



Sua Nova Vida Começa em Prado - BA

☀️ Casas prontas e terrenos amplos com **entrada a partir de R\$15.990**.
Morar ou investir nunca foi tão acessível e seguro.

👉 Quero conhecer essa oportunidade! – Falar no WhatsApp



Vídeo de Apresentação: (até 2 minutos)

(Embed do vídeo que sugeri antes – Xênia e Mayara juntas)



O que você encontra em Prado - BA:

- 1 2
3 4

 Terrenos de 400m² a 600m² prontos para construir
- 1 2
3 4

 Casas prontas para morar ou alugar
- 1 2
3 4

 Entrada a partir de R\$15.990
- 1 2
3 4

 Parcelamento facilitado, direto, sem burocracia
- 1 2
3 4

 Água encanada, energia elétrica, ruas abertas
- 1 2
3 4

 Localização privilegiada

👉 Quero minha oportunidade agora – Falar com Xênia e Mayara



Um bairro planejado para viver ou investir

- Morar a poucos metros da praia
- Viver com **infraestrutura, segurança e liberdade**
- **Investir** numa região em pleno crescimento turístico
- **Valorizar seu patrimônio** a cada ano

Aqui você não compra apenas um terreno. Você compra qualidade de vida e um futuro próspero.

👉 Descubra agora Prado – Chame no WhatsApp



Prado e Guaratiba: Turismo, natureza e aventura

Imagine ter acesso a tudo isso no seu dia a dia:



Praias de águas mornas e tranquilas



Temporada de observação de baleias jubarte



Trilhas ecológicas, rapel em falésias, voo livre sobre o litoral



Pesca, caiaque e stand-up paddle



Gastronomia típica baiana com frutos do mar frescos



Cultura viva: festas tradicionais, cavalgadas, eventos regionais



Quero morar nesse paraíso – Falar com nossa equipe



Por que investir em Prado agora?

- Um **dos destinos que mais crescem** no turismo do sul da Bahia.
- A procura por imóveis na região **aumentou 36% no último ano**.
- **Aluguel de temporada** é uma renda extra garantida.
- **Valorização constante** para quem compra agora.



Garanta sua oportunidade – Clique aqui



Quem está por trás desse projeto?

Nós somos **Xênia e Mayara** — duas apaixonadas por Prado-BA. Conhecemos essa terra por acaso... E em menos de 20 dias, já tínhamos decidido largar tudo para morar aqui.

Indicamos tanto a cidade para amigos e familiares, que **acabamos virando corretoras**, especialistas em mostrar as melhores oportunidades para quem também quer essa transformação.

Hoje, **vivemos aqui, conhecemos cada canto** e vamos te acompanhar de perto para encontrar o terreno ou imóvel perfeito para seu novo capítulo.



Conheça nossa história e fale com a gente



O que dizem nossos clientes:

🗣️ “Conquistei meu terreno a 5 minutos da praia! Foi mais fácil do que eu imaginava.” — *Bruna, ES*

🗣️ “Comprei pra investir e já tive retorno em menos de um ano!” — *Felipe, MG*

👉 **Quero fazer parte dessa história – Clique para conversar**

🔒 **Segurança total para você:**

1 2 3 4 Parcelamento direto, sem análise bancária rigorosa

1 2 3 4 Documentação garantida

1 2 3 4 Consultoria completa antes, durante e depois da compra

1 2 3 4 Apoio personalizado por quem realmente vive e conhece Guaratiba

👉 **Me explica melhor no WhatsApp! – Clique aqui**

🚀 **Última chamada:**

Morar a poucos metros da praia 🌴

Investir em um dos destinos turísticos que mais crescem no Brasil 📈

Ter liberdade, segurança e qualidade de vida 🌴

Não adie o seu recomeço.

As melhores oportunidades estão agora.

👉 **Garanta sua oportunidade hoje – Chame no WhatsApp**

📖 **Referência Visual para o Designer:**

Basear-se no site: vilataipu.com.br

- Fundo de tela com imagens reais
 - Paleta: azul claro, verde-água e areia
 - Tipografia moderna e amigável
 - Botões verdes ou azuis destacados
 - Seções fluidas e ícones minimalistas
 - Vídeos e fotos autênticos em destaque
-

Pronto para construir sua nova história na Bahia! 💛

Ref de site interativo:

https://vilataipu.com.br/?gad_source=1&gbraid=0AAAAAo5t0zspgPhbXkh73_ezZHxZYKg&gclid=Cj0KCQjw5azABhD1ARIsAA0WFUEYCTd9DXbsmU2KhbU-jqDSfmYCk6zjlajZrlnjQZOQeejh7HVa7A0aAv4PEALw_wcB