




NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores
Área de Gestión Renta e Impuestos

| |
|----------------------|
| Factura de Venta No. |
| 5800796 |
| No. Cuenta |
| 58472 |

Fecha expedición: 25/01/2019 12:00:00 a. m. Fecha vencimiento: 25/01/2019

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|--------------|------------|--------------|--------------|---------------|------------------|-------------------|--------------|-------------|
| Código Predial: | 010300890063000 | | | N.I.T: | 000013468085 | | Interés Mora: | 26,74 % | | |
| Propietario: | VILLAN FRANQUI RICARDO | | | | | | Desde: | 2012 | | |
| Dirección: | A 23 12 79 BR CUNDINAMARCA | | | | | | Hasta: | 2019 | | |
| Avalúo Actual: | \$50.508.000 | | | Estrato: | 03 | | Área Const: | 64 (m2) | | |
| Tarifa: | 3,3 (x mil) | | | Ult. Pago: | \$55.000 | | Área Territorio: | 149 (m2) | | |
| ESTADO DE CUENTA DETALLADO | | | | | | | | | | |
| Vigencia | Avaluo | Tasa (x mil) | Predial | Int. Predial | Corponor | Int. Corponor | Valoriz | Int. Valoriz | Subtotal | |
| 2012 | 17.859.000 | 7 | 71.600 | 130.400 | 17.800 | 32.400 | 12.500 | 22.800 | 287.500 | |
| 2013 | 23.585.000 | 3 | 70.800 | 107.300 | 35.400 | 53.600 | 12.500 | 18.900 | 298.500 | |
| 2014 | 24.293.000 | 3 | 72.900 | 89.300 | 36.400 | 44.600 | 12.500 | 15.300 | 271.000 | |
| 2015 | 25.022.000 | 3 | 75.100 | 70.300 | 37.500 | 35.100 | 12.500 | 11.700 | 242.200 | |
| 2016 | 25.773.000 | 3 | 77.300 | 48.100 | 38.700 | 24.100 | 12.500 | 7.800 | 208.500 | |
| 2017 | 47.609.000 | 3,4 | 161.900 | 48.500 | 71.400 | 21.400 | 0 | 0 | 303.200 | |
| 2018 | 49.037.000 | 3,4 | 166.700 | 3.000 | 73.600 | 1.300 | 46.400 | 800 | 291.800 | |
| 2019 | 50.508.000 | 3,3 | 166.700 | 0 | 75.800 | 0 | 52.400 | 0 | 294.900 | |
| Subtotales: | | | \$ 863.000 | \$ 496.900 | \$ 386.600 | \$ 212.500 | \$ 161.300 | \$ 77.300 | \$ 2.197.600 | |
| Predial: | | Corponor: | | Valoriz: | | Dcto Cap: | | Dcto Int: | | |
| \$1.359.900 | | \$599.100 | | \$238.600 | | | | | | |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co | | | | | | | | (+)-Facturación: | | \$0 |
| | | | | | | | | (-)-Descuentos: | | \$16.700 |
| | | | | | | | | (-)-Saldo favor: | | \$0 |
| | | | | | | | | (+)-Saldo contra: | | \$0 |
| | | | | | | | | TOTAL: | | \$2.180.900 |
| | | | | | | | | Fecha vence: | | 25/01/2019 |

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERIA | | | | | | | | | | |
|---|------------|----------------------------|-----------|--------------|-----------|---------------|-----------|----------------------|-------------|-------------|
| Código Predial: | | 010300890063000 | | No. Cuenta: | | 58472 | | FACTURA DE VENTA NO: | | |
| Propietario: | | VILLAN FRANQUI RICARDO | | | | | | 5800796 | | |
| Dirección: | | A 23 12 79 BR CUNDINAMARCA | | | | | | Desde: 2012 | | |
| Área Territorio: | | 149 (m2) | | Área Const: | | 64 (m2) | | Hasta: 2019 | | |
| ESTADO DE CUENTA DETALLADO | | | | | | | | | | |
| Vigencia | Avaluo | Tasa (x mil) | Predial | Int. Predial | Corponor | Int. Corponor | Valoriz | Int. Valoriz | Subtotal | |
| 2012 | 17.859.000 | 7 | 71.600 | 130.400 | 17.800 | 32.400 | 12.500 | 22.800 | 287.500 | |
| 2013 | 23.585.000 | 3 | 70.800 | 107.300 | 35.400 | 53.600 | 12.500 | 18.900 | 298.500 | |
| 2014 | 24.293.000 | 3 | 72.900 | 89.300 | 36.400 | 44.600 | 12.500 | 15.300 | 271.000 | |
| 2015 | 25.022.000 | 3 | 75.100 | 70.300 | 37.500 | 35.100 | 12.500 | 11.700 | 242.200 | |
| 2016 | 25.773.000 | 3 | 77.300 | 48.100 | 38.700 | 24.100 | 12.500 | 7.800 | 208.500 | |
| 2017 | 47.609.000 | 3,4 | 161.900 | 48.500 | 71.400 | 21.400 | 0 | 0 | 303.200 | |
| 2018 | 49.037.000 | 3,4 | 166.700 | 3.000 | 73.600 | 1.300 | 46.400 | 800 | 291.800 | |
| 2019 | 50.508.000 | 3,3 | 166.700 | 0 | 75.800 | 0 | 52.400 | 0 | 294.900 | |
| Subtotales: | | | \$863.000 | \$496.900 | \$386.600 | \$212.500 | \$161.300 | \$77.300 | \$2.197.600 | |
| Predial: | | Corponor: | | Valoriz: | | Dcto Cap: | | Dcto Int: | | |
| \$1.359.900 | | \$599.100 | | \$238.600 | | | | | | |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE: BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5 BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA. BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co | | | | | | | | (+)-Facturación: | | \$0 |
| | | | | | | | | (-)-Descuentos: | | \$16.700 |
| | | | | | | | | (-)-Saldo favor: | | \$0 |
| | | | | | | | | (+)Saldo contra: | | \$0 |
| | | | | | | | | TOTAL: | | \$2.180.900 |
| | | | | | | | | Fecha vence: | | 25/01/2019 |

| INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO | | | | | | |
|--|----------------------------|-------------|---------|----------------------|------------------|----------|
| Código Predial: | 010300890063000 | No Cuenta: | 58472 | FACTURA DE VENTA NO: | 5800796 | |
| Propietario: | VILLAN FRANQUI RICARDO | | | | | |
| Dirección: | A 23 12 79 BR CUNDINAMARCA | | | Desde: | 2012 | |
| Área Territorio: | 149 (m2) | Área const: | 64 (m2) | Desde: | 2019 | |
| <div> (415)7709998016538(8020)05800796(3900)0002180900(96)20190125</div> | | | | | (+)Facturación: | \$0 |
| | | | | | (-)Descuentos: | \$16.700 |
| | | | | | (-)Saldo favor: | \$0 |
| | | | | | (+)Saldo contra: | \$0 |
| | | | | | TOTAL: | |
| Fecha vence: | | | | | 25/01/2019 | |