



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

27/05/2025

Carpeta : 2170

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2154	28804616	PACHECO QUISPE CASIMIRO	JR. LEONCIO PRADO N°374 Mz.27 Lt.68 Niz. Cdr.3-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U73315197371269-2 012	JR. LEONCIO PRADO N°369 Mz.27 Lt.67 Cdr.3-BARRIO-CCAYAO - L-1326	42,761.72	100	0.00	42,761.72
R	R21913021-2381	CCAYAO - CCOCHANCCAY	368.00	100	184.00	184.00
R	R21913021-2382	CCAYAO - MACHAYPATA	95.68	100	47.84	47.84
R	R21913021-2383	CCAYAO - HUITLO	184.00	100	92.00	92.00
R	R21913021-2384	CCAYAO - SALLA	368.00	100	184.00	184.00
R	R21913021-2385	CCAYAO - CHIPCALLA	184.00	100	92.00	92.00
R	R21913021-2386	CCAYAO - LATACC	184.00	100	92.00	92.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
7	7	43453.56	86.91	21.73

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	35.66	19.00	0	54.66	2025-02-28
2	35.66	0.00	0	35.66	2025-05-30
3	35.66	0.00	0	35.66	2025-08-29
4	35.66	0.00	0	35.66	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	142.64	19.00	0	161.64	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:27/05/2025 Distrito:Puquio