



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

02/06/2025

Carpeta : 6216

PREDIO

URBANO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
6468	71937337	PALOMINO GALINDO LUCELY MARLITH	JR. TACNA N°598 Mz.22 Lt.24 Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI
6469	-	PALOMINO GALINDO LUCERO KAROL	JR. TACNA N°598 Mz.22 Lt.24 Cdr.5-BARRIO-PICCHCCACHURI

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
JR. TACNA N°. Mz.22 Lt.24-17 Cdr.4-BARRIO-PICCHCCACHURI -	U111319501114742-537 6

Estado	Tipo Propiedad/Poseción	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Poseción	Inafec / Exoner
TERRENO SIN CONSTRUCCION	PREDIO INDEPENDIENTE	TERRENO SIN CONSTRUIR	CONDOMIO	100.00	AFFECTO

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
		Norte	
		Sur	
Clasificación	Categoría	Este	
		Oeste	

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	
1	1	2	2	7	CCF	745.81	0.00	11.00	82.04	663.77	23.59	15658.33	0.00	0.00	15658.33
2	1	2	2	0	CCF	745.81	0.00	11.00	82.04	663.77	23.59	15658.33	0.00	0.00	15658.33
3	1	2	2	2	CCF	745.81	0.00	8.00	59.66	686.15	23.59	15658.33	0.00	0.00	15658.33
4	1	2	2	2	CCF	745.81	0.00	8.00	59.66	686.15	23.59	16186.28	0.00	0.00	16186.28

(Area Terreno	+	Area Comun Terreno)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	63161.27
	23.000000		0.00			Valor de otras instalaciones		0.00	
						Valor total del Terrano		1771.00	
						Total Autovaluo		64932.27	

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:02/06/2025 Distrito:Puquio