



Firma (Rechtsform): Commerzbank Aktiengesellschaft

Sitz / Anschrift: Kaiserplatz, 60261 Frankfurt am Main, Deutschland

Handelsregister: Amtsgericht Frankfurt am Main, HRB 32000

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer (USt-IdNr.): DE 114103866

BIC / SWIFT: COBADEFFXXX

Gezeichnetes Kapital: Das gezeichnete Kapital der Commerzbank AG beträgt 1.254.659.186 €, eingeteilt in 1.254.659.186 nennwertlose Inhaberaktien (Stand: Geschäftsbericht 2023).

Aufsicht: Unterliegt der Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) sowie der Europäischen Zentralbank (EZB) im Rahmen des Einheitlichen Aufsichtsmechanismus (SSM).

(Optional) LEI: 851WYGNLUQLFZBSDSG80

VORLÄUFIGER KREDITVERTRAG (Hinweis zu den Kreditbedingungen)

Kunde: Mario Rossi

Die Kapilendo AG, als vermittelnde Stelle im Kreditgeschäft, bestätigt den erfolgreichen Abschluss der Transaktionsvermittlung. Die endgültige Kreditgenehmigung erfolgte durch die Commerzbank. Dieses Schreiben stellt eine unverbindliche Vorabinformation zu den Konditionen dar und erlangt erst mit der Unterzeichnung des schlussendlichen Vertrages Rechtskraft.

1. Hauptbedingungen des Kredits

Parameter	Einzelheiten
Kreditbetrag:	15 000,00
Nominalzinssatz (p. a.):	7.24%
Effektiver Jahreszins (APR):	8.10%
Kreditlaufzeit:	36 Monate
Monatliche Rate*:	464,80
Bearbeitungsgebühr:	€ 0
Verwaltungsgebühr (Kapilendo AG):	€ 90,00

(*) berechnung zum Datum des Angebots durchgeführt.

2. Vorteile für den Kunden

- Zahlungsflexibilität: Sie haben die Möglichkeit, bis zu drei aufeinanderfolgende Raten auszusetzen.
- Vorfälligkeitsfreie Tilgung: Eine vorzeitige vollständige Rückzahlung des Kredits ist ohne zusätzliche Gebühren möglich.
- Bonuszins bei Pünktlichkeit: Für jede Serie von 12 pünktlich geleisteten Raten verringert sich der Sollzinssatz (TAN) um 0,10 Prozentpunkte (bis zu einem Mindestsatz von 2,80 %).
- Sofortige Prämie: Auf jede getätigte Rate erhalten Sie 1 % Cashback.
- Unentgeltliche Beratung: Der Service „Financial Navigator“ steht Ihnen für 12 Monate kostenfrei zur Verfügung.
- Gebührenfreie Transaktionen: SEPA-Überweisungen und -Lastschriften werden für Sie ohne Entgelte abgewickelt.

3. Verzugszinsen und Vertragsstrafen

- Im Falle einer verspäteten Zahlung um mehr als 5 Tage wird der vereinbarte Sollzinssatz (TAN) um 2,0 Prozentpunkte erhöht.
- Für den Versand einer Mahnung fallen Gebühren von 10 € (schriftlich) bzw. 5 € (elektronisch) an.
- Bei Nichtzahlung von zwei Raten wird der Vertrag gekündigt und das Forderungseinzugsverfahren eingeleitet.
- Falls die Versicherungspolice widerrufen wird, ist der vollständige Versicherungsschutz innerhalb von 15 Tagen wiederherzustellen.

4. Mitteilungen und Dienstleistungen des Vermittlers

- Kommunikation: Die Kapilendo AG übernimmt die Koordination des gesamten Schriftverkehrs zwischen Kunde und Bank.
- Vertragsübermittlung: Der Vertrag inklusive aller Anhänge wird dem Kunden per Telegram als PDF-Datei zugesandt.
- Vermittlungsentgelt: Für ihre Dienstleistung erhebt die Kapilendo AG eine Pauschale von 90 € (ohne separate Bankprovision), welche per SEPA- oder SEPA-Instant-Überweisung an einen unabhängigen Dritten zu leisten ist.
- Beschwerdeweg: Im Fall von Beanstandungen kann sich der Kunde an die Deutsche Bundesbank oder die zuständige Schlichtungsstelle wenden.
- Versicherungsbeitrag: Ein obligatorischer Versicherungsbetrag in Höhe von 190,00 € ist an die Kapilendo AG zu zahlen.

5. Rechtliche Informationen

- Bei diesem Dokument handelt es sich um eine unverbindliche Vorinformation.
- Eine rechtsverbindliche Vereinbarung tritt ausschließlich mit der Unterzeichnung des endgültigen Kreditvertrags in Kraft.
- Grundlage bilden die gesetzlichen Bestimmungen für Verbraucherdarlehen (§§ 491-505e BGB).
- Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt im Einklang mit der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO).

6. Zahlungsplan

Monatlicher Zinssatz: 0.006033333333
Monatliche Rate: € 464,80
Gesamtbetrag der Zahlungen: € 16 732,80
Zinsbetrag: € 1 732,80

Monat	Rate	Zinsen	Tilgung	Restschuld
1	€ 464,80	€ 90,50	€ 374,30	€ 14 625,70
2	€ 464,80	€ 88,24	€ 376,56	€ 14 249,14
3	€ 464,80	€ 85,97	€ 378,83	€ 13 870,31
4	€ 464,80	€ 83,68	€ 381,12	€ 13 489,19
5	€ 464,80	€ 81,38	€ 383,42	€ 13 105,77
6	€ 464,80	€ 79,07	€ 385,73	€ 12 720,04
7	€ 464,80	€ 76,74	€ 388,06	€ 12 331,98
8	€ 464,80	€ 74,40	€ 390,40	€ 11 941,58
9	€ 464,80	€ 72,05	€ 392,75	€ 11 548,83
10	€ 464,80	€ 69,68	€ 395,12	€ 11 153,71
11	€ 464,80	€ 67,29	€ 397,51	€ 10 756,20
12	€ 464,80	€ 64,90	€ 399,90	€ 10 356,30
13	€ 464,80	€ 62,48	€ 402,32	€ 9 953,98
14	€ 464,80	€ 60,06	€ 404,74	€ 9 549,24
15	€ 464,80	€ 57,61	€ 407,19	€ 9 142,05
16	€ 464,80	€ 55,16	€ 409,64	€ 8 732,41
17	€ 464,80	€ 52,69	€ 412,11	€ 8 320,30
18	€ 464,80	€ 50,20	€ 414,60	€ 7 905,70
19	€ 464,80	€ 47,70	€ 417,10	€ 7 488,60
20	€ 464,80	€ 45,18	€ 419,62	€ 7 068,98
21	€ 464,80	€ 42,65	€ 422,15	€ 6 646,83
22	€ 464,80	€ 40,10	€ 424,70	€ 6 222,13
23	€ 464,80	€ 37,54	€ 427,26	€ 5 794,87
24	€ 464,80	€ 34,96	€ 429,84	€ 5 365,03
25	€ 464,80	€ 32,37	€ 432,43	€ 4 932,60
26	€ 464,80	€ 29,76	€ 435,04	€ 4 497,56
27	€ 464,80	€ 27,14	€ 437,66	€ 4 059,90
28	€ 464,80	€ 24,49	€ 440,31	€ 3 619,59
29	€ 464,80	€ 21,84	€ 442,96	€ 3 176,63
30	€ 464,80	€ 19,17	€ 445,63	€ 2 731,00
31	€ 464,80	€ 16,48	€ 448,32	€ 2 282,68
32	€ 464,80	€ 13,77	€ 451,03	€ 1 831,65
33	€ 464,80	€ 11,05	€ 453,75	€ 1 377,90
34	€ 464,80	€ 8,31	€ 456,49	€ 921,41
35	€ 464,80	€ 5,56	€ 459,24	€ 462,17
36	€ 464,80	€ 2,63	€ 462,17	€ 0,00

7. Unterschriften

Ort und Datum: Mönchengladbach (oder eine andere Stadt), 29/12/2025

Vertreter der Commerzbank.

Vertreter des
Kreditvermittlers Kapilendo
AG:

Kunde: Mario Rossi

