



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

HR

HOJA DE RESUMEN
FECHA DE EMISION

15/05/2025

Carpeta : 1754

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
1745	28802533	HUAMANCHA VELASQUEZ VDA DE QUISPE SONIA	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.12 Niz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. RELACION DE PREDIO(S)

Tipo	Catastro	Ubicación	Valor Predio	% Condominio	Inaf. o Exo.	Valor Afecto
U	U61316696171365-1 630	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.30 Lt.12 Cdr.1-BARRIO-CCAYAO - C-1 L-1503	33,026.00	100	0.00	33,026.00
U	U61316696171365-1 631	JR. HUAYCAHUACHO N°S/N Mz.57 Lt. Cdr.1-BARRIO-CCOLLANA	11,340.00	100	0.00	11,340.00
R	R101913821-1916	SAN ANDRES - HUASHUYCCATA	831.68	100	415.84	415.84
R	R101913821-1917	SAN ANDRES - ACCE?E CHICCTARUMI	831.68	100	415.84	415.84
R	R41913221-1918	CHAUPI - ALLPASCHA	95.68	100	47.84	47.84

III. DETERMINACION DEL IMPUESTO

Total Predios	Predios Afectos	Total Valor Afectos	Impuesto Anual	Cuota Trimestral
5	5	45245.52	90.49	22.62

IV. MONTOS A PAGAR FRACCIONADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
1	32.80	15.00	0	47.80	2025-02-28
2	32.80	0.00	0	32.80	2025-05-30
3	32.80	0.00	0	32.80	2025-08-29
4	32.80	0.00	0	32.80	2025-11-28

V. MONTO A PAGAR AL CONTADO

Cuotas	Monto Absoluto	Derecho de Emision	Reajuste	Total a Pagar	Vencimiento
4	131.20	15.00	0	146.20	2025-11-28

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Nombre y apellido:

N° Dni:

Parentesco:

Celular:

Fecha:15/05/2025 Distrito:Puquio