

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



23/05/2025 Carpeta: 2219

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
802	28805602	PARIONA RIVERA MARIA SANTONA	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt.3 Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						
2204	28849429	PARIONA RIVERA PEDRO FRANCISCO	JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE						
2205	-		JR. HUAC HUAS N°S/N Mz.14 Lt. NIz. Cdr.7-URBANIZACION-VISTA ALEGRE						
4481	28850684	PARIONA RIVERA REMIGIO	PJ. 38 (SAN MARTIN) N°S/N Mz.42 Lt. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN						
5562	28809551	PARIONA RIVERA HUMBERTO	CAR. A NAZCA N°S/N Mz.55 Lt. Cdr.5-URBANIZACION-SAN MARTIN						
13011	28806796	PARIONA RIVERA MARIA MAGDALENA	JR. LA LIBERTAD N° Mz.25 Lt. NIz. Cdr.7-BARRIO-CHAUPI						

II. DATOS DEL PREDIO

_	5.11 00 522 1 112510									
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio								
	CCAYAO - SUYTO	R21913021-2444								

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

	p			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación Categoria		Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

-	2	जि	. <u>Ö</u>	용				рер	reciacion		Area Co	nstruida	Area (omun	
Nivel	Clasificac	Material	Conservaci	Antigueda	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
													Total	Autovaluo	0.00
			(Area Terreno 0.250000 Ha	+ Are	ea Comun Terreno 0.00	_)) x	Arancel 736.00	_ =			talaciones el Terrano	0.00 184.00
			1		0.200000 Ha		0.00	□ /		130.00		V		Autovaluo	184.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion