



**Alcaldía
San José
de Cúcuta**

NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

Factura de Venta No.

5828690

No. Cuenta

144176

Fecha expedición: 15/02/2019
12:00:00 a. m.

Fecha vencimiento: 15/02/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

Código Predial:	010601900001000	N.I.T:	0890501434-2	Interés Mora:	27,55 %
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA			Desde:	2012
Dirección:	C 2 3 A 3E 4E BR QUINTA BOSCH			Hasta:	2019
Avalúo Actual:	\$11.783.641.000	Estrato:	04	Área Const:	44 (m2)
Tarifa:	10 (x mil)	Ult. Pago:	\$0	Área Territorio:	12636 (m2)

ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corporonor	Int. Corporonor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal
2012	1.200.000.000	16	28.354.400	52.080.100	3.430.400	6.300.800	9.003.200	16.536.700	115.705.600
2013	1.200.000.000	10	56.708.800	86.818.800	6.860.800	10.503.600	9.003.200	13.783.500	183.678.700
2014	1.200.000.000	10	101.646.700	126.048.800	15.247.000	18.907.300	9.003.200	11.164.600	282.017.600
2015	1.200.000.000	10	104.696.100	99.611.000	15.704.400	14.941.600	9.003.200	8.565.900	252.522.200
2016	1.200.000.000	10	107.837.000	68.804.500	16.175.600	10.320.700	9.003.200	5.744.400	217.885.400
2017	1.200.000.000	10	111.072.100	35.038.900	16.660.800	5.255.800	0	0	168.027.600
2018	1.200.000.000	10	114.404.300	3.882.800	17.160.600	582.400	22.712.400	770.900	159.513.400
2019	1.200.000.000	10	117.836.400	0	17.675.500	0	25.678.700	0	161.190.600
Subtotales:			\$ 742.555.800	\$ 472.284.900	\$ 108.915.100	\$ 66.812.200	\$ 93.407.100	\$ 56.566.000	\$ 1.540.541.100
Predial:		Corporonor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:	
\$ 1.214.840.700		\$ 175.727.300		\$ 149.973.100					
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:								(+)Facturación:	
BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5								\$ 0	
BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.								(-)Descuentos:	
BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co								\$ 11.783.600	
								(-)Saldo favor:	
								\$ 0	
								(+)Saldo contra:	
								\$ 0	
								TOTAL:	
								\$ 1.526.757.500	
								Fecha vence:	
								15/02/2019	

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA

Código Predial:	010601900001000	No. Cuenta:	144176	FACTURA DE VENTA NO:	5828690
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA				
Dirección:	C 2 3 A 3E 4E BR QUINTA BOSCH			Desde:	2012
Área Territorio:	12636 (m2)	Área Const:	44 (m2)	Hasta:	2019

ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corporonor	Int. Corporonor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal
2012	2.200.510.000	16	28.354.400	52.080.100	3.430.400	6.300.800	9.003.200	16.536.700	115.705.600
2013	3.000.000.000	10	56.708.800	86.818.800	6.860.800	10.503.600	9.003.200	13.783.500	183.678.700
2014	10.100.000.000	10	101.646.700	126.048.800	15.247.000	18.907.300	9.003.200	11.164.600	282.017.600
2015	10.100.000.000	10	104.696.100	99.611.000	15.704.400	14.941.600	9.003.200	8.565.900	252.522.200
2016	10.100.000.000	10	107.837.000	68.804.500	16.175.600	10.320.700	9.003.200	5.744.400	217.885.400
2017	11.100.000.000	10	111.072.100	35.038.900	16.660.800	5.255.800	0	0	168.027.600
2018	11.100.000.000	10	114.404.300	3.882.800	17.160.600	582.400	22.712.400	770.900	159.513.400
2019	11.100.000.000	10	117.836.400	0	17.675.500	0	25.678.700	0	161.190.600
Subtotales:			\$742.555.800	\$472.284.900	\$108.915.100	\$66.812.200	\$93.407.100	\$56.566.000	\$1.540.541.100
Predial:		Corporonor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:	
\$1.214.840.700		\$175.727.300		\$149.973.100					
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:								(-)Saldo favor:	
BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5								\$0	
BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.								(+)Saldo contra:	
BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co								TOTAL:	
								\$1.526.757.500	
								Fecha vence:	
								15/02/2019	

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

Código Predial:	010601900001000	No Cuenta:	144176	FACTURA DE VENTA NO:	5828690
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA				
Dirección:	C 2 3 A 3E 4E BR QUINTA BOSCH			Desde:	2012
Área Territorio:	12636 (m2)	Área const:	44 (m2)	Desde:	2019



(415)7709998016538(8020)05828690(3900)1528757500(96)20190215

(+)Facturación:	\$0
(-)Descuentos:	\$11.783.600
(-)Saldo favor:	\$0
(+)Saldo contra:	\$0
TOTAL:	\$1.528.757.500
Fecha vence:	15/02/2019