




NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores  
Área de Gestión Renta e Impuestos

Factura de Venta No.
5800441
No. Cuenta
260920

Fecha expedición: 25/01/2019 12:00:00 a. m. Fecha vencimiento: 25/01/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO										
Código Predial:	011104460001000			N.I.T:	0890501434-2		Interés Mora:	26,74 %		
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA						Desde:	2012		
Dirección:	C 16B 16 65 UR TORCOROMA XXI CIAF						Hasta:	2019		
Avalúo Actual:	\$1.657.641.000			Estrato:	99		Área Const:	2473 (m2)		
Tarifa:	10 (x mil)			Ult. Pago:	\$157.700		Área Territorio:	4663 (m2)		
ESTADO DE CUENTA DETALLADO										
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal	
2012	867.793.000	16	10.013.200	18.234.800	1.001.400	1.823.600	1.789.200	3.258.300	36.120.500	
2013	807.135.000	10	8.071.400	12.230.500	1.210.700	1.834.600	1.789.200	2.711.100	27.847.500	
2014	831.349.000	10	8.313.500	10.179.000	1.247.000	1.526.800	1.789.200	2.190.700	25.246.200	
2015	856.289.000	10	8.562.900	8.012.800	1.284.400	1.201.900	1.789.200	1.674.300	22.525.500	
2016	881.978.000	10	8.819.800	5.489.200	1.323.000	823.400	1.789.200	1.113.500	19.358.100	
2017	802.000.000	10	15.624.900	4.684.100	2.343.700	702.600	0	0	23.355.300	
2018	800.000.000	10	16.093.600	294.000	2.414.000	44.100	0	0	18.845.700	
2019	800.000.000	10	16.576.400	0	2.486.500	0	0	0	19.062.900	
Subtotales:			\$ 92.075.700	\$ 59.124.400	\$ 13.310.700	\$ 7.957.000	\$ 8.946.000	\$ 10.947.900	\$ 192.361.700	
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		
\$151.200.100		\$21.267.700		\$19.893.900						
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a>								(+)-Facturación:		\$0
								(-)-Descuentos:		\$1.657.600
								(-)-Saldo favor:		\$0
								(+)-Saldo contra:		\$0
								TOTAL:		\$190.704.100
								Fecha vence:		25/01/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA											
Código Predial:		011104460001000		No. Cuenta:		260920		FACTURA DE VENTA NO:		5800441	
Propietario:		MUNICIPIO-CUCUTA									
Dirección:		C 16B 16 65 UR TORCOROMA XXI CIAF						Desde:		2012	
Área Territorio:		4663 (m2)		Área Const:		2473 (m2)		Hasta:		2019	
ESTADO DE CUENTA DETALLADO											
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal		
2012	867.793.000	16	10.013.200	18.234.800	1.001.400	1.823.600	1.789.200	3.258.300	36.120.500		
2013	807.135.000	10	8.071.400	12.230.500	1.210.700	1.834.600	1.789.200	2.711.100	27.847.500		
2014	831.349.000	10	8.313.500	10.179.000	1.247.000	1.526.800	1.789.200	2.190.700	25.246.200		
2015	856.289.000	10	8.562.900	8.012.800	1.284.400	1.201.900	1.789.200	1.674.300	22.525.500		
2016	881.978.000	10	8.819.800	5.489.200	1.323.000	823.400	1.789.200	1.113.500	19.358.100		
2017	802.000.000	10	15.624.900	4.684.100	2.343.700	702.600	0	0	23.355.300		
2018	800.000.000	10	16.093.600	294.000	2.414.000	44.100	0	0	18.845.700		
2019	800.000.000	10	16.576.400	0	2.486.500	0	0	0	19.062.900		
Subtotales:			\$92.075.700	\$59.124.400	\$13.310.700	\$7.957.000	\$8.946.000	\$10.947.900	\$192.361.700		
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		(+)-Facturación:	
\$151.200.100		\$21.267.700		\$19.893.900						\$0	
										(-)-Descuentos:	
										\$1.657.600	
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:										(-)-Saldo favor:	
BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5										\$0	
										(+)-Saldo contra:	
										\$0	
BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.										TOTAL:	
BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co										\$190.704.100	
										Fecha vence:	
										25/01/2019	

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO						
Código Predial:	011104460001000	No Cuenta:	260920	FACTURA DE VENTA NO:	5800441	
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA					
Dirección:	C 16B 16 65 UR TORCOROMA XXI CIAF			Desde:	2012	
Área Territorio:	4663 (m2)	Área const:	2473 (m2)	Desde:	2019	
<div> (415)7709998016538(8020)05800441(3900)0190704100(96)20190125</div>					(+)Facturación:	\$0
					(-)Descuentos:	\$1.657.600
					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					TOTAL:	\$190.704.100
Fecha vence:					25/01/2019	