



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

26/03/2025

Carpeta : 211

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
222	28803319	JURADO QUISPE VDA DE ALANYA ELVIRA	JR. JORGE CHAVEZ N°247-251 Mz.41 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U6431730641182-20 2	JR. JORGE CHAVEZ N°247-251 Mz.41 Lt.2 Cdr.2-BARRIO-CHAUPI	56,148.00	100	0.00	56,148.00
R	R101913821-247	SAN ANDRES - LONJA PAMPA	368.00	100	184.00	184.00
R	R101913821-248	SAN ANDRES - LLACCTA PATA	368.00	100	184.00	184.00
R	R101913821-249	SAN ANDRES - ACCE?E	736.00	100	368.00	368.00
R	R101913821-250	SAN ANDRES - TUCO HUASI	368.00	100	184.00	184.00
R	R101913821-251	SAN ANDRES - CCECHCCAPAMPA	184.00	100	92.00	92.00
R	R101913821-252	SAN ANDRES - RANRA	368.00	100	184.00	184.00
R	R101913821-253	SAN ANDRES - ACCE?E	552.00	100	276.00	276.00
R	R101913821-254	SAN ANDRES - TACCRA PATA	736.00	100	368.00	368.00
R	R101913821-255	SAN ANDRES - HUACHOCCANI	4,416.00	100	2,208.00	2,208.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
10	10	60196	120.39	30.1

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	30.10	23.00	0	53.10	2025-02-28
2	30.10	0.00	0	30.10	2025-05-30
3	30.10	0.00	0	30.10	2025-08-29
4	30.10	0.00	0	30.10	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	120.40	23.00	0	143.40	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:26/03/2025 Distrito:Puquio