MHL 02

MHL

48 MHL 04

LYKILMYND



Skráningartafla

	áningartafla: eignanúmer:	Áshamar 44, Hafnarfirði L231975					Sigurður Hafst 030859-7749	einsson									
	hlutanúmer:	02			Útgáfa: 5.00		14.4.2022										
	og lýsing				Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta rúmmál
		Matshluti			2.319,9	0,0	36,8	38,1	1.953,8	326,9			5.941,7	1.589,2	1.645,9		4.004
		Botn											69,2		,		
	00	Kjallari			317,7	0,0	9,2	0,0	317,7	0,0			928,0	267,4			
A	0001 0002	Geymsla Geymsla	N N	0401 0402	9,6 7,6				9,6 7,6		2,90 2,90	2,90 2,90	27,8 22,0	8,0 6,5			10
A	0002	Geymsla	N	0302	7,6				7,6		2,90	2,90	22,0	6,5			1
Α	0004	Geymsla	N	0202	7,6				7,6		2,90	2,90	22,0	6,5	7,6	2,90	1
A	0005	Geymsla	N	0102	7,6				7,6		2,90	2,90	22,0	6,5			1
A	0006 0007	Geymsla Geymsla	N N	0403 0204	8,4 8,1				8,4 8,1		2,90 2,90	2,90 2,90	24,4 23,5	6,0 6,3		2,90 2,90	1
A	0007	Geymsla	N	0203	4,5				4,5		2,90	2,90	13,1	4,0			1
Α	0009	Geymsla	N	0103	4,5				4,5		2,90	2,90	13,1	4,0			
A	0010 0011	Geymsla Geymsla	N N	0303 0104	4,5 4,3				4,5 4,3		2,90 2,90	2,90 2,90	13,1 12,5	4,0 3,5			1
A	0012	Geymsla	N	0501	4,5				4,5		2,90	2,90	13,1	4,0			
Α	0013	Geymsla	N	0502	4,5				4,5		2,90	2,90	13,1	4,0	4,5	2,90	1
A	0014	Geymsla	N	0503	4,5				4,5		2,90	2,90	13,1	4,0			1
A	0015 0016	Geymsla Geymsla	N N	0304 0404	7,5 9,0		-		7,5 9,0		2,90 2,90	2,90 2,90	21,8 26,1	6,0 6,5			1
A	0017	Geymsla	N	0101	9,8				9,8		2,90	2,90	28,4	8,0			2
Α	0018	Geymsla	N	0201	9,8				9,8		2,90	2,90	28,4	8,0	9,8	2,90	- 2
A A	0019 0020	Geymsla	N N	0301 0501	10,0				10,0		2,90	2,90	29,0 40,9	8,0		2,90 2,90	- :
A A	0020	Geymsla Geymsla	N N	0501	14,1 12,2				14,1 12,2	-	2,90 2,90	2,90 2,90	40,9 35,4	11,0 10,5			
A	0022	Geymsla	N	0502	19,0				19,0		2,90	2,90	55,1	16,0	19,0	2,90	
A	0023	Geymslugangur	U	X	43,3				43,3		2,90	2,90	125,6				
A A	0024 0025	Tæknirými rafmagn Tæknirými H+K vatn	T	X	7,7 7,3				7,7 7,3		2,90 2,90	2,90 2,90	22,3 21,2	6,0 6,0			
A	0025	Hjól og vagnar	N	x	41,2				41,2		2,90	2,90	119,5	37,5			
A	0027	Brunastúka	U	Х	9,6				9,6		2,90	2,90	27,8	8,0			
A A	0028 0029	Forrými - lyfta Stigahús	U	X	11,3 18,1		9,2		11,3 18,1		2,90 2,90	4,15 2,90	39,4 52,5	9,4 14,2			
A	0029	Stiganus	U		10,1		9,2		10,1		2,90	2,90	52,5	14,2			
	01	1. hæð			328,2	0,0	0,0	1,3	316,6				927,4	267,1			
A	0101	Íbúð	N	0101	95,4				95,4		2,90	2,90	276,7	81,0		2,90	2
A A	0102 0103	ĺbúð Íbúð	N N	0102 0103	78,9 56,1				78,9 56,1		2,90 2,90	2,90 2,90	228,8 162,7	67,2 47,4		2,90 2,90	1
A	0103	Íbúð	N	0103	44,4				44,4		2,90	2,90	128,8	36,7			1
A	0105	anddyri	U	Х	9,5				9,5		2,90	2,90	27,6				
A A	0106 0107	Forrými - lyfta Stigabús	U S	X	32,3 18,1		9,2	9,2	32,3 8,9		2,90 2,90	2,90 2,90	93,7 52,5	28,0 5,3			
A A	0107	Stigahús Einangrun undir pl. 2h.	V	X	18,1		9,2	9,2	8,9	9,2		0,25	52,5 2,3	5,3			
Α	0109	Ljosop	V	Х	2,4			1,3			2,90	2,90	7,0				
В	0110	Svalir	S	0101	5,6				5,6							1,00	
B B	0111 0112	Svalir Svalir	s s	0102 0103	5,6 5,1				5,6 5,1							1,00 1,00	
В	0112	Svalir	S	0103	5,6				5,6							1,00	
A	02 0201	2. hæð Íbúð	N	0201	346,2 95,4	0,0	9,2	9,2	337,0 95,4		2,90	2,90	1.004,0 276,7	278,8 80,0		2,90	2
A	0201	ĺbúð	N	0201	78,9				78,9		2,90	2,90	228,8	66,0		2,90	1
A	0203	ĺbúð	N	0203	56,1				56,1		2,90	2,90	162,7	47,0	56,1	2,90	1
A	0204	ĺbúð Forrými lyfta	N	0204	74,7				74,7		2,90	2,90	216,6			2,90	1
A A	0205 0206	Forrými - lyfta Stigahús	N U	X	23,0 18,1		9,2	9,2	23,0 8,9		2,90 2,90	2,90 2,90	66,7 52,5	20,1 5,2			
В	0207	Svalir	S	0201	6,0		5,2	3,2	6,0		_,00	2,00	32,3	0,2		1,00	
В	0208	Svalir	S	0202	6,0				6,0							1,00	
B B	0209 0210	Svalir Svalir	S S	0203 0204	5,0 5,5				5,0 5,5							1,00 1,00	
_		Svain		5254												1,00	
	03	3. hæð			346,2	0,0	9,2	9,2	337,0				1.004,0	278,8			
A A	0301 0302	ĺbúð Íbúð	N N	0301 0302	95,4 78,9				95,4 78,9		2,90 2,90	2,90 2,90	276,7 228,8	80,0 66,0		2,90 2,90	1
A	0302	ĺbúð	N	0302	56,1				78,9 56,1		2,90	2,90	162,7	47,0		2,90	
Α	0304	ĺbúð	N	0304	74,7				74,7		2,90	2,90	216,6	60,5	74,7		1
A	0305	Forrými - lyfta	N	X	23,0		0.0	0.0	23,0		2,90	2,90	66,7				
A B	0306 0307	Stigahús Svalir	U S	0301	18,1 6,0		9,2	9,2	8,9 6,0		2,90	2,90	52,5	5,2		1,00	
В	0308	Svalir	S	0302	6,0				6,0							1,00	
В	0309	Svalir	S	0303	5,0				5,0							1,00	
В	0310	Svalir	S	0304	5,5				5,5							1,00	
	04	4. hæð			346,2	0,0	9,2	9,2	337,0	0,0			1.004,0	278,8	305,1		
A	0401	ĺbúð	N	0401	95,4	-,,	-,-		95,4		2,90	2,90	276,7	80,0	95,4	2,90	
A A	0402 0403	ĺbúð Íbúð	N N	0402 0403	78,9 56,1				78,9 56,1		2,90 2,90	2,90 2,90	228,8 162,7	66,0 47,0		2,90 2,90	1
A	0403	ĺbúð	N	0403	74,7				74,7		2,90	2,90	216,6			2,90	1
A	0405	Forrými - lyfta	N	Х	23,0				23,0		2,90	2,90	66,7	20,1		_,_,	
A	0406	Stigahús	U	X 0404	18,1		9,2	9,2	8,9		2,90	2,90	52,5	5,2		4.00	
B B	0407 0408	Svalir Svalir	S	0401 0402	6,0 6,0				6,0 6,0							1,00 1,00	
В	0409	Svalir	s	0403	5,0				5,0							1,00	
В	0410	Svalir	S	0404	5,5				5,5							1,00	
	05	5. hæð			635,4	0.0	0,0	9,2	308,5	317,7			1.005,2	218,3	276,6		
A	0501	İbúð	N	0501	96,4	0,0	0,0	5,2	96,4		2,90	2,90	279,6	80,0		2,90	2
A	0502	ĺbúð	N	0502	105,5				105,5		2,90	2,90	306,0	66,0	105,5	2,90	1
A A	0503	Íbúð Forrými - lyfta	N	0503 Y	74,7				74,7		2,90	2,90	216,6			2,90	1
A A	0504 0505	Forrymi - lyfta Stigahús	N U	X	23,0 18,1			9,2	23,0 8,9		2,90 2,90	3,75 2,90		20,1 5,2			
Α	0506	Þakrými - þakeinangrun	V	X	317,7			0,2		317,7	0,20	0,30					
В	0507	Svalir	s	0501	5,5				5,5							1,00	
B B	0508 0509	Svalir Svalir	s s	0502 0503	5,0 5,5				5,0 5,5							1,00 1,00	
		Svalir	S	0503	31,5				31,5							1,00	
С	0510	Ovaiii	_														

Skráningartafla

mojani-	-												
meignir s	sumra												
				Skiptar Séreign	rúmmál								
	Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Sereign m³ án	Séreign og								
	hald	texti	m ²	sameignar	sameign m ³								
				g									
	0404	ĺbúð	405.0	000 700	202 700								-
	0101		105,2		263,700								
	0102	ĺbúð	86,5		219,330								
	0103	ĺbúð	60,6		154,160								
	0104	ĺbúð	48,7	122,180	122,180								
	0201	ĺbúð	105,2		261,200								
	0202	ĺbúð	86,5	216,250	216,250								
	0203	ĺbúð	60,6	152,900	152,900								
	0204	ĺbúð	82,8	199,220	199,220								
	0301	ĺbúð	105,4	261,200	261,200								
	0302	ĺbúð	86,5		216,250								
	0303	Íbúð	60,6		152,900								
	0304	ĺbúð	82,2		198,350								
	0401	ĺbúð	105.0		261,200								
	0401	ĺbúð	86.5		216,250								
	0402	ĺbúð	64,5		158,700			-			_	_	
	0403	Íbúð	83,7	199,800	199,800								
	0501	ĺbúð	115,0		281,000								
	0502	ĺbúð	129,0		285,900								
	0503	ĺbúð	91,4	183,850	183,850								
		Alls	1.645,9	4.004,340	4.004,340								
		Botnplata		Hjúpfletir									
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		7 .	Þar af:		Þar af:						
	I	Botnplata	Botnplata	Útveggir	Glugga- og	Þak	Þakgluggar og		Ummál				
	Lóð m²	m³	m²	m²	dyraop m²	m²	þakop m²	Efsti hæðarkóti	ofanjarðar				
Matshluti		69,2	346,2	1.439,0	260,0	346,2	0,0						
							D9				1		
	1	VE-II4	D5 Botnflötur	D5M		D8	Brúttóflötur	D11	D12	D13 birt			
	1	Yfirlit	m²	milliflötur m²	D7 op m²	Brúttóflötur	undir 1,8 m	Brúttórúmmál	Nettóflötur m²	flatarmál m²	l		
						m² með V og F	með V og F	m³					
	A rými		1.990,6		36,8	1.953,8		5.783,8	1.589,2	1.645,9			
	Svalir A loku	ın	18,1			8,9							
	B rými		105,4			105,4		1			1		
	C rými		31,5			,,					1		
	Fylgirými (F))	21,0								1		
	Afgangsrým		329,3			329,3	326,9	88,7			1		
	Botnplata	· (*/	329,3			329,3	320,9	69,2			-		
	Samtals:		2.474,9	0.0	36,8	2.397,4	326,9			1.645,9	-		
	Samtais.		2.414,9	0,0	36,8	2.391,4	326,9	5.941,/	1.509,2	1.645,9			
			L	W.N 1 100 1 C		N	N Income and a second of		at alder to				
	E1	(also as all backs the second and the second		ulia or bruttofle	atarmál rýma				nt skipulagsre	glugerð 2013			
	Flatarmál ný	ítingarhlutfalls er A rými + B											
	Flatarmál ný			16). Notkun r	ýma hefur ek			hlutfalls.					
		(breytin		16). Notkun r	ýma hefur ek m²	Lóð m²	Hlutfall						
				16). Notkun r	ýma hefur ek	Lóð m²							

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

kt: 040163-4849 kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239

Hönnuður aðal- / séruppdrátta

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: ÞM YFIRFARIÐ:

Reykjavík: 29.04.2022

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

Skráning

MKV.: 1:500 BLAÐST.: A2

2.309 2019.15

2/D) (DII 2.320 2.332 2.321 16400 1550 1000\ / 1550 1000\ 250 Geymsla|s Geymsla s Geymsla s 11.1 m² 11.1 m² 16.5 m² 0020 0021 0022 Bílakjallari (0503) MHL 5 100 2450 -200 -100 4060 3640 2450 (d2) Reyklosun úr lyftustokk amk. 0,5 m2. T. lagnir TÙ 🎬 6.0 m² 0025 Reyklosun frá EI60-CS --EISU-LR GN stigahúsum verður um opnalega glugga á hverri hæð 100 2310 4980 T. rafm. 3660 6.0 m² √250 0024 (q3)Trappa Hjól og vagnar Sameign • 7.8 m² 37.4 m² 0027 0029 0028 F 0026 ÖSH 350-1580 6760 -150 Geymsla Sameign 8.1 m² g 1 200 38.7 m² Geymsla 0023 0001 8 ÚT 8.4 m² (0401) 0019 (0301) Geymsla _{LR} ^{LR} Geymsla Geymsla 4.1 m² 0012 3.9 m^2 $6.5 \, \text{m}^2$ 0011 0002 Geymsla (0104) (0402) 8.4 m² Geymsla ^{LR} LR Geymsla 0018 4.1 m² √g 74.1 m² ₁Geymsla 6.5 m² 8 0013 දී 0010 (0502) 2 (0303) (0302) LR Geymsla Geymsla LR Geymsla 4.1 m² \g 4.1 m² 8.4 m² Geymsla 0014 🖣 0009 0017 6.5 m² Bygg (0503) (0103) 0004 Geymsla ^{LR} (0202) _3100_ 150 1300 70—2140 4.1 m² 0008 LR Geymsla Geymsla ∕Geymsla ⊊ $\frac{-150}{6.5}$ 6.5 m^2_{3100} (0203) 1300 6.8 m² 6.3 m² -2074 0016 0015 0005 (0304) (d4) 6.3 m² 0007 (0204) Geymsla 6.2 m² 8 0006 (d5)Reyklosun úr geymslugöngum amk. 0,5% Lóðarmörk Byggingareitur-150 6960 1980 7060 7060 1880 16400 G:30,24 1880 2.330

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Kjallari --- 1 : 100

42 MHL-01

MHL

46 MHL 03

48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- Gólfniðurfall
- Handklæðaofr

- Opnanlegur glugg

- Vatnsúðakerfi (sprinkler)

- Þurrkari

ÞV Þvottavél

- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður
- 0101 Rýmisnúmer.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- GK:00.00 Gólfkóti.
- REIxx/EIxx Brunaskil.
 - EWxx Takmörkun á hitageisla.
- R'w 42dB Hljóðkrafa.

 - Reykskynjari. Hurð númer.
- Hurð brunatákn R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT → Merktur útgangur.



○⋈→ Stigleiðsla.

— Inndæling Stigleiðslu.

─ Tvíburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

kt: 030874-3239 Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ kt: 040163-4849 Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

Hönnuður aðal- / séruppdrátta

Hönnunarstjóri

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE AÐALUPPDRÆTTIR YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

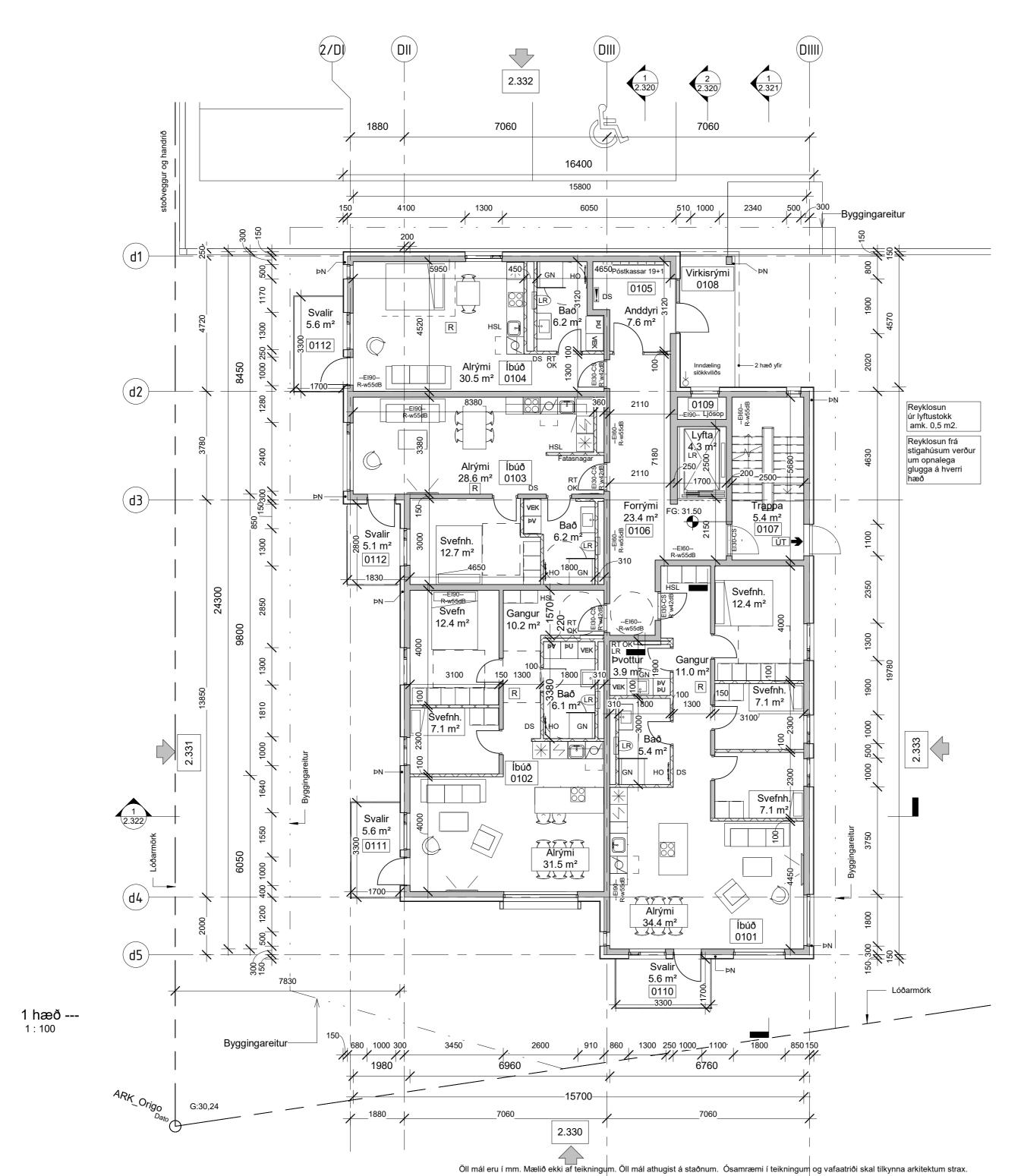
Áshamar 44 - MHL 2

Grunnmynd kjallari

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

2.310 2019.15

MANNVIT hf.
Kt. 430572-0169
Brunavarnir yfirfarner



MHL

46 MHL

48 MHL _04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- Gólfniðurfall

- Inntak Rafveita

Vatnsúðakerfi (sprinkler)

- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða
- 0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

XXX Hurð númer. El₂ 30 CSm Hurð brunatákn. R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT → Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



→ Inndæling Stigleiðslu. Tvíburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239 kt: 040163-4849 kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátta

AÐALUPPDRÆTTIR

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

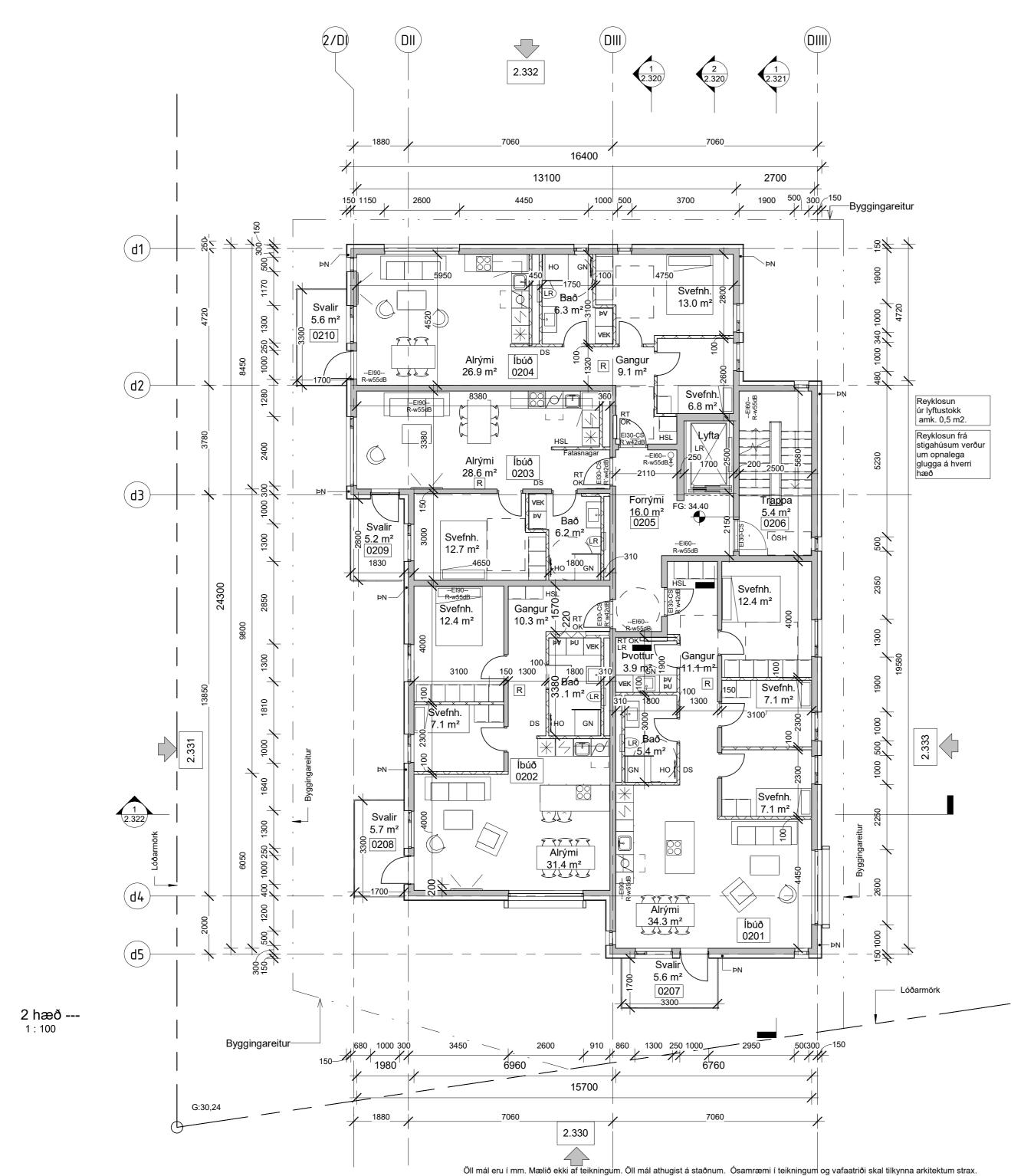
Grunnmynd 1. hæð

Hönnunarstjóri

Reykjavík: 29/04/2022

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 2019.15





MHL

46 **MHL** 03

48 MHL 04

LYKILMYND



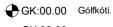
SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- Gólfniðurfall
- Handklæðaofr
- Vélrænloftræsting

Opnanlegur glugg

- Vatnsúðakerfi (sprinkler)

- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða
- 0101 Rýmisnúmer.



REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

Hurð númer. Hurð brunatákn R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT → Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



O⋈→ Stigleiðsla.

→ Inndæling Stigleiðslu. Tvíburatengi úðakerfis.

TENDRA ARKITEKTÚR

BR. DAGS. BREYTING.

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239 kt: 040163-4849 kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátta

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE YFIRFARIÐ:

YFIRF. TEIKN.

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

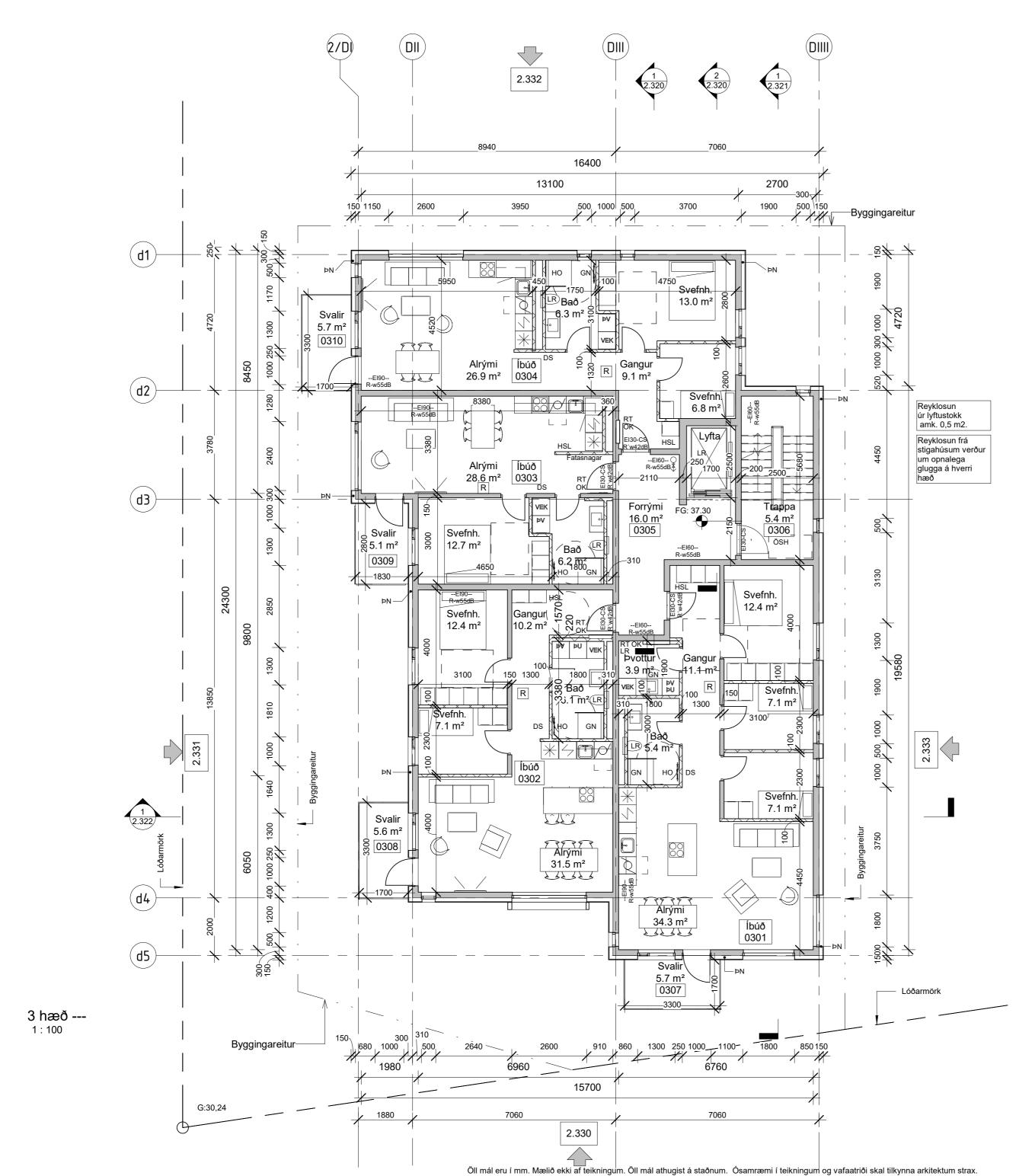
Áshamar 44 - MHL 2

Grunnmynd 2. hæð

2019.15

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022





MHL

MHL 03

48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

BO Björgunarop

Gólfniðurfall

Handklæðaofi

Vélrænloftræstin

Opnanlegur glugg

Vatnsúðakerfi (sprinkler)

ÞV Þvottavél

ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

Hurð númer. Hurð brunatákn R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT → Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



○⋈→ Stigleiðsla.

→ Inndæling Stigleiðslu. Tvíburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

kt: 040163-4849 kt: 031071-5269

kt: 030874-3239

Hönnuður aðal- / séruppdrátta

Hönnunarstjóri

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE AÐALUPPDRÆTTIR

YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

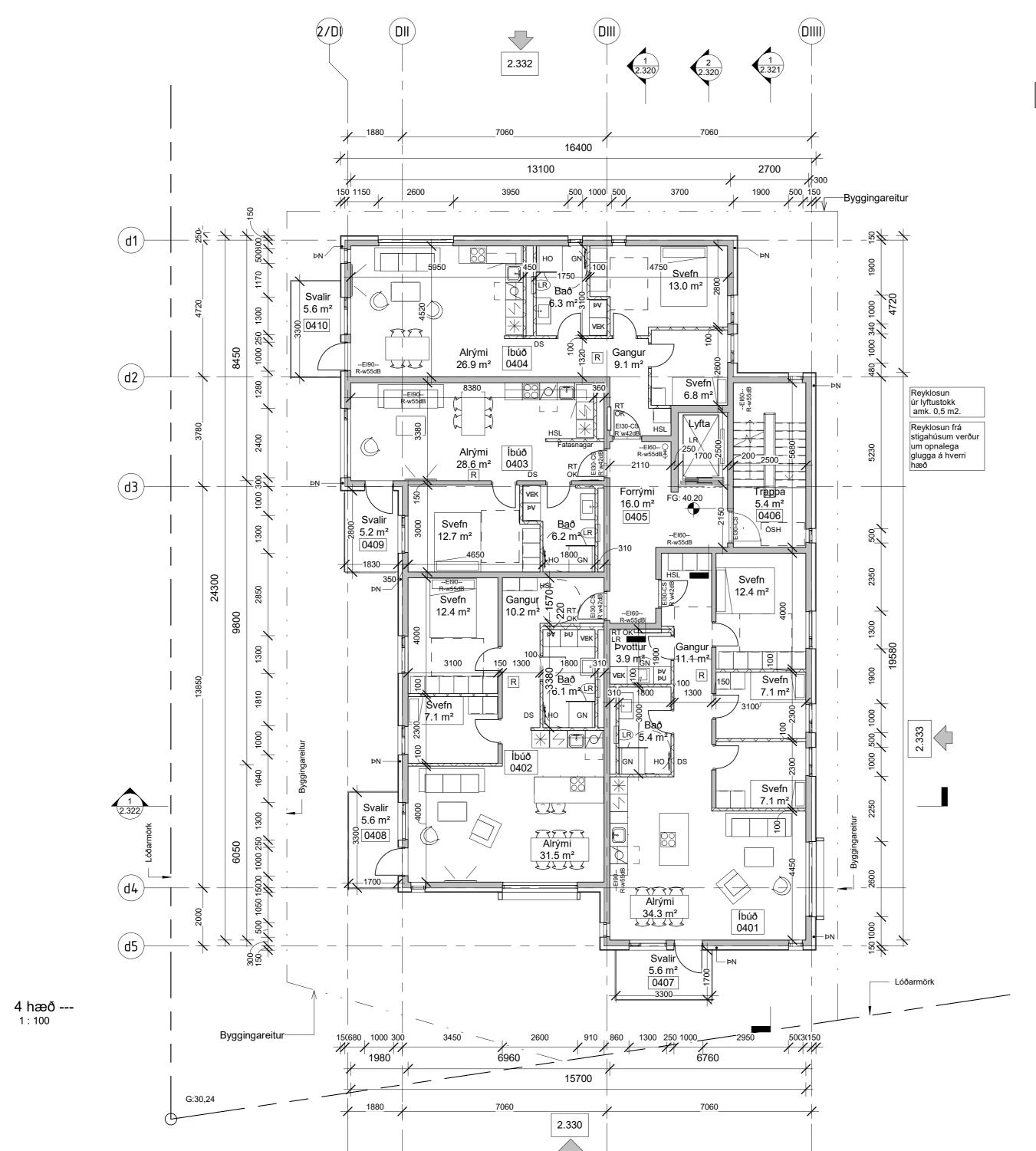
H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

Grunnmynd 3. hæð

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

2019.15



Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

42 MHL-01

MHL

46 03

MHL

48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- Gólfniðurfall
- Handklæðaofr

- Opnanlegur glugg

- Vatnsúðakerfi (sprinkler)

- ÞV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður
- 0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

Hurð númer. El₂ 30 CSm Hurð brunatákn

R´w 42dB Hurð hljóðkrafa. ÚT → Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



O⋈→ Stigleiðsla.

→ Inndæling Stigleiðslu.

BR. DAGS. BREYTING. **TENDRA**

kt: 030874-3239

YFIRF. TEIKN.

ARKITEKTÚR Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ

kt: 040163-4849 Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

Hönnuður aðal- / séruppdrátta Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

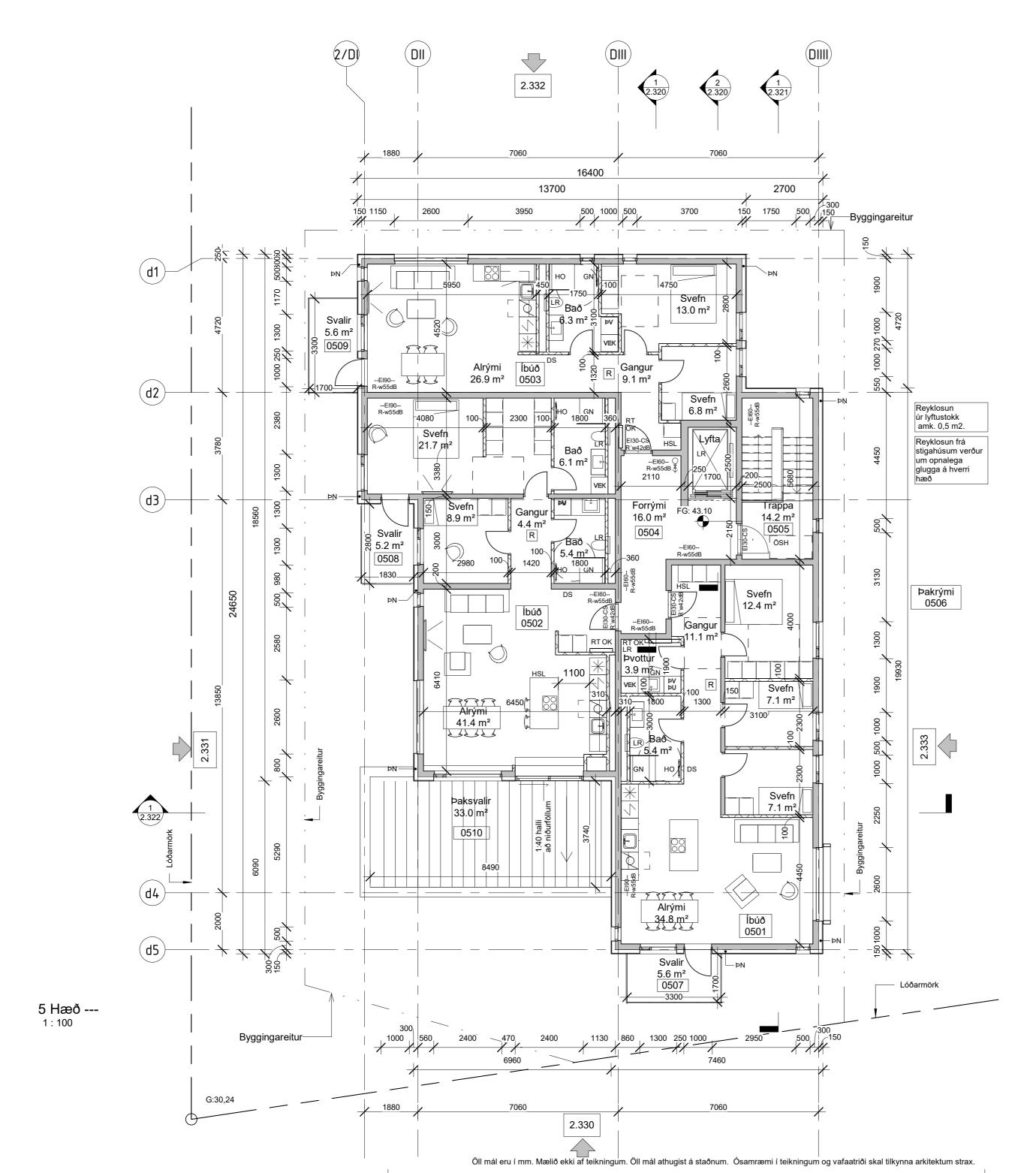
H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

Grunnmynd 4. hæð

2019.15

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022



44 MHL 02 46 MHL 03

48 MHL 04

LYKILMYND

SKÝRINGARTEXTI:

- 3O Björgunarop
- OS Dyrasími
- SN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaofr
- SL Handslökkvitæki
- P Opnanlegur glugg
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafla
- P Vatnsúðakerfi (sprinkler
-
- ınnıak vainsveilu
- N Þakniðurfall / Sv
- J Purrkari
- ÞV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður
- 0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

40 ID Hióðkrafa

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

El₂ 30 CSm R'w 42dB Hurð brunatákn. Hurð hljóðkrafa.

Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



O⋈→ Stigleiðsla.

— Inndæling Stigleiðslu.

─ Tvíburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239 kt: 040163-4849 kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátta

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE YFIRFARIÐ: Þ M

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

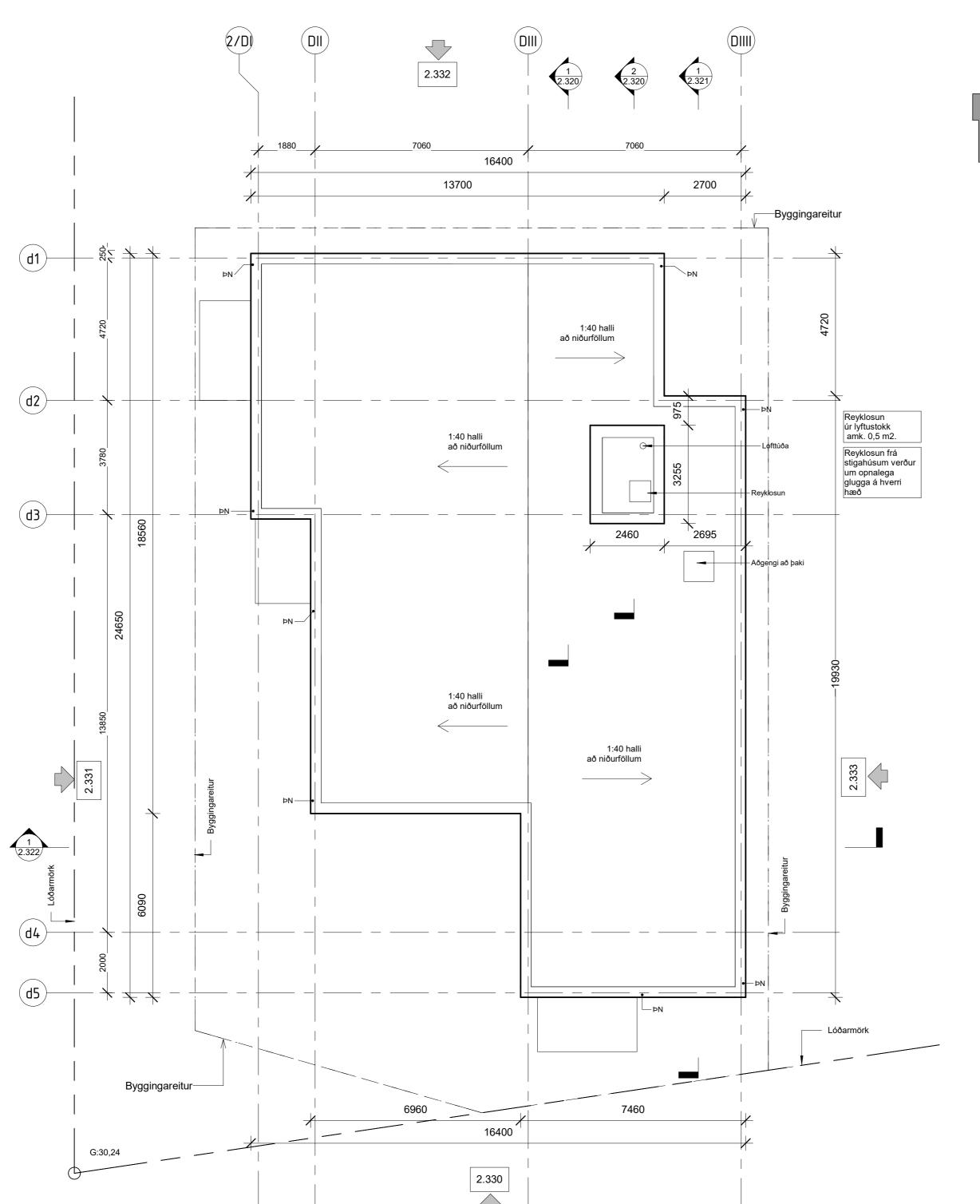
Áshamar 44 - MHL 2

Grunnmynd 5. hæð

MKV.: As indicated BLADST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

2019.15





Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Þak ---

1:100

42 MHL-01 48 46 MHL MHL MHL 04

LYKILMYND

SKÝRINGARTEXTI:

BO Björgunarop

Gólfniðurfall

Handklæðaofn

Vélrænloftræsting

Opnanlegur gluggi

Ofnakista

Vatnsúðakerfi (sprinkler)

ÞU Þurrkari

ÞV Þvottavél

ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

Hurð númer. El₂ 30 CSm R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT → Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.

▼XX m

O⋈→ Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

Tvíburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt. 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239 kt: 040163-4849 kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátta

Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

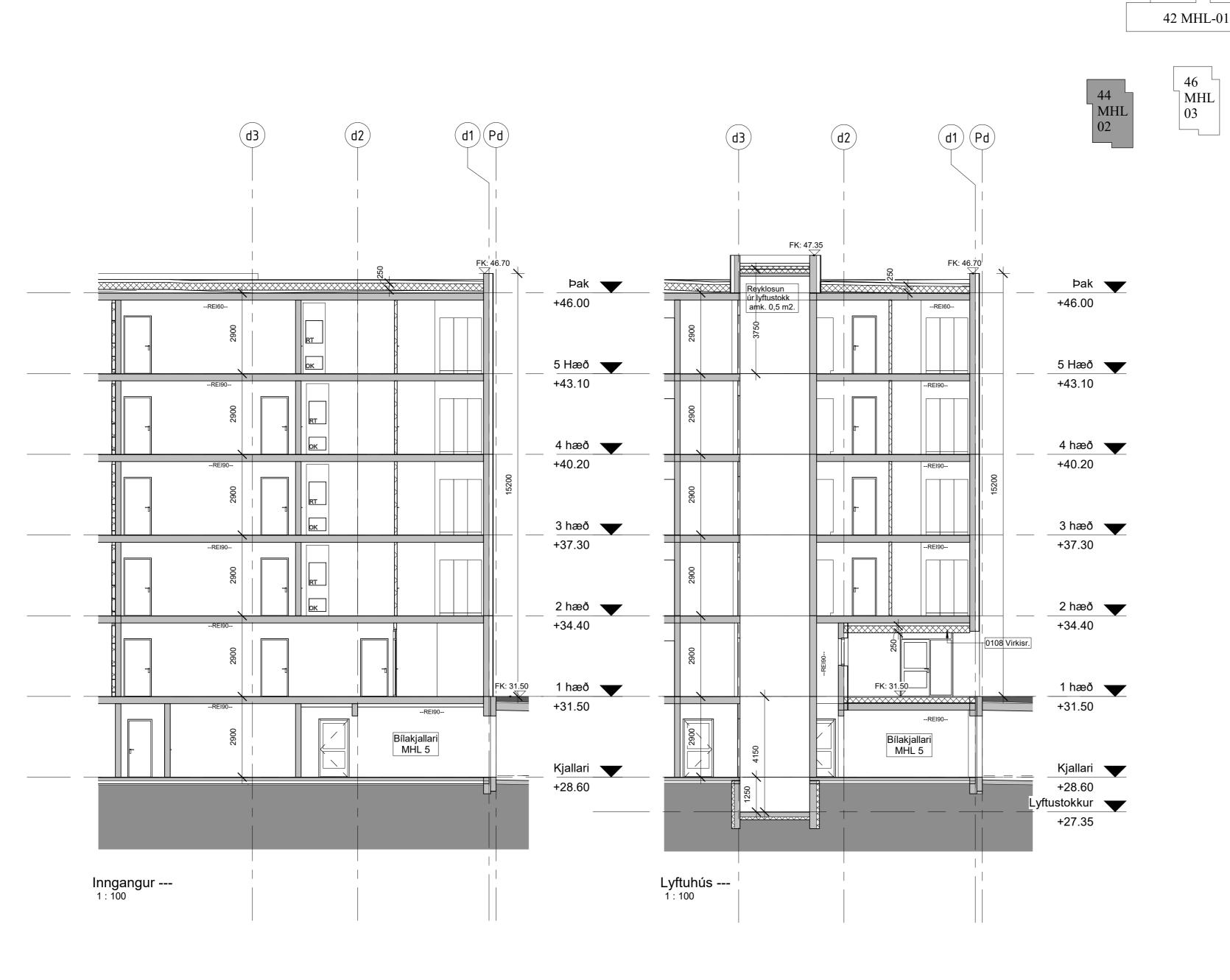
Áshamar 44 - MHL 2

Grunnmynd þak

2019.15

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022





48 MHL 04 LYKILMYND SKÝRINGARTEXTI: BO Björgunarop

Gólfniðurfall

Vélrænloftræstind

Rafmagnstafla

Inntak Rafveita

Vatnsúðakerfi (sprinkler)

Inntak Vatnsveitu

Þakniðurfall / Svalir

Þurrkari

ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

El₂ 30 CSm R'w 42dB Hurð brunatákn. Hurð hljóðkrafa.

ÚT → Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



O₩→ Stigleiðsla.

→ Inndæling Stigleiðslu.

Tvíburatengi úðakerfis.

TENDRA

ARKITEKTÚR

BR. DAGS. BREYTING.

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt. 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239

YFIRF. TEIKN.

kt: 040163-4849 Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

Hönnuður aðal- / séruppdrátta Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE

YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

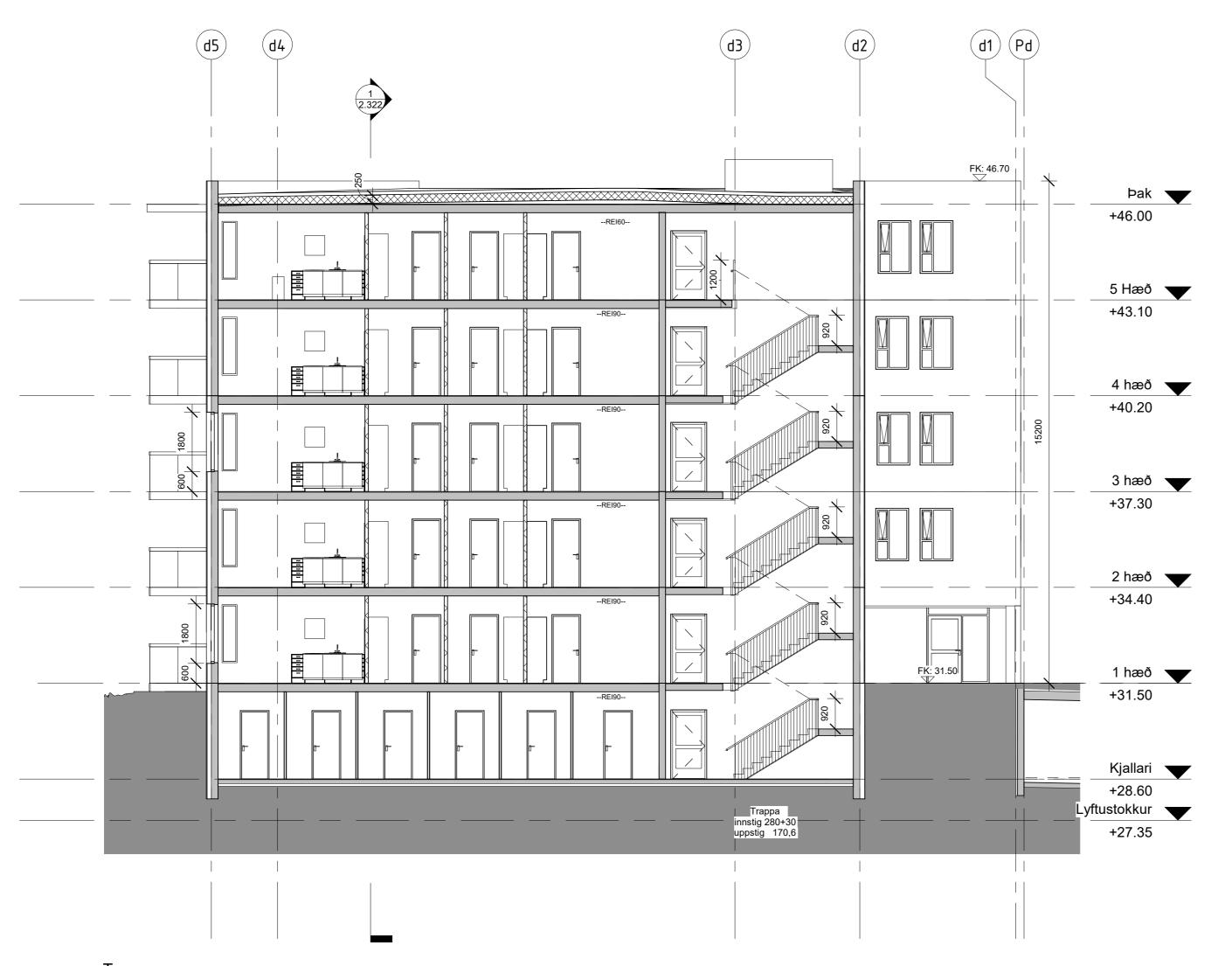
2019.15

MANNVIT hf.
Kt. 430572-0169
Brunavarnir yfirfarnar

Áshamar 44 - MHL 2

Snið inngangur og lyftuhús

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022



Trappa ---1 : 100

MHL

MHL

48 MHL _04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

BO Björgunarop

GN Gólfniðurfall

HSL Handslökkvitæki

Vélrænloftræsting

Opnanlegur gluggi

Rafmagnstafla

Inntak Rafveita

Vatnsúðakerfi (sprinkler)

Þakniðurfall / Svalir

ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

XXX Hurð númer. El₂ 30 CSm R`w 42dB Hurð hljóðkrafa.

ÚT → Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



O⋈→ Stigleiðsla.

→ Inndæling Stigleiðslu.

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt. 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239 kt: 040163-4849

kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

Hönnuður aðal- / séruppdrátta Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE

YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

Langsnið

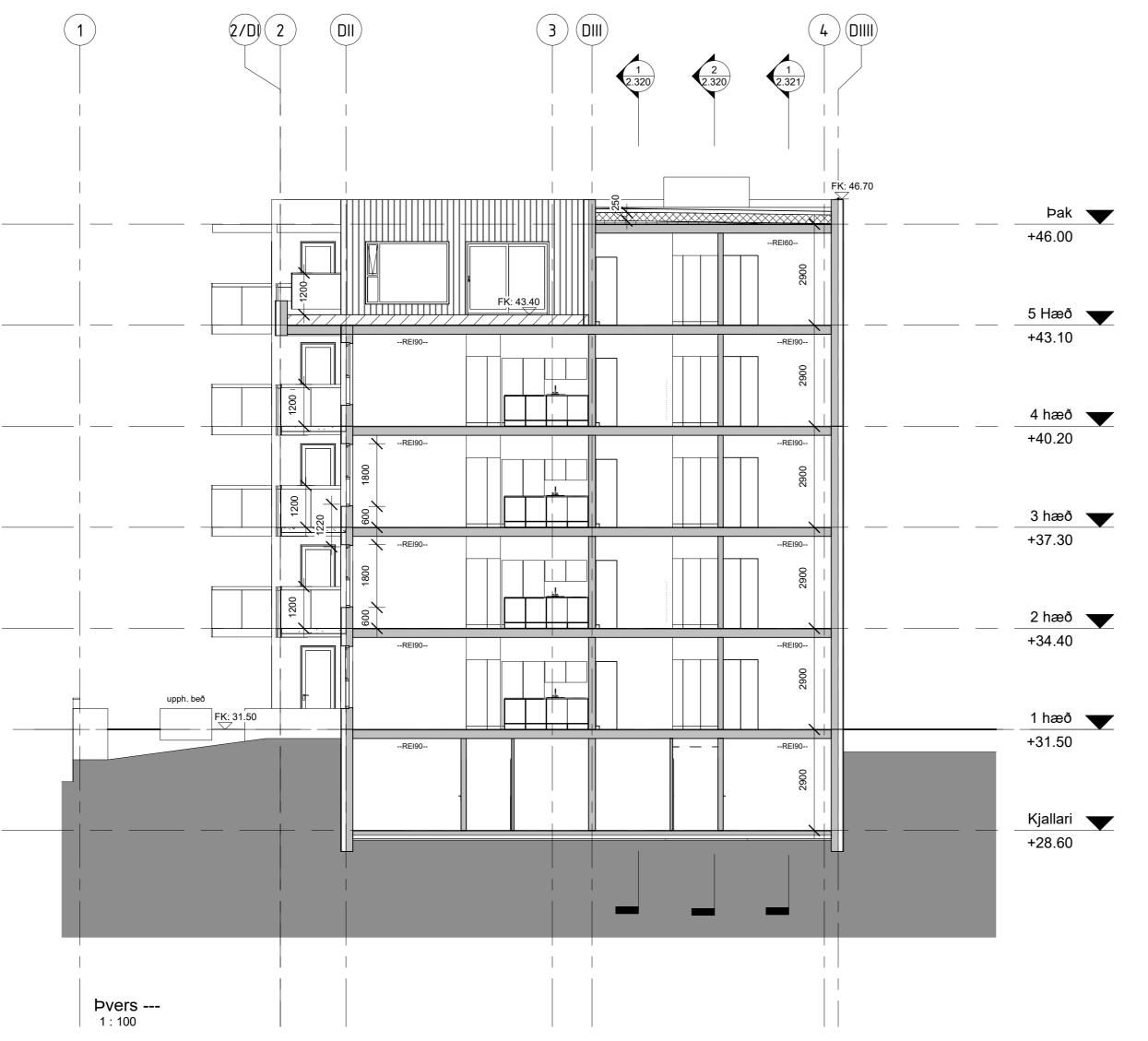
MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

2019.15

2.321

MANNVIT hf. Kt. 430572-0169 Brunavarnir yfirfarner

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.



MHL

46 MHL

48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

BO Björgunarop

DS Dyrasími

GN Gólfniðurfall

Handklæðaofn

Vélrænloftræstind

Opnanlegur gluggi

Rafmagnstafla

Inntak Rafveita

Vatnsúðakerfi (sprinkler)

Þakniðurfall / Svalir

Þurrkari

ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða

0101 Rýmisnúmer.

GK:00.00 Gólfkóti.

GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

El₂ 30 CSm R'w 42dB Hurð hljóðkrafa.

Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



⊖⊳> Stigleiðsla.

→ Inndæling Stigleiðslu.

─ Tvíburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt. 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239 kt: 040163-4849

kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

Hönnuður aðal- / séruppdrátta Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE

YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

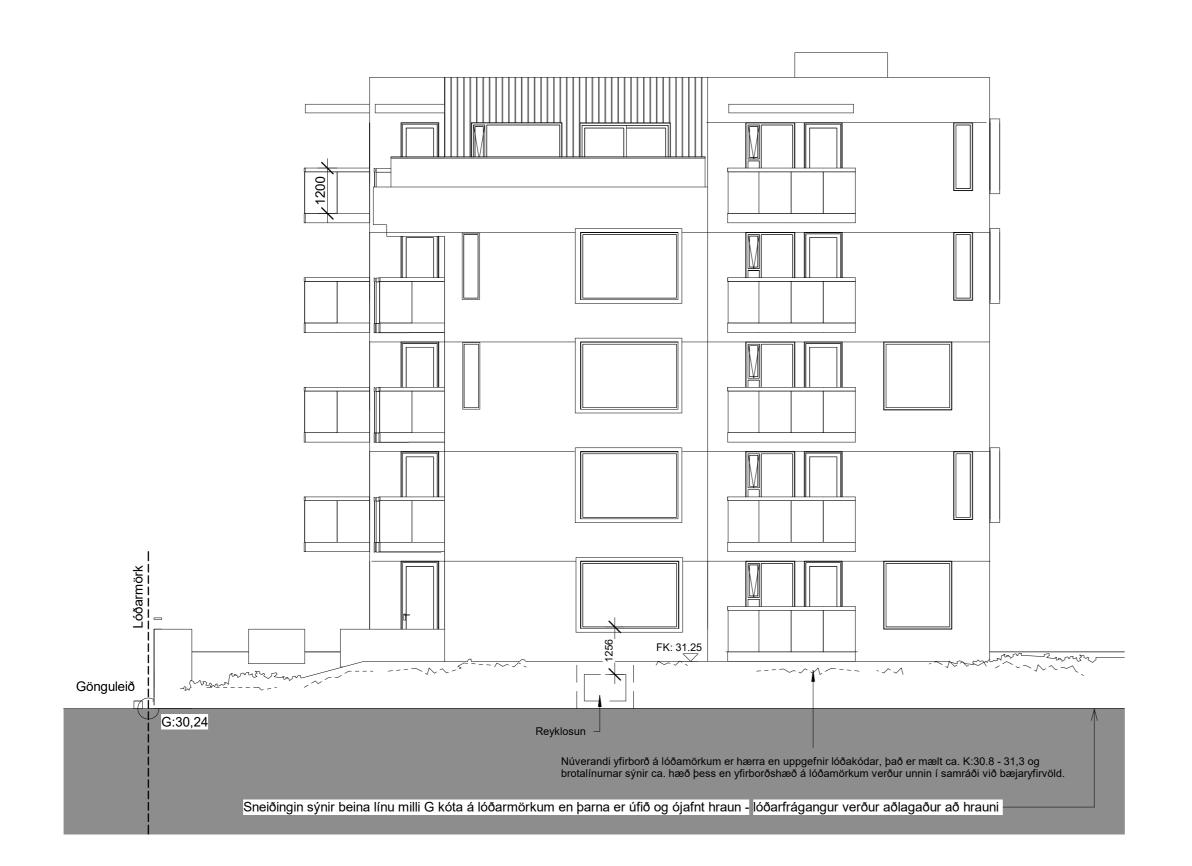
Þversnið

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

2019.15

2.322

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.



Suður ---1:100

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

42 MHL-01

MHL







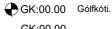
LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- НО Handklæðaofn

- Vélrænloftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- Rafmagnstafla
- Inntak Rafveita
- Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS
- Inntak Vatnsveitu
- ÞN Þakniðurfall / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða
- 0101 Rýmisnúmer.



GK:00.00 Gólfkóti. REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

XXXX Hurð númer. El₂ 30 CSm R′w 42dB Hurð hljóðkrafa.

Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



○⋈→ Stigleiðsla.

— Inndæling Stigleiðslu.

─ Tvíburatengi úðakerfis.

TENDRA ARKITEKTÚR

BR. DAGS. BREYTING.

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239 kt: 040163-4849

YFIRF. TEIKN.

kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

Hönnuður aðal- / séruppdrátta Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: ÞM/ÞE YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

Útlit suður

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

2.330 2019.15

42 MHL-01

44 MHL 03

LYKILMYND

SKYRINGARTEXTI:
BO Björgumarop
DB Dynskril
GN Galfindurfal
Holl Handeldskolmtal



Vestur ---1 : 100

Vélrænloftræsting Opnanlegur gluggi Ofnakista RT Rafmagnstafla Inntak Rafveita Vatnsúðakerfi (sprinkler) SS Spúlslanga VV Inntak Vatnsveitu Þakniðurfall / Svalir ÞU ÞV Þvottavél ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður 0101 Rýmisnúmer. GK:00.00 Gólfkóti. GK:00.00 Gólfkóti. REIxx/EIxx Brunaskil. EWxx Takmörkun á hitageisla. R'w 42dB Hljóðkrafa. Reykskynjari. El₂ 30 CSm R'w 42dB Hurð brunatákn. Hurð hljóðkrafa. Merktur útgangur. Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis. Brunaslanga. O⋈→ Stigleiðsla. → Inndæling Stigleiðslu. Tvíburatengi úðakerfis.

TENDRA ARKITEKTÚR

BR. DAGS. BREYTING.

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍkt: 030874-3239Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍkt: 040163-4849

Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ kt: 031071-5269

Hönnuður aðal- / séruppdrátta Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE YFIRFARIÐ: Þ M

YFIRF. TEIKN.

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

Útlit vestur



MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

VERKNR. RAÐNR. ÚTGÁ

2019.15 2.331



Norður ---1:100

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

42 MHL-01

46

MHL

MHL

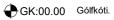
48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaofn
- HSL Handslökkvitæki
- Vélrænloftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- RT Rafmagnstafla
- Inntak Rafveita
- Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- ÞN Þakniðurfall / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða + samskiptabúnaður
- 0101 Rýmisnúmer.



GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

XXX Hurð númer. El₂ 30 CSm R`w 42dB Hurð hljóðkrafa.

Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



O₩→ Stigleiðsla.

→ Inndæling Stigleiðslu.

Tvíburatengi úðakerfis.

BR. DAGS. BREYTING.

YFIRF. TEIKN.

TENDRA ARKITEKTÚR

Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ kt: 030874-3239 kt: 040163-4849

kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

Hönnuður aðal- / séruppdrátta Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

Útlit norður

2019.15

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2

Reykjavík: 29/04/2022



Austur ---1:100

42 MHL-01

MHL

46 MHL

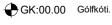
48 MHL 04

LYKILMYND



SKÝRINGARTEXTI:

- BO Björgunarop
- DS Dyrasími
- GN Gólfniðurfall
- HO Handklæðaofn
- HSL Handslökkvitæki
- Vélrænloftræsting
- OP Opnanlegur gluggi
- OK Ofnakista
- Rafmagnstafla
- RV Inntak Rafveita SP Vatnsúðakerfi (sprinkler)
- SS Spúlslanga
- VV Inntak Vatnsveitu
- ÞN Þakniðurfall / Svalir
- ÞU Þurrkari
- ÞV Þvottavél
- ÖSH Öruggt svæði hreyfihamlaða
- 0101 Rýmisnúmer.



GK:00.00 Gólfkóti.

REIxx/EIxx Brunaskil.

EWxx Takmörkun á hitageisla.

R'w 42dB Hljóðkrafa.

Reykskynjari.

XXXX Hurð númer. El₂ 30 CSm R'w 42dB Hurð brunatákn. Hurð hljóðkrafa.

ÚT → Merktur útgangur.

Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.



O⋈→ Stigleiðsla.

Inndæling Stigleiðslu.

─ Tvíburatengi úðakerfis.

TENDRA

BR. DAGS. BREYTING.

ARKITEKTÚR Laugarvegur 178, 105 Reykjavík, kt: 550811-0650 S:571-4560, tendra@tendra.is, www.tendra.is

Jóhann Sigurðsson Arkitekt FAÍ Þorleifur Eggertsson Arkitekt FAÍ

kt: 030874-3239

YFIRF. TEIKN.

kt: 040163-4849 kt: 031071-5269 Þórarinn Malmquist Arkitekt FAÍ

Hönnuður aðal- / séruppdrátta Hönnunarstjóri

AÐALUPPDRÆTTIR

HANNAÐ / TEIKN.: Þ M/ÞE

YFIRFARIÐ:

Áshamar 42 til 48 -221 Hafnarfjörður

H-L9A-44

Áshamar 44 - MHL 2

Útlit austur

MKV.: As indicated BLAĐST.: A2 Reykjavík: 29/04/2022

2019.15