



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

05/05/2025

Carpeta : 4162

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4187	28854874	FLORES JAUREGUI SATURNINO A	JR. LARAMATE N°552 Mz.26 Lt.16 Nlz. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO
4188	28854890	CHAVEZ GUILLEN TEODOMIRA	JR. LARAMATE N°552 Mz.26 Lt.16 Nlz. Cdr.4-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U71315437171289-3 762	JR. LARAMATE N°.552 Mz.26 Lt.16 Cdr.4-BARRIO-CCAYAO - L-2634	61,148.65	100	0.00	61,148.65

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	61148.65	122.3	30.57

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	30.57	5.00	0	35.57	2025-02-28
2	30.57	0.00	0	30.57	2025-05-30
3	30.57	0.00	0	30.57	2025-08-29
4	30.57	0.00	0	30.57	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	122.28	5.00	0	127.28	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:05/05/2025 Distrito:Puquio