



**Alcaldía  
San José  
de Cúcuta**

NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

**5791779**

No. Cuenta

**45811**

**Fecha expedición:** 18/01/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 18/01/2019

## INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

|                        |                         |                   |              |                         |          |
|------------------------|-------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|----------|
| <b>Código Predial:</b> | 010201020013000         | <b>N.I.T:</b>     | 0890501434-2 | <b>Interés Mora:</b>    | 26,74 %  |
| <b>Propietario:</b>    | MUNICIPIO-CUCUTA        |                   |              | <b>Desde:</b>           | 2012     |
| <b>Dirección:</b>      | A 19 23 42 BR SANTANDER |                   |              | <b>Hasta:</b>           | 2019     |
| <b>Avalúo Actual:</b>  | \$23.533.000            | <b>Estrato:</b>   | 02           | <b>Área Const:</b>      | 0 (m2)   |
| <b>Tarifa:</b>         | 2,9 (x mil)             | <b>Ult. Pago:</b> | \$0          | <b>Área Territorio:</b> | 365 (m2) |

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia           | Avaluo     | Tasa<br>(x mil) | Predial    | Int. Predial | Corponor   | Int.<br>Corponor | Valoriz    | Int. Valoriz | Subtotal     |
|--------------------|------------|-----------------|------------|--------------|------------|------------------|------------|--------------|--------------|
| 2012               | 19.710.000 | 6,3             | 60.800     | 110.400      | 17.200     | 31.200           | 36.400     | 66.100       | 322.100      |
| 2013               | 19.710.000 | 3               | 59.100     | 89.300       | 29.600     | 44.700           | 36.400     | 55.000       | 314.100      |
| 2014               | 20.301.000 | 3               | 60.900     | 74.300       | 30.500     | 37.200           | 36.400     | 44.400       | 283.700      |
| 2015               | 20.910.000 | 3               | 62.700     | 58.400       | 31.400     | 29.200           | 36.400     | 33.900       | 252.000      |
| 2016               | 21.537.000 | 3               | 64.600     | 39.900       | 32.300     | 19.900           | 36.400     | 22.500       | 215.600      |
| 2017               | 22.183.000 | 3               | 66.500     | 19.600       | 33.300     | 9.800            | 0          | 0            | 129.200      |
| 2018               | 22.848.000 | 3               | 68.500     | 900          | 34.300     | 500              | 0          | 0            | 104.200      |
| 2019               | 23.533.000 | 2,9             | 68.200     | 0            | 35.300     | 0                | 0          | 0            | 103.500      |
| <b>Subtotales:</b> |            |                 | \$ 511.300 | \$ 392.800   | \$ 243.900 | \$ 172.500       | \$ 182.000 | \$ 221.900   | \$ 1.724.400 |

|   |                  |                 |                  |                  |                     |                    |
|---|------------------|-----------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Predial:</b>   | <b>Corponor:</b> | <b>Valoriz:</b> | <b>Dcto Cap:</b> | <b>Dcto Int:</b> | (+)Facturación:     | \$0                |
| \$904.100   | \$416.400        | \$403.900       |                  |                  | (-)Descuentos:      | \$6.800            |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a> |                  |                 |                  |                  | (-)Saldo favor:     | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | (+)Saldo contra:    | \$0                |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>TOTAL:</b>       | <b>\$1.717.600</b> |
|   |                  |                 |                  |                  | <b>Fecha vence:</b> | 18/01/2019         |

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA**

**Código Predial:** 010201020013000      **No. Cuenta:** 45811

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** A 19 23 42 BR SANTANDER

**Área Territorio:** 365 (m2)

**Área Const:** 0 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5791779**

**Desde:** 2012**Hasta:** 2019

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia    | Avaluo     | Tasa<br>(x mil) | Predial   | Int. Predial | Corponor  | Int.<br>Corponor | Valoriz   | Int. Valoriz | Subtotal    |
|-------------|------------|-----------------|-----------|--------------|-----------|------------------|-----------|--------------|-------------|
| 2012        | 19.710.000 | 6,3             | 60.800    | 110.400      | 17.200    | 31.200           | 36.400    | 66.100       | 322.100     |
| 2013        | 19.710.000 | 3               | 59.100    | 89.300       | 29.600    | 44.700           | 36.400    | 55.000       | 314.100     |
| 2014        | 20.301.000 | 3               | 60.900    | 74.300       | 30.500    | 37.200           | 36.400    | 44.400       | 283.700     |
| 2015        | 20.910.000 | 3               | 62.700    | 58.400       | 31.400    | 29.200           | 36.400    | 33.900       | 252.000     |
| 2016        | 21.537.000 | 3               | 64.600    | 39.900       | 32.300    | 19.900           | 36.400    | 22.500       | 215.600     |
| 2017        | 22.183.000 | 3               | 66.500    | 19.600       | 33.300    | 9.800            | 0         | 0            | 129.200     |
| 2018        | 22.848.000 | 3               | 68.500    | 900          | 34.300    | 500              | 0         | 0            | 104.200     |
| 2019        | 23.533.000 | 2,9             | 68.200    | 0            | 35.300    | 0                | 0         | 0            | 103.500     |
| Subtotales: |            |                 | \$511.300 | \$392.800    | \$243.900 | \$172.500        | \$182.000 | \$221.900    | \$1.724.400 |

|   |                  |                 |                  |                  |                     |                    |
|---|------------------|-----------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Predial:</b>   | <b>Corponor:</b> | <b>Valoriz:</b> | <b>Dcto Cap:</b> | <b>Dcto Int:</b> | (+)Facturación:     | \$0                |
| \$904.100   | \$416.400        | \$403.900       |                  |                  | (-)Descuentos:      | \$6.800            |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:  |                  |                 |                  |                  | (-)Saldo favor:     | \$0                |
| BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5   |                  |                 |                  |                  | (+)Saldo contra:    | \$0                |
| BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.   |                  |                 |                  |                  | <b>TOTAL:</b>       | <b>\$1.717.600</b> |
| BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: <a href="http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co">http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co</a> |                  |                 |                  |                  | <b>Fecha vence:</b> | 18/01/2019         |

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO

**Código Predial:** 010201020013000 **No Cuenta:** 45811

**Propietario:** MUNICIPIO-CUCUTA

**Dirección:** A 19 23 42 BR SANTANDER

**Área Territorio:** 365 (m2)

**Área const:** 0 (m2)

**FACTURA DE  
VENTA NO:**

**5791779**

**Desde:** 2012**Desde:** 2019

(415)7709998016538(8020)05791779(3900)0001717600(96)20190118

|                 |     |
|-----------------|-----|
| (+)Facturación: | \$0 |
|-----------------|-----|

|                |         |
|----------------|---------|
| (-)Descuentos: | \$6.800 |
|----------------|---------|

|                 |     |
|-----------------|-----|
| (-)Saldo favor: | \$0 |
|-----------------|-----|

|                   |     |
|-------------------|-----|
| (+) Saldo contra: | \$0 |
|-------------------|-----|

**TOTAL: \$1,717,600**

|              |            |
|--------------|------------|
| Fecha vence: | 18/01/2019 |
|--------------|------------|