



MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL BADAN PERADILAN UMUM
PENGADILAN TINGGI SURABAYA
PENGADILAN NEGERI SURABAYA

Jalan Raya Arjuno No. 16-18, Kecamatan Sawahan Kota Surabaya, Jawa Timur 60251
www.pn-surabayakota.go.id, mail@pn-surabayakota.go.id

Nomor : S 302/PAN.PN.W14.U1/HK2.4/VI/2024

Surabaya, 14 Juni 2024

Lamp. : -

Hal. : Pemeriksaan Setempat.

Perkara Nomor 1280/Pdt.G/2023/PN Sby

Kepada Yth :

Sdr. Kepala ATR/BPN Kantor Pertanahan Kota Surabaya I
Jl. Taman Puspas Raya Blok D No. 10 Komplek Citra Raya Sambikerep
di -

SURABAYA

Bersama ini kami memberitahukan, sehubungan Majelis Hakim Pengadilan Negeri Surabaya Kelas IA Khusus yang memeriksa dan mengadili perkara perdata gugatan Nomor 1280/Pdt.G/2023/PN Sby, antara :

PT. Properindo Gemilang Makmur sebagai Penggugat;

L a w a n :

Dr. H. Mochamad Syaifudin sebagai Tergugat;

PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk., Dkk. sebagai Turut Tergugat;

akan melakukan pemeriksaan terhadap obyek sengketa berupa sebidang tanah beserta bangunan di atasnya sesuai Sertifikat Hak Guna Bangunan Nomor 5540/Kel. Lontar, di Kel. Lontar Kec. Sambikerep Kota Surabaya, surat ukur : 1012/Lontar/2011 tanggal 02-02-2011, luas 300 m² atas nama PT. Pakuwon Dharma, dengan batas-batas sebagai berikut :

Barat	: Rumah Kosong The Mansion PF6/21;
Timur	: Jalan Perumahan (Tanah Kosong);
Utara	: Jalan Perumahan The Mansion PF6;
Selatan	: Rumah Kosong The Mansion PF5/28;

yang akan dilaksanakan pada :

Hari	: Jumat;
Tanggal	: 14 Juni 2024;
Pukul	: 09.00 WIB;
Tempat	: Perum. Pakuwon Indah Cluster Granada PF-6 No. 23 Kel. Lontar Kec. Sambikerep Kota Surabaya;

Sehubungan dengan pemeriksaan terhadap obyek sengketa dalam perkara perdata tersebut di atas, maka kami mengharapkan kepada Saudara untuk dapat menugaskan Staf Saudara bersama dengan Petugas Ukur dari Kantor Pertanahan Kota Surabaya I untuk dapat mendampingi Majelis Hakim dalam Pemeriksaan terhadap obyek sengketa tersebut;

Demikian atas bantuan dan kerja sama yang baik diucapkan terima kasih.

Panitera Pengadilan Negeri Surabaya,



H. R. JOKO PURNOMO, S.H., M.H.
NIP. 19651024 198603 1 003

Tembusan :

- Ketua Pengadilan Negeri Surabaya sebagai Laporan;