



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO**  
**IMPUESTO PREDIAL**  
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF  
**AÑO 2025**

**HR**

HOJA DE RESUMEN  
FECHA DE EMISION

28/05/2025

Carpeta : 5476

**I. PROPIETARIO(S)**

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
5634	28837370	MEDINA NEYRA ROSALIO	CA. INKA N°S/N Mz.F Lt.2 Niz. Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES
5635	28837371	RIVAS ROJAS DE MEDINA GLORIA	CA. INKA N°S/N Mz.F Lt.2 Niz. Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES

**II. RELACION DE PREDIO(S)**

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U152677153476-478 9	CA. INKA N° Mz.F Lt.2 Cdr.1-URBANIZACION-LOS PUQUIALES	29,048.00	100	0.00	29,048.00

**III. DETERMINACION DEL IMPUESTO**

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	29048	58.1	14.52

**IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	14.52	5.00	0	19.52	2025-02-28
2	14.52	0.00	0	14.52	2025-05-30
3	14.52	0.00	0	14.52	2025-08-29
4	14.52	0.00	0	14.52	2025-11-28

**V. MONTO A PAGAR AL CONTADO**

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	58.08	5.00	0	63.08	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....  
Firma del Contribuyente o Representante Legal  
N° Dni:

Nombre y apellido: .....  
N° Dni: .....  
Parentesco: .....  
Celular: ...../.....  
Fecha:28/05/2025 Distrito:Puquio