

# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



25/06/2025 Carpeta: 8948

PREDIO

RUSTICO

#### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
130	28802166	CCOYLLO DE APONTE ROSA	JR. SAN JUAN N°N? 291 Mz.16 Lt.1 NIz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
3702	28804296	APONTE CCOYLLO ISABEL	PRO. LOS ROSALES N°S/N C-3 Mz.2 Lt.12 NIz. Cdr.1-ZONA URBANA-REF. AMPLIACION SANTA
			ROSA
6011	25810848	APONTE CCOYLLO ALFREDO	JR. SAN JUAN №291 Mz.16 Lt. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
13186	25811838	APONTE CCOYLLO JESUS RODOLFO	PJ. 19 (CCAYAO) N° Mz.27 Lt.22-1 NIz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO
13189	41986278	APONTE CCOYLLO LOURDES	PJ. 19 (CCAYAO) N° Mz.27 Lt.22-1 NIz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

#### II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCAYAO - CHILCA	R21913021-172

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte	·	
Α				
		Sur		
Clasificación Categoria		Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

Depreciación

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nive	Clasifica	Materi	Conserva	Antigue	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(		Area Terreno 0.250000 Ha	+ Ar	ea Comun Terreno 0.00		) x =	Arancel 736.00	=		e otras ins	Autovaluo talaciones el Terrano	0.00 0.00 184.00
			1						,	. 23.00		• •		utovaluo	184.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

Area Construida

Area Común