

# 1. Descripción del proyecto

## Objetivo y características

Nuestro proyecto consiste en la creación de una red social dedicada tanto a las personas que buscan poner en venta o alquiler sus pisos, como a aquellas personas que buscan alquilar o comprar uno de ellos.

El objetivo principal de la red social es facilitar la búsqueda de pisos agrupando la mayoría de los anuncios de cada ciudad para poder visualizarlos desde esta única red social, donde la comunicación entre los interesados y sus opiniones fluyen sencillamente. La red social es un lugar muy bueno para que la gente pueda buscar de manera más rápida al mismo tiempo que puedes saber fácilmente las condiciones de los pisos anunciados e información sobre el dueño sin ser engañado.

La gente podrá seleccionar la ciudad donde realizar la búsqueda, la acción en la que está interesado (compra, venta o alquiler), podrá filtrar los resultados con algunos requisitos como por ejemplo el rango de precio que desea encontrar, número de habitaciones, etc. También habrá un apartado para ponerse en contacto directo con el responsable de la publicación, así como un apartado para leer comentarios de otros usuarios de la red donde puedan incluir valoraciones, o cualquier tipo de opinión respecto al anuncio.

## Contexto

Se trata por tanto de una red social destinada a cualquier tipo de persona que tenga como interés buscar o vender un piso, ya que para realizar esta tarea normalmente tienes que visitar multitud de páginas o incluso los pisos mismos, por lo que sería una manera más fácil de hacerlo y encontrar los anuncios.

## Referentes

Nuestro proyecto toma como referentes páginas como <http://www.segundamano.es> ya que tiene la opción para elegir si buscas comprar o alquilar y también [www.ebay.es](http://www.ebay.es) en la que se puede ir valorando al dueño del anuncio y hacer tus propias valoraciones.

# 2. Propuesta de trabajo

### **3. Recursos necesarios**

En cuanto a los recursos humanos, participaremos los tres miembros del grupo contando también con la ayuda que puedan proporcionarnos otras personas a través de foros etc.

Los recursos necesarios para realizar esta red social serán:

#### **Alojamiento web (Hosting)**

Es un alojamiento web que nos proporcionará un espacio para poder almacenar la información, como vídeos, imágenes etc.

#### **Sistema de gestión de contenidos (CMS)**

Es un programa informático que permite crear una estructura de soporte para la creación y administración de contenidos, principalmente en páginas web, por parte de los usuarios. Consiste en una interfaz que controla una o varias bases de datos donde se aloja el contenido del sitio web. Además el sistema permite manejar de manera independiente el contenido y el diseño y se utiliza para facilitar la gestión web. Nosotros hemos elegido Elgg, que es una plataforma de servicios de red social de código abierto que ofrece trabajo en red, comunidad, recolección de noticias e intercambio de archivos de forma gratuita.

#### **Diseños gráficos**

Para los diseños gráficos usaremos Photoshop ya que tenemos experiencia con este programa.

#### **Contenido y estructura de la web**

El contenido y la estructura de la web se realizará en HTML5, ya que permitirá que la página sea rápida y compatible con la mayoría de los dispositivos móviles. Además los elementos estarán realizados en Canvas y JavaScript ya que son compatibles con la mayoría de los navegadores.

#### **Base de datos**

La base de datos para almacenar los usuarios se realizará con MySQL enlazado con el servidor web Apache y el intérprete de script PHP. Para la transferencia de archivos se utilizará FileZilla.

## Dominio

El coste monetario de este proyecto sería de 0 euros ya que no se ha tenido que contratar personal porque el trabajo lo hemos realizado nosotros y los recursos que hemos utilizado han sido gratuitos. Si se tratara de un proyecto profesional, el coste ascendería ya que ahora si que necesitaríamos contratar a personal capacitado para programar nuestra pagina web. Se trataría, en este caso, de elegir unos servicios de mayor calidad como un servidor dedicado, un dominio propio etc. Además, esto también supondría un mayor coste de tiempo invertido para poder realizar el proyecto.

## 4. Calendario de ejecución



## 5. Coste previsto

El coste monetario de este proyecto sería de 0 euros ya que no se ha tenido que contratar personal porque el trabajo lo hemos realizado nosotros y los recursos que hemos utilizado han sido gratuitos. Si se tratara de un proyecto profesional, el coste ascendería ya que ahora si que necesitaríamos contratar a personal capacitado para programar nuestra pagina web. Se trataría, en este caso, de elegir unos servicios de mayor calidad como un servidor dedicado, un dominio propio etc. Además, esto también supondría un mayor coste de tiempo invertido para poder realizar el proyecto.