

建筑设施能耗分析系统





随着社会的发展，大型建筑逐年增加，建筑功能日趋综合、结构复杂，承载职能增多以及人们对建筑环境舒适度要求越来越高，配备耗能设备越来越多，建筑运行能耗逐年增加，所以对建筑设施的节能减排就变得尤为重要。建筑设施能耗分析系统-简称SEED，是江森公司针对于建筑能耗的特点，结合江森楼宇智能控制Metasys系统，开发出的一款建筑能效分析软件系统，它可以通过丰富的数据图表、报表和统计分析功能来帮助分析评估建筑及设施的能源使用情况，对建筑与设备的能效进行分析与展示，帮助客户对建筑与设备的能耗使用情况具有清晰而客观的了解，从而制定有针对性的节能策略与方案，最终达到建筑节能的目标。



您是否遇到过这样的问题



- 如何理解和分析现有的建筑运行参数，提出合理的用能指标？
- 如何从现有的建筑运行状况中，总结和反馈到新建建筑设计方案优化中？
- 如何发掘建筑运行过程中的节能重点进而采取相应节能措施？
- 如何科学分析不同技术措施的节能潜力和运行效果？

SEED可以帮助您

- 全面掌握建筑各用能设备单元或管理单元的能源数据
- 指导日常的管理运行调节，避免能源浪费
- 寻找节能潜力，定位改造重点，辅助改造实施
- 评价设备性能，比对设计与实际，指导未来设计

核心技术优势

先进的资产树结构

用户可根据项目的能耗计量表的分布情况及企业管理方式，建立自己的资产树，不再拘泥于定制的有限数量能耗分析模板，可完全按照自己的想法去深度分析能耗，想怎么比，就怎么比。



强大的多功能报表

一次执行即可得到多种报表，全方位多角度分析，您所看到的将不再是一个面，而是一个多面体。报表数量无上限，报表模板灵活定义，功能模块专业化，更有高级报表功能为您提供专家级的能耗分析。



安全稳定的数据处理

杂乱无章的原始数据分门别类进行管理，并且具备数据预处理功能以及异常数据判断处理功能，处理后数据随用随取，即时生成报告，提高工作效率。



宽广的项目适用度

支持各种能耗类型、分时或分量等各种费率形式，支持各种一次能耗折算及碳排放折算，可应用于商业、工厂、医院等各行业建筑能效分析。

良好的系统开放性

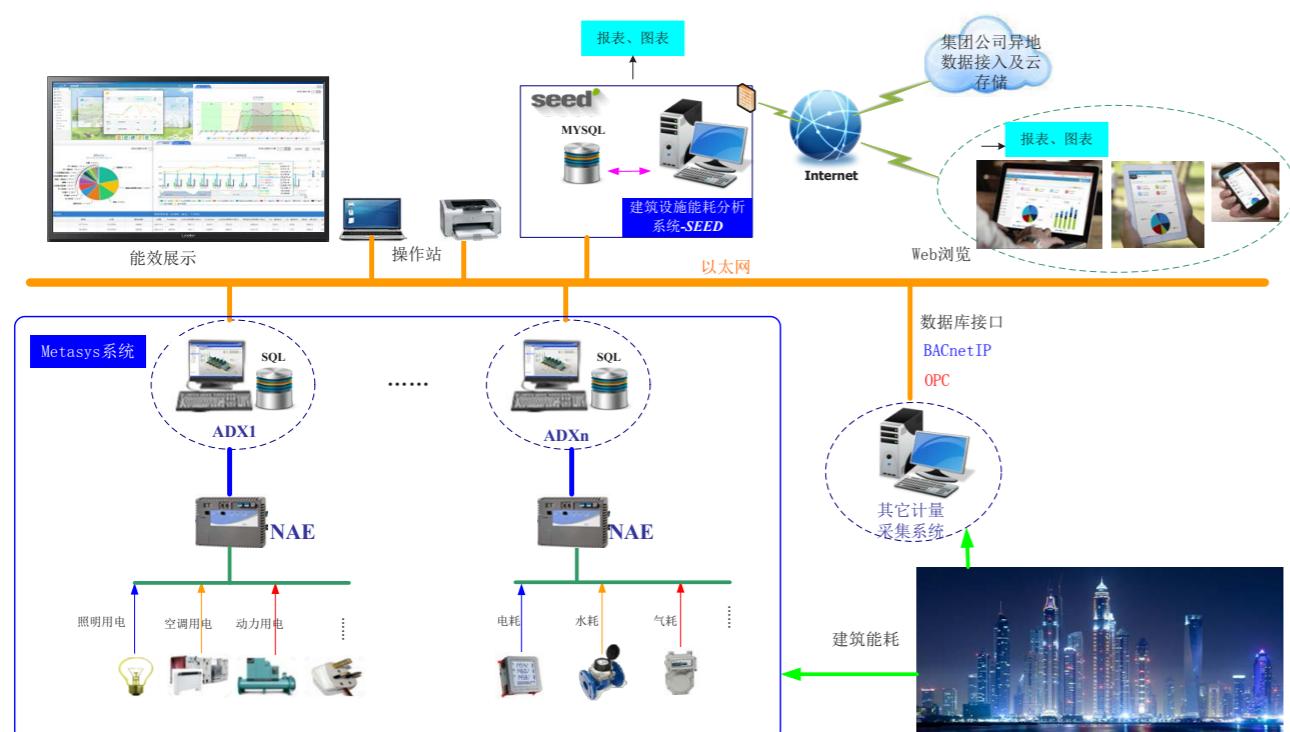
系统的平台开发全部采用了开源系统，使用了REST API架构，系统开放性好，二次开发定制功能强大，可广泛用于各类新建、扩建和改建的建筑能源管理。





