

01

CAFE

Site Analysis

Floor plan / Elevation

Perspective

Material

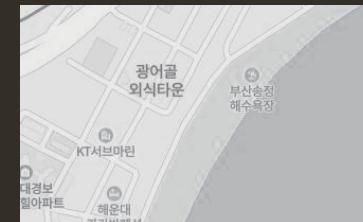


About CAFE

커피 전문점은 진입장벽이 낮은 업종으로 경영자 입장에서 높은 마진율과 운영의 편리성의 장점을 가지고 있고, 커피 문화가 대중화되면서 2007년부터 커피 전문점은 급격한 성장세를 보이고, 다수의 프랜차이즈 커피 전문점이 늘어나면서 시장의 규모가 크게 확대됨



Site Analysis



1965년에 개장되었으며, 인근 해운대·광안리 해수욕장과 달리 한산하고 전형적인 어촌의 모습을 볼 수 있는 곳이다. 해운대 신시가지와 송정을 연결하는 도로와 송정터널의 개통으로 방문객이 증가하였다. 송정해수욕장이 관광레저특구에 포함됨에 따라 각종 해양레포츠와 관련된 시설들이 조성되어 사계절 요트·윈드서핑·스킨스쿠버 등 해양레저 활동을 체험할 수 있는 명소로 더욱 각광받게 될 전망이다.

구덕포~광어골을 잇는 해안 산책로가 조성되어 있으며, 해안 끝에 위치한 광어골은 막거리촌을 형성하여 각종 음식점과 카페들이 들어서 있다. 해수욕장 동쪽편의 송정포구에 자리한 송정등대 두 대는 사진촬영의 명소로 알려져 있으며, 일몰의 장관을 볼 수 있는 장소로 유명한 송일정이 있다. 죽도공원에서 4km 지점에 위치한 용궁사는 바닷가 바위 위에 지어진 사찰로 독특한 구조와 볼거리로 많은 방문객들이 찾고 있다.



최근 카페 스타일

빈티지 스타일은 최신 카페인테리어 컨셉으로 꾸준히 인기 있는 스타일입니다. 빈티지 스타일은 편안하면서도 감각적인 느낌을 연출할 수 있어 카페나 음식점에서 많이 활용되고 있어요. 빈티지 스타일은 주로 어두운 톤의 색상을 많이 사용하며, 벽면에 파벽돌로 포인트를 주고, 은은한 조명을 설치하여 아늑한 분위기로 연출할 수 있습니다. 최근에는 벽돌, 파이프, 콘크리트를 인테리어 소품으로 활용해 공장 같은 느낌을 내는 인더스트리얼 빈티지 컨셉도 각광받고 있습니다.



많은 인파로 봄비는 해운대나 광안리를 피하고 싶다면 송정해수욕장이 제격이다. 길이 2km, 너비 50m의 넓은 백사장에 수심이 얕고 경사도 완만해 수영을 즐기기 좋다. 데이트를 즐기는 젊은이들이 즐겨 찾는 고급스런 카페와 레스토랑, 트럭을 개조해 만든 로드 카페들이 해안도로를 따라 줄지어 있어 여름 피서철이 아니라도 바다의 낭만을 만끽할 수 있는 곳이다.

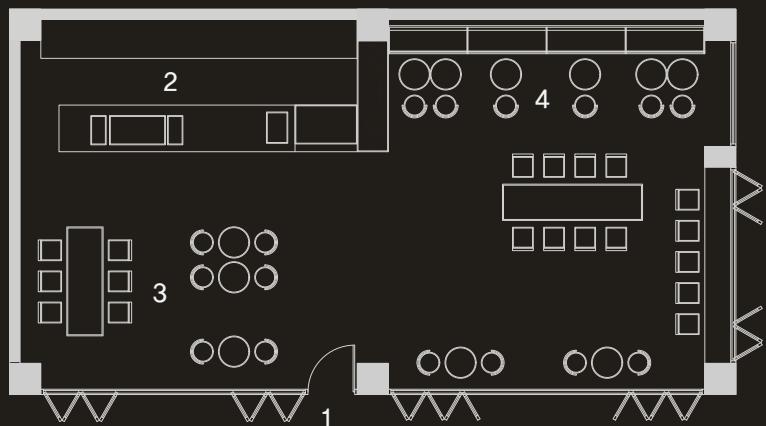
INDUSTRIAL DESIGN [인더스트리얼 디자인]

19세기 산업혁명 시대의 분위기를 담아 낡은 공장 느낌을 주는 인테리어를 말한다. 콘크리트 벽이나 거친 벽돌, 드러난 배관을 그대로 살리는 스타일로, 투박하고 빈티지한 느낌이 특징이다. 내부 공사를 하다 멈춘 것처럼 보이는 이 인테리어는 낡은 공장이나 상업시설을 생활공간으로 재탄생시키는 재생 건축에서 비롯됐다. 주로 사무실이나 전시장 등에서 쓰였으나 이후 가정집을 비롯해 식당, 카페 등 요식업계에도 널리 퍼져 SNS에 사진을 올리려는 젊은이들을 중심으로 유행하고 있다.



FLOOR PLAN

FLOOR PLAN



- 1.ENTRANCE
- 2.BARISTA AREA
- 3.TABLE AREA
- 4.FIX TABLE AREA

ELEVATION

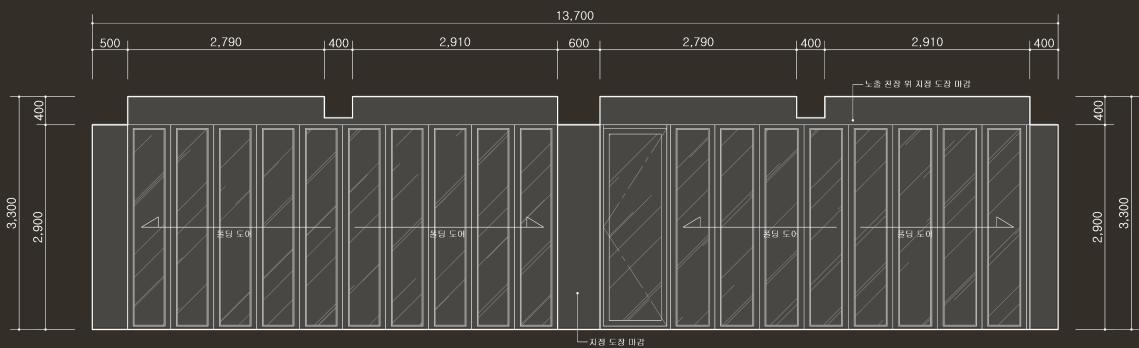
ELEVATION A/B



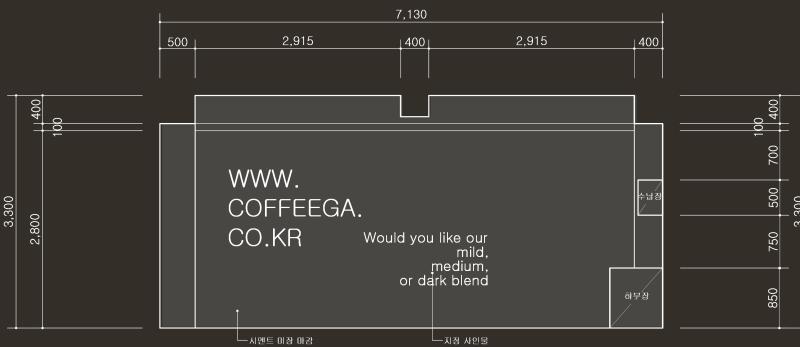
PERSPECTIVE

PERSPECTIVE

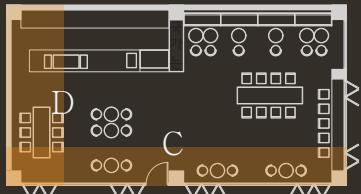
ELEVATION C



ELEVATION D

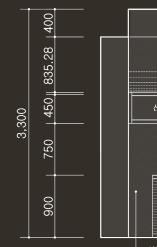


KEY PLAN

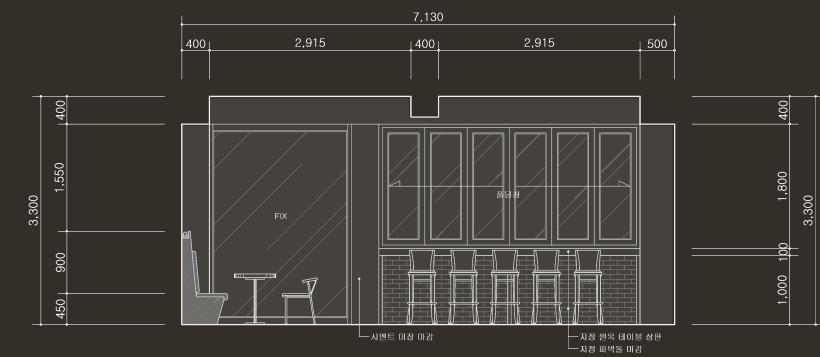


ELEVATION C/D

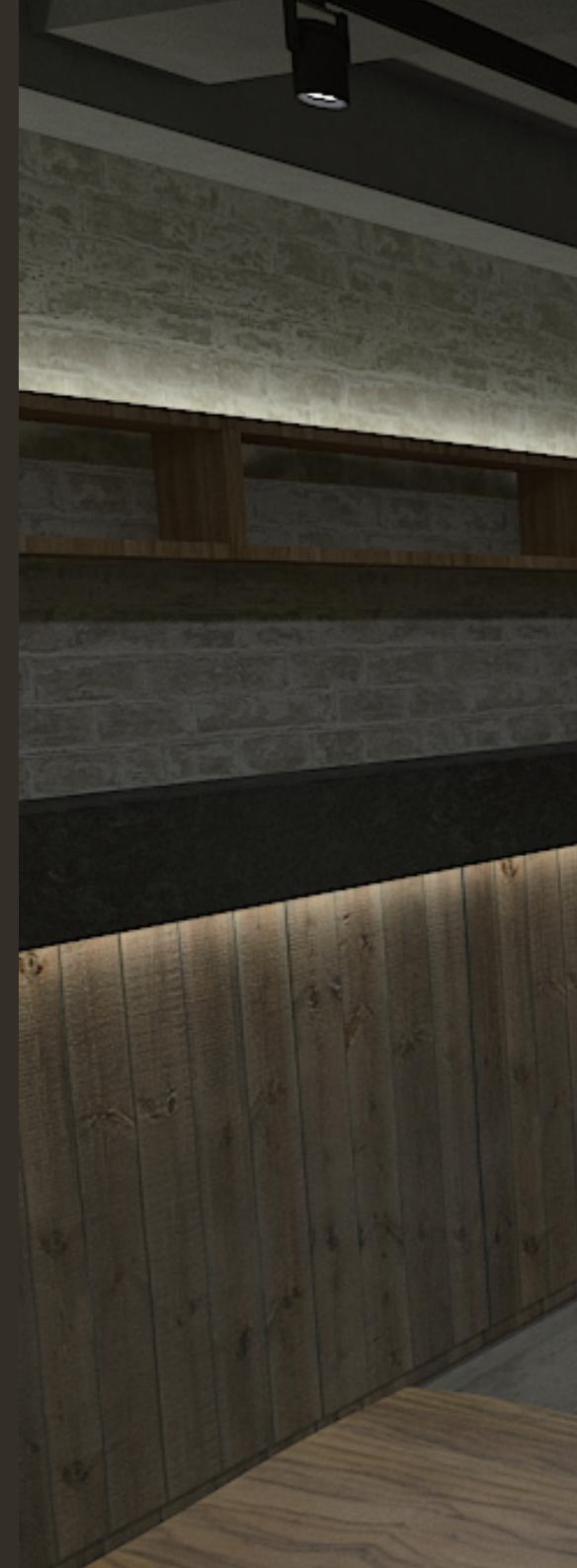
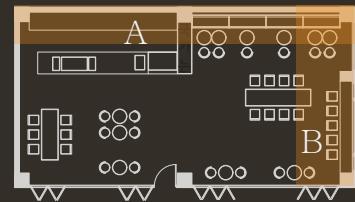
ELEVATION A



ELEVATION B



KEY PLAN



PERSPECTIVE

PERSPECTIVE





EXTERIOR
EXTERIOR



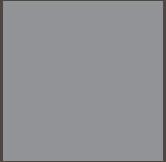
MATERIAL

01 CAFE





파벽돌



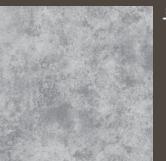
C : 42%
M : 34%
Y : 35%
K : 10%



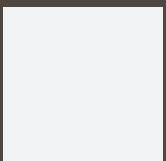
우드



C : 59%
M : 69%
Y : 100%
K : 29%



콘크리트



C : 42%
M : 34%
Y : 35%
K : 10%



고벽돌



C : 42%
M : 34%
Y : 35%
K : 10%



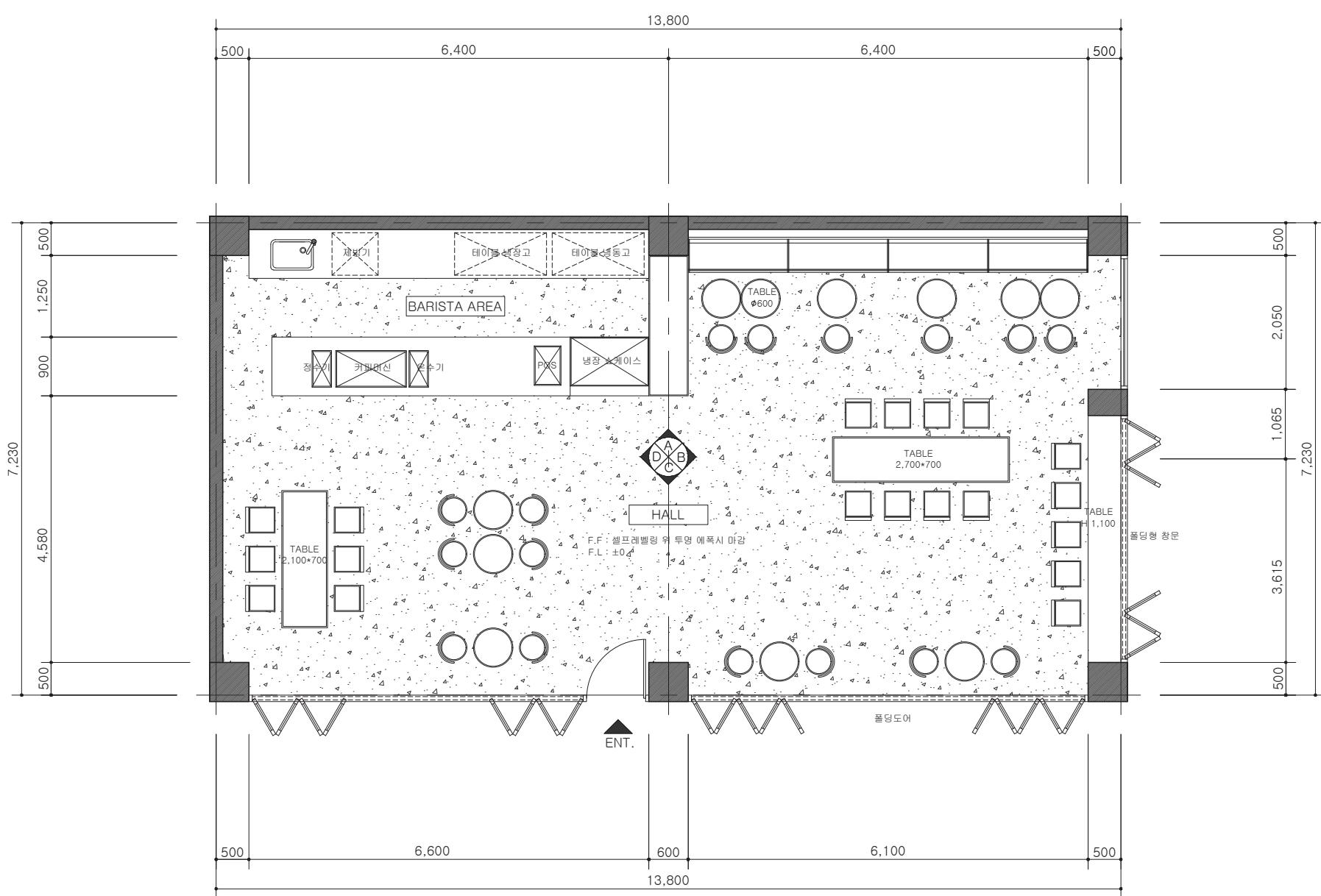
전포동 카페
인테리어 공사

REVISION		
NO.	AMENDMENT	
△		
△		
△		
△		
△		
△		
△		
△		
△		

NOTE

*전체면적 : 96.13M²(29.07PY)

*좌석수 : 35 EA



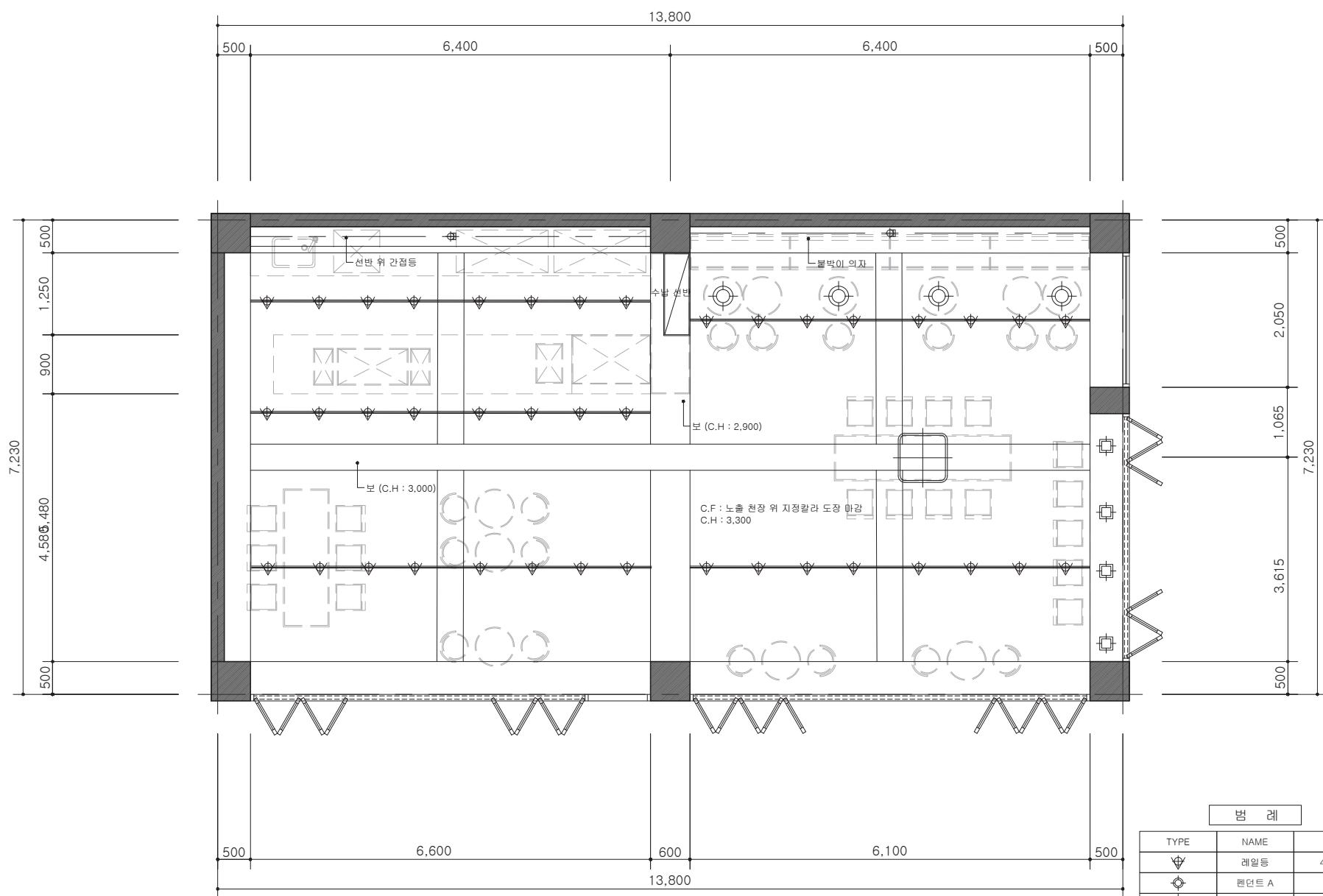
제작 (DRAWING BY)	
검토 (CHECKED BY)	
설계 (DESIGN BY)	
승인 (APPROVED BY)	
도면명 (DRAWING TITLE)	평면도
축면 (SCALE)	1/60
날짜 (DATE)	22.04.09
도면번호 (DRAWING NO.)	
장면번호 (SHEET NO.)	
파일명 (FILE NAME)	

