ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "МИНСКСТРОЙ"



Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ"

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске

2 очередь строительства Автостоянка

Строительный проект

Архитектурные решения

154/1Π-2016.02-AP

Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Прим.
154/1∏−2016.02−AP	Архитектурные решения	
154/1П−2016.02−КЖ	Конструктивные решения	
154/1∏−2016.02−B	Водоснабжение	
154/1∏−2016.02−30	Электроосвещение	
154/1∏−2016.02−ABK	Автоматизация водоснабжения	

Технико-экономические показатели

N no ген- плану	Наименование	Показа- тели	Единица измерения
	Количество машиномест на автостоянке:	100	wm.
2	в том числе,		
	– на omм. –3,500–2,530	33	wm.
	— на отм. 0,000	31	wm.
	— на эксплуатируемой кровле	36	wm.
	Площадь застройки автостоянки	870,77	м2
	Общая площадь автостоянки:	2479,34	м2
	в том числе,		
	– на omm. –3,500–2,530	828,50	м2
	— на отм. 0,000	822,74	м2
	— на эксплуатируемой кровле	816,24	м2
	– общая площадь технического помещения	11,86	м2
	Строительный объем:	4914,80	мЗ
	в том числе,		
1	 строительный объем технического помещения 	44,66	мЗ

Условные обозначения

— монолитные стены и колонны

Ведомость чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование					
1	Общие данные /начало/					
2	Общие данные /окончание/					
3	План на отметке -3,5002,530					
4	План на отметке 0,000					
5	План эксплуатируемой кровли					
6	Фасад в осях Е—А Разрез 1—1, 2—2. Сечение а—а					
7	Фасады в осях 1—12, 12—1, А—Е					
8	Ведомость отделки помещений автостоянки. Экспликация полов					
	автостоянки. Деформационный шов. Сечение 1—1					
9	Конструкция пешеходной дорожки и колесоотбойного устройства на					
	пандусе. Сечения б-б, в-в. Узлы А, Б					
10	Спецификация элементов водосточной системы					

						154/1∏−2016.02−AP				
Изм.	Лист	Колич.	N аок	Подпись	Лата	Многоквартирный жилой дом с о наземной автостоянкой со снос здания по пер. Калининград	ом адми	інистраі	тивного	
ГИП			овская		12.16		Стадия	Лист	Листов	
ΓΑΠ		Кокин	a		12.16	Автостоянка	С	1	10	
Зав. с	omg.	Cmap	ченко		12.16		_	l	, -	
Beg. c	zpx	Aßegu	СЬЯН		12.16	Обиша адиныа	Barbhinge LU(O "Muhck	cmpoŭ"	
						ГПО "Минскст Общие данные Закрытое акционерное /начало/ "ОРТСТРОЙ"				
Н. кон	нтр.	Cmap	ченко		12.16	a. Muhck			ζ	

Формат АЗ

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Прим.
8	Специфиация элементов автостоянки	
10	Спецификация элементов водосточной системы	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Прим.
	Ссылочные документы	
СТБ 2433-2015	Блоки дверные. Общие технические условия	
	Технические средства организации дорожного	
СТБ 1231—2013	движения. Разметка дорожная. Общие технические	
	условия	

- 1 Строительный проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность", актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.
- 2 Автостоянка запроектирована в соответствии с ТКП 45-3.02-25-2006 "Гаражи-стоянки"
- 3 За условную отметку 0.000 принят верхний уровень плиты перекрытия среднего уровня, что соответствует абсолютной отметке 226,50 в Балтийской системе высот.
- 4 Согласно ТКП EN 1991—1—3—2009 (02250) и ТКП EN 1991—1—4—2009 (02250) приняты следующие нормативные нагрузки:
 - А/снеговая нагрузка для 2в района—1.52 кПа
 - Б/ветровая нагрузка $-24\,\text{м/c}-$ основное значение базовой скорости ветра Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки $-24\,\text{C}$ по ТКП 45-2.04-43-2006
- 5 Класс функциональной пожарной опасности Ф 5.2 по ТКП 45-2.02-142-2011
- 6 Уровень ответственности II по ГОСТ 27751-88
- 7 Степень огнестойкости –V по ТКП 45-3.02-25-2006

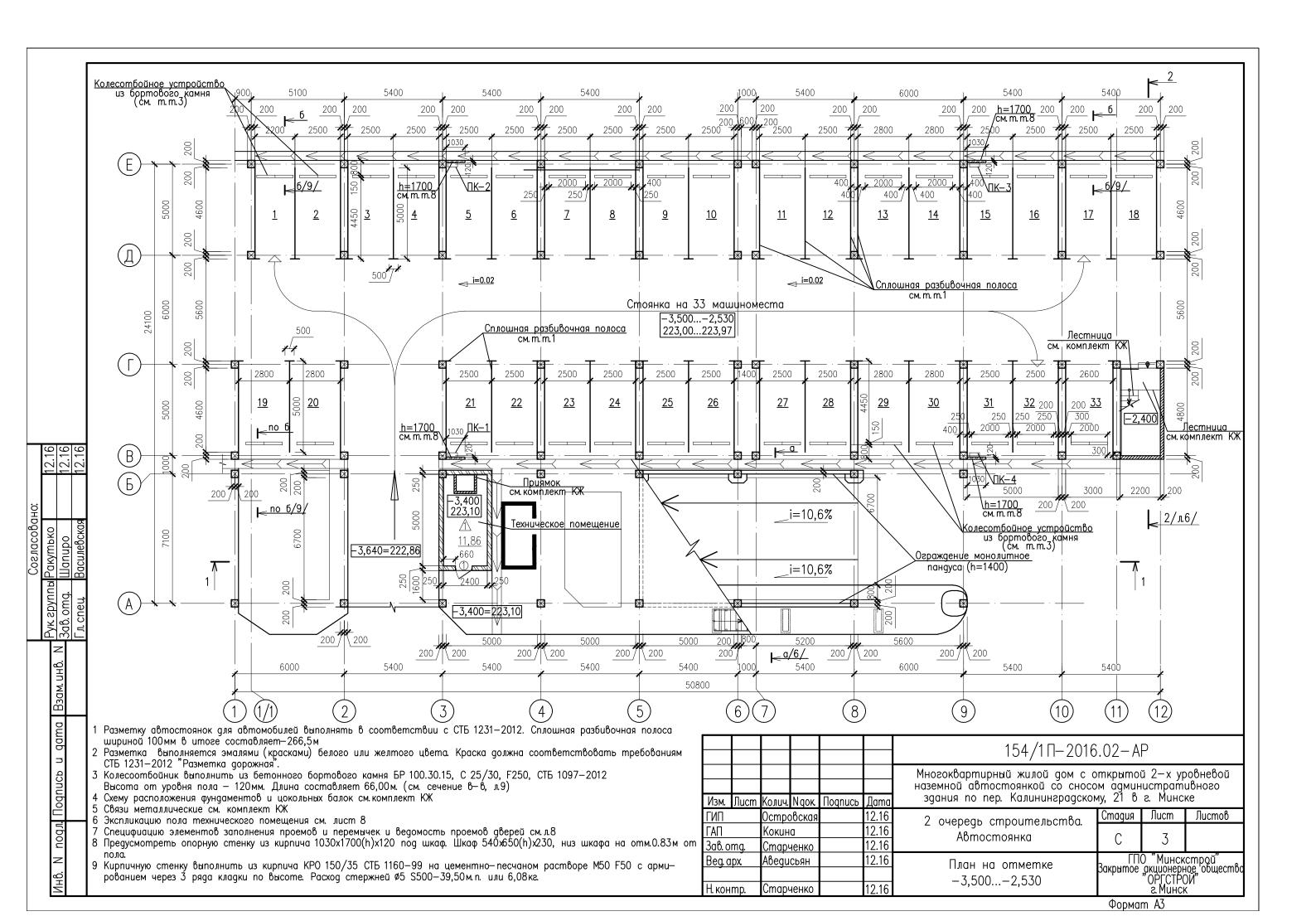
Пределы огнестойкости применяемых конструкций:

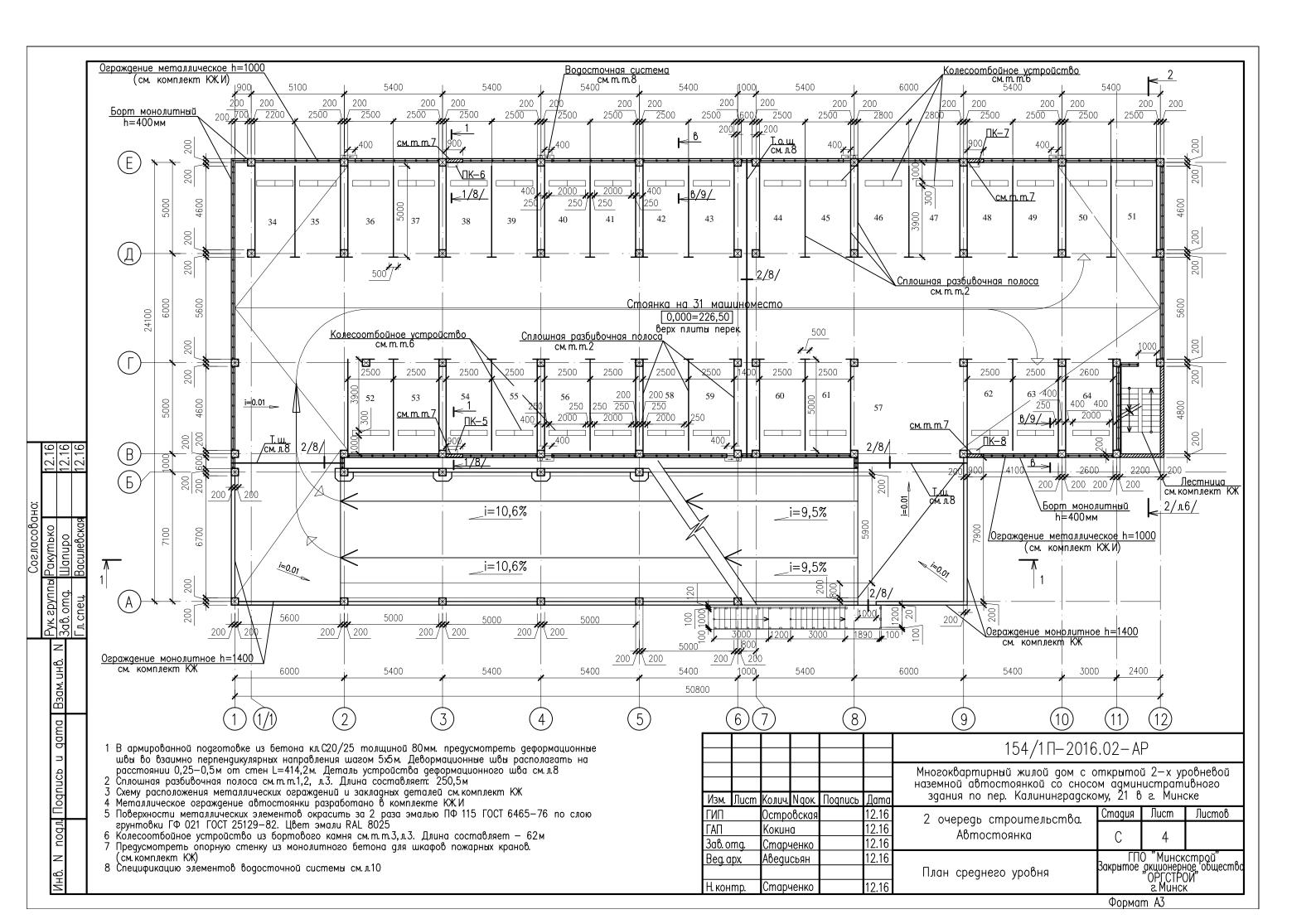
- колонны 60мин
- перекрытие– 60мин
- 8 Класс сложности автостоянки К-5 по СТБ 2331-2014
- 9 Автостоянка запроектирована для автомобилей 1 категории (по ТКП 45-3.02-25-2006)
- 10 Каркасная система сооружения автостоянки состоит из монолитных железобетонных колонн с металлическими связями и плит перекрытия
- 11 Фундаменты монолитные железобетонные столбчатые и ленточные

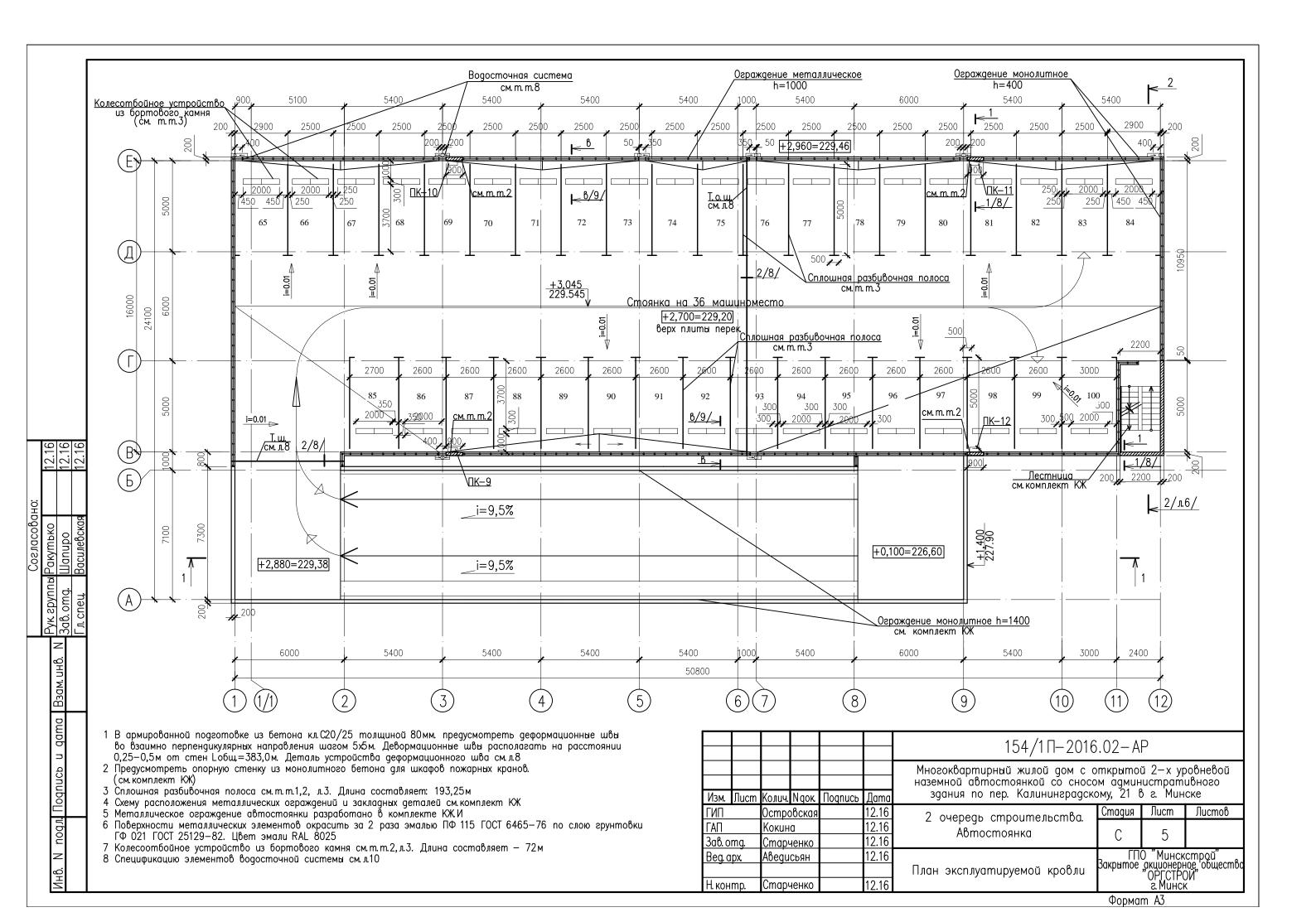
- 12 Колонны монолитные железобетонные сечением 400х400мм
- 13 Покрытие монолитная плита 220 мм по монолитным балкам 200мм
- 14 Наружная отделка— поверхность стен, выходящих на фасад, затереть цементно—песчаным раствором. Технологические швы отшлифовать.S=446,8м2
- 15 Материалы и изделия, используемые при производстве работ и подлежащие обязательной сертификации, должны иметь сертификат соответствия. Материалы и изделия, подлежащие гигиенической регистрации, должны иметь удостоверение о гигиенической регистрации. Импортируемые строительные материалы и изделия, на которые отсутствует опыт применения и действующие на территории Республики Беларусь технические нормативные правовые акты, должны иметь техническое свидетельство Минскстройархитектуры

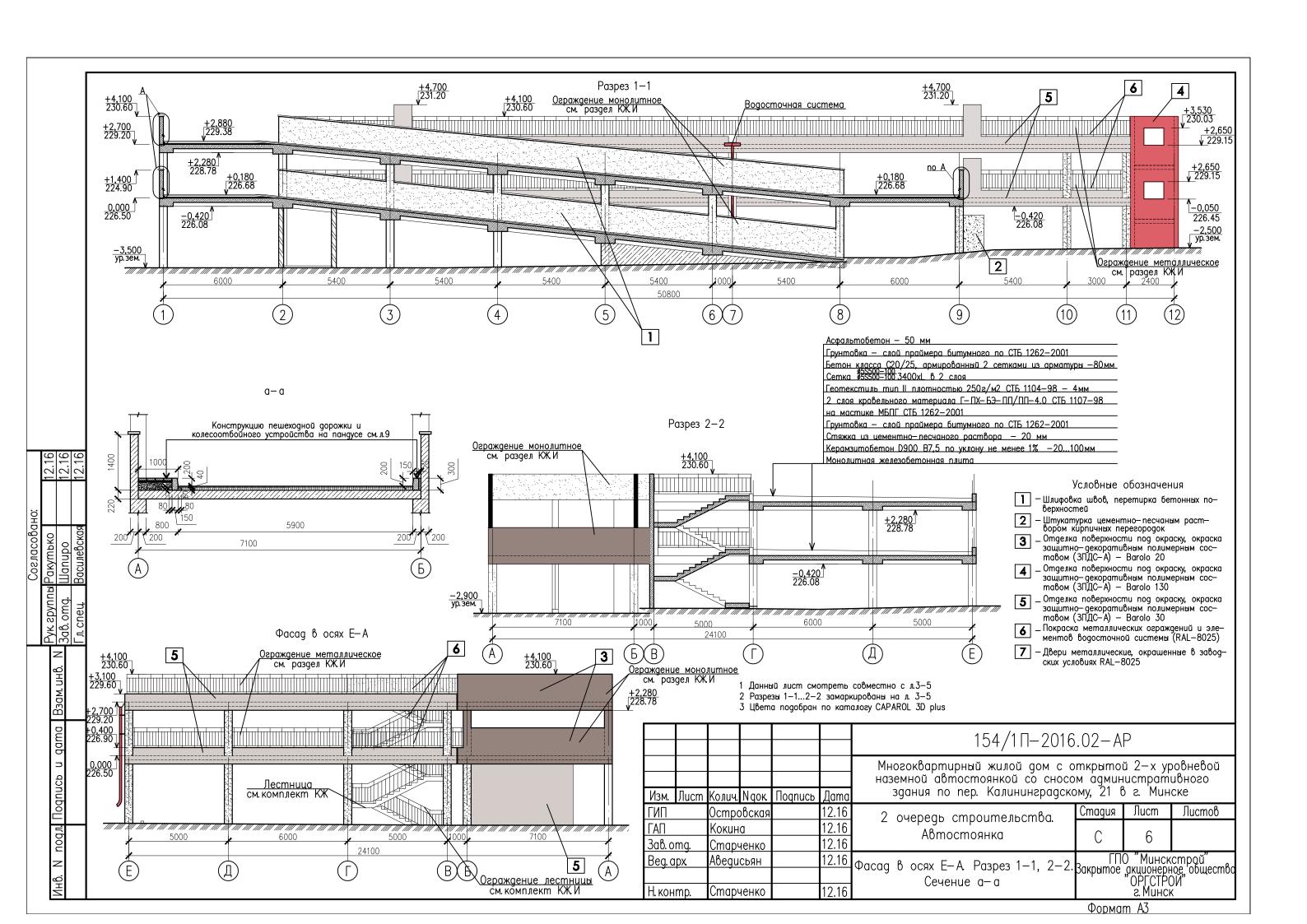
	\vdash					154/1∏−2016	154/1∏-2016.02-AP				
Изм.	Лист	Колич.	Nаок	Подпись	Лата	Многоквартирный жилой дом с открытой 2—х уровнев наземной автостоянкой со сносом административног здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске					
ГИП			овская		12.16		Стадия	Лист	Листов		
ГАП		Кокин	a		12.16	Автостоянка		2			
3ав. о	mg.	Cmap	<u>ченко </u> !	<u> </u>	12.16						
Beg. o	хаг	Aßegu	СЬЯН		12.16	06,,,,,,	ГПО "Минскст				
						Общие данные /окончание/	ракрыпое	ГПО "Минскстрой" акрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск			
Н. кон	ımp.	Cmap	ченко !		12.16	or / okonyunue/		г. Минсі	〈		

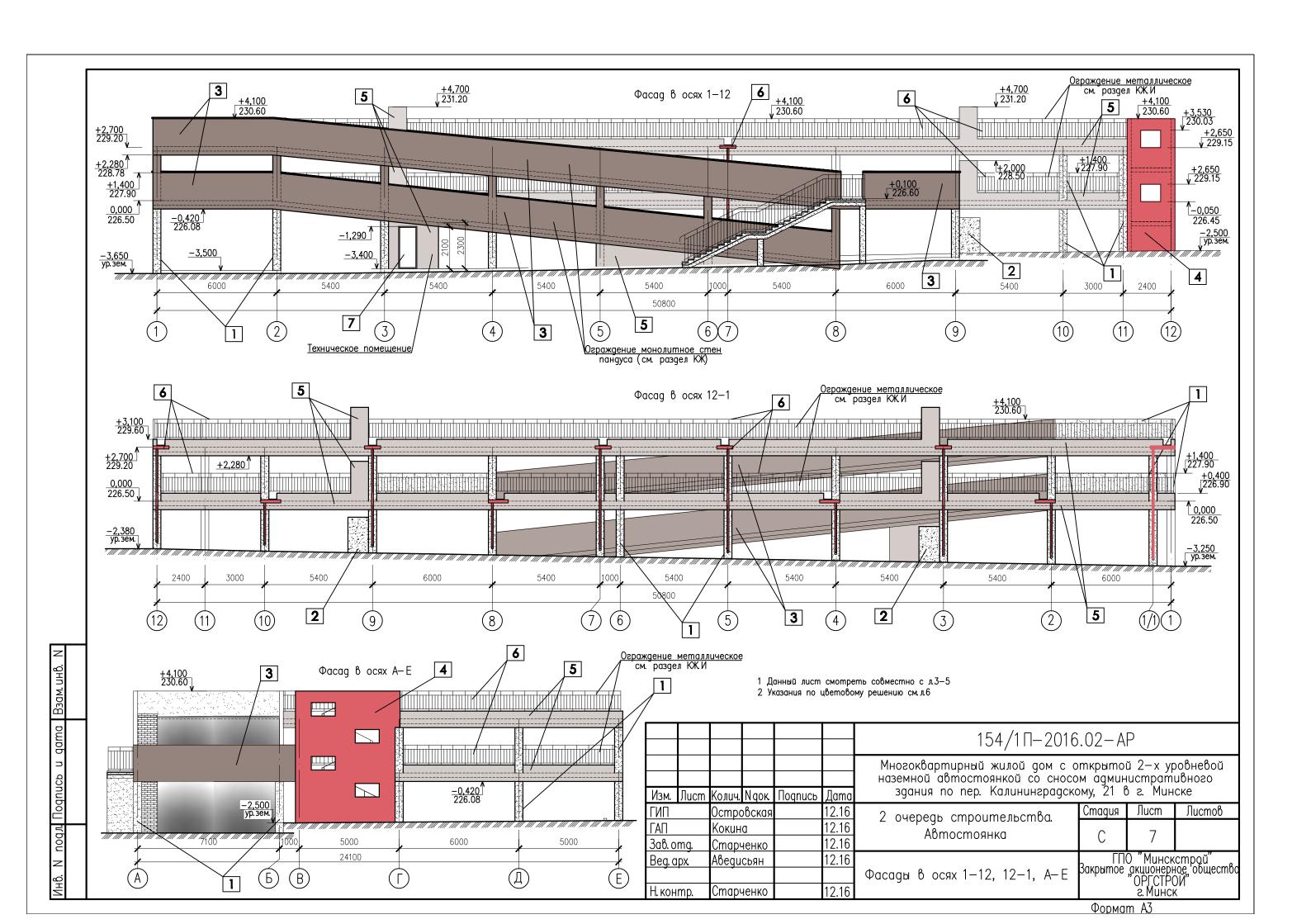
Формат АЗ

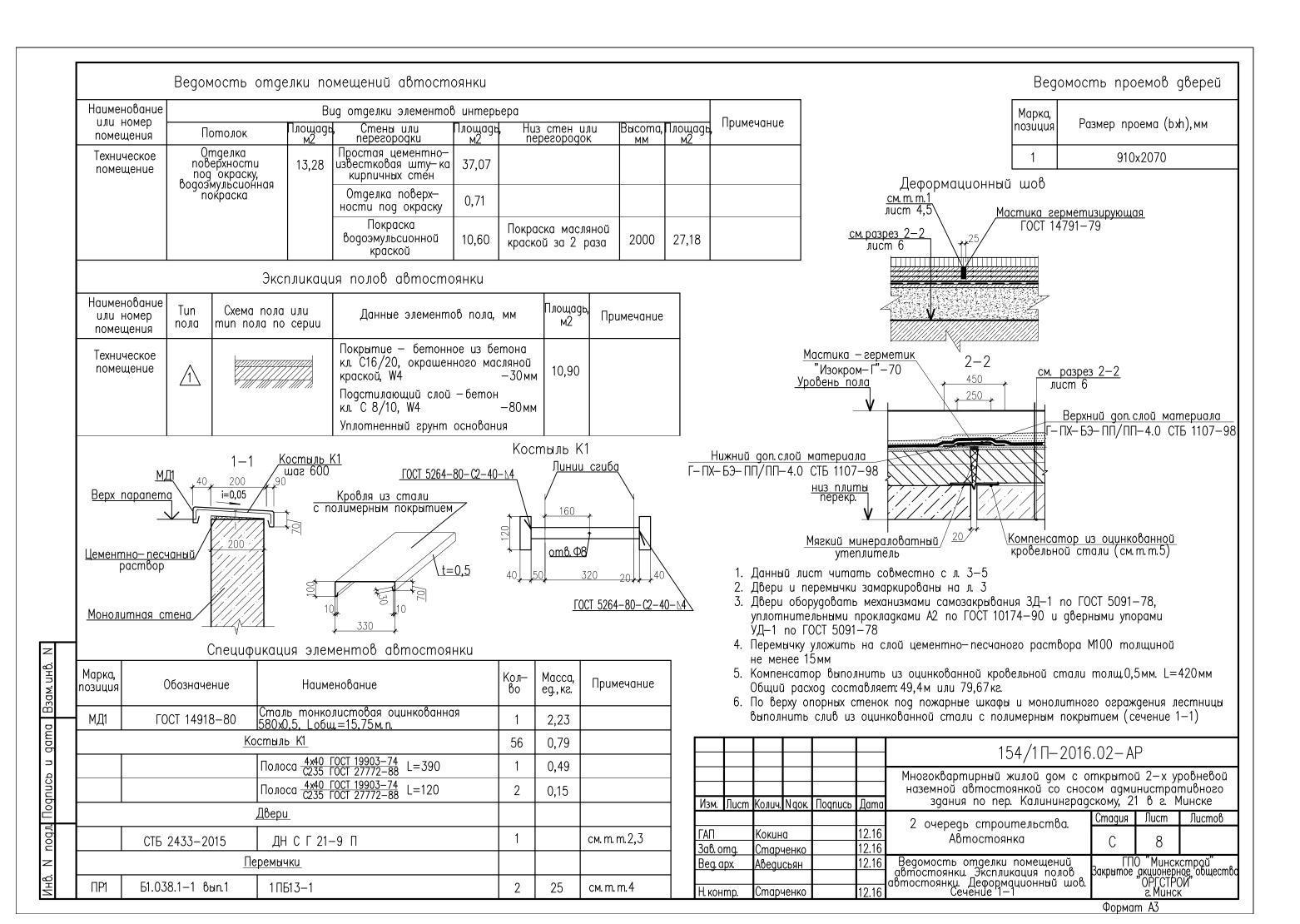


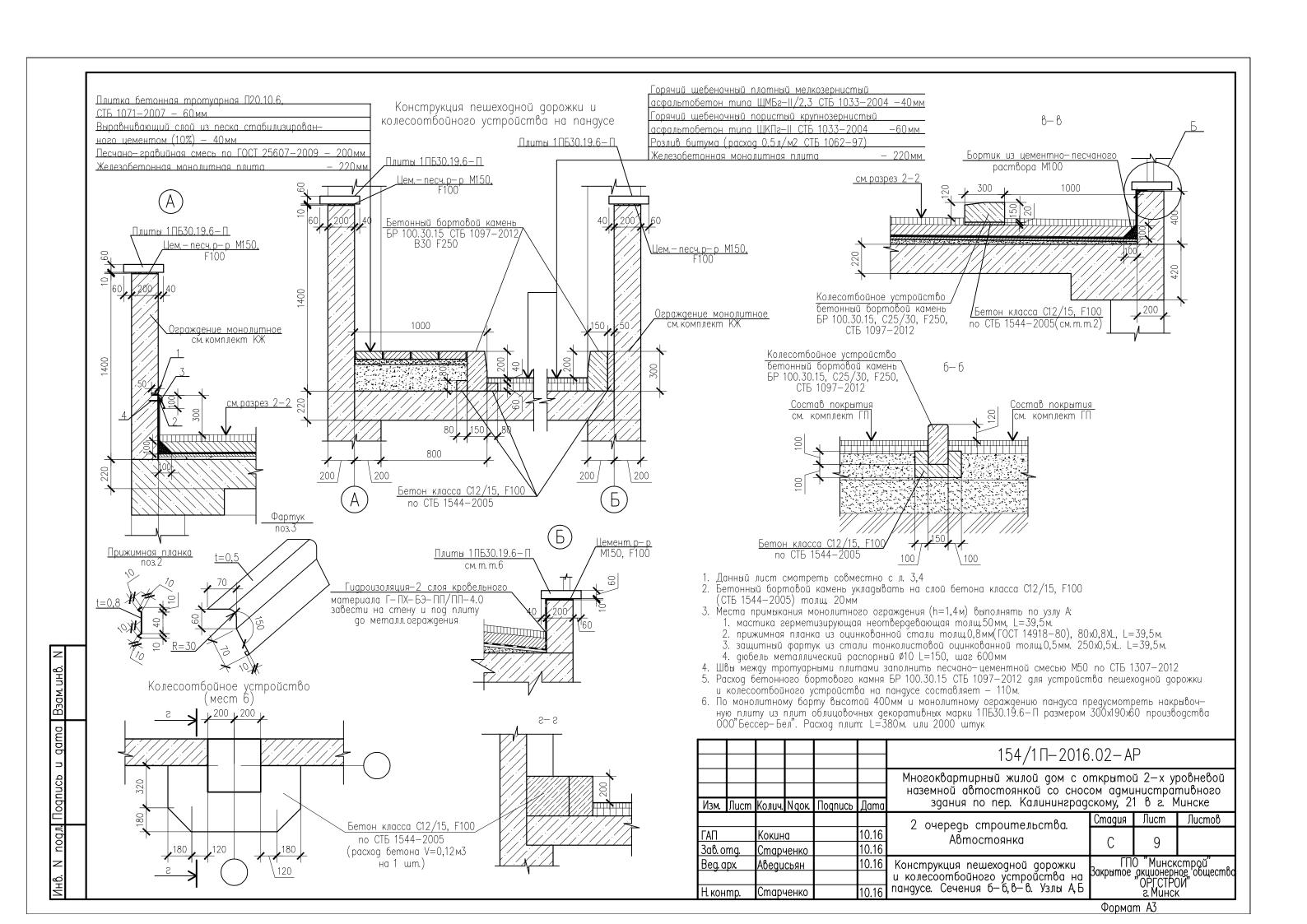


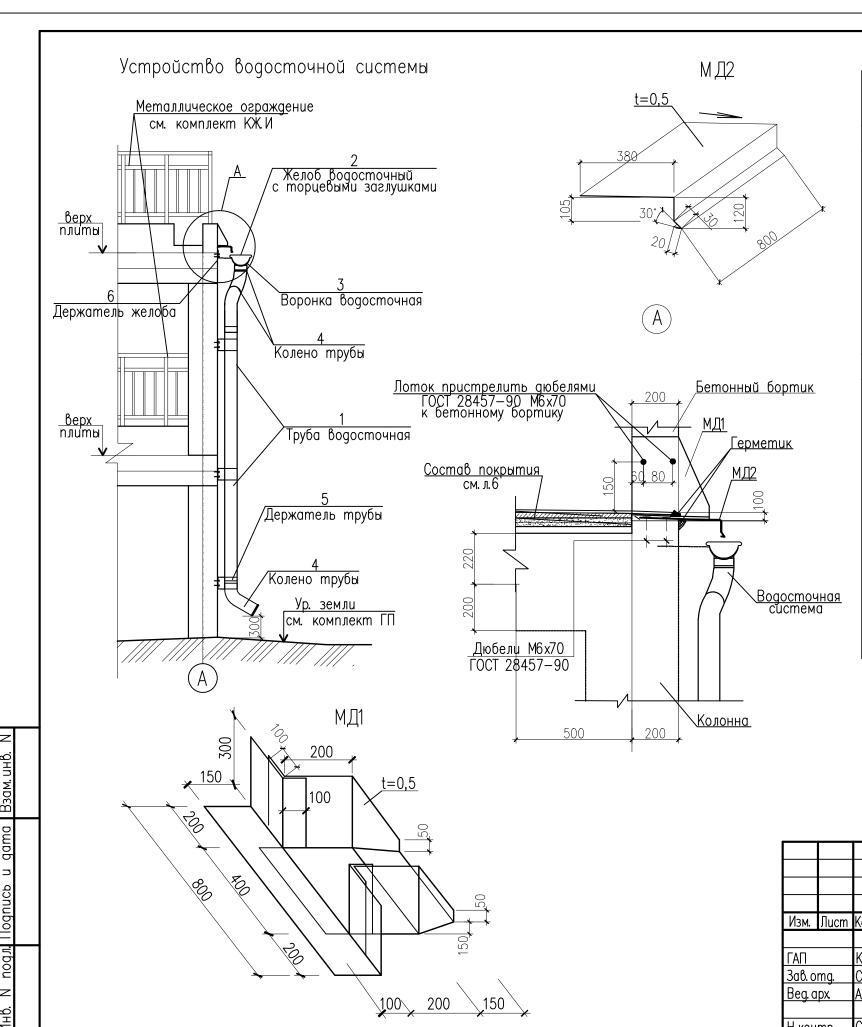












Спецификация элементов водосточной системы

Марка, позиция	Обозначение	Наименование	Кол— во	Масса, ед., кг.	Прим.
	НО	отм.+2,700	8		
1		TB100-4500 0,5-0	1		
2		<u>XB100-800</u> 0,5-0	1		
3	CT5 1549-2005	BB100 0.5-0	1		
4	CID 1349-2003	<u>KTB100–500</u> 0,5–0	3		
		3XBn100 0,5-0	1		
		3XB_n100 0,5-0	1		
5		<u>ДТВ100</u> 0,5-0	5		
6		<u>ДЖВ100</u> 0,5-0	2		
	_на	отм. 0,000	6		
7		TB100-2100 0,5-0	1		
8		<u>XB100-800</u> 0,5-0	1		
