



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

09/05/2025

Carpeta : 2955

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2950	28801977	RIVERA GALINDO VALENTINA	JR. SANTA LUCIA N°135 Mz.6 Lt.20 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO
2951	28854797	HUAMANCHA ALDERETE SOSIMO	JR. SANTA LUCIA N°135 Mz.6 Lt.20 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U993156994737-273 7	JR. SANTA LUCIA N°.135 Mz.6 Lt.20 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO - C-1 L-1483	302,255.98	100	0.00	302,255.98

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	302255.98	1492.54	373.13

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	400.92	5.00	0	405.92	2025-02-28
2	400.92	0.00	0	400.92	2025-05-30
3	400.92	0.00	0	400.92	2025-08-29
4	400.92	0.00	0	400.92	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	1603.68	5.00	0	1608.68	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....  
N° Dni: .....  
Parentesco: .....  
Celular: ...../.....  
Fecha:09/05/2025 Distrito:Puquio