

Разработка сайта на тему:

Проектирование жилых, промышленных и производственных объектов

| | |
|--|--|
| Клиент (компания): | ООО «Комплексное управление проектами» |
| Дата: | 30.08.2024 |
| Контактное лицо (имя): | Никита |
| Телефоны: | +7 (968) 590-41-51 |
| E-mail: | it@tweetlix.ru |
| Дата сдачи проекта: | 20.09.2024 |
| Бюджет проекта: (возможны рамки от и до) | до 30 000,00 руб. |

1. РЕФЕРЕНСЫ

1.1. Ссылки на референсы

1. <https://stb-project.ru/>
2. <https://rotenstein.ru/>

1.2. Отличительные преимущества референсов (что привлекает)

В первую очередь референсы привлекают мощным дизайном, в котором предусмотрены такие фишки как: красивый прелоадер, меню «гамбургер» (раскрывающееся меню на весь экран с контактной информацией и ссылками на соц. сети), появляющиеся при прокрутке веб-страницы эффекты fadeIn с использованием jQuery, динамические картинки в блоках с эффектом Parallax, счётчики подсчёта в блоке «Мы команда».

Данные эффекты существенно увеличивают восприятие сайта и привлекают потенциального клиента

2. ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ

2.1. Логотип

meansbetter
DESIGN AND CONSTRUCTION OF LUXURY COUNTRY VILLAS

2.2. Цвета

Повторить также, как у первого референса (см. пункт 1.1.)

2. Фиксированное горизонтальное меню. При прокрутке веб-страницы

| Состояние меню | Цвет меню | Содержимое меню | | Положение объектов |
|----------------|-----------|--------------------|------------------------|--------------------|
| | | Объект | Описание | |
| При прокрутке | #3B3B3B | Логотип | Логотип в формате png | Слева |
| | | Якорная навигация | Собирается в гамбургер | Крайне справа |
| | | Контактный телефон | Собирается в гамбургер | Центр справа |

Пример

СТЕПР□ЕКТ

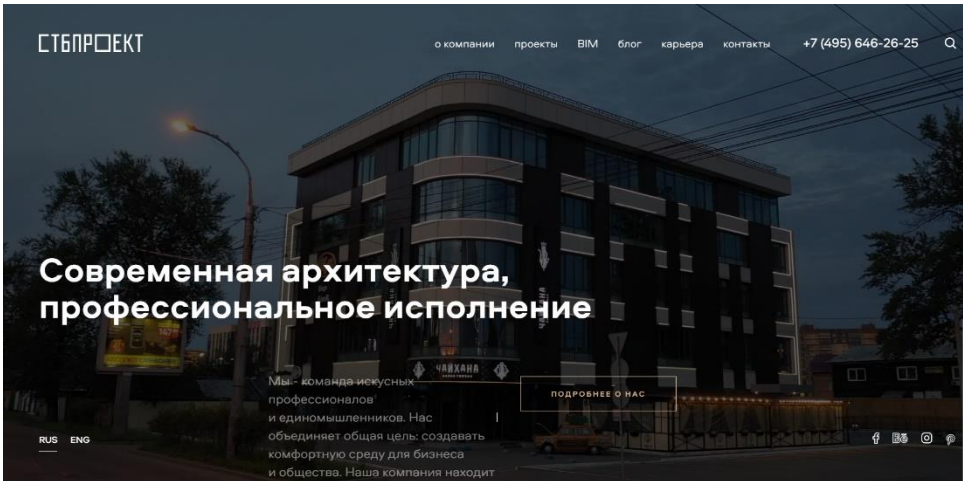
+7 (495) 646-26-25



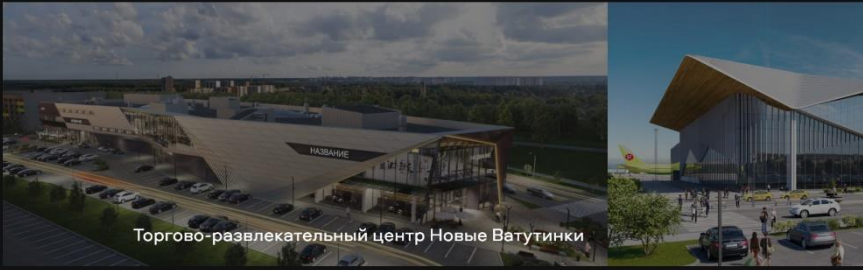
Пожелания

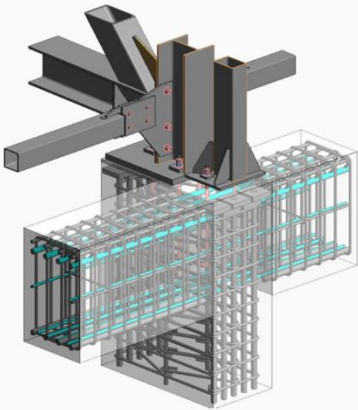
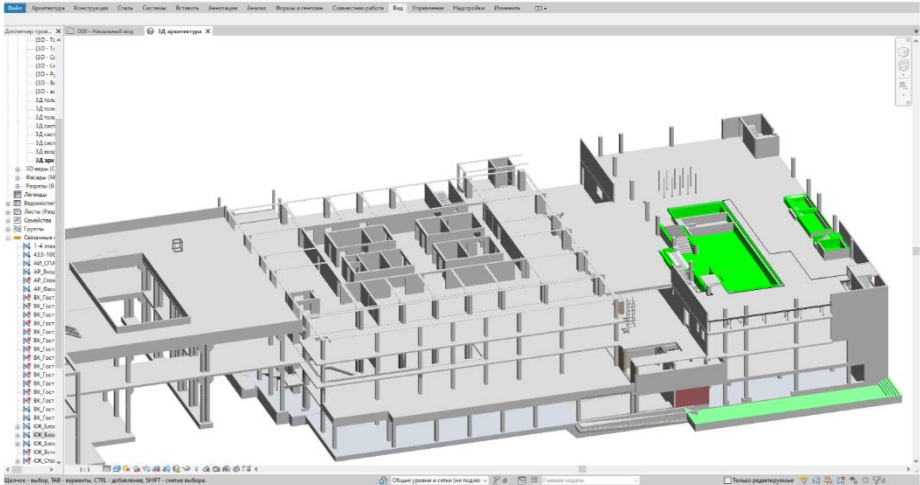
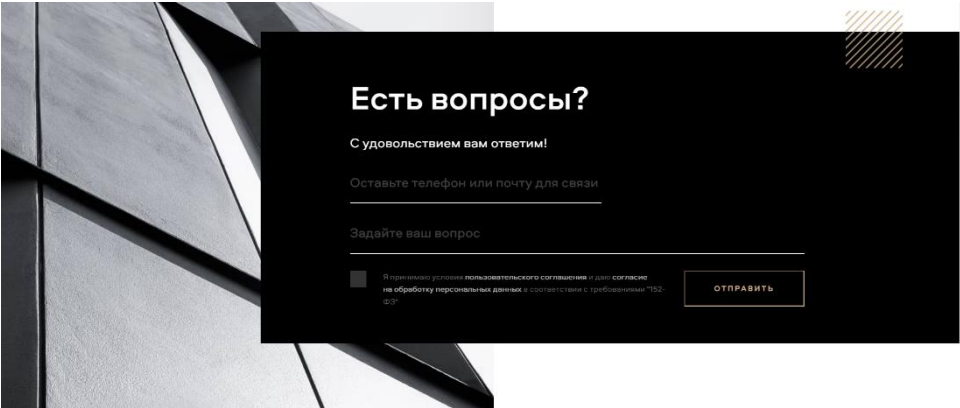
- Меню при прокрутке должно визуально уменьшиться.
- Навигация уходит в гамбургер.
- Повторить также, как у первого референса (см. пункт 1.1.)

