

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2024**



23/05/2025 Carpeta: 2450

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni Propietario(s)		Direccion Fiscal						
2423	28849969	PAUCCARA RAMOS ENRIQUE	JR. ANGAMOS N°593 Mz.16 Lt.2 NIz. Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI						
2424	-	GALINDO SILVA NORY	JR. ANGAMOS N°593 Mz.16 Lt.2 NIz. Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI						

II. D

D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	PICHCCACHURI - PATARAHUASI	R91913721-2590

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

			-				
Tipo	Uso	Propietarios Colindantes Predios Colindantes					
LOTE,PARCELA,CHACR	AGRICOLA	Norte					
Α							
		Sur					
Clasificación Categoria		Este					
TIERRAS APTAS PARA PA	ASTOS P3	Oeste					
- CALIDAD BAJA P3							

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Dep	oreciación Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	Area Co	nstruida Valor	Area (Común Valor	Valor de la construcción
			•	•											
															
			(Area Terreno 0.150000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x =	Arancel 736.00	=		e otras ins alor total d		0.00 0.00 133.15 133.15

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

