



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2023

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

23/06/2025

Carpeta : 4562

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4617	10084931	LLANA LOPEZ GIOVANNA	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°646 Mz.16 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA
4618	28854733	LLANA LOPEZ JAMER CASIANO	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°646 Mz.16 Lt.1 Niz. Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA
4619	40068327	LLANA LOPEZ DIANA ANTONIA	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°646 Mz.16 Lt.1 Niz. Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA
4620	41257108	LLANA LOPEZ DENIS CASIANO	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°646 Mz.16 Lt.1 Niz. Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA
4621	42597014	LLANA LOPEZ PEDRO CASIANO	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N°646 Mz.16 Lt.1 Niz. Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U4631742462338-4079	JR. CABANA N° S/N Mz.28 Lt.5 Cdr.4-BARRIO-CCOLLANA -	85,273.92	100	0.00	85,273.92
U	U6331610632348-4078	JR. JHON F. KENNEDY (ARNALDO ALVARADO) N° 646 Mz.16 Lt.1 Cdr.6-BARRIO-CCOLLANA - L-958 ESQUINA CON PASAJE	72,245.00	100	0.00	72,245.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
2	2	157518.92	648.11	162.03

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	162.03	7.00	0	186.53	2023-02-28
2	162.03	0.00	0	179.53	2023-05-31
3	162.03	0.00	0	179.53	2023-08-31
4	162.03	0.00	0	179.53	2023-11-30

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	648.12	7.00	0	725.12	2023-11-30

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:23/06/2025 Distrito:Puquio