

SKYLINE TOWER - LÜKS YAŞAM PROJESİ

Konum: Ataşehir / İstanbul (Finans Merkezi Yanı)

Teslim Tarihi: Aralık 2027

Müteahhit: Güven Yapı A.Ş.

1. DAİRE TİPLERİ VE ÖZELLİKLERİ

Daire Tipi	Brüt m ²	Net m ²	Oda Sayısı	Başlangıç Fiyatı
City Suite	75 m ²	55 m ²	1+1	8.500.000 TL
Family Comfort	120 m ²	95 m ²	2+1	14.000.000 TL
Sky Duplex	210 m ²	180 m ²	4+1	28.000.000 TL

- Tüm dairelerde akıllı ev sistemi, yerden ısıtma ve ankastre mutfak seti (fırın, ocak, davlumbaz) standarttır.
- Tavan yüksekliği net 3.20 metredir.

2. SOSYAL DONATILAR

Skyline Tower sakinleri için aşağıdaki imkanlar aidata dahildir:

35. Katta Sonsuzluk Havuzu (Infinity Pool)

- 7/24 Güvenlik ve Resepsyon
- Kapalı Otopark (1+1'ler için 1 araç, diğerleri için 2 araç hakkı)
- Fitness Salonu, Sauna ve Türk Hamamı
- Sinema Odası ve PlayStation Odası

3. ÖDEME PLANLARI

İki farklı ödeme seçeneğimiz mevcuttur:

- Peşin Ödeme:** Liste fiyatı üzerinden %15 indirim uygulanır.
- Vadeli Ödeme:** %50 Peşinat, kalanı şirket bünyesinde 24 ay vade (0 faiz).
 - Not: Tapu masrafları alıcıya aittir.

4. LOKASYON AVANTAJLARI

- İstanbul Finans Merkezi'ne: 2 dakika yürüme mesafesi.
- Sabiha Gökçen Havalimanı: 25 dakika.
- Metropol AVM: 5 dakika.
- En yakın Metro Durağı: Binanın hemen altında.