

# Brugsforening køber Beder Butikscenter

Skåde Brugsforening har købt Beder Butikscenter og vil sætte ekstra skub i byens byliv.

Kasper Kudsk  
kaje@stiften.dk

**BEDER:** Beder Butikscenter får nye ejere.

Skåde Brugsforening har nemlig købt den ejendom, hvor de gennem de seneste mange år har været lejere og drevet den lokale Superbrugs.

Centeret har igennem mange år været i Arberg-familiens eje, men skifter nu hænder.

Property Advice, der har fungeret som rådgiver i handlen, fortæller i en pressemeddelelse, at de ikke kan oplyse den præcise pris, men at der er tale om et pænt tocifret millionbeløb.

Oprindeligt var det tanken, at brugsforeningen blot ville købe deres ejede lejemål.

- Vi blev rådet til at afhænde Beder Butikscenter som én



Beder Butikscenter er blevet solgt til Skåde Brugsforening. Foto: Frederik Hougaard

helhed og fik en god vurdering, som vi kunne støtte os til i forhandlingen, siger Frank Arberg i en pressemeddelelse.

Han er den ene af de tre tidligere ejere af butikscen-

ret. Deres far, Børge Berg, var en hovedkraft i etableringen af torvet tilbage i 1968.

- Ejendommen har været på familiens hænder i mange år, og derfor var det vigtigt for os at finde en køber, der ville

kunne skabe en god fremtid til centret som helhed, siger Frank Arberg.

## Drøm om at udvide

Skåde Brugsforening ejer naboejendommen og har længe

haft et ønske om at udvide og modernisere Beder Superbrugs.

- Med købet af hele Beder Butikscenter kan planerne nu blive en realitet til gavn for brugsforeningen, torvets øv-

rige butikker og alle borgere i Beder og opland, siger Jesper Nielsen, direktør for Skåde Brugsforening.

Foreningen har allerede en raskitse til modernisering og ombygning klar og vil tage hul på planlægningen i begyndelsen af det nye år, lyder det.

Ud over Super Brugsen byder centret blandt andet på en bager, Loops fitnesscenter, en tankstation og Nordea Bank samt 12 boliglejemål. I alt er ejendommen på 4400 kvadratmeter.

## Stor interesse

Interessen for bygningerne har også været store, lyder det fra Property Advice.

- Som i så mange andre oplandsbyer er der stor efterspørgsel på tidssvarende boliger, for eksempel til de ældre, som ønsker at fraflytte deres huse for at bo i noget mindre og mere vedligeholdelsesfrit. Det var dog klart, at den rette løsning var at sælge til Skåde Brugsforening, som så med udgangspunkt i centrets gode drift kan lægge en god plan for den videre udvikling," siger Heine Jensen, direktør, Property Advice.

**ASGER CHRISTENSEN**  
medlem af Europa-Parlamentet

**Solidt dansk  
aftryk på klima,  
miljø og landbrug  
– også i 2021!**



**renew  
europe.**