

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



25/06/2025 Carpeta: 8948

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal						
130	28802166	CCOYLLO DE APONTE ROSA	JR. SAN JUAN N°N? 291 Mz.16 Lt.1 NIz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO						
3702	28804296	APONTE CCOYLLO ISABEL	PRO. LOS ROSALES N°S/N C-3 Mz.2 Lt.12 NIz. Cdr.1-ZONA URBANA-REF. AMPLIACION SANTA						
			ROSA						
6011	25810848	APONTE CCOYLLO ALFREDO	JR. SAN JUAN N°291 Mz.16 Lt. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO						
13186	25811838	APONTE CCOYLLO JESUS RODOLFO	PJ. 19 (CCAYAO) N° Mz.27 Lt.22-1 NIz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO						
13189	41986278	APONTE CCOYLLO LOURDES	PJ. 19 (CCAYAO) N° Mz.27 Lt.22-1 Nlz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO						

II. DATOS DEL PREDIO

	DATOS DEL TREDIO
ck-Zona/Centro Poblado) Codigo de Predio	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Z
OCC R21913021-174	CCAYAO - CCERUYOCO
500 1021	CCATAO - CCERCTOCC

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte	·	
Α				
		Sur		
Clasificación Categoria		Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

	<u>.</u>	ga aci a						reciación		Area Construida		Area Común				
:	NIVE	Clasificaci	Material	Conservaci	Antigueda	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
				(Area Terreno 1.217800 Ha					talaciones el Terrano	0.00 0.00 896.30 896.30				

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion