MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL LUCANAS - PUQUIO

DJ

DECLARACIÓN JURADA

FECHA DE EMISION

13/05/2025

Carpeta : 6137

PREDIO URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6368	28802224	LEDESMA DE AUCCASI ANTONIA	JR. CABANA N°361 Mz.36 Lt. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. ALFONSO UGARTE Nº.S/N Mz.1 Lt. Cdr.6-BARRIO-PICCHCCACHURI - 7CUADRA (FRENTE AL PJ. SANTA ROSA)	U5331811534575-5305

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN CONSTRUCCION	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN CONSTRUIR	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoria	Este	
		Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación %	Depreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Construida M2	Area Construida Valor	Area Común M2	Area Común Valor	Valor de la construcción

(	Area Terreno 189.000000	+	Area Comun Terreno 0.00	)	x	Arancel 49.00	=

Total Autovaluo	0.00
Valor de otras instalaciones	0.00
Valor total del Terrano	11907.00
Total Autovaluo	**11907.00**

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....

Firma del Contribuyente o Representante Legal

N° Dni:

Fecha:13/05/2025 Distrito:Puquio