



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

07/04/2025

Carpeta : 3314

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3308	28840059	LUCANA DE FLORES JESUSA	JR. CC4 N°S/N Mz.56 Lt. Nlz. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN
3309	-	- ESPOSO -	JR. CC1 N°S/N Mz.48 Lt. Nlz. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U4838674861155-30 38	JR. CC4 N°S/N Mz.56 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN - ESPALDA DEL TECNOLOGICO	20,296.00	100	0.00	20,296.00
R	R91913721-3422	PICHCCACHURI - ARRAGAN	368.00	100	184.00	184.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	20480	40.96	10.24

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	10.23	7.00	0	17.23	2025-02-28
2	10.23	0.00	0	10.23	2025-05-30
3	10.23	0.00	0	10.23	2025-08-29
4	10.23	0.00	0	10.23	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	40.92	7.00	0	47.92	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:07/04/2025 Distrito:Puquio