



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

19/05/2025

Carpeta : 8437

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9537	-	ALEJO ROJAS JULIA ROSA	JR. LLAUTA N°268 Mz.14 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI
9538	28850401	ALEJO ROJAS JUAN CARLOS	JR. AURELIO BENDEZU N° Mz.15 Lt.1 Niz. Cdr.9-BARRIO-CHAUPI
9539	-	ALEJO ROJAS RENEE FERNANDO	JR. LLAUTA N°268 Mz.14 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI
9540	-	ALEJO ROJAS JESUS RICARDO	JR. LLAUTA N°268 Mz.14 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI
9541	-	ALEJO ROJAS EMILIANO EFRAIN	JR. LLAUTA N°268 Mz.14 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI
9542	-	ALEJO ROJAS AMERICO DANIE	JR. LLAUTA N°268 Mz.14 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U703171670180-735	JR. LIMA N°S/N Mz.21 Lt.8 Cdr.8-BARRIO-CHAUPI	16,669.00	100	0.00	16,669.00
U	U723171072139-735	JR. LLAUTA N°268 Mz.14 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI	40,627.00	100	0.00	40,627.00
U	U70317570116-7353	JR. LIMA N°ULTIMA CUA Mz.5 Lt.23 Cdr.11-BARRIO-CHAUPI	32,340.00	100	0.00	32,340.00
U	U38317838130-7354	JR. AURELIO BENDEZU N°S/N Mz.16 Lt.1 Cdr.9-BARRIO-CHAUPI	38,133.00	100	0.00	38,133.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	127769	445.61	111.4

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	111.40	11.00	0	122.40	2025-02-28
2	111.40	0.00	0	111.40	2025-05-30
3	111.40	0.00	0	111.40	2025-08-29
4	111.40	0.00	0	111.40	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	445.60	11.00	0	456.60	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....

Fecha:19/05/2025 Distrito:Pucallpa