



**Alcaldía  
San José  
de Cúcuta**

NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

**5797987**

No. Cuenta

**230555**

**Fecha expedición:** 24/01/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 24/01/2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

|                        |                  |                   |              |                         |          |
|------------------------|------------------|-------------------|--------------|-------------------------|----------|
| <b>Código Predial:</b> | 011002080002000  | <b>N.I.T:</b>     | 0890501434-2 | <b>Interés Mora:</b>    | 26,74 %  |
| <b>Propietario:</b>    | MUNICIPIO-CUCUTA |                   |              | <b>Desde:</b>           | 2012     |
| <b>Dirección:</b>      | C 20 5 94        |                   |              | <b>Hasta:</b>           | 2019     |
| <b>Avalúo Actual:</b>  | \$82.820.000     | <b>Estrato:</b>   | 02           | <b>Área Const:</b>      | 0 (m2)   |
| <b>Tarifa:</b>         | 4,4 (x mil)      | <b>Ult. Pago:</b> | \$0          | <b>Área Territorio:</b> | 578 (m2) |

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia           | Avaluo     | Tasa<br>(x mil) | Predial      | Int. Predial | Corponor   | Int.<br>Corponor | Valoriz    | Int. Valoriz | Subtotal     |
|--------------------|------------|-----------------|--------------|--------------|------------|------------------|------------|--------------|--------------|
| 2012               | 61.680.000 | 10,3            | 68.600       | 124.900      | 19.400     | 35.300           | 104.800    | 190.800      | 543.800      |
| 2013               | 69.360.000 | 4,5             | 137.200      | 207.800      | 38.800     | 58.800           | 104.800    | 158.700      | 706.100      |
| 2014               | 71.441.000 | 4,5             | 274.400      | 335.800      | 77.600     | 95.000           | 104.800    | 128.200      | 1.015.800    |
| 2015               | 73.584.000 | 4,5             | 331.100      | 309.600      | 110.400    | 103.200          | 104.800    | 98.000       | 1.057.100    |
| 2016               | 75.792.000 | 4,5             | 341.100      | 212.000      | 113.700    | 70.700           | 104.800    | 65.100       | 907.400      |
| 2017               | 78.066.000 | 4,5             | 351.300      | 105.100      | 117.100    | 35.000           | 0          | 0            | 608.500      |
| 2018               | 80.408.000 | 4,5             | 361.800      | 6.300        | 120.600    | 2.100            | 0          | 0            | 490.800      |
| 2019               | 82.820.000 | 4,4             | 364.400      | 0            | 124.200    | 0                | 0          | 0            | 488.600      |
| <b>Subtotales:</b> |            |                 | \$ 2.229.900 | \$ 1.301.500 | \$ 721.800 | \$ 400.100       | \$ 524.000 | \$ 640.800   | \$ 5.818.100 |

|   |                  |                 |                  |                  |                     |                    |
|---|------------------|-----------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Predial:</b>   | <b>Corponor:</b> | <b>Valoriz:</b> | <b>Dcto Cap:</b> | <b>Dcto Int:</b> | (+)Facturación:     | \$0                |
| \$3.531.400   | \$1.121.900      | \$1.164.800     |                  |                  | (-)Descuentos:      | \$36.400           |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a> |                  |                 |                  |                  | (-)Saldo favor:     | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | (+)Saldo contra:    | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>TOTAL:</b>       | <b>\$5.781.700</b> |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>Fecha vence:</b> | 24/01/2019         |

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERÍA**

**Código Predial:** 011002080002000 **No. Cuenta:** 230555

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** C 20 5 94

**Área Territorio:** 578 (m2) **Área Const:** 0 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5797987**

**Desde:** 2012

Hasta: 2019

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia           | Avaluo     | Tasa<br>(x mil) | Predial     | Int. Predial | Corponor  | Int.<br>Corponor | Valoriz   | Int. Valoriz | Subtotal    |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|--------------|-----------|------------------|-----------|--------------|-------------|
| 2012               | 61.680.000 | 10,3            | 68.600      | 124.900      | 19.400    | 35.300           | 104.800   | 190.800      | 543.800     |
| 2013               | 69.360.000 | 4,5             | 137.200     | 207.800      | 38.800    | 58.800           | 104.800   | 158.700      | 706.100     |
| 2014               | 71.441.000 | 4,5             | 274.400     | 335.800      | 77.600    | 95.000           | 104.800   | 128.200      | 1.015.800   |
| 2015               | 73.584.000 | 4,5             | 331.100     | 309.600      | 110.400   | 103.200          | 104.800   | 98.000       | 1.057.100   |
| 2016               | 75.792.000 | 4,5             | 341.100     | 212.000      | 113.700   | 70.700           | 104.800   | 65.100       | 907.400     |
| 2017               | 78.066.000 | 4,5             | 351.300     | 105.100      | 117.100   | 35.000           | 0         | 0            | 608.500     |
| 2018               | 80.408.000 | 4,5             | 361.800     | 6.300        | 120.600   | 2.100            | 0         | 0            | 490.800     |
| 2019               | 82.820.000 | 4,4             | 364.400     | 0            | 124.200   | 0                | 0         | 0            | 488.600     |
| <b>Subtotales:</b> |            |                 | \$2.229.900 | \$1.301.500  | \$721.800 | \$400.100        | \$524.000 | \$640.800    | \$5.818.100 |

|   |                  |                 |                  |                  |                     |                    |
|---|------------------|-----------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Predial:</b>   | <b>Corponor:</b> | <b>Valoriz:</b> | <b>Dcto Cap:</b> | <b>Dcto Int:</b> | (+)Facturación:     | \$0                |
| \$3.531.400   | \$1.121.900      | \$1.164.800     |                  |                  | (-)Descuentos:      | \$36.400           |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a> |                  |                 |                  |                  | (-)Saldo favor:     | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | (+)Saldo contra:    | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>TOTAL:</b>       | <b>\$5.781.700</b> |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>Fecha vence:</b> | 24/01/2019         |

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO**

**Código Predial:** 011002080002000 **No Cuenta:** 230555

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** C 20 5 94

**Área Territorio:** 578 (m2) **Área const:** 0 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5797987**

**Desde:** 2012**Desde:** 2019

(415)7709998016538(8020)05797987(3900)0005781700(96)20190124

|                 |     |
|-----------------|-----|
| (+)Facturación: | \$0 |
|-----------------|-----|

|                |          |
|----------------|----------|
| (-)Descuentos: | \$36.400 |
|----------------|----------|

|                 |     |
|-----------------|-----|
| (-)Saldo favor: | \$0 |
|-----------------|-----|

|                   |     |
|-------------------|-----|
| (+) Saldo contra: | \$0 |
|-------------------|-----|

**TOTAL: \$5.781.700**

|              |            |
|--------------|------------|
| Fecha vence: | 24/01/2019 |
|--------------|------------|