MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL LUCANAS - PUQUIO

DJ

DECLARACIÓN JURADA

FECHA DE EMISION

11/04/2025

Carpeta : 8272

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9296	28802460	ISASI HUAMAN EUCANIO JULIAN	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9297	-	ISASI HUAMAN MARCELO FLORENCIO	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9298	-	ISASI HUAMAN AMADOR	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9299	-	ISASI MUÑOA ELVIS M ISASI HUAMAN	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9300	-	ISASI HUAMAN SMITH	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI
9301	-	ISASI HUAMAN REYSUT	JR. TACNA N°836 Mz.28 Lt.38 Cdr.8-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
PICHCCACHURI - LECCOCHAYOCC	R916891-6477

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SUCESION INTESTADA	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA	AGRICOLA	Norte	LECCOCHAYOCC
		Sur	
Clasificación	**Categoria**	Este	
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE - CALIDAD BAJA C3	C3	Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación %	Depreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Construida M2	Area Construida Valor	Area Común M2	Area Común Valor	Valor de la construcción

Area Terreno		Area Comun Terreno		Arancel			
0.251900 Ha	+	0.00	x	1379.00	=	Total Autovaluo	0.00
						Valor de otras instalaciones	0.00
						Valor total del Terrano	347.37
						Total Autovaluo	**347.37**

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....

Firma del Contribuyente o Representante Legal

N° Dni:

Fecha:11/04/2025 Distrito:Puquio