



# RENT A HOUSE

SINCE 2025

**Integrantes:**

**Diego Vitor Pinto Mariano Portella  
Gabriel Batista de Almeida  
Gabriel da Silva Cassino**





# Objetivo do app:

O aplicativo Rent a House tem como objetivo facilitar o aluguel de imóveis por temporada, conectando locatários e localizadores em uma plataforma digital intuitiva e segura. Além da funcionalidade tradicional de listagem e reserva de imóveis, o sistema se diferencia ao integrar um hardware de prototipagem (ESP32 ou Arduino), permitindo a automação e monitoramento remoto dos imóveis por meio de sensores e atuadores.

Os dados coletados pelos dispositivos serão armazenados e gerenciados em uma base de dados na nuvem , como o Firebase ou outro SGBD, garantindo acessibilidade, segurança e eficiência na comunicação entre os usuários e o sistema. Dessa forma, o Rent a House oferece mais praticidade e inovação ao setor de aluguel por temporada.





# Publico alvo

O público-alvo do Rent a House é composto por dois principais grupos de usuários:

Inquilinos/viajantes : Pessoas que procuram alugar imóveis por temporada, seja para viagens a trabalho, lazer ou estadias temporárias. Esse grupo inclui turistas, profissionais em deslocamento, estudantes e famílias que residem em uma residência provisória. Eles valorizam praticidade, segurança e um processo de locação simplificado.

Proprietários/Anfitriões : Donos de imóveis que desejam disponibilizá-los para aluguel por temporada de forma segura e eficiente. Esse grupo inclui desde pequenos proprietários até investidores do setor imobiliário, que buscam uma plataforma confiável para gerenciar seus aluguéis e otimizar a ocupação de imóveis.





# Link do GitHub

<https://github.com/kasshinokun/Projeto-Integrado-Desenvolvimento-Movel>





# Principais funcionalidades:

Para Inquilinos:

- ✓ Busca e Filtros de Imóveis – Pesquisa avançada por localização, preço, comodidades e disponibilidade.
- ✓ Visualização de Imóveis – Lista com imagens, descrição detalhada, endereço e avaliações de outros usuários.
- ✓ Reserva e Pagamento Online – Processo rápido e seguro para alugar um imóvel diretamente pelo app.
- ✓ Gerenciamento de Locações – Histórico de reservas, status de locação e notificações sobre prazos.
- ✓ Acesso Inteligente ao Imóvel – Integração com hardware (ESP32/Arduino) para controle de fechaduras eletrônicas e sensores.

Para Proprietários (Anfitriões):

- ✓ Cadastro de Imóveis – Inclusão de fotos (com Image Picker e carrossel), descrição, localização (CEP) e valores.
- ✓ Gerenciamento de Anúncios – Ativação, edição e remoção de imóveis reservados.
- ✓ Monitoramento Inteligente – Sensores para controle de acesso, temperatura, iluminação e consumo de energia.
- ✓ Gestão de Reservas – Controle de ocupação, calendário de disponibilidade e comunicação com locatários.
- ✓ Notificações e Alertas – Avisos sobre novas reservas, pagamentos e status do imóvel.

Funcionalidades Gerais:

- ✓ Cadastro e Login – Autenticação via e-mail, Google ou redes sociais.
- ✓ Chat Integrado – Comunicação direta entre locatário e localizador dentro do app.
- ✓ Avaliações e Feedback – Sistema de avaliações e notas para imóveis e usuários.
- ✓ Integração com Firebase ou outro SGBD – Armazenamento seguro e sincronização em tempo real.
- ✓ Painel de Controle – Dashboard com estatísticas sobre locações, faturamento e desempenho dos imóveis.

# Tela inicial

Rent a House - HomePage



Busque por um imóvel...



## Destaques:



# Slide bar (usuário offline)

The image shows a mobile application interface. On the left, there is a vertical slide bar with a blue header containing a user icon and the text "Offline User" and "Offline Email". Below this, a white list of menu items is displayed:

- [\*bell\* Página Inicial](#)
- [\*bell\* Notificações](#)
- [\*key\* Alugar House](#)
- [\*house\* My Houses](#)
- [\*house\* Cadastrar House](#)
- [\*gear\* Configurações](#)
- [\*user\* Entrar/Registrar](#)

The main content area on the right features a large, colorful abstract graphic on the right side. The central part of the screen shows a photograph of a bedroom with a double bed, yellow pillows, and a wooden headboard. A balcony door is visible in the background.

# Slide bar (usuário online)

The image shows a mobile application interface. On the left is a white slide bar with a blue header containing a user profile picture and information. The main content area on the right displays a photograph of a bedroom.

**Slide Bar Content:**

- Profile Picture: Michiko Shindou
- Email: shin.michiko2004@gmail.com
- [Página Inicial](#)
- [Notificações](#)
- [Alugar House](#)
- [My Houses](#)
- [Cadastrar House](#)
- [Configurações](#)
- [Sair](#)

**Main Content Area (Right):**

A photograph of a bedroom interior. The room features a double bed with a wooden headboard, light-colored walls, and a window with vertical blinds. A small nightstand is visible at the foot of the bed.

# Configurações

 Rent a House - Configurações

## Geral

-  Idioma >
-  Segurança >
-  Buscar MyHouses 

## Ajuda & Suporte

-  Sobre >

## Privacidade

-  Termos de Serviço >
-  Políticas de Privacidade >
-  Políticas de Segurança >

# Casas alugadas e ativas



Rent a House - MyHouses

Suas locações

1

**Rua alegre 12345, bairro Brasil - Belo Horizonte**



Status da locação **Ativo / Encerrado**

Data final do aluguel - **26/02/2025**

**Locações finalizadas**

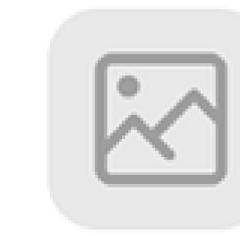
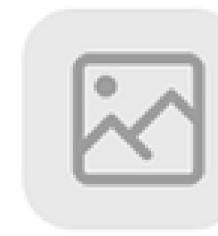
**Rua alfa 3456, bairro França - Ouro Preto**

**Rua Puc Minas 678, bairro Argentina - Sete Lagoas**

# Cadastrar casa pra alugar

Rent a House - Cadastrar para Alugar

Adicione fotos:



insira o CEP

CEP

Número

Bairro

Estado (UF)

Logradouro

Complemento (Opcional)

Cidade

País

De 1 a 6

informações adicionais

Descrição:

Regras: