

台北女生心願

作為地產記者的我，早前乘台灣出差之便，順道做了一個自己「古仔」，但採訪對象卻非西裝筆挺的發展商，前往的也不是裝潢瑰麗的示範單位，而是走訪兩位與我年紀相若的職場新鮮人。為尋找發展機會，台灣有不少年輕一族，離開自己的故鄉到台北工作，所以對租樓需求亦大，而受訪的兩位台北女生所租住的單位，甫進屋內，右邊為開放式廚房，左邊即為浴室，數步之後已踱入大廳，廳中靠窗一處以珠簾分隔作睡房，另大廳之上還設閣樓放置另一張睡牀。

就這樣，3 個女生窩在一個約286 方呎單位內，邊吃鹹水雞，邊聊起來。我問她們，租住的單位市值多少，她們說約250 萬港元。我心中不禁在想：「若有250 萬元，我也想買下這個單位，因為單位麻雀雖小，但五臟俱全。如果自己擁有250 萬元，在港絕對買不到一個離地鐵站只有15 分鐘步程的開放式戶。」

後來，她們反問我現時月薪多少，我回答後，她們卻瞪大雙眼，驚訝香港大學畢業生的薪金竟然這麼高？可是，當她們知道香港的樓價，我又知道台灣大學畢業生一般只有折合港幣7000 元月薪。我們都笑了，原來台灣年輕人上車不比香港易。

事實上，台灣正步香港後塵，台北樓價升幅並不輸給香港，而台北女生亦知道，香港人愈來愈愛[移民台灣](#)，只是不希望港人在台「炒樓」，令樓價進一步上升。雖然最後報道出街後，有關這兩位女生的篇幅不多，但我很開心可以認識她們，同時希望這片香港人心中的樂土，不會因為過度的炒樓活動而令樓價大幅脫離人民的入息水平。

文·方可兒

editorial@mingpao.com