Análisis financiero

Tabla 6.1: Flujo de caja

				flujo de	e caja							
	año 0			1	año 2	añ	o 3	añ	o4	año 5		
INGRESOS												
ingresos por publicidad	\$	-	\$	427,050.00	***************************************	\$	453,057.35	\$	466,649.07	#	***************************************	
total de ingresos	\$	-	\$	427,050.00	***************************************	\$	453,057.35	\$	466,649.07	##	************	
EGRESOS												
salarios	\$	300,000.00	\$	300,000.00	***************************************	\$	300,000.00	\$	300,000.00	##	**********	
gastos de publicidad	\$	2,000.00	\$	1,000.00	\$ 2,000.00	4	1,000.00	\$	1,000.00	\$	2,000.00	
licencia	\$	487.50										
total de egresos	\$	302,487.50	\$	301,000.00	***************************************	\$	301,000.00	\$	301,000.00	##	***********	
saldo final	-\$	302,487.50	\$	126,050.00	\$ 89,861.50	\$	152,057.35	\$	165,649.07	##	*********	
van				\$113,473.37	\$80,256.57		\$136,089.06		\$148,437.79	\$1	16,895.26	
TIR		32%										
FLUJO ACUM	-\$	302,487.50	-\$	176,437.50	-\$ 86,576.00	\$	65,481.35	\$	231,130.41	##	***********	
ULT PER		2										
VALO ABS		86576										
VALOR FLUJO		152057.345										
PAYBACK		2.6	TIEN	IPO QUE TARDA	R EN RECUPERAR	RL/	AINVERSIÓN					

Tabla 6.2: Flujo de caja

Gastos mensuales	año O	año 1	año2	año3	año4	año 5
salario1	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00
salario2	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00
salario3	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	\$ 7,000.00
salario4	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00	\$ 8,000.00	\$ 7,000.00	\$ 7,000.00	\$ 8,000.00

Tabla 6.3: Ventas por publicidad

ventas por publicida	d año 1		e	nero	fel	brero	marzo		abril	ı	mayo	j	junio		julio	agosto	5	eptiembre	octubre		noviembre	diciembre
unitario	\$	0.65	\$	0.65	\$	0.65	\$ 0.65	\$	0.65	\$	0.65	\$	0.65	\$	0.65	\$ 0.65	\$	0.65	\$ 0.65	\$	0.65	\$ 0.65
			\$	2.60	\$	3.90	\$ 3.90	\$	2.60	\$	3.90	\$	2.60	\$	2.60	\$ 3.90	\$	2.60	\$ 2.60	\$	3.90	\$ 2.60
			\$:	1,300.00	\$ 1,	,950.00	\$ 1,950.00	\$	1,300.00	\$ 1	1,950.00	\$ 1	1,300.00	\$	1,300.00	\$ 1,950.00	\$	1,300.00	\$ 1,300.00	\$	1,950.00	\$ 1,300.00
			\$ 19	9,500.00	#		\$ 48,750.00	\$	32,500.00	\$48	3,750.00	\$ 26	5,000.00	\$	26,000.00	\$ 39,000.00	\$	32,500.00	\$ 32,500.00	\$	48,750.00	\$ 26,000.00
	total an	ual	###	-				П						П						Г		

Tabla 6.4: Inflación

INFLACION	4.50	5.06	4.74	4.77	4.86
TASA DE INTERES BANX	6.58	6.90	6.99	6.83	6.91
TASA DE DESCUENTO	11.08%	11.97%	11.73%	11.59%	11.77%

Tabla 6.5: TIIE

AÑO	TASA DE INFLACION	TIIE
2016	2.82	5.61
2017	6.04	6.63
2018	4.65	7.50
2019	4.50	6.58
2020	5.06	6.90
2021	4.74	6.99
2022	4.77	6.83
2023	4.86	6.91