

Основы гражданского права

План

1. Предмет гражданского права;
2. Метод гражданско-правового регулирования;
3. Система источника гражданского права;
4. Действие гражданского законодательства во времени;
5. Право собственности;
6. Основание прекращения права собственности;
7. Право общей собственности;
8. Обязательства в гражданском праве;
9. Способы обеспечения исполнения обязательств;
10. Понятие, содержание и виды договоров.

1.

Гражданское право – это часть Российского права, которая представляет собой совокупность правовых норм, регулирующие имущественные и личные не имущественные отношения, основаны на равенстве, автономии и имущественной самостоятельности участников.

Предмет гражданского права – это отношения по владению, пользованию и распоряжению личных различных благ. Эти отношения носят товарно-денежный характер и связаны с обменом и потреблением благ. Гражданское право регулирует возмездные отношения (купле-продажа, обмен, дарение) и безвозмездные (завещание). Личные неимущественные отношения подразделяются на 2 категории:

1. Неимущественные отношения в сфере интеллектуальной собственности;
2. Неотчуждаемые права и свободы (на имя, свободу, жизнь, неприкосновенность жилища и т.д.).

2.

Метод представляет собой совокупность приёмов и способов воздействия норм гражданского права на общественные отношения, составляющие предмет этих отношений.

Метод диспозитивно-императивный

Диспозитивный метод – дозволительный, автономный, не предписывающий строго определённого поведения и жёстких санкций за отступление от установленных правил. Ему присущи следующие черты:

- Имущественные и личные неимущественные отношения существуют только в том случае, если они основаны на юридическом равенстве и участники отношений самостоятельны и обладают равными возможностями по защите своих прав;
- Санкции в гражданском праве носят исключительно имущественный характер: уплата неустойки, пени, штрафа, возмещение убытков, исполнение обязательств в натуральной форме;
- Участники гражданского права обособлены по отношению к друг другу в имущественной и организационной форме;
- Предоставляет участникам возможность определять своё поведение самостоятельно в рамках закона или не предусмотренное законом, но не противоречащее ему.

Императивный метод – властных полномочий и предписаний.

3.

Системы источников гражданского права:

1. Общепризнанные принципы и нормы международного договора, а также международного права;
2. Конституция РФ;
3. Гражданское законодательство: гражданский кодекс и федеральные законы;
4. Подзаконные нормативные акты: постановление правительства и т.д.;
5. Обычаи – выступают средством восполнения пробелов в законодательстве. Применяются независимо от того, есть ли на него ссылка в договоре, применялся ли он сторонами и был ли вообще известен сторонам;
6. Акты органов власти и управления субъектов РФ и органов местного самоуправления;
7. Локальные нормативные акты юридических лиц;

8. Действующие нормативно-правовые акты РСФСР СССР.

4. Действие во времени

По общему правилу акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и не применяются к отношениям после введения их действия. Особый порядок устанавливается для договоров. Т.е. договор должен соответствовать обязательным правилам, установленным законом, правовыми актами, действующими в момент заключения договора. В случае если после заключения договора был принят закон, устанавливающий иные правила условия заключенного договора сохраняют свою силу.

5. Право собственности

Собственность – это определённое экономическое отношение, подвергаемое правовому оформлению. Это те экономические отношения между людьми, закрепляемые договором.

Характерные черты:

1. Состоит из отношения между людьми по поводу конкретного материального блага. Оно заключается в том, что это имущество или материальное благо присваивается конкретным лицом, которое он использует в своих интересах, а все другие лица не должны ему препятствовать в этом;
2. Включает отношения лица к присвоенному имуществу, как к собственному и относится к нему иначе, чем к чужому;

Признаки:

1. Абсолютное право – обладателю права противостоит неограниченный круг людей, которые обязаны не нарушать его право;
2. Объектом являются вещи;
3. Бессрочный характер;
4. Самостоятельное осуществление по владению, пользованию и распоряжению в соответствии с законом и независимо от воли других лиц;
5. Собственник несёт бремя содержания и риск случайной гибели своего имущества;

К формам собственности относятся:

1. Частная собственность:
 - 1.1. Собственность граждан;
 - 1.2. Собственность юридических лиц.
2. Государственная собственность:
 - 2.1. Собственность РФ;
 - 2.2. Собственность субъектов РФ.
3. Муниципальная собственность:
 - 3.1. Собственность городских поселений;
 - 3.2. Собственность сельских поселений.

Содержание права собственности включает 3 элемента: *владение, пользование и распоряжение* вещью/имуществом.

Владение – это юридическая возможность иметь у себя имущество на законном основании, т.е. по закону, договору или в силу административного акта. Незаконное владение бывает добросовестным в случае если владелец не знал или не должен был знать о незаконности своего владения. Оно будет недобросовестным если он знал или должен был знать о недобросовестном приобретении.

Пользование – это возможность извлекать полезные свойства из вещи в процессе её потребления.

Распоряжение – это возможность определять юридическую и фактическую судьбу вещи. Распоряжаясь имуществом, собственник может передать право собственности на вещь другому лицу.

Основаниями приобретения права собственности выступают юридические факты: действия (заключения договора) и события (смерть наследодателя).

В гражданском праве основания приобретения делятся на 2 группы:

1. Первоначальные – когда право собственности возникает на вещь ранее никому не принадлежащую или возникает независимо от прав и воли предшествующего собственника;
 - 1.1. Создание или изготовление – предполагает отсутствие предыдущего собственника (бабушка связала носки). Изготовленная или созданная вещь может быть движимая

или недвижимая. Право собственности на недвижимое имущество возникает с момента регистрации;

- 1.2. Переработка – это право собственности на движимую вещь, созданную в результате переработки или недвижимую вещь в результате обработки материалов собственником становится лицо приобретавшее материал. В случае если стоимость работы превышает стоимость материалов, если лицо действует добросовестно и если лицо осуществило переработку для себя, а не для 3х лиц. В случае спора компенсируется либо стоимость работ, либо стоимость материалов;
- 1.3. Сбор и добыча общедоступных для этих целей вещей (грибы, ягоды, рыба, охота);
- 1.4. Самовольная постройка – это постройка объекта недвижимости, осуществлённая с нарушением порядка землеотвода или его целевого назначения, с отсутствием необходимых разрешений или с нарушением градостроительных правил. Лицо осуществившее самовольную постройку не приобретает право собственности, постройка не рассматривается как недвижимое имущество и не подлежит государственной регистрации. В этом случае право собственности может возникнуть только на основании судебного решения в пользу застройщика или собственника земельного участника;
- 1.5. Приобретение права на бесхозяйную недвижимую вещь. Бесхозяйная недвижимая вещь должна быть зарегистрирована органом местного самоуправления на территории которого находится недвижимость. Если никто не заявит о своих правах на эту недвижимость, то после решения суда бывший собственник утрачивает на неё право;
- 1.6. Бесхозяйная движимая вещь может быть обращена в собственность лица, в собственности, владении или использовании которого находится земельный участок или водоём где находится брошенная вещь;
- 1.7. Находка – это вещь, вышедшая из владения собственника помимо его воли в следствии её потери, и кем-либо обнаруженная.
2. Производное право собственности – это когда право собственности возникает в порядке правопреемства по воле предшествующего собственника (гражданско-правовые договоры продажи, обмена, дарения). Владение должно быть:
 - 2.1. Добросовестным;
 - 2.2. Открытым;
 - 2.3. Непрерывным в течении указанных законом сроков.Ко времени фактического владения может быть присоединено время владения правопредшественником.

Основание прекращения права собственности на семинар.