

Arkivkode (Primær)		- (Sekundær)	Sakstittel	År/saksnr	
Dok.nr	Dato	Dokumentinnh.	av	dato	utv. saksnr
	133 / 297 - 298		05/570		133 / 297 - 298
2005	22.6.05	Bjørn Mærsdal Garasje			Beh.
2005	3.2.	Torje Rettig - biloppstillingsplass			PB. 27/6-05
<i>Sæten trekt iff. P. Bigseth</i>					
<i>26/5-05</i>					<u>OK PB</u>

KONTROLL BYGGEPLASS:

23/10-84

utkalt og igangsatt R.A.

5/11-85

Under arbeid R.A.

11.11.85

Ferdigattest gitt

Adresse:						Byggherre, søker, navn:
Einendommens navn (gatenavn og nr.)						G.nr./B.nr.
						118/558
Sak	Saken gjelede:	Mottatt	Sak	Til uttalelse	Sendt	Retur
I	Jeanne Flotving (gammel)	26.9.84	I	Opplysningsbyrå	25.9.84	26.9.84
Sak	Sak	Adresse:	Telefon:			
I	Jeanne Flotving					
Merknader:						
Sak						
Besv. V/brev						
Dato						
Beh. b.råd/d.sak						
Dato						
Jf. nr.						
I dødsfallen 3.10.84 695						
Ansvarshavende:						
Jeanne Flotving						



ÅLESUND KOMMUNE

PLAN OG BYGNING

ARKIV

Erlend Maurstad
Roald Amundsensvei 2
6007 ÅLESUND

Saksbehandler
Avd.ing.Per Bigseth
Tlf 70 16 26 24

Deres ref. Vår ref.
PB/05/570-3/ 133/297

Dato:
27.06.2005

GNR.133 BNR.297- 298 SØKNAD OM GARASJE

Vi bekrefter mottakelsen av Deres søknad mottatt 22.06.05 angående bygging av garasje på ovennevnte eiendom.

Arbeidet anses å komme inn under bestemmelsene i plan- og bygningslovens § 86 a - Mindre tiltak på bebygd eiendom.

Dersom berørte naboer og gjenboere innen 14 dager etter varsel er sendt ikke krever at saken skal behandles av bygningsmyndighetene vil arbeidet kunne påbegynnes umiddelbart.

Det presiseres at byggearbeidet må utføres i samsvar med gjeldende bestemmelser i eller i medhold av lov.

Vi gjør spesielt oppmerksom på at dersom det er usikkerhet mht. grense mot nabo, så må dette klarlegges før bygging påbegynnes.

Virksomhet for plan og bygning skal ha tilbakemelding når arbeidet er utført.

Med hilsen
Virksomhet for plan og bygning

Lars Roger Lundanes
fagleder

Per Bigseth
avdelingsingeniør

Vedlegg:
Ferdigmeldingsskjema

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 93

- Enkle tiltak
- Ett-trinns søknadsbehandling
- Rammetillatelse

Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning Ja Nei

Vedtaksdato
(fyller ut av kommunen)

Kommunens saksnr.

Til kommune: (Søknad med vedlegg fylles ut og leveres i 1 eksemplar, ev. ekstra sett etter avtale med kommunen)

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei
Hvis ja, skal søknad NBR nr. 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet.

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 133	Bnr. 297-298	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	
Adresse	Rødal Amundsen v. 2			Postnr. 6007	Poststed	Alesund	
Tiltakets art pbl § 93 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Frittliggende	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlige terrengeingrep
	Endring av bygg	<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Fasade	<input type="checkbox"/> Reparasjon	Ålesund kommune		
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg	<input type="checkbox"/> Deler av bygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	22 JUNI 2005		
	Bygningstekniske installasjoner *)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
	Endring av boligenheter	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning				
	Innhedning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhedning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
	Eiendomsdeling **)	<input type="checkbox"/> Deling	<input type="checkbox"/> Bortfeste	<input type="checkbox"/> Sammenføyning	Arkivsak ID 05/510-2	J-post ID 05/23330	Arkiyrr. 133/297-298
Annet	- beskriv						
*) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.		**) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Kart- og delingsforretning behandles etter delingsloven. Hjemmelsinnehaver underskriver som tiltakshaver.					

Ansvar og kontroll

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og at de enkelte foretakssystemer for kontroll dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon	A	1 –	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonsøknader	B	–	<input type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel, naboprotester, merknader til naboprotester	C	1 –	<input type="checkbox"/>
Kart, situasjonsplan, rekvisisjon av kart- og delingsforretning	D	1 –	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser og tegninger	E	1 –	<input type="checkbox"/>
Søknader om ansvarsrett og kontrollplan, godkjenningsbevis, søknad om lokal godkjenning	F	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Kontrollplan for viktige og kritiske områder, kontrollerklæringer	G	1 –	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i GAB	H	–	<input type="checkbox"/>
Uttaleiser fra andre offentlige myndigheter	I	–	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	–	<input type="checkbox"/>

Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak /	Navn Erlend Mæstad	Adresse Rødal Amundsen v. 2	Postnr. 6007
Adresse Rødal Amundsen v. 2	Adresse Rødal Amundsen v. 2	Postnr. 6007	Poststed Alesund
Organisasjonsnr. /	Telefon 918 28846	Organisasjonsnr. /	Telefon (dagtid) 918 28846
Kontaktperson Erlend Mæstad	Mobiltelefon 918 28846	Enkeltperson <input checked="" type="checkbox"/>	Foretak/lag/sameie <input type="checkbox"/>
E-postadresse /	Telefaks /	Off. virksomhet <input type="checkbox"/>	E-postadresse /
Dato 26-05	Underskrift Erlend Mæstad	Dato 26-05	Underskrift Erlend Mæstad
Gjentas med blokkbokstaver Erlend MÆSTAD		Gjentas med blokkbokstaver Erlend MÆSTAD	

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelserne, planbestemmelserne og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Vedlegg til NBR 5174

Opplysningsene gjelder					
Eiendom/ byggested	Gnr <i>133</i>	Bnr <i>297-198</i>	Festennr.	Seksjonsnr.	
	Adresse		Postnr.	Poststed	
Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt angitt ved		
			X-koordinat:	Y-koordinat:	
Forhåndskonferanse					
Pbl § 93 a	Forhåndskonferanse er avholdt	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, vedlegg referat	
				Vedlegg nr. E -	
Dispensasjonsøknad (ikke aktuelt ved søknad om enkle tiltak)					
Pbl §§ 7, 88	Det søkes dispensasjon fra bestemmelserne i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)			Vedlegg nr. B -	
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov	<input type="checkbox"/> Forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner	
Estetikk					
Pbl § 74, 2. ledd	Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene.			Vedlegg nr. E -	
Arealdisponering					
Planstatus	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	Sett kryss for eksisterende plan	
	Spesifiser nærmere				
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv			Tillatt grad av utnytting	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Prosent bebygd areal (% BYA)	<input type="checkbox"/> Tillatt bruksareal (T-BRA m ²)			
	<input type="checkbox"/> Prosent tomteutnyttelse (% TU)	<input type="checkbox"/> Annet			
	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Annet, beskriv			
<input checked="" type="checkbox"/> Garasje					
Oppmålt tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal		
Bebyg- gelsen; størrelse og grad av utnytting	Antall etasjer (TEK § 4-1)		Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum
	Antall bruksenheter (NS 3940)				
	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)		m ²	49 m ²	49 m ²
	Bebygd areal (NS 3940)		m ²	m ²	m ²
	Beregnet grad av utnytting som følge av tiltaket				
Vis beregning av grad av utnytting					
Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:		Nabogrense <i>8 m</i>	Vegmidte <i>2 m</i>	Annen bygning
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?		<input type="checkbox"/> Ja	Avstand m	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Går det priv./off. vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	Avstand m	<input type="checkbox"/> Nei
Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her søkes om være avklart med berørte myndigheter/rettighetshavere.					Vedlegg nr. I -

