

## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LUCANAS - PUQUIO IMPUESTO PREDIAL

T.U.O LEY DE TRIBUTACION MUNICIPAL

D.S 158-2004-EF **AÑO 2025** 



20/05/2025 Carpeta: 2838

PREDIO RUSTICO

I. PROPIETARIO(S)

Codigo	Dni	Propietario(s)	Direccion Fiscal
2817	-	MARCA RIVERA PEDRO	JR. BB1 N°S/N Mz.49 Lt.7 NIz. Cdr.3-URBANIZACION-SAN MARTIN

II. D	ATOS DEL PREDIO	
	Ubicación (Via,Nro,Int,Letra,Mz,Lote-Block-Zona/Centro Poblado)	Codigo de Predio
	CCAYAO - MARCALLA	R21013021-3025

Estado	Tipo Propiedad/Posesión	Uso del Predio	Cóndicion de Propiedad	% Prop./Posesión	Inafec / Exoner
OTROS	VIVIENDA EN CASA SOLAR	OTROS	SUCESION INDIVISA	100.00	EXONERADO
					PARCIALMENTE

## III. DATOS DEL TERRENO (solo predios rústico)

· .				
Tipo	Uso		Propietarios Colindantes	Predios Colindantes
LOTE,PARCELA,CHACR	GANADERIA	Norte		
Α				
		Sur		
Clasificación	Categoria	Este		
TIERRAS APTAS PARA PA	STOS P3	Oeste		
- CALIDAD BAJA P3				

## IV. DETERMINACION DE AUTOVALUO

<u> </u>	ación	al	ación	dad				Dep	reciación				construida Area Común		
Nivel	Clasificación	Material	Material Conservación	Antiguedad	Categorias	Valor Unitario M2	Incremto 5%	%	Monto	Valor Unitario Depreciafdo M2	M2	Valor	M2	Valor	Valor de la construcción
			(		Area Terreno 0.250000 Ha	+ Are	a Comun Terrenc 0.00		x <u></u>	Arancel 736.00	=		e otras inst alor total de		0.00 0.00 184.00 <b>184.00</b>

BASE IMPONIBLE:(Art.11° D.S N° 156-2004-EF)

La base imponible para la determinacion del impuesto predial, esta constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdiccion

