

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



03/06/2025 Carpeta: 2155

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

	,								
Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
2137	28801523	PUMAYLLE VDA.DE ROJAS SALOME	JR. ANGAMOS N°S/N Mz.11 Lt.33 NIz. Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI						

II. D

DATOS DEL PREDIO							
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio					
	PICHCCACHURI - ITUNCA	R91913721-2356					

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte					
A							
		Sur					
Clasificación	Categoria	Este					
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste					
- CALIDAD BAJA P3							

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	al	ación	dad				Dep	preciación		Area Construida		Area Común		
Nivel	Nivel Clasificación Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción	
			(Area Terreno 0.130000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 95.68 95.68

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

