

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



13/05/2025 Carpeta: 3601

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal					
3610	40602742	SILLERICO LICLA EFRAIN	CAR. A NAZCA N° Mz.48 Lt.1 NIz. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN					
3611	40584202	TOLEDO ROJAS SORAIDA	CAR. A NAZCA N° Mz.48 Lt.1 NIz. Cdr.1-URBANIZACION-SAN MARTIN					

II. D

D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CCAYAO - TRANCACUCHO - MOLLEPAMPA	R21913021-3717

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u>e</u>	Clasificación Material	ial	ación	dad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel		Mater	Conservación	Antiguedad				%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
		•	•					,							
													Total	Autovaluo	0.00
			1		Area Terreno	+ Are	a Comun Terrenc	, T	х	Arancel			e otras ins	talaciones	0.00
			1		0.240000 Ha		0.00			736.00	Va		alor total de	el Terrano Autovaluo	176.64 176.64

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

