

42 MHL-01

44  
MHL  
02

46  
MHL  
03

48  
MHL  
04

LYKILMYND



## Skráningartafli

Skráningartafla: Ashamar 46, Hafnarfírið					Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson														
Landeignarnúmer: L231975					Kennitala: 030859-7749														
Matslutarnúmer: 03					Útgifa: 5.00					Dags: 14.4.2022									
Uppskipting og lýsing					Starðir														
D2	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun tæti	Höfuð- fokkun	Eignar- hald	Bæturflur m²	Milliflur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflur m²	Brúttóflur sh < 1.8	Salarnæð min	Salarnæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflur m²	Bírt flatarál m²	Reiknitala skiptarúmmála	Skipta- rúmmál m³		
Matsluti Botn					2.004,9	0,0	48,0	39,7	1.553,2	410,9				4.812,3 69,3	1.223,2	1.280,6		2.978,700	
00					Kjallari														
A	0001	Geymsla	N	0401	273,5	0,0	9,6	0,0	273,5	0,0				800,2	229,2	134,2			
A	0002	Geymsla	N	0301	12,1				12,1		2,90	2,90	35,1	10,0	12,1		2,90		
A	0003	Geymsla	N	0402	11,9				11,9		2,90	2,90	34,5	10,0	11,9		2,90		
A	0004	Geymsla	N	0304	9,1				9,1		2,90	2,90	26,4	7,5	9,1		2,90		
A	0005	Geymsla	N	0103	7,6				7,6		2,90	2,90	22,0	6,5	7,6		2,90		
A	0006	Geymsla	N	0101	7,9				7,9		2,90	2,90	22,9	5,5	7,9		2,90		
A	0007	Geymsla	N	0404	12,3				12,3		2,90	2,90	35,7	10,0	12,3		2,90		
A	0008	Geymsla	N	0203	7,6				7,6		2,90	2,90	22,0	7,0	7,6		2,90		
A	0009	Geymsla	N	0303	6,1				6,1		2,90	2,90	17,7	5,5	6,1		2,90		
A	0010	Geymsla	N	0102	7,6				7,6		2,90	2,90	22,0	7,0	7,6		2,90		
A	0011	Geymsla	N	0403	7,3				7,3		2,90	2,90	21,2	6,0	7,3		2,90		
A	0012	Geymsla	N	0204	8,4				8,4		2,90	2,90	24,4	6,0	8,4		2,90		
A	0013	Geymsla	N	0202	9,1				9,1		2,90	2,90	26,4	7,5	9,1		2,90		
A	0014	Geymsla	N	0302	9,1				9,1		2,90	2,90	26,4	7,5	9,1		2,90		
A	0015	Geymsla	N	0201	12,1				12,1		2,90	2,90	35,1	10,0	12,1		2,90		
A	0016	Geymslugangur	X	U	X				43,2		2,90	2,90	125,3						
A	0017	Tækniyrmi rafmagn	T	X	X				7,8		2,90	2,90	22,6	5,5					
A	0018	Tækniyrmi H+K vatn	T	X	X				7,8		2,90	2,90	22,6	5,5					
A	0019	Hjól og vagnar	N	X	X				42,1		2,90	2,90	122,1	37,5					
A	0020	Brúnastrúka	U	X	9,4				9,4		2,90	2,90	27,3	7,5					
A	0021	Stigahús - lyfta	U	X	29,0		9,6		29,0		2,90	4,15	91,1	23,7					
01					1. hæð									839,2	221,5	230,5			
A	0101	Íbúð	N	0101	346,3	0,0	9,6	10,9	269,6	64,7				2,90	2,90	276,7	79,5		
A	0102	Íbúð	N	0102	95,4				95,4		2,90	2,90	276,7	61,3	95,4		2,90		
A	0103	Íbúð	N	0103	78,9				78,9		2,90	2,90	228,8	66,7	78,9		2,90		
A	0104	anddyri	U	X	56,2				56,2		2,90	2,90	163,0	42,0	56,2		2,90		
A	0105	Stigahús - lyfta	U	X	74,8				74,8		2,90	2,90	216,9	62,0	74,8		2,90		
A	0106	Líðsop	V	X	41,0		9,6	9,6	31,4		2,90	4,15	125,3	25,5					
A	0107	Einanngrun undir pl. 2h.	V	X	2,4			1,3	2,4		2,90	2,90	7,0						
B	0108	Svalir	S	0101	6,0				6,0								1,00		
B	0109	Svalir	S	0102	6,0				6,0								1,00		
B	0110	Svalir	S	0103	5,0				5,0								1,00		
02					2. hæð									1.004,3	257,5	305,3			
A	0201	Íbúð	N	0201	346,3	0,0	9,6	9,6	336,7	0,0				2,90	2,90	276,7	61,3		
A	0202	Íbúð	N	0202	95,4				95,4		2,90	2,90	276,7	61,3	95,4		2,90		
A	0203	Íbúð	N	0203	78,9				78,9		2,90	2,90	228,8	66,7	78,9		2,90		
A	0204	Íbúð	N	0204	56,2				56,2		2,90	2,90	163,0	42,0	56,2		2,90		
A	0205	Íbúð	N	0204	74,8				74,8		2,90	2,90	216,9	62,0	74,8		2,90		
B	0206	Stigahús - lyfta	N	X	41,0		9,6	9,6	31,4		2,90	2,90	118,9	25,5					
B	0205	Svalir	S	0201	5,5				5,5								1,00		
B	0207	Svalir	S	0202	6,0				6,0								1,00		
B	0208	Svalir	S	0203	5,0				5,0								1,00		
B	0209	Svalir	S	0204	6,0				6,0								1,00		
03					3. hæð									1.004,3	257,5	305,3			
A	0301	Íbúð	N	0301	346,3	0,0	9,6	9,6	336,7	0,0				2,90	2,90	276,7	61,3		
A	0302	Íbúð	N	0302	95,4				95,4		2,90	2,90	276,7	61,3	95,4		2,90		
A	0303	Íbúð	N	0303	78,9				78,9		2,90	2,90	228,8	66,7	78,9		2,90		
A	0304	Íbúð	N	0304	56,2				56,2		2,90	2,90	163,0	42,0	56,2		2,90		
A	0305	Íbúð	N	0304	74,8				74,8		2,90	2,90	216,9	62,0	74,8		2,90		
A	0305	Stigahús - lyfta	N	X	41,0		9,6	9,6	31,4		2,90	2,90	118,9	25,5					
B	0306	Svalir	S	0301	5,5				5,5								1,00		
B	0307	Svalir	S	0302	6,0				6,0								1,00		
B	0308	Svalir	S	0303	5,0				5,0								1,00		
B	0309	Svalir	S	0304	6,0				6,0								1,00		
04					4. hæð									1.095,2	257,5	305,3			
A	0401	Íbúð	N	0401	692,5	0,0	9,6	9,6	336,7	346,2				2,90	2,90	276,7	61,3		
A	0402	Íbúð	N	0402	95,4				95,4		2,90	2,90	276,7	61,3	95,4		2,90		
A	0403	Íbúð	N	0403	78,9				78,9		2,90	2,90	228,8	66,7	78,9		2,90		
A	0404	Íbúð	N	0403	56,2				56,2		2,90	2,90	163,0	42,0	56,2		2,90		
A	0404	Íbúð	N	0403	74,8				74,8		2,90	2,90	216,9	62,0	74,8		2,90		
A	0405	Stigahús - lyfta	N	X	41,0		9,6	9,6	31,4		2,90	3,75	123,2	25,5					
A	0406	Þakrymri - þakneinangrun	V	X	346,2						346,2	0,20	0,30	86,6					
B	0407	Svalir	S	0401	5,5				5,5								1,00		
B	0408	Svalir	S	0402	6,0				6,0								1,00		
B	0409	Svalir	S	0403	5,0				5,0								1,00		
B	0410	Svalir	S	0404	6,0				6,0								1,00		
Athugasemdir																			

Skráningartafla

[illegible]

BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF.	TEIKN.
-----	-------	-----------	--------	--------

**TENDRA**  
ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, [tendra@tendra.is](mailto:tendra@tendra.is), [www.tendra.is](http://www.tendra.is)

**Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ** kt: 030874-3239

**Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ** kt: 040163-4849

**Pórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ** kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttar

Hönnunarstjóri

## AÐALUPPDRAETTIR

HANNAD / TEIKN.: ÞM  
YFIRFARIÐ: ÞM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

**H-L9A-46**

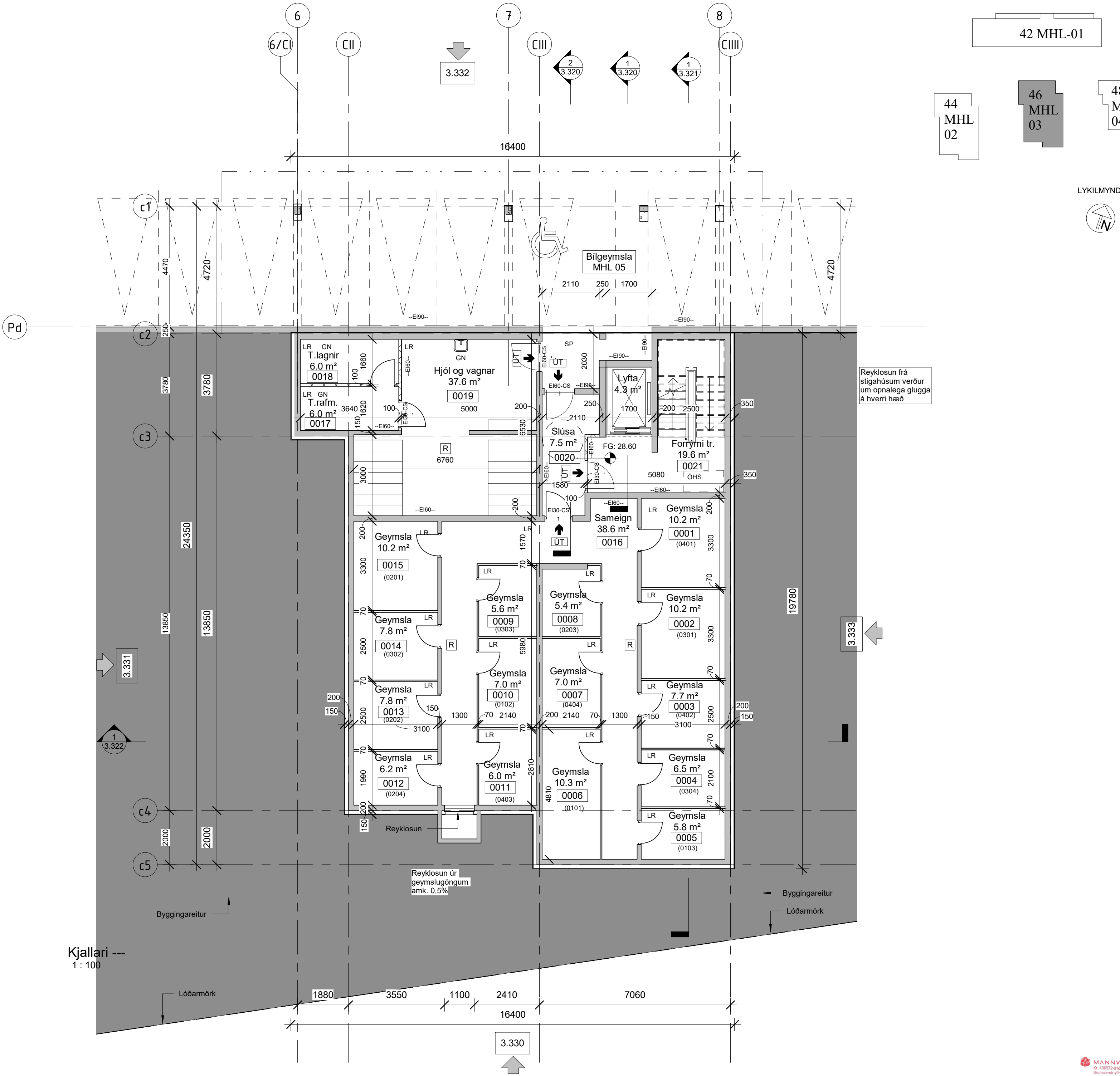
Áshamar 46 - MHL 3

## Skráning

MKV.: 1 : 500	BLADST.: A2	Reykjavík: 29.04.2022
VERKNR.	RADNR.	ÚTGÁFA
<b>2019.15</b>	<b>3.309</b>	

 **MANNVIT hf.**  
Kt. 430572-0169  
Brunavarnir yfirfærar

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.



SKÝRINGARTEXTI:	
BO	Björgunarop
DS	Dyrasími
GN	Gólfniðurfall
HO	Handklæðaofn
HSL	Handslökkvitæki
LR	Vélræn loftræsting
OP	Opnanlegur gluggi
OK	Ofnakista
RT	Rafmagnstafla
RV	Inntak Rafveita
SP	Vatnsúðakerfi (sprinkler)
SS	Spúlslanga
VV	Inntak Vatnsveitu
PN	Þakniðurfall / Svalir
PU	Punkari
PV	Þvottavél
OSH	Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

- 0101

Rýmisnúmer.
- GK:00.00

Gólfkóti.

GK:00.00

Gólfkóti.

RElxx/Elxx

Brunaskil.

EWxx

Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB

Hljóðkrafa.

R

Reykskynjari.

XXX

El: 30 CSm

R'w 42dB

Hurð númer.

Hurð brunatákn.

Hurð hljóðkrafa.

ÚT

Merkur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

XX m

Brunaslanga.

Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tviburatengi úðakerfis.
- |     |       |           |        |        |
|-----|-------|-----------|--------|--------|
| BR. | DAGS. | BREYTING. | YFIRF. | TEIKN. |
|-----|-------|-----------|--------|--------|
- TENDRA

ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrætta

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRAETTIR

HANNAD / TEIKN.: PM/PE

YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Grunnmynd kjallari

MKV.: As indicated BLADST.: A2

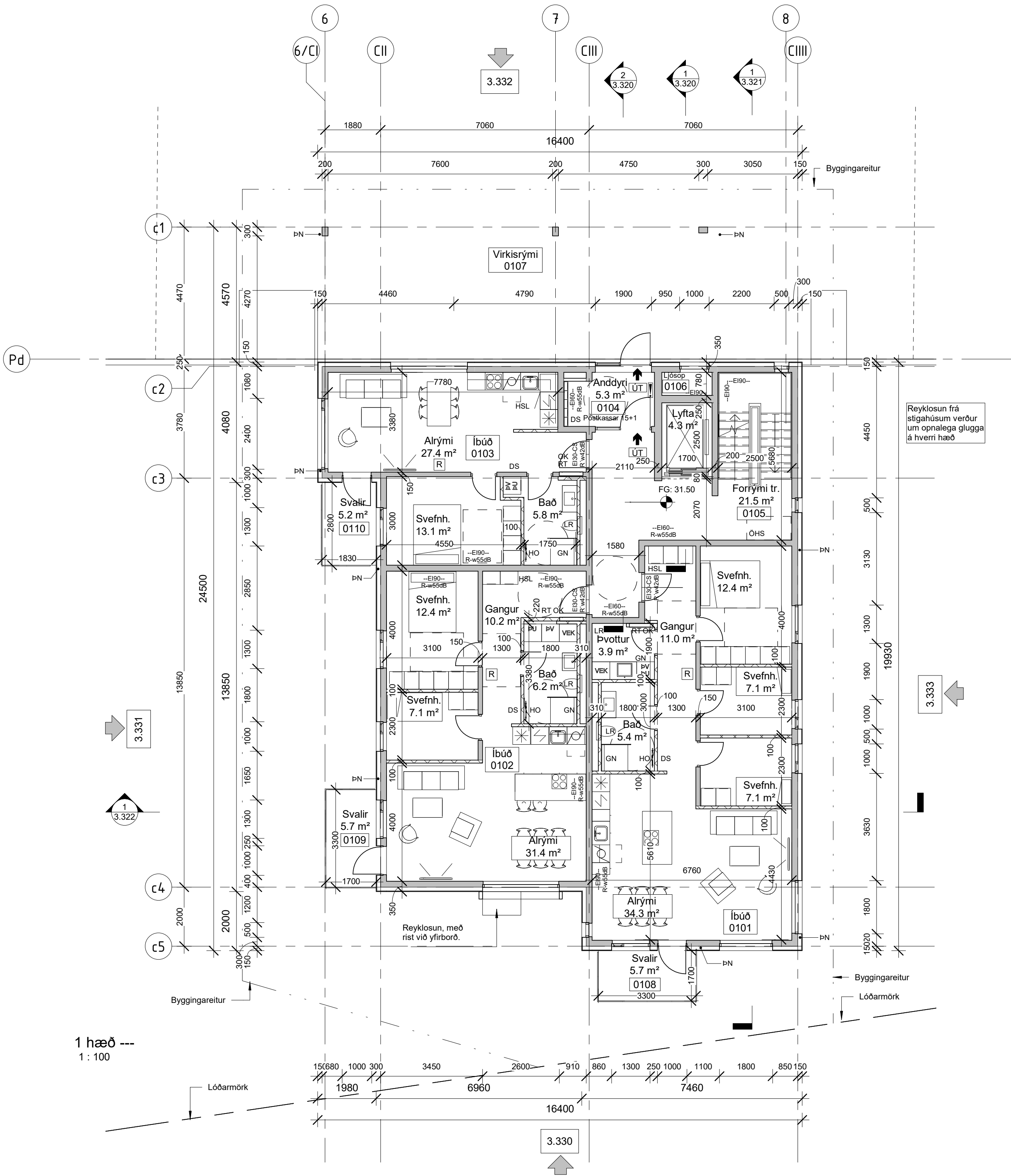
Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR. RADNR. ÚTGAF

2019.15

3.310
- Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.





LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaofn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftraesting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafla
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- OSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Húð númer.  
El: 30 CSm  
R'w 42dB Húð brunatákn.  
Húð hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tviburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrætta

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDÆTTIR HANNAÐ / TEIKN.: ÞM/ÞE  
YFIRFARID: ÞM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Grunnmynd 1 hæð

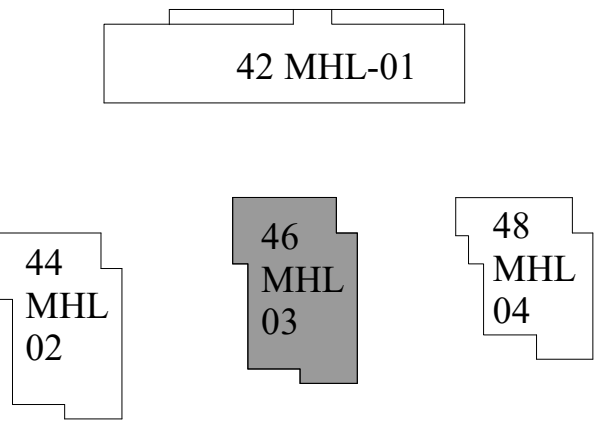
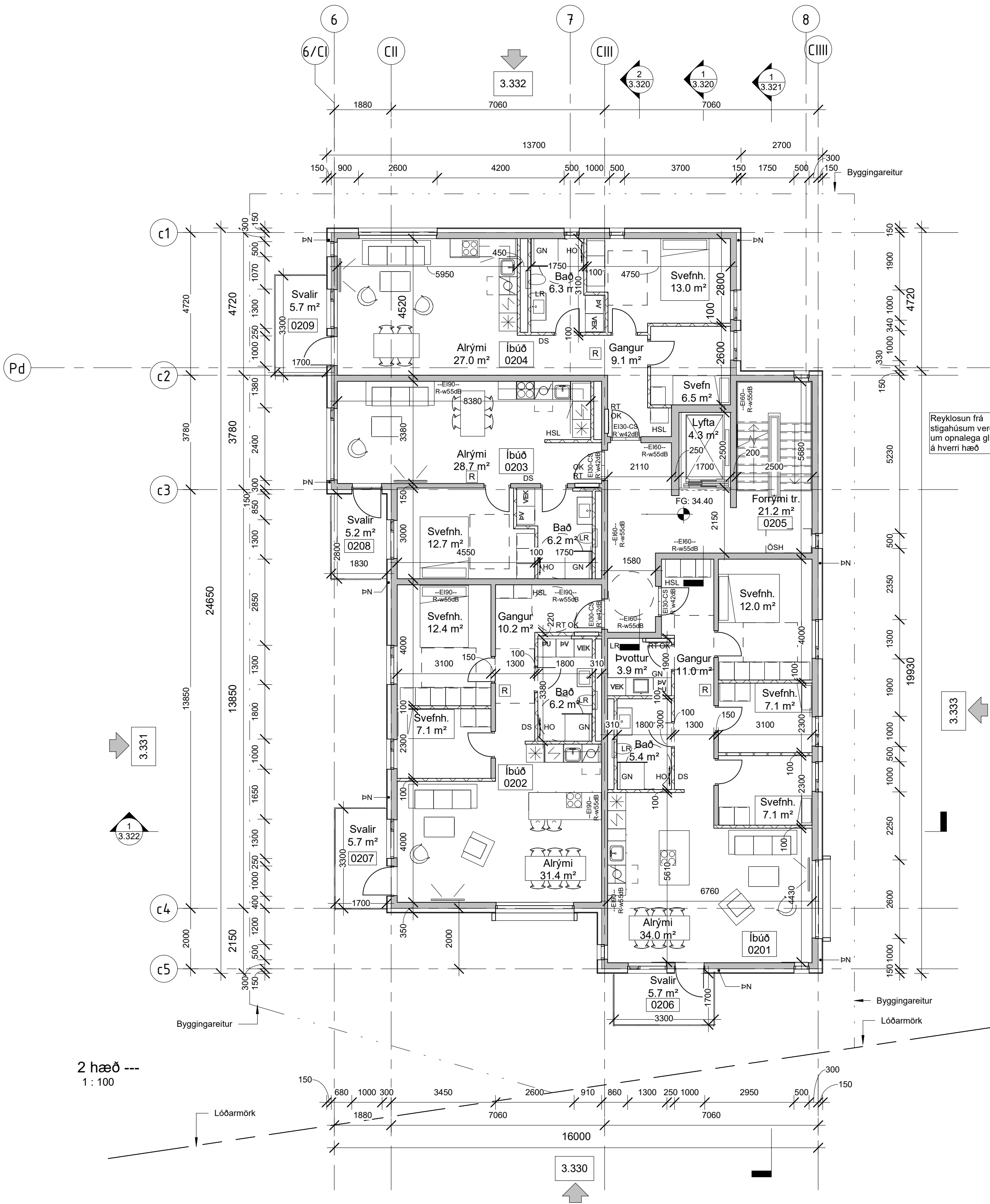
MKV.: As indicated BLAÐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR. RAÐNR. ÚTGÁFA

2019.15 3.311



Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.



LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarp
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaoafn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftraesting
- OP Opranlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafli
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlsanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Húð númer.  
El: 30 CSm  
R'w 42dB Húð brunatákn.  
Húð hljóðkrafa.

UT Merktur útgangur.

Stjórnsstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tviburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátt

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRAETTIR

HANNAÐ / TEIKN.: PM/PE

YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Grunnmynd 2. hæð

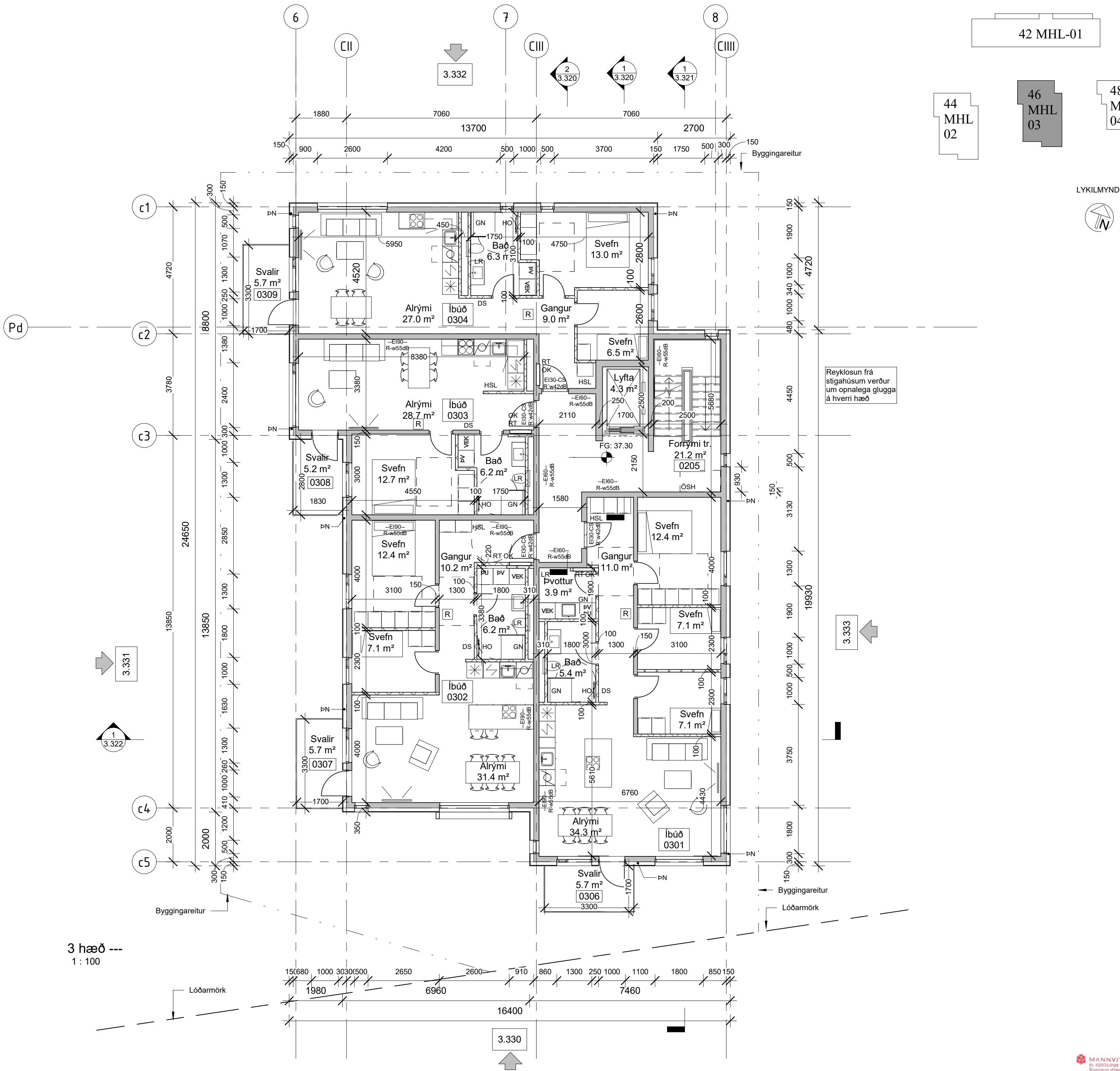
MKV.: As indicated BLAÐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR. RAÐNR. ÚTGÁFA

2019.15 3.312



Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.



SKÝRINGARTEXTI:

BO

Björgunarop

DS

Dyrasími

GN

Gólfniðurfall

HO

Handklæðaofn

HSL

Handslökkvitæki

LR

Vélræn loftæsting

OP

Opnanlegur gluggi

OK

Ofnakista

RT

Rafmagnstafla

RV

Inntak Rafveita

SP

Vatnsúðakerfi (sprinkler)

SS

Spúlsanga

VV

Inntak Vatnsveitu

PN

Þakniðurfall / Svalir

PU

Punkari

PV

Þvottavél

ÖSH

Öruggt svæði hreyfihlaða  
+samskiptabúnaði

0101

Rýmisnúmer.

GK.00.00

Gólfkóti.

GK.00.00

Gólfkóti.

RElxx/Elxx

Brunaskil.

EWxx

Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB

Hljóðkrafa.

R

Reykskynjari.

XXX

Hurð númer.  
Hurð brunatákn.  
Hurð hljóðkrafa.

ÚT

Merkur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

XX m

Brunaslanga.

Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tviburatengi úðakerfis.

BR.

DAGS.

BREYTING.

YFIRF.

TEIKN.

TENDRA

ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátta

Hönnunarstjóri

ÁÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: PM/ÞE

YFIRFARID:

PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Grunnmynd 3. hæð

MKV.: As indicated

BLAÐST.: A2

Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR.

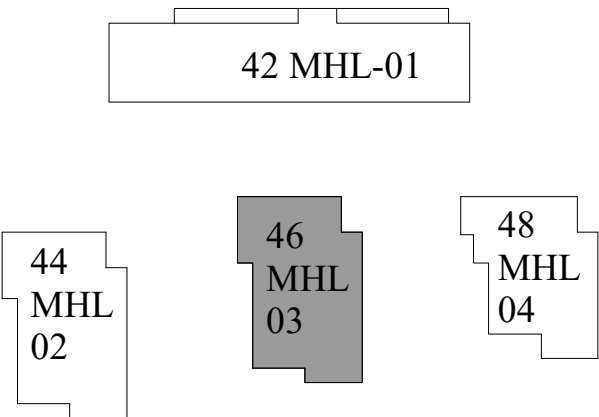
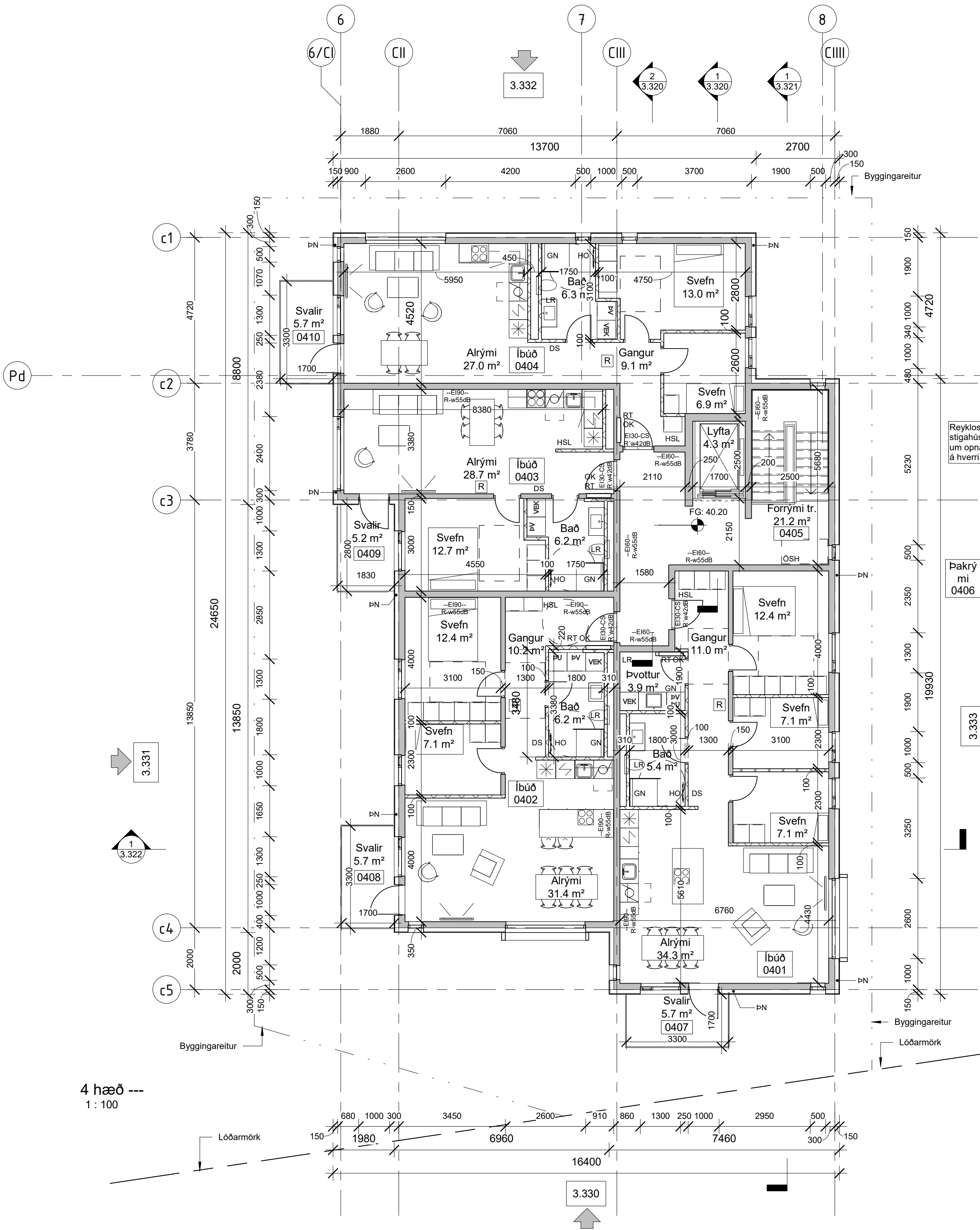
RADNR.

ÚTGÁFA

2019.15

3.313





LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaofn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftæsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlsíanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- OSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Hurð númer.  
El: 30 CSm  
R'w 42dB Hurð brunatákn.  
Hurð hljóðkrafa.

UT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Brunasíanga.

XX m

Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívuratengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrætta

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE  
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

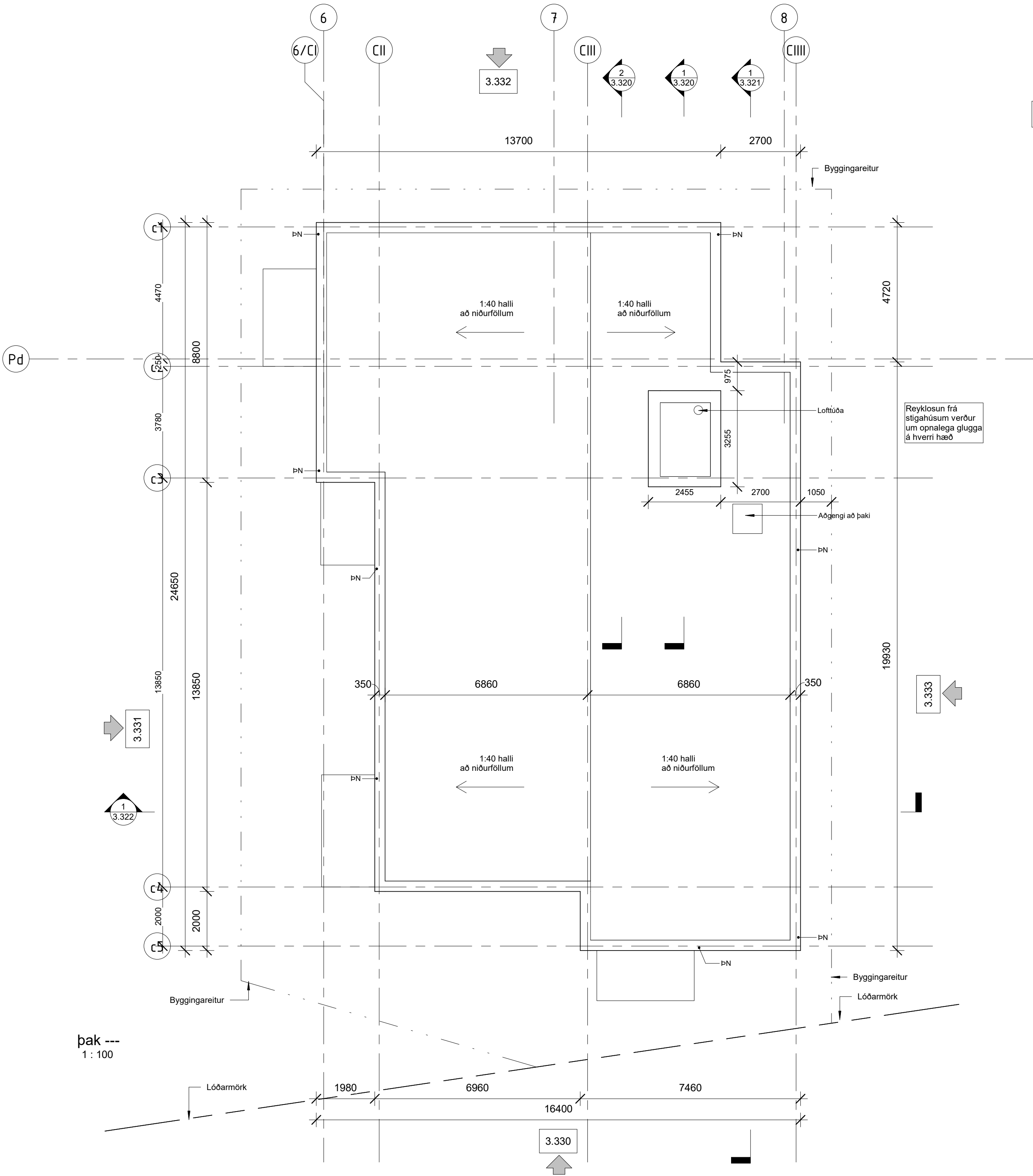
Grunnmynd 4. hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR. RADNR. ÚTGAF

2019.15 3.314





þak ---  
1 : 100

42 MHL-01

44 MHL 02

46 MHL 03

48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaofn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftæsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- ÞN Þakniðurfall / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

- 0101 Rýmisnúmer.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- RElxx/Elxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskynjari.
- xxx Hurð númer.  
El: 30 CSm Hurð brunatákn.  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.
- UT Merktur útgangur.
- Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.
- XX m Brunaslanga.
- Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tviburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugavegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239  
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849  
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrætta  
Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: ÞM/ÞE  
YFIRFARID: ÞM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Grunnmynd þak

MKV.: As indicated BLAÐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022  
VERKNR. RAÐNR. ÚTGÁFA  
2019.15 3.315



42 MHL-01

44  
MHL  
02

46  
MHL  
03

48  
MHL  
04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop  
DS Dyrasími  
GN Gólfniðurfall  
HO Handklæðaoafn  
HSL Handslökkvitæki  
LR Vélræn loftræsting  
OP Opnanlegur gluggi  
OK Ofnakista  
RT Rafmagnstafía  
RV Inntak Rafveita  
SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)  
SS Spúlslanga  
VV Inntak Vatnsveitu  
PN Þakniðurfall / Svalir  
PU Þurrkari  
PV Þvottavél  
OSH Öruggt svæði hreyfihamlaða  
+samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Húð númer.  
El: 30 Csm Húð brunatákn.  
R'w 42dB Húð hljóðkrafa.

UT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunavíðvörðunarkerfis.

Brunaslanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívíratengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugavegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttar

Hönnunarstjóri

ÁÐALUPPDRAETTIR HANNAD / TEIKN.: PM/PE  
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Inngangur og lyftuhús

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR. RADNR. ÚTGÁFA

2019.15 3.320





42 MHL-01

44  
MHL  
02

46  
MHL  
03

48  
MHL  
04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop  
DS Dyrasími  
GN Gólfniðurfall  
HO Handklæðaofn  
HSL Handslökkvitæki  
LR Vélræn lofttræsting  
OP Opnanlegur gluggi  
OK Ofnakista  
RT Rafmagnstafía  
RV Inntak Rafveita  
SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)  
SS Spúslanga  
VV Inntak Vatnsveitu  
PN Þakniðurfall / Svalir  
PU Þurrkari  
PV Þvottavél  
OSH Öruggt svæði hreyfihamlaða  
+samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Hurð númer.  
El: 30 Csm Hurð brunatákn.  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.

XX m Brunaslanga.

Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívuratangli úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

# TENDRA

## ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttá

Hönnunarstjóri

ÁÐALUPPDRÆTTIR HANNAD / TEIKN.: ÞM/ÞE  
YFIRFARID: ÞM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

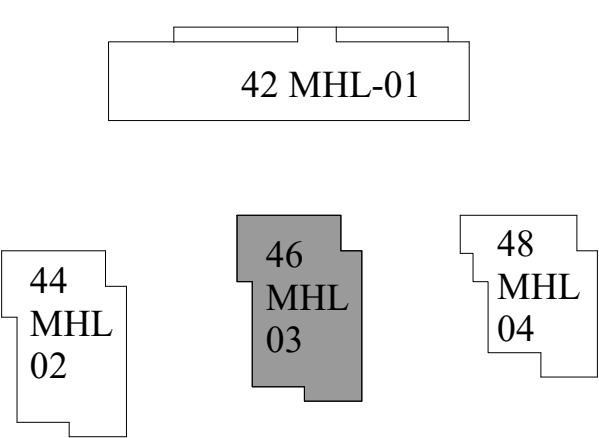
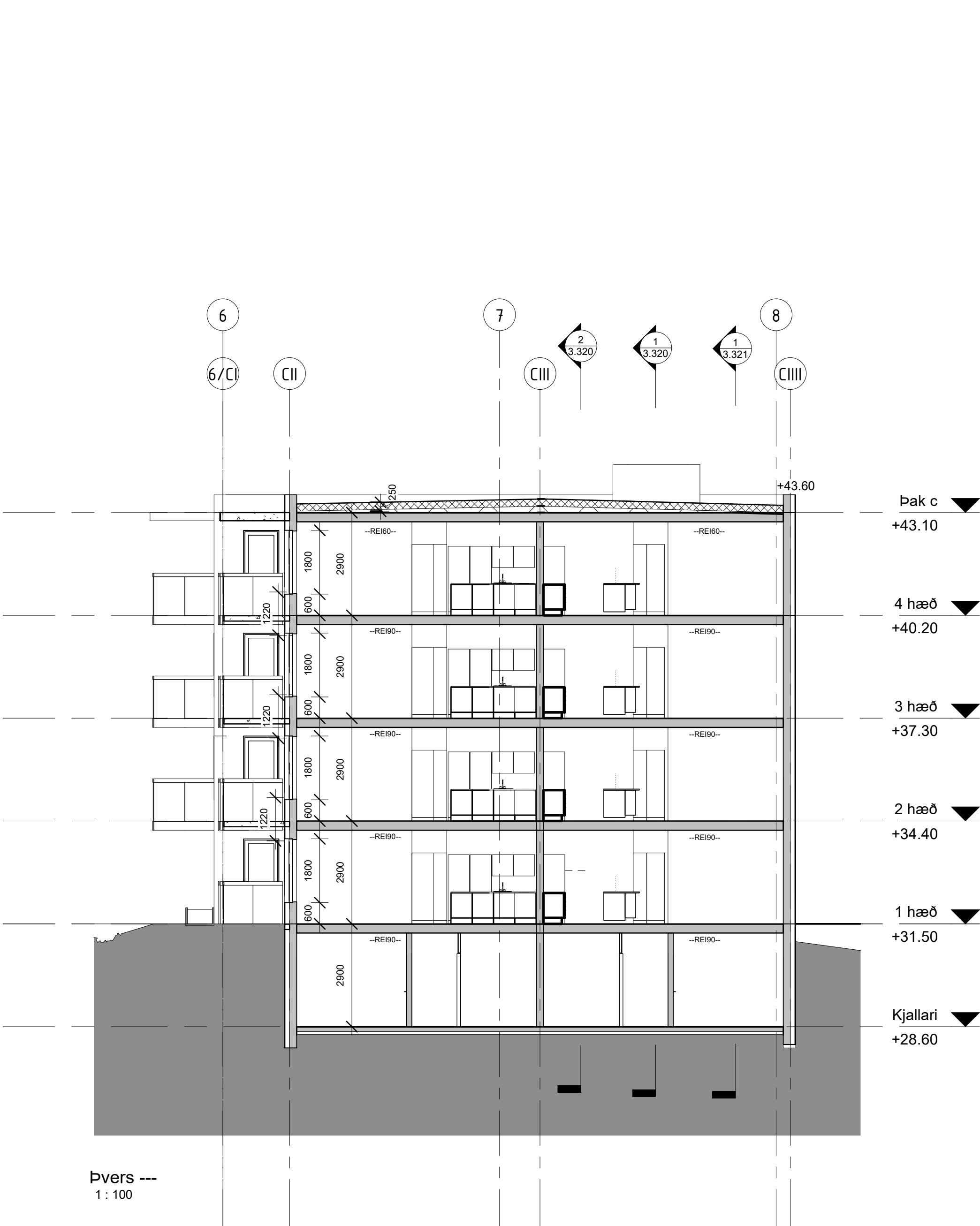
Langs / trappa

MKV.: As indicated BLAÐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR. RAÐNR. ÚTGÁFA

2019.15 3.321





LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaoafn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

- 0101 Rýmisnúmer.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- RElxx/Elxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskynjari.
- XXX Húð númer.
- El: 30 Csm Húð brunatákn.
- R'w 42dB Húð hljóðkrafa.
- ÚT Merktur útgangur.
- Stjórnsstöð brunaviðvörðunarkerfis.
- Brúnaslanga.
- XX m Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tviburatengi úðakerfis.

BR.	DAGS.	BREYTING.	YFIRF.	TEIKN.
-----	-------	-----------	--------	--------

# TENDRA

## ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239  
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849  
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátt  
Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRAÆTTIR HANNAD / TEIKN.: PM/ÞE  
YFIRFARID: PM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

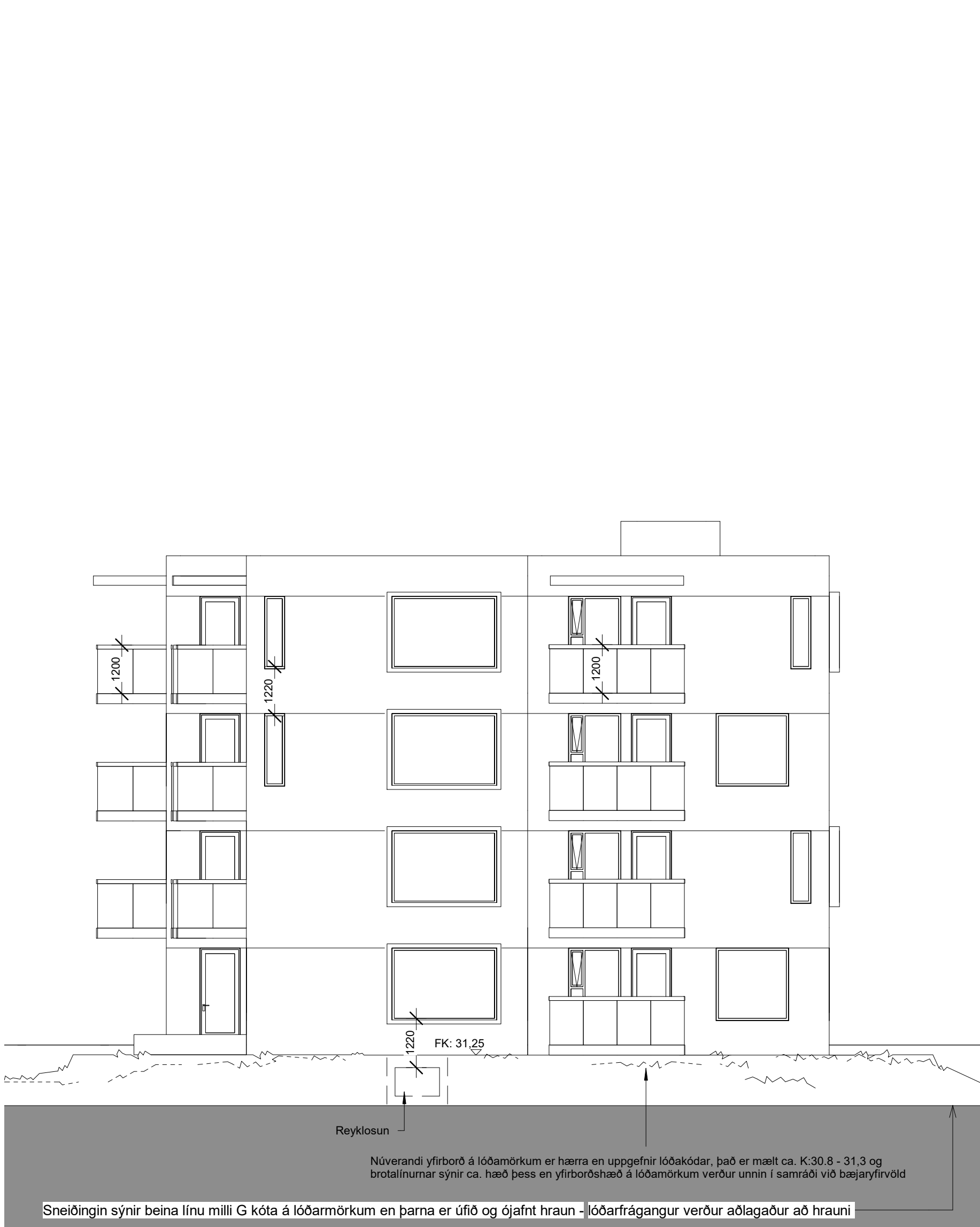
H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

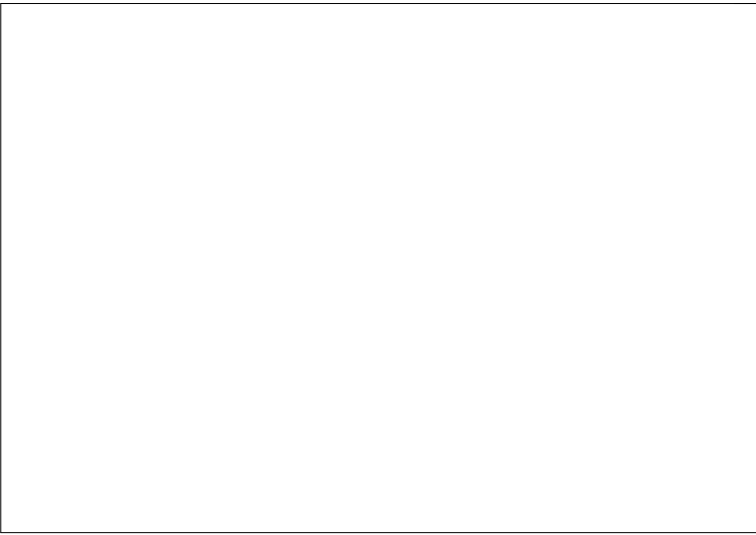
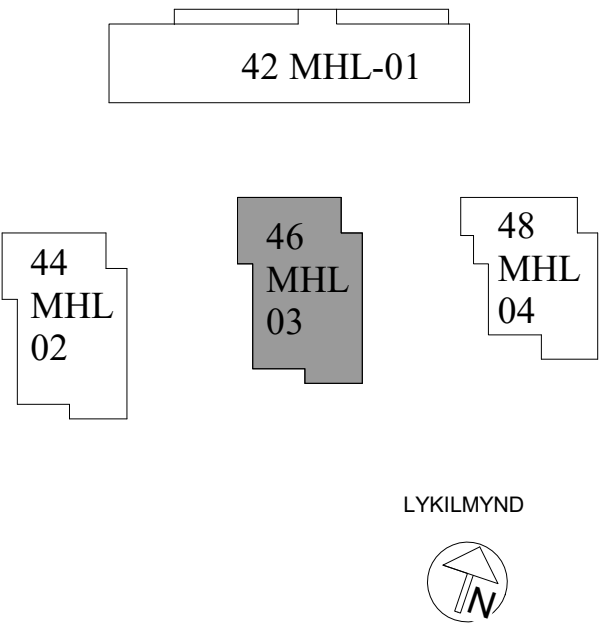
Þvers

MKV.: As indicated	BLAÐST.: A2	Reykjavík: 29/04/2022
VERKNR.	RADNR.	ÚTGÁFA
2019.15	3.322	





Suður ---  
1 : 100



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaofn
- HSL Handslökkvitæki
- LR Vélræn loftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafía
- RV Inntak Rafveita
- SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- PN Þakniðurfall / Svalir
- PU Þurrkari
- PV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

- 0101 Rýmisnúmer.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- RElxx/Elxx Brunaskil.
- EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.
- R Reykskynjari.
- XXX Hurð númer.  
El: 30 CSm Hurð brunatákn.  
R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.
- ÚT Merktur útgangur.
- Stjórnstöð brunavíðvörðunarkerfis.
- Brunaslanga.
- XX m Stigleiðsla.
- Inndæling Stigleiðslu.
- Tviburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

# TENDRA

## ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239  
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849  
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttu  
Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAÐ / TEIKN.: ÞM/ÞE  
YFIRFARID: ÞM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

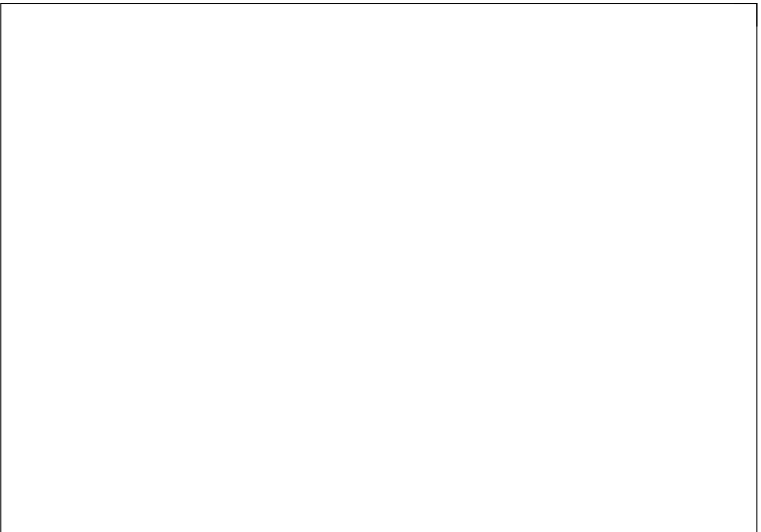
Áshamar 46 - MHL 3

Útlit suður

MKV.: As indicated BLAÐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022  
VERKNR. RADNR. ÚTGÁFA  
2019.15 3.330

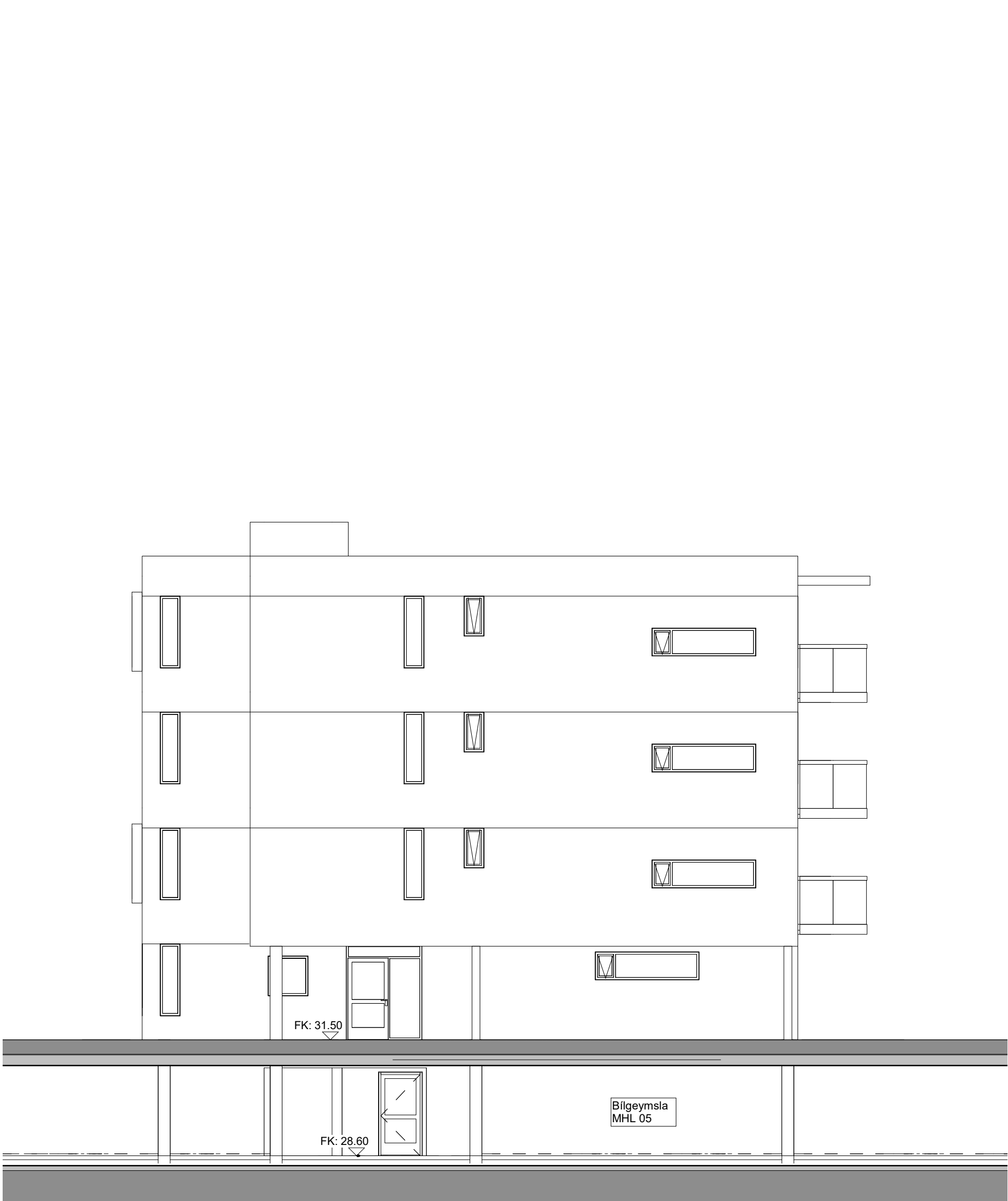




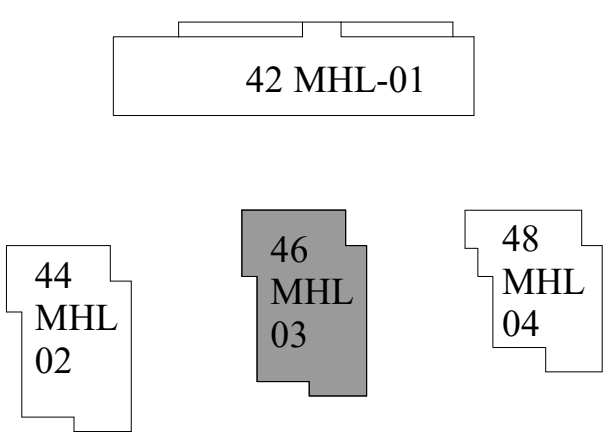


SKÝRINGARTEXTI:	
BO	Björgunarop
DS	Dyrasími
GN	Gólfniðurfall
HO	Handklæðaoafn
HSL	Handslökkvitæki
LR	Vélræn loftræsting
OP	Opnanlegur gluggi
OK	Ofnakista
RT	Rafmagnstafla
RV	Inntak Rafveita
SP	Vatnsúðakerfi (sprinkler)
SS	Spúlslanga
VV	Inntak Vatnsveitu
ÞN	Þakniðurfall / Svalir
ÞU	Þurrkari
ÞV	Þvottavél
ÖSH	Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði
0101	Rýmisnúmer.
GK:00.00	Gólfkóti.
GK:00.00	Gólfkóti.
RElxx/Elxx	Brunaskil.
EWxx	Takmörkun á hitageisla.
R'w 42dB	Hljóðkrafa.
R	Reykskynjari.
XXX	Hurð númer.
Elz 30 CSm	Hurð brunatákn.
R'w 42dB	Hurð hljóðkrafa.
UT	Merktur útgangur.
	Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis.
XX m	Brunaslanga.
	Stigleiðsla.
	Inndæling Stigleiðslu.
	Tviburatengi úðakerfis.

<b>TENDRA</b> <b>ARKITEKTÚR</b>	
Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is	
Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ	kt: 030874-3239
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ	kt: 040163-4849
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ	kt: 031071-5269
Hönnuður aðal- / séruppdráttu	
Hönnunarstjóri	
AÐALUPPDRAETTIR	
HANNAD / TEIKN.: PM/ÞE	
YFIRFARID: PM	
Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður	
H-L9A-46	
Áshamar 46 - MHL 3	
Útlit vestur	
MKV.: As indicated BLADST.: A2	
Reykjavík: 29.04.2022	
VERKNR.	RADNR.
2019.15	3.331
ÚTGÁFA	



Norður ---  
1 : 100



LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarp  
DS Dyrasími  
GN Gólfniðurfall  
HO Handklæðaðafn  
HSL Handslökkvitæki  
LR Vélræn lofttræsting  
OP Opnanlegur gluggi  
OK Ofnakista  
RT Rafmagnstafía  
RV Inntak Rafveita  
SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)  
SS Spúlsíanga  
VV Inntak Vatnsveitu  
PN Þakniðurfall / Svalir  
PU Þurrkari  
PV Þvottavél  
ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða  
+samskiptabúnaði

- 0101 Rýmisnúmer.  
GK:00.00 Gólfkóti.  
GK:00.00 Gólfkóti.  
RElxx/Elxx Brunaskil.  
EWxx Takmörkun á hitageisla.  
R'w 42dB Hljóðkrafa.  
R Reykskynjari.  
xxx Húð númer.  
El: 30 Csm Húð brunatákn.  
R'w 42dB Húð hljóðkrafa.  
UT Merktur útgangur.  
Stjórnstöð brunavörðrunarkerfis.  
Brunasíanga.  
XX m Stigleiðsla.  
Inndæling Stigleiðslu.  
Tvíburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugavegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239  
Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849  
Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátt  
Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR HANNAÐ / TEIKN.: ÞM/ÞE  
YFIRFARID: ÞM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Útlit norður



MKV.: As indicated BLAÐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022  
VERKNR. RADNR. ÚTGÁFA  
2019.15 3.332



Austur ---  
1 : 100



Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop  
DS Dyrasími  
GN Gölfniðurfall  
HO Handklæðaoafn  
HSL Handslökkvitæki  
LR Vélræn loftræsting  
OP Opnanlegur gluggi  
OK Ofnakista  
RT Rafmagnstafía  
RV Inntak Rafveita  
SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)  
SS Spúlsíanga  
VV Inntak Vatnsveitu  
ÞN Þakniðurfall / Svalir  
ÞU Þurrkari  
ÞV Þvottavél  
ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða +samskiptabúnaði

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gölfkóti.

GK:00.00 Gölfkóti.

RElxx/Elxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

R Reykskynjari.

XXX Húð númer.  
El: 30 Csm Húð brunatákn.  
R'w 42dB Húð hljóðkrafa.

ÚT Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörnarkerfis.

Brúnasíanga.

XX m Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvívíratengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING. YFIRF. TEIKN.

## TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239

Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdráttar

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRAETTIR HANNAÐ / TEIKN.: ÞM/ÞE  
YFIRFARID: ÞM

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-46

Áshamar 46 - MHL 3

Útlit austur

MKV.: As indicated BLAÐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR. RAÐNR. ÚTGÁFA

2019.15 3.333