

ADEME

Constitution d'une base de données type et
d'un modèle de saisie de données QGIS pour
l'élaboration d'un IHU

Nomenclature du modèle de données

SOMMAIRE

1	Introduction	3
2	Architecture de la base de données	3
3	Présentation de l'implémentation du modèle de données	6
3.1	Présentation des choix techniques	6
3.2	Conventions générales	6
4	Description du modèle de données	7
4.1	Table « Versions de l'inventaire historique urbain »	7
4.2	Table « Exploitants »	8
4.3	Table « Sources d'information »	13
4.4	Table « Études Sites et sols pollués (Études SSP) »	14
4.5	Table « Sources potentielles de pollution »	16
4.6	Table « Ouvrages de surveillance »	20
4.7	Table « Zones de dépollution »	21
4.8	Table « ZAN (Zéro Artificialisation Nette) »	23
5	Implémentation du modèle de données et projet QGIS d'aide à la saisie	24
5.1	Accès au modèle de données et à la documentation	24
5.2	Données complémentaires	24

TABLE DES ANNEXES

Annexe 1 - Bases de données relatives à la pollution et aux anciens sites industriels

1 Introduction

Le renouvellement urbain et la reconstruction de la ville sur la ville sont des enjeux majeurs de l'urbanisme pour l'ensemble des acteurs de l'aménagement du territoire et en particulier les collectivités territoriales depuis déjà plusieurs années. Ils s'inscrivent désormais pleinement dans la démarche ZAN (Zéro Artificialisation Nette), mise en place en 2021 par la Loi Climat et Résilience, qui fixe comme objectif d'atteindre, en 2050, l'absence de toute artificialisation nette des sols.

Ces enjeux nécessitent la prise en compte des éventuels risques environnementaux et sanitaires liés à l'historique et au contexte environnemental de ces zones urbaines.

La démarche d'Inventaire Historique Urbain (IHU) a pour vocation de permettre aux collectivités locales de développer leur connaissance des friches et des sites potentiellement pollués de leur territoire, d'anticiper les enjeux associés dans le cadre de leurs futurs projets d'aménagement, et, potentiellement, d'apporter aux porteurs de projet un premier niveau d'information relatif au risque de présence de pollution sur un site.

L'ADEME accompagne les collectivités locales dans ces démarches par un dispositif d'Aides à la Décision, se traduisant d'une part par des aides financières, et d'autre part par la mise à disposition d'outils et de méthodes pour améliorer les pratiques.

Dans ce cadre, l'ADEME met à disposition des collectivités, depuis 2021, un cahier des charges type pour l'élaboration d'un IHU. Dans cette continuité, elle a souhaité pouvoir proposer aux collectivités des outils complémentaires pour l'élaboration d'un IHU. Une base de données type et un modèle de saisie de données QGIS ont ainsi été créés.

La création de ces outils s'est appuyée sur l'interview de collectivités ou d'agences d'urbanisme en vue de recueillir leurs attentes et leurs retours d'expérience en matière d'IHU.

Le présent document constitue la notice d'utilisation de la base de données et du modèle de saisie de données QGIS.

2 Architecture de la base de données

Le modèle de base de données type est constitué de 8 grands blocs « thématiques », qui sont choisis par les collectivités en fonction de leurs objectifs.

Les 8 grands blocs sont les suivants :

- Versions de l'IHU ;
- Exploitants ;
- Etudes sites et sols pollués (SSP) ;
- Sources d'informations ;
- Sources potentielles de pollution (SPP) ;
- Ouvrages de surveillance ;
- Zones de dépollution ;
- Zéro artificialisation nette (ZAN).

En accord avec les demandes et objectifs spécifiques de la collectivité à l'initiative de l'IHU, la base de données est complétée et associée à des tracés cartographiques grâce à QGIS. La méthodologie est présentée dans le schéma synoptique ci-dessous :

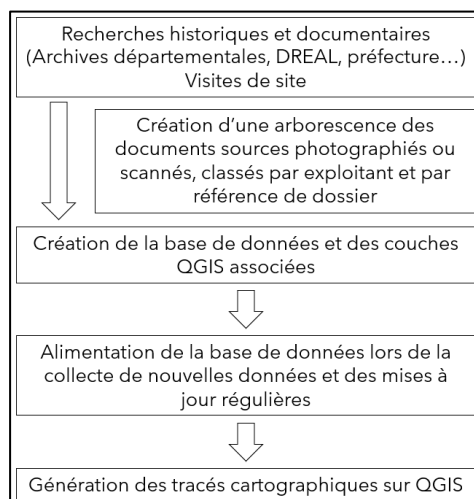


Illustration 1 : Schéma synoptique de la réalisation de l'IHU

La construction de la base de données est réalisée à travers la complétion des différentes tables.

Le bureau d'étude en charge de l'IHU et ayant complété les blocs « Versions de l'IHU », « Exploitants », « Etudes SSP », « Sources d'informations » et « SPP » aura réalisé *a minima* les missions élémentaires suivantes, codifiées selon la norme NF X 31-620-2 :

- A100 : Visite du site ;
- A110 : Etudes historique, documentaire et mémorielle.

Par ailleurs, les documents essentiels à la connaissance des exploitations ou occupations passées ou actuelles sur un site, consultés au sein des administrations (archives départementales, DREAL, préfectures...), sont systématiquement reproduits et archivés. Cette démarche permet la centralisation de toutes les informations disponibles sur un site et une consultation ultérieure sans visite supplémentaire aux administrations.

Une attention particulière doit être portée au contenu des données pouvant être saisies afin de s'assurer que les données recueillies dans le cadre de l'IHU pourront être mises en open data. Le modèle de base de données type de l'IHU proposé ne comporte pas de champs destinés au stockage de données

personnelles. Si le recueil de données à caractère personnel est rendu nécessaire pour un usage pertinent de l'IHU par les collectivités, alors ces données devront être stockées en dehors du modèle proposé.

3 Présentation de l'implémentation du modèle de données

3.1 Présentation des choix techniques

3.1.1 Format des fichiers

Afin d'assurer la portabilité des données et de faciliter leur réutilisation, il a été fait le choix de choisir des formats de données ouverts (à l'opposé de formats propriétaires comme le format shape par exemple) et au format texte (à l'opposé de formats binaires, qui nécessitent des outils spécifiques pour être exploités).

Ainsi, pour les tables ne comportant pas de géométries, le format csv a été retenu. Pour les tables comportant des géométries, c'est le format geojson qui a été retenu.

Ces deux formats peuvent être exploités en lecture et en écriture par QGIS sans avoir à être converti dans un autre format.

Les deux formats proposés (csv et geojson) sont donc deux formats adaptés à la fois pour leur portabilité (un seul fichier au format texte par table) et leur exploitation (utilisable directement en lecture et écriture, sans problème de performances étant donné la taille relativement modeste des fichiers).

3.1.2 Constitution du modèle

Nous utilisons une étape intermédiaire de déclaration du modèle en langage SQL. Cette étape permet de décrire dans une syntaxe normée la structure du modèle et les types de données, et de séparer cette étape de la partie constitution de données.

3.2 Conventions générales

L'établissement de ces conventions ont pour objectif de faciliter la réutilisation des données.

- Les noms de champs sont passés en « snake_case » : minuscule, les éventuels espaces sont remplacés par des tirets bas (_)
- Le champ géométrie est spécifié explicitement dans la description du modèle. Le champ est dénommé « geom » par convention, dans son implémentation dans PostGIS.
- Les géométries sont dans la projection EPSG :4326. Cela permet d'avoir une seule projection pour la France, y compris les territoires situés en dehors de la métropole.
- Un seul type de géométrie par table.
- Les identifiants sont de type UUID (identifiant universellement unique) afin de permettre l'agrégation de données de plusieurs jeux de données d'IHU différents sans collision d'identifiants.
- Les colonnes contenant l'identifiant unique et clé primaire de la table est nommé simplement « id » sauf cas spécifique où l'identifiant a une signification métier ou technique précise (ex : utilisation du chemin de fichier comme clé primaire dans la table « sources_information »).

4 Description du modèle de données

Les paragraphes ci-après présentent pour chaque champ, dans chaque table :

- une définition des termes clefs ;
- l'explication du contenu des champs ;
- une nomenclature de saisie.

4.1 Table « Versions de l'inventaire historique urbain »

4.1.1 Description de la table

Dans le but de conserver un IHU à jour tout au long de l'évolution de l'aménagement d'un quartier ou d'une agglomération sur plusieurs années, des mises à jour fréquentes de l'IHU sont à prévoir. Il est recommandé de réaliser une mise à jour a minima tous les 5 ans. C'est le bureau d'études en charge de cette mission qui renseignera alors la période de la mise à jour. Le bureau d'étude en charge d'une mise à jour peut être différent du bureau d'étude ayant créé l'IHU.

4.1.2 Métadonnées

Nom de la table	versions_inventaire_historique_urbain
Contient des données géométriques	Non

4.1.3 Descriptif des champs

Nom du champ	type	Aide de saisie
id	UUID / Clé primaire	Identifiant unique généré automatiquement
date_debut_saisie	Date au format ISO 8601 JJ-MM-AAAA	Formulaire de saisie de date
date_fin_saisie	Date au format ISO 8601 JJ-MM-AAAA	Formulaire de saisie de date
bureau_etude	texte	Saisie libre. Le bureau d'études en charge de la constitution ou de la mise à jour de l'IHU renseignera son nom.
commentaire	texte	Saisie libre. Commentaires lors de la création de l'IHU. Le bureau d'études en charge de mener l'IHU peut par exemple préciser : le contexte de création de l'IHU ; l'objectif de l'IHU ; un projet d'aménagement phare lié à la création de l'IHU...

4.1.4 Règles de validation de la table

- date_fin_saisie doit être supérieur à date_debut_saisie

4.2 Table « Exploitants »

4.2.1 Définition de l'exploitant

Un « exploitant » est un ensemble de parcelles cadastrales contigües ayant été exploitées ou occupées par une même activité pendant une période de temps donnée.

L'« exploitant » désigne ici un exploitant ou une personne qui a contribué à dégrader le foncier par l'utilisation qu'il en a faite.

Toute présence d'une activité potentiellement polluante connue sur le secteur d'étude est mentionnée dans la base de données :

- soit par la création d'une nouvelle entrée dans la table « exploitants » lorsque l'emprise de l'activité est connue ;
- soit par une mention de l'activité chez l'exploitant qui a précédé ou suivi immédiatement lorsque trop peu d'informations sont disponibles.

Les types d'activités sont généralement « industrielle ». Les occupations non industrielles (tertiaires, résidentielles) sont notifiées dans la mesure du possible. Il est intéressant de mentionner ces activités non industrielles afin d'avoir une chronologie complète des activités successives sur le terrain et en particulier lorsqu'elles présentent un risque de pollution clairement identifié.

Il est possible que deux exploitations / occupations (ou plus), qui se succèdent dans le temps sur une même zone, soient de tailles différentes. Une emprise géographique est rattachée à chaque exploitation et rend compte de l'évolution des tailles d'exploitations. Un identifiant est défini pour chaque exploitant.

4.2.2 Bases de données existantes concernant la pollution et les anciens sites industriels

Le site internet GéoRisques¹, met à disposition plusieurs bases de données concernant la pollution des sols et les anciens sites industriels. Un rappel de leurs principales caractéristiques est présenté en **annexe 1**. Ces bases de données doivent être consultées dans le cadre de l'IHU.

4.2.3 Métadonnées

Nom de la table	exploitants_occupants
Contient des données géométriques	oui
Type de géométrie	MultiPolygone

4.2.4 Descriptif des champs

Nom du champ	type	Aide de saisie
id	UUID / Clé primaire	Identifiant unique généré automatiquement
siren_siret_exploitant	Texte 9 ou 14 chiffres.	Numéro SIRET ou SIREN de l'exploitant si connu
exploitant	Texte Saisie libre	Raison sociale de l'exploitation. Cette donnée est collectée par le bureau d'études lors de la réalisation de l'étude l'historique. Elle peut être connue à partir des documents issus de : - La préfecture ;

¹ <https://www.georisques.gouv.fr/risques/pollutions-sols-sis-anciens-sites-industriels>

		<ul style="list-style-type: none"> - La DREAL ; - Les archives municipales ; - La documentation de l'exploitant lui-même... <p>La raison sociale sera mentionnée dans la base de données de la même manière qu'elle l'est dans les documents consultés.</p>
type_icpe	<p>Texte</p> <p>Non null</p> <p>Liste de valeurs</p>	<p>Le type d'installation ICPE de l'exploitant est une donnée collectée par le bureau d'études en charge de l'IHU dans la documentation des administrations au cours de l'historique (préfecture, DREAL, archives...), qui peut être croisée avec la base de données des installations classées de GéoRisques.</p> <p>Attention : la base de données ne référence pas la plupart des installations soumises à simple déclaration.</p> <p>Menu déroulant avec un choix possible :</p> <p>Aucune</p> <p>Inconnue</p> <p>Déclaration</p> <p>Déclaration avec contrôle périodique</p> <p>Enregistrement</p> <p>Autorisation</p> <p>SEVESO seuil bas</p> <p>SEVESO seuil haut</p> <p>Autre (à définir en commentaire).</p>
est_dernier_exploitant_connu	<p>Booléen</p> <p>Non null</p>	<p>Le champ renseigne s'il s'agit du dernier exploitant connu des terrains, tant que les bâtiments et installations liés à ce dernier sont toujours en place et qu'aucun autre exploitant ultérieur n'a été identifié. La situation des exploitants actuels sera obtenue à partir des visites de site et complétée par les données collectées aux administrations par le bureau en charge de l'IHU.</p> <p>Vrai : oui</p> <p>Faux : non</p>
est_en_activite	<p>Booléen</p>	<p>L'activité de l'exploitant actuel peut être terminée ou toujours en cours. Cette situation est renseignée dans le champ « En activité ».</p> <p>Vrai : oui/en cours</p> <p>Faux : non/activité terminée</p>
activite_occupation	<p>Texte</p>	<p>L'activité reportée dans la table est l'activité indiquée ou décrite sur les documents des administrations consultées par le bureau d'étude en charge de l'IHU.</p> <p>La mention « inconnue » peut être utilisée dans le cas où une activité n'a pas pu être caractérisée mais a bien été repérée sur des plans anciens ou des photographies aériennes.</p> <p>Les types d'activités sont majoritairement des activités « industrielles ». Les occupations non industrielles (tertiaires, résidentielles) sont notifiées dans la mesure du possible. En effet, ces dernières sont</p>

		<p>généralement repérées par vues aériennes anciennes et peu, voire aucun document n'y fait référence.</p> <p>Il est intéressant de mentionner ces activités non industrielles afin d'avoir une chronologie complète des activités successives sur le terrain et en particulier lorsqu'elles présentent un risque de pollution clairement identifié. Exemple : cas de particuliers possédant des réservoirs de carburant à usage de chauffage, et qui relèvent parfois, selon le volume du réservoir, de la réglementation ICPE.</p> <p>Saisie libre</p>
type_activite_occupation	Texte Non null	<p>Le type d'activité ou d'occupation est déterminé à partir de la description du champ activite_occupation.</p> <p>Liste de valeurs :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inconnue - Aucune - Résidentielle - Agricole - Industrielle - Établissement sensible - Autre (à mentionner dans le commentaire)
geom	Géométrie (multipolygone, EPSG :4326) non null	<p>Emprise de l'exploitation. Cette donnée est collectée par le bureau d'études dans des plans anciens issus des documents de différentes administrations (Préfecture, DREAL, archives...).</p> <p>Le tracé des exploitations sur QGIS respectera au maximum les plans d'époque et le cadastre actuel. Dans les rares cas où les limites du site n'étaient pas connues, le tracé réalisé englobera a minima les activités connues.</p>
adresse	texte	<p>L'adresse de l'exploitation sera renseignée telle que mentionnée dans la documentation collectée auprès des administrations par le BE en charge de l'IHU.</p> <p>Il est possible qu'une adresse n'existe plus ou que le nom de la rue soit modifié au cours du temps. Dans ce cas, le BE pourra renseigner cette information complémentaire en commentaire.</p>
code_insee	Texte	Code INSEE de la commune de l'exploitation (voir champ commune)
commune	texte	<p>Commune de l'exploitation d'après l'adresse collectée aux administrations par le BE en charge de l'étude.</p> <p>Libellé de la commune. (champ LIBELLE de la table commune de l'INSEE)</p>
surface	Flottant	Calculé automatiquement à la saisie
id_casias	Texte	<p>Référence CASIAS/BASIAS liée à l'exploitant. Cette donnée sera collectée par le BE en charge de l'IHU à partir des bases de données existantes du site GéoRisques.</p> <p>Etant donné certains manques d'informations dans la base de données de GéoRisques ou la localisation approximative voire inexistante des sites CASIAS/BASIAS, le code CASIAS/BASIAS associé à l'exploitant devra être renseigné par le BE</p>

		après croisement des informations dans les documents collectés aux administrations. Ainsi, en complément des références CASIAS/BASIAS déjà géolocalisées dans la base de données GéoRisques, les références non localisées et d'intérêt pour l'IHU créé pourront être ajoutées manuellement par le BE en charge de l'IHU.
id_basol	Texte	Référence BASOL liée à l'exploitant (cf. champ CASIAS)
id_sis_sup	texte	Référence SIS/SU liée à l'exploitant (cf. champ CASIAS)
annee_debut_exploitation	Entier	L'année de début d'exploitation peut être obtenue par le BE, au cours de l'historique, de différentes manières : - soit en présence d'un document officiel attestant du démarrage de l'exploitation (arrêté préfectoral, récépissé de déclaration, etc.) ; - soit en cas de constat d'un exploitant antérieur différent sur le site jusqu'à une certaine date ; - soit par le biais des photographies aériennes... Dans ces deux derniers cas, la mention « date de début approximative » est indiquée en commentaire. De plus, l'activité industrielle débute parfois sans autorisation préfectorale et n'est régularisée qu'ensuite.
annee_fin_exploitation	Entier	
annee_cessation_activite	Entier	L'année de cessation peut être obtenue de différentes manières : - soit en présence d'un document officiel attestant de la cessation ; - soit en cas de constat d'un exploitant ultérieur différent sur le site à partir d'une certaine date ; - soit par le biais des photographies aériennes... Dans ces deux derniers cas, la mention « date de cessation approximative » est indiquée en commentaire.
recepisse_cessation_obtenu	booléen	
commentaire	texte	Commentaire sur l'exploitant. Le BE en charge de l'IHU peut par exemple commenter sur : - l'exactitude de l'adresse, éventuellement donner une correspondance dans le cas où les noms auraient été modifiés ; - dans le cas d'une activité « inconnue », mentionner les indices collectés, éventuellement émettre une hypothèse sur l'activité au vu de photos aériennes anciennes... ; - dans le cas d'une période d'exploitation approximative, expliquer comment les dates ont été déterminées et sur quels documents le BE s'est appuyé...
doc_exploitant	Texte	Les documents liés ici représentent l'ensemble des dossiers administratifs consultés au sein des différentes

		<p>administrations. Dans cet ensemble, les documents sont classés par dossiers selon la référence dossier de l'administration. Par exemple :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dossier DREAL, réf.. XXXX ; - Dossier Préfecture réf.. YYYY ; - Dossier Archives départementales réf. ZZZZ ; - Ou encore un dossier contenant des documents fournis par l'exploitant lui-même. <p>D'autres documents peuvent également être rattaché à l'exploitant comme par exemple une étude SSP concernant le site de l'exploitation...</p>
--	--	---

4.2.5 Règles de validation de la table

- code_insee doit être un codegeo valide (cf. liste insee)
- code_insee doit correspondre au croisement géographique du site avec la table des communes
- Surface doit correspondre au calcul de la surface à partir de la géométrie
- Géométrie valide, fermée, en projection EPSG :4326
- est_en_activite : Le champ doit être null si est_dernier_exploitant_connu est faux
- recepisse_cessation_obtenu : doit être null si est_en_activite est vrai et si annee_cessation_activite est null
- annee_cessation_activite : doit être null si est_en_activite est vrai. Doit être supérieur ou égal à annee_debut_exploitation. Doit être supérieur à 1700. Doit être inférieur à 2100.
- annee_debut_exploitation : doit être supérieur à 1700. Doit être inférieur à 2100.
- annee_fin_exploitation : doit être supérieur à 1700. Doit être inférieur à 2100. Doit être supérieur ou égal à annee_debut_exploitation.

4.3 Table « Sources d'information »

4.3.1 Description de la table

Chaque document consulté ou identifié dans le cadre de l'étude historique doit être identifié dans cette table et faire l'objet d'une copie numérique.

Pour les documents stockés localement, le nommage du fichier doit respecter la nomenclature proposée : nom de l'exploitant / source / identifiant de la ressource.

4.3.2 Métadonnées

Nom de la table	sources_information
Contient des données géométriques	Non

4.3.3 Descriptif des champs

Nom du champ	type	description
uri_copie_ihu	texte Clé primaire	Sélecteur de fichier. Chemin relatif du document au sein du dossier « sources_information ». Chaque document doit avoir une copie locale.
reference_document_original	texte	Saisie libre. Référence du document tel qu'identifié par la source de données. (ex. Référence de l'arrêté préfectoral, référence de la photographie aérienne...)
uri_original	texte	URL sur une ressource en ligne « stable » dans le temps (wikimedia, internet archive...)
organisme_source	texte	Saisie libre. (Ex : Dreal, IGN...)
a_ete_consulte	booléen non null	vrai : oui faux : non
commentaire	texte	Saisie libre

4.3.4 Règles de validation de la table

- uri_copie_ihu : le document doit être stocké dans le répertoire « sources_information » situé à la source du projet. Le chemin du fichier doit donc commencer par « sources_information ».

4.4 Table « Études Sites et sols pollués (Études SSP) »

Des rapports environnementaux peuvent être retrouvés lors de l'étude historique ou produits lors des mises à jour de l'IHU. Ces informations doivent être synthétisées dans une table de la base de données, afin de capitaliser l'information et d'optimiser de futures investigations environnementales sur une zone donnée. Par ailleurs, les études ayant pu être consultées et reproduites doivent être archivées dans l'arborescence des fichiers de l'IHU.

4.4.1 Métadonnées

Nom de la table	etudes_ssp
Contient des données géométriques	Oui
Type de géométrie	Multipolygone

4.4.2 Descriptif des champs

Nom du champ	type	description
id	UUID Clé primaire	Généré automatiquement
geom	Géométrie (multipolygone, EPSG :4326) non null	emprise de l'étude réalisée
denomination_etude	texte non null	Nom/titre de l'étude tel que défini sur le rapport.
reference_etude	texte	Référence de l'étude (Identifiant pouvant figurer sur le rapport)
a_ete_consulte	booléen	Dans le cas où l'étude SSP est mentionnée dans un autre document mais que celle-ci ne peut être consultée, la raison est à mentionner dans le commentaire Vrai : oui / faux : non
types_mission_ssp	texte	La ou les missions élémentaires SSP notifiées selon le référentiel LNE et réalisées au cours de l'étude sur une zone donnée sont listées dans ce champs. Menu prédéfini avec les types de missions, possibilité de cocher plusieurs réponses en même temps : Etude historique ; Etude de vulnérabilité ; Investigations sols ; Investigations eaux sout. ; Investigations eaux sup. ; Investigations gaz de sol ; Investigations air ambiant ; EQRS ; ARR ; PG ; IEM ; ATTES ; Autres (à mentionner dans le commentaire).
date_etude	date	Date de réalisation de l'étude telle qu'elle est indiquée sur le première page du rapport de synthèse de l'étude.
occupation_constatee	texte	Cette information est collectée lors de la dernière visite sur site. Elle rend compte de l'occupation et de l'état réel du site visité.

		saisie libre
presence_batiments	booléen non null	Ce champ renseigne sur la présence ou non de bâtiments sur site. Cette information est collectée au moment de la visite de site. vrai :oui/faux :non
types_usages_compatibles	texte	Ce champ renseigne le type d'usage compatible avec l'état environnemental du site. Cette compatibilité doit être validé par une EQRS ou une ARR. Les documents attestant de cette compatibilité (études environnementales, EQRS, ARR, finalisation des travaux de réhabilitation...) sont des informations collectées au cours de l'historique du site, auprès des administrations, par le BE en charge de l'IHU. Menu prédéfini avec les types d'usages possibles, possibilité de cocher plusieurs cases : <ul style="list-style-type: none"> - Logements ; - Bureaux ; - Commerces ; - Administrations ; - Industrie ; - Equipements publics ; - Espaces publics ; - Renaturation ; - Panneaux photovoltaïques ; - Energie hors photovoltaïque ; - Autre (à préciser en commentaire).
bureau_etude	texte	Ce champ permet d'identifier le bureau d'étude ayant réalisé le diagnostic environnemental, et de faciliter la recherche du rapport d'étude original auprès des exploitants ou de l'administration. saisie libre
maitre_ouvrage	texte	Nom du maître d'ouvrage de l'étude saisie libre
commentaire	texte	Le bureau d'étude en charge de l'IHU peut par exemple indiquer un commentaire sur l'étude à propos : <ul style="list-style-type: none"> - Du contexte de l'étude ; - Le nombre de sondages de sol, la technique utilisée et la profondeur des sondages ; - De résultats significatifs ; - Autre type de mission ; - Autre type d'usage après remise en état... saisie libre
documents	texte	Les documents liés à cette table sont les études SSP retrouvées au cours de l'IHU. liste d'identifiants

4.5 Table « Sources potentielles de pollution »

4.5.1 Définition d'une source potentielle de pollution (SPP)

Une « Source Potentielle de Pollution » (SPP) est un équipement industriel, un procédé industriel, un accident (fuite, incendie...), une zone susceptible de contenir des produits polluants pour l'environnement (réservoir de carburant, transformateur, zone de stockage de charbon, cabine de peinture...).

4.5.2 Métadonnées

Nom de la table	sources_potentielles_pollution
Contient des données géométriques	Oui
Type de géométrie	Multipolygone

4.5.3 Descriptif des champs

Nom du champ	type	description
id	UUID Clé primaire	Généré automatiquement
geom	Géométrie (multipolygone, EPSG :4326) non null	Polygone représentant la SSP
description_spp	texte	Description de la nature de la SPP. Cette information est collectée lors de la réalisation de l'historique du site et complétée par la visite de site. Par exemple : type d'installation, accident, procédé, type de réservoir...
est_enterree	booléen non null	Cette information est collectée au cours de la réalisation de l'historique et de la visite de site. vrai : oui / faux : non
types_polluant	texte	Le ou les types de polluants associés à chaque SPP. Cette donnée est implémentée par le bureau d'études en charge de l'IHU sur la base de son expérience et compétences dans le domaine SSP. Menu prédéfini avec les types de pollution possibles : Pollution métallique Pollution organique par des hydrocarbures (HCT, HAP et BTEX) Pollution organique par des solvants (COHV) Autres (à préciser en commentaire, par exemple : PCB, Acétone...)
annee_installation	Entier	Les dates de mise en place et de retrait des SPP ne sont pas toujours connues avec précision. La majeure partie des informations relatives aux sources de pollution est obtenue à partir des demandes d'autorisation d'exploiter et des plans adressés en Préfecture. Ces plans restent néanmoins théoriques. Il arrive qu'après obtention de l'autorisation, l'exploitant ne réalise pas immédiatement les travaux, ou ne respecte pas exactement l'emplacement et la capacité initialement demandée. De même, la disparition de la source sur un plan ultérieur ne signifie pas toujours que la SPP a disparu.

		<p>Dans ce cas, seule une visite de terrain ou des témoignages de personnes travaillant sur le site permettent d'apporter des précisions sur l'historique des SPP effectivement mises en place.</p> <p>Dans de rares cas, des justificatifs de démantèlement, vidange ou dégazage de la SPP peuvent être retrouvés dans les dossiers.</p>
annee_mise_en_securite	Entier	Voir champ annee_installation
commentaire	texte	<p>La case « Commentaires » peut être utilisée pour rajouter des informations pertinentes liées à la SPP :</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'évaluation de la fiabilité des années de début et cessation renseignées ; - l'évaluation de la fiabilité de l'emplacement ; - la mention « SPP non localisée » lorsque le tracé de la SPP s'avérerait trop incertain et que la source n'a pas été tracée ; - l'évolution de la SPP au cours du temps (changement de contenu, réfection, présence ou non d'une rétention...) ; <p>toute autre information marquante découverte lors de l'étude historique et non renseignée par ailleurs.</p> <p>Saisie libre</p>
documents	texte	<p>Les documents liés ici renvoient aux références des dossiers mentionnant chaque SPP.</p> <p>liste d'identifiants</p>

4.5.4 Règles de validation de la table

- annee_installation : supérieur à 1700 et inférieur à 2100
- annee_mise_en_securite : supérieur à 1700 et inférieur à 2100. Supérieur à annee_installation.

