

土地	価格 <div>30,250</div> 万円	交通 東京メトロ方南支線「中野新橋」駅 徒歩8分 都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩11分 東京メトロ方南支線「中野富士見町」駅 徒歩14分	所在 東京都中野区弥生町3丁目
----	----------------------------	--	--------------------

売地

中野区弥生町3丁目

土地面積

178.91㎡〔約54.12坪〕

(セットバック部分約4.1㎡含)

交通アクセス

- 東京メトロ方南支線「中野新橋」駅 徒歩8分
- 都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩11分

おすすめポイント

- 南西角地につき日照良好
- 整形地
- 2路線利用可能な好立地
- スーパーまで約30mとお買い物に便利な立地
- アパート・賃貸マンション用地、事業用地、賃貸併用住宅、二世帯住宅等様々な用途でご検討いただけます。
- 建築条件付売地ではありません。お好きなハウスメーカー、プランにて建築可能です。

Life Information

●まいばすけっと中野弥生町1丁目店 …約30m

●ファミリーマート中野弥生町一丁目店 …約270m

●ウエルシア中野新橋店 …約410m

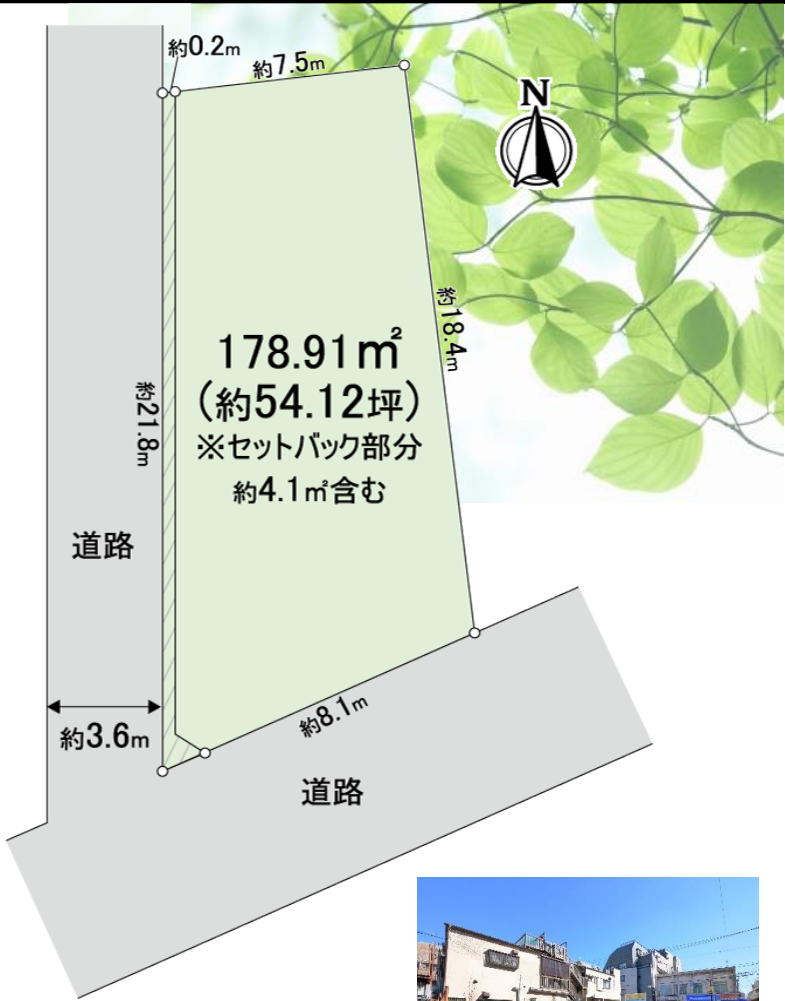
●中野弥生郵便局 …約390m

●二軒家ふるさと公園 …約560m

●みなみの小学校 …約760m

●南中野中学校 …約1,610m

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



土地	権 利	: 所有権		
	借地料	: -	借地期間	: -
	土地面積	: [公簿] 178.91㎡	(約54.12坪)	
	セットバック	: 約4.1㎡含		
	その他	: -		
	他私道負担面積	: -		
	地 目	: 宅地		
	接面道路 1	: 南5.8m・公道	接道間口 1	: 8m
	接面道路 2	: 西3.6m・私道	接道間口 2	: 21m
	建築条件	: 無		
制限	建ぺい率	: 80%		
	容積率	: 300%		
	用途地域	: 近隣商業地域		
	地域・地区	: 第三種高度地区		
	都市計画区域	: 市街化区域		
	都市計画道路	: -		
	土地区画整理	: 無		
	その他法令上の制限	: -		
施設	水道	: 公営	ガス	: 都市ガス
	汚水	: 本下水	雑排水	: 本下水
引渡	現 況	: 時間貸駐車場 (更地渡し)		
	引 渡	: 相談		
備考				

三井のリハウス

三井不動産リアルティ株式会社
中野坂上センター
東京都中野区中央2丁目2-8 STNビル1階
TEL : 03-5338-8831

物件確認等はこちらから

国土交通大臣(15)第777号
(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

登録No	F	X	3	4	E	A	0	1
検印	担当者			取引態様				
	河野			媒介				