

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



05/05/2025 Carpeta: 8870

URBANO

PREDIO

ı D	$R \cap$	DI	E٦	ГΛ	ÐΙ	\cap	/Q\

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3980	28809491	ORTIZ ROJAS EDWIN EDGARD	JR. OTOCA N°S/N Mz.29 Lt.9A Cdr.5-BARRIO-CHAUPI

II DATOS DEL BREDIO

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	JR. AURELIO BENDEZU Nº.S/N Mz.43 Lt.9A Cdr.5-BARRIO-CHAUPI -	U3831728381175-8173

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u></u>	ación	a	ación	dad				Dep	preciación		Area Construida		Area Común			
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción	
		•														
			(Area Terreno 148.810000	+ Are	a Comun Terreno 0.00		x =	Arancel 63.00	=		e otras ins alor total d	Autovaluo talaciones el Terrano Autovaluo	0.00 0.00 9375.03 9375.03	

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

