



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

13/05/2025

Carpeta : 107

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
106	28802079	AUCCASI ARPI APARICIO	JR. CABANA N°361 Mz.36 Lt.16 Cdr.3-BARRIO-CHAUPI
107	28802224	LEDESMA ESCALANTE ANTONIA	JR. CABANA N°361 Mz.36 Lt.16 Nlz. Cdr.3-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U4631740462330-104	JR. CABANA N°S/N C-1 Mz.34 Lt.14 Cdr.1-BARRIO-CHAUPI	20,774.00	100	0.00	20,774.00
U	U4631742462339-105	JR. CABANA N°S/N Mz.36 Lt.17 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI	65,535.00	100	0.00	65,535.00
R	R31913121-145	CCOLLANA - OLA PUQUIO	184.00	100	92.00	92.00
R	R101913821-146	SAN ANDRES - ALLPA TUNISCCA	368.00	100	184.00	184.00
R	R31913121-147	CCOLLANA - CHIPCARA SANQUILOMA	2,208.00	100	1,104.00	1,104.00
R	R31913121-148	CCOLLANA - ANYAYPATA SOMBRERUYOCC	12,512.00	100	6,256.00	6,256.00
R	R91913721-149	PICHCCACHURI - HUACA	736.00	100	368.00	368.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
7	7	94313	244.88	61.22

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	61.22	17.00	0	78.22	2025-02-28
2	61.22	0.00	0	61.22	2025-05-30
3	61.22	0.00	0	61.22	2025-08-29
4	61.22	0.00	0	61.22	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	244.88	17.00	0	261.88	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:13/05/2025 Distrito:Puquio