

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



30/05/2025 Carpeta: 7574

PREDIO URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal					
8263	47053949	HUACCALSAICO CARLOS GLORIA	CA. JOSE MARIA ARGUEDAS N°S/N Mz.B Lt. Cdr.2-URBANIZACION-LOS PUQUIALES					

II. DATOS DEL PREDIO

ں.	ATOO DELT NEDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PL 1 (CCOLLANA) N0 S/N M7 4 L+ Cdr 1 PARRIO CCOLLANA CCALLACCOCHA	1110041641002401 6617

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
		Norte						
		Sur						
Clasificación	Categoria	Este						
		Oeste						

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

_	ación al	ación	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común			
Nivel	Clasificación	Clasificaci	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
	•														
			/		A T					A I		\/-II		Autovaluo	0.00
					Area Terreno 209.000000	+ Area	a Comun Terreno 0.00		x –	Arancel 47.00			e otras ins alor total d		0.00 9835.00
			1						_	00		•		utovaluo	9835.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

