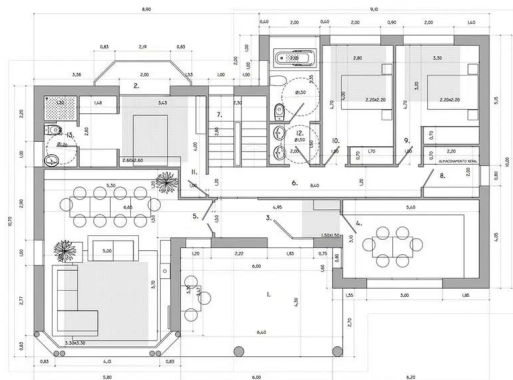


Modelos y regresiones

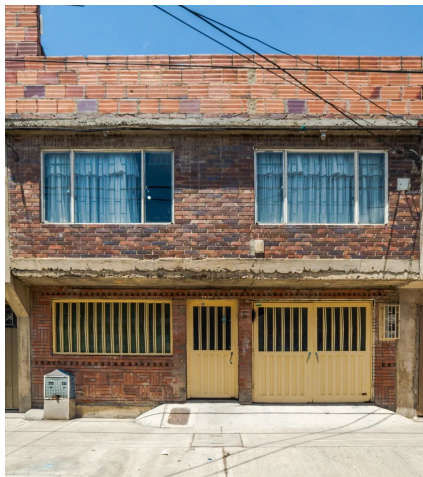
La “**Caja negra**” es una
representación
simplificada de algo
complejo

Es más acertado
llamarle “**Modelo**”

