

退休**移民台灣**東南亞 將成香港風潮

自從千禧年開始人類面臨一個重大的挑戰，既不是天氣變化，也不是經濟問題。而是各發達經濟體都面臨人口老化的問題。這個情況在發達國家比如日本和德國，尤其嚴重。持續的出生率下跌，令老人佔每個國家的比重愈來愈高。根據政府估算，香港亦將在未來幾年開始進入退休潮。一方面工作人口將會減少，另一方面退休人士的數目將會大增。對於我們一般人而言，人口老化最迫切的問題，就是如何尋找合適的退休生活。

在亞洲，因為香港、日本、南韓等東北亞國家或地區生活指數日漸高漲，所以留在本地退休將變得越來越困難。所以不少東南亞國家就希望成為新興退休勝地。例如，一間德國公司在泰國清邁投資了一間五星級老人院，專門給德國和瑞典退休人士居住。瑞典和德國的退休金制度完善，所以老人家就算在海外生活，亦可從政府中收取退休金，支付五星級老人院費用。退休人士移居泰國之後，可以享受到跟自己本國相若的服務。

日本也是一個人口老化、出生率下跌相當嚴重的國家，並在十幾年前開始，工作人口就每年萎縮。自2010年起，日本甚至進入了人口萎縮階段，每年死亡人數超過出生人口。退休撫養問題影響著這個國家，所以當日本政府和民間知悉了德國政府在泰國的計劃之後，日本也有興趣跟隨德國方案，在泰國清邁興建老人院，讓銀髮族移居陽光普照溫暖的泰國。

泰國政府看見商機之後，就在2017年推出退休移民計劃，不過與其說這是移民計劃，倒不如說是合法長期居留計劃比較恰當。長者只要投資約100萬港幣左右，就可以在泰國生活十年。十年後，如無意外亦可以接著下去，長期在泰國居住。

另外，台灣亦是另外一個逐漸進入民眾視野的選擇。自從台灣公佈港澳同胞可以投資移民之後，也成為港澳居民熱門之地。台灣的優勢在於和香港言語和文化相通，香港人時常在當地旅遊，所以就算移居當地，生活亦比較容易適應。加上近來台灣生活成本亦比較便宜，讓年輕香港人看到生活和發展空間，所以移民數目逐漸增加，在兩三年前已每年逾千人移居當地。

港澳同胞投資**移民台灣**大概需要150萬港幣左右。之後移民人士需要在台居住大概一年，就可以成為台灣永久居民，享用台灣居民的福利。對香港人尤其吸引的就是台灣擁有全亞洲最好的全民醫保。這對於擁有一定積蓄、希望過休閒退休生活的香港人來說，台灣的政府服務和各類生活配套相當吸引。當然台灣在申請為居民的時候也要經過體檢，預防一些患了絕症的人，進來享受其醫保。另外，一般台灣人對香港人存在好感，在已經移居台灣的個案中習慣也比較相似。

退休移民這一個大題目，其實對很多人來說已經逼在眉睫。但是可供移民的地方選擇眾多，而且每個國家地區的法律要求亦有所不同。已退休或接近退休的人士未必有足夠時間去瞭解。到了實行階段，亦需要填妥文件和跟進細節，應該委託專業人士處理。我們就是負責一站式服務，幫助長者選擇和安排退休後的生活保障和醫療需要。其實每一個退休目標地方都有它的長處和短處，如何選擇本身就是一門學問。所以願意瞭解的朋友，可以考慮在10月27日光臨《環球物業博覽會暨投資講座》和我們的業務代表詳細交談。

勞樹鴻先生桃源樂地退休移民顧問公司創辦人及首席退休移民顧問