

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025**



25/06/2025 Carpeta: 8948

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
130	28802166	CCOYLLO DE APONTE ROSA	JR. SAN JUAN N°N? 291 Mz.16 Lt.1 NIz. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
3702	28804296	APONTE CCOYLLO ISABEL	PRO. LOS ROSALES N°S/N C-3 Mz.2 Lt.12 Niz. Cdr.1-ZONA URBANA-REF. AMPLIACION SANTA
			ROSA
6011	25810848	APONTE CCOYLLO ALFREDO	JR. SAN JUAN №291 Mz.16 Lt. Cdr.2-BARRIO-CCAYAO
13186	25811838	APONTE CCOYLLO JESUS RODOLFO	PJ. 19 (CCAYAO) N° Mz.27 Lt.22-1 NIz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO
13189	41986278	APONTE CCOYLLO LOURDES	PJ. 19 (CCAYAO) N° Mz.27 Lt.22-1 NIz. Cdr.1-BARRIO-CCAYAO

II. DATOS DEL PREDIO

Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
CCAYAO - OCCOYUCC	R21913021-170

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	PROPIETARIO UNICO	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

Tipo Uso			Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte	·	
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PAS	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

5 5 7

_	dac a				Dep	preciación		Area Construida		Area Común					
Nivel Clasificació Material	Material	Conservació	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción	
			,										Total	Autovaluo	0.00
			1		Area Terreno	+ Are	ea Comun Terreno	,	х	Arancel	_ =			talaciones	
			1		1.000000 Ha		0.00		<i>)</i> ^ L	736.00		V	alor total d	el Terrano	736.00
			•						_				Total A	Autovaluo	736.00

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion