



**Alcaldía  
San José  
de Cúcuta**

NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

5838352

No. Cuenta

**274235**

**Fecha expedición:** 25/02/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 25/02/2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

<b>Código Predial:</b>	010105970029000	<b>N.I.T:</b>	0890501434-2	<b>Interés Mora:</b>	27,55 %
<b>Propietario:</b>	MUNICIPIO-DE-CUCUTA			<b>Desde:</b>	2012
<b>Dirección:</b>	PQ 5 OCCIDENTAL UR NATURA PARQUE C			<b>Hasta:</b>	2019
<b>Avalúo Actual:</b>	\$57.315.000	<b>Estrato:</b>	02	<b>Área Const:</b>	0 (m2)
<b>Tarifa:</b>	5,5 (x mil)	<b>Ult. Pago:</b>	\$0	<b>Área Territorio:</b>	1000 (m2)

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal
2012	48.000.000	10	480.000	885.300	72.000	132.800	0	0	1.570.100
2013	48.000.000	5,5	264.000	406.200	72.000	110.800	0	0	853.000
2014	49.440.000	5,5	271.900	339.200	74.200	92.600	0	0	777.900
2015	50.923.000	5,5	280.100	268.600	76.400	73.300	0	0	698.400
2016	52.451.000	5,5	288.500	186.200	78.700	50.800	0	0	604.200
2017	54.025.000	5,5	297.100	96.000	81.000	26.200	0	0	500.300
2018	55.646.000	5,5	306.100	12.700	83.500	3.500	0	0	405.800
2019	57.315.000	5,5	315.200	0	86.000	0	0	0	401.200
<b>Subtotales:</b>			\$ 2.502.900	\$ 2.194.200	\$ 623.800	\$ 490.000	\$ 0	\$ 0	\$ 5.810.900

<b>Predial:</b>	<b>Corponor:</b>	<b>Valoriz:</b>	<b>Dcto Cap:</b>	<b>Dcto Int:</b>	(+)Facturación:	\$0
\$4.697.100	\$1.113.800	\$0			(-)Descuentos:	\$31.500
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a>					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					<b>TOTAL:</b>	<b>\$5.779.400</b>
					<b>Fecha vence:</b>	25/02/2019

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERÍA**

<b>Código Predial:</b>	010105970029000	<b>No. Cuenta:</b>	274235	<b>FACTURA DE VENTA NO:</b>	<b>5838352</b>
<b>Propietario:</b>	MUNICIPIO-DE-CUCUTA				
<b>Dirección:</b>	PQ 5 OCCIDENTAL UR NATURA PARQUE C			<b>Desde:</b>	2012
<b>Área Territorio:</b>	1000 (m2)	<b>Área Const:</b>	0 (m2)	<b>Hasta:</b>	2019

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal
2012	48.000.000	10	480.000	885.300	72.000	132.800	0	0	1.570.100
2013	48.000.000	5,5	264.000	406.200	72.000	110.800	0	0	853.000
2014	49.440.000	5,5	271.900	339.200	74.200	92.600	0	0	777.900
2015	50.923.000	5,5	280.100	268.600	76.400	73.300	0	0	698.400
2016	52.451.000	5,5	288.500	186.200	78.700	50.800	0	0	604.200
2017	54.025.000	5,5	297.100	96.000	81.000	26.200	0	0	500.300
2018	55.646.000	5,5	306.100	12.700	83.500	3.500	0	0	405.800
2019	57.315.000	5,5	315.200	0	86.000	0	0	0	401.200
<b>Subtotales:</b>			\$2.502.900	\$2.194.200	\$623.800	\$490.000	\$0	\$0	\$5.810.900

<b>Predial:</b>	<b>Corponor:</b>	<b>Valoriz:</b>	<b>Dcto Cap:</b>	<b>Dcto Int:</b>	(+)Facturación:	\$0
\$4.697.100	\$1.113.800	\$0			(-)Descuentos:	\$31.500
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a>					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					<b>TOTAL:</b>	<b>\$5.779.400</b>
					<b>Fecha vence:</b>	25/02/2019

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO**

<b>Código Predial:</b>	010105970029000	<b>No Cuenta:</b>	274235	<b>FACTURA DE VENTA NO:</b>	<b>5838352</b>
<b>Propietario:</b>	MUNICIPIO-DE-CUCUTA				
<b>Dirección:</b>	PQ 5 OCCIDENTAL UR NATURA PARQUE C			<b>Desde:</b>	2012
<b>Área Territorio:</b>	1000 (m2)	<b>Área const:</b>	0 (m2)	<b>Desde:</b>	2019



(415)7709998016538(8020)05838352(3900)0005779400(96)20190225

(+)Facturación:	\$0
(-)Descuentos:	\$31.500
(-)Saldo favor:	\$0
(+)Saldo contra:	\$0
<b>TOTAL:</b>	<b>\$5.779.400</b>
<b>Fecha vence:</b>	25/02/2019