

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



24/04/2025 Carpeta: 2509

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
2484	28802459	QUISPE ROMAN HERMINIA	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°600 Mz.14 Lt.6 Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA						

II. DATOS DEL PREDIO

٠.	ATOO DEET REDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
		D21012121 2662

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	oo Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes						
LOTE,PARCELA,CHACR	TE,PARCELA,CHACR GANADERIA								
Α									
		Sur							
Clasificación	Categoria	Este							
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste							
- CALIDAD BAJA P3									

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

	<u></u>	ación	a	ación	dad				Depreciación			Area Construida		Area Común		
	Nivel	Clasificación	Material Conservación Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción		
L				/		<u> </u>						_	.,,,		Autovaluo	0.00
				(Area Terreno 4.000000 Ha	+ Are	a Comun Terreno 0.00)) × –	Arancel 736.00	=		e otras ins alor total d	talaciones el Terrano	0.00 2944.00
				•						, <u> </u>				Total A	Autovaluo	2944.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

