

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "МИНСКСТРОЙ"



**Закрытое акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"**

**Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой
наземной автостоянкой со сносом административного здания
по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске**

**2 очередь строительства
Жилой дом**

Строительный проект

**Архитектурно-планировочные решения
выше отм. 0.000**

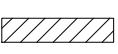
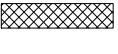
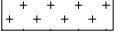
154/1П-2016.01-AP2

Минск 2016

Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Прим.
154/1П-2016.01-АР1	Архитектурные решения ниже отм. 0.000	
154/1П-2016.01-АР2	Архитектурные решения выше отм. 0.000	
154/1П-2016.01-КЖ1	Конструктивные решения ниже отм. 0.000	
154/1П-2016.01-КЖ2	Конструктивные решения выше отм. 0.000	
154/1П-2016.01-OB	Отопление и Вентиляция	
154/1П-2016.01-BK	Водопровод и канализация	
154/1П-2016.01-TM	Тепловой пункт. Термомеханическая часть	
154/1П-2016.01-BA0	Визуально-адресное ориентирование	
154/1П-2016.01-ЭО	Электрооборудование и электроосвещение	
154/1П-2016.01-CC2	Связь и сигнализация. Внутренние сети	
154/1П-2016.01-KP3	Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии	
154/1П-2016.01-ЭУП	Система уравнивания потенциалов	
154/1П-2016.01-CC3	Связь и сигнализация. Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	
154/1П-2016.01-ATC	Автоматизация теплового пункта	
154/1П-2016.01-AZP	Автоматизация противопожарного водоснабжения	
154/1П-2016.01-DF	Домофонная связь	
154/1П-2016.01-DV	Диспетчеризация лифтов	
154/1П-2016.01-ABK	Автоматизация систем водоснабжения и канализации	
154/1П-2016.01-AOB	Автоматизация систем вентиляции	

Условные обозначения

-  — монолитные стены и колонны
-  — стена из керамзитобетонных блоков
-  — стена из ячеистого бетона
-  — утеплитель стен
-  — утеплитель пола технического этажа
-  — перегородка из кирпича полнотелого керамического
-  — перегородка из ячеистого бетона

Ведомость чертежей основного комплекта АР2

/ начало /

Лист	Наименование	Прим.
1	Общие данные / начало /	
2	Общие данные / продолжение /	
3	Общие данные / окончание /	
4	Раскладка квартир по этажам. Поквартирный расчет площадей	
5	План 1-го этажа	
6	План 2–12 этажей	
7	План технического этажа	
8	План венткамер и машинного помещения лифтов	
9	План кровли	
10	Фрагменты 1–3. Сечение а–а	
11	Фрагменты 4–8	
12	Основные указания по фрагментам планов. Узлы А, Б, В	
12.1	Фрагменты 9,10. Узлы 1–4	
13	Разрез 1–1	
14	Фасад в осях 1–15	
15	Фасад в осях 15–1	
16	Фасад в осях А–Н	
17	Фасад в осях Н–А	
18	План 1 этажа с расположением полов, дверей, окон и узлов утепления	
19	План 2–12 этажей с расположением полов, дверей, окон и узлов утепления	
20	План технического этажа с расположением полов, дверей, окон и узлов утепления	
21	План венткамер и машинного помещения лифтов с расположением полов, дверей, окон и узлов утепления	
22	Спецификация элементов заполнения оконных проемов жилого дома	
23	Схемы блокировки оконных блоков. Условные обозначения	
24	Узлы примыкания оконных блоков	
25	Спецификация заполнения дверных проемов жилого дома / начало /	
25.1	Спецификация заполнения дверных проемов жилого дома / окончание /	

154/1П-2016.01-АР2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

Изм.	Лист	Колич.	Ндок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Островская				10.16	2 очередь строительства. Жилой дом	С	1
ГАП	Кокина				10.16			
Зав.отд.	Старченко				10.16			
Вед.арх.	Абдульсяян				10.16			
Н.контр.	Старченко				10.16	Общие данные / начало /	ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск	

Ведомость чертежей основного комплекта АР2 /продолжение/

Лист	Наименование	Прим.
26	Детали установки дверных блоков	
27	Ведомость отделки помещений творищества собственников	
28	Ведомость отделки помещений жилого дома / начало/	
29	Ведомость отделки помещений жилого / окончание/	
30	Экспликация полов жилого дома / начало/	
31	Экспликация полов жилого дома / продолжение/	
32	Экспликация полов жилого дома / окончание/	
33	Вентрешетка ВР-1	
34	Вентрешетка ВР-2	
35	Схема расположения лоджий	
36	Лоджии Л-1, Л-1*, Л-2, Л-2* и Л-3, Л-3*	
37	Лоджии Л-4, Л-4*, Л-5, Л-5*, Л-6, Л-6* и Л-7, Л-7*	
38	Сечение 4-4	
39	Сечения 1-1, 2-2, 3-3 (остекление лоджий)	
40	Спецификация элементов остекления лоджий	
41	Спецификация элементов крепления перегородок	
42	Козырек над входом	
43	Схема элементов зашивки стояка СТ-1	
44	Утепление стен. Узлы 1-4. Деталь утепления торцов плит перекрытия	
45	Утепление стен. Узлы 5-7	
46	Утепление стен. Узлы 8, 9	
47	Узлы кровли 1к, 2к, А	
48	Узлы кровли 3к-9к	
49	Детали кровли. Условные обозначения	
50	Технические требования к производству кровельных работ	
51	Конструкция для установки светильника наружного освещения	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Обозначение	Наименование	Прим.
Ссылочные документы					
			СТБ 2433-2015	Двери и ворота для зданий и сооружений	
			СТБ 1394-2003	Двери, ворота и люки противопожарные	
			СТБ 1108-98	Окна и балконные двери из поливинилхлоридного профиля	
			СТБ 1647-2006	Двери дымонепроницаемые. Технические условия	
			2.244-1 8.6.7	Детали полов общественных зданий	
			2.230-1 вып.5	Детали стен и перегородок общественных зданий	
			СТБ 1912-2008	Элементы остекления балконов и лоджий.	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Прим.
22	Спецификация элементов заполнения оконных проемов жилого дома	
25	Спецификация элементов заполнения дверных проемов жилого дома	
33	Спецификация элементов вентрешетки ВР-1	
34	Спецификация элементов вентрешетки ВР-2	
40	Спецификация элементов остекления лоджий	
41	Спецификация элементов крепления перегородок	
42	Спецификация элементов козырька над входом	
43	Схема элементов зашивки стояка СТ-1	
49	Спецификация элементов	
50	Спецификация элементов кровли	

Технико-экономические показатели

Площадь застройки	- 703,41 м ²
Жилая площадь квартир	- 2539,15 м ²
Площадь квартир жилого дома	- 4710,15 м ²
Общая площадь квартир	- 4939,76 м ²
Площадь жилого здания, в том числе:	- 6195,50 м ²
площадь помещений творищества собственников	- 50,82 м ²
Строительный объем жилого дома, в том числе:	- 25671,58 м ³
подземной части	- 1773,03 м ³
жилой части	- 23697,37 м ³
помещений творищества собственников	- 201,18 м ³
Кол-во квартир	- 83 шт.
в том числе:	
1-х комнатных квартир	- 24 шт.
2-х комнатных квартир	- 47 шт.
3-х комнатных квартир	- 12 шт.

Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата	154/1П-2016.01-АР2		
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске								
ГИП	Островская			10.16		2 очередь строительства.		
ГАП	Кокина			10.16		Жилой дом		
Зав.отд.	Старченко			10.16		Стадия		
Вед.арх.	Абдульсяян			10.16		Лист		
Н.контр.	Старченко			10.16		Листов		
Общие данные /продолжение/						С		
/продолжение/						2		
ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г.Минск								

- | | |
|--------------|----------------|
| Согласовано: | |
| 10.16 | |
| Гл. констр. | Первак |
| Инв. № подп. | Подпись и дата |
| Взам. инв. № | |
1. За условную отмечку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отмечке 224,65 на генплане в Балтийской системе высот
2. Строительный проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом "Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность", актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий
3. Зaproектированное здание относится ко II уровню ответственности. Коэффициент надежности по ответственности - 0,95 (ГОСТ 27751-88) (изм.1)
4. Степень огнестойкости здания - III по ТКП 45-2.02-142-2011. Класс здания по функциональной пожарной опасности в соответствии с ТКП 45-2.02-142-2011-Ф1.3. Класс сложности К-2 по СТБ 2331-2015. По условиям проживания принята категория Б
5. Здание - 12-и этажное, односекционное с технодополением и техническим этажом.
6. Конструктивная схема жилого дома - монолитный каркас с диафрагмами жесткости с монолитными перекрытиями, с наружными стенами из керамзитобетонных блоков, поэтажно опертых на перекрытия
7. Наружные стены - из блоков керамзитобетона 1КБОР-ЛЦП-М3.4.2-кл СТБ 1008-95 поэтажно опертые на перекрытия толщиной 400 мм на клею с наружным утеплением минераловатными плитами СТБ 1995-2009 толщиной 100 мм
8. Все перегородки запроектированы из блоков ячеистого бетона марки 249x100(200)x599-2,5-600-15-2 по СТБ 1117-98 толщиной 100, 200мм класса В2.5 по прочности, марки D650 по плотности, на растворе марки 50
9. Межквартирные перегородки состоят из двух рядов кладки блоков ячеистого бетона D600 по СТБ 1117-98 класса В2.5 по прочности толщиной 100мм на растворе марки 50 и жесткими минераловатными плитами между ними толщиной 50 мм
10. В помещениях с влажным режимом перегородки выполнены из кирпича керамического КРО 150/25 СТБ 1160-99 толщиной 120 мм на цементно- песчаном растворе М 50
11. Перегородки в тамбурах и помещениях уборочного инвентаря выполнить из блоков ячеистого бетона толщиной 300мм марки 249x300x599-2.0-600-50-2 по СТБ 1117-98 на растворе марки 50
12. Крепление перегородок к несущим конструкциям выполнить по узлам серии 2.230-1 вып.5. Спецификацию элементов крепления перегородок см. лист 41
13. Для обеспечения звукоизоляции помещений следует тщательно заделать швы, зазоры, отверстия в перегородках
14. Оконные блоки приняты по СТБ 1108-98, дверные блоки - по СТБ 1394-2003, СТБ 2433-2015, входные наружные двери с ключевым и вызывным устройствами
15. Парapеты и шахты на кровле выполнить из кирпича марки КРО 150/50 по СТБ 1160-99 на цементно- песчаном растворе марки 100, F50
16. Кровля - плоская рулонная с теплым техническим чердаком. Утеплитель - плиты пенополистирольные ППТ-35 по СТБ 1437-2004
17. По периметру здания устраивается отмостка см. лист 3 комплекта 46/16-ГП (ООО "Инженерно-производственный центр "БЕЛЭНЕРГОИНЖПРОЕКТ" г. Минск)
18. Внутренние дверные блоки в венткамерах и наружные дверные блоки выходов на крышу - противопожарные металлические 2 типа.
На путях эвакуации применены для внутренней отделки материалы с пожарной опасностью не более чем: Г1, В1, Д1, Т1 - для отделки стен, потолков в вестибюлях, лестничных
- клетках, лифтовых холлах; НГ - для покрытий пола в вестибюлях, лестничных клетках, лифтовых холлах, межквартирных коридорах
19. Плитка, применяемая для покрытия пола в коридорах, лестничных клетках и тамбурах должна быть с рельефной поверхностью неглазурованной (ГОСТ 6787-2001) со степенью противоскользения С 9(прил.6 к СНиП 2.03.13-88); для крылеч- плитка тротуарная СТБ 1071-2007 со степенью противоскользения не менее С 10 (прил.6 к СНиП 2.03.13-88)
20. Сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций:
- наружные стены из керамзитобетонных блоков с утеплением минераловатными плитами СТБ 1995-2009 толщиной 100мм R=3,2m²·K/W;
 - окна R=1,0m²·K/W;
 - покрытие R=6,0m²·K/W.
21. Пределы огнестойкости применяемых конструкций:
- наружные монолитные ж/б стены ниже отм. 0.000 - RE 60-KO;
 - наружные стены из керамзитобетонных блоков σ=400мм - EI 240-KO;
 - диафрагмы жесткости - REI 120-KO;
 - перегородки из блоков ячеистого бетона σ=100мм - EI 45-KO;
 - перегородки кирпичные σ=120мм - EI 150-KO;
 - монолитные ж/б колонны - REI 120-KO;
 - монолитные ж/б перекрытия σ=200мм - REI 60-KO;
 - лестницы сборные ж/б - R 60-KO;
 - лифтовые шахты - RE 60-KO
 - кровля плоская двухслойная - Г2, РП1
22. Проект разработан для производства работ при положительных температурах, при производстве работ при отрицательных температурах руководствоваться требованиями соответствующих разделов ППР, ТКП и другим нормативным документам на соответствующие виды работ
23. Материалы и изделия, используемые при производстве работ и подлежащие обязательной сертификации, должны иметь сертификат соответствия. Материалы и изделия, подлежащие гигиенической регистрации, должны иметь удостоверение о гигиенической регистрации. Импортируемые строительные материалы и изделия, на которые отсутствует опыт применения и действующие на территории Республики Беларусь технические нормативные правовые акты, должны иметь техническое свидетельство Министерства архитектуры
24. Принятые архитектурные и конструктивные решения описаны в разделе "Общая пояснительная записка"

						154/1П-2016.01-AP2
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске						
Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата	
ГИП	Островская			10.16		2 очередь строительства.
ГАП	Кокина			10.16		Стадия
Заб.отд.	Старченко			10.16		Лист
Вед.арх.	Абедиссян			10.16		Листов
Н.контр.	Старченко			10.16		
Общие данные /окончание/						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

12	9,39	9,14	9,22	9,27	9,27	9,22	9,23
	77 2 65,86/33,04	78 2 59,03/29,79	79 1 43,82/18,68	80 2 63,96/34,67	81 2 63,48/33,60	82 1 43,82/18,68	83 3 76,07/45,84
11	9,39	9,14	9,22	9,27	9,27	9,22	9,23
	70 2 65,86/33,04	71 2 59,03/29,79	72 1 43,82/18,68	73 2 63,96/34,67	74 2 63,48/33,60	75 1 43,82/18,68	76 3 76,07/45,84
10	9,39	9,14	9,22	9,27	9,27	9,22	9,23
	63 2 65,86/33,04	64 2 59,03/29,79	65 1 43,82/18,68	66 2 63,96/34,67	67 2 63,48/33,60	68 1 43,82/18,68	69 3 76,07/45,84
9	9,39	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
	56 2 66,00/33,04	57 2 59,19/29,79	58 1 43,95/18,68	59 2 64,07/34,67	60 2 63,59/33,60	61 1 43,95/18,68	62 3 76,23/45,84
8	9,39	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
	49 2 66,00/33,04	50 2 59,19/29,79	51 1 43,95/18,68	52 2 64,07/34,67	53 2 63,59/33,60	54 1 43,95/18,68	55 3 76,23/45,84
7	9,39	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
	42 2 66,00/33,04	43 2 59,19/29,79	44 1 43,95/18,68	45 2 64,07/34,67	46 2 63,59/33,60	47 1 43,95/18,68	48 3 76,23/45,84
6	9,39	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
	35 2 66,00/33,04	36 2 59,19/29,79	37 1 43,95/18,68	38 2 64,07/34,67	39 2 63,59/33,60	40 1 43,95/18,68	41 3 76,23/45,84
5	9,39	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
	28 2 66,00/33,04	29 2 59,19/29,79	30 1 43,95/18,68	31 2 64,07/34,67	32 2 63,59/33,60	33 1 43,95/18,68	34 3 76,23/45,84
4	9,39	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
	21 2 66,00/33,04	22 2 59,19/29,79	23 1 43,95/18,68	24 2 64,07/34,67	25 2 63,59/33,60	26 1 43,95/18,68	27 3 76,23/45,84
3	9,39	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
	14 2 66,00/33,04	15 2 59,19/29,79	16 1 43,95/18,68	17 2 64,07/34,67	18 2 63,59/33,60	19 1 43,95/18,68	20 3 76,23/45,84
2	9,39	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
	7 2 66,00/33,04	8 2 59,19/29,79	9 1 43,95/18,68	10 2 64,07/34,67	11 2 63,59/33,60	12 1 43,95/18,68	13 3 76,23/45,84
1	ПТС	9,30	9,35	9,27	9,27	9,35	9,39
		1 2 61,19/30,38	2 1 43,95/18,68	3 2 64,07/34,67	4 2 63,59/33,60	5 1 43,95/18,68	6 3 76,23/45,84

Условные обозначения

①	площадь кухни
	12,76
1 2 79,30/41,86	
N этажа	общая площадь/жилая площадь количество комнат N квартиры

Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата
ГАП	Кокина			10.16	
Зав.отд.	Старченко			10.16	
Вед.арх.	Абедиссян			10.16	
Н.контр.	Старченко			10.16	

154/1П-2016.01-AP2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

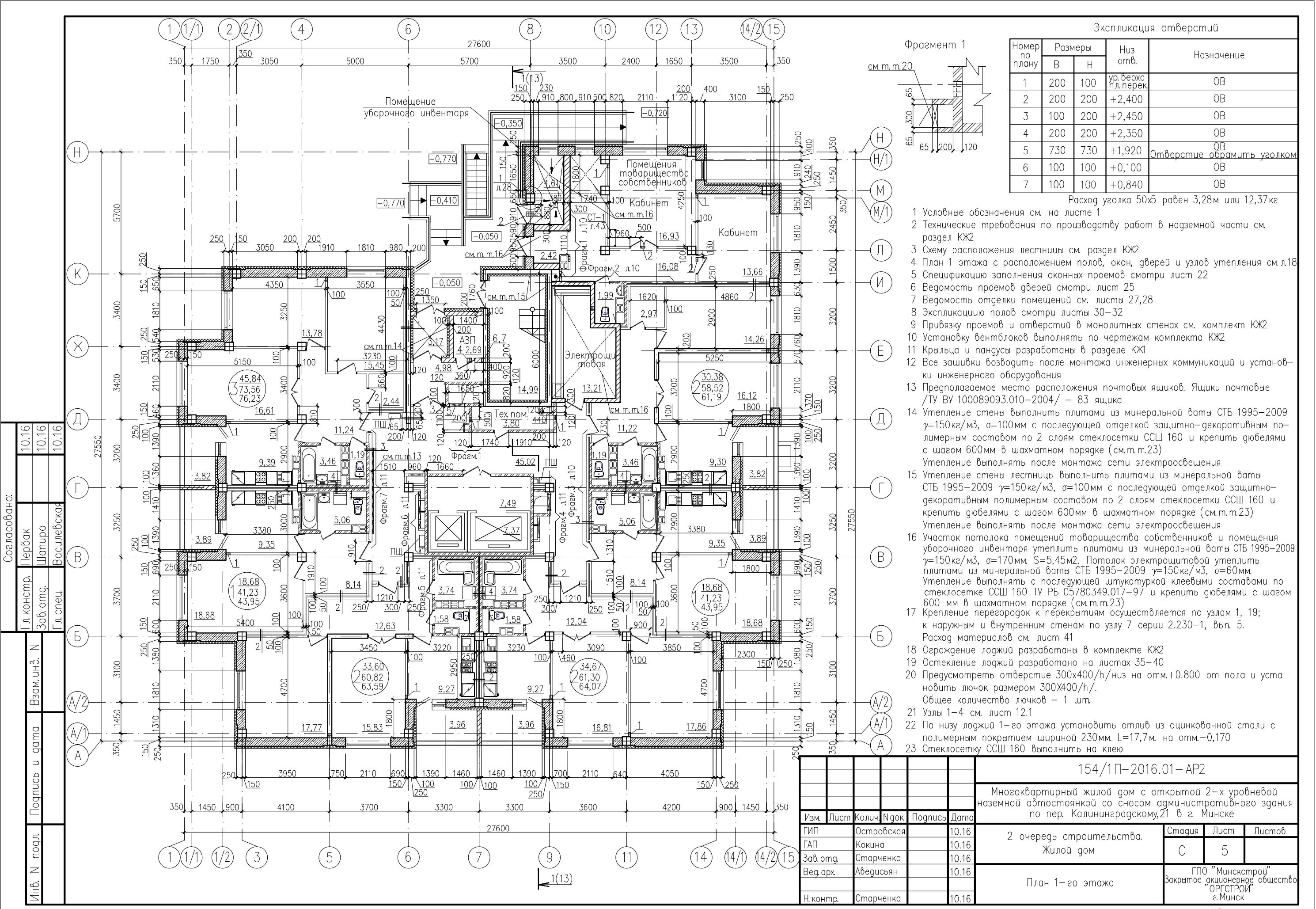
2 очередь строительства.
Жилой дом

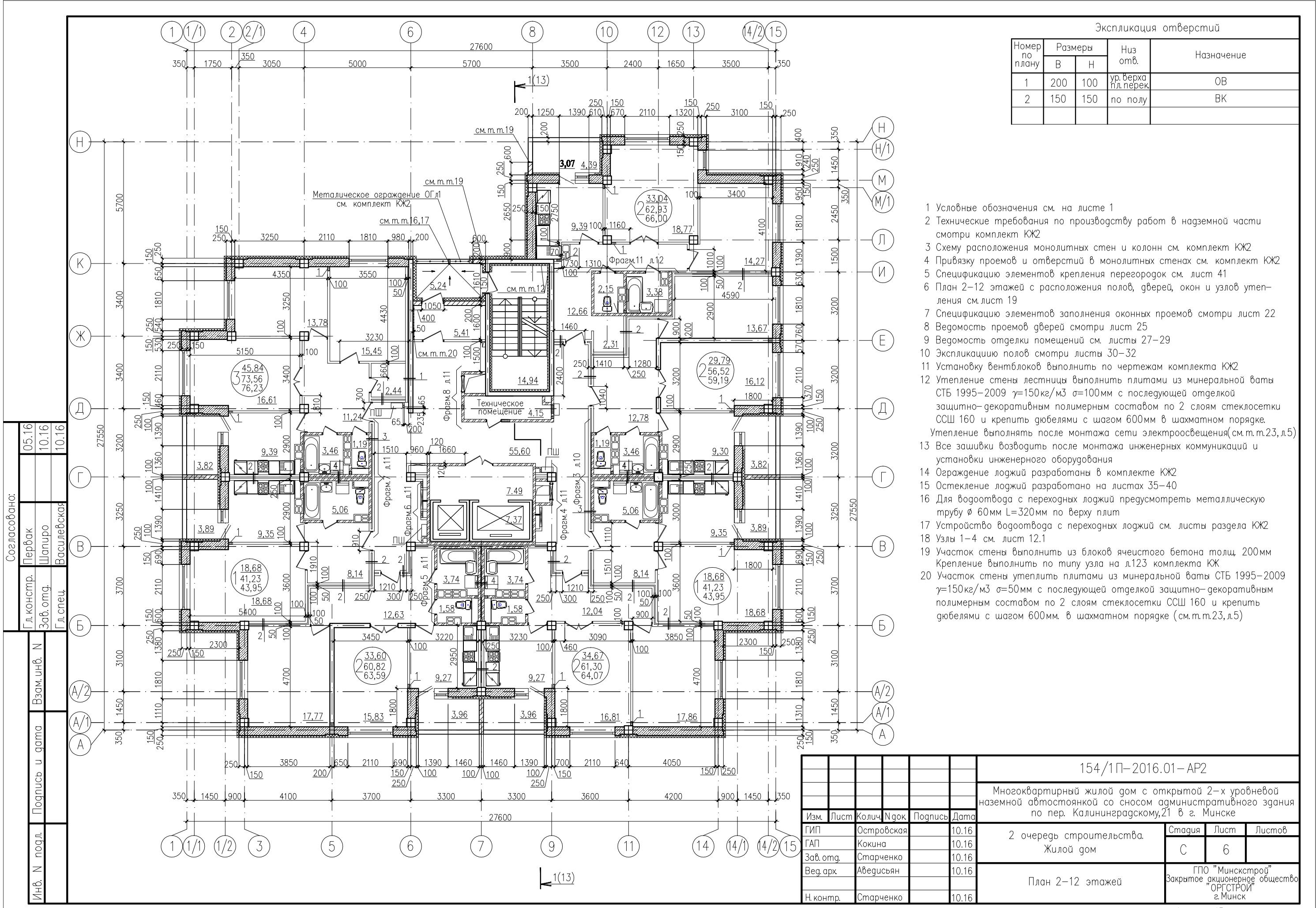
Стадия Лист Листов

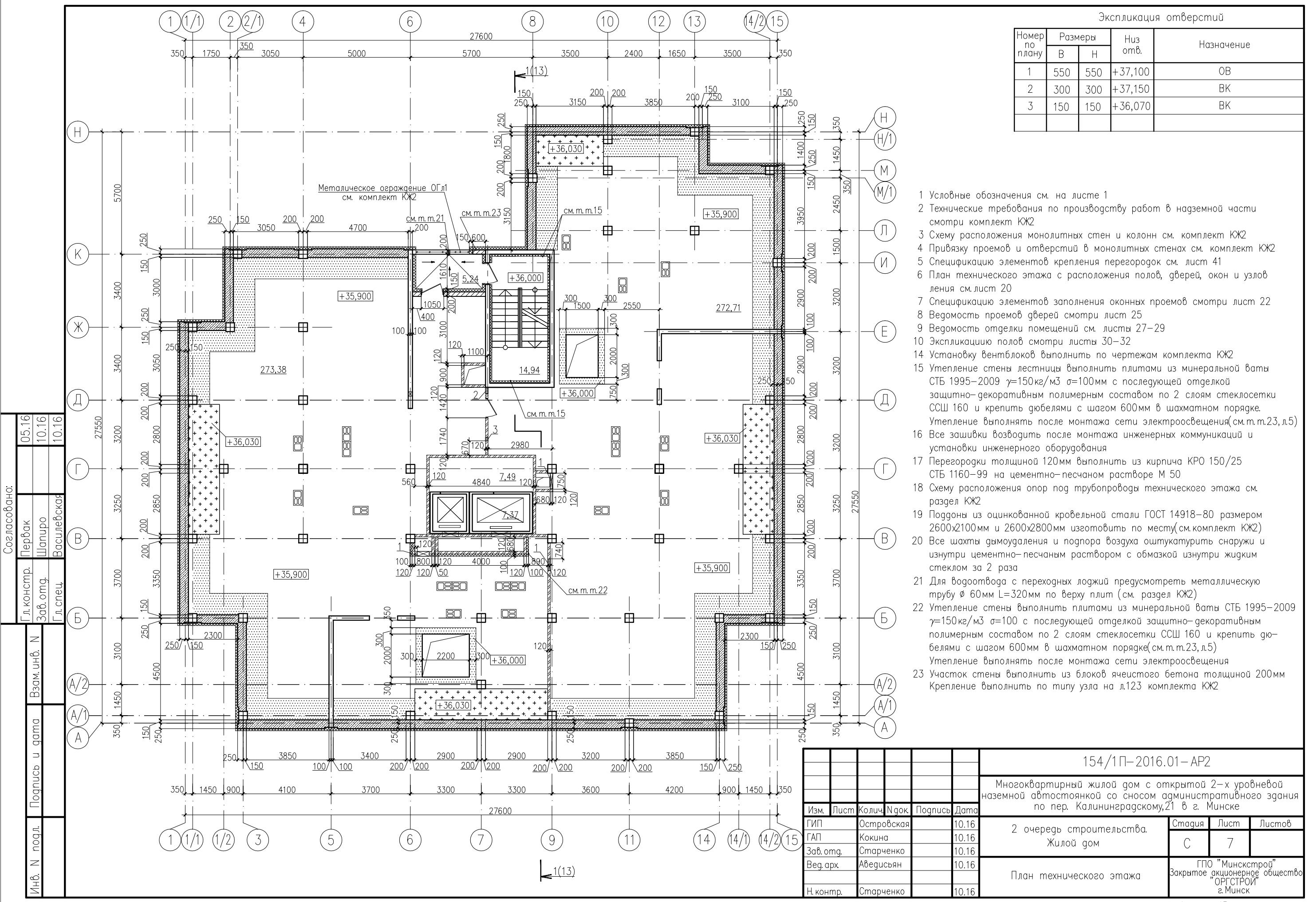
С 4

Раскладка квартир по этажам
Поквартирный расчет площадей

ГПО "Минскстрой"
Закрытое акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"
г. Минск

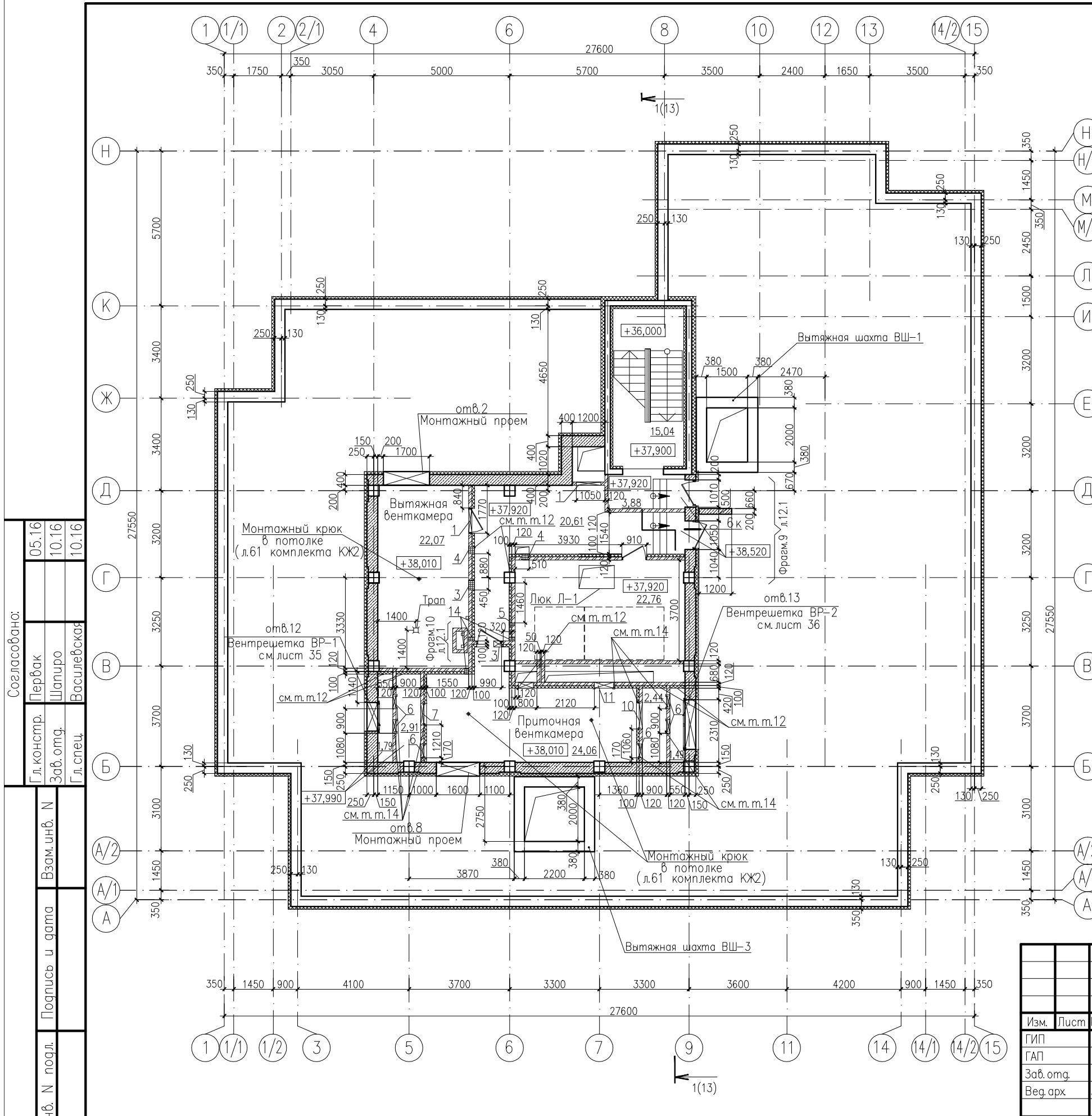






Формат А3

Экспликация отверстий				
Номер по плану	Размеры		Низ отв.	Назначение
	B	H		
1	900	900	+40,300	OB
2	1700	2300	+38,010	Монтажный проем
3	350	350	+40,500	OB
4	250	250	+41,000	OB
5	100	100	+38,900	OB
6	505	1255	+38,480	Отверстие обрамить уголком
7	Ø630		+38,645	Отверстие обрамить уголком
8	1600	1600	+38,010	OB
9	550	550	+40,200	OB
10	Ø1000		+38,860	Отверстие обрамить уголком
11	700	700	+39,710	OB
12	1050	1120	+39,710	Вентрешетка BP-1
13	1825	1620	+39,710	Вентрешетка BP-2
14	150	100	+41,330	ZO



154/1П-2016.01-AP2					
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске					
Изм.	Лист	Колич	Ндок	Подпись	Дата
ГИП	Островская				10.16
ГАП	Кокина				10.16
Заб. отп.	Старченко				10.16
Вед. арх	Абедисъян				10.16
Н. констр.	Старченко				10.16

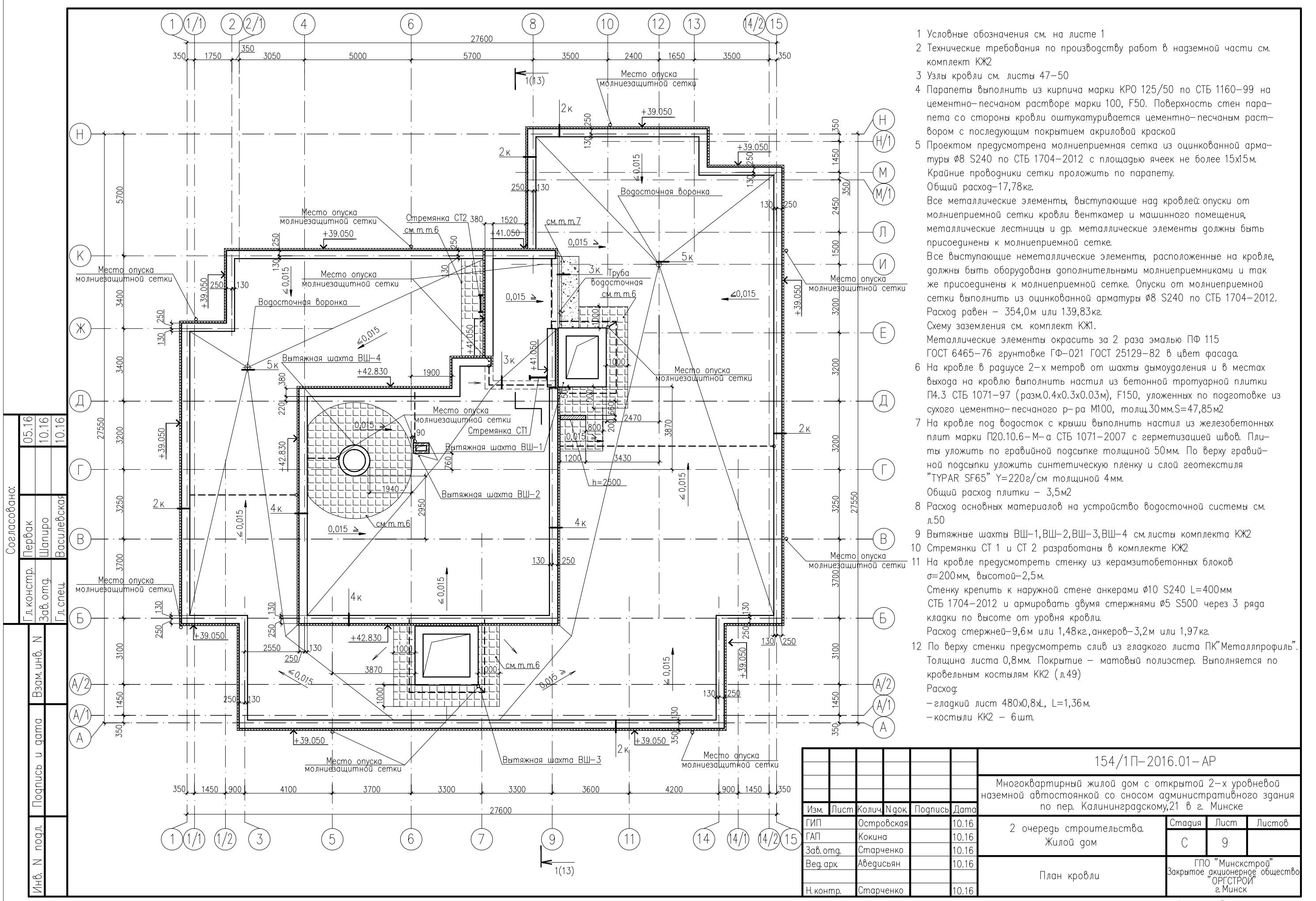
2 очередь строительства.
Жилой дом

Стадия Лист Листов

С 8

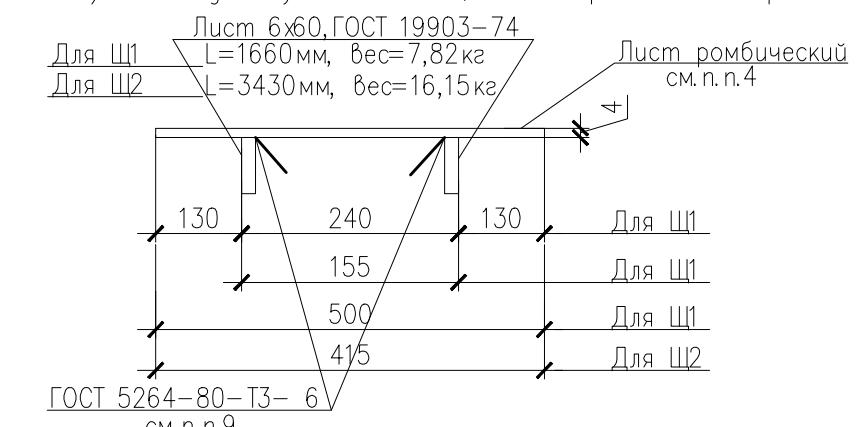
План венткамер и машинного помещения лифтов

