



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

07/04/2025

Carpeta : 6349

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6623	20555756	VALENCIA MARCA DEMETRIO	JR. YAURIHUIRI N°S/N Mz.20 Lt.14 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA
6624	48224392	VALENCIA SANTARIA YESENIA	JR. YAURIHUIRI N°S/N Mz.20 Lt.14 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA
10245	45027791	VALENCIA SANTARIA JOVI LUIS	JR. YAURIHUIRI N° Mz.20 Lt.14 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA
10247	46581695	VALENCIA SANTARIA PABLO JACOBO	JR. YAURIHUIRI N° Mz.20 Lt.14 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U116316141163462-5492	JR. YAURIHUIRI N°.S/N Mz.20 Lt.14 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA -	56,623.72	100	0.00	56,623.72

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	56623.72	113.25	28.31

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	28.31	5.00	0	33.31	2025-02-28
2	28.31	0.00	0	28.31	2025-05-30
3	28.31	0.00	0	28.31	2025-08-29
4	28.31	0.00	0	28.31	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	113.24	5.00	0	118.24	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:07/04/2025 Distrito:Puquio