

### ***Indicador: Balance residencial***

#### ***Objeto del indicador***

Entendiendo toda área metropolitana como un mercado unitario de vivienda, el indicador ofrece una medida de la dinámica de los municipios del sistema urbano en el que se insertan, reflejando fielmente la función que juega cada territorio municipal en dicho sistema y las tendencias y magnitudes del proceso.

#### ***Descripción del indicador***

Se mide como una tasa sobre la población media del periodo de las personas que vienen a residir a cada municipio procedentes del resto del área metropolitana menos las que salen de él a otros municipios de esa misma área.

#### ***Unidad***

Habitantes.

#### ***Claves de interpretación***

Valores positivos en los balances significan que los municipios son objeto del proceso de suburbanización metropolitana y mostrarán tendencia a crecer poblacionalmente. Balances negativos indicarán procesos de desconcentración y pérdida poblacional a medio y largo plazo.

- Balance residencial negativo:  $<0$
- Dinámicas receptoras moderadas:  $0 - 5$
- Dinámicas receptoras elevadas:  $5 - 10$
- Dinámicas receptoras intensas:  $>10$

#### ***Fuentes***

Censo de Población y Viviendas.

#### ***Escala***

Municipal.

#### ***Periodo temporal***

2001 - 2011