

Table of Contents

| | | |
|----|--------------------------------------|---|
| 1. | Quản lý phòng ban | 2 |
| 2. | Cảnh báo & thông báo | 2 |
| 3. | Quản lý tiêu chí báo cáo | 3 |
| 4. | Cấu hình biểu mẫu | 3 |
| 5. | Bàn giao hồ sơ | 3 |
| 6. | Quản lý bản án quyết định | 4 |
| 7. | Quản lý quyết định thi hành án | 5 |
| 8. | Quản lý tài sản | 5 |
| 9. | Nhập liệu tài sản bán đấu giá | 7 |

1. Quản lý phòng ban

| STT | Mã phòng | Tên phòng | Địa chỉ | Khu vực | Trạng thái | Ngày cấp nhật |
|-----|-----------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| 1 | Phòng ban | Büro | KHU VỰC | Khu vực 18 | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 2 | Phòng ban | VĂN PHÒNG | VĂN PHÒNG | Thành phố Hồ Chí Minh | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 3 | Phòng ban | LÂM BÁO THI HÀNH AN DÂN SỰ | LÂM BÁO THI HÀNH AN DÂN SỰ | THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 4 | Khu vực | Thành phố Hồ Chí Minh | THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH | N/A | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 5 | Phòng ban | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | Khu vực 19 | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 6 | Phòng ban | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | Khu vực 18 | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 7 | Phòng ban | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | Khu vực 17 | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 8 | Phòng ban | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | Khu vực 16 | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 9 | Phòng ban | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | Khu vực 15 | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 10 | Phòng ban | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | PHÒNG TỔ CHỨC THAO ĐỘ | Khu vực 14 | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 11 | Khu vực | Khu vực 19 | KHU VỰC 9 | | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 12 | Khu vực | Khu vực 18 | KHU VỰC 8 | | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 13 | Khu vực | Khu vực 17 | KHU VỰC 7 | | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 14 | Khu vực | Khu vực 16 | KHU VỰC 6 | | Bang hoạt động | 08/12/2025 |
| 15 | Khu vực | Khu vực 15 | KHU VỰC 5 | | Bang hoạt động | 08/12/2025 |

Tham khảo màn

| STT | Người nhận | Nội dung | Email | Thời gian gửi | Trạng thái |
|-----|------------|--------------------------|-------|----------------------|------------|
| 1 | Admin | Thông báo về việc | | 2025-12-25 10:09:47Z | SENT |
| 2 | Admin | Về việc bàn giao vụ việc | | 2025-12-25 10:09:48Z | SENT |

2. Cảnh báo & thông báo

| STT | Mã cảnh báo | Tên cảnh báo | Loại cảnh báo | Điều kiện kích hoạt | Tần suất | Hình thức | Trạng thái |
|----------------------|-------------|--------------|---------------|---------------------|----------|-----------|------------|
| No available options | | | | | | | |

3. Quản lý tiêu chí báo cáo

Quản lý tiêu chí báo cáo

| ID | Tên tiêu chí báo cáo | Nhóm ID | Tìm kiếm | Thêm mới |
|----|---|----------|----------|----------|
| 1 | Có hay không | Boolean | | |
| 2 | Tài sản | Dropdown | | |
| 3 | Tên báo cáo | String | | |
| 4 | Tổng tài sản | Number | | |
| 5 | Bđ giao | Number | | |
| 6 | Tổng số việc bàn đầu giờ thành | Number | | |
| 7 | Tổng số việc bàn đầu giờ thành | Number | | |
| 8 | Ngày huy kết quát bàn đầu giờ | Date | | |
| 9 | Lý do huy kết quát bàn đầu giờ | String | | |
| 10 | Ngày đã giao tài sản | Date | | |
| 11 | Số lần đã bàn đầu giờ | Number | | |
| 12 | Các tổ chức đã bàn đầu giờ | String | | |
| 13 | Lý do chưa giao được tài sản | String | | |
| 14 | Tài sản bàn đầu giờ | Date | | |
| 15 | Số lần bàn đầu giờ thành | Number | | |
| 16 | Ngày bàn đầu giờ thành | Date | | |
| 17 | Tổ chức đã bàn đầu giờ thành | String | | |
| 18 | Tình trạng giao tài sản (chọn theo danh sách) | String | | |
| 19 | Ghi chú | Text | | |
| 20 | Lý do bàn đầu giờ chưa thành | String | | |

4. Cấu hình biểu mẫu

Không dung đến chức năng này thì bỏ đi

Thông tin cấu hình form

| | | |
|----------|------------------------------|--|
| Tên form | Bản báo giờ tài sản | |
| Lưu mẫu | Nhiều mẫu | |
| Chỉ tiêu | | |
| 1 | Tài sản | <input type="checkbox"/> Có đồng <input type="checkbox"/> Bất buộc |
| 2 | Các tổ chức đã bàn đầu giờ | <input type="checkbox"/> Có đồng <input type="checkbox"/> Bất buộc |
| 3 | Lý do bàn đầu giờ chưa thành | <input type="checkbox"/> Có đồng <input type="checkbox"/> Bất buộc |
| 4 | Có hay không | <input type="checkbox"/> Có đồng <input type="checkbox"/> Bất buộc |

Khu vực và phòng ban

| | |
|-----------|-------------------------------|
| Khu vực | Khu vực 1 |
| Phòng ban | PHÒNG TỔ CHỨC THADS KHU VỰC 1 |

5. Bàn giao hồ sơ

BẢN ĐẦU GIA TÀI SẢN
CỤC QUẢN LÝ THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ

TRẠM CHÍ

Tổng quan

A. Quản lý người dùng

Phòng ban

A. Quản lý voi trại

Quản lý thông báo

C. Cảnh báo & Thông báo

Lịch sử thông báo

Quản lý chi tiêu bảo cõi

C. Cửu trinh biểu mẫu

C. Cửu trinh luồng duyệt

[+] Bản giao hổ sơ

C. Lịch sử gửi mail

B. Quản lý bản án, quyết định

B. Quản lý quyết định thi hành án

B. Quản lý tài sản

Nhập liệu tài sản BSG

B. Báo cáo chờ gửi duyệt

B. Báo cáo chưa duyệt

B. Báo cáo đã duyệt

Quản lý Bản giao Hổ sơ

Tạo yêu cầu Bản giao Hổ sơ

Mã yêu cầu: YC-BG-0025-0003

Người tạo: Admin

Chấp hành viên/Bản giao: **Trung phong***

Chọn CNV: **Chọn CNV**

Chấp hành viên/Tập nhiệm*: **Chọn CNV**

Đơn vị ký: **Chọn đơn vị**

VD: Chuyển công tác, nghỉ việc...

Ghi chú thêm: **Ghi chú bổ sung (nếu có)...**

Lưu ý: Sau khi yêu cầu được xác nhận nhập, hệ thống sẽ tự động chuyển đổi sang các宗 vụ việc từ chấp hành viên giao sang chấp hành viên khác.

X Đóng Lùi Một

BẢN ĐẦU GIA TÀI SẢN
CỤC QUẢN LÝ THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ

TRẠM CHÍ

Tổng quan

A. Quản lý người dùng

Phòng ban

A. Quản lý voi trại

Quản lý thông báo

C. Cảnh báo & Thông báo

Lịch sử thông báo

Quản lý chi tiêu bảo cõi

C. Cửu trinh biểu mẫu

C. Cửu trinh luồng duyệt

[+] Bản giao hổ sơ

C. Lịch sử gửi mail

B. Quản lý bản án, quyết định

B. Quản lý quyết định thi hành án

B. Quản lý tài sản

Nhập liệu tài sản BSG

B. Báo cáo chờ gửi duyệt

B. Báo cáo chưa duyệt

B. Báo cáo đã duyệt

Quản lý Bản giao Hổ sơ

Tạo yêu cầu Bản giao Hổ sơ

Mã yêu cầu: YC-BG-0025-0003

Người tạo: Admin

Chấp hành viên/Bản giao: **Trung phong***

Chọn CNV: **Chọn CNV**

Chấp hành viên/Tập nhiệm*: **Chọn CNV**

Đơn vị ký: **Chọn đơn vị**

VĐ: Chuyển công tác, nghỉ việc...

Ghi chú thêm: **Ghi chú bổ sung (nếu có)...**

Lưu ý: Sau khi yêu cầu được xác nhận nhập, hệ thống sẽ tự động chuyển đổi sang các宗 vụ việc từ chấp hành viên giao sang chấp hành viên khác.

X Đóng Lùi Một

6. Quản lý bản án quyết định

BẢN ĐẦU GIA TÀI SẢN
CỤC QUẢN LÝ THỊ HÀNH ÁN DÂN SỰ

TRẠM CHÍ

Tổng quan

A. Quản lý người dùng

Phòng ban

A. Quản lý voi trại

Quản lý thông báo

C. Cảnh báo & Thông báo

Lịch sử thông báo

Quản lý chi tiêu bảo cõi

C. Cửu trinh biểu mẫu

C. Cửu trinh luồng duyệt

[+] Bản giao hổ sơ

C. Lịch sử gửi mail

B. Quản lý bản án, quyết định

B. Quản lý quyết định thi hành án

B. Quản lý tài sản

Nhập liệu tài sản BSG

B. Báo cáo chờ gửi duyệt

B. Báo cáo chưa duyệt

B. Báo cáo đã duyệt

Thêm mới Bản án, quyết định

Tên bản án, quyết định: **Ngày, tháng, năm Bản án, quyết định**

Tìm kiếm theo số bản án, quyết định

Kết xuất

Tạo mới

Danh sách bản án, quyết định

| STT | Số bản án, quyết định | Ngày, tháng, năm bản án, quyết định | Số quyết định Thị Hành Án |
|-----|-----------------------|--|---------------------------|
| 1 | 12/01/2019/008-BBG | 12/01/2019/008-THA, 14/01/2019/009-THA | 12/01/2019/008-THA |

1 - 1 trong 1 bản ghi | < | 1 | > | 20 |

Thêm thông tin: Người tạo, ngày tạo Người sửa, ngày sửa

Chặn điều kiện ràng buộc xóa;

Chỉ được active/ inactive. Không cho xóa

7. Quản lý quyết định thi hành án

Bản án, đơn kiện

Nhập số quyết định THA

Hợp đồng, nhận quyết định thi hành án

Tổng số tiền phải thi hành theo quyết định

8. Quản lý tài sản

Quản lý tài sản

Trạng thái

Chưa có Kho #0

Đang chờ xác nhận

Thiết kế khai báo

Quản lý tài sản

Tìm kiếm: Tên kiểm theo mã tài sản, tên tài sản

Danh sách tài sản

| STT | Mã tài sản T1 | Tên tài sản T1 | Loại tài sản T1 | Số bản án, quyết định T1 | Số quyết định THA T1 | Người phụ trách T1 | Tình trạng giao tài sản T1 | Kết quả bùn đầu giá T1 |
|-----|------------------------------------|--|-----------------|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|
| 1 | QUYEN_SY_DU_NGUYEN_TU_SAN_DAN_LIEN | Gwynn sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 123 Đường Lê Quang Định, Phường 1, TP Huế | Bất động sản | 12/2025/QB-BHQ | 12/2025/QB-THA | CHV Dương Văn Duy | Chưa giao | Chưa thành |

Tính trạng giao tài sản: T1

Kết quả bùn đầu giá: T1

Quản lý tài sản

- Quản lý bản án, quyết định thi hành án
- Quản lý quyết định thi hành án
- Quản lý tài sản**
- Nhập liệu tài sản BHQ
- Báo cáo chờ giải quyết
- Báo cáo chưa giải quyết
- Báo cáo đã giải quyết

MINH ĐẤU HÀNG HÓA
CỤC QUẢN LÝ THỰC HÀNH AN ĐÁN BỨT

Thiết kế khai báo

Quản lý tài sản

Tìm kiếm: Tên kiểm theo mã tài sản, tên tài sản

Danh sách tài sản

| STT | Mã tài sản T1 | Tên tài sản T1 | Loại tài sản T1 | Số bản án, quyết định T1 | Số quyết định THA T1 | Người phụ trách T1 | Tình trạng giao tài sản T1 | Kết quả bùn đầu giá T1 | Trạng thái T1 |
|-----|----------------|-------------------|-----------------|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|---------------|
| 1 | 12/2025/QB-THA | CHV Dương Văn Duy | Chưa giao | Chưa thành | Chưa giải quyết | OK | | | |

Tính trạng giao tài sản: T1

Kết quả bùn đầu giá: T1

Trạng thái: T1

Quản lý tài sản

- Quản lý bản án, quyết định thi hành án
- Quản lý quyết định thi hành án
- Quản lý tài sản**
- Nhập liệu tài sản BHQ
- Báo cáo chờ giải quyết
- Báo cáo chưa giải quyết
- Báo cáo đã giải quyết

Thiết kế khai báo

Quản lý tài sản

Tìm kiếm: Tên kiểm theo mã tài sản, tên tài sản

Danh sách tài sản

| Số bản án, quyết định T1 | Số quyết định THA T1 | Người phụ trách T1 | Tình trạng giao tài sản T1 | Kết quả bùn đầu giá T1 | Số bản án đầu giá T1 | Trạng thái T1 |
|--------------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------|
| 2025/QB-BHQ | 12/2025/QB-THA | CHV Dương Văn Duy | Chưa giao | Chưa thành | 1 | Chưa giải quyết |

Tình trạng giao tài sản: T1

Kết quả bùn đầu giá: T1

Trạng thái: T1

Quản lý tài sản

- Quản lý bản án, quyết định thi hành án
- Quản lý quyết định thi hành án
- Quản lý tài sản**
- Nhập liệu tài sản BHQ
- Báo cáo chờ giải quyết
- Báo cáo chưa giải quyết
- Báo cáo đã giải quyết

Ghi chú: (T1 này là)

Check list logic điều kiện và lô

Phân tích lẩn thẩn ở đây

Tài sản tại có trạng thái chưa giải quyết

Kết luận: 9999

Quản lý người dùng

Phong bón

Quản lý vật tư

Quản lý thông báo

Cảnh báo & Thông báo

Lưu và thống kê

Quản lý chỉ tiêu báo cáo

Cố vấn hành chính mẫu

Cố vấn hành lang duyệt

Bản giao hồ sơ

Lực lượng giải quyết

Quản lý bản án, quyết định

Quản lý quyết định thi hành án

Quản lý tài sản

Nhập liệu tài sản BĐS

Báo cáo chờ gửi duyệt

Báo cáo chưa duyệt

Tạo mới tài sản

[← Quay lại danh sách](#)

Mã số tài sản / Tên đăng nhập nếu bắt buộc
Nhập bài tráng tự động

Mã số tài sản
Nhập mã số tài sản

Tên tài sản *
Nhập tên tài sản

Phân loại tài sản *
Chọn phân loại tài sản

Số quyển tài liệu
Chọn bản án, quyết định

Người phụ trách
Chọn người phụ trách

Người hợp pháp
Chọn người hợp pháp

Thông tin chi tiết

- > 1. Tình trạng giao tài sản
- > 2. Giải trình tài sản (Lỗi)
- > 3. Lỗi: Chức năng đấu giá
- > 4. Thông tin bán đấu giá
- > 5. Thời hạn sau đấu giá & Giải chấp

X Hủy
 Lưu

9. Nhập liệu tài sản bán đấu giá

Tổng quản

- Quản lý người dùng
- Phòng ban
- Quản lý vai trò
- Quản lý thông báo
- Cảnh báo & Phản hồi
- Lịch sử thông báo
- Quản lý chỉ tiêu kinh doanh
- Cấu hình bài mẫu
- Cấu hình luồng duyệt
- Bản giao hilt số
- Lịch sử gửi mail

- Quản lý bản án, quyết định
- Quản lý quyết định thi hành án
- Quản lý tài sản
- Nhập liệu tài sản BBO
- Báo cáo chất lượng quyết định
- Báo cáo chia chung quyết định
- Báo cáo đã duyệt

Nhập liệu vụ việc

[← Quay lại danh sách](#)

1. Thông tin Hồ sơ TH hành án

| | |
|----------------------|--|
| Tên Bị cáo/ Hành vi: | Số Bản án * |
| Kim Anh | <input style="width: 100%;" type="text" value="Chọn bản án từ danh mục"/> <div style="display: flex; align-items: center;"> Chọn <input style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 5px;" type="button" value="Tìm kiếm"/> <input style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 5px; margin-left: 10px;" type="button" value="Làm mới"/> </div> |
| Phòng ban | <input style="width: 100%;" type="text" value="PHÒNG TỔ CHỨC THADS KHU VỰC 1"/> |
| Khu vực: | <input style="width: 100%;" type="text" value="Khu vực 1"/> |

Chọn Quyết định thi hành án

[← Chọn Quyết định và số tiền nợ đọng](#)

| | |
|---|---|
| Vui lòng chọn bản án trước | Ngày thi hành án |
| <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 5px;" type="button" value="Tìm kiếm"/> <input style="border: 1px solid #ccc; padding: 0 5px; margin-left: 10px;" type="button" value="Làm mới"/> |

Chọn bản án trước:

Danh sách Quyết định đã chọn

Vui lòng chọn Bản án và thêm Quyết định để bắt đầu nhập liệu.

[← Lỗi sai](#)

Không cho sửa ngày bản án;

Tổng quan

Quản lý người dùng

Phòng ban

Quản lý vai trò

Quản lý thông báo

Cảnh báo & Thông báo

Lĩnh vực thông báo

Quản lý chỉ tiêu bđc
cđc

Cửu hình biểu mẫu

Cửu hình luồng duyệt

Báo cáo hồ sơ

Lỗi và gửi mới

Quản lý bản án, quyết định

Quản lý quyết định thi hành án

Quản lý tài sản

Nhập liệu tài sản BĐC

Báo cáo chỉ tiêu duyệt

Báo cáo chỉ tiêu duyệt

Báo cáo chỉ tiêu duyệt

1. Thông tin Hồ sơ Thủ hành án

| | | |
|----------------------------|-------------------------------|--------------|
| Tên Ban vụ/Chấp hành viên* | Số Bản án* | Ngày Ban án* |
| Admin | 12/2025/QĐ-BĐC | 10/12/2025 |
| Khu vực* | Phòng ban | |
| Địa chỉ* | PHÒNG TỔ CHỨC THADS KHU VỰC 1 | |

Chọn Quyết định thi hành án

Chọn quyết định từ danh mục

+ Chọn quyết định THA/cán -- 25/12/2025

Có 2 quyết định

Danh sách Quyết định đã chọn

Quyết định 1
12/2025/QĐ-BĐC-HA
Ngày 01/12/2025

BUTTON: **Thêm từ danh mục**

Chú ý: Chỉ cần click vào ô này hiện orange. Không click chọn bàn áp tiếp theo không disable

Chi tiết: 12/2025/QĐ-THA

1. Thông tin Quyết định

Thời điểm thi hành
Thay lý mới

2. Danh sách Tài sản (0)

| STT | Tên tài sản | Loại tài sản | Người phối THA | Người phụ trách | Tình trạng giao | Số tài sản |
|-----------------|-------------|--------------|----------------|-----------------|-----------------|------------|
| Chưa có tài sản | | | | | | |

Thêm Tài sản

BẢN KIỂM ĐỊA TÍCH SẢN
CỤC QUẢN LÝ THỊ HÀNH AN DÂN SỰ

Tạo mới tài sản

Thông tin chi tiết

Thay đổi thông tin tài sản

TỔNG QUAN

- Quản lý tài sản
- Quản lý người dùng
- Phòng ban
- Quản lý vị trí
- Quản lý thông báo
- Cảnh báo & Thông báo
- Lên lịch sử thông báo
- Quản lý chỉ tiêu bảo tồn
- Cấu hình biểu mẫu
- Cấu hình luồng duyệt
- Biên giao hồ sơ
- Lịch sử gửi mới

- Quản lý bản án, quyết định
- Quản lý quyết định thi hành án
- Quản lý tài sản
- Helpdesk Tài sản BĐS**
- Biên cáo chờ giải quyết
- Biên cáo chưa duyệt
- Biên cáo đã duyệt

Tên đơn vị/Chấp hành viên *

Admin

Khu vực *

Khu vực 1

Phòng ban *

PHÒNG TỔ CHỨC THADS KHU VỰC 1

Ngày làm việc

10/12/2025

Chọn Quyết định thi hành án

Chọn Quyết định có sẵn từ danh mục

-- Chọn quyết định THA có sẵn --

25/12/2025

+ Thêm từ danh mục

Có 1 quyết định

Danh sách Quyết định đã chọn

| | |
|----------------|------------------------------------|
| Quyết định 1 | X |
| 12/2025/QĐ-THA | |
| Ngày QĐ: | 10/12/2025 |
| Tình trạng: | Đã trả kết quả |

Chi tiết: 12/2025/QĐ-THA

1. Thông tin Quyết định

Thời điểm thi hành

Thủ lý mới

Câu hỏi do trường hỏi thi

+ Thêm Tài sản

2. Danh sách Tài sản BĐS

| Loại Tài sản | Người phải THA | Người phụ trách | Tình trạng giao | Số liệu BĐS |
|--------------|----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| | | | | |

dựng dở và tài sản gắn liền với đất tại số 123 đường Lê Lợi, phường 1, TP Huế

Bất động sản

Còn Dung lượng Duy

Chưa giao

Lưu Hồ sơ