2

Grunnforhold, rasfare og miljøforhold

Foreligger det tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av:

Grunnforhold pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E –
Rasfare, flom mv. pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E –
Miljøforhold pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. E –

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst vegloven, pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold?	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:				
	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
			<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
			<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Vann- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta					
	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk					
	<input type="checkbox"/> Privat vannverk					
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann					
Avløp pbl §§ 66, 67	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann					
	Beskriv					
	Dersom vanntilførsel krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?					
	<input type="checkbox"/> Ja					
Overvann	Tilknytning i forhold til tomta					
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg					
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg					
	Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei					
	Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei					
	Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?					
	<input type="checkbox"/> Ja					
	<input type="checkbox"/> Nei					
Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terrenget						

Næringsgruppe

Næringsgruppekode	Koden skal angi hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygningen benyttes som bolig.
-------------------	--

Næringsgrupper – gyldige koder

A Jordbruk og skogbruk	K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet
B Fiske	L Offentlig forvaltning
C Bergverksdrift og utvinning	M Undervisning
D Industri	N Helse- og sosialtjenester
E Kraft og vannforsyning	O Andre sosiale og personlige tjenester
F Bygge- og anleggsvirksomhet	Q Internasjonale organ og organisasjoner
G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat	X Boliger
H Hotell- og restaurantvirksomhet	Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring.
I Transport og kommunikasjon	
J Finansiell tjenesteyting og forsikring	

Bruksareal og antall etasjer

Bruksareal			Antall etasjer	Er det heis i bygningen?
Bolig	Annet	Totalt		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
1	1	1		

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her.

Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen.

Regler for arealmåling, se TEK kapittel 3.

Bruksareal til annet enn bolig

Her registreres det areal som ikke nytes til boligformål. Ved næringsgruppe A–Q, +Y skal alltid dette fylles ut. Feltet skal aldri fylles ut ved bruk av næringsgruppe = X. Regler for arealmåling, se TEK kapittel 3.

Bruksareal totalt

Summen av bruksareal til bolig og bruksareal til annet enn bolig registreres.

Bygningstype

Bygningstypekode	Se side 3 for valg av bygningstypekode.
------------------	---

Bygningstypekoder		
BOLIG		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges kode innen «Bolig» (111–199). Ved valg av kode velges den med størst andel av arealet.		
Enebolig	Store boligbygg	Fritidsbolig
111 Enebolig	141 Stort frittliggende boligbygg på 2 etg.	161 Hytter, sommerhus og lignende fritidsbygg
112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet	142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg.	162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
113 Våningshus	143 Stort frittliggende boligbygg på 5 etg. eller mer	163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig
Tomannsbolig	144 Store sammenbygde boligbygg på 2 etg.	Koie, seterhus og lignende
121 Tomannsbolig, vertikaldelt	145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 etg.	171 Seterhus, sel, rorbu og liknende
122 Tomannsbolig, horisontaldelt	146 Store sammenbygde boligbygg på 5 etg. eller mer	172 Skogs- og utmarkscoie, gammel
123 Våningshus tomannsbolig, vertikaldelt		
124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt		
Rekkehus, kjedehus, andre småhus	Bygning for bofellesskap	Garasje og uthus til bolig
131 Rekkehus med 3–4 boliger	151 Bo- og servicesenter	181 Garasje, uthus, annekts til bolig
133 Kjede-/atriumhus, inntil 4 boliger	152 Studenthjem/studentboliger	182 Garasje, uthus, annekts til fritidsbolig
135 Terrassehus	159 Annen bygning for bofellesskap *	183 Naust, båthus, sjøbu
136 Andre småhus med 3–4 boliger		
ANNET		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges kode innen «Annet» (211–840). Ved valg av kode velges den med størst andel av arealet.		
INDUSTRI OG LAGER	Garasje- og hangarbygning	Idrettsbygning
Industribygning	431 Parkeringshus	651 Idrettshall
211 Fabrikkbygning	439 Annen garasje-/hangarbygning *	652 Ishall
212 Verkstedsbygning		653 Svømmehall
214 Bygning for renseanlegg	Veg- og trafikktilsynsbygning	654 Tribune og idrettsgarderobe
216 Bygning for vannforsyning bl.a. pumpestasjon	441 Trafikktilsynsbygning	655 Helsestudio
219 Annen industribygning *	449 Annen veg- og biltilsynsbygning *	659 Annen idrettsbygning *
Energiforsyningsbygning	HOTELL OG RESTAURANT	Kulturhus
221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)	Hotellbygning	661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning
223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)	511 Hotellbygning	662 Samfunnshus, grøndehus
229 Annen energiforsyning *	512 Motellbygning	663 Diskotek
	519 Annen hotellbygning *	669 Annem kulturhus *
Lagerbygning	Bygning for overnatting	Bygning for religiøse aktiviteter
231 Lagerhall	521 Hospits, pensjonat	671 Kirke, kapell
232 Kjøle- og fryselager	522 Vandrer-/feriehjem	672 Bedehus, menighetshus
233 Silobygning	523 Appartement	673 Krematorium/gravkapell/bårehus
239 Annen lagerbygning *	524 Camping-/utleiehytte	674 Synagoge, moske
	529 Annen bygning for overnatting *	675 Kloster
Fiskeri- og landbruksbygning	Restaurantbygning	679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo	531 Restaurantbygning, kafébygning	
243 Veksthus	532 Sentralkjøkken, kantinebygning	
244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett	533 Gatekjøkken, kioskbrygning	
245 Naust/redskapshus for fiske	539 Annen restaurantbygning *	
248 Annen fiskeri- og fangstbygning		
249 Annen landbruksbygning *		
KONTOR OG FORRETNING	KULTUR OG UNDERVISNING	HELSE
Kontorbygning	Skolebygning	Sykehushus
311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus	611 Lekepark	719 Sykehushus *
312 Bankbygning, posthus	612 Barnehage	
313 Mediabygning	613 Barneskole	
319 Annen kontorbygning *	614 Ungdomsskole	
	615 Kombinert barne- og ungdomsskole	
Forretningsbygning	616 Videregående skole	
321 Kjøpesenter, varehus	619 Annen skolebygning *	
322 Butikk/foreningsbygning		
323 Bensinstasjon	Universitets-, høgskole og forskningsbygning	
329 Annen forretningsbygning *	621 Universitet/høgskole m/auditatorium, lesesal mv.	
330 Messe- og kongressbygning	623 Laboratoriebygning	
SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON	629 Annen universitets-, høgskole og	
Ekspedisjonsbygning, terminal	forskningsbygning	
411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn		
412 Jernbane- og T-banestasjon	Museums- og biblioteksbygning	
415 Godsterminal	641 Museum, kunstgalleri	
416 Postterminal	642 Bibliotek/mediateket	
419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *	643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)	
	649 Annen museums-/biblioteksbygning *	
Telekommunikasjonsbygning		
429 Telekommunikasjonsbygning *	*) eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slike bygninger	

Ola Talberg

6387 VÅGSTRANDA

Saksbehandler
Per Bigseth
Tlf. 70162624

Myndighet: DELEGERT HOVEDUTVALG PLANSAKER Vedtaksdato: 29.08.2003 Saksnr: 521 Avslag: Lov:

Deres ref:

Vår ref:
PB/2003/24661/ L51 200302606

Dato:
29.08.2003

SØKNAD OM LOKAL GODKJENNING AV FORETAK

Viser til søknad mottatt 15.08.03 vedrørende lokal godkjenning av foretak.

Foretaket Ola Talberg, 6387 Vågstrandå, godkjennes for følgende godkjenningsområder:

UTF/KUT 150.1 Grunn og terrengarbeider

Ved endring i faglig ledelse skal dette rapporteres til kommunen.

Ved framtidige søknader om ansvarsrett i kommunen, skal kopi av denne godkjenningen vedlegges.

Dette vedtaket er fattet i hht gitt delegasjon og kan påklages etter bestemmelser i forvaltningsloven.

Med hilsen
plan- og bygningsavdelingen

Lars Vardal
Lars Vardal
avdelingssjef

Lars Roger Lundanes
Lars Roger Lundanes
seksjonsleder

Vedlegg: Orientering om klageadgang



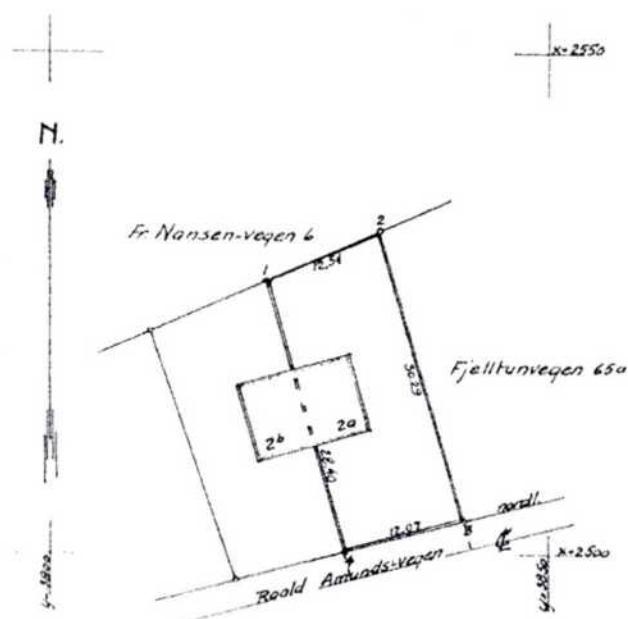
KART

over

Roald Amundsen-vegen 2°

M = 1:500

Areal = 359,2 m²



Koordinater:

PKF	y	x
1	3821,746	2527,568
2	3833,204	2532,649
3	3841,179	2503,423
4	3829,532	2500,250

**Søknad om ansvarsrett
Kontrollplan**

etter plan- og bygningsloven

Til kommune

ÅLESUND

Vedlegg nr.

F-

Kommunens saksnr.

Side

1 av

Søknaden gjelder

Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	133	297-298				

Adresse
ROALDAMUNDSV. 2

Postnr.
6007 ÅLESUND

Foretak

Foretak OLA TALBERG	Organisasjonsnr. 976 501 918		
Adresse TALBERG	Postnr. 6387 VÄGSTRANNA		
Telefon 71229740	Telefaks 71221794	Kontaktperson OLA TALBERG	Mobiltelefon 906 01 326
E-postadresse FIRMAPOST @ OLATALBERG. NO			

Ansvarsoppgave

Funksjoner og tiltaksklasse	Ansvarsområde
(PRO, KPR, UTF, KUT) og angi tiltaksklassene	Beskriv foretakets ansvarsområder herunder eventuelle områder gitt i "Kontrollplan for viktige og kritiske områder"
UTF/KUT 150.1	UTGRAVING FOR PARKERINGSPLASS

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Legg i tilfelle ved godkjenningsbevis.	Vedlegg nr. F-
Søknad om lokal godkjenning for områder hvor sentral godkjenning ikke foreligger.	Vedlegg nr. F-

Kontroll

Ansvarlig kontrollerende foretak forplikter seg til å la gjennomføre kontroll:

- av egne ansvarsområder i samsvar med eget system.

- i samsvar med kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato 30/1-05	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
--	---------------------------	--

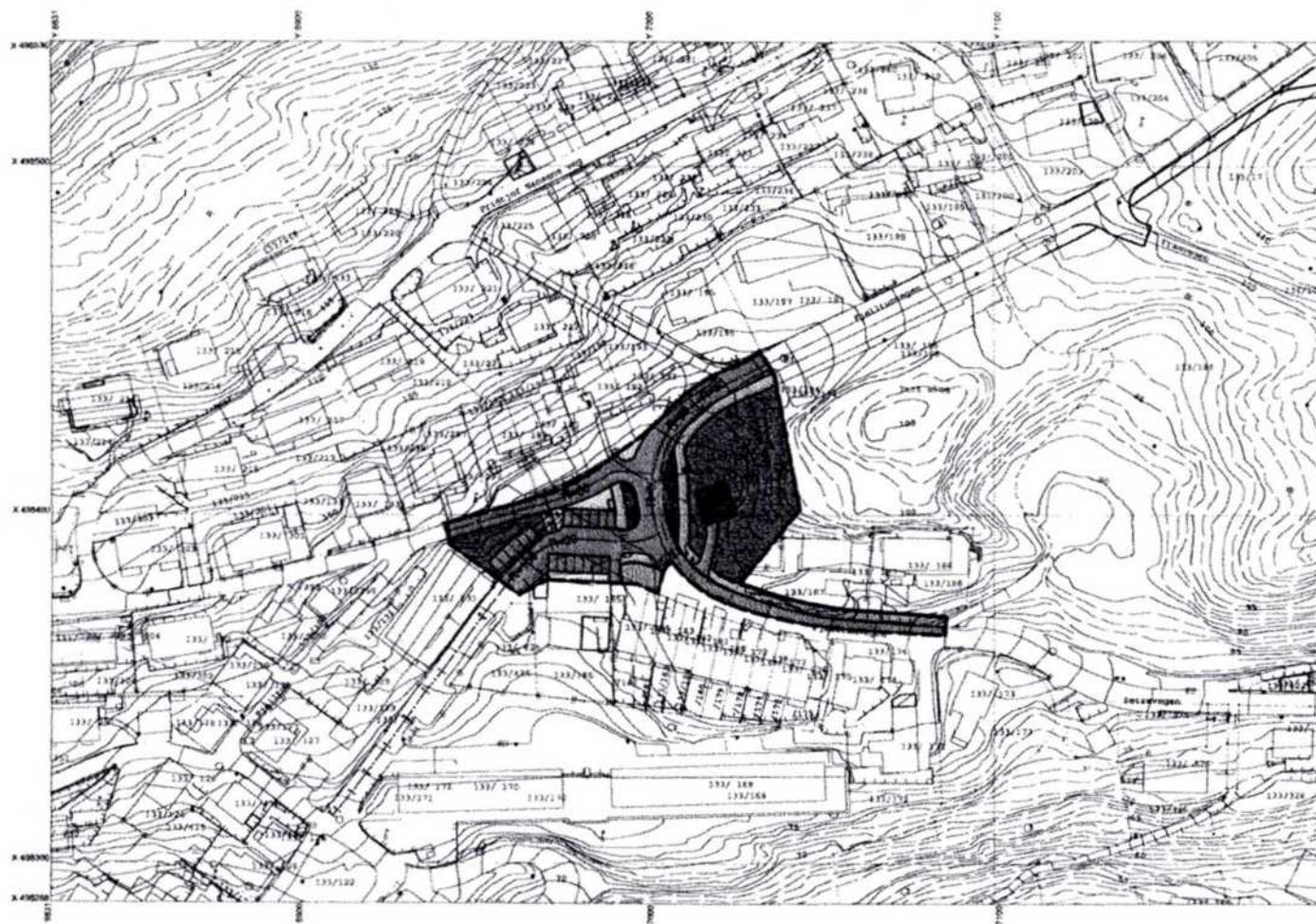
Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket	Foretakets underskrift iht foretakets godkjenning
Foretak Dato 30/05 Underskrift 1/2-05 TERJE REELLING MAURSTAD Gjentas med blokkbokstaver TERJE REELLING MAURSTAD	Foretak Dato 30/1-05 Underskrift Ol TALKER Gjentas med blokkbokstaver OLA TALKER

