



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 1622

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1619	28806148	HUAMANCHA GARRIAZO SILVANO	JR. SANTA LUCIA N°C-6 Mz.5 Lt.6 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U6831839684681-14 99	JR. LA LIBERTAD N°S/N Mz.22 Lt.13 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI	48,338.00	100	0.00	48,338.00
U	U993156994737-150 0	JR. SANTA LUCIA N°.118 Mz.5 Lt.6 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO - L-1485	25,248.00	100	0.00	25,248.00
U	U6831839684681-15 01	JR. LA LIBERTAD N°.S/N Mz.21 Lt.14 Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI - L-1425	21,165.10	100	0.00	21,165.10
R	R41913221-1775	CHAUPI - SUITO	368.00	100	184.00	184.00
R	R41913221-1776	CHAUPI - CASAYMARCA	552.00	100	276.00	276.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	95211.1	250.27	62.57

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	62.57	13.00	0	75.57	2025-02-28
2	62.57	0.00	0	62.57	2025-05-30
3	62.57	0.00	0	62.57	2025-08-29
4	62.57	0.00	0	62.57	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	250.28	13.00	0	263.28	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio