



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO

IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF

AÑO 2025

DJ

DECLARACIÓN JURADA
FECHA DE EMISION

16/06/2025

Carpeta : 8938

PREDIO

RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
4990	42383343	PAUCCARA PARIONA LEIDY NOEMI	JR. SANCOS N°S/N Mz.I Lt.19 Nlz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
PICHCCACHURI - CCERCCO	R916891-6840

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	OTROS	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo	Uso	Propietarios Colindantes		Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACRA	AGRICOLA	Norte	GAVINO QUISPE	CCERCCO
A		Sur	SUC. VIDAL CRISOSTOMO	
		Este	SUC. VIDAL CRISOSOTOMO	
		Oeste	PASCUALA MEZA	
Clasificación	Categoría			
TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE - CALIDAD BAJA C3	C3			

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

Nivel	Clasificación	Material	Conservación	Antigüedad	Categorías	Valor Unitario M2	Incremento 5%	Depreciación		Valor Unitario Depreciado M2	Area Construida		Area Común		Valor de la construcción
								%	Monto		M2	Valor	M2	Valor	

(Area Terreno	+	Area Comun Terreno)	x	Arancel	=	Total Autovaluo	0.00
	1.000000 Ha		0.00			1379.00		Valor de otras instalaciones	0.00
								Valor total del Terrano	1379.00
								Total Autovaluo	1379.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinación del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADERO

.....
Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° Dni:

Fecha:16/06/2025 Distrito:Puquio