

**AP 055-2009  
LIMA**

**Lima, trece de marzo del dos mil nueve**

**VISTOS y CONSIDERANDO** además -----

**PRIMERO:** Que, artículo 141 de la Constitución Política del Estado, señala que: “Corresponde a la Corte Suprema fallar en casación o en última instancia, cuando la acción se inicia en una Corte Superior o ante la propia Corte Suprema conforme a Ley”.-----

**SEGUNDO:** Que, asimismo, la Ley Orgánica del Poder Judicial, en su artículo 31 dispone que: “ *la Corte Suprema conoce de los procesos en vía de casación con arreglo a lo establecido en la ley procesal*”, norma que guarda concordancia con lo establecido el artículo 385 del Código Procesal Civil.-----

**TERCERO:** Que, del análisis de autos se desprende lo siguiente: **a)** Que, la pretensión en el presente proceso, está referida a la de interdicto de recobrar, tramitado en primera instancia, ante el Juez Mixto de San Juan de Lurigancho, conforme es de verse en la resolución de fecha trece de Julio del dos mil siete, obrante en copias certificadas de fojas setenta y dos a setenta y tres; **b)**, Que, mediante resolución de fecha nueve de mayo del dos mil ocho, obrante en copias certificadas de fojas trescientos cuatro a trescientos cinco, la Quinta Sala Civil de la Corte Superior de Lima, declaró improcedente la intervención como Litisconsorte necesario pasivo, a Antonio Ccahuana Salcedo; **c).** Que, la resolución en referencia fue materia de impugnación, la misma que al ser concedida, fue elevada ante éste Órgano Supremo, el mismo que conforme a lo expuesto en el primer y segundo considerando de la presente resolución, carece de competencia para resolver el citado medio impugnatorio, toda vez que sólo se encuentra habilitada para conocer la citada causa en Sede

**AP 055-2009**  
**LIMA**

Casatoria,                    mediante                    el                    recurso                    de  
casación-----

Por las razones expuestas en los considerandos precedentes, y de conformidad con lo dispuesto en la parte in fine del artículo 367 del Código Procesal Civil; declararon: **NULO** el concesorio de apelación contenido en la resolución diecisiete, su fecha trece de agosto del dos mil ocho, obrante en copias certificadas a fojas trescientos veintinueve; **IMPROCEDENTE** el recurso de su propósito; en los seguidos por Asociación de Vivienda las Terrazas de la Fragata con Cooperativa de Vivienda la Fragata LTDA sobre interdicto de recobrar; intervino como Vocal Ponente el Señor Solís Espinoza; y los devolvieron.-

**S.S**

**TAVARA CORDOVA**  
**SOLIS ESPINOZA**  
**PALOMINO GARCIA**  
**CASTAÑEDA SERRANO**  
**IDROGO DELGADO**