明報 | 2015-01-30

報章 | B07 | 每日理財 | 理財信箱 | By 羅湋楠

低預算移民台灣可選工作居留

特首梁振英日前公布2015 年施政報告,一如外界預料大打青年牌,包括成立3 億元「青年發展基金」,資助青年創業及舉辦創新活動。港府措施未知成效,不過青年面對的問題除了向上流動、住屋需求外,追求公平政制等訴求亦未得到緩解,不少年輕人已萌生去意。今年26 歲的葉小姐從事文職工作,月入1.8 萬元,另有兼職替中學生補習,每月收入約2000 元。她希望30 歲前可移民台灣,並計劃與當地朋友合作開設港式茶餐廳。

台投資移民需155 萬資金不包購房產

現時**移民台灣**的途徑包括投資移民、家庭重聚及留學等,資格不夠亦可申請短期居留。近年不少香港人選擇投資<mark>移</mark> 民台灣,除了因爲與香港距離近外,投資移民門檻亦較低,持有香港特區護照人士在台灣投資新台幣600萬(約155 萬港元)開設公司,即可取得台灣居留證,只需坐「移民監」一兩年,即可申請戶籍和護照,可是投資移民資金並不可投資房地產。

不過,以葉小姐現時收支情况,於4 年內儲得155 萬元有一定難度。現時葉小姐每月收入2 萬元,每月支出包括日常開支5000 元、家用4000 元、強積金供款900 元及保險供款1000元,合共10,900 元,每月只可儲蓄9100 元。資產方面,葉小姐持有10 萬元存款及5 萬元股票。假設葉小姐預留7 萬元作應急開支,撥出8 萬元配合每月9100 元供款投放在一個投資組合內,要在4 年後獲得155 萬元,年回報率要達45%才能達到目標,相信葉小姐較難以投資移民方式移居台灣。

赴台開餐廳7年可取居留證

經葉小姐調整計劃後,她預算到台灣開設港式茶餐廳及首半年的生活費用合共需要60 萬至70 萬元,按上述投資組合計算,年回報率6%至11.5%可達成。一般來說外籍人士在台設立資本額新台幣50 萬元,即可以公司主管身分申請工作居留。當然,以工作居留形式在台灣生活,要7 年後才可取得永久居留證,葉小姐亦要留意購買保險等事宜。

投資方面,美國股市在新一年開局並不理想,環球股市僅A股仍一枝獨秀,料今年A股仍會做好,葉小姐可考慮將部分資金投資在大中華股票。內地工業品出廠價格指數(PPI)連跌34個月,於12月跌幅再擴大,按年收縮3.3%,爲2012年9月以來最大單月跌幅;12月消費物價指數(CPI)跌至5年新低,按年僅錄得1.5%增長,反映內地有通縮風險,短期有機會再減息或減存款準備金率,對A股表現正面。滬港通出台後A股一直做好,部分板塊包括內險、鐵路基建等AH股差價進一步擴闊,相信首季度H股可追落後。

羅湋楠AMTD 證券及財富管理業務部高級證券分析員

理財信箱歡迎來信

讀者如有理財問題,歡迎來信詢問。

來函:寄香港柴灣嘉業街18 號明報工業中心A 座15 樓,經濟版編輯收

傳真: 2558 3964

電郵: chlung@mingpao.com

來信請列明家庭或個人收入、開支、資產、欠債、理財目標及可承受風險。