



Domicilio: Calle 56° 534 - La Plata (1900) - Buenos Aires  
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO - C.U.I.T.: 30-70791990-2  
Ingresos Brutos: 30-70791990-2 | F.Inicio ACT. 19/04/2002

Liq de Serv.Publicos 'A'-17  
0110-02101559  
FC 0114-78390011

#### Datos del Usuario

LORENZO ANNECCHINI S.A  
511 1759 Piso: PB Depto:  
E/ 12 Y AV. 13  
1901 - LA PLATA-RINGUELET

#### Propietario Inmueble

LORENZO ANNECCHINI S.A  
511 1759 Piso: Depto:  
E/ 12 Y CNO. CENTENARIO  
1897 - MANUEL B GONNET

Su identificación es

UNIDAD DE FACTURACIÓN

0001443135

PARTIDO / PARTIDA	USUARIO	CONDICIÓN IMPOSITIVA	DOCUMENTO	NÚMERO INGRESOS BRUTOS	PERÍODO	FECHA EMISIÓN	PRÓXIMO VENCIMIENTO
055-067155	0001442997	PIB-Resp.Inscripto	30-50580244-2		06-2023	01/06/2023	11/09/2023

#### Ponderación Tarifaria

Tarifa vigente	Pond. Dias	Cargos	Precio Pond. Agua	Precio Pond. Cloaca	Precio Pond. Agua/Cloaca
A partir de 01/04/2023	30	\$ 80,00	\$ 1.612,00	\$ 1.612,00	\$ 3.224,28
Total neto a facturar	30	\$ 80,60	\$ 1.612,14	\$ 1.612,14	\$ 3.224,28

Cargo Mantenimiento Medidor/es	40,30
Cargo Reposición de Medidor/es	40,30
Agua - 55.00 M3	1.612,14
Cloaca Medida (c/Agua)	1.612,14
<b>Subtotal Servicios Prestados</b>	<b>3.304,88</b>
Tasa de Fiscalización y Control 0.01%	0,32
Ley 13404 - Art. 57 (Ley 15310)	128,97
IVA Responsable Inscripto	892,40
Percepción IIBB	99,16
IVA Percepción Responsable Inscripto	99,16
<b>Total Factura</b>	<b>4.524,89</b>

Valuación Fiscal:722574.00

Hoja 1 de 2

#### VENCIMIENTO

10/08/2023

#### TOTAL A PAGAR

\$ 4.524,89

### IMPORTANTE

Mantener saldo deudor puede ocasionar el corte\* del servicio.

Marco Regulatorio (Decreto 878/03)

"La entidad prestadora estará facultada para proceder al corte del servicio ante la falta de pago de las facturas correspondientes".  
(\* En caso de Usuarios Residenciales el corte del servicio no podrá ser total".

Lo recibimos de 08:30 a 14:30 Hs. en nuestro Centro de Atención al Usuario, CALLE 472 (EX 13) E/ 19 Y 20 - CITY BELL  
GESTION COMERCIAL: 0810 999 2272 Lun. a Vie. 8 a 18hs. ASISTENCIA TECNICA: 0800 999 2272 todos los días, las 24 hs.

#### Detalle de sus Medidores:

Conexión	Marca y Número	Fecha y Lect. ant.	Fecha y Lect. act.	Consumo	Ajuste	Real
01	ITR-A17S198852	09/04/2023 3691	09/05/2023 3746	55	0.0	Real

Su deuda original es de \$0,00 según los últimos pagos registrados.  
No incluye deuda financiada.

CESP Nro: 34222004702322 Fec. Vto: 07/06/2023

Esta factura corresponde a su 2do tramo de consumo bimestral  
Orientación al Consumidor Pcia. de Bs. As. 0800-222-9042

UNIDAD DE FACTURACIÓN	CS
0001443135	----

PARTIDO / PARTIDA
055-067155

PERÍODO	VENCIMIENTO
06-2023	10/08/2023

IMPORTE AL VENCIMIENTO
\$ 4.524,89

UNIDAD DE FACTURACIÓN	CS
0001443135	----

PARTIDO / PARTIDA
055-067155

PERÍODO	VENCIMIENTO
06-2023	10/08/2023

IMPORTE AL VENCIMIENTO
\$ 4.524,89

BANCO HABILITADO HASTA
25/08/2023

C - 0000022486  
6581010114783900111008202300000452489000000002



## Información Importante

### 1. RECARGOS POR MORA

El atraso en el pago de una factura devengará un interés por mora calculado según la Tasa Activa (TNAV) que cobre el Banco de la Provincia de Buenos Aires para operaciones de descuento de documentos a treinta días, capitalizable mensualmente.

Los recargos por mora generados por el pago de facturas fuera de término serán incluidos en la próxima factura a emitir.

### 2. ORGANISMO DE CONTROL

De acuerdo a lo establecido en el artículo 58 de la Ley Provincial N° 14.989, el Organismo de Control de la prestación de los servicios públicos de agua potable y desagües cloacales es la Autoridad del Agua de la Provincia de Buenos Aires (ADA).

[www.ada.gba.gov.ar](http://www.ada.gba.gov.ar) | 0800 444 0579 | 0221 416 3011

### 3. MODIFICACIÓN DE DATOS

Ante cambios en los datos del inmueble, titular o usuario del servicio, es obligación actualizar dicha información en ABSA (Reglamento del Usuario, art. 45).

### 4. TARIFA DE INTERÉS SOCIAL

Es un descuento destinado a hogares con vulnerabilidad socio-económica, otorgado por la Autoridad del Agua.

Orientación al Consumidor Prov. Bs. As.  
**0800 222 9042**

## Cuadro Tarifario

- El importe de las facturas es mensual.
- Servicio de agua y desagües cloacales: el importe surge de multiplicar los valores determinados para el servicio de agua por un coeficiente de 2.
- La Tasa de Fiscalización y Control corresponde al 0,01%.
- Tasa Municipal Ley 13.404 - Art. 57 (Ley 15.310) - 4%.

**VM = Vm³ = \$16,12\***

(SM) Valor del Módulo  
(SNM) Valor del metro cúbico

\*Vigente desde el 1° de abril de 2023, según lo establecido por el Decreto Provincial N° 1581/22.

SM | Servicio Medido

RANGO DE CONSUMO	CONSUMO MENSUAL	PRECIO DEL METRO CÚBICO (m³)
1	Hasta 15 m³	15 m³ x Vm³
2	Hasta 17,5 m³	Primeros 15 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 1,6
3	Hasta 20 m³	Primeros 17,5 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 1,7
4	Hasta 22,5 m³	Primeros 20 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 1,8
5	Hasta 25 m³	Primeros 22,5 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 1,9
6	Hasta 30 m³	Primeros 25 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 2,0
7	Hasta 35 m³	Primeros 30 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 2,1
8	Hasta 40 m³	Primeros 35 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 2,2
9	Hasta 45 m³	Primeros 40 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 2,3
10	Hasta 50 m³	Primeros 45 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 2,4
11	Hasta 62,5 m³	Primeros 50 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 2,5
12	Hasta 75 m³	Primeros 62,5 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 3,5
13	Más de 75 m³	Primeros 75 m³ idem anterior excedente x Vm³ x 4,5

### Mínimos de consumo mensual a facturar según Valuación Fiscal Inmobiliaria (VFI) y Servicios

TRAMO	VFI	m³ MENSUALES	
		AGUA	AGUA Y CLOACAS
1	De 0 a 40.000	15	15
2	De 40.001 a 50.000	15	15
3	De 50.001 a 70.000	17	18,5
4	De 70.001 a 100.000	19,5	21
5	De 100.001 a 150.000	21,5	23
6	De 150.001 a 200.000	25	26,5
7	De 200.001 a 300.000	28	29,5
8	De 300.001 a 400.000	32,5	33,5
9	De 400.001 a 500.000	36	37,5
10	De más de 500.000	40	41

### La lectura es bimestral.

Se cobrará mensualmente un Cargo de Mantenimiento de Medidor y un Cargo de Reposición de Medidor, equivalentes

cada uno a 2,5 m³ al Vm³. La tarifa de los usuarios de consumos intensivos del SM que superen los 1.000 m³ de consumo mensual, se multiplica por un coeficiente de 2.

SNM | Servicio No Medido

### Módulos mensuales asignados según Valuación Fiscal Inmobiliaria (VFI)

TRAMO	VFI	MÓDULOS
Baldíos		12
Cocheras, Bauleras y Locales Complementarios		8
1	De 0 a 40.000	18
2	De 40.001 a 50.000	23
3	De 50.001 a 70.000	28
4	De 70.001 a 100.000	34
5	De 100.001 a 150.000	39
6	De 150.001 a 200.000	47
7	De 200.001 a 300.000	55
8	De 300.001 a 400.000	65
9	De 400.001 a 500.000	75
10	De más de 500.000	85

### Alícuota adicional

Rango 10 = 0,6 Módulo / 10.000 sobre el excedente de 500.000 de VFI.

## Formas de Pago

En nuestros Centros de Atención Personalizada.

Llamando por teléfono al **0810 999 2272**.

Mediante dispositivos electrónicos, indicando la **UF** (Unidad de Facturación).

En entidades bancarias y redes de cobranza.

### Débito Automático

- En tarjeta de crédito Visa
- En cuenta bancaria

### Pago Online

- [aguasbonaerenses.com.ar](http://aguasbonaerenses.com.ar)
- Link Pagos
- Pago Mis Cuentas
- Mercado Pago
- Cuenta DNI
- Uala
- Tap

### Tarjeta de Crédito

- Visa
- MasterCard
- American Express
- Cabal

### Tarjeta de Débito

- VISA Electrón
- Maestro
- Mastercard

### Bancos

- Banco Credicoop
- Banco de la Prov. de Bs. As.

### Redes de Cobranza

- Pago Fácil\*
- Provincia Net\*
- Rapipago\*
- Cobro Express
- Ripsa\*
- Pronto Pago\*

\*Pagá sin Factura indicando la **UF**.



Encontrá nuestros Centros de Atención