

## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



09/05/2025 Carpeta: 8370

PREDIO RUSTICO

	RO				

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
9446	10004987	VILLEGAS GUERREROS JESUS MANUEL	JR. SANCOS №314 Mz.29 Lt.9 NIz. Cdr.3-BARRIO-CCAYAO

## II DATOS DEL BREDIO

. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	SAN ANDRES - ACCO ACCO	R1016901-5891

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	SUCESION INTESTADA	100.00	EXONERADO
					PARCIAL MENTE

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes		
LOTE,PARCELA,CHACR AGRICOLA		Norte	chacra comunal	acco acco		
A						
		Sur	tadeo quevedo	acco acco		
Clasificación Categoria		Este	juan jauregui	acco acco		
TIERRAS APTAS PARA C3		Oeste	carretera a coracora	acco acco		
CULTIVO PERMANENTE -						
CALIDAD BAJA C3						

## IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u></u>	ación	a	ación	dad				Dep	preciación		Area Construida		Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antiguedad	Categorias		Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
	•	•	•												
													Total	Autovaluo	0.00
			1		Area Terreno	+ Are	a Comun Terreno	<u> </u>	x 🗏	Arancel	_ =		e otras ins	talaciones	0.00
			1		0.375000 Ha		0.00	<b>□</b> /	_	1379.00		Va	alor total de <b>Total <i>A</i></b>	el Terrano utovaluo	517.13 <b>517.13</b>

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