ТЕЛО СТРАНИЦЫ

| Порядок | Блок | Описание |
|---------|----------------|--|
| Первый | Приветственный | <ul style="list-style-type: none"> • Приветственный блок состоит из Заголовка, описания и якорной ссылкой «Подробнее о нас». • Фон – видео (предоставит заказчик) <p>Пример:</p>  |
| Второй | О компании | <ul style="list-style-type: none"> • Текст О нас • Закрытые проекты (портфолио) <p>Пример:</p> |



| | | | | | | | | |
|---------------|---------------------|---|---------------|---------------------|---|---------------|---------------------|--|
| | | <div><div><div><div><div><div></div><div>Наша архитектурная компания успешно реализует проекты любой сложности.</div></div></div><div><div><div>11 лет</div><div>работы на рынке проектных услуг</div></div><div><div>1 млн кв. м</div><div>мы спроектировали</div></div><div><div>80 объектов</div><div>разработано нашими специалистами</div></div></div><div><div><div>800 тыс. кв. м</div><div>построено по нашим проектам</div></div><div><div>70 профессионалов</div><div>трудятся в команде</div></div><div><div>22 награды</div><div>заслужили проекты компании</div></div></div></div><div><div><div>Наши самые крупные и интересные объекты:</div><div><div><div><div>ЖК "Эволюция"</div><div>250 тыс. кв. м</div></div><div><div>ТРЦ "Модный Квартал"</div><div>35 тыс. кв. м</div></div><div><div>ТРЦ "Силвер Молл"</div><div>110 тыс. кв. м</div></div><div><div>ТРЦ "ЯркоМОЛЛ"</div><div>70 тыс. кв. м</div></div><div><div>ЖК "Гранд Парк"</div><div>70 тыс. кв. м</div></div><div><div>ЖК "Центральный парк"</div><div>40 тыс. кв. м</div></div></div><div><div>ВСЕ ПРОЕКТЫ</div></div></div></div><div><div><div><div><div></div><div>Оказываем полный комплекс услуг</div></div><div><div>СТБ Проект оказывает полный комплекс услуг по проектированию и согласованию объектов жилого, общественного, промышленного назначения. Занимаемся реконструкцией, в том числе исторических зданий и сооружений, а также интерьерами любых типов зданий.</div><div>В любом проекте мы обеспечиваем наилучшие технические и экономические показатели, предоставляем высокий уровень разработки проектной документации. В завершение проводим строгий авторский надзор за строительством.</div></div><div><div><div></div><div>Реализуем международные проекты</div></div><div><div>Наша компания умеет вести диалог и работать в коллаборации с зарубежными компаниями.</div><div>Совместно с Assoc Group (Франция), одним из основных гостиничных операторов на рынке Европы, мы спроектировали и ввели в эксплуатацию отель Ibis в Иркутске. Безупречность здания подтверждена аудиторами компании AIA. Это означает, что технологические решения, предложенные СТБ Проектом,</div></div></div><div><div><div><div></div><div>Проектируем объекты любого назначения и сложности</div></div><div><div>Компания накопила колоссальный опыт в проектировании элитных апартаментов, жилья бизнес- и экономкласса, спортивных сооружений, многофункциональных торговых-развлекательных центров, гостиниц, автозаправочных комплексов, а также поселков.</div><div>Наши специалисты способны спроектировать объект любой сложности. Мы реализовали ряд технически сложных объектов особой категории ответственности: технологически насыщенный медицинский центр со стационаром и диагностическим отделением, несколько школ, гостиниц 5 звезд и крупных объектов с массовым пребыванием людей. Кроме того, в нашей практике есть проект аэропорта.</div></div><div><div><div></div><div>Работаем в BIM</div></div><div><div>Специалисты всех отделов работают в Revit - многопрофильной программе на основе технологии BIM. Интегрированная система комплексного проектирования позволяет сотрудникам работать в одной модели. Такая автоматизация процесса минимизирует количество ошибок и сокращает время проектирования.</div></div></div></div></div><tr><td>Третий</td><td>Преимущества</td><td><div><div><div><div><div><div></div><div>6 преимуществ компании</div></div><div><div>Пример:</div><div><div><div><div><div></div><div>Наша специализация - смелые масштабные проекты и эффективные творческие решения.</div></div><div><div><div></div><div>Выполняем заказы под ключ и с высочайшим уровнем ответственности: сопровождаем каждый проект от создания идеи и до введения объекта в эксплуатацию.</div></div><div><div><div></div><div>Все стадии проекта реализуем сами, без привлечения сторонних специалистов. В нашей команде 70 надёжных профессионалов.</div></div></div><div><div><div></div><div>Более 11 лет проектируем с помощью BIM-технологий. В результате вы получаете интеллектуальную 3D-модель для управления всем жизненным циклом объекта.</div></div><div><div><div></div><div>Применяем технологию виртуальной реальности: вы можете увидеть объект и пройтись по нему уже на стадии проекта.</div></div><div><div><div></div><div>Мы работаем высококлассно, быстро, эффективно.</div></div></div></div></div></div></div></div><tr><td>Четвёрт ый</td><td>Закрытые проекты</td><td><div><div><div><div><div><div></div><div>Карусель из фотографий закрытых проектов с возможностью переходить на страницу проекта при нажатии</div></div><div><div>Пример:</div></div></div></div></div></div></td></tr></div></div></div></div></div></div></td></tr></div></div></div></div></div></div> | Третий | Преимущества | <div><div><div><div><div><div></div><div>6 преимуществ компании</div></div><div><div>Пример:</div><div><div><div><div><div></div><div>Наша специализация - смелые масштабные проекты и эффективные творческие решения.</div></div><div><div><div></div><div>Выполняем заказы под ключ и с высочайшим уровнем ответственности: сопровождаем каждый проект от создания идеи и до введения объекта в эксплуатацию.</div></div><div><div><div></div><div>Все стадии проекта реализуем сами, без привлечения сторонних специалистов. В нашей команде 70 надёжных профессионалов.</div></div></div><div><div><div></div><div>Более 11 лет проектируем с помощью BIM-технологий. В результате вы получаете интеллектуальную 3D-модель для управления всем жизненным циклом объекта.</div></div><div><div><div></div><div>Применяем технологию виртуальной реальности: вы можете увидеть объект и пройтись по нему уже на стадии проекта.</div></div><div><div><div></div><div>Мы работаем высококлассно, быстро, эффективно.</div></div></div></div></div></div></div></div><tr><td>Четвёрт ый</td><td>Закрытые проекты</td><td><div><div><div><div><div><div></div><div>Карусель из фотографий закрытых проектов с возможностью переходить на страницу проекта при нажатии</div></div><div><div>Пример:</div></div></div></div></div></div></td></tr></div></div></div></div></div></div> | Четвёрт ый | Закрытые проекты | <div><div><div><div><div><div></div><div>Карусель из фотографий закрытых проектов с возможностью переходить на страницу проекта при нажатии</div></div><div><div>Пример:</div></div></div></div></div></div> |
| Третий | Преимущества | <div><div><div><div><div><div></div><div>6 преимуществ компании</div></div><div><div>Пример:</div><div><div><div><div><div></div><div>Наша специализация - смелые масштабные проекты и эффективные творческие решения.</div></div><div><div><div></div><div>Выполняем заказы под ключ и с высочайшим уровнем ответственности: сопровождаем каждый проект от создания идеи и до введения объекта в эксплуатацию.</div></div><div><div><div></div><div>Все стадии проекта реализуем сами, без привлечения сторонних специалистов. В нашей команде 70 надёжных профессионалов.</div></div></div><div><div><div></div><div>Более 11 лет проектируем с помощью BIM-технологий. В результате вы получаете интеллектуальную 3D-модель для управления всем жизненным циклом объекта.</div></div><div><div><div></div><div>Применяем технологию виртуальной реальности: вы можете увидеть объект и пройтись по нему уже на стадии проекта.</div></div><div><div><div></div><div>Мы работаем высококлассно, быстро, эффективно.</div></div></div></div></div></div></div></div><tr><td>Четвёрт ый</td><td>Закрытые проекты</td><td><div><div><div><div><div><div></div><div>Карусель из фотографий закрытых проектов с возможностью переходить на страницу проекта при нажатии</div></div><div><div>Пример:</div></div></div></div></div></div></td></tr></div></div></div></div></div></div> | Четвёрт ый | Закрытые проекты | <div><div><div><div><div><div></div><div>Карусель из фотографий закрытых проектов с возможностью переходить на страницу проекта при нажатии</div></div><div><div>Пример:</div></div></div></div></div></div> | | | |
| Четвёрт ый | Закрытые проекты | <div><div><div><div><div><div></div><div>Карусель из фотографий закрытых проектов с возможностью переходить на страницу проекта при нажатии</div></div><div><div>Пример:</div></div></div></div></div></div> | | | | | | |

