



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# DJ

DECLARACIÓN JURADA  
FECHA DE EMISION

19/05/2025

Carpeta : 3087

PREDIO

**RUSTICO**

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3088	28850846	TOLEDO MARCA HUMBERTO MALAQUIAS	JR. SAN PEDRO N°S/N Mz.58 Lt.2 Niz. Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA
3089	28802524	HUARACA DE TOLEDO CRESENCIA	JR. SAN PEDRO N°S/N Mz.58 Lt.2 Niz. Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA

### II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
SANTA CRUZ - CCATACHA	R121914021-3224

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA	AGRICOLA	Norte	
A		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
TIERRAS APTAS PARA PASTOS	P3	Oeste	
- CALIDAD BAJA P3			

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

$$\left( \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Area Terreno} \\ \hline 0.387000 \text{ Ha} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Area Comun Terreno} \\ \hline 0.00 \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|c|} \hline \text{Arancel} \\ \hline 736.00 \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|c|c|c|} \hline \text{Total Autovaluo} & 0.00 \\ \hline \text{Valor de otras instalaciones} & 0.00 \\ \hline \text{Valor total del Terrano} & 284.83 \\ \hline \text{Total Autovaluo} & 284.83 \\ \hline \end{array}$$

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:19/05/2025 Distrito:Puquio