# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL LUCANAS - PUQUIO

DJ

DECLARACIÓN JURADA

FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 8914

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal |
|---|---|---|---|
| 5020 | 28805147 | GONZALES CCARHUAS JUAN WILFREDO | JR. LA MERCED N°S/N Mz.7 Lt.27 Nlz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA |
| 5650 | 28850936 | GONZALES MARCA JESSICA CARINA | JR. ANDAMARCA N°615 Mz.35 Lt. Cdr.6-BARRIO-CHAUPI |
| 5938 | 28851562 | GONZALES MARCA HELIDA | JR. LA MERCED N°S/N Mz.7 Lt.26 Nlz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA |
| 13126 | 28809421 | GONZALES MARCA JENNY | JR. LA MERCED N° Mz.7 Lt.27 Nlz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA |
| 13127 | 40257696 | GONZALES MARCA ESTHER | JR. LA MERCED N° Mz.7 Lt.27 Nlz. Cdr.2-ASOCIACION-PUEBLO JOVEN MATARA |

II. DATOS DEL PREDIO

| Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
|---|---|
| CCOLLANA - ANDÌA - PARAJE ALLPACCA | R31913121-4350 |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|---|---|---|---|---|---|
| OTROS | OTROS | OTROS | SOCIEDAD CONYUGAL | 100.00 | EXONERADO PARCIALMENTE |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| Tipo | Uso | Propietarios Colindantes | Predios Colindantes |
|---|---|---|---|
| LOTE,PARCELA,CHACRA | AGRICOLA | Norte | |
| | | Sur | |
| **Clasificación** | **Categoria** | Este | |
| TIERRAS APTAS PARA PASTOS - CALIDAD BAJA P3 | P3 | Oeste | |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| Nivel | Clasificación | Material | Conservación | Antiguedad | Categorias | Valor Unitario M2 | Incremto 5% | Depreciación % | Depreciación Monto | Valor Unitario Depreciafdo M2 | Area Construida M2 | Area Construida Valor | Area Común M2 | Area Común Valor | Valor de la construcción |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| Area Terreno | + | Area Comun Terreno | x | Arancel | = | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.250000 Ha | | 0.00 | | 736.00 | | Total Autovaluo | 0.00 |
| | | | | | | Valor de otras instalaciones | 0.00 |
| | | | | | | Valor total del Terrano | 920.00 |
| | | | | | | **Total Autovaluo** | **920.00** |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....

Firma del Contribuyente o Representante Legal

N° Dni:

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio