

சொத்து விபரம்

கோயம்புத்தூர் ரிடிடு, மதுக்கரை சப்ரிடிடு, மதுக்கரை தாலுக்கா, **மதுக்கரை** கீரா**மம்,** க.ச.954/2 நெ.காலை பு.ஏ.8.44. இதில் தென்புறம் 4.77 இதில் மேற்படி கிரையப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டதும், இன்று உங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் வீடு வகையறாவிற்கு செக்குப்பந்தியும் அடி அளவும் விபரம்:-

அன்னம்மாள் வீட்டிற்கும் --வடக்கு தங்கதுரை வீட்டிற்கும் --கிழக்கு 10அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் --தெற்கு 10அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் --மேற்கு

இதன் மத்தியில்

இருபுறமம் தென்வடல் :60 அடி இருபுறமும் கிழமேல் :73 அடி

ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 4380 சதுரடி (406.91 சதுர மீட்டர்) அல்லது 10 செண்ட் 24 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1169 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடும், 894 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.வீடும், மேற்படி வீடுகளைச் சார்ந்த கதவு, நிலவு ஜன்னல் கட்டுக்கோப்பும், மேற்படி வீட்டைச் சார்ந்த மின் விளக்குகள், மின் இணைப்பும், குடிநீர் இணைப்பும், இவைகளின் செக்யூரிட்டி டிபாசிட் சகிதமும், மேற்படி இடத்திற்கு போகவர உண்டான மாமுல் வழித்தடங்களில் பொதுபாத்தியம் சகிதம்.

மேற்படி சொத்து தற்போது புதிய பட்டா எண்.1073-ல் தாக்கல், மேற்படி க.ச.954/2பி2 நெ.காலையில் உள்ளது.

மேற்படி சொத்து காந்தி நகர் வடக்கு- ல் உள்ளது.

வீட்டின் கதவு எண். :தற்போது பேரூராட்சி அ

:தற்போது பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் உள்ளபடி

3/471, 3/472,3/473, 3/474, 3/471A, 3/471B,

3/471C

வரிவிதிப்பு எண்.

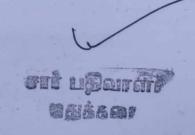
:1229, 1230, 1231, 1232, 8286, 8287, 8288

மின் இணைப்பு எண். :261-002-779, 261-002-909

261-002-393

தண்ணீர் இணைப்பு எண்.:1268, 1036

மேற்படி சொத்து மதுக்கரை சிறப்புநிலை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது,





சொக்கு கொர்பான வில்லங்கச் சான்றிகழ் Certificate of Encombrance on Property

S.R.Oier II y Madukkarai

F.C. No. lerraing arani: 4202 Appln No. lingu arani: 4202

Date/grain: 12/04/2016

Thiru/Tmt B.A.அப்றுல்கலிம் கோலைய having applied to me for a certificate giving particulars of registered acts and encumbrances if any, in respect of undermentioned property.

திஞிதிருமதி B.A.அப்றுல்கலிம் கோலவ கீழ்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோயி விக்கர் கணப்பின்றுள் காயர்.

Village/allymoin

Survey Details (eirGot oflogrin)

Madukkarai

(SNo:954), (SNo:954/2), (SNo:954/2B2)

Property Description/மனு சொற்று விவரம்: சொற்று விபரம் நனிற்றாளில் காண்க

I hereby certify that a search has been made in Book 1 and in the indexes relating thereto for 2 years from 01/01/2015 to 17/04/2016 for acts and encumbrances affecting the said property and that on such search the following acts and encumbrances appear I no encumbrance appears.

் புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவகைகள் 2 ஆண்டுகளுக்கு 01/01/2015 முதல் 17/04/2016 நான் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடனதக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதல்களின் விலைவாக மனூலில் விலாதே சொத்தைப் பொறுத்து பின்வரும் வியரங்களும்/வில்லங்கங்களும் உள்ளன எனச் O'B sei gosi les es la grai.

EC No.: 4202/2016 SINO Description of Prop.I எ.கொ.நா / DOE ஃ பதிவு நாள் / DOR Name of Executants - arms Nature & Valuel Val.No-DNO- OF சொத்து விவரம் (Survey था கொடுத்தவர் (E)/ Claimants - எழுதி தொகுதி/P.No-தன்மை & மதிப்பு stant/ Yr / No & Area) waringhamin (C) Meni (B) மனு சொத்து 23/09/2015 Conveyance Non (E)ரமேஷ்குமார் J 4648 23/09/2015 Metro/UA (C) அப்துல் கலீம்1 B.A 2015 (C)னாள்யின்பானு 2 N Rs.3200000

கைமாறும் மதிப்பு ரூ.: 2000000

Note :- Number of Entries :

குறிப்பு: பதிவுகளின் எண்ணிக்கை:

I also certify that save the aforesaid acts & encumbrances no other act & encumbrances affecting the said property have been found.

Search Made and Certificate prepared by / தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர்

Search verified and certificate examined by / தேடுதலைச் சரியார்த்து வவுற்குவ இற்று குற்றவர்

Office Seal & Date / அலுவகை முத்திரை & நாள்

Signature of Registering Office

post/in person Apply EC through our V

Visit us @ www.threginet.net

Page No(s): 1 of 1

0033935

Visit us @ www.tnreginet.net

STAR

Email: igr@tnreginet.net

मारमीय गेर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

RS.
25000

पच्चीस जार रुपये

अधिकृति तिमलनाडु TAMILNADU

अधिकृति विभाग क्रिकेट विभाग क्रिकेट वर्ष क्रिकेट क

ரு.20,00,000/-க்கு கிரைய ஆவணம்

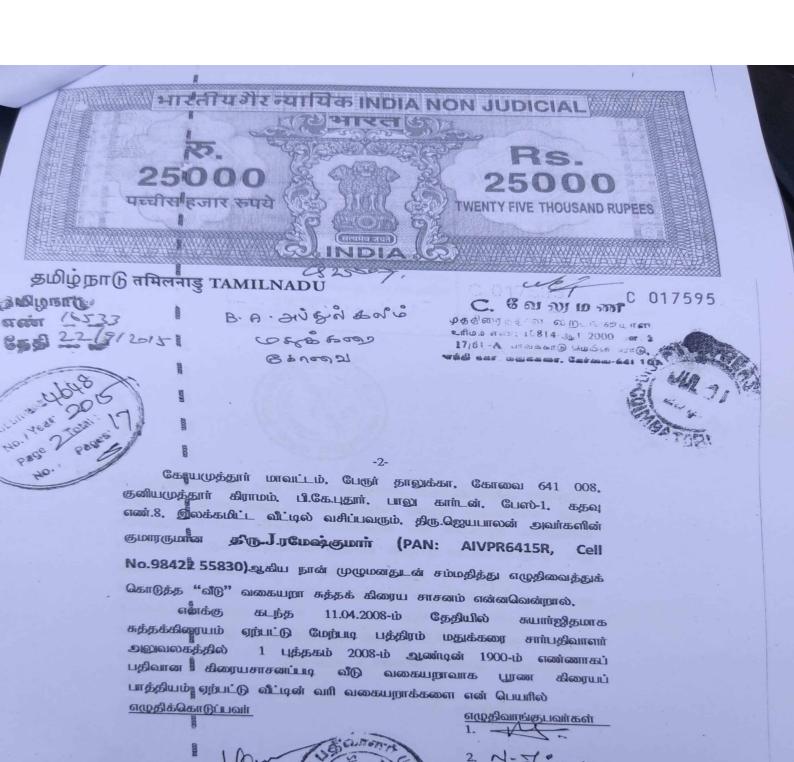
2015- ம் வருடம் செட்டம்பர் மாதம் -23- ம் தேதி

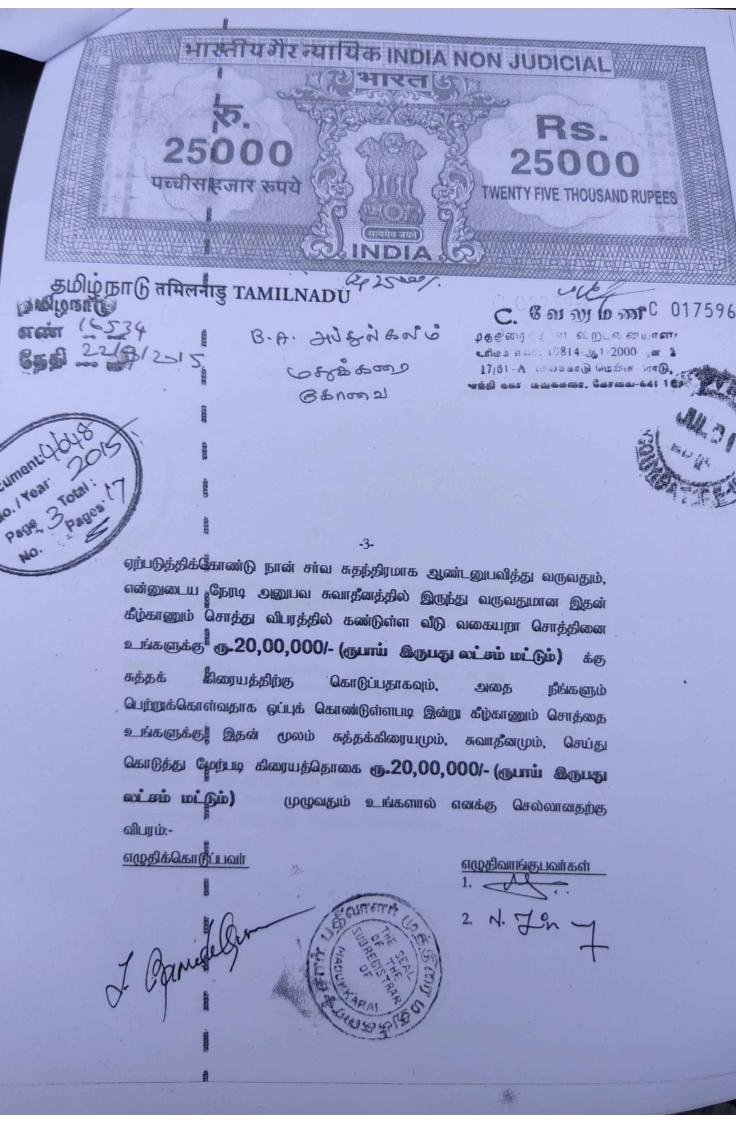
கேரீயம்புத்தூர் மாவட்டம், மதுக்கரை தாலுக்கா, கோவை 641 105, மதுகீகரை கிராமம், மேட்டாங்காடு, ஜெயசெல்வி நகர். நே.23. கதுவு எண்.15 இலக்கமிட்ட வீட்டில் வசிப்பவரும். திரு. **B.**அப்துல் கபஹான் அவர்களின் குமாரருமான திரு.B.A. அப்துல் கலிம் (Madukkarai Canara Bank SB Account No.1232101089595, Cell No.9751387237) (1) மேற்படி விலாசத்தில் வசிப்பவரும், மேற்படி 1 இலக்கமிட்டி திரு.B.A.அப்துல் கலீம் அவர்களின் மனைவியுமான திருமத்.N.ஜாஸ்மின்பாலு (Driving Licence No.TN37/20100008773, Cell No. 9751387237) (2) ஆகிய உங்களுக்கு,

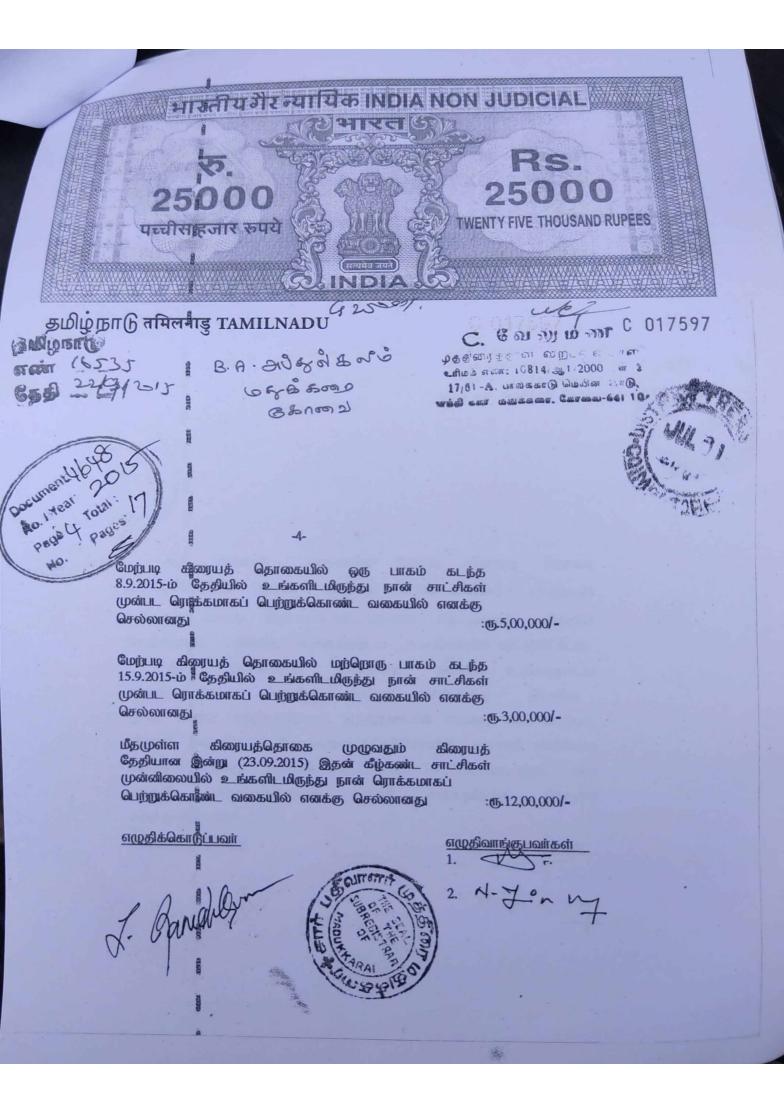
Super Maria Contraction of the C

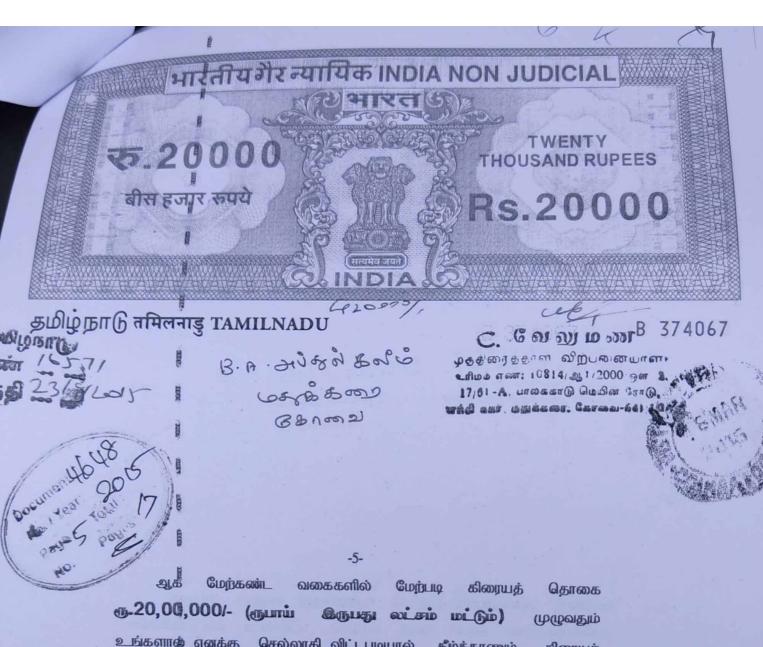
எழுதிவாங்குபவர்கள் 1.

2. N-fon 7









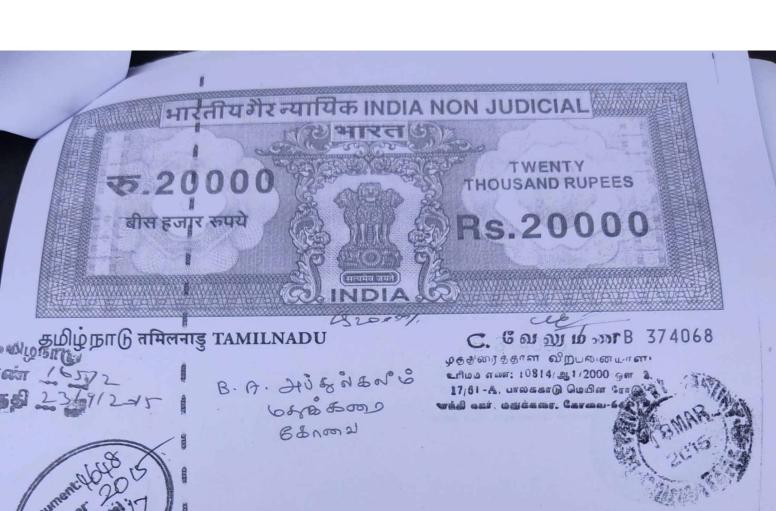
உங்களாற் எனக்கு செல்லாகி விட்டபடியால், கீழ்க்காணும் கிரையச் சொத்தையும், உங்களுடைய சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டேன். இன்றே, **இ** இக்கிரையச் சொத்தை நீங்களே உங்களுடைய சுவாதீனம் செய்து கொண்டு, மேற்படி சொத்துக்கு நீங்களே பூர்ண கிருப பாத்தியஸ்தராகி, இதற்குண்டான சர்க்கார் வரி, வீட்டுவரி, மின்வரி, தீண்ணீர் வரி இவைகளை கட்டிக்கொண்டு தானாதி வினியோக விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய். உரிமைகளுடனும், சகல சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொண்டு சுகத்திலிருக்கவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

J. Carried and the season of t

எழுதிவாங்குபவர்கள்

2. N-70n y



அழயில் காணும் இக்கிரையச் சொத்து சம்பந்தமாக, இனிமேல் எனக்கோ என் உள்ளிட்ட தனருண ஆண் பெண் வாரிசுகளுக்கோ, எவ்வித பாத்தியமும், சம்பந்தமும், பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது. அவ்வாறு யாராவது பாத்தியம் கொண்டாடினாலும், அது எவ்வகையிலும், எப்போதும், எக்காரணம் கொண்டும் செல்லாது.

கீழ்க்காணும் கிரையச்சொத்தின் பேரில், அடமானம், போக்கியம், முன் கிரையங்கள் முதலிய வில்லங்க விவகாரங்களோ, நீதிமன்ற வழக்குக்ளோ, ஏதுமில்லை என்று நீங்கள் நம்பும்படி உறுதியாகக் கூறுகிழேன். மீறி அவ்வாறு ஏதும் இருந்து, அது பின்னால் உங்களுக்கு தெரியவந்தால் அகனால் உங்களுக்கு ஏற்படும், சகல கூடிட்ட, நஷ்டங்களுக்கும், Carin_ செலவு முதலியவைகளுக்கும், நானே பொறுப்பேற்று (प्रळाळीळाला नळा சொந்தச் செலவிலும், பொறுப்பிலும் தீர்த்துக் கொடுக்கக் கட்டுப்பட்டிருக்கிறேன்.

J. Lamphon

<u>எழுதிவாங்குபவர்கள்</u> 1. 2. ハ・チャ



கையேழ்த்து செய்து இத்துடன் தாக்கல் செய்திருக்கிறேன்.

இக்கிரையத்திற்கு ஆதாரமாக மேற்கண்ட கிரைய சாசனம் எண். 1900/2008--ன் அசலையும் மற்றும் எனக்கு கிடைக்கபெற்ற 472/1997-நெ.கிரைய சாசனப் பத்திரத்தின் அசலையும், மற்றும் மூல பத்திரம் நெ.3117/1974-ன் அசலையும் உங்களிடம் ஒப்படைத்திருக்கிறேன்.

नळा "இந்தப்படிக்கு சம்மதத்தில் "வீடு" எழுதிக்கொடுத்த வகையாள சுத்தக்கால கிரைய சாசனம்.

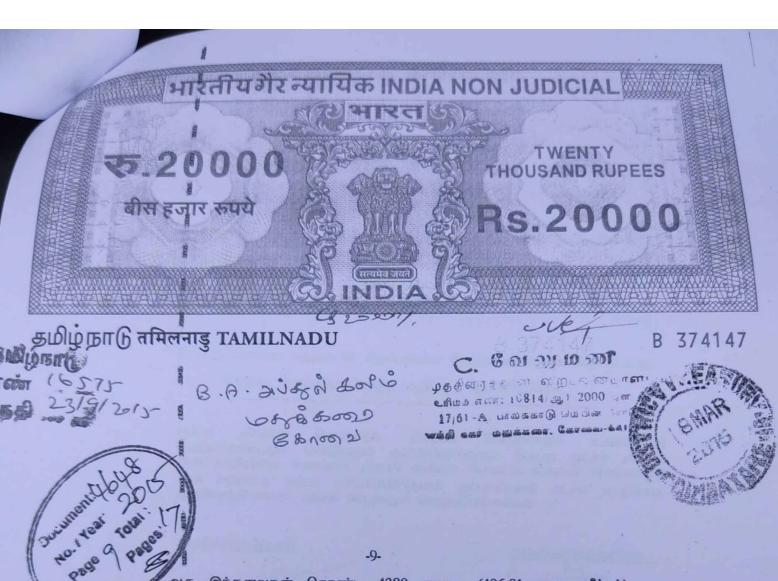
சொத்து விபரம்

கோயுவ்புக்கார் rfug (B. மதுக்கரை சப்ரிடிடு. மதுக்கரை தாலுக்கா, **மகுத்கரை கிராமம்,** க.ச.954/2 நெ.காலை பு.ஏ.8.44. இதில் தென்புறம்

எழுதிக்கொடுப்பவர் J. Gample

எழுதிவாங்குபவர்கள்





ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 4380 சதுரமு (406.91 சதுர மீட்டர்) அல்லது 10 செண்ட் 24 சதுரமு விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1169 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடும், 894 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.வீடும், மேற்படி வீடுகளைச் சார்ந்த கதவு, நிலவு ஜன்னல் கட்டுக்கோப்பும், மேற்படி வீட்டைச் சார்ந்த மின் விளக்குகள், மின் இணைப்பும், குடிநீர இணைப்பும், இவைகளின் செக்யூரிட்டி டிபாசிட் சகிதமும், மேற்படி இடத்திற்கு போகவர உண்டான மாமுல் வீழித்தடங்களில் பொதுபாத்தியம் சகிதம்.

மேற்படி இசாத்து தற்போது புதிய பட்டா எண்.1073-ல் தாக்கல், மேற்படி க.ச.954/2பி2 நெ.காலையில் உள்ளது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

J. Banul Dur Lie Control of the Cont

எழுதிவாங்குபவர்கள்

2. N-Jon 7

மேற்படி சொத்து காந்தி நகர் வடக்கு- ல் உள்ளது.

வீட்டின் கதவு என்.

தற்போது பேருராட்சி அலுவலகத்தில் உள்ளபடி

3/471. 3/472.3/473. 3/474. 3/471A, 3/471B,

3/471C

ഖനിഖിളില്ല என்.

:1229, 1230, 1231, 1232, 8286, 8287, 8288

மின் இணைப்பு எண்.

:261-002-779, 261-002-909

261-002-393

தண்ணி இணைப்பு எண்.:1268, 1036

மேற்படி சொத்து மதுக்கரை சிறப்புநிலை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் மொத்த மதிப்பு :(5.32,00,000/-

கிரையம் பெறுபவரும், பெற்றுக்கொண்டதும், கொடுத்ததும் ரு.20,00,000/-(ருபாய் இருபது லட்சம் மட்டும்) தான் பத்திரத்தை அவசரமாக திருப்பி வாங்கும் பொருட்டு கிரையம் பெறுபவர்கள் அரசு வழிகாட்டி மதிப்பு ரூ.32,00,000/-(ரூபாய் முப்பத்திரண்டு லட்சம் மட்டும்)க்கு முத்திரைத்தீர்வையும், பதிவுக் கட்டணமும் செலுத்தியுள்ளார்கள்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

1 B. AEdul Bulle 510 Besther, 15, Jaya Selinger, metakoh madrikarai. Coinstatore - 641105 -

B. ABDUL SUBAHAN.

2 Alle Co. Stopis Dean S/o Conserjoran omij 16/21291 WWW. Compliants

பத்திரம் தயாரித்தவர்

N. PARAMASIVAM S/o.R.Nanjappa Gounder. L.No.B/59CBE/91, D.No.16/14-A-1[321] Muslim Colony. Madukkarai, Coimbatore - 641105.

Document:4648



அனுபந்தம் 1A

1. கட்டிடத்தின் விவரம்

அ. கட்டிட நிர்மானத்தின் விவரங்கள்

: செங்கல் சிமெண்ட் உபயோகம்

ஆ. அஸ்திவாரத்தின் அழம்

இ. கீழ்தளத்தின் சுவர்களின் கனம்

: 3 3449 1 1 1/2 5119

ஈ. தேக்குமரம் முழுமையும் உபயோகப்பட்டுள்ளதா

: இல்லை, சாதாரண நாட்டு மரங்கள்

உபயோகம்

உ. தளம்

: சாதாரணம்

கட்டிடத்தின் வயது

: 40 வருடம்: ஓட்டுவீடு

21 வருடம் ஆர்.சி.சி.வீடு

3 இடத்தின் விஸ்தீரணம்

: 4380 சதுரடி (406.91 சதுர மீட்டர்)

3a இடத்தின் மதிப்பு

: சதுரடி: ரூ.400/- : ச.மீ:ரூ.4310/-

கட்டப்பட்டுள்ள பகுதி 4.

: 1169 சதுரடி வில்லை வீடும், 894 சதுரடி ஆர்.சி.சி.வீடும்,

5. தனி கார்ஷெட் இருந்தால் கட்டிட விவரம்

: இல்லை

6. அ.சுந்று சுவந்நின் (இருப்பின்) நீளம்

: உண்டு: 60 அம

7. கிண்று (இருப்பின்) குறுக்களவும் ஆழமும்

: இல்லை

8. லெட்ரின்

: உண்டு

எலக்ட்ரிக் பிட்டிங்ஸ் பாயிண்டுகள்

: உண்டு : 10

10 தண்ணீர் குழாய்

: உண்டு

11 அரை வருட வீட்டு வரி

: **6.1605.** 00

12. மேற்படி சொத்தில் இடத்தின் மதிப்பு

: **6.17,53,783.** 00

வீட்டின் மதிப்பு

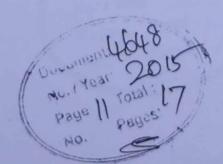
: 65.14,46,217. 00

மோத்த மதிப்பு

: (5.32,00,000, 00

எழுதிக்கொடுப்பவர் J. Garneshly

எழுதிவாங்குபவர்கள்





4648/2015/BK1

முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 42-ன் கீழான சான்று

இது 2015 தொடு 2015 தொடு 2015 கழ் முறையான குறைவு முத்திரைக்கட்டணம் ரூ. இது இருபாய் இரு முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41-ன் கழ் முறையான குறைவு முத்திரைக்கட்டணம் ரூ. இது சான்றளிக்கிறேன்.

சா.ப.அ: Madukkarai நாள்: 23/09/2015

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 41-ன் கீழ் ஆட்சியா

Madukkarai சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 23/09/2015 அன்று 3 பணிகளுக்கிடையில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 32200 செலுத்தியவர்

இடது பெரு விரல்



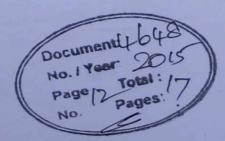
மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்



மல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி











மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

2 இடது பெரு விரல்





N. For 7

மேல் விவரம் ஆவண வாசகப்படி

இன்னாரென் றுருபித் தவர்

1 B. A. பி. பெயர் : B. அப்துல் சுபஹான்

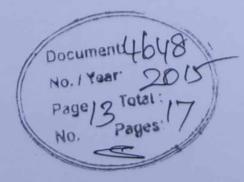
த/பெ பாட்சா

பெயர் : மு.சாதிக்பாஷா

த/பெ முகமத்கான்சாகிப்

2015.ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 23 ம் நாள்

Madukkarai







1 புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டு 4648 ம் எண்ணாக பதிவு

நாள*: 23/09/2015

சார்பதிவாளர் Madukkarai











भारत सरकार GOVT, OF INDIA

12/08/1978 Permanent Account Number

AIVPR6415R

India Driving Licence(Tamilnadu)

TN37 20100008773 JASMIN BANUN STOW OF NAZAR M

O.NO.212A N.NO.212A AYYAPPAN KOVIL ST MADUKKARAI

COIMBATORE 641105

O.NO.212A N.NO.212A AYYAPPAN KOVIL ST D.O.B. 16/08/1987 B.G.:



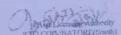
In case this card is lost / found, kindly inform / return to Income Tax PAN Services Unit, UTITSIz Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur, Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें/लौटाए : आपका पेन सेवा प्नीट, UXUSL फ्लाट नं: ३, सेक्टर १९, सी बी डी बेलाप्र, नवी मुंबई-४००, ६१४,

Licensed to drive throughout India, vehicles of the following descriptions M/CYCL WG 02/09/2010 TN37 LMV 02/09/2010 TN37

Non-Transport Veh. Valid upto 01/09/2030

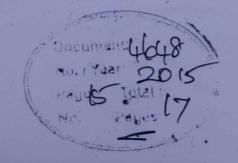




oras à cansivari

OT BODINN BUDIN

2. N. 70 my





केनरा बैंक Canara Bank
Contact details of Banking O Madukkarai * CANARA BANK Canara Bank, 17/258a, Palghat Main Road Gandhi Nagar MADUKKARAI (COIMBATOR -641105

IFSC Code: CNRB0001232 MICR Code: 641015007

Tel No: 4222623200 Fax No: 1 Email ID:cb1232@canarabank.com

The Banking Ombudsman C/o. RBI Fort Glacis Chermai Chennai-600001 Tel.No.04425399170/044251 Fax. No.044 25395488 Email



ABDUL KALEEM B A 1232101089595 Others S/O ABDUL SUBAHAN B DOOR NOIS, PLOT NO 23 JAYASELVI NAGAR METTANGADU MADUKARAL COMBATORE-641105-TAMILNADU-INDIA 21/09/2015 MB-IMPS CREDIT 0 14331611 6700450- 21/09/1 17-JUL-2015 5107.00 5 14:34:20

> J. Banghan or Daf Domi Dudn".

படிவம்

ஆவணம் தயாரித்தவர் பெயர்

முகவரி

:N. பரமசிவன்

N

ஆவண எழுத்தர் உரிமம்

வழக்கறிஞர் / பட்டயகணக்கர் விவரங்கள்

ஆவண விவரம்

ஆவண எழுதி கொடுப்பவர்

ஆவண எழுதி பெறுபவர்

சொத்து விவரம்

:D.No.16/14-A-1[321] Muslim Colony, Madukkarai, Coimbatore - 641 105.

:L.No.B/59CBE/91,

るりいい

J. Jewy Gronn

BA. Disgai Bala, N. Domissions

:கோயம்புத்தார் தெற்கு தாலுக்கா, திரை இதற்கு தாலுக்கா,

மேற்கண்ட சொத்துவிபரம் தொடர்பாக எழுதிக் கொடுப்பவர்களால் அளிக்கப்பட்ட முன் சொத்துரிமை ஆவணங்கள் என்னால் சரிபார்க்கப்பட்டது.

சரிபார்க்கபட்ட முன் ஆவணங்கள்

1. முன் பதிவு விவரங்கள்

2. பட்டா படிவம்

3. உள்ளாட்சி சொத்துவரி ரசீது

4. இன்ன பிற

இவைகள் மீளவும் பதிவு அலுவலரிடம் பதிவின்போது பார்வைக்கு தாக்கல் செய்திட தெரிவிக்கப்பட்டது.

ஆவண எழுத்தர்

ஆவணம் எழுதிக் கொடுப்பவர் / ஆவணம் எழுதி பெறுபவர்

J. Barrelly

N. Jon 7

No. 1 Year: 2015

STANDAN CO. STANDA