

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



16/04/2025 Carpeta: 8449

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9559	09957465	LOPEZ GONZALES GUDELIA	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO
9560	-	LOPEZ GONZALES JESUS	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO
9561	-	LOPEZ GONZALES EDILBERTO	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO
9562	-	LOPEZ GONZALES GERMAN	JR. LARAMATE N°576 Mz.39 Lt.47 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO

П.

. D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - ALFACCATA	R91913721-5599

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	SUCESION INTESTADA	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colinda
E,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
RRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co M2	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
		Total Autovaluo Area Terreno 0.450000 Ha + Area Comun Terreno 0.00 X Arancel 736.00 Valor de otras instalaciones Valor total del Terrano Total Autovaluo Total Autovaluo								0.00 0.00 331.20 331.20					

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:16/04/2025 Distrito:Puquio