

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



25/06/2025 Carpeta: 8945

PREDIO URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
13184	08052512	ARIAS MARCA FERMINA	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°S/N Mz.28 Lt.17 NIz Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA

II. E

. DATOS DEL PREDIO									
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio							
	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) № S/N Mz.28 Lt.17 Cdr.5-BARRIO-CCOLLANA -	U6331618632372-8220							

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
		Norte					
		Sur					
Clasificación	Categoria	Este					
		Oeste					

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

_	Nivel Clasificación	<u>a</u>	ación	dad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nie		Material	Conservación	Antiguedad				%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
	•														
•			1		Area Terreno	Aro	a Comun Terreno			Arancel		Valor d	Total e otras ins	Autovaluo	0.00 0.00
					69.800000	+ Are:	0.00) x	63.00			alor total d		4397.40
			'					_ /	_				Total A	utovaluo	4397.40

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

