



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2024**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

24/03/2025

Carpeta : 289

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
301	07143624	JUAN VALENTIN ARQUINEGO TINCOPA	JR. GRAU N°214 Mz.37 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U5731645575831-28 3	JR. GRAU N°214 Mz.37 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CCOLLANA	28,884.00	100	0.00	28,884.00
R	R121914021-321	SANTA CRUZ - CCOLLPACHA	2,758.50	100	1,379.00	689.63
R	R81913621-322	PAMPARQUE - SANQUI CCATA	2,758.50	100	1,379.00	689.63
R	R121914021-324	SANTA CRUZ - MOSOBAMBA	5,173.26	100	2,586.00	1,293.32

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	31556.58	63.11	15.78

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	19.92	13.00	0	35.07	2024-02-29
2	19.92	0.00	0	22.07	2024-05-31
3	19.92	0.00	0	22.07	2024-08-30
4	19.92	0.00	0	22.07	2024-11-30

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	79.68	13.00	0	92.68	2024-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Fecha:24/03/2025 Distrito:Puquio