



KB727.COM

## 求购东莞一手及二手地

- 地块位置：长安、虎门、沙田、厚街。
- 地块面积：不小于 100 亩(150-200 亩最好)，场地方正利用率高，短边超过 200 米。
- 交通位置：交通便利，四周最好都有道路，道路最好是双向的且越宽越好，离高速入口近。
- 土地性质：最好是物流用地，其次工业用地带仓储立项。
- 剩余年限：超过 30 年。
- 土地四至 cad 图。
- 规划指标(容积率控规详规)。
- 当地政府对税收及产业的要求。
- 土地目前指标情况，多久能上拍。
- 具体的操作方式。