



**Alcaldía  
San José  
de Cúcuta**

NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

**5920401**

No. Cuenta

16134

**Fecha expedición:** 11/03/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 11/03/2019

## INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

|                        |                                  |                   |              |                         |          |
|------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|----------|
| <b>Código Predial:</b> | 010100270016000                  | <b>N.I.T:</b>     | 0890501434-2 | <b>Interés Mora:</b>    | 27,06 %  |
| <b>Propietario:</b>    | MUNICIPIO-CUCUTA                 |                   |              | <b>Desde:</b>           | 2012     |
| <b>Dirección:</b>      | C 19 16 02 04 BR AGUAS CALIENTES |                   |              | <b>Hasta:</b>           | 2019     |
| <b>Avalúo Actual:</b>  | \$48.244.000                     | <b>Estrato:</b>   | 02           | <b>Área Const:</b>      | 0 (m2)   |
| <b>Tarifa:</b>         | 5,3 (x mil)                      | <b>Ult. Pago:</b> | \$0          | <b>Área Territorio:</b> | 259 (m2) |

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia    | Avaluo     | Tasa<br>(x mil) | Predial      | Int. Predial | Corponor   | Int.<br>Corponor | Valoriz    | Int. Valoriz | Subtotal     |
|-------------|------------|-----------------|--------------|--------------|------------|------------------|------------|--------------|--------------|
| 2012        | 30.960.000 | 8,3             | 60.200       | 111.700      | 17.000     | 31.500           | 58.900     | 109.200      | 388.500      |
| 2013        | 40.404.000 | 5,3             | 120.400      | 186.500      | 34.000     | 52.700           | 58.900     | 91.200       | 543.700      |
| 2014        | 41.616.000 | 5,3             | 220.600      | 277.500      | 62.400     | 78.500           | 58.900     | 74.100       | 772.000      |
| 2015        | 42.864.000 | 5,3             | 227.200      | 220.200      | 64.300     | 62.300           | 58.900     | 57.100       | 690.000      |
| 2016        | 44.150.000 | 5,3             | 234.000      | 153.500      | 66.200     | 43.400           | 58.900     | 38.600       | 594.600      |
| 2017        | 45.475.000 | 5,3             | 241.000      | 80.300       | 68.200     | 22.700           | 0          | 0            | 412.200      |
| 2018        | 46.839.000 | 5,3             | 248.200      | 12.900       | 70.300     | 3.600            | 0          | 0            | 335.000      |
| 2019        | 48.244.000 | 5,3             | 255.700      | 0            | 72.400     | 0                | 0          | 0            | 328.100      |
| Subtotales: |            |                 | \$ 1.607.300 | \$ 1.042.600 | \$ 454.800 | \$ 294.700       | \$ 294.500 | \$ 370.200   | \$ 4.064.100 |

|   |                  |                 |                  |                  |                     |                    |
|---|------------------|-----------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Predial:</b>   | <b>Corponor:</b> | <b>Valoriz:</b> | <b>Dcto Cap:</b> | <b>Dcto Int:</b> | (+)Facturación:     | \$0                |
| \$2.649.900   | \$749.500        | \$664.700       |                  |                  | (-)Descuentos:      | \$25.600           |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a> |                  |                 |                  |                  | (-)Saldo favor:     | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | (+)Saldo contra:    | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>TOTAL:</b>       | <b>\$4.038.500</b> |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>Fecha vence:</b> | 11/03/2019         |

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA**

**Código Predial:** 010100270016000      **No. Cuenta:** 16134

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** C 19 16 02 04 BR AGUAS CALIENTES

**Área Territorio:** 259 (m2) **Área Const:** 0 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5920401**

**Desde:** 2012**Hasta:** 2019

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia    | Avaluo     | Tasa<br>(x mil) | Predial     | Int. Predial | Corponor  | Int.<br>Corponor | Valoriz   | Int. Valoriz | Subtotal    |
|-------------|------------|-----------------|-------------|--------------|-----------|------------------|-----------|--------------|-------------|
| 2012        | 30.960.000 | 8,3             | 60.200      | 111.700      | 17.000    | 31.500           | 58.900    | 109.200      | 388.500     |
| 2013        | 40.404.000 | 5,3             | 120.400     | 186.500      | 34.000    | 52.700           | 58.900    | 91.200       | 543.700     |
| 2014        | 41.616.000 | 5,3             | 220.600     | 277.500      | 62.400    | 78.500           | 58.900    | 74.100       | 772.000     |
| 2015        | 42.864.000 | 5,3             | 227.200     | 220.200      | 64.300    | 62.300           | 58.900    | 57.100       | 690.000     |
| 2016        | 44.150.000 | 5,3             | 234.000     | 153.500      | 66.200    | 43.400           | 58.900    | 38.600       | 594.600     |
| 2017        | 45.475.000 | 5,3             | 241.000     | 80.300       | 68.200    | 22.700           | 0         | 0            | 412.200     |
| 2018        | 46.839.000 | 5,3             | 248.200     | 12.900       | 70.300    | 3.600            | 0         | 0            | 335.000     |
| 2019        | 48.244.000 | 5,3             | 255.700     | 0            | 72.400    | 0                | 0         | 0            | 328.100     |
| Subtotales: |            |                 | \$1.607.300 | \$1.042.600  | \$454.800 | \$294.700        | \$294.500 | \$370.200    | \$4.064.100 |

|   |                  |                 |                  |                  |                     |                    |
|---|------------------|-----------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Predial:</b>   | <b>Corponor:</b> | <b>Valoriz:</b> | <b>Dcto Cap:</b> | <b>Dcto Int:</b> | (+)Facturación:     | \$0                |
| \$2.649.900   | \$749.500        | \$664.700       |                  |                  | (-)Descuentos:      | \$25.600           |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a> |                  |                 |                  |                  | (-)Saldo favor:     | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | (+)Saldo contra:    | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>TOTAL:</b>       | <b>\$4.038.500</b> |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>Fecha vence:</b> | 11/03/2019         |

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

**Código Predial:** 010100270016000 **No Cuenta:** 16134

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** C 19 16 02 04 BR AGUAS CALIENTES

**Área Territorio:** 259 (m2) **Área const:** 0 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5920401**

**Desde:** 2012**Desde:** 2019

(415)7709998016538(8020)05920401(3900)0004038500(96)20190311

|                 |     |
|-----------------|-----|
| (+)Facturación: | \$0 |
|-----------------|-----|

|                |          |
|----------------|----------|
| (-)Descuentos: | \$25.600 |
|----------------|----------|

|                 |     |
|-----------------|-----|
| (-)Saldo favor: | \$0 |
|-----------------|-----|

|                   |     |
|-------------------|-----|
| (+) Saldo contra: | \$0 |
|-------------------|-----|

**TOTAL: \$4,038,500**

|              |            |
|--------------|------------|
| Fecha vence: | 11/03/2019 |
|--------------|------------|