

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



16/05/2025 Carpeta: 8751

PREDIO RUSTICO

| | | | | | (S) | |
|--|--|--|--|--|-----|--|
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|--------|----------|-----------------------|--|
| 6885 | 28804278 | QUISPE MONTOYA MARINA | JR. SAN JUAN N°S/N C-2 ULT. C Mz.16 Lt.10 NIz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO |

II. D

| D | ATOS DEL PREDIO | |
|---|---|------------------|
| | Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
| | PICHCCACHURI - PONPONCCYACC | R91913721-3581 |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|--------|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|-----------------|
| OTROS | VIVIENDA EN CASA SOLAR | OTROS | PROPIETARIO UNICO | 100.00 | EXONERADO |
| | | | | | PARCIALMENTE |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo | Tipo Uso | | Propietarios Colindantes Predios Colindantes | | | | | | |
|------------------------|-----------|-------|--|--|--|--|--|--|--|
| LOTE,PARCELA,CHACR | AGRICOLA | Norte | | | | | | | |
| Α | | | | | | | | | |
| | | Sur | | | | | | | |
| Clasificación | Categoria | Este | | | | | | | |
| TIERRAS APTAS PARA PAS | STOS P3 | Oeste | | | | | | | |
| - CALIDAD BAJA P3 | | | | | | | | | |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| - | ación | acion | ación | dad | Categorias | Valor Unitario M2 | Incremto 5% | Depreciación | | Valor Unitario | Area Construida | | Area Común | | Valor de la |
|--------------|---------------|----------|--------------|------------|--------------|----------------------|-----------------|--------------|-------|----------------|-----------------|---------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Nivel | Clasificación | Material | Conservación | Antiguedad | | | | % | Monto | Depreciafdo M2 | M2 | Valor | M2 | Valor | construcción |
| | | | | | | | | | | • | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | <u> </u> | | Area Terreno | + Are | a Comun Terrenc | , | χ | Arancel | | Valor d | Total . e otras ins | Autovaluo talaciones | 0.00 0.00 |
| | | | (| | 0.500000 Ha | | 0.00 | \Box , | , ^ 🗆 | 736.00 | | Va | alor total de Total A | el Terrano Autovaluo | 368.00 368.00 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

