

Rozúčtování nákladů na ÚT a SV

13 162,33 Kč

Zúčtovací období 01.01.2023 - 31.12.2023

3890110303

01.01.2023 - 31.12.2023

Typ měřidla: Caloric 5.5 C radio

Zak. číslo 038900001877003

Datum užívání: 01.01.2023 - 31.12.2023

Č. prot.: 3

Poloha prostoru: 0PR/S

ZÚČTOVACÍ JEDNOTKA		Podíl	Náklad	Spotřeba	Jednotková cena	Suma jednotek
Tepl. za období 1.1.2023 - 31.12.2023			575 575,00 Kč	399,4100 GJ	1 441,06 Kč/GJ	
	z toho: Základní složka	40,00 %	230 230,00 Kč	159,7652 GJ	1 441,05 Kč/GJ	2 984,30 m2
	Spotřební složka	60,00 %	345 345,00 Kč	239,6464 GJ	1 441,06 Kč/GJ	46 755,93 d.
	Spotřební složka (cyklus = 1)	60,00 %	345 345,00 Kč			46 755,93 d.
Tepl. pro teplou vodu za období 1.1.2023 - 31.12.2023			479 753,00 Kč	332,0500 GJ	1 444,82 Kč/GJ	
	z toho: Základní složka	30,00 %	143 925,90 Kč	99,6150 GJ	1 444,82 Kč/GJ	3 275,05 m2
	Spotřební složka	70,00 %	335 827,10 Kč	232,4350 GJ	1 444,82 Kč/GJ	1 142,31 m3
Teplá voda za období 1.1.2023 - 31.12.2023			118 904,91 Kč	1 165,7349 m3	102,00 Kč/m3	1 142,31 m3
Studená voda za období 1.1.2023 - 31.12.2023			244 182,30 Kč	2 393,9451 m3	102,00 Kč/m3	2 345,85 m3

Průměrný počet osob SV		Podlahová plocha SV	m2
Průměrný počet osob TV - voda		Podlahová plocha TV - voda	m2
Průměrný počet osob TV - ohřev		Podlahová plocha TV - ohřev	3 275,05 m2
Rozúčtování spotřební složky SV	podle spotřeby	Započitatelná podlahová plocha pro teplo	2 984,30 m2
Rozúčtování spotřební složky TV a ohřevu TV	podle spotřeby	Přepočtená započitatelná plocha	2 984,30 m2
Topná sezona	Klima	Plošná spotřeba tepla pro ÚT	0,13 GJ/m2
Denní koeficienty	100,0 %	TV - dny	365 dny

PŘÍJEMCE SLUŽEB				Podlahová plocha (m2 voda)	47,20 m2
Denní koeficienty	100,0 %	365 dny	Přepočtená podlahová plocha (m2 voda)	47,20 m2	
Počet osob			Započitatelná podlahová plocha (m2 teplo)	42,97 m2	
Přepočtený průměrný počet osob			Přepočtená započitatelná podlahová plocha (m2 teplo)	42,97 m2	

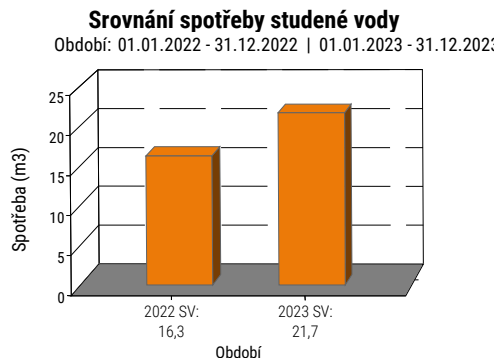
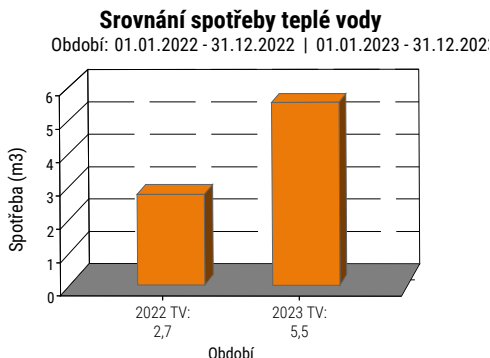
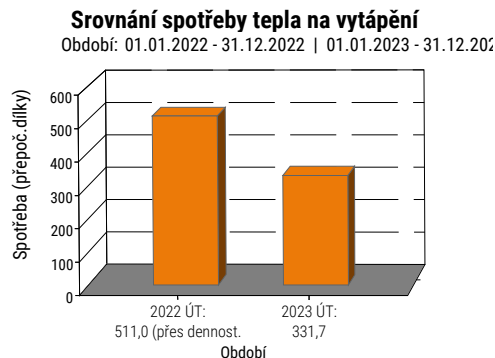
VÝPOČET NÁKLADŮ		Náklad za objekt	Suma jednotek za objekt	Cena za jednotku	Jednotky uživatel	Náklad uživatel	Celkem
Teplota podíl 1,15% z nákladu							
Základní složka	40,00 %	230 230,00 Kč /	2 984,300 m2	77,15 Kč/m2 x	42,970 m2 =	3 315,01 Kč	
Spotřební složka	60,00 %	345 345,00 Kč /	46 755,925 d.	7,39 Kč/d. x	448,816 d. =	3 315,01 Kč	6 630,02 Kč
Teplota pro teplou vodu podíl 0,77% z nákladu							
Základní složka	30,00 %	143 925,90 Kč /	3 275,050 m2	43,95 Kč/m2 x	47,200 m2 =	2 074,26 Kč	
Spotřební složka	70,00 %	335 827,10 Kč /	1 142,313 m3	293,99 Kč/m3 x	5,526 m3 =	1 624,58 Kč	3 698,84 Kč
Teplá voda	podíl 0,48% z nákladu	118 904,91 Kč /	1 142,313 m3	104,09 Kč/m3 x	5,526 m3 =	575,21 Kč	575,21 Kč
Studená voda	podíl 0,92% z nákladu	244 182,30 Kč /	2 345,846 m3	104,09 Kč/m3 x	21,695 m3 =	2 258,26 Kč	2 258,26 Kč
						Celkem rozúčtovací náklady:	13 162,33 Kč

