



NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

5804907

No. Cuenta

**215296**

**Fecha expedición:** 29/01/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 29/01/2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

|                        |                             |                   |              |                         |         |
|------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|---------|
| <b>Código Predial:</b> | 010815040019000             | <b>N.I.T:</b>     | 0830055897-7 | <b>Interés Mora:</b>    | 26,74 % |
| <b>Propietario:</b>    | FIDUCIARIA-BOGOTA-S-A       |                   |              | <b>Desde:</b>           | 2014    |
| <b>Dirección:</b>      | MZ 36 LO 16 UR SAN FERNANDO |                   |              | <b>Hasta:</b>           | 2019    |
| <b>Avalúo Actual:</b>  | \$23.540.000                | <b>Estrato:</b>   | 01           | <b>Área Const:</b>      | 42 (m2) |
| <b>Tarifa:</b>         | 2,9 (x mil)                 | <b>Ult. Pago:</b> | \$102.600    | <b>Área Territorio:</b> | 40 (m2) |

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia  | Avaluo     | Tasa (x mil) | Predial    | Int. Predial | Corponor   | Int. Corponor | Valoriz   | Int. Valoriz            | Subtotal   |
|---|------------|--------------|------------|--------------|------------|---------------|-----------|-------------------------|------------|
| 2014  | 3.461.000  | 16           | 55.400     | 68.000       | 5.200      | 6.400         | 0         | 0                       | 135.000    |
| 2015  | 3.565.000  | 16           | 57.000     | 53.500       | 5.300      | 5.000         | 13.000    | 12.200                  | 146.000    |
| 2016  | 21.542.000 | 3            | 64.600     | 40.400       | 32.300     | 20.200        | 0         | 0                       | 157.500    |
| 2017  | 22.188.000 | 3            | 66.600     | 20.200       | 33.300     | 10.100        | 0         | 0                       | 130.200    |
| 2018  | 22.854.000 | 3            | 68.600     | 1.500        | 34.300     | 700           | 19.100    | 400                     | 124.600    |
| 2019  | 23.540.000 | 2,9          | 68.300     | 0            | 35.300     | 0             | 21.600    | 0                       | 125.200    |
| Subtotales:   |            |              | \$ 380.500 | \$ 183.600   | \$ 145.700 | \$ 42.400     | \$ 53.700 | \$ 12.600               | \$ 818.500 |
| Predial:  |            | Corponor:    |            | Valoriz:     |            | Dcto Cap:     |           | Dcto Int:               |            |
| \$564.100   |            | \$188.100    |            | \$66.300     |            |               |           | (+ )Facturación: \$0    |            |
|   |            |              |            |              |            |               |           | (- )Descuentos: \$6.800 |            |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co |            |              |            |              |            |               |           | (- )Saldo favor: \$0    |            |
|   |            |              |            |              |            |               |           | (+ )Saldo contra: \$0   |            |
|   |            |              |            |              |            |               |           | TOTAL: \$811.700        |            |
|   |            |              |            |              |            |               |           | Fecha vence: 29/01/2019 |            |

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA**

|                         |                             |                    |         |                             |                |
|-------------------------|-----------------------------|--------------------|---------|-----------------------------|----------------|
| <b>Código Predial:</b>  | 010815040019000             | <b>No. Cuenta:</b> | 215296  | <b>FACTURA DE VENTA NO:</b> | <b>5804907</b> |
| <b>Propietario:</b>     | FIDUCIARIA-BOGOTA-S-A       |                    |         |                             |                |
| <b>Dirección:</b>       | MZ 36 LO 16 UR SAN FERNANDO |                    |         | <b>Desde:</b>               | 2014           |
| <b>Área Territorio:</b> | 40 (m2)                     | <b>Área Const:</b> | 42 (m2) | <b>Hasta:</b>               | 2019           |

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia  | Avaluo     | Tasa (x mil) | Predial   | Int. Predial | Corponor  | Int. Corponor | Valoriz  | Int. Valoriz      | Subtotal   |         |
|---|------------|--------------|-----------|--------------|-----------|---------------|----------|-------------------|------------|---------|
| 2014  | 3.461.000  | 16           | 55.400    | 68.000       | 5.200     | 6.400         | 0        | 0                 | 135.000    |         |
| 2015  | 3.565.000  | 16           | 57.000    | 53.500       | 5.300     | 5.000         | 13.000   | 12.200            | 146.000    |         |
| 2016  | 21.542.000 | 3            | 64.600    | 40.400       | 32.300    | 20.200        | 0        | 0                 | 157.500    |         |
| 2017  | 22.188.000 | 3            | 66.600    | 20.200       | 33.300    | 10.100        | 0        | 0                 | 130.200    |         |
| 2018  | 22.854.000 | 3            | 68.600    | 1.500        | 34.300    | 700           | 19.100   | 400               | 124.600    |         |
| 2019  | 23.540.000 | 2,9          | 68.300    | 0            | 35.300    | 0             | 21.600   | 0                 | 125.200    |         |
| Subtotales:   |            |              | \$380.500 | \$183.600    | \$145.700 | \$42.400      | \$53.700 | \$12.600          | \$818.500  |         |
| Predial:  |            | Corponor:    |           | Valoriz:     |           | Dcto Cap:     |          | Dcto Int:         |            |         |
| \$564.100   |            | \$188.100    |           | \$66.300     |           |               |          |                   |            |         |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co |            |              |           |              |           |               |          | (+ )Facturación:  |            | \$0     |
|   |            |              |           |              |           |               |          | (- )Descuentos:   |            | \$6.800 |
|   |            |              |           |              |           |               |          | (- )Saldo favor:  |            | \$0     |
|   |            |              |           |              |           |               |          | (+ )Saldo contra: |            | \$0     |
|   |            |              |           |              |           |               |          | TOTAL:            | \$811.700  |         |
|   |            |              |           |              |           |               |          | Fecha vence:      | 29/01/2019 |         |

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO**

|                         |                             |                    |         |                             |                |
|-------------------------|-----------------------------|--------------------|---------|-----------------------------|----------------|
| <b>Código Predial:</b>  | 010815040019000             | <b>No Cuenta:</b>  | 215296  | <b>FACTURA DE VENTA NO:</b> | <b>5804907</b> |
| <b>Propietario:</b>     | FIDUCIARIA-BOGOTA-S-A       |                    |         |                             |                |
| <b>Dirección:</b>       | MZ 36 LO 16 UR SAN FERNANDO |                    |         | <b>Desde:</b>               | 2014           |
| <b>Área Territorio:</b> | 40 (m2)                     | <b>Área const:</b> | 42 (m2) | <b>Desde:</b>               | 2019           |



(415)7709998016538(8020)05804907(3900)0000811700(96)20190129

|                  |         |
|------------------|---------|
| (+)Facturación:  | \$0     |
| (-)Descuentos:   | \$6.800 |
| (-)Saldo favor:  | \$0     |
| (+)Saldo contra: | \$0     |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>TOTAL:</b> | <b>\$811.700</b> |
|---------------|------------------|

|              |            |
|--------------|------------|
| Fecha vence: | 29/01/2019 |
|--------------|------------|