

# **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL**

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



13/05/2025 Carpeta: 1459

**PREDIO** RUSTICO

#### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
1457	28800052	LOPEZ ZARATE ANTONIO	JR. LOS CLAVELES N°S/N Mz.59 Lt.10 NIz. Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA						
1458	-	ESPOSA- ATOCCSA DE LOPEZ CELESTINA	JR. LOS CLAVELES N°S/N Mz.56 Lt.10 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA						

### II. D

D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SANTA CRUZ - MARCO PUCRO	R121914021-1609

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3	3			

#### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u></u>	Clasificación	ıción	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común			
Nivel		Materi	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
		Total Autovaluo  Area Terreno 0.250000 Ha  + Area Comun Terreno 0.00  X Arancel 736.00  Valor de otras instalaciones Valor total del Terrano Total Autovaluo  Total Autovaluo									0.00 0.00 184.00 <b>184.00</b>				

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

