

## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



23/05/2025 Carpeta: 7234

PREDIO URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Cod	jo Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
778	41176432	CORDOVA SANTOS FANY	JR. TACNA N°658 Mz.2 Lt. Cdr.6-BARRIO-CCAYAO

## II. DATOS DEL PREDIO

_	ATOO DEET REDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PJ. 44 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.55 Lt.1 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN	U248486524861127-631

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
		VIVENDA			

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

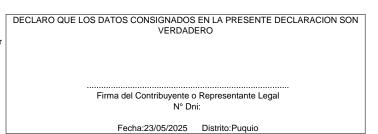
`	·			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

## IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

_	Clasificación	<u></u>	ición	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel		Material	Conservación					%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
1	1	2	2	7	CCI	644.00	0.00	8.00	51.52	592.00	32.00	18965.00	0.00	0.00	18965.00
			(		Area Terreno 131.000000	+ Are	a Comun Terreno		x =	Arancel 63.00	=		e otras ins	Autovaluo talaciones el Terrano	18965.00 0.00 8253.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion



Total Autovaluo

27218.00