

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



13/05/2025 Carpeta: 1441

PREDIO RUSTICO

Codi	o Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1437	28801566	LUCA TOMAIRO APARICIA	JR. CUZCO N°619 Mz.32 Lt.5 Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA

II. E

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - TUCO HUASI	R101913821-1590

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

· .				
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

_	ación	a	ıción	dad				De	preciación		Area Co	nstruida	Area (Común	
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
								`							
			,											Autovaluo	0.00
					Area Terreno	+ Are	a Comun Terreno)	x –	Arancel	_ =		e otras ins		0.00
			1		0.250000 Ha		0.00		<i>'</i>	736.00		Va		el Terrano Autovaluo	184.00 184.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:13/05/2025 Distrito:Puquio