



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

25/04/2025

Carpeta : 8142

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9082	74532247	ASTUYAURI RIVAS CESAR EDILBERTO	JR. LIMA N°S/N Mz.20 Lt. Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI
9083	76341217	HUAMAN GARRIAZO DEYSI	JR. LIMA N°S/N Mz.20 Lt. Nlz. Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U8231720821112-70 95	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.26 Lt. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI	1,568.00	100	0.00	1,568.00
U	U723171172144-709 6	JR. LLAUTA N°S/N Mz.11 Lt.45 Cdr.1-BARRIO-CHAUPI	6,664.00	100	0.00	6,664.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	8232	32.1	8.03

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	7.00	0	15.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	7.00	0	39.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:25/04/2025 Distrito:Puquio