



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

27/05/2025

Carpeta : 5467

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5620	40224875	DURAN GARAYAR VIOLETA	CA. JOSE MARIA ARGUEDAS N°S/N Mz.F Lt.1 Niz. Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES
5621	28851042	EGOCHEAGA SALCEDO JOHN ROBERT	CA. JOSE MARIA ARGUEDAS N°440 Mz.B Lt. Niz. Cdr.2-URBANIZACION-LOS PUQUIALES

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U19041641903401-4 781	CA. JOSE MARIA ARGUEDAS N°S/N Mz.F Lt.1 Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES - CALLE JOSE MARIA ARGUEDAS	19,909.80	100	0.00	19,909.80

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	19909.8	39.82	9.95

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	10.59	5.00	0	15.59	2025-02-28
2	10.59	0.00	0	10.59	2025-05-30
3	10.59	0.00	0	10.59	2025-08-29
4	10.59	0.00	0	10.59	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	42.36	5.00	0	47.36	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....  
N° Dni: .....  
Parentesco: .....  
Celular: ...../.....  
Fecha:27/05/2025 Distrito:Puquio