




NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores  
Área de Gestión Renta e Impuestos

Factura de Venta No.
5821093
No. Cuenta
173699

Fecha expedición: 11/02/2019 12:00:00 a. m. Fecha vencimiento: 11/02/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO										
Código Predial:	010703720002000		N.I.T:		000013253973		Interés Mora:	27,55 %		
Propietario:	RAMIREZ MARCIALES FERNANDO-AGUSTI						Desde:	2012		
Dirección:	C 11 14 49 LO B3BIS						Hasta:	2019		
Avalúo Actual:	\$1.703.315.000		Estrato:		99		Área Const:	0 (m2)		
Tarifa:	16 (x mil)		Ult. Pago:		\$0		Área Territorio:	1585 (m2)		
ESTADO DE CUENTA DETALLADO										
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal	
2012	1.112.000.000	23	32.540.400	59.670.800	2.122.200	3.891.600	1.294.700	1.979.300	101.499.000	
2013	1.120.000.000	16	22.824.000	34.873.900	2.139.800	3.269.500	1.294.700	1.978.200	66.380.100	
2014	1.100.000.000	16	23.508.700	29.081.600	2.203.900	2.726.300	1.294.700	1.601.600	60.416.800	
2015	1.000.000.000	16	24.214.000	22.965.000	2.270.100	2.153.000	1.294.700	1.227.900	54.124.700	
2016	1.000.000.000	16	24.940.400	15.837.900	2.338.200	1.484.800	1.294.700	822.200	46.718.200	
2017	1.000.000.000	16	25.688.600	8.026.400	2.408.300	752.500	0	0	36.875.800	
2018	1.000.000.000	16	26.459.300	818.400	2.480.600	76.700	3.603.600	111.500	33.550.100	
2019	1.100.000.000	16	27.253.000	0	2.555.000	0	4.074.200	0	33.882.200	
Subtotales:			\$207.428.400	\$171.274.000	\$18.518.100	\$14.354.400	\$14.151.300	\$7.720.700	\$433.446.900	
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		
\$378.702.400		\$32.872.500		\$21.872.000						
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co								(+)-Facturación:		\$0
								(-)-Descuentos:		\$2.725.300
								(-)-Saldo favor:		\$0
								(+)-Saldo contra:		\$0
								TOTAL:		\$430.721.000
								Fecha vence:		11/02/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA										
Código Predial:		010703720002000		No. Cuenta:		173699		FACTURA DE VENTA NO:		
Propietario:		RAMIREZ MARCIALES FERNANDO-AGUSTI						5821093		
Dirección:		C 11 14 49 LO B3BIS						Desde: 2012		
Área Territorio:		1585 (m2)		Área Const:		0 (m2)		Hasta: 2019		
ESTADO DE CUENTA DETALLADO										
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal	
2012	1.112.000.000	23	32.540.400	59.670.800	2.122.200	3.891.600	1.294.700	1.979.300	101.499.000	
2013	1.120.000.000	16	22.824.000	34.873.900	2.139.800	3.269.500	1.294.700	1.978.200	66.380.100	
2014	1.100.000.000	16	23.508.700	29.081.600	2.203.900	2.726.300	1.294.700	1.601.600	60.416.800	
2015	1.000.000.000	16	24.214.000	22.965.000	2.270.100	2.153.000	1.294.700	1.227.900	54.124.700	
2016	1.000.000.000	16	24.940.400	15.837.900	2.338.200	1.484.800	1.294.700	822.200	46.718.200	
2017	1.000.000.000	16	25.688.600	8.026.400	2.408.300	752.500	0	0	36.875.800	
2018	1.000.000.000	16	26.459.300	818.400	2.480.600	76.700	3.603.600	111.500	33.550.100	
2019	1.100.000.000	16	27.253.000	0	2.555.000	0	4.074.200	0	33.882.200	
Subtotales:			\$207.428.400	\$171.274.000	\$18.518.100	\$14.354.400	\$14.151.300	\$7.720.700	\$433.446.900	
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		
\$378.702.400		\$32.872.500		\$21.872.000						
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co								(+)-Facturación:		\$0
								(-)-Descuentos:		\$2.725.300
								(-)-Saldo favor:		\$0
								(+)-Saldo contra:		\$0
								TOTAL:		\$430.721.000
								Fecha vence:		11/02/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO						
Código Predial:	010703720002000	No Cuenta:	173699	FACTURA DE VENTA NO:	5821093	
Propietario:	RAMIREZ MARCIALES FERNANDO-AGUSTI					
Dirección:	C 11 14 49 LO B3BIS			Desde:	2012	
Área Territorio:	1585 (m2)	Área const:	0 (m2)	Desde:	2019	
<div> (415)7709998016538(8020)05821093(3900)0430721600(96)20190211</div>					(+)Facturación:	\$0
					(-)Descuentos:	\$2.725.300
					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					TOTAL:	\$430.721.600
Fecha vence:					11/02/2019	