

## Menghitung PBP, BEP, dan ROI (Rumus Wajib Pengusaha)

$$\text{ROI} = \frac{\text{Laba setelah pajak}}{\text{Total Aset}} \times 100\%$$

**BEP (Break Even Point)** adalah jumlah produk yang harus dijual untuk memenuhi penutupan modal

PBP = Total Investasi (Penanaman Modal) / Laba Per Bulan

PBP (Pay Back Period) ini adalah jangka waktu pengembalian modal dalam usaha kita

Contoh = 100 Juta : 15 Juta = 6,7 Bulan

ROI (Return On Investment) = (Laba per Bulan / Total Investasi) x 100 %

Contoh= (15 Juta : 100 Juta) x 100% = 15%

Note: ROI seharusnya diatas 5%

### Contoh Kasus :

Ada sebuah usaha nasi goreng dengan rincian sebagai berikut:  
Harga Jual = 15.000  
Harga Produksi = 5.000  
Investasi Dana = 50 Juta  
Sewa Tempat = 10 Juta/ Tahun  
Gaji Pegawai = 1,5 Juta/Bulan  
Biaya lain-lain = 500 ribu/Bulan  
Target minimal penjualan sebanyak 30 Piring setiap harinya, maka Berapa BEP,PBP, dan ROI nya?

### 1. BEP

Jumlah Pengeluaran per Hari :  
Sewa Tempat = 10 Juta / 366 Hari = 28 Ribu  
Gaji Pegawai = 1,5 Juta / 30 Hari = 50 Ribu  
Biaya Lain-Lain = 500 Ribu / 30 Hari = 17 Ribu  
Total investasi = 50 Juta / 365 Hari = 137 Ribu  
Total Pengeluaran = 232.000/Hari  
Maka untuk BEP nya :  
Laba per piring = Harga Jual - Harga Produksi = 15.000-5.000 = 10.000  
Dengan Laba sejumlah tersebut, BEP = 232 ribu : 10 ribu =23 Piring  
Jadi, jumlah produk (nasi goreng) yang harus terjual setiap harinya untuk memenuhi penutupan modal adalah sebanyak 23 Piring Nasi Goreng

### 2. PBP

Dengan soal yang menyatakan bahwa setiap harinya, usaha tersebut memiliki target untuk menjual setidaknya 30 piring setiap harinya, maka laba/bulannya adalah  
10ribu x 30 piring x 30 hari = 9 Juta  
Jadi, PBP = 50 Juta : 9 Juta = 5,5 Bulan

### 3. ROI

ROI = (9 Juta / 50 Juta) x 100% = 18%  
Wih, mantep kan ROI nya contoh studi kasus diatas diatas 5%  
Note: Semakin besar ROI maka semakin besar peluang untuk menarik perhatian investor

SHARE:

Ekonomi