

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



12/05/2025 Carpeta: 6469

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
6773	08924680	GONZALES RIVERA VICTOR FELIX	AV. JOSE MARIA ARGUEDAS (CARRETERA NAZCA) N°S/N Mz.47 Lt.3-B NIz.						
			Cdr.2-URBANIZACION-SAN MARTIN						
6774	08918585	LICLA CCOILLO RONALDA AUREA	AV. JOSE MARIA ARGUEDAS (CARRETERA NAZCA) N°S/N Mz.47 Lt.3-B NIz.						
			Cdr.2-URBANIZACION-SAN MARTIN						

П.

l. D	NATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN MARTIN - TOCCTO-CORRAL	R1116911-6279

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colind
,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte		TOCCTO-CORRA
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA	C3	Oeste		
ULTIVO PERMANENTE	-			
CALIDAD BAJA C3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	erial	vación	Antiguedad	Categorias	Valor	Incremto	Depreciación		Valor Unitario	Area Construida		Area Común		Valor de la
Ż	Clasifi	Material	Conservación	Antigu	Guiogoniao	Unitario M2	5%	%	Monto	Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	construcción
			/		A T		. 0			A		\/-II		Autovaluo	0.00
			(Area Terreno 0.625000 Ha	+ Are	a Comun Terreno 0.00		X –	Arancel 1379.00	=		e otras inst alor total de		0.00 861.88
			1		3.5 <u>2</u> 3333114		0.00	/	_			•		utovaluo	861.88

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:12/05/2025 Distrito:Puquio