系统结构

SEED是建筑设施能耗数据的分析软件，具备独立数据库，其数据来源可以是江森智能楼控Metasys系统数据库或是其它厂家楼控或计量采集系统的数据库，也可以通过BACnetIP以及OPC方式与计量采集系统实时通讯及存储数据。集团公司异地数据，可以通过互联网接入，根据需要，软件也可以部署在云端。



SEED提供了多种风格的主题界面，用户可根据自己的喜好自由选择，随时切换，能耗分析工作不再单调。



主要功能模块

能耗概览

在概览页面中，用户最关心能耗总览信息被提炼出来，生成若干个悬浮窗口，以3D动画的效果轮循展示，快速了解当前整个建筑用能情况。



能耗报告

在设备结构树中任意组合，只需一次执行即可得到多达数十种能耗报告，让您即刻便可全方位了解所选能耗单元的能耗情况。

报告模板能帮您定制日报、周报、月报、年报。



能耗排名

几组结构相近的能耗单元进行排名比较，快速找出用能大户，定位节能重点，挖掘节能潜力从而有针对性地提出改进方案，节能减排。



分项能耗

分项能耗模块可以把各能耗分门别类、分项统计，通过对各分项能耗比重分析，找出异常因素，进行专项重点管理，提升节能空间。



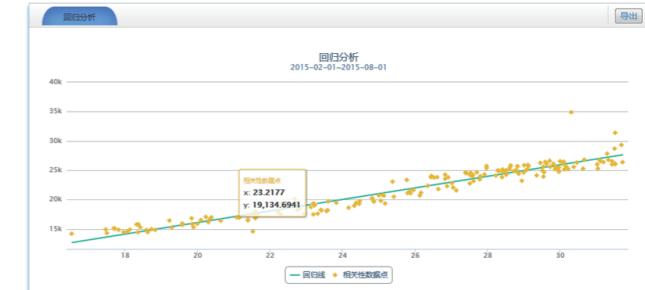
日均负荷

日均负荷模块能够帮您快速了解设备在各时段的负荷运转情况，通过对各子单元日均负荷曲线分析，规划用电组织设计，做到合理用电，均衡用电。



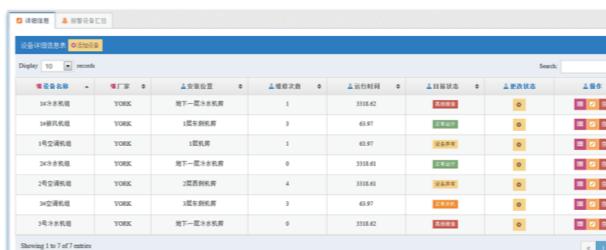
回归分析

回归分析模块通过分析两组相关联数据的内在规律，确定某些变量的定量关系，建立数学模型，提供能耗预测参考。



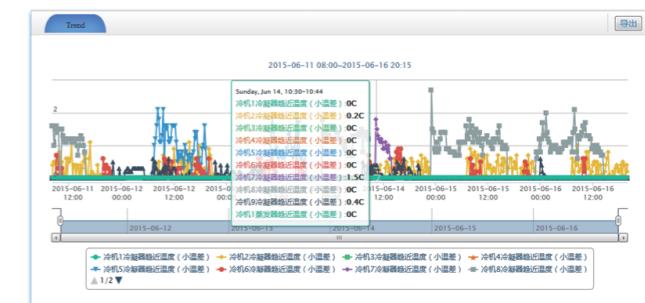
设备管理

设备管理功能展示了系统内重要设备的关键信息以及目前运行状况，同时还具备设备运行时间报警功能，对于设备维护、保养、更新等计划的制定有很大帮助。



趋势研究

趋势研究模块可以展示各类传感器或KPI的历史趋势，用以帮助了解环境工况、设备运行状态等因素等的变化情况，对监测关键参数、帮助能效分析有参考意义。



综述

SEED做为一款通用建筑设施能耗分析软件，可以适用于大多数复杂建筑结构。我们有信心相信，随着社会节能环保及可持续发展的意识加强，SEED会助力越来越多的建筑进行科学能源管理，实现节能目标,成为您得力的能效管家。



中国区主要办事处

北京

电话 : (010) 5928 1888
传真 : (010) 5928 1818

成都

电话 : (028) 6268 5000
传真 : (028) 8652 7279

冷冻项目工程中心

电话 : (021) 6276 6509
传真 : (021) 6299 3086

上海

电话 : (021) 6276 6509
传真 : (021) 6277 3543

南京

电话 : (025) 8479 9857
传真 : (025) 8479 9624

广州

电话 : (020) 8363 5222
传真 : (020) 8363 5828

济南

电话 : (0531) 8318 5555
传真 : (0531) 8318 5500

江森自控BE官方微博



江森自控BE官方微信



关注我们:

热线电话: 400-820-6607
www.johnsoncontrols.cn/be

© 2015 Johnson Controls, Inc.

本资料内所含的产品设计、规格或外观等信息如有变化，恕不另行通知。
本资料仅供参考，购买时请以实物为准。

PUBL-XXXXXX (0116)



采用环保纸张印刷


Johnson
Controls