

ПРОТОКОЛ
общего собрания участников ТС "Калининградский-21"

04.03.2019 г.

г. Минск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от КУП «Управление капитального строительства Миноблисполкома»:

- заместитель генерального директора Кругликова Ж.С.;

участники долевого строительства 83-х квартирного жилого дома и открытой 2-х уровневой наземной автостоянки.

Всего - 86 участников.

Присутствовало - 59 человек согласно прилагаемому списку, что составляет 68,60 % от общего количества участников, обладающие, в соответствии с законодательством 67,13 % голосов от общего количества голосов. Необходимый кворум общего собрания достигнут и собрание участников является правомочным и состоявшимся.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Вишневский Виталий Викторович – кандидат на должность Председателя ТС

Родионова Светлана Игоревна – кандидат на должность Председателя ТС

Для ведения собрания утверждены кандидатуры:
Председатель – Шкуринский Денис Вячеславович
Секретарь – Ковалёва Анна Сергеевна

Для подсчета голосов утверждены кандидатуры:
Городецкий Дмитрий Юрьевич
Клавсуть Дмитрий Петрович

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания участников.
2. Общая информация о вводе и эксплуатации жилого дома.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Выборы председателя правления
5. Выборы правления
6. Обсуждение и принятие решения по способу обслуживания совместного домовладения.
7. Делегирование прав по подбору персонала или выбору обслуживающей организации правлению ТС.

СЛУШАЛИ:

По второму вопросу повестки дня собрания выступила Кругликова Жанна Станиславовна. Участники собрания были проинформированы о вводе в эксплуатацию жилого дома и открытой 2-х уровневой наземной автостоянки с переносными работами, о возможности полного расчета по договорам долевого строительства в индивидуальном порядке после проведения точного обмера РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" строящейся недвижимости.

Для подведения итогов голосования общего собрания до получения результатов обмеров и изготовления ведомостей технических характеристик было принято единогласное решение осуществить подсчет голосов исходя из расчета: голос равен доле участника в праве общей собственности на общее имущество в процентном выражении исходя из площади по проекту. Подводить подсчет голосов при помощи счетной комиссии в количестве двух человек.

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Результаты голосования по вопросам:

1. Председатель собрания – **Шкуринский Денис Вячеславович**
За: **67,13 %** голосов от общего количества голосов.
Против: **0** голосов.
Воздержались: **0** голосов.
Секретарь собрания – **Ковалёва Анна Сергеевна**
За: **67,13 %** голосов от общего количества голосов.
Против: **0** голосов.
Воздержались: **0** голосов.
3. Выбор счетной комиссии
Кандидаты Городецкий Дмитрий Юрьевич
Клавсуть Дмитрий Петрович
Городецкий Дмитрий Юрьевич
За : **67,13 %** голосов от общего количества голосов.
Против: **0** голосов.
Воздержались: **0** голосов.
Клавсуть Дмитрий Петрович
За : **67,13 %** голосов от общего количества голосов.
Против: **0** голосов.
Воздержались: **0** голосов.
4. Выбор Председателя правления товарищества собственников:
За: **Вишневого Виталия Викторовича – 50,70%** голосов от общего количества.
За: **Родионову Светлану Игоревну – 16,43%** голосов от общего количества.
5. Выбор правления
Кандидаты: Гончарик Евгений Васильевич
Клавсуть Дмитрий Петрович
Ковалева Анна Сергеевна
Лисина Анна Сергеевна
Шкуринский Денис Вячеславович

Гончарик Евгений Васильевич

За : **58,81%** голосов от общего количества голосов.
Против: **0** голосов.
Воздержались: **8,32 %** голосов от общего количества голосов.

Клавсуть Дмитрий Петрович

За : **53,06%** голосов от общего количества голосов.
Против: **0** голосов.
Воздержались: **14,07 %** голосов от общего количества голосов.

Ковалева Анна Сергеевна

За : **54,48 %** голосов от общего количества голосов.
Против: **0** голосов.
Воздержались: **12,65 %** голосов от общего количества голосов.

Лисина Анна Сергеевна

За : **48,27 %** голосов от общего количества голосов..
Против: **0** голосов.
Воздержались: **18,86 %** голосов от общего количества голосов.

Шкуринский Денис Вячеславович

За : **54,48 %** голосов от общего количества голосов.
Против: **0** голосов.
Воздержались: **12,65 %** голосов от общего количества голосов.

6. По вопросу обсуждение и голосование не проводилось.
7. По вопросу обсуждение и голосование не проводилось.

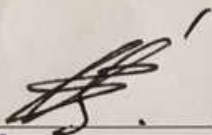
КОПИЯ
ВЕРНА

По результатам голосования

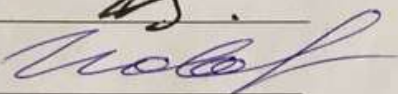
РЕШИЛИ:

1. Избрать Гончарика Евгения Васильевича, Клавсуть Дмитрия Петровича, Ковалеву Анну Сергеевну, Шкуринского Дениса Вячеславовича членами правления товарищества собственников.
2. Утвердить кандидатуру Вишневого Виталия Викторовича как Председателя Правления товарищества.
3. Уполномочить председателя общего собрания Шкуринского Дениса Вячеславовича подписать контракт с избранным Председателем Правления товарищества от имени товарищества собственников.

Председатель собрания _____



Секретарь собрания _____



КОПИЯ
ВЕРНА