**会议纪要（2010\_01\_28）**

# 一些独立问题的讨论

1. 发票使用的三种方式
2. 市场统一代开发票的方式
3. 市场部统一发放发票给商户
4. 商户直接对从税务局领用发票！

--- 机打票，商户销售信息经过中心服务器后，再转连到工商局！

--- 简要介绍

1. 发票管理
2. 关于发票的管理，实际环境中有多种处理方式，似乎意义不大！

--- 目的是为了统计、过来信息，用于后期的数据分析！

1. 统一收银不用发票，非统一收银多用发票！

--- 不考虑！

1. 涉及商户信息的操作
2. 有原始的手动信息录入，改为刷卡的方式，即“商户信息存入磁卡”（非消费卡，仅为身份卡），用作身份标识。

--- 属于锦上添花的效果，暂时不用该方式，或考虑二期开发

1. 电话管理

--- 实际讨论的是物业押金，放在哪个模块中，合同还是财务？

--- 属于合同押金的一部分，或放在固定应收中，作为一个新的收费项目！

1. 报表

--- “物业\合同\客户(商户)财务”四类报表！

--- 需要详细考虑，但不能急。

1. 财务接口，如何形成与现有财务软件的接口？

--- 实际就是提供的信息导出功能，将财务数据导出为财务软件所规定的格式的文件(txt,csv等)！

--- 有财务数据到处功能，具体到处格式待定！

1. 针对营业员评分、商户信用积分的管理

--- 将体现在评价体系中，属于具体的评价条款！

1. 商户积分、消费者积分

--- 暂不考虑，或放于二期

# 部分参考软件的功能比较

1. 及时通（SAS?）

--- 服务器压力不会太大！

--- 非本次开发所考虑

1. 自胜: 营业员考勤管理\奖惩管理

--- 这部分功能体现在巡查中了！

1. 方法科技：用到USBKey(授权认证)！

--- U盘中存储认证信息（包含驱动、电子证书相关算法！），关键需要专门的硬件程序员开发驱动（厂家不做，会做的人不多, 意义不大）！

--- 不考虑！

1. 方法科技：角色和IP地址绑定，意义不大！

--- 不在同一网内，不可能传物理地址，Mac地址都是可以改的，不同网都是识IP地址！

--- 不考虑！

1. 方法科技： 和本软件相比的现有区别：
2. 对后勤、装修管理只记录信息，没有相关报表！

--- 关于装修，就体现一个装修基本信息、状态、押金等，其中主要参考装修状态（用于监督！）

--- 提议将其作为合同管理里的一项，作为合同附加项的一个条款！

1. 装修信息、物业信息、安保信息

--- 物业装修不会限制是否营业！

--- 不同部门审核针对性不同，例如：物业部审核物业设备使用情况；安保部审核安全保证；装修检测部门检测器是否符合开业要求！一般装修信息价值不高，主要需要其装修状态！！！

--- 现有软件中，针对装修管理的很细，应该写在装修详细信息表中。

--- 还是要记装修信息的，并和商户关联，其实仍不确定，因为很多市场实际是不管的！

--- 通过日常巡查来监控，并作出评价！

1. 有的软件有对资产的管理！

--- 成型的资产管理软件都比较大，没有小型的！

--- 不考虑！

1. 自己的员工管理（非商户员工），就是一个简单的内部人事管理！

--- 意义不大，不如直接上HR！

--- 之前说的设置权限，分配角色的操作属于用户管理，非人事管理！

1. 停车场管理

--- 隶属于资源管理，已经有了！

1. 客户流量管理

--- 意义不大！

1. 上海龙禧：
2. 总账接口，就是和财务软件的接口，例如和专门的财务软件沟通，将数据导成指定格式的文本文件(用友导出格式，低版本txt，高版本xml！)。

--- 就是导入、导出功能（财务总账导出，即按照指定格式的导入、导出）。

1. 自胜：
2. 商户撤场

--- 对撤场的过程进行管理，具体管理的信息不明？

--- 未确定，亦没说要加！

1. 广告合同相关管理：供应商等

--- 咱们的系统是通过项目来管理的！

1. 其他：
2. 帐套备份恢复

--- 对整个财务信息的导入导出，实现数据库备份。

注：tnb格式，有可能是财务软件的数据专用格式！

1. 系统备份

--- 实际就是数据库的导入导出功能，是人工或自动均无所谓；权限、角色等设置均属于必有的！

# Mr King之评价模型，管理理念

大部分是对管理模型、评价模型信息的碰撞，基本和开发无关！

和开发有关的：在评价管理中增加评价模板的管理，即将现有评价模块、评价标准进行动态汇总，组成不同的评价模板（类合同模板）。