



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

16/05/2025

Carpeta : 8851

### I. PROPIETARIO(S)

| Codigo | Dni      | Propietario(s)               | Direccion Fiscal  |
|--------|----------|------------------------------|---|
| 3485   | 28848317 | ALVAREZ ALEJO DEMETRIA       | JR. LLAUTA N°S/N C-3 Mz.15 Lt.1 Niz. Cdr.3-BARRIO-CHAUI |
| 4909   | 42029191 | ALVAREZ ALEJO VICTOR         | JR. LA LIBERTAD N°C-8 Mz.20 Lt.1 Cdr.8-BARRIO-CHAUI     |
| 9521   | 28850140 | ALVAREZ ALEJO JUAN FRANCISCO | JR. LA LIBERTAD N°S/N Mz.20 Lt.1- Cdr.8-BARRIO-CHAUI    |
| 13006  | 40336410 | ALVAREZ ALEJO MARIA          | JR. LLAUTA N° Mz.4 Lt.5 Niz. Cdr.3-BARRIO-CHAUI         |
| 13007  | 28851214 | ALVAREZ ALEJO JULIA FLOR     | JR. LLAUTA N° Mz.4 Lt.5 Niz. Cdr.3-BARRIO-CHAUI         |

### II. RELACION DE PREDIO(S)

| Tipo | Catastro          | Ubicación  | Valor Predio | % Condominio | Inaf. o Exo. | Valor Afecto |
|------|-------------------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| U    | U72317372126-158  | JR. LLAUTA N°S/N Mz.4 Lt.5 Cdr.3-BARRIO-CHAUI - CDRA. 10 L- 3432 | 14,410.00    | 100          | 0.00         | 14,410.00    |
| U    | U683171568174-159 | JR. LA LIBERTAD N°S/N Mz.20 Lt.1 Cdr.8-BARRIO-CHAUI              | 28,540.00    | 100          | 0.00         | 28,540.00    |
| R    | R41913221-189     | CHAUI - SUYO   | 184.00       | 100          | 92.00        | 92.00        |
| R    | R41913221-190     | CHAUI - SAPSI  | 95.68        | 100          | 47.84        | 47.84        |
| R    | R41913221-191     | CHAUI - TELA HUASI - HATUN CHACRA                                | 368.00       | 100          | 184.00       | 184.00       |
| R    | R41913221-192     | CHAUI - MOLLEPATA  | 184.00       | 100          | 92.00        | 92.00        |
| R    | R41913221-193     | CHAUI - YANA ALLPA   | 552.00       | 100          | 276.00       | 276.00       |
| R    | R31913121-194     | CCOLLANA - HUANCAPAMPA   | 920.00       | 100          | 460.00       | 460.00       |

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

| Total Predios | Predios Afectos | Total Valor Afectos | Impuesto Anual | Cuota Trimestral |
|---------------|-----------------|---------------------|----------------|------------------|
| 8             | 8               | 44101.84            | 88.2           | 22.05            |

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 4      |                |                    | 0        |               |             |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:16/05/2025 Distrito:Puquio