



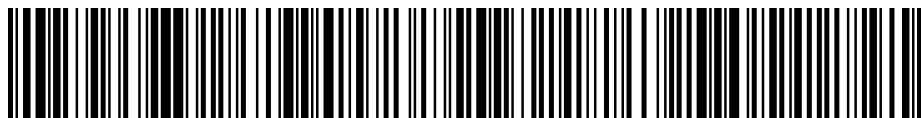
NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores  
Área de Gestión Renta e Impuestos

|                      |
|----------------------|
| Factura de Venta No. |
| 5784116              |
| No. Cuenta           |
| 114568               |

Fecha expedición: 11/01/2019 12:00:00 a. m. Fecha vencimiento: 11/01/2019

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO   |                           |               |               |               |              |               |                  |              |                 |                  |                 |
|---|---------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|------------------|--------------|-----------------|------------------|-----------------|
| Código Predial:   | 010500270001000           |               |               | N.I.T:        | 0890501434-2 |               | Interés Mora:    | 26,74 %      |                 |                  |                 |
| Propietario:  | MUNICIPIO-CUCUTA          |               |               |               |              |               | Desde:           | 2012         |                 |                  |                 |
| Dirección:  | A 11E 2N 117 BR GUAIMARAL |               |               |               |              |               | Hasta:           | 2019         |                 |                  |                 |
| Avalúo Actual:  | \$8.656.802.000           |               |               | Estrato:      | 99           |               | Área Const:      | 7124 (m2)    |                 |                  |                 |
| Tarifa:   | 10 (x mil)                |               |               | Ult. Pago:    | \$0          |               | Área Territorio: | 27097 (m2)   |                 |                  |                 |
| ESTADO DE CUENTA DETALLADO  |                           |               |               |               |              |               |                  |              |                 |                  |                 |
| Vigencia  | Avaluo                    | Tasa (x mil)  | Predial       | Int. Predial  | Corponor     | Int. Corponor | Valoriz          | Int. Valoriz | Subtotal        |                  |                 |
| 2012  | 1.156.381.600             | 16            | 113.042.800   | 205.264.600   | 11.560.500   | 20.991.700    | 15.579.600       | 28.289.600   | 394.728.800     |                  |                 |
| 2013  | 1.156.381.600             | 10            | 74.674.300    | 112.696.900   | 11.201.100   | 16.904.500    | 15.579.600       | 23.512.400   | 254.568.800     |                  |                 |
| 2014  | 1.156.381.600             | 10            | 76.914.600    | 93.642.900    | 11.537.200   | 14.046.400    | 15.579.600       | 18.968.000   | 230.688.700     |                  |                 |
| 2015  | 1.156.381.600             | 10            | 79.222.000    | 73.523.000    | 11.883.300   | 11.028.400    | 15.579.600       | 14.458.800   | 205.695.100     |                  |                 |
| 2016  | 8.656.802.000             | 10            | 81.598.700    | 50.086.500    | 12.239.800   | 7.513.000     | 15.579.600       | 9.563.000    | 176.580.600     |                  |                 |
| 2017  | 8.656.802.000             | 10            | 84.046.600    | 24.403.100    | 12.607.000   | 3.660.500     | 0                | 0            | 124.717.200     |                  |                 |
| 2018  | 8.656.802.000             | 10            | 86.568.000    | 697.600       | 12.985.200   | 104.600       | 17.184.400       | 138.500      | 117.678.300     |                  |                 |
| Subtotales:   |                           |               | \$596.067.000 | \$560.314.600 | \$84.014.100 | \$74.249.100  | \$95.082.400     | \$94.930.300 | \$1.504.657.500 |                  |                 |
| Predial:  |                           | Corponor:     |               | Valoriz:      |              | Dcto Cap:     |                  | Dcto Int:    |                 | (+)Facturación:  | \$0             |
| \$1.156.381.600   |                           | \$158.263.200 |               | \$190.012.700 |              |               |                  |              |                 | (-)Descuentos:   | \$0             |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:  |                           |               |               |               |              |               |                  |              |                 | (-)Saldo favor:  | \$0             |
| BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5   |                           |               |               |               |              |               |                  |              |                 | (+)Saldo contra: | \$0             |
| BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.             |                           |               |               |               |              |               |                  |              |                 | TOTAL:           | \$1.504.657.500 |
| BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co |                           |               |               |               |              |               |                  |              |                 | Fecha vence:     | 11/01/2019      |

