



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

26/05/2025

Carpeta : 6877

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
7318	41624438	LAZARTE MARCA FRANKLIN	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°237 Mz.40 Lt.19 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA
7319	-	LAZARTE MARCA CARMEN	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°237 Mz.40 Lt.19 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA
7320	-	LAZARTE MARCA GUILLERMO	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°237 Mz.40 Lt.19 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U6331631635860-59 74	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°237 Mz.40 Lt.19 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA - L-800 FRENTE A LA PLAZA CCOLLANA	79,271.98	100	0.00	79,271.98

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	79271.98	158.54	39.64

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	39.62	5.00	0	44.62	2025-02-28
2	39.62	0.00	0	39.62	2025-05-30
3	39.62	0.00	0	39.62	2025-08-29
4	39.62	0.00	0	39.62	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	158.48	5.00	0	163.48	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: .....

Fecha:26/05/2025 Distrito:Puquio