ГПО "Минскстрой"
Закрытое акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"
г. Минск



Эксплуатация отверстий				
Номер по плану	Размеры		Низ отв.	Назначение
	В	Н		
1	250	250	+2,400	OB
2	200	200	+2,400	OB
3	150	350	по полу	BK
4	100	100	+1,150	BK
5	100	100	+1,650	BK

- 1 Данный лист читать совместно с листами 5,6
- 2 Технические требования к фрагментам планов см. на листе 12
- 3 Привязку проемов и отверстий в монолитных стенах см. комплект КЖ2
- 4 Надстройку под щиты выполнить из кирпича марки КР0 150/15 СТБ 1160-99 на цементно-песчаном растворе М50 на высоту 400мм от пола.
Кирпичную надстройку под щиты обрамить закладной деталью МН 553 по серии 1.400-15. В.1 с внутренней стороны. Лобщ=26,09 или 106,97кг. и накрыть щитом Ш1 (Ш2). Щит Ш1 выполнить из листа ромбического К-4,0x500x690(ГОСТ 8568-77), вес -11,56кг. Щит Ш2 выполнить из листа ромбического К-4,0x415x1660(ГОСТ 8568-77), вес -23,10кг
- 5 Потолок утеплить плитами из минеральной ваты СТБ 1995-2009 $\gamma=150\text{ кг}/\text{м}^3$ $\sigma=60\text{мм}$ с последующей отделкой штукатурными клеевыми составами по стеклосетке ССШ 160 ТУ РБ 05780349.017-97, выполненной на kleю. Крепить дюбелями с шагом 600 мм в шахматном порядке
- 6 Утепление стены выполнить плитами из минеральной ваты СТБ 1995-2009 $\gamma=150\text{ кг}/\text{м}^3$ $\sigma=100\text{мм}$ с последующей отделкой защитно-декоративным полимерным составом по 2 слоям стеклосетки ССШ 160 ТУ РБ 05780349.017-97, выполненной на kleю. Крепить дюбелями с шагом 600мм в шахматном порядке
- 7 Все зашивки возводить после монтажа инженерных коммуникаций.
- 8 Указанные отверстия обрамить уголком 50x5 с 2-х сторон
Расход уголка 50x5 равен 141,30м или 532,63кг
- 9 Сварку элементов лотка выполнить электродами Э42 ГОСТ 9467-75, в соответствии с ТКП 45-1.03-236-2011. Металлические элементы окрасить за 2 раза эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) серого цвета по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82). В заводских условиях Толщина лакокрасочного покрытия 55 мкм



154/11-2016.01-AP2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

Иzm.	Лист	Колич.	Наок.	Подпн.
ГАП		Кокина		
Зав.отм.		Старченко		
Вед.арх		Абедиссян		
Н.контр		Старченко		

Стадия	Лист	Листов
C	10	
Фрагменты 1–3. Сечение а–а	ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск	

Номер по плану	Размеры		Низ отв.	Назначение
	B	H		
1	150	350	по полу	ВК
2	100	100	+1,150	ВК
3	100	100	+1,650	ВК
4	730	730	+1,920	Отверстие обрамить уголком
5	200	100	ур. верха пл. перек.	ОВ
6	400	100	ур. верха пл. перек.	ОВ
7	100	100	+1,300	ВК
8	650	800	+1,900	ЭО
9	300	400	+2,300	ЭО
10	900	950	+1,100	ЭО
11	730	530	+0,500	Отверстие обрамить уголком

Экспликация отверстий

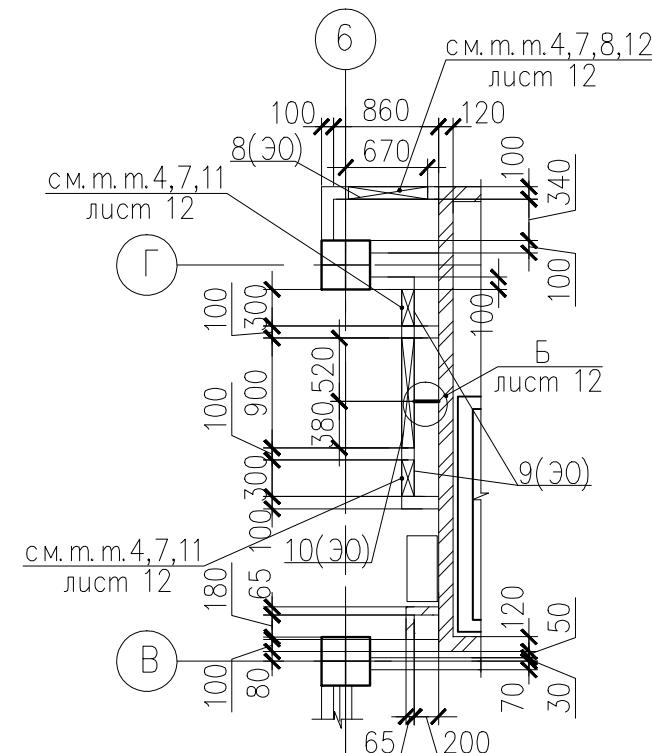
154/11-2016.01-AP2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

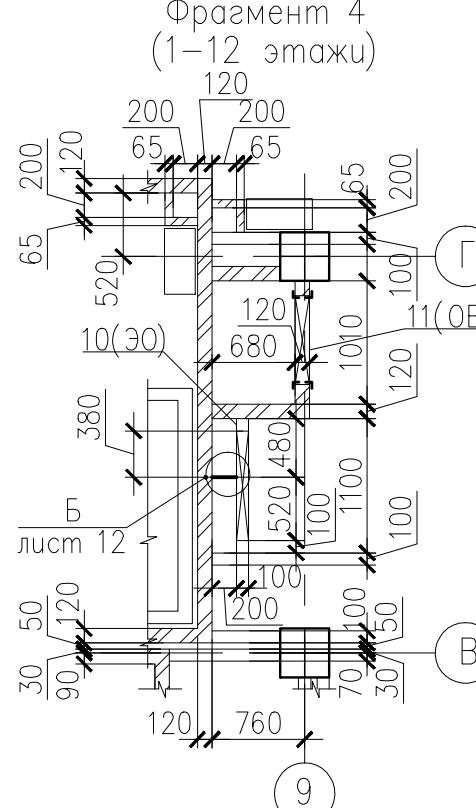
Проект	Стадия	Лист	Листов
Санкт-Петербург дом	С	11	
ы 4–8	ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		

Формат А3

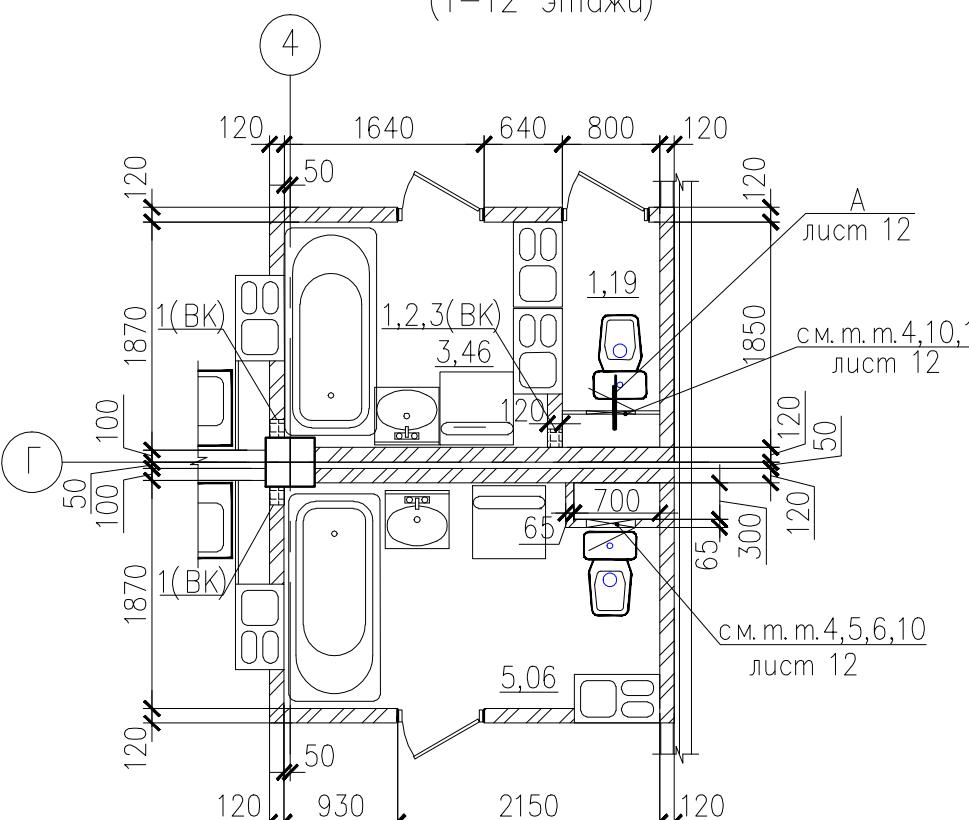
Фрагмент 6
(1–12 этажи)



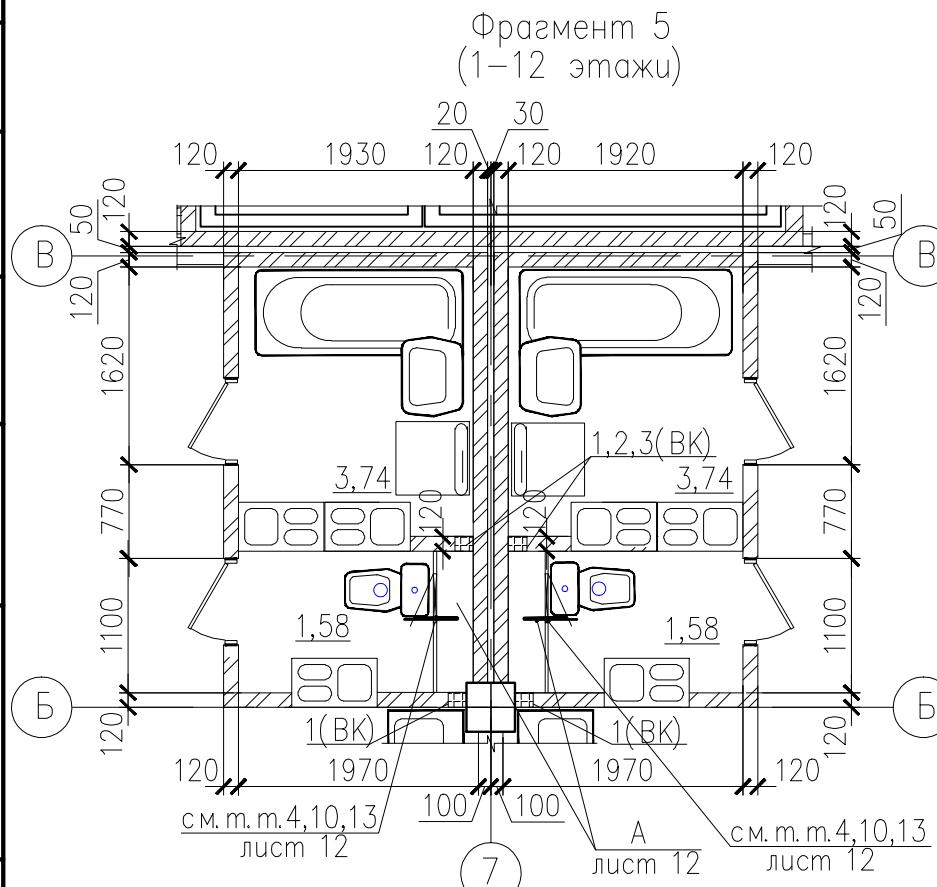
Фрагмент 4
(1–12 этажи)



Фрагмент 7
(1–12 этажи)



Фрагмент 5
(1–12 этажи)

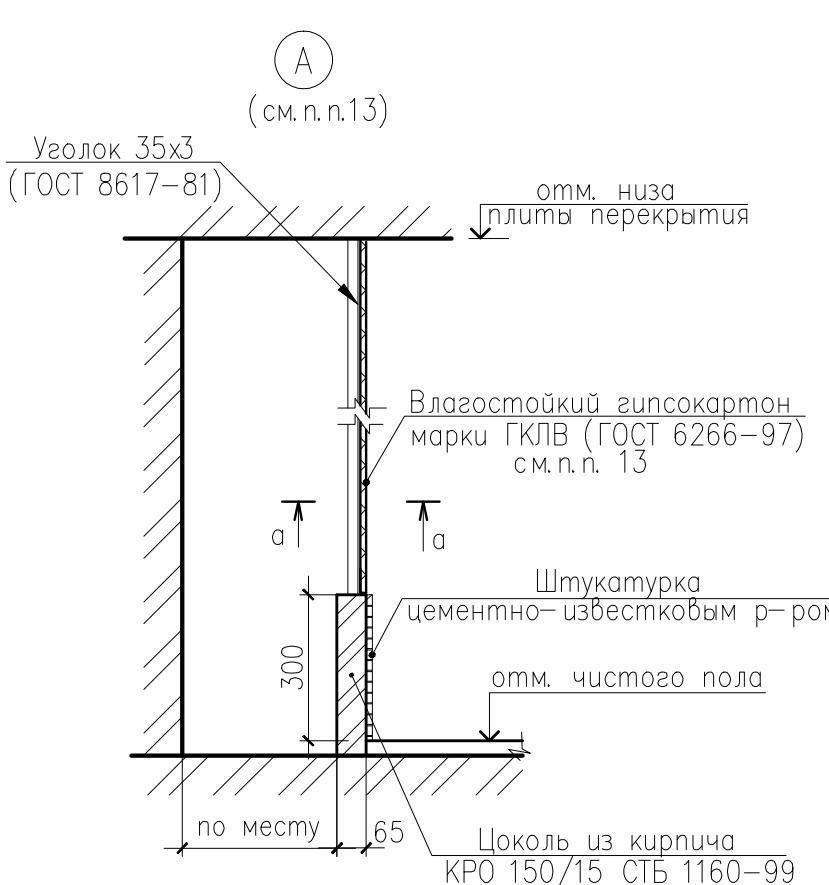


Согласовано:	
Гл. констр.	Первак
Зад. отп.	Шапурио
Гл. спец.	Василевская

Зам. учб.

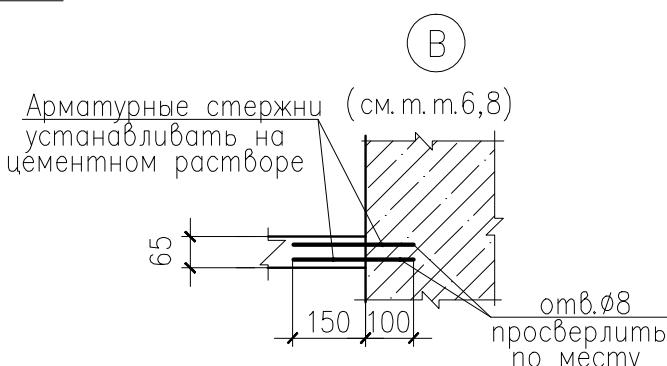
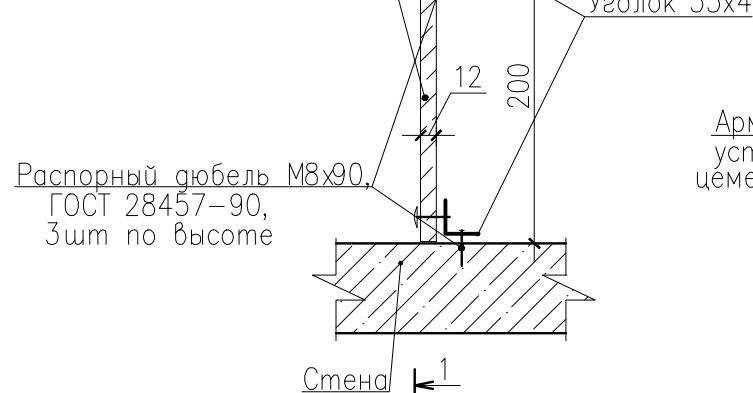
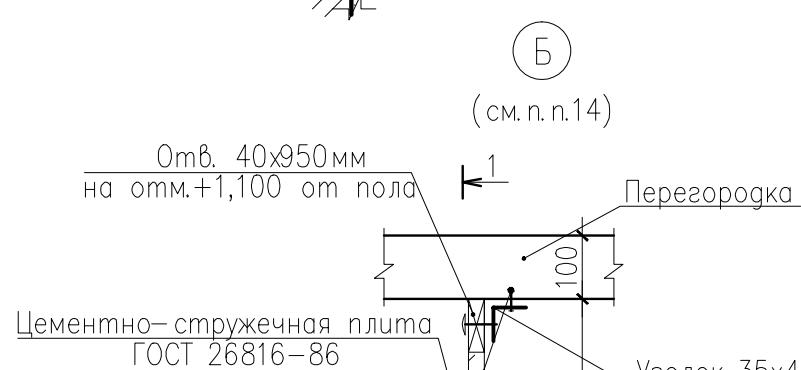
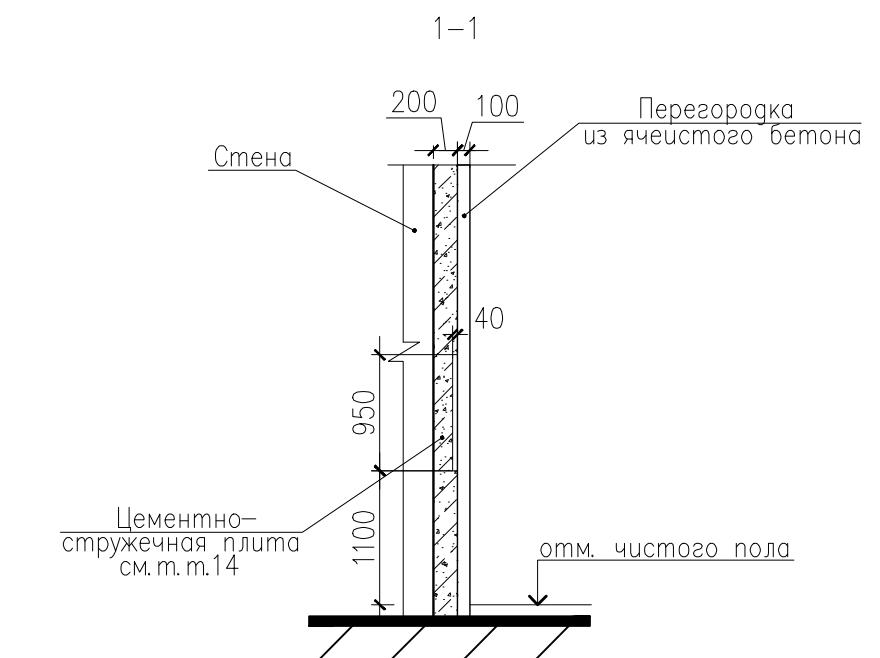
ул. Погибель у гар

Согласовано:	10.16
Гл. констр.	Первак
Заб. отп.	Шапиро
Гл. спец.	Васильевская
Инв. № подл.	Подпись и дата
Инв. № подл.	Взам. инв. №



- 1 Условные обозначения см. на листе 1
- 2 Данный лист читать совместно с листами 5-8,10-11,12,1
- 3 Отверстия в монолитных стенах смотри раздел КЖ2
- 4 Все зашивки возводить после монтажа инженерных коммуникаций.
- 5 Зашивки толщиной 65мм выполнить из кирпича КРО 150/15 СТБ 1160-99 на цементно- песчаном растворе М50 и армировать их двумя стержнями Ø4S500 СТБ 1704-2012 через 3 ряда кладки по высоте. Общий расход стержней Ø4S500 СТБ 1704-2012-L=471,25м или 46,65кг.
- 6 Зашивки толщиной 65мм должны быть связаны со стенами и перегородками арматурными выпусками из арматуры Ø6S500 СТБ 1704-2012 через 520мм по высоте (см. узел В). Общий расход стержней - 54,40кг
- 7 Зашивки из ячеистых блоков выполнить на kleю и армировать через 3 ряда кладки по высоте двумя стержнями Ø5S240 СТБ 1704-2012. Общий расход стержней - L=459,66 мп, или 70,8кг.
- 8 Зашивки из ячеистого бетона должны быть связаны со стенами арматурными выпусками из Ø6S240 СТБ 1704-2012 через 600мм по высоте /см.узел В/. Общий расход стержней - 42,18кг
- 9 В местах устройства ревизий предусмотреть отверстие 200x400/h/ на 5,9,12 этажах, низ на отм. +0,800 от пола и установить дверцы размером 200X400/h/. Общее количество дверец 200X400/h/ - 3 шт.
- 10 В зашивках в местах устройства водомеров предусмотреть отверстие 400x600/h/ низ на отм.+0,900 от пола и установить дверцы размером 400x 600/ h/. Общее количество дверец 400x 600/ h/ - 84 шт.
- 11 В отверстие 300x400/h/ установить дверцы размером 300x400 на 2,5,8,11 этажах. Общее количество дверец 300x400/h/ - 8 шт.
- 12 В отверстие 650x800/h/ установить дверцы размером 650x800 на всех этажах. Общее количество дверец 650x800/h/ - 12 шт.
- 13 Зашивку выполнить листами влагостойкого гипсокартона марки ГКЛВ (ГОСТ 6266-97) σ=12,5мм (в 1 слой). Крепить гипсокартон саморезами к алюминиевому уголку 35x3 (ГОСТ 8617-81) с шагом 300мм по высоте. Уголки крепить к стене при помощи дюбелей-шпилек M5x70 ГОСТ 28457-90. Цоколь зашивки выполнить после монтажа инженерных коммуникаций из кирпича КРО 150/15 СТБ 1160-99 на цементно- песчаном растворе М50 на высоту 300мм. Цоколь оштукатурить цементно- извеcтковым р-ром - 16,0м2. Общий расход гипсокартона - 128,16м2, уголка 35X3 - L=394,8мп или 215,17кг.

- 14 Цементно- стружечную плиту толщ. 12мм ГОСТ 26816-86 крепить самонарезающими шурупами к уголку 35x4 ГОСТ 8509-93. Уголки крепить к стене при помощи дюбелей- шпилек M8x90, /см.узел Б/.
- 15 В цементно- стружечной плите с 1 по 12 этажи произвести вырезку отверстия со стороны перегородки 40x950/h/ низ на отм +1,100. Расход цементно- стружечной плиты -13,5м2, уголка 35X4 - 234,95кг
- 16 Спецификация элементов крепления перегородок см. лист 41
- 17 В зашивке предусмотреть отверстие 300x400/h/ низ на отм.+0,800 от пола и установить дверцу размером 300x400/h/. Общее количество дверец 300x 400/h/ - 1 шт.



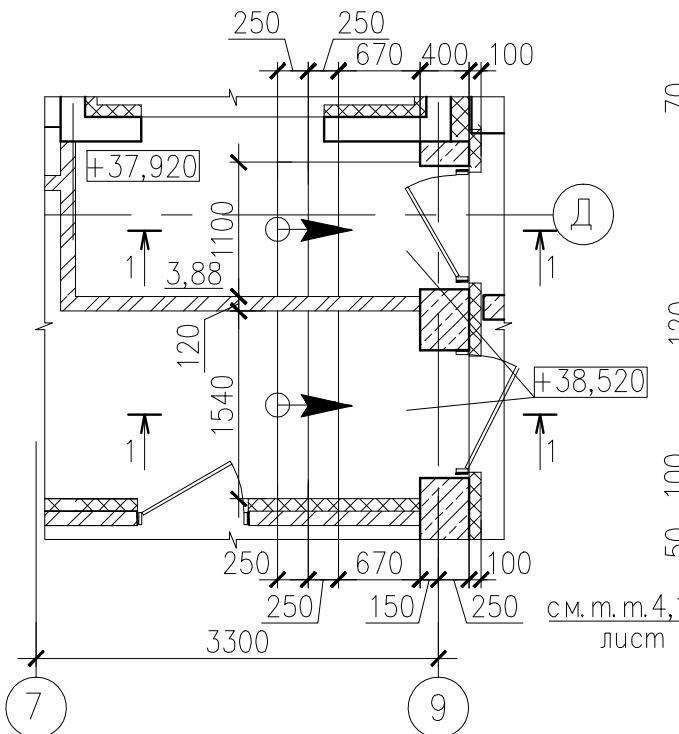
154/1П-2016.01-AP2					
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске					
Изм.	Лист	Колич.	Ндок	Подпись	Дата
ГАП	Кокина			10.16	
Заб.отп.	Старченко			10.16	
Вед.арх.	Абдульсяян			10.16	
Н.контр.	Старченко			10.16	

Основные указания по фрагментам планов. Узлы А, Б, В

ГПО "Минскстрой"
Закрытое акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"
г. Минск

Фрагмент 9

План Венткамер и машинного помещения лифтов



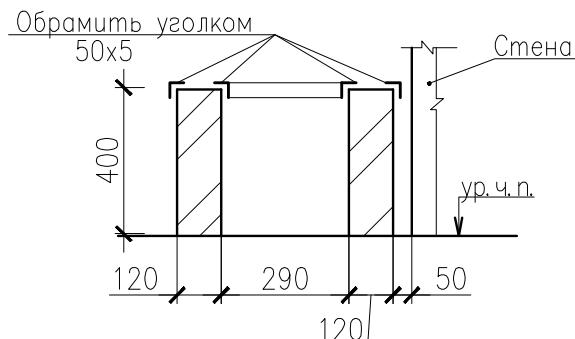
Согласовано:			
Г.Л. Констру.	Первак		10.16
Зав.отп.	Шапиро		10.16
Г.Л.спец	Василевская		10.16

Взам.ивб.

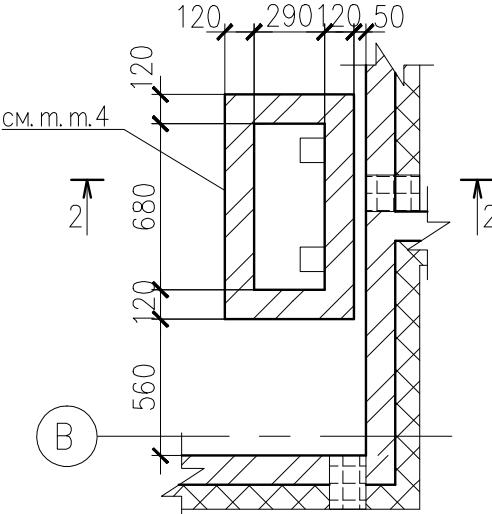
Экспликация отверстий

Инв. № подл.	Подпись и дата	Номер по плану	Размеры		Низ отб.	Назначение
			В	Н		
		3	150	350	по полу	ВК
		4	100	100	+1,150	ВК
		5	100	100	+1,650	ВК

2-2

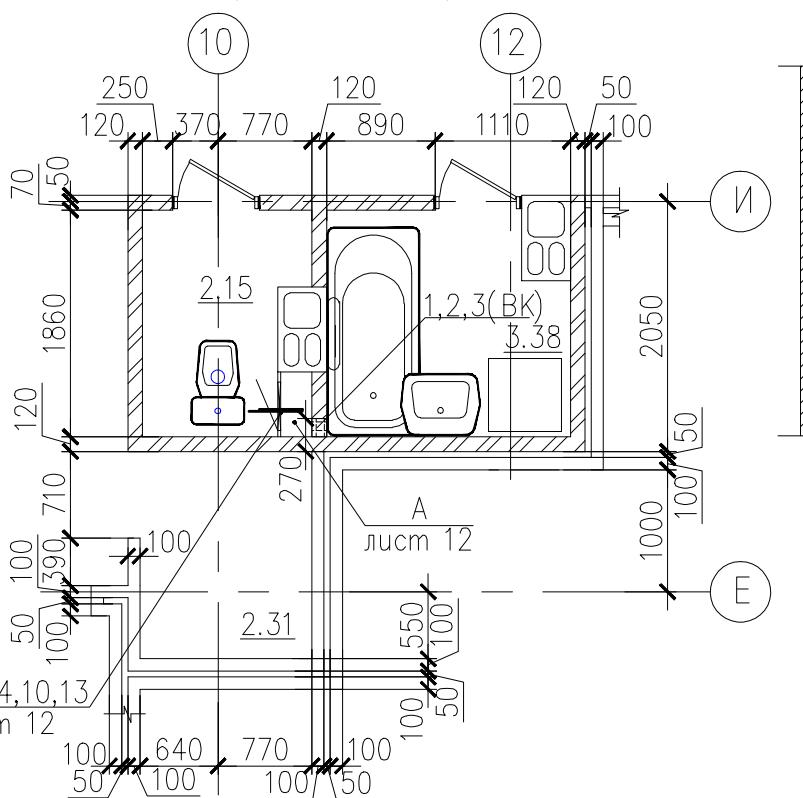


Фрагмент 10

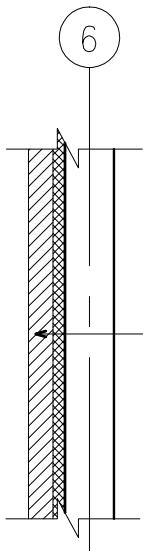


2-2

Фрагмент II
(2–12 этажи)



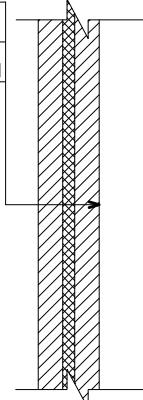
Узел 1



Перегородка из блоков ячеистого бетона –100мм
Минераловатные плиты $\gamma=150\text{кг}/\text{м}^3$ –50мм
Перегородка из блоков ячеистого бетона –100мм

Перегородка из блоков ячеистого бетона	-100мм
Минераловатные плиты $\gamma=150\text{ кг}/\text{м}^3$	-50мм
Диафрагма жесткости	-200мм

Узел 2



Узел 4

перегородка из кирпича КР0 150/

перегородка из кирпича КР0 150/15	
Б 1160-99	-120 мм
минераловатные плиты $\gamma=150 \text{ кг/м}^3$	-50 мм
перегородка из кирпича КР0 150/15	
Б 1160-99	-120 мм

дегородка из кирпича КР0 150/15

1160–99	–120мм
ераловатные плиты $\gamma=150\text{ кг/м}$	–40мм
сгородка из блоков ячеистого бетона	–100мм

- 1 Данный лист читать совместно с л.5–8
 - 2 Состав пола помещений венткамер и машинного помещения лифтов см. л.33
 - 3 Лестницы выходов на кровлю выполнить из керамзитобетона марки В15 D1700 СТБ 1187–99. Расход керамзитобетона – 1,61 м³
 - 4 Надстройку под щиты выполнить из кирпича марки КР0 150/15 СТБ 1160–99 на цементно– песчаном растворе М50 на высоту 400 мм от пола.
Кирпичную надстройку под щиты обрамить уголком 50х5 с 2–х сторон.
Расход уголка 50х5 равен 5,24 м или 19,76 кг
 - 5 Узлы 1–4 замаркированы на листах 5–8

154/1Π-2016.01-AP2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

2 очередь строительства

Жилой дом

ГПО "Минскстрой"
Закрытое акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"
г. Минск

Разрез 1-1

Верхний слой кровельного материала типа К-СТ-БЭ-К/ПП-5 РП1
по СТБ 1107-98 (сплошная приклейка)
Нижний слой кровельного материала типа К-СТ-БЭ-ПП/ПП-3,5
по СТБ 1107-98 на мастике МБПХ СТБ 1262-2001 (рученко-
вая приклейка)

Грунтовка мастикой МБПХ разбавленной уайт-спиритом в
соотношении 1:2 – 2 мм

Стяжка из цементно-песчаного раствора М 100 – 30 мм
Утеплитель – плиты пенополистирольные ПП-35 по
СТБ 1437-2004 – 280 мм

Монгезашитная сетка из арматуры ф8 S240 (арматурная сталь
по СТБ 1704-2012) уложенная в слой легкого бетона – 30 мм
Легкий бетон для уклона $\gamma = 500 \text{ кг}/\text{м}^3$ – 20 – 230 мм
Произоляция – окраска мастикой МБПХ СТБ 1262-2001
толщиной не менее 2 мм

Монолитная плима покрытия – 200 мм

Верхний слой кровельного материала типа К-СТ-БЭ-К/ПП-5 РП1
по СТБ 1107-98 (сплошная приклейка)
Нижний слой кровельного материала типа К-СТ-БЭ-ПП/ПП-3,5
по СТБ 1107-98 на мастике МБПХ СТБ 1262-2001 (рученко-
вая приклейка)

Грунтовка мастикой МБПХ разбавленной уайт-спиритом в
соотношении 1:2 – 2 мм

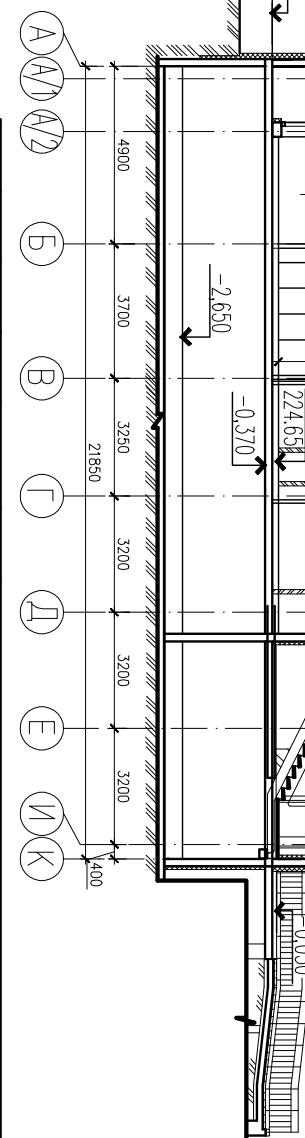
Стяжка из цементно-песчаного раствора М 100 – 30 мм
Утеплитель – плиты пенополистирольные ПП-35 по
СТБ 1437-2004 – 130 мм

Монгезашитная сетка из арматуры ф8 S240 (арматурная сталь
по СТБ 1704-2012) уложенная в слой легкого бетона – 30 мм
Легкий бетон для уклона $\gamma = 500 \text{ кг}/\text{м}^3$ – 20 – 230 мм
Произоляция – окраска мастикой МБПХ СТБ 1262-2001
толщиной не менее 2 мм

Монолитная плима покрытия – 200 мм

Согласовано:		
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Гл. констр.	Первак	10.16
Зав. отп.	Шапиро	10.16
Гл. спец	Василевская	10.16

1. Данный лист смотреть совместно с л.5-9

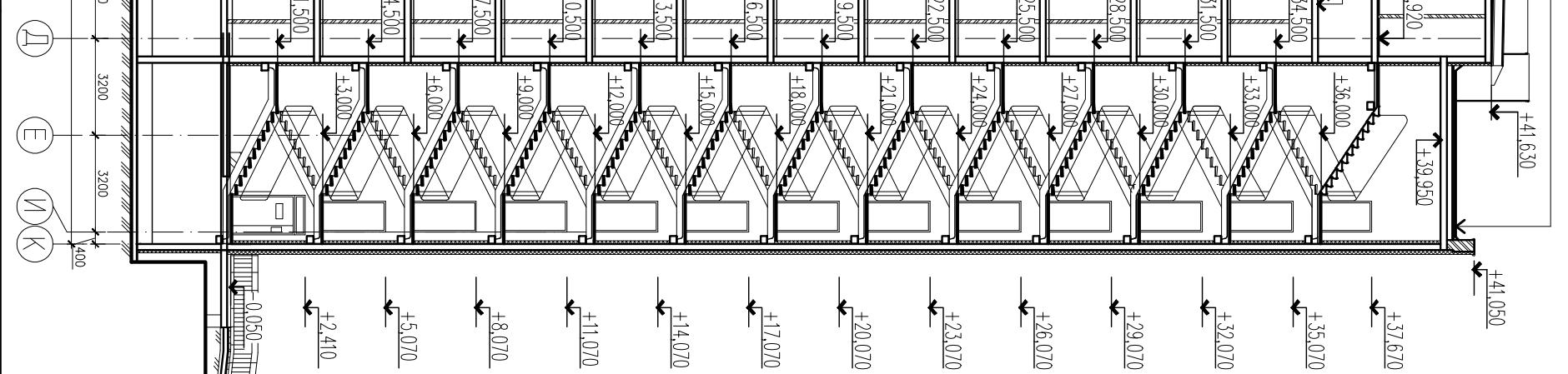


154/1П-2016.01-АР2

Многоквартирный жилой дом с открытыми 2-х уровневыми
наземной автостоянкой со сносом административного здания
по пер. Калининградскому, 21 г. Минске

Изм.	Лист	Колич. №лек.	Подпись	Дата
ИП	10.16	2	Старченко	10.16
ГАП				
Зав. отп.				
Вед. арх.				
Н. констр.				

+39,050	+37,870	+35,700	+34,040	+31,040	+29,700	+28,040	+25,040	+22,040	+19,040	+16,040	+13,040	+10,040	+7,040	+4,040	+1,040	-0,170
+38,010	+37,670	1770	+34,450	+32,450	+30,000	+28,500	+26,500	+24,000	+21,000	+19,000	+16,500	+14,500	+12,000	+9,000	+6,000	+3,000
3560	3560	33,000	34,500	34,500	30,000	31,500	33,000	30,000	27,000	24,000	22,500	20,000	18,000	15,000	12,000	9,000
+41,430	+37,870	+35,900	+34,500	+31,500	+29,000	+27,500	+25,500	+23,000	+21,000	+19,000	+17,500	+15,000	+13,000	+11,000	+8,000	+5,000
+41,630	+39,950	+37,670	+32,450	+30,000	+28,500	+27,000	+25,000	+24,000	+22,000	+21,000	+19,000	+17,500	+16,000	+14,000	+12,000	+10,000
+42,830	+41,050	+37,670	+32,450	+30,000	+28,500	+27,000	+25,000	+24,000	+22,000	+21,000	+19,000	+17,500	+16,000	+14,000	+12,000	+10,000

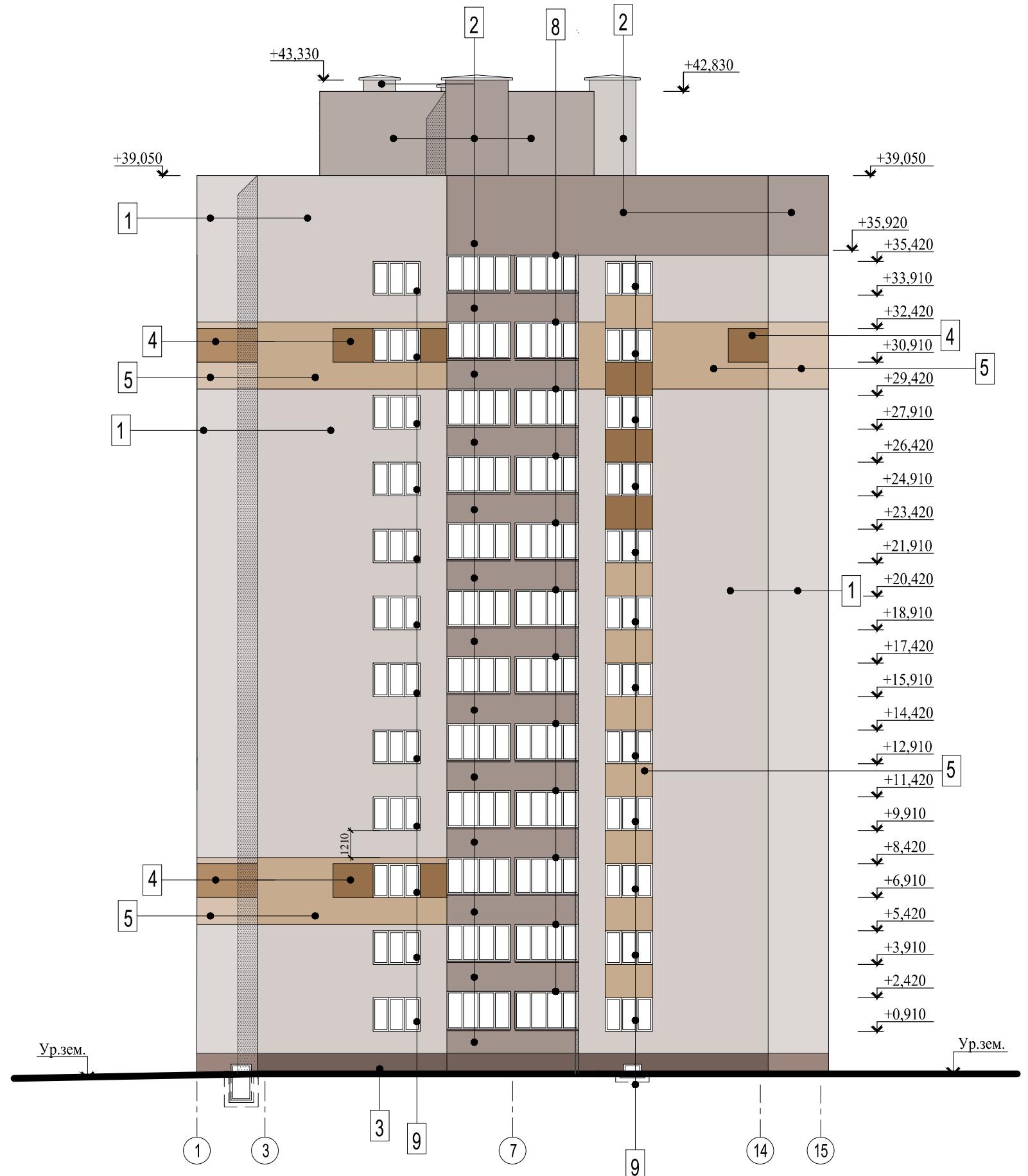


Разрез 1-1

Формат А3

Закрытое акционерное общество „ОГСТРОЙ“
г. Минск

Страница	Лист	Листов
C	13	



ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО НАРУЖНОЙ ОТДЕЛКЕ ФАСАДОВ

- При производстве декоративных отделочных работ подготовка основания должна выполняться в соответствии с требованиями проектной документации и ТНПА
- Декоративные отделочные покрытия должны быть выполнены без пропусков и иметь прочное сцепление с основанием
- Толщина декоративных отделочных покрытий должна соответствовать проектной документации, требованиям ТНПА и рекомендациям изготовителя по применению составов
- Перед началом работ по окраске фасадов должны быть выполнены следующие работы:
 - установка кровли и карнизных свесов, козырьков над входами, балконов, лоджий, их ограждений, а также отмостки вокруг зданий;
 - установка сливов, оконных проемов и защита выступающих архитектурных деталей;
 - заделка стыков и швов стеновых блоков или панелей;
 - исправление всех повреждений на поверхности стен;
 - установка пожарных лестниц
- Не допускается производить окраску фасадов:
 - зимой по наледи;
 - во время дождя или по сырому фасаду;
 - при ветре, скорость которого превышает 10 м/с
- Для окраски фасадов в зимних условиях должны применяться краски специального назначения. Температура воздуха при окраске фасадов этими составами должна быть не ниже указанной в проектной документации и в инструкции по их применению
- До закупки покрасочных составов выполнить пробные выкраски по колерной карте (разм. 50x50 см) на фасаде и согласовать с авторским надзором
- До покраски металлические изделия очистить от ржавчины, покрыть антакоррозионным составом и огрунтовать суроком в заводских условиях
- Указания по цветовому решению даны на листе 15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

154/1П-2016.01-AP2					
Иzm.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата
ГАП	Кокина			10.16	
Зав.отд.	Старченко			10.16	
Вед. арх.	Абедисьян			10.16	
Н.контр.	Старченко			10.16	

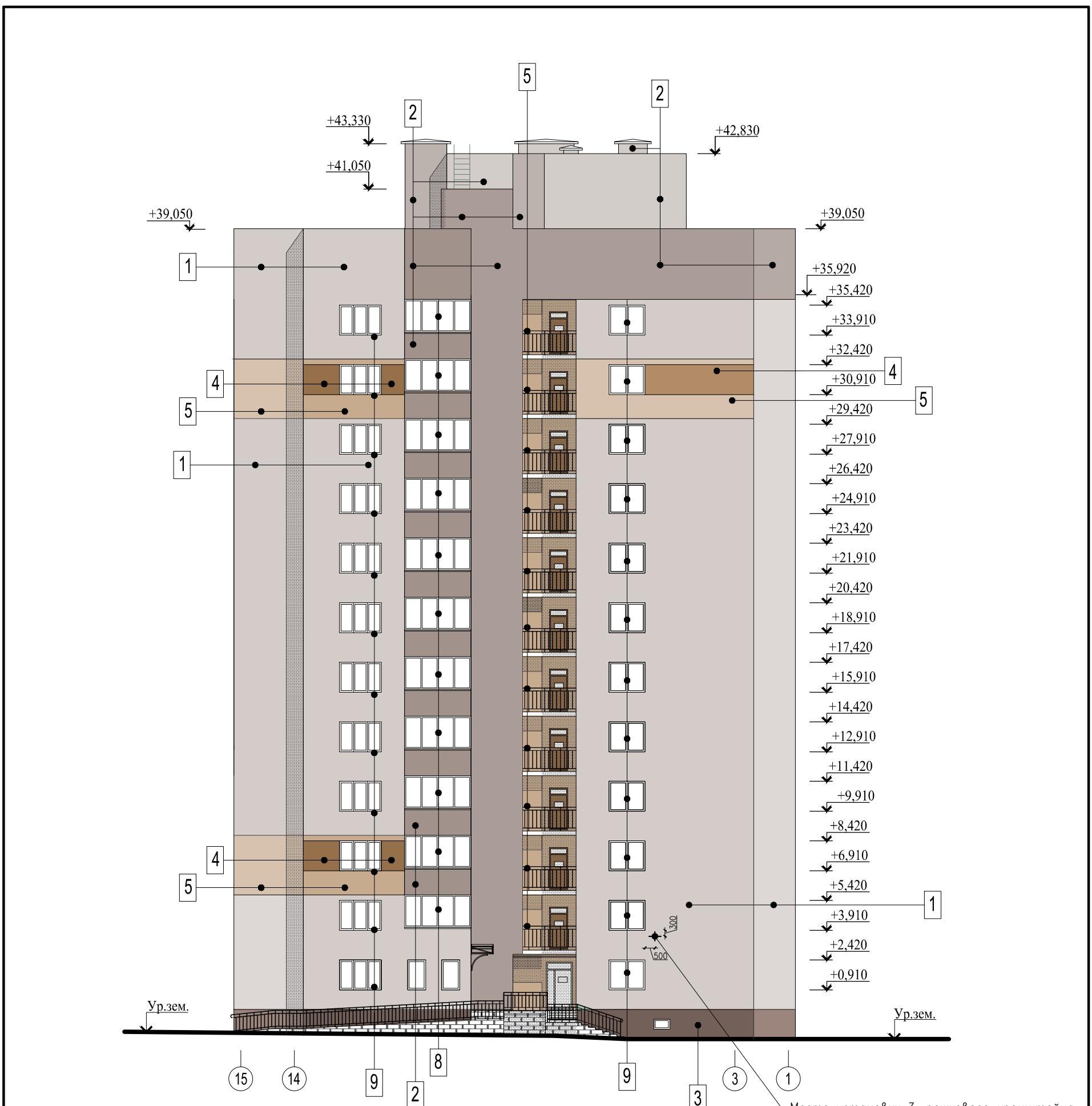
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

2 очередь строительства		Стадия	Лист	Листов
Жилой дом	C	14		

Фасад в осях 1-15

ГПО "Минскстрой"
Закрытое акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"
г. Минск

Формат А3



1. Фасады окрасить фасадной краской:

- 1 – цвет Barolo 30 (цвет подобран по каталогу CAPAROL 3D plus)
- 2 – цвет Barolo 20 (цвет подобран по каталогу CAPAROL 3D plus)
- 3 – цвет Barolo 15 (цвет подобран по каталогу CAPAROL 3D plus)
- 4 – цвет Papaya 75 (цвет подобран по каталогу CAPAROL 3D plus)
- 5 – цвет Papaya 85 (цвет подобран по каталогу CAPAROL 3D plus)
- 6 – металлические ограждения крыльца, лоджий, элементов водосточной системы – окраска эмалью ПФ-15 колер RAL-8025
- 7 – двери металлические, окрашенные в заводских условиях – RAL-8025
- 8 – остекление лоджий–окна ПВХ, окрашенные в заводских условиях цвет белый
- 9 – окна ПВХ окрашенные в заводских условиях – цвет серо-коричневый колер RAL-8025

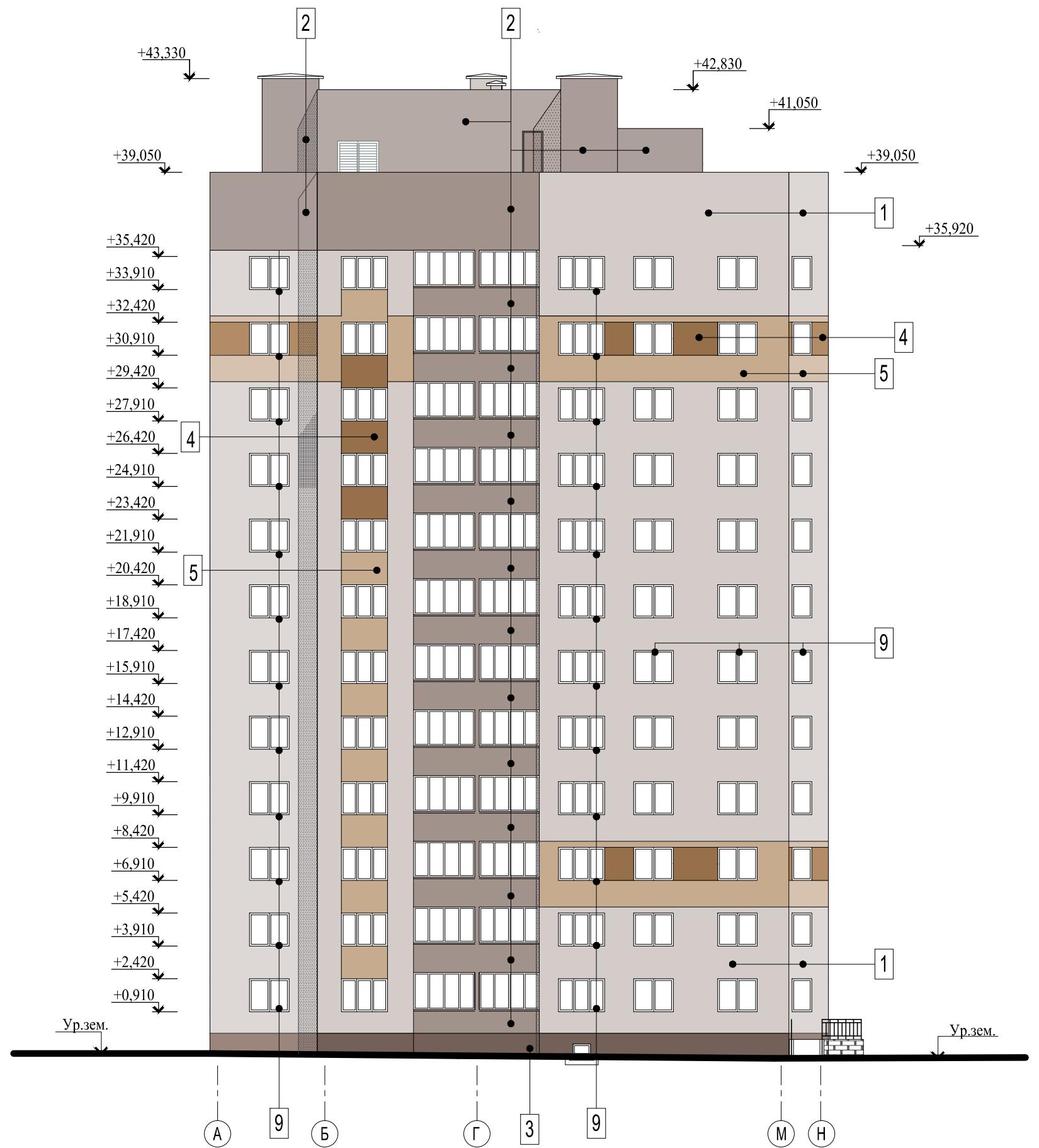
Место установки 3-режкового кронштейна
для флагов, крепить дюбелями (3 шт.)
(по типу "Флагодержатель на три флага"
ЧП "МаниФест" завода металлоконструкций)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

154/1П-2016.01-AP2					
Изм.	Лист	Колич	Н.док.	Подпись	Дата
ГАП	Кокина			10.16	
Зав.отд.	Старченко			10.16	
Вед. арх.	Абедисьян			10.16	
Н.контр.	Старченко			10.16	

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

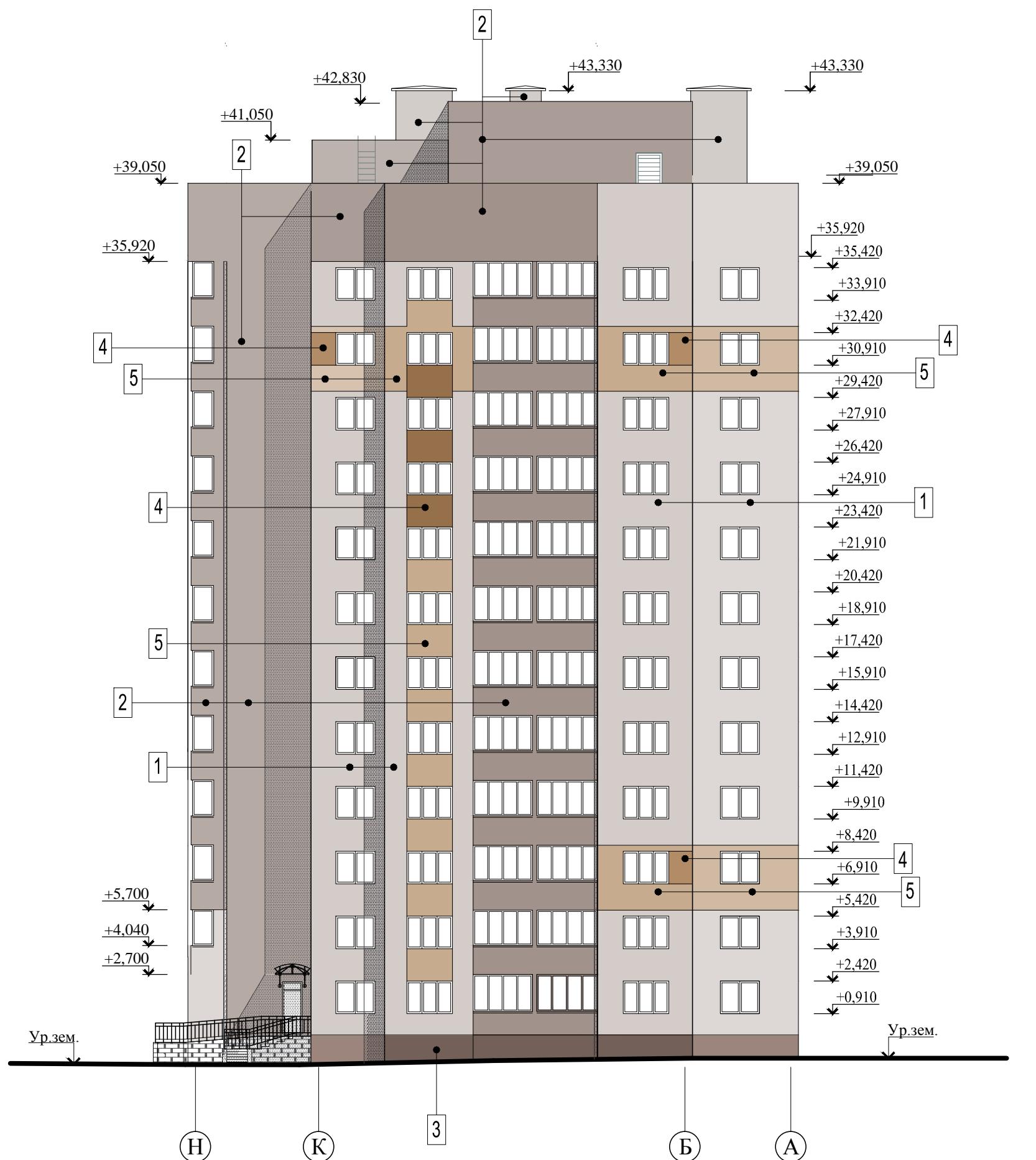
Стадия	Лист	Листов
2 очередь строительства	Жилой дом	C 15
Фасад в осях 15-1	ГПО "Минскстрой"	Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск



1 Указания по цветовому решению даны на листе 15

154/1П-2016.01-AP2						
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске						
Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата	Стадия
						С
ГАП	Кокина				10.16	16
Зав.отд.	Старченко				10.16	
Вед. арх.	Абедисьян				10.16	
Н.контр.	Старченко				10.16	
Фасад в осях А–Н						
ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск						

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

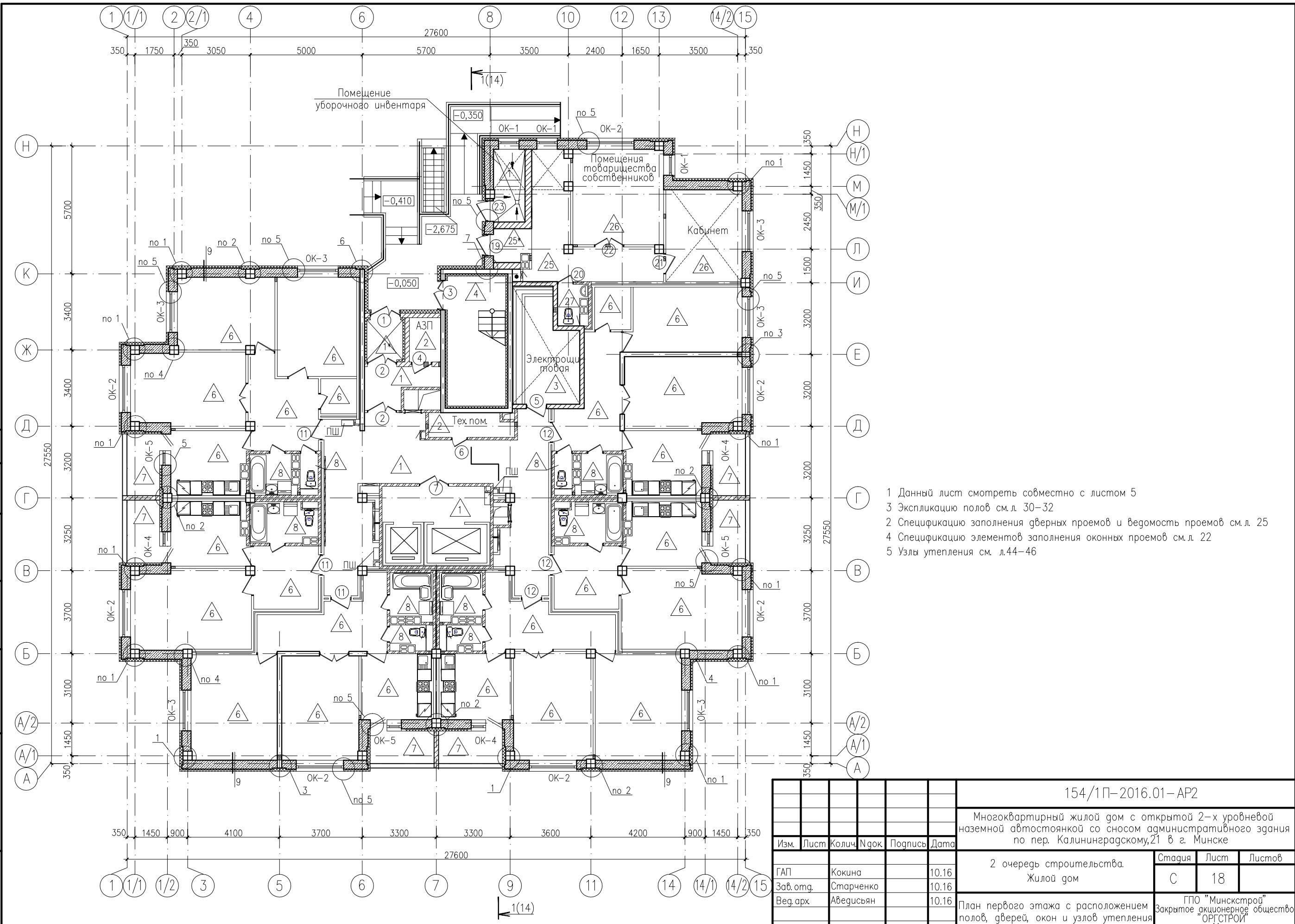


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам.инв. №

1 Указания по цветовому решению даны на листе 15

					154/1П-2016.01-AP2	
					Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске	
Изм.	Лист	Колич	Н.док	Подпись	Дата	
ГАП	Кокина		10.16	2 очередь строительства Жилой дом		
Зав.отм.	Старченко		10.16			
Вед. арх	Абединсьян		10.16	Фасад в осях Н-А		
Н.контр.	Старченко		10.16	ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		

Формат А3



- 1) Данный лист смотреть совместно с листом 5
- 3) Экспликацию полов см. л. 30–32
- 2) Спецификацию заполнения дверных проемов и ведомость проемов см. л. 25
- 4) Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см. л. 22
- 5) Узлы утепления см. л.44–46

154/11–2016.01–AP2

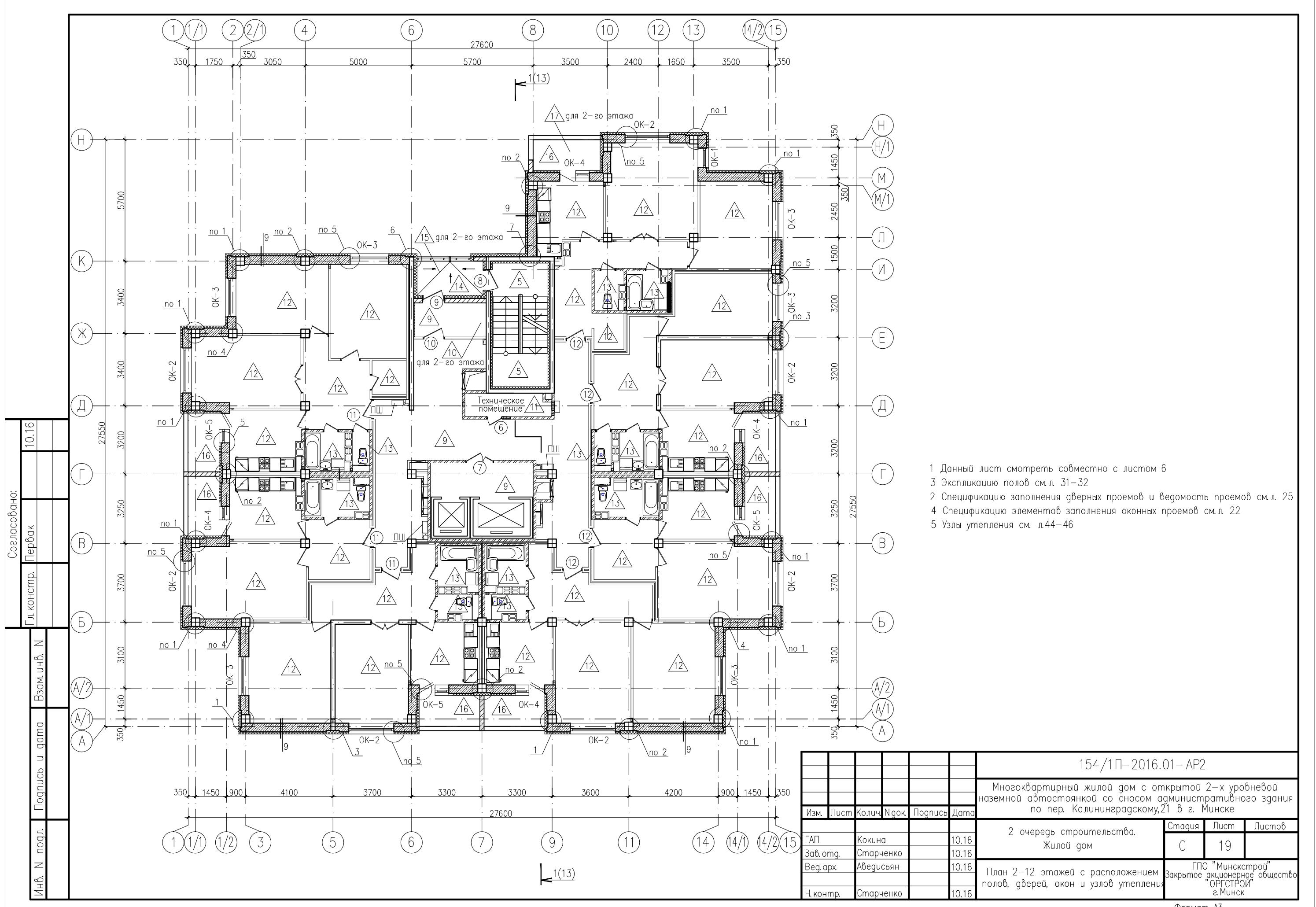
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой земной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

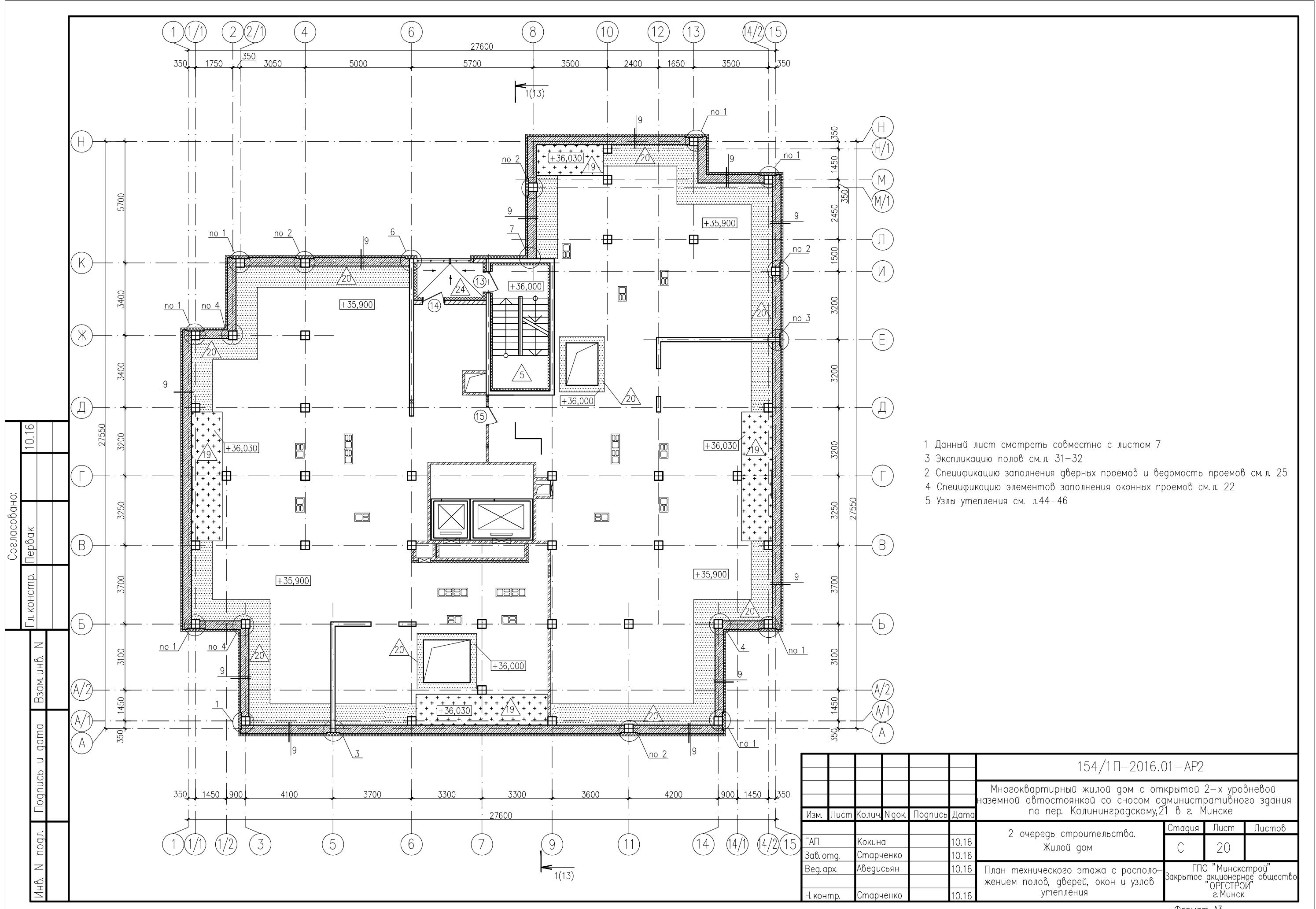
2 очередь строительства. Жилой дом

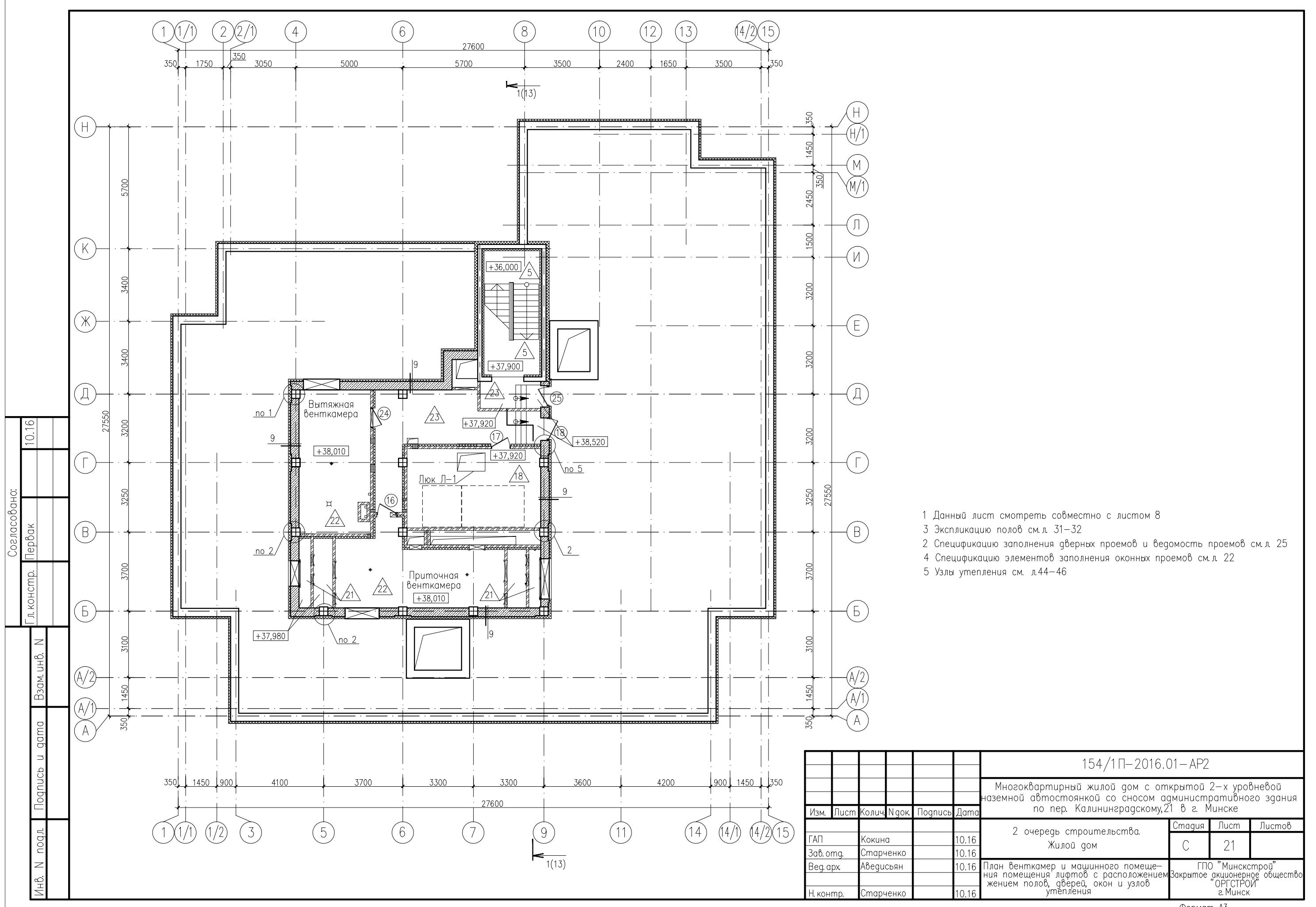
Изм.	Лист	Колич.	Н.окн.	Подпись	Дата
ГАП		Кокина			10.16
Заб.отмг.		Старченко			10.16
Вег.арх		Аведисьян			10.16
Н.контр.		Старченко			10.16

ан первого этажа с расположением зон лоб, дверей, окон и узлов утепления

ГПО "Минскстрой"
дочернее акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"
г. Минск







Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж		Всего	Прим.
			1 этаж	2-12 этажи		
OK-1	СТБ 1108-98	Оконный блок <u>ОП А 1460-870 П/О СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	1	11	12	
		Подоконная доска ПД П 420x1010	1	11	12	
OK-2	СТБ 1108-98	Оконный блок <u>ОП А 1460-2070 П/О СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	6	77	83	
		Подоконная доска ПД П 420x2210	6	77	83	
OK-3	СТБ 1108-98	Оконный блок <u>ОП А 1460-1770 П/О СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	5	66	71	
		Подоконная доска ПД П 420x1910	5	66	71	
OK-4	СТБ 1108-98	Оконный блок <u>ОП А 1460-620 Г СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	3	44	47	
	СТБ 1108-98	Балконная дверь <u>ОП А 2330-720 П/О СП2 Л</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	3	44	47	
		Подоконная доска ПД П 420x670	3	44	47	
OK-5	СТБ 1108-98	Оконный блок <u>ОП А 1460-620 Г СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	3	33	36	
	СТБ 1108-98	Балконная дверь <u>ОП А 2330-720 П/О СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	3	33	36	
		Подоконная доска ПД П 420x670	3	33	36	

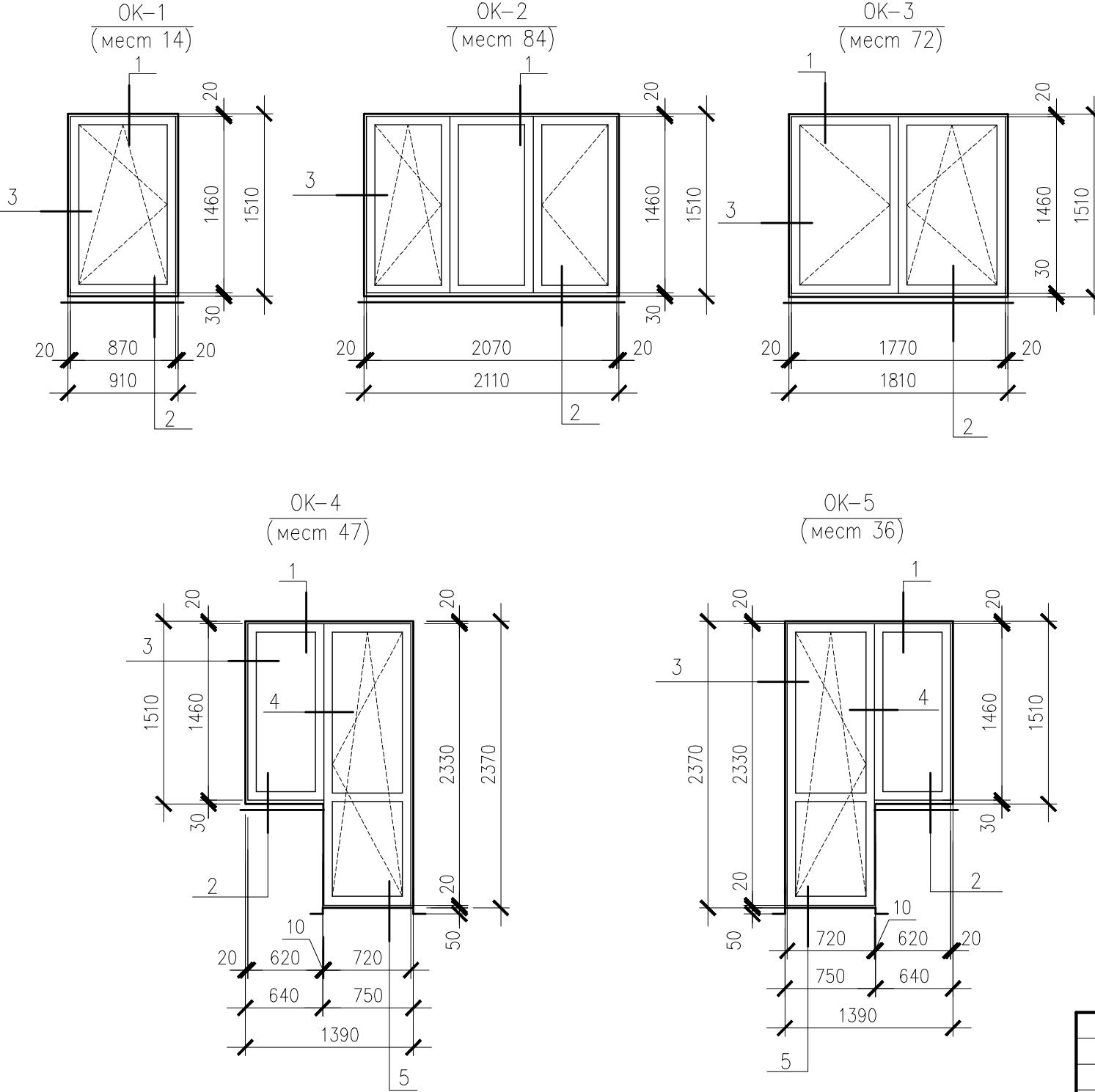
Спецификация элементов заполнения оконных проемов
помещения товарищества собственников

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж		Всего	Прим.
						1 этаж	2-12 этажи		
OK-1	СТБ 1108-98		OK-1	Оконный блок <u>ОП А 1460-870 П/О СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	2	—	2		
				Подоконная доска ПД П 420x1010	2	—	2		
OK-2	СТБ 1108-98		OK-2	Оконный блок <u>ОП А 1460-2070 П/О СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	1	—	1		
				Подоконная доска ПД П 420x2210	1	—	1		
OK-3	СТБ 1108-98		OK-3	Оконный блок <u>ОП А 1460-1770 П/О СП2</u> <u>T1-B-B-B1-2</u>	1	—	1		
				Подоконная доска ПД П 420x1910	1	—	1		

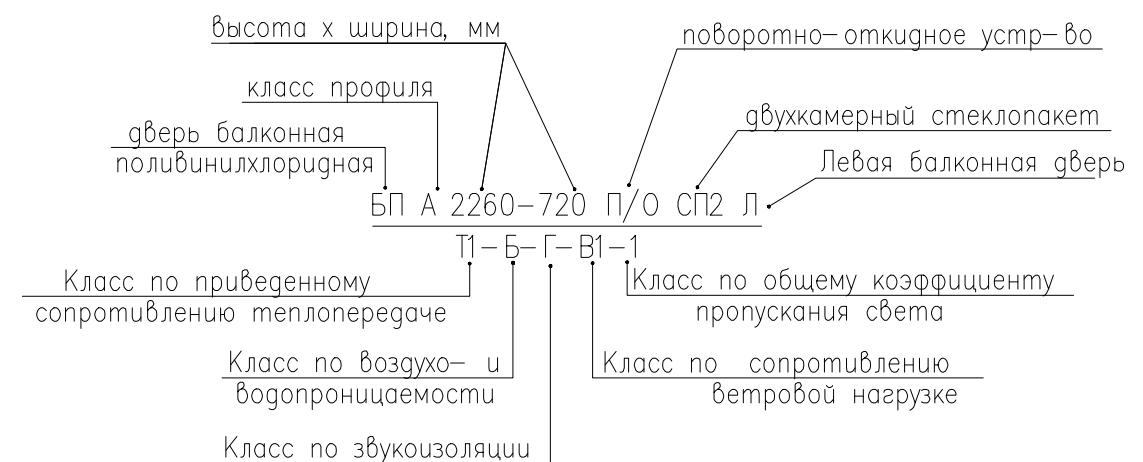
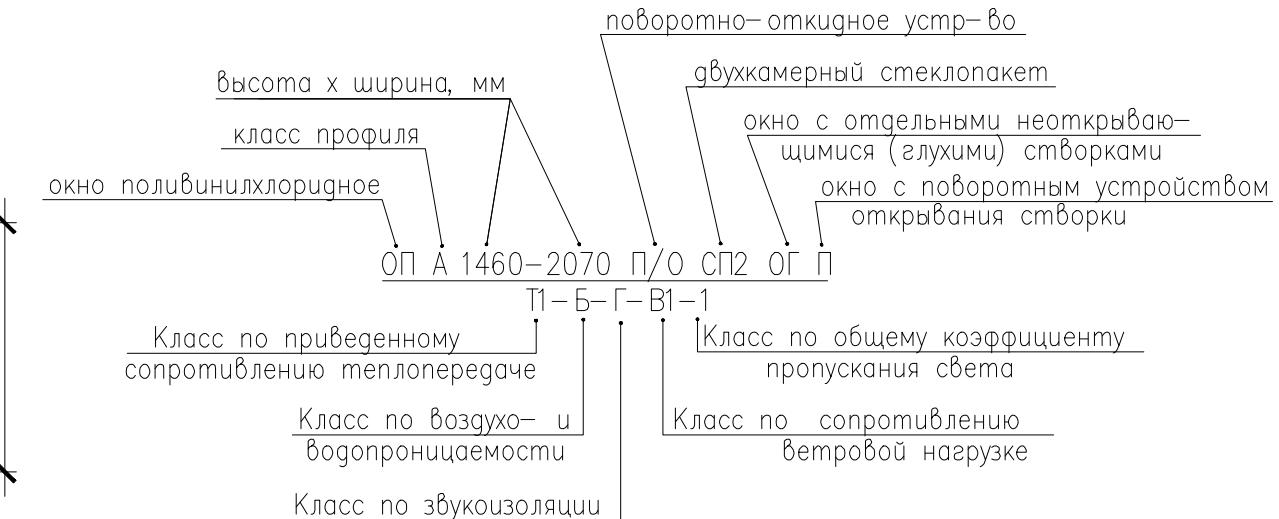
1. Данный лист смотреть совместно с листами 23–24
2. Окна выполнить с двойным стеклопакетом из стекла отечественного производства.
3. Оконные блоки должны соответствовать требованиям по следующим эксплуатационным характеристикам:
 - по сопротивлению теплопередаче – не менее класса Т1 (1,0 м²хС/Вт) по СТБ 1108-98, СТБ 939-93, ТКП 45-2.04-43-2006;
 - по показателю воздухо – и водопроницаемости – не менее класса В по СТБ 1108-98, СТБ 939-93;
 - по изоляции воздушного шума – классу В по СТБ 1108-98, СТБ 939-93;
 - по ветровой нагрузке – классу В1 по СТБ 1108-98, СТБ 939-93;
 - по показателю общего коэффициента пропускания света – классу 2 по СТБ 1108-98, СТБ 939-93;
4. Рисунок окон дан со стороны фасада
5. Перед заказом оконных и дверных блоков необходимо произвести замеры проемов в натуре
6. В оконных блоках предусмотреть специальные устройства для постоянного притока наружного воздуха (микропроветривание)
7. Окна выполнить из профиля ПВХ серого цвета
8. Сливы выполнить из оцинкованной стали с полимерным покрытием серого цвета
9. В балконных дверях, предназначенных для выхода на эвакуационные лоджии и балконы, должны предусматриваться запорные приборы (в том числе завертки с несъемными ручками), не препятствующие эвакуации
10. Условные обозначения см лист 23
11. Все крепежные детали должны быть стойкими против коррозии
12. Во всех оконных блоках в квартирах предусмотреть детские замки безопасности

									154/1П-2016.01-AP2
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске									
Изм.	Лист	Колич.	Ндок.	Подпись	Дата				
ГАП	Кокина			10.16					
Зав.отд.	Старченко			10.16					
Вед.арх.	Абдульсяян			10.16					
Н.контр.	Старченко			10.16					
Спецификация элементов заполнения оконных проемов					ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск				

Схемы блокировки оконных блоков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- 1 Схемы окон даны со стороны фасада
- 2 Узлы примыкания см. л. 24
- 3 Перед выполнением оконных и дверных блоков необходимо произвести замеры проемов в натуре

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №

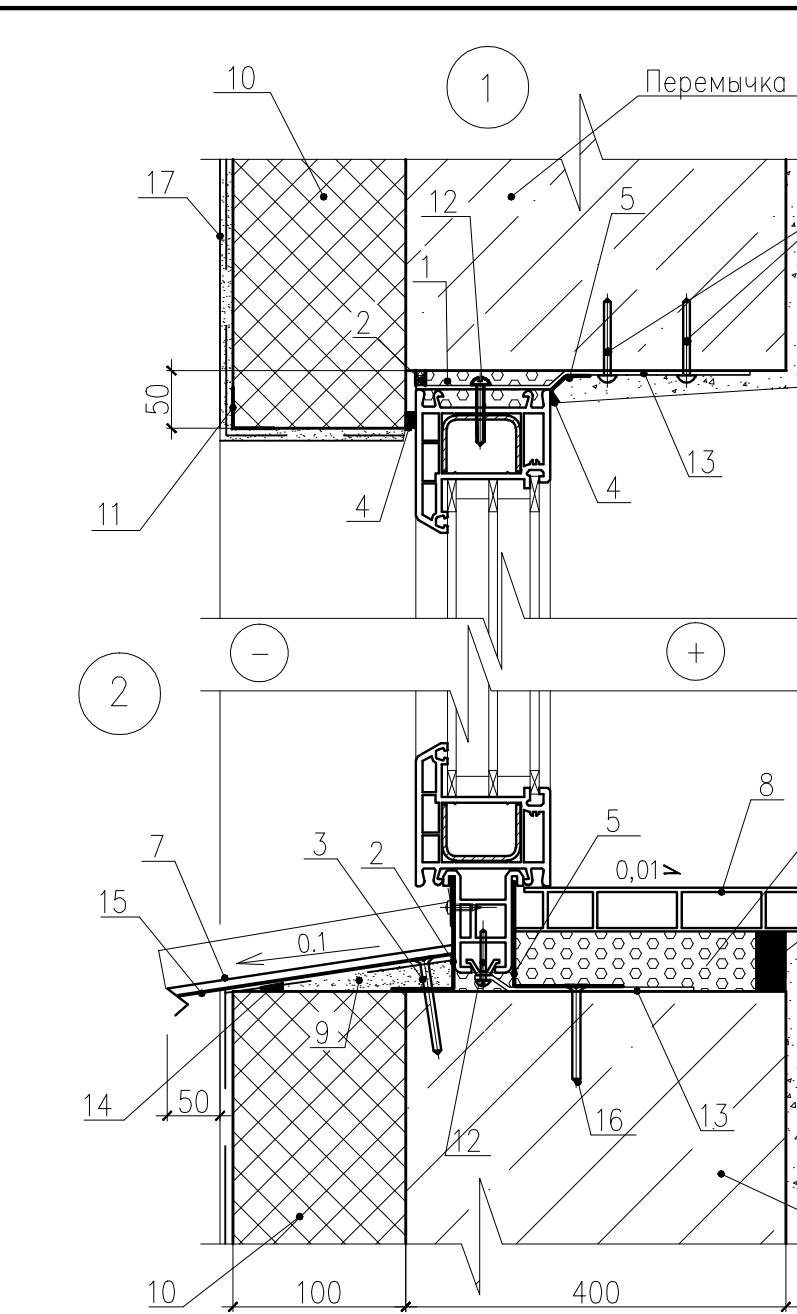
Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП				Кокина	10.16			
Зав.отд.				Старченко	10.16			
Вед.арх.				Абедиссян	10.16			
Н.контр.				Старченко	10.16	Схемы блокировки оконных блоков. Условные обозначения		
						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		

154/1П-2016.01-AP2

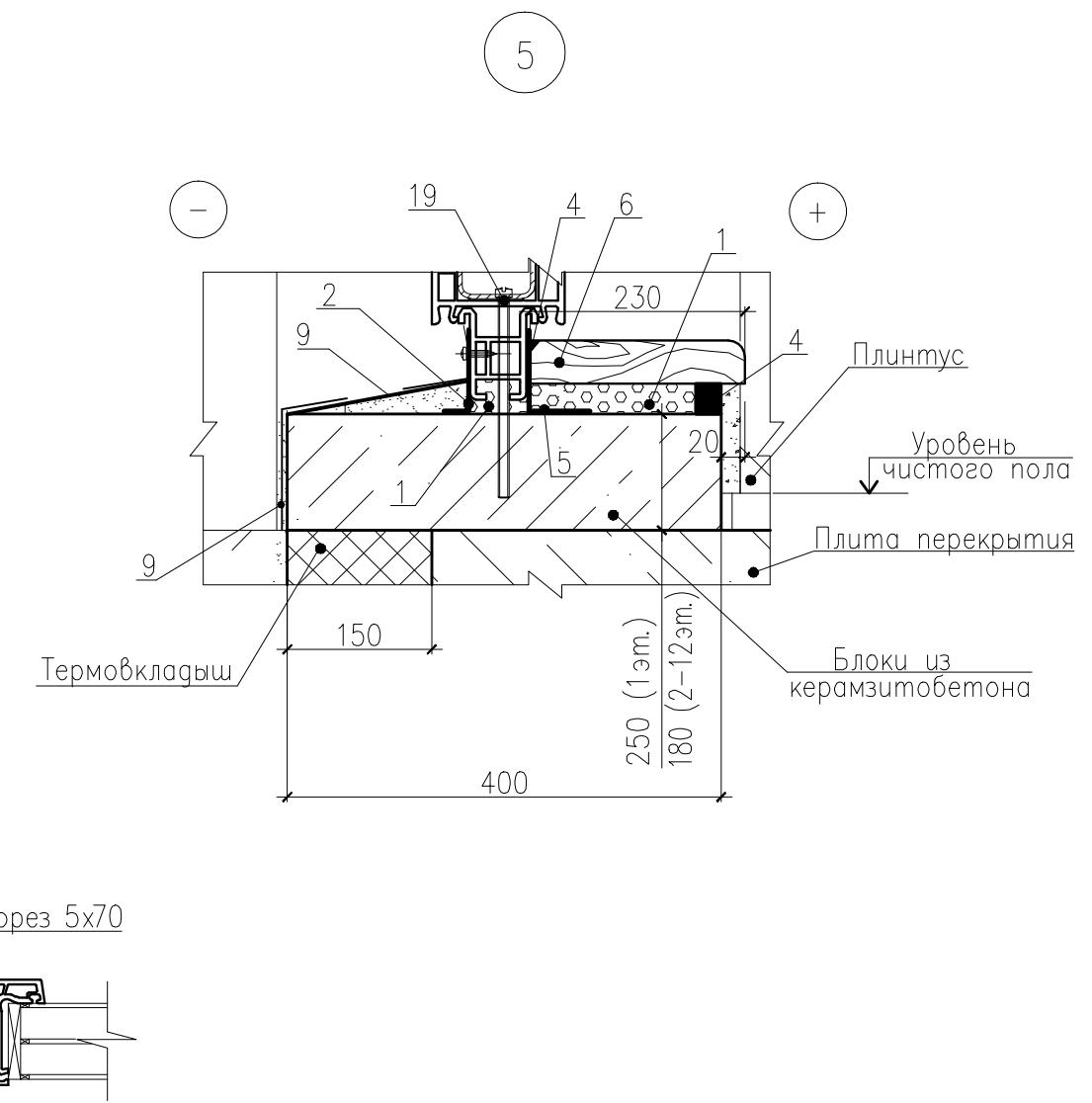
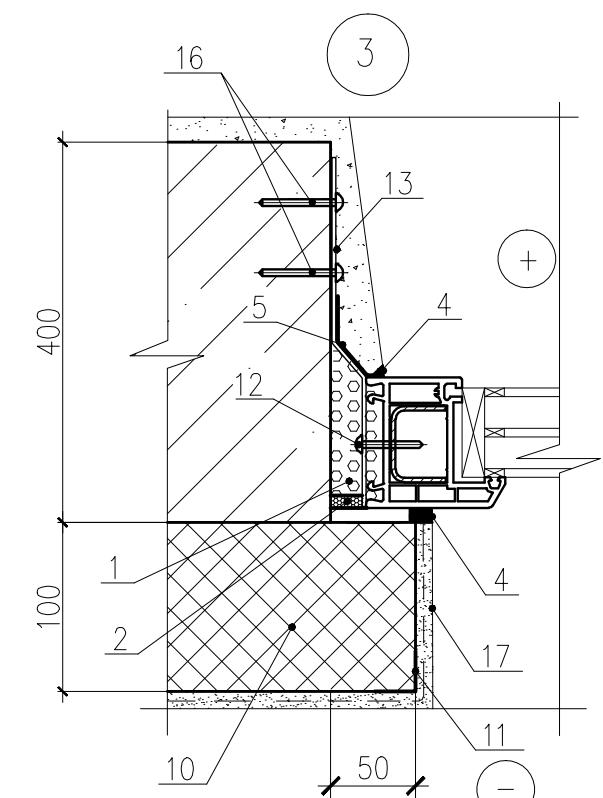
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

2 очередь строительства.
Жилой дом

C	23
---	----



- 1 – пена монтажная полиуретановая однокомпонентная
 2 – изоляционная саморасширяющаяся паропроницаемая водоизоляционная лента
 3 – дюбели полиамидные Д45-5-8УЗ (ГОСТ 26998-86) вес 1000шт-1,9кг
 4 – полиуретановый герметик
 5 – пароизоляционная лента
 6 – накрычочная доска 25x230 СТБ 1713-2007 (общий расход =0,42м³)
 7 – слив из оцинкованной стали шириной 150мм (см.п.н.4)
 8 – подоконная доска ПВХ
 9 – цементно- песчаный раствор М100
 10 – плиты жесткие минераловатные негорючие на клею
 11 – алюминиевый уголок 25x25 с перфорированной стенкой
 12 – строительный шуруп 5 x 40мм ГОСТ 1145-80
 13 – анкерная пластина (полоса 4x40 L200мм ГОСТ 103-2006). Вес 1 шт – 0,25кг.
 (шаг 600, но не менее 2шт., по ширине и высоте проема)
 14 – шумопоглощающая прокладка d=30мм.
 15 – сливной кронштейн (T-образный костыль выполнить из полосы 25x4x270(ГОСТ 103-2006) с шагом 600мм, минимум 2шт. на проем. Вес 1шт-0,22кг.
 16 – пластмассовый дюбель со стопорным шурупом 6 x 60мм.
 17 – защитно-декоративная штукатурка по сетке с последующей окраской
 18 – соединительный элемент
 19 – рамный пластмассовый дюбель 10x152мм ГОСТ 28456, шаг – 600мм (не менее 2шт.)



- 1 Конструкция окна показана условно
 2 Узлы примыкания выполнять в соответствии с ТКП 45-3.02-223-2010
 3 Все крепежные детали должны быть стойкими против коррозии.
 4 Слив крепить на T-образный костыль. Оконные сливы заводить на боковые грани проемов не менее 20мм с последующей защитой полиуретановым герметиком.
 5 Накрычочную доску окрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) серого цвета за 2 раза по грунтovке ГФ-021(ГОСТ 25129-82).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

154/1П-2016.01-AP2					
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске					
Изм.	Лист	Колич.	Ндок	Подпись	Дата
ГАП	Кокина			10.16	
Зав.отд.	Старченко			10.16	
Вед.арх.	Абдульсяян			10.16	
Н.контр.	Старченко			10.16	
Узлы примыкания оконных блоков			ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		
Формат А3					

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

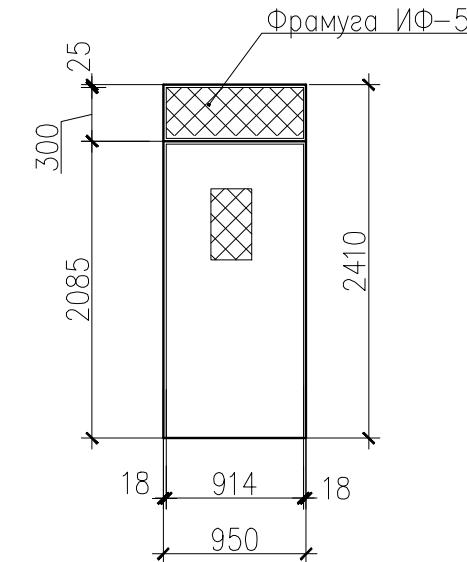
/начало/

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Количество							Прим.
			ПТС	1-й	2-12	тех	маш. пом.	Кров-ля	Всего	
1	СТБ 2433-2015	ДН С Ч 21-13 В Н 2Пр П с панелью двери, ключевым устройством, с метал. индивидуальной фрамугой ИФ-1 с металлической решеткой	-	1	-	-	-	-	1	Вход в дом, см.т.м.5,6, 10,12,17
2	СТБ 2433-2015	ДВ7 Д Ч 21-13 2Пр П Щ с деревянной инд-ной фрамугой ИФ-2 с металлической решеткой	-	2	-	-	-	-	2	Тамбур, см.т.м.5,6,7, 10,12,18
3	СТБ 2433-2015	ДН С Ч 21-13 В Н 2Пр П с ключевым устройством, с метал. индивидуальной фрамугой ИФ-1 с металлической решеткой	-	1	-	-	-	-	1	Лестница, см.т.м.5,6, 10,12,17
4	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006	ДВЗ Д С Г 21-9 П	-	1	-	-	-	-	1	А3П см.т.м. 5,10,11
5	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006 СТБ 1394-2003	ДП-2-Д-С-Г-1 л-Рп- лк-21-9	-	1	-	-	-	-	1	Электрошиб. см.т.м.5,10,11,12
6	СТБ 2433-2015	ДВЗ Д Г 21-7 Щ	-	1	11	-	-	-	12	Тех.пом. см.т.м.10
7	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006	ДВЗ Д Д Ч 21-13 2Пр Н Щ	-	1	11	-	-	-	12	Лифт.холл см.т.м.5,6,10,11
8	СТБ 2433-2015	ДН Д Ч 21-10 В П Щ	-	-	11	-	-	-	11	На пер.ложкию см.т.м.5,6,10,12
9	СТБ 2433-2015	ДН Д Ч 21-10 В П Щ с дерев.индивидуальной фрамугой ИФ-3 с металлической решеткой	-	-	11	-	-	-	11	С пер.ложкию см.т.м.5,6,10,12
10	СТБ 2433-2015	ДВ7 Д Ч 21-10 П Щ с дерев.индивидуальной фрамугой ИФ-4 с металлической решеткой	-	-	11	-	-	-	11	Погружной тамбур см.т.м.5,6,10, 12,21
11	СТБ 2433-2015	ДВ2 Д Г 21-9 Л П Щ	-	3	33	-	-	-	36	Вход в квартиру см.т.м.5,16,17
12	СТБ 2433-2015	ДВ2 Д Г 21-9 П Щ	-	3	44	-	-	-	47	Вход в квартиру см.т.м.5,16,17
13	СТБ 2433-2015	ДН Д Ч 17-10 В П Щ	-	-	-	1	-	-	1	Выход на меж.этаж см.т.м.5,16,17
14	СТБ 2433-2015	ДН С Г 16-10 П	-	-	-	1	-	-	1	Выход на меж.этаж см.т.м.5,10,12,15,17
15	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006	ДВЗ Д Д Г 16-9 П	-	-	-	1	-	-	1	Тех.этаж см.т.м.5,10,11,12
16	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006 СТБ 1394-2003	ДП-2-Д-С-Г-1 л-Рп- лк-21-9	-	-	-	-	1	-	1	Венткамера см.т.м.5,10,11
17	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006	ДВЗ Д 1 С Г 21-9 П	-	-	-	-	1	-	1	Маш.пом. лифтов см.т.м.5,10,11
18	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006 СТБ 1394-2003	ДП-2-Д-С-Г-1 л-Рп- лк-21-10	-	-	-	-	1	-	1	Выход на кровлю см.т.м.5,10,11,12
19	СТБ 2433-2015	ДН С Ч 21-9 В Н П Щ с метал.индивидуальной фрамугой ИФ-5 с металлической решеткой	1	-	-	-	-	-	1	Вход в ПТС, см.т.м.5,6, 10,12,17
20	СТБ 2433-2015	ДВ6 Д Г 21-7 П Щ	1	-	-	-	-	-	1	С/у в ПТС см.т.м.14
18 Дверные блоки обрамить с одной стороны наличником Н-1-74 /СТБ 1074-2009/. Места стыков дверных блоков с фрамугами закрыть с 2-х сторон наличником Н-1-44/СТБ 1074-2009/										154/1П-2016.01-AP2
19 Двери наружные входные в технодополье, входные в ИТП, служебные двери, люки укомплектовать замками навесными										Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске
			Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата		2 очередь строительства. Жилой дом
			ГАП	Кокина				12.16		Стадия
			Заб.отд.	Старченко				12.16		Лист
			Вед.арх.	Абедиссян				12.16		Листов
			Н.контр.	Старченко				12.16		С 25
			Спецификация заполнения дверных проемов жилого дома /начало/							
			ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск							

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

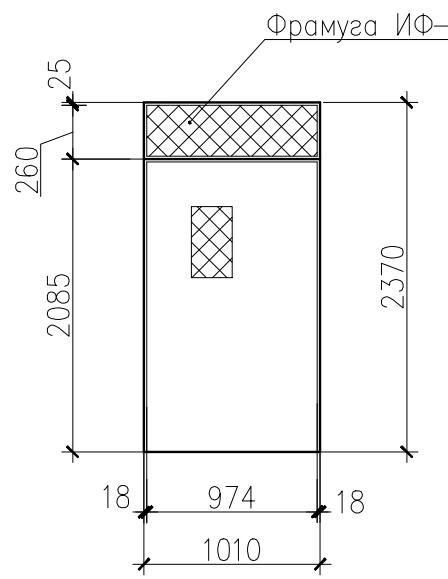
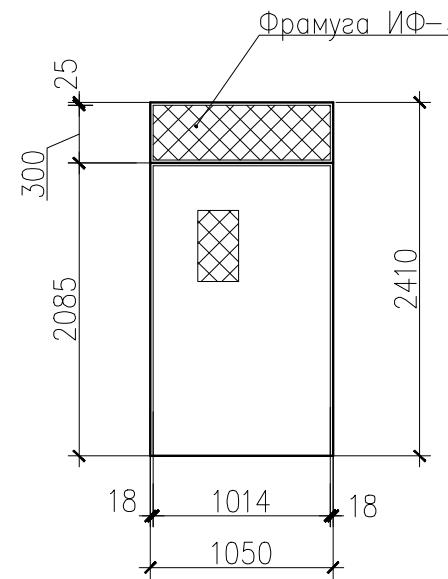
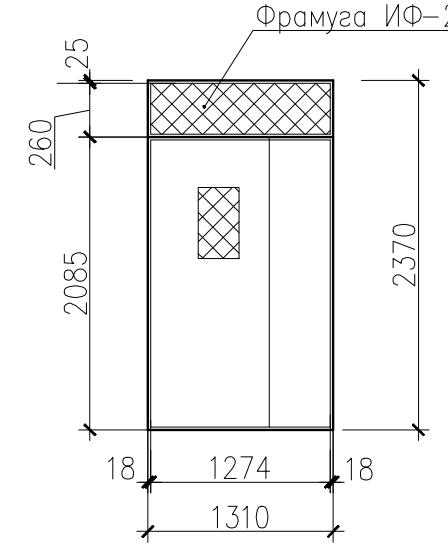
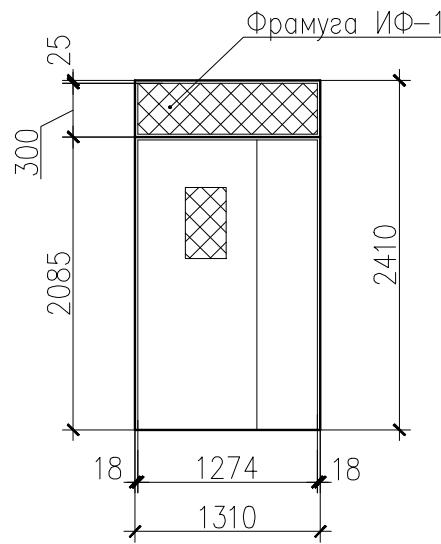
/окончание/

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Количество							Прим.
			ПТС	1-й	2-12	мех	маш. пом.	Кров-ля	Всего	
21	СТБ 2433-2015	ДВЗ Д Г 21-9 Л Щ	1	-	-	-	-	-	1	Кабинет ПТС
22	СТБ 2433-2015	ДВЗ Д Г 21-13 2Пр Щ	1	-	-	-	-	-	1	Кабинет ПТС см.т.т.7
23	СТБ 2433-2015	ДН С Г 21-9 В Н П	-	1	-	-	-	-	1	Пом.убор.ибенит т.т.5,10,15
24	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006 СТБ 1394-2003	ДП-2-Д-С-Г-1н-Рн-лк-21-9	-	-	-	-	1	-	1	Венткамера см.т.т.5,10,11
25	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006 СТБ 1394-2003	ДП-2-Д-С-Г-1н-Рн-лк-21-10	-	-	-	-	-	1	1	Выход на кровлю см.т.т.5,10,11,12
Л-1	СТБ 2433-2015, СТБ 1647-2006 СТБ 1394-2003	ЛП-1-Д-С-Г-1н-Рн-лк-13-8,5	-	-	-	-	2	-	2	Люк машин.пом. см.т.т.5,10,11



Ведомость проемов дверей

Марка, поз.	Обозначение
1,3	1350x2410
2	1310x2370
4,7,22	1310x2070
5,11,12,16,17 21,23,24	910x2070
6,20	710x2070
8,25	1010x2070
9	1050x2410
10	1010x2370
13	1010x1670
14	950x1570
15	910x1570
18	1050x2070
19	950x2410
Л-1	1300x850



1 Данный лист смотреть совместно с листами 41-52,25

2 Основные указания читать на л.25

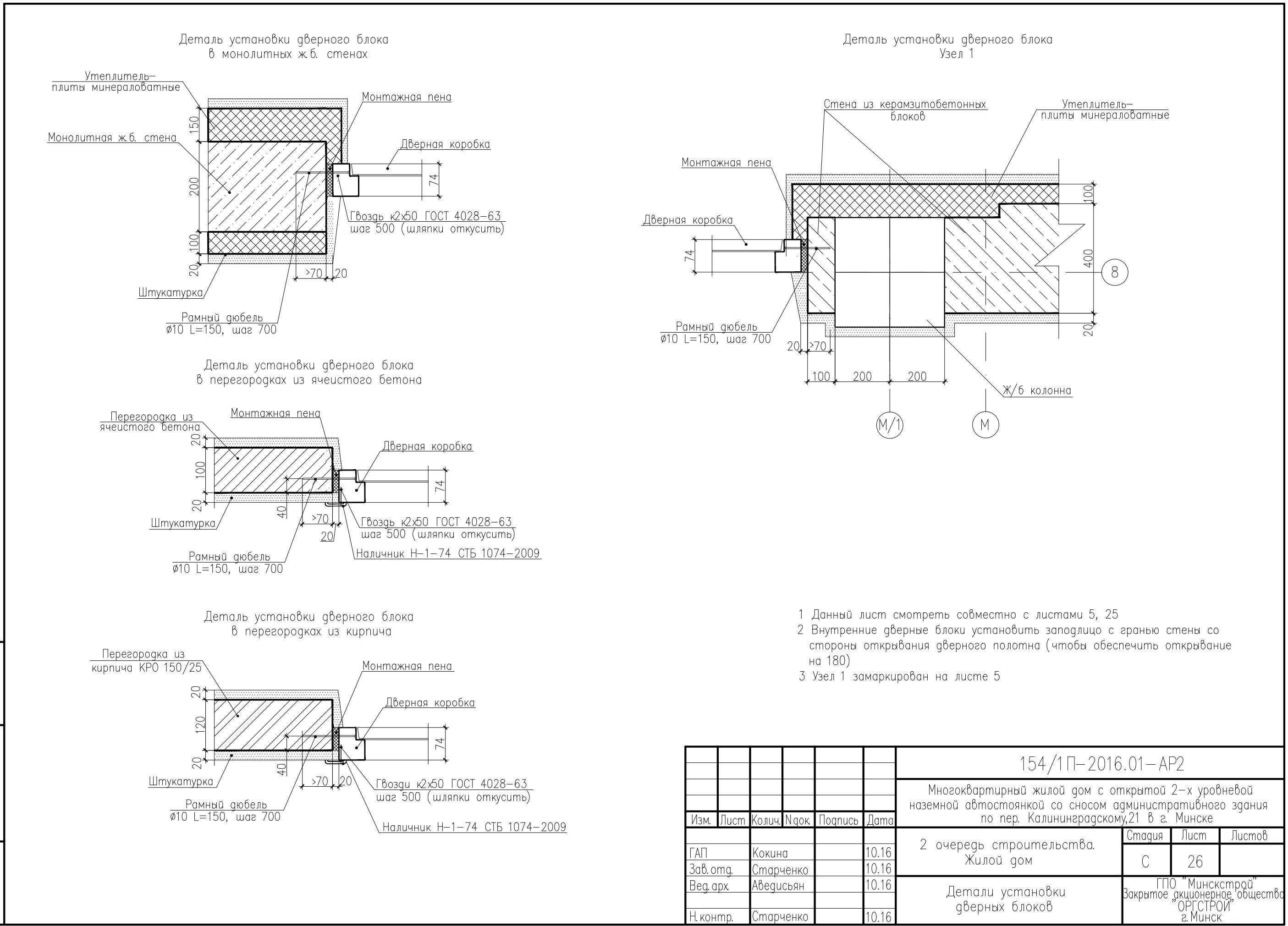
3 Наличники окрасить масляной краской за 2 раза

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Спецификация доборных материалов
для установки дверных блоков

Обозначение	Кол-во		Прим.
	ПТС	1-12 эт.	
Наличник Н-1-74мм СТБ 1074-97	21,28м	632,23м	
Наличник Н-1-44мм СТБ 1074-97	-	47,76м	

154/1П-2016.01-АР2					
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске					
Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата
ГАП	Кокина			12.16	
Зав.отд.	Старченко			12.16	
Вед.арх.	Абедиссян			12.16	
Н.контр.	Старченко			12.16	
Спецификация заполнения дверных проемов жилого дома /окончание/					
ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г.Минск					
Стадия	Лист	Листов			
C	25.1				



Ведомость отделки помещений жилого дома

/начало/

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера						Примечание
	Потолок	Площадь м²	Стены или перегородки	Площадь м²	Низ стен или перегородок	Высота мм	
АЗП	Затирка цементно-известковым раствором, акриловая покраска	2,85	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен	9,47			
			Простая цементно-известковая шт-ка перегородок из ячеистого бетона	7,49			
			Водоэмульсионная покраска	4,91	Масляная покраска за 2 раза	2000	12,05
Тамбуры, лифтовые холлы, межквартирные коридоры, лестничные клетки	Улучшенная цементно-известковая штукатурка по утеплителю по септке	2,94	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен и колонн	558,33			
			Улучшенная цементно-известковая шт-ка перегородок из ячеистого бетона	1082,53			
	Затирка цементно-известковым раствором	1065,93	Отг-ка защит.-декор. полимерным составом по утеплителю по септке	630,87			
			Улучшенная цементно-известковая шт-ка кирпичных перегородок	818,15			
	Акриловая покраска	1068,87	Покраска акриловыми красками	3089,88			
Электрощитовая	Простая цементно-известковая штукатурка по утеплителю по септке, акриловая покраска	13,86	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен	14,44			
			Простая цементно-известковая шт-ка перегородок из ячеистого бетона	28,90			
			Водоэмульсионная покраска	11,14	Масляная покраска за 2 раза	2000	32,20
Комната уборочного инвентаря, техническое помещение	Простая цементно-известковая штукатурка по утеплителю по септке	4,69	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен и колонн	140,82			
			Простая цементно-известковая шт-ка перегородок из ячеистого бетона	12,93			
	Затирка цементно-известковым раствором	83,64	Простая цементно-известковая шт-ка керамзито-бетонных стен	8,17			
			Простая цементно-известковая шт-ка кирпичных перегородок	376,32			
	Акриловая покраска	88,33	Покраска влагостойкими акриловыми красками	144,05	Масляная покраска за 2 раза	2000	394,19

Инв.№ подл. Подпись и дата

Взам. инв.№

Ведомость отделки откосов жилого дома

Наименование или номер помещения	Вид отделки откосов		Примечание
	Стена	Площадь м²	
Откосы дверные	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен	14,92	
	Улучшенная цементно-известковая шт-ка керамзито-бетонных стен	1,64	
	Улучшенная цементно-известковая шт-ка перегородок из ячеистого бетона	2,44	
	Улучшенная цементно-известковая шт-ка кирпичных перегородок	5,14	
	Отг-ка защит.-декор полимерным составом по утеплителю по септке	6,76	
	Покраска акриловой краской	30,90	
Откосы оконные	Улучшенная цементно-известковая шт-ка керамзито-бетонных стен	1,26	
	Покраска акриловой краской	1,26	

- Блоки из керамзитобетона оштукатурить цементно-известковым раствором по грунтовочному слою, выполненному составом полимерминеральным по СТБ 1263-2001
- Штукатурные и другие отделочные работы выполнять после монтажа сантехники и других инженерных коммуникаций
- Марка прочности растворной смеси для штукатурных работ – М 75 по СТБ 1307-2012.
- Штукатурка участков потолка и перегородок с утеплением выполнить составом ВПМ 1С СТБ 1263-2001 по стеклосетке ССШ-160 (ТУ РБ 05780349.017-97)
- Затирку диафрагм, вентблоков и колонн выполнить цементно-известковым раствором

