

# PORTAFOLIO DE SERVICIOS

**NUESTRO COMPROMISO CON  
LA CALIDAD CONSTRUYE  
CONFIANZA EN NUESTROS CLIENTES**



**Diseños y Soluciones**  
Ingeniería y arquitectura S.A.S.



## QUIENES SOMOS

Diseños y Soluciones ingeniería y arquitectura S.A.S. es una empresa con una trayectoria de mas de 15 años en el sector de la construcción en el área de interventoría, supervisión técnica, consultoría, construcción y remodelaciones, que, con un equipo profesional con su experiencia y comprometido, le proporciona el esfuerzo necesario para brindar un servicio excepcional y personalizado, adaptándose a las necesidades y expectativas de cada cliente.

## MISIÓN

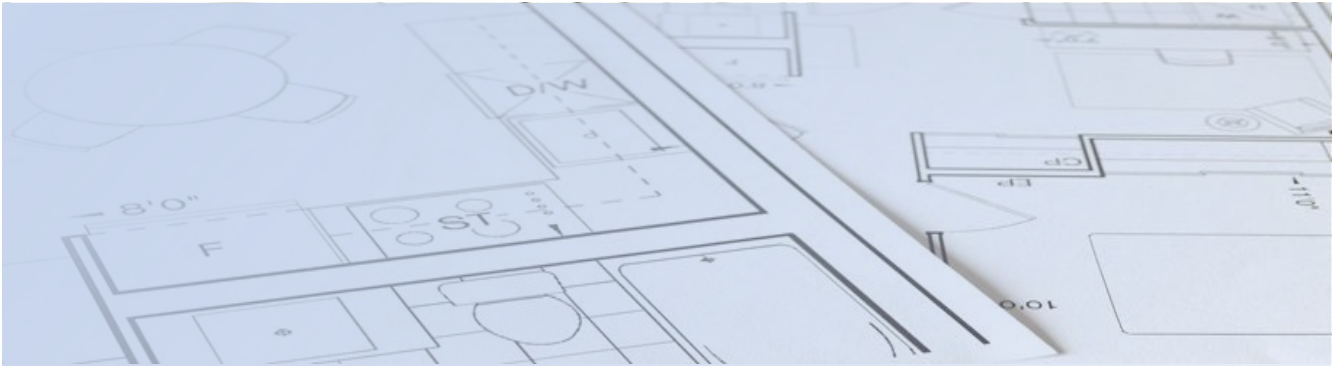
Somos una empresa que ofrece servicios integrales de ingeniería y arquitectura de excelencia. Nuestro enfoque se centra en brindar soluciones innovadoras y eficientes a nuestros clientes, asegurando calidad, seguridad y sostenibilidad en cada proyecto. Nos comprometemos a trabajar con profesionalismo y ética para contribuir al éxito de nuestros clientes y al desarrollo de nuestra comunidad y nuestro equipo humano.

## VISIÓN

Aspiramos a ser el socio estratégico preferido por nuestros clientes para la ejecución exitosa de proyectos de ingeniería y arquitectura, destacándonos por nuestra excelencia técnica, compromiso con la innovación y atención personalizada. Buscamos no solo satisfacer las necesidades presentes de nuestros clientes, sino también anticiparnos a sus futuras demandas y contribuyendo activamente al desarrollo sostenible y al crecimiento económico

De la región.





## VALORES CORPORATIVOS

**Responsabilidad:** Se establecen políticas internas que promueven la ética en todas las áreas de operación de la organización, incluyendo la toma de decisiones, las relaciones con nuestro equipo humano y nuestros clientes.

**Respeto:** indispensable para construir confianza y relaciones justas, equitativas y transparentes con los clientes.

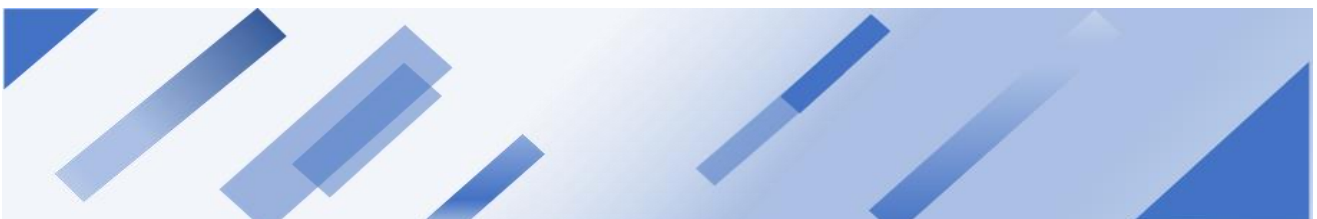
**Honestidad:** se genera una cultura de transparencia, integridad y responsabilidad para construir confianza y con el objetivo de impulsar relaciones solidas y duraderas con nuestros clientes.

**Compromiso:** como el valor a la dedicación hacia el logro de objetivos, la participación activa y el esfuerzo continuo en todas las áreas de la empresa para terminar exitosamente los proyectos.



MAS DE 50  
PROYECTOS

HALCONES – CIUDAD SABANA – MOSQUERA







## SERVICIOS

### **Consultoría y diseño**

En Diseños y Soluciones Ingeniería y Arquitectura SAS, ofrecemos servicios de consultoría de alta calidad, diseñados para guiar a nuestros clientes a lo largo de cada etapa de sus proyectos de construcción. Nos comprometemos a proporcionar soluciones personalizadas en la ingeniería y arquitectura, que optimicen recursos y maximizan resultados. Nuestra experiencia y conocimientos profundos en el sector nos permiten abordar desafíos complejos y ofrecer recomendaciones que aseguren la viabilidad y el éxito de cada proyecto.

### **Interventoría**

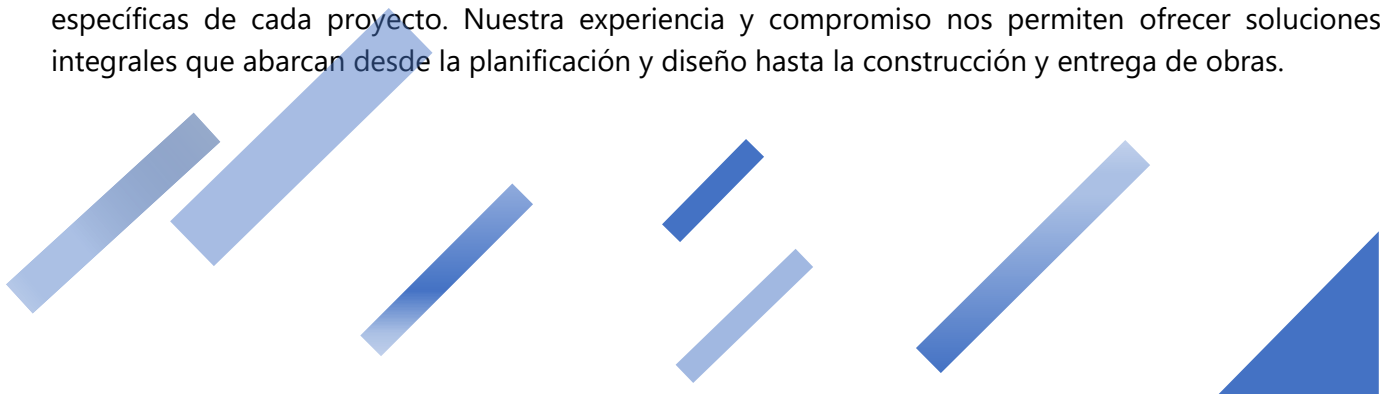
Ofrecemos servicios especializados de interventoría, fundamentales para asegurar el éxito y la calidad de los proyectos de construcción. Nuestra labor de interventoría abarca el control y la supervisión integral de las obras que de acuerdo a las necesidades del cliente pueden ser en el área técnica administrativa y financiera, garantizando que cada fase del proyecto se realice conforme a los planes, especificaciones técnicas, normativas legales y estándares de calidad establecidos.

### **Supervisión Técnica**

Monitoreamos y verificamos continuamente el progreso de las obras, asegurando que los trabajos se ejecuten según las especificaciones técnicas y los planos aprobados. Esto incluye la revisión de materiales, procesos constructivos y cumplimiento del Reglamento Colombiano de Construcciones Sismo Resistentes NSR-10 y las normas de seguridad.

### **Obras Civiles**

Nos especializamos en la ejecución de obras civiles de alta calidad, adaptándonos a las necesidades específicas de cada proyecto. Nuestra experiencia y compromiso nos permiten ofrecer soluciones integrales que abarcan desde la planificación y diseño hasta la construcción y entrega de obras.





