



República Federativa do Brasil  
Estado de Goiás  
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br  
Telefone: (62) 3956 – 7600

**IGOR FRANÇA GUEDES**  
OFICIAL DE REGISTRO



**CERTIDÃO DE ÔNUS E AÇÕES**

**CERTIFICA** que, em relação à área de terreno urbano, com 66,00m², situada na Rua Vila Boa, **Granjas Santos Dumont**, de propriedade de **SEBASTIÃO DE BRITO CARVALHO**, transcrita nesta Serventia sob n. **3** no Livro 3-AJ, fl. 247, **existem ônus**, conforme consta na **Inscrição n. 1.747, Livro 4-A, fls. 241, em 25/05/1961: Reserva de Usufruto Vitalício** para Jandira Ferreira Rios, brasileira, desquitada proprietária, residente e domiciliada nesta Capital, e **não existem ações**, reais ou pessoais reipersecutórias. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, inciso XI, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	26,84	Fundes.:	R\$	2,68
Fundaf.:	R\$	0,40	Funes.:	R\$	2,15
Estado.:	R\$	0,81	Fesemps:	R\$	1,07
Funemp.:	R\$	0,81	Funcomp:	R\$	0,67
Fepadsaj.:	R\$	0,54	Funproge:	R\$	0,67
Fundepeg.:	R\$	0,54	Femal:	R\$	0,40
Taxa Jud.:	R\$	15,14	ISS:	R\$	1,34
Total:	R\$	54,062			

Selo digital n. **\$(selo)**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 10 de Abril de 2020

\$(usuario.nome)





República Federativa do Brasil  
Estado de Goiás  
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia - GO. CEP: 74255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br  
Telefone: (62) 3956 – 7600

**IGOR FRANÇA GUEDES**  
OFICIAL DE REGISTRO



Atenção: para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

