

Análisis financiero

Tabla 6.1: Flujo de caja

flujo de caja						
	año 0	año 1	año 2	año 3	año4	año 5
INGRESOS						
ingresos por publicidad	\$ -	\$ 427,050.00	#####	\$ 453,057.35	\$ 466,649.07	#####
total de ingresos	\$ -	\$ 427,050.00	#####	\$ 453,057.35	\$ 466,649.07	#####
EGRESOS						
salarios	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00	#####	\$ 300,000.00	\$ 300,000.00	#####
gastos de publicidad	\$ 2,000.00	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00
licencia	\$ 487.50					
total de egresos	\$ 302,487.50	\$ 301,000.00	#####	\$ 301,000.00	\$ 301,000.00	#####
saldo final	-\$ 302,487.50	\$ 126,050.00	\$ 89,861.50	\$ 152,057.35	\$ 165,649.07	#####
van		\$113,473.37	\$80,256.57	\$136,089.06	\$148,437.79	\$116,895.26
TIR	32%					
FLUJO ACUM	-\$ 302,487.50	-\$ 176,437.50	-\$ 86,576.00	\$ 65,481.35	\$ 231,130.41	#####
ULT PER	2					
VALO ABS	86576					
VALOR FLUJO	152057.345					
PAYBACK	2.6	TIEMPO QUE TARDAR EN RECUPERAR LA INVERSIÓN				

Tabla 6.2: Flujo de caja

Gastos mensuales	año 0	año 1	año2	año3	año4	año 5
salario1	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00
salario2	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00
salario3	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00
salario4	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00	\$ 8,000.00	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00	\$ 8,000.00

Tabla 6.3: Ventas por publicidad

[illegible]

Tabla 6.4: Inflación

INFLACION	4.50	5.06	4.74	4.77	4.86
TASA DE INTERES BANX	6.58	6.90	6.99	6.83	6.91
TASA DE DESCUENTO	11.08%	11.97%	11.73%	11.59%	11.77%

Tabla 6.5: TIIE

AÑO	TASA DE INFLACION	TIIE
2016	2.82	5.61
2017	6.04	6.63
2018	4.65	7.50
2019	4.50	6.58
2020	5.06	6.90
2021	4.74	6.99
2022	4.77	6.83
2023	4.86	6.91