



**Alcaldía  
San José  
de Cúcuta**

NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

**5822716**

No. Cuenta

**123158**

**Fecha expedición:** 12/02/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 12/02/2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

<b>Código Predial:</b>	010503160001000	<b>N.I.T:</b>	0890501434-2	<b>Interés Mora:</b>	27,55 %
<b>Propietario:</b>	MUNICIPIO-CUCUTA			<b>Desde:</b>	2012
<b>Dirección:</b>	C 15N AV 18E ZONA VERDE 2 URB NI			<b>Hasta:</b>	2019
<b>Avalúo Actual:</b>	\$4.680.289.000	<b>Estrato:</b>	03	<b>Área Const:</b>	0 (m2)
<b>Tarifa:</b>	16 (x mil)	<b>Ult. Pago:</b>	\$0	<b>Área Territorio:</b>	23186 (m2)

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal
2012	5.115.168.000	20	83.469.600	153.124.700	6.260.200	11.484.300	0	0	254.338.800
2013	5.515.000.000	16	62.714.700	95.872.000	5.879.500	8.988.000	0	0	173.454.200
2014	7.001.200.000	16	64.596.100	79.957.700	6.055.900	7.496.100	0	0	158.105.800
2015	7.100.121.000	16	66.534.000	63.152.200	6.237.600	5.920.600	0	0	141.844.400
2016	7.200.121.000	16	68.530.000	43.570.200	6.424.700	4.084.700	0	0	122.609.600
2017	7.411.021.000	16	70.585.900	22.107.700	6.617.400	2.072.600	0	0	101.383.600
2018	7.510.511.000	16	72.703.500	2.303.400	6.816.000	215.900	0	0	82.038.800
2019	7.600.200.000	16	74.884.600	0	7.020.400	0	0	0	81.905.000
<b>Subtotales:</b>			\$ 564.018.400	\$ 460.087.900	\$ 51.311.700	\$ 40.262.200	\$ 0	\$ 0	\$ 1.115.680.200

<b>Predial:</b>	<b>Corponor:</b>	<b>Valoriz:</b>	<b>Dcto Cap:</b>	<b>Dcto Int:</b>	(+)Facturación:	\$0
\$1.024.106.300	\$91.573.900	\$0			(-)Descuentos:	\$7.488.500
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a>					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					<b>TOTAL:</b>	<b>\$1.106.191.700</b>
					<b>Fecha vence:</b>	12/02/2019

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA**

**Código Predial:** 010503160001000      **No. Cuenta:** 123158

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** C 15N AV 18E ZONA VERDE 2 URB NI

**Área Territorio:** 23186 (m2) **Área Const:** 0 (m2)

FACTURA DE  
VENTA NO:

**5822716**

**Desde:** 2012**Hasta:** 2019

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal
2012	5.115.468.000	20	83.469.600	153.124.700	6.260.200	11.484.300	0	0	254.338.800
2013	5.515.000.000	16	62.714.700	95.872.000	5.879.500	8.988.000	0	0	173.454.200
2014	7.001.200.000	16	64.596.100	79.957.700	6.055.900	7.496.100	0	0	158.105.800
2015	7.000.000.000	16	66.534.000	63.152.200	6.237.600	5.920.600	0	0	141.844.400
2016	7.000.000.000	16	68.530.000	43.570.200	6.424.700	4.084.700	0	0	122.609.600
2017	7.411.021.000	16	70.585.900	22.107.700	6.617.400	2.072.600	0	0	101.383.600
2018	7.510.500.000	16	72.703.500	2.303.400	6.816.000	215.900	0	0	82.038.800
2019	7.000.200.000	16	74.884.600	0	7.020.400	0	0	0	81.905.000
<b>Subtotales:</b>			\$564.018.400	\$460.087.900	\$51.311.700	\$40.262.200	\$0	\$0	\$1.115.680.200

<b>Predial:</b>	<b>Corponor:</b>	<b>Valoriz:</b>	<b>Dcto Cap:</b>	<b>Dcto Int:</b>	(+)Facturación:	\$0
\$1.024.106.300	\$91.573.900	\$0			(-)Descuentos:	\$7.488.500
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a>					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					<b>TOTAL:</b>	<b>\$1.106.191.700</b>
					<b>Fecha vence:</b>	12/02/2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

**Código Predial:** 010503160001000 **No Cuenta:** 123158

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** C 15N AV 18E ZONA VERDE 2 URB NI

**Área Territorio:** 23186 (m2) **Área const:** 0 (m2)

FACTURA DE  
VENTA NO:

**5822716**

**Desde:** 2012**Desde:** 2019

(415)7709998016538(8020)05822716(3900)1108191700(96)20190212

(+)Facturación:	\$0
-----------------	-----

(-)Descuentos:	\$7.488.500
----------------	-------------

(-)Saldo favor:	\$0
-----------------	-----

(+) Saldo contra:	\$0
-------------------	-----

TOTAL:	\$1,108,191.700
--------	-----------------

**Fecha vence:** 12/02/2019