Más Dimensiones o Variables



Variables



3 habitaciones
300M

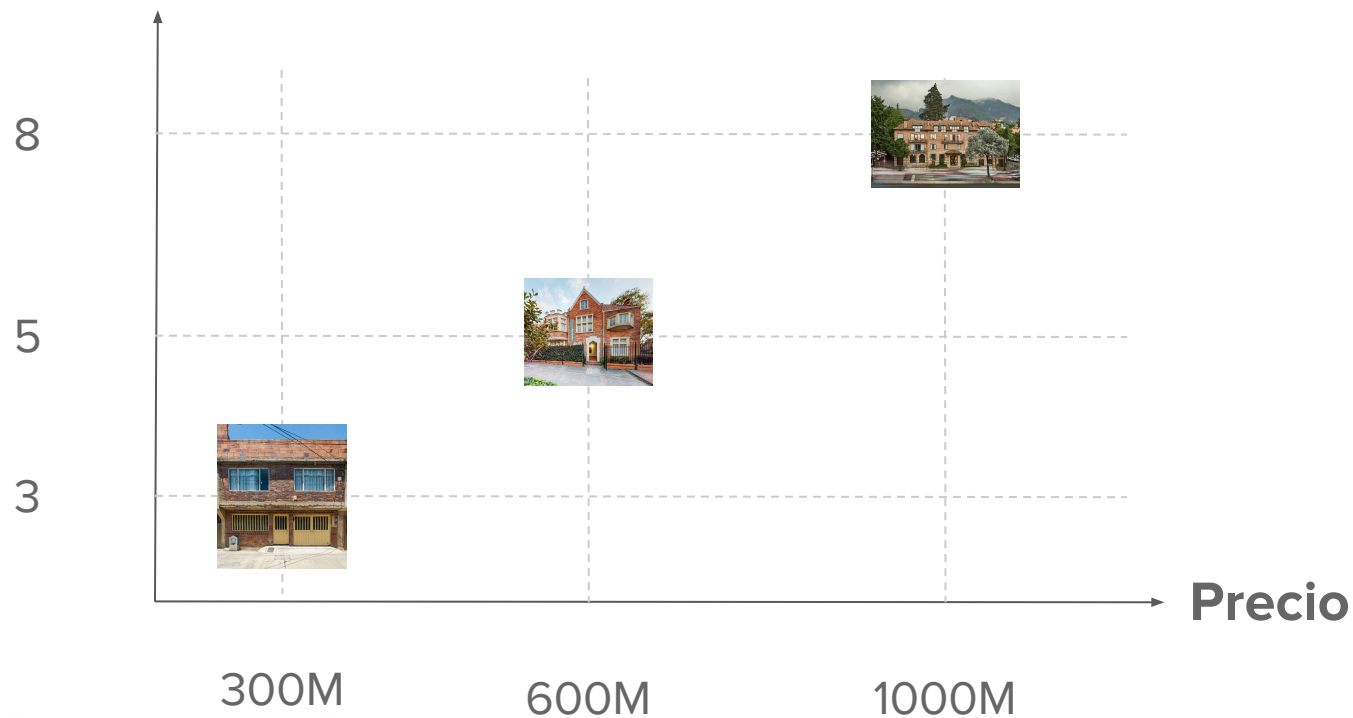


5 habitaciones
600M

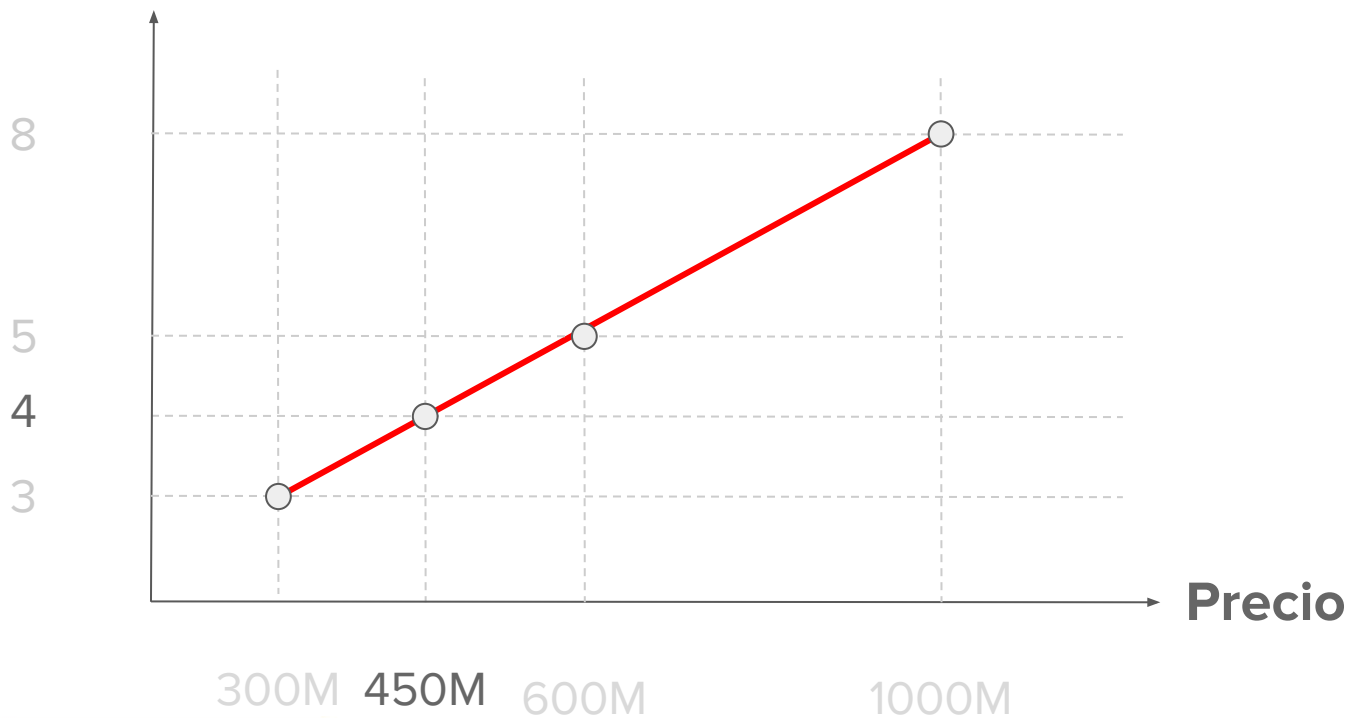


8 habitaciones
1000M

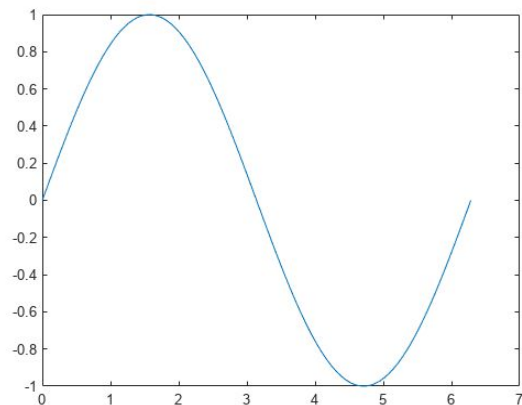
Habitaciones



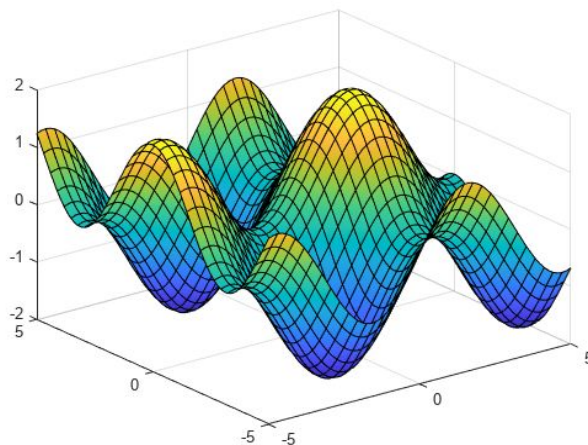
Habitaciones



2 Dimensiones

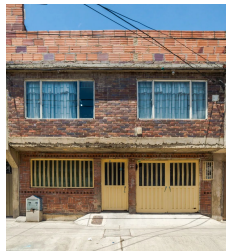


3 Dimensiones



n dimensiones ...

N Dimensiones



300M
3 habitaciones
3 baños
Estrato 2
2 Colegios cercanos
100 m²

...



600M
5 habitaciones
6 baños
Estrato 4
1 Colegios cercanos
200 m²

...



1000M
8 habitaciones
10 baños
Estrato 6
3 Colegios cercanos
300 m²

...

La **regresión lineal** es un método estadístico utilizado para modelar la **relación** entre una variable dependiente y una o más variables independientes.

Asumiendo que la relación es lineal

En resumen...

Un **modelo** es una representación matemática o computacional que se entrena con datos para realizar predicciones.

Una **regresión** es una técnica estadística para estimar la relación entre variables y predecir un valor basado en datos históricos.