

土地	価格 7,980 万円	交通 西武鉄道新宿線「鷺ノ宮」駅 徒歩11分	所在 東京都中野区白鷺2丁目
----	-----------------------	---------------------------	-------------------

中野区白鷺2丁目 土地



西武鉄道新宿線

「鷺ノ宮」駅 徒歩 **11** 分

■ おすすめポイント

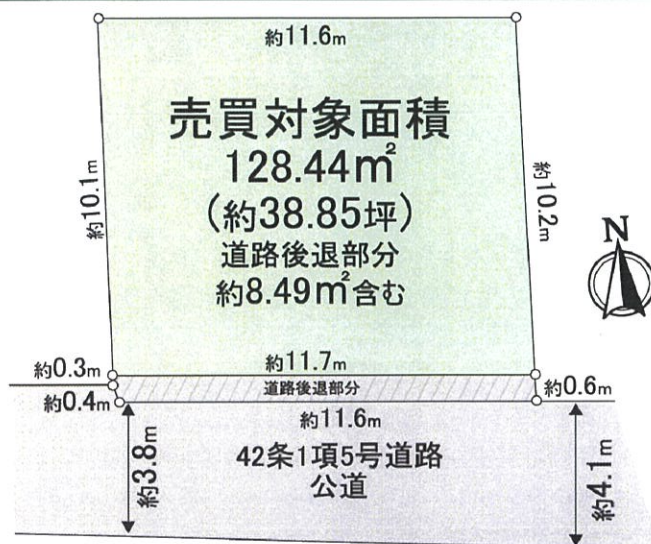
- 閑静な住宅街
- 日当り・通風良好
- 南道路・公道
- 第一種低層住居専用地域
- 整形地
- 建ぺい率50% 容積率150%

【担当者より】

建築条件付き売地ではございませんので、
お好きなハウスメーカーで建築可能です

周辺施設

西中野小学校	約770m
明和中学校	約1600m
オーケー 鷺宮店	約700m
セブンイレブン阿佐谷北6丁目店	約120m
白鷺公園	約320m
ツルハドラッグ中野若宮店	約750m
矢部医院	約140m
ウエルシア中野さぎの宮店	約850m
ドールコーヒーショップ鷺ノ宮店	約850m



土地	権利 : 所有権
	土地面積 : [実測] 128.44m ² (約38.85坪)
	セットバック : 要 面積8.49m ²
	その他 :
	他私道負担面積 :
地目	: 宅地
道路情報	: 一方道路 南約4.1m公道、接道間口約11.8m
建築条件	: 無
建ぺい率	: 50%
容積率	: 100%
用途地域	: 第一種低層住居専用地域
地域・地区	: 準防火地域・第一種高度地区
都市計画区域	: 市街化区域
都市計画道路	: 無
土地区画整理	: 無
その他法令上の制限	:
施設	水道 : 公営水道 ガス : 都市ガス
汚水	: 本下水 雑排水 : 本下水
引渡	現況 : 更地
	引渡 : 相談
備考	※このハウジングマップは概要紹介図で、実測図ではありません。 形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

三井のリハウス

三井不動産リアルティ株式会社

練馬センター

東京都練馬区練馬1丁目4-1
ユニティフォーラム2 7F

0120-77-4131

TEL : 03-5999-3131
FAX : 03-5999-3197

国土交通大臣(15)第777号
(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

登録No	F	K	5	7	S	A	1	7
検印	担当者						取引態様	
	伊達		早川		媒介			