



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

16/05/2025

Carpeta : 1453

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1451	08249180	RAMIREZ DE LA TORRE DORA	JR. DOS DE MAYO N°406 Mz.45 Lt.13 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI
1452	-	HERMANOS-RAMIREZ DE LA TORRE	JR. DOS DE MAYO N°406 Mz.45 Lt.13 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U5531746552380-13 55	JR. DOS DE MAYO N°406 Mz.45 Lt.13 Cdr.4-BARRIO-CHAUPI	77,629.00	100	0.00	77,629.00
R	R51913321-1601	CHILQUEZ - ANGOSTURA	95.68	100	47.84	47.84
R	R31913121-1602	CCOLLANA - CCACCAÑAN CCALLACCOCHA	736.00	100	368.00	736.00
R	R101913821-1603	SAN ANDRES - BARRANCO O CCOLLCCA	920.00	100	460.00	460.00
R	R31913121-1604	CCOLLANA - "MATARA"	736.00	100	368.00	368.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	79240.84	158.48	39.62

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	39.44	13.00	0	52.44	2025-02-28
2	39.44	0.00	0	39.44	2025-05-30
3	39.44	0.00	0	39.44	2025-08-29
4	39.44	0.00	0	39.44	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	157.76	13.00	0	170.76	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:16/05/2025 Distrito:Puquio