

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



25/06/2025 Carpeta: 8948

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
130	28802166	CCOYLLO DE APONTE ROSA	JR. SAN JUAN N°N? 291 Mz.16 Lt.1 NIz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO						
3702	28804296	APONTE CCOYLLO ISABEL	PRO. LOS ROSALES N°S/N C-3 Mz.2 Lt.12 NIz. Cdr.1-ZONA URBANA-REF. AMPLIACION SANTA						
			ROSA						
6011	25810848	APONTE CCOYLLO ALFREDO	JR. SAN JUAN N°291 Mz.16 Lt. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO						
13186	25811838	APONTE CCOYLLO JESUS RODOLFO	PJ. 19 (CCAYAO) N° Mz.27 Lt.22-1 NIz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO						
13189	41986278	APONTE CCOYLLO LOURDES	PJ. 19 (CCAYAO) N° Mz.27 Lt.22-1 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO						

II. DATOS DEL PREDIO

_	ATOUBLET NEBIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CCAYAO - CCERUYOCC	R21913021-173

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte	·	
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

ación	al	ación	dad				Dej	preciación		Area Co	Area Construida		Común	Valor de la construcción
Clasifica	Materi	Conserva	Antigue	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%		Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor		
		<u> </u>		Area Terreno	. Are	a Comun Terreno	,	\ _v [Arancel		Valor de			0.00 0.00
		(0.250000 Ha		0.00)	736.00	_ =		alor total de	el Terrano	184.00 184.00
	Clasificación	Clasificación Material	Conservación Conservación	Material Conservación Antiguedad	Area Terreno	Area Terreno + Are	Area Terreno + Area Comun Terreno	Area Terreno + Area Comun Terreno	Area Terreno + Area Comun Terreno y	Area Terreno + Area Comun Terreno X Arancel	Area Terreno + Area Comun Terreno X Arancel =	Area Terreno + Area Comun Terreno y Arancel – Valor de	Area Terreno 0.250000 Ha + Area Comun Terreno 0.00 X Arancel 736.00 Valor de otras inst Valor total de	Total Autovaluo Area Terreno Area Comun Terreno Area Comun Terreno Arancel Valor de otras instalaciones

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:25/06/2025 Distrito:Puquio