



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

10/06/2025

Carpeta : 7361

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
7979	41779796	JACINTO RAMOS OMAR CRISTIAN	JR. BB2 N°S/N Mz.C Lt.3 Nlz. Cdr.5-BARRIO-CCAYAO
7980	42902300	SANCHEZ AMAO YENI	JR. BB2 N°S/N Mz.C Lt.3 Nlz. Cdr.5-BARRIO-CCAYAO

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U62376671400-6425	JR. BB2 N°.S/N Mz.C Lt.3 Cdr.5-BARRIO-CCAYAO - DETRAS DEL LOCAL COMUNAL	39,897.00	100	0.00	39,897.00
U	U58315615871398-8 208	JR. HUACAÑA N°.S/N Mz.S/N Lt. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO -	2,944.90	100	0.00	2,944.90

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	42841.9	85.68	21.42

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	21.42	7.00	0	28.42	2025-02-28
2	21.42	0.00	0	21.42	2025-05-30
3	21.42	0.00	0	21.42	2025-08-29
4	21.42	0.00	0	21.42	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	85.68	7.00	0	92.68	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: .....

Fecha:10/06/2025 Distrito:Puquio