



**Alcaldía  
San José  
de Cúcuta**

NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

**5837448**

No. Cuenta

**117260**

**Fecha expedición:** 24/02/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 24/02/2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

<b>Código Predial:</b>	010501220002000	<b>N.I.T:</b>	0890501434-2	<b>Interés Mora:</b>	27,55 %
<b>Propietario:</b>	MUNICIPIO-CUCUTA			<b>Desde:</b>	2012
<b>Dirección:</b>	C 11N 9AE 27 BR GUAIMARAL PARQUE			<b>Hasta:</b>	2019
<b>Avalúo Actual:</b>	\$865.134.000	<b>Estrato:</b>	03	<b>Área Const:</b>	0 (m2)
<b>Tarifa:</b>	10 (x mil)	<b>Ult. Pago:</b>	\$0	<b>Área Territorio:</b>	4164 (m2)

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal
2012	674.568.000	16	7.191.000	13.256.800	1.011.900	1.865.500	2.997.600	5.526.200	31.849.000
2013	724.536.000	10	7.245.400	11.141.500	1.086.800	1.671.200	2.997.600	4.609.500	28.752.000
2014	746.272.000	10	7.462.700	9.304.800	1.119.400	1.395.700	2.997.600	3.737.500	26.017.700
2015	768.660.000	10	7.686.600	7.365.300	1.153.000	1.104.800	2.997.600	2.872.300	23.179.600
2016	791.720.000	10	7.917.200	5.105.100	1.187.600	765.800	2.997.600	1.932.900	19.906.200
2017	815.472.000	10	8.154.700	2.627.700	1.223.200	394.200	0	0	12.399.800
2018	839.936.000	10	8.399.400	342.000	1.259.900	51.300	0	0	10.052.600
2019	865.134.000	10	8.651.300	0	1.297.700	0	0	0	9.949.000
<b>Subtotales:</b>			\$ 62.708.300	\$ 49.143.200	\$ 9.339.500	\$ 7.248.500	\$ 14.988.000	\$ 18.678.400	\$ 162.105.900

<b>Predial:</b>	<b>Corponor:</b>	<b>Valoriz:</b>	<b>Dcto Cap:</b>	<b>Dcto Int:</b>	(+)Facturación:	\$0
\$111.851.500	\$16.588.000	\$33.666.400			(-)Descuentos:	\$865.100
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a>					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					<b>TOTAL:</b>	<b>\$161.240.000</b>
					<b>Fecha vence:</b>	24/02/2019

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERÍA**

**Código Predial:** 010501220002000 **No. Cuenta:** 117260

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** C 11N 9AE 27 BR GUAIMARAL PARQUE

**Área Territorio:** 4164 (m2) **Área Const:** 0 (m2)

FACTURA DE  
VENTA NO:

**5837448**

**Desde:** 2012

Hasta: 2019

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal
2012	674.568.000	16	7.191.000	13.256.800	1.011.900	1.865.500	2.997.600	5.526.200	31.849.000
2013	724.536.000	10	7.245.400	11.141.500	1.086.800	1.671.200	2.997.600	4.609.500	28.752.000
2014	746.272.000	10	7.462.700	9.304.800	1.119.400	1.395.700	2.997.600	3.737.500	26.017.700
2015	768.660.000	10	7.686.600	7.365.300	1.153.000	1.104.800	2.997.600	2.872.300	23.179.600
2016	791.720.000	10	7.917.200	5.105.100	1.187.600	765.800	2.997.600	1.932.900	19.906.200
2017	815.472.000	10	8.154.700	2.627.700	1.223.200	394.200	0	0	12.399.800
2018	839.936.000	10	8.399.400	342.000	1.259.900	51.300	0	0	10.052.600
2019	865.134.000	10	8.651.300	0	1.297.700	0	0	0	9.949.000
<b>Subtotales:</b>			\$62.708.300	\$49.143.200	\$9.339.500	\$7.248.500	\$14.988.000	\$18.678.400	\$162.105.900

<b>Predial:</b>	<b>Corponor:</b>	<b>Valoriz:</b>	<b>Dcto Cap:</b>	<b>Dcto Int:</b>	(+)Facturación:	\$0
\$111.851.500	\$16.588.000	\$33.666.400			(-)Descuentos:	\$865.100
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a>					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					<b>TOTAL:</b>	<b>\$181.240.600</b>
					<b>Fecha vence:</b>	<b>24/02/2019</b>

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

**Código Predial:** 010501220002000 **No Cuenta:** 117260

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** C 11N 9AE 27 BR GUAIMARAL PARQUE

**Área Territorio:** 4164 (m2) **Área const:** 0 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5837448**

**Desde:** 2012**Desde:** 2019

(415)7709998016538(8020)05837448(3900)0161240800(96)20190224

(+)Facturación:	\$0
-----------------	-----

(-)Descuentos:	\$865.100
----------------	-----------

(-)Saldo favor:	\$0
-----------------	-----

(+) Saldo contra:	\$0
-------------------	-----

TOTAL:	\$161.240.80
--------	--------------

Fecha vence:	24/02/2019
--------------	------------