



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 2815

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2794	28849282	MONTOYA QUISPE VIRGILIO	JR. AYACUCHO N°283 Mz.I Lt.13 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
13075	28851130	GARCIA LICLA MARITZA EUFEMIA	JR. AYACUCHO N°283 Mz.I Lt.13 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U323188324621-1024	JR. ANGAMOS N°513 Mz.16 Lt.9 Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI -	28,159.55	100	0.00	28,159.55
U	U3931960395936-2603	JR. AYACUCHO N°283 Mz.I Lt.13 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO -	287,051.08	100	0.00	287,051.08
R	R316831-6791	CCOLLANA - "MITOCHATOC-PUQUIOCHAYOC" LOTE B	1,149.12	100	574.56	574.56
R	R316831-6792	CCOLLANA - "MOLINA PAMPA" LOTE C	689.50	100	344.75	344.75
R	R913411-6794	PICHCCACHURI - "MALLCUCHACRA"	1,021.20	100	510.60	510.60

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	316640.54	1578.84	394.71

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	394.71	13.00	0	407.71	2025-02-28
2	394.71	0.00	0	394.71	2025-05-30
3	394.71	0.00	0	394.71	2025-08-29
4	394.71	0.00	0	394.71	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	1578.84	13.00	0	1591.84	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio