**Informe Técnico Final**

Cliente: Hospital San Vicente Fundación

Fecha de elaboración: {{fecha\_de\_elaboracion}}

Dirección: {{dirección}}

Sede: {{sede}}

Teléfono: 4441333

SECTOR: SALUD (IPS PRIVADA) Prestación de Servicios de Salud Público Privados de Alta Complejidad

SOLICITADOS: {{numero\_de\_solicitados}} PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO

REALIZADOS: {{numero\_de\_realizados}} PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO

MES DE ANÁLISIS: {{mes\_de\_analisis}}, {{ano\_de\_analisis}}

PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: %

ÁREAS CONTROLADAS: {{areas\_controladas}}

**Tabla de Contenido**

1. Registro control de insectos rastreros. PREVENTIVOS
2. Registro control de roedores. CAJAS
3. Registro control de insectos voladores. Consolidado mensual y tendencia. LAMPARAS
4. Registro control de órdenes de mantenimiento y seguimiento. CORRECTIVOS
5. Control Mensual al hospital Infantil. PLAN DE CHOQUE
6. Informe de Zonas comunes (Desnidado, motomochila, zonas verdes, cajas de aguas negras…)
7. Informe Dengue
8. Registro Fotográfico
9. Recomendaciones específicas
10. Recomendaciones generales

**Registro control de insectos rastreros. PREVENTIVOS**

La gráfica # 1 refleja la cantidad de órdenes, la cantidad de subáreas controladas y la cantidad de subáreas con plagas. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_preventivos\_1\_plot}}

{{med\_preventivos\_1\_tabla}}

La gráfica # 2 refleja la cantidad de diversas plagas encontradas en el tiempo. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_preventivos\_2\_plot}}

{{med\_preventivos\_2\_tabla}}

La gráfica # 3 refleja el consolidado total de plagas eliminadas por mes. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_preventivos\_3\_plot}}

{{med\_preventivos\_3\_tabla}}

**Registro control de roedores. CAJAS**

La gráfica # 1 refleja es estado de la estaciones portacebos instaladas en el hospital en el tiempo, permitiendo entender las tendencias y los patrones y como estas estaciones se comportan en el tiempo. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_roedores\_1\_plot}}

{{med\_roedores\_1\_tabla}}

La gráfica # 2 refleja la tendencia de eliminación mensual de roedores medida como la cantidad de estaciones que presentan consumo de manera mensual comenzando el análisis en el mes de septiembre de 2025. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_roedores\_2\_plot}}

{{med\_roedores\_2\_tabla}}

**Registro control de insectos voladores. Consolidado mensual y tendencia. LAMPARAS**

La gráfica # 1 refleja los cambios en los estados de las estaciones en el tiempo comenzando en el mes de septiembre de 2025. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_lamparas\_1\_plot}}

{{med\_lamparas\_1\_tabla}}

La gráfica # 2 lista las areas con lámpara y el estado en el que esas lámparas han estado en cada visita. La columna final lista el total de visitas a esa lámpara en el {{mes\_de\_analisis}}. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_lamparas\_2\_plot}}

{{med\_lamparas\_2\_tabla}}

La gráfica # 3 muestra la tendencia mensual de la cantidad de plagas mayoritariamente voladoras encontradas en total separada por especies. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_lamparas\_3\_plot}}

{{med\_lamparas\_3\_tabla}}

La gráfica # 4 refleja el consolidado total de plagas eliminadas por mes con el mecanismo de las lámparas y láminas. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{med\_lamparas\_4\_plot}}

{{med\_lamparas\_4\_tabla}}

**PREVENTIVOS RIONEGRO**

**Registro control de insectos rastreros. PREVENTIVOS**

La gráfica # 1 refleja la cantidad de órdenes, la cantidad de subáreas controladas y la cantidad de subáreas con plagas. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_preventivos\_1\_plot}}

{{rio\_preventivos\_1\_tabla}}

La gráfica # 2 refleja la cantidad de diversas plagas encontradas en el tiempo. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_preventivos\_2\_plot}}

