ДОГОВОР ПРОКАТА №\_DocNumber\_

г. \_ DocTown\_ \_TodayDate\_г.

ФИО \_OwnerFio\_, ИИН \_OwnerIin\_, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и ФИО \_TenantFio\_, ИИН \_TenantIin\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование следующее имущество:

Наименование: \_ItemTitle\_

Комплектность: \_ItemDesc\_

Особые примечания: \_ExtraConditions\_

далее именуемое – «имущество»;

1.2. Имущество, указанное в п.1.1 настоящего договора, право на заключение настоящего договора принадлежат Арендодателю.

1.3. Оценочная стоимость имущества, предоставленного по настоящему Договору проката, составляет \_DealCost\_Тенге.

1.4. Имущество, предоставленное по настоящему Договору проката, будет использоваться Арендатором исключительно в потребительских целях.

1.5. Состояние передаваемого имущества, степень износа и возможные недостатки имущества, при передаче его Арендатору фиксируются сторонами в п.1.1. настоящего Договора.

2. Сроки исполнения обязательств

2.1. Указанное в п.1.1 настоящего договора имущество передается Арендатору в день подписания настоящего договора.

2.2. Срок проката имущества по настоящему договору:

- начало – \_DealDateBegin\_г.; окончание – \_DealDateEnd\_г.

3. Обязательства сторон

3.1. Арендодатель обязан в присутствии Арендатора проверить состояние имущества, предоставленного Арендатору по настоящему договору, передать Арендатору имущество в день осуществления Арендатором обязательств по оплате арендной платы, в соответствии с п.4.1.1 настоящего договора.

3.2. Арендатор обязан вернуть Арендодателю взятое напрокат имущество в том же состоянии, в котором оно находилось на момент его получения Арендатором.

3.3. Передача имущества в прокат и возврат имущества Арендатором Арендодателю осуществляются по адресу: г. \_DealAddress\_ начиная с времени аренды.

3.4. Арендатор обязуется не переделывать имущество или его отдельные детали без согласования с Арендодателем, в том числе не изменять внешний вид, не отдавать в ремонт, не сдавать в химчистку.

3.5. При повреждении имущества Арендатором (вследствие нарушения Арендатором правил эксплуатации, содержания, пользования имущества) определяется сумма ремонта. Стоимость ремонта и транспортировка имущества для его ремонта вычитаются из суммы депозита. В случае превышения стоимости ремонта размеров депозита дополнительные расходы выплачиваются Арендатором. При этом ремонт имущества Арендодатель вправе осуществить как своими силами, так и с помощью специализированных мастерских по ремонту либо иных организаций, оказывающих соответствующие услуги.

3.6. При обнаружении Арендатором неоговоренных сторонами недостатков предоставленного в прокат имущества, полностью или частично препятствующих пользованию им, Арендодатель обязан в десятидневный срок со дня заявления Арендатора о недостатках безвозмездно устранить недостатки имущества либо произвести замену данного имущества другим аналогичным имуществом, находящимся в надлежащем состоянии.

3.7 Арендатор обязуется оплатить Арендодателю депозит (залоговую стоимость) за предоставленное в прокат имущество.

3.8. Арендодатель обязуется возвратить Арендатору депозит по истечении срокам Аренды по возвращении имущества Арендодателю.

4. Арендная плата и депозит

4.1. За пользование имуществом, предоставленным в прокат по настоящему договору, Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в размере \_DealCost\_ Тенге.

4.2. Арендатор уплачивает Арендодателю депозит в размере \_DealDepositCost\_Тенге.

4.3. Оплата арендной платы и депозита осуществляется Арендатором в день подписания настоящего договора. Оплата осуществляется путем передачи наличных денежных средств Арендодателю.

4.4. В случае досрочного возврата имущества Арендатором, Арендодатель возвращает ему соответствующую часть полученной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата имущества, в соответствии с суммой арендной платы, указанной в п.4.1 настоящего договора; при этом суммы за дополнительные услуги по доставке имущества Арендатору не возвращаются.

4.5. В случае задержки Арендатором возврата имущества с него взимается плата за каждый просроченный день возврата имущества, в размере суммы арендной платы, указанной в п.4.1 настоящего договора за каждый день просрочки возврата имущества; Арендатор выплачивает Арендодателю вышеуказанную сумму в день возврата имущества Арендодателю.

5. Ответственность сторон

5.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством порядке.

6. Прочие условия

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

6.2. Арендодатель может требовать досрочного расторжения настоящего договора в следующих случаях: - если Арендатор пользуется имуществом не в соответствии с договором или назначением имущества; - если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние имущества.

6.3. Сдача в субаренду имущества, предоставленного Арендатору по настоящему договору, передача им своих прав и обязанностей по нему другому лицу, предоставление этого имущества в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение его в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не допускаются.

6.4. Настоящий договор составлен на двух листах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель:

ФИО \_OwnerFio\_

ИИН \_OwnerIin\_

Телефон \_OwnerPhone\_

e-mail \_OwnerEmail\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Арендатор:

ФИО \_TenantFio\_

ИИН \_TenantIin\_

Тел \_TenantPhone\_

e-mail \_TenantEmail\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/