



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

## IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

**AÑO 2025**

# HR

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 44

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
45	02434976	APAZA COAQUIRA JOSE	JR. BOLOGNESI N°219 Mz.8 Lt.01 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
46	28849556	ALDERETE HUAMANCHA LUZVENIA	JR. BOLOGNESI N°219 Mz.8 Lt.01 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO

### II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U6331641635838-41	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N° S/N Mz.35 Lt.20 Cdr.3-BARRIO-CCOLLANA -	39,752.80	100	0.00	39,752.80
U	U4431534444817-42	JR. BOLOGNESI N°219 Mz.8 Lt.1 Cdr.2-BARRIO-CCAYAO	174,217.00	100	0.00	174,217.00
U	U4431551444821-43	JR. BOLOGNESI N°107-A Mz.I Lt.21 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO	238,189.00	100	0.00	238,189.00
U	U4431551444821-44	JR. BOLOGNESI N°SN Mz.I Lt.1A Cdr.1-BARRIO-CCAYAO	106,194.00	100	0.00	106,194.00
U	U4431537444813-66 25	JR. BOLOGNESI N°S/N Mz.9 Lt.1 Cdr.3-BARRIO-CCAYAO	82,219.00	100	0.00	82,219.00

### III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	640571.8	4800.72	1200.18

### IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	1200.18	13.00	0	1213.18	2025-02-28
2	1200.18	0.00	0	1200.18	2025-05-30
3	1200.18	0.00	0	1200.18	2025-08-29
4	1200.18	0.00	0	1200.18	2025-11-28

### V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	4800.72	13.00	0	4813.72	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: ...../.....

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio