



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

19/05/2025

Carpeta : 3013

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
3014	08783351	MEDINA CALLE EDILBERTO	AV. MARIANO SALAS N°132 Mz.23 Lt.3 Niz. Cdr.1-BARRIO-CHAUPÍ
3015	08783294	GUTIERREZ ALARCON AGRIPINA	AV. MARIANO SALAS N°132 Mz.23 Lt.3 Niz. Cdr.1-BARRIO-CHAUPÍ

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U31173632283-2784	AV. MARIANO SALAS N°.132 Mz.23 Lt.3 Cdr.1-BARRIO-CHAUPÍ - L-1539	71,079.00	100	0.00	71,079.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	71079	142.16	35.54

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	35.54	5.00	0	40.54	2025-02-28
2	35.54	0.00	0	35.54	2025-05-30
3	35.54	0.00	0	35.54	2025-08-29
4	35.54	0.00	0	35.54	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	142.16	5.00	0	147.16	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:
N° Dni:
Parentesco:
Celular:/.....
Fecha:19/05/2025 Distrito:Puquio