9	СТБ 1549-2005	BB100 0,5-0	1		
10	GID 1349-2003	<u>KTB100–500</u> 0,5–0	3		
		3XBn100 0,5-0	1		
		3XBn100 0,5-0	1		
11		<u>ДТВ100</u> 0,5-0	3		
12		<u>ДЖВ100</u> 0,5-0	2		
МД1	ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная t=0,5 Sobщ=м2	0,66	3,93	1 м2
МД2	1001 14310-00	Сталь тонколистовая оцинкованная t=0,5 Sобщ=м2	0,42	3,93	1 м2

- 1 Устройство водосточной системы выполнить согласно СТБ 1549—2005 2 До закупки материалов уточнить строительные размеры по месту, спецификацию материалов и узлы крепления в соответствии с фирмой—изго—
- 3 Место соединения желоба с воротничком уплотнить силиконовой
- 4 Торцы желоба закрываются заглушкой. Для уплотнения применить силиконовый герметик
- 5 Длину труб уточнить по месту 6 Расход стали на детали МД1 и МД2 даны на 1 водосток

						154/1∏−2016.02−AP					
Изм.	Лист	Колич.	Ngok	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске					
	•					2 очередь строительства.	Стадия	Лист	Листов		
ГАП		Кокин	a		12.16	Автостоянка		10			
3ав. о	mg.	Cmap	иенко		12.16						
Beg. o	ıpx.	Aßegu	СЬЯН		12.16	Спеннанканна элементов	ГПО "Минскстрой Закрытое акционерное оби "ОРГСТРОЙ"		cmpoŭ"		
						Спецификация элементов водосточной системы	"ОРГСТРОЙ"				
Н. кон	Н. контр. Старченко 1		12.16	oogoomo mod caemena	г. Минск						

Формат АЗ