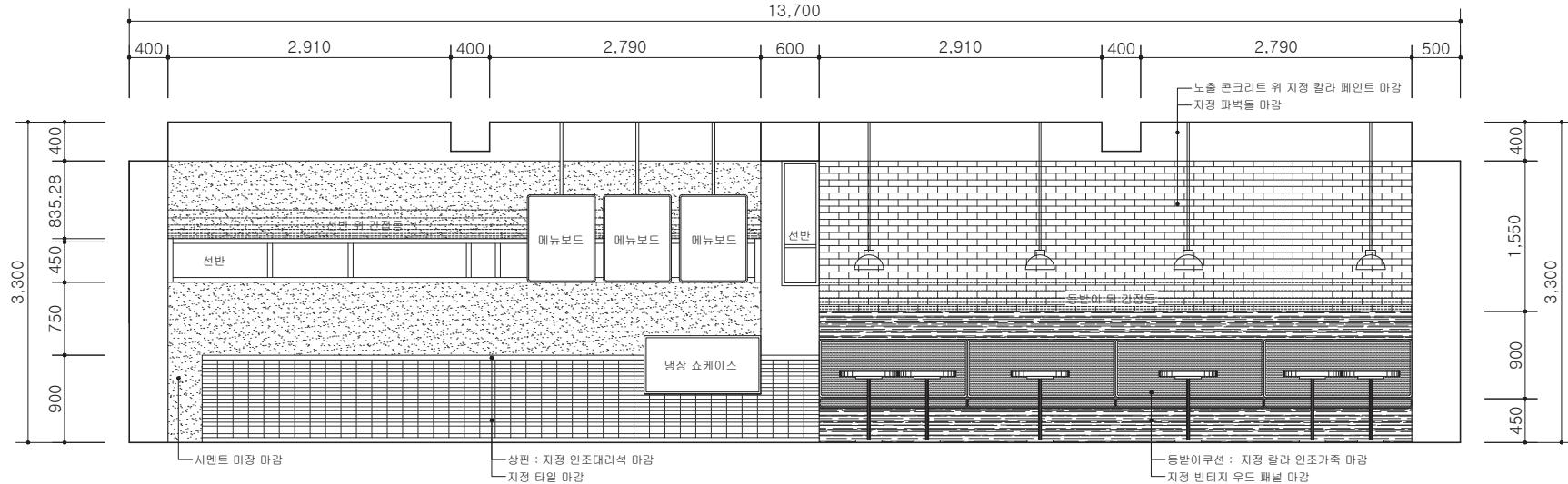
전포동 카페
인테리어 공사

REVISION	
NO.	AMENDMENT
△	
△	
△	
△	
△	
△	
△	
△	

NOTE
*전체면적 : 96.13M²(29.07PY)

