آمريكاىتحريميذير

باسوابق نظامے را در دست دارند روزنامه عبری هاآرتص در گزارش به بررسے بخشے از ضربات واردشدہ

گزارش عبری ها از بحران اوارگے صهيونيستهادرنتيجهحملات گزارش روزنامه رژیم به بحران آوارگی صهیونیستها پس از

میراث فرهنگے و گردشگری در جنگ

یادداشت رضاقسیمے

خبر اقتصاد کاهش نرخ بیکاری به ۷.۳ درصد در بهار ۱۴۰۴ ایران،به-عنوان یک جامعه،ازیک جهان-بینی

7.0 7.8 یادداشت سلامت رکود تورمی در بازار اجاره بها ایام شهادت **امام حسین علیه السلام** برتمام شیعیان *و آزادگان جهان تسلیت با*د

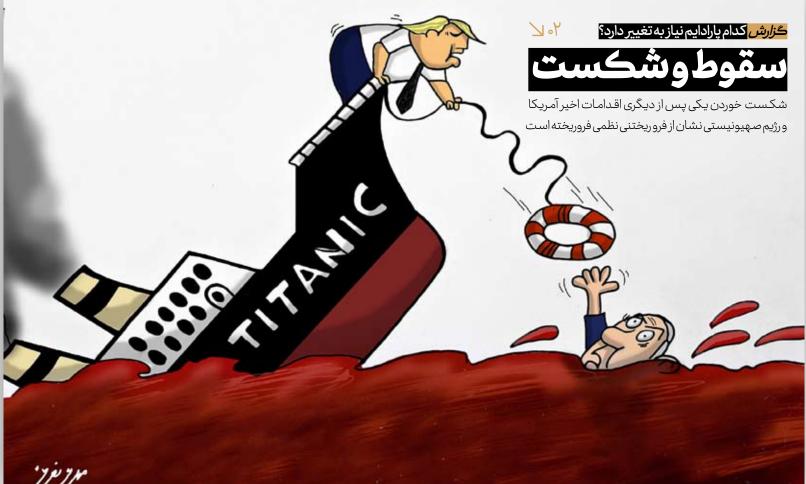
<u>گزارش</u> خودرو جزئیات طرح جدید وزارت کار برای بیکاران مقرری بگیر

🔈 🦯 خبر کشاورزی راهاندازی کارگروه ویژه تولید به مصرف کشاورزی

7.9







پارادایم مرغيخته

پارادایم مرغ پخته با حسن نیت و صداقت و اخلاق به میز مذاكره اميد بسته است، اما طرف مقابل، بمب افكن هاى B۲ و جنگنده های F۳۵ رابر روی میز مذاکره قرار داده است

🗾 پارادایم مرغ پخته در یک جهان فانتزی زندگی می کند که مبتنی بر اخلاق، عدالت، صداقت و پایبندی به تعهدات است. لذا گاه تصور می کند که یک امضا می تواند «تضمین» باشـد و گاه در جسـتجوی «تضمین» به دیگر شیوه های دیپلماتیک اسـت. اما واقعیت آن اسـت که در جهان امروز، هیچ تضمینی جز اقتداریک ملت وجود ندارد. برای کسب اقتدار نیز نیاز به انجام ده ها کار دیگر به جز مذاکره است که مهمترین آنها اتکای به توان و ظرفیت های داخلی و بهره گیری از فرصت های بین المللی است

میراث فرهنگی وگردشگری در جنگ

جزئی از همین میراث فرهنگی، که غیرت جمعی و

روحیهٔ سلحشوری در دفاع از میهن و اعتقادات می

ایـران، به عنوان یک جامعـه، از یک جهان بینی خاص برخوردار است که عامل اساسی تبیین هویت آن است و دین بستر آن می باشد. به تعبیری، هویت ایرانی ترکیبی است به مفهوم حقیقت وجودی جامعهٔ ایرانی و کسی که به این جامعه و سرزمین و فرهنگ وابسته است. اساساً هر ایرانی، چـهبخواهـدوچـهنخواهـد،داراي يک هويت فردی و قومی و فرهنگی مشخص است؛ و البته همواره دشمنانی را هم به خود دیده که کوشیده اند أن هويت يكپارچه را دستخوش تحولها و دگر گونی هایی در راستای هدم این جامعه نمایند؛ البته در این مسیر همواره با نا کامی مواجه گشته اند، و جز تغییرهایی ظاهری، تحولی در هستی این جامعه یا حتی سرزمین رخندادهاست؛ و راز این ماندگاری، پایداری جهان بینی اصیل این جامعه

در طول هزارهها تا پیش از دورهٔ جدید است. البته اشاره به این نکته هم ضروری است که ايران يا جامعة ايراني مورداشاره، محدودبه ایران سیاسی این روز گار نیست، بلکه جامعهای است کے همان جهان بینے بنیادین، علی رغم مشکلات و تنگناهای بسیار بهویژه در دورهٔ شـيوع و گسـترش بيمحابا و بدون محدوديت مدرنیتـه، در ان جریان دارد، و ازاین رو دین عامل اصلی شکلدهی رفتارهای فردی و جمعی افراد این جامعه می باشد، و هویت این جامعه، پس از وقوع دگر گونی هایی بس عظیم، حول باور های دینی و بر مبنای رفتارهای دینی همچنان پابرجا ماندهاست؛وچنین است که حتی در این روز گار هم پس از تحولات ویرانگر هویتی به وقوع پیوسته، یک رویداد شکل گرفته حتی از جانب دشمنان با هدف نابودی کامل این هویت و موجودیت، چـون عامـل تحريكي، أن هويـت يا به تعبيري میراث فرهنگی معنوی را حتی در نواحیی که بهدلایل مختلف، در سده های اخیر، جدای از هویت یکپارچهٔ ایرانی بوده اند، برمی انگیزاندو حتى موجب رويش هايى مبتنى بر ميراث فرهنگى وهویتی جوامع می گردد،رویش هایی که همه نمودهایی از حرکت در مسیر اتصال به جهان أرماني يابه تعبيري أرمانشهر نقش بسته در انديشة ایرانیانِ می باشند.

اساساً ایران از منظر میراث فرهنگی یک پیکر واحد، منسـجم و به هم پيوسـته و محصول يک فرآیند تاریخی است که به عمق تاریخ، ریشه دارد و پیدایش و تکوین آن بر خلاف بسیاری کشورها، محصول و مولود جنگ یا صلح نبوده و همواره مداخلات بیگانگان و اغیار را نیز با نقش آفرینی

باشد، در دل خود حل کرده است؛ میراثی معنوی که همپای حفظ هویت این سرزمین کهن،امروزه عاملی مؤثر در جهت رونق گردشگری و افزایش اطلاعات و آگاهی ها در کل جامعه در راستای شناخت آن هویت است، هویتی که اساساً حتی در دوره ای که کشور در فضای جنگی قراردارد، موضوع اصیل گردشگری می تواند قراربگیرد؛ همچون جریانی که در پی همین جنگ اخیر، با نقـش آفرینی اسـتانداری اصفهان، نمود کلانی رااز گردشگری معنوی جامعهٔ ایرانی بر بنیان واقعهٔ عاشورا به نمایش گذاشت. میراث فرهنگی مادی شامل بناهای تاریخی و باستانی و نیز اشیاء و اموالـی کـه در موزه(نمایگه)ها در معرض دید عموم قراردارند هم جزئ*ی* از این میراث است که جدای از نمودهای ظاهری، می تواند نمودی از ان میراث فرهنگی معنوی نیز باشد؛ اما توجه به این نکته ضروری است که حفاظت از میراث فرهنگی معنوی به گونه ای است که روالی همیشگی و البته در روز گار ما بسیار دشوار است، و حفاظت از میراث فرهنگی مادی به گونه ای دیگر. اما در زمان جنگ، آن چه که اهمیت خود را در این موضوع به عیان می نمایاند، حفاظت از میراث فرهنگی مادّی است، واقعیتی که در دورهٔ همین جنگ ۱۲روزه نگرانی های جدی جدیدی را در ذهن مدیریت كلان والبته مديريتهاى خردوزار تخانه پديداوردو این بخشهای وزار تخانه را به اظهار نظرهای پیاپی آشکار و نهان در این موضوع واداشت؛ موضوعی که گرچه به ظاهر در قالب موضوع تدوین سند راهبردى پدافند غيرعامل وزارتخانه از سالها پيش جریان داشته، اما به نتیجهای نرسیده است؛ و این اتفاق باعث به جریان افتادن دوبارهٔ آن شد. باری، در طیّ این جنگ اخیر نگرانیها از آسیبهای ناشی از تحرکات نظامی حکومت صهیونی یا عمّال وابستهٔ ان در حریم اثار تاریخی، نگرانیها رااز هدف قرار دادن موزهها ومحوطههای باستانی تشدید کرد و برخی موزههای کشور ازجمله موزهٔ ملى ايران باانتقال أثار تاريخي در اختيار خود به مخازن امن در زمانی بسیار کم، پیشگیری از آسیبها را تا حدی که از جنبه های مختلف، در توان داشــتند، به انجام رســاندند و حتى موزهٔ

ملى ايران براساس دستورالعمل هاى جهانى اقدام

به نصب نشان جهانی "سپر آبی" برای در امان

ماندن موزه در مخاصمات مسلحانه کرد؛ اقدامی

کـهنمی تـوان به میـزان اثر گزاری آن با توجه به

مواجهه با دشمن صهیونی و حامی اصلی آن، که نشان دادهاند به هیچ آموزهٔ جهانی هم که خلاف منافعشان باشد پایبند نیستند، مطمئن بود. اما به هر حال، گروهی از مدیران و کارشناسان همچنان به آموزههای سازمانهایی چون "سازمان] بهاصطلاح[بین المللی موزه ها(ایکوم)" و سازمان های دیگرِ مدعی امور فرهنگی و تمدنی جهانی که عموما پس از جنگ جهانی دوم، و در راستای منافع أمريكا و ساير غربيان شكل گرفتند، براي بررسی وضعیت موزه (نمایگه)ها در مواقع بحران، امیدبسته اندوالبته ضمن اقدامهای مناسبی همچون صدور دستورالعمل تخلية موزهها،ارتباط با موزه دارهای مطرح جهان و همان سازمان بین المللی موزهها، از انها خواسته بودند و همچنان می خواهند تا راهکارهای مرتبط برای حفظ اثار نمایگهین(موزه ای) ایران رااعلام کنند؛ و اجرای تمهیدات احتمالی موردنظر خود جهت حفاظت از آثار تاریخی و فرهنگی نمایگه ها را تازمان دریافت دیدگاههای آنان به تأخیر انداخته اندو دل به ایجاد اطلاعات رایانه ای آثار و نیز ثبت آنها به منظور ایجاد امکان بازسازی یا پیگیری حقوقی در خصوص تخریب یا آسیب دیدن آثار و اشیاء یا هرگونه حمایت احتمالی چنین سازمانهایی بستند؛ حالِ أن كـ ه فراينداجراي وظايف أن ســاز مانها عمدتا نشانگر این واقعیت است که این اقدام ها گرچه می توانند اثر گزاری تخصصی مناسب در پــى بدارنــد، بــه دليل احاطه و تســلط غربيان در دورهٔ مدرنیت بر سازمانها و نهادهای بین المللي حتى فرهنگي، ايفاى نقش صحيح أنها در چنین شرایطی دور از ذهن می باشد؛ چنان که در جنگ افغانســتان که توسـط گروهی برساختهٔ أمريكا ايجادشد، يا جنگ عراق كه با حملهٔ أمريكا اغاز گردید، هیچ توجهی به آن به اصطلاح وظایف نشد، و حتى تخريب و غارت اشياء و أثار هويتى اين

جوامع نمود بارزی از این دو جنگ بود. اینجا است که موضوع پدافند غیرعامل ملی، که پیشتر به آن اشاره گردید، رخ می نماید و ارتباط مســتقیم خود با موضوع نگهداری و حفاظت اثار منقول وغيرمنقول يابه تعبيرى بناها واشياء بارزش فرهنگی-تاریخی و جلوگیری از هدم، تخریب یانابودی این آثار و آرایه های فرهنگی وتمدنى راپيس چشم هرمديريا كارشناس مســؤولیت پذیر می اورد، رویدادی که به همان گونه که پیشتر به آن اشاره شد، در همه اجزاء و ارکان این وزارتخانه، تا زمان وقوع جنگ دوازده روزه، ساده انگارانه از توجه لازم برکنار بود.

از ضربات واردشده به رژیم صهیونیستی در نتیجه عملیاتهای سایبری ایران پرداخته نوشت: یک گروه هکری ایرانی پایگاه اطلاعاتی عظیم حاوی اطلاعات هزاران اسرائیلی را که در موقعیتهای حساس نظامی و امنيتي خدمت مي كردندفاش كرده است و درزاين حجم از اطلاعات از جامعه اسرائیل، بی سابقه است.

روزنامه عبری هاآرتص در گزارشی به بررسی بخشی

این رسانه صهیونیستی گزارش داد: اطلاعات فاش شده شامل نام، شماره تلفن، آدرس ای میل و موقعیتهای قبلی افراد دریگان های اطلاعاتی نیروی هوایی و یگانهای پدافندی ارتش اسرائیل است. درز این میزان از اطلاعات ممكن است نتيجه هك يك وبسايت استخدام ارتش اسرائیل باشد که در آن، افراد اطلاعات شغلی خودرا ثبت می کنند. به نظر می رسد که این عملیات از بیش از یک سال گذشته رخ داده باشد؛ زیرا اخرین رزومه در این وب سایت به سال ۲۰۲۴ برمی گردد. در ادامه این گزارش آمده است: این درز اطلاعات با هدف گیج کردن اسرائیل و به خطر انداختن کسانی است كه اطلاعاتشان فاش شده است و برخى از این افراددر وزارت جنگ و دفتر نخست وزیری منصب هایی داشته اند و نقش مهمی در توسعه سیستم های پهپادی،

توضيحات:

موشكى و پدافندى دارند. بعداز انجام تحقیقات و بررسى ۲۵۰رزومه مربوط به اسرائیلی هایی که اطلاعاتشان فاش شده است، مشخص شد كه اغلب اين اطلاعات معتبر هستند. بر اساس این گزارش، کارشناسان بخش اطلاعات سايبرى اعلام كردند كه اين عمليات بخشى ازیک کمپین بزرگتر است که شامل بیش از ۲۰ عملیات هک و افشای اطلاعات می شود که طی هفته های اخیر عليه اسرائيل انجام شده است. روزنامه هاآرتص تصريح كرد: این عملیاتهای سایبری و افشای اطلاعات مسئولان و شخصیتهای نظامی و امنیتی اسرائیل ضعف بزرگی را در جامعه اسرائیل در سطح ارتباط عميق بين بخش فناورى و نهادهاى نظامى و امنيتى فاش مى كند؛ به طورى كه اكثر فارغ التحصيلان بخش فناورى واطلاعات مجبورندرزومه هاى دقيق خودرا بنویسند. این رزومه ها حاوی اطلاعات حساسی در مورد نقش، وظایف و پروژههایی می شوند که این افراد در طـول دوران خدمـت نظامی خودروی آنها کار کردهاند و این در حالی است که برخی از اطلاعات مذکور باید محرمانه بمانند. یکی از افرادی که اطلاعات او در این عملیات سایبری فاش شده است، در گفتگو با هاآرتص اظهار داشت: اتفاقى كه افتاده واقعاً ترسناك است و از حتى ظريفترين آسيبپذيريها است.

هاآرتص:ایرانیهااطلاعاتهزاراناسرائیلیباسوابقنظامیوامنیتیراهککردهاند

می تواند کار کنان بخش نظامی و امنیتی اسرائیل را در چارچوب جنگ اســرائيل عليه غزه بهويژه هنگام ســفر به خارج، در معرض پیگردهای قانونی و امنیتی قرار دهد. رسانه مذکور عبری تأکید کرد: میان اطلاعات افشاشده از کار کنان بخش نظامی و امنیتی اسرائیل، اطلاعات مربوط به یک مقام سابق در بخش تحقیقات یگان اطلاعاتی ۸۲۰۰هم وجود دارد که اکنون در یک شرکت بزرگ اسرائیلی دارای منصب اجرایی است. در رزومه این مقام اسرائیلی به نقش او در حفظ برتری سایبری یگان ۸۲۰۰ و تجربه گسترده در کشف أسيب پذيرى هاى امنيتى اشاره شده است، همچنين یکی از کارمندان یک شرکت بزرگ فناوری بین المللی هم که اپراتور پهپادو افسـر آموزش در ارتش اسـرائیل بوده و برنامههای آموزشی را برای نیروی هوایی توسعه مى داده است نيز از جمله كساني است كه نام او ميان افرادی که اطلاعاتشان فاش شده است، دیده می شود. هاارتص در پایان این گزارش خود نوشت: در بحبوحه جنگ جاری در غزه و تشدید حملات سایبری، این درزاطلاعات، شاخص خطرناکی از شکنندگی جبهه فناوری اسرائیل و قدرت دشمنان آن برای بهرهبرداری

نوبتاول

آگهی تجدید مناقصه های عمومی

یک مرحلهای(نوبت اول) به همراه ارزیابی کیفی

شـر کت توزیع نیروی برق اسـتان کرمانشـاه در نظر دارد فعالیت های مشـروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واگذار نماید. لذا پیمانکاران واجد صلاحیت و دارای کد فعالیت مرتبط در لیست رتبه بندی شرکت های خدماتی و پشتیبانی فنی و مهندسی از اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی ، میتوانند جهت دریافت اسناد مناقصه پس از درج نوبت دوم این آگهی مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ در روزنامه عصر ایرانیان به مدت ۶روز کاری به سامانه تدار کات الکترونیکی دولت (سـتاد) به آدرس www.setadiran.ir برگزاری مناقصه های فوق از طریق سامانه تدار کات الکترونیکی دولت انجام می پذیرد، لذا کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت استناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از این

مبلغ برآورد اولیه (ریال) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال) شماره مناقصه انجام خدمات واکذاری فعالیتهای کارشناس فنی و غیر فنی، خدمات اداری و دفتری، کارپردازی، انبارداری، نکعبانی، کارگری تنظیفاتی و خدمات عمومی، رانندگی سبک و سنگین و ... به صورت شرکتی در سطح شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه (اعتبارات داخلی- با ارتبارات داخلی- با ارزیابی کیفی) 444,190,444,040 10.999..... 4.4/4-47 انجام واگذاری فعالیتهای نگهبانی، رانندگی سبک و سنگین، کارشناسی غیرفنی، تنظیفاتی و... به صورت حجمی در سطح شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه به همراه ارزیابی کیفی (از محل اعتبارات داخلی) 4.4/4-49 12.515.....

> . نوع تضمین شرکت درمناقصه(ضمانت نامه بانکی ، یا واریز وجه نقد و... به شرح مندرج در اسناد مناقصه) مهلت و مکان تسلیم پیشنهاد تا ساعت ۱۲:۰۰ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ سامانه ستاد و تحویل پاکت الف به دبیرخانه شرکت پیشنهادها باید از هر حیث حداقل برای مدت **۳ ماه** از تاریخ بازگشایی اولیه اعتبار داشته باشند.

زمان ومکان بازگشایی پاکت ارزیابی کیفی (پاکت د) ساعت ۰۰: ۱۳ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ اتاق کِنفرانس شرکت از طریق سامانه ستاد به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده مخدوش، سپردههای کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقاً ترتیب اثر داده نخٍواهد شد. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

جهُّتُ كسب اطلَّاعات بيشتر باشماره تلفن ٣٨٢٢٥٥٢٥ ٣٨٢٤٥٩٩٠ ٣٨٢٢٥٥٧٥ تماس حاصل نمائيد .

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه



آمریکایتحریمپذیر

آمريكا كهسال هاكشورهاى ديگرراتحريم مى كرد، حالا مجبور است برای کاهش اثرات تحریمهای چین علیه خودش، آنها را دور بزند! بهرام که گور می گرفتی همه عمر، دیدی که چگونه گور بهرام گرفت؟ هفته گذشته، رویترز خبر مهمی را گزارش کرد: آمریکا برای تأمین مواد معدنی حیاتی —از جمله انتیموان، گالیوم و ژرمانیوم —مجبور به دور زدن تحریمهای چین شده است. این اتفاق تنها یک پدیده تجاری نیست؛ بلکه نقطه عطفی است که تضعیف نظے آمریکایے در حوزہ اقتصاد جہانی را آشکار می کند. ماجرا چیست؟ رقابت استراتژیک دو ابرقدرت، سال هاست کـه در میـدان تحریمها جریان دارد. اما هنگامی که چین در پاسخ به فشارهای آمریکا، صادرات مواد معدنی حیاتی را ابتدا مشروط به مجوزهای دولتی کرد و سپس بهطور كامل مسدودساخت،معادله قدرت دگر گون شد. پكن با افزودن پیوسته بر فهرست این مواد، تیغ تحریم را تیزتر كرد. چين در دو دهه اخير بابرنامه ريزي استراتژيک و سرمایه گذاری هدفمند، سلطهای کمنظیر در استخراج و فرآوری موادی معدنی استراتژیک از جمله عناصر نادر خاکی (REE) ایجاد کرده که نقشی حیاتی در صنایع پیشرفته (نظیر نیمه هادی ها و انرژی پاک) دارند. بر اساس داده های سازمان زمین شناسی آمریکا (USGS)، سهم چین در پالایش برخی از این مواد به ۹۰٪ میرسد. این مزیت در سالهای اخیر به یکی از ستون های قدرت ژئوپلیتیک چین تبدیل شده است. ممنوعیتهای صادراتی چین، صنایع آمریکارابا چالشهای جدی مواجه ساخت. در ماههای اخیر، اخبار متعددی درباره نگرانی تولید کنندگان از جمله تراشهسازان و خودروسازان از توقف خطوط تولید به دلیل کمبود این مواد منتشر شد. که حتی در ماه گذشته منجر به کرنش مجدد ترامپ در مقابل چین شـد. وابسـتگی شدید شـر کتهای فناورانه و صنایع آمریکا به این مواد واشنگتن را وادار به یافتن راهکارهایی برای دور زدن تحریمها کرد. گزارش رویترز نشان میدهد آمریکا با استفاده از کشورهای واسطه ای مانند مکزیک و تایلند، تلاش کرده به این کانیها دست یابد. نمودارهای زیر بهوضوح حاکی از آن است که پس از تحریمهای چین صادرات ماده انیموان به مکزیک و تایلند افزایش پیدا کرده و این کشورها در حالی که سایتهای تولیدی برای تولید این مواد ندارند به طور غیر معمولی صادرات انتیموان شـان به امریکا افزایش پیدا کرده است. این رویداد را می توان نقطه عطفی در معادلات قدرت اقتصادی دانست. آمریکایی که دیروز با سلطه بر دلار و نظام مالی، تحریم را تیغ هژمونی خود می کرد، امروز در برابر انحصار معدنی چین، به بازیگری تبدیل شده که درپیچوخمراهروهای خاکستری به دنبال گریز گاه می گردد. وابستگی شدید واشنگتن به مواد معدنی استراتژیک چین - همراه با شکست سیاستهای دو دههای برای کاهش این وابستگی -اقتصاد آمریکارا آسیب پذیر ساخته و تهدیدی امنیتی ایجاد کرده است. قدرت چین در زنجیره تأمین کالاهای استراتژیک جهانی، سلطه بلامنازع آمریکا را با ترکهای عمیق مواجه کرده که در طول زمان

خبر

رسانه عبرى: نتانياهوهم به فكرانحلال كاسنهافتادهاست

موازنه قدرت جهانی را دگرگون میسازد.

حتى بنيامين نتانياهو هم به صرافت آن افتاده است كه با تكيه برحمايت جريانهاي اپوزيسيون كابينه رامنحل كند روزنامه بســرائیل هیوم در گزارشــی که امروز شنبه ان را منتشر کرد، نوشت، از اواخر هفته مشخص شد که خبری از پیشرفت در مذاكرات مبادله اسراو آتش بس نيست. تنها دست اور دبه ثبت رسیده تا این لحظه توافق بر سر ادامه مذاکرات در دوحه بود، یک احتمال دیگر هم وجود دارد و ان دستیابی به پیشرفت در سوی دیگر این مذاکرات یعنی پایان کامل جنگ است، اما این هم در حال حاضر فقط یک فرضیه است، چون شکل روابط بین دونالد ترامب رئيس جمهور آمريكا وبنيامين نتانياهو نخست وزير اسرائيل به نحوى است كه بايد منتظر هر نوع غافلگيرى باشیم. در بخش دیگری از این گزِارش آمده است، یکی از راههای به حرکت در آوردن مجددا چرخهای به گل نشسته آن است که یک شخصیت بارز به عنوان بخشی از تیم مذاکره کننده به قطر اعزام شود، این شخصیت به طور حتم نباید ران درمر وزیر امور راهبردی باشد، بلکه شخصیتی باید به آنجا برود که قطریها از وی واهمه داشته و تا حد زانو زدن به وی احترام بگذارند. این رسانه به طور ضمنی به شکست برنامه تل أويو عليه حماس هم اذعان كرده و مي نويسد در محاسبات معادلات قدرت غربی، حماس بعداز فرایندهای شکل گرفته در جبهه شمال با حزب الله و سوریه و نیز رخدادهای جنگ با ایران باید خود را آماده تسلیم شدن می کرد، اما آیا در مقابل اسرائیل احساس پیروزی می کند؟ امروز اسرائیل در مقابل یک جنگ فرسایشی قرار گرفته است، این در حالی است که رهبران حماس هم به خوبی از شرایط و اختلافات داخلی در اسرائيل مطلع هستند آنهامي بينند كه چگونه هر مسئله اي حتى مسائلي كه به كانون منافع امنيتي اسرائيل هم مربوط باشد به یک مسئله مورد مناز عه در افکار عمومی و برنامه های سیاسی تبدیل می شود، آگاهی دارند. به طور مثال در رابطه با خدمت احتیاط یا مدت خدمت سربازی همه به سطح عمومی كشيده شدهاند. يسرائيل هيوم همچنين به ارتكاب جنايت جنگى توسطارتش اسرائيل هم اعتراف كرده وبه شكلى کوتاه و گذرامی نویسد، بله عملیات و جنایاتی علیه بشریت انجام گرفته است، همچنین شاهد تفریح سربازان اسرائیلی از طريق قتل كودكان هستيم در حالى كه امروز هم نوبت به ايجاد اردوگاههای بزرگ باز داشت مردم غزه رسیده است، حماس جامعه اسرائيل رابه دقت تحت نظر دارد، منظور ما در اين رابطه

گروه رهبری حماس است که در قطر حضور دارند.

آمریکاورژیم در باتلاق سقوط

بر خلاف ایران که پس از آتش بس و پایان جنگ تحمیلی دیگر خبری از دیگری یا صدای جنگو...نیسترژیم صهیونیستی همچنان در گیر جنگ در نوار غزه است. جنگی که خود عاملی برای ضعف این رژیم بود اما پس از جنگ تحمیلی و نبرد تمدنی دو طرف که نتانیاهو ادعای آن رامی کردبه نمایندگی تمدن غرب پاپیش گذاشته است امروز در شرایطی سخت ازپیـشاز جنـگ قرار گرفته و دامنه اعتراضات نسبت به او افزایش یافته است. بر اساسا گزارش رسانه های غربی برخی مسئولان کنونی رژیم صهیونیستی، بنیامین نتانیاهو نخست وزیر این رژیــمرامتهـم کردهاند که با وجود مخالفتهای فرماندهان ارتش، جنگ علیه نوار غزه راطولانی كرده است. اين مقامات صهيونيست تاكيد كرده اند که تصمیمات نتانیاه و درباره جنگ غزه، در راســتای منافع سیاســی و شخصی وی قرار دارد نه اولویت های امنیتی رژیم و از وضعتی کے رژیے در آن قرار گرفته گله کرده اند بر اساس گزارش مفصلی کے روزنامہ نیویور ک تایمز آمریکا منتشر کرده بود (که به ادعای این

رسانه به مدت عماه بر روی این گزارش کار شده است) و شهادت بیش از ۱۰۰ مسئول اسرائیل و آمریکا و برخی کشورهای عربی به علاوه دهها سند دولتی و پرونده های رسمی ضمیمه این گزارش قرار گرفته است هدف نتانیاهو جلوگیری از غرق شدن خود و تلاش برای پیچیده کردن صحنه امنیتی رژیم صهیونیستی پیش از جنگ و طولانی کردن(عمدی) آن است. این طولانی شدن بر اساس نگاه نیویورک تایمز برای تحقق اهدافی است که تنها به بقای وی در قدرت مرتبط است و نه چیز دیگری. امروز اما در مسیری قرار گرفته است که شکست او در حمله خود به ایران و سخت تر شدن شرایط جنگ برای او خصوصا بالقدامات جدیدیمن و حماس و دیگر اجزای مقاومت او را مجبور به یاری گرفتن چندین باره از آمریکانه تنهابرای کمکهای مالی بلکه حضور مستقیم کرده است. رژیم صهیونیستی میانه جنگ با ایران دریافت توان مقابله در این نبردرانداردوبه همين دليل ازهمان روزها بود دست به دامان آمریکا بود اما نتیجه چیزی جز شکست شان نبود و رژیم و آمریکا به همان

سرنوشتی دچار شدند که در یمن به آن برخورد کرده بودند. آمریکا هم که پرونده های بین المللي كه در دست خوددار درايكي پساز دیگری واگذار می کندو در حال شکست در عرصه های بین المللی است و سعی می کند از تحریم رئیس جمهور کوبا که روز گذشته انجام پذیرفت تا سخن چینی علیه برزیل، چین،روسیه و.... و اعمال تحریم های جدید اما به واقع دیگر بی اثر بر روی این کشور ها بسیار خود را نیازمند یک برد بزرگ می داند تا از این سقوط مستقیم جايـگاه ونقـش خود در جهـان جلوگيري كند. حمله آمریکا به ایران نیز در راستای همین اقدام بود و تلاش در نمایش یک چهره مقتدر داشت که می تواند همچنان مانند گذشته به کشور ها حمله کندوبه سمت دیگران هجوم ببرداما هزینه ای هم ندهد. حمله ای که با پاسخ به پایگاه العديد و نمايش چهره مقتدارانه ايران در مقابل رژیے صهیونی ظاهری بودن خود را به نمایش گذاشت و توانست نشان دهد آن ابر قدرتی که روزی هر چه می خواست می کرد دیگر مرده است. گسست و سقوط شخصیت ابرقدرت غربی

برای او قابل باور نیست اما امروز بر خلافه آنچه برخيى از قافله عقب مانده هاى ايرانى نامه مى زنند و پارادایم شکست خورده غربی ها در حال تلاش مذبوحانه براى تغيير زمين بازى خود است. امروز همان آمریکایی که شکست چهره خویش را در منطقه و در سراسر جهان و اقدامات خویش می بیند و بر اساس گزارش رسانه های آمریکایے حتے حمله اش و پاسے و رویکرد ایرام باعث تغییر و فاصله گرفتن کشور های بیشتری از جمله کشورهای عربی منطقه از او شده است سعی می کند دوباره با بازی مذاکره و عملیات فریب به اهداف خود برسد و تلاش اش را معطوف به تلاش برای مذاکرات است تا آنچـه را در میدان به دسـت نیاور درا در میز مذاكره دنبال كند. وقاحت ترامپ تا امروز ادامه یافتـه و در حالـی کـه به خاک ایــران و صنایع

هسته ای ما حمله کرده است امروز تهدید به سوریه سازی از مذاکرات را می دهد و پیاده نظام رسانه ای او در داخل هم در حال تلاش

برای بازخوانی چنین خط تحلیل اشتباه و غیر

قابل فهم مي كنند.

گزارش هاآرتص از بحران آوارگی صهیونیست ها در نتیجه حملات ایران؛

همه چیزنابود شد

گــزارش روزنامــه هاآرتــص به بحــران آوار گی صهیونیستها پس از حملات موشکی ایران در ژوئن گذشــته تحت عنوان «وعده صادق ۳» می پردازد. این حملات خسارات گستردهای به زیرساختها، بهویژه منازل مسکونی و تأسیسات عمومی در مناطق مختلف فلسطین اشغالی از جمله تل آويو، رامات گان، بئر السبع و بت يام وارد کرده و تعداد زیادی از خانوادههای صهیونیست رابی خانمان کرده است. مریم قدوره، مهاجر فرانسوی اسرائیلی، در گفتوگوبا هاآر تصاز ویرانی کامل خانهاش در رامات گان خبر داد و گفت

اکنون در هتلی اقامت دارد، از فقدان حمایت مالی فوری و پیچید گیهای اداری برای دریافت غرامت گلایه کرد.مارتین کراوس،ساکن بئرالسبع،نیزاز تخریب کامل خانه و کارگاه سرامیکسازیاش سخن گفت که منبع در آمداصلی خانوادهاش بود.او از آوارگی، پراکندگی وسایل و نبود ثبات در زندگی روزمره ابراز ناراحتی کرد و افزود که این شرایط فشار مالی و روانی سنگینی بر خانوادهاش تحمیل کرده است. میندا رنگلوف، شهر کنشین ۶۲ ساله دربت یام، پس از تخریب آپار تمانش به بلغارستان

که زندگی اش دریک لحظه فرویاشیده است. او که نزد دخترش فرار کرد و پس از بازگشت، به دلیل نبود امکانات، تنها توانست بخشی از وسایلش را جمع آوری کند. کریستانیا، دختر او، از مشکلات مالی شدید و دشواری دریافت کمکهای دولتی سخن گفت و انتقاد کرد که مسئولان به وضعیت آوارگان توجه کافی ندارند. هاآرتص تأکید می کند كه این بحران فراتر از خسارات مادی است و به مشكلات رواني واجتماعي كستردهاي منجر شده است. بسیاری از خانوادهها از نبود حمایت سریع و مؤثر دولت شكايت دارند و روند دريافت غرامت و کمکهزینه مسکن بسیار کندو پیچیده است. این

روزنامه در گزارش دیگری اشاره کرد که حملات ایران، برخلاف جنگهای قبلی، ضربهای عمیق به این مشکلات تشدید شده است.

به روحیه جمعی صهیونیستها وارد کرده و نشان داد که فلسطین اشغالی در برابر حملات آسیب پذیر است. تصاویر ویرانی در تل آویو و رامات گان یادآور صحنههای تخریب در غزه است و ها آرتص با مقایسـهایـن دو،بـه تأثیرات مخـرب جنگ بر غیرنظامیان اشارهمی کند.این گزارش نشان دهنده عمق بحران آوارگی، ناامنی و فروپاشی اجتماعی درمیان صهیونیستهاست که بابی توجهی کابینه

عراقچی: عجلهای برای ورود به مذاکرات نسنجیده نداریم

وزیـر امور خارجه کشـورمان در جمع خبرنگاران با بیان اینکه پیامهای متعددی برای از سرگیری مذاکرات با آمریکا رسیده است، گفت: ما در خصـوص زمـان، محل، شـكل واطمينان هايي کهبرای آن لازم است در حال بررسی هستیم و هیچ عجلهای برای ورود به مذاکرات نسنجیده نداريم.سيدعباس عراقچى،وزير امور خارجه کشورمان امروز شنبه در حاشیه نشست با سفرا و نمایندگان کشورهای خارجی مقیم تهران در جمع خبرنگاران در خصوص تهدیدسه کشور اروپایی در استفاده از مکانیزم ماشه گفت: اروپایی ها در طول چندماه گذشته و به خصوص در روزهای اخیر اشارات مکرری به امکان استفاده از اسنپ بک و بازگرداندن قطعنامههای گذشته شورای امنیت با لغو قطعنامه ۲۲۳۱ داشــتند، اما معتقدم كه این بزرگترین اشتباهی است که اروپایی ها می توانند انجام دهند؛ تقريباً مشابه اشتباهي كه آمريكاييها در حمله به تأسیسات هسته ای ایران انجام دادند که موضوع هستهای را به مراتب سخت تر و پیچیده تر

و حل کردن آن را سخت کردند. وی افزود: اسنپ بے هـم هميـن نقش را خواهد داشـت و كار را سـخت کار و پیچیدهتر خواهد کرد. معتقدیم که موضوع هستهای ایران نه راه حل نظامی دارد و نه با ارجاع به شورای امنیت حل می شود. تنها مسیری که وجود دارد یک مسیر مذاکراتی و یک راه حل مذاکره شده است که در آن منافع مردم ایران تأمین شده باشد. این منافع به طور خاص شامل حقوق هستهای و به طور خاص تر حق ایران برای غنی سازی واجرای این حق است که موضوع اصلی بحث است و تهاجم نظامی هم نشان داد که نمی تواند این تکنولوژی و علم را و حق را از مردم ایران بگیرد. وزیر امور خارجه در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه منظور از اطمینان و تضمینی که ایران برای بازگشت به میز مذاکرات میخواهد چیست و آیا سیگنالی از طرف مقابل دریافت شده، گفت:ما در وسط مذا کره با تغییر مسیر مذا کراتی به سمت گزینه نظامی مواجه شدیم واین یک خیانتی بود كــه أمريكاييهانه به مابلكه به ديپلماســي

انجام دادند و اگر که اصرار دارند برای بازگشت بـهميـزمذاكره-كـهالان اين اصرار وجوددار دو پیغامهای متعددی به مارسیده -طبیعی است که ما باید متقاعد شویم که چنین رفتاری دوباره صورت نخواهد گرفت و اگر پشت میز مذاکره نمی توانند چیزی را به دست بیاورند به سمت گزینه نظامی نخواهند رفت. عراقچی گفت: طبیعی است که در روابط بین الملل چیزی به نام تضمین وجود ندارد و من حرف از تضمین نزدم و باید اطمینان حاصل شود و متقاعد شویم که این بار چنین نخواهد شد. البته اطمينان هايي هم ابراز شده است و در حال بررسی هستیم و زمانی که مطمئن شویم از طریق مذاكره حقوق مردم ايران و مصالح عاليه جمهوري اســـلامی ایران تأمین خواهد شــد، هیچ ترس و گریزی از مذاکره نخواهیم داشت. وزیر امور خارجه درباره زمان مذاکرات و اینکه آیا در آینده نزدیک خواهد بودیا در آینده دور، گفت: ما در خصوص زمان، محل، شـ كل، ترتيبات و اطمينان هايي كه برای آن لازم است در حال بررسی هستیم هیچ

عجلهای برای ورود به مذاکرات نسنجیده نداریم والبته هيع فرصتى راهم براى تأمين اهداف و مصالح و منافع مردم ایران از دست نخواهیم داد. مادر کمال دقت مشغول بررسی اوضاع هستیم وهمه جوانبرابررسي مي كنيم و در هر زمان ونقطهای که منافع مردم ایران تأمین شود، در همان زمان ما کاری را که باید انجام دهیم انجام مىدھىم. عراقچى تاكىد كرد: درھاى دىپلماسى هیچ وقت بسته نیست در هر شرایطی امکان اعمال دىپلماسى ورسىدن بەاھداف از آن طريق وجود دارد، البته ما این کار را با حواس جمع و با اعتماد به نفس کامل انجام می دهیم. وی خاطرنشان کرد: ما یک جنگ قهرمانانه را با یک مقاومت بسیار عالى از سرگذرانديم و ترديدي نيست كه جمهوري اسلامی ایران و مردم ایران پیروز این جنگ بودند و کسے که پیروز است و پر چمش بالاست طبعاً ترسی از مذاکره ندارد و بهترین زمان مذاکره هم زمانی است که شما با موفقیت یک حمله نظامی را پشت سر گذاشتهاید.

پشت پرده سفر رئیس دولت انتقالی سوریه به آذربایجان چیست؟

در دیدار سران جمهوری آذربایجان و سوریه در باکو، دو کشور بر سر اجرای پروژه صادرات گاز آذربایجان به سوریه از طریق خاک تر کیے در آینده نزدیک توافق کردند. همچنین در این دیدار، باکو آمادگی خود رابرای مشار کت در باز سازی سوریه اعلام کردبه گزارش گروه بین الملل خبر گزاری تسنیم، امروز، ۲۱ تیر، «الهام علیاف» رئیسجمهور آذربایجان و «احمد الشــرع» رئیس دوره انتقالی سوریه، در باکو دیدار و گفتگو کردند. در این دیدار که در دو قالب محدود و باحضور هیئتهای عالی رتبه برگزار شد، رئیس جمهور آذربایجان ابراز امیدواری کرد که سفر رئیس دوره انتقالی سوریه به این کشور، اهمیت بسزایی در توسعه روابط دوجانبه داشته باشد. الهام على اف با اشاره به ركود در روابط در زمان دولت پیشین سوریه که به گفته او سالها سیاست غیردوستانهای رادر قبال آذربایجان در پیش گرفته بود، تأکید کرد که پساز استقرار دولت جدید در سوریه، چشمانداز بزرگی برای توسعه روابط گشوده شده است. رئیس جمهور آذربایجان با یادآوری سفر اخیر هیئتی از این کشور به ریاست معاون نخستوزیر به سوریه، خاطرنشان کرد که در آن سفر، پروژههایی برای توسعه همکاری در زمینه های مختلف مورد بحث و بررسی قرار گرفته است. احمد الشرع، رئيس دوره انتقالي سوريه نيز با ابراز خرسندي از دیدارش با رئیس جمهور آذربایجان در حاشیه مجمع دیپلماسی آنتالیا، از حمایت برادرانه آذربایجان از سوریه تشکر کرد. وی با ابراز تأسف تأکید کرد که دولت پیشین به روابط سوریه با بسیاری از كشورها از جمله آذربايجان آسيب رسانده بود. الشرع همچنين اعلام کرد که کشورش علاقهمند به توسعه همکاری با آذربایجان در زمینه های سیاسی، اقتصادی – تجاری، فرهنگی، بشر دوستانه و سایر حوزههاست. رئیس دوره انتقالی سوریه با تبریک دستاوردها

و آزادسازی اراضی آذربایجان، تأکید کرد که این کشور در دهه ۹۰ میلادی با مشکلات سختی روبرو بود، اما با شایستگی از پس آنها برآمد و اکنون در مسیر توسعه قرار دارد. در این دیدار بر اهمیت همکاری میان دو کشور، به ویژه در بخش انرژی تأکید و اشاره شد که سوریه در حال حاضر با مشکلات جدی انرژی مواجه است. در همین راستا، تأکید شد که پروژه صادرات گاز آذربایجان به سوریه از طریق خاک تر کیه در آینده نزدیک اجرایی خواهد شـدواین امر به امنیت انرژی سـوریه کمک شـایانی خواهد کرد. همچنین خاطرنشان شد که آذربایجان قادر است در بازسازی بخش انرژی سـوریه نیز مشـار کت کند.احمدالشـرع با تأکید بر اهمیت سے هم آذربایجان در حل مشکلات جدی انرژی که کشورش با أن روبروست، گفت كه اين امر به توسعه سوريه خدمت خواهد کرد. در طول گفتگوها، به همکاری میان آذربایجان و سـوریه در زمینههای بشردوستانه، آموزشی و فرهنگی نیز پرداخته شدو در خصوص موضوعاتی مانند اعطای بورسیه تحصیلی به دانشجویان سـورى در آذربايجـان ومرمـت آثار فرهنگـى تبادل نظر صورت گرفت. با توجه به تجربه آذربایجان در زمینه بازسازی و سازندگی در مناطق آزاد شده، تأکید شد که این کشور می تواند در فر آیند بازسازی سوریه در دوره پس از جنگ نیز سهم خود را ایفا کند. در این دیدار همچنین در خصوص سایر موضوعات مور دعلاقه طرفین تبادل نظر شد. تغییر قدرت در سوریه فرصتهای جدیدی را برای باز تعرِیف روابط سیاسی با کو با دمشق فراهم کرده و آذربایجان تقريبا بالفاصله حمايت خود را از حاكميت جديد سوريه اعلام كرد. بیانیههای مشترک باکو و آنکارا مبنی بر آمادگی برای کمک به بازسازی سوریه در دوره پس از جنگ، در چارچوب یک استراتژی گســتردهتر همکاری منطقهای قرار می گیرد که در ان اذربایجان

به یک شرکت کننده فعال در فر آیندها تبدیل می شود. دستور الهام علىاف، رئيس جمهور آذربايجان، كه در چارچوب آن هيئتي به ریاست سمیر شریف اف، معاون نخست وزیر و نمایندگان وزارت خارجه برای بررسی زمینههای ممکن حمایت به سوریه سفر کرد، نقطه اغازی برای کار عملی روی طرحهای مشخص بود. پرونده قرهباغ، جایی که باکو پروژههای مقیاس بزرگی برای مینزدایی، ساختوساز و باز گرداندن ساکنان را اجرا می کند، به عنوان یک نمونه متقاعد کننده برای سوریه عمل می کند که قلمرو ان هنوز از مناطق متعدد تخریب شده زخم خورده است. فعالیت أذربایجان در مسیر خاورمیانه تصادفی نیست. اگر در گذشته تمرکز سیاست خارجی باکو عمدتاً معطوف به اروپا و آسیای مرکزی بود، پس از باز پس گیری کنترل بر سرزمینهای خود، این کشور به اجرای یک مفهوم جاه طلبانه تر روی آورده که مستلزم تقویت مشار کت در مناطقی است که منافع قدرتهای بزرگ با یکدیگر تلاقی می کنند. نقش آذربایجان در سازماندهی دیدارها و رایزنیها بین سوریه و رژیم اسرائیل و همچنین مشارکت در ایجاد «خط تماس فوری» برای کاهش تنش میان ترکیه و رژیم اسرائیل بر سر مسئله سوریه، گواه آن است که با کو در حال تلاش برای تسلط بر ابزارهای «دیپلماسی چراغ خاموش» است. بعد انرژی همکاری نیز مهم است. در شرایط تقاضای روزافزون جهانی برای گاز اذربایجان، باکو فعالانه به دنبال فرصتهایی برای تنوع بخشی به مسیرهای صادراتی خود است. در کنار عرضه فعلی به اروپا، احتمال ورود گاز آذربایجان به بازارهای خاورمیانه نیز مورد بحث است. سناریوی صادرات به سوریه هنوز در مراحل اولیه قرار دارد، اما گنجاندن این موضوع در دستور کار مذاکرات،نشان دهنده تمایل دمشق

برای پیوستن به مسیرهای جدید انرژی است.

اخبار

يادداشت

■ محمدرضاطاهری

پارادايممرغپخته

حکایت است که مرغ پخته ای را نزد ابوالعلای معری آوردند.

وى نگاهى به آن كردواشك تحسر زهر دوديده بيفشرد

وخطاب به مرغ چنین گفت: «از چه شیر شرزه نگشتی، تا

نتواند کست به مسلخ آورد.» رهبر معظم انقلاب در بیانات

آغاز سال ۱۳۹۳ در حرم مطهر رضوی بااشاره به این شعر،

چنین، بیان می کنند: «ملت ایران باید خود راقوی کند؛ این

حرف من است. حرف، درباره ی اقتدار ملی است. من عرض

می کنم به ملت عزیزمان که اگر ملتی قوی نباشد و ضعیف

باشد، زور خواهد شنفت، به او زور می گویند؛ اگر ملتی قوی

نباشد، باج گیران عالم از او باج می گیرند، از او باج می خواهند؛

اگر بتوانند به او اهانت می کنند؛ اگر بتوانند زیر پا او را لگد می

كنند. طبيعت دنيايي كه با افكار مادّي اداره مي شود، همين

است؛ هر که احساس قدرت بکند، نسبت به کسانی که در آنها

احساس ضعف مي كند، زور گويى خواهد كرد؛ چه نسبت به

فرد، چه نسبت به ملت.» وقتی در جهان مادی امروز که با زور

و استکبار اداره می شود، نه یکی از ده ها کار وزارت خارجه، که

تنها كارمان، اميد بستن به مذاكره باشد، گرفتار پارادايم مرغ

پخته شده ایم. اساسا مذاکره و گفتگو امری متعلق به ساحت

عقلانی و فطری انسان است، و لذا برای کشورهایی که اساس

سیاستشان برطبیعت مادی و حیوانی انسان استوار شده

است، مذاکره نیز به یکی از ابزارهای شکار و فریب تبدیل می

شـود. همانگونه که رهبر انقلاب بیان فرموده اند، «مرگ در

دنیایی که بر اساس افکار مادّی اداره می شود، برای ضعیف امر

طبیعی است ... اگر یک ملتی به خود نیاید، خود را قوی نکند، دیگران به او زور می گویند.» پارادایم مرغ پخته در یک جهان

فانتزى زندگى مى كند كه مبتنى بر اخلاق، عدالت، صداقت و

پایبندی به تعهدات است. لذا گاه تصور می کند که یک امضا

می تواند «تضمین» باشد و گاه در جستجوی «تضمین» به

دیگر شیوه های دیپلماتیک است. اما واقعیت آن است که در

جهان امروز، هیچ تضمینی جز اقتدار یک ملت وجود ندارد.

برای کسب اقتدار نیز نیاز به انجام ده ها کار دیگر به جز مذاکره

است که مهمترین آنها اتکای به توان و ظرفیت های داخلی

و بهره گیری از فرصت های بین المللی است. پارادایم مرغ

پختـهباحسـننيتوصداقتواخـلاق بهميز مذاكره اميد

بسته است، اما طرف مقابل، بمب افكن هاى B۲ و جنگنده

های F۳۵ را بر روی میز مذاکره قرار داده است و دستور کار

نيز مشخص است: يا تسليم مي شويد يا بمباران. اين ماهيت

حقیقی دیپلماسی آمریکایی است. زمانی که جان کری ماه ها

در حال مذاکره با ایران بود و با لبخند برجام را امضا می کرد،

در حال ساخت بمب های سنگرشکن برای تخریب فردو نیز

بودوزماني كهويتكاف وعراقچى درحال مذاكره بودندوبا

لبخند از پیشرفت مذاکرات سخن می راندند، عملیات چکش

نیمه شب برای بمباران ایران تمرین می شد. قطعا زمانی که

آمریکا در حال امضای توافق با لیبی برای توقف برنامه هسته

ای و کاهش برد موشک هایش بود، در حال طراحی برنامه

حمله به این کشور و تجزیه آن نیز بود. از اینرو مذاکره کنندگان

ایرانی نیز این واقعیت را در نظر داشته باشند که زمانی که در

حال مذاکره برای برچیدن تاسیسات هسته ای و کاهش برد

موشكهاباوعدهبرداشته شدن تحريم هاهستند، طرف مقابل

در حال طراحی برای برقراری یک حکومت دست نشانده و یا

تجزیه ایران نیز هست. اینها همه واقعیاتی هستند که پارادایم

مرغ پخته چشم بر آن می بندد. این واقعیات ریشه در تمدن

مدرن غربی دارد که انسان را گرگ انسان می داند. در چنین

فضای بی اعتمادی، هیچ مذاکره ای به مقصود نمی رسد و

صرفا ابزاری است برای فریب و شبیخون. پارادایم مرغ پخته

یک پارادایم شکست خورده است، و تنها پارادایم پیروز، پارادایم

مقاومت، اقتدار و انسجام ملی است که تضمین کننده صلع

امنیت برای این مرز بوم است.

نقش کلیدی رهبرانقلاب در جنگ ۱۲ روزه

رئيس كميسيون امور داخلي كشور وشور اهابابيان اينكه رهبر معظم انقلاب اسلامی شخصا جنگ ۱۲ روزه را فرماندهی کردند، گفت: در برابر هر گونه اقدام نیابتی یا مستقیم دشمن، پاسخ سخت و قاطع خواهیم داد. محمدصالح جو کار با اشاره به شکست رژیم صهیونیستی در جنگ ۱۲ روزه، اظهار کرد: عوامل مختلفی در شکست رژیم صهیونیستی و حامیانش، بهویژه آمریکاییها، نقش داشته است. یکی از مهم ترین دلایل این شکست، عدم شناخت صحیح آنان از مردم ایران، فرهنگ ایرانی و معادلات داخلی جمهوری اسلامی است. آنان تصور می کردند در صورت حمله، مردم ما همراه آنها خواهندشد، در حالی که در ۴۶ سال گذشته همواره خلاف آن ثابت شده است. رئيس كميسيون امور داخلي كشور و شوراها در مجلس شـورای اسـلامی متذکر شد: أن ها انواع و اقسام راهکارها را تجربه کردهاند؛ از تهاجم نظامی، تحریم، کودتا، آشوب و جنگ روانی گرفته تا تلاش برای ایجاد ناآرامی های داخلی و منطقه ای. در جنگ اخیر نیز مجموعه ای از فتنه هایی را که در طول این سال ها تجربه کرده بودند، به کار گرفتند؛ استفاده از فناوریهای نوین دفاعی، ترور، تخریب برخی از اماکن، تجهیز رژیم صهیونیستی توسط کشورهای اروپایی مانند آلمان، فرانسه و انگلیس و همچنین پشتیبانیهای فنی واطلاعاتی آمریکا، همگی در این راستا بود. جو کار ادامه داد: در کنار این اقدامات، أنها تلاش کردند از طریق برخی از کشورهای همسایه و ایجاد رعب و وحشت در داخل، جنگ روانی به راه بیندازند، اما شاهد همبستگی ملی بودیم و محوریت رهبری در نظام جمهوری اسلامی ایران باعث شددر همان ساعات اولیه، مدیریت و فرماندهی نیروهای مسلح ترميم شود و عمليات أفندي بالافاصله أغاز گردد. حضرت أیتالله خامنهای، فرمانده کل قوا، شخصا مدیریت این نبرد را بر عهده گرفتند و فرماندهی کردند و صلابت و اقتدار کشورمان به رخ دشمن کشیده شد.

اخبار

برق تجديد پذيرها تاپايان تابستان به۴هزارمگاواتمیرسد

رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر گفت: تا کنون نزدیک به دو هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر وارد مدار شده است که تلاش می کنیم تا پایان شهریور این عدد به ۴ هزار مگاوات برسد.محسـن طرز طلب معاون وزیر نیرو و رئیس سـازمان انرژیهای تجدیدپذیر با اشاره به اینکه تا کنون نزدیک به دو هزار مگاوات نیروگاه تجدید پذیر وار دمدار شده است، گفت: تلاشمى كنيم تاپايان شهريوراين عددبه ۴ هزار مگاوات برسد. معاون وزير نيروادامه داد: به دليل عدم تأمين منابع واعتبارات از برنامه کلی عقب هستیم اما ۷۰۰ سایت در کل کشور با درصد پیشرفتهای متفاوت وجوددارد که نیرو گاههای ۳مگاواتی آن در مردادو شهریور وار دمدار می شوند. رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر تاکید کرد: این سایتها در تمامی استانهایی که اعلام آمادگی کردند، وجود دارند که استان کرمان و سمنان در صدر آنها قرار دارند.طرز طلب ادامه داد: بحثی که ما دنبال می کنیم رفع ناترازی برق است که در برنامه ما در مدار قرار گرفتن۵هزار مگاوات نیروگاه بادی در دولت چهاردهم قرار دارد که امیدواریم تا پیک سال آینده ۵۰مگاوات واردمدار کنیم چرا که نسبت به انرژی خورشیدی به زمان واعتبار بیشتری نیاز دارد،امابه دلیل اینکه انرژی خورشیدی تنها در زمان تابش خورشید می تواند تأمین برق کند بخشی از کمبود را به واسطه انرژیهای بادی جبران کنیم.

كاهشنرخبيكاري به۷.۳ درصددربهار۱۴۰۴

مر کے آمار ایران اعلام کرد: نتایج طرح اَمار گیری نیروی کار بهار ۱۴۰۴ و بررسی نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیش تر نشان می دهد که ۷.۳ درصد از جمعیت فعال (شاغل و بیکار)، بیکار بودهاند.مرکز آمار ایران اعلام کرد:نتایج طرح آمار گیری نیروی کاربهار ۱۴۰۴ و بررسی نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیش تر نشان می دهد که ۷٫۳ در صداز جمعیت فعال (شاغل و بیکار)،بیکار بودهاند.بررسی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از أن است كه اين شاخص، نسبت به فصل مشابه در سال قبل (بهار ۱۴۰۳)، ۴٫۰ درصد کاهش یافته است.در بهار ۱۴۰۴، به میزان ۴۱٫۲ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیش تر از نظر اقتصادی فعال بودهاند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفتهاند. بررسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل (بهار ۱۴۰۳) تغییری نیافته است.جمعیت شاغلین ۱۵ ساله و بیشتر در این فصل ۲۵ میلیون و ۱۲۳ هزار نفر بوده که نسبت به فصل مشابه سال قبل تقریبا ۳۷۷ هزار نفر افزایش داشته است.

در راستای حمایت از کسب و کارهای آسیب دیده در جریان جنگ ۱۲ روزه؛

تخصیص بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال برای حمایت از کسب و کارهای اقتصاد دیجیتال

در راستای حمایت از کسب و کارهای اقتصاد دیجیتال آسیب دیده در جریان جنگ ۱۲ روزه، مجموعهای از تسهیلات ویژه برای حمایت از اين فعالان پيش بيني شد كه در قالب طرحي باهمکاری صندوق نوآوری و شکوفایی، تسهیلاتی به ارزش بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال برای حمایت از کسبوکارهای اقتصاد دیجیتال تخصیص یافته است. در حال حاضر بسیاری از مشاغل هستند که صرفا اینترنتی و آنلاین انجام می شوند و هیچ ماهیت فیزیکی ندارند. بررسیها نشان می دهد شر کتها و سازمان های زیادی از اینترنت پرسرعت برای تسریع عملیات تجاری واستراتژی های رشد و توسعه ی خود، استفاده می کنند. آنها به این فناوری برای افزایش بهرهوری و دســتیابی به توِســعهی کاراَییهای خود، متکی هستند و تقریبا همه کسب و کارهای امروزى براى ادامهى فعاليت هاى تجارى خود، به اینترنت نیاز دارند.در سالهای گذشته مسئولان و سازمان ها روش های گوناگونی را برای حمایت از پلتفرمهای داخلی مانند وامهای پنج میلیارد تومانی، پهنای باند مناسب، ارائه فضای هم مکانے به صورت رایگان و تعرفه مصرف دیتا به یک سـوم تعرفه اینترنت کاهش یافت درنظر گرفتند. یکی از حمایتهای درنظر گرفته شده، معافیتهای مالیاتی بوده که چند سالی است کسـبوکارهای اینترنتی از آن بهرهمند شدهاند. این موضوع برای اولین بار اواسط پاییز سال ۱۴۰۱

پس از رونمایی از آییننامه حمایت از کسب و کارهای اقتصاد دیجیتال، در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ مطرح شد. پس از تجاوز رژیم صهیونیستی به کشـورمان و ایجاد محدودیتهای اینترنتی، درآمد برخی از کسب و کارهای خرد و کوچک با کاهش رو به رو شد. بنابراین حمایت از کسب و کارها برای رونق دوباره آنها از موضوعاتی بود که در دستور کار دولتمردان قرار گرفت.محمد رضا عارف – معاون اول رئیس جمهور – چندی پیش تأكيد كرد كسبو كارهاى آسيب ديده از حمله رژیم صهیونی در اولویت دولت قرار دارد بنابراین پس از برقراری آتش بس سید ستار هاشمی-وزيرارتباطات وفناوري اطلاعات - از تعدادي

از پلتفرمهای خدمترسان در حوزه ارتباطات وفناورى اطلاعات از جمله اسنب، يكتانت و دیجے کالابازدید کرد.در این بازدیدها، وزیر ارتباطات ضمن گفت و گوبامدیران و کار کنان این مجموعهها، از نزدیک در جریان دغدغهها، مطالبات ومشكلات أنها قرار كرفت و پس از شنیدن مسائل مطرح شده، دستورات لازم را برای پیگیری فوری برخی از درخواستها صادر کرد.با گذشت دو هفته از این باز دید، حمایت از کسب و کارهای اقتصاد دیجیتال با شتاب و جدیت بیشتری پیگری شد به گونهای که معاون فناورى ونوأورى وزيرار تباطات اعلام كردفرايند حمایت از کسب و کارهای اقتصاد دیجیتال که

در جریان جنگ تحمیلی اخیر دچار آسیب شدند، آغاز شده و مجموعهای از تسهیلات ویژه برای حمایت از این فعالان پیش بینی شده است. در قالب این طرح حمایتی و با همکاری صندوق نوآوری و شکوفایی، منابع تسهیلاتی به ارزش بیش از ۱۰ هـزار میلیارد ریال برای حمایت از كسبوكارهاى اقتصاد ديجيتال تخصيص يافته است. تأكيد شده هدف از اين مأموريت، افزايش تاب آوری زیست بوم اقتصاد دیجیتال در شرایط بحراني وحفظ پايدارى خدمات ديجيتال به مردم است. از آنجایی که حمایت های مالی، تسهیلاتی و عملیاتی از شرکت های داخلی در خط مقدم پایداری خدمات دیجیتال، بیش ازهر زمان دیگری ضروری به شـمار می شـمار میروند؛ مرکز ملی فضای مجازی از تشکیل تیم ویژهای در این مرکز برای حمایت از کسب و کارهای دیجیتال در پی حمله ناجوانمردانه رژیم غاصب صهیونیستی به کشورمان خبر داد. براساس اعلام این مرکز، کارآفرینان و مدیران شركتهاى اقتصادد يجيتال اعماز فروشگاههاى برخط وارائه كنندگان انواع خدمات حمل ونقل، تولید و صادرات انواع سختافزارها، در صورت مواجهه با هر مشکل و خللی در کسبوکار خود

می توانند موضوع را در هر ساعت از شبانهروز در

پیامرسان بله به شماره ۰۹۰۳۱۶۲۲۷۰۱ اطلاع

كرد: قبوض على الحساب وبر مبناى ميانگين مصارف قبلي صادر شده است. پیرو گلایه مردمی از صدور قبوض آب بدون قرائت كنتورهاوباارقامي بيش ازمصارف، شركت آبوفاضلاب استان تهران اطلاعیه ای صادر کرد.متن این اطلاعیه بدین شرحاست:"پیروحملات ددمنشانه رژیم صهیونیستی به کشور عزیزمان، شرکت آب و فاضلاب استان تهران همسو با سایر شرکتهای خدماتی دیگر به منظور رعایت ملاحظات امنیتی، حفظ وصيانت ازجان ومال مردم وجلو گيرى از سوء استفاده هاى احتمالي عناصر مخرب ونفوذي آن رژيم سفاك، بااطلاع رساني قبلی، عملیات قرائت کنتورهای مشتر کین رامتوقف و از اعزام مامورین خود به املاک مشتر کین جلوگیری کرد.در این راستا و تا زمان پایداری شرایط کشور، این شرکت جهت تامین منابع مالى موردنياز خودبراى اجراى پروژه هاواستمرار خدمات رساني بی وقفه به مشتر کین عزیز در طول جنگ تحمیلی، به صدور قبوض متناسب با مصرف دوره مشابه سال گذشته اقدام کرد كەاين قبوض اغلب برمبناي ميانگين مصارف قبلى مشتركين محترم محاسبه و به صورت على الحساب صادر شد و چنانچه مشتركي مبلغ برآوردي را پرداخت مي نمود،اين مبلغ به عنوان

جزئيات طرح جديدوزارتكار برایبیکارانمقرریبگیر

بستانکاری (طلب) مشترک در سیستم این شرکت ثبت و با

انجام نخستین قرائت بعدی کنتور، نسبت به تسویه حساب و

قطعی نمودن آن اقدام می گردید.

آبفای تهران:قبوض آبعلی الحساب است

شركت آب و فاضلاب استان تهران باصدور اطلاعیه ای اعلام

وزارت کار طرحی را در دستور کار دارد که به موجب أن مقرریبگیران بیمه بیکاری با همکاری سازمان فنی و حرفهای، دورههای آموزشی مرتبط با بهینه سازی مصرف انرژی، انرژیهای تجدیدپذیر، صنعت سیمان و کشاورزی را گذرانده و وارد بازار کار می شوند. به گزارش ایسنا، بیمه بیکاری یکی از حمایتهای اجتماعی است که در قانون کار برای کارگران پیشبینی شده است.این بیمه به کارگران در شرايط خاص وبحراني مانند جنگ و حوادث غير مترقبه كهبه طور غیرارادی از کاربیکار می شوند، تعلق می گیرد تابتوانند در این مدت به دنبال کار جدید بگردند و از مقرری بیمه بیکاری استفاده کنند. بیمه بیکاری به کار گران مشمول قانون کار و تابع قانون تامین اجتماعی تعلق می گیرد و بر اساس أن کارفرما مکلف است ۳ درصد از مزد کارگر را به صندوق بیمه بیکاری واریز کند. برای دریافت بیمه بیکاری، نیازی به سابقه پرداخت حق بیمه نیست، در صورتی که بیکاری به دلیل حوادث غیرمترقبه مانند سیل، زلزله، جنگ یا آتش سوزی باشد.

شروط ۵گانه برای بازگشت سکوهای فروش طلا به چرخه پرداخت

بانک مرکزی در نامهای به وزارت صمت، ضوابطی رابرای بازگشایی مجدد درگاههای پرداخت سکوهای آن لاین فروش طلا تعیین کرد؛ این شروط با هدف شفافسازی مالی، امنیت تراکنشها و واقعی سازی دارایی ها در راستای حفاظت از منافع و داراییهای مردم ابلاغ شده است. در هفتههای اخیر فعالیت برخی سکوهای آن لاین فروش طلا با اختلال و حتی مسدودیت درگاههای پرداخت مواجه شد؛ علت اصلی این مسدودیتها، عدم رعایت الزامات قانونی، امنیتی و مالی از سوی برخی از این

سکوها عنوان شده است. در مواردی، مشاهده شد که سکوها بدون ذخيرهسازي واقعى طلايا بدون ثبت معاملات در سامانه جامع تجارت، به فروش طلا اقدام کردهاند، همچنین عدم شفافیت در ارتباط میان کیف پول های درون برنامه ای کاربران و حسابهای بانکی سکوها، برنگرانی نهادهای نظارتی افرود. در پی این تحـولات،بانـک مرکزی جمهوری اسـلامی ایـران با همکاری دادستانی، پلیس فتا، پلیس امنیت اقتصادی و بانک کارگشایی، اقدام به تدوین دستورالعملی برای سامان دهی این حوزه کرده و

طی نامه ای رسمی به رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی وزارت صنعت، معدن و تجارت، شرایط لازم برای باز گشایی مجدد درگاههای پرداخت سے کوهای آن لاین فروش طلا را اعلام کرده است،براین اساس،مرکز توسعه تجارت الکترونیکی وزارت صنعت، معدن و تجارت موظف شد اسامی سکوهایی را که با تأیید پلیس فراجا و بانک کارگشایی و اتحادیه کسبو کارهای مجازی شرایط مربوطه را رعایت مینمایند بهمنظور بازشدن درگاه پرداختشان به بانک مرکزی اعلام کند.

دهند تا پیگیری شود.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۵۳۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانــه بلامعارض خانــم فاطمه یزدانی فرزند بهزاد به میزان ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۶/۳۲ متر مربع به شـماره پلاک فرعی ۸۵ مفروز مجــزی از پــلاک ۶۴ از اصلی ۵۰ واقع در قریه نوده پســیخان بخش چهار رشــت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی جمالی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. م الف ٢٣٩٠ تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

اگهی تحدید حدود اختصاصی چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی شماره ۲۳ فرعی از ۳۲۱۸ اصلی به موضع آرتد واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی مهدیشهر بنام زهرا دشتبانی فرزند علی قلی به شماره شناسنامه ۲۲۴ بواسطه عدم اجرای ماده ۱۵ و تبصره ذیل آن مقدور نگردید بنا به درخواست مالک تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق همراه با نقشه برداری رأس ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ در محل وقوع ملك انجام خواهد شــد لذا بدينوسيله به مالك و مالكين ـ امـــلاک مجاور اعلام تا در موعد مقرر در محل حضور بهم رســــانند مهلت اعتراض از تاریخ تنظیم صورتجلسه سی روز میباشد. معترضینی که اعتراض به حدود را به این اداره تسلیم مینمایند بایستی ظرف مدت یک ماه گواهی تسلیم دادخواست به مراجع قضائی را به اداره ثبت ارائه نمایند در غیر اینصورت اعتراض انها کان لم یکن تلقی میگردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

حسین فزونی تلوکی رئیس تبت اسناد و املاک شهرستان مهدی شهر از طرف مهدی تاج فر ۱۹۶۳۷۵۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی شماره ۸۲ فرعی از ۳۲۱۸ اصلی به موضع آوند واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی مهدیشهر بنام زهرا دشتبانی فرزند علی قلی به شماره شناسنامه ۲۲۲ بواسطه عدم اجرای ماده ۱۵ و تبصره ذیل آن مقدور نگردید بنا به درخواست مالک تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق همراه با نقشه برداری رأس ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ در محل وقوع ملك انجام خواهد شــد لذا بدينوسيله به مالك و مالكين ـ امـــلاک مجاور اعلام تا در موعد مقرر در محل حضور بهم رســــانند مهلت اعتراض

از تاریخ تنظیم صورتجلسه سی روز میباشد. معترضینی که اعتراض به حدود را به این اداره تسلیم مینمایند بایستی ظرف مدت یک ماه گواهی تسلیم دادخواست به مراجع قضائي را به اداره ثبت ارائه نمايند در غير اينصورت اعتراض آنها كان لم یکن تلقی میگردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

حسین فزونی تلوکی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مهدی شهر از طرف مهدی تاج فر ۱۹۶۳۷۵۳

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۳۷۲۳ مورخ۱۴۰۴٫۰۳٫۱۸ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عبداله معززی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۲۶۰ تقاضای خانم زهرا خاشی به شماره شناسنامه ۹۹ و کد ملی ۳۶۷۴۴۳۶۹۹۶ صادره اززابل - فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۳ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک ۱۹-اصلی - واقع دربخش ع حوزه ثبت ملك على اباد كتول - فاضل اباد - خيابان عباس شهيد ۴ - به استناد نامه شـماره ۱۴۰۳,۱۱۹۶۷ مورخ ۱۴۰۳,۱۱,۱۴ اداره ثبت استناد و املاک على آباد و نامه شـماره ۲۲۹۶,۶۶۶۳۵ مورخ ۱۴۰۳,۱۱,۱۵ اداره راه و شهرسـازى على اباد تائيد گرديد .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلى و کثیرالانتشار آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضى اعتراض داشته باشند مىتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهى به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذيصلاح قضايي تقديم نمايد الف: ۱۵۲ تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۴,۲۲ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٬۰۵٬۰۷

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول از طرف حجت بصیرت

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۳۲۴۵ مورخ۱۴۰۴٫۰۳٫۰۷ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (عدم دسترسی به مالک رسمی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاســه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۱۲۵ تقاضای شــرکت گاز گلســتان به شـماره شناسنامه و شناسـه ملی ۱۰۷۰۰۱۲۸۲۷۰صادره از - فرزند در ششدانگ اعیان یک قطعه زمین (تی بی اس) به انضمام ۱۱۶ سـهم و ۴۷۵ هزارم سـهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه به مساحت ۱۲۱٬۶۳ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک - ۱۳ - اصلی - واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول -روستای حسین آباد - به استناد نامه شماره ۱۱۴۰۴٬۲۷۰۷ مورخ ۱۴۰۴٬۰۳٬۰۶ اداره ثبت استناد و املاک علی آباد و نامه شهاره ۳۳۶۳۵ مورخ ۱۴۰۴,۰۳,۰۶ اداره جهاد کشاورزی علی اباد و نامه شاماره ۱۰۶۱۵۳ مورخ ۱۴۰۴,۰۲,۳۱ اداره اوقاف شهرستان گرگان تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذيصلاح قضايي تقديم نمايد.الف: ١١٠ تاريخ انتشار نوبت اول: ١۴٠۴,٠۴,٢٢ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۵,۰۷

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول از طرف حجت بصیرت زاده گرفته شده خریداری از مالک رسمی میرزا حسن اصلاحی محرز گردیده است. آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۳۱ صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۵۲۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ –۱۷۸۱ و ۱۷۸۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود ثبتے حوزہ ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم نعیمی راد به شناسنامه شـماره ۱۴۱۶ کدملی ۱۹۰۱۲۵۱۲۹۱ صادره کاشمر فرزند وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۸۰ تاريخ رمضان و خانم مریم کلاه درازی به شناسـنامه شماره ۸۹۱۹ کدملی ۹۰۲۴۲۶۳۲۱ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ صادره کاشمر فرزند نعمت اله هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسكوني به مساحت ١٠٣ متر مربع پلاک ثبتي ١٠٣۴ فرعي از ٥٨ اصلي واقع در یداله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت حسین خلوصی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضى اعتراضى داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهى به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است

> تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر م/الف ۱۹۵۲۲۲۶۰ _ ۱۹۵۲۲۲۶۰

در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۸۸۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سیبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض ابراهیم بهمدی به ش ش ۱۱۸وشهاره ملی ۷۹۵۲۷۷۶۱۱ صادره از ســبزوار فرزند على نسبت از ششــدانگ يک باب ساختمان به مساحت ١٨٠١٢٠٠ قسیمتی از پلاک ۱۰۶فرعی(که در اجرای استاندارسیازی پلاک ۱۸۴۱۳ فرعی شده است) از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوارمع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغر کوشکی تایید ورای خود را با حدود ذیل صادر می نماید محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالكيت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف :۴۰۴/۱۱۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ رئيس ثبت اسناد واملاک سبزوار-على آب باريکى

اداره کل ثبت اسـناد و املاک اسـتان گیلان ـاداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهـــی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۱۱مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۴ و ۱۴۰۴/۰۱۸۰۱۸۰۰۱۱۳ -۱۴۰۴/۰۱/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك سنگر تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضيان سيد ابوالقاسم فاطمى فرزند میریوسف و آرمین نعمتی فرزند رضا هر یک در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۰ مترمربع مفروز از پلاک ۴ فرعی از سنگ ۹ اصلی واقع در میانده بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شـماره ۵۵ فرعی در نظر

رفعچالشهايتوليدرويكردجدي نمایندگانمردماستانمرکزی

رئیس مجمع نمایندگان استان مرکزی گفت: حمایت از بخش صنعت و تلاش برای رفع چالشهای تولید، رویکرد جـدى و مستمر نماينـدگان اين استان است. نادرقلي ابراهیمی در جریان بازدید از شرکت آذرآب اراک، با اشاره به اهمیت تداوم فعالیت تولیدی در شرایط حساس، اظهار کرد: اکنون همدلی میان مسئولان استان برای عبور از مشکلات صنعتی مثال زدنی است و بسیاری از موانع با هماهنگیهای محلی در حال برطرف شدن است. وی افزود: تولید در شرایط دشوار جنگی کمتر از ایثار شهدا نیست هر چند بخشی از چالشها در سطح ملی قرار دارد کـه پیگیـری ایـن مهم با جدیت در دسـتور کار قرار دارد. نماینده مردم اراک، کمیجان و خنداب در مجلس شـورای اســــلامى با بيان اينكه رفع موانع توليد، اولويت نمايندگان مردم در حمایت از صنایع استان مرکزی است، تصریح کرد: استان مرکزی از نظر تنوع شرکتهای صنعتی و گستره فعالیتهای تولیدی در جایگاه نخست کشور قرار دارد و وجود این سرمایه عظیم، نیازمند نگاه ویژه ملی و سیاست گذاریهای حمایتی بلندمدت است.

يرداخت۴۹۵ميلياردتومانتسهيلات اشتغال زايى به نيازمندان جوياى شغل ايلامي

مديركل كميته امداد استان ايلام گفت: از ابتداي سال گذشته تاکنون بیش از ۴۹۵ میلیارد تومان تسهیلات اشتغال زایی به مددجویان و نیاز مندان جویای شغل در این استان پرداخت شده است. ایلام- ناصر مرادی پویانی در تشریح این خبر اظهار داشت: این میزان تسهیلات که از محل اعتبارات تبصره ۲ پرداخت شده اند صرف ایجاد بیش از سه هزار و ۷۰۰ طرح اشتغال زایی برای متقاضیان و مددجویان این نهاد در استان شده اند. وی تصریح کرد: طرحهای اشتغال زایی ایجاد شده در زمینه های پرورش دام و طیور، زنبورداری، خدمات فنی و حرفه ای، فرش بافی، صنایع دستی، تولید پوشاک، خرده فروشی و ایجاد نیروگاه های خورشیدی پنج کیلو واتی بوده است.

مديرعامل شركت نفت وگازاروندان با نماينده خرمشهر ديدار وگفت وگوكرد

مدیر عامل شرکت نفت و گاز اروندان گفت: تقویت همکاری با ظرفیت های بومی و استفاده از توان منطقه ای، نه تنها به رفع نیازهای عملیاتی شرکت کمک می کند، بلکه زمینه ساز رشد متقابل و توسعه اقتصادی مناطق پیرامونی نیــز خواهــدبـود. به گزارش روابط عمومی شــر کت نفت و گاز اروندان، مهندس حمید دریس، مدیرعامل این شرکت به همراه جمعی از مدیران و رؤسای بخشهای مختلف، با مصطفی مطورزاده، نماینده مردم خرمشهر در مجلس شـورای اسـلامی دیدار و گفتو گو کرد. در این نشسـت، مهندس دریس با تأکید بر لزوم استفاده از ظرفیتهای بومی شهرستان های حوزه تاسیساتی، اظهار کرد: افزایش تعامل بین شرکت و ظرفیتهای بومی و همچنین تامین نیازهای آن از شهرســتانهای حوزه تاسیســاتی میتواند به تقویت تولید داخلی و توسعه اقتصادی مناطق فعالیت اروندان و رفع مشكلات آن ها كمك كند. وي افزود: شركت نفت و گاز اروندان ظرفیت مناسبی برای ایفای نقش مؤثر در رشد و پیشرفت مناطق همجوار دارد و برنامههایی در جهت بهره مندی متقابل از این ظرفیت ها در دستور کار

توليدنهالسروتبريزىواكاليپتوسدر استانسمنانافزایشیافت

سمنان . تبیانیان . به زاد گلابیان رئیس اداره جنگل داری و جنگلکاری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سمنان از هدف گذاری تولید دو میلیون اصله نهال طی سال جاری برای استان خبر داد و گفت: کشت اکالیپتوس و سرو تبریزی بیشترین تقاضارا داشته است. بهزاد گلابیان در گفت و گــوبــا خبرنگاران به ميزباني اداره كل منابع طبيعي و آبخیزداری استان سمنان بابیان اینکه از طرح کاشت یک میلیارد درخت در کشور سهم استان ۱۰ میلیون اصله نهال طى چهار سال است، ابراز داشت: به اين معنا كه سالانه ۲.۵ میلیون اصله نهال در استان سمنان باید کاشته شود. وی با بیان اینکه طی سال جاری ۲.۱ میلیون اصله نهال در استان سمنان تولید شده است، افزود: این نهال ها بین مردم رایگان توزیع م*ی*شود.

ذخيرهخوناستانازابتداىفروردين بالای۸روزبودهاست

مدیر کل انتقال خون استان اصفهان با بیان اینکه بیشترین

آمار اهدای خون کشور در سال۱۴۰۳ مربوط به شهرستان خمینی شهر است، گفت: از ابتدای فرور دین ذخیره خون ما بالای هشت روز بوده و در سال های اخیر نیز به صور تی بوده است که توانسته تمام نیازهای درمانی در استان را رفع کند. کیان دهرابپور با اشاره به اجرای پویش مهر حسینی در ۱۱ مرکز اهدای خون استان اصفهان همزمان با سراسر کشور از ابتدای ماه محرم تا پایان ماه صفر اظهار کرد: این دو ماه فرصتی است برای اینکه بتوانیم فرهنگ اهدای خون را در مراکز خون کل کشور توسعه و ترویج دهیم. وی افزود: استان اصفهان از ابتدای سال جاری وضعیت ذخیره خوبی به نسبت سال های گذشته داشت، به نحوی که از ابتدای سال جاری تاکنون ۴۴ روز ذخیره خونی بالای دوازده روز بوده است، زیرا استاندار د ذخیره خون در کشور حداقل زیر هشت روز و در بعضی از روزهای سردیا گرم سال و روزهایی که تعطیلات زیاد است به زیر پنج هم میرسد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی مطرح کرد؛

نرخگذاری جدیدنان کامل در خراسان رضوی



برخوردار باشد تا کیفیت نهایی نان کامل تضمین شود. جمشیدی اضافه کرد: درباره قیمت نان نیز محدودیت افزایش ۲۰درصدی برداشته شده است واين موضوع بايد با محوريت دفتر اقتصادي و با مشار کت اتحادیه نانوایان، اتاق اصناف و سایر

نهادهای ذی ربط بررسی شده و قیمت نان کامل بهطور منطقى افزايش پيدا كند. موضوع آموزش نیز در این زمینه مدنظر قرار گرفته و قرار است از ظرفیت مرکز تحقیقات و أموزش کشاورزی جهاد کشاورزی برای آموزشهای لازم استفاده شود. وی خاطرنشان کرد: بحث نظارت بر اجرای این طرح باید جدی گرفته شود. نظارت ملی برای این موضوع پیش بینی شده است و در صورت و جود منابع، لازم است سهمیهای از این منابع به استان تخصيص يابدتا فرأيند نظارتي بادقت بيشتر دنبال

شود. تامین گندم امروز انجام شده و ظرف مدت یک هفته نیز این نرخ گذاری نهایی و اعلام خواهد شد. سرپرست مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبيعي خراسان رضوى نيز بااشاره به ظرفيت موجود در تولید گندم، اظهار کرد: در نان، پایه اصلی ما گندم است و خوشبختانه در این حوزه مشکلی نداريه. بامعرفي ارقام مختلف گندم واقدامات انجامشده، میانگین پروتئین گندم ما بالای ۱۱ درصداست.مسعودنجفنجفی، بااشاره به اهمیت بهبود كيفيت آرد گفت: بخش افزودني هادر صنعت آرد دقیقاً برای همین موضوع ایجاد شده و می توان از این طریق کیفیت آرد را ارتقا داد. سال ۱۴۰۲ که موضوع نان کامل تصویب و ابلاغ شد، استفاده از بهبوددهندهها مى تواند خلاً هايى را كه ممكن است به وجود بیاید، جبران کند. وی با تأکید بر لزوم تقویت نظام نظارتی افزود: تنها خلاً موجود در این حوزه، نظارت است؛ بهویژه در بخش استاندارد که باید اندازه گیری اسید فیتیک نان کامل بهدرستی انجام شود.وی همچنین خاطرنشان کرد:موضوع نان کامل در حوزه سلامت، مسئله ای بزرگ و حائز اهمیت است و اگر چالشی در ابعاد علمی آن وجود

داشته باشد، مر کز تحقیقات و آموزش کشاورزی و

منابع طبیعی خراسان رضوی آمادگی دارد در این

زمینه یاری رسان باشد.

رئيس دبير خانه شوراي سلامت وامنيت غذايي دانشگاه علوم

مزارعگلستانشناسهدارمیشوند

اخبار

پزشکی گلستان براهمیت پیادهسازی سندملی دانش بنیان و تشكيل كميسيون هاى تخصصى استانى تأكيد كردو گفت: شناسهدار کردن مزارع گامی نو در امنیت غذایی گلستان است. رحمان بردی اوزونی ضمن تشریح جایگاه دبیرخانه در سطوح ملی و استانی به تشریح موضوعات کلیدی در حوزه سلامت و امنیت غذایی پرداخت و اظهار کرد: ارزیابی باقیمانده سموم و سایر آلایندهها در محصولات کشاورزی، آب و خاک، آبیاری مزارع با آبهای نامتعارف بسیار بااهمیت است. وی شناسه دار کردن مزارع و محصولات کشاورزی را مهم خواند و بر لزوم آموزش کشاورزان و فروشندگان سموم تاكيد كرد وافزود: ارتقاء كيفيت آرد و برنامه نان كامل و همچنین ارتقاء فرهنگ سواد غذا و تغذیه اهمیت زیادی دارد.رئیس دبیرخانه شورای سلامت وامنیت غذایی دانشگاه علوم پزشکی گلستان با قدردانی از همکاری های صورت گرفته، بر اهمیت هماهنگیهای بین بخشی تأکید کرد و با توجه به جایگاه ویژه سازمان جهاد کشاورزی، خواستار اجرایی شدن برنامههای مرتبط با سلامت و امنیت غذایی و مشارکت فعال این سازمان در اجرای این برنامهها شد.

ساخت٧٠٠نيروگاهخورشيدىتوسط مددجویانکمیتهامداددرگلستان

مدیرعامل شـرکت توزیع برق گلســتان از راهاندازی ۷۰۰ نیروگاه خور شیدی پنج کیلوواتی توسط مددجویان کمیته امداد در استان خبر داد. احمد موسوی درباره پروژه تولید انرژی خورشیدی در استان گفت: با توجه به ظرفیت بالای تابش خور شید در گلستان و سیاست های دولت در زمینه انرژی پاک، تفاهمنامه سهجانبهای بین شرکت توزیع برق، کمیته امداد و استانداری منعقد شده است. وی افزود: در این طرح، مددجویان کمیته امداد با حمایت مالی اقدام به ساخت نیروگاههای خورشیدی پنج کیلوواتی می کنند که تا کنون ۷۰۰نیروگاهراهاندازی شده است. این قرار دادها به صورت تضميني ٢٠ ساله است و شركت توزيع برق ماهيانه مبلغ خريد انرژی را به حساب مددجویان واریز می کند. این امر علاوه بر تأمين برق پاکو کاهش تلفات، منبع در آمدی پایدار برای مددجویان ایجاد می کند. موسوی همچنین از افزایش نرخ تضمینی خرید انرژی در استان گلستان به میزان ۲۰ درصد خبر داد و گفت: این حمایتها در جهت توسعه تولید انرژی پاک و اشتغال پایدار در گلستان بسیار مؤثر است.

بررسىروندگازرسانىدرنوشهروچالوس درنشستمشترکنمایندهمجلسو مديرعاملشركتگازمازندران

با هدف پیگیری طرحهای توسعه گازرسانی در مناطق کم برخوردار شهرستانهای غربی استان مازندران، نشست مشتر کی با حضور پولادی،نماینده مردم نوشهر چالوس و کلار دشت در مجلس شورای اسلامی و جوادی، مدیر عامل شرکت گاز استان مازندران برگزار شد دراین نشست آخرین وضعیت پروژههای گازرسانی در بخشهای شهری، روستایی و صنعتی شهرستان های منطقه مور دبررسی دقیق قرار گرفت نماینده مردم نوشهر چالوس و کلاردشت در این نشست، ضمن تأکید بر ضرورت تسریع در اجرای پروژهها و رفع موانع احتمالی، خاطرنشان کرد:با توجه به اهمیت گازرسانی در تأمین رفاه مردم، توسعه پایدار مناطق کمتر برخوردار وحمایت از سرمایه گذاری های تولیدی، انتظار مى روداولويت بندى طرحها براساس نيازهاى واقعى و خواستههای مردمی انجام گیرد. در ادامه،مدیر عامل شرکت گاز استان مازندران ضمن ارائه گزارشی از اقدامات انجام شده وطرحهای در دست اجرا، از پیشرفت قابل توجه در گازرسانی به روستاهای صعب العبور و توسعه زیرساختهای گاز در مناطق کوهستانی نوشهر و چالوس خبر داد.

تجهيزوبهسازىتاسيساتآبرساني روستای«زاغمرز»بهشهر

تجهيز وبهسازي تاسيسات أبرساني روستاي زاغمرز بهشهر،باهدفارتقای کیفیت خدمات رسانی و رفع مشكل كمبوداً بآشاميدني اهالي اين روستا انجام شد. بهزاد برارزاده مدیر عامل آبفا مازندران در بازدید از عملیات بهسازی و نصب تاسیسات جدید در روستای زاغمرز بهشهر با اشاره به فقر منابع آبی در شرق مازندران و لزوم پایداری آب در این منطقه اظهار داشت: عملیات نصب دو دســتگاه پمپ به همراه منصوبات برقی ، بازسازی کامل ایستگاه پمپاژ واتصال به خطانتقال، گامی موثر در بهبود تامین آب شرب و پایداری شبکه در روستای زاغمرز بهشهر بوده که با اجرای این عملیات مشکل کمبود و افت فشار آب در این روستا برطرف شد.

بررسىنقاطضعفوقوتحوزهدرآمدى شهردارىقدسدرسهماههاولامسال

شهردار قدس ضمن اشاره به روند مطلوب تحقق بودجه

و کسب درآمدهای پایدار در سهماهه نخست امسال، از برگزاری جلسه کمیته درآمد و بررسی و تحلیل نقاط ضعف و قوت حوزه درآمدی خبر داد. سعید شهلی گفت: با تلاش مضاعف همکارانم در حوزه های مختلف شهرداری قدس توانسته در سه ماهه نخست سال جاری، روند مطلوبی را در تحقق و کسب در آمدهای پایدار از جمله عوارض نوسازی پیش ببرد و بخش عمده ای از پیش بینی کسب درآمد در سه ماهه نخست سال را محقق کند. وی افزود: البته با نگاه کارشناسان این حوزه و بررسی جدول در آمدی در حوزههای مختلف، نقاط ضعف و قوت مان را تجزیه و تحلیل نموده وبرنامه ريزى وتصميمات لازم درجهت رفع اين نواقص و رشد درآمد نقاط خاص اتخاذ شد.

با زمین اهدایی شهرداری براساس مصوبه شورای اسلامی شهر اردبیل احداث خانه امید بازنشستگان استان اردبیل



سمت پخت نان کامل حرکت کنند. اگر در این

زمینه مصوبهای وجود داشته باشد، دیگر نباید

دلیلی برای عدم اجرای آن مطرح شود. معاون

هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان

تفاهم نامه احداث خانه اميد بازنشستگان استان اردبیل با حضور شهردار اردبیل امروز امضا شد. با حضور مدیر عامل صندوق بازنستگی کشور ، امامـــى يگانه اســتاندار اردبيــل ، على نيكزاد نايب رئيس مجلس، احد بيوته نماينده مردم اردبیل، نیر، نمین ، سرعین ، محمود صفری شهردار اردبیل و تعدادی از مدیران نشستی برای شروع احداث خانه امید در استانداری

برگزار شد. صفری شهردار اردبیل بابیان اینکه خانه امید بازنشستگان به صورت دو طبقه بازیربنای ۶۰۰متر مربع در زمین اهدایی شهرداری احداث خواهد شد افزود: پرونده شهرسازی ساختمان مذکور در کمیسیون ماده پنج تصویب و لایحه برای صدور پروانه رایگان تقدیم شـورای اسـ الامی شهر شده است که به محض تصویب پروانه رایگان صادر خواهد شد

میرزایی، مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری نیز در این نشست با بیان اینکه در احداث وبهرهبردارى خانه اميد بازنشستگان اردبیل تسریع خواهد شد، اظهار کرد: این مراکز صرفا محل استراحت نبوده ، بلکه فضایی برای شناسایی مشکلات بازنشستگان، ارائه خدمات مشاورهای و معرفی بازنشستگان توانمند به بنگاههای کاری خواهد بود.

پایان در دیدار با نماینده مردم شبستر و میانه در مجلس شورای اسلامی؛

ضرورت حمایتهای نهاد برای توسعه زیرساختهای فرهنگی و رسانه ای

روح اله عبد العلى زاده - تبريز ؛ نعمت اله پايان، مدير كل فرهنگ وارشاد اسلامي استان آذربایجان شرقی، در دیداری صمیمانه با محمود طاهری، نماینده مردم شهرستان شبستر در مجلس شورای اسلامی و مریم عبدالهی، نماینده مردم شهرستان میانه در مجلس شـوراي اسـلامي، با هدف تقويت فعاليتهاي فرهنگی و هنری و ارتقای امکانات فرهنگی در شهرستان به بررسی وضعیت فرهنگی، چالش هاوزیرساختهای شهرستان میانه و شبستر پرداختند. در این دیدار، طرفین به بحث و تبادل نظر پیرامون وضعیت موجود فرهنگی و امکانات زیرساختی شهرستان پرداخته و بر ضرورت

حمایتهای نهادی و برنامه ریزی منسجم برای توسعهزيرساختهاى فرهنگى تأكيد كردند. هدف اصلى اين همكاري، گسترش فعاليتهاي فرهنگیوهنری درشهرستان وافزایش مشارکت مردمدربرنامههای فرهنگی است.نعمت اله پایان دراین نشست بابیان اینکه شهرستان هانقش کلیدی در توسعه فرهنگی کشور دارند،افزود: بایداز پتانسیلهای مغفول و ظرفیتهای بالقوه شهرستان بهرهبرداري شودتا زمينهساز رشدو توسـعه فرهنگی منطقه و کشور گردد.مدیر کل فرهنگ وارشاداسلامی آذربایجان شرقی با گرامیداشت یادونام شهدای اقتدار، به اهمیت برگزاری دوبرنامه شاخص فرهنگی در طول سال

فراهم وبه توسعه پایدار فرهنگی استان کمک گردد.این دیدارنشان دهنده عزم جدی مسئولان





فرهنگی استان و نمایندگان مجلس برای تقویت بنیانهای فرهنگی وهنری در شهرستانهای استان است، که نویدبخش آیندهای روشن تر برای توسعه فرهنگی در آذربایجان شرقی،با بهره گیری از ظرفیتهای بومی و حمایتهای نهادی است.

شهردارمهران:

سردخانه یکهزارتنی شهرداری مهران تا پیش از اربعین به بهرهبرداری میرسد



شهردار مهران از بهرهبرداری سردخانه زیر صفر شهرداری مهران با ظرفیت یک هزار تن تا پیش از کنگره عظیم اربعین حسینی خبر داد. ایلام-نصرت پور ضمن بازدید از مراحل پایانی پروژه احداث سردخانه هزار تنی شهرداری گفت: عملیات ساختمانی پروژه با پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصدواعتبار تخصیصی ۲۰۰میلیار دریال در مراحل پایانی اجرا قرار دارد. همچنین تاسیسات

سردخانه زير صفرنيز با ظرفيت ذخيره سازى هزار تن، با پیشرفت ۸۵ در صدی و اعتباری بالغبر ۱۵۰ میلیارد ریال در حال تکمیل است، با اتمام پروژه کار محوطه سازی واقدامات زیرساختی سردخانه نيز بااعتبار ۵۰ميليار دريال انجام خواهد گرفت. وی با اشاره به نقش راهبردی این پروژه در پشتیبانی از خدمات رسانی به زائران، اظهار داشت: با بهرهبرداری از این سردخانه، امکان

نگهداری و دپو حجم بالایی یخ، آب سرد و اقلام غذايى وضرورى رافراهم خواهد كردكه نقش مؤثری در ارتقای سطح خدمت رسانی به زائران را درایام اربعین ایفامی کند. شهردار مهران در پایان خاطرنشان ساخت: تلاش مجموعه شهرداری بر آن است تا با آماده سازی حداکثری زیرساختها، شرايطي شايسته و درخور شأن زائران حسيني فراهم شود.

رئیس بهرهبرداری گاز مرکز استان خراسان رضوی

انجام بیش از ۳۶۰ هزار خدمت گازرسانی در مشهد طی بهار ۱۴۰۴

مشهد سمیرار حمتی – رئیس بهرهبر داری گاز مرکز استان خراسان رضوی از انجام بیش از ۳۶۰ هزار فعالیت در حوزه خدمات رسانی، ایمنی،امدادوامور مشتر کین برای بیش از یک میلیون و ۴۰۰ هزار مشترک در سطح شهرستان مشهد طی بهار امسال خبر داد. محمدعلی شریفی با اعلام این خبر گفت: در سهماهه نخست سال ۱۴۰۴، باتلاش همكاران در ادارات مناطق مشهد، توانستیم اقدامات قابل توجهی در حوزه خدمات رسانی، ایمنی و پاسـخگویی به مشتر کین انجام دهیم. در این مدت، ۸۲۶۶مور داشــتراک پذیری جزء و ســه مورداشتراکپذیری عمده انجام شد. همچنین

مورد خدمت شامل سرویس دهی و وصل گاز موفق به نصب ۱۰ هزار و ۶۱۱ دستگاه کنتور و به مشتر کین در مناطق با قطعی گاز ناشی ۸۱۷ علمک جدید شدیم. وی افزود: در حوزه دفاتــر مشــتر کین نیز ۹۵هــزار و ۱۳۲ خدمت به مشتر کین ارائه شده و ۱۳۶ مورد جابجایی يانصب مجدد علمک صورت گرفته است. این اقدامات با هدف افزایش رضایتمندی و تسهیل خدمات به شهروندان مشهدی انجام شده است. شریفی ادامه داد: در واحد امداد متمركز، طى سهماهه نخست امسال بيش از ١٠ هزار بازدید ایمنی از ایستگاههای تقلیل فشار (C.G.S و C.G.S)، حوضچه ها و شيرهای شبکه بهمنظور اطمینان از پایداری جریان گاز انجام شده است. علاوه بر آن، ۶۳ هزار و ۸۰۸

از تعمیرات، صدور دستور کارهای تعمیراتی وانجام فعاليتهاي كشيك روزانه از طريق سامانه سورین انجام شده است. وی بااشاره به اقدامات مناسبتی این واحد هم گفت: در ایام خاص و مناسبتهای مذهبی، بهویژه نوروز ۱۴۰۴، استقرار خودروهای سیار امدادی در محلهاى تعيين شده به صورت منظم انجام شدتادر سريعترين زمان ممكن پاسخگوى نیاز های اضطراری زائران و مجاوران بارگاه رضوی باشیم. رئیس بهرهبرداری گاز مرکز استان همچنین در خصوص عملکرد مرکز

سطحی ایمن و مطابق با استاندار دهای روز

پیام اظهار کرد: در سه ماهه اول امسال، بهطـور میانگیـن روزانه ۵۴۵ تماس از سـوی مشتر كين پاسخ داده شده و براساس نوع درخواست، راهنمایی تلفنی یا اعزام سیار به محل صورت گرفته است. تعداد کل تماسهای پاسخداده شده در بهار امسال نیز به ۵۰ هزار موردرسيدهاست.شريفي تأكيد كرد:باتوجه به تعداد یک میلیون و ۴۵۰ هزار مشترک گاز در سطح شهرستان مشهد، تلاش داریم با بهروزرسانی تجهیزات، گسترش زیرساختها و پاسخگویی دقیق تر، خدمات گازرسانی را در



اخبار

چهاردرصدتماسهایدریافتیاورژانس تهرانمزاحمتتلفنياست

رییس اور ژانس اســتان تهران اعلام کرد: در هفته گذشــته (۱۴ تا ۲۰ تیر ماه) ۵۷ هزار و ۲۳۳ تماس با مرکز دیسـپچ اورژانس استان برقرار شد که از این تعداد ۲ هزار و ۲۶۶ تماس مزاحم معادل چهار درصد کل تماسها با این مرکز بوده است.محمداسماعیل تو کلی در این خصوص گفت: در هفته ای که سپری شد مجموع ۲۳ هزار و ۱۳۴ ماموریت در مرکز ارتباطات ۱۱۵ اورژانس اســتان تهران ثبت شــد کـه در پــی ایــن ماموریتها پنج هزار و ۷۶۰مور د به مراکز درمانی انتقال یافتند و ۱۰ هزار و ۱۶۲ مورد نیز در محل از خدمات اورژانس استفاده کردند.وی ادامه داد: از مجموع ماموریتهای ثبت شده طی هفته گذشته، چهار هزار و ۴۲۲ مورد حوادث ترافیکی معادل ۱۹.۱ درصد از کل ماموریتها و ۱۸ هزار و ۷۱۲ معادل ۸۰.۹ درصد از کل ماموریت ها مورد حوادث غیر ترافیکی بوده است. تو کلی اضافه کرد: اور ژانس هوایی استان تهران هم در این مدت چهار سورتی پرواز داشته است که درپی آن پنج مصدوم به مراکز درمانی

رضایت۹۹ درصدی مردم از خدمات درمانی درزمانحنگ

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، با تأکید بر اهمیت ثبت و روایت دقیق وقایع جنگ ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه کشور، بر نقش بیبدیل داوطلبان جوان در این رویداد تأکید کرد و از رضایت ۹۹ درصدی مردم در بازدیدهای میدانی خبر داد.محمدرضا ظفرقندی با اشاره به لزوم مستندسازی دقیق وقایع اخیر تصریح کرد: اگر این اتفاقات ثبت نشوند، ممكن است روایتهای متفاوت و گاه تحریفشدهای از آنها ارائه شود. ثبت درست این وقایع، زمینه ساز ارائه یک روایت برنده و الهام بخش خواهد بود. وی ادامه داد: روایت موفق از ایثار و فداکاری ها، نه تنها روحیه عمومی را تقویت می کند، بلکه انگیزهای قوی برای نیروهای جوان و کادر درمانی فراهم میسازد.ظفرقندی با تأکید بر آسیبهای وارده به مراکز درمانی، بیمارستانها و آمبولانسها در جریان جنگ اخیر گفت: در کنار ثبت وقایع، باید تحلیل دقیقی از نقاط ضعف، قوت و فرصتها صورت گیردتاباتکیه بر تجربیات، برای آینده بهتر برنامهریزی کنیم.وی در بخش دیگری از سخنان خود به خاطرهای از انتقال مجروحان در یکی از آمبولانسهای اور ژانس اوین اشاره کردو گفت: در شرایطی که ظرفیت یک تا دو بیمار در این آمبولانس وجود داشت، چندین مجروح منتقل شدند و جانشان نجات یافت؛ اینها همان حماسههایی است که باید برجسته و بازگو شود.وزیر بهداشت از سازماندهی سریع و کارآمد کادر درمان در زمان بحران به عنوان یکی از نقاط قوت یاد کرد و افزود: در شرایط بحرانی، مهم ترین عامل موفقیت، آمادگی و ساماندهی فوری نیروهاست.به گفته وی، بازدیدهای میدانی وزارت بهداشت از مناطق مختلف، نشان دهنده رضایت ۹۹ درصدی مردم از خدمات درمانی

شناسایی،۸۲۰واحدآسیبدیدهدرجنگ اخيروانجامتعميراتتايايانتيرماه

و امدادی بوده است.

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران از شناسایی ۸۲۰۰واحد آسیب دیده در جنگ اخیر وانجام تعمیرات أنهات پایان تیرماه خبرداد.علی نصیری بااشاره به اقدامات شهرداری تهران در پی حوادث اخیر، گفت: شهرداری تهران در حوزههماهنگی بین دستگاهها در بحث امدادر سانی به مردم، آواربرداری واطفای حریق، به ویژه در لحظاتی که افراد نیاز مند کمک بودندو زیر آوار قرار داشتند، به سرعت با دستگاههای مختلفهماهنگشد.وى باتأكيد برنقش شهردارى درمديريت شرايط بحراني اظهار كرد: علاوه برهماهنگي بين بخشي تشكيل جلسات ستادمديريت بحران در روزهاى ابتدايي وقوع حادثه وحتى قبل از ایجاد تهدید جدی، اقدامات عملیاتی به سرعت آغاز شد. پایگاه های مدیریت بحران در ۱۰۹ نقطه از شهر تهران فعال شدندو دستگاههای امدادی در حوزههای غيرنظامي ازاين پايگاه هابراي استقرار، جابجايي و ذخيره اقلام امدادی خوداستفاده کردند که این موضوع موجب تسریع در امدادرسانی به شهروندان آسیب دیده شد. نصیری بااشاره به نقش محوری سازمان در شرایط بحرانی تصریح کرد: یکی از نقشهایی که ما برای خود تعریف کردهایم این است که هر کاری که به هیچ دستگاهی مربوط نمی شود، به ما مربوط است. مردم در آن شرایط بحرانی به دنبال پاسخگومی گشتندو ما با تدابیری که در همان روزهای اول اندیشــیدیم، گروههایی با عنوان «گروههای جهادی حامی» را راهاندازی کردیم.وی افزود:حتى در صحنه حوادث در ۴۵ نقطه كه در گیر بحران بودند، اقدامات جدی صورت گرفت. البته موقعیتهای حادثه دیده در تهران فراتر از این نقاط بود، اما برخی از این موارد در محدوده شــهرکهای نظامی و پادگانها قرار داشــت. با این حال ما مسئولیت نقاطی که خارج از این محدودهها بودند را به عهده گرفتیم. همچنین بنرهایی در محلها نصب شد که آدرس و شماره تماسهایی را برای ارتباط ۲۴ ساعته مردم در اختیار قرار می دادند. رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران درباره مقاومسازی منازل نیز گفت: کسانی که منزلشان نیاز به مقاوم سازی داردمی توانند این فرایند را به نوسازی تبدیل كنندو نظام مهندسي اين تشخيص را خواهد داد. بر آوردما اين است که حدود ۵۰۰ منزل در سطح شهر نیاز به نوسازی دارند که مسئولیت این امر با شهر داری های مناطق است.نصیری با اشاره به آمار واحدهای آسیبدیده گفت: تاکنون ۸ هزار و ۲۰۰ واحدمسكوني أسيب ديده درمناطق غيرنظامي شهرتهران شناسایی شدهاند که ممکن است برخی از واحدهای اداری و تجاری نیز در این آمار گنجانده شده باشند. از این میان، حدود

۴ هزار و ۷۰۰ واحد مسکونی نیازمند تعمیرات جزئی هستند؛

مانندشکستگی شیشه یا آسیبدیدگی پنجرهها.

سخنگوىقوەقضاييەمطرحشد؛

از فرار تعدادی از زندانیان تا شناسایی شبکههای دشمن در داخل

دســـتگاههای امنیتی و اطلاعاتی به دســت آمده است، شبکههای دشمن در داخل شناسایی شدند و بــا پیگیریهایــی کــه به طور دقیــق و قاطع و باسرعت انجام می شود، قطعا اطلاعات خوبی در أینده نزدیک در این خصوص به عرض ملت شریف خواهدرسید.به گزارش «عصر ایرانیان» ، اصغر جهانگیر در نشست خبری در پاسخ به سـوالی درباره اینکه گفته میشـود علت اصلی حمله به زندان اوین حذف برخی جاسوسان از سوی اسرائیل بوده است، آیا این موضوع را تایید می کنیــد، افزود: این موضــوع را تایید نمی کنم. سخنگوی قوه قضاییه اضافه کرد: در حمله رژیم صهیونیســتی به زندان اوین به کســانی که اشاره کردید آسیبی وارد نشد و تلاش سازمان زندانها بلافاصله پساز حملهاین بود که زندانیان کمترین أسيب ببيننداگر چه تعداد كمي از زندانيان در این حمله شهیدو تعدادی نیز مجروح شدند،اما بلافاصله با تمهیداتی که اتخاذ شد در فاصله چند سـاعت تمام زندانیان به زندانهای دیگر منتقل شدند و شرایط عادی شد.سخنگوی قوه قضاییه در رابطه با رسیدگی به شکایت مجلس از آقایان همتی(وزیر سابق اقتصاد)و میر سلیم گفت: حسب شکایت واصله برای آقای همتی پروندهای در شعبه سوم باز پرسی دادسرای ویژه کار کنان دولت تشکیل شده است. این پرونده در حال تحقیق است. جهانگیر اضافه کرد: پروندهای نیز برای آقای مصطفی میرسلیم تشکیل شده که با تکمیل تحقیقــات در روزهــای أتی منجر به اخذ تصمیم نهایی خواهد شد.سخنگوی قوه قضاییه در پاسخ به این سوال که بعد از حمله به زندان اوین برخی مدعى بودند تعدادى از زندانيان باخانواده هاى خود تمــاس نگرفتهانــد، گفت:این موضوع را قاطعانه تكذيبمي كنيم.از همان ساعات اوليه حمله رژيم صهیونســیتی به زندان اوین بلافاصله با حضور مراجع قضایی در محل و مسئولان سازمان زندانها برای تمامی زندانیان این فرصت فراهم شد که بتوانند با خانواده های خود تماس بگیرند و خبر سلامتی خود را اعلام کنند بعد از آن نیز با همکاری شرکت واحد، اتوبوسهایی آماده شد و بلافاصله زندانيان از محل خارج شدند تا مشكلي برای آنها پیش نیاید؛لذادر این رابطه این موضوع را که فردی نتوانسته و یا اجازه نداشته با خانواده خود تماس بگیرد، تکذیب می کنیم.جهانگیر در پاسخ بهاين سوال آيادر زمان حمله به اوين زنداني هم نيز فرار کرده است یا خیر تصریح کرد:بله تعداداندکی

كروه اجتماعى: سـخنگوى قـوه قضاييه گفت:

اطلاعات ارزشمندی توسط ضابطین و



فرار کردند ولی تعدادشان قابل توجه نیستند. زندانیانی در اوین داشتیم که نه تنها فرار نکردند یلکـه به مجروحین کمک کردند. تعداد اندکی از این حمله سواستفاده کردند و متواری شدند که حتما دســتگیر و به زندان باز خواهند گشــت. در میان زندانیان افراد شاخصی متواری نشده اند. سخنگوی قوه قضاییه این راهم گفت: زندانیانی که شهید شدند زندانیان جرایم مالی بودند که در مجموع ۵ نفر از زندانیان شهید شدند.سخنگوی دستگاه قضا درباره روند محاکمه جاسوسان بیان كرد: از آنجايي كه تكميل تحقيقات و قطعيت اين پرونده ها به دلیل پیچیدگی و مسائل امنیتی و فنی که داردمشـمول زمان میشـودما در مواردی که احکام صادر و قطعی شود و به مرحله اجرا برسد، بلافاصله اطلاع رسانی می کنیم و تلاش داریم پروندههابادقت و سرعت در استان هار سیدگی شـود.وی اضافه کرد: اکنون دادستان کل کشور از طرف رئيس قوه قضاييه ماموريت دارند كه مرتب این مسائل و موضوعات پروندههایی که تشکیل شده را رصد کنند. کمیتههای ویژهای در استانها تشکیل شده است و شعب ویژهای برای نظارت بر روند رسیدگی در این پرونده ها تشکیل شده که بحمدلله نتایج خوبی نیز به دست آمده است و اطلاعات پروندههای متعددی را دارم که هم اکنون شرایط برای بازگو کردن آنها فراهم نيست كەان شاللەبەز مان مناسب موكول مى كنم. جهانگیر افزود: پروندههایی نیز داریم که افرادی دستگیر شده و به همکاری با رژیم صهیونیستی عليه منافع ملى وامنيت داخلى ايران از طريق تهيه ابزار آلات ممنوعه مثل ساخت ريز پرندهها اقرار کردند که در خصوص آن، اطلاعات لازم جمع أورى شده است واز أنجايي كه بسياري

انشت خری گاوی قره شائی هستند و به واسطه اقارير اينها ممكن است افراد دیگری تحت تعقیب قرار بگیرند، برای اینکه روندرسيدگى دچار اختلال نشود؛ان شاءالله به محض تكميل شدن تحقيقات، اطلاعات تكميلي دراين خصوص راخدمت ملت عرض خواهيم

کل دادگستری و دادستان مرکز استان، جلسهای به منظور تسریع در پرداخت خسارات این انفجار به اشخاص خسارت دیده برگزار شد. در نتیجه این نشست، دیه پرداختی به تفکیک شر کتهای بیمه و صندوق تامین خسارتهای بدنی که قبلا در حق ۴۱ نفر به مبلغ ۴۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان کارسازی شده بود، و در حال حاضر دیه ۵۸ نف ربه مبلغ ۹۴ میلیار دو ۴۰۰ میلیون تومان که شامل همه افراد فوت شده بود پرداخت شد.وي افزود: در رابطه با خسارت تایید شده خودروهای زیان دیده که فاقد بیمه بدنه بودند نیز که شامل هزار و ۵۸۷ خودرو (۱۵۸ خودوری سنگین و هزار كرد.سـخنگوى قوه قضاييه در پاسـخ به سـوال و ۴۲۹ خودوروی سواری) بودند، خسارات وارده درباره اینکه تاکنون چند نفر به اتهام جاسوسی برای اسرائیل بازداشت شدند و برای آنها پرونده تاییدشد.۹۷ میلیارد و ۸۱۲ میلیون تومان خسارت برای این خودروها تایید شده است. در نشست تشكيل شده است، گفت: در پاسخ به اين سوال خبری قبلی گفته شده که خسارت ۵۵۱ خوردو چند نکته به عنوان مقدمه ضروری است که تاييد شده بود كه در حال حاضر خسارت هزار و بايدبه أن پرداخته شود، اولا؛ بايد دقت شود ۵۷۷ خودرو ارزیابی و به طور کامل پرداخت شده که رسیدگی به پرونده های امنیتی و جاسوسی است. جهانگیر در رابطه با تعداد بیمه نامههای دارای ابعاد گوناگون و پیچیده ای است از یک معتبر و منقضی شده سقف پوشش شرکتهای طرف افکار عمومی به درستی انتظار دارند که این بیمه، بیان کرد: از ۲۱ شـر کت، ۵۴۵ مورد سـقف جنایتکاران به سرعت محاکمه و به سزای عمل پوشــش بیمهنامهها نامعتبر بوده و ۴ هزار و ۱۰۰ خود در کوتاهترین زمان برسند که این حق مردم مورد نیز سقف پوشش بیمهها منتقضی شده بود است و باید اتفاق بیافتد.وی افزود: از طرف دیگر که رقمهای مختلفی دارد. تلاش می شود حتی در لازم است که اطلاعات این گونه افراد به صورت رابطه با کسانی که بیمهنامه آنها منقضی شده به همهجانبه توسط ضابطان، دستگاه اطلاعاتی و نحوی جبران خسارت صورت گیرد. وی ادامه داد: مراجع قضایی اخذ شود چرا که هر کدام از این در رابطه با کانتینرهای آسیب دیده نیز ۵۵۱ پرونده عناصر خودفروخته ممكن است واجداطلاعات تشکیل شده و تعداد کانتینرهای ارزیابی شده ۳ ارزشمندى باشند كه نبايد دربحث سرعت در هزار و ۲۶۹ کانتینر اسـت و هزار و ۳۱۴ کانتینر رسیدگیها برای مجازات، این موضوع نادیده ارزیابی نشده است. در نشست خبری قبلی تعداد گرفته شـود تااین فرصت که ممکن اسـت منجر کانتینرهای ارزیابی شده ۳ هزار کانتینر عنوان به شناسایی افراد دیگر و یا شبکه های دیگری شده بود، با پیگیریهای صورت گرفته این تعداد (که عوامل صهیونیستی در داخل کشور دارند) به ۳ هزار و ۲۶۹ کانتینر رسید که از این تعداد هزار و را از دست ندهیم و این مسئله مورد غفلت قرار ۱۰۰ كانتينر متعلق به سازمان اموال تمليكي است. نگیرد.جهانگیربیان کرد:در حاضر نیز تعدادی سخنگوی قوه قضاییه تصریح کرد: از مجموع این به اتهام جاسوســی دستگیر شدند که پروندههای کانتینرها،هزار و ۱۷۶ کانتینر خسارتی با کالاهای آنهــااز نظــر حرفها*ی* و قانونی در حال بررســی سالم، ۸۲۰ کانتینر خسارتی با کالاهای خسارتی، است. تعدادی از آن ها به عنوان جاسوس تفهیم هزار و ۳۴ کانتینر خالی خسارت دیده و ۲۳۹ مورد اتهام شدند که باید اجازه دهیم جریان دادرسی به

نمى توانيم فردى رااز قبل به عنوان جاسوس

بشناسیم و در موردش حکم صادر کنیم.وی در

ادامه در پاسـخ به سـوالى مبنى بر آخرين جزئيات

پرونده انفجار در بندر شهید رجایی، گفت: در

۱۹ خردادماه سال جاری ضمن دعوت مجدد از

معاونتهای بیمه مرکزی و مدیران ارشد بیمه

استان هرمز گان، جمعی از تجار و بازر گانان

خسارت دیده و معاون استاندار و با حضور رئیس

ناپایداریهایموسمیدر۸استان

هشدارسازمانهواشناسىدرباره

سازمان هواشناسي كشور نسبت به وقوع ر گبار باران و رعدو برق در هشت استان همچنین تقویت بادهای ۱۲۰ روزه و احتمال وقوع طوفان شن در جنوب ایران هشدار داد. سازمان هواشناسی کشور با صدور هشدار سطح نارنجی از فعالیت دو سامانه «تشدید فعالیت سامانه بارشی و تقویت ناپایداریهای موسمی» و «تشدید گرادیان فشاری و تقویت بادهای ۱۲۰ روزه » خبر داد. بالا آمدن ناگهانی سطخ آب رودخانه ها، سیلابی شدن مسیل ها، آب گرفتگی معابر، طغیان رودخانههای فصلی، صاعقه، اختلال در حمل ونقل، وزش باد شـدید موقت، سـقوط سـنگ از ارتفاعات، کاهش دیدافقی، خسارت به سازههای سبک و موقت و شكستن نهال و درختان فرسوده از جمله آثار این مخاطره است.سازمان هواشناسی نسبت به پرهیز از قرار گیری و اتراق در حریم و بستر رودخانهها و مسیلها، خودداری از فعالیتهای کوهنوردی و جابجایی عشایر، عدم برپایی چادرهای مسـافرتی در بسـتر رودخانهها، پرهیز از پرواز با هواپیماهای سـبک، بالگرد و گلایدر، آمادگی دستگاههای اجرایے وامدادی، پاکسازی دھانے پل ھاو لایروبی کانالها، عدم توقف در اطراف درختان و دیوارهای فرسوده وساختمان هاى نيمه كاره، اتخاذ تمهيدات لازم جهت مقابله با خسارت در صنعت کشاورزی، احتیاط در تردد دامداران و عشاير به ارتفاعات، عدم محلول پاشي باغات و مزارع و تسریع در انتقال محصولات برداشت شده به مکانهای مسقف را توصیه کرده است. هشدار سطح نارنجی سازمان هواشناسی پیش بینی می شود که پدیده ای جوی اثرات منفی به دنبال داشته باشدو خسارتهای احتمالی را سبب شود. هشدار نارنجی برای آمادهباش دستگاههای مسئول برای مقابله با یک پدیده خسار ت زا صادر می شود.این هشدار سطح نارنجی در خصوص تشدید گرادیان فشاری و تقویت بادهای ۱۲۰روزه نیز آورده است: این شرایط نیز از امروز آغاز میشود تا سهشنبه (۲۴ تیرماه) با وزش باد شدید توأم با گردوخاک و احتمال طوفان گردوخاک یا طوفان شن در نقاط مستعد ادامه خواهد يافت.

عاملايجادرعبووحشتدرفضاي مجازىدستگيرشد

پلیس اطلاعات فاتب از دستگیری شرور فضای مجازی

خبر داد که شـهروندان را با سـلاح سـرد تهدید می کرد. پلیس اطلاعات تهران بزرگ در اطلاعیه ای اعلام کرد: باشكايتهاى انجام شده ازسوى شهروندان درخصوص شرارتهای یک شرور در فضای مجازی و ایجاد ناامنی در محیط های مجازی از جمله اینستاگرام تیمی از ماموران پلیس اطلاعات پایتخت برای بررسی و شناسایی متهم وارد عمل شدند.براساس این گزارش، در تحقیقات انجام شده مشخص شدیکی از اشرار، با ایجاد حساب کاربری جعلی در فضای مجازی اقدام به انتشار تصاویر هنجارشکنان و توهین آمیز کرده و شهروندان را با نمایش سلاح سرد تهدید می کند.در این گزارش آمده است، متهم همچنین باراه اندازی این حساب کاربری، تصاویر و فیلمهای سایر اراذل و اوباش را بازنشر داده و تبلیغات گستردهای در این خصوص می کند که باعث ایجاد رعب و وحشت شده است. بنابراین گزارش، در تحقیقات تکمیلی متهم شناسایی شده و با هماهنگی از سوی مرجع قضایی طی یک عملیات ضربتی در مخفیگاهش دستگیر شد.متهم در باز جوییهای انجام شده به جرم خود اعتراف کرد و در بازرسی از مخفیگاه وی تعدادی سلاح سرد کشف و ضبط شد. همچنین حساب کاربری متهم نیز پاکسازی و مسدود شد.

بازپسگیری۶۱۲میلیاردتوماناز سرمايههاىشهربهنفعشهروندان رییس مرکز حقوقی شهرداری تهران، از صدور حکم قطعی

به نفع شهرداری نسبت به یک قطعه زمین به مساحت ۶۱۲۰ مترمربع واقع در محدوده منطقه ۲ (محله مرزداران) خبر داد.در یکی از پرونده های مهم، خواهانها با طرح دعوا علیه شهرداری،ارزش روزیک قطعه زمین به مساحت ۶۱۲۰ مترمربع در محدوده منطقه ۲ شهرداری تهران (محله مرزداران) مطالبه کرده و با ارائه اسنادر سمی مالکیت خواستار محکومیت شهرداری به پرداخت بهای ملک شدند و هر چندشعبه دادگاه در ابتدانسبت به اخذ نظریه کارشناسی وارزيابى ملك موضوع دعوابه نرخ روز اقدام كرد، لكن در ادامـه باتوجه به دفاعیات نمایندگان حقوقی شـهرداری تهران و ارائه دادنامههای صادره در خصوص اراضی شهرک ژاندارمرى نهايتادادگاه رسيدگى كننده،اسنادرسمى ارائه شده از ناحیه خواهان ها را غیرمعتبر تشخیص و حکم بر بی حقى آنان صادر نمود.مقداد محتشم آرا، رئيس مركز حقوقى شهرداری تهران در ادامه اظهار کرد: مدعیان مالکیت بافر جام خواهی نسبت به رای صادره خواستار بررسی مجدد موضوع در دیوان عالی کشور شدند که پرونده در یکی از شعب دیوان عالى كشور مجددا بررسي و اين بار نيز با دفاعيات نمايندگان حقوقی شهرداری تهران و شهرداری منطقه ۲ فرجام خواهی خواهان ها رد و حکم بی حقی آنان را به صورت قطعی صادر شــد.وی افزود: ارزش مالی این پرونده بالغ بر ۶۱۲ میلیارد تومان است که با همت و تلاش همکاران حقوقی از خروج اموال فوق از دارایی شهرداری جلوگیری شد.

اغلب خانههای پلاک قرمز تهران در اختیار اتباع غیرمجاز بود

عضو كميسيونبرنامهوبودجهشوراىاسلامىشهر تهران باگفت:خانه هایی وجودداشت که تعداد زیادی از اتباع به شکل دربستی در آن زندگی می کردندویا تعدادی از خانههای پلاک قرمز در اختیار آنها بود. به گزارش «عصر ایرانیان»، ناصر امانی با بیان اینکه يكى ازعوامل أسيبهاى اجتماعى دربرخى محلات تهران حضوراتباع بود،افزود:طبيعتاا گراين اتباع خارج شــده باشند، در کاهش آسیبهای اجتماعی محلاتاثر گذارخواهدبود.وىدررابطەباآسيبهاى اجتماعيناشي ازاسكان تيمى اتباع درمنازل مسكونىدربرخىمناطقووضرورتساماندهىآنها،

اظهار كرد:ماهنوز برأوردي از جابجايي وانتقال اتباع از محلات به شكل دقيق نداريم.وي ادامه داد: طبق گزارشات مردمی و اعلام معتمدین محلات، تعداداتباع دربرخي مناطق كاهش پيدا كرده اما چون ساماندهی آنها به تازگی آغاز شده، باید زمان بگذردتاببینیموضعیتبهچهشکلخواهدبود.امانی تاكيد كرد:طبق گزارشات مردمي واعلام معتمدين محلات، تعداداتباع دربرخي مناطق كاهش پيدا كرده اما چون ساماندهي أنهابه تازگي أغاز شده، بايدزمان بگذرد تاببينيم وضعيت به چه شكل خواهد بود.عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای

ازاين موارد در مرحله تحقيقاتي ومقدماتي

اسلامی شهر تهران با تاکید بر اینکه برخی از اتباع ساکن در خانه های دربستی، مجاز و برخی دیگر غیرمجاز بودند، گفت: مهم این است که اتباع مجاز هم شناسایی و ساماندهی شوند و مشخص شود که درچەمشاغلىمى توانندفعالىت كنند.وى ياداورشد: اگر قرار است اتباع مجاز هم خانه ای اجاره کنند، باید به صورت سامانه ای ثبت شود تا قابل پیگیری باشد بههمين دليل هم اخير أدادستاني وفراجااعلام كردند كههر گونه اجاره ملك به اتباع بايد حتما با اطلاع أنها صورت بگیرد.امانی اضافه کرد:قطعاتوجه به تمام این مواردمر تبط بااتباع، مى تواند در كاهش أسيبهاى

درستی ادامه پیدا کندو پیش از صدور حکم دادگاه



کالاهای خسارتی استریپ شده در انبار بودند.

اجتماعی تأثیر گذار باشد.به گفته وی،مثلا ۲۰ نفر از اتباع دریک واحد مسکونی در محله جوادیه منطقه ۱۶ زندگی می کردندواین موضوع باعث نارضایتی شهروندان این محله شده بود.

های زندگی آنها تغییر کرده از هتل رفته اند.

به گزارش ایرنا، فاطمه مهاجرانی سخنگوی

اسكان بيش ازه٣٠ شهروند آسيب ديده جنگي درهتل لاله تهران



مدير هتل لاله تهران گفت: ٣٠٠ تا ٣٤٠ نفر از شهروندان تهرانی که خانههایشان براثر اصابت موشک در حملات اسرائیل خراب شده، در هتل لاله تهران اسكان يافتند.

نوجوانان این روزها بیشتر از همیشه در دنیای مجازی وقت

می گذرانند؛ اما این حضور بی وقفه می تواند پیامدهایی نگران کننده

داشته باشد. در پژوهشی تازه، ارتباط میان احساسات منفی نوجوانان

و رفتارهای پرخطر آنلاین بررسی شده است.به گزارش ایسنا،

همه گیری کرونا باعث شد استفاده از اینترنت در بین مردم، بهویژه

نوجوانان، افزایش چشمگیری پیدا کند. اینترنت ابزار مفیدی برای

ارتباط، یادگیری و سـر گرمی اسـت، اما در کنار مزایایش، می تواند

به بستر رفتارهای پرخطرهم تبدیل شود. نوجوانان به دلیل

داشت: پس از هماهنگیهای لازم با نهادهای مرتبط، از ۱۰ روز قبل ۱۵۰ اتاق هتل لاله در اختیار شهروندان تهرانی که خانههایشان بر اثر اصابت موشک در حملات اسرائیل خراب شـده بود، گذاشـته شد و تاکنون ۳۴۰ تا ۳۴۰ نفر در این اتاقها اسکان یافتند.وی در پاسخ به پرسشی مبنی براینکه چه خدماتی در اختیار أسيب ديدگان قرار داده مي شود و اين افراد تا چه زمانی می توانند در هتل اقامت داشته باشند، گفت: صبحانه، ناهار و شام به افراد

محمدمهدی قنبری در گفتوگو با ایرنا اظهار

برای رهن به آسیب دیدگان داده یا امکانی برای جابه جایی آنها فراهم شود، می توانند در هتل اقامت داشته باشند، شاید اقامت این افراد چند هفته تا چند ماه طول بکشــد.مدیر هتـل لاله تهران گفت:نیروهای شـهرداری تهران با این افراد برای نوسازی خانه ها تعامل دارند.قنبری در پاسخ به این پرسش که آیا تاکنون از افراد آسیب دیده ای که در هتل اقامت داشته کسی از آنجا رفته است، توضیح داد: در حد دو یا سـه نفر از افرادی که برنامه

داده می شود. تا زمانی که تسهیلات یا مبلغی

دولت در گزارش اجمالی ۱۲ روز جنگ از آسیب به ۳ و ۵۰۰ واحد مسکونی خبر داد و افزود: أسيبها از جزئي مثل شكستن شيشه تا كلي که نیاز به تخریب دارد دستهبندی شدهاند، ۳۵۰ واحد آسیبدیده در شهر تهران قرار دارد وبراى اسكان مردم باهماهنگى وزارت ميراث فرهنگی، هتل لاله در شهر تهران و سایر مهمان پذیرهای اعلامی در سایر شهرستانها در اختیار قرار گرفته است.

بیشتر نوجوانان افسرده و تنها، به صورت افراطی از گوشی و اینترنت استفاده میکنند رفتارهای مشابه دیگری هم میشود. برای مثال، نوجوانی که زمان زیادی را بی هدف در اینترنت می گذراند، بیشتر احتمال دارد که قربانی یا عامل زور گویی سایبری باشد. بر اساس پژوهشهای قبلی، نوجوانانی که افسرده اندیا احساس طرد و تنهایی می کنند، بیشتر به فضای مجازی پناه میبرند؛ اما این فرار ممکن است وضعیت

شرایط خاص سنی و نیازهای هیجانی خود، نسبت به اثرات منفی یعنی نوجوانی که یک رفتار پر خطر دارد، به احتمال زیاد در گیر

فضای مجازی آسیب پذیر ترند. از جمله این آسیبها، می توان به وابستگی افراطی به اینترنت و ارتکاب رفتارهایی مثل زورگویی سایبری اشاره کرد. زور گویی سایبری یعنی آزار یا تهدِیددیگران از طریـق اینترنت و شـبکههای اجتماعی، کـه معمولاً به صورت مخفیانه و بدون پیامد فوری برای فرد زور گو رخ میدهد.رفتارهای مشكل أفرين در نوجواني معمولا به صورت همزمان ظاهر مي شوند؛

روانی آن هارابدتر کند. بنابراین، بررسی رابطه بین مشکلات روانی، استفاده مشکل آفرین از اینترنت و زور گویی سایبری، امری ضروری به نظر میرسد.



توزیع۸هزارتنانواعکودهای كشاورزىدرسهماههامسال

مدیر شر کت خدمات حمایتی کشاورزی استان تهران از توزیع بیش از هشت هزار تن انواع کودهای کشاورزی طی سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۴ در سطح مزارع و باغات این استان خبر داد.به گزارش عصرایرانیان از شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان تهران، علی محمدحسینی افزود: از این میزان کود توزیع شده، هفت هزار و ۷۰۰ تن کود از ته و ۳۳۸ تن کودهای فسفاته و پتاسه بوده است.مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی استان تهران اظهار داشت: از ابتدای سال جاری تاکنون هفت هزار و ۷۰۰ تن انواع کودهای یارانه ای با صدور حواله الکترونیکی از طریق ۵۲ شبکه کار گزار خصوصی و تعاونی های تحت پوشش در بین ۱۶ شهرستان استان تهران توزیع شده است.محمدحسینی تصریح کرد: هدف شرکت خدمات حمایتی کشاورزی تامین و توزیع نهاده های اصلی و مهم کشاورزی کشور از جمله انواع کودهای یارانه ای است.وی افزود: با توجه به ابلاغ سهمیه ها و با برنامه ریزی های انجام شده، در تلاشیم تا نیازهای کشاورزان استان در زمینه کود را بر اساس سهمیه های تعیین شده پاسخگو باشیم.

هدفگذاری۸۹۳میلیوندلاربومیسازی درحوزهمعدنوصنايعمعدني

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی (ایمیدرو) اعلام کرد: برنامه صرفه جویی ارزی حاصل از بومی سازی توسط شرکت های معدنی و صنایع معدنی با راهبری ایمیدرو ۸۹۳.۲ میلیون دلار طی سال ۱۴۰۴ هدفگذاری شده است که ۱۳ شرکت بزرگ در تحقق این هدف مشارکت خواهند داشت.به گزارش عصرایرانیان به نقل از ایمیدرو، این هدفگذاری در سال جاری توسط شرکت های فولاد خوزســتان (۲۹۷ میلیون دلار)، فولاد مبارکه (۲۵۰ میلیون دلار)، ملے صنایع مس ایران (۷۰ میلیون دلار)، گل گھر (۳۴.۱ میلیون دلار) و تهیه و تولید مواد معدنی ایران (۳۳.۷ میلیون دلار) عملیاتی می شود.همچین شرکت های گهر زمين (۲۰.۱ميليون دلار)، فولادهرمزگان (۲۶ميليون دلار)، فولاد کردستان (۱۸ میلیون دلار)، ملی فولاد (۱۲.۵ میلیون دلار)، فولاد سنگان (۷.۵میلیون دلار)، فولاد خراسان (۵.۳ میلیون دلار)، آلومینای ایران (۴.۳ میلیون دلار) و آلومینیوم جنوب (۲.۵ میلیون دلار) در برنامه صرفه جویی ارزی سال جاری مشار کت دارند.سال گذشته ۸۸۲ میلیون دلار صرفه جویی ارزی حاصل از بومی سازی قطعات و تجهیزات در بخش معدن و صنایع معدنی حاصل شـد تا عملکردمعدنی ها در بومی سازی طی سال های ۹۹ تا ۱۴۰۳ به میزان سه میلیارد و ۴۴۴ میلیون دلار ثبت شود.

قیمتیروازهای اربعین اعلام شد؛ تهران. نجف تهران۱۸میلیون تومان

دبیـرانجمن شـرکتهای هواپیمایـی از تعیین قیمت ۱۸ و ۲۲میلیـون تومانـی برای پروازهای رفت و برگشـت اربعین ۱۴۰۴ به ترتیب برای فرودگاه های غرب و شرق کشور خبر داد.به گزارش تسنیم، مقصوداسعدی سامانی دبیر انجمن شرکتهای هواپیمایی در رابطه با نرخ بلیت پروازهای اربعین ۱۴۰۴ اظهار کرد:قیمت بلیت پرواز از تهران و فرودگاههای غرب تهران به صورت رفت و برگشت ۱۸ میلیون تومان تعیین شده است.وی افزود: همچنین از مشهد و فرودگاههای شرق کشــور، پرواز بهمقاصد نجف و بغداد ۲۲ میلیون تومان اسـت. گفتنی است، مردادماه سال گذشته مقصود اسعدی سامانی دبیر انجمن شر کتهای هواپیمایی در رابطه با قیمت بلیت پروازهای اربعین گفته بود:قیمت مصوب بلیت پروازهای اربعین در مسیر تهران _نجف و فرودگاههای غرب کشـور ۱۰ میلیون و برای مسیر مشهد_نجف و بغداد (فرودگاههای شرق کشور) ۱۲ میلیون تومان است، برای مسیر یکطرفه نیز قیمت بلیت به تر تیب ۵ و ۶ میلیون تومان است.وی تصریح کرد: این نرخها را شرکتهای هواپیمایی بهصورت داوطلبانه اعلام کردهاند و از مردم میخواهیم مراقب عوامل واسطهای در خصوص گرانفروشی احتمالی باشند.وی با بیان این که این واسطههاسايتهاى غيرمجازهستند، تأكيد كرد: بهزائران عزیز توصیه می کنیم بلیت خود را به صورت رفت و برگشت خریداری کنند تا دچار مشکل نشوند، چراکه خرید بلیت در عراق مشمول هزینههای ارزی می شود.

ظرفیت صادرات ماهانه۱۰هزارتن مرغبه بازارهاىهدفوجوددارد

مدیر عامل اتحادیه مرغداران گوشتی گفت: بر آور دها حاکی از آن اسـت که جوجه ریزی تیرماه به ۱۴۴ تا ۱۴۵ میلیون قطعه برسد.به گزارش باشگاه خبرنگاران،علی ابراهیمی مدیر عامل اتحادیه مرغداران گوشتی گفت: در دوران ۱۲ روزه جنگ، مرغی که وارد بازار شد مربوط به جوجه ریزی اردبيهشت ماه بود كه خوشبختانه در آن مقطع توليد و عرضه مشکلی نداشت.وی با بیان اینکه توزیع مرغ در ایام جنگ به روال عادی در حال انجام بود، افزود: در استان های مسافر پذیر هماهنگی های لازم برای افزایش عرضه صورت گرفت.ابراهیمی ادامه داد: بنابر آمار در خردادماه به رغم شروع فصل گرما و کم تراکم کردن سالن ها حدود ۱۴۹ میلیـون قطعـه جوجه ریـزی در واحدها صورت گرفت و در تیرماه برآورد می شود که ۱۴۴ تا ۱۴۵ میلیون قطعه جوجه ریزی شود که براین اساس میزان جوجه ریزی بیش از نیاز کشـور اسـت.مدیر عامل اتحادیه مرغداران گوشتی بابیان اینکه در تولید گوشت مرغ مشروط بر تامین نهاده مشکلی نداریم، گفت: مردم در ایام جنگ بحث ذخیره سازی خانگی را داشتند که به همین خاطر مباحث مربوط به صادرات را دنبال نکردیم، هرچند پتانسـیل و ظرفیت صادرات ۵ تا ۱۰ هزارتن مرغ در کشور وجود دارد.

مشكلات مستاجران در فصل جابه جايى؛

رکود تورمی در بازار اجاره بها



مشکلاتی در این بخش مواجه است. ■ بازار رکود تورمی مسکن در کشور

براساس این گزارش داود بیگی نـژاد نایب رئیـس اول اتحادیه مشـاوران امـلاک تهران اظهار داشت: این روزها همچون روزهای پیش از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه کشورمان، بازار خرید و فروش مسکن رونق چندانی ندارد.به گزارش باشگاه خبرنگاران، وی افزود: تعداد فایل های خرید و فروش در بنگاههای معاملات ملکی در خرداد ماه نسبت به مدت مشابه سال گذشته بسیار کمتر شده است که این مساله عمق رکود در این بازار را نشان میدهد.وی بابیان اینکه این شرایط حتی در ایام پیش از جنگ نیز حاکم بود و شرایط خوبی نداشتیم و تعداد قرار دادهایی که مشاوران املاک در سطح شهر به این اتحادیه اعلام می کردند، متناسب باانتظارات در زمان از سال نبود گفت: بازاراجاره مسكن در حال حاضر به سمت ركود

تورميى حركت كرده و شرايط كنوني هم خود زمینه ساز تشدید در این بخش شده است. نائب رئيس اول اتحاديه مشاوران املاك تهران درباره بازار رهن واجاره مسكن پايتخت نيز گفت: خرداد ماه امسال قیمت ها در هم سنجی با پارسال رشد داشته است اما واحدهایی که به بازار عرضه می شود، نسبت به پارسال کمتر بوده و سبب شده تا بازار اجاره رونق چندانی نداشته باشد.بیگینژاد درباره اینکه آیا خروج اتباع غیرمجاز تاثیری بربازار مسكن داشته است، گفت: از آنجا كه این قشر اغلب در خانه های کلنگی و با کیفیت پایین ساکن می شدند، با خروج آنهااز کشور، این خانه ها هم قیمت سال گذشته و یا حتی کمتراز آن در بنگاههای معاملات ملکی فایل شده اند که البته این موضوع به برخی از مناطق خاص پایتخت اختصاص دارد و فراگیر نیست.

وى با تقدير از روحيه همبستگي مردم كه در

ایام جنگ تحمیلی اخیر رخ داد، اظهار داشت:

در روزهای جنگی که پشت سر گذاشتیم، شاهد

كمترين تماس بامشاوران املاك و گلايه از عدم پرداخت به موقع اجاره بها بودیم، همچنین صاحبخانهها مستاجران را برای پرداخت اجاره تحت فشار نمی گذاشتند و برای تمدید قرار دادها نیز شاهد حداکثر همکاری یا به تعویق انداختن قراردادها بوديم.

■ شکسته شدن قیمت مسکن درمناطق جنوبوحاشيه

من الشاركة والساحة

این در حالیست هاشم پوریایی کارشناس سیاست گذاری مسکن اظهار داشت: بازار مسکن یکی از مهم ترین بازارهای است که در این ایام تحت تاثیر شرایط خاص جنگی قرار گرفته و از طرف دیگر با توجه به آنکه در برخی از مناطق به دلیل حملات رژیم صهیونیستی دچار خسارت شده اند بنابراین میانگین قیمت مسکن در این مناطق كاهش يافته است.وي ادامه داد: از طرف دیگر با توجه به خروج اتباع غیر مجاز از برخی مناطق از جمله حاشیه تهران و جنوب شاهد کاهش و شکسته شدن قیمت ها هستیم که در

این بین جای امیدواری دارد که قیمت در این مناطق شکسته شده است.براساس این گزارش طبق آمارها و بررسی ها تنها قیمت مسکن در مناطق متوسط و مر کز تهران دچار افزایش شده که این امر به دلیل شرایط خاص است چراکه هم شمال تهران به دلیل شرایط جنگی با رکود مواجه شده و از طرف دیگر هم قیمت جنوب و حاشیه تهران هم به دلیل خروج تعداد زیادی از اتباع با کاهش مواجه شده است. گفتنی است با توجه به شرایط خاص کشور و تحت تاثیر قرار گرفتن بخش زیادی از کسب و کارهاو شرایط مالی کشور خوشبختانه بسیاری از مالکان اجاره های خود را بخشیدند و از طرف دیگر با راهاندازی سامانه خودنویس شاهد آن هستیم که بخش زیادی معاملات مسکن در قالب این سامانه ثبت شدهاست که همین امر خود زمینه ساز کاهش

■ سامانه خودنویس به کمک مستاجران آمد ابوالفضلي يكي از مستاجران اظهار داشت: هزينه ثبت قرارداد اجاره در سال های گذشته واقعا برای مستاجران بسیار گران تمام شده بوداما امسال با ثبت قرار داد مسكن در سامانه خودنويس هزینه های ما بسیار کاهش یافته و همین امر خودباعث بهبود وضعيت مادراين شرايط شده است.وی ادامه داد: بازار اجاره مسکن در مناطق مختلف براى مابسيار هزينه بربوده استامابا راه اندازی سامانه خودنویس شاهد آن هستیم که خیال بسیاری از مستاجران راحت شده است. براساس این گزارش حال با توجه به شرایط کنونی امیدواریم بازار اجاره مسکن امسال با توجه به شرایط خاص کشور روند بهتری را برای متقاضيان فراهم كند.

روستایی که خودشان یک شبکه عرضه دارند؛ آغاز

شدهاست؛ولى اين شبكه هابه تنهايي قطعانخواهند

هزینه های تمام شده قرارداد برای متقاضیان

قيمتجديدنانهاىسنتىاينهفته ابلاغمىشود

اخبار

رئیس کارگروه آردونان گفت:قیمت نانهای سنتی در استانهای قم، خراسان رضوی، همدان، گیلان و ... افزایش یافته و تغییر نرخ در سایر استان ها از جمله تهران تا دوشنبه ۲۴ تیر اعلام می شود.به گزارش مهر، قیمت نانهای سنتی دارای آردیارانهای در برخی استان هاافزایش یافت.محمد جـواد کرمـی، رئیس کارگروه اُردو نان در این خصوص به خبرنگار مهر گفت: نرخ جدید نانهای سنتی اعم از سنگک، بربری، لواش و تافتون هفته گذشته در برخی استانها ابلاغ شد.وي افزود: به اين ترتيب، قيمت نانهاي سنتى دراستان هاى قم، خراسان رضوى، همدان، گيلان و ... افزایش یافته و تغییر قیمت نان در سایر استانها نیز در دست اقدام است.وی اعلام کرد: نرخ جدید نان در سایر استانها از جمله تهران در این هفته و تا دوشنبه ۲۴ تیر ۱۴۰۴ ابلاغ خواهد شــد.رئیس کار گروه اَرد و نان در پاســخ به این پرسش که قیمتهای جدید به طور یکسان افزایش یافته است، عنوان کرد: بر اساس قانون، وزارت کشور اختیار افزایش نرخ نان سـنتی را به اسـتانداریها واگذار کرده و استانداران با آنالیز قیمتها در کارگروه تخصصی خودشان موضوع رابررسی و نرخهارااستانی اعلام می کنند. کرمی در پایان تاکید کرد: ملاک تغییر قیمت نان های سنتی با آراد یارانهای اعلام رسمی از طریق سامانه نانینو است و تا زمانی که تغییر قیمت در این سامانه ثبت نشود فروش نان باید بر اساس نرخ قبل انجام شود.

کمبود۵هزاردستگاهاتوبوسبرای سفرهاىاربعين

معاون حمل ونقل وزیر راه و شهرسازی گفت: ۵هزار دستگاه اتوبوس براى سفرهاى اربعين كمبود داريم كه بايداين کمبوداز طریق دســتگاهها جبران شــود.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، مهران قربانی معاون حملونقل وزیر راه و شهرسازی در خصوص أخرین وضعیت تمهیدات اربعین اظهار داشت: عملیات اربعین حسینی از سوم مرداد ماه آغاز شده و برای جابه جایی زائران اربعین از عهزار دستگاه اتوبوس استفاده خواهد شد كه البته اين ميزان كافي نبوده و ۵هزار دستگاه اتوبوس دیگر هم در این بخش نیاز است.وی ادامه داد: برای ایام اربعین امسال ۱۱ هزار و ۵۰۰ دستگاه اتوبوس لازم است که طبق مصوبه جلسه ستاد اربعین ۵هزار دستگاه قرار استاز طریق سایر دستگاه هابه این بخش تزریق شود و سازمان راهداری و حملونقل جادهای و سایر دستگاه ها مسئول تامین این اتوبوس ها هستند.او بیان کرد: ۶هزار و ۵۰۰ دستگاه اتوبوس در کشور داریم که برای ایام اربعین ۵ هزار دستگاه اتوبوس دیگر نیاز داریم که باید دستگاه ها در این بخش پای کار بیایند و اقدام به تأمین اتوبوس کنند چرا که ۵هزار دستگاه اتوبوس در هریک از روزهای اوج سفر کمبود داریم.معاون حملونقل وزیر راه وشهرسازى ياد آورشد: سازمان راهدارى تابه امروز اين دستگاه اتوبوس را شناسایی کرده و در طی یک هفته آینده هم سایر دستگاه هااین پلاک ها را شناسایی و اطلاعات آنها را هم در اختیار سازمان راهداری قرار می دهد. قربانی تاكيد كرد: تمامي اين ناوگان شناسايي شده بايد در طي مدت سفرهای اربعین در اختیار سازمان راهداری قرار گیرد.

درحالخريدحمايتىتخممرغهستيم مديرعامل اتحاديه مركزى مرغداران ميهن بابيان اينكه خريد

حمایتی به واقعی شدن قیمت تخم مرغ کمک کرده، گفت: در

شرایطی که تولید کنندگان بامعضل کمبودنیروی کار،نوسانات اقتصادى وسختى دريافت تسهيلات مواجه اند، حمايت از توليد تنها راه پیشگیری از کمبود در نیمه دوم سال است.به گزارش ایسنا، محمد مرادی درباره موضوع خرید حمایتی تخم مرغ اظهار کرد: مقرر شده که خرید حمایتی تخممرغ بهصورت پلکانی در حاشیه بازار و نزدیک به قیمت واقعی بازار با همکاری مشترک اتحادیه و وزارت جهاد کشاورزی انجام شود. از ابتدای سال چند مرحله از این طرح آغاز شده بود و خوشبختانه نتایج خوبی هم داشت.وی افزود:مشکلاتی که برای کشورپیش آمد، از جمله جنگ ناخواسته ای که تحمیل شد، نظم عرضه و تقاضا را دچار اختلال کرد. این مسئله با آغاز ماههای محرم و صفر که ماههای کممصرف سال هستند، همزمان شدو تقاضا برای تخممرغ کاهش یافت و مارابا چالشی نسبی مواجه کرد که در این مرحله تقاضا دادیم که شرکت پشتیبانی امور دام هم کمک وبه موضوع ورود کند.مرادی ادامه داد: امروز دو سردخانه ديگرنيز به سردخانه شماره يک که قبلا معرفي شده بوداضافه کردیم تا پوشش دهی بهتری در سطح کشور داشته باشیم. این اقدامات برشرايط توليد كنند كان تاثيرات مثبتى دار دوپيش بيني مى شود طى سه تا چهار هفته آينده اثرات بهترى داشته باشد تا تولید کننده با دغدغه کمتری به فعالیت خود ادامه دهد، برای خریدار هم این اقدامات مؤثر است تا قیمت منطقی تری در بازار مصرف شکل بگیرد.وی تأکید کرد: مادر حال انجام خرید حمايتي هســتيم تاقيمت توليد كننده بالاتر برود. تخممرغي که تاکنون عرضه می شد، با قیمت واقعی فاصله داشت. اگر در نیمه دوم سال قیمت به بهای واقعی برسد، نباید تصور شود که تخممرغ گران شده، چون بهای تمامشده آن تغییری نکرده و اگر تغییری در نهادهها و سایر مسائل اتفاق نیفتد، این قیمت ثابت خواهد ماند.مدير عامل اتحاديه مركزي مرغداران ميهن گفت: تولید کننده یک بنگاه اقتصادی است و باید فعالیتش توجیه اقتصادی داشته باشد. اگر قیمت واقعی پرداخت نشود، در نیمه دوم سال که نیاز کشور بیشتر می شود، ممکن است با کمبود عرضه مواجه شویم. در نتیجه باید قیمت تقویت شود تامصرف کننده به طـور واقعی و منطقی خرید کند.مرادی با بیان اینکه واقعی شدن قیمت به معنای افزایش قیمت نیست، افزود: در بازار مصرف کننده، زمانی که تولید کننده دچار زیان مىشود، معمولا مردم تأثير آن را يا خيلى دير متوجه مىشوند

و يا اصلاحس نمي كنند.

معاون وزيرجهادكشاورزى مطرح كرد؛

راهاندازی کارگروه ویژه تولید به مصرف محصولات کشاورزی

معاون برنامه ريزى وامور اقتصادى وزارت جهاد کشاورزی از راهاندازی کارگروه ویژه تولید به مصرف برای کالاهای ضروری خبر داد و گفت: با کاهش واسطهها،فاصلهقيمتي نامتعارف كالاهاى ضروري كاهش مى يابد.به گزارش ايلنا، اكبر فتحى، معاون برنامهريزى واموراقتصادى وزارت جهاد كشاورزى بااشاره به فاصله قیمتی قابل توجه بین مزرعه تا خردهفروشی محصولات کشاورزی، گفت: تاکید وزيــر جهاد كشــاورزى كاهش اين فاصله قيمتى است. معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشــاورزی گفت: بخشــی از فاصله قیمتی محصولات کشاورزی بین مزرعه تا خردهفروشی طبيعي است زيرا توليد كننده كالايي مي فروشد كه در مراحل و فرایندهای بعدی سورت می شود یا به کالاهای مختلفی تبدیل می شود. فتحی با بیان

عضو كميسيون عمران مجلس شوراى اسلامي

ما، نبود متولى مشخص و اطلاعات دقيق بوده

عرضه كننده وجود داشته باشدتا او نيز محصولات راعرضـه كنـد،ادامـه داد: آنچه مور دابهام و مورد تاكيدوزير جهاد كشاورزى استازبين رفتن فاصله قيمتي نامتعارف محصولات كشاورزى از مزرعه تا خرده فروشی است. معاون برنامه ریزی و امور اقتصادى وزارت جهاد كشاورزى باذكر مثالى، گفت: محصولي مانند گوجه فرنگى وانواع ميوه جاتو محصول سرمزرعه كيلويي ٨هزار تومان به فروش مىرسد؛ اما همين محصول كيلويي ۵۰ هزار تومان به دست مصرف کننده می رسد. قسمتی ازاين فاصله قيمتي مزرعه تامغازه به دليل فرايندي است كه اين محصول تا زمان عرضه طي مي كند؛ اما قسمت نامتعارف آن باید اصلاح شود. به گفته فتحى، اصلاح اين فاصله قيمتي نامتعارف اينگونه است که ما بتوانیم نقش واسطهها را کمتر کرده و

برنامهریزی واموراقتصادی وزارت جهاد کشاورزی بااشارهبهنقش پررنگ سازمان تعاون روستایی دراين موضوع، گفت: ساختار سازمان تعاون روستایی کشور بر همین اساس است. به عبارت دیگر،اساسنامه سازمان تعاون روستایی به گونهای تعریف شده که بتواند کالای تولیدی تعاونیهایی كه زيرمجموعه سازمان تعاون روستايي است رابه صورت بی واسطه به دست مصرف کننده برساند كــه اگر ايــن اتفاق رخ دهد، قيمت اين كالاهاهم برای تولیدکننده و هم برای مصرف کننده صرفه خواهد داشت.فتحی با بیان اینکه تاکید وزیر جهاد کشاورزی این است که اساسنامه سازمان تعاون روستايى احياوساختار آن اصلاح شود، ادامه داد: گرچه این کار با راهاندازی روستابازارها توسط سازمان تعاون روستايي كه از طريق آنها كالاها به

توانست تمامى محصولات كشاورزى رابه بازار برسانند. معاون برنامه ریزی وامور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی همچنین با اشاره به شبکه عرضه اتاق تعاون، گفت: در جلسه روز سهشنبه ۱۷ تیرماه ۱۴۰۴ وزارت جهاد کشاورزی مقرر شد کار گروهی متشكل از سازمان تعاون روستايي وشبكههاي عرضه،اتاق های تعاون واصناف و هر دستگاه و واحدى كه شبكه عرضه دارد شكل بگيرد تابا هم فکری یکدیگر به جمع بندی برسیم که چگونه و باچەسازوكارى اين موضوع رااجرايى كنيم. فتحى خاطرنشان کرد:طبیعتامی توانیم با چنین کاری، قسمت اعظم فاصله قيمتي محصولات كشاورزى رابرط_رف کنی_م.این موضوع به نفع تولید کننده و

عضوكميسيون عمران مجلس:

سامانه املاک و اسکان، پایه تحقق دولت هوشمند و ساماندهی بازار مسکن است

مشاوران املاک و افراد خاصی است که آن را بر با اشاره به رشد ۱۵۰ درصدی خوداظهاری مردم در سامانه املاک و اسکان گفت: تکمیل این اساس منافع شخصی خود مدیریت می کنند. این وضعيت باعث شده اقشار ضعيف و مستأجران سامانه گامی مهم برای اتصال کدملی به کد دچار آسیب شوند.نثاری ادامه داد: راهکار اصلی پســتى و تحقــق دولت هوشــمند خواهد بود.به ساماندهی بازار مسکن، علاوه بر مدیریت و گـزارش مهر،علیرضا نثاری، عضو کمیسـیون عمران مجلس شوراي اسلامي بااشاره به اهميت نظارت دولتی، ایجاد زیرساختهای نرمافزاری واطلاعاتی است. سامانه ملی املاک و اسکان سامانه املاک و اسکان اظهار کرد: طبق آمارها در یکی از این زیرساختهاست. با ثبت اطلاعات ماههای گذشته شاهد رشد ۱۵۰ درصدی مراجعه مالکیت و سرپرستی خانوارها در این سامانه، و خوداظهاری مردم در این سامانه بودهایم. این يعني مردم به اهميت ثبت اطلاعات املاك و مشخص می شود چه کسی مالک است و چه كسيى مستأجر، و هر مالك چند واحد مسكوني اسکان خود پی بردهاند و آماده همکاری برای ایجادیک بانک اطلاعاتی ملی هستند.وی افزود: در اختیار دارد.عضو کمیسیون عمران مجلس یکی از مشکلات اصلی بازار مسکن در کشور

می توان واحدهای خالی را شناسایی کرد. طبق است. در حال حاضر، عملاً بازار مسكن در اختيار قانون، مالكان اين خانههاي خالي بايد ماليات بپردازندوهمين امر آنهارا مجبور به عرضه ملک به بازار می کند که به تعادل قیمتها کمک می کند.وی تصریح کرد: دومین فایده این سامانه، کنترل افزایش اجارهبهاست. طبق قانون، مالكان تنها مجاز به افزایش حداكثر ۲۵ درصدی اجارهبها هستند. البته این سقف افزایش است وحتى مى تواننداجاره راباهمان مبلغ سال قبل تمدید کنند. ثبت قرار دادها در سامانه خودنویـس نیز پشـتوانه حقوقی محکمی برای مســتأ جران خواهد بود.نثاری همچنین به پروژه اتصال کدملی به کد پستی اشاره کرد و گفت: باتاكيدبر فوايدتكميل اين سامانه گفت:اول تکمیل سامانه املاک و اسکان، مقدمات تحقق اینکه یک جامعه آماری شفاف به دست می آید و این پروژه را فراهم می کند. بااتصال کدملی به

پیوندمی خوردو امکان سوءاستفاده و ثبت نامهای چندباره در طرحهای حمایتی از بین میرود. این اقدام همچنین در تحقق دولت هوشـمند و ارائه خدمات دقیق و سریع به مردم نقش مهمی دارد. وی افزود:از دیگر فوایداین سامانه، کمک به سرشماریهای نفوس و مسکن است. در حال حاضر، هنوز اطلاعات حدود ۱۱ میلیون خانوار در سامانه ثبت نشده است واگر این ثبت نام کامل شـود، برای برنامهریزیهای کلان کشور بسیار مؤثر خواهد بود.عضو كميسيون عمران مجلس در پایان خاطرنشان کرد: برای سرعت بخشیدن به تكميل سامانه، ارائه برخي خدمات بانكي، صدور دسته چک، بیمهنامه و خدمات زیربنایی به ثبت اطلاعات در سامانه منوط شده است.

کدپســتی،اطلاعاتهویتیافرادبهاملاکشــان

طرح جامع شهر پردیس تصویب شد

تأمین مسکن در پایتخت انجام شده است. کاظمیان تاکید کرد: این دبیر شورای عالی شهر سازی و معماری گفت: طرح جامع شهر پر دیس باهدف توسعه متوازن شهرى، تامين مسكن حمايتي وباهدف صيانت كامل از منطقه حفاظت شده جاجرود به تصویب رسید. به گزارش مهر، غلامرضا کاظمیان دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران در مکاتبه ای با استاندار تهران، از تصویب نهایی طرح جامع شهر پردیس در جلسه مورخ ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۴ این شورا خبر داد و جزئیات این مصوبه را تشریح کرد.وی افزود: بر اساس این مصوبه، با الحاق ۴۸۶ هکتار به محدوده شهر پردیس، بستر لازم برای احداث واحدهای مسكن حمايتي فراهم شده است، اقدامي كه در پاسخ به نياز رو به رشد جمعیت حومه تهران به مسکن مقرون به صرفه و در پی دشواری های

مصوبه با صیانت کامل از منطقه حفاظتشده جاجرود و رفع تداخل آن با محدوده و حریم شهر همراه بوده و گامی مهم در جهت حفظ محیط زیست و توسعه پایدار شهری به شمار می رود.وی ادامه داد: با توجه به محدودیت منابع آبی و عدم قطعیت در تأمین پایدار آن، سقف جمعیت شهر پردیس بر اساس مدیریت دقیق منابع آبی تعیین شده و کاهش سرانه مصرف آب خانگی و شهری به حداکثر ۱۲۰ لیتر در شبانه روز، از الزامات اجرایی طرح است که باید در دستور کار جدی مسئولان استانی قرار گیرد. دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران اظهار کرد:دراین طرح،با توجه به یکی از مأموریت های راهبردی

شهرهای جدید در تأمین خدمات منطقه کلان شهری تهران، سرانه خدمات شهری فراتر از نیاز داخلی شهر پردیس پیشبینی شده است. این مسئله پردیس رابه قطبی خدماتی در مقیاس منطقه کلان شهری تهران بدل خواهد کرد و بخشی از کمبود خدماتی شهرهای اطراف را جبران می کند. کاظمیان افزود: با توجه به موقعیت شهر پردیس در بالادسـت سـد «ماملو» و به منظور نظارت مؤثر بر ساخت وسازهای غیرمجاز دراطراف روستای «کرشت»،اراضی کشاورزی این محدوده به حریم شهر افزوده شدهاند.این تصمیم شهر داری پردیس را قادر مى سازدتانقش فعال ترى در صيانت از اراضى زراعى بالافصل محدوده

اخبار

ازافتتاححسابتادريافتتسهيلات، همهچیزدریکاپلیکیشن



امروزه انجام امور بانکی دیگر نیازی به مراجعه حضوری به شعبه بانک ندارد. تنها با نصب یک اپلیکیشن بر روی تلفن همراه،مي توان به راحتي حساب افتتاح كردو تسهيلات مورد نیاز را تنها با چند کلیک دریافت نمود. بانک توسعه تعاون به عنـوان بـازوی مالی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، با هـدف تخصیص منابع بـه کار آفرینان و تقویت بنگاههای اقتصادی موجود، نقش مهمی در ایجاد اشتغال و توسعه اقتصادی ایفا می کند. این بانک در راستای سیاستهای كلان كشور وباتمركز بربخش تعاون، به دنبال حفظ وارتقای ظرفیت های رقابتی در سطح ملی و بین المللی اسـت. از جمله محورهای مأموریتی این بانک می توان به تشویق سرمایه گذاری به شیوه تعاونی، نو آوری در نهادسازی مالی تعاونیها و گسـترش فرآیندهای حرفهای در فضای كسبوكار اشاره كرد. بانك توسعه تعاون همچنين بااستفاده از ابزارهای بانکی و مالی، در جهت افزایش سهم بخش تعاون در اقتصاد ملی حرکت می کند و بستر لازم را برای توسعه ارتباطات فني، مالي و اقتصادي ميان تعاوني ها فراهم می آورد. این بانک همچنین با هدف حمایت مالی و اعتباری از واگذاری فعالیتهای اقتصادی دولت به بخش غیر دولتی با اولويت تعاوني ها و فراهم كردن زمينه مشاركت فعال بخش خصوصی در پروژههای اقتصادی، نقش موثری در توسعه حضور تعاونی ها در بازار سرمایه ایفا می کند. این رویکرد، جایگاه بانک توسعه تعاون را به عنوان یک نهاد تسهیل گر و توسعه گرا در ساختار اقتصادی کشور تثبیت کرده است. در شـرایطی کـه بانک توسـعه تعـاون مأموریت حمایت از کسب و کارهای تعاونی، توسعه اشتغال و تسهیل سرمایه گذاری را بر عهده دارد، استفاده از ابزارهای فناورانه برای تسـریع و تسـهیل این فر آیندها اهمیت دو چندان پیدا می کند. گسترش خدمات غیرحضوری بانکی نه تنها باعث افزایش بهرهوری و کاهش هزینههای عملیاتی می شود، بلکه دسترسی افراد در اقصی نقاط کشور به خدمات مالی و تسهیلاتی را تسهیل می کند.

دكترخاني:

حمایت مالی از ۳۰۰۰ طرح پیشران صادراتی توسط بانک توسعه صادرات ایران



دوره تقسيم كنيم، افزود: دوره اول فعاليت اين رسانی، دوره گذار و تحول در حوزه کسب و کار

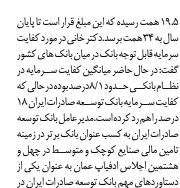
بانک مربوط به دهه ۷۰ بود که افراد جوان و خوش فکر خدمات پایه این بانک را پی ریزی کردند و در دهه دوم با توجه به منابع بانک، خدمات ارزنده ای از سوی بانک توسعه صادرات ایران به مشتریان عرضه شـدو در دهه سـوم فعالیت، بانک نیاز مند تحول، نو آوری و تلاش هایی بیشتر و مستمر بود. مدیر عامل بانک توسعه صادرات ایران در ادامه خاطرنشان کرد: برای تحقق این تحول و به روز

را با همکاری نیروهای دلسوز بانک پیش بردیم و بازنگری در سیاستهای اعتباری را با برگزاری جلسات متعددی به انجام رساندیم و تغییرات اساسـنامه بانک با توجه به اسـتانداردهای بین المللي در راستاي سندنقشه راهبردي بانكداري هوشمنددر دستور کار قرار گرفته است. مدیر عامل بانک توسعه صادرات ایران تاکید کرد: با وجود تمام محدودیت های داخلی و بین المللی، بانک

روندروبه رشد خود رادر تمام این سال هاادامه

داده و سرمایه بانک پس از افزایش ۳ برابری به

سرمایه قابل توجه بانک در میان بانک های کشور گفت: در حال حاضر میانگین کفایت سـرمایه در نظام بانکی حدود ۱/۸در صدبوده در حالی که کفایت سرمایه بانک توسعه صادرات ایران ۱۸ درصدراهم رد کرده است.مدیر عامل بانک توسعه صادرات ایران به کسب عنوان بانک برتر در زمینه تامین مالی صنایع کوچک و متوسط در چهل و سال جاری اشاره کردو گفت: کسب رتبه نخست کشور، کسب رتبه اول در جشنواره شهید رجایی بانک توسعه صادرات ایران نسبت به بسیاری



هشتمین اجلاس ادفیاپ عمان به عنوان یکی از دستاوردهای مهم بانک توسعه صادرات ایران در از نظر بهره وری در تمام عوامل در میان بانکهای وزارت اقتصادبه خاطربيشترين ميزان رشد، تقدير در اجلاس پیشگامان زیست بوم دانش بنیان، کسب رتبه بسیار خوب از سازمان ملی بهره وری و ... از دیگر افتخارات بانک به شمار می رود.وی خاطر نشان ساخت: با وجودی که قدمت فعالیت ازبانکهای کشور پایین تراست امابیش از ۸۰ درصد صادر کنندگان نمونه کشور از مشتریان این بانک هسـتند و در این سـال ها از خدمات بانک

توسعه صادرات ايران استفاده كرده اند.

بيمهاىكارآمدومتعهد

دوازده سال تلاش براى ترسيم الگويى نواز

ســيدروحالــه عليپوريزدي،مدير عامــل و عضو هيئت مديره شـركت،طي پيامي به مناسـبت دواز دهمين سالروز تأسيس بیمه تعاون، با مرور دستاوردهای این مجموعه، بر تداوم مسیر تعالى وارائه الگويى نوازبيمهاى كار آمد، متعهدو فناورانه تأكيد کرد.سید روح اله علیپوریزدی، مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شـركت،طى پيامى بەمناسـبت دوازدھمين سالروز تأسيس بیمه تعاون، با مرور دستاوردهای این مجموعه، بر تداوم مسیر تعالى وارائدالگويى نوازبيماى كارآمد، متعهدو فناورانه تأکید کرد.در متن این پیام آمده است: دوازده سال از آغاز راهی می گذرد که با تکیه بر اعتماد مردم و باور به ضرورت توسعه خدمات بیمهای در سراسر کشور آغاز شد. شرکت بیمه تعاون از نخستین روز تأسیس، مأموریت خود را بر پایه «پاسخ گویی به نیاز واقعی بیمه گذاران»، «گسترش فرهنگ بیمه در میان اقشار مختلف جامعه» و «خلق تجربهای نوین از اطمینان و آرامـش» تعريـف كرد.در طول اين سـالها، تلاش مابر آن بوده تا ضمن گسترش سبد خدمات و محصولات بیمهای در رشته های مختلف، با تمر کز بر اصول حرفه ای گری، شفافیت، مشترىمحورى،ونوأورىفناورانه،الگويىنوازبيمهاى كارآمد و متعهدارائه دهیم.دستیابی به رشد پایدار در سهم بازار، توسعه شبكه فروش در سراسر كشور، افزايش سرمايه و توانگرى مالى، تلاش برای پرداخت خسارتهای وسیع در کمترین زمان ممکن و ورود به عرصه تحول دیجیتال، تنها بخشی از نتایج این مسیر پر تلاش و هدفمنداست.دواز دهمین سالروز تأسیس بيمه تعاون، فرصتى مغتنم براى تجليل از تلاش هاى همه ذى نفعان، کار کنان پرتلاش، نمایندگان خدوم و همراهان گرانقدر ماست که در کناربیمه گزاران وفادار، تصویر امروز شر کترا رقمزدهاند اینجانب ضمن تبریک این مناسبت پرافتخار، براین باورم که با استمرار در مسیر تعالی، تمرکز بر تحلیل نیازهای نوین جامعه، و تعهد به اصول بنیادین صنعت بیمه، می توانیم افقهای روشن تری را در مسیر خدمت رسانی به ملت شریف ايران ترسيم كنيم. سيدروحاله عليپوريزدي –مديرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت بیمه تعاون

شهدای اخیرگلستان، نماد وحدت و همبستگی اقوام و مذاهب مختلف کشورند

مدیر عامل بیمه دی با حضور در منزل شهدای گلستانی حمله ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی به کشور، ترکیب شهدای این استان که از اقــوام و مذاهــب مختلـف بودندرا ، حمله رژیم صهیونیسـتی به وحدت کشور دانست ، که با هوشیاری و وطن دوستی مردم ایران نه تنها آنها را ناکام گذاشت بلکه باعث افزایش و وحدت و همدلی در کشور شد. به گزارش روابط عمومی بیمه دی از استان گلستان ، هادى عبداللهي، به عنوان نماينده ويژه معاون رئيس جمهور و رییس بنیاد شهید کشور، همراه با حاج آخوند غراوی نماینده اهل تسنن خبرگان رهبری در استان گلستان،مدیر کل بنیادشهیدو

امور ایثار گران استان حجت الاسلام دنکوب، مدیر روابط عمومی و تبلیغات شرکت بیمه دی و مدیر بیمه دی در استان گلستان،از خانوادههای معظم و معزز شهدای جنگ تحمیلی ۱۲ روزه با رژیم صهیونیستی در استان گلستان با حضور در منازل شهدا دیدار کرد. عبداللهی در این دیدار ها ، ضمن ابلاغ پیام و سلام اوحدی معاون رئیس جمهوری و رئیس بنیاد شهید و امور ایثار گران کشور به خانواده های شهدا گفت: رژیم صهیونیستی با حمله وحشیانه اخیر به کشور به دنبال اهداف چند گانه بود که یکی از آنها از بین بردن همبستگی ملي وتقابل مردم باهم وبانظام بودكه نه تنها أنها به اهداف

شوم خود نرسیدند بلکه به بر کت خون شهدای مظلومی که در این حوادث به زمین ریخته شد مردم ما همدلی و حدت بی سابقه ای را از خود نشان دادند و با این همبستگی ، همدلی، همراهی و وحدت بی نظیر خود با هر سلیقه ای رژیم کودک کش و صهیونیستی را نا کام گذاشتند. وی افزود: با هر کدام از شما خانواده های صبور و مقاوم شهدا، درباره شهیدانشان صحبت که می کنیم ، می بینیم صفات و ویژگی خاصی حتما در آنها وجود داشته که خداوند به آنها جایگاه شهید عطا کرده ، به قول شهید بزرگوار سلیمانی ، تا شهید زندگی نکرده باشند شهید نمی شوند.

،دادخواست خود را به مرجع ذيصلاح قضايي تقديم نمايد.الف: ١٧٠ تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۵,۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۵,۰۷ مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتولاز طرف حجت بصیرت زاده

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضیان واقع در قریه قراخیل پلاک ۶ اصلی بخش ۵

۲۲۴۱ فرعی بنام آقای شــیداله سراج نســبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۵ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای سید علی مردانی مالک رسمی ۲۲۴۲ فرعی بنام خانم گلنار بنار نســبت به ششــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۱۰۰۱,۲۰ مترمربع خریداری مع الواسطه از اقای بابا علی بابائی قرا مالک رسمی

۲۲۴۳ فرعی بنام آقای شیداله سیراج نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۷/۶۱ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای فضل اله جلالی و فرشته تیرگی مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلى / كثيرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهي راي هيات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار

اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسليم و رسيد اخذ نمايند معترض بايد ظرف يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست بــه دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف: ۱۹۵۳۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۷

مرتضى قاسم پور اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتي قائم شهر مورد رسيدگي و تصرفات مالكانه و بلا معارض آنان محرز و راي لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه مهدی آباد پلاک ۱ اصلی بخش ۸ ۲۵۲ فرعی بنام آقای آرمان قنبری قادی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۸۱ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای گنجعلی رستمی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مــاده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبــت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلى / كثيرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهي راي هيات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسليم و رسيد اخذ نمايند معترض بايد ظرف يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالكيت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نيست. م الف: ١٩٥٢٥٤٥ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲

مرتضى قاسم پور اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٬۰۴٬۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٬۰۵٬۰۷ مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول از طرف حجت بصیرت زاده آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۱۸۰۸ مـورخ۱۴۰۴٫۰۲٫۱۱ بـه صورت سلسـله ایادی از مالک رسـمی (كاوياني) به متقاضى تصرفات مالكانه بلامعارض كلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۳۳۵ تقاضاًى آقای علی غیجی به شماره شناسنامه ۳۵۵ و کد ملی ۲۲۶۹۹۷۱۰۱۹ صادره ازعلی اباد - فرزند محمد تقی در ششــدانگ یـک قطعه زمین با بنای احداثی به مســاحت ۲۶۱ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره ۱۹ - اصلی واقع دربخش ع حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - خیابان عباس شهید - به استناد نامه شهماره ۱۴۰۳٬۱۳۱۷۸ مورخ ۱۴۰۳٬۱۲٬۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد و نامه شماره ۲۲۹۶٬۷۳۲۰۲ مورخ ۱۴۰۳٬۱۲٬۱۵ اداره راه و شهرسازی علی اباد تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی مىشــود از اين رو اشخاصى كه نسبت به صدور سند مالكيت متقاضى اعتراض داشته باشند مىتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهى به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذكر شماره پرونده به قضایی تقدیم نماید.الف : ۱۱۲ این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی

۱۴۰۴,۰۴,۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۵,۰۷ مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول از طرف حجت بصیرت زاده

،دادخواست خود را به مرجع ذيصلاح قضايي تقديم نمايد.الف: ۱۷۲ تاريخ انتشار نوبت اول:

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۳۲۷۴ مورخ۱۴۰۴٬۰۳٬۰۷ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (محمد شكى) به متقاضى تصرفات مالكانه بلامعارض كلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۱۰۶۷ تقاضاى خانم بهار جعفری به شماره شناسنامه ۴۸۷۰۱۲۰۰۷ و کد ملی ۴۸۷۰۱۲۰۰۷ صادره ازگرگان - فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۲٬۴۰ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک ۱۹ - اصلی - واقع دربخش ع حوزه ثبت ملک علی اباد کتول – ۱۶ متری آزادگان شــریعت ۱۱ – به استناد نامه شــماره ۱۴۰۳,۱۳۶۷۲ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۲۳ اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد و نامه شماره ۱۴۰۴,۲۲۹۶,۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴,۰۲,۱۵ اداره راه و شهرسازی علی اباد تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشــــار آگهی میشـــود از این رو اشـخاصـی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضـی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شــماره پرونده به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.الف: ۱۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٬۰۴٬۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٬۰۵٬۰۷

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول از طرف حجت بصیرت زاده

آگه ی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۱۸۰۳ مـورخ ۱۴۰۴٫۰۲٫۱۱ بـه صورت سلسـله ایادی از مالک رسـمی (کاویانی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۳۸ تقاضای آقای علیرضا رفعتی به شــماره شناســنامه ۱۳۰ و کد ملی ۲۲۶۹۵۱۷۲۳۷ صادره ازگرگان – فرزند محمود در ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۰ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک ۱۹ - اصلی واقع دربخش ع حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - خیابان عباس شهید - به استناد نامه شهماره ۱۴۰۳,۱۳۶۷۲ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۲۳ اداره ثبت اسناد و املاک على آباد و نامه شماره ۲۲۹۶,۷۳۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۵ اداره راه و شهرسازي على اباد تائيد گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی مىشــودازاين رواشخاصى كه نسبت به صدور سند مالكيت متقاضى اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی

های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۳۲۴۹ مــورخ۱۴۰۴٫۰۳٫۰۷ بــه صورت سلســله ایــادی از مالک رسمی (عدم دسترسی به مالک رسمی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۱۲۶ تقاضای شـرکت گاز گلســتان به شماره شناسنامه و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۲۸۲۷۰ صادره از - فرزند در ششدانگ اعیان یک قطعه زمین (تی بی اس) به انضمام ۶۷ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ عرصه به مساحت ۱۲۱٬۶۴ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک ۱ - اصلی - واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - روستای نوده ملک - به استناد نامه شماره ۱۱۴۰۳,۱۱۴۵۱ مورخ ۱۴۰۳,۱۰,۲۹ اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد و نامه شــماره ۳۳۳۳۶ مورخ ۱۴۰۴,۰۳,۰۶ اداره جهاد کشـاورزی علی اباد و نامه شماره ۱۰۵۴۳۴ مورخ ۱۴۰۴,۰۲,۳۱ اداره اوقاف شهرستان گرگان تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالكيت متقاضى اعتراض داشته باشند مىتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهى به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح

اگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۳۲۱۸ مـورخ۱۴۰۴٫۰۳٫۰۶ بـه صورت سلسـله ایادی از مالک رسـمی (رضارجایی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۷۳۴ تقاضای خانم ماه بی بی رجائی کتولی به شـماره شناسـنامه ۱۱ و کـد ملی ۲۲۶۹۶۰۲۱۸۸ صادره ازعلی اباد - فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۵ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک شماره ۲۸ - اصلی واقع دربخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول - روستای نوده کتول به استناد نامه شیماره ۱۴۰۳,۱۳۰۹۸ مورخ ۱۴۰۳,۱۲,۱۴ اداره ثبت استناد و املاک علی آباد و نامه شتماره ۲۲۹۶٬۷۵ متورخ ۱۴۰۴٬۰۱٫۲۵ اداره راه و شهرسازی علی اباد تائید گردید .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شــماره پرونده به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم

اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.الف: ۱۵۰ آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان

> تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٬۰۴٬۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٬۰۵٬۰۷ مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول از طرف حجت بصیرت زاده

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شــماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۳۲۵۳ مــورخ۱۴۰۴٫۰۳٫۰۷ بــه صورت سلســله ایــادی از مالک رسمى (عدم دسترسي به مالک رسمي) به متقاضى تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۱۲۷ تقاضای شرکت گاز گلستان به شماره شناسنامه و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۲۸۲۷۰ صادره از – فرزند در ششدانگ اعیان یک قطعه زمین ایستگاه (تی بی اس) به انضمام ۶۷ ســهم مشاع از ۷۲ سهم ششــدانگ عرصه به مساحت ۱۸۰٫۷۱ متر مربع مفروزو مجزا شده از پلاک ۱ - اصلی - واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول و روستای نوده ملک - به استناد نامه شیماره ۱۴۰۳٬۱۱۴۵۱ مورخ ۱۴۰۳٬۱۰٫۲۹ اداره ثبت اسناد واملاک علی اباد و نامه شــماره ۳۳۳۵۵ مورخ ۱۴۰۴,۰۳,۰۶ اداره جهاد کشــاورزی علی اباد و نامه شماره ۱۰۶۱۵۳ مــورخ ۱۴۰۴,۰۲,۳۱ اداره اوقاف شهرســتان گرگان تائيد گرديد .مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی میشود از این رو اشخاصی که . نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شــماره پرونده به این اداره تســلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.الف: ۱۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴٬۰۴٬۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴٬۰۵٬۰۷

مجتبی گلچین رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد کتول از طرف حجت بصیرت زاده



روزنامه فرهنگی،اقتصادی،اجتماعی،ورزشی، سیاسی

صاحب امتیاز: موسسه انتشاراتی عصر ایرانیان مديرمسئول: بيژن نوباوه وطن

یک شنبه ۲۲ تیرماه ۱۴۰۴ه ۱۷ محرم ۱۴۴۷ جولای ۲۰۲۵ شماره ۴۴۳۶

شرح صحیفه سجادیه دعای سی و دوم (۸۳۳)

حجت الاســـلام والمسلمين موســوي مطلق: بسم الله الرحمن الرحيم وَالْعِزِّ الْبَاقِي عَلْي مَرِّ الدُّهُور وَ خَوَالِي الأعْــَوام وَمَوَاضِــي الأَزمَانَ وَالأَيَّام؛ عَزَّ سُـلطَانُكَ عَزّاً لَاحَـدَّلَـهُ بِأُوَّلِيَّـةِ، وَلَا مُنْتَهَـى لَهُ بَآخِريَّـةِ. «و[خدايا، تویی] صاحب عزّتی که در گذر روزگاران و سالهای تهی شده و زمان ها و روزهای گذشته باقی است؛عزّت فرمانرواییات عزّتی است که نه ابتدایی برای آن قابل تصور است، و نه پایانی برای آن قابل ترسیم. »نکات مهماين فراز عبار تنداز:١. الْعـزّ الْبَاقي ":مراداز عزت باقی، عزّت ذاتی خداوند است که برخلاف عزتهای مخلوقان، به زوال و تغییر دچار نمی شود.عزّت در این دعا، صفتی مطلق و ذاتی برای خداست، نه امری اعتباری

خدا از جنس زمان نیست؛ نه تابع زمان است، نه محدود به آن.بلکه خود، «قیّوم» وبرپادارنده زمان است.پایداری عـزت خـدادر برابر دگر گونی های زمان، نوعی آرامش فلسفی و اعتقادی برای انسان پدید می آورد؛ یعنی وقتی همه چیز می لرزد، فقط اوست که استوار است. ۲. مَرِّ الدُّهُــور وَ خَوَالــي الأعْوَام ":دهور (جمع دَهر) به معناي دورههای بلند تاریخی است؛ یا همان روز گاران، خوالی (خالی شده ها) اشاره به سال هایی دارد که رویدادهایشان پایان یافته و از سکنه و حادثه تهی شدهاند. مراد از این

ياوابسته به نظر ديگران، برخلاف عزت مخلوق كه است؛ گویی عزّت الهی بر فراز جریان زمان ایستاده روزهایی که گذشتهاند. یعنی نه تنها سال ها و قرون، بلکه روزهای کوچک نیز نتوانستهانداثری برعزّت اوبگذارند. در این فراز، باچهار تعبیر هم معنی و در عين حال متفاوت، عمق جاودانگي عزت الهي تصوير مى شود؛ اين تكرار بلاغى نشانه تاكيد امام بر ثبات و ابدیت عزت خداوند است. ۴. عَزَّ سُلْطَانُکَ ":سلطان در لغت هم بهمعنای قدرت حاکمیتی است و هم بهمعنای حجّت و برهان. اینجا مراد، سلطه و فرمانروایی مطلق الهي اسـت.۵. "لَا حَدَّ لَهُ بِأُوِّلِيَّةُ ":يعني براي اين عزت، ترکیبها: پایداری عزت خداوند در برابر کهنگی تاریخ هیچ نقطه آغازی نیست. زیرا خداوند ازلی است و عزتش

نیز ذاتی و ازلی است. این تعبیر با فلسفه توحیدی کاملاً

پشت پرده تحریم گزارشگرویژه سازمان ملل؛

مجوزترامپبهاسرائيلبراىنسلكشى

تحریم گزارشگرویژه سازمان ملل از سوی آمریکا در راستای تلاش های واشنگتن برای سانسور جنایت های تل آویو

و معافیت از مجازات این رژیم است که بار دیگر ضرورت اقدام جامعه جهانی و نجات خود از دام بی عملی و انفعال را

یادآوری می کند. «برای دههها، سر کوب اسرائیل علیه مردم فلسطین توسط شر کتهایی که کاملا از نقض حقوق

بشر و جنایات بین المللی آگاه بوده اما نسبت به آنها بی تفاوت هستند، سازماندهی شده است. طی ۲۱ ماه گذشته،

بورس تل آویو ۲۱۳ درصد افزایش یافته و ۲۲۵.۷ میلیار د دلار سود بازار سهام را به خود اختصاص داده است که

۶۷۸ میلیار د دلار آن تنها در ماه گذشته حاصل شده است. این سودها در حالی حاصل شده که نسل کشی اسرائیل

زندگی فلسطینیان راویران کرده است...برای برخی، نسل کشی سود آور است. »به گزارش ایرنا، آنچه خواندیم بخشی از گزارش اخیر (سوم ژوئیه/ ۱۲ تیر) «فرانچسکا آلبانیز» گزارشگر ویژه سازمان ملل در امور فلسطین است که به تازگی از سوی آمریکا تحریم شده است. آلبانیز در گزارش خود که تنها چند روز پس از انتشار آن تحریم شد،

بیش از ۶۰ شرکت بین المللی را به همدستی در جنایات اسرائیل در غزه و حمایت از شهر کسازی های غیرقانونی در کرانه باختری متهم کرد. وی در این گزارش ۲۷ صفحهای، این اقدامات را بخشی از یک «کارزار نسل کشی»

توصیف کرد.این گزارش بر اسـاس بیش از ۲۰۰ سـندو اطلاعات از دولتها، مدافعان حقوق بشــر، شــر کتها و

دانشگاهیان تهیه شده است. «مار کوروبیو» وزیر امور خارجه آمریکا چهار شنبه گذشته تحریمهایی راعلیه این

کارشــناس زن ایتالیایی اعلام و او را به راهاندازی «کارزاری» علیه تل اَویو و واشــنگتن متهم کرد. تحریمها علیه

آلبانیز یک ماه پس از آن اعمال میشود که ایالات متحده چهار قاضی دادگاه کیفری بینالمللی را به دلیل صدور

حکم بازداشت علیه «بنیامین نتانیاهو» نخست وزیر رژیم صهیونیستی تحریم کرد. این اقدام دولت «دونالد ترامپ»

رئیس جمهوری آمریکارامی توان بخشی از تلاشهای واشنگتن برای تضمین مصونیت رژیم صهیونیستی دانست.

اقدامی که در بحبوحه حملات فزاینده رژیم تل اَویو علیه پناهگاههای فلسطینیان و حتی افرادی که سعی در تهیه

غذا دارند، تجاوزی آشکار علیه اصول اساسی عدالت بین المللی است. بدیهی است ماموریت آلبانیز مبنی بر دفاع از

حقوق بشر، مطالبه عدالت و محكوم كردن نسل كشي به مذاق آمريكا خوش نيامده و رويه اين كارشناس سازمان

ملل، موجب رسوایی تلاشهای غرب به سر کردگی آمریکا شده است که در طول سالها، از طریق یک ماشین

تبلیغاتی مهیب به انکار حقایق در مورد جنایتهای تل آویو پرداخته اند. سر کوب این گزار شگر ویژه سازمان ملل

متحد، در راستای تالاشهای آمریکا، حامی و تامین کننده اصلی رژیم اسرائیل برای معافیت از مجازات این رژیم است کهبار دیگر ضرورت اقدام جامعه جهانی و نجات خود از دام بی عملی و انفعال را یادا وری می کند. جامعه

جهانی که با بهانه های مختلف از وظیفه خود برای حمایت از فلسطینی ها طفره رفته است، تجاوز هر چه بیشتر اسرائیل با همدستی آمریکا علیه گروههای مختلف از جمله پزشکان، خبرنگاران و کارکنان سازمان ملل متحد را

شاهد است. مبارزه علیه سانسور را می توان نقطه مشترک گروههایی در نظر گرفت که هدف حملات واشنگتن و

تل آویو قرار گرفته اند و سعی کرده تا آنها را ساکت کنند. آنچه واضح است اینکه جنایات با سانسور از بین نمی روند.

تحریمهایی که به موجب آن، «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان، آمریکارا به «ریاکاری»

متهم و تاکید کرد که «حقیقت را نمی توان با تحریم سر کوب کرد.» تحریم هایی که سازمان عفو بین الملل آنها را

حمله به اصول عدالت بین الملل دانست و از جامعه جهانی خواست این اقدام را محکوم کند. «استفان دوجاریک»

سخنگوی سازمان ملل نیز در واکنش به این اقدام گفت «تحریم اَلبانیز رویه بسیار خطرناکی ایجادمی کند» و

«ولكرترك» كميسر عالى حقوق بشر سازمان ملل متحداز آمريكا خواست تابه سرعت تحريم هاى خود عليه

آلبانيز را لغو كند. جنبش مقاومت اسلامي فلسطين (حماس) تحريم آلبانيز را نشانه همدستي آمريكا در جنايتهاي

جنگی رژیم صهیونیستی توصیف کرد و «رامی عبده» رئیس دیدهبان حقوق بشر اروپا – مدیترانه این اقدامات را

در راستای تلاش های تحریک آمیز متوالی علیه گزارشگران ویژه سازمان ملل در امور حقوق بشر در سرزمینهای

اشغالی فلسطین دانست. در دورهای که کشتار غزه باشدت بیشتر ادامه دار دو در سایه توجه کمتر سیاسی، حتی

صدراعظم آلمان به استفاده ابزاری از رژیم اسرائیل برای «کارهای کثیف» غرب اعتراف می کند، انفعال جامعه

جهانی، چک سفیدامضایی برای ارتکاب اقداماتی شنیع تر در اختیار آمریکا و اسرائیل قرار خواهد داد. پیشنها داعطای

جایزه صلح نوبل به فرانچسکا آلبانیز از سوی یکی از اعضای پارلمان اروپا، اقدامی است که به منزله تلنگری بیش

از هر زمان دیگری ضرورت دارد؛ به ویژه در شرایطی که نتانیاهو در چارچوب رفتاری از سر تملق، و با به سخره

گرفتن اصولی که نظام بین الملل تا کنون بر آنها استوار بوده است، ترامپ را مستحق دریافت جایزه صلح نوبل

معرفی کرده است. اعطای این جایزه به اَلبانیز، نه فقط اقدامی به پاس خدمات و مسئولیت پذیری این کارشناس

سازمان ملل، بلکه تلاشی برای صیانت از مفاهیمی همچون صلح و حقوق بشر است که آمریکا و اسرائیل قصد

است. ٣. مَوَاضِي الأزْمَانِ وَالأَيَّامِ ":اشـاره به زمان ها و ممكن است وابسته به قدرت، مال، يا شهرت باشد.عزّت

ساز گار است که خدا را بی ابتدا و بی انتها می داند. ع. و لا مُنْتَهَى لَهُ بِآخِرِيَّهُ "نه تنها أغاز ندارد، بلكه پايان هم ندارد؛ يعنى ابديتَ عَزت الهمى إين فراز كاملاً با آيه قرآن تطابقِ دارد: «هُـوَ الأُوَّلُ وَ الأَخرُ وَ الظَّاهرُ وَ الْبَاطنُ وَ هُوَ بِكُلُ شَيْءِ عَلِيمٌ » اوست اول و آخر، آشكار و پنهان، و او به هر چیزی داناست. این آیه اشاره به عدم اول و آخر برای خداونددارد، و به تبع آن، همه صفات او نیـزاز چنیـن ویژگی برخور دارنـد؛از جمله عزّت ۷. این توصیفها میخواهد زمینه انس و اعتماد کامل بنده به خدای عزتمند را فراهم کند. وقتی سلطنتش آغاز و پایان ندارد، پس می توان در هر لحظه به او پناه برد.

مراسم بزرگداشت شهید سرلشکر امیرعلی حاجی زاده

عكس:تسنيم



گراک نظرات ایلان ماسکرا بهكاربرانقالبمىكند

جدیدترین نسخه دستیار هوش مصنوعی «گراک۴» بیشتر اوقات پیش از پاسخ دادن به سوالات با ایلان ماسک مالک آن مشورت می کند. به گزارش ای اف پی، ماسک روز چهارشنبه هفته گذشته جدیدترین نسخه از مدل هوش مصنوعی مولد خود را رونمایی كرد. چندروز قبل از آن دستيار هوش مصنوعي مذكور به دلیل تقدیر از آدولف هیتلر و همچنین اظهارات ضد حزب دمو کرات آمریکاو ضدیهودی خبرساز شده بود. نسـخهجديد گراکبهنسـلجديدی از واسطههای هوش مصنوعی استدلالی تعلق دارد که گام به گام چالشهارا پشت سرمی گذاردو یکباره پاسخ ارائه نمی کند. هر مرحله از این روند نیز به زبان ساده برای کاربران توضیح داده می شود. هنگامیکه خبرنگار این خبرگزاری از گراک ۴ پرسید آیا باید مریخ را مستعمره کنیم، این دستیار جستجوی خود برای پاسخ را بااین جمله آغاز كرد: اكنون بياييدنگاهي به جديدترين پستهای ایلان ماسک در شبکه اجتماعی ایکس درباره مستعمره سازی مریخ نگاهی کنیم.



زیر نظر شورای سردبیری ا<mark>قتماد کلان:</mark> میثم ترکیان ا<mark>قتصاد خرد: سید علی حسینی جامعه: محمودرضا زارع انرژی: امیرمهدی نعمتی <mark>منفحهآر ایی:</mark> مهدی صالحی طاهری</mark> تلفن: ۶۶۹۲۲۹۶۶ – ۶۶۹۲۲۹۶۶ ایمیل: info.asreiranian@gmail.com

فاکس: ۶۶۹۲۲۹۶۶ پیام کوتاه: ۸۸۸ ۷۱۱ ۳۰۰۰

سازمان آگهیها

مدیر سازمان آگهیها: مریم کاظمی تلفن: ۶۶۴۳۵۷۶۵ ـ ۵۰ ۶۶۹۲۳ فاکس: ۶۶۴۳۱۰۲۲

آدرس دفتر روزنامه و سازمان آگهیها: ستارخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آذر، پلاک ۵۷،طبقه دوم، واحد دوم

مدير سازمان شهرستانها؛ وحيد ملك تلفن: ۲۱۶۶۱۲۶۱۲۰ - ۲۱۶۶۵۵۶۲۸۰ فاکس: ۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹ مدير سازمان شهرستانها؛ وحيد ملک

آدرس: خيابان انقلاب خيابان جمالز اده شمالي، نرسيده به خيابان نصرت، پلاک ٢٧٥، طبقه پنجم واحد ١٧

vahidmalek282@yahoo.com :ایمیل سازمان شهرستانها

لیتوگرافی و چاپ:گل آذین، تلفن: ۹ ۶۷۹ ۹ ۶۶۷



چطـورمحترمانـه وقاطـع جلوی بیاحترامی بایستیم؟

وقتی کســی بهت بیاحترامـی میکنه، لازم نیست دعـوا راه بندازی یا سکوت کنی؛ می تونی محترمانه و در عین حال قاطع پاسخ بدی. به این سبک ارتباط، «رفتار جرات مندانه» می گن.





h.





چطورمحترمانهو قاطع جلوى بى احترامى بايستيم؟

وقتی کسی بهت بی احترامی مىكنه، لازم نيست دعوا راه بنداری یا سکوت کنی؛ می تونی محترمانه و در عین حال قاطع پاسخ بدی. به این سبک ارتباط، (رفتار جرات مندانه)