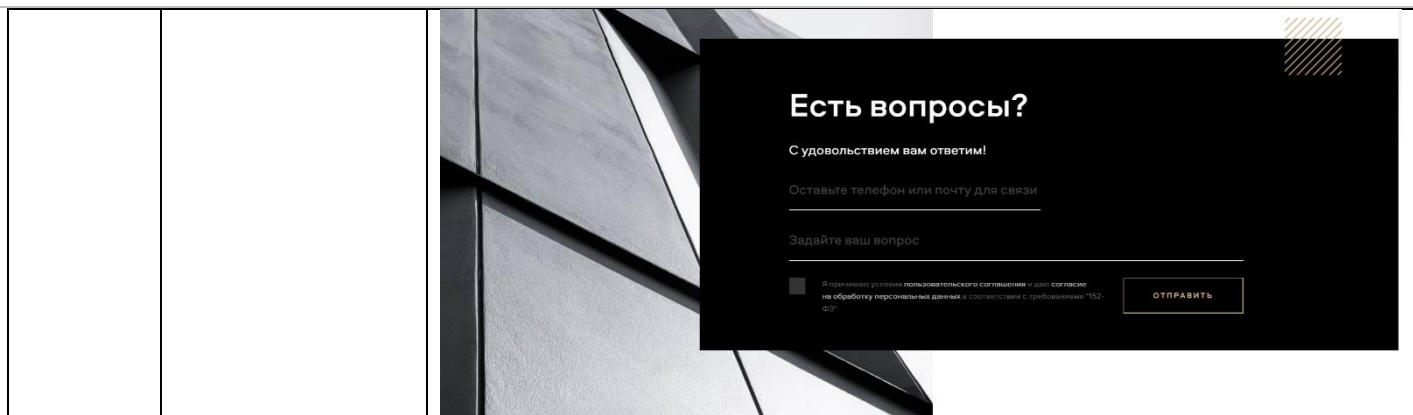
| | | |
|--------|--------------------|--|
| | | <div><div>ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР</div><div><div>Торгово-развлекательный центр Новые Ватутинки</div><div>ВСЕ ПРОЕКТЫ</div><div><div>< ></div><div>⏸</div></div></div></div> |
| Пятый | Категории объектов | <div><div><div><div>• Категории объектов с возможностью переходить по ссылке на страницу вида объекта</div></div></div><div><div>Пример:</div><div><div><div>Торговые комплексы</div><div>Офисные здания и административные комплексы</div><div>Отели</div><div>Медицинские учреждения</div></div><div><div>Социальные объекты</div><div>Жилые комплексы</div><div>Загородная недвижимость</div><div>Промышленные проекты</div></div><div><div>Общественные пространства</div><div>Прочие объекты</div><div>Все объекты</div></div></div></div></div> |
| Шестой | BIM-моделирование | <div><div><div><div>• Описание BIM-моделирования</div><div>• Карусель из фотографий (на всю ширину)</div></div></div><div><div>Пример:</div><div><div>BIM</div><div><div><div>.....</div><div>Информационное моделирование зданий (BIM-моделирование) – это относительно новая технология, при которой здание возводится виртуально в соответствующей программной среде. А затем уже на базе смоделированного здания создается проектная документация. Эта технология может сопровождать весь жизненный цикл здания – от концептуального проектирования до реконструкции существующего здания, однако на данный момент она интенсивнее всего используется именно в проектировании. BIM-технология позволяет обеспечить сразу несколько эффектов:</div></div><div><div><div>• Повысить качество проектных решений</div><div>• Облегчить координацию между смежными разделами</div><div>• Ускорить процесс проектирования</div><div>• Улучшить восприятие готового продукта заказчиком</div></div></div></div></div></div></div> |

