

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



05/06/2025 Carpeta: 750

PREDIO RUSTICO

| | - | | | | | | | |
|--------|----------|------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Codigo | Dni | Propietario(s) | Direccion Fiscal | | | | | |
| 777 | 28807061 | GONZALES GODOY ROSAURO | ANX. SAN ANDRES N°S/N Mz.SN Lt. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES | | | | | |

| I. D | ATOS DEL PREDIO | |
|------|---|------------------|
| | Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado) | Codigo de Predio |
| | SAN ANDRES - KIMSA CCOCHA | R101913821-761 |

| Estado | Tipo Propiedad/Posesión | Uso del Predio | Cóndicion de Propiedad | % Prop./Posesión | Inafec / Exoner |
|--------|-------------------------|----------------|------------------------|------------------|-----------------|
| OTROS | VIVIENDA EN CASA SOLAR | OTROS | PROPIETARIO UNICO | 100.00 | EXONERADO |
| | | | | | PARCIALMENTE |

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

| | <u> </u> | | | |
|------------------------------|----------|-------|--------------------------|---------------------|
| Tipo | Uso | | Propietarios Colindantes | Predios Colindantes |
| LOTE,PARCELA,CHACR GANADERIA | | Norte | | |
| A | | | | |
| | | Sur | | |
| Clasificación Categoria | | Este | | |
| TIERRAS APTAS PARA PA | ASTOS P3 | Oeste | | |
| - CALIDAD BAJA P3 | | | | |

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

| <u></u> | aciór | Clasificacion Material | aciór | dad | Categorias | Valor Unitario M2 | Incremto 5% | Depreciación | | | Area Construida | | Area Común | | |
|---------|---------------|---------------------------|--------------|------------|-----------------------------|----------------------|-------------------------|--------------|-------|----------------------------------|-----------------|-------|-----------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| Nivel | Clasificación | | Conservación | Antiguedad | | | | % | Monto | Valor Unitario Depreciafdo M2 | M2 | Valor | M2 | Valor | Valor de la construcción |
| | • | | · | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | _ | | | | | | | | | | Total | Autovaluo | 0.00 |
| | | | (| | Area Terreno 0.750000 Ha | + Are | a Comun Terreno 0.00 | | x _ | Arancel 736.00 | = | | e otras ins alor total d | talaciones el Terrano Autovaluo | 0.00 552.00 552.00 |

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO Firma del Contribuyente o Representante Legal N° Dni: Fecha:05/06/2025 Distrito:Puquio