

ಸಂಖ್ಯೆ:ಡಿಎ(ಗಾ.ದೇ) 158/ಕೆ.ಟಿ.ಆರ್/102/13-14

MTA/11/12-13

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ  
(ಗಾಳಿ ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ) ವಲಯ  
ಈಜುಕೊಳದ 1ನೇ ಮಹಡಿ, 9ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,  
ಆರ್.ಪಿ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ, ಹಂಪಿನಗರ,  
ವಿಜಯನಗರ, 2ನೇ ಹಂತ ಬೆಂಗಳೂರು,  
ದಿನಾಂಕ: 27/07/2013.

1976ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಅಧಿನಿಯಮ 147ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 3 ಭಾಗ 2  
ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ರ ಮೇರೆಗೆ ಸೂಚನೆ ಹಾಗೂ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಗಾಳಿ ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ ವಲಯ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-158, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 320, ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 320/5 ಈ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಖಾತೆಯನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ದಿನಾಂಕ: 17/08/2012 ರಂದು ಮೆ// ಶ್ರೀ ರಾಮ ಮೆಟಲ್ ವರ್ಕ್ಸ್ ರವರು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಈ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು(ದಕ್ಷಿಣ)ರವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 320 ರ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ 79142.4 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು 320/5 ರ ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ 1.20.209 ಚದರ ಅಡಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದಲ್ಲಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕ್ರಯಪತ್ರ, ಹಾಗೂ ಅಮಾಲ್ಗಮೇಷನ್ ಡೀಡ್ ಅಧಾರ ಎರಡು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಒಂದುಗೂಡಿಸಿದಾಗ ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 199351.4 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ಒಟ್ಟು ಗೂಡಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ 320, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ವಾರ್ಡ್-158, ಎಂದು ಮುಂದುವರಿಸಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಮೆ// ಶ್ರೀ ರಾಮ ಮೆಟಲ್ ವರ್ಕ್ಸ್ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ 111430 ಚ. ಅಡಿ ಕಟ್ಟಡವಿದ್ದು ಕಂದಾಯ ಘಟಕ ಪ್ರದೇಶ ಮೌಲ್ಯ 18.06.784/- (ವಸತಿಯೇತರ) ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01/10/2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. ತತ್ಸಂಬಂಧ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ 451696/- ಇತರೆ ಉಪಕರಗಳು 108407/- ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ 560103/- ಗಳು ಆಗುತ್ತದೆ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 320/5, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ವಾರ್ಡ್-158, ರ ಖಾತೆಯನ್ನು ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಿಂದ ರದ್ದುಪಡಿಸಿದೆ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಈ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಕಂದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳೇನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ 30 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಥವಾ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಗಾಳಿ ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ) ವಲಯ ರವರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ಸೂಚನೆ: 1.ಮುಂದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರಿಂದಲಾದರೂ ತಂಟೆ ತಕರಾರುಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ರದ್ದು ಪಡಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.

2. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಮುಂದೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಕೋರಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿಬ್ಬ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.

ರವರಿಗೆ,

- 1) ಮೆಸ್/ಶ್ರೀ ರಾಮ ಮೆಟಲ್ ವರ್ಕ್ಸ್  
ನಂ-320, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ವಾರ್ಡ್-158,
- 2) ಕಂದಾಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರಿಗೆ.
- 3) ಕಛೇರಿ ಕಡತಕ್ಕೆ.

ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ  
(ಗಾಳಿ ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ) ವಲಯ  
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ  
27/7/13