



**Alcaldía  
San José  
de Cúcuta**

NIT:890.501.434-2- Somos Autoretenedores

Área de Gestión Renta e Impuestos

**Factura de Venta No.**

**5811792**

No. Cuenta

139499

**Fecha expedición:** 04/02/2019  
12:00:00 a. m.

**Fecha vencimiento:** 04/02/2019

### INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - USUARIO

|                        |                             |                   |              |                         |          |
|------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------------------|----------|
| <b>Código Predial:</b> | 010600330003000             | <b>N.I.T:</b>     | 001090402541 | <b>Interés Mora:</b>    | 27,55 %  |
| <b>Propietario:</b>    | AVENDANO * JUAN EVANGELISTA |                   |              | <b>Desde:</b>           | 2018     |
| <b>Dirección:</b>      | C 3N CS 1 BR PESCADERO I ET |                   |              | <b>Hasta:</b>           | 2019     |
| <b>Avalúo Actual:</b>  | \$63.964.000                | <b>Estrato:</b>   | 03           | <b>Área Const:</b>      | 118 (m2) |
| <b>Tarifa:</b>         | 3,4 (x mil)                 | <b>Ult. Pago:</b> | \$384.100    | <b>Área Territorio:</b> | 169 (m2) |

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia  | Avaluo     | Tasa<br>(x mil) | Predial    | Int. Predial | Corponor   | Int.<br>Corponor | Valoriz    | Int. Valoriz | Subtotal   |                  |          |            |
|---|------------|-----------------|------------|--------------|------------|------------------|------------|--------------|------------|------------------|----------|------------|
| 2018  | 62.101.000 | 3,5             | 217.400    | 5.600        | 93.200     | 2.400            | 60.300     | 1.500        | 380.400    |                  |          |            |
| 2019  | 63.964.000 | 3,4             | 217.500    | 0            | 95.900     | 0                | 68.100     | 0            | 381.500    |                  |          |            |
| Subtotales:   |            |                 | \$ 434.900 | \$ 5.600     | \$ 189.100 | \$ 2.400         | \$ 128.400 | \$ 1.500     | \$ 761.900 |                  |          |            |
| Predial:  |            | Corponor:       |            | Valoriz:     |            | Dcto Cap:        |            | Dcto Int:    |            | (+)Facturación:  | \$0      |            |
| \$440.500   |            | \$191.500       |            | \$129.900    |            |                  |            |              |            | (-)Descuentos:   | \$21.800 |            |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:  |            |                 |            |              |            |                  |            |              |            | (-)Saldo favor:  | \$0      |            |
| BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5   |            |                 |            |              |            |                  |            |              |            | (+)Saldo contra: | \$0      |            |
| BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.             |            |                 |            |              |            |                  |            |              |            | TOTAL:           |          | \$740.100  |
| BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co |            |                 |            |              |            |                  |            |              |            | Fecha vence:     |          | 04/02/2019 |

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - TESORERÍA**

|                         |                             |                    |          |
|-------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| <b>Código Predial:</b>  | 010600330003000             | <b>No. Cuenta:</b> | 139499   |
| <b>Propietario:</b>     | AVENDANO * JUAN EVANGELISTA |                    |          |
| <b>Dirección:</b>       | C 3N CS 1 BR PESCADERO I ET |                    |          |
| <b>Área Territorio:</b> | 169 (m2)                    | <b>Área Const:</b> | 118 (m2) |

**FACTURA DE VENTA NO:**

**5811792**

**Desde:** 2018

Hasta: 2019

## ESTADO DE CUENTA DETALLADO

| Vigencia  | Avaluo     | Tasa<br>(x mil) | Predial   | Int. Predial | Corponor  | Int.<br>Corponor | Valoriz   | Int. Valoriz      | Subtotal  |            |
|---|------------|-----------------|-----------|--------------|-----------|------------------|-----------|-------------------|-----------|------------|
| 2018  | 62.101.000 | 3,5             | 217.400   | 5.600        | 93.200    | 2.400            | 60.300    | 1.500             | 380.400   |            |
| 2019  | 63.964.000 | 3,4             | 217.500   | 0            | 95.900    | 0                | 68.100    | 0                 | 381.500   |            |
| Subtotales:   |            |                 | \$434.900 | \$5.600      | \$189.100 | \$2.400          | \$128.400 | \$1.500           | \$761.900 |            |
| Predial:  |            | Corponor:       |           | Valoriz:     |           | Dcto Cap:        |           | Dcto Int:         |           |            |
| \$440.500   |            | \$191.500       |           | \$129.900    |           |                  |           |                   |           |            |
| PARA PAGO CON CHEQUE DE GERENCIA, A NOMBRE DE:<br>BBVA Fiduciaria S.A NIT 860048608-5<br>BANCOS: CAJA SOCIAL,GNB SUDAMERIS, DE OCCIDENTE, BOGOTA, DAVIVIENDA Y BBVA.<br>BALOTO CONVENIO 9595952504. Pago electrónico: http://www.cucuta-nortedesantander.gov.co |            |                 |           |              |           |                  |           | (+ )Facturación:  |           | \$0        |
|   |            |                 |           |              |           |                  |           | (- )Descuentos:   |           | \$21.800   |
|   |            |                 |           |              |           |                  |           | (- )Saldo favor:  |           | \$0        |
|   |            |                 |           |              |           |                  |           | (+ )Saldo contra: |           | \$0        |
|   |            |                 |           |              |           |                  |           | TOTAL:            |           | \$740.100  |
|   |            |                 |           |              |           |                  |           | Fecha vence:      |           | 04/02/2019 |

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE - BANCO**

|                         |                             |                    |          |
|-------------------------|-----------------------------|--------------------|----------|
| <b>Código Predial:</b>  | 010600330003000             | <b>No Cuenta:</b>  | 139499   |
| <b>Propietario:</b>     | AVENDANO * JUAN EVANGELISTA |                    |          |
| <b>Dirección:</b>       | C 3N CS 1 BR PESCADERO I ET |                    |          |
| <b>Área Territorio:</b> | 169 (m2)                    | <b>Área const:</b> | 118 (m2) |

FACTURA DE  
VENTA NO:

**5811792**

**Desde:** 2018**Desde:** 2019

(415)7709998016538(8020)05811792(3900)0000740100(96)20190204

|                  |          |
|------------------|----------|
| (+)Facturación:  | \$0      |
| (-)Descuentos:   | \$21.800 |
| (-)Saldo favor:  | \$0      |
| (+)Saldo contra: | \$0      |

**TOTAL: \$740.100**

|                     |            |
|---------------------|------------|
| <b>Fecha vence:</b> | 04/02/2019 |
|---------------------|------------|