



NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

5831667

No. Cuenta

109739

**Fecha expedición:** 18/02/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 18/02/2019

## INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

<b>Código Predial:</b>	010409820004000	<b>N.I.T:</b>	000005583914	<b>Interés Mora:</b>	27,55 %
<b>Propietario:</b>	ALVAREZ SANCHEZ RUBEN-EMIRO			<b>Desde:</b>	2013
<b>Dirección:</b>	C 16JN 9A 48 (13N) Lo 24 UR OLGA T			<b>Hasta:</b>	2019
<b>Avalúo Actual:</b>	\$34.875.000	<b>Estrato:</b>	01	<b>Área Const:</b>	85 (m2)
<b>Tarifa:</b>	2,9 (x mil)	<b>Ult. Pago:</b>	\$77.400	<b>Área Territorio:</b>	94 (m2)

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corporonor	Int. Corporonor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal		
2013	57.766.000	3,8	121.600	186.400	34.400	52.700	15.700	24.100	434.900		
2014	59.499.000	3,8	226.100	280.900	89.200	110.800	15.700	19.500	742.200		
2015	61.284.000	3,8	232.900	222.100	91.900	87.600	15.700	15.000	665.200		
2016	63.123.000	3,8	239.900	153.600	94.700	60.600	15.700	10.100	574.600		
2017	65.017.000	3,5	227.600	72.300	97.500	31.000	0	0	428.400		
2018	66.968.000	3,5	234.400	8.500	100.500	3.600	65.100	2.400	414.500		
2019	34.875.000	2,9	101.100	0	52.300	0	73.600	0	227.000		
Subtotales:			\$ 1.383.600	\$ 923.800	\$ 560.500	\$ 346.300	\$ 201.500	\$ 71.100	\$ 3.486.800		
Predial:		Corporonor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		(+)Facturación:	\$0
\$2.307.400		\$906.800		\$272.600						(-)Descuentos:	\$10.100
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:										(-)Saldo favor:	\$0
BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5										(+)Saldo contra:	\$0
BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.										TOTAL:	\$3.476.700
BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co										Fecha vence:	18/02/2019

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERÍA**

<b>Código Predial:</b>	010409820004000	<b>No. Cuenta:</b>	109739
<b>Propietario:</b>	ALVAREZ SANCHEZ RUBEN-EMIRO		
<b>Dirección:</b>	C 16JN 9A 48 (13N) Lo 24 UR OLGA T		
<b>Área Territorio:</b>	94 (m2)	<b>Área Const:</b>	85 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5831667**

**Desde:** 2013

Hasta: 2019

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

Vigencia	Avaluo	Tasa (x mil)	Predial	Int. Predial	Corporonor	Int. Corporonor	Valoriz	Int. Valoriz	Subtotal											
2013	57.766.000	3,8	121.600	186.400	34.400	52.700	15.700	24.100	434.900											
2014	59.499.000	3,8	226.100	280.900	89.200	110.800	15.700	19.500	742.200											
2015	61.284.000	3,8	232.900	222.100	91.900	87.600	15.700	15.000	665.200											
2016	63.123.000	3,8	239.900	153.600	94.700	60.600	15.700	10.100	574.600											
2017	65.017.000	3,5	227.600	72.300	97.500	31.000	0	0	428.400											
2018	66.968.000	3,5	234.400	8.500	100.500	3.600	65.100	2.400	414.500											
2019	34.875.000	2,9	101.100	0	52.300	0	73.600	0	227.000											
Subtotales:			\$1.383.600	\$923.800	\$560.500	\$346.300	\$201.500	\$71.100	\$3.486.800											
Predial:		Corporonor:		Valoriz:		Dcto Cap:		Dcto Int:		(+)Facturación:	\$0									
\$2.307.400		\$906.800		\$272.600						(-)Descuentos:	\$10.100									
PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co										(-)Saldo favor:	\$0									
										(+)Saldo contra:										\$0
										TOTAL:										\$3.476.700
										Fecha vence:										18/02/2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

<b>Código Predial:</b>	010409820004000	<b>No Cuenta:</b>	109739
<b>Propietario:</b>	ALVAREZ SANCHEZ RUBEN-EMIRO		
<b>Dirección:</b>	C 16JN 9A 48 (13N) Lo 24 UR OLGA T		
<b>Área Territorio:</b>	94 (m2)	<b>Área const:</b>	85 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5831667**

**Desde:** 2013

**Desde:** 2019

(415)7709998016538(8020)05831667(3900)0003476700(96)20190218

(+)Facturación:	\$0
(-)Descuentos:	\$10.100
(-)Saldo favor:	\$0
(+)Saldo contra:	\$0

<b>TOTAL:</b>	<b>\$3.476.700</b>
---------------	--------------------

Fecha vence:	18/02/2019
--------------	------------