							154/1П-2016.01-AP2
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске							
Изм.	Лист	Колич.	Нгок.	Подпись	Дата		
ГАП		Кокина			10.16		
Заб.отд.		Старченко			10.16		
Выполнил		Павлючь			10.16		
Н.контр.		Старченко			10.16		
2 очередь строительства. Жилой дом						Стадия	Лист
						C	Листоб
Ведомость отделки помещений жилого дома (начало)						ГПО "Минскстрой"	
						Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ"	
						г. Минск	

Ведомость отделки помещений жилого дома /окончание/

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера					Примечание		
	Потолок	Площадь м²	Стены или перегородки	Площадь м²	Низ стен или перегородок	Высота мм	Всего м²	
Жилые комнаты, спальни, прихожие внутриквартир, коридоры, кухни, кладовые	Затирка цементно-известковым раствором	4491,45	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен и колонн	1894,78				
			Затирка цементно-известковым раствором вентблоков	273,08				
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	2476,45				
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка перегородок из ячеистого бетона	6081,16				
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка кирпичных перегородок	750,49				
			Зашивка листами гипсокартона ГКЛВО толщ. 14мм ГОСТ 6266-97	108,83				
Уборные, ванные	Затирка цементно-известковым раствором	449,93	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен и колонн	54,73				
			Затирка цементно-известковым раствором вентблоков	715,64				
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка кирпичных перегородок	1773,11				
Венткамеры, коридор на отм. +37,920	Затирка цементно-известковым раствором, акриловая покраска	74,13	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен и колонн	18,57				
			Простая цементно-известковая штукатурка кирпичных перегородок	73,22				
			Простая цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	79,90				
			Простая цементно-известковая штукатурка по утеплителю по ситечке	83,54				
			Акриловая покраска	255,23				

Ведомость отделки помещений жилого дома

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера					Примечание		
	Потолок	Площадь м²	Стены или перегородки	Площадь м²	Низ стен или перегородок	Высота мм	Всего м²	
Машинное помещение лифтов	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен и колонн, акриловая покраска	22,96	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен и колонн	3,24				
			Простая цементно-известковая штукатурка кирпичных перегородок	54,52				
			Простая цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	11,43				
			Покраска масляной краской	69,19				

Ведомость отделки откосов жилого дома

Наименование или номер помещения	Вид отделки откосов		Примечание
	Стена	Площадь м²	
Откосы дверные	Улучшенная цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	1,54	
	Простая цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	1,54	
	Улучшенная цементно-известковая штукатурка перегородок из ячеистого бетона	42,34	
	Простая цементно-известковая штукатурка кирпичных перегородок	0,93	
		1,54	
	Покраска акриловой краской	47,89	
Откосы оконные	Улучшенная цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	438,32	

1. Данный лист смотреть совместно с листами 5–8

2. Основные указания читать на листе 27

							154/1П–2016.01–AP2
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске							
Изм.	Лист	Колич.	Нгок.	Подпись	Дата		
ГАП		Кокина			10.16		
Заб.отд.		Старченко			10.16		
Выполнил		Павлючь			10.16		
Н.контр.		Старченко			10.16		
Ведомость отделки помещений жилого дома/окончание/						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск	
2 очередь строительства.		Стадия	Лист	Листоб			
Жилой дом		C	28				

Ведомость отделки помещений товарищества собственников

Ведомость отделки помещений товарищества собственников

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера						Примечание
	Потолок	Площадь м ²	Стены или перегородки	Площадь м ²	Низ стен или перегородок	Высота мм	
Кабинеты	Улучшенная цементно-известковая штукатурка по утеплителю по сепке, акриловая покраска	32,03	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен	5,07			
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка из ячеистого бетона	42,71			
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	28,11			
			Оклейка обоями ГОСТ 6810-2002	75,89			
Коридор, тамбур	Улучшенная цементно-известковая штукатурка по утеплителю по сепке, акриловая покраска	19,51	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен и колонн	8,36			
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка из ячеистого бетона	55,13			
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	5,21			
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка кирпичных перегородок	2,59			
			Затирка цементно-известковым раствором вентблоков	2,98			
			Покраска акриловыми красками	74,27			
Уборная	Затирка цементно-известковым раствором, акриловая покраска	2,13	Улучшенная цементно-известковая штукатурка из ячеистого бетона	7,96			
			Улучшенная цементно-известковая штукатурка кирпичных перегородок	4,09			
			Затирка цементно-известковым раствором вентблоков	3,08			
			Зашивка листами гипсокартона ГКЛВО толщ. 14мм ГОСТ 6266-97	1,32			
			Покраска влагостойкими акриловыми красками	16,45			

Инв.№ подл. Подпись и дата
Взам. инв.№

Наименование или номер помещения	Вид отделки откосов		Примечание
	Стена	Площадь м ²	
Откосы дверные	Затирка цементно-известковым раствором монолитных стен	0,04	
	Улучшенная цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	1,64	
	Улучшенная цементно-известковая штукатурка перегородок из ячеистого бетона	1,13	
	Улучшенная цементно-известковая штукатурка кирпичных перегородок	0,2	
	Покраска акриловой краской	2,52	
	Оклейка обоями ГОСТ 6810-2002	0,49	
Откосы оконные	Улучшенная цементно-известковая штукатурка керамзитобетонных стен	5,64	
	Покраска акриловой краской	5,64	

1. Данный лист смотреть совместно с листом 5

2. Основные указания читать на листе 27

							154/1П-2016.01-АР2
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске							
Изм.	Лист	Колич.	Нгок.	Подпись	Дата		
ГАП		Кокина			10.16		
Заб.отд.		Старченко			10.16		
Выполнил		Павлючь			10.16		
Н.контр.		Старченко			10.16		
Ведомость отделки помещений товарищества собственников						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск	
2 очередь строительства. Жилой дом	C	29					

Экспликация полов жилого дома

Номер или название помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м ²
Полы 1-го этажа				
Входной тамбур	1*		Покрытие – плитка керамическая (см.т.т.14) ГОСТ 6787–2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072–97) –5мм Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.т.16) –35мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	3,32
Тамбур, коридор, лифтовой холл, вестибюль, помещение уборочного инвентаря	1		Покрытие – плитка керамическая (см.т.т.14) ГОСТ 6787–2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072–97) –5мм Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.т.16) –55мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	63,60
АЗП, техническое помещение	2		Покрытие – бетонное из бетона класса С16/20, окрашенного масляной краской –20мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ см.т.т.16 –80мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	6,81
Электрощитовая	3		Покрытие – бетонное из бетона класса С16/20, окрашенного масляной краской –20мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ см.т.т.16 –80мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	13,53
Лестница	4		Покрытие – плитка керамическая (см.т.т.14) ГОСТ 6787–2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072–97) –5мм Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ см.т.т.16 –55мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	15,20
Лестничные площадки	5		Покрытие – плитка керамическая (см.т.т.14) ГОСТ 6787–2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072–97) –5мм Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 –45мм Плита лестничной площадки	107,90
Жилые комнаты, прихожие, внутренние коридоры, кухни	6		Конструкция пола под покрытие из линолеума Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ см.т.т.16 –65мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	313,04

Экспликация полов жилого дома

Номер или название помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м ²
Полы 1-го этажа				
Лоджии остекленные	7		Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.т.16) –80мм Монолитная плита перекрытия –200мм	24,37
Уборные, ванные	8		Конструкция пола под покрытие из керамической плитки Стяжка из цементно–песчаного раствора М150 –25мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.т.16) –40мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	31,40

- 1 Данный лист смотреть совместно с листами 19–23
- 2 При производстве работ по устройству полов следует „руководствоваться указаниями СНиП 3.04.01–87 „Изоляционные и отделочные покрытия“ раздел 4 „Устройство полов“.
- 3 При производстве работ по устройству полов следует руководствоваться указаниями ТКП 45–5.09–128–2009 „Полы. Правила устройства“.
- 4 В уборных, ванных и комнатах уборочного инвентаря отметку пола выполнить на 20мм ниже полов примыкающих помещений.
- 5 Гидроизоляцию полимерминерального состава СТБ 1543–2005 выполнить в три слоя (толщина каждого слоя 1,0мм) по грунтовочному составу (2 слоя, толщина грунтовки не более 1мм). В уборных, ванных комнатах, на переходных лоджиях гидроизоляцию забросить на стену и на ограждение на 300мм от уровня пола.
- 6 На переходных лоджиях цементно–песчаный раствор должен иметь морозостойкость не ниже Мрз 150.
- 7 В помещениях с трапами полы выполнять с уклоном 0,01 в сторону трапов
- 8 Примыкание полов к стенам выполнить по деталям ТД4, ТД15, ТД16, ТД18 серии 2.244–1 8.7
- 9 Устройство чистых полов производить после укладки всех коммуникаций прокладки электропроводки, трубопроводов, заделки отверстий в перекрытии.
- 10 В помещениях с покрытием пола из керамической плитки и на лестничных площадках плинтус выполнить из керамической плитки ГОСТ 6787–2001, высотой 150мм. Расход керамической плитки на устройство плинтуса жилого дома: S=174,97м² Расход керамической плитки на устройство плинтуса помещений творищества собственников: S=5,02м²
- 11 Полы в тамбурах должны быть на 20мм ниже полов примыкающих помещений.
- 12 Уплотнитель – мастика герметизирующая ГОСТ 14791–79 на глубину 20–30мм.
- 13 Вес 1м² сетки 4С 5S 500–200 ГОСТ 23279–2012 – 1,54кг.
- 14 Плитка неглазурованная с рельефной поверхностью со степенью противоскользения С9 (прил. 6 к СНиП 2.03.13–88)
- 15 Плитка неглазурованная с рельефной поверхностью со степенью противоскользения С10 (прил. 6 к СНиП 2.03.13–88)
- 16 Для подготовки из легкого бетона использовать заполнитель с фракцией не более 10мм.
- 17 Вес 1м² сетки 4С 4S500–100 ГОСТ 23279–2012 – 2,024кг.
- 18 На переходных лоджиях гидроизоляцию необходимо заводить за дверную коробку (см.узел л.31)

Изм.	Лист	Колич.	Ндок	Подпись	Дата	154/1П–2016.01–AP2		
						Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске		
ГАП	Кокина				10.16			
Зав.отд.	Старченко				10.16			
Вед.арх.	Абдуллаев				10.16			
Н.контр.	Старченко				10.16	Экспликация полов жилого дома /начало/		
						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		

Экспликация полов жилого дома

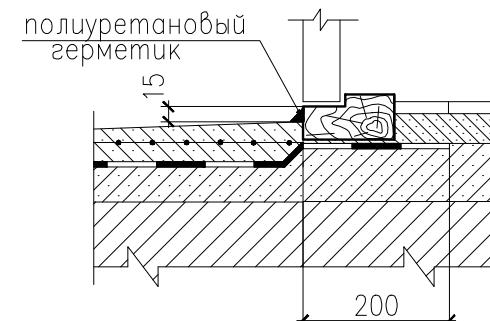
Номер или название помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м ²
Полы 2–12 этажей				
Тамбур, коридор, лифтовой холл, вестибюль	9		Покрытие – плитка керамическая (см.т.14, л.30) ГОСТ 6787-2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072-97) –5мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.м.16, л.30) –55мм Монолитная плита перекрытия –200мм	764,40
Тамбур на отм. +3,000	10		Покрытие – плитка керамическая (см.т.14, л.30) ГОСТ 6787-2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072-97) –5мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –35мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437-2004) –50мм Монолитная плита перекрытия –200мм	5,50
Техническое помещение	11		Покрытие – бетонное из бетона класса С16/20, окрашенного масляной краской –20мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.м.16, л.30) –80мм Монолитная плита перекрытия –200мм	47,74
Жилые комнаты, прихожие, внутренние коридоры, кухни	12		Конструкция пола под покрытие из линолеума Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –40мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.м.16, л.30) –50мм Звукоизоляционный слой – лента полистирольная вспененная марки ПСВ ТУ BY 800015643.413-2005 /2Х2,5/–5мм Монолитная плита перекрытия –200мм	4066,48
Уборные, ванные	13		Конструкция пола под покрытие из керамической плитки Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –25мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.м.16, л.30) –40мм Монолитная плита перекрытия –200мм	409,10
Лоджии переходные	14		Покрытие – слой цементно-песчаного раствора М200 с втопленной металлической сеткой 4С5500-100 ВхЛ ГОСТ 23279-2012 (т.м.17 л.30) –40мм Гидроизоляция – состав полимерминеральный ГС СТБ 1543-2005(см.т.м.5, л.30) – 5мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –20–55мм Монолитная плита перекрытия –200мм	59,10
Инд. № подл. Подпись и дата	Взам. инд. №			

Экспликация полов жилого дома

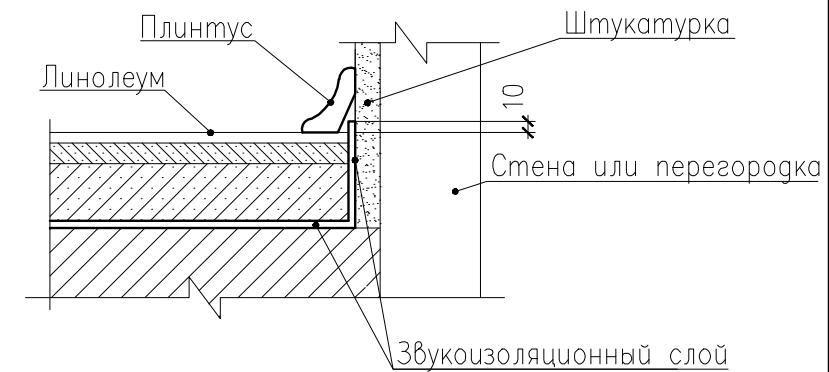
/продолжение/

Номер или название помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м ²
Полы 2–12 этажей				
Лоджия переходная на отм. +3,000	15		Покрытие – слой цементно-песчаного раствора М200 с втопленной металлической сеткой 4С5500-100 ВхЛ ГОСТ 23279-2012 (т.м.17 л.30) –40мм Гидроизоляция – состав полимерминеральный ГС СТБ 1543-2005(см.т.м.5, л.30) – 5мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –20–55мм Монолитная плита перекрытия –200мм	5,91
Лоджии остекленные	16		Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –40мм Монолитная плита перекрытия –200мм	313,75
Лоджия остекленная в осях 8–10 и Н–М на отм. +3,000	17		Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –20мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437-2004) –80мм Монолитная плита перекрытия –200мм	4,57

Узел гидроизоляции пола на переходной лоджии



Узел примыкания пола к стене в квартире



1. Данный лист смотреть совместно с листами 30,32

2. Основные указания читать на листе 30

Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата	154/1П-2016.01-AP2		
						Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске		
						2 очередь строительства. Жилой дом		
	ГАП	Кокина			10.16			
	Зав.отд.	Старченко			10.16			
	Вед.арх.	Абдуллаев			10.16			
	Н.контр.	Старченко			10.16	Экспликация полов жилого дома /продолжение/		
						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		

Экспликация полов жилого дома

/окончание/

Номер или название помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м ²
Полы технического этажа				
Машинное помещение лифтов	18		Покрытие – бетонное шлифованное из бетона класса С25/30 окрашенного масляной краской –50мм Монолитная плита перекрытия	22,03
Пол над лоджиями	19		Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –40мм Утеплитель – пенополистирольные плиты (СТБ 1437–2004) γ=35кг/м ³ –90мм Монолитная плита перекрытия –200мм	31,10
Пол под поддонами и по периметру тех этажа	20		Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –40мм Утеплитель – пенополистирольные плиты (СТБ 1437–2004) γ=35кг/м ³ –60мм Монолитная плита перекрытия –200мм	86,69
Воздухозаборные помещения Венткамер	21		Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –40мм Утеплитель – пенополистирольные плиты (СТБ 1437–2004) γ=35кг/м ³ –80мм Монолитная плита перекрытия –200мм	8,66
Приточная Венткамера, вытяжная Венткамера	22		Железобетонная плавающая плита бетон класса С12/15, армированная сеткой 4С5500-200 ВхЛ ГОСТ 23279–2012 (т.м.13 л.30)-60 Гидроизоляция – 1 слой рубероида ГОСТ 10923–93 Упругий слой – минераловатные плиты γ=150кг/м ³ –80мм Монолитная плита перекрытия –200мм	47,00
Коридор на отм. +37,920	23		Покрытие – бетон класса С 8/10 –20мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –30мм Монолитная плита перекрытия –200мм	21,61
Лоджия переходная на тех.эт.	24		Покрытие – слой цементно-песчаного раствора М200 с втапленной металлической сеткой 4С500-100 ВхЛ ГОСТ 23279–2012 (т.м.17 л.30) –40мм Гидроизоляция – состав полимерминеральный ГС СТБ 1543–2005 (см.т.м.5, л.30) –5мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –20–35мм Монолитная плита перекрытия –200мм	5,91

Инв. № под砾
Подпись и датаИнв. № под砾
Подпись и дата

- 3 В кабинетах ПТС с покрытием пола из линолеума предусмотреть устройство плинтусов поливинилхлоридных с креплением шурупами. Ёобщ.=29,5м
Плинтус из керамической плитки в пом.ПТС с покрытием пола из керамической плитки (см. т.м.10, л.30)

Экспликация полов помещений творищества собственников

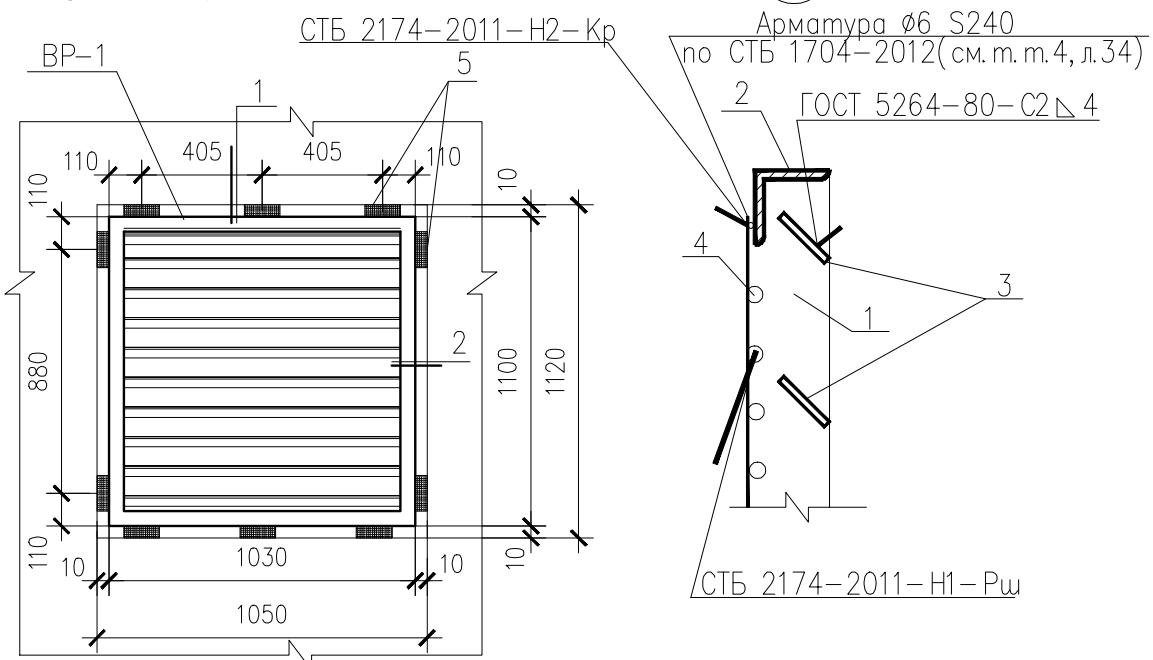
Номер или название помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола, мм	Площадь, м ²
Полы помещений творищества собственников				
Входной тамбур	25*		Покрытие – плитка керамическая (см.т.м.14, л.30) ГОСТ 6787–2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072–97) –5мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.м.16, л.30) –35мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	2,54
Коридор, Вестибюль	25		Покрытие – плитка керамическая (см.т.м.14, л.30) ГОСТ 6787–2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072–97) –5мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.м.16, л.30) –55мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	16,53
Кабинеты	26		Покрытие – линолеум поливинилхлоридный на теплозвукозолирующей подоснове (ГОСТ 18108–80) –5мм Масстик клеящая Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –30мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.м.16, л.30) –65мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	31,18
Уборные, ванные	27		Покрытие – плитка керамическая (см.т.м.15, л.30) ГОСТ 6787–2001 (300x300) –10мм Клеящий состав К (СТБ 1072–97) –5мм Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 –25мм Стяжка из легкого бетона класса В 7.5 γ=1200кг/м ³ (см.т.м.16, л.30) –40мм Утеплитель – пенополистирольные плиты γ=35кг/м ³ (СТБ 1437–2004) –70мм Монолитная плита перекрытия –200мм	2,10

1 Данный лист смотреть совместно с листами 30–31

2 Основные указания читать на листе 30

Изм.	Лист	Колич.	Ндок	Подпись	Дата	154/1П–2016.01–АР2		
ГАП	Кокина				10.16	Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске		
Зав.отд.	Старченко				10.16	2 очередь строительства. Жилой дом		
Вед.арх.	Абедиссян				10.16	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Старченко				10.16	С 32		
Экспликация полов жилого дома /окончание/. Экспликация полов помещений творищества собственников						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		

Заполнение проема
для вентрешетки ВР-1

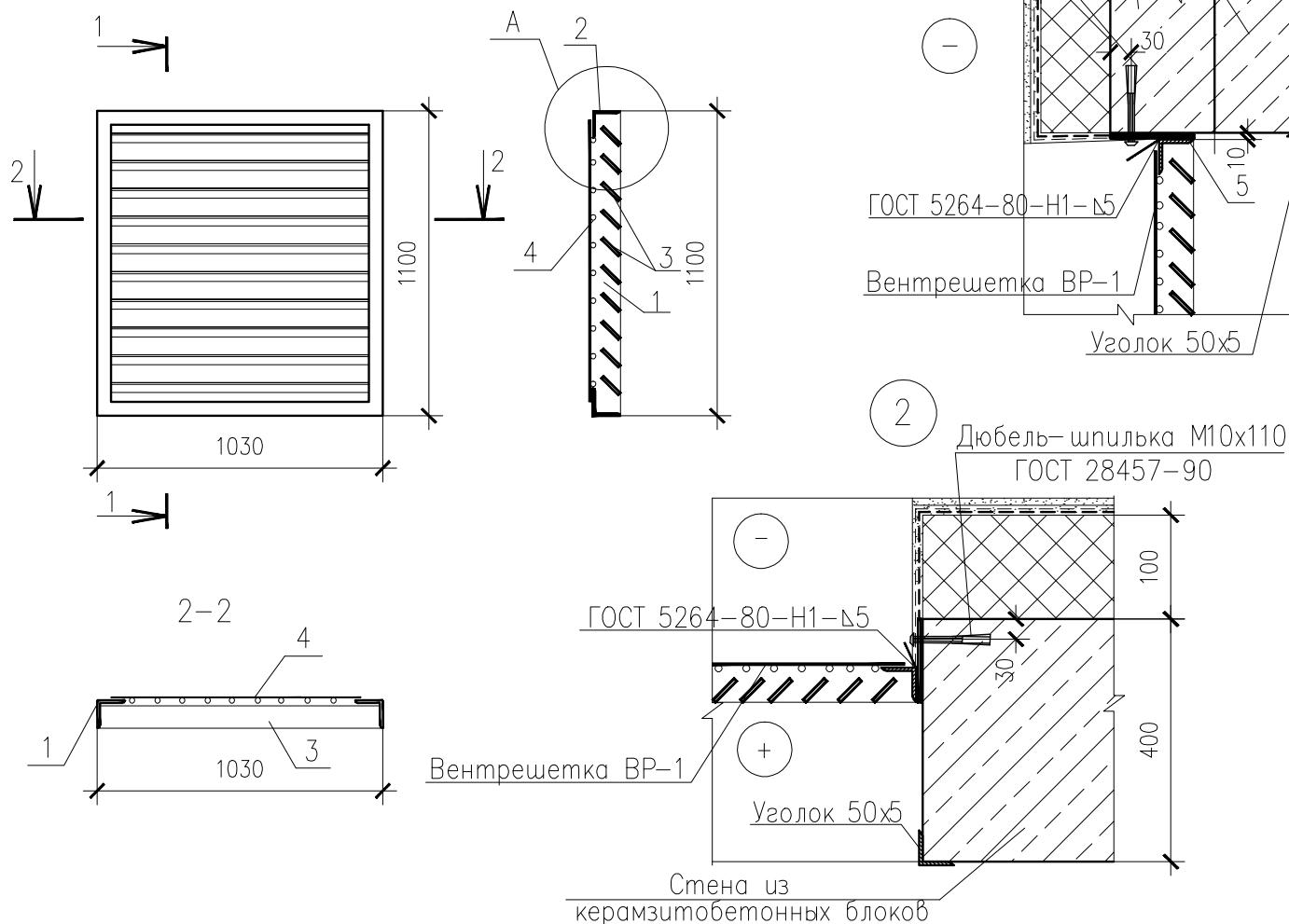


Спецификация элементов вентрешетки ВР-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг.	Примечание
		Уголок 50х5 ГОСТ 8509-93 С235 ГОСТ 27772-88			
1		L=1100	2	4,15	
2		L=1030	2	3,885	
3		Лист 4x40x1020 ГОСТ 19903-74 С235 ГОСТ 27772-88	10	1,29	
4	ГОСТ 5336-80	Сетка плетеная N 20-2,0, 1090Х1020	1	3,56	S=1,112 м
5		Лист 4x60x120 ГОСТ 19903-74 С235 ГОСТ 27772-88	10	0,23	

Итого: 34,83 кг.

Вентрешетка ВР-1
мест 1/

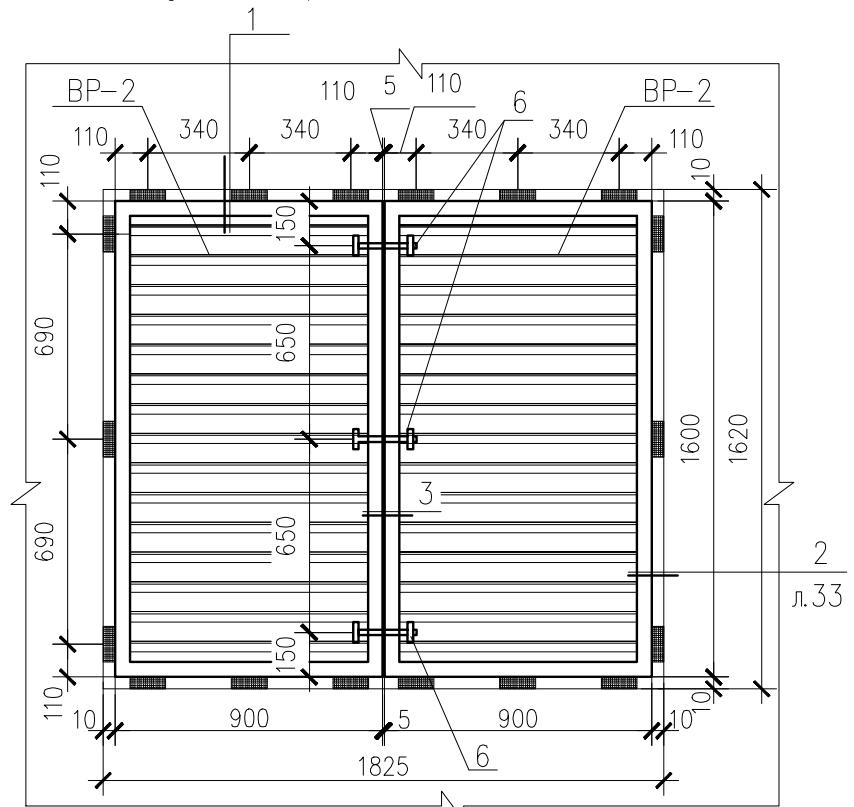


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

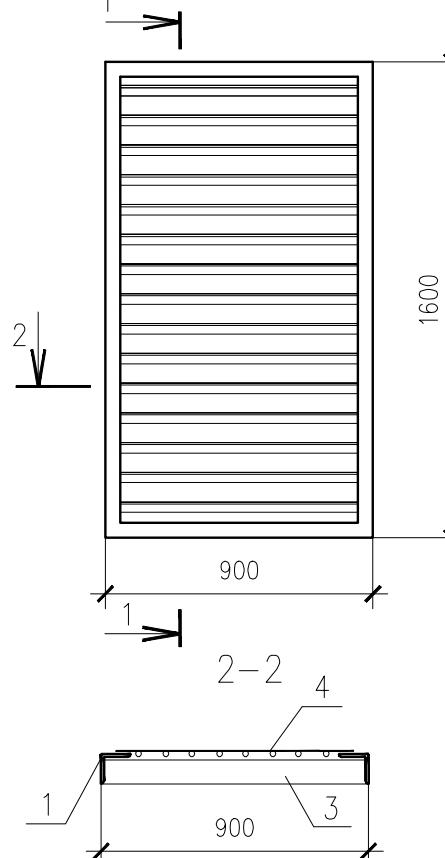
- Данный лист смотреть совместно с листом 9
- Сварку выполнить электродами Э42 ГОСТ 9467-75 в соответствии с ТКП 45-1.03-236-2011
- Поверхность металлических элементов должна быть покрыта слоем грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82 на заводе-изготовителе. Поверхность перед грунтовкой должна быть очищена от окалины, ржавчины, шлаковых включений и должна соответствовать третьей степени очистки по ГОСТ 9.402-2004, а от жировых загрязнений и маркировочных надписей второй степени обезжиривания по ГОСТ 9.402-2004.
- Решетку окрасить 2 слоями эмали ПФ 115 ГОСТ 6465-76. Цвет RAL 7031
- В проеме с Вентрешеткой установить слив из оцинкованной стали толщиной 0.5 мм с полимерным покрытием шириной 200 мм. Общий расход – 0.210 м². Крепить сливы при помощи костылей К1 изготовленных из листа 4x50x180 ГОСТ 19903-74 С245 ГОСТ 27772-88 в количестве 4.0 шт. Общий расход листа – 0.036 м² или 1,13 кг. Общий расход дюбелей М10x60 для крепления костылей – 8.0 шт.
- Решетку приварить к пластине поз.5
- Пластины поз.5 пристрелить дюбелями в заранее просверленное отверстие. Пластины поз.5 должны быть покрыты слоем грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82 на заводе-изготовителе и окрашена 2 слоями эмали ПФ 115 ГОСТ 6465-76 (цвет RAL 7031)
- Дюбеля для крепления пластин поз.5 и слива располагать в шахматном порядке

154/1П-2016.01-AP2					
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске					
Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата
ГАП	Кокина			10.16	
Зав.отд.	Старченко			10.16	
Вед.арх.	Абедиссян			10.16	
Н.контр.	Старченко			10.16	
Вентрешетка ВР-1			ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		
2 очередь строительства. Жилой дом		C	33		

Заполнение проема
для вентрешетки ВР-2

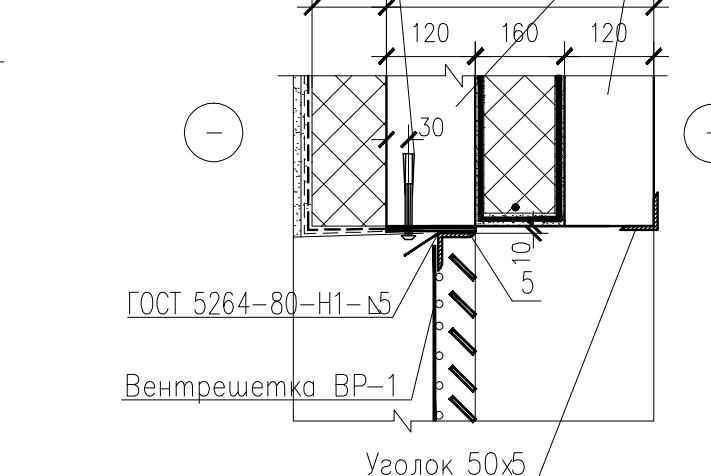


Вентрешетка ВР-2
месст 2/



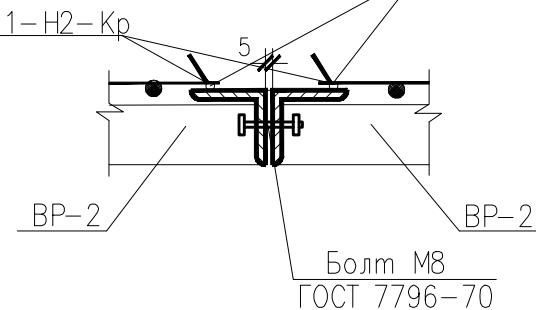
1-1

Дюбель-шпилька M10x110
ГОСТ 28457-90



Арматура Ø6 S240
по СТБ 1704-2012(см. т.м.4)

СТБ 2174-2011-Н2-Кр



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Спецификация элементов вентрешетки ВР-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг.	Примечание
<u>Вентрешетка ВР-2</u>					2 44,46
	Уголок 50x5 ГОСТ 8509-93 С235 ГОСТ 27772-88				
1		L=1600	2	6,03	
2		L=900	2	3,39	
3		Лист 4x40x890 ГОСТ 19903-74 С235 ГОСТ 27772-88	15	1,13	
4	ГОСТ 5336-80	Сетка плетеная N 20-2,0, 1590X890	1	4,53	S=1,416 м
5		Лист 4x60x120 ГОСТ 19903-74 С235 ГОСТ 27772-88	18	0,23	
6		Болт М8 ГОСТ 7796-70	3		

- 1 Данный лист смотреть совместно с листом 9
- 2 Основные указания читать на л.33
- 3 В проеме с Вентрешеткой установить слив из оцинкованной стали толщ. 0,5 мм с полимерным покрытием шириной 200 мм. Общий расход – 0,373 м². Крепить сливы при помощи костылей K1 изготовленных из листа 4x50x180 ГОСТ 19903-74 С245 ГОСТ 27772-88 в количестве 8,0 шт. Общий расход листа – 0,072 м² или 2,26 кг. Общий расход дюбелей M10x60 для крепления костылей – 16,0 шт.
- 4 Сетку прикрепить к уголку используя арматуру Ø6 S240 по СТБ 1704-2012. Арматуру приварить к уголку прерывистым швом. Расход арматуры: Лобщ.=14,14 м. или 3,14 кг.

