

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2021**



25/03/2025 Carpeta: 960

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
839	28804419	GARRIAZO ARONE CONCEPCION	JR. AURELIO BENDEZU N°610 Mz.30 Lt.16 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI
978	40678593	GARRIAZO ARONE FLOR	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 NIz. Cdr.1-ZONA-CERCADO
3510	28804034	QUISPE TITO ELEUTERIO	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 Nlz. Cdr.1-ZONA-CERCADO
12963	07601829	GARRIAZO ARONE CALDELARIA	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 NIz. Cdr.1-ZONA-CERCADO
12964	09993630	GARRIAZO ARONE ANA	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 NIz. Cdr.1-ZONA-CERCADO
12965	41692057	GARRIAZO ARONE GLORIA	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 NIz. Cdr.1-ZONA-CERCADO

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. BOLIVAR № 146 Mz.D Lt.11 Cdr.1-ZONA-CERCADO - L-820	U4331949434693-925

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
		VIVENDA			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

(- 1						
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes				
		Norte					
		Sur					
Clasificación	Categoria	Este					
		Oeste					

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	reciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	vnstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
1	1	3	3	60	EFHFFGG	389.00	0.00	80.00	311.2	77.00	70.00	5459.00	0.00	0.00	5459.00
2	1	3	3	60	EFIFFIG	361.00	0.00	80.00	288.8	72.00	70.00	5065.00	0.00	0.00	5065.00
			<u> </u>		Area Terreno	+ Area	a Comun Terreno	<u> </u>	x =	Arancel		Valor de		Autovaluo talaciones	10524.00 0.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:25/03/2025 Distrito:Puquio

Valor total del Terrano

Total Autovaluo

10682.00