CAPRIELLA  
SERENA DEL  
MAR  
CARTAGENA

## PROYECTOS DESTACADOS

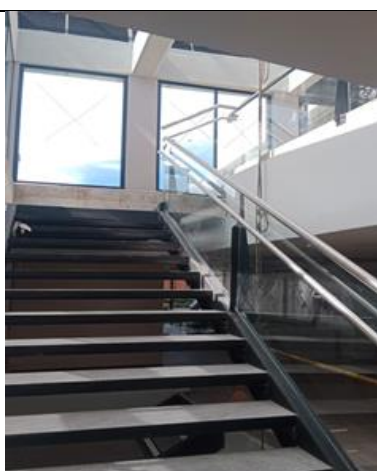
### EDIFICIO TECNOLÓGICO CALLE 73

#### UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

3 SOTANOS 8 PISOS  
CUBIERTA

2 ESTUDIOS DE TV  
1 SALA DE GRAVACION DE  
SONIDO  
2 ESTUDIOS DE RADIO  
SALAS DE POLIMEDIA  
EDICION DE AUDIO Y VIDEO  
OFICINAS Y SALAS DE  
REUNION  
SUPLENIA ENERGIA SOLAR  
MOVILIARIO

SUPERVISION TECNICA  
INTERVENTORIA TECNICA  
INTERVENTORIA ADM.  
COORDINACION DE NUEVOS  
DISEÑOS  
AJUSTE NUEVOS  
PRESUPUESTOS Y CONTROL



### EDIFICIO REMANSO DE LA COLINA

CIMENTACION: PLACA Y PILOTES  
ESTRUCTURA: MUROS  
CONCRETO  
EDIFICIO SOTANO Y 15 PISOS

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA.

CONSTRUCTORA FORTALEZA





TURPIAL  
CIUDAD SABANA  
MOSQUERA

SUPERVISION TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA



PETREL  
CIUDAD SABANA  
MOSQUERA

SUPERVISION TECNICA

30 TORRES DE 6 PISOS  
EDIFICIOS COMUNES  
720 UNIDADES

CONSTRUCTORA  
PRODESA



CONJUNTO PEÑOL  
RESERVA DE MADRID  
MADRID CUNDINAMARCA

13 TORRES DE 5 PISOS  
EDIFICIOS COMUNES  
260 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA



PALERMO  
RESERVA DE MADRID  
MADRID CUNDINAMARCA

20 TORRES DE 5 PISOS  
EDIFICIOS COMUNES  
400 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA





EDIFICIO DE SERVICIOS  
CALLE 54

UNIVERSIDAD SANTO  
TOMAS

2 SOTANOS 6 PISOS  
TERRAZA

AUDITORIO – SALA MULTIPLE  
CONSULTORIO JURIDICO  
CENTRO DE ATENCION  
SICOLOGICA (CAMARAS DE  
GESSEL)  
CONSULTORIOS SAP  
OFICINAS  
SUPLENCIA ENERGIA SOLAR  
MOVILIARIO

SUPERVISION TECNICA  
INTERVENTORIA TECNICA  
INTERVENTORIA ADM.  
COORDINACION DE NUEVOS  
DISEÑOS  
AJUSTE NUEVOS  
PRESUPUESTOS Y CONTROL



PIAMONTE  
RESERVA DE MADRID  
MADRID CUNDINAMARCA

26 TORRES DE 5 PISOS  
EDIFICIOS COMUNES  
520 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA



PALMA REAL – CIUDAD  
VERDE  
SOACHA CUNDINAMARCA

15 TORRES DE 6 PISOS  
EDIFICIOS COMUNES  
360 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA





ALTOS DE MADELENA  
TORRES 3 Y 4

BOGOTA

TORRES DE 20 PISOS  
EDIFICIO DE PARQUEADEROS  
240 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA



PAMPLONA – RESERVA  
DE MADRID  
MADRID – CUNDINAMARCA

19 TORRES DE 5 PISOS  
EDIFICIOS COMUNES  
380 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA

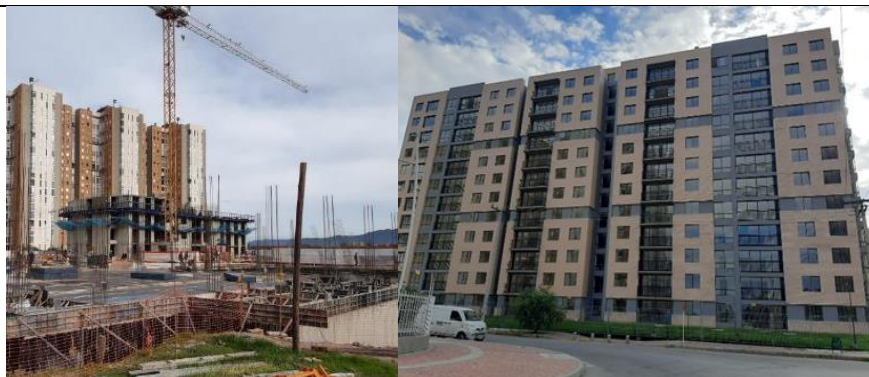


CIPRES DE LA FLORIDA  
BOGOTA

4 TORRES DE 12 PISOS +  
TORRE DE 5 PISOS  
EDIFICIO DE PARQUEADEROS  
298 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA





## CIUDAD CRISTALES

VILLET A – CUNDINAMARCA

### ZAFIRO

12 TORRES DE 5 PISOS VIS  
EDIFICIOS COMUNES  
240 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA



### OPALO

4 TORRES DE 12 PISOS VIS  
EDIFICIO DE PARQUEADEROS  
384 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA



### AMBAR

4 TORRES DE 12 PISOS  
EDIFICIO DE PARQUEADEROS  
EN PROCESO

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA



## EDIFICIO CALLE 129

2 TORRES DE 17 PISOS  
SOTANOS, EDIFICIO SALON  
COMUNAL Y PLATAFORMAS

SUPERVISION TECNICA

CONSTRUCTORA  
INGEURBE



<p>PINOS DE MADELENA</p> <p>25 TORRES DE 6 PISOS EDIFICIOS COMUNES 600 UNIDADES</p> <p>INTERVENTORIA Y SUPERVISION TECNICA</p>	
<p>PIMIENTOS DE MADELENA</p> <p>19 TORRES DE 6 PISOS EDIFICIOS COMUNES 456 UNIDADES</p> <p>INTERVENTORIA Y SUPERVISION TECNICA</p> <p>CONSTRUCTORA PRODESA</p>	
<p>EDIFICIO KIYANGO</p> <p>SOTANO Y 7 PISOS ESTRUCTURA PORTICOS</p> <p>SUPERVISION TECNICA</p> <p>CONSTRUCTORA PROURBANOS</p>	
<p>BALCONES DEL BOSQUE</p> <p>4 TORRES 5 PISOS MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL</p> <p>SUPERVISION TECNICA</p> <p>CONSTRUCTORA ARINDEC</p>	
	



## CIUDAD ESPLENDOR

GIRARDOT – CUNDINAMARCA

### TURQUESA

18 TORRES DE 4 PISOS VIS  
EDIFICIOS COMUNES  
288 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA



### CELESTE

4 TORRES DE 12 PISOS VIS  
EDIFICIOS COMUNES  
480 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA



## CIUDAD VERDE

### PALO ROSA

25 TORRES DE 6 PISOS VIS  
EDIFICIOS COMUNES  
600 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA



## VILLA ALCAZAR

35 TORRES DE 5 PISOS VIS  
EDIFICIOS COMUNES  
700 UNIDADES

INTERVENTORIA Y SUPERVISION  
TECNICA

CONSTRUCTORA  
PRODESA



## CORINTO RESERVADO

EDIFICIOS DE 17 Y 20 PISOS VIS  
TORRE PARQUEADEROS 8 PISOS

SUPERVISION TECNICA

CONSTRUCTORA



## ESTRUCTURAS METALICAS

DISEÑO, REFORZAMIENTO Y  
CONSTRUCCION



## CIUDAD BICENTENARIO CARTAGENA

180 CASAS EINFRAESTRUCTURA Y  
VIAS INTENAS

FUNDACION MARIO SANTO  
DOMINGO



## DISEÑO Y CONSTRUCCION REFORZAMIENTO SALON VERSALLES Y PISCINA HOTEL TEQUENDAMA BOGOTA







**Diseños y Soluciones**  
Ingeniería y arquitectura S.A.S.

**TRABAJAMOS CON CALIDAD  
ENTREGA Y COMPROMISO**

### INFORMACION DE CONTACTO

**ING. LUIS FERNANDO BRICEÑO**



3005689127



lfbrice\_2005@yahoo.es



Carrera 53 # 104B-35 oficina 202 Edificio Grupo 7 Torre 1 - Bogotá