| | | |
|---------|----------------------|--|
| | | <div><div></div><div><p>Уделяем внимание деталям</p><p>Работа над моделью позволяет уделить внимание деталям, которые ускользают при традиционном CAD-подходе большинства других компаний. Благодаря этому проект становится более качественным, меньше проблем появляется на стройке, где их устранять, как правило, дороже.</p><p>Выполняем любой уровень детализации</p><p>Моделируем в BIM от концептуального проектирования на уровне проработки LOD100 до создания точной копии объекта на уровне LOD500. Все в зависимости от потребностей конкретного заказчика и проекта.</p></div></div> <div></div> |
| Седьмой | Форма обратной связи | <div><ul style="list-style-type: none">Поля: Телефон, текстовая область, кнопка отправить<div></div></div> |

ФУТЭР – ПОДВАЛ

| Положение | Объект | Пример |
|--------------|----------------|--------|
| Крайне слева | Логотип | |
| Центр слева | Меню навигации | |
| Центр справа | Контакты | |

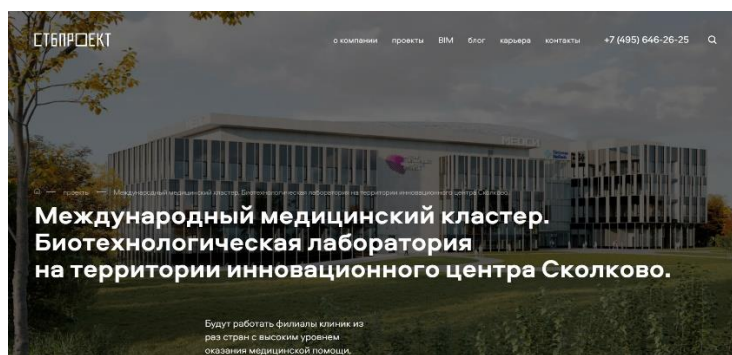
| СТРАНИЦА КАТЕГОРИЙ ОБЪЕКТОВ | | |
|-----------------------------|-------------------------|--|
| ТЕЛО СТРАНИЦЫ | | |
| Порядок | Блок | Описание |
| Первый | Навигация по категориям | <p>Пример:</p> <div></div> <p>Все объекты Торговые комплексы Жилые комплексы Офисные здания и административные комплексы Загородная недвижимость Промышленные проекты Отели Медицинские учреждения Общественные пространства Социальные Прочие объекты</p> <p>4 6</p> |
| Второй | Сетка объектов | <p>Пример:</p> <div></div> |
| Третий | Форма обратной связи | <p>Пример:</p> |



СТРАНИЦА ОБЪЕКТА

ТЕЛО СТРАНИЦЫ

Пример:



Позитив ММХ позволит россиянам получить медицинскую помощь по международным стандартам, качественное лечение серьезных заболеваний и/или второе мнение опытных иностранных врачей, не покидая страну.

16790 м²
общая площадь

4757,20 м²
площадь застройки

