

## **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL**

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



13/05/2025 Carpeta: 87

**PREDIO** RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)		

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
85	28800236	ALEJO HUAMANCHA JULIA	JR. LIMA N°805 Mz.21 Lt.17 Cdr.8-BARRIO-CHAUPI

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CHAUPI - PUCRU-CHACRA -AYAPATA	R41913221-97

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte						
A								
		Sur						
Clasificación	Categoria	Este						
TIERRAS APTAS PARA PAS	TOS P3	Oeste						
- CALIDAD BAJA P3								

## IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	al	ación	dad				Dep	preciación		Area Construida		Area Común			
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción	
			(		Area Terreno 0.250000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 184.00 <b>184.00</b>	

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