4.5.5 Principales sources potentielles de pollution et polluants associés

Un exemple des SPP pouvant être retrouvées lors d'un IHU et leurs polluants associés est présenté dans le tableau suivant :

Source potentielle de pollution	Polluants associés
Transformateur Stockage de transformateurs /Parc à transformateurs	HCT, PCB Si aucune information n'est disponible sur la nature du diélectrique utilisé, celui-ci est considéré, par défaut, comme contenant des PCB
Stockage/distribution/dépotage de fuel-oil domestique (FOD) ou mazout, d'essence, de super, de gasoil (GO). Chaufferie.	HCT, HAP, BTEX
Stockage d'additif pour carburant	Hydrocarbures, métaux
Stockage de fioul lourd	HCT, HAP
Bacs de teinture. Chaudières à teinture	Métaux
Atelier mécanique, serrurerie, atelier de travail des métaux	Métaux, HCT, trichloréthylène
Stockage de produits agro-pharmaceutiques	Produits agro-pharmaceutiques
Dépôt de charbon. Parc à charbon	Métaux, HAP, HCT, BTEX
Garage Entretien de véhicules	HCT, HAP, BTEX
Four d'usine à gaz	HCT, HAP, ferrocyanures
Sources radioactives	Radioactivité
Stockages déchets spéciaux	Hydrocarbures, métaux, COHV
Stockage peintures et vernis. Cabine peintures et vernis	COHV, métaux
Stockage engrais	Azote, Phosphore, Potassium
Stockage / réchauffage de goudron. Atelier de goudronnage de fûts	HCT, HAP
Atelier de lavage / dégraissage de pièces métalliques Stockage de trichloréthylène	Trichloréthylène
Ateliers de cuivrage, chromage, nickelage, décapage	Métaux
Stockage d'acide. Stockage soude	modification pH
Stockage d'huiles. Stockage de lubrifiants. Entretien mécanique	HCT
Atelier de traitement de surface	Métaux, COHV
Stockage produits inflammables. Stockage contaminants	HCT, HAP, BTEX, COHV
Atelier de démontage de batteries	HCT, HAP, BTEX, métaux
Stockage de bitume. Poste d'enrobage	HCT, HAP
Dépôt, stockage d'acétylène dissous ou d'acétone	Acétone
Fontaine à solvants. Atelier d'imprégnation	COHV
Stockage encre et solvants	COHV, métaux
Local à arsenic	Arsenic
Magasin à benzine	HCT, BTEX
Stockage de sélénium	Sélénium

HCT : Hydrocarbures totaux C₁₀-C₄₀

HAP : Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques

BTEX : benzène, toluène, éthylbenzène, xylènes

COHV : Composés Organo-Halogénés Volatils

PCB : Polychlorobiphényles

4.6 Table « Ouvrages de surveillance »

4.6.1 Description de la table

Les ouvrages de surveillance mentionnés dans cette table sont connus à travers :

- La consultation de la banque du sous-sol (BSS) par le BE en charge de l'IHU et une vérification du type d'ouvrage et de l'existence de l'ouvrage sur le terrain ou auprès de l'occupant de la parcelle où il est installé ;
- Les informations partagées par un occupant d'une parcelle signifiant la présence d'un ouvrage de surveillance ;

La mention d'un ouvrage dans une étude SSP...

4.6.2 Métadonnées

Nom de la table	ouvrages_surveillance
Contient des données géométriques	Oui
Type de géométrie	Point

4.6.3 Descriptif des champs

Nom du champ	type	description
id	UUID Clé primaire	Généré automatiquement
geom	Géométrie EPSG :4326) non null	(point, Coordonnées X, Y, Z (référentiel unique). Ces coordonnées sont soit issues de la BSS, soit issues d'un relevé de mesure au GPS lors d'une visite sur site, soit issues d'une étude SSP.
type_ouvrage	texte	Ce champ permet de renseigner le type d'ouvrage. . Menu des types d'ouvrages avec une seule possibilité : Inconnu Piézomètre Puits Piézair Autre (à mentionner dans le commentaire)
date_inspection	Date au format ISO 8601 JJ-MM-AAAA	Date à laquelle l'ouvrage a été visité pour la dernière fois et au cours de laquelle l'ouvrage a été ouvert et son état vérifié. Cette visite a pu être réalisée dans le cadre de différentes missions : - Soit au moment de la création de l'ouvrage ; - Soit en amont de la mise en place d'une surveillance...
profondeur	Numérique (flottant)	Mesure de la profondeur de l'ouvrage par rapport au TN en mètre. Cette information pourra être collectée lors des visites sur site
commentaire	texte	Le commentaire sur l'ouvrage peut évoquer : - sa localisation par rapport à la zone de l'IHU ou à une SPP (amont ou aval hydraulique) ; - l'état de l'ouvrage (ensablé...) ; - la présence d'une pollution notable ; - l'existence de données qualité ou techniques... Saisie libre
documents	texte	Documents liés : Toutes les études SSP participant à la description de l'ouvrage, à sa création ou encore aux résultats d'analyses liés, pourront être mentionnées ici.

