

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



25/03/2025 Carpeta: 960

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
839	28804419	GARRIAZO ARONE CONCEPCION	JR. AURELIO BENDEZU N°610 Mz.30 Lt.16 Cdr.6-BARRIO-CHAUPI
978	40678593	GARRIAZO ARONE FLOR	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 NIz. Cdr.1-ZONA-CERCADO
3510	28804034	QUISPE TITO ELEUTERIO	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 Nlz. Cdr.1-ZONA-CERCADO
12963	07601829	GARRIAZO ARONE CALDELARIA	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 NIz. Cdr.1-ZONA-CERCADO
12964	09993630	GARRIAZO ARONE ANA	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 NIz. Cdr.1-ZONA-CERCADO
12965	41692057	GARRIAZO ARONE GLORIA	JR. BOLIVAR N°146 Mz.D Lt.11 NIz. Cdr.1-ZONA-CERCADO

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. BOLIVAR №.146 Mz.D Lt.11 Cdr.1-ZONA-CERCADO - L-820	U4331949434693-925

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner	
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO	
		VIVENDA				

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

(- 1			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	a	Material Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Materi						%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
1	1	3	3	60	EFF	437.00	0.00	80.00	349.6	87.00	70.00	6129.00	0.00	0.00	6129.00
2	1	3	3	60	EFF	437.00	0.00	80.00	349.6	87.00	70.00	6129.00	0.00	0.00	6129.00

Area Terreno
218.000000

+ Area Comun Terreno
0.00

X Arancel
47.00

Total Autovaluo
Valor de otras instalaciones
Valor total del Terrano
13080.00
Total Autovaluo
25339.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:25/03/2025 Distrito:Puquio