154/1П-2016.01-AP2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой
наземной автостоянкой со сносом административного здания
по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

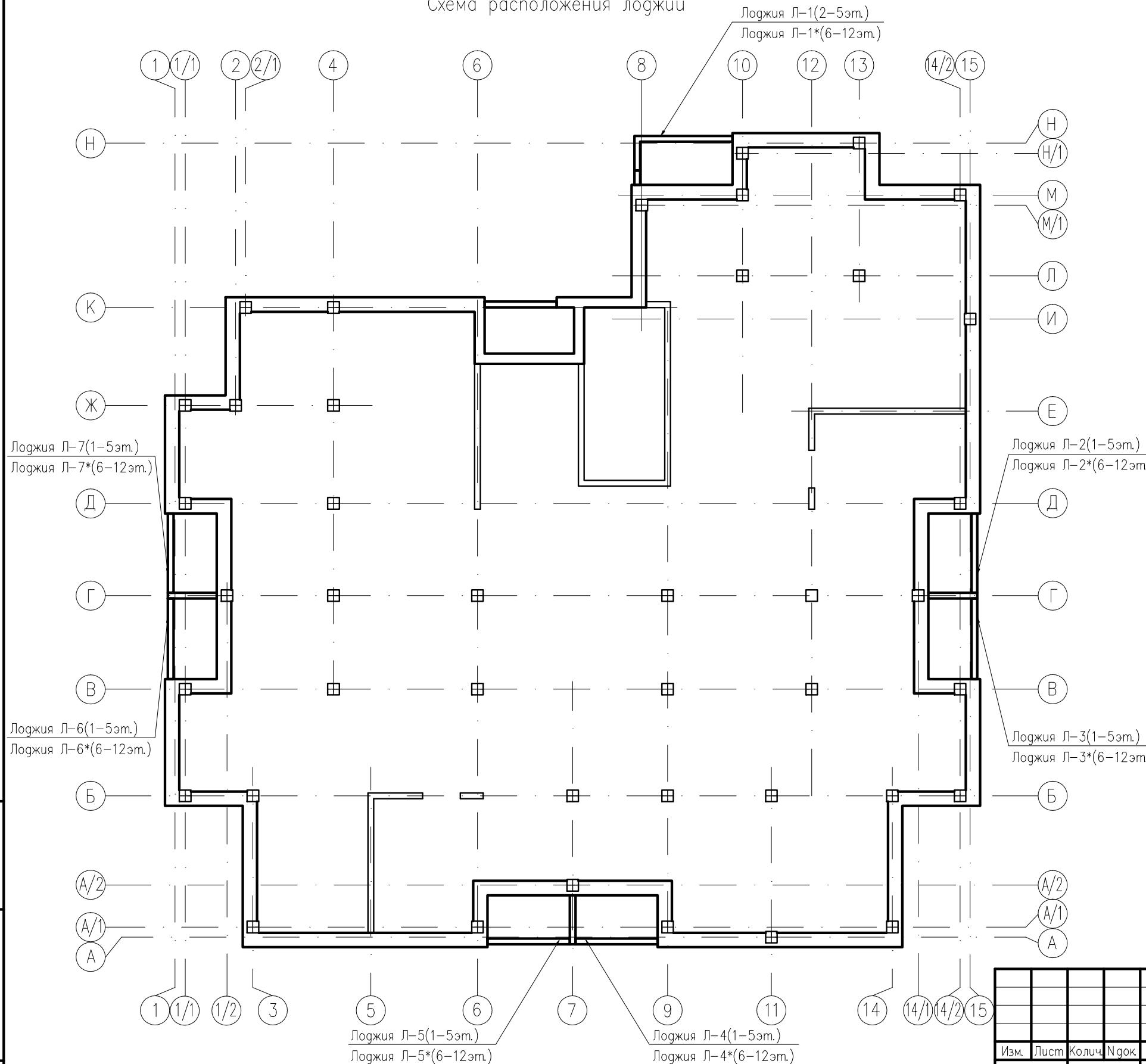
Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата
ГАП	Кокина			10.16	
Зав.отд.	Старченко			10.16	
Вед.арх.	Абедиссян			10.16	
Н.контр.	Старченко			10.16	

2 очередь строительства. Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
C	34		

Вентрешетка ВР-2

ГПО "Минскстрой"
Закрытое акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"
г. Минск

Схема расположения лоджий

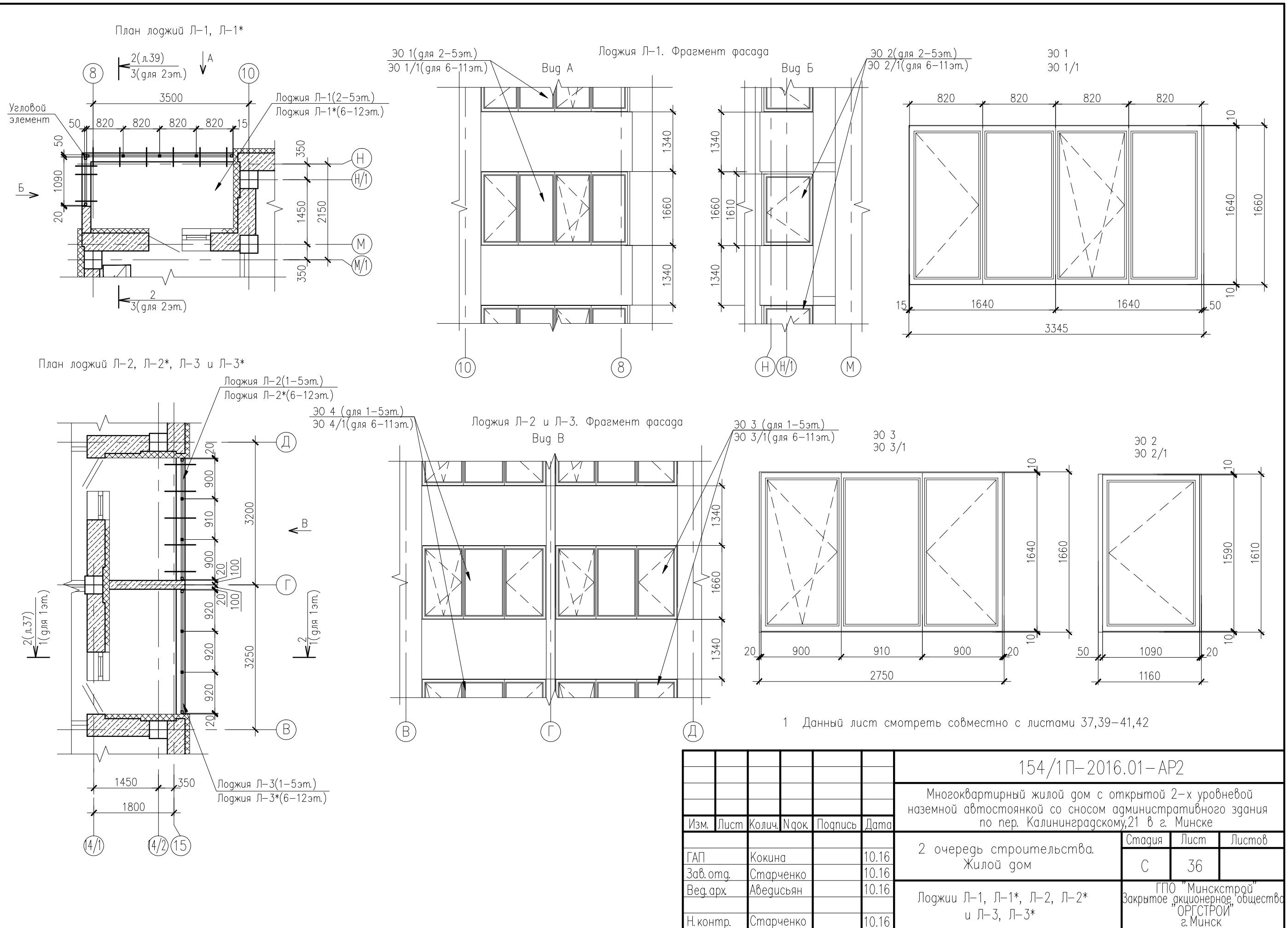


- 1 Элементы остекления лоджий выполнить из поливинилхлоридного профиля белого цвета.
- 2 По способу открывания створок – распашные, глухие и поворотно-откидные
- 3 Остекление створок – одинарное (1 стекло толщ. не менее 4мм). В соответствии с СТБ 1912-2008 п.5.2.9 при остеклении рам предназначенных для установки выше пятого этажа необходимо применять закаленные стекла.
- 4 Элементы остекления лоджий и их крепление уточняются фирмой-изготовителем
- 5 Установка элементов остекления производится в соответствии с ТКП 45-3.02-223-2010 (без использования пароизоляционной ленты и изоляционной саморасширяющейся паропроницаемой водоизоляционной ленты)
- 6 Элементы остекления крепятся по периметру балконного проема распорными дюбелями (шаг 600мм), отступая от края коробки 150мм.
- 7 Строительные зазоры запениваются монтажной пеной.
- 8 По низу и верху элементов остекления устанавливается отлив из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 150, 110мм. По низу остекления лоджий 1-го этажа и лоджии Л-1 на втором этаже – шириной 300мм. Расход:
 - 150мм – 235,940м.
 - 110мм – 257,830м.
 - 300мм – 21,890м.
- 9 Отлив крепится к рамам по костылям (шаг 600мм), которые крепятся к балконному ограждению распорными дюбелями. Крепить сливы при помощи костылей изготовленных из листа:
 - 150мм – $\frac{4 \times 50 \times 170}{C245}$ ГОСТ 19903-74 в количестве 420шт. Вес – 45,5кг.
 - 110мм – $\frac{4 \times 50 \times 150}{C245}$ ГОСТ 19903-74 в количестве 420шт. Вес – 40,13кг.
 - 300мм – $\frac{4 \times 50 \times 320}{C245}$ ГОСТ 19903-74 в количестве 39шт. Вес – 7,95кг.
По низу лоджий первого этажа (см. т.т.22, л.5)
 - 230мм – $\frac{4 \times 50 \times 250}{C245}$ ГОСТ 19903-74 в количестве 33шт. Вес – 5,255кг.
- 10 Наружные и внутренние откосы – закрываются нашельником. Расход 1042,85м.п.
- 11 Элементы остекления на угловых лоджиях между собой крепятся через специальные угловые элементы. Расход 18,04м.п.
- 12 Перед изготовлением элементов остекления размеры проемов уточнить по месту
- 13 Схемы остекления лоджий даны со стороны фасада
- 14 Данный лист см. совместно с листами 5–6, 18–19
- 15 В оконных блоках предусмотреть специальные устройства для постоянного притока наружного воздуха (микропроветривание)
- 16 Для безопасного обслуживания глухого элемента окна не использовать подставки "под ноги", и пользоваться современными телескопическими швабрами для мытья окон

154/1П-2016.01-AP2					
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске					
Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата
ГАП	Кокина				10.16
Зав.отм.	Старченко				10.16
Вед.арх	Абедисъян				10.16
Н.контр.	Старченко				10.16

2 очередь строительства.		Стадия	Лист	Листов
Жилой дом		C	35	

Схема расположения лоджий		ГПО "Минскстрой"
		Закрытое акционерное общество "ОРСТРОЙ" г. Минск



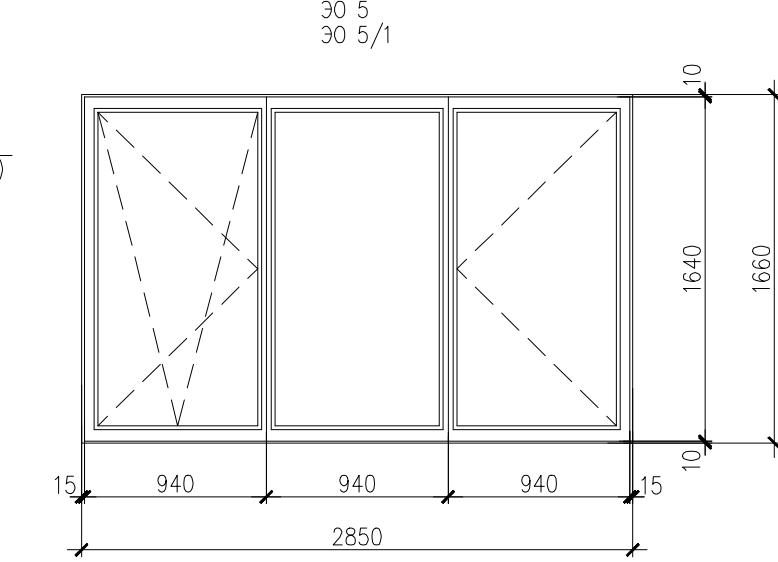
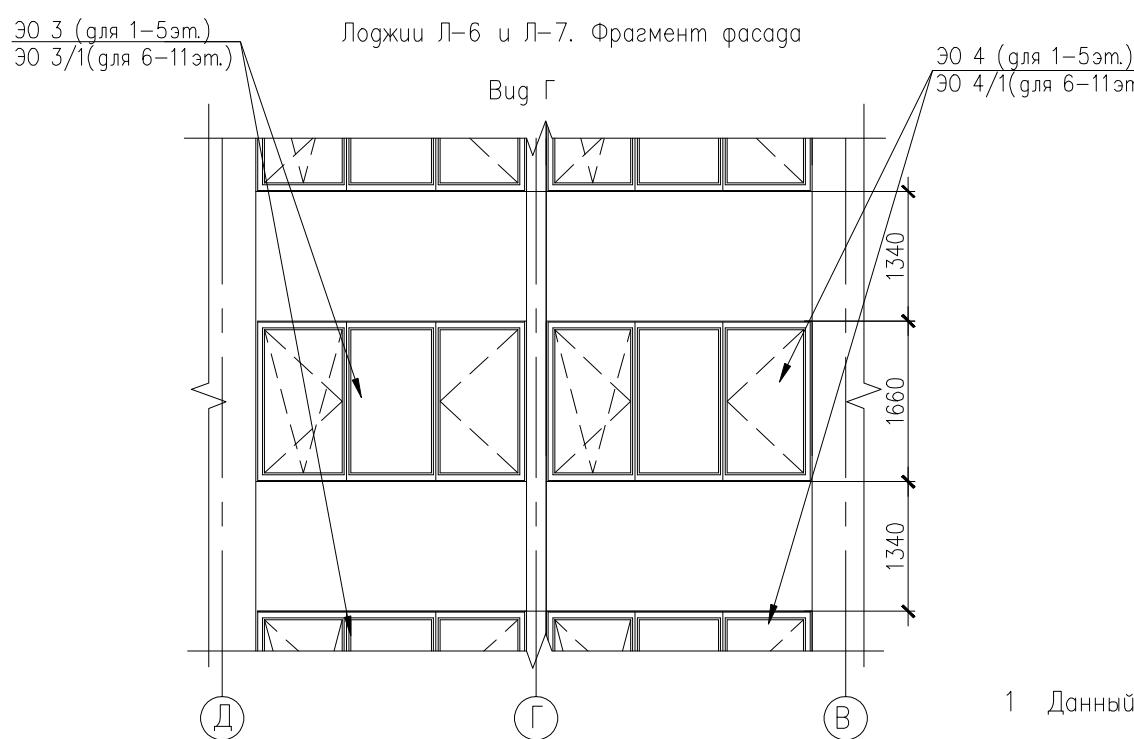
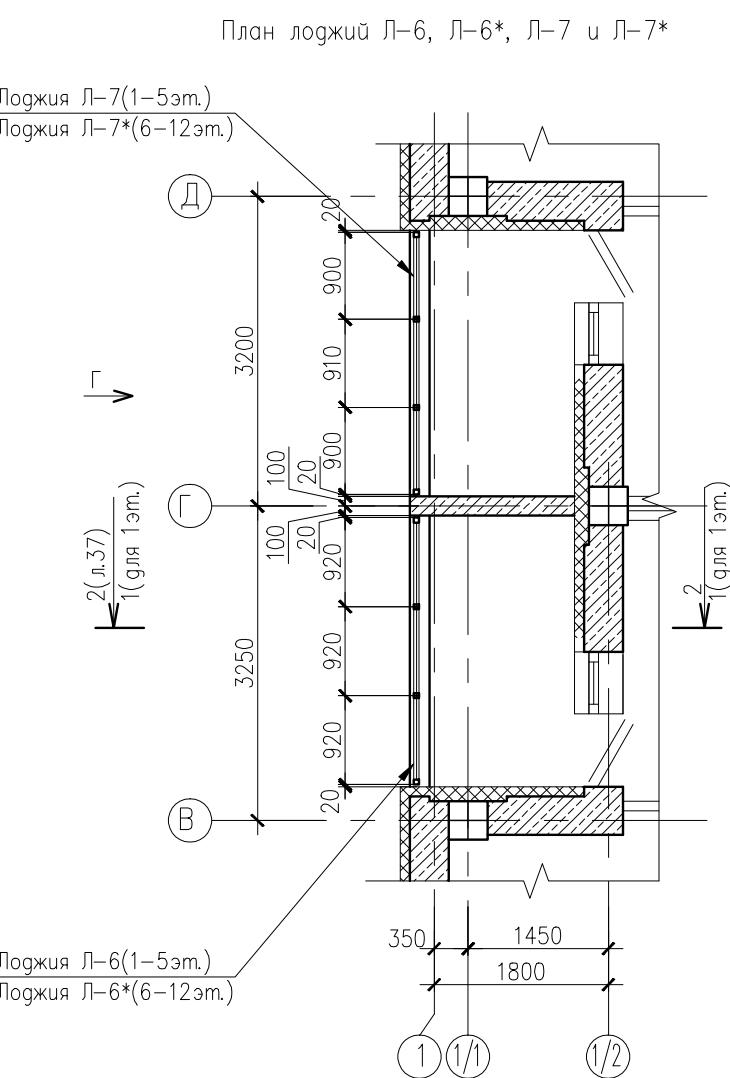
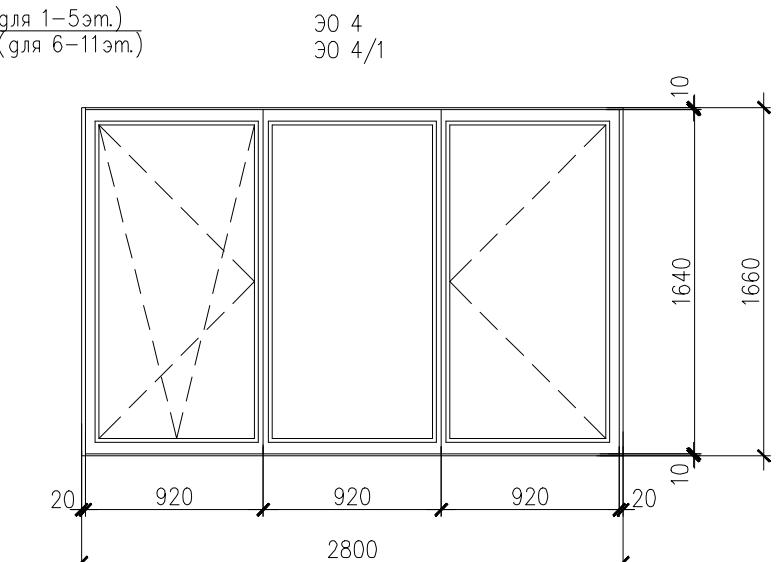
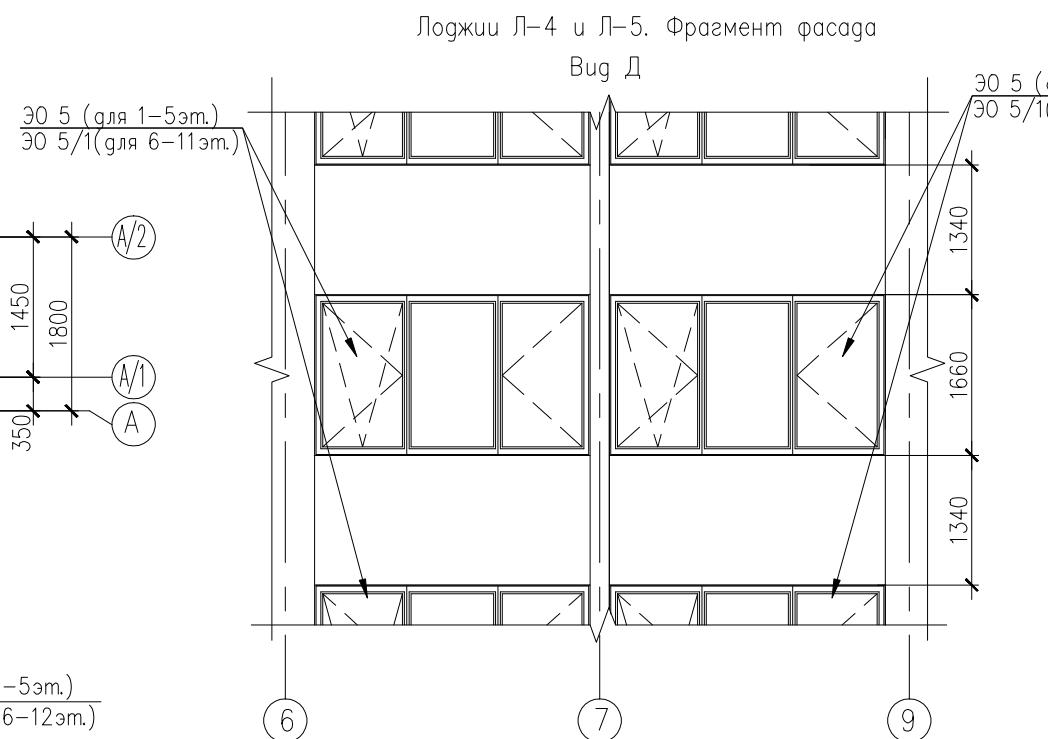
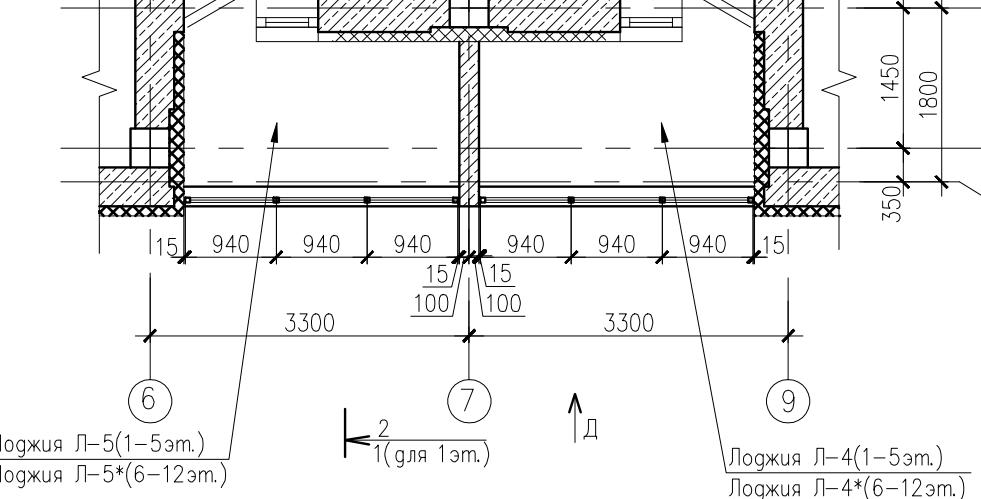
1 Данный лист смотреть совместно с листами 37,39–41,42

154/11-2016.01-AP2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г. Минске

Изм.	Лист	Колич.	Ндок.	Подпись
ГАП		Кокина		
Зав.отм.		Старченко		
Вед.арх		Авецисьян		
Н.контр		Старченко		

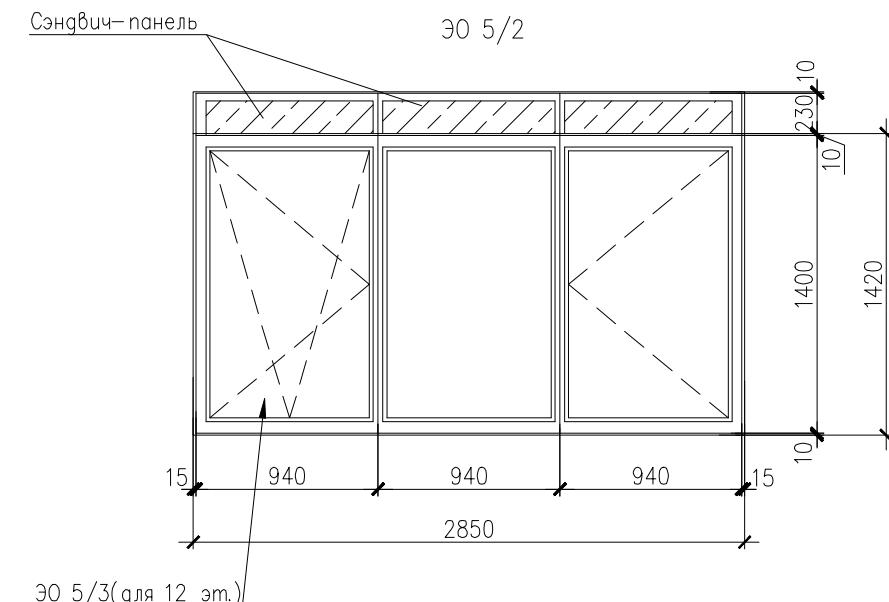
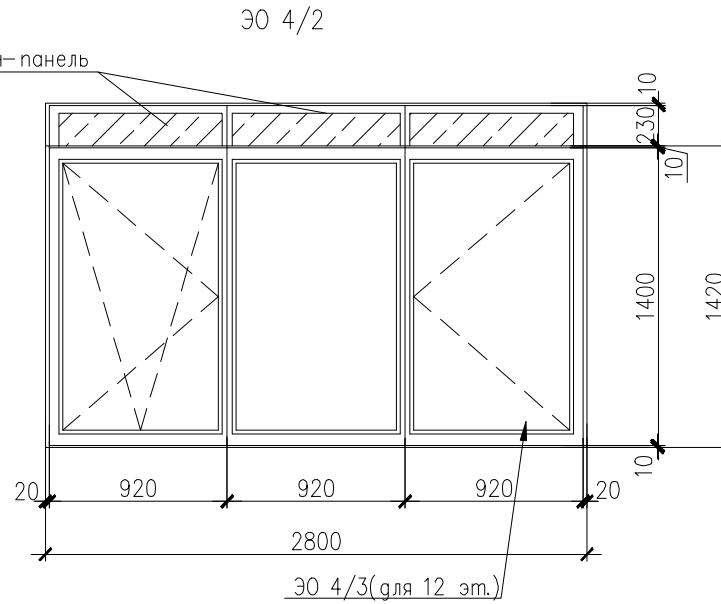
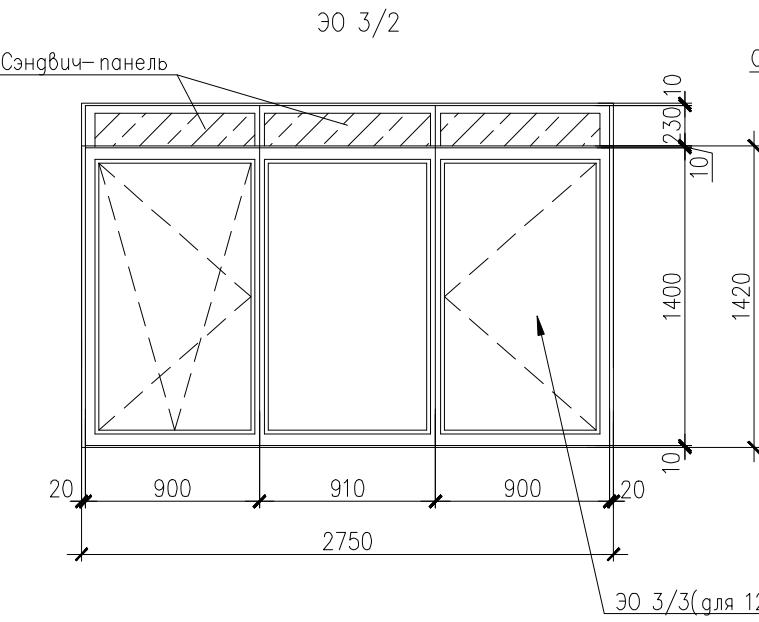
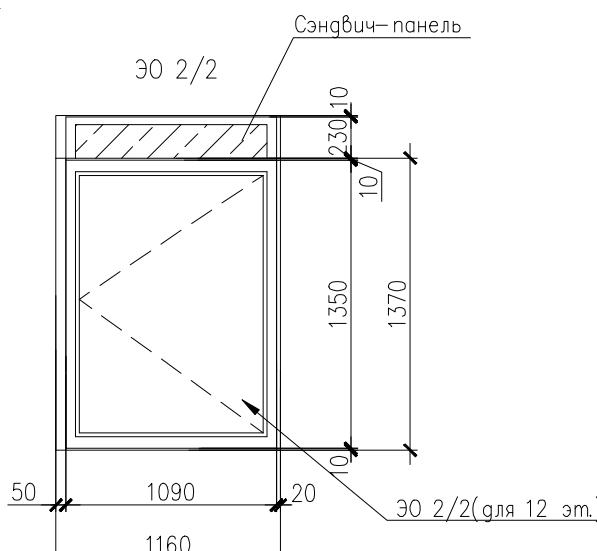
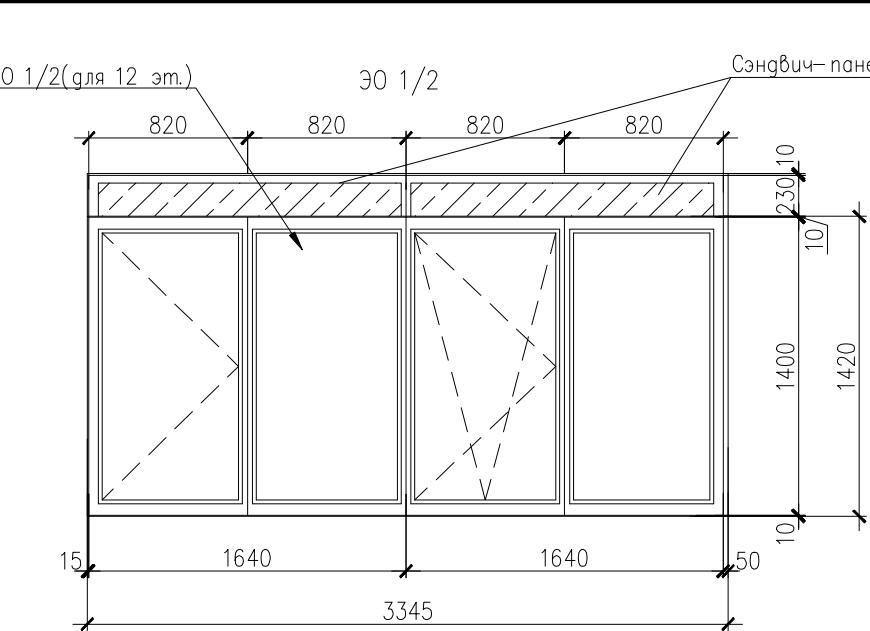
	Стадия	Лист	Листов
10.16	2 очередь строительства. Жилой дом	С	36
10.16	Лоджии Л-1, Л-1*, Л-2, Л-2* и Л-3, Л-3*	ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск	
10.16			



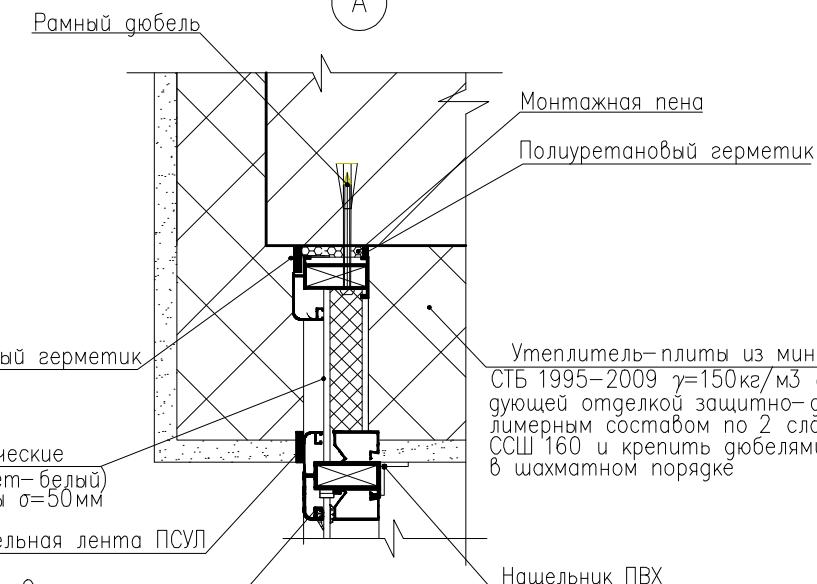
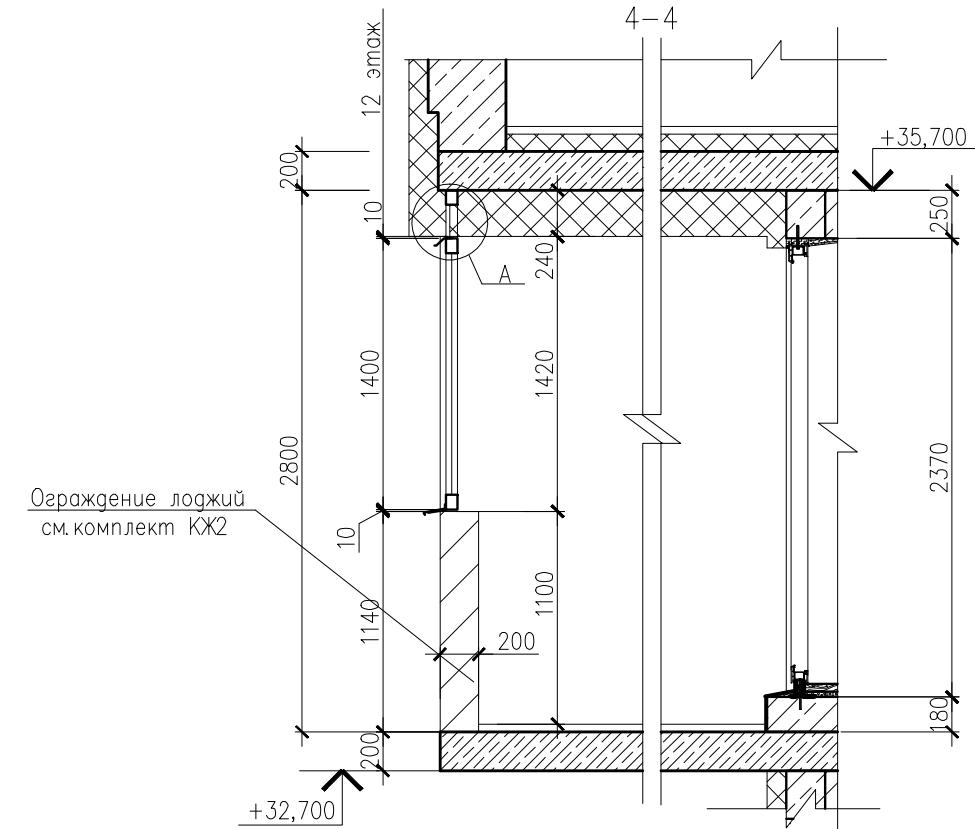
1. Данный лист смотреть совместно с листами 35-36, 38-40

154/1П-2016.01-AP2					
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске					
Изм.	Лист	Колич.	Ндок	Подпись	Дата
ГАП	Кокина				10.16
Зав.отд.	Старченко				10.16
Вед.арх.	Абедиссян				10.16
Н.контр.	Старченко				10.16
Лоджии Л-4, Л-4*, Л-5, Л-5*, Л-6, Л-6* и Л-7, Л-7*			ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		
2 очередь строительства. Жилой дом			Стадия		
			С	37	

Формат А3



Сэндвич-панель – оцинкованные металлические листы $\sigma=0,5\text{мм}$ с полимерным покрытием (цвет – белый) с заполнением из минеральной каменной ваты $\sigma=50\text{мм}$



- 1 Данный лист смотреть совместно с листами 35–37, 39, 40
- 2 Установка элементов остекления производится в соответствии с ТКП 45–3.02–223–2010 (без использования пароизоляционной ленты и изоляционной саморасширяющейся паропроницаемой водоизоляционной ленты.)
- 3 Элементы остекления лоджий и их крепление разрабатываются фирмой – изготовителем.

154/1П–2016.01–АР2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

2 очередь строительства.
Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
C	38	

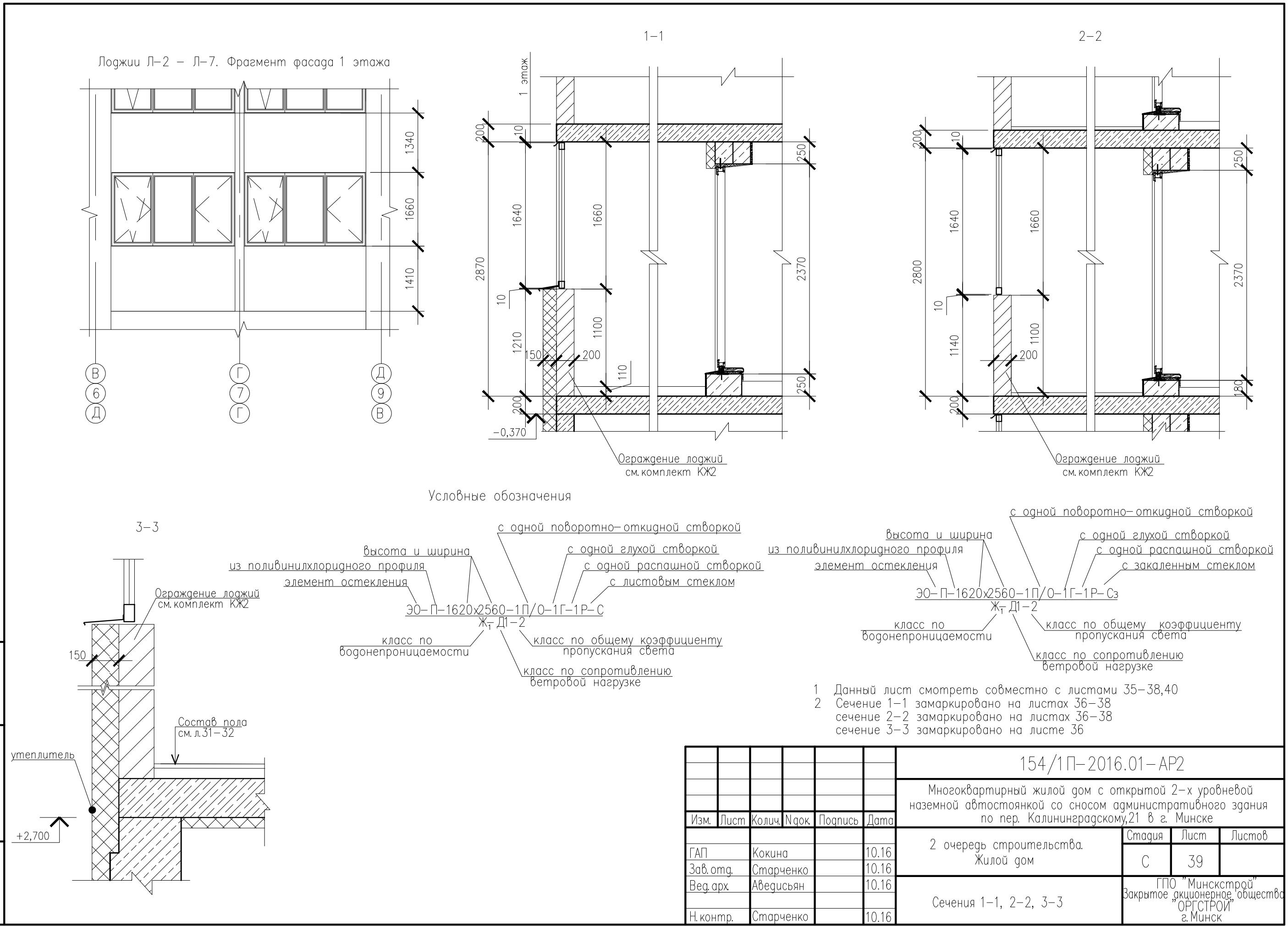
ГПО "Минскстрой"
Закрытое акционерное общество
"ОРГСТРОЙ"
г. Минск

Изм.	Лист	Колич.	Нр.ок	Подпись	Дата
ГАП	Кокина				10.16
Заб. отп.	Старченко				10.16
Вед. арх.	Абедисъян				10.16
Н. контр.	Старченко				10.16

Сечение 4-4

Формат А3

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Спецификация элементов остекления лоджий

/начало/

/окончание/

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж				Всего	Прим.
			1 этаж	2-5 этажи	6-11 этажи	12 этаж		
Л-1	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 1 <u>Э0-П-1640x3280-1П/0-2Г-1Р-С</u> Ж -Д1-2	-	4	-	-	4	
		Элемент остекления Э0 2 <u>Э0-П-1590x1090-1Р-С</u> Ж -Д1-2	-	4	-	-	4	
Л-1*	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 1/1 <u>Э0-П-1640x3280-1П/0-2Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	6	-	6	
		Элемент остекления Э0 2/1 <u>Э0-П-1590x1090-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	6	-	6	
		Элемент остекления Э0 1/2 <u>Э0-П-1400x3280-1П/0-2Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	-	1	1	
		Элемент остекления Э0 2/2 <u>Э0-П-1350x1090-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	-	1	1	
		Элемент остекления Э0 3 <u>Э0-П-1640x2710-1П/0-1Г-1Р-С</u> Ж -Д1-2	1	4	-	-	5	
Л-2	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 3/1 <u>Э0-П-1640x2710-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	6	-	6	
		Элемент остекления Э0 3/2 <u>Э0-П-1400x2710-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	-	1	1	
Л-3	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 4 <u>Э0-П-1640x2760-1П/0-1Г-1Р-С</u> Ж -Д1-2	1	4	-	-	5	
Л-3*	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 4/1 <u>Э0-П-1640x2760-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	6	-	6	
		Элемент остекления Э0 4/2 <u>Э0-П-1400x2760-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	-	1	1	
Л-4	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 5 <u>Э0-П-1640x2820-1П/0-1Г-1Р-С</u> Ж -Д1-2	1	4	-	-	5	
Л-4*	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 5/1 <u>Э0-П-1640x2820-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	6	-	6	
		Элемент остекления Э0 5/2 <u>Э0-П-1400x2820-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	-	1	1	
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж				Всего	Прим.
			1 этаж	2-5 этажи	6-11 этажи	12 этаж		
Л-5	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 5 <u>Э0-П-1640x2820-1П/0-1Г-1Р-С</u> Ж -Д1-2	1	4	-	-	5	
Л-5*	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 5/1 <u>Э0-П-1640x2820-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	6	-	6	
		Элемент остекления Э0 5/2 <u>Э0-П-1400x2820-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	-	1	1	
Л-6	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 4 <u>Э0-П-1640x2760-1П/0-1Г-1Р-С</u> Ж -Д1-2	1	4	-	-	5	
Л-6*	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 4/1 <u>Э0-П-1640x2760-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	6	-	6	
		Элемент остекления Э0 4/2 <u>Э0-П-1400x2760-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	-	1	1	
Л-7	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 3 <u>Э0-П-1640x2710-1П/0-1Г-1Р-С</u> Ж -Д1-2	1	4	-	-	5	
Л-7*	СТБ 1912-2008	Элемент остекления Э0 3/1 <u>Э0-П-1640x2710-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	6	-	6	
		Элемент остекления Э0 3/2 <u>Э0-П-1400x2710-1П/0-1Г-1Р-Сз</u> Ж -Д1-2	-	-	-	1	1	

1. Данный лист см открыть совместно с листами 35-38,40

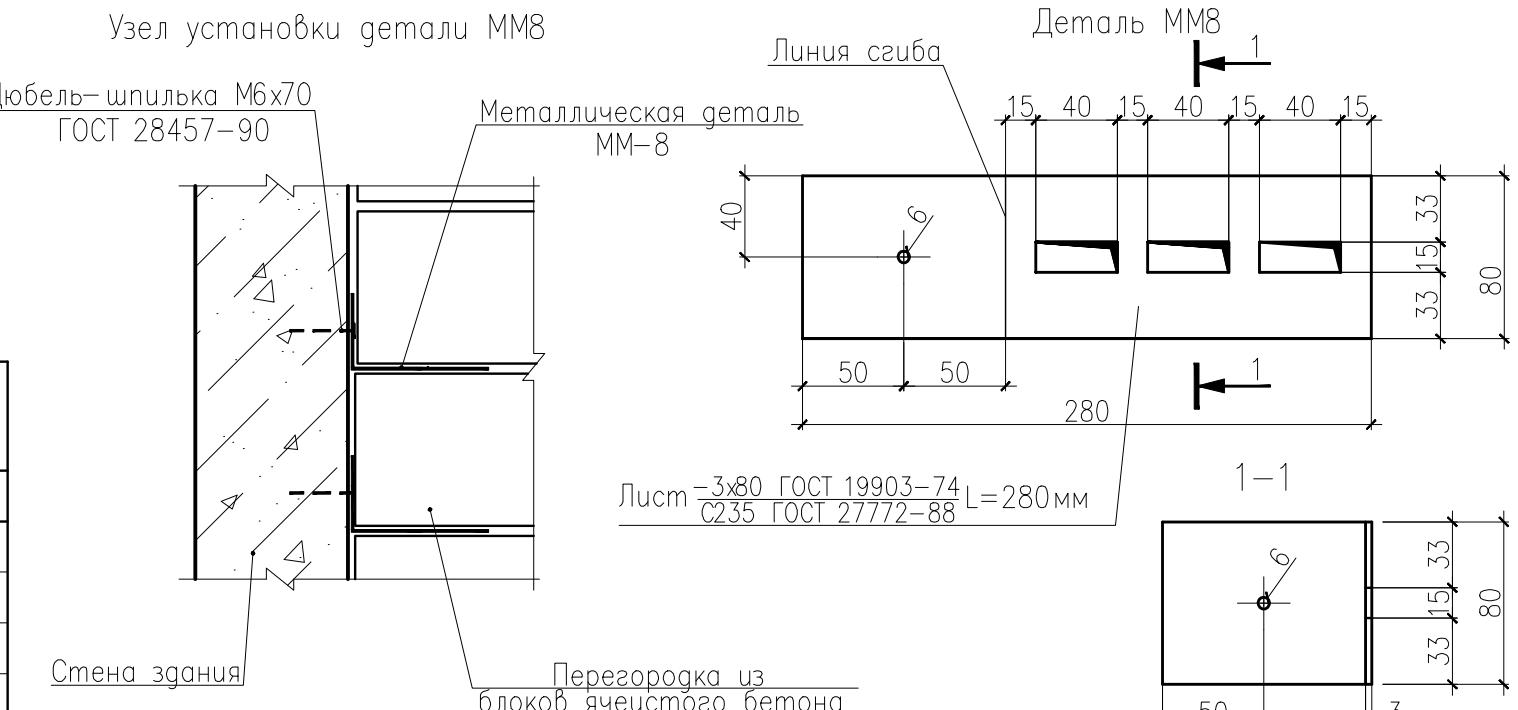
							154/1П-2016.01-AP2
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске							
Изм.	Лист	Колич.	Ндок	Подпись	Дата		
ГАП	Кокина			10.16			
Зав.отд.	Старченко			10.16			
Вед.арх.	Абдуллаев			10.16			
Н.контр.	Старченко			10.16			
Спецификация элементов остекления лоджий						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск	
						C	40

1. Крепление перегородок к стенам, колоннам и плитам перекрытия выполняют согласно узлам серии 2.230-1 в.5.
- Кирпичные перегородки крепить:
- к плитам перекрытия закладными деталями ММ1 с шагом 1500мм и армировать каркасами К5 по узлам 19; 23
 - Каркас К-5 выполнять максимальной длины, удобной для транспортировки.
- к наружным и внутренним стенам из бетонных блоков закладными деталями ММ1 и армировать каркасами К1 и К2 по узлу 7
- Перегородки из блоков ячеистого бетона крепить:
- к плитам перекрытия закладными деталями ММ2 и армировать каркасами К6 /верхних 3 ряда/ по узлам 19; 23
 - к наружным и внутренним железобетонным стенам и стенам из керамзитобетонных блоков – закладными деталями ММ8 по узлу установки детали ММ8 в каждом шве в двух уровнях на расстоянии 0,75 от плиты.
2. Блоки ячеистого бетона во внутренних перегородках крепить между собой скобами из стержней Ø5S500 СТБ 1704-2012, L=200мм (шаг – через блок в каждом ряду).
- Расход на 1м длины перегородок – 4 скобы.
- Перегородки толщиной 200мм к плитам перекрытия крепить анкерами Ø10 S240 СТБ 1704-2012, L=400мм.
- Анкера забить в гнезда Ø10мм, просверленные в плитах перекрытии с шагом 600мм.
3. Металлическую деталь ММ8 покрыть слоем цинка не менее 60мкм методом газотермического напыления
4. Зазор между элементами перекрытия и возводимыми перегородками (20 мм), а также в местах примыкания перегородок к строительным конструкциям, наружным стенам и в местах сопряжения разнородных материалов заложить минеральной ватой и проклеить двумя слоями стеклосетки ССШ-160 на клее "КС"(СТБ 1621-2006). Сетку заводить на каждую грань на 10 см.
- Спецификация элементов крепления перегородок помещений творищества собственников

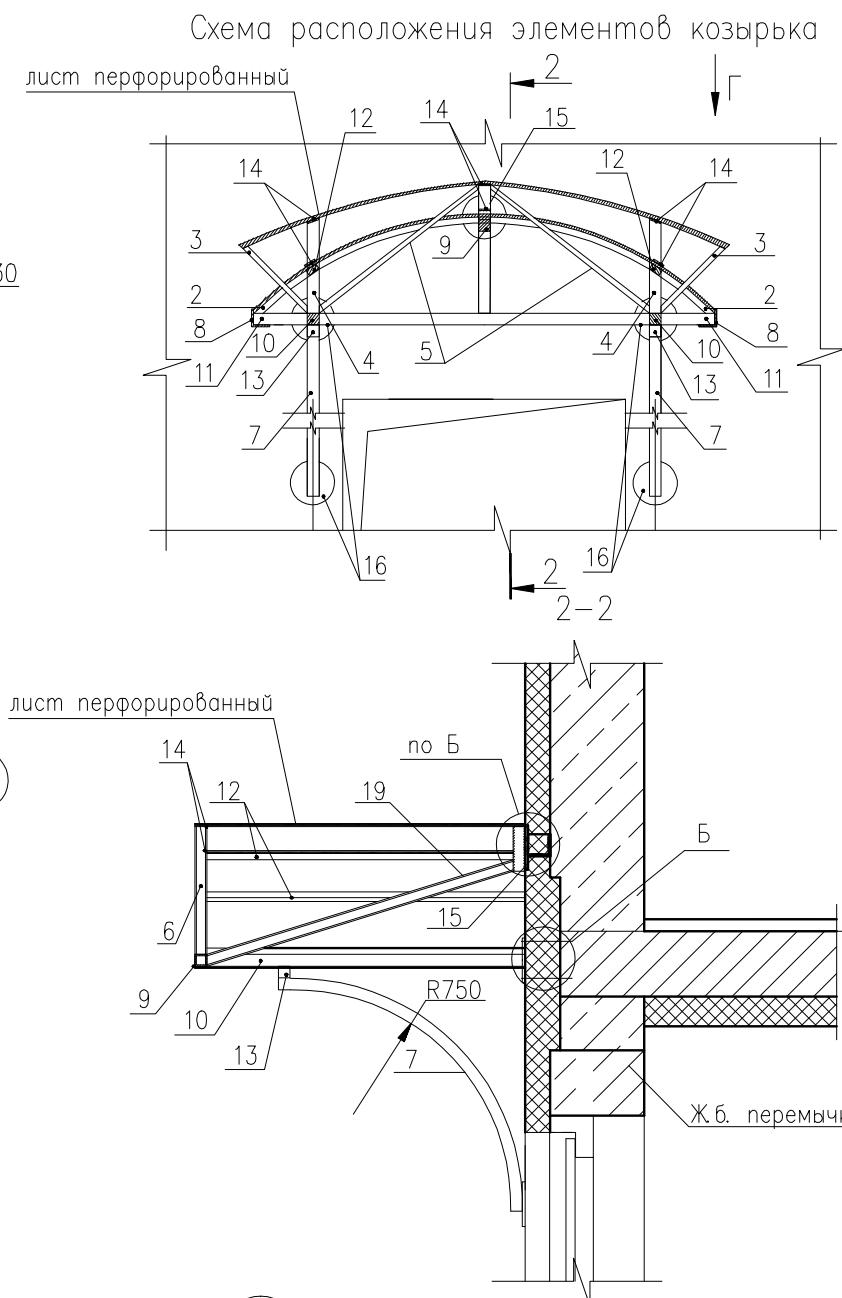
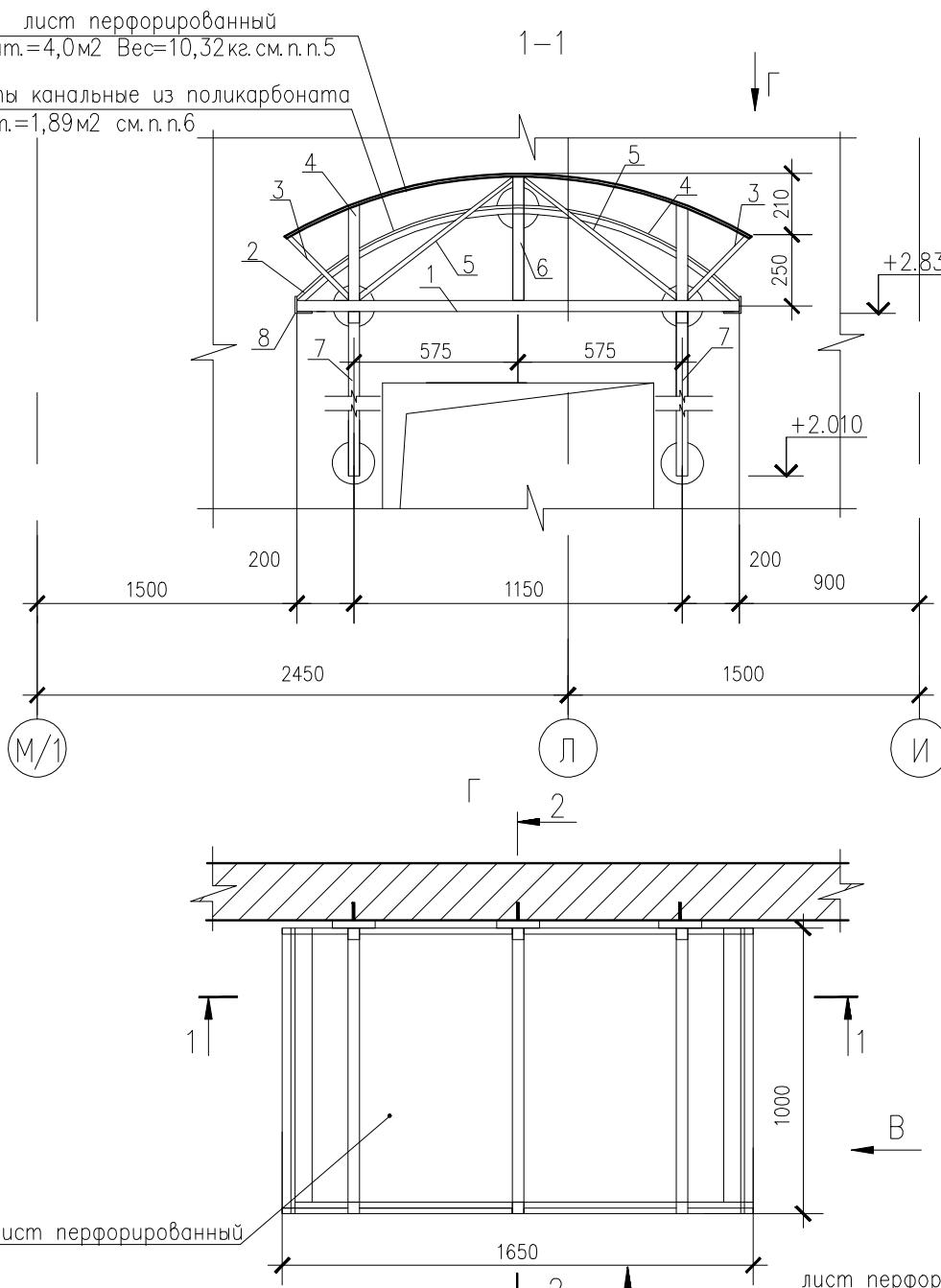
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примечание
						ПТС		
Элементы крепления								
					Деталь монтажная ММ1	7	0,55	
					Деталь монтажная ММ2	10	0,55	
					Каркас арматурный К1	12	0,41	
					Каркас арматурный К2	12	0,17	
					Каркас арматурный К3	16	0,38	
					Каркас арматурный К4	16	0,15	
					Каркас арматурный К5	12,0м	Вес 1 м 0,17 кг	
					Каркас арматурный К6	54,0м	Вес 1 м 0,15 кг	
					Деталь монтажная ММ8	16	0,5	
	СТБ 1704-2012				Стержни Ø5S500, L=200мм	72	0,031	
	СТБ 1704-2012				Анкер Ø10S240,L=400мм	3	0,247	

Спецификация элементов крепления перегородок жилого дома

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Количество				Масса ед.кг	Примечание
			1-й этаж	2-12 этажи	Тех.эт. бенч.	Всего		
Элементы крепления								
		Деталь монтажная ММ1	84	1056	93	1233	0,55	
		Деталь монтажная ММ2	108	1408	–	1516	0,55	
		Каркас арматурный К1	90	990	156	1236	0,41	
		Каркас арматурный К2	90	990	156	1236	0,17	
		Каркас арматурный К3	124	1606	–	1730	0,38	
		Каркас арматурный К4	124	1606	–	1730	0,15	
		Каркас арматурный К5	274,7м	3413,0м	231,0м	3918,7м	Вес 1 м 0,17 кг	
		Каркас арматурный К6	493,8м	6495,2м	–	6989,0м	Вес 1 м 0,15 кг	
		Деталь монтажная ММ8	248	3212	–	3460	0,5	
	СТБ 1704-2012	Стержни Ø5S500, L=200мм	657	8660	–	9317	0,031	
	СТБ 1704-2012	Анкер Ø10S240,L=400мм	35	66	6	107	0,247	



Изм.	Лист	Колич.	Н.док.	Подпись	Дата	154/1П-2016.01-AP2		
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске								
ГАП	Кокина				10.16	2 очередь строительства. Жилой дом		
Зав.отд.	Старченко				10.16	Стадия		
Вед.арх.	Абдульсяян				10.16	Лист	Листов	
Н.контр.	Старченко				10.16	ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		
Спецификация элементов крепления перегородок жилого дома						Формат А3		



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг	Примечание
1	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=1560	1	7,05	
2	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 20x20x2 L=1720	2	1,95	
3	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 20x20x2 L=310	4	0,35	
4	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=340	4	1,54	
5	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 20x20x2 L=690	4	0,78	
6	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=435	1	1,97	
7	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=1250	2	5,65	
8		уголок $\frac{50 \times 5}{C235}$ ГОСТ 8509-93 ГОСТ 27772-88 L=1000	2	4,52	
9	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=960	1	4,34	
10	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=1060	2	6,24	
11	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=230	2	1,04	
12	ГОСТ 8645-68	труба стальная прямоугольная 40x20x4 L=960	3	3,13	
13	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=40	2	0,18	
14	ГОСТ 19903-74	полоса стальная 40х5 L=930	6	1,46	
15	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=150	1	0,68	
16	ГОСТ 19903-74	лист стальной толщиной 10мм S=0,018 м ²	5	1,77	
17	ГОСТ 19903-74	лист стальной толщиной 10мм S=0,005 м ²	3	0,38	
18		уголок $\frac{75 \times 6}{C235}$ ГОСТ 8509-93 ГОСТ 27772-88 L=100	3	0,69	
19	ГОСТ 8639-82	труба стальная квадратная 40x40x4 L=1090	1	4,69	

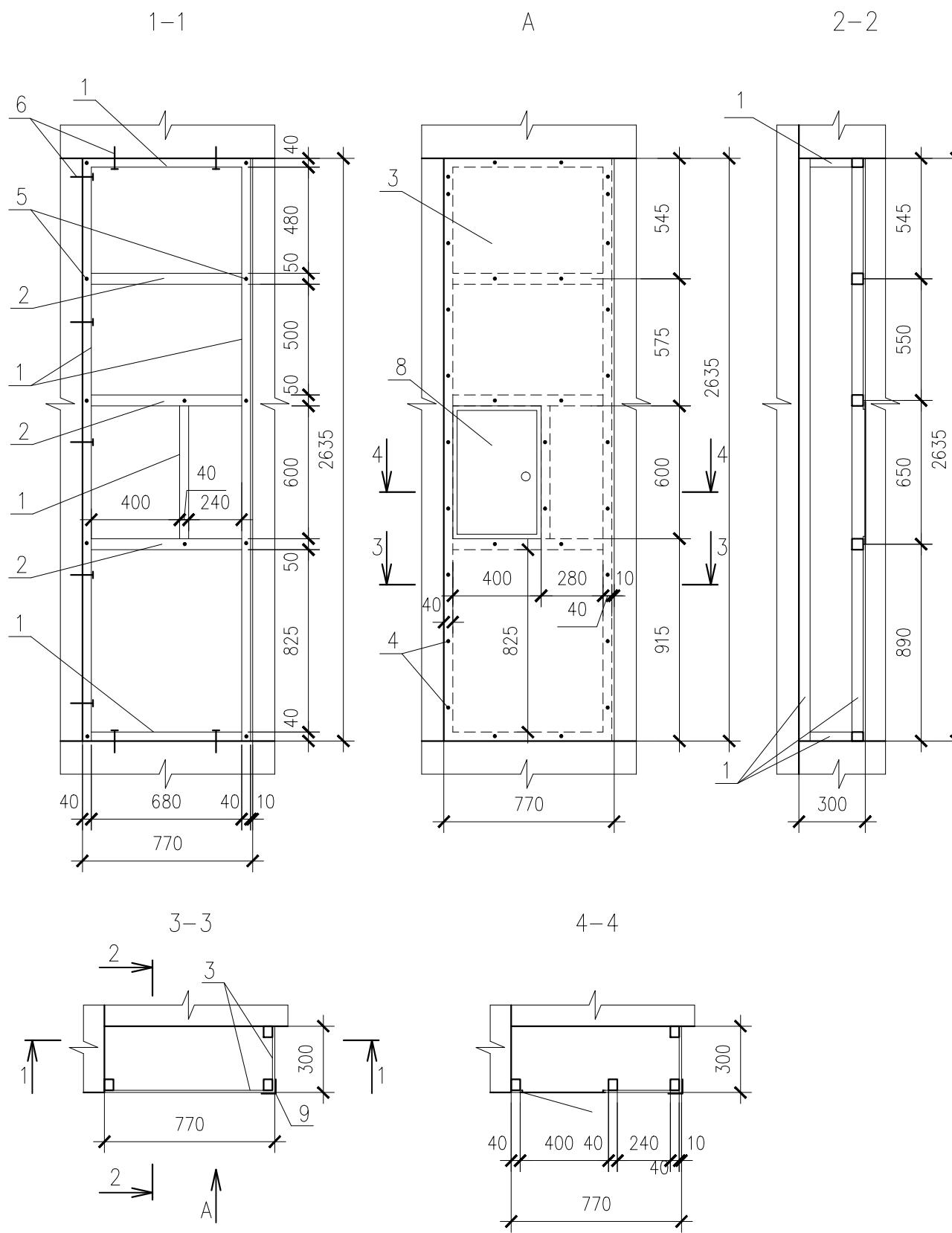
- Сварку вести в соответствии с требованиями ГОСТ5264-80 (h шва принять 5мм.)
 - Поверхность металлических элементов должны быть покрытым слоем грунтовки ГФ-021 на заводе-изготовителе. Поверхность перед грунтовкой должна быть очищена от окислины, ржавчины, шлаковых включений и должны соответствовать третьей степени очистки по ГОСТ 9.402-2004, а от жировых загрязнений и маркировочных надписей – второй степени обезжиривания по ГОСТ 9.402-2004
 - Металлические элементы козырьков окрасить 2 слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76 (цвет "RAL 7035")
 - Размер козырька уточнить по месту
 - Лист перфорированный выполнить из стали толщиной 1,0мм ГОСТ 19903-74 с круглыми отверстиями d=10мм. по типу изделий компании ITУ(min1)
 - Козырек перекрыть канальными плитами из поликарбоната толщиной 8мм (цвет – серый)
 - Крепление козырька выполнить на распорных дюбелях ДВ-М10 по ГОСТ 27320-87
 - На все полые детали, выходящие отверстиями наружу, установить заглушки из стали толщиной 4,0мм. ГОСТ 19903-74 S=0,01 м² вес=0,39кг
 - В узле А утеплитель условно не показан

154/11-2016.01-AP2

Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске

						154/1П-2016.01-AP2	
						Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске	
Изм.	Лист	Колич.	Нрок.	Подпись	Дата		
ГАП	Кокина		10.16	2 очередь строительства. Жилой дом		Стадия	
Зав.отм.	Старченко		10.16			Лист	
Вед.арх	Абедисъян		10.16			Листов	
Н.контр.	Старченко		10.16	Козырек над входом		ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск	

Схема элементов зашивки стояка СТ-1

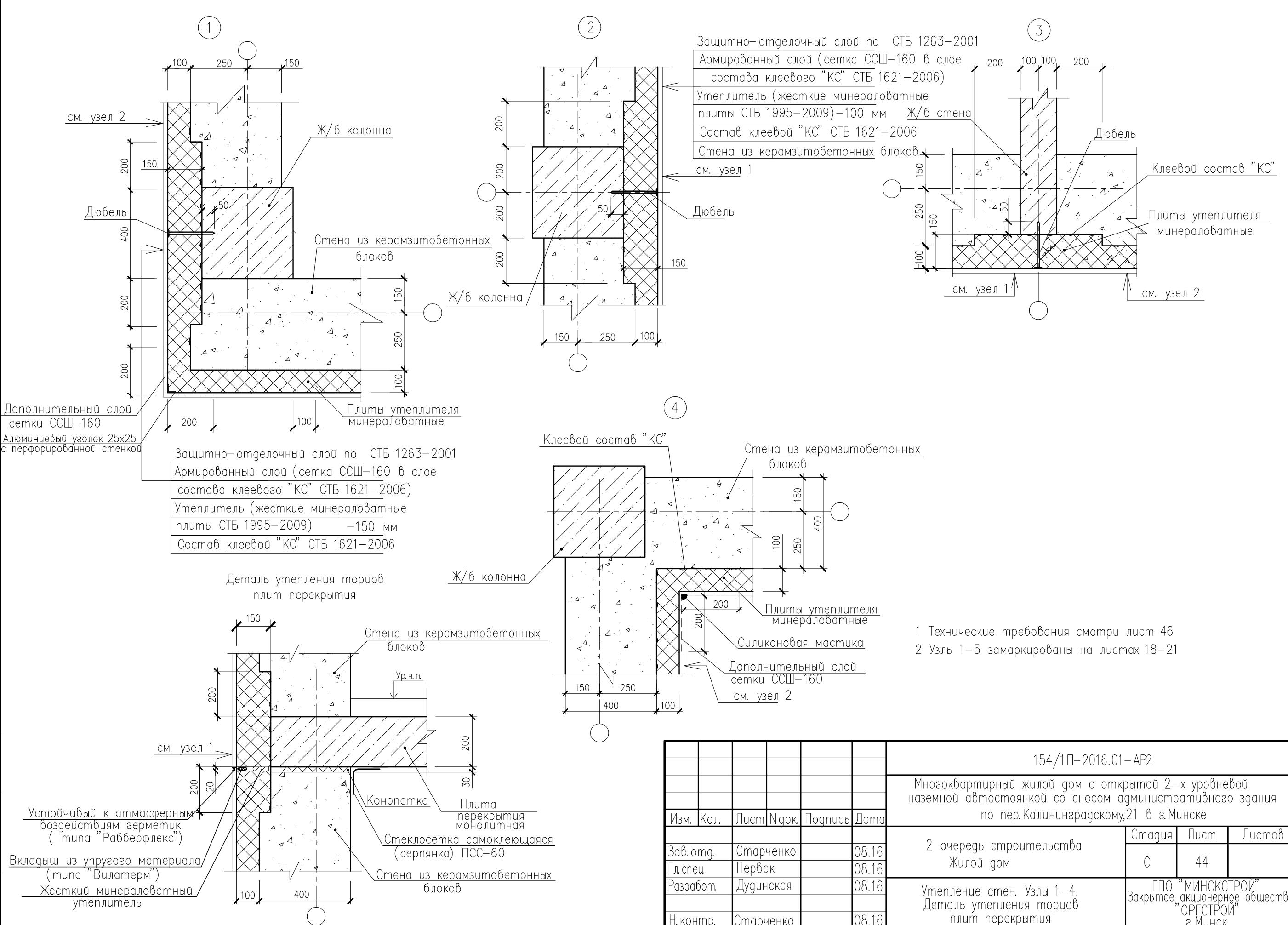


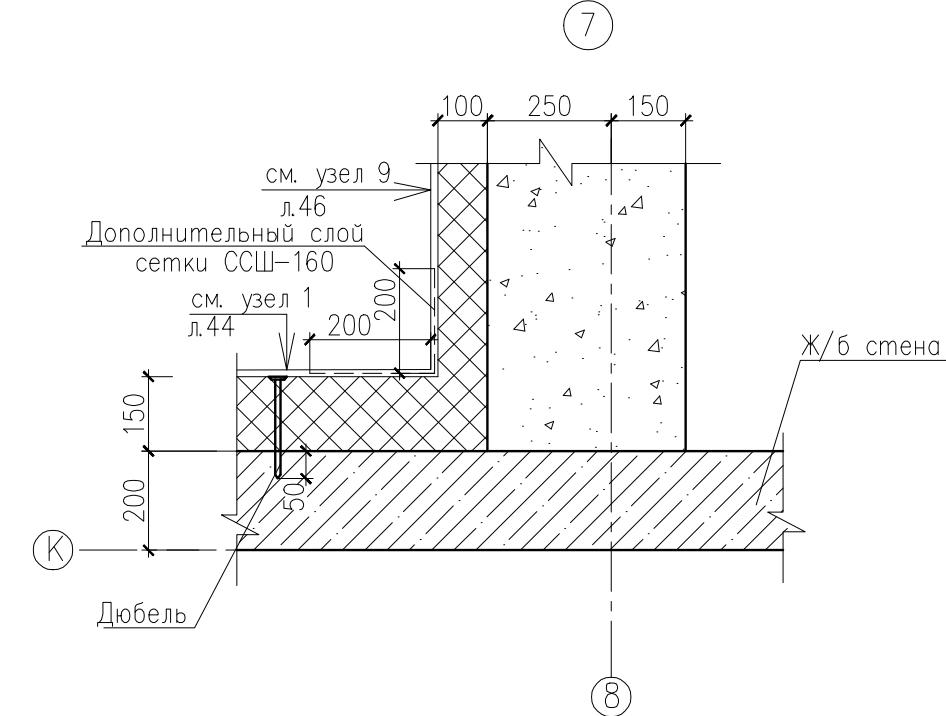
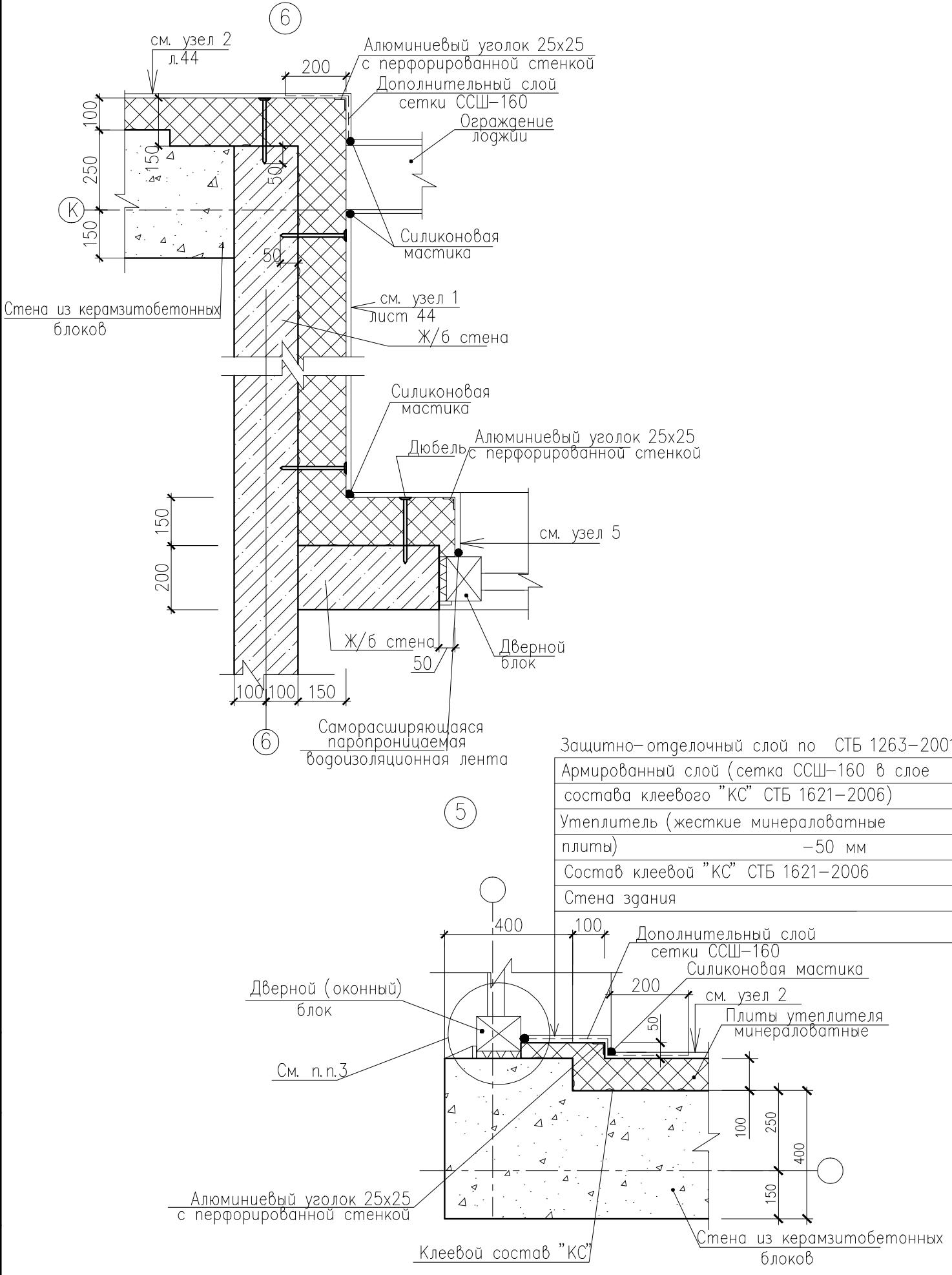
Спецификация элементов зашивки стояков СТ-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса, ед., кг.	Примечание
1	СТБ 1177-99	Профиль направляющий			
		ПН 50-40-0,6-3000 ОТ	4		
2	СТБ 1177-99	Профиль стоечный			
		ПС 50-50-0,6-3000 ОТ	1		
3	ГОСТ 6266-97	ГКЛО-А-ПК 2500x1200x12,5	1		
4	ГОСТ 11651-80	Саморезы 4Х25.01	54		См. т.м.6
5	ГОСТ 11651-80	Саморезы 4Х16.01	32		См. т.м.7
6	ТУ РБ 07517963.013-98	Дюбеля L=70мм	18		
7		Лента "Серпянка" Lобщ=11,72			
8		Дверца стальная наружный размер 400x600, кг	1		
9	СТБ 1177-99	Обрамляющий профиль угловой, Lобщ=2,635м			

- 1 Всего на дом зашивок СТ-1 –1шт.
- 2 ПН–профили крепить к стенам, полу и потолку с помощью дюбелей.
- 3 ПС–профили устанавливать в направляющие профили и крепить саморезами L=16мм(2шт)
- 4 Крепление гипсокартонных листов к профилю осуществлять с помощью саморезов L=25мм (шаг 300мм)
- 5 Обработать швы между листами ГКЛ0 и оклеить стыковочной лентой
Обращать особое внимание на качество прирезки ГКЛ0 листов.
- 6 Масса саморезов 4Х25.01(1000шт.) –2,04кг
- 7 Масса саморезов 4Х16.01(1000шт.) –1,41кг

						154/1П-2016.01-AP2
						Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21
Изм.	Лист	Колич.	Нрок	Подпись	Дата	
ГАП	Кокина		10.16	2 очередь строительства. Жилой дом		Стадия
Зав.отв.	Старченко		10.16			Лист
Рук.группы	Анфимова		10.16	Схема элементов зашивки стояка СТ-1		Листов
Н.контр.	Старченко		10.16			
						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск





- 1 Технические требования смотри лист 46
- 2 Узлы 5..7 замаркированы на листах 18–21
- 3 Детали заполнения проемов см. листы 22,25

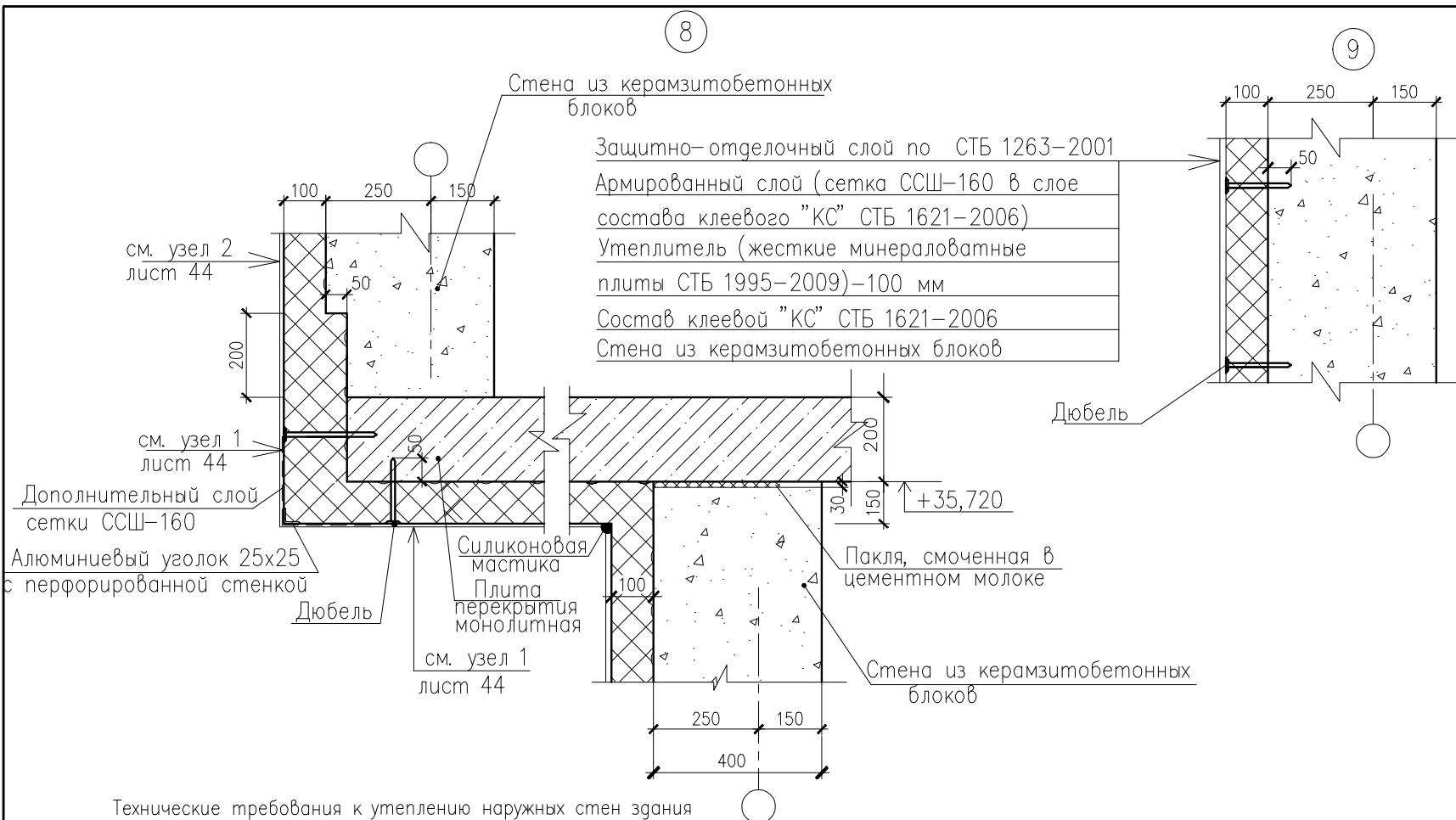
154/1П-2016.01-AP2				
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске				
Изм.	Кол.	Лист	Н.док.	Подпись
Зав.отв.		Старченко		08.16
Гл.спец		Первак		08.16
Разраб.		Дудинская		08.16
Н.контр.		Старченко		08.16
2 очередь строительства		Стадия	Лист	Листов
Жилой дом		С	45	
Утепление стен. Узлы 5-7.		ГПО "МИНСКСТРОЙ" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		

Ведомость объемов материалов на утепление фасадов

N	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Прим.
1	Плиты минераловатные $\gamma=150\text{кг}/\text{м}^3$ СТБ 1995-2009:			
	- толщиной 150мм	м2	1372,15	
	- толщиной 100мм	м2	2131,51	
	- толщиной 240мм	м2	33,17	
2	Плиты из экструдированного пенополистирола $\gamma=35\text{кг}/\text{м}^3$ ТУ ВУ 19148281.001-2011			
	- толщиной 90мм	м2	147,34	
	- толщиной 150мм	м2	48,85	
3	Плиты минераловатные $\gamma=150\text{кг}/\text{м}^3$ СТБ 1995-2009			
	толщ 50мм для откосов в том числе:	м2	92,39	
	- оконных	м2	85,55	
	- дверных	м2	6,84	
4	Алюминиевый уголок 25x25 с перфорированной стенкой	м.п.	1903,20	
5	Стеклосетка ССШ-160 по ТУ РБ 05780349.017-97 - 2 слоя	м2	1275,95	
6	Стеклосетка ССШ-160 по ТУ РБ 05780349.017-97 - 1 слой	м2	2868,90	
7	Декоративно-отделочный слой	м2	4705,58	
8	Мастика силиконовая	м.п.	1214,95	
	Лоджии остекленные			
9	Плиты минераловатные $\gamma=150\text{кг}/\text{м}^3$ СТБ 1995-2009:			
	- толщиной 150мм	м2	157,90	
	- толщиной 100мм	м2	391,80	
10	Плиты минераловатные $\gamma=150\text{кг}/\text{м}^3$ СТБ 1995-2009			
	толщ 50мм для откосов:	м2	300,0	
11	Алюминиевый уголок 25x25 с перфорированной стенкой	м.п.	364,0	
12	Стеклосетка ССШ-160 по ТУ РБ 05780349.017-97 - 2 слоя	м2	549,72	
13	Мастика силиконовая	м.п.	606,83	
	Лоджия переходная			
14	Плиты минераловатные $\gamma=150\text{кг}/\text{м}^3$ СТБ 1995-2009:			
	- толщиной 150мм	м2	158,35	
15	Плиты минераловатные $\gamma=150\text{кг}/\text{м}^3$ СТБ 1995-2009			
	толщ 50мм для дверных откосов	м2	19,46	
16	Алюминиевый уголок 25x25 с перфорированной стенкой	м.п.	129,50	
17	Стеклосетка ССШ-160 по ТУ РБ 05780349.017-97 - 2 слоя	м2	177,81	
18	Мастика силиконовая	м.п.	213,62	

9 Узлы замаркированы на листах 18-21

154/1П-2016.01-AP2				
Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 г. Минске				
Изм.	Кол.	Лист	Накл.	Подпись
Зад.отв.	Старченко			08.16
Гл.спец	Первак			08.16
Разработ.	Дудинская			08.16
Н.контр.	Старченко			08.16
2 очередь строительства		Стадия	Лист	Листов
Жилой дом		С	46	
Утепление стен. Узлы 8, 9		ГПО "МИНСКСТРОЙ"		
Ведомость объемов материалов на утепление фасадов		Закрытое акционерное общество		
"ОРГСТРОЙ"		г. Минск		



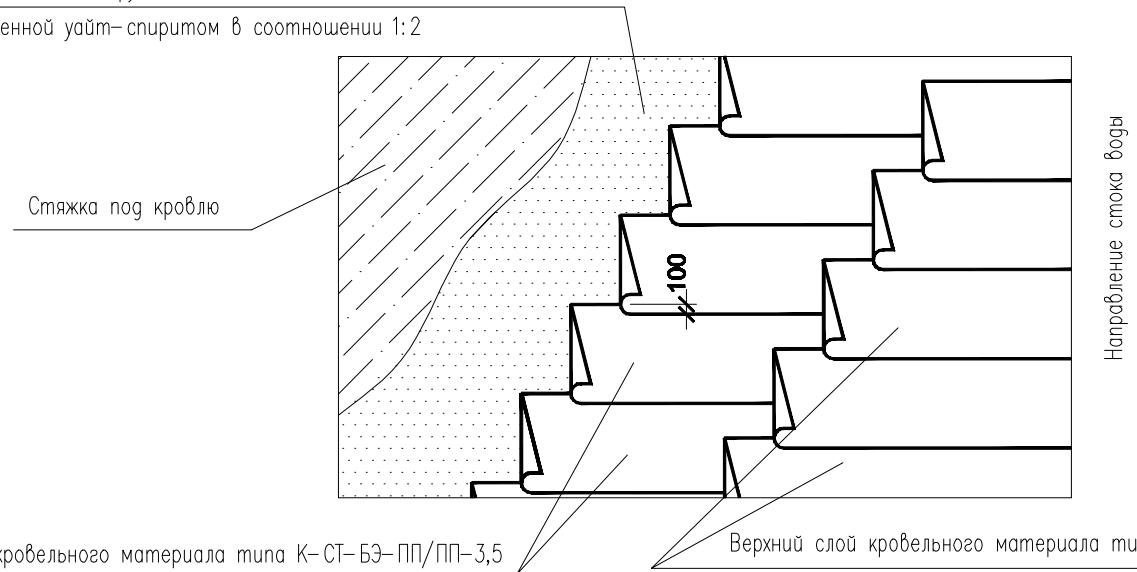
Технические требования к утеплению наружных стен здания

- Наружное утепление стен, а также отдельных участков конструкций (колонны, торцы плит перекрытий, вентшахты и др.), выполнить методом "Легкой штукатурной системы". Тип "Легкой штукатурной системы" определяет заказчик по результатам тендерных торгов.
- Работы по устройству тепловой изоляции наружных стен методом легкой штукатурной системы выполнить согласно ТКП 45-3.02-114-2009, ТКП 45-3.02-113-2009, ТКП 45-1.03-40-2006, ТКП 45-1.03-44-2006.
- Легкая штукатурная система утепления—многослойная конструкция состоящая из следующих элементов:
 - утеплителя —минераловатных плит $\gamma=150\text{кг}/\text{м}^3$ толщиной 100мм,150мм(СТБ 1995-2009), прикрепленных к подготовленной поверхности стен kleящим составом—полимерминеральным kleем по СТБ 1621-2006 и дюбелями для крепления утеплителя по ТУ РБ 07517963.013-98. Минимальная длина дюбелей —150мм (наружные стены); 200мм (плиты перекрытий)
 - защитного покрытия из kleящего состава по СТБ 1621-2006, армированного сеткой стеклянной марки ССШ-160 по ТУ РБ 05780349.017-97 в сочетании с защитными алюминиевыми профилями с перфорированными стенками — уголками 25x25x0,5мм (ГОСТ 13737-90);
 - отделочного покрытия из штукатурного состава Н ПМ 1 СС 2.0 СТБ 1263-2001 с последующим покрытием специальной фасадной краской, согласно цветовому решению фасада здания;
 - отделку наружных стен из керамзитобетонных блоков производить путем устройства защитного покрытия из kleящего состава армированного стеклянной сеткой марки ССШ-160 (толщ 2-3мм) с последующим нанесением защитно-отделочной штукатурки Н ПМ 1 СС 2.0 СТБ 1263-2001 (толщ 1,5-4мм) белого цвета и цветные участки покрыть фасадной краской, согласно решения фасада здания.
- Количество дюбелей для крепления утеплителя— не менее 8-10шт. на 1м².
- Все работы по утеплению стен выполнять на основании технологической карты.
- Слив из оцинкованной стали завесить в паз оконной коробки на сурниковской замазке и надеть на костьль.
- Для защиты системы утепления от возможных механических повреждений по утеплителю необходимо приклеивать два слоя армирующей сетки на стенах лоджий, нижней части фасадов до отм.+2.700. На откосах проемов сетку с плоскости стены следует заворачивать не менее чем на 150мм
- На углах здания, по периметру оконных и дверных проемов, кроме нижней части, следует устанавливать алюминиевые уголки 25x25мм с перфорированной стенкой толщиной 25мм

Конструкция двухслойной кровли

Грунтовка масликой МБПГ

разбавленной уайт-спиритом в соотношении 1:2



Направление стока воды

1k

Верхний слой кровельного материала типа К-СТ-БЭ-К/ПП-5 РП1

по СТБ 1107-98 (сплошная прилейка)

Нижний слой кровельного материала толщина К-СТ-БЭ-ПП/ПП-3,5

по СТБ 1107-98 на мастике МБПГ СТБ 1262-2001 (ручейковая прилейка)

Противоударная прокладка из пластика МВИ разбавленной уайт-спиритом в соотношении 1:2 -2 мм

Стяжка из цементно-песчаного раствора М 100 -30 мм

установлены - плюты ненаполнительные III-35 по СТБ 1457-2004 -280(150) ММ

на СТБ 1704-2012), изготавлена из стали 3 240 (арматурная сталь).

Плитки бетонные для уклона $\chi=500 \text{ кг/м}^3$ -20-230 мм

Пароизоляция – окраска мастикой МБГС СТБ 1262–2001 толщиной не менее 2 мм

Монолитная плитка покрытия – 200 мм

—
—

◀ ▶

Нижний слой кровельного материала ткани К-СТ-БЭ-ПП/ПП-З

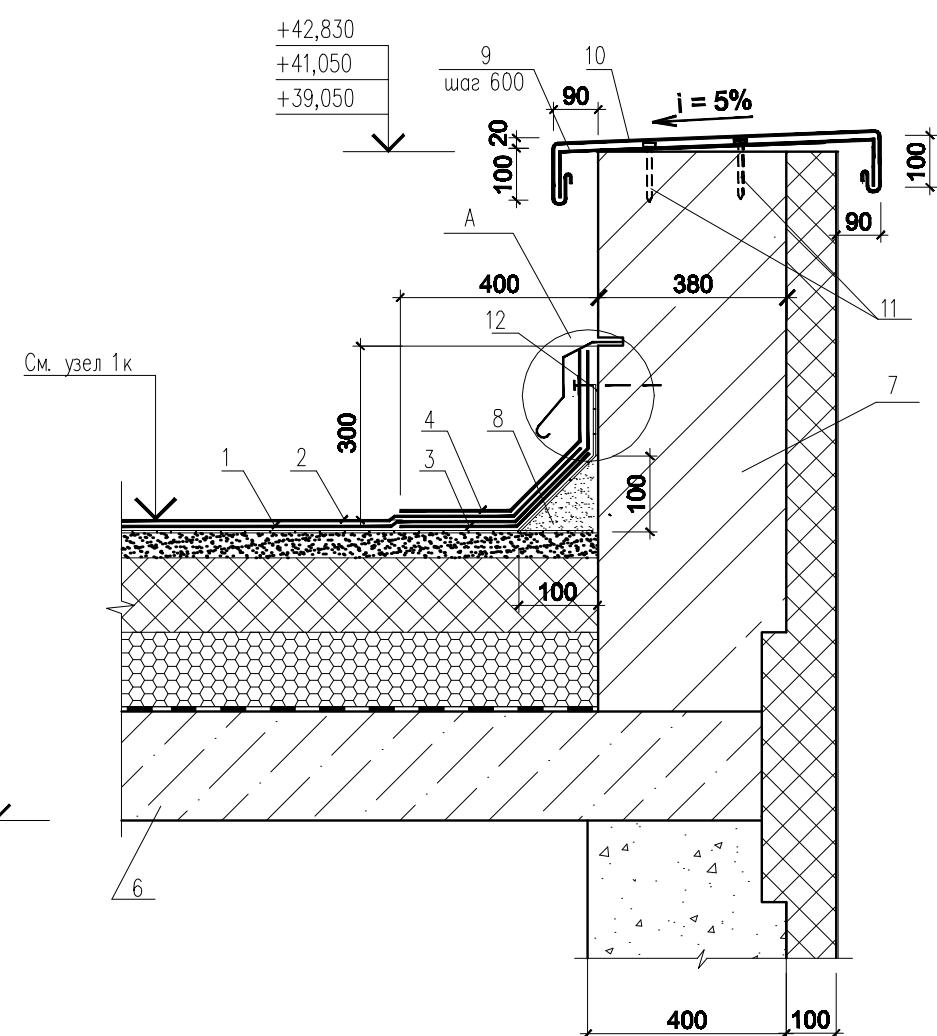
по СТБ 1107-98 на маслике МБПГ СТБ 1262-2000

(ручейковая приклейка)

Верхний слой кровельного материала тина

К-СТ-БЭ-К/ПП-5 РП1 по СТБ 1107-98 (сплошная приклейка)

21



Technical drawing A shows a cross-section of a seal assembly. The diagram includes the following labeled components and dimensions:

- Герметик** (sealant) is applied to the top edge.
- The thickness of the sealant layer is indicated as **19(MC 2)**.
- The total height of the sealant application is **100**.
- The width of the sealant application is **50**.
- The distance from the bottom of the sealant application to the base of the seal is **30**.
- The thickness of the base material at the bottom is **4**.
- The distance from the bottom of the seal to the bottom edge is **18**.
- The width of the seal is **16**.
- The label **17** points to a dashed line representing a reference or previous state.
- The label **18** points to the bottom edge of the assembly.

Поз.16

Прижимная планка

10

10

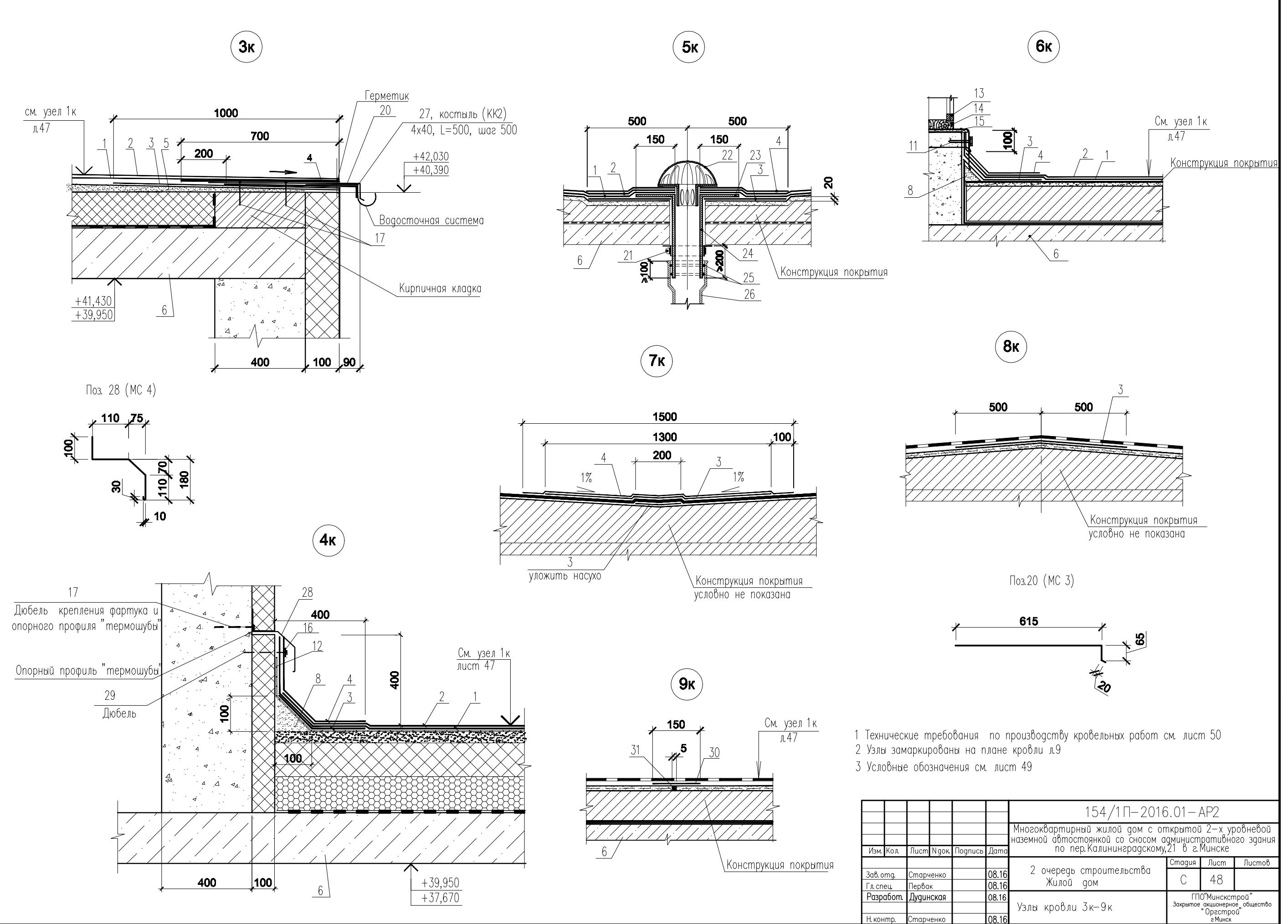
40

A technical drawing of a stepped corner section. The top horizontal leg has a thickness of $t=0,8$. The bottom-left corner is rounded with a radius of $R=30$. The vertical leg on the left has a height of 60. The bottom horizontal leg has a length of 70. The angle between the vertical leg and the bottom horizontal leg is 150°. The bottom-right corner is stepped, with a vertical cutout of 70 and a horizontal cutout of 150.

- 1 Технические требования по производству кровельных работ см. лист 50
 - 2 Узлы замаркированы на плане кровли л.9
 - 3 Условные обозначения см. лист 49
 - 4 Гидроизоляционные слои должны обладать гибкостью на брусе радиусом 15мм не выше – 15°, теплостойкостью не ниже 85C°
 - 5 Обозначение в скобках дано для кровли над техэтажом

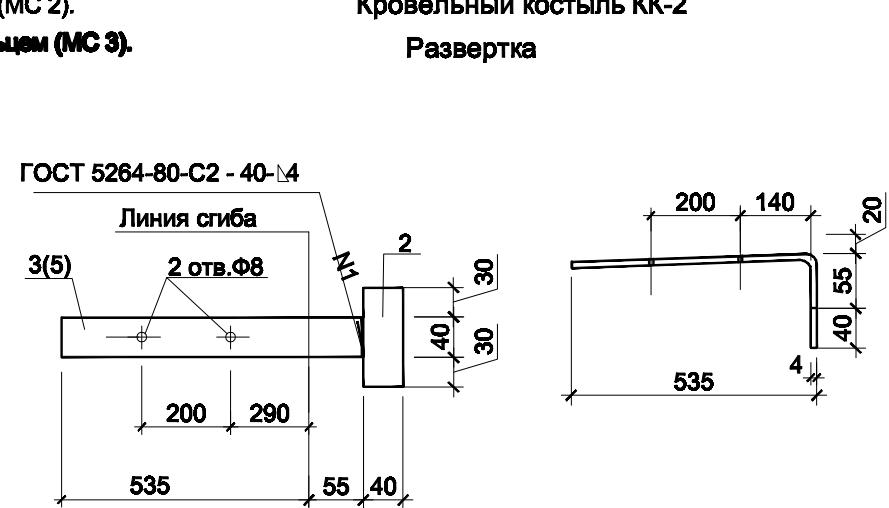
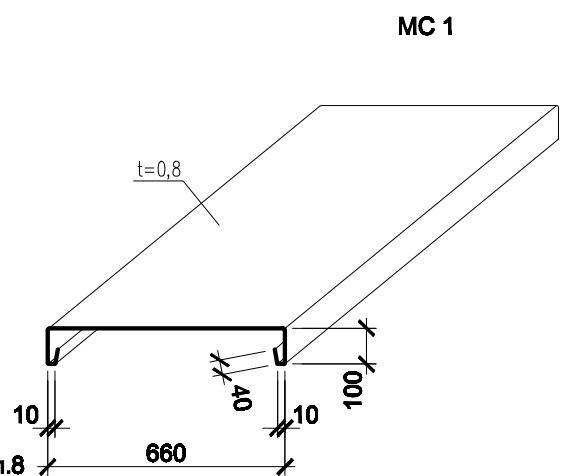
הנָּסָעִים בְּבָנָן

						154/1П-2016.01-АР2
					Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске	
Изм.	Кол.	Лист	Н.ок.	Подпись	Дата	
Зав.отм.	Старченко		08.16		2 очередь строительства	Стадия
Гл.спец	Первак		08.16		Жилой дом	С
Разработ.	Дудинская		08.16			47
Н.контр.	Старченко		08.16		Узлы кровли 1к, 2к, А	ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "Оргстрой" г Минск



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

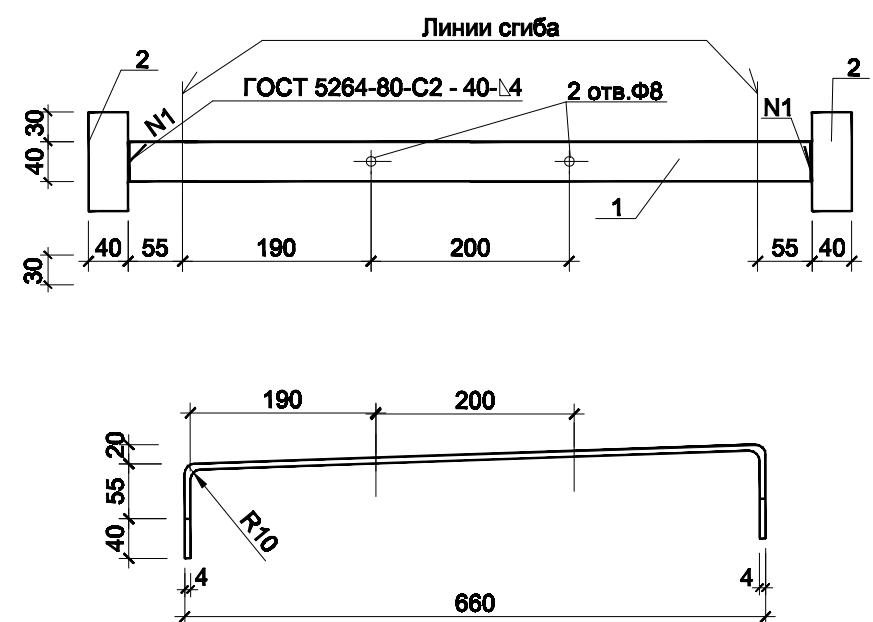
- 1 Нижний слой рулонного материала марки К-СТ-БЭ-ПП/ПП-3,5 по СТБ 1107-98 на мастике МБПГ СТБ 1262-2001 - "ручейовая пристяжка"
- 2 Верхний слой рулонного материала марки К-СТ-БЭ-КЛП-5 РП1 по СТБ 1107-98 на мастике (сплошная пристяжка)
- 3 Нижний дополнительный слой материала марки К-СТ-БЭ-ПП/ПП-3,5 СТБ 1107-98
- 4 Верхний дополнительный слой материала марки К-СТ-БЭ-КЛП-5 РП1 СТБ 1107-98 РП 1
- 5 Для создания уклона применен легкий бетон $\gamma = 500 \text{ кг}/\text{м}^3$
- 6 Железобетонная плита покрытия
- 7 Кладка из кирпича керамического марки КРО 150/50 СТБ 1160-99 на цементно-песчаном растворе марки 100 F50
- 8 Наклонный бортик из цементно-песчаного раствора М100
- 9 Кровельный костыль КК-1 шаг 600мм крепить дюбелями поз.11
- 10 Слив из гладкого листа ПК "Металлпрофиль". Толщина листа 0.8мм (МС 1).
Покрытие- матовый поликарбонат.
- 11 Дюбель - анкер
- 12 Внутреннюю стену парапета оштукатурить до наклейки дополнительных слоев рулонного материала цементно-песчаным раствором М100 F100 б=20мм на всю высоту парапета см.т.т.п.4л.8
- 13 Дверь
- 14 Дверная коробка
- 15 Сталь тонколистовая оцинкованная толщиной 0.8мм
- 16 Прижимная планка из оцинкованной стали б=0.8мм (ГОСТ14918-80)
- 17 Дюбель металлический распорный Ø10 L=150
- 18 Грунтовка мастикой МБПГ разбавленной уайт-спиритом в соотношении 1:2 - 2 мм
- 19 Защитный фартук из стали тонколистовой оцинкованной толщиной 0.8мм (МС 2).
- 20 Фартук из оцинкованной стали б=0.8мм. Стыковать двойным лекачим фальцем (МС 3).
- 21 Хомут
- 22 Защитный колпак
- 23 Горизонтальный фланец водоприемной воронки
- 24 Патрубок воронки
- 25 Уплотнительные кольца (салник) компенсатора
- 26 Стояк водостока
- 27 Кровельный костыль КК-2 шаг 500мм крепить дюбелями поз.11
- 28 Защитный фартук из стали тонколистовой оцинкованной толщиной 0.8мм (МС 4).
- 29 Дюбель металлический распорный Ø10 L=210
- 30 Слой рулонного материала марки К-ПХ-БЭ-М/ПП-4.0 СТБ 1107-98 над деформационным швом в стяжке приклеить точечно с одной стороны шва на ширину 25-30 мм с шагом 600 мм
- 31 Мастика МБПГ СТБ 1262-2001



Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
		Кровельный костыль КК-1		1,26	
1	ГОСТ 19903-74	Полоса 4x40 L=770 С235 ГОСТ 27772-88	1	1,00	
2	ГОСТ 19903-74	Полоса 4x40 L=100 С235 ГОСТ 27772-88	2	0,13	
		Кровельный костыль КК-2		0,90	
3	ГОСТ 19903-74	Полоса 4x40 L=590 С235 ГОСТ 27772-88	1	0,77	
2	ГОСТ 19903-74	Полоса 4x40 L=100 С235 ГОСТ 27772-88	1	0,13	

Кровельный костыль КК-1 (Развертка)



1 План кровли смотреть лист 9

Изм.	Кол.	Лист	Н.док.	Подпись	Дата	154/1П-2016.01-АР2
Зав.отм.	Старченко				08.16	Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому,21 в г.Минске
Гл.спец.	Пербак				08.16	2 очередь строительства
Разработ.	Дудинская				08.16	Жилой дом
Н.контр.	Старченко				08.16	Составил Листов Листов
						С 49
						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "Орасстрой" г.Минск

Технические требования к производству кровельных работ

- 1 В проекте принятая совмещенная плоская
рулонная двухслойная кровля.**

 - По огрунтованной стяжке укладывается слой рулонного материала
марки К-СТ-БЭ-ПП/ПП-3,5 СТБ 1107-98 на мастике МБПГ
СТБ 1262-2001 - "ручейковая приклейка".**

 - 2 Верхний слой рулонного материала - наплавляемый марки
К-СТ-БЭ-К/ПП-5 РП1 СТБ 1107-98**

 - 3 Перед укладкой нижнего слоя поверхность основания под кровлю
должна быть обработана грунтовочным составом и высушена
до "отлипа". Грунтовочный состав - мастика МБПГ
СТБ 1262-2001**

 - 4 Утеплитель кровли - плиты пенополистирольные ППТ35 по
СТБ 1437-2004 толщиной 280 (130) мм.**

 - 5 Для создания уклона применен легкий бетон $\gamma=800\text{кг}/\text{м}^3$**

 - 6 Пароизоляция -окраска мастикой МБПГ СТБ 1262-2001 толщиной не менее 2 мм**

 - 7 По утеплителю выполнить стяжку из цементно-песчаного раствора М100
 $b=30$ мм. Выравнивающаяся стяжка должна быть ровной, без выбоин и ра-
ковин. В монолитной стяжке выполнить температурно-усадочные
швы шириной 5 мм, заполненные мастикой МБПГ СТБ 1262-2001.
Стяжку разделить на участки размерами не более 3x3м.**

Спецификация элементов кровли

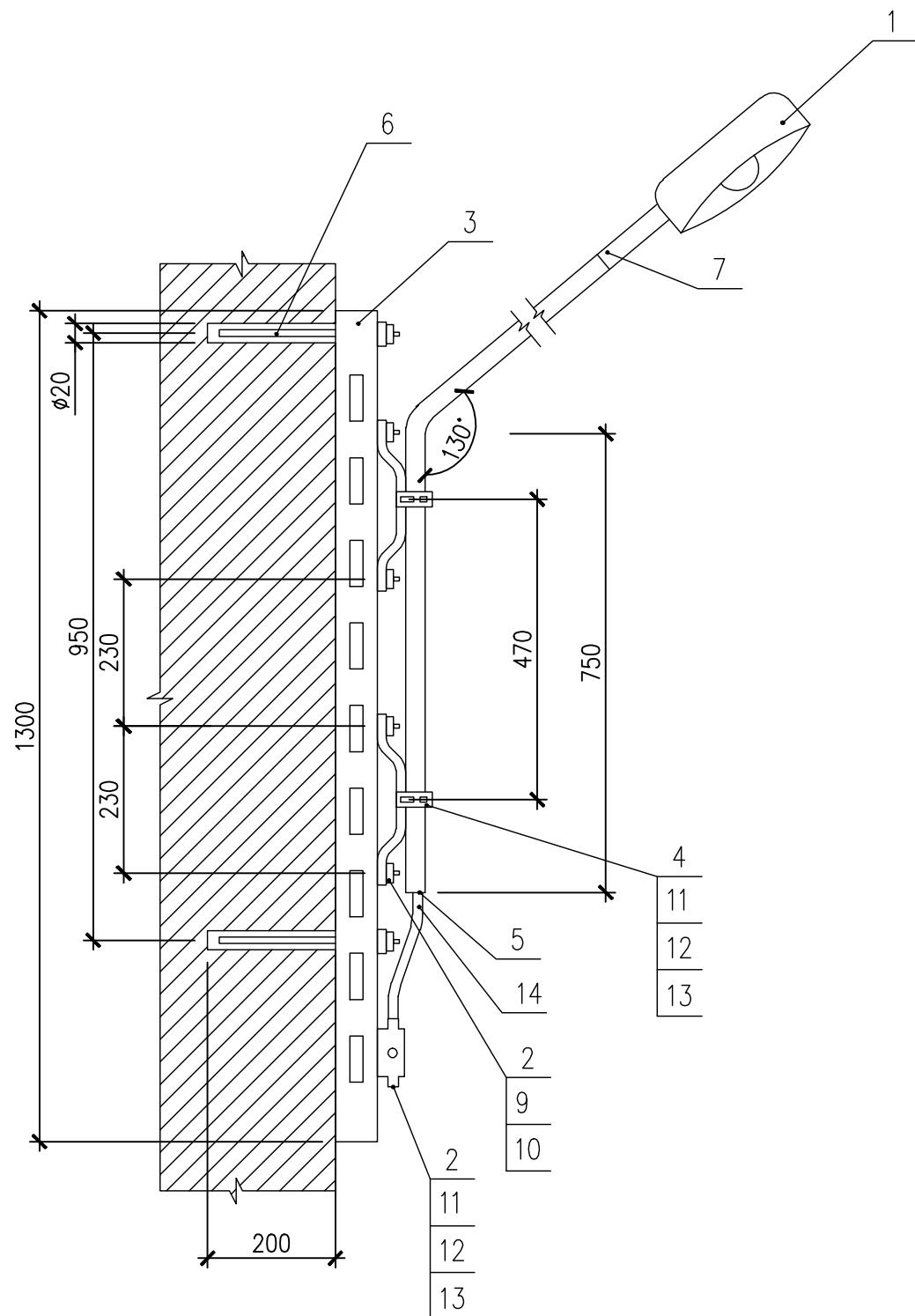
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Приме- чание
		<u>Элементы парапета</u>			
КК-1	лист 49	Кровельный костьль КК-1	295	1,26	
КК-2	лист 49	Кровельный костьль КК-2	25	0,90	
МС 1	ПК "Металлпрофиль"	Гладкий лист 860x0.8xL, м	170		
МС 2	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная 250x0.8xL, м	170		
МС 3	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная 750x0.8xL, м	11		
МС 4	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная 510x0.8xL, м	51		
15	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная б=0.8 м ²	0,42		
16	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная 80x0.8xL, м	221		
		<u>Водосточная система</u>			
	ПК "Металлпрофиль"	Водосточный желоб м	11		
	ПК "Металлпрофиль"	Водосточная труба Ø140мм м	7,6		
		Торцевая заглушка	4		
		Держатель желоба (рюхи)	25		
		Держатель трубы (хомуты)	12		
		Колено	8		
		Отмет	4		

- 8 Покрытие парапетов выполнять из плоского листа ПК "Металлпрофиль". Толщина листа 0.8 мм. Покрытие - полиэстер. Выполняется по кровельным костылям с запуском за наружную грань стены от отделки на 90 мм. Костыли изготавливают с оцинковкой (горячее цинкование, толщиной 60-100 мкм). Стыковка картин выполняется заклепками между собой при длине нахлестки не менее 150мм
 - 9 Защитные фартуки выполнять из оцинкованной стали толщиной 0.8мм по ГОСТ14918-80.
 - 10 Устройство кровли производить только в сухую погоду. При увлажнении утеплителя продолжать работы разрешается только после его просушки.
 - 11 Устройство кровельного ковра в пределах рабочих захваток начинать с пониженных участков и участков расположения водосточных воронок (ендов).
 - 12 При наклейке изоляционных слоев из рулонных материалов следует предусмотреть нахлестку смежных полотнищ на 80-100 мм.
 - 13 В проекте производства работ по устройству кровли должны быть разработаны мероприятия по противопожарной защите и технике безопасности при производстве строительно-монтажных работ, обеспечен контроль за их выполнением.
 - 14 Работы по устройству кровли выполнять в соответствии со ТКП 45-5.08-75-2007 , ТКП 45-5.08-277-2013
 - 15 Работы по устройству водосточной системы выполнять в соответствии с технологическими картами ПК "Металлпрофиль".
 - 16 Расположение молниеприемной сетки см. листы комплекта ЭУП
 - 17 С

Инв.№ подп. Подпись и дата Взамен инв.№

						154/1П-2016.01-AP2
						Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер.Калининградскому,21 в Г.Минске
Изм.	Кол.	Лист	Ноок.	Подпись	Дата	
Зав.отм.	Старченко			08.16		2 очередь строительства
Гл. спец	Первак			08.16		Жилой дом
Разработ.	Дудинская			08.16		Технические требования к производству кровельных работ
Н.контр.	Старченко			08.16		ГПО"Минскстрой" Закрытое акционерное общество "Оргстрой" г. Минск

Спецификация электрооборудования и монтажных материалов



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

По данному чертежу изготовить конструкции – 7шт

Марка, позиция	Наименование	Обозначение	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	Светильник консольный с напряжением зеркальной лампы высокого давления до 100 Вт, степень защиты IP54	ЖКУ 51-150-010	шт	1		учтено* в основной спецификации
2	Коробка ответвительная для открытой электропроводки	У409У1	шт	1		учтено* в основной спецификации
3	Профиль монтажный L=1300мм	K225 У2	шт	1	3,58	
4	Полоса L=260мм	K106 У2	шт	2	0,27	
5	Трубный держатель	K939 У3	шт	2	0,42	
6	Шпилька	K123 У3	шт	2	0,43	
7	Труба водогазопроводная Ø50мм	ГОСТ 3262-75	м	1,5	7,61	
8	Болт	M 10x30	шт	4		
9	Гайка	M 10	шт	4		
10	Шайба	M 10	шт	4		
11	Болт	M 6x20	шт	4		
12	Гайка	M 6	шт	4		
13	Шайба	M 6	шт	4		
14	Кабель с медными жилами сеч.3х4мм ²	ВВГ-660	м	2		учтено* в основной спецификации

* – предусм. в разделе ЭО

Изм.	Лист	Колич.	Ндок	Подпись	Дата	154/1П-2016.01-AP2		
						Многоквартирный жилой дом с открытой 2-х уровневой наземной автостоянкой со сносом административного здания по пер. Калининградскому, 21 в г. Минске		
ГАП	Кокина				10.16			
Зав.отд.	Старченко				10.16			
Вед.арх.	Абедиссян				10.16			
Н.контр.	Старченко				10.16	Конструкция для установки светильника наружного освещения		
						ГПО "Минскстрой" Закрытое акционерное общество "ОРГСТРОЙ" г. Минск		