



UNIVERSIDAD
TORCUATO DI TELLA

UNIVERSIDAD TORCUATO DI TELLA

Finanzas Corporativas

Profesor: Julio César Fermo

Ayudantes de Cátedra: Nicolás Minniti y Julián Emiliozzi

Promoción 2019

Caso Práctico # 4 – Valuación Relativa:

Ud. fue contratado para realizar la valuación de la Compañía PP. Para ello ha decidido utilizar como principal metodología de valuación la de Flujos de Fondos Descontados (“DCF”), en tanto que empleará la metodología de Múltiplos Comparables como *cross check*. Entre el menú de compañías comparables ha identificado a la Compañía XX. La Compañía XX cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires. La última cotización (al 31 de Octubre del 2012) fue de Ar\$ 120 por acción. XX cuenta con un capital compuesto por 100.000 acciones de VN Ar\$ 1 por acción. El *float* de XX es del 25%. La deuda financiera neta de XX es de Ar\$ 75.000. La facturación de XX correspondiente a los últimos 12 meses al 30-09-2012 fue de Ar\$ 5.500.000, con un margen de EBITDA del 20%. Por favor establezca el múltiplo de EBITDA implícito en la cotización de XX que Ud. utilizará para realizar el *cross check* de su valuación de PP por DCF.