به نام خدا

« قرارداد پیمانکاری حقیقی تک نفره پشتیبانی شبکه»

فی‌مابین

هادی توسلی کجانی ، بعنوان طرف اول

و

کسری خامسی ، بعنوان طرف دوم

«قرارداد پیمانکاری حقیقی تک نفره»

تاریخ: ... / ... / ...

## ماده ۱ـ طرفین قرارداد

قرارداد پیمانکاری حقیقی تک نفره حاضر (از این پس «قرارداد») به صورت پروژه ای میان طرفین ذیل منعقد می‌گردد:

۱ـ۱ـ کارفرما

آقای هادی توسلی فرزند محمود به شماره شناسنامه18656 محل صدوراصفهان کدملی1292339926 به نشانی اصفهان خ جی نرسیده به میدان احمد کوچه ساختمان سیپاس شماره تماس 09128583363نشانی پست الکترونیک hadi.tavsoli@gmail.com با نمایندگی آرش زنگنه فر

۱ـ۲ـ پیمانکار

آقا/خانم ......... فرزند ....... به شماره شناسنامه............ محل صدور...........کدملی...................... به نشانی .............................................................................................. کد پستی.........شماره تماس..........نشانی پست الکترونیک .....................

## ماده ۲ـ موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از انجام پروژه طراحی سایت وب‌سایت / لایو آموز با عنوان ( به نشانی ) liveamooz.com و انجام تعهدات تعیین شده به شرح مفاد ماده ۷، مطابق ضوابط مشخص‌شده از جانب شخص کارفرما به شرح مفاد قرارداد.

## ماده ۳ـ مدت قرارداد

۳ـ۱ـ مدت این قرارداد چهار ماه / سال است که از تاریخ 1/9/1401 آغاز شده و لغایت .............................پایان می‌یابد.

2ـ۳ـ مدت این قرارداد با توافق طرفین قابل تمدید است. و پس از توافق بر تمدید دوره موافقتنامه مذکور ضمیمه این قرارداد می گردد.

3-3- با اتمام مدت قرارداد، رابطه پیمانی طرفین منحل شده و کارفرما هیچ تعهدی جهت تمدید قرارداد حاضر ندارد.

## ماده ۵ـ مبلغ قرارداد

مبالغ حق الزحمه پیمانکار توسط کارفرما به‌صورت ماهیانه به مبلغ 1300000000معادل یک میلیارد و سیصد میلیون ریال به شماره حساب/کارت ...... نزد بانک ............... به نام .............. که مورد تأیید پیمانکار است واریز خواهد شد .

## ماده ۶ ـ محل انجام کار

مطابق توافق حاصله فی‌مابین طرفین محل انجام کار پیمانکار به شرح ذیل خواهد بود:

1-6 با موافقت پیمانکار انجام ‌وظیفه برای پیمانکار به صورت دورکاری و در محلی آرام، بدون وجود هیچگونه خللی در انجام وظیفه و مناسب برای نصب و به‌کارگیری تجهیزات لازم جهت انجام موضوع این قرارداد که در محل ................................ خواهد بود، انتخاب گردید.

2-6 محل انجام ‌وظیفه پیمانکار در مواقع حضوری در مجموعه / شرکت / محل ..... با نام ........ واقع در شهر ....... محله ...... منطقه ...... مجموعه / ساختمان ......... به‌نشانی ...................................................... ، دارای پلاك ثبتی .................، مطابق با مفاد مندرج در این قرارداد است.

## ماده ۷ـ وظایف و تعهدات پیمانکار

۷ـ۱ـ پیمانکار موظف است یوآی و بک اند سایت را مطابق با طرح ارایه شده با نرم افزار xd که توسط آقای زنگه ارسال میشود انجام دهد.

۷ـ۲ـ پیمانکار موظف است دیباگ کامل یو آی و بک اند را قبل از ارایه به کارفرما انجام دهد.

۷ـ۳ـ پیمانکار موظف به تهیه و تنظیم گزارش‌های روزانه / هفتگی / ماهانه از وضعیت عملکرد خود درصورت درخواست کارفرما است. سنجش وضعیت کلی موضوع گزارش‌ها بر اساس گزارش‌های ارائه شده از سوی پیمانکار سنجیده می‌شود. لذا ایشان موظف است گزارش‌ها را بر اساس ابزارهای موثق به کارفرما ارائه نماید. این گزارش‌ها شامل: ۱) .......................... ۲)..................... ۳)............................

۷ـ۴ـ پیمانکار متعهد شده است که یو آی سایت را به زبان.............................. و بک اند سایت را با زبان........................ طراحی کند

۷ـ۵ـ علاوه برطراحی سایت بر مبنای xd داده شده می بایست اطلاعات کاربران و اساتید و دوره هایی که تا کنکون در سایت تعریف شده به سایت جدید منتقل شود.

7-6 پیمانکار موظف است تمام سورس کدهای پروژه را به کارفرما تحویل دهد و در هر مرحله روی gitub آپلود نماید.

7-7- پیمانکار متعهد گردید در صورت تاخیر در تحویل نسخه کامل پروژه، به ازای هر روز تاخیر پانصد هزار تومان جریمه از حق الزحمه کسر گردد.

۷ـ۸ـ در صورت اعمال تغییرات روی فایل xd از طرف کارفرما، به صورت توافقی به حق الزحمه و زمان اتمام پروژه اضافه خواهد شد.

۷ـ9ـ پیمانکار تایید مینماید که هزینه اجرای تمام ردیف های این قرارداد اعم از طراحی، توسعه و پیاده سازی را در مبلغ پروژه لحاظ کرده و بعدا هیچ گونه ادعایی برای افزایش رقم قرارداد پذیرفتنی نیست.

۷ـ۱0ـ پیمانکار اجازه ندارد بدون تایید کتبی کارفرما نسبت به تغییرات فنی پروژه اقدام نماید.

11-

## ماده ۸ـ وظایف و تعهدات کارفرما

۸ـ1ـ کارفرما می‌باید کلیۀ مبلغ پروژه را در چهار نوبت به قرار زیر پرداخت کند:

الف: پیش پرداخت 10 میلیون تومان

ب: 30 میلیون پس از ارایه یو آی

ج: 20میلیون پس از ارایه بک اند

د: 70 میلیون پس از دیباگ و لانچ نهایی

لازم به ذکر است هر شماره حساب یا کارتی که به نام پیمانکار باشد شماره حساب مورد تایید پیمانکار بوده است.

ماده ۱۰ـ فورس ماژور

چنانچه محل کار براثر فورس ماژور/ قوه قهریه (مانند زلزله ، سیل و امثال این‌ها) و یا حوادث غیرقابل پیش‌بینی (جنگ و نظایر آن) تعطیل گردد، قرارداد حاضر تا زمان رفع فورس ماژور، به طور موقت به حالت تعلیق در خواهد آمد و پس از فعالیت مجدد محل کار، کارفرما مکلف است پس از بازسازی محل یا فراهم شدن محل جدید پیمانکار را به‌کار اصلی بگمارد و کارشناس مکلف به همکاری است، مگر اینکه در خصوص این بند بعدا میان پیمانکار و کارفرما توافق دیگری صورت گیرد.

تبصره ـ مدت تعلیق ناشی از بروز فورس ماژور، جزء مدت قرارداد محسوب نمی‌گردد.

## ماده ۱۱ـ مرجع حل اختلاف

کلیه اختلافاتی که ممکن است در تفسیر مفاد قرارداد یا نحوه اجرای آن در میان طرفین پدید آید، درصورتی‌که از طریق مذاکره مستقیم یا سایر روش‌های مورد توافق طرفین حل‌وفصل نگردد، از طریق مراجع قانونی صالح پیگیری خواهد شد.

## ماده 12- واگذاری قرارداد

کلیۀ تعهدات پیمانکار قائم به شخص بوده و وی حق انتقال، واگذاری و توکیل در اجرای قرارداد و هیچ‌یک از تعهدات آن را به شخص ثالث تحت هیچ عنوان حقوقی خواه به نحو مستقیم یا غیرمستقیم ندارد، مگر در موارد مقرر در قرارداد و توابع آن با توافق کتبی طرفین. همچنین پیمانکار مکلف است تا پیش از پایان مدت قرارداد یا تا پیش از ترک محل کار در موارد پیش بینی شده در قرارداد و با موافقت کارفرما، از دو ماه قبل پیمانکار جایگزین را به کارفرما معرفی کند و از کارفرما تادیه کتبی در این خصوص در یافت کند و الا مشمول تضمینات ذکر شده در بند9 قرارداد حاضر می گردد.

## ماده 13 – ناظر قرارداد

با موافقت طرفین آقای آرش زنگنه به عنوان ناظر قرارداد تعیین گردید.

## ماده ۱۴ـ شرط محرمانگی و عدم افشا (NDA)

۱۴ـ۱ـ پیمانکار در راستای همکاری با کارفرما به موجب این قرارداد، حسب اجرای وظایف یا خارج از آن ممکن است به اطلاعاتی به طور مستقیم یا غیرمستقیم دست یابد یا از آن آگاهی حاصل کند. کلیۀ اطلاعات مذکور که حسب همکاری در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد، مشمول محرمانگی است.

۱۴ـ۲ـ اطلاعات فنی و غیرفنی مرتبط با موضوع قرارداد از قبیل کلیه داده‌ها، اسناد، مدارک و اطلاعات مورد نیاز در رابطه با موضوع کاری پیمانکار در محل کار موضوع قرارداد که به‌وسیلۀ کارفرما در دسترس مستقیم یا غیرمستقیم پیمانکار قرار می‌گیرد و همینطور اطلاعاتی که به‌صورت عمومی در اختیار اشخاص ثالث نبوده و نیز هر اطلاعات دیگری که کارفرما آن را محرمانه اعلام نماید و یا عرفاً محرمانه تلقی شود، از دیگر مصادیق مشمول بند ۱ است.

۱۴ـ۳ـ پیمانکار نباید در غیر از موارد اجرای متناسب تعهدات خود، در طول دورۀ تعهد یا هر زمان پس از تاریخ خاتمۀ قراردادهای موضوع این ماده، هرگونه اطلاعات محرمانه را مورد استفاده قرار دهد یا آنها را به شخص ثالث افشا نماید. محدودیت فوق بر موارد ذیل اعمال نمی‌گردد:

الف) در موارد الزام قانونی یا درصورتی‌که مجوز رسمی و کتبی از جانب کارفرما در این رابطه صادر شده باشد.

ب) اطلاعاتی که از پیش در دسترس عموم قرار داشته یا می‌گیرد مگر آنکه پیمانکار دسترسی عمومی به آنها را بدون مجوز فراهم کرده باشد؛

پ) اطلاعاتی که از پیش و به‌نحو مشروع در دست پیمانکار بوده و به طریق فاقد مجوز، مستقیم یا غیرمستقیم از کارفرما به دست نیاورده باشد.

ت) اطلاعات بدون محدودیت افشاء از جانب کارفرما یا قانون آمره که از سوی شخص ثالثی برای وی فاش شده باشد.

۱۴ـ۴ـ در صورت نقض تعهدات مندرج در این ماده توسط پیمانکار، مبلغ ......... ریال وجه التزام تعیین می‌گردد که از طرف پیمانکار ناقض تعهد باید به شخص کارفرما پرداخت گردد. در صورتی که خسارات وارد به کارفرما از محل مبلغ تعیین شده به عنوان وجه التزام جبران نشد، پیمانکار مکلف است خسارات وارد شده را تماما جبران کرده و علاوه بر وجه التزام مابقی خسارت را به صورت وجه رایج به کارفرما بپردازد به طوری که خسارت و.ارد به وی تماما جبران گردد، همچنین کارفرما می تواند خسارت وارد شده را از محل تضمینات مذکور در بند9 قرارداد نیز جبران کند.

## ماده ۱۵ـ شرط عدم رقابت (NCC)

۱۵ـ۱ـ پیمانکار باید از انجام هرگونه فعالیت مستقیم و غیرمستقیم که به نحوی مستلزم رقابت با حوزه فعالیت کارفرما در حوزه فعالیت / کسب‌وکار ............. است، خودداری نمایند. این تعهد برای پیمانکار، به مدت.یک. سال پس از پایان مدت این قرارداد نیز باقی خواهد بود و شخص پیمانکار درصورت تخلف متعهد است کلیه خسارات وارد بر کارفرما را اعم از عدم النفع و تفویت منافع جبران نماید. / در صورت نقض تعهد مندرج در این ماده توسط شخص پیمانکار، مبلغ ......... ریال وجه التزام تعیین می‌گردد که از طرف ایشان باید به کارفرما پرداخت گردد. در صورتی که خسارات وارد به کارفرما از محل مبلغ تعیین شده به عنوان وجه التزام جبران نشد، پیمانکار مکلف است خسارات وارد شده را تماما جبران کرده و علاوه بر وجه التزام مابقی خسارت را به صورت وجه رایج به کارفرما بپردازد به طوری که خسارت و.ارد به وی تماما جبران گردد. همچنین کارفرما می تواند خسارت وارد شده را از محل تضمینات مذکور در بند9 قرارداد نیز جبران کند.

## ماده ۱۶ـ فسخ قرارداد

1-16 پیمانکار حق فسخ قرارداد را نداشته و در صورت فسخ قرارداد مکلف به پرداخت دو برابر مبلغ پروژه می باشد.

2-16 موارد خاتمه کار از سوی کارفرما و اخراج پیمانکار با رعایت سلسله مراتب بالا شامل موارد زیر است:

1- نقض هر یک از تعهدات قراردادی، قانونی و عرفی از سوی پیمانکار و یا کشف اظهارات خلاف واقع پیمانکار.

2- کاهش فعالیت یا تغییرات ساختاری که در اثر قوانین و مقررات یا شرایط اقتصادی، اجتماعی و سیاسی و یا لزوم تغییرات گسترده در فناوری منجر به تعطیلی تمام یا بخشی از کار مربوطه شود.

## ماده 17- سایر شرایط

1-17- در صورتی که به هر دلیلی یکی از بندهای قرارداد حاضر بی­اعتبار گردد، سایر شرایط قرارداد به قوت خویش باقی است.

2-17- اقامتگاه طرفین همان است که در ماده 1 این قرارداد آمده است و هرگونه مکاتبه یا ابلاغ به نشانی­های اخیر وفق ماده 1010 قانون مدنی به عنوان اقامتگاه قراردادی، معتبر است.

4-17- پیمانکار اظهار می­دارد که هیچگونه مانع جسمی یا روحی جهت انجام قرارداد حاضر ندارد و فاقد هرگونه بیماری خاص می­باشد.

5-17- پیمانکار اظهار می­دارد که فاقد هر گونه محکومیت کیفری یا سوء پیشینه است.

6-17- پیمانکار اقرار می نماید که هیچ ممنوعیتی جهت امضاء قرارداد حاضر و انجام موضوع آن ندارد.