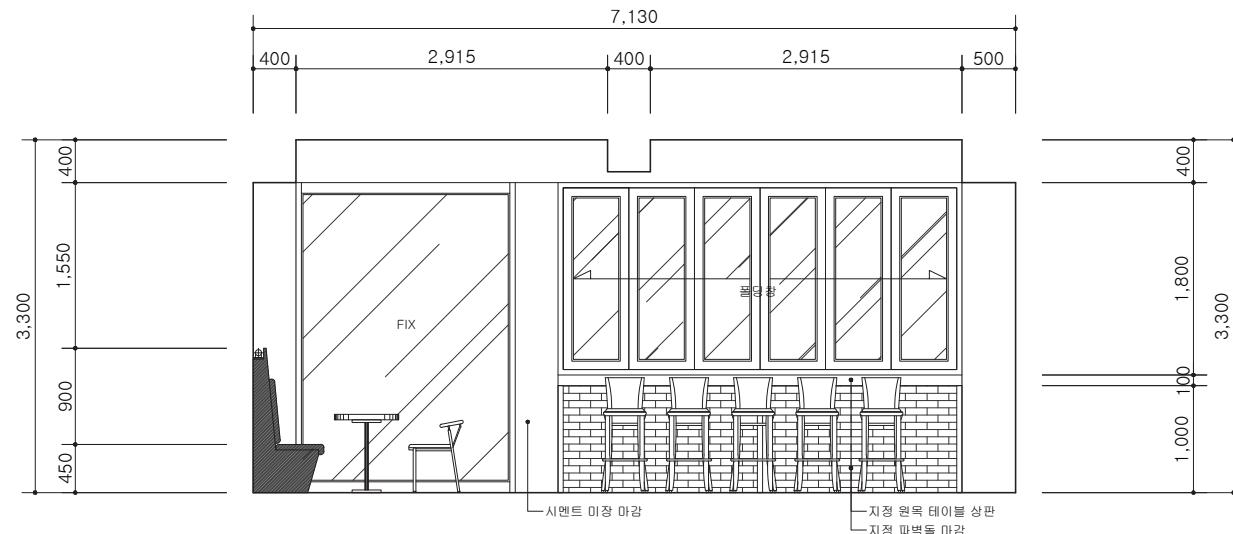
*좌석수 : 35 EA





1 ELEVATION A

SCALE : 1 / 50

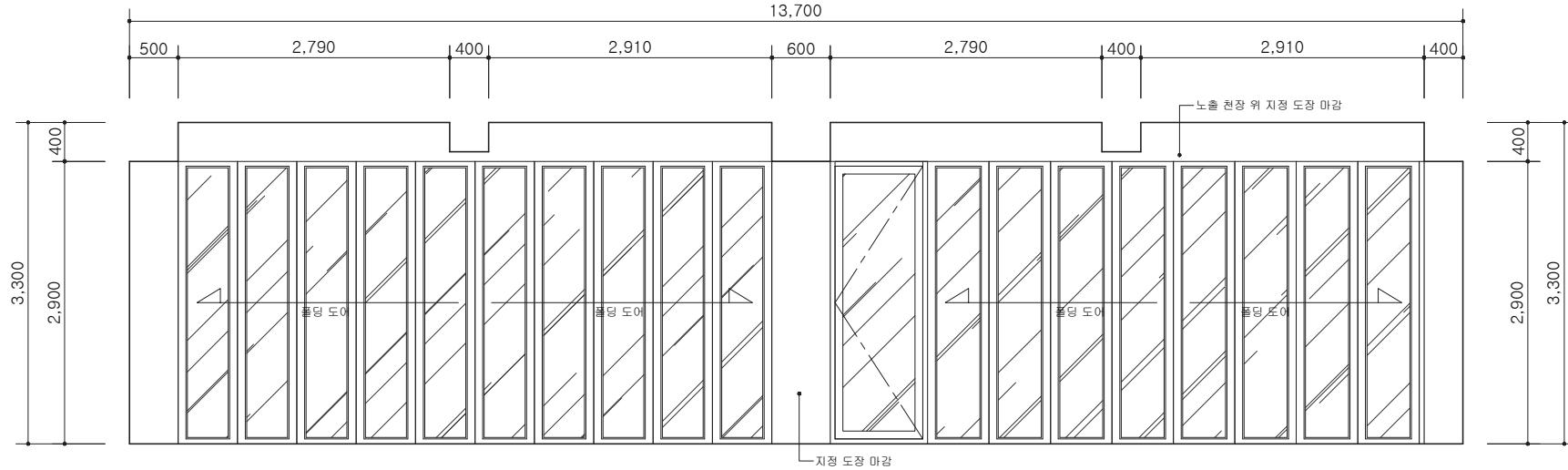


2 ELEVATION B

SCALE : 1 / 50

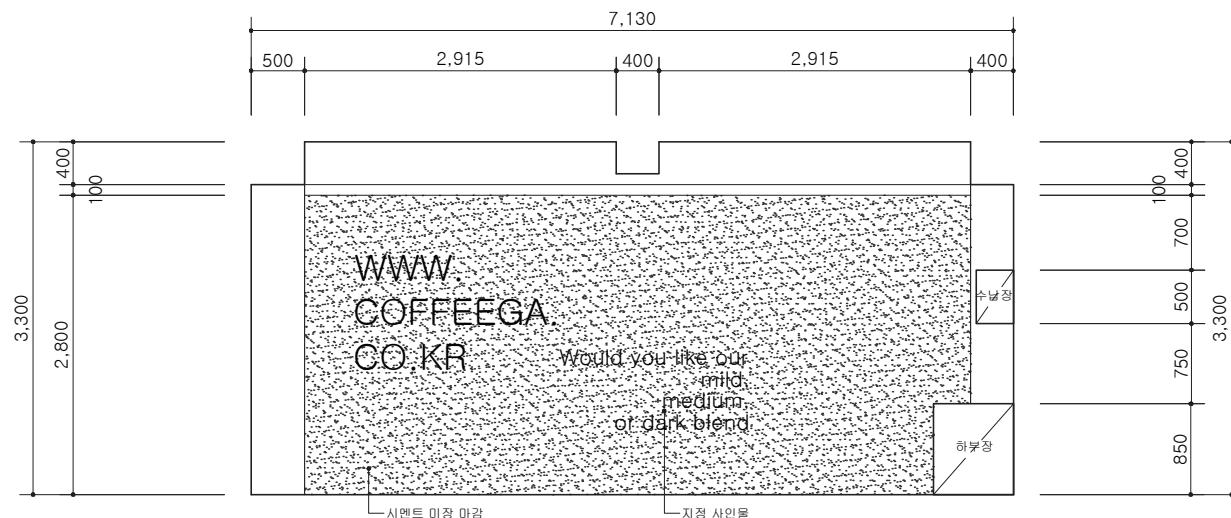
전포동 카페
인테리어 공사

그림	도 (DRAWING BY)
검	도 (CHECKED BY)
설	계 (DESIGN BY)
인	인 (APPROVED BY)
도면 제작자 (DRAWING TITLE)	
입면도 A,B	
척	척 (SCALE) 1/50
날짜	날짜 (DATE) 21.04.09
도면 번호 (DRAWING NO.)	
급판 번호 (SHEET NO.)	
파일 명 (FILE NAME)	



1 | ELEVATION C

SCALE : 1/ 50



2 | ELEVATION D

SCALE : 1 / 50

전포동 카페
인테리어 공사

NOTE

제 도 (DRAWING BY)	김 도 (CHECKED BY)
설 계 (DESIGN BY)	
승 인 (APPROVED BY)	
도면명 (DRAWING TITLE)	
입연도 A,B	
축 척 (SCALE)	1/50
날 짜 (DATE)	21.04.09
도면번호 (DRAWING NO.)	
설계번호 (SHEET NO.)	
파일명 (FILE NAME)	