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA   |               |               |                       |               |              |                      |              |                   |                 |                 |
|---|---------------|---------------|-----------------------|---------------|--------------|----------------------|--------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| Código Predial: 010500270001000   |               |               | No. Cuenta: 114568    |               |              | FACTURA DE VENTA NO: |              | 5784116           |                 |                 |
| Propietario: MUNICIPIO-CUCUTA   |               |               |                       |               |              |                      |              |                   |                 |                 |
| Dirección: A 11E 2N 117 BR GUAIMARAL  |               |               |                       |               |              | Desde: 2012          |              |                   |                 |                 |
| Área Territorio: 27097 (m2)   |               |               | Área Const: 7124 (m2) |               |              | Hasta: 2019          |              |                   |                 |                 |
| ESTADO DE CUENTA DETALLADO  |               |               |                       |               |              |                      |              |                   |                 |                 |
| Vigencia  | Avaluo        | Tasa (x mil)  | Predial               | Int. Predial  | Corponor     | Int. Corponor        | Valoriz      | Int. Valoriz      | Subtotal        |                 |
| 2012  | 1.156.381.600 | 16            | 113.042.800           | 205.264.600   | 11.560.500   | 20.991.700           | 15.579.600   | 28.289.600        | 394.728.800     |                 |
| 2013  | 1.156.381.600 | 10            | 74.674.300            | 112.696.900   | 11.201.100   | 16.904.500           | 15.579.600   | 23.512.400        | 254.568.800     |                 |
| 2014  | 1.156.381.600 | 10            | 76.914.600            | 93.642.900    | 11.537.200   | 14.046.400           | 15.579.600   | 18.968.000        | 230.688.700     |                 |
| 2015  | 1.156.381.600 | 10            | 79.222.000            | 73.523.000    | 11.883.300   | 11.028.400           | 15.579.600   | 14.458.800        | 205.695.100     |                 |
| 2016  | 8.656.802.000 | 10            | 81.598.700            | 50.086.500    | 12.239.800   | 7.513.000            | 15.579.600   | 9.563.000         | 176.580.600     |                 |
| 2017  | 8.656.802.000 | 10            | 84.046.600            | 24.403.100    | 12.607.000   | 3.660.500            | 0            | 0                 | 124.717.200     |                 |
| 2018  | 8.656.802.000 | 10            | 86.568.000            | 697.600       | 12.985.200   | 104.600              | 17.184.400   | 138.500           | 117.678.300     |                 |
| Subtotales:   |               |               | \$596.067.000         | \$560.314.600 | \$84.014.100 | \$74.249.100         | \$95.082.400 | \$94.930.300      | \$1.504.657.500 |                 |
| Predial:  |               | Corponor:     |                       | Valoriz:      |              | Dcto Cap:            |              | Dcto Int:         |                 |                 |
| \$1.156.381.600   |               | \$158.263.200 |                       | \$190.012.700 |              |                      |              |                   |                 |                 |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co |               |               |                       |               |              |                      |              | (+)-Facturación:  |                 | \$0             |
|   |               |               |                       |               |              |                      |              | (-)-Descuentos:   |                 | \$0             |
|   |               |               |                       |               |              |                      |              | (-)-Saldo favor:  |                 | \$0             |
|   |               |               |                       |               |              |                      |              | (+)-Saldo contra: |                 | \$0             |
|   |               |               |                       |               |              |                      |              | TOTAL:            |                 | \$1.504.657.500 |
|   |               |               |                       |               |              |                      |              | Fecha vence:      |                 | 11/01/2019      |

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO  |                           |             |           |                      |                  |                 |
|--|---------------------------|-------------|-----------|----------------------|------------------|-----------------|
| Código Predial:  | 010500270001000           | No Cuenta:  | 114568    | FACTURA DE VENTA NO: | 5784116          |                 |
| Propietario:   | MUNICIPIO-CUCUTA          |             |           |                      |                  |                 |
| Dirección:   | A 11E 2N 117 BR GUAIMARAL |             | Desde:    | 2012                 |                  |                 |
| Área Territorio:   | 27097 (m2)                | Área const: | 7124 (m2) | Desde:               | 2019             |                 |
| <br>(415)7709998016538(8020)05784116(3900)1504657500(96)20190111 |                           |             |           |                      | (+)Facturación:  | \$0             |
|  |                           |             |           |                      | (-)-Descuentos:  | \$0             |
|  |                           |             |           |                      | (-)-Saldo favor: | \$0             |
|  |                           |             |           |                      | (+)Saldo contra: | \$0             |
|  |                           |             |           |                      | TOTAL:           | \$1.504.657.500 |
| Fecha vence:   |                           |             |           |                      | 11/01/2019       |                 |