



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2023**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

30/05/2025

Carpeta : 888

**I. PROPIETARIO(S)**

| Codigo | Dni       | Propietario(s)         | Direccion Fiscal   |
|--------|-----------|------------------------|--|
| 898    | 04457597  | GONZALES CABEZAS HENRY | JR. UTEC N°S/N Mz.44 Lt.18 Nlz.28305 Cdr.6-ASOCIACION-SANTA ROSA |
| 899    | 288851587 | ROMANI HUAMANI TEOFILA | JR. UTEC N°S/N Mz.44 Lt.13 Nlz.28305 Cdr.6-ASOCIACION-SANTA ROSA |

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

| Tipo | Catastro             | Ubicación   | Valor Predio | % Condominio | Inaf. o Exo. | Valor Afecto |
|------|----------------------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| U    | U114385911461097-859 | JR. UTEC N°S/N Mz.44 Lt.18 Cdr.6-ASOCIACION-SANTA ROSA - L-28305  | 13,230.00    | 100          | 0.00         | 13,230.00    |
| U    | U84313288461086-860  | JR. MARIANO HERRERA N°. Mz.43 Lt.13 Cdr.5-ASOCIACION-SANTA ROSA - | 4,052.00     | 100          | 0.00         | 4,052.00     |

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

| Total Predios | Predios Afectos | Total Valor Afectos | Impuesto Anual | Cuota Trimestral |
|---------------|-----------------|---------------------|----------------|------------------|
| 2             | 2               | 17282               | 34.56          | 8.64             |

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 1      | 8.64           | 7.00               | 0        | 15.64         | 2023-02-28  |
| 2      | 8.64           | 0.00               | 0        | 8.64          | 2023-05-31  |
| 3      | 8.64           | 0.00               | 0        | 8.64          | 2023-08-31  |
| 4      | 8.64           | 0.00               | 0        | 8.64          | 2023-11-30  |

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

| Cuotas | Monto Absoluto | Derecho de Emision | Reajuste | Total a Pagar | Vencimiento |
|--------|----------------|--------------------|----------|---------------|-------------|
| 4      | 34.56          | 7.00               | 0        | 41.56         | 2023-11-30  |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....

N° Dni: .....

Parentesco: .....

Celular: .....

Fecha:30/05/2025 Distrito:Puquio