




NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores
Área de Gestión Renta e Impuestos

Factura de Venta No.
5830764
No. Cuenta
116421

Fecha expedición: 18/02/2019 12:00:00 a. m. Fecha vencimiento: 18/02/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO										
Código Predial:	010500900005000			N.I.T:	0860020342-1		Interés Mora:	27,55 %		
Propietario:	COMUNIDAD-FRANCISCANA-PROVINCIANA						Desde:	2012		
Dirección:	A 14E 8AN 105 BR CUIDAD JARDIN						Hasta:	2019		
Avalúo Actual:	\$652.129.000			Estrato:	03		Área Const:	749 (m2)		
Tarifa:	9,2 (x mil)			Ult. Pago:	\$0		Área Territorio:	883 (m2)		
ESTADO DE CUENTA DETALLADO										
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal	
2012	309.161.000	0	0	0	463.700	852.800	0	0	1.316.500	
2013	546.148.000	0	0	0	819.200	1.256.000	0	0	2.075.200	
2014	562.532.000	0	0	0	843.800	1.048.300	0	0	1.892.100	
2015	579.408.000	9,2	5.330.600	5.083.700	869.100	828.800	569.900	543.500	13.225.600	
2016	596.790.000	9,2	5.490.500	3.515.600	895.200	573.200	569.900	364.900	11.409.300	
2017	614.694.000	9,2	5.655.200	1.796.800	922.000	292.900	0	0	8.666.900	
2018	633.135.000	9,2	5.824.800	210.800	949.700	34.400	0	0	7.019.700	
2019	652.129.000	9,2	5.999.600	0	978.200	0	0	0	6.977.800	
Subtotales:			\$ 28.300.700	\$ 10.606.900	\$ 6.740.900	\$ 4.886.400	\$ 1.139.800	\$ 908.400	\$ 52.583.100	
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		
\$38.907.600		\$11.627.300		\$2.048.200						
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co								(+)-Facturación:		\$0
								(-)-Descuentos:		\$600.000
								(-)-Saldo favor:		\$0
								(+)-Saldo contra:		\$0
								TOTAL:		\$51.983.100
								Fecha vence:		18/02/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA											
Código Predial:		010500900005000		No. Cuenta:		116421		FACTURA DE VENTA NO:		5830764	
Propietario:		COMUNIDAD-FRANCISCANA-PROVINCIANA								Desde: 2012	
Dirección:		A 14E 8AN 105 BR CUIDAD JARDIN								Hasta: 2019	
Área Territorio:		883 (m2)		Área Const:		749 (m2)					
ESTADO DE CUENTA DETALLADO											
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal		
2012	309.161.000	0	0	0	463.700	852.800	0	0	1.316.500		
2013	546.148.000	0	0	0	819.200	1.256.000	0	0	2.075.200		
2014	562.532.000	0	0	0	843.800	1.048.300	0	0	1.892.100		
2015	579.408.000	9,2	5.330.600	5.083.700	869.100	828.800	569.900	543.500	13.225.600		
2016	596.790.000	9,2	5.490.500	3.515.600	895.200	573.200	569.900	364.900	11.409.300		
2017	614.694.000	9,2	5.655.200	1.796.800	922.000	292.900	0	0	8.666.900		
2018	633.135.000	9,2	5.824.800	210.800	949.700	34.400	0	0	7.019.700		
2019	652.129.000	9,2	5.999.600	0	978.200	0	0	0	6.977.800		
Subtotales:			\$28.300.700	\$10.606.900	\$6.740.900	\$4.886.400	\$1.139.800	\$908.400	\$52.583.100		
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		(+)-Facturación:	
\$38.907.600		\$11.627.300		\$2.048.200						\$0	
										(-)-Descuentos:	
										\$600.000	
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:										(-)-Saldo favor:	
BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5										\$0	
										(+)-Saldo contra:	
										\$0	
BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.										TOTAL:	
BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co										\$51.983.100	
										Fecha vence:	
										18/02/2019	

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO						
Código Predial:	010500900005000	No Cuenta:	116421	FACTURA DE VENTA NO:	5830764	
Propietario:	COMUNIDAD-FRANCISCANA-PROVINCIANA					
Dirección:	A 14E 8AN 105 BR CUIDAD JARDIN			Desde:	2012	
Área Territorio:	883 (m2)	Área const:	749 (m2)	Desde:	2019	
<div></div> <div>(415)7709998016538(8020)05830764(3900)0051983100(96)20190218</div>					(+)Facturación:	\$0
					(-)Descuentos:	\$600.000
					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					TOTAL:	\$51.983.100
Fecha vence:					18/02/2019	