



NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores  
Área de Gestión Renta e Impuestos

|                      |
|----------------------|
| Factura de Venta No. |
| 5821116              |
| No. Cuenta           |
| 173698               |

Fecha expedición: 11/02/2019 12:00:00 a. m. Fecha vencimiento: 11/02/2019

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO   |                             |              |               |               |              |               |                  |                   |               |              |
|---|-----------------------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|------------------|-------------------|---------------|--------------|
| Código Predial:   | 010703720001000             |              |               | N.I.T:        | 000080501124 |               | Interés Mora:    | 27,55 %           |               |              |
| Propietario:  | VELASCO PEREZ IRMA-MERCEDES |              |               |               |              |               | Desde:           | 2012              |               |              |
| Dirección:  | A 14 11 11 Lo B5 UR ROSETAL |              |               |               |              |               | Hasta:           | 2019              |               |              |
| Avalúo Actual:  | \$563.115.000               |              |               | Estrato:      | 99           |               | Área Const:      | 0 (m2)            |               |              |
| Tarifa:   | 18 (x mil)                  |              |               | Ult. Pago:    | \$0          |               | Área Territorio: | 524 (m2)          |               |              |
| ESTADO DE CUENTA DETALLADO  |                             |              |               |               |              |               |                  |                   |               |              |
| Vigencia  | Avaluo                      | Tasa (x mil) | Predial       | Int. Predial  | Corponor     | Int. Corponor | Valoriz          | Int. Valoriz      | Subtotal      |              |
| 2012  | 471.600.000                 | 0            | 0             | 0             | 0            | 0             | 431.600          | 659.800           | 1.091.400     |              |
| 2015  | 500.320.000                 | 18           | 9.005.800     | 8.541.300     | 750.500      | 711.800       | 0                | 0                 | 19.009.400    |              |
| 2016  | 515.330.000                 | 18           | 9.275.900     | 5.890.500     | 773.000      | 490.900       | 431.600          | 274.100           | 17.136.000    |              |
| 2017  | 530.790.000                 | 18           | 9.554.200     | 2.985.200     | 796.200      | 248.800       | 0                | 0                 | 13.584.400    |              |
| 2018  | 546.714.000                 | 18           | 9.840.900     | 304.400       | 820.100      | 25.400        | 1.194.300        | 36.900            | 12.222.000    |              |
| 2019  | 563.115.000                 | 18           | 10.136.100    | 0             | 844.700      | 0             | 1.350.300        | 0                 | 12.331.100    |              |
| Subtotales:   |                             |              | \$ 47.812.900 | \$ 17.721.400 | \$ 3.984.500 | \$ 1.476.900  | \$ 3.407.800     | \$ 970.800        | \$ 75.374.300 |              |
| Predial:  |                             | Corponor:    |               | Valoriz:      |              | Dcto Cap:     |                  | Dcto Int:         |               |              |
| \$65.534.300  |                             | \$5.461.400  |               | \$4.378.600   |              |               |                  |                   |               |              |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a> |                             |              |               |               |              |               |                  | (+)-Facturación:  |               | \$0          |
|   |                             |              |               |               |              |               |                  | (-)-Descuentos:   |               | \$1.013.600  |
|   |                             |              |               |               |              |               |                  | (-)-Saldo favor:  |               | \$0          |
|   |                             |              |               |               |              |               |                  | (+)-Saldo contra: |               | \$0          |
|   |                             |              |               |               |              |               |                  | TOTAL:            |               | \$74.380.700 |
|   |                             |              |               |               |              |               |                  | Fecha vence:      |               | 11/02/2019   |

