

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2022**



10/04/2025 Carpeta: 905

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
918	07423086	GODOY QUISPE HERMINIO	ANX. SAN ANDRES N° Mz.SN Lt. NIz. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES
919	09130270	DIAZ DE GODOY LUCIA	ANX. SAN ANDRES N° Mz.SN Lt. NIz. Cdr.1-ANEXO-SAN ANDRES

II. D

D	DATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - CCOCHCCA	R101913821-958

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					DADCIAL MENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindant
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PASTOS P3		Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
			•	'											
													Tatal	A	0.00
			(Area Terreno 0.250000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 649.38	=		e otras ins		0.00 0.00 162.35 162.35

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

