

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



30/05/2025 Carpeta: 6505

PREDIO URBANO

1	DDC	DIE	TAE	S(S)	

_									
	Codigo	Dni Propietario(s)		Direccion Fiscal					
	6819	28801224	ANDREA JACINTO APONTE	JR. SANTA LUCIA N°S/N C-4 Mz.32 Lt. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO					

II DATOS DEL BREDIO

ט	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	JR. MANUEL ESCAJADILLO №.S/N Mz.21 Lt.10G Cdr.2-BARRIO-CHAUPI -	U8231719821104-5621

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERRENO SIN	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
CONSTRUCCION		CONSTRUIR			

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u></u>	ación	al	ación	dad				Dep	preciación		Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
	•														
			(Area Terreno 182.000000	+ Area	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 49.00	=		e otras ins alor total d		0.00 0.00 8918.00 8918.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

