



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 51

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
52	08397614	ACCO GARRIAZO GREGORIO	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N C-3 Mz.20 Lt.19 Nlz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U89317789127-48	JR. OTOCA N°S/N Mz.16 Lt.17 Cdr.9-BARRIO-CHAUPI -	9,800.00	100	0.00	9,800.00
U	U8231720821112-49	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.20 Lt.19 Cdr.3-BARRIO-CHAUPI - C-5	10,434.00	100	0.00	10,434.00
R	R41913221-67	CHAUPI - SAPSI	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-68	CHAUPI - SALLCCAN	368.00	100	184.00	184.00
R	R41913221-69	CHAUPI - MARCAHUASI	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-70	CHAUPI - AYAPATA	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-71	CHAUPI - ALFACHAYOCC	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-72	CHAUPI - PATAHUASI,INOCCOCHAYOCC	736.00	100	368.00	368.00
R	R41913221-73	CHAUPI - MARCAHUASI	184.00	100	92.00	92.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
9	9	21246	42.49	10.62

IV. MONTO A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	10.62	21.00	0	31.62	2025-02-28
2	10.62	0.00	0	10.62	2025-05-30
3	10.62	0.00	0	10.62	2025-08-29
4	10.62	0.00	0	10.62	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	42.48	21.00	0	63.48	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:
Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio