



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

23/05/2025

Carpeta : 2678

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2663	08944183	MARCA AUCCASI JUANA PAULINA	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°S/N Mz.1 Lt.37 Nlz. Cdr.10-BARRIO-CCOLLANA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U3116332297-2477	AV. MARIANO SALAS N°S/N Mz.3 Lt.37A Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA -	49,008.00	100	0.00	49,008.00
U	U3631645362367-2478	JR. AREQUIPA N°S/N Mz.37 Lt.25 Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA - C-3 L-1958	27,617.00	100	0.00	27,617.00
U	U633161632278-2479	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N° 1115 Mz.1 Lt. Cdr.10-BARRIO-CCOLLANA -	68,340.00	100	0.00	68,340.00
R	R31913121-2837	CCOLLANA - PAMPA HUASI, REDONDO	184.00	100	92.00	92.00
R	R31913121-2838	CCOLLANA - CCOCHASIQUI	368.00	100	184.00	184.00
R	R31913121-2840	CCOLLANA - UCUNYACU, PUCHCCO	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-2841	CHAUPI - TECCLLA, MAYOPATA, CCACCACUCHO	184.00	100	92.00	92.00
R	R31913121-2842	CCOLLANA - CHACRA ACCO PAMPA - TECCLLA	95.68	100	47.84	47.84
R	R31913121-2843	CCOLLANA - POLO POLO- CUNYACC	279.68	100	139.84	139.84

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
9	9	145612.68	552.68	138.17

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	138.17	21.00	0	159.17	2025-02-28
2	138.17	0.00	0	138.17	2025-05-30
3	138.17	0.00	0	138.17	2025-08-29
4	138.17	0.00	0	138.17	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	552.68	21.00	0	573.68	2025-11-28

BASE IMPONIBLE: (Art. 11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha: 23/05/2025 Distrito: Puquio