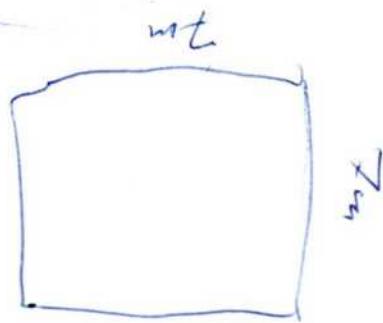
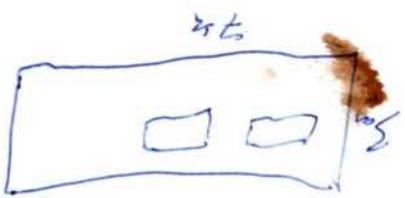
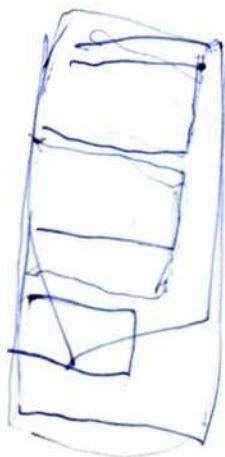
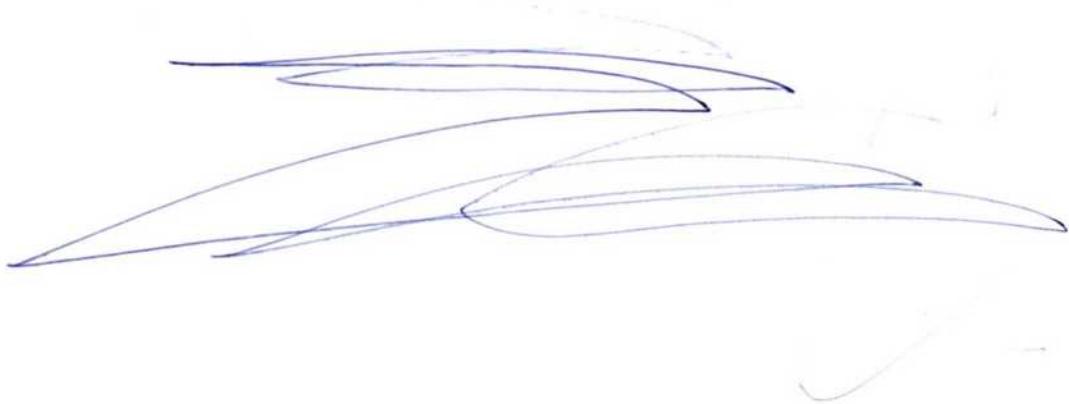
Kommunens godkjenning

Kommunens navn (stempel)

Dato	Underskrift
------	-------------



TEGNFORKLARING		
REGULERINGSFORMÅL		
2. FRIMÅRÅDER		
	FRIMÅRÅDER	
SPESIALOMRÅDER (PBL § 25.1, LEDD NR. 6)		
FELLESOMRÅDER (PBL § 25.1, LEDD NR. 7)		
	FELLES AVKJØRSLE	
	FELLES PARKERINGSPLASS	
STREKSYMBOLER mv.		
PLANENS BEGRANSNING GRENSE FOR REGULERINGSFORMÅL BYGGLEIINE TOMTEGRENSE VEIKANT SENTRALBLÅ REGULERT VEG		
 Målestokk 1: 1000 0 10 20 30 40 50		
Reguleringsplan for Cuba område		
REVISJONER	DATO	SIGN
R.1 NP's vedtek		
BEHANDLING AV PLANEN:		
HOVEDUTVALGET FOR PLANSAKER 1 GANG	16.12.03	
OF FENTLIG ETTERSYN	06.01-06.02.04	
HOVEDUTVALGET FOR PLANSAKER 2 GANG		
NYTT OFFENTLIG ETTERSYN		
HOVEDUTVALGET FOR PLANSAKER 3 GANG		
FORMANSKAPETS VEDTAK	27.04.04	
BYSTYRE	06.05.04	
MR. 1 100 Dato 01.12.2003 Tegn. Av. M. Særskj. nr. Totalt nr. Særskj. nr.		
ÅLESUND KOMMUNE Teknisk sektor Plan- og bygningsavdelingen		



Kontrollplan for viktige og kritiske områder

Vedlegg nr.

G- 1

Kommunens saksnr.

Side

1 av

Elendom/byggested

Adresse

ROALD AMUNDSEN 2

Postnr.

Poststed

6007 ALØSUND

Gnr.

Bnr.

Festenr.

Seksjonsnr.

133 297-298

Ansvarlig søker

Ansvarlig søker bekerfører at det vil bli søkt om ansvar for kontroll i samsvar med denne planen

Foretakets navn

OLA TALBERG

Dato

30/ -05

Underskrift

Ola Talberg

Kontrollområder

Viktige og kritiske områder	Grunnlag	Kontroll av	
		Prosjektering	Utførende
I eller i medhold av plan- og bygningsloven	Prosjekteringsgrunnlag: - Veiledning til TEK - Alternative analyser Utførelsesgrunnlag: - Tegninger - Spesifikasjoner	Utføres av (Foretakets navn)	Utføres av (Foretakets navn)
UTGRAVING AV PARKERINGSPLASS	ETTER SPESIFIKASJONER FRA BYGGHØRRE	Terje Reiling Erlend Mørkstad	OLA TALBERG

Gjenpart av nabovarsel for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbL)

Til kommunen:

Alesund
Rådhuset

Kopi av dette dokumentet uten vedlegg sendes
kommunen, samtidig som naboer varsles.

For nedenfornevnte eiendom er det i henhold til
bestemmelsene i § 94 nr. 3 i plan- og bygningsloven
av 14.juni 1985 nr. 77, sendt følgende nabovarsel:

Tiltak på eiendommen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
133	297-298		
Adresse			
Postnr.	Poststed		
6007	Alesund		
Eier/fester			
	Erlid Mærestad		

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 93.

- | | | |
|--|---------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Nybygg | <input type="checkbox"/> Anlegg | <input type="checkbox"/> Endring av fasade |
| <input type="checkbox"/> Riving | <input type="checkbox"/> Skilt | <input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste |
| <input checked="" type="checkbox"/> Innhegning mot veg | <input type="checkbox"/> Bruksendring | <input type="checkbox"/> Dispensasjoner |

Annet - beskriv

garage

Melding om tiltak etter plan- og bygningsloven

Driftsbygning i landbruket pbL § 81

Mindre byggearbeid

Skilt

Beskriv nærmere hva nabovarslelet gjelder

Utskyting av fjell

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonsøknader	B		<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1-1	<input type="checkbox"/>
Fasadetegninger og snitt	E	2-2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J		<input type="checkbox"/>

Adresser

<input type="checkbox"/> Søknaden er lagt ut på besøksadresse:	Ansvarlig søkeres postadresse
Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. (Kopi kan sendes kommunen).	
<input type="checkbox"/> Meldingen kan sees hos kommunen på adresse:	Kommunens adresse
Eventuelle merknader må være kommet til kommunen innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	

Underskrift

Sted	Dato	Underskrift (tiltakshaver eller ansvarlig søker)
Alesund	26-06	Erlid Mærestad

Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommendert sending eller overleveres personlig mot kvittering.
Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt.

Eiendom/byggested

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse	Roald A. v. 2 1007 Ålesund	
133	297/298				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn	
Nabo-/gjenboereiendom						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Ålesund kommune	
133	146				Rådhuset	
Adresse	Fjellhavn. 23			Adresse		
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
6007	Ålesund	6025	Ålesund			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Aksla Boretslag (Aktid Stora) 90030 836	
133	219				penalikk Hellvika 900 85819	
Adresse	Fjell. 6			Adresse	Fjell. 6	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
6007	Ålesund	6007	Ålesund			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		17/6-05 Benildje Hellvika		

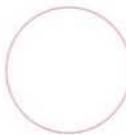
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Rands Sparre	
133	133				Roald A. v. 41	
Adresse	Roald A. v. 41			Adresse		
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
6007	Ålesund	6007	Ålesund			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		15/6-05 Linné		

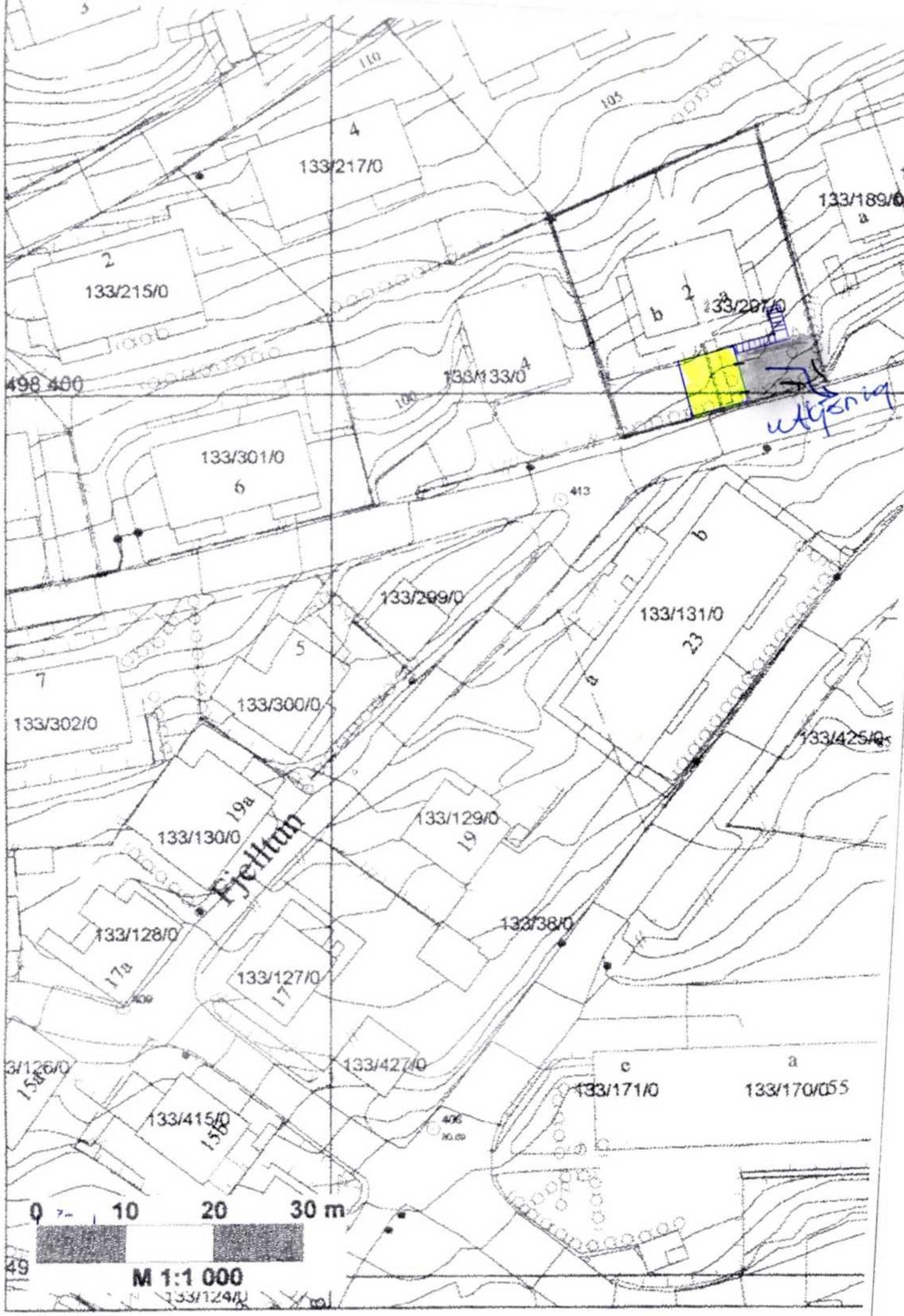
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Anild Blodhjem	
133	189				Fjellhavn. 65	
Adresse	Fjellhavn. 65			Adresse		
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
6007	Ålesund	6007	Ålesund			
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		15/6-05 Anild Blodhjem		

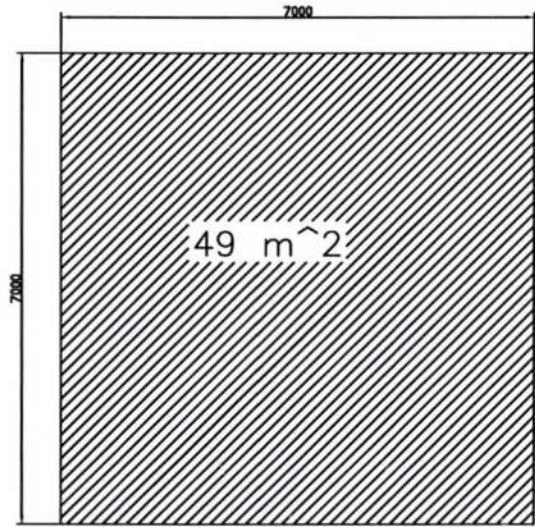
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		
Adresse				Adresse		
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommendert sending til ovennevnte adressater.

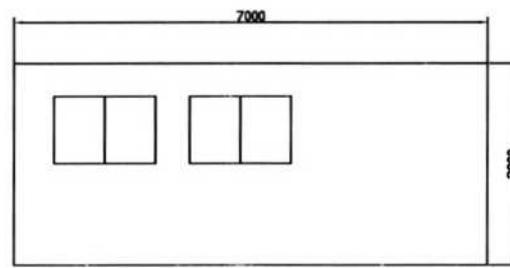
Samlet antall sendinger: _____ Sign.



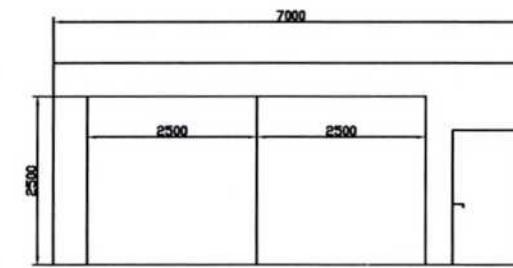




Plan



Side



Front

Garasje i Roald Amundsensveg 2

18.05-2005

Erlend Garasje_1.dwg

1

SCALE

Erlend Maurstad

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 93

Kommunens saksnr.

Enkle tiltak

Ett-trinns søknadsbehandling

Rammetillatelse

Vedtaksdato
(filles ut av kommunen)

Til kommune: (Søknad med vedlegg fylles ut og leveres i 1 eksemplar, ev. ekstra sett etter avtale med kommunen)

Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning Ja Nei

Berører tiltaket eksisterende
eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal søknad
NBR nr. 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet.

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggeted	Gnr. <u>133</u> Brs. <u>297-298</u> Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr.			
Adresse	Postnr. <u>6007</u> Poststed <u>ÅLESUND</u>			
Tiltakets art pbl § 93 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	Frittliggende <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg <input type="checkbox"/>	Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/>	Vesentlige terrengeingrep <input type="checkbox"/>
	Endring av bygg	Konstruksjon <input type="checkbox"/> Fasade <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/>	Ålesund kommune	
	Endring av bruk	Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift <input type="checkbox"/>		
	Riving	Hele bygg <input type="checkbox"/> Deler av bygg <input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/>	03 FEB. 2005	
	Bygningstekniske installasjoner *)	Nyanlegg <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/>	Arkivsak ID <u>05/570-1</u>	
	Endring av boligheter	Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning <input type="checkbox"/>	J-post ID <u>05/3720</u>	
	Innhedning, skilt	Innhedning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l. <input type="checkbox"/>	Arkiyrr. <u>133/297-298</u>	
	Eiendomsdeling **)	Deling <input type="checkbox"/> Bortfeste <input type="checkbox"/> Sammenføyning <input type="checkbox"/>		
Annet	- beskriv			
*) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.		**) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Kart- og delingsforretning behandles etter delingsloven. Hjemmelsinnehaver underskriver som tiltakshaver.		

Ansvar og kontroll

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og at de enkelte foretakssystemer for kontroll dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningspesifikasjon	A	\ -	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknader	B	-	<input type="checkbox"/>
Gjenpart av nabovarsel, naboprotester, merknader til naboprotester	C	\ -	<input type="checkbox"/>
Kart, situasjonsplan, rekvisisjon av kart- og delingsforretning	D	\ -	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser og tegninger	E	\ -	<input type="checkbox"/>
Søknader om ansvarsrett og kontrollplan, godkjenningsbevis, søknad om lokal godkjenning	F	\ - 2	<input type="checkbox"/>
Kontrollplan for viktige og kritiske områder, kontrollerklæringer	G	\ -	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i GAB	H	-	<input type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak	Navn <u>Terje Relling</u>		
Adresse	Adresse <u>Roald Am.v. 2</u>		
Postnr. <u>6007</u> Poststed <u>ÅLESUND</u>	Postnr. <u>6007</u> Poststed <u>ÅLESUND</u>		
Organisasjonsnr.	Telefon	Organisasjonsnr.	Telefon (dagtid) <u>922 90 501</u>
Kontaktperson <u>Terje Relling</u>	Mobiltelefon <u>922 90 501</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Enkeltperson <input type="checkbox"/> Føretak/lag/sameie <input type="checkbox"/> Off. virksomhet	
E-postadresse <u>Terje.Relling@...com</u>	Telefaks <u>70121494</u>	E-postadresse	
Dato <u>7.12.04</u> Underskrift <u>Terje Relling</u>	Dato <u>2.12.05</u> Underskrift <u>Terje Relling</u>		
Gjentas med blokkbokstaver <u>TERJE RELLING</u>		Gjentas med blokkbokstaver <u>TERJE RELLING</u>	

Gjenpart av nabovarsel

for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl)

Til kommune

ÅLESUND
RÅDHUSET

Kopi av dette dokumentet uten vedlegg sendes kommunen, samtidig som naboer varsles.

For nedennevnte eiendom er det i henhold til bestemmelsene i § 94 nr. 3 i plan- og bygningsloven av 14.juni 1985 nr. 77, sendt følgende nabovarsel:

Tiltak på eiendommen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
133	297-298		
Adresse		Roald Am.v. 2	
6007 ÅLESUND		FRANK / TERJE Relling	
Eier/tester			

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 93.

- | | | |
|--|---------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Nybygg | <input type="checkbox"/> Anlegg | <input type="checkbox"/> Endring av fasade |
| <input type="checkbox"/> Riving | <input type="checkbox"/> Skilt | <input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste |
| <input checked="" type="checkbox"/> Innhegning mot veg | <input type="checkbox"/> Bruksendring | <input type="checkbox"/> Dispensasjoner |

Annet - beskriv

Bikoppstillings plass

Melding om tiltak etter plan- og bygningsloven

Driftsbygning i landbruket pbl § 81

Mindre byggearbeid

Skilt

Beskriv nærmere hva nabovarselet gjelder

utskifting av fjell.
Bikoppstillings plass

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B		<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D		<input type="checkbox"/>
Fasadetegninger og snitt	E		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J		<input type="checkbox"/>

Adresser

Søknaden er lagt ut på besøksadresse: Ansvarlig søkeres postadresse

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. (Kopi kan sendes kommunen).

Meldingen kan sees hos kommunen på adresse: Kommunens adresse

Eventuelle merknader må være kommet til kommunen innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

Underskrift

Sted

Dato

Underskrift (tiltakshaver eller ansvarlig søker)

Ålesund

14/12-04

Terje Relling

Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommendert sending eller overleveres personlig mot kvittering.
Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt.

Eiendom/byggested

Gnr. 133	Bnr. 298	Festenr. 298	Seksjonsnr.	Adresse Roald Am.v. 2 6007 Ålesund
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn
Gnr. 133	Bnr. 146	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Ålesund Kommune
Adresse Fjellfunn 23				Adresse Rådhuset
Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Postnr. 6025	Poststed Ålesund	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn
Gnr. 133	Bnr. 219	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Erling og Ingvor Trondsen
Adresse Tritoft Nansensv. 6				Adresse Tritoft Nansensv. 6
Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

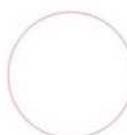
Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn
Gnr. 133	Bnr. 219	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Aksla Borettslag v/
Adresse Tritoft Nansensv. 6				Adresse Tritoft Nansensv. 6
Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn
Gnr. 133	Bnr. 133	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Ingar Alius Randi Sætre
Adresse Roald Am.v. 4				Adresse Roald Am.v. 4
Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Nabo/gjenboereiendoms eiers/festers navn
Gnr. 133	Bnr. 189	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn Anild Blidheim
Adresse Fjellfunn 65				Adresse Fjellfunn 65
Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Postnr. 6007	Poststed Ålesund	Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt		<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommendert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelserne, planbestemmelserne og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Vedlegg til NBR 5174

Opplysningsene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. <u>133</u>	Bnr. <u>29728</u>	Festenr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig søker		
	Adresse				Postnr.	Poststed	
Senterpunkt for tiltaket	Kartblad (hvis oppgitt på situasjonskart):	Koordinatsystem (hvis oppgitt på situasjonskart):	Senterpunkt angitt ved				
			X-koordinat:		Y-koordinat:		
Forhåndskonferanse							
Pbl § 93 a	Forhåndskonferanse er avholdt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			Dersom ja, vedlegg referat	Vedlegg nr. E –		
Dispensasjonsøknad (ikke aktuelt ved søknad om enkle tiltak)							
Pbl §§ 7, 88	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)				Vedlegg nr. B –		
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov	<input type="checkbox"/> Forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner			
Estetikk							
Pbl § 74, 2. ledd	Estetisk utforming og forholdet til omgivelsene.				Vedlegg nr. E –		
Arealdisponering							
Planstatus	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Regularisering	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	Sett kryss for eksisterende plan			
	Spesifiser nærmere						
Planlagt bruk/formål	Regularisningsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv				Tillatt grad av utnytting		
	Beregningsregler i regulering						
	<input type="checkbox"/> Prosent bebygd areal (% BYA)	<input type="checkbox"/> Annet bruksareal (T-BRA m ²)					
<input type="checkbox"/> Prosent tomteutnyttelse (% TU)	<input type="checkbox"/> Armet						
Oppmålt tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal				
Bebyg- gelsen; størrelse og grad av utnytting	Antall etasjer (TEK § 4-1)		Eksisterende bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum		
	Antall bruksenheter (NS 3940)						
	Bruksareal (NS 3940 eller TEK § 3-5)		m ²	m ²	m ²		
	Bebygd areal (NS 3940)		m ²	m ²	m ²		
	Beregnet grad av utnytting som følge av tiltaket						
Vis beregning av grad av utnytting							
Avstand	Minste avstand fra den planlagte bygning til:		Nabogrense	<u>0</u>	Vegmidte	<u>2</u>	Annen bygning
	Går det høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta?		<input type="checkbox"/> Ja	Avstand	m	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	
	Går det priv./off. vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta?		<input checked="" type="checkbox"/> Ja	Avstand	m	<input type="checkbox"/> Nei	
	Dersom det går slik kraftlinje/kabel/ledninger i, over eller i nærheten av tomta, må tiltaket det her søkes om være avklart med berørte myndigheter/rettighetshavere.						
				Vedlegg nr. I –			

Grunnforhold, rasfare og miljøforhold			
Foreligger det tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av:			
Grunnforhold pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg
Rasfare, flom mv. pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg
Miljøforhold pbl § 68	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg
Vedlegg nr. E –			
Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven, pbl §§ 66, 67	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg <input type="checkbox"/> Kommunal veg <input type="checkbox"/> Privat veg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vann- forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann		
	Beskriv		
Avløp pbl §§ 66, 67	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsanlegg krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløppssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terregn		
Næringsgruppe			
Næringsgruppekode	Koden skal angi hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygningen benyttes som bolig.		
Næringsgrupper – gyldige koder			
A Jordbruk og skogbruk	K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksemhet		
B Fiske	L Offentlig forvaltning		
C Bergverksdrift og utvinning	M Undervisning		
D Industri	N Helse- og sosialtjenester		
E Kraft og vannforsyning	O Andre sosiale og personlige tjenester		
F Bygge- og anleggsvirksomhet	Q Internasjonale organ og organisasjoner		
G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat	X Boliger		
H Hotell- og restaurantvirksomhet	Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring.		
I Transport og kommunikasjon			
J Finansiell tjenesteyting og forsikring			
Bruksareal og antall etasjer			
Bruksareal		Antall etasjer	
Bolig	Annet	Totalt	
<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1	Brugsareal til bolig Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se TEK kapittel 3.
Er det heis i bygningen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Bruksareal til annet enn bolig Her registreres det areal som ikke nyttes til boligformål. Ved næringsgruppe A–Q, +Y skal alltid dette fylles ut. Feltet skal aldri fylles ut ved bruk av næringsgruppe = X. Regler for arealmåling, se TEK kapittel 3.			
Bruksareal totalt Summen av bruksareal til bolig og bruksareal til annet enn bolig registreres.			
Bygningstype			
Bygningstypenkode	Se side 3 for valg av bygningstypenkode.		
437			

Bygningstypekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges kode innen «Bolig» (111–199). Ved valg av kode velges den med størst andel av arealet.

Enebolig

- 111 Enebolig
- 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet
- 113 Våningshus

Tomannsbolig

- 121 Tomannsbolig, vertikaldele
- 122 Tomannsbolig, horisontaldele
- 123 Våningshus tomannsbolig, vertikaldele
- 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldele

Rekkehus, kjedehus, andre småhus

- 131 Rekkehus med 3–4 boliger
- 133 Kjede-/atriumhus, inntil 4 boliger
- 135 Terrassehus
- 136 Andre småhus med 3–4 boliger

Store boligbygg

- 141 Stort frittliggende boligbygg på 2 etg.
- 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg.
- 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 etg. eller mer
- 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 etg.
- 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 etg.
- 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 etg. eller mer

Fritidsbolig

- 161 Hytte, sommerhus og lignende fritidsbygg
- 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
- 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig

Kole, seterhus og lignende

- 171 Seterhus, sel, rorbu og liknende
- 172 Skogs- og utmarkscole, gamme

Garasje og uthus til bolig

- 181 Garasje, uthus, annekts til bolig
- 182 Garasje, uthus, annekts til fritidsbolig
- 183 Naust, båthus, sjøbu

Annen boligbygning

- 193 Boligbrakker
- 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges kode innen «Annet» (211–840). Ved valg av kode velges den med størst andel av arealet.

INDUSTRI OG LAGER**Industribygning**

- 211 Fabrikkbrygning
- 212 Verkstedsbrygning
- 214 Bygning for renseanlegg
- 216 Bygning for vannforsyning bl.a. pumpestasjon
- 219 Annen industribygning

Garasje- og hangarbygning

- 431 Parkeringshus
- 439 Annen garasje-/hangarbygning *

Veg- og trafikktilsynsbygning

- 441 Trafikktilsynsbygning
- 449 Annen veg- og biltilsynsbygning *

Energiforsyningsbygning

- 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)
- 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)
- 229 Annen energiforsyning *

HOTELL OG RESTAURANT

- 511 Hotelbygning
- 512 Motellbygning
- 519 Annen hotelbygning *

Lagerbygning

- 231 Lagerhall
- 232 Kjøle- og fryselager
- 233 Silobygning
- 239 Annen lagerbygning *

Bygning for overnatting

- 521 Hospits, pensjonat
- 522 Vandrer-/feriehjem
- 523 Appartement
- 524 Camping-/utleiehytte
- 529 Annen bygning for overnatting *

Fiskeri- og landbruksbygning

- 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo
- 243 Veksthus
- 244 Driftsbrygning fiske/fangst/oppdrett
- 245 Naust/redskapshus for fiske
- 248 Annen fiskeri- og fangstbygning
- 249 Annen landbruksbygning *

Restaurantbygning

- 531 Restaurantbygning, kafébygning
- 532 Sentralkjøkken, kantinebygning
- 533 Gatekjøkken, kioskbygning
- 539 Annen restaurantbygning *

KONTOR OG FORRETNING

- 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
- 312 Bankbygning, posthus
- 313 Mediabygning
- 319 Annen kontorbygning *

KULTUR OG UNDERVISNING**Skolebygning**

- 611 Lekepark
- 612 Barnehage
- 613 Barneskole
- 614 Ungdomsskole
- 615 Kombinert barne- og ungdomsskole
- 616 Videregående skole
- 619 Annen skolebygning *

Forretningsbygning

- 321 Kjøpesenter, varehus
- 322 Butikk/forretningsbygning
- 323 Bensinstasjon
- 329 Annen forretningsbygning *
- 330 Messe- og kongressbygning

Universitets-, høgskole og forskningsbygning

- 621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv.
- 623 Laboratoriebygning
- 629 Annen universitets-, høgskole og forskningsbygning

SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON

- Ekspedisjonsbygning, terminal**
- 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn
- 412 Jernbane- og T-banestasjon
- 415 Godsterminal
- 416 Postterminal
- 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *

Museums- og biblioteksbygning

- 641 Museum, kunstgalleri
- 642 Bibliotek/mediearkiv
- 643 Zoologisk-botanisk hage (bygning)
- 649 Annen museums-/biblioteksbygning *

Telekommunikasjonsbygning

- 429 Telekommunikasjonsbygning *

FENGSEL, BEREDSKAP O.A.

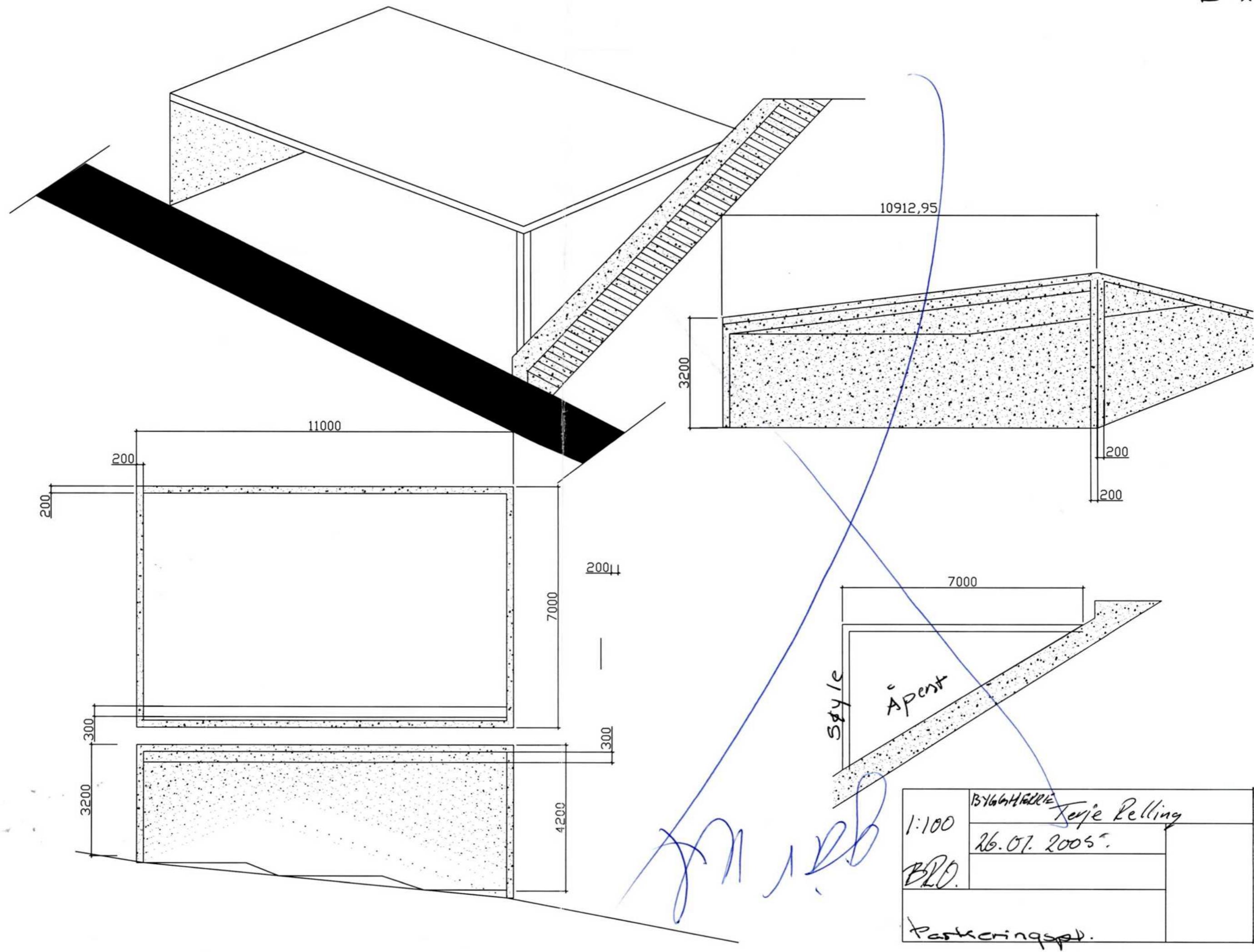
- 731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt
- 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
- 739 Annen primærhelsebygning *

Beredskapsbygning

- 821 Politistasjon
- 822 Brannstasjon, ambulansestasjon
- 823 Fyrstasjon, losstasjon
- 824 Stasjon for radarovervåk. av fly/skipstrafikk
- 825 Tiltaktsrom/bunker
- 829 Annen beredskapsbygning *
- 830 Monument
- 840 Offentlig toalett

) eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slike bygninger

E - 1.



Kontrollplan for viktige og kritiske områder

Vedlegg nr.

G- 1

Kommunens saksnr.

Side

1 av

Eiendom/byggested

Adresse

ROALD AMUNDSEN 2

Postnr.

6007

ALLESUND

Bnr.

133

297-298

Festenr.

Seksjonsnr.

Ansvarlig søker

Ansvarlig søker bekerfører at det vil bli søkt om ansvar for kontroll i samsvar med denne planen

Foretakets navn

OLA TALBERG

Dato

30/1-05

Underskrift

Ola Talberg

Kontrollområder

Viktige og kritiske områder	Grunnlag
I eller i medhold av plan- og bygningsloven	Prosjekteringsgrunnlag: - Veileddning til TEK - Alternative analyser Utørelsesgrunnlag: - Tegninger - Spesifikasjoner

UTGRAVING AV PARKERINGSPLASS

ETTER SPESIFIKASJONER FRA BYGGEHØRRE

Kontroll av

Prosjektering	Utførende
Utføres av (Foretakets navn)	Utføres av (Foretakets navn)

TERJE REILING

OLA TALBERG

**Søknad om ansvarsrett
Kontrollplan**

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

F-

Kommunens saksnr.

Side

1 av

Til kommune

ÅLESUND

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 133	Bnr. 297-298	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
Adresse					Postnr. 6007	Poststed ÅLESUND

Foretak

Foretak OLA TALBERG	Organisasjonsnr. 976 501 918
Adresse TALBERG	Postnr. 6387
Telefon 71229740	Poststed VÄGSTRANNA
Telefaks 71221794	Mobiltelefon 906 01 326

E-postadresse
FIRMAPOST @ OLATALBERG.NO

Ansvarsoppgave

Funksjoner og tiltaksklasse (PRO, KPR, UTF, KUT) og angi tiltaksklassene	Ansvarsområde Beskriv foretakets ansvarsområder herunder eventuelle områder gitt i "Kontrollplan for viktige og kritiske områder"
UTF/KUT 150.1	UTGRAVING FOR PARKERINGSPLASS

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Legg i tilfelle ved godkjenningsbevis.	Vedlegg nr. F-
Søknad om lokal godkjenning for områder hvor sentral godkjenning ikke foreligger.	Vedlegg nr. F-

Kontroll

Ansvarlig kontrollerende foretak forplikter seg til å la gjennomføre kontroll:
- av egne ansvarsområder i samsvar med eget system.

- i samsvar med kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato 30/1-05	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
--	---------------------------	--

Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket	Foretakets underskrift iht foretakets godkjenning
Foretak	Foretak
Dato X 1/2-05	Dato 30/1-05
Underskrift Terje Relling	Underskrift Ol Talling

Gjentas med blokkbokstaver
X TERJE RELLING

Gjentas med blokkbokstaver
Ol Talling

Kommunens godkjenning

Kommunens navn (stempel)	
Dato	Underskrift



ÅLESUND KOMMUNE
TEKNISK SEKTOR

F 2

Ola Talberg

6387 VÅGSTRANDA

Saksbehandler
Per Bigseth
Tlf. 70162624

Myndighet:
DELEGERT HOVEDUTVALG PLANSAKER

Vedtaksdato: 29.08.2003
Saksnr: 521

Avslag:

Lov:

Deres ref:

Vår ref:
PB/2003/24661/L51 200302606

Dato:
29.08.2003

SØKNAD OM LOKAL GODKJENNING AV FORETAK

Viser til søknad mottatt 15.08.03 vedrørende lokal godkjenning av foretak.

Foretaket Ola Talberg, 6387 Vågstranda, godkjennes for følgende godkjenningsområder:

UTF/KUT 150.1 Grunn og terregarbeider

Ved endring i faglig ledelse skal dette rapporteres til kommunen.

Ved framtidige søknader om ansvarsrett i kommunen, skal kopi av denne godkjenningen vedlegges.

Dette vedtaket er fattet i hht gitt delegasjon og kan påklages etter bestemmelser i forvaltningsloven.

Med hilsen
plan- og bygningsavdelingen

Lars Vartdal
avdelingssjef

Lars Roger Lundanes
seksjonsleder

Vedlegg: Orientering om klageadgang



Postadresse:
Rådhuset
N-6025 Ålesund

Sentralbord:
Tlf 70 16 20 00
Faks 70 12 02 91

Besøksadresse:
Rådhuset
Keiser Wilhelmsgate 11

Ekspedisjon 6. et.
Tlf 70 16 26 00
Faks 70 11 26 34

