



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

15/05/2025

Carpeta : 3482

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3500	28851878	GARCIA FLORES SALVADOR	JR. BOLIVAR N°222 Mz.19 Lt.11 Niz. Cdr.2-BARRIO-PICCHCCACHURI
3501	28851879	RIVERA BARRIENTOS JOSEFINA	JR. BOLIVAR N°222 Mz.19 Lt.11 Niz. Cdr.2-BARRIO-PICCHCCACHURI

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U299685829961482-3190	CAR. A NAZCA N°S/N Mz.48 Lt. Cdr.3-URBANIZACION-SAN MARTIN	17,325.00	100	0.00	17,325.00
U	U245482924561105-3191	JR. RETAMA N°.221 Mz.A Lt.6 Cdr.1-ZONA-TOCCTO PAMPA - SAN MARTIN	30,576.00	100	0.00	30,576.00
U	U4331815434689-3192	JR. BOLIVAR N°.222 Mz.19 Lt.11 Cdr.2-BARRIO-PICCHCCACHURI - L-850	154,500.00	100	0.00	154,500.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
3	3	202401	893.41	223.35

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	223.35	9.00	0	232.35	2025-02-28
2	223.35	0.00	0	223.35	2025-05-30
3	223.35	0.00	0	223.35	2025-08-29
4	223.35	0.00	0	223.35	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	893.40	9.00	0	902.40	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:15/05/2025 Distrito:Puquio