VYÚČTOVÁNÍ	Platba rozúčtovací náklady 13 162,33 Kč	Vedlejší náklady 0,00 Kč	Platba za rozúčtování 0,00 Kč	Jiné platby 0,00 Kč	Platba celkem 13 162,33 Kč
-------------------	--	-----------------------------	----------------------------------	------------------------	--------------------------------------

NAMĚŘENÁ SPOTŘEBA UŽIVATELE	Rozdíl vůči průměru	Přepočít	Ref. příjemce služeb	Odhad	Zvýšení	Korekce (±%)	Po korekci
TO	-20,00 %	331,7353 Díl	192,87 Kč/m2 8 287,53 Kč			117,0810 Díl	448,8163 Díl
SV pro TV	-76,30 %	5,5260 m3	23,3125 m3				5,5260 m3
SV	-54,68 %	21,6950 m3	47,8744 m3				21,6950 m3

MĚŘIDLA A ODEČTY				Odečty							Symbol
Typ	Míst.	Výr. číslo	Radiátor	začát.	konec	spotřeba	Kq	Kb	Kc	Přepočet	red
Období 1.1.2023 - 7.11.2023											
TO/1	KO	75619975	6/ŽEBŘÍK/440/1350/999	0,00	0,00	0,000 x	0,6510 x	0,90 x	0,900 =	0,0000	1b
TO/1	OB	75619976	1/KALOR///500/110/580/60/21/1260/3	0,00	59,00	59,000 x	1,9320 x	0,80 x	0,792 =	72,2228	2b
TO/1	PO	75619974	1/KALOR///500/110/580/60/13/780/3	0,00	187,00	187,000 x	1,1960 x	0,80 x	0,792 =	141,7060	2b
Období 8.11.2023 - 31.12.2023											
TO	KO	33696990	6/ŽEBŘÍK/440/1350/999	0,00	0,00	0,000 x	0,6510 x	0,90 x	0,900 =	0,0000	1b
TO	OB	33696991	1/KALOR///500/110/580/60/21/1260/3	0,00	56,00	56,000 x	1,9320 x	0,80 x	0,792 =	68,5504	2b
TO	PO	33696992	1/KALOR///500/110/580/60/13/780/3	0,00	65,00	65,000 x	1,1960 x	0,80 x	0,792 =	49,2561	2b
Období 1.1.2023 - 31.12.2023											
TV		69415934		2,53	8,06	5,526				5,5260	
Období 1.1.2023 - 31.12.2023											
SV		76043599		14,79	36,48	21,695				21,6950	

K_b = koeficient zohledňující horší polohu místnosti



Dodávka z primáru a výměníkůvých stanic:

Dodávky tepla ze soustavy centrálního zásobování teplem byla za kalendářní rok 2023 zajišťována poměrem 60 % z výroby na primárních zdrojích (kombinovaná výroba tepla a elektřiny), jejíž výstupní energií byl zemní plyn a 30 % z dodávky odpadního tepla ze SAKO.

Dodávky ze soustavy Teyschlova:

Dodávky tepla ze soustavy centrálního zásobování teplem Teyschlova byla za kalendářní rok 2023 zajišťována poměrem 36 % z výroby na plynových kotlích, 60 % z výroby z obnovitelných zdrojů a 4 % z kombinované výroby elektřiny a tepla.

Na primárních zdrojích bylo za kalendářní rok 2022 spotřebováno 134 281 ks emisních povolenek připadajících na výrobu tepla.

Obsahem ceny tepla je daň ze zemního plynu, daň z elektřiny, poplatky za znečištění ovzduší a platby za nákup emisních povolenek CO₂. Povinnost obchodování s povolenkami na emise CO₂ se týká pouze zařízení s příkonem nad 20 MW, tedy primárních zdrojů dodávajících teplo do soustavy centrálního zásobování teplem.

Kontaktní údaje energetického konzultačního a informačního střediska:

OPTIMALIZACE BUDOV pro vás, s.r.o.
Botanická 834/56, Brno-střed
tel: 734237835
ekis@optimalizacebudov.cz

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích

Energetická konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese:
<https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti

<https://www.mpo-efekt.cz/>
<https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediačních službách a mechanismech alternativního řešení sporů

Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediace uzavřít mediační dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení.

Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodci nebo rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezů podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodci nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.

Rozúčtování provedla firma Rekostav-ZTI, s.r.o., tel. 547 353 413, 547 218 164, info@rekostav-zti.cz.

Konzultace ohledně rozúčtování možné pouze po předchozí domluvě na uvedených kontaktech.