4.7 Table « Zones de dépollution »

4.7.1 Métadonnées

Nom de la table	zones_depollution
Contient des données géométriques	Oui
Type de géométrie	Multipolygone

4.7.2 Descriptif des champs

Nom du champ	type	description
id	UUID Clé primaire	Généré automatiquement
geom	Géométrie (point, EPSG :4326) non null	emprise de la zone de travaux
entreprise_travaux	texte	Nom de l'entreprise ayant effectué les travaux de dépollution. saisie libre
date_travaux	Date au format ISO 8601 JJ-MM-AAAA	Ce champ renseigne la date du rapport relatif aux travaux de dépollution. Cette information permettra de faciliter la recherche de l'original du rapport de récolement auprès des exploitants ou des services de l'administration.
maitre_ouvrage	texte	Ce champ renseigne le nom du maître d'ouvrage, indiqué sur le dossier de récolement. saisie libre
amo_moe	texte	Nom de l'entreprise assistant maître d'ouvrage et nom du maître d'œuvre. saisie libre
seuils_de_coupure	texte	Concentrations des seuils de pollutions concentrées principales mises en évidence au cours d'une étude. Cette information peut être extraite d'une étude SSP sur la zone de dépollution concernée. Saisie libre
types_usages_remise_etat	texte	Ce champ renseigne sur le type d'usage compatible avec l'état résiduel du site après travaux de remise en état. Cette information peut être collectée dans un DOE trouvé au cours de l'étude historique. Menu prédéfini avec les types d'usages possibles : <ul style="list-style-type: none"> - Logements ; - Bureaux ; - Commerces ; - Administrations ; - Industrie ; - Equipements publics ; - Espaces publics ; - Renaturation ; - Panneaux photovoltaïques ; - Energie hors photovoltaïque ; - Autre (à préciser en commentaire).
commentaire	texte	Commentaire sur la dépollution : <ul style="list-style-type: none"> - Objectif de dépollution, projet lié ; - Techniques utilisées ; - Concentrations résiduelles après gestion de la pollution

		- mesures de gestion autres à défaut de travaux de dépollution saisie libre
documents	texte	Documents liés : Toutes études SSP ou rapports de fin de travaux susceptibles d'apporter des informations sur la dépollution.

4.8 Table « ZAN (Zéro Artificialisation Nette) »

4.8.1 Description de la table

La collecte de cette donnée est issue soit de la base de données OCSGE², soit d'un plan et de la visite du site. La précision de la surface dépendra de l'échelle du plan utilisé.

4.8.2 Métadonnées

Nom de la table	surfaces_occupation_sol_zan
Contient des données géométriques	Oui
Type de géométrie	multipolygones

4.8.3 Descriptif des champs

Nom du champ	type	description
id	UUID Clé primaire	Généré automatiquement
geom	Géométrie (point, EPSG :4326) non null	
surface	Numérique (flottant)	Calculé automatiquement
occupation_principale	texte	Liste déroulante : -surface construite -surface semi-perméable -surface herbacée -surface en eau
date_maj	Date au format ISO 8601 JJ-MM-AAAA	
source_surfaces	texte	saisie libre

² Occupation du sol à grande échelle.

5 Implémentation du modèle de données et projet QGIS d'aide à la saisie

5.1 Accès au modèle de données et à la documentation

Un dépôt du projet a été créé à l'adresse https://github.com/kadataApps/modele_ihu

Ce projet contient :

- Les scripts permettant de générer un modèle de données pour PostGIS ainsi que des modèles de tables au format csv ou geojson.
- Un modèle de projet QGIS. Le projet a été développé pour QGIS v3.28 (LTR).
- La présente documentation.

Le projet QGIS s'appuie sur les flux de données de l'IGN (fond de plan IGN v2) et sur les flux de données du Géoportail de l'Urbanisme (Zonages, prescriptions et servitudes).

Le projet est sous licence MIT.

Cependant, il serait profitable à la communauté de partager toute évolution faite au modèle.

5.2 Données complémentaires

Des couches complémentaires ont été ajoutées au modèle QGIS :

- Plan IGN
- Photo Aérienne (IGN)
- Zones de protection environnementales (IGN) :
 - o Zones humides d'importance internationale (RAMSAR)
 - o Réserves biologiques
 - o Réserves naturelles régionales
 - o Sites Natura 2000
 - o Zones de protection renforcée
 - o ZNIEFF1 et ZNIEFF2
 - o Sites inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO
- Documents d'urbanisme (Geoportail de l'urbanisme) :
 - o Zonage réglementaire
 - o Prescriptions
 - o Assiettes de servitudes d'utilité publique

Ces couches sont incluses dans le modèle afin de faciliter la constitution de l'IHU mais également de croiser l'IHU avec d'autres données opérationnelles.