

投資移民似易非易

香港租金成本高昂、缺乏創業支援，故此投資移民成了不少港人創業的出路。近日台灣推出了《新經濟移民法》，投資約400萬港元、聘請五名台灣人，兼且投資三年，即可取得永久居留權。要[移民台灣](#)，那豈不是比起投資移民日本更貴？

申請日本「經營管理簽證」入場費只需500萬日圓（約35萬港元），經營滿10年便能獲得永久居住權。條件看似簡單，但投資者需把每年40%的毛利交稅，方能順利獲續批簽證，對於初創企業而言可謂一大周轉難題。更甚的是日本缺乏創業協助，譬如不少日本業主不願意把店舖出租予外國人，加上日本營商和生活成本不低，要成功創業並非易事。

相比起日本，台灣投資移民的金額雖然較高，但創業環境較佳。台灣有協助初創企業的「平台創速」、「AppWorks」，協助創業初哥規劃銷售、尋找客源，以至替他們尋找投資者募資，成功的例子不少，例如熱門旅遊自選平台Kkday、點餐系統Ichef、即時叫車平台lalamove、跨境電商uitox。此外，台灣的租金和薪水較香港低、同時技術型人才輩出，隨着人工智能崛起，若本港年輕人有意在資訊與通信科技產業開拓商機，相信在台灣打造初創企業具有一定的優勢。

不過，投資移民顧問指，一般香港人均選擇在當地開餐廳、經營民宿旅館及從事貿易生意，這些都是競爭性較大的行業，香港人若要在當地突圍而出，必須憑着靈敏的觸覺，洞察當地社會民生，以及消費生態，融入當地文化，才能成功地投資[移民台灣](#)。

還有需要注意的是，港人看似對台灣文化非常熟悉，可是當飄洋過海之後，很多生活細節均需時間適應。舉個例，有港人欲在當地租屋，即使拿着百多萬港元的資金作證明，仍屢碰壁，原因是房東感到抗拒，擔心租客欠租後逃之夭夭。故此，有過來人提醒，港人不要對於台灣生活存有太美好的憧憬，投資移民看似簡單，但必需經過深思熟慮，及周詳的計劃和觀察。

安里控股聯席客務總監陳聞賢