



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2022

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

10/04/2025

Carpeta : 905

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
918	07423086	GODOY QUISPE HERMINIO	ANX. SAN ANDRES N° Mz.SN Lt. Nlz. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES
919	09130270	DIAZ DE GODOY LUCIA	ANX. SAN ANDRES N° Mz.SN Lt. Nlz. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
ANX. SAN ANDRES N° S/N Mz.SN Lt. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES - JIRON ICA	U3121332125312131492 -873

Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
TERRENO SIN CONSTRUCCION	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O VIVENDA	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
		Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Área Construida		Área Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	
2	1	3	3	17	EFIIIII	232.00	0.00	40.00	92.8	139.00	80.00	11147.00	0.00	0.00	11147.00
1	1	3	3	17	EFIGIGG	292.00	0.00	40.00	116.8	175.00	80.00	14034.00	0.00	0.00	14034.00

(Área Terreno 100.000000	+	Área Común Terreno 0.00)	x	Arancel 16.86	=	Total Autovaluo 25181.00
								Valor de otras instalaciones 0.00
								Valor total del Terrano 4100.00
								Total Autovaluo 29281.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:10/04/2025 Distrito:Puquio