



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO
IMPUESTO PREDIAL
T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF
AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

15/05/2025

Carpeta : 1728

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1722	28801797	HUAYTA VDA.DE RAMOS FELIPA	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°S/N Mz.28 Lt.7 Nlz.1985 Cdr.5-BARRIO-CHAUPI

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U823171882194-160 8	JR. MANUEL ESCAJADILLO N°.S/N Mz.28 Lt.7 Cdr.5-BARRIO-CHAUPI - L-1985	12,505.60	100	0.00	12,505.60
R	R41913221-1906	CHAUPI - AHUALON	184.00	100	92.00	92.00
R	R41913221-1907	CHAUPI - AHUALON	368.00	100	184.00	184.00
R	R91913721-1908	PICHCCACHURI - HUARCCANA	110.18	100	55.20	110.18

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
4	4	12891.78	32.1	8.03

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	8.03	11.00	0	19.03	2025-02-28
2	8.03	0.00	0	8.03	2025-05-30
3	8.03	0.00	0	8.03	2025-08-29
4	8.03	0.00	0	8.03	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	32.12	11.00	0	43.12	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:/.....

Fecha:15/05/2025 Distrito:Puquio