



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

28/05/2025

Carpeta : 7464

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
8109	28800522	ECHAVARRIA CALDERON VDA DE AGUIRRE JUANA PASCUALA	PRO. CRISTOBAL COLON N°224 Mz.2 Lt.8 Cdr.2-URBANIZACION-LA VICTORIA
8110	-	AGUIRRE ECHEVARRIA ROCY ROXANA	PRO. CRISTOBAL COLON N°224 Mz.2 Lt.8 Cdr.2-URBANIZACION-LA VICTORIA

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U30874793084551-6 522	PRO. CRISTOBAL COLON N°224 Mz.2 Lt.8 Cdr.2-URBANIZACION-LA VICTORIA	70,413.00	100	0.00	70,413.00

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
1	1	70413	140.83	35.21

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	35.21	5.00	0	40.21	2025-02-28
2	35.21	0.00	0	35.21	2025-05-30
3	35.21	0.00	0	35.21	2025-08-29
4	35.21	0.00	0	35.21	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	140.84	5.00	0	145.84	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:28/05/2025 Distrito:Puquio