



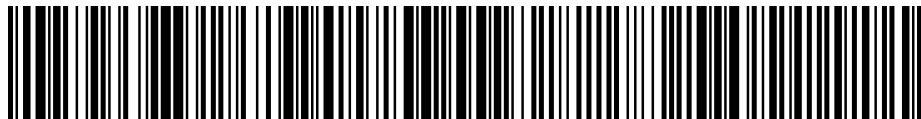
NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores
Área de Gestión Renta e Impuestos

Factura de Venta No.
5799184
No. Cuenta
125170

Fecha expedición: 24/01/2019 12:00:00 a. m. Fecha vencimiento: 24/01/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO										
Código Predial:	010503610001000			N.I.T:	0890501434-2		Interés Mora:	26,74 %		
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA						Desde:	2012		
Dirección:	A 4 21N 68 ZONA DE CESION A BR PRA						Hasta:	2019		
Avalúo Actual:	\$1.947.579.000			Estrato:	03		Área Const:	19 (m2)		
Tarifa:	10 (x mil)			Ult. Pago:	\$0		Área Territorio:	8488 (m2)		
ESTADO DE CUENTA DETALLADO										
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal	
2012	1.950.000.00	16	21.950.000	39.956.700	2.862.100	5.210.000	8.223.200	14.969.100	93.171.100	
2013	1.950.000.00	10	16.310.700	24.703.400	2.446.600	3.705.500	8.223.200	12.454.500	67.843.900	
2014	1.950.000.00	10	16.800.000	20.557.500	2.520.000	3.083.600	8.223.200	10.062.400	61.246.700	
2015	1.950.000.00	10	17.304.000	16.179.700	2.595.600	2.427.000	8.223.200	7.688.900	54.418.400	
2016	1.950.000.00	10	17.823.100	11.079.500	2.673.500	1.661.900	8.223.200	5.111.800	46.573.000	
2017	1.950.000.00	10	18.357.800	5.490.000	2.753.700	823.500	0	0	27.425.000	
2018	1.950.000.00	10	18.908.500	331.600	2.836.300	49.700	4.124.400	72.300	26.322.800	
2019	1.950.000.00	10	19.475.800	0	2.921.400	0	4.663.000	0	27.060.200	
Subtotales:			\$146.929.900	\$118.298.400	\$21.609.200	\$16.961.200	\$49.903.400	\$50.359.000	\$404.061.100	
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		
\$265.228.300		\$38.570.400		\$100.262.400						
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co								(+)-Facturación:		\$0
								(-)-Descuentos:		\$1.947.600
								(-)-Saldo favor:		\$0
								(+)-Saldo contra:		\$0
								TOTAL:		\$402.115.300
								Fecha vence:		24/01/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA											
Código Predial:		010503610001000		No. Cuenta:		125170		FACTURA DE VENTA NO:		5799184	
Propietario:		MUNICIPIO-CUCUTA								Desde: 2012	
Dirección:		A 4 21N 68 ZONA DE CESION A BR PRA								Hasta: 2019	
Área Territorio:		8488 (m2)		Área Const:		19 (m2)					
ESTADO DE CUENTA DETALLADO											
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal		
2012	1.950.000.00	16	21.950.000	39.956.700	2.862.100	5.210.000	8.223.200	14.969.100	93.171.100		
2013	1.950.000.00	10	16.310.700	24.703.400	2.446.600	3.705.500	8.223.200	12.454.500	67.843.900		
2014	1.950.000.00	10	16.800.000	20.557.500	2.520.000	3.083.600	8.223.200	10.062.400	61.246.700		
2015	1.950.000.00	10	17.304.000	16.179.700	2.595.600	2.427.000	8.223.200	7.688.900	54.418.400		
2016	1.950.000.00	10	17.823.100	11.079.500	2.673.500	1.661.900	8.223.200	5.111.800	46.573.000		
2017	1.950.000.00	10	18.357.800	5.490.000	2.753.700	823.500	0	0	27.425.000		
2018	1.950.000.00	10	18.908.500	331.600	2.836.300	49.700	4.124.400	72.300	26.322.800		
2019	1.950.000.00	10	19.475.800	0	2.921.400	0	4.663.000	0	27.060.200		
Subtotales:			\$146.929.900	\$118.298.400	\$21.609.200	\$16.961.200	\$49.903.400	\$50.359.000	\$404.061.100		
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		(+)-Facturación:	
\$265.228.300		\$38.570.400		\$100.262.400						\$0	
										(-)-Descuentos:	
										\$1.947.600	
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:										(-)-Saldo favor:	
BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5										\$0	
										(+)-Saldo contra:	
										\$0	
BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.										TOTAL:	
BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co										\$402.113.300	
										Fecha vence:	
										24/01/2019	

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO						
Código Predial:	010503610001000	No Cuenta:	125170	FACTURA DE VENTA NO:	5799184	
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA					
Dirección:	A 4 21N 68 ZONA DE CESION A BR PRA			Desde:	2012	
Área Territorio:	8488 (m2)	Área const:	19 (m2)	Desde:	2019	
 (415)7709998016538(8020)05799184(3900)0402113500(96)20190124					(+)Facturación:	\$0
					(-)Descuentos:	\$1.947.600
					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					TOTAL:	
Fecha vence:					24/01/2019	