

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



05/05/2025 Carpeta: 764

PREDIO RUSTICO

DDO	DIE	IO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
792	28800601	GONZALES QUISPE DEMETRIO	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN

II. E

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CCAYAO - MOLLEPATACHA	R21913021-769

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Tipo Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte							
Α									
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste							
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor	Incremto		preciación	Valor Unitario					Valor de la	
Z	Clasi	Mai	Conse	Antig		Unitario M2	5%	%	Monto	Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	construcción	
			, .										Total	Autovaluo	0.00	
			(Area Terreno 0.550000 Ha	+ Are	a Comun Terreno 0.00		х 🗏	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de	talaciones el Terrano	0.00 404.80	
			'						,					utovaluo	404.80	

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:05/05/2025 Distrito:Puquio