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA   |             |                             |              |              |             |               |             |                      |              |                   |  |              |
|---|-------------|-----------------------------|--------------|--------------|-------------|---------------|-------------|----------------------|--------------|-------------------|--|--------------|
| Código Predial:   |             | 010703720001000             |              | No. Cuenta:  |             | 173698        |             | FACTURA DE VENTA NO: |              |                   |  |              |
| Propietario:  |             | VELASCO PEREZ IRMA-MERCEDES |              |              |             |               |             |                      |              |                   |  |              |
| Dirección:  |             | A 14 11 11 Lo B5 UR ROSETAL |              |              |             |               |             | Desde:               |              | 2012              |  |              |
| Área Territorio:  |             | 524 (m2)                    |              | Área Const:  |             | 0 (m2)        |             | Hasta:               |              | 2019              |  |              |
| ESTADO DE CUENTA DETALLADO  |             |                             |              |              |             |               |             |                      |              |                   |  |              |
| Vigencia  | Avaluo      | Tasa (x mil)                | Predial      | Int. Predial | Corponor    | Int. Corponor | Valoriz     | Int. Valoriz         | Subtotal     |                   |  |              |
| 2012  | 471.600.000 | 0                           | 0            | 0            | 0           | 0             | 431.600     | 659.800              | 1.091.400    |                   |  |              |
| 2015  | 500.320.000 | 18                          | 9.005.800    | 8.541.300    | 750.500     | 711.800       | 0           | 0                    | 19.009.400   |                   |  |              |
| 2016  | 515.330.000 | 18                          | 9.275.900    | 5.890.500    | 773.000     | 490.900       | 431.600     | 274.100              | 17.136.000   |                   |  |              |
| 2017  | 530.790.000 | 18                          | 9.554.200    | 2.985.200    | 796.200     | 248.800       | 0           | 0                    | 13.584.400   |                   |  |              |
| 2018  | 546.714.000 | 18                          | 9.840.900    | 304.400      | 820.100     | 25.400        | 1.194.300   | 36.900               | 12.222.000   |                   |  |              |
| 2019  | 563.115.000 | 18                          | 10.136.100   | 0            | 844.700     | 0             | 1.350.300   | 0                    | 12.331.100   |                   |  |              |
| Subtotales:   |             |                             | \$47.812.900 | \$17.721.400 | \$3.984.500 | \$1.476.900   | \$3.407.800 | \$970.800            | \$75.374.300 |                   |  |              |
| Predial:  |             | Corponor:                   |              | Valoriz:     |             | Dcto Cap:     |             | Dcto Int:            |              | (+)-Facturación:  |  |              |
| \$65.534.300  |             | \$5.461.400                 |              | \$4.378.600  |             |               |             |                      |              | \$0               |  |              |
|   |             |                             |              |              |             |               |             |                      |              | (-)-Descuentos:   |  | \$1.013.600  |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:  |             |                             |              |              |             |               |             |                      |              | (-)-Saldo favor:  |  | \$0          |
| BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5   |             |                             |              |              |             |               |             |                      |              | (+)-Saldo contra: |  | \$0          |
| BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.             |             |                             |              |              |             |               |             |                      |              | TOTAL:            |  | \$74.360.700 |
| BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co |             |                             |              |              |             |               |             |                      |              | Fecha vence:      |  | 11/02/2019   |

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO  |                             |             |        |                      |                  |             |
|--|-----------------------------|-------------|--------|----------------------|------------------|-------------|
| Código Predial:  | 010703720001000             | No Cuenta:  | 173698 | FACTURA DE VENTA NO: |                  |             |
| Propietario:   | VELASCO PEREZ IRMA-MERCEDES |             |        |                      |                  |             |
| Dirección:   | A 14 11 11 Lo B5 UR ROSETAL |             |        | Desde:               | 2012             |             |
| Área Territorio:   | 524 (m2)                    | Área const: | 0 (m2) | Desde:               | 2019             |             |
| <div><br/>(415)7709998016538(8020)05821116(3900)0074360700(96)20190211</div> |                             |             |        |                      | (+)Facturación:  | \$0         |
|  |                             |             |        |                      | (-)Descuentos:   | \$1.013.600 |
|  |                             |             |        |                      | (-)Saldo favor:  | \$0         |
|  |                             |             |        |                      | (+)Saldo contra: | \$0         |
|  |                             |             |        |                      | TOTAL:           |             |
| Fecha vence:   |                             |             |        |                      | 11/02/2019       |             |