1. 关于营业员管理的检查出勤

--- 商户提交该部分数据，然后手动录入到系统中，作为评审营业员的参考依据？

[解决]此步骤没什么必要，不属于市场管理系统的侧重点，项目要突出重点，不能求全。

1. 关于投诉、退货部分的管理

--- 大部分流程，主任并不十分明确，很多是暂时商定的，后期也许会改！

[解决]售后管理中涉及退货，但这部分的受理一般不易掌控，故一般不在售后管理中处理，而是由人工解决，具体待考？！？！

1. 关于招商管理中的诚意金是否有必要放在需求中，也待定？？？？？也许会去掉！！！

[解决]关于保证金这部分是否也必须在系统中体现，并不是十分确定，真正需要退**保证金**时，也并不以系统记录为依据，只是将其作为临时的历史记录！

1. 资源管理中的最小面积是否还可以拆分出租，即不要最小标准，而是根据需要动态决定摊位大小？

[解决]最小面积仅是一个对预期标准化信息的参考定义，对实际的摊位面积并没有限制。

1. 合同管理1

--- 合同管理中凡涉及合同变更的内容，包括：合同变更、合同终止、合同延续等，均没有考虑清楚其具体流程，待定！？

[解决]

1. 合同变更目前不确定是否一定需要！还是当有需要合同变更时，先终止原合同，再创建新合同！
2. 合同转租（待定，转租合同的保证金、评价都不好维护，容易失控，这部分一般不列入评价体系！
3. 合同管理2

--- 在套用合同模板，编辑合同文本时，可否动态引入商户信息到

合同文本中？

[解决]

1. 此连带步骤没有必要。
2. 合同登记和调用合同模板编辑合同是两回事，前者仅是登记合同信息，后者是按照合同登记的信息，调用合同模板来手动编辑合同信息，然后打印，二者之间并无连带关系！
3. 合同信息的查询：
4. 查询合同信息

[解决]分为两部分，一个是对现有合同登记信息（即录入的合同基本信息）的查询和对合同详细文本的查询

1. 是否可以在线编辑

[解决]可以在线调出合同文本，并支持在线编辑功能。

1. 系统管理相关

[解决]后加的，但其中涉及的要管理的参数并不不明确，一般都是一些会对系统整体生效的参数，可以在开发过程中根据实际需要将某些参数列入到系统管理的范畴中。