




NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores
Área de Gestión Renta e Impuestos

Factura de Venta No.
5800437
No. Cuenta
253974

Fecha expedición: 25/01/2019 12:00:00 a. m. Fecha vencimiento: 25/01/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO										
Código Predial:	011102280001000			N.I.T:	0890501434-2		Interés Mora:	26,74 %		
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA						Desde:	2012		
Dirección:	ZONA DE CESION 2 UR PRADOS DEL EST						Hasta:	2019		
Avalúo Actual:	\$1.713.417.000			Estrato:	99		Área Const:	0 (m2)		
Tarifa:	10 (x mil)			Ult. Pago:	\$0		Área Territorio:	11958 (m2)		
ESTADO DE CUENTA DETALLADO										
Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corponor	Int. Corponor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal	
2012	1.713.417.000	20	24.584.000	44.769.400	1.843.800	3.357.700	7.016.000	12.776.700	94.347.600	
2013	1.713.417.000	10	14.349.600	21.743.700	2.152.400	3.261.500	7.016.000	10.631.200	59.154.400	
2014	1.713.417.000	10	14.780.100	18.096.700	2.217.000	2.714.500	7.016.000	8.590.300	53.414.600	
2015	1.713.417.000	10	15.223.500	14.245.500	2.283.500	2.136.800	7.016.000	6.565.300	47.470.600	
2016	1.713.417.000	10	15.680.200	9.758.800	2.352.000	1.463.800	7.016.000	4.366.500	40.637.300	
2017	1.713.417.000	10	16.150.600	4.841.700	2.422.600	726.300	0	0	24.141.200	
2018	1.713.417.000	10	16.635.100	303.800	2.495.300	45.600	0	0	19.479.800	
2019	1.713.417.000	10	17.134.200	0	2.570.100	0	0	0	19.704.300	
Subtotales:			\$134.537.300	\$113.759.600	\$18.336.700	\$13.706.200	\$35.080.000	\$42.930.000	\$358.349.800	
Predial:		Corponor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		
\$248.296.900		\$32.042.900		\$78.010.000						
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co								(+)-Facturación:		\$0
								(-)-Descuentos:		\$1.713.400
								(-)-Saldo favor:		\$0
								(+)-Saldo contra:		\$0
								TOTAL:		\$356.656.400
								Fecha vence:		25/01/2019

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA																			
Código Predial:		011102280001000		No. Cuenta:		253974		FACTURA DE VENTA NO:		5800437									
Propietario:		MUNICIPIO-CUCUTA								Desde: 2012									
Dirección:		ZONA DE CESION 2 UR PRADOS DEL EST								Hasta: 2019									
Área Territorio:		11958 (m2)		Área Const:		0 (m2)													
ESTADO DE CUENTA DETALLADO																			
Vigencia		Avaluo		Tasa (x mil)		Predial		Int. Predial		Corporonor		Int. Corporonor		Valoriz		Int. Valoriz		Subtotal	
2012		1.713.417.000		20		24.584.000		44.769.400		1.843.800		3.357.700		7.016.000		12.776.700		94.347.600	
2013		1.713.417.000		10		14.349.600		21.743.700		2.152.400		3.261.500		7.016.000		10.631.200		59.154.400	
2014		1.713.417.000		10		14.780.100		18.096.700		2.217.000		2.714.500		7.016.000		8.590.300		53.414.600	
2015		1.713.417.000		10		15.223.500		14.245.500		2.283.500		2.136.800		7.016.000		6.565.300		47.470.600	
2016		1.713.417.000		10		15.680.200		9.758.800		2.352.000		1.463.800		7.016.000		4.366.500		40.637.300	
2017		1.713.417.000		10		16.150.600		4.841.700		2.422.600		726.300		0		0		24.141.200	
2018		1.713.417.000		10		16.635.100		303.800		2.495.300		45.600		0		0		19.479.800	
2019		1.713.417.000		10		17.134.200		0		2.570.100		0		0		0		19.704.300	
Subtotales:						\$134.537.300		\$113.759.600		\$18.336.700		\$13.706.200		\$35.080.000		\$42.930.000		\$358.349.800	
Predial:		Corporonor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		(+)-Facturación:		\$0							
\$248.296.900		\$32.042.900		\$78.010.000						(-)-Descuentos:		\$1.713.400							
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:												(-)-Saldo favor:		\$0					
BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5												(+)-Saldo contra:		\$0					
BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.												TOTAL:		\$356.636.400					
BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co												Fecha vence:		25/01/2019					

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO						
Código Predial:	011102280001000	No Cuenta:	253974	FACTURA DE VENTA NO:	5800437	
Propietario:	MUNICIPIO-CUCUTA					
Dirección:	ZONA DE CESION 2 UR PRADOS DEL EST			Desde:	2012	
Área Territorio:	11958 (m2)	Área const:	0 (m2)	Desde:	2019	
<div></div> <div>(415)7709998016538(8020)05800437(3900)0356636400(96)20190125</div>					(+)Facturación:	\$0
					(-)Descuentos:	\$1.713.400
					(-)Saldo favor:	\$0
					(+)Saldo contra:	\$0
					TOTAL:	\$356.636.400
Fecha vence:					25/01/2019	