

# **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL**

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



30/05/2025 Carpeta: 2460

**PREDIO** 

URBANO

### I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
2434	28806478	PRADO PEÑAFIEL ANTONIO	JR. CUZCO N°125 Mz.45 Lt.10 NIz. Cdr.1-BARRIO-CHAUPI						
2435	-	ESPOSA-PRADO PEZAFIEL ANTONIO	JR. CUZCO N°125 Mz.45 Lt.10 NIz. Cdr.1-BARRIO-CHAUPI						

### II. DA

D.	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
ı	JR. CUZCO №125 Mz.45 Lt.10 Cdr.1-BARRIO-CHAUPI	U5431746542381-2267

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION O	PROPIETARIO UNICO	100.00	AFECTO
		VIVENDA			

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

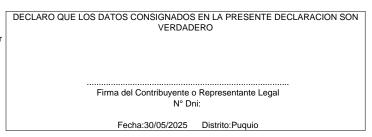
(00.	 			
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte		
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
		Oeste		

#### IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

_	Clasificación	<u>=</u>	ición	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	Depreciación			Area Construida		Area Común		
Nivel		Materi	Conservación					%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
1	1	1	3	13	CCF	727.00	0.00	13.00	94.51	633.00	63.00	40007.00	0.00	0.00	40007.00
			(		Area Terreno 204.000000	+ Are	a Comun Terreno	o )	x	Arancel 63.00			e otras ins	Autovaluo talaciones el Terrano	40007.00 0.00 12852.00

BASE IMPONIBLE: (Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion



Total Autovaluo

52859.00