



## 上海浦东康桥半岛

### 商用独栋 6998 m<sup>2</sup>租售

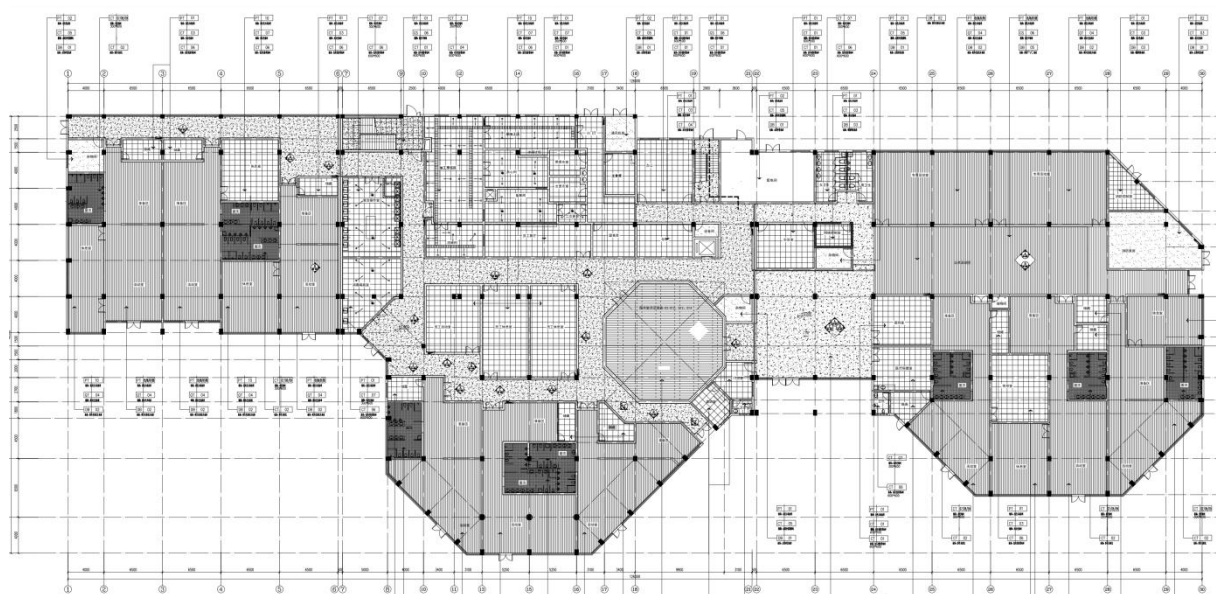


- 交通：地铁 11 御桥站，18 号线康桥站。紧邻 S20 外环沪南公路下口
- 面积与层高：
  - 地块总面积：10710 m<sup>2</sup>
  - 建筑总面积：6998.04 m<sup>2</sup>
  - 建筑高度：14.95 米
    - ◆ 一楼面积：4253.42 m<sup>2</sup>，层高 4.1 米
    - ◆ 二楼面积：1953.5 m<sup>2</sup>，层高 3.7 米
    - ◆ 三楼面积：791.12 m<sup>2</sup>，层高：3.3 米
- 项目特色：
  - 商用土地独门独院
  - 6357 m<sup>2</sup>花园或停车
  - 一楼 14 米挑高大堂
  - 超大尺寸 LED 展示屏
  - 高标准消防安全规范
  - 配备空调新风地暖
  - 内部独立食堂

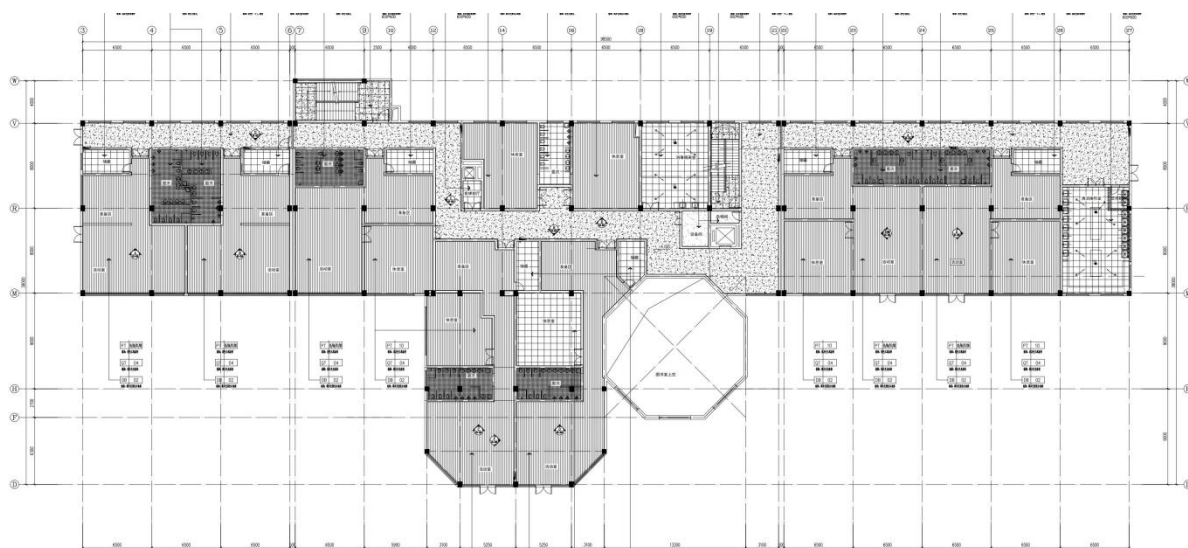




## ● 一楼平面图



## ● 二楼平面图



● 三楼平面图

