



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

11/04/2025

Carpeta : 8272

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9296	28802460	ISASI HUAMAN EUCANIO JULIAN	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9297	-	ISASI HUAMAN MARCELO FLORENCIO	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9298	-	ISASI HUAMAN AMADOR	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9299	-	ISASI MUÑO A ELVIS M ISASI HUAMAN	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9300	-	ISASI HUAMAN SMITH	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9301	-	ISASI HUAMAN REYSUT	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U1113181114702-7220	JR. TACNA N°.836 Mz.25 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI - L-1678	50,050.80	100	0.00	50,050.80
U	U8531948854643-7221	JR. MARISCAL CACERES N°.209 Mz.D Lt.8 Cdr.2-ZONA-CERCADO - C-2	8,115.08	100	0.00	8,115.08
U	U1113181114702-7222	JR. TACNA N°.853 Mz.28 Lt.9 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI - L-1670	13,564.70	100	0.00	13,564.70
R	R916891-6477	PICCHCCACHURI - LECCOCHAYOCC	347.37	100	173.69	173.68

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	71904.26	143.81	35.95

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	35.94	11.00	0	46.94	2025-02-28
2	35.94	0.00	0	35.94	2025-05-30
3	35.94	0.00	0	35.94	2025-08-29
4	35.94	0.00	0	35.94	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	143.76	11.00	0	154.76	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:11/04/2025 Distrito:Puquio