    |  |  |  |  |

|        | ,        |                                    |   |
|--------|----------|------------------------------------|---|
| Codigo | Dni      | Propietario(s)                     | Direccion Fiscal  |
| 865    | 08697323 | GARRIAZO HUAMANCHA CECILIA BRIGIDA | JR. MANUEL ESCAJADILLO N°340 Mz.20 Lt.20 NIz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI |

## II. D

| D | ATOS DEL PREDIO   |                  |
|---|---|------------------|
|   | Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
|   | CHAUPI - CCOLLPAY PAMPA   | R41913221-922    |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|--------|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|-----------------|
| OTROS  | VIVIENDA EN CASA SOLAR  | OTROS          | PROPIETARIO UNICO      | 100.00           | EXONERADO       |
|        |                         |                |                        |                  | PARCIAL MENTE   |

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo                   | Uso       |       | Propietarios Colindantes Predios Colindantes |  |  |  |  |  |
|------------------------|-----------|-------|--|--|--|--|--|--|
| LOTE,PARCELA,CHACR     | GANADERIA | Norte |  |  |  |  |  |  |
| Α                      |           |       |  |  |  |  |  |  |
|                        |           | Sur   |  |  |  |  |  |  |
| Clasificación          | Categoria | Este  |  |  |  |  |  |  |
| TIERRAS APTAS PARA PAS | STOS P3   | Oeste |  |  |  |  |  |  |
| - CALIDAD BAJA P3      |           |       |  |  |  |  |  |  |

## IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| le le | ación         | ial      | ación        | Antiguedad | Categorias   | Valor       |                 | Depreciación |       |                                  | Area Construida |          | Area Común           |                         | Valor de la             |
|-------|---------------|----------|--------------|------------|--------------|-------------|-----------------|--------------|-------|----------------------------------|-----------------|----------|----------------------|-------------------------|-------------------------|
| Nivel | Clasificación | Material | Conservación |            |              | Unitario M2 |                 | %            | Monto | Valor Unitario<br>Depreciafdo M2 | M2              | Valor    | M2                   | Valor                   | construcción            |
|       |               |          | •            |            |              |             |                 |              |       |                                  |                 |          |                      |                         |                         |
|       |               |          |              |            |              |             |                 |              |       |                                  |                 |          |                      |                         |                         |
|       |               |          |              |            |              |             |                 |              |       |                                  |                 |          |                      |                         |                         |
|       |               |          | <u> </u>     |            | Area Terreno | + Are       | a Comun Terreno | , I          | x 🗏   | Arancel                          |                 | Valor de | Total<br>e otras ins | Autovaluo<br>talaciones | 0.00<br>0.00            |
|       |               |          | 1            |            | 0.250000 Ha  |             | 0.00            | $\Box$ ,     | ' ^ □ | 736.00                           |                 |          |                      | el Terrano<br>Autovaluo | 184.00<br><b>184.00</b> |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

