



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# DJ

DECLARACIÓN JURADA  
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 3822

PREDIO

**RUSTICO**

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3827	21453675	CULE PARIONA REYNALDO	PJ. SIN NOMBRE N°S/N Mz.27 Lt.24 Niz. Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI
3828	214889990	QUISPE RAMOS TEODOSIA	PJ. SIN NOMBRE N°S/N Mz.27 Lt.24 Niz. Cdr.1-BARRIO-PICCHCCACHURI

### II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCAYAO - LATAC-CCATA	R21913021-3927

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

### III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA	GANADERIA	Norte	
A		Sur	
		Este	
		Oeste	
Clasificación	Categoría		
TIERRAS APTAS PARA PASTOS	P3		
- CALIDAD BAJA P3			

### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

(	Area Terreno	+	Area Comun Terreno	)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	0.00
	0.500000 Ha		0.00			736.00		Valor de otras instalaciones	0.00
								Valor total del Terrano	368.00
								<b>Total Autovaluo</b>	<b>368.00</b>

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio