

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



20/06/2025 Carpeta: 8313

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9359	07998217	PEÑAFIEL SOLAR MARCELA CECILIA	JR. LUCANAS №112 Mz.24 Lt.12 NIz. Cdr.1-BARRIO-CHAUPI
9360	28806217	SOLAR SOLAR AMADEO	JR. LUCANAS N°112 Mz.24 Lt.12 NIz. Cdr.1-BARRIO-CHAUPI

II. DA

DATOS DEL PREDIO	
Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. LUCANAS № 112 Mz.24 Lt.12 Cdr.1-BARRIO-CHAUPI -	U8131727811170-7256

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
		VIVENDA			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

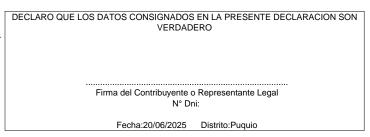
(00.					
Tipo		Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
			Norte		
			Sur		
Clasificación		Categoria	Este		
			Oeste		

IV DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel		Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación % Monto		Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Construida M2 Valor		Area Común M2 Valor		Valor de la construcción
	Ö	_	CO	Ā											
1	1	3	3	119	EFG	403.00	0.00	80.00	322.4	80.00	135.00	10975.00	0.00	0.00	10975.00
													Total	Autovaluo	10975.00
			/		Area Terreno	+ Are	a Comun Terren	\	x	Arancel		Valor de	otrae ine	talaciones	0.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion



Total Autovaluo

18472.00