{{rio\_preventivos\_2\_tabla}}

La gráfica # 3 refleja el consolidado total de plagas eliminadas por mes. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_preventivos\_3\_plot}}

{{rio\_preventivos\_3\_tabla}}

**Registro control de roedores. CAJAS**

La gráfica # 1 refleja es estado de la estaciones portacebos instaladas en el hospital en el tiempo, permitiendo entender las tendencias y los patrones y como estas estaciones se comportan en el tiempo. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_roedores\_1\_plot}}

{{rio\_roedores\_1\_tabla}}

La gráfica # 2 refleja la tendencia de eliminación mensual de roedores medida como la cantidad de estaciones que presentan consumo de manera mensual comenzando el análisis en el mes de septiembre de 2025. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_roedores\_2\_plot}}

{{rio\_roedores\_2\_tabla}}

**Registro control de insectos voladores. Consolidado mensual y tendencia. LAMPARAS**

La gráfica # 1 refleja los cambios en los estados de las estaciones en el tiempo comenzando en el mes de septiembre de 2025. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_lamparas\_1\_plot}}

{{rio\_lamparas\_1\_tabla}}

La gráfica # 2 lista las areas con lámpara y el estado en el que esas lámparas han estado en cada visita. La columna final lista el total de visitas a esa lámpara en el {{mes\_de\_analisis}}. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_lamparas\_2\_plot}}

{{rio\_lamparas\_2\_tabla}}

La gráfica # 3 muestra la tendencia mensual de la cantidad de plagas mayoritariamente voladoras encontradas en total separada por especies. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_lamparas\_3\_plot}}

{{rio\_lamparas\_3\_tabla}}

La gráfica # 4 refleja el consolidado total de plagas eliminadas por mes con el mecanismo de las lámparas y láminas. La tabla con todos los valores es incluida para seguimiento y mayor detalle.

{{rio\_lamparas\_4\_plot}}

{{rio\_lamparas\_4\_tabla}}

**Recomendaciones Generales**

* Sellar fisuras y grietas que permitan el anidamiento de plagas en áreas que se requieran.

Responsable: Mantenimiento

* Limpiar constantemente residuos y líquidos derramados.

Responsable: Mantenimiento y servicios generales

* Eliminar los empozamientos de aguas en cárcamos y sumideros.

Responsable: Mantenimiento y servicios generales

* Colocar rejilla a sifones, cajas negras, manholes para evitar ingreso de plagas.

Responsable: Mantenimiento

* Realizar mantenimiento a zonas comunes (zonas verdes).

Responsable: Mantenimiento y servicios generales.

* Conservar los productos aplicados en puntos estratégicos (no quitar o mojar).

Responsable: Mantenimiento y servicios generales, residentes

* Tener un manejo adecuado de residuos.

Responsable: Mantenimiento, clientes internos y externos y servicios generales.

* Realizar controles y monitoreos periódicos.

Responsable: Mantenimiento y SERVIPLAGAS S.A.S.

* Cuidado y protección de los puntos de control, informar al personal de seguridad para proteger las cajas en el perímetro externo e informar a Serviplagas si se presentan novedades.

Responsable: Mantenimiento y servicios generales

* Sellar madrigueras

Responsable: Mantenimiento y servicios generales

* Avanzar en la instalación de mecanismo físico espiral de alambre grueso en paredes, pestañas de ventanas, cortinas, donde se posan las palomas.

Responsable: Mantenimiento y servicios generales

* Aprobar mapa de puntos de control de lámparas para el HU

Responsable: Mantenimiento

* Reubicar lámparas existentes para exteriores en sitios estratégicos.

Responsable: Mantenimiento y Serviplagas

* Poda constante de zonas verdes y levantamiento de residuos.

Responsable: Jardinería y servicios generales

* “No alimentar a las palomas”

Cordialmente,

|  |  |
| --- | --- |
| FIRMA ELECTRÓNICA  uintero  Coordinador de Mercadeo  Teléfonos: 3225241  Celular: - 310 469 50 50 